HISTORICO DE REPORTE DE COBRANZA MENSUAL
Administrador: FOVISSSTE
Fideicomiso: F4281
Clave de Pizarra FOVISCB_192U

SMGDF	FECHA DE CORTE CARTERA								
Resumen de Cartera Total	**31/10/2019**	**30/11/2019**	**31/12/2019**	**31/01/2020**	**29/02/2020**	**31/03/2020**	**30/04/2020**	**31/05/2020**	**30/06/2020**
Saldo Insoluto Inicial de los Derechos de Crédito Totales	**2,076,476**	**2,058,047**	**2,052,416**	**2,036,107**	**2,031,600**	**2,020,283**	**2,014,330**	**2,004,930**	**1,999,672**
Saldo Inicial de Principal	**2,076,476**	**2,058,047**	**2,050,782**	**2,035,210**	**2,029,253**	**2,018,321**	**2,011,683**	**2,002,381**	**1,996,435**
Saldo Inicial de Intereses	**0**	**0**	**1,634**	**897**	**2,346**	**1,962**	**2,647**	**2,549**	**3,237**
Amortización de Principal	18,380	6,019	14,503	5,061	10,338	6,067	9,284	5,620	9,725
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	49	1,246	1,069	896	594	571	17	326	681
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestros y/o Seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ajuste de Principal	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Intereses Pagados del Periodo	0	44	9,467	8,058	7,866	7,970	7,925	7,786	7,744
Intereses Pagados de Periodos Anteriores	0	0	1,610	790	2,073	1,543	1,986	1,642	2,145
Intereses Devengados en el Periodo	0	1,678	10,344	10,299	9,574	10,200	9,825	10,118	9,733
Ajuste en Int. Devengados por Reposteos (1)	0	0	-4	-2	-19	-2	-12	-1	-15
Saldo Insoluto Final de los Derechos de Crédito Totales	**2,058,096**	**2,052,416**	**2,036,107**	**2,031,600**	**2,020,283**	**2,014,330**	**2,004,930**	**1,999,672**	**1,989,095**
Saldo Final de Principal	**2,058,096**	**2,050,782**	**2,035,210**	**2,029,253**	**2,018,321**	**2,011,683**	**2,002,381**	**1,996,435**	**1,986,029**
Saldo Final de Intereses	**0**	**1,634**	**897**	**2,346**	**1,962**	**2,647**	**2,549**	**3,237**	**3,066**

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	**31/10/2019**	**30/11/2019**	**31/12/2019**	**31/01/2020**	**29/02/2020**	**31/03/2020**	**30/04/2020**	**31/05/2020**	**30/06/2020**
Descuento sobre nómina (2)	12,901	7,305	22,315	14,562	15,909	15,578	14,632	15,237	15,717
Aportaciones de Dependencias (3)	5,529	0	4,315	217	4,933	149	4,516	93	4,487
Aportaciones Directas (4)	0	3	20	25	29	424	64	45	91
Liquidaciones, Siniestros y Seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Orígenes no Identificados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Cobranza del Periodo	**18,430**	**7,309**	**26,649**	**14,804**	**20,871**	**16,151**	**19,213**	**15,375**	**20,295**

Cargos y Gastos del Periodo	**31/10/2019**	**30/11/2019**	**31/12/2019**	**31/01/2020**	**29/02/2020**	**31/03/2020**	**30/04/2020**	**31/05/2020**	**30/06/2020**
Honorarios por Administración (5)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pago de Prima de Seguro de Daños y Vida (6)	74	24	66	32	46	48	47	45	47
Gastos Permitidos de Cobranza	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Gastos	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Cargos del Periodo	**74**	**24**	**66**	**32**	**46**	**48**	**47**	**45**	**47**

Resumen Avances de Administrador en el Periodo	**31/10/2019**	**30/11/2019**	**31/12/2019**	**31/01/2020**	**29/02/2020**	**31/03/2020**	**30/04/2020**	**31/05/2020**	**30/06/2020**
Saldo de Avance Acumulado Inicial (7)	0	0	1,633	884	2,321	1,917	2,582	2,410	2,997
Ajuste Cambio VSM (10)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo de Avance Acumulado Final (8)	0	1,633	884	2,321	1,917	2,582	2,410	2,997	2,738
Avances Netos del Periodo (9)	**0**	**1,633**	**-748**	**1,437**	**-405**	**665**	**-173**	**588**	**-259**

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza Reportado	**31/10/2019**	**30/11/2019**	**31/12/2019**	**31/01/2020**	**29/02/2020**	**31/03/2020**	**30/04/2020**	**31/05/2020**	**30/06/2020**
Pagos de Principal	18,380	7,264	15,572	5,957	10,932	6,638	9,302	5,946	10,406
Pago de Intereses	0	44	11,077	8,848	9,939	9,513	9,911	9,429	9,889
Avances Netos del Periodo	0	1,633	-748	1,437	-405	665	-173	588	-259
Ajustes	0	0	49	0	0	0	0	0	0
Reporte de Cobranza VSM	**18,380**	**8,941**	**25,950**	**16,241**	**20,466**	**16,817**	**19,040**	**15,962**	**20,036**
Reporte de Cobranza MXP	**47,209,823**	**22,965,511**	**66,653,263**	**41,715,655**	**54,055,026**	**44,415,660**	**50,287,790**	**42,159,166**	**52,918,464**

