



INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL MIXTA
NÚMERO DE PROCEDIMIENTO EN COMPRANET: IA-02-113-002113999-N-11-2024
NÚMERO DE CONTROL INTERNO: ITP-002-2024

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO A
SISTEMAS E INSTALACIONES DE AIRE
ACONDICIONADO”**





La participación de los invitados en este procedimiento de contratación se sujetará al contenido siguiente:

ÍNDICE

DESCRIPCIÓN

DATOS DE IDENTIFICACIÓN Y FUNDAMENTACIÓN

GLOSARIO DE TÉRMINOS

APARTADO I

DATOS GENERALES DE LA INVITACIÓN

- A. Nombre de **La Convocante** y domicilio.
- B. Carácter de la Invitación y medio de presentación.
- C. Número de identificación del procedimiento.
- D. Ejercicio fiscal que abarca el procedimiento.
- E. Idioma del procedimiento.
- F. Suficiencia presupuestal.

APARTADO II

OBJETO Y ALCANCE DE LA INVITACIÓN

- A. Información para identificar el servicio.
- B. Normas oficiales que debe cubrir el servicio.
- C. Tipo de contrato.
- D. Forma de adjudicación.
- E. Modelo del contrato.

APARTADO III

FORMAS Y TÉRMINOS QUE REGIRÁN LOS DIVERSOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO

- A. Reducción de plazos.
- B. Fechas, horarios y aspectos para la celebración de los actos.
- C. Aspectos para la recepción de proposiciones.
- D. Condiciones derivadas de la recepción de las proposiciones.
- E. Presentación de proposiciones conjuntas.
- F. Cantidad de proposiciones que pueden presentar los invitados.
- G. Documentación que se podrá agregar a sus proposiciones.
- H. Términos y condiciones del acto de presentación y apertura de proposiciones.
- I. Acreditación de existencia legal del representante.
- J. Documentos que rubricarán.
- K. Indicaciones relativas al fallo y para la firma del contrato.





- APARTADO IV REQUISITOS Y DOCUMENTOS QUE LOS INVITADOS DEBEN DE CUBRIR**
- A. Condiciones para la presentación de la documentación de la proposición.
 - B. Causas de desechamiento.
- APARTADO V CRITERIOS DE EVALUACIÓN DE PROPOSICIONES**
- A. Evaluación técnica.
 - B. Evaluación legal y administrativa.
 - C. Evaluación económica.
- APARTADO VI INCONFORMIDADES**
- APARTADO VII FORMATOS QUE FACILITEN Y AGILICEN LA PRESENTACIÓN Y RECEPCIÓN DE PROPOSICIONES**
- ANEXO No. I "Anexo Técnico".**
- ANEXO No. II "Formato para la Presentación de la Propuesta Económica".**
- ANEXO No. III "Formatos para Manifestaciones".**
- FORMATO A "Acreditación de facultades".**
 - FORMATO B "Nacionalidad del licitante y que su objeto social y/o actividad económica esté relacionado con el servicio requerido".**
 - FORMATO C "Cumplimiento de las normas oficiales".**
 - FORMATO D "Manifestación de correo electrónico"**
 - FORMATO E "Manifestación de no encontrarse en los supuestos de los artículos 50 y 60 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público".**
 - FORMATO F "Declaración de integridad".**
 - FORMATO G "Manifestación sobre discapacidad".**
 - FORMATO H "Manifestación de estratificación de empresas".**
 - FORMATO I "Participación conjunta".**
 - FORMATO J "Cumplimiento de obligaciones fiscales".**
 - FORMATO K "Cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social".**
 - FORMATO L "Cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos."**
 - FORMATO M "Identificación oficial vigente".**
 - FORMATO N "Escrito de facultades suficientes".**
 - FORMATO O "Escrito donde reconozca y acepte ser el único patrón".**
 - FORMATO P "Formato de aceptación de no presentación de su propuesta cuando el archivo no pueda abrirse".**
 - FORMATO Q "Lista de verificación para revisar proposiciones".**
- ANEXO No. IV "Modelo del contrato".**
- ANEXO No. V "Modelo para fianza de cumplimiento del contrato".**
- CONSIDERACIONES GENERALES RESPECTO DE LOS ANEXOS I Y II.**
- A. Aspectos para la elaboración de las propuestas.



