HISTORICO DE REPORTE DE COBRANZA MENSUAL
Administrador: FOVISSSTE
Fideicomiso: F/3096
Clave de Pizarra FOVISCB 17U

SMGDF	FECHA DE CORTE CARTERA								
Resumen de Cartera Total	**31/07/2017**	**31/08/2017**	**30/09/2017**	**31/10/2017**	**30/11/2017**	**31/12/2017**	**31/01/2018**	**28/02/2018**	**31/03/2018**
Saldo Insoluto Inicial de los Derechos de Crédito Totales	**3,468,717**	**3,454,148**	**3,436,741**	**3,422,489**	**3,404,681**	**3,385,265**	**3,356,477**	**3,349,986**	**3,324,628**
Saldo Inicial de Principal	**3,468,717**	**3,444,799**	**3,424,949**	**3,411,894**	**3,393,422**	**3,375,947**	**3,351,437**	**3,338,386**	**3,316,304**
Saldo Inicial de Intereses	**0**	**9,349**	**11,792**	**10,594**	**11,260**	**9,318**	**5,039**	**11,600**	**8,324**
Amortización de Principal	22,961	18,710	12,763	17,544	16,527	23,568	11,581	20,647	11,915
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	956	1,140	292	928	948	942	1,471	1,435	1,030
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestros y/o Seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ajuste de Principal	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Intereses Pagados del Periodo	7,845	6,514	7,027	6,452	7,548	12,383	5,921	7,772	7,375
Intereses Pagados de Periodos Anteriores	0	8,102	10,621	9,782	10,645	8,579	4,093	10,319	6,841
Intereses Devengados en el Periodo	17,194	17,086	16,470	16,921	16,292	16,726	16,640	14,928	16,451
Ajuste en Int. Devengados por Reposteos (1)	0	-26	-20	-22	-40	-42	-65	-113	-65
Saldo Insoluto Final de los Derechos de Crédito Totales	**3,454,148**	**3,436,741**	**3,422,489**	**3,404,681**	**3,385,265**	**3,356,477**	**3,349,986**	**3,324,628**	**3,313,855**
Saldo Final de Principal	**3,444,799**	**3,424,949**	**3,411,894**	**3,393,422**	**3,375,947**	**3,351,437**	**3,338,386**	**3,316,304**	**3,303,360**
Saldo Final de Intereses	**9,349**	**11,792**	**10,594**	**11,260**	**9,318**	**5,039**	**11,600**	**8,324**	**10,495**

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	**31/07/2017**	**31/08/2017**	**30/09/2017**	**31/10/2017**	**30/11/2017**	**31/12/2017**	**31/01/2018**	**28/02/2018**	**31/03/2018**
Descuento sobre nómina (2)	31,763	25,987	29,575	28,073	32,805	38,504	19,846	31,068	26,458
Aportaciones de Dependencias (3)	0	8,463	1,103	6,553	2,832	6,871	2,822	8,948	649
Aportaciones Directas (4)	0	16	26	80	31	97	398	157	53
Liquidaciones, Siniestros y Seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Orígenes no Identificados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Cobranza del Periodo	**31,763**	**34,466**	**30,703**	**34,706**	**35,668**	**45,472**	**23,066**	**40,173**	**27,160**

Cargos y Gastos del Periodo	**31/07/2017**	**31/08/2017**	**30/09/2017**	**31/10/2017**	**30/11/2017**	**31/12/2017**	**31/01/2018**	**28/02/2018**	**31/03/2018**
Honorarios por Administración (5)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pago de Prima de Seguro de Daños y Vida (6)	53	117	142	125	144	167	84	139	117
Gastos Permitidos de Cobranza	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Gastos	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Cargos del Periodo	**53**	**117**	**142**	**125**	**144**	**167**	**84**	**139**	**117**

Resumen Avances de Administrador en el Periodo	**31/07/2017**	**31/08/2017**	**30/09/2017**	**31/10/2017**	**30/11/2017**	**31/12/2017**	**31/01/2018**	**28/02/2018**	**31/03/2018**
Saldo de Avance Acumulado Inicial (7)	0	9,589	11,780	10,567	11,208	9,250	4,936	11,458	8,136
Ajuste Cambio VSM (10)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo de Avance Acumulado Final (8)	9,589	11,780	10,567	11,208	9,250	4,936	11,458	8,136	10,252
Avances Netos del Periodo (9)	**9,589**	**2,191**	**-1,213**	**641**	**-1,959**	**-4,314**	**6,522**	**-3,322**	**2,115**

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza Reportado	**31/07/2017**	**31/08/2017**	**30/09/2017**	**31/10/2017**	**30/11/2017**	**31/12/2017**	**31/01/2018**	**28/02/2018**	**31/03/2018**
Pagos de Principal	23,918	19,850	13,055	18,472	17,475	24,510	13,051	22,082	12,944
Pago de Intereses	7,845	14,616	17,648	16,234	18,193	20,963	10,014	18,091	14,215
Avances Netos del Periodo	9,589	2,191	-1,213	641	-1,959	-4,314	6,522	-3,322	2,115
Ajustes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reporte de Cobranza VSM	**41,351**	**36,657**	**29,490**	**35,348**	**33,709**	**41,159**	**29,588**	**36,851**	**29,275**
Reporte de Cobranza MXP	**94,897,369**	**84,125,146**	**67,676,948**	**81,119,142**	**77,358,944**	**94,454,930**	**67,901,569**	**90,293,217**	**71,730,637**

Cuadratura de Depositos vs Recaudación (MXP)	**31/07/2017**	**31/08/2017**	**30/09/2017**	**31/10/2017**	**30/11/2017**	**31/12/2017**	**31/01/2018**	**28/02/2018**	**31/03/2018**
Depositos declarados por Fovissste que realizo en el Fideicomiso HS	94,897,369	84,125,146	67,676,948	81,119,142	77,358,944	94,454,930	67,901,569	90,293,217	71,730,637
Depositos en el Fideicomiso HSBC	94,897,369	84,125,146	67,676,948	81,119,142	77,358,944	94,454,930	67,901,569	90,293,217	71,730,637
Diferencia entre Depositos Realizados por Fovissste y declarados po	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deposito a Considerar para instruir Cobranza del Periodo	94,897,369	84,125,146	67,676,948	81,119,142	77,358,944	94,454,930	67,901,569	90,293,217	71,730,637
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso Acur	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Información Adicional	**31/07/2017**	**31/08/2017**	**30/09/2017**	**31/10/2017**	**30/11/2017**	**31/12/2017**	**31/01/2018**	**28/02/2018**	**31/03/2018**
Ajustes de Capital / Total Cobranza Periodo (%)	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**
Cobranza Acumulada	**17,193**	**53,850**	**83,340**	**118,688**	**152,397**	**193,556**	**223,144**	**259,995**	**289,270**
Total Recaudado Real	**7,845**	**34,466**	**30,703**	**34,706**	**35,668**	**45,472**	**23,066**	**40,173**	**27,160**
Recaudacion Esperada	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Diferencia Recaudacion Esperada vs Pago Realizados	**7,845**	**34,466**	**30,703**	**34,706**	**35,668**	**45,472**	**23,066**	**40,173**	**27,160**
Deficit / Superavit Recaudado	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Plazo Teorico Esperado	**321.4**	**320.5**	**319.6**	**318.8**	**317.9**	**317.1**	**316.2**	**315.3**	**314.4**
Madurez Esperada	**229.1**	**228.4**	**228.1**	**227.5**	**227.0**	**226.1**	**225.5**	**224.7**	**224.4**
DTI	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**
LTV	**70%**	**69%**	**69%**	**69%**	**69%**	**69%**	**69%**	**68%**	**68%**
VSM	**2,294.896**	**2,294.896**	**2,294.896**	**2,294.896**	**2,294.896**	**2,294.896**	**2,294.896**	**2,450.240**	**2,450.240**
Ingreso Mensual Agregado	**85,954**	**85,920**	**85,904**	**85,855**	**85,793**	**85,715**	**85,615**	**85,553**	**85,501**
Porcentaje mensual del Aporte Patronal	**0.00%**	**9.85%**	**1.28%**	**7.63%**	**3.30%**	**8.02%**	**3.30%**	**10.46%**	**0.76%**
Porcentaje Acumulado del Aporte Patronal	**0.00%**	**4.92%**	**3.71%**	**4.69%**	**4.41%**	**5.01%**	**4.77%**	**5.48%**	**4.95%**
Promedio Movil Trimestral del Aporte Patronal	**0.00%**	**0.00%**	**3.71%**	**6.26%**	**4.07%**	**6.32%**	**4.87%**	**7.26%**	**4.84%**
Promedio Movil Anual del Aporte Patronal	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Aporte Esperado	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**

HISTORICO DE REPORTE DE COBRANZA MENSUAL
Administrador: FOVISSSTE
Fideicomiso: F/3096
Clave de Pizarra FOVISCB 17U