Cuadratura de Depositos vs Recaudación (MXP)	**31/10/2019**	**30/11/2019**	**31/12/2019**	**31/01/2020**	**29/02/2020**	**31/03/2020**	**30/04/2020**	**31/05/2020**	**30/06/2020**
Depositos declarados por Fovissste que realizo en el Fideicomiso HSBC	0	22,965,511	66,526,720	41,715,655	54,055,028	44,415,660	50,287,790	42,159,168	52,918,466
Depositos en el Fideicomiso HSBC	0	22,965,511	66,526,720	41,715,655	54,055,028	44,415,660	50,287,790	42,159,168	52,918,466
Diferencia entre Depositos Realizados por Fovissste y declarados por el Fideicomiso.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deposito a Considerar para instruir Cobranza del Periodo	0	22,965,511	66,526,720	41,715,655	54,055,028	44,415,660	50,287,790	42,159,168	52,918,466
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso Acumulado	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Información Adicional	**31/10/2019**	**30/11/2019**	**31/12/2019**	**31/01/2020**	**29/02/2020**	**31/03/2020**	**30/04/2020**	**31/05/2020**	**30/06/2020**
Ajustes de Capital / Total Cobranza Periodo (%)	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**
Cobranza Acumulada	**0**	**8,941**	**34,842**	**51,083**	**71,550**	**88,367**	**107,407**	**123,369**	**143,405**
Total Recaudado Real	**0**	**7,309**	**26,649**	**14,804**	**20,871**	**16,151**	**19,213**	**15,375**	**20,295**
Recaudacion Esperada	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Diferencia Recaudacion Esperada vs Pago Realizados	**0**	**7,309**	**26,649**	**14,804**	**20,871**	**16,151**	**19,213**	**15,375**	**20,295**
Deficit / Superavit Recaudado	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Plazo Teorico Esperado	**324.5**	**323.5**	**322.5**	**321.5**	**320.5**	**319.5**	**318.5**	**317.5**	**316.5**
Madurez Esperada	**220.9**	**220.6**	**219.3**	**219.0**	**218.0**	**217.9**	**217.8**	**217.9**	**217.1**
DTI	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**
LTV	**72%**	**72%**	**71%**	**71%**	**71%**	**71%**	**71%**	**70%**	**70%**
VSM	**2,568.500**	**2,568.500**	**2,568.500**	**2,568.500**	**2,641.150**	**2,641.150**	**2,641.150**	**2,641.150**	**2,641.150**
Ingreso Mensual Agregado	**48,142**	**48,093**	**48,055**	**47,975**	**47,929**	**47,868**	**47,805**	**47,786**	**47,729**
Porcentaje mensual del Aporte Patronal	**0.00%**	**0.00%**	**8.98%**	**0.45%**	**10.29%**	**0.31%**	**9.45%**	**0.19%**	**9.40%**
Porcentaje Acumulado del Aporte Patronal	**0.00%**	**5.75%**	**6.82%**	**5.23%**	**6.24%**	**5.26%**	**5.85%**	**5.15%**	**5.62%**
Promedio Movil Trimestral del Aporte Patronal	**0**	**0.00%**	**2.99%**	**3.14%**	**6.57%**	**3.69%**	**6.68%**	**3.32%**	**6.35%**
Promedio Movil Anual del Aporte Patronal	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Aporte Esperado	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**

HISTORICO DE REPORTE DE COBRANZA MENSUAL
Administrador: FOVISSSTE
Fideicomiso: F4281
Clave de Pizarra FOVISCB_192U

SMGDF

Resumen de Cartera Total	31/07/2020	31/08/2020	30/09/2020	31/10/2020	30/11/2020	31/12/2020	31/01/2021	28/02/2021	31/03/2021
Saldo Insoluto Inicial de los Derechos de Crédito Totales	**1,989,095**	**1,982,011**	**1,971,643**	**1,965,021**	**1,953,521**	**1,946,554**	**1,931,208**	**1,926,827**	**1,915,428**
Saldo Inicial de Principal	**1,986,029**	**1,978,846**	**1,968,042**	**1,961,518**	**1,949,789**	**1,942,793**	**1,928,036**	**1,922,255**	**1,911,361**
Saldo Inicial de Intereses	**3,066**	**3,164**	**3,601**	**3,502**	**3,732**	**3,760**	**3,172**	**4,572**	**4,068**
Amortización de Principal	7,113	10,042	6,227	10,834	6,417	13,883	5,386	10,677	6,953
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	70	762	296	895	579	875	395	217	1,469
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestros y/o Seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ajuste de Principal	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Intereses Pagados del Periodo	8,126	7,811	7,738	7,887	7,741	8,719	7,520	7,256	7,630
Intereses Pagados de Periodos Anteriores	1,794	1,691	1,959	1,735	1,735	1,614	791	1,955	1,246
Intereses Devengados en el Periodo	10,020	9,955	9,599	9,863	9,506	9,763	9,714	8,727	9,625
Ajuste en Int. Devengados por Reposteos (1)	-2	-15	-1	-11	-1	-19	-2	-21	-2
Saldo Insoluto Final de los Derechos de Crédito Totales	**1,982,011**	**1,971,643**	**1,965,021**	**1,953,521**	**1,946,554**	**1,931,208**	**1,926,827**	**1,915,428**	**1,907,753**
Saldo Final de Principal	**1,978,846**	**1,968,042**	**1,961,518**	**1,949,789**	**1,942,793**	**1,928,036**	**1,922,255**	**1,911,361**	**1,902,939**
Saldo Final de Intereses	**3,164**	**3,601**	**3,502**	**3,732**	**3,760**	**3,172**	**4,572**	**4,068**	**4,814**

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	31/07/2020	31/08/2020	30/09/2020	31/10/2020	30/11/2020	31/12/2020	31/01/2021	28/02/2021	31/03/2021
Descuento sobre nómina (2)	16,963	15,197	16,085	16,765	16,331	20,659	13,727	15,139	16,871
Aportaciones de Dependencias (3)	51	4,734	9	4,446	78	4,325	220	4,546	43
Aportaciones Directas (4)	89	376	127	140	64	107	146	420	384
Liquidaciones, Siniestros y Seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Orígenes no Identificados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Cobranza del Periodo	**17,103**	**20,307**	**16,221**	**21,351**	**16,473**	**25,091**	**14,093**	**20,105**	**17,298**

Cargos y Gastos del Periodo	31/07/2020	31/08/2020	30/09/2020	31/10/2020	30/11/2020	31/12/2020	31/01/2021	28/02/2021	31/03/2021
Honorarios por Administración (5)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pago de Prima de Seguro de Daños y Vida (6)	50	45	46	47	46	61	32	44	46
Gastos Permitidos de Cobranza	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Gastos	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Cargos del Periodo	**50**	**45**	**46**	**47**	**46**	**61**	**32**	**44**	**46**

Resumen Avances de Administrador en el Periodo	31/07/2020	31/08/2020	30/09/2020	31/10/2020	30/11/2020	31/12/2020	31/01/2021	28/02/2021	31/03/2021
Saldo de Avance Acumulado Inicial (7)	2,738	2,702	3,002	2,798	2,921	2,813	2,082	3,315	2,738
Ajuste Cambio VSM (10)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo de Avance Acumulado Final (8)	2,702	3,002	2,798	2,921	2,813	2,082	3,315	2,738	3,396
Avances Netos del Periodo (9)	**-36**	**300**	**-204**	**123**	**-107**	**-731**	**1,232**	**-577**	**658**