- B. Idioma y firma para las propuestas.
- C. Propuesta económica.

FORMATOS ADICIONALES

“Encuesta de transparencia del procedimiento”.

“Afilación al programa de cadenas productivas”.

APARTADO VIII ESPECIFICACIONES GENERALES DE LA INVITACIÓN

- A. Cancelación de la invitación.
- B. Invitación desierta.
- C. Suspensión de los actos del procedimiento.
- D. Intervención de la Secretaría de la Función Pública.
- E. Protocolo de actuación de los servidores públicos que participan en el procedimiento.



GLOSARIO DE TÉRMINOS

PARA LA SIGUIENTE INVITACIÓN, SE ENTENDERÁ POR:

- La Convocante** La Oficina de la Presidencia de la República por conducto de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales de la Unidad de Administración y Finanzas.
- La Ley** Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.
- Reglamento** Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.
- Invitación** Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Mixta.
- CompraNet** Sistema electrónico de información pública gubernamental sobre adquisiciones, arrendamientos, servicios, obras públicas y servicios relacionados con las mismas.
- Ubicación de La Convocante** Avenida Constituyentes número 1001, Edificio C-3, Ala Norte, Colonia Belén de las Flores, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, Ciudad de México, C.P. 01110.
- Área Solicitante** Jefatura de Departamento encargada de Conservación y Mantenimiento.





El Subcomité Revisor de Convocatorias de la Oficina de la Presidencia de la República, en la Segunda Sesión del ejercicio 2024, celebrada el día 26 de marzo de 2024, revisó, sancionó y dictaminó la procedencia de la presente Invitación a cuando menos Tres Personas de carácter Nacional Mixta para la contratación del **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**, conforme a lo siguiente:

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL MIXTA
NÚMERO DEL PROCEDIMIENTO DE COMPRANET: IA-02-113-002113999-N-11-2024
NÚMERO DE CONTROL INTERNO: ITP-002-2024

APARTADO I
DATOS GENERALES DE LA INVITACIÓN

A. Nombre de La Convocante y domicilio.

La Oficina de la Presidencia de la República en lo sucesivo **La Convocante**, con domicilio en Avenida Constituyentes número 1001, Edificio C-3, Ala Norte, Planta Baja, Colonia Belén de las Flores, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, C.P. 01110, Ciudad de México, **INVITA** a las personas físicas y/o morales cuyas actividades comerciales y/u objetos sociales estén relacionadas con la contratación del **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"** y **NO** se encuentren ubicadas en los supuestos establecidos en los artículos 50 y 60 de **La Ley**, a participar en el procedimiento de contratación citado anteriormente, de conformidad con los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 1, fracción I, 2, fracciones II y III, 3, fracciones IV y IX, 24, 25, párrafo primero, 26, fracción II, 26 Bis, fracción III, 28, fracción I, 29, 33, 34, 35, 36, 36 Bis, 37, 38 tercer párrafo, 37 Bis, 40, tercer párrafo, 42, primer párrafo, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 50 y 60 de **La Ley**; 2, fracciones I, II, III, III Bis, 18, 28, fracciones I y II, 31, 34, 35, 39, 51, 54, 55, 77, 78, 85 y 88 de su **Reglamento**, y demás leyes y ordenamientos aplicables.

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 43 de **La Ley** y 77, cuarto párrafo del **Reglamento**, la publicación y difusión de la presente **Invitación** se realizará a través de **CompraNet**, y en la página de Internet de la Presidencia de la República, la cual tendrá el carácter de informativa, por lo que únicamente podrán participar en el procedimiento de contratación, aquellas personas que hayan sido invitadas por la Oficina de la Presidencia de la República; asimismo, se pondrá a disposición de los licitantes copia del texto de la misma en la **Ubicación de La Convocante** y su obtención será gratuita.