SMGDF

Resumen de Cartera Total	30/04/2018	31/05/2018	30/06/2018	31/07/2018	31/08/2018	30/09/2018	31/10/2018	30/11/2018	31/12/2018	31/01/2019
Saldo Insoluto Inicial de los Derechos de Crédito Totales	**3,313,855**	**3,296,013**	**3,280,884**	**3,258,676**	**3,244,251**	**3,222,673**	**3,208,555**	**3,190,995**	**3,171,887**	**3,146,649**
Saldo Inicial de Principal	**3,303,360**	**3,285,783**	**3,270,184**	**3,248,156**	**3,233,413**	**3,211,110**	**3,197,765**	**3,179,846**	**3,160,824**	**3,139,146**
Saldo Inicial de Intereses	**10,495**	**10,230**	**10,701**	**10,520**	**10,838**	**11,563**	**10,790**	**11,149**	**11,063**	**7,502**
Amortización de Principal	16,151	14,540	19,623	13,961	20,264	12,418	16,159	17,448	18,652	16,105
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	1,426	1,060	2,405	781	2,039	928	1,760	1,574	3,026	2,347
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestros y/o Seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ajuste de Principal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Intereses Pagados del Periodo	7,300	7,430	7,292	7,527	6,840	7,378	7,617	7,250	11,463	7,571
Intereses Pagados de Periodos Anteriores	8,736	8,277	8,443	8,095	8,326	8,627	7,743	7,885	7,524	3,482
Intereses Devengados en el Periodo	15,833	16,276	15,646	16,096	15,989	15,410	15,834	15,226	15,642	15,534
Ajuste en Int. Devengados por Reposteos (1)	-62	-98	-91	-156	-98	-179	-115	-178	-215	-461
Saldo Insoluto Final de los Derechos de Crédito Totales	**3,296,013**	**3,280,884**	**3,258,676**	**3,244,251**	**3,222,673**	**3,208,555**	**3,190,995**	**3,171,887**	**3,146,649**	**3,132,217**
Saldo Final de Principal	**3,285,783**	**3,270,184**	**3,248,156**	**3,233,413**	**3,211,110**	**3,197,765**	**3,179,846**	**3,160,824**	**3,139,146**	**3,120,694**
Saldo Final de Intereses	**10,230**	**10,701**	**10,520**	**10,838**	**11,563**	**10,790**	**11,149**	**11,063**	**7,502**	**11,522**

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	30/04/2018	31/05/2018	30/06/2018	31/07/2018	31/08/2018	30/09/2018	31/10/2018	30/11/2018	31/12/2018	31/01/2019
Descuento sobre nómina (2)	27,831	27,689	29,391	29,286	28,214	28,975	29,288	28,020	37,614	21,942
Aportaciones de Dependencias (3)	5,261	3,344	8,205	749	9,089	78	3,434	5,497	2,577	7,332
Aportaciones Directas (4)	521	273	167	331	167	298	557	640	474	231
Liquidaciones, Siniestros y Seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Orígenes no Identificados	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Cobranza del Periodo	**33,613**	**31,306**	**37,764**	**30,365**	**37,469**	**29,350**	**33,279**	**34,158**	**40,665**	**29,505**

Cargos y Gastos del Periodo	30/04/2018	31/05/2018	30/06/2018	31/07/2018	31/08/2018	30/09/2018	31/10/2018	30/11/2018	31/12/2018	31/01/2019
Honorarios por Administración (5)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pago de Prima de Seguro de Daños y Vida (6)	123	123	118	125	118	123	122	117	146	89
Gastos Permitidos de Cobranza	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Gastos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Cargos del Periodo	**123**	**123**	**118**	**125**	**118**	**123**	**122**	**117**	**146**	**89**

Resumen Avances de Administrador en el Periodo	30/04/2018	31/05/2018	30/06/2018	31/07/2018	31/08/2018	30/09/2018	31/10/2018	30/11/2018	31/12/2018	31/01/2019
Saldo de Avance Acumulado Inicial (7)	10,252	9,863	10,241	9,964	10,195	10,827	9,962	10,230	10,082	6,396
Ajuste Cambio VSM (10)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo de Avance Acumulado Final (8)	9,863	10,241	9,964	10,195	10,827	9,962	10,230	10,082	6,396	10,257
Avances Netos del Periodo (9)	**-388**	**377**	**-277**	**231**	**632**	**-865**	**268**	**-148**	**-3,686**	**3,861**

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza Reportado	30/04/2018	31/05/2018	30/06/2018	31/07/2018	31/08/2018	30/09/2018	31/10/2018	30/11/2018	31/12/2018	31/01/2019
Pagos de Principal	17,577	15,599	22,028	14,743	22,302	13,346	17,919	19,022	21,678	18,452
Pago de Intereses	16,036	15,707	15,736	15,622	15,166	16,005	15,360	15,135	18,987	11,053
Avances Netos del Periodo	-388	377	-277	231	632	-865	268	-148	-3,686	3,861
Ajustes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reporte de Cobranza VSM	**33,225**	**31,683**	**37,487**	**30,597**	**38,101**	**28,485**	**33,547**	**34,010**	**36,979**	**33,366**
Reporte de Cobranza MXP	**81,408,817**	**77,631,660**	**91,851,694**	**74,968,881**	**93,355,537**	**69,794,087**	**82,198,286**	**83,331,498**	**90,607,499**	**81,754,725**

Cuadratura de Depositos vs Recaudación (MXP)	30/04/2018	31/05/2018	30/06/2018	31/07/2018	31/08/2018	30/09/2018	31/10/2018	30/11/2018	31/12/2018	31/01/2019
Depositos declarados por Fovissste que realizo en el Fideicomiso HS	81,408,817	77,631,660	91,851,694	74,968,881	93,355,538	69,794,087	82,198,286	83,331,498	90,607,499	81,754,726
Depositos en el Fideicomiso HSBC	81,408,817	77,631,660	91,851,694	74,968,881	93,355,538	69,794,087	82,198,286	83,331,498	90,607,499	81,754,726
Diferencia entre Depositos Realizados por Fovissste y declarados po	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deposito a Considerar para instruir Cobranza del Periodo	81,408,817	77,631,660	91,851,694	74,968,881	93,355,538	69,794,087	82,198,286	83,331,498	90,607,499	81,754,726
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso Acur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Información Adicional	30/04/2018	31/05/2018	30/06/2018	31/07/2018	31/08/2018	30/09/2018	31/10/2018	30/11/2018	31/12/2018	31/01/2019
Ajustes de Capital / Total Cobranza Periodo (%)	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**
Cobranza Acumulada	**322,495**	**354,178**	**391,665**	**422,261**	**460,362**	**488,846**	**522,393**	**556,403**	**593,382**	**626,748**
Total Recaudado Real	**33,613**	**31,306**	**37,764**	**30,365**	**37,469**	**29,350**	**33,279**	**34,158**	**40,665**	**29,505**
Recaudacion Esperada	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Diferencia Recaudacion Esperada vs Pago Realizados	**33,613**	**31,306**	**37,764**	**30,365**	**37,469**	**29,350**	**33,279**	**34,158**	**40,665**	**29,505**
Deficit / Superavit Recaudado	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Plazo Teorico Esperado	**313.6**	**312.7**	**311.8**	**311.0**	**310.2**	**309.3**	**308.5**	**307.6**	**306.8**	**306.0**
Madurez Esperada	**224.7**	**224.7**	**224.0**	**223.8**	**223.0**	**222.8**	**222.6**	**222.0**	**222.1**	**221.6**
DTI	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**
LTV	**68%**	**68%**	**68%**	**68%**	**68%**	**67%**	**67%**	**67%**	**67%**	**67%**
VSM	**2,450.240**	**2,450.240**	**2,450.240**	**2,450.240**	**2,450.240**	**2,450.240**	**2,450.240**	**2,450.240**	**2,450.240**	**2,450.240**
Ingreso Mensual Agregado	**85,448**	**85,356**	**85,232**	**85,143**	**84,977**	**84,901**	**84,777**	**84,591**	**84,257**	**83,972**
Porcentaje mensual del Aporte Patronal	**6.16%**	**3.92%**	**9.63%**	**0.88%**	**10.70%**	**0.09%**	**4.05%**	**6.50%**	**3.06%**	**8.73%**
Porcentaje Acumulado del Aporte Patronal	**5.07%**	**4.97%**	**5.36%**	**5.01%**	**5.42%**	**5.06%**	**5.00%**	**5.09%**	**4.98%**	**5.17%**
Promedio Movil Trimestral del Aporte Patronal	**5.79%**	**3.61%**	**6.57%**	**4.81%**	**7.07%**	**3.89%**	**4.95%**	**3.55%**	**4.54%**	**6.10%**
Promedio Movil Anual del Aporte Patronal	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Aporte Esperado	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**

HISTORICO DE REPORTE DE COBRANZA MENSUAL
Administrador: FOVISSSTE
Fideicomiso: F/3096
Clave de Pizarra FOVISCB 17U