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza Reportado	31/07/2020	31/08/2020	30/09/2020	31/10/2020	30/11/2020	31/12/2020	31/01/2021	28/02/2021	31/03/2021
Pagos de Principal	7,183	10,804	6,524	11,729	6,996	14,758	5,781	10,894	8,422
Pago de Intereses	9,920	9,502	9,697	9,622	9,477	10,333	8,312	9,211	8,876
Avances Netos del Periodo	-36	300	-204	123	-107	-731	1,232	-577	658
Ajustes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reporte de Cobranza VSM	**17,067**	**20,607**	**16,017**	**21,474**	**16,365**	**24,360**	**15,325**	**19,528**	**17,956**
Reporte de Cobranza MXP	**45,075,760**	**54,425,458**	**42,303,224**	**56,715,221**	**43,223,015**	**64,337,756**	**40,475,605**	**53,203,169**	**48,920,541**

Cuadratura de Depositos vs Recaudación (MXP)	31/07/2020	31/08/2020	30/09/2020	31/10/2020	30/11/2020	31/12/2020	31/01/2021	28/02/2021	31/03/2021
Depositos declarados por Fovissste que realizo en el Fideicomiso HSBC	45,075,762	54,425,460	42,303,225	56,715,223	43,223,017	64,337,759	40,475,607	53,203,170	48,920,542
Depositos en el Fideicomiso HSBC	45,075,762	54,425,460	42,303,225	56,715,223	43,223,017	64,337,759	40,475,607	53,203,170	48,920,542
Diferencia entre Depositos Realizados por Fovissste y declarados por el Fideicomiso.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deposito a Considerar para instruir Cobranza del Periodo	45,075,762	54,425,460	42,303,225	56,715,223	43,223,017	64,337,759	40,475,607	53,203,170	48,920,542
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso Acumulado	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Información Adicional	31/07/2020	31/08/2020	30/09/2020	31/10/2020	30/11/2020	31/12/2020	31/01/2021	28/02/2021	31/03/2021
Ajustes de Capital / Total Cobranza Periodo (%)	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**
Cobranza Acumulada	**160,472**	**181,079**	**197,096**	**218,570**	**234,935**	**259,294**	**274,619**	**294,148**	**312,104**
Total Recaudado Real	**17,103**	**20,307**	**16,221**	**21,351**	**16,473**	**25,091**	**14,093**	**20,105**	**17,298**
Recaudacion Esperada	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Diferencia Recaudacion Esperada vs Pago Realizados	**17,103**	**20,307**	**16,221**	**21,351**	**16,473**	**25,091**	**14,093**	**20,105**	**17,298**
Deficit / Superavit Recaudado	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Plazo Teorico Esperado	**315.5**	**314.5**	**313.5**	**312.5**	**311.5**	**310.5**	**309.5**	**308.5**	**307.5**
Madurez Esperada	**217.0**	**215.9**	**215.6**	**214.6**	**214.3**	**213.3**	**213.2**	**211.5**	**211.1**
DTI	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**
LTV	**70%**	**70%**	**70%**	**69%**	**69%**	**69%**	**69%**	**69%**	**69%**
VSM	**2,641.150**	**2,641.150**	**2,641.150**	**2,641.150**	**2,641.150**	**2,641.150**	**2,641.150**	**2,724.450**	**2,724.450**
Ingreso Mensual Agregado	**47,698**	**47,623**	**47,594**	**47,567**	**47,534**	**47,462**	**47,395**	**47,308**	**47,180**
Porcentaje mensual del Aporte Patronal	**0.11%**	**9.94%**	**0.02%**	**9.35%**	**0.16%**	**9.11%**	**0.46%**	**9.61%**	**0.09%**
Porcentaje Acumulado del Aporte Patronal	**5.07%**	**5.51%**	**5.06%**	**5.38%**	**5.01%**	**5.28%**	**4.99%**	**5.26%**	**4.97%**
Promedio Movil Trimestral del Aporte Patronal	**3.23%**	**6.48%**	**3.35%**	**6.43%**	**3.18%**	**6.21%**	**3.25%**	**6.40%**	**3.39%**
Promedio Movil Anual del Aporte Patronal	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Aporte Esperado	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**

HISTORICO DE REPORTE DE COBRANZA MENSUAL
Administrador: FOVISSSTE
Fideicomiso: F4281
Clave de Pizarra FOVISCB_192U

SMGDF

Resumen de Cartera Total	30/04/2021	31/05/2021	30/06/2021	31/07/2021	31/08/2021	30/09/2021	31/10/2021	30/11/2021	31/12/2021
Saldo Insoluto Inicial de los Derechos de Crédito Totales	**1,907,753**	**1,897,041**	**1,888,844**	**1,875,696**	**1,867,231**	**1,856,451**	**1,849,136**	**1,836,743**	**1,828,406**
Saldo Inicial de Principal	**1,902,939**	**1,892,276**	**1,883,487**	**1,870,478**	**1,861,707**	**1,850,464**	**1,843,057**	**1,830,071**	**1,821,767**
Saldo Inicial de Intereses	**4,814**	**4,765**	**5,356**	**5,218**	**5,524**	**5,987**	**6,080**	**6,672**	**6,639**
Amortización de Principal	10,121	8,124	10,627	7,651	9,750	6,234	11,214	6,427	12,900
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	542	665	2,382	1,120	1,493	1,174	1,772	1,877	2,339
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestros y/o Seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ajuste de Principal	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Intereses Pagados del Periodo	7,547	7,498	7,498	7,715	7,465	7,345	7,163	7,200	7,533
Intereses Pagados de Periodos Anteriores	1,746	1,419	1,743	1,369	1,409	1,574	1,338	1,720	1,479
Intereses Devengados en el Periodo	9,263	9,519	9,153	9,421	9,358	9,014	9,248	8,913	9,136
Ajuste en Int. Devengados por Reposteos (1)	-19	-10	-51	-31	-21	-2	-154	-27	-69
Saldo Insoluto Final de los Derechos de Crédito Totales	**1,897,041**	**1,888,844**	**1,875,696**	**1,867,231**	**1,856,451**	**1,849,136**	**1,836,743**	**1,828,406**	**1,813,224**
Saldo Final de Principal	**1,892,276**	**1,883,487**	**1,870,478**	**1,861,707**	**1,850,464**	**1,843,057**	**1,830,071**	**1,821,767**	**1,806,529**
Saldo Final de Intereses	**4,765**	**5,356**	**5,218**	**5,524**	**5,987**	**6,080**	**6,672**	**6,639**	**6,695**