B. Carácter de la invitación y medio de presentación.

La Convocante realizará un procedimiento de Invitación a cuando menos Tres Personas, de carácter **Nacional**, el medio de presentación será **Mixto**, por lo que los invitados interesados podrán participar a través de **CompraNet** consultable en la dirección electrónica <https://upcp-compranet.hacienda.gob.mx/> y/o de forma presencial, presentando sus proposiciones en la sala de Licitaciones de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales, en la **Ubicación de La Convocante**. No se aceptarán proposiciones enviadas por servicio postal o mensajería.

C. Número de identificación del procedimiento.

El presente procedimiento se encuentra identificado con el número de control interno **ITP-002-2024**; registrado en **CompraNet** con el número de procedimiento **IA-02-113-002113999-N-11-2024**.



D. Ejercicio fiscal que abarca el procedimiento.

La contratación corresponde al ejercicio fiscal 2024.

E. Idioma del procedimiento.

La presente **Invitación** es emitida en idioma español, por lo que las propuestas técnicas, económicas, documentación legal y administrativa, así como aquella que los licitantes integren a sus proposiciones deberá ser presentada en el mismo idioma; por lo que, en caso de que se presente algún documento en otro idioma, al mismo deberá acompañarse su traducción al español, la cual deberá estar firmada por la persona responsable de la misma.

F. Suficiencia presupuestal.

La Convocante cuenta con la suficiencia presupuestaria número SP-023-24, de fecha 19 de febrero 2024 autorizada por la Dirección General de Finanzas y Presupuesto de la Unidad de Administración y Finanzas de la Oficina de la Presidencia de la República, para convocar, adjudicar y formalizar la contratación del presente procedimiento.

APARTADO II OBJETO Y ALCANCE DE LA INVITACIÓN

A. Información para identificar el servicio.

El servicio objeto de la **Invitación**, consta de la Partida Única, integrada por los conceptos, cantidades y especificaciones técnicas requeridas por el **Área Solicitante** señaladas en el **Anexo I**, que forma parte de la presente **Invitación**.

B. Normas oficiales que debe cubrir el servicio.

El servicio deberá cumplir con las normas oficiales que le resulten aplicables conforme al **Anexo I**, debiendo enunciarlas de acuerdo al **Anexo III, Formato C "Cumplimiento de las normas oficiales"**.

C. Tipo de contrato.

El contrato que derive del presente procedimiento de **Invitación** tendrá el carácter de abierto a precio fijo en términos de los artículos 44 y 47 de **La Ley**, con una vigencia de acuerdo a lo señalado en el **Anexo I**.

D. Forma de adjudicación.

La adjudicación del contrato que derive del procedimiento de contratación, será a un solo licitante, quien deberá cumplir con las especificaciones técnicas, legales y administrativas de la presente **Invitación** y oferte el monto más bajo por el servicio de mantenimiento preventivo que integra la Partida Única que se describe en el **Anexo I** de esta **Invitación**.

E. Modelo del contrato.

De conformidad con lo dispuesto en el antepenúltimo párrafo del artículo 81 del **Reglamento, La Convocante** elaborará el contrato correspondiente, conforme al modelo denominado **"01_CONTRATO_LAASSP_SERVICIOS"** aprobado por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, que se encuentra publicado en **CompraNet**, sirviendo como referencia el **Anexo IV "Modelo de contrato"**



de esta **Invitación**, el cual deberá apegarse a lo establecido en los artículos 45 de **La Ley**, 39, fracción II, inciso i) del **Reglamento** y demás normatividad relativa y aplicable.

APARTADO III FORMAS Y TÉRMINOS QUE REGIRÁN LOS DIVERSOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO

A. Reducción de plazos.

En la presente **Invitación** no se considera la reducción de plazos que prevé **La Ley** para la presentación y apertura de proposiciones.

B. Fechas, horarios y aspectos para la celebración de los actos.

Las fechas y horas en la que se celebrarán los actos de la presente **Invitación** serán conforme al siguiente calendario:

EVENTO	FECHA	HORA
Entrega de invitaciones y su publicación.	26/marzo/2024	17:30 hrs.
Presentación y apertura de proposiciones.	01/abril/2024	12:00 hrs.
Emisión y Notificación de fallo.	04/abril/2024	17:30 hrs.