SMGDF

Resumen de Cartera Total	28/02/2019	31/03/2019	30/04/2019	31/05/2019	30/06/2019	31/07/2019	31/08/2019	30/09/2019	31/10/2019	30/11/2019
Saldo Insoluto Inicial de los Derechos de Crédito Totales	**3,132,217**	**3,111,782**	**3,098,063**	**3,082,087**	**3,063,956**	**3,043,873**	**3,029,753**	**3,008,700**	**2,996,013**	**2,972,654**
Saldo Inicial de Principal	**3,120,694**	**3,101,164**	**3,086,000**	**3,070,025**	**3,051,364**	**3,031,552**	**3,017,086**	**2,995,077**	**2,982,451**	**2,958,795**
Saldo Inicial de Intereses	**11,522**	**10,618**	**12,063**	**12,062**	**12,592**	**12,321**	**12,667**	**13,624**	**13,561**	**13,858**
Amortización de Principal	18,150	13,216	14,303	16,991	18,845	13,325	19,365	11,710	20,403	12,167
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	1,380	1,948	1,672	1,670	968	1,140	2,645	915	3,253	851
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestros y/o Seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ajuste de Principal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Intereses Pagados del Periodo	7,155	7,390	7,080	7,199	7,138	7,594	6,918	6,793	7,031	6,433
Intereses Pagados de Periodos Anteriores	7,612	6,470	7,685	7,363	7,687	7,000	6,960	7,594	7,341	7,219
Intereses Devengados en el Periodo	13,930	15,354	14,773	15,170	14,580	14,993	14,879	14,336	14,702	14,159
Ajuste en Int. Devengados por Reposteos (1)	-67	-49	-8	-79	-25	-53	-44	-11	-34	-2
Saldo Insoluto Final de los Derechos de Crédito Totales	**3,111,782**	**3,098,063**	**3,082,087**	**3,063,956**	**3,043,873**	**3,029,753**	**3,008,700**	**2,996,013**	**2,972,654**	**2,960,140**
Saldo Final de Principal	**3,101,164**	**3,086,000**	**3,070,025**	**3,051,364**	**3,031,552**	**3,017,086**	**2,995,077**	**2,982,451**	**2,958,795**	**2,945,777**
Saldo Final de Intereses	**10,618**	**12,063**	**12,062**	**12,592**	**12,321**	**12,667**	**13,624**	**13,561**	**13,858**	**14,363**

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	28/02/2019	31/03/2019	30/04/2019	31/05/2019	30/06/2019	31/07/2019	31/08/2019	30/09/2019	31/10/2019	30/11/2019
Descuento sobre nómina (2)	25,132	28,034	26,720	27,120	25,771	28,369	26,700	26,284	28,996	25,502
Aportaciones de Dependencias (3)	8,418	509	3,584	5,445	8,574	181	8,931	178	8,204	803
Aportaciones Directas (4)	747	482	436	658	292	509	256	551	827	366
Liquidaciones, Siniestros y Seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Orígenes no Identificados	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Cobranza del Periodo	**34,297**	**29,025**	**30,740**	**33,223**	**34,638**	**29,060**	**35,888**	**27,013**	**38,027**	**26,670**

Cargos y Gastos del Periodo	28/02/2019	31/03/2019	30/04/2019	31/05/2019	30/06/2019	31/07/2019	31/08/2019	30/09/2019	31/10/2019	30/11/2019
Honorarios por Administración (5)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pago de Prima de Seguro de Daños y Vida (6)	107	111	107	108	107	107	100	103	107	90
Gastos Permitidos de Cobranza	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Gastos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Cargos del Periodo	**107**	**111**	**107**	**108**	**107**	**107**	**100**	**103**	**107**	**90**

Resumen Avances de Administrador en el Periodo	28/02/2019	31/03/2019	30/04/2019	31/05/2019	30/06/2019	31/07/2019	31/08/2019	30/09/2019	31/10/2019	30/11/2019
Saldo de Avance Acumulado Inicial (7)	10,257	9,234	10,536	10,343	10,728	10,287	10,450	11,239	11,026	11,131
Ajuste Cambio VSM (10)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo de Avance Acumulado Final (8)	9,234	10,536	10,343	10,728	10,287	10,450	11,239	11,026	11,131	11,435
Avances Netos del Periodo (9)	**-1,022**	**1,302**	**-193**	**385**	**-441**	**162**	**789**	**-213**	**105**	**304**

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza Reportado	28/02/2019	31/03/2019	30/04/2019	31/05/2019	30/06/2019	31/07/2019	31/08/2019	30/09/2019	31/10/2019	30/11/2019
Pagos de Principal	19,530	15,164	15,975	18,661	19,812	14,465	22,010	12,625	23,656	13,018
Pago de Intereses	14,767	13,860	14,766	14,561	14,826	14,595	13,878	14,388	14,371	13,652
Avances Netos del Periodo	-1,022	1,302	-193	385	-441	162	789	-213	105	304
Ajustes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reporte de Cobranza VSM	**33,275**	**30,326**	**30,547**	**33,608**	**34,197**	**29,222**	**36,677**	**26,800**	**38,132**	**26,975**
Reporte de Cobranza MXP	**85,466,260**	**77,893,132**	**78,460,628**	**86,321,233**	**87,835,527**	**75,057,283**	**94,204,176**	**68,835,899**	**97,942,527**	**69,284,590**

Cuadratura de Depositos vs Recaudación (MXP)	28/02/2019	31/03/2019	30/04/2019	31/05/2019	30/06/2019	31/07/2019	31/08/2019	30/09/2019	31/10/2019	30/11/2019
Depositos declarados por Fovissste que realizo en el Fideicomiso HS	84,624,938	77,893,132	78,460,628	86,321,233	87,835,527	75,057,283	94,204,176	68,835,899	97,942,527	69,284,590
Depositos en el Fideicomiso HSBC	84,624,938	77,893,132	78,460,628	86,321,233	87,835,527	75,057,283	94,204,176	68,835,899	97,942,527	69,284,590
Diferencia entre Depositos Realizados por Fovissste y declarados po	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deposito a Considerar para instruir Cobranza del Periodo	84,624,938	77,893,132	78,460,628	86,321,233	87,835,527	75,057,283	94,204,176	68,835,899	97,942,527	69,284,590
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso Acur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Información Adicional	28/02/2019	31/03/2019	30/04/2019	31/05/2019	30/06/2019	31/07/2019	31/08/2019	30/09/2019	31/10/2019	30/11/2019
Ajustes de Capital / Total Cobranza Periodo (%)	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**
Cobranza Acumulada	**659,695**	**690,349**	**720,896**	**754,504**	**788,701**	**817,923**	**854,600**	**881,400**	**919,532**	**946,507**
Total Recaudado Real	**34,297**	**29,025**	**30,740**	**33,223**	**34,638**	**29,060**	**35,888**	**27,013**	**38,027**	**26,670**
Recaudacion Esperada	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Diferencia Recaudacion Esperada vs Pago Realizados	**34,297**	**29,025**	**30,740**	**33,223**	**34,638**	**29,060**	**35,888**	**27,013**	**38,027**	**26,670**
Deficit / Superavit Recaudado	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Plazo Teorico Esperado	**305.1**	**304.3**	**303.4**	**302.6**	**301.7**	**300.9**	**300.1**	**299.2**	**298.4**	**297.5**
Madurez Esperada	**220.8**	**220.4**	**220.6**	**220.2**	**219.7**	**219.7**	**219.0**	**218.9**	**218.3**	**218.2**
DTI	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**
LTV	**67%**	**67%**	**67%**	**66%**	**66%**	**66%**	**66%**	**66%**	**66%**	**66%**
VSM	**2,568.500**	**2,568.500**	**2,568.500**	**2,568.500**	**2,568.500**	**2,568.500**	**2,568.500**	**2,568.500**	**2,568.500**	**2,568.500**
Ingreso Mensual Agregado	**83,759**	**83,549**	**83,287**	**83,022**	**82,761**	**82,522**	**82,293**	**82,037**	**81,553**	**81,335**
Porcentaje mensual del Aporte Patronal	**9.95%**	**0.61%**	**4.30%**	**6.56%**	**10.36%**	**0.22%**	**10.85%**	**0.22%**	**10.06%**	**0.99%**
Porcentaje Acumulado del Aporte Patronal	**5.41%**	**5.19%**	**5.15%**	**5.21%**	**5.42%**	**5.21%**	**5.43%**	**5.24%**	**5.40%**	**5.26%**
Promedio Movil Trimestral del Aporte Patronal	**7.25%**	**6.46%**	**4.99%**	**3.82%**	**7.07%**	**5.71%**	**7.14%**	**3.76%**	**7.04%**	**3.75%**
Promedio Movil Anual del Aporte Patronal	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Aporte Esperado	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**

HISTORICO DE REPORTE DE COBRANZA MENSUAL
Administrador: FOVISSSTE
Fideicomiso: F/3096
Clave de Pizarra FOVISCB 17U

SMGDF

Resumen de Cartera Total	31/12/2019	31/01/2020	29/02/2020	31/03/2020	30/04/2020	31/05/2020	30/06/2020	31/07/2020	31/08/2020	30/09/2020
Saldo Insoluto Inicial de los Derechos de Crédito Totales	**2,960,140**	**2,928,528**	**2,922,113**	**2,901,359**	**2,889,163**	**2,871,604**	**2,859,817**	**2,841,626**	**2,828,908**	**2,810,109**
Saldo Inicial de Principal	**2,945,777**	**2,919,059**	**2,907,124**	**2,886,525**	**2,873,010**	**2,855,323**	**2,842,981**	**2,824,659**	**2,811,504**	**2,792,285**
Saldo Inicial de Intereses	**14,363**	**9,469**	**14,990**	**14,834**	**16,153**	**16,280**	**16,835**	**16,966**	**17,404**	**17,824**
Amortización de Principal	25,135	10,003	18,257	12,272	17,245	11,961	17,640	12,886	18,482	10,923
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	1,583	1,932	2,343	1,243	441	381	682	268	737	1,283
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestros y/o Seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ajuste de Principal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Intereses Pagados del Periodo	11,933	6,813	6,529	6,700	6,560	6,604	6,424	6,848	6,659	6,461
Intereses Pagados de Periodos Anteriores	7,444	2,112	7,001	6,227	7,029	6,945	7,021	6,699	6,728	6,604
Intereses Devengados en el Periodo	14,519	14,452	13,426	14,280	13,736	14,139	13,598	13,987	13,880	13,368
Ajuste en Int. Devengados por Reposteos (1)	-36	-8	-51	-33	-20	-34	-22	-3	-73	-39
Saldo Insoluto Final de los Derechos de Crédito Totales	**2,928,528**	**2,922,113**	**2,901,359**	**2,889,163**	**2,871,604**	**2,859,817**	**2,841,626**	**2,828,908**	**2,810,109**	**2,798,167**
Saldo Final de Principal	**2,919,059**	**2,907,124**	**2,886,525**	**2,873,010**	**2,855,323**	**2,842,981**	**2,824,659**	**2,811,504**	**2,792,285**	**2,780,079**
Saldo Final de Intereses	**9,469**	**14,990**	**14,834**	**16,153**	**16,280**	**16,835**	**16,966**	**17,404**	**17,824**	**18,088**