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	30/04/2021	31/05/2021	30/06/2021	31/07/2021	31/08/2021	30/09/2021	31/10/2021	30/11/2021	31/12/2021
Descuento sobre nómina (2)	13,999	15,699	16,024	17,067	14,391	15,914	15,039	16,693	18,735
Aportaciones de Dependencias (3)	5,467	1,799	4,859	95	5,156	69	5,187	124	4,731
Aportaciones Directas (4)	490	209	1,368	693	569	344	1,262	408	783
Liquidaciones, Siniestros y Seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Orígenes no Identificados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Cobranza del Periodo	**19,955**	**17,706**	**22,250**	**17,855**	**20,117**	**16,326**	**21,487**	**17,224**	**24,249**

Cargos y Gastos del Periodo	30/04/2021	31/05/2021	30/06/2021	31/07/2021	31/08/2021	30/09/2021	31/10/2021	30/11/2021	31/12/2021
Honorarios por Administración (5)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pago de Prima de Seguro de Daños y Vida (6)	45	42	44	46	40	44	42	43	46
Gastos Permitidos de Cobranza	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Gastos	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Cargos del Periodo	**45**	**42**	**44**	**46**	**40**	**44**	**42**	**43**	**46**

Resumen Avances de Administrador en el Periodo	30/04/2021	31/05/2021	30/06/2021	31/07/2021	31/08/2021	30/09/2021	31/10/2021	30/11/2021	31/12/2021
Saldo de Avance Acumulado Inicial (7)	3,396	3,155	3,546	3,234	3,335	3,598	3,525	4,009	3,787
Ajuste Cambio VSM (10)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo de Avance Acumulado Final (8)	3,155	3,546	3,234	3,335	3,598	3,525	4,009	3,787	3,652
Avances Netos del Periodo (9)	**-241**	**391**	**-312**	**101**	**262**	**-73**	**484**	**-222**	**-134**

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza Reportado	30/04/2021	31/05/2021	30/06/2021	31/07/2021	31/08/2021	30/09/2021	31/10/2021	30/11/2021	31/12/2021
Pagos de Principal	10,662	8,789	13,009	8,771	11,243	7,407	12,986	8,304	15,238
Pago de Intereses	9,293	8,918	9,241	9,084	8,874	8,919	8,502	8,920	9,011
Avances Netos del Periodo	-241	391	-312	101	262	-73	484	-222	-134
Ajustes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reporte de Cobranza VSM	**19,715**	**18,098**	**21,938**	**17,956**	**20,379**	**16,253**	**21,972**	**17,002**	**24,115**
Reporte de Cobranza MXP	**53,711,325**	**49,305,781**	**59,768,675**	**48,921,116**	**55,521,929**	**44,281,543**	**59,860,421**	**46,320,181**	**65,700,212**

Cuadratura de Depositos vs Recaudación (MXP)	30/04/2021	31/05/2021	30/06/2021	31/07/2021	31/08/2021	30/09/2021	31/10/2021	30/11/2021	31/12/2021
Depositos declarados por Fovissste que realizo en el Fideicomiso HSBC	53,711,326	49,305,781	59,768,676	48,921,116	55,521,930	44,281,543	59,860,422	46,320,182	65,700,213
Depositos en el Fideicomiso HSBC	53,711,326	49,305,781	59,768,676	48,921,116	55,521,930	44,281,543	59,860,422	46,320,182	65,700,213
Diferencia entre Depositos Realizados por Fovissste y declarados por el Fideicomiso.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deposito a Considerar para instruir Cobranza del Periodo	53,711,326	49,305,781	59,768,676	48,921,116	55,521,930	44,281,543	59,860,422	46,320,182	65,700,213
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso Acumulado	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Información Adicional	30/04/2021	31/05/2021	30/06/2021	31/07/2021	31/08/2021	30/09/2021	31/10/2021	30/11/2021	31/12/2021
Ajustes de Capital / Total Cobranza Periodo (%)	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**
Cobranza Acumulada	**331,818**	**349,916**	**371,854**	**389,810**	**410,189**	**426,442**	**448,414**	**465,416**	**489,531**
Total Recaudado Real	**19,955**	**17,706**	**22,250**	**17,855**	**20,117**	**16,326**	**21,487**	**17,224**	**24,249**
Recaudacion Esperada	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Diferencia Recaudacion Esperada vs Pago Realizados	**19,955**	**17,706**	**22,250**	**17,855**	**20,117**	**16,326**	**21,487**	**17,224**	**24,249**
Deficit / Superavit Recaudado	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Plazo Teorico Esperado	**306.5**	**305.5**	**304.5**	**303.5**	**302.5**	**301.5**	**300.5**	**299.5**	**298.5**
Madurez Esperada	**210.9**	**210.5**	**209.6**	**209.1**	**208.0**	**207.8**	**206.7**	**206.5**	**205.6**
DTI	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**
LTV	**68%**	**68%**	**68%**	**68%**	**68%**	**67%**	**67%**	**67%**	**67%**
VSM	**2,724.450**	**2,724.450**	**2,724.450**	**2,724.450**	**2,724.450**	**2,724.450**	**2,724.450**	**2,724.450**	**2,724.450**
Ingreso Mensual Agregado	**47,077**	**46,999**	**46,885**	**46,782**	**46,727**	**46,625**	**46,495**	**46,339**	**46,177**
Porcentaje mensual del Aporte Patronal	**11.61%**	**3.83%**	**10.36%**	**0.20%**	**11.03%**	**0.15%**	**11.16%**	**0.27%**	**10.25%**
Porcentaje Acumulado del Aporte Patronal	**5.32%**	**5.24%**	**5.48%**	**5.25%**	**5.49%**	**5.28%**	**5.51%**	**5.31%**	**5.49%**
Promedio Movil Trimestral del Aporte Patronal	**7.10%**	**5.18%**	**8.60%**	**4.80%**	**7.20%**	**3.80%**	**7.45%**	**3.86%**	**7.22%**
Promedio Movil Anual del Aporte Patronal	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Aporte Esperado	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**