Todos los eventos se realizarán en la sala de Licitaciones de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales en la **Ubicación de La Convocante**, instrumentándose el acta correspondiente a cada evento, las cuales serán firmadas por los servidores públicos y participantes asistentes, asimismo se les entregará copia de la misma. La falta de firma de algún participante no invalidará su contenido y efectos, mismas que formarán parte de la presente invitación.

La Convocante, para efectos de notificación, al término de cada evento, colocará un ejemplar del acta correspondiente, en los estrados de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales, instalados en la **Ubicación de La Convocante**, asimismo, se indicará el lugar y hora en donde se podrá obtener copia de la misma, a solicitud de los licitantes que no hubiesen asistido.

El ejemplar del acta, estará a disposición por un término no menor de cinco días hábiles posteriores a la fecha de realización de cada evento, de conformidad con el artículo 37 Bis. de **La Ley**. Asimismo, se difundirá un ejemplar de las actas respectivas en **CompraNet**, para efectos de notificación a los licitantes que no hayan asistido al acto, dicho procedimiento sustituirá a la notificación personal.

En la presente invitación **no se llevará a cabo acto público de junta de aclaraciones**; no obstante, conforme a lo establecido en el artículo 77, quinto párrafo del **Reglamento**, los licitantes podrán solicitar aclaraciones a la invitación a través del Sistema CompraNet y/o de forma presencial.

Las solicitudes de aclaración deberán realizarse a través del formulario destinado para tal efecto en el Sistema CompraNet y/o mediante escrito dirigido a la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales y deberán presentarse en el domicilio ubicado en Avenida Constituyentes 1001, Edificio C-3, Planta Baja, Ala Norte, Colonia Belén de las Flores, C.P. 01110, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, Ciudad de México, a través del medio indicado, a más tardar a las **11:30 horas del día 27 de marzo de 2024**. En las solicitudes de aclaración, invariablemente deberán anotar el numeral a que haga referencia su solicitud. En caso de no mencionar el numeral correspondiente, la solicitud de aclaración no será considerada para dar respuesta por parte de **La Convocante**.



Únicamente serán tomadas en cuenta las solicitudes de aclaración que se reciban a más tardar el día y hora señaladas en el párrafo anterior, por lo que, en caso de presentarse después del día y hora establecidos, serán consideradas extemporáneas y no serán respondidas, sin responsabilidad para **La Convocante**.

La Convocante emitirá respuesta por escrito y se informará a través de **CompraNet**, a más tardar el día **27 de marzo de 2024**, a las **17:30** horas.

C. Aspectos para la recepción de proposiciones.

Para esta **Invitación**, **NO** se aceptarán proposiciones enviadas a través de mensajería, fax o servicio postal, solo serán aceptadas las propuestas presentadas de manera presencial y/o transmitidas por **CompraNet**.

D. Condiciones derivadas de la recepción de las proposiciones.

Una vez recibidas las proposiciones en la fecha, hora y lugar establecido, estas no podrán retirarse o dejarse sin efecto, por lo que deberán considerarse vigentes dentro del presente procedimiento de contratación hasta su conclusión.

Los licitantes que participen de manera presencial, además de presentar su propuesta de forma impresa, **deberán entregar un dispositivo de almacenamiento masivo denominado "USB" libre de virus**, el cual deberá contener los archivos electrónicos en formatos editables Word y/o Excel de la documentación que hayan presentado, el cual quedará bajo resguardo de **La Convocante**.

E. Presentación de proposiciones conjuntas.

En caso de presentarse proposiciones conjuntas, estas deberán realizarse conforme a lo establecido en los artículos 34 de **La Ley** y 44 de su **Reglamento**, adjuntando la documentación señalada en los referidos numerales.

No obstante, los licitantes que no se encuentren en este supuesto **deberán** presentar el **Anexo III FORMATO I "Participación conjunta"**, con la leyenda **"NO APLICA"**.