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	31/12/2019	31/01/2020	29/02/2020	31/03/2020	30/04/2020	31/05/2020	30/06/2020	31/07/2020	31/08/2020	30/09/2020
Descuento sobre nómina (2)	37,713	19,830	25,506	25,866	22,850	25,224	23,718	25,377	24,053	23,161
Aportaciones de Dependencias (3)	7,936	391	7,983	257	8,065	385	7,606	798	8,110	1,261
Aportaciones Directas (4)	446	639	641	318	360	283	443	527	444	849
Liquidaciones, Siniestros y Seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Orígenes no Identificados	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Cobranza del Periodo	**46,095**	**20,860**	**34,130**	**26,442**	**31,275**	**25,892**	**31,767**	**26,702**	**32,606**	**25,270**

Cargos y Gastos del Periodo	31/12/2019	31/01/2020	29/02/2020	31/03/2020	30/04/2020	31/05/2020	30/06/2020	31/07/2020	31/08/2020	30/09/2020
Honorarios por Administración (5)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pago de Prima de Seguro de Daños y Vida (6)	144	57	90	89	95	101	92	88	92	77
Gastos Permitidos de Cobranza	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Gastos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Cargos del Periodo	**144**	**57**	**90**	**89**	**95**	**101**	**92**	**88**	**92**	**77**

Resumen Avances de Administrador en el Periodo	31/12/2019	31/01/2020	29/02/2020	31/03/2020	30/04/2020	31/05/2020	30/06/2020	31/07/2020	31/08/2020	30/09/2020
Saldo de Avance Acumulado Inicial (7)	11,435	6,336	11,663	11,308	12,373	12,210	12,412	12,273	12,357	12,464
Ajuste Cambio VSM (10)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo de Avance Acumulado Final (8)	6,336	11,663	11,308	12,373	12,210	12,412	12,273	12,357	12,464	12,413
Avances Netos del Periodo (9)	**-5,099**	**5,327**	**-355**	**1,065**	**-164**	**202**	**-139**	**84**	**107**	**-51**

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza Reportado	31/12/2019	31/01/2020	29/02/2020	31/03/2020	30/04/2020	31/05/2020	30/06/2020	31/07/2020	31/08/2020	30/09/2020
Pagos de Principal	26,718	11,935	20,599	13,515	17,687	12,342	18,322	13,155	19,219	12,206
Pago de Intereses	19,377	8,925	13,531	12,927	13,589	13,549	13,445	13,547	13,387	13,065
Avances Netos del Periodo	-5,099	5,327	-355	1,065	-164	202	-139	84	107	-51
Ajustes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reporte de Cobranza VSM	**40,995**	**26,186**	**33,775**	**27,507**	**31,112**	**26,094**	**31,628**	**26,786**	**32,713**	**25,219**
Reporte de Cobranza MXP	**105,296,769**	**67,259,169**	**89,205,386**	**72,650,943**	**82,171,017**	**68,917,437**	**83,534,220**	**70,745,707**	**86,400,136**	**66,607,852**

Cuadratura de Depositos vs Recaudación (MXP)	31/12/2019	31/01/2020	29/02/2020	31/03/2020	30/04/2020	31/05/2020	30/06/2020	31/07/2020	31/08/2020	30/09/2020
Depositos declarados por Fovissste que realizo en el Fideicomiso HS	105,296,769	67,259,169	89,205,389	72,650,946	82,171,020	68,917,440	83,534,223	70,745,710	86,400,139	66,607,854
Depositos en el Fideicomiso HSBC	105,296,769	67,259,169	89,205,389	72,650,946	82,171,020	68,917,440	83,534,223	70,745,710	86,400,139	66,607,854
Diferencia entre Depositos Realizados por Fovissste y declarados po	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deposito a Considerar para instruir Cobranza del Periodo	105,296,769	67,259,169	89,205,389	72,650,946	82,171,020	68,917,440	83,534,223	70,745,710	86,400,139	66,607,854
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso Acur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Información Adicional	31/12/2019	31/01/2020	29/02/2020	31/03/2020	30/04/2020	31/05/2020	30/06/2020	31/07/2020	31/08/2020	30/09/2020
Ajustes de Capital / Total Cobranza Periodo (%)	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**
Cobranza Acumulada	**987,503**	**1,013,689**	**1,047,464**	**1,074,971**	**1,106,083**	**1,132,177**	**1,163,805**	**1,190,591**	**1,223,304**	**1,248,523**
Total Recaudado Real	**46,095**	**20,860**	**34,130**	**26,442**	**31,275**	**25,892**	**31,767**	**26,702**	**32,606**	**25,270**
Recaudacion Esperada	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Diferencia Recaudacion Esperada vs Pago Realizados	**46,095**	**20,860**	**34,130**	**26,442**	**31,275**	**25,892**	**31,767**	**26,702**	**32,606**	**25,270**
Deficit / Superavit Recaudado	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Plazo Teorico Esperado	**296.7**	**295.8**	**295.0**	**294.1**	**293.3**	**292.4**	**291.5**	**290.7**	**289.8**	**288.9**
Madurez Esperada	**217.4**	**217.3**	**216.7**	**216.6**	**216.3**	**216.5**	**215.9**	**215.9**	**215.2**	**215.1**
DTI	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**
LTV	**66%**	**65%**	**65%**	**65%**	**65%**	**65%**	**65%**	**65%**	**65%**	**65%**
VSM	**2,568.500**	**2,568.500**	**2,641.150**	**2,641.150**	**2,641.150**	**2,641.150**	**2,641.150**	**2,641.150**	**2,641.150**	**2,641.150**
Ingreso Mensual Agregado	**80,891**	**80,529**	**80,140**	**79,857**	**79,599**	**79,385**	**79,020**	**78,770**	**78,326**	**78,021**
Porcentaje mensual del Aporte Patronal	**9.81%**	**0.49%**	**9.96%**	**0.32%**	**10.13%**	**0.48%**	**9.62%**	**1.01%**	**10.35%**	**1.62%**
Porcentaje Acumulado del Aporte Patronal	**5.40%**	**5.25%**	**5.39%**	**5.25%**	**5.38%**	**5.25%**	**5.36%**	**5.25%**	**5.38%**	**5.29%**
Promedio Movil Trimestral del Aporte Patronal	**6.95%**	**3.76%**	**6.75%**	**3.59%**	**6.81%**	**3.65%**	**6.75%**	**3.71%**	**7.00%**	**4.33%**
Promedio Movil Anual del Aporte Patronal	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Aporte Esperado	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**

HISTORICO DE REPORTE DE COBRANZA MENSUAL
Administrador: FOVISSSTE
Fideicomiso: F/3096
Clave de Pizarra FOVISCB 17U

SMGDF

Resumen de Cartera Total	31/10/2020	30/11/2020	31/12/2020	31/01/2021	28/02/2021	31/03/2021	30/04/2021	31/05/2021	30/06/2021	31/07/2021
Saldo Insoluto Inicial de los Derechos de Crédito Totales	**2,798,167**	**2,779,020**	**2,767,041**	**2,739,201**	**2,732,293**	**2,713,159**	**2,700,767**	**2,681,273**	**2,669,969**	**2,651,131**
Saldo Inicial de Principal	**2,780,079**	**2,760,332**	**2,748,157**	**2,724,038**	**2,712,047**	**2,693,474**	**2,680,054**	**2,660,409**	**2,648,192**	**2,629,432**
Saldo Inicial de Intereses	**18,088**	**18,688**	**18,884**	**15,163**	**20,246**	**19,685**	**20,714**	**20,864**	**21,777**	**21,699**
Amortización de Principal	18,531	11,452	22,658	9,261	17,429	11,888	16,420	10,827	16,517	12,391
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	1,217	722	1,461	2,729	1,145	1,532	3,225	1,390	2,243	1,790
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestros y/o Seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ajuste de Principal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Intereses Pagados del Periodo	6,503	6,367	10,677	6,159	5,773	6,389	6,194	6,178	6,118	6,671
Intereses Pagados de Periodos Anteriores	6,587	6,643	6,581	2,238	6,823	5,836	6,427	6,041	6,521	6,041
Intereses Devengados en el Periodo	13,718	13,208	13,556	13,489	12,094	13,322	12,796	13,154	12,640	13,004
Ajuste en Int. Devengados por Reposteos (1)	-27	-2	-19	-10	-59	-69	-24	-21	-80	-119
Saldo Insoluto Final de los Derechos de Crédito Totales	**2,779,020**	**2,767,041**	**2,739,201**	**2,732,293**	**2,713,159**	**2,700,767**	**2,681,273**	**2,669,969**	**2,651,131**	**2,637,123**
Saldo Final de Principal	**2,760,332**	**2,748,157**	**2,724,038**	**2,712,047**	**2,693,474**	**2,680,054**	**2,660,409**	**2,648,192**	**2,629,432**	**2,615,251**
Saldo Final de Intereses	**18,688**	**18,884**	**15,163**	**20,246**	**19,685**	**20,714**	**20,864**	**21,777**	**21,699**	**21,872**