HISTORICO DE REPORTE DE COBRANZA MENSUAL
Administrador: FOVISSSTE
Fideicomiso: F4281
Clave de Pizarra FOVISCB_192U

SMGDF

Resumen de Cartera Total	31/01/2022	28/02/2022	31/03/2022	30/04/2022	31/05/2022	30/06/2022	31/07/2022	31/08/2022	30/09/2022
Saldo Insoluto Inicial de los Derechos de Crédito Totales	**1,813,224**	**1,804,794**	**1,793,206**	**1,786,006**	**1,775,905**	**1,767,801**	**1,756,063**	**1,748,981**	**1,736,116**
Saldo Inicial de Principal	**1,806,529**	**1,797,148**	**1,786,154**	**1,778,286**	**1,767,869**	**1,759,393**	**1,747,742**	**1,740,144**	**1,727,027**
Saldo Inicial de Intereses	**6,695**	**7,645**	**7,052**	**7,720**	**8,036**	**8,407**	**8,321**	**8,837**	**9,088**
Amortización de Principal	6,538	9,969	6,504	9,100	6,082	9,275	6,372	9,759	6,021
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	2,843	1,025	1,365	1,317	2,394	2,377	1,226	3,357	2,957
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestros y/o Seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ajuste de Principal	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Intereses Pagados del Periodo	6,999	6,942	7,201	6,843	6,990	6,981	7,025	6,974	6,772
Intereses Pagados de Periodos Anteriores	1,162	1,741	1,108	1,448	1,486	1,588	1,189	1,430	1,408
Intereses Devengados en el Periodo	9,091	8,152	8,988	8,641	8,890	8,543	8,773	8,694	8,363
Ajuste en Int. Devengados por Reposteos (1)	20	-63	-11	-34	-42	-61	-43	-39	-35
Saldo Insoluto Final de los Derechos de Crédito Totales	**1,804,794**	**1,793,206**	**1,786,006**	**1,775,905**	**1,767,801**	**1,756,063**	**1,748,981**	**1,736,116**	**1,727,284**
Saldo Final de Principal	**1,797,148**	**1,786,154**	**1,778,286**	**1,767,869**	**1,759,393**	**1,747,742**	**1,740,144**	**1,727,027**	**1,718,049**
Saldo Final de Intereses	**7,645**	**7,052**	**7,720**	**8,036**	**8,407**	**8,321**	**8,837**	**9,088**	**9,236**

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	31/01/2022	28/02/2022	31/03/2022	30/04/2022	31/05/2022	30/06/2022	31/07/2022	31/08/2022	30/09/2022
Descuento sobre nómina (2)	16,814	13,878	15,461	13,781	16,425	14,096	14,766	16,236	16,442
Aportaciones de Dependencias (3)	368	5,059	161	4,750	49	4,530	642	4,129	312
Aportaciones Directas (4)	360	740	555	177	477	1,594	404	1,155	405
Liquidaciones, Siniestros y Seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Orígenes no Identificados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Cobranza del Periodo	**17,542**	**19,677**	**16,177**	**18,707**	**16,952**	**20,220**	**15,811**	**21,520**	**17,159**

Cargos y Gastos del Periodo	31/01/2022	28/02/2022	31/03/2022	30/04/2022	31/05/2022	30/06/2022	31/07/2022	31/08/2022	30/09/2022
Honorarios por Administración (5)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pago de Prima de Seguro de Daños y Vida (6)	36	39	44	6	38	38	34	38	35
Gastos Permitidos de Cobranza	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Gastos	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Cargos del Periodo	**36**	**39**	**44**	**6**	**38**	**38**	**34**	**38**	**35**

Resumen Avances de Administrador en el Periodo	31/01/2022	28/02/2022	31/03/2022	30/04/2022	31/05/2022	30/06/2022	31/07/2022	31/08/2022	30/09/2022
Saldo de Avance Acumulado Inicial (7)	3,652	4,364	3,590	4,034	4,089	4,251	3,964	4,198	4,246
Ajuste Cambio VSM (10)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo de Avance Acumulado Final (8)	4,364	3,590	4,034	4,089	4,251	3,964	4,198	4,246	4,183
Avances Netos del Periodo (9)	**712**	**-774**	**444**	**55**	**162**	**-287**	**234**	**47**	**-63**

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza Reportado	31/01/2022	28/02/2022	31/03/2022	30/04/2022	31/05/2022	30/06/2022	31/07/2022	31/08/2022	30/09/2022
Pagos de Principal	9,381	10,994	7,869	10,417	8,476	11,652	7,598	13,116	8,979
Pago de Intereses	8,161	8,683	8,309	8,290	8,476	8,569	8,213	8,404	8,180
Avances Netos del Periodo	712	-774	444	55	162	-287	234	47	-63
Ajustes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reporte de Cobranza VSM	**18,253**	**18,903**	**16,621**	**18,762**	**17,114**	**19,934**	**16,045**	**21,568**	**17,096**
Reporte de Cobranza MXP	**49,730,289**	**55,294,036**	**48,617,457**	**54,880,549**	**50,059,323**	**58,307,455**	**46,933,408**	**63,087,216**	**50,006,517**