F. Cantidad de proposiciones que pueden presentar los invitados.

Los licitantes solo podrán presentar una proposición.

G. Documentación que se podrá agregar a sus proposiciones.

La Convocante establece que los licitantes podrán agregar a sus proposiciones, la documentación complementaria que consideren necesaria para que forme parte de la misma.

H. Términos y condiciones del acto de presentación y apertura de proposiciones.

El registro de los participantes presenciales se llevará a cabo durante los 30 minutos previos al inicio del Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones, de acuerdo a la hora que marque el reloj de la sala de licitaciones de la **Ubicación de La Convocante**.

Durante el evento se realizará una revisión cuantitativa de la documentación legal y administrativa, así como de las propuestas técnicas y económicas, presentadas por los participantes, para una posterior revisión detallada (cualitativa), por parte del **Área Solicitante**, conjuntamente con **La Convocante**, mismos que se harán del conocimiento de los licitantes al momento del fallo.



Dentro de la revisión cuantitativa de la documentación, propuesta técnica y económica, se hará constar la documentación entregada por los participantes, así como, aquella omitida por los mismos respecto de alguno de los requisitos, exigidos en la presente **Invitación**.

El Acto de Presentación y Apertura de Propositiones, se realizará de manera mixta, tanto presencial como a través de **CompraNet**, a los cuales podrán asistir los participantes, sin perjuicio de aquellos que asistan como observadores en la presente **Invitación**.

La Convocante instrumentará el acta que servirá de constancia de la celebración del acto de presentación y apertura de las proposiciones, en la que se hará constar la documentación presentada y el importe de cada una de ellas; asimismo se señalará lugar, fecha y hora en que se dará a conocer el fallo de la **Invitación**.

I. Acreditación de existencia legal del representante.

El licitante podrá acreditar su existencia legal y, en su caso, la personalidad jurídica de su representante, en el Acto de Presentación y Apertura de Propositiones, mediante la presentación del instrumento jurídico que lo faculta para ello, adjuntando copia de su identificación oficial vigente por ambos lados.

J. Documentos que rubricarán.

Los servidores públicos y el representante que se designe de entre los licitantes participantes que hayan asistido de forma presencial al Acto de Presentación y Apertura de Propositiones rubricarán las proposiciones que se hayan presentado en el mismo.

K. Indicaciones relativas al fallo y para la firma del contrato.

- a. Con la notificación del fallo serán exigibles los derechos y obligaciones establecidos en el modelo de contrato, por lo que **La Convocante** podrá solicitar la prestación del servicio objeto de la presente **Invitación**, sin perjuicio de la obligación de las partes de firmarlo en la fecha y términos señalados.
- b. Cuando se advierta en el fallo la existencia de un error aritmético, mecanográfico o de cualquier otra naturaleza, que no afecte el resultado de la evaluación realizada por **La Convocante**, dentro de los cinco días hábiles siguientes a su emisión y siempre que no se haya firmado el contrato, **La Convocante**, con la intervención de la Titular de la Unidad de Administración y Finanzas, procederá a su aclaración, corrección y/o rectificación mediante el acta administrativa correspondiente, en la que se harán constar los motivos que lo originaron y las razones que sustentan su enmienda, hecho que se notificará a los licitantes, que hubieran participado en el procedimiento de contratación haciéndolo del conocimiento del Órgano Interno de Control Específico en la Oficina de la Presidencia de la República en términos de ley.

Si el error cometido en el fallo no fuera susceptible de corregirse, conforme a lo anterior, **La Convocante** dará vista de inmediato al Órgano Interno de Control Específico en la Oficina de la Presidencia de la República, para que, en su caso, emita las directrices para la enmienda correspondiente.

- c. La firma del contrato se realizará a más tardar dentro de los 15 días naturales siguientes a la emisión y notificación de fallo, en el lugar y hora establecido en el mismo.
- d. El licitante adjudicado deberá de presentar la fianza de cumplimiento, en un plazo no mayor de 10 (diez) días naturales posteriores a la fecha de firma del contrato, conforme al **Anexo V "Modelo**



para fianza de cumplimiento del contrato”, para lo cual, de conformidad con lo establecido en el artículo 84, sexto párrafo del **Reglamento**, **La Convocante** en el fallo respectivo proporcionará al licitante adjudicado, los datos del contrato para que éste inicie con las gestiones conducentes para la obtención de dicha garantía.