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	31/10/2020	30/11/2020	31/12/2020	31/01/2021	28/02/2021	31/03/2021	30/04/2021	31/05/2021	30/06/2021	31/07/2021
Descuento sobre nómina (2)	24,205	23,448	33,286	17,655	22,083	24,051	23,549	22,228	21,972	24,451
Aportaciones de Dependencias (3)	8,243	1,083	7,631	1,728	8,698	1,026	7,753	1,205	8,138	1,806
Aportaciones Directas (4)	390	653	460	1,005	389	567	965	1,004	1,289	637
Liquidaciones, Siniestros y Seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Orígenes no Identificados	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Cobranza del Periodo	**32,838**	**25,185**	**41,377**	**20,387**	**31,170**	**25,645**	**32,267**	**24,437**	**31,399**	**26,893**

Cargos y Gastos del Periodo	31/10/2020	30/11/2020	31/12/2020	31/01/2021	28/02/2021	31/03/2021	30/04/2021	31/05/2021	30/06/2021	31/07/2021
Honorarios por Administración (5)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pago de Prima de Seguro de Daños y Vida (6)	89	78	117	41	76	76	79	69	69	66
Gastos Permitidos de Cobranza	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Gastos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Cargos del Periodo	**89**	**78**	**117**	**41**	**76**	**76**	**79**	**69**	**69**	**66**

Resumen Avances de Administrador en el Periodo	31/10/2020	30/11/2020	31/12/2020	31/01/2021	28/02/2021	31/03/2021	30/04/2021	31/05/2021	30/06/2021	31/07/2021
Saldo de Avance Acumulado Inicial (7)	12,413	12,668	12,557	8,539	13,270	12,455	13,199	12,939	13,480	13,117
Ajuste Cambio VSM (10)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo de Avance Acumulado Final (8)	12,668	12,557	8,539	13,270	12,455	13,199	12,939	13,480	13,117	12,889
Avances Netos del Periodo (9)	**255**	**-111**	**-4,018**	**4,731**	**-814**	**744**	**-260**	**541**	**-364**	**-228**

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza Reportado	31/10/2020	30/11/2020	31/12/2020	31/01/2021	28/02/2021	31/03/2021	30/04/2021	31/05/2021	30/06/2021	31/07/2021
Pagos de Principal	19,748	12,175	24,119	11,990	18,574	13,420	19,645	12,217	18,760	14,181
Pago de Intereses	13,090	13,010	17,257	8,397	12,596	12,225	12,621	12,220	12,639	12,712
Avances Netos del Periodo	255	-111	-4,018	4,731	-814	744	-260	541	-364	-228
Ajustes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reporte de Cobranza VSM	**33,093**	**25,073**	**37,358**	**25,118**	**30,355**	**26,389**	**32,006**	**24,978**	**31,035**	**26,665**
Reporte de Cobranza MXP	**87,404,666**	**66,222,497**	**98,669,190**	**66,341,008**	**82,701,594**	**71,896,208**	**87,199,832**	**68,050,017**	**84,552,811**	**72,648,141**

Cuadratura de Depositos vs Recaudación (MXP)	31/10/2020	30/11/2020	31/12/2020	31/01/2021	28/02/2021	31/03/2021	30/04/2021	31/05/2021	30/06/2021	31/07/2021
Depositos declarados por Fovissste que realizo en el Fideicomiso HS	87,404,669	66,222,499	98,669,193	66,341,010	82,701,596	71,896,209	87,199,834	68,050,018	84,552,813	72,648,142
Depositos en el Fideicomiso HSBC	87,404,669	66,222,499	98,669,193	66,341,010	82,701,596	71,896,209	87,199,834	68,050,018	84,552,813	72,648,142
Diferencia entre Depositos Realizados por Fovissste y declarados po	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deposito a Considerar para instruir Cobranza del Periodo	87,404,669	66,222,499	98,669,193	66,341,010	82,701,596	71,896,209	87,199,834	68,050,018	84,552,813	72,648,142
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso Acur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Información Adicional	31/10/2020	30/11/2020	31/12/2020	31/01/2021	28/02/2021	31/03/2021	30/04/2021	31/05/2021	30/06/2021	31/07/2021
Ajustes de Capital / Total Cobranza Periodo (%)	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**
Cobranza Acumulada	**1,281,616**	**1,306,690**	**1,344,048**	**1,369,166**	**1,399,522**	**1,425,911**	**1,457,917**	**1,482,895**	**1,513,930**	**1,540,595**
Total Recaudado Real	**32,838**	**25,185**	**41,377**	**20,387**	**31,170**	**25,645**	**32,267**	**24,437**	**31,399**	**26,893**
Recaudacion Esperada	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Diferencia Recaudacion Esperada vs Pago Realizados	**32,838**	**25,185**	**41,377**	**20,387**	**31,170**	**25,645**	**32,267**	**24,437**	**31,399**	**26,893**
Deficit / Superavit Recaudado	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Plazo Teorico Esperado	**288.1**	**287.2**	**286.4**	**285.5**	**284.6**	**283.7**	**282.9**	**282.0**	**281.1**	**280.2**
Madurez Esperada	**214.3**	**214.2**	**213.4**	**213.3**	**212.3**	**212.1**	**212.0**	**211.9**	**211.3**	**211.2**
DTI	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**
LTV	**64%**	**64%**	**64%**	**64%**	**64%**	**64%**	**64%**	**64%**	**64%**	**63%**
VSM	**2,641.150**	**2,641.150**	**2,641.150**	**2,641.150**	**2,724.450**	**2,724.450**	**2,724.450**	**2,724.450**	**2,724.450**	**2,724.450**
Ingreso Mensual Agregado	**77,635**	**77,343**	**76,839**	**76,536**	**76,172**	**75,821**	**75,423**	**74,997**	**74,518**	**74,125**
Porcentaje mensual del Aporte Patronal	**10.62%**	**1.40%**	**9.93%**	**2.26%**	**11.42%**	**1.35%**	**10.28%**	**1.61%**	**10.92%**	**2.44%**
Porcentaje Acumulado del Aporte Patronal	**5.41%**	**5.32%**	**5.42%**	**5.36%**	**5.48%**	**5.40%**	**5.50%**	**5.42%**	**5.52%**	**5.47%**
Promedio Movil Trimestral del Aporte Patronal	**7.53%**	**4.54%**	**7.32%**	**4.53%**	**7.87%**	**5.01%**	**7.68%**	**4.41%**	**7.60%**	**4.99%**
Promedio Movil Anual del Aporte Patronal	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Aporte Esperado	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**

HISTORICO DE REPORTE DE COBRANZA MENSUAL
Administrador: FOVISSSTE
Fideicomiso: F/3096
Clave de Pizarra FOVISCB 17U

SMGDF

Resumen de Cartera Total	31/08/2021	30/09/2021	31/10/2021	30/11/2021	31/12/2021	31/01/2022	28/02/2022	31/03/2022	30/04/2022	31/05/2022
Saldo Insoluto Inicial de los Derechos de Crédito Totales	**2,637,123**	**2,618,902**	**2,607,154**	**2,587,039**	**2,573,254**	**2,550,748**	**2,539,408**	**2,521,171**	**2,508,693**	**2,493,136**
Saldo Inicial de Principal	**2,615,251**	**2,596,188**	**2,584,263**	**2,563,000**	**2,549,356**	**2,527,092**	**2,514,092**	**2,496,674**	**2,482,964**	**2,466,555**
Saldo Inicial de Intereses	**21,872**	**22,715**	**22,891**	**24,040**	**23,898**	**23,656**	**25,316**	**24,496**	**25,729**	**26,581**
Amortización de Principal	16,580	10,541	18,494	11,211	19,715	10,698	15,874	11,130	14,993	9,654
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	2,484	1,383	2,770	2,433	2,549	2,302	1,544	2,581	1,416	2,975
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestros y/o Seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ajuste de Principal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Intereses Pagados del Periodo	6,183	6,111	5,675	5,931	6,764	5,751	5,604	5,954	5,266	5,650
Intereses Pagados de Periodos Anteriores	5,799	6,019	5,574	6,407	5,954	5,151	6,211	5,103	5,688	5,971
Intereses Devengados en el Periodo	12,906	12,438	12,753	12,282	12,591	12,522	11,233	12,369	11,887	12,221
Ajuste en Int. Devengados por Reposteos (1)	-81	-132	-356	-86	-115	40	-238	-79	-81	-60
Saldo Insoluto Final de los Derechos de Crédito Totales	**2,618,902**	**2,607,154**	**2,587,039**	**2,573,254**	**2,550,748**	**2,539,408**	**2,521,171**	**2,508,693**	**2,493,136**	**2,481,046**
Saldo Final de Principal	**2,596,188**	**2,584,263**	**2,563,000**	**2,549,356**	**2,527,092**	**2,514,092**	**2,496,674**	**2,482,964**	**2,466,555**	**2,453,925**
Saldo Final de Intereses	**22,715**	**22,891**	**24,040**	**23,898**	**23,656**	**25,316**	**24,496**	**25,729**	**26,581**	**27,120**