Cuadratura de Depositos vs Recaudación (MXP)	31/01/2022	28/02/2022	31/03/2022	30/04/2022	31/05/2022	30/06/2022	31/07/2022	31/08/2022	30/09/2022
Depositos declarados por Fovissste que realizo en el Fideicomiso HSBC	49,730,290	55,294,035	48,617,455	54,880,547	50,059,321	58,307,453	46,933,406	63,087,215	50,006,515
Depositos en el Fideicomiso HSBC	49,730,290	55,294,035	48,617,455	54,880,547	50,059,321	58,307,453	46,933,406	63,087,215	50,006,515
Diferencia entre Depositos Realizados por Fovissste y declarados por el Fideicomiso.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deposito a Considerar para instruir Cobranza del Periodo	49,730,290	55,294,035	48,617,455	54,880,547	50,059,321	58,307,453	46,933,406	63,087,215	50,006,515
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso Acumulado	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Información Adicional	31/01/2022	28/02/2022	31/03/2022	30/04/2022	31/05/2022	30/06/2022	31/07/2022	31/08/2022	30/09/2022
Ajustes de Capital / Total Cobranza Periodo (%)	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**
Cobranza Acumulada	**507,784**	**526,687**	**543,308**	**562,070**	**579,184**	**599,118**	**615,163**	**636,730**	**653,826**
Total Recaudado Real	**17,542**	**19,677**	**16,177**	**18,707**	**16,952**	**20,220**	**15,811**	**21,520**	**17,159**
Recaudacion Esperada	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Diferencia Recaudacion Esperada vs Pago Realizados	**17,542**	**19,677**	**16,177**	**18,707**	**16,952**	**20,220**	**15,811**	**21,520**	**17,159**
Deficit / Superavit Recaudado	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Plazo Teorico Esperado	**297.5**	**296.5**	**295.5**	**294.5**	**293.5**	**292.5**	**291.5**	**290.5**	**289.5**
Madurez Esperada	**205.5**	**204.6**	**204.3**	**204.0**	**203.8**	**203.0**	**202.9**	**202.3**	**202.1**
DTI	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**
LTV	**67%**	**67%**	**66%**	**66%**	**66%**	**66%**	**66%**	**66%**	**66%**
VSM	**2,724.450**	**2,925.090**	**2,925.090**	**2,925.090**	**2,925.090**	**2,925.090**	**2,925.090**	**2,925.090**	**2,925.090**
Ingreso Mensual Agregado	**46,050**	**45,990**	**45,857**	**45,777**	**45,655**	**45,448**	**45,369**	**45,208**	**45,047**
Porcentaje mensual del Aporte Patronal	**0.80%**	**11.00%**	**0.35%**	**10.38%**	**0.11%**	**9.97%**	**1.41%**	**9.13%**	**0.69%**
Porcentaje Acumulado del Aporte Patronal	**5.32%**	**5.51%**	**5.35%**	**5.51%**	**5.34%**	**5.48%**	**5.36%**	**5.47%**	**5.34%**
Promedio Movil Trimestral del Aporte Patronal	**3.77%**	**7.35%**	**4.05%**	**7.24%**	**3.61%**	**6.82%**	**3.83%**	**6.84%**	**3.75%**
Promedio Movil Anual del Aporte Patronal	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Aporte Esperado	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**

HISTORICO DE REPORTE DE COBRANZA MENSUAL
Administrador: FOVISSSTE
Fideicomiso: F4281
Clave de Pizarra FOVISCB_192U

HiTO SERVICING

SMGDF

Resumen de Cartera Total	31/10/2022	30/11/2022	31/12/2022	31/01/2023	28/02/2023	31/03/2023	30/04/2023	31/05/2023	30/06/2023
Saldo Insoluto Inicial de los Derechos de Crédito Totales	**1,727,284**	**1,715,786**	**1,706,820**	**1,690,934**	**1,682,310**	**1,670,802**	**1,664,051**	**1,638,270**	**1,629,051**
Saldo Inicial de Principal	**1,718,049**	**1,706,176**	**1,697,122**	**1,681,137**	**1,671,686**	**1,660,680**	**1,652,932**	**1,627,147**	**1,617,492**
Saldo Inicial de Intereses	**9,236**	**9,610**	**9,699**	**9,797**	**10,624**	**10,122**	**11,120**	**11,123**	**11,559**
Amortización de Principal	10,363	6,537	12,640	6,964	9,216	6,183	8,654	5,689	9,440
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	1,509	2,518	3,345	2,487	1,791	1,565	17,131	3,966	1,395
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestros y/o Seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ajuste de Principal	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Intereses Pagados del Periodo	6,850	6,728	7,034	6,477	6,331	6,417	6,337	6,396	6,414
Intereses Pagados de Periodos Anteriores	1,345	1,423	1,289	1,113	1,590	891	1,373	1,249	1,406
Intereses Devengados en el Periodo	8,593	8,276	8,475	8,418	7,538	8,307	7,912	8,130	7,814
Ajuste en Int. Devengados por Reposteos (1)	-23	-36	-53	-1	-119	-2	-198	-50	18
Saldo Insoluto Final de los Derechos de Crédito Totales	**1,715,786**	**1,706,820**	**1,690,934**	**1,682,310**	**1,670,802**	**1,664,051**	**1,638,270**	**1,629,051**	**1,618,228**
Saldo Final de Principal	**1,706,176**	**1,697,122**	**1,681,137**	**1,671,686**	**1,660,680**	**1,652,932**	**1,627,147**	**1,617,492**	**1,606,657**
Saldo Final de Intereses	**9,610**	**9,699**	**9,797**	**10,624**	**10,122**	**11,120**	**11,123**	**11,559**	**11,571**

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	31/10/2022	30/11/2022	31/12/2022	31/01/2023	28/02/2023	31/03/2023	30/04/2023	31/05/2023	30/06/2023
Descuento sobre nómina (2)	13,911	16,395	18,487	16,475	12,367	14,198	12,351	14,844	13,477
Aportaciones de Dependencias (3)	5,134	113	4,434	339	5,374	286	3,672	521	4,834
Aportaciones Directas (4)	1,023	698	1,387	226	1,186	572	3,617	1,935	343
Liquidaciones, Siniestros y Seguros	0	0	0	0	0	0		0	0
Otros Orígenes no Identificados	0	0	0	0	0	0	13,855	0	0
Total de Cobranza del Periodo	**20,068**	**17,206**	**24,308**	**17,041**	**18,928**	**15,056**	**33,495**	**17,299**	**18,654**

Cargos y Gastos del Periodo	31/10/2022	30/11/2022	31/12/2022	31/01/2023	28/02/2023	31/03/2023	30/04/2023	31/05/2023	30/06/2023
Honorarios por Administración (5)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pago de Prima de Seguro de Daños y Vida (6)	36	35	41	28	29	33	32	31	31
Gastos Permitidos de Cobranza	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Gastos	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Cargos del Periodo	**36**	**35**	**41**	**28**	**29**	**33**	**32**	**31**	**31**

Resumen Avances de Administrador en el Periodo	31/10/2022	30/11/2022	31/12/2022	31/01/2023	28/02/2023	31/03/2023	30/04/2023	31/05/2023	30/06/2023
Saldo de Avance Acumulado Inicial (7)	4,183	4,301	4,170	4,027	4,584	3,931	4,658	4,402	4,605
Ajuste Cambio VSM (10)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo de Avance Acumulado Final (8)	4,301	4,170	4,027	4,584	3,931	4,658	4,402	4,605	4,342
Avances Netos del Periodo (9)	**119**	**-132**	**-143**	**558**	**-654**	**727**	**-256**	**203**	**-263**