- e. Cualquier modificación al contrato deberá formalizarse por escrito en los términos que señalan los artículos 52 de **La Ley**, 91 y 92 de su **Reglamento**.

Para este supuesto y de conformidad con los artículos 44, 48 y 52 de **La Ley**, 91, 92, 103, fracción II y último párrafo de su **Reglamento**, el proveedor adjudicado se obliga a garantizar dicha modificación mediante fianza y/o endoso respectivo en los términos señalados en el instrumento respectivo.

APARTADO IV **REQUISITOS Y DOCUMENTOS QUE LOS** **LICITANTES DEBEN DE CUBRIR**

A. Condiciones para la presentación de la documentación de las propuestas.

Todos los licitantes que participen de manera presencial deberán de presentar la documentación en sobre cerrado en el lugar, fecha y hora establecida en el calendario de eventos de la presente **Invitación**; asimismo los licitantes que participen en forma electrónica deberán de incorporar toda la documentación legal y administrativa en **CompraNet**, a más tardar el día y hora antes referidos, de acuerdo a lo siguiente:

a) Personas físicas:

1. Acta de nacimiento o carta de naturalización.
2. Impresión de la Cédula que contiene la Clave Única de Registro de Población (CURP), con fecha de emisión no mayor a 30 días naturales.
3. En su caso, poder notarial, general o especial, en el cual se faculte expresamente al apoderado entre otros, para suscribir proposiciones, cotizaciones y firmar contratos.

b) Personas morales:

1. Acta constitutiva de la empresa, con la cual se acredite la legal constitución y existencia de la misma, la cual deberá estar inscrita en el Registro Público que corresponda.
2. En su caso, modificaciones al acta constitutiva, las cuales deberán estar debidamente inscritas en el Registro Público que corresponda.
3. Poder notarial, general o especial, en el cual se faculte expresamente al apoderado legal para firmar contratos. En caso de Poder General para Actos de Administración, éste deberá presentar la inscripción ante el Registro Público que corresponda.

c) Personas físicas y morales:

1. **Constancia de Situación Fiscal**, emitida por el Servicio de Administración Tributaria, con fecha de emisión no mayor a treinta días naturales.





2. **Comprobante del domicilio fiscal**, ya sea, recibo de teléfono, predial, derechos por el suministro de agua, etc., tratándose de servicios deberá ser el correspondiente al último mes.

3. **ANEXO III, FORMATO A. Acreditación de facultades.**

Escrito en el que el participante, su Apoderado Legal y/o Representante Legal manifieste bajo protesta de decir verdad, que cuenta con facultades suficientes para suscribir las propuestas y documentación que forman parte de la proposición, a su nombre o de su representada.

4. **ANEXO III, FORMATO B. Nacionalidad del licitante y que su objeto social y/o actividad económica esté relacionado con el servicio requerido.**

Escrito en el que el participante, su Apoderado Legal y/o Representante Legal manifieste que es de nacionalidad mexicana.

5. **ANEXO III, FORMATO C. Cumplimiento de las normas oficiales.**

Escrito, bajo protesta de decir verdad, en el que manifieste que el servicio ofertado, cumple con las normas oficiales establecidas en el **Anexo I**, debiendo enunciarlas, de conformidad con los artículos 20, fracción VII de **La Ley**; 31, 39 fracción II, inciso d), de su **Reglamento**, así como los diversos 7, 10, 64 y 73 de la Ley de Infraestructura de la Calidad.

6. **ANEXO III, FORMATO D. Manifestación de correo electrónico.**

Escrito en el que manifieste, su dirección de correo electrónico, en caso de no contar con él, deberá presentar el formato referido con la leyenda **"NO APLICA"**.