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	31/08/2021	30/09/2021	31/10/2021	30/11/2021	31/12/2021	31/01/2022	28/02/2022	31/03/2022	30/04/2022	31/05/2022
Descuento sobre nómina (2)	21,996	21,082	22,858	23,292	26,105	20,071	19,840	21,967	18,375	21,277
Aportaciones de Dependencias (3)	8,077	2,141	8,585	1,818	7,909	3,142	8,257	1,147	8,399	1,390
Aportaciones Directas (4)	973	831	1,069	871	968	689	1,136	1,654	590	1,584
Liquidaciones, Siniestros y Seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Orígenes no Identificados	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Cobranza del Periodo	**31,045**	**24,054**	**32,512**	**25,981**	**34,982**	**23,902**	**29,233**	**24,767**	**27,364**	**24,250**

Cargos y Gastos del Periodo	31/08/2021	30/09/2021	31/10/2021	30/11/2021	31/12/2021	31/01/2022	28/02/2022	31/03/2022	30/04/2022	31/05/2022
Honorarios por Administración (5)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pago de Prima de Seguro de Daños y Vida (6)	65	58	61	59	75	39	61	58	142	51
Gastos Permitidos de Cobranza	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Gastos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Cargos del Periodo	**65**	**58**	**61**	**59**	**75**	**39**	**61**	**58**	**142**	**51**

Resumen Avances de Administrador en el Periodo	31/08/2021	30/09/2021	31/10/2021	30/11/2021	31/12/2021	31/01/2022	28/02/2022	31/03/2022	30/04/2022	31/05/2022
Saldo de Avance Acumulado Inicial (7)	12,889	13,360	13,242	13,996	13,464	12,806	14,047	12,948	13,765	14,125
Ajuste Cambio VSM (10)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo de Avance Acumulado Final (8)	13,360	13,242	13,996	13,464	12,806	14,047	12,948	13,765	14,125	14,248
Avances Netos del Periodo (9)	**472**	**-118**	**754**	**-532**	**-657**	**1,240**	**-1,099**	**817**	**360**	**123**

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza Reportado	31/08/2021	30/09/2021	31/10/2021	30/11/2021	31/12/2021	31/01/2022	28/02/2022	31/03/2022	30/04/2022	31/05/2022
Pagos de Principal	19,063	11,924	21,264	13,644	22,264	13,000	17,418	13,710	16,409	12,629
Pago de Intereses	11,982	12,130	11,248	12,337	12,718	10,902	11,815	11,057	10,954	11,621
Avances Netos del Periodo	472	-118	754	-532	-657	1,240	-1,099	817	360	123
Ajustes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reporte de Cobranza VSM	**31,517**	**23,936**	**33,266**	**25,449**	**34,325**	**25,142**	**28,134**	**25,584**	**27,723**	**24,374**
Reporte de Cobranza MXP	**85,867,333**	**65,211,729**	**90,631,931**	**69,333,450**	**93,516,145**	**68,499,373**	**82,293,701**	**74,836,565**	**81,093,352**	**71,295,056**

Cuadratura de Depositos vs Recaudación (MXP)	31/08/2021	30/09/2021	31/10/2021	30/11/2021	31/12/2021	31/01/2022	28/02/2022	31/03/2022	30/04/2022	31/05/2022
Depositos declarados por Fovissste que realizo en el Fideicomiso HS	85,867,334	65,211,730	90,631,933	69,333,451	93,516,146	68,499,374	82,293,698	74,836,563	81,093,350	71,295,054
Depositos en el Fideicomiso HSBC	85,867,334	65,211,730	90,631,933	69,333,451	93,516,146	68,499,374	82,293,698	74,836,563	81,093,350	71,295,054
Diferencia entre Depositos Realizados por Fovissste y declarados po	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deposito a Considerar para instruir Cobranza del Periodo	85,867,334	65,211,730	90,631,933	69,333,451	93,516,146	68,499,374	82,293,698	74,836,563	81,093,350	71,295,054
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso Acur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Información Adicional	31/08/2021	30/09/2021	31/10/2021	30/11/2021	31/12/2021	31/01/2022	28/02/2022	31/03/2022	30/04/2022	31/05/2022
Ajustes de Capital / Total Cobranza Periodo (%)	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**
Cobranza Acumulada	**1,572,112**	**1,596,048**	**1,629,314**	**1,654,763**	**1,689,088**	**1,714,230**	**1,742,364**	**1,767,948**	**1,795,672**	**1,820,045**
Total Recaudado Real	**31,045**	**24,054**	**32,512**	**25,981**	**34,982**	**23,902**	**29,233**	**24,767**	**27,364**	**24,250**
Recaudacion Esperada	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Diferencia Recaudacion Esperada vs Pago Realizados	**31,045**	**24,054**	**32,512**	**25,981**	**34,982**	**23,902**	**29,233**	**24,767**	**27,364**	**24,250**
Deficit / Superavit Recaudado	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Plazo Teorico Esperado	**279.3**	**278.4**	**277.6**	**276.7**	**275.8**	**274.9**	**274.0**	**273.1**	**272.2**	**271.3**
Madurez Esperada	**210.5**	**210.4**	**209.4**	**209.3**	**208.4**	**208.4**	**207.6**	**207.4**	**207.2**	**207.4**
DTI	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**
LTV	**63%**	**63%**	**63%**	**63%**	**63%**	**63%**	**63%**	**63%**	**62%**	**62%**
VSM	**2,724.450**	**2,724.450**	**2,724.450**	**2,724.450**	**2,724.450**	**2,724.450**	**2,925.090**	**2,925.090**	**2,925.090**	**2,925.090**
Ingreso Mensual Agregado	**73,649**	**73,285**	**72,834**	**72,506**	**71,944**	**71,634**	**71,309**	**70,882**	**70,540**	**70,153**
Porcentaje mensual del Aporte Patronal	**10.97%**	**2.92%**	**11.79%**	**2.51%**	**10.99%**	**4.39%**	**11.58%**	**1.62%**	**11.91%**	**1.98%**
Porcentaje Acumulado del Aporte Patronal	**5.57%**	**5.52%**	**5.63%**	**5.58%**	**5.67%**	**5.64%**	**5.74%**	**5.67%**	**5.77%**	**5.71%**
Promedio Movil Trimestral del Aporte Patronal	**8.11%**	**5.44%**	**8.56%**	**5.74%**	**8.43%**	**5.96%**	**8.99%**	**5.86%**	**8.37%**	**5.17%**
Promedio Movil Anual del Aporte Patronal	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Aporte Esperado	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**

HISTORICO DE REPORTE DE COBRANZA MENSUAL
Administrador: FOVISSSTE
Fideicomiso: F/3096
Clave de Pizarra FOVISCB 17U

SMGDF

Resumen de Cartera Total	30/06/2022	31/07/2022	31/08/2022	30/09/2022	31/10/2022	30/11/2022	31/12/2022	31/01/2023	28/02/2023	31/03/2023
Saldo Insoluto Inicial de los Derechos de Crédito Totales	**2,481,046**	**2,463,695**	**2,452,955**	**2,434,621**	**2,422,866**	**2,404,589**	**2,393,268**	**2,370,607**	**2,357,463**	**2,340,330**
Saldo Inicial de Principal	**2,453,925**	**2,436,332**	**2,424,717**	**2,406,198**	**2,393,984**	**2,375,075**	**2,363,490**	**2,342,482**	**2,326,561**	**2,310,214**
Saldo Inicial de Intereses	**27,120**	**27,363**	**28,238**	**28,423**	**28,883**	**29,514**	**29,779**	**28,125**	**30,902**	**30,116**
Amortización de Principal	14,800	9,860	15,614	9,943	16,886	10,038	19,359	10,124	14,898	9,300
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	2,793	1,755	2,906	2,271	2,022	1,548	1,648	5,797	1,449	3,497
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestros y/o Seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ajuste de Principal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Intereses Pagados del Periodo	5,504	5,586	5,765	5,462	5,494	5,328	7,600	5,227	5,227	5,244
Intereses Pagados de Periodos Anteriores	5,915	5,530	5,971	5,576	5,622	5,679	5,721	3,500	5,813	4,538
Intereses Devengados en el Periodo	11,743	12,073	11,976	11,525	11,813	11,370	11,651	11,572	10,365	11,413
Ajuste en Int. Devengados por Reposteos (1)	-81	-82	-55	-27	-65	-98	17	-68	-110	-125
Saldo Insoluto Final de los Derechos de Crédito Totales	**2,463,695**	**2,452,955**	**2,434,621**	**2,422,866**	**2,404,589**	**2,393,268**	**2,370,607**	**2,357,463**	**2,340,330**	**2,329,040**
Saldo Final de Principal	**2,436,332**	**2,424,717**	**2,406,198**	**2,393,984**	**2,375,075**	**2,363,490**	**2,342,482**	**2,326,561**	**2,310,214**	**2,297,417**
Saldo Final de Intereses	**27,363**	**28,238**	**28,423**	**28,883**	**29,514**	**29,779**	**28,125**	**30,902**	**30,116**	**31,623**

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	30/06/2022	31/07/2022	31/08/2022	30/09/2022	31/10/2022	30/11/2022	31/12/2022	31/01/2023	28/02/2023	31/03/2023
Descuento sobre nómina (2)	20,088	19,033	21,942	19,603	20,214	19,486	25,982	20,463	20,210	18,417
Aportaciones de Dependencias (3)	7,958	2,752	7,111	2,496	8,836	2,122	7,252	1,830	6,419	3,149
Aportaciones Directas (4)	966	946	1,203	1,153	976	984	1,094	2,354	758	1,013
Liquidaciones, Siniestros y Seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Orígenes no Identificados	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Cobranza del Periodo	**29,012**	**22,731**	**30,256**	**23,252**	**30,025**	**22,592**	**34,329**	**24,648**	**27,387**	**22,578**