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza Reportado	31/10/2022	30/11/2022	31/12/2022	31/01/2023	28/02/2023	31/03/2023	30/04/2023	31/05/2023	30/06/2023
Pagos de Principal	11,873	9,054	15,985	9,451	11,007	7,748	25,785	9,655	10,834
Pago de Intereses	8,195	8,152	8,323	7,590	7,921	7,308	7,710	7,645	7,820
Avances Netos del Periodo	119	-132	-143	558	-654	727	-256	203	-263
Ajustes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reporte de Cobranza VSM	**20,187**	**17,074**	**24,165**	**17,598**	**18,274**	**15,783**	**33,239**	**17,503**	**18,391**
Reporte de Cobranza MXP	**59,048,171**	**49,943,280**	**70,684,750**	**51,476,601**	**57,630,662**	**49,775,437**	**104,825,976**	**55,198,350**	**58,000,150**

Cuadratura de Depositos vs Recaudación (MXP)	31/10/2022	30/11/2022	31/12/2022	31/01/2023	28/02/2023	31/03/2023	30/04/2023	31/05/2023	30/06/2023
Depositos declarados por Fovissste que realizo en el Fideicomiso HSBC	59,048,169	49,943,278	70,684,747	51,476,599	57,630,663	49,775,438	104,825,978	55,198,351	58,000,151
Depositos en el Fideicomiso HSBC	59,048,169	49,943,278	70,684,747	51,476,599	57,630,663	49,775,438	104,825,978	55,198,351	58,000,151
Diferencia entre Depositos Realizados por Fovissste y declarados por el Fideicomiso.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deposito a Considerar para instruir Cobranza del Periodo	59,048,169	49,943,278	70,684,747	51,476,599	57,630,663	49,775,438	104,825,978	55,198,351	58,000,151
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso Acumulado	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Información Adicional	31/10/2022	30/11/2022	31/12/2022	31/01/2023	28/02/2023	31/03/2023	30/04/2023	31/05/2023	30/06/2023
Ajustes de Capital / Total Cobranza Periodo (%)	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**
Cobranza Acumulada	**674,013**	**691,087**	**715,252**	**732,850**	**751,124**	**766,907**	**800,146**	**817,649**	**836,040**
Total Recaudado Real	**20,068**	**17,206**	**24,308**	**17,041**	**18,928**	**15,056**	**33,495**	**17,299**	**18,654**
Recaudacion Esperada	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Diferencia Recaudacion Esperada vs Pago Realizados	**20,068**	**17,206**	**24,308**	**17,041**	**18,928**	**15,056**	**33,495**	**17,299**	**18,654**
Deficit / Superavit Recaudado	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Plazo Teorico Esperado	**288.5**	**287.5**	**286.5**	**285.5**	**284.6**	**283.6**	**282.6**	**281.6**	**280.6**
Madurez Esperada	**201.2**	**200.8**	**199.9**	**199.7**	**199.0**	**198.9**	**195.8**	**195.6**	**195.1**
DTI	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**
LTV	**65%**	**65%**	**65%**	**65%**	**65%**	**65%**	**64%**	**64%**	**64%**
VSM	**2,925.090**	**2,925.090**	**2,925.090**	**2,925.090**	**3,153.700**	**3,153.700**	**3,153.700**	**3,153.700**	**3,153.700**
Ingreso Mensual Agregado	**44,922**	**44,801**	**44,584**	**44,372**	**44,235**	**44,101**	**43,908**	**43,744**	**43,647**
Porcentaje mensual del Aporte Patronal	**11.43%**	**0.25%**	**9.95%**	**0.76%**	**12.15%**	**0.65%**	**16.51%**	**1.19%**	**11.07%**
Porcentaje Acumulado del Aporte Patronal	**5.50%**	**5.36%**	**5.48%**	**5.36%**	**5.52%**	**5.41%**	**5.65%**	**5.56%**	**5.67%**
Promedio Movil Trimestral del Aporte Patronal	**7.08%**	**4.12%**	**7.21%**	**3.65%**	**7.62%**	**4.52%**	**9.77%**	**6.12%**	**9.59%**
Promedio Movil Anual del Aporte Patronal	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Aporte Esperado	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**

HISTORICO DE REPORTE DE COBRANZA MENSUAL
Administrador: FOVISSSTE
Fideicomiso: F4281
Clave de Pizarra FOVISCB_192U

HiTO SERVICING

SMGDF

Resumen de Cartera Total	31/07/2023	31/08/2023	30/09/2023	31/10/2023	30/11/2023	31/12/2023	31/01/2024	29/02/2024	31/03/2024
Saldo Insoluto Inicial de los Derechos de Crédito Totales	**1,618,228**	**1,610,706**	**1,599,136**	**1,590,348**	**1,578,912**	**1,570,662**	**1,556,269**	**1,548,841**	**1,536,982**
Saldo Inicial de Principal	**1,606,657**	**1,598,681**	**1,586,920**	**1,578,003**	**1,566,099**	**1,557,770**	**1,543,304**	**1,534,791**	**1,522,882**
Saldo Inicial de Intereses	**11,571**	**12,025**	**12,216**	**12,345**	**12,812**	**12,891**	**12,965**	**14,051**	**14,100**
Amortización de Principal	6,221	9,772	6,927	10,613	6,662	12,361	6,445	9,008	5,950
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	1,755	1,990	1,990	1,290	1,667	2,106	2,068	2,901	892
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestros y/o Seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ajuste de Principal	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Intereses Pagados del Periodo	6,464	6,434	6,300	6,322	6,227	6,651	6,014	5,887	5,828
Intereses Pagados de Periodos Anteriores	1,056	1,289	1,207	1,077	1,232	1,061	663	1,282	734
Intereses Devengados en el Periodo	8,067	8,006	7,703	7,900	7,606	7,796	7,766	7,201	7,652
Ajuste en Int. Devengados por Reposteos (1)	-93	-92	-68	-33	-69	-10	-4	18	-63
Saldo Insoluto Final de los Derechos de Crédito Totales	**1,610,706**	**1,599,136**	**1,590,348**	**1,578,912**	**1,570,662**	**1,556,269**	**1,548,841**	**1,536,982**	**1,531,167**
Saldo Final de Principal	**1,598,681**	**1,586,920**	**1,578,003**	**1,566,099**	**1,557,770**	**1,543,304**	**1,534,791**	**1,522,882**	**1,516,040**
Saldo Final de Intereses	**12,025**	**12,216**	**12,345**	**12,812**	**12,891**	**12,965**	**14,051**	**14,100**	**15,127**