Cargos y Gastos del Periodo	30/06/2022	31/07/2022	31/08/2022	30/09/2022	31/10/2022	30/11/2022	31/12/2022	31/01/2023	28/02/2023	31/03/2023
Honorarios por Administración (5)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pago de Prima de Seguro de Daños y Vida (6)	48	38	53	36	42	38	57	31	21	28
Gastos Permitidos de Cobranza	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Gastos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Cargos del Periodo	**48**	**38**	**53**	**36**	**42**	**38**	**57**	**31**	**21**	**28**

Resumen Avances de Administrador en el Periodo	30/06/2022	31/07/2022	31/08/2022	30/09/2022	31/10/2022	30/11/2022	31/12/2022	31/01/2023	28/02/2023	31/03/2023
Saldo de Avance Acumulado Inicial (7)	14,248	14,028	14,385	14,231	14,286	14,498	14,405	12,336	14,725	13,616
Ajuste Cambio VSM (10)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo de Avance Acumulado Final (8)	14,028	14,385	14,231	14,286	14,498	14,405	12,336	14,725	13,616	14,689
Avances Netos del Periodo (9)	**-220**	**357**	**-154**	**55**	**212**	**-93**	**-2,069**	**2,389**	**-1,110**	**1,074**

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza Reportado	30/06/2022	31/07/2022	31/08/2022	30/09/2022	31/10/2022	30/11/2022	31/12/2022	31/01/2023	28/02/2023	31/03/2023
Pagos de Principal	17,593	11,615	18,519	12,214	18,909	11,586	21,007	15,921	16,347	12,797
Pago de Intereses	11,419	11,116	11,736	11,038	11,117	11,007	13,321	8,727	11,040	9,782
Avances Netos del Periodo	-220	357	-154	55	212	-93	-2,069	2,389	-1,110	1,074
Ajustes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reporte de Cobranza VSM	**28,792**	**23,088**	**30,102**	**23,307**	**30,238**	**22,499**	**32,260**	**27,037**	**26,277**	**23,652**
Reporte de Cobranza MXP	**84,220,501**	**67,535,180**	**88,050,309**	**68,175,504**	**88,447,737**	**65,812,832**	**94,363,794**	**79,084,376**	**82,871,007**	**74,592,440**

Cuadratura de Depositos vs Recaudación (MXP)	30/06/2022	31/07/2022	31/08/2022	30/09/2022	31/10/2022	30/11/2022	31/12/2022	31/01/2023	28/02/2023	31/03/2023
Depositos declarados por Fovissste que realizo en el Fideicomiso HS	84,220,498	67,535,178	88,050,306	68,175,502	88,447,734	65,812,830	94,363,791	79,084,373	82,871,009	74,592,441
Depositos en el Fideicomiso HSBC	84,220,498	67,535,178	88,050,306	68,175,502	88,447,734	65,812,830	94,363,791	79,084,373	82,871,009	74,592,441
Diferencia entre Depositos Realizados por Fovissste y declarados po	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deposito a Considerar para instruir Cobranza del Periodo	84,220,498	67,535,178	88,050,306	68,175,502	88,447,734	65,812,830	94,363,791	79,084,373	82,871,009	74,592,441
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso Acur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Información Adicional	30/06/2022	31/07/2022	31/08/2022	30/09/2022	31/10/2022	30/11/2022	31/12/2022	31/01/2023	28/02/2023	31/03/2023
Ajustes de Capital / Total Cobranza Periodo (%)	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**
Cobranza Acumulada	**1,848,838**	**1,871,926**	**1,902,028**	**1,925,335**	**1,955,572**	**1,978,072**	**2,010,332**	**2,037,368**	**2,063,646**	**2,087,298**
Total Recaudado Real	**29,012**	**22,731**	**30,256**	**23,252**	**30,025**	**22,592**	**34,329**	**24,648**	**27,387**	**22,578**
Recaudacion Esperada	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Diferencia Recaudacion Esperada vs Pago Realizados	**29,012**	**22,731**	**30,256**	**23,252**	**30,025**	**22,592**	**34,329**	**24,648**	**27,387**	**22,578**
Deficit / Superavit Recaudado	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Plazo Teorico Esperado	**270.4**	**269.5**	**268.6**	**267.7**	**266.8**	**265.9**	**265.0**	**264.1**	**263.2**	**262.2**
Madurez Esperada	**206.9**	**206.9**	**206.3**	**206.3**	**205.5**	**205.3**	**204.5**	**204.6**	**203.9**	**203.8**
DTI	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**
LTV	**62%**	**62%**	**62%**	**62%**	**62%**	**62%**	**62%**	**62%**	**61%**	**61%**
VSM	**2,925.090**	**2,925.090**	**2,925.090**	**2,925.090**	**2,925.090**	**2,925.090**	**2,925.090**	**2,925.090**	**3,153.700**	**3,153.700**
Ingreso Mensual Agregado	**69,708**	**69,377**	**68,938**	**68,520**	**68,128**	**67,757**	**67,401**	**66,824**	**66,352**	**65,980**
Porcentaje mensual del Aporte Patronal	**11.42%**	**3.97%**	**10.32%**	**3.64%**	**12.97%**	**3.13%**	**10.76%**	**2.74%**	**9.67%**	**4.77%**
Porcentaje Acumulado del Aporte Patronal	**5.80%**	**5.77%**	**5.83%**	**5.80%**	**5.90%**	**5.86%**	**5.93%**	**5.89%**	**5.93%**	**5.92%**
Promedio Movil Trimestral del Aporte Patronal	**8.43%**	**5.79%**	**8.57%**	**5.98%**	**8.98%**	**6.58%**	**8.95%**	**5.54%**	**7.72%**	**5.73%**
Promedio Movil Anual del Aporte Patronal	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Aporte Esperado	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**

HISTORICO DE REPORTE DE COBRANZA MENSUAL
Administrador: FOVISSSTE
Fideicomiso: F/3096
Clave de Pizarra FOVISCB 17U

SMGDF

Resumen de Cartera Total	30/04/2023	31/05/2023	30/06/2023	31/07/2023	31/08/2023	30/09/2023	31/10/2023	30/11/2023	31/12/2023	31/01/2024
Saldo Insoluto Inicial de los Derechos de Crédito Totales	**2,329,040**	**2,293,938**	**2,283,875**	**2,267,549**	**2,256,636**	**2,239,498**	**2,227,687**	**2,210,134**	**2,198,591**	**2,174,601**
Saldo Inicial de Principal	**2,297,417**	**2,262,171**	**2,251,321**	**2,235,124**	**2,223,495**	**2,205,861**	**2,193,674**	**2,175,526**	**2,163,726**	**2,142,155**
Saldo Inicial de Intereses	**31,623**	**31,767**	**32,554**	**32,426**	**33,141**	**33,637**	**34,013**	**34,609**	**34,865**	**32,447**
Amortización de Principal	13,950	9,263	14,084	9,980	14,727	11,051	16,219	9,810	18,330	8,309
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	21,296	1,587	2,114	1,649	2,907	1,136	1,930	1,990	3,242	4,979
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestros y/o Seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ajuste de Principal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Intereses Pagados del Periodo	5,138	5,199	5,327	5,432	5,263	5,028	5,039	4,972	8,059	4,753
Intereses Pagados de Periodos Anteriores	5,395	5,154	5,452	4,848	4,983	5,085	5,041	5,165	4,986	1,698
Intereses Devengados en el Periodo	10,875	11,168	10,734	11,048	10,957	10,541	10,803	10,398	10,650	10,587
Ajuste en Int. Devengados por Reposteos (1)	-198	-28	-83	-52	-215	-51	-127	-5	-22	-80
Saldo Insoluto Final de los Derechos de Crédito Totales	**2,293,938**	**2,283,875**	**2,267,549**	**2,256,636**	**2,239,498**	**2,227,687**	**2,210,134**	**2,198,591**	**2,174,601**	**2,165,370**
Saldo Final de Principal	**2,262,171**	**2,251,321**	**2,235,124**	**2,223,495**	**2,205,861**	**2,193,674**	**2,175,526**	**2,163,726**	**2,142,155**	**2,128,867**
Saldo Final de Intereses	**31,767**	**32,554**	**32,426**	**33,141**	**33,637**	**34,013**	**34,609**	**34,865**	**32,447**	**36,503**

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	30/04/2023	31/05/2023	30/06/2023	31/07/2023	31/08/2023	30/09/2023	31/10/2023	30/11/2023	31/12/2023	31/01/2024
Descuento sobre nómina (2)	18,084	17,976	19,325	20,217	19,793	18,781	20,647	17,125	23,909	16,320
Aportaciones de Dependencias (3)	5,114	2,315	6,666	40	5,998	2,282	6,139	3,461	7,058	293
Aportaciones Directas (4)	3,209	911	986	1,653	2,090	1,238	1,443	1,351	3,649	3,125
Liquidaciones, Siniestros y Seguros		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Orígenes no Identificados	19,372	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Cobranza del Periodo	**45,780**	**21,202**	**26,977**	**21,909**	**27,880**	**22,301**	**28,228**	**21,937**	**34,617**	**19,739**

Cargos y Gastos del Periodo	30/04/2023	31/05/2023	30/06/2023	31/07/2023	31/08/2023	30/09/2023	31/10/2023	30/11/2023	31/12/2023	31/01/2024
Honorarios por Administración (5)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pago de Prima de Seguro de Daños y Vida (6)	35	32	37	28	31	28	35	22	37	21
Gastos Permitidos de Cobranza	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Gastos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Cargos del Periodo	**35**	**32**	**37**	**28**	**31**	**28**	**35**	**22**	**37**	**21**

Resumen Avances de Administrador en el Periodo	30/04/2023	31/05/2023	30/06/2023	31/07/2023	31/08/2023	30/09/2023	31/10/2023	30/11/2023	31/12/2023	31/01/2024
Saldo de Avance Acumulado Inicial (7)	14,689	14,323	14,706	14,130	14,441	14,540	14,458	14,621	14,385	11,555
Ajuste Cambio VSM (10)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo de Avance Acumulado Final (8)	14,323	14,706	14,130	14,441	14,540	14,458	14,621	14,385	11,555	15,159
Avances Netos del Periodo (9)	**-367**	**383**	**-576**	**311**	**99**	**-83**	**164**	**-236**	**-2,831**	**3,605**

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza Reportado	30/04/2023	31/05/2023	30/06/2023	31/07/2023	31/08/2023	30/09/2023	31/10/2023	30/11/2023	31/12/2023	31/01/2024
Pagos de Principal	35,246	10,849	16,198	11,629	17,634	12,187	18,149	11,800	21,571	13,288
Pago de Intereses	10,533	10,353	10,779	10,280	10,246	10,114	10,080	10,137	13,046	6,451
Avances Netos del Periodo	-367	383	-576	311	99	-83	164	-236	-2,831	3,605
Ajustes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reporte de Cobranza VSM	**45,413**	**21,586**	**26,401**	**22,220**	**27,979**	**22,218**	**28,392**	**21,701**	**31,786**	**23,344**
Reporte de Cobranza MXP	**143,218,897**	**68,075,012**	**83,262,031**	**70,075,863**	**88,236,123**	**70,069,777**	**89,539,967**	**68,437,710**	**100,244,456**	**73,618,494**

Cuadratura de Depositos vs Recaudación (MXP)	30/04/2023	31/05/2023	30/06/2023	31/07/2023	31/08/2023	30/09/2023	31/10/2023	30/11/2023	31/12/2023	31/01/2024
Depositos declarados por Fovissste que realizo en el Fideicomiso HS	143,218,900	68,075,013	83,262,032	70,075,864	88,236,124	70,069,778	89,539,968	68,437,711	100,244,457	73,618,495
Depositos en el Fideicomiso HSBC	143,218,900	68,075,013	83,262,032	70,075,864	88,236,124	70,069,778	89,539,968	68,437,711	100,244,457	73,618,495
Diferencia entre Depositos Realizados por Fovissste y declarados po	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deposito a Considerar para instruir Cobranza del Periodo	143,218,900	68,075,013	83,262,032	70,075,864	88,236,124	70,069,778	89,539,968	68,437,711	100,244,457	73,618,495
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso Acur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Información Adicional	30/04/2023	31/05/2023	30/06/2023	31/07/2023	31/08/2023	30/09/2023	31/10/2023	30/11/2023	31/12/2023	31/01/2024
Ajustes de Capital / Total Cobranza Periodo (%)	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**
Cobranza Acumulada	**2,132,711**	**2,154,297**	**2,180,698**	**2,202,919**	**2,230,897**	**2,253,115**	**2,281,507**	**2,303,208**	**2,334,994**	**2,358,338**
Total Recaudado Real	**45,780**	**21,202**	**26,977**	**21,909**	**27,880**	**22,301**	**28,228**	**21,937**	**34,617**	**19,739**
Recaudacion Esperada	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Diferencia Recaudacion Esperada vs Pago Realizados	**45,780**	**21,202**	**26,977**	**21,909**	**27,880**	**22,301**	**28,228**	**21,937**	**34,617**	**19,739**
Deficit / Superavit Recaudado	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Plazo Teorico Esperado	**261.3**	**260.4**	**259.5**	**258.5**	**257.6**	**256.7**	**255.8**	**254.9**	**254.0**	**253.1**
Madurez Esperada	**200.2**	**200.3**	**199.8**	**199.7**	**199.0**	**198.6**	**197.9**	**198.7**	**197.1**	**197.1**
DTI	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**
LTV	**61%**	**61%**	**61%**	**60%**	**60%**	**60%**	**60%**	**60%**	**60%**	**60%**
VSM	**3,153.700**	**3,153.700**	**3,153.700**	**3,153.700**	**3,153.700**	**3,153.700**	**3,153.700**	**3,153.700**	**3,153.700**	**3,153.700**
Ingreso Mensual Agregado	**65,601**	**65,276**	**64,894**	**64,495**	**64,104**	**63,789**	**63,381**	**62,933**	**62,290**	**61,789**
Porcentaje mensual del Aporte Patronal	**21.80%**	**3.55%**	**10.27%**	**4.08%**	**11.63%**	**2.63%**	**10.44%**	**5.50%**	**10.11%**	**8.83%**
Porcentaje Acumulado del Aporte Patronal	**6.11%**	**6.08%**	**6.13%**	**6.10%**	**6.17%**	**6.13%**	**6.17%**	**6.17%**	**6.21%**	**6.24%**
Promedio Movil Trimestral del Aporte Patronal	**12.08%**	**10.04%**	**11.87%**	**5.97%**	**8.66%**	**6.11%**	**8.23%**	**6.19%**	**8.68%**	**8.15%**
Promedio Movil Anual del Aporte Patronal	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Aporte Esperado	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**

HISTORICO DE REPORTE DE COBRANZA MENSUAL
Administrador: FOVISSSTE
Fideicomiso: F/3096
Clave de Pizarra FOVISCB 17U

SMGDF

Resumen de Cartera Total	29/02/2024	31/03/2024
Saldo Insoluto Inicial de los Derechos de Crédito Totales	**2,165,370**	**2,148,174**
Saldo Inicial de Principal	**2,128,867**	**2,111,676**
Saldo Inicial de Intereses	**36,503**	**36,498**
Amortización de Principal	13,994	8,857
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	3,196	1,710
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestros y/o Seguros	0	0
Ajuste de Principal	0	0
Intereses Pagados del Periodo	4,664	4,673
Intereses Pagados de Periodos Anteriores	5,122	4,313
Intereses Devengados en el Periodo	9,819	10,428
Ajuste en Int. Devengados por Reposteos (1)	-40	-53
Saldo Insoluto Final de los Derechos de Crédito Totales	**2,148,174**	**2,138,996**
Saldo Final de Principal	**2,111,676**	**2,101,109**
Saldo Final de Intereses	**36,498**	**37,887**

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	29/02/2024	31/03/2024
Descuento sobre nómina (2)	17,032	17,564
Aportaciones de Dependencias (3)	6,025	93
Aportaciones Directas (4)	2,194	1,896
Liquidaciones, Siniestros y Seguros	0	0
Otros Orígenes no Identificados	1,725	0
Total de Cobranza del Periodo	**26,976**	**19,553**

Cargos y Gastos del Periodo	29/02/2024	31/03/2024
Honorarios por Administración (5)	0	0
Pago de Prima de Seguro de Daños y Vida (6)	8	14
Gastos Permitidos de Cobranza	0	0
Otros Gastos	0	0
Total Cargos del Periodo	**8**	**14**

Resumen Avances de Administrador en el Periodo	29/02/2024	31/03/2024
Saldo de Avance Acumulado Inicial (7)	15,159	14,680
Ajuste Cambio VSM (10)	0	0
Saldo de Avance Acumulado Final (8)	14,680	15,559
Avances Netos del Periodo (9)	**-480**	**879**

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza Reportado	29/02/2024	31/03/2024
Pagos de Principal	17,191	10,567
Pago de Intereses	9,786	8,986
Avances Netos del Periodo	-480	879
Ajustes	0	0
Reporte de Cobranza VSM	**26,497**	**20,432**
Reporte de Cobranza MXP	**87,452,790**	**67,436,161**

Cuadratura de Depositos vs Recaudación (MXP)	29/02/2024	31/03/2024
Depositos declarados por Fovissste que realizo en el Fideicomiso HS	87,452,789	67,436,161
Depositos en el Fideicomiso HSBC	87,452,789	67,436,161
Diferencia entre Depositos Realizados por Fovissste y declarados po	0	0
Deposito a Considerar para instruir Cobranza del Periodo	87,452,789	67,436,161
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso	0	0
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso Acur	0	0

Información Adicional	29/02/2024	31/03/2024
Ajustes de Capital / Total Cobranza Periodo (%)	**0.00%**	**0.00%**
Cobranza Acumulada	**2,384,835**	**2,405,267**
Total Recaudado Real	**26,976**	**19,553**
Recaudacion Esperada	**0**	**0**
Diferencia Recaudacion Esperada vs Pago Realizados	**26,976**	**19,553**
Deficit / Superavit Recaudado	**0**	**0**
Plazo Teorico Esperado	**252.1**	**251.2**
Madurez Esperada	**196.1**	**195.9**
DTI	**30%**	**30%**
LTV	**60%**	**60%**
VSM	**3,300.530**	**3,300.530**
Ingreso Mensual Agregado	**61,357**	**61,003**
Porcentaje mensual del Aporte Patronal	**12.20%**	**6.13%**
Porcentaje Acumulado del Aporte Patronal	**6.30%**	**6.29%**
Promedio Movil Trimestral del Aporte Patronal	**10.38%**	**9.05%**
Promedio Movil Anual del Aporte Patronal	**0**	**0**
Aporte Esperado	**5%**	**5%**