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	31/07/2023	31/08/2023	30/09/2023	31/10/2023	30/11/2023	31/12/2023	31/01/2024	29/02/2024	31/03/2024
Descuento sobre nómina (2)	13,609	13,702	13,401	14,099	13,802	14,638	12,072	11,409	11,920
Aportaciones de Dependencias (3)	187	4,126	1,352	4,079	273	4,218	363	4,120	28
Aportaciones Directas (4)	1,700	1,656	1,670	1,125	1,713	3,323	2,755	1,997	1,457
Liquidaciones, Siniestros y Seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Orígenes no Identificados	0	0	0	0	0	0	0	1,551	0
Total de Cobranza del Periodo	**15,497**	**19,484**	**16,423**	**19,303**	**15,788**	**22,178**	**15,190**	**19,078**	**13,405**

Cargos y Gastos del Periodo	31/07/2023	31/08/2023	30/09/2023	31/10/2023	30/11/2023	31/12/2023	31/01/2024	29/02/2024	31/03/2024
Honorarios por Administración (5)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pago de Prima de Seguro de Daños y Vida (6)	32	33	28	28	31	38	19	28	25
Gastos Permitidos de Cobranza	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Gastos	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Cargos del Periodo	**32**	**33**	**28**	**28**	**31**	**38**	**19**	**28**	**25**

Resumen Avances de Administrador en el Periodo	31/07/2023	31/08/2023	30/09/2023	31/10/2023	30/11/2023	31/12/2023	31/01/2024	29/02/2024	31/03/2024
Saldo de Avance Acumulado Inicial (7)	4,342	4,534	4,464	4,322	4,483	4,334	4,098	4,872	4,636
Ajuste Cambio VSM (10)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo de Avance Acumulado Final (8)	4,534	4,464	4,322	4,483	4,334	4,098	4,872	4,636	5,372
Avances Netos del Periodo (9)	**192**	**-70**	**-142**	**161**	**-149**	**-236**	**774**	**-236**	**736**

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza Reportado	31/07/2023	31/08/2023	30/09/2023	31/10/2023	30/11/2023	31/12/2023	31/01/2024	29/02/2024	31/03/2024
Pagos de Principal	7,976	11,761	8,917	11,903	8,329	14,467	8,513	11,909	6,842
Pago de Intereses	7,520	7,723	7,506	7,400	7,459	7,712	6,677	7,169	6,563
Avances Netos del Periodo	192	-70	-142	161	-149	-236	774	-236	736
Ajustes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reporte de Cobranza VSM	**15,689**	**19,414**	**16,281**	**19,464**	**15,638**	**21,943**	**15,964**	**18,841**	**14,141**
Reporte de Cobranza MXP	**49,478,115**	**61,224,678**	**51,344,571**	**61,384,095**	**49,318,696**	**69,200,176**	**50,346,348**	**62,186,771**	**46,672,931**

Cuadratura de Depositos vs Recaudación (MXP)	31/07/2023	31/08/2023	30/09/2023	31/10/2023	30/11/2023	31/12/2023	31/01/2024	29/02/2024	31/03/2024
Depositos declarados por Fovissste que realizo en el Fideicomiso HSBC	49,478,116	61,224,679	51,344,572	61,384,096	49,318,697	69,200,177	50,346,349	62,186,770	46,672,931
Depositos en el Fideicomiso HSBC	49,478,116	61,224,679	51,344,572	61,384,096	49,318,697	69,200,177	50,346,349	62,186,770	46,672,931
Diferencia entre Depositos Realizados por Fovissste y declarados por el Fideicomiso.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deposito a Considerar para instruir Cobranza del Periodo	49,478,116	61,224,679	51,344,572	61,384,096	49,318,697	69,200,177	50,346,349	62,186,770	46,672,931
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Diferencia Reporte de Cobranza V/S Depositos del Fideicomiso Acumulado	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Información Adicional	31/07/2023	31/08/2023	30/09/2023	31/10/2023	30/11/2023	31/12/2023	31/01/2024	29/02/2024	31/03/2024
Ajustes de Capital / Total Cobranza Periodo (%)	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**
Cobranza Acumulada	**851,729**	**871,143**	**887,424**	**906,888**	**922,526**	**944,469**	**960,433**	**979,274**	**993,415**
Total Recaudado Real	**15,497**	**19,484**	**16,423**	**19,303**	**15,788**	**22,178**	**15,190**	**19,078**	**13,405**
Recaudacion Esperada	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Diferencia Recaudacion Esperada vs Pago Realizados	**15,497**	**19,484**	**16,423**	**19,303**	**15,788**	**22,178**	**15,190**	**19,078**	**13,405**
Deficit / Superavit Recaudado	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Plazo Teorico Esperado	**279.6**	**278.5**	**277.6**	**276.6**	**275.6**	**274.6**	**273.6**	**272.6**	**271.6**
Madurez Esperada	**195.0**	**194.2**	**193.8**	**193.0**	**193.9**	**191.7**	**191.6**	**190.6**	**190.3**
DTI	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**	**30%**
LTV	**64%**	**63%**	**63%**	**63%**	**63%**	**63%**	**63%**	**62%**	**62%**
VSM	**3,153.700**	**3,153.700**	**3,153.700**	**3,153.700**	**3,153.700**	**3,153.700**	**3,153.700**	**3,300.530**	**3,300.530**
Ingreso Mensual Agregado	**43,540**	**43,365**	**43,151**	**43,019**	**42,846**	**42,686**	**42,541**	**42,380**	**42,298**
Porcentaje mensual del Aporte Patronal	**0.03%**	**10.16%**	**2.76%**	**11.76%**	**1.24%**	**9.21%**	**0.38%**	**12.63%**	**1.29%**
Porcentaje Acumulado del Aporte Patronal	**5.56%**	**5.65%**	**5.59%**	**5.71%**	**5.63%**	**5.69%**	**5.60%**	**5.72%**	**5.65%**
Promedio Movil Trimestral del Aporte Patronal	**4.10%**	**7.09%**	**4.32%**	**8.22%**	**5.25%**	**7.40%**	**3.61%**	**7.41%**	**4.76%**
Promedio Movil Anual del Aporte Patronal	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Aporte Esperado	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**	**5%**