7. **ANEXO III, FORMATO E. Manifestación de no encontrarse en los supuestos de los artículos 50 y 60 de La Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.**

Escrito bajo protesta de decir verdad, en el que se manifieste que el licitante, sus socios o accionistas que ejercen control sobre el participante y demás dependientes de él, no se encuentran en alguno de los supuestos establecidos en los artículos 50 y 60 de **La Ley**.

8. **ANEXO III, FORMATO F. Declaración de integridad.**

Escrito bajo protesta de decir verdad, en el que se manifieste que se abstendrá de adoptar conductas, para que los servidores públicos de **La Convocante** induzcan o alteren las evaluaciones de las proposiciones, el resultado del procedimiento, u otros aspectos que les otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes.

9. **ANEXO III, FORMATO G. Manifestación sobre discapacidad.**

Escrito bajo protesta de decir verdad en el que el licitante manifieste si cuenta o no, con trabajadores discapacitados en la proporción que establece el artículo 14, segundo párrafo de **La Ley**, lo anterior conforme al artículo 39, fracción VI, inciso g), del **Reglamento**.

10. **ANEXO III, FORMATO H. Manifestación de estratificación de empresas.**

Escrito en el cual el licitante indique la estratificación de su empresa, ya sea micro, pequeña y/o mediana, conforme al Acuerdo publicado en el Diario Oficial de la Federación del 30 de junio de 2009, lo anterior, conforme a lo establecido en los artículos 34 y 39, fracción VI, inciso h), del **Reglamento**. En caso de que el participante no sea catalogado como una MIPyME, deberá presentar el formato correspondiente conforme a los textos sugeridos en cada caso.



11. ANEXO III, FORMATO I. Participación conjunta.

En caso de que algún licitante presente una proposición conjunta, deberá presentar escrito en el que manifieste los nombres, denominaciones y/o razones sociales de los integrantes de la participación conjunta, sus domicilios fiscales, Registros Federales de Contribuyentes, así como las obligaciones de cada uno de ellos, lo anterior, de conformidad con lo establecido en los artículos 34, tercer párrafo, de **La Ley** y 44, penúltimo párrafo, de su **Reglamento**, adjunto al referido escrito, deberá presentar original y copia simple para su cotejo del convenio que hubieran celebrado al efecto los integrantes de la proposición. En caso de que no presente una participación conjunta, se deberá presentar este formato con la leyenda **"NO APLICA"**.

12. ANEXO III, FORMATO J. Cumplimiento de obligaciones fiscales.

Escrito bajo protesta de decir verdad, en el que el licitante manifieste que, se encuentra al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones fiscales, de acuerdo a lo establecido por el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación y lo dispuesto en las reglas 2.1.25, 2.1.28 y 2.1.36 de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2024 y sus anexos 1 y 19, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 29 de diciembre de 2024, **al cual deberá de adjuntar preferentemente el documento vigente expedido por el Servicio de Administración Tributaria, en el que se emita la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo. La omisión de dicho documento no será causa de desechamiento de la proposición.**

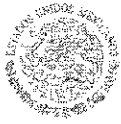
13. ANEXO III, FORMATO K. Cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social.

Escrito bajo protesta de decir verdad, en el que el licitante manifieste que, se encuentra al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones fiscales en materia de seguridad social, de acuerdo con lo establecido por el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación y al Acuerdo ACDO.SA1.HCT.101214/281.P.DIR y su anexo único, dictado por el H. Consejo Técnico del Instituto Mexicano del Seguro Social, relativo a las Reglas para la obtención de la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social, **al cual deberá de adjuntar preferentemente el documento vigente expedido por el Instituto Mexicano de Seguro Social, (IMSS) en el que se emita la opinión del cumplimiento de obligaciones en materia de seguridad social en sentido positivo. La omisión de dicho documento no será causa de desechamiento de la proposición.**

Para lo anterior, deberá considerarse que en caso de que su proposición sea presentada de forma electrónica a través de **CompraNet**, la opinión de cumplimiento referida deberá estar vigente al momento de incorporarla al sistema, y en caso, de que la propuesta sea entregada de manera presencial deberá estar vigente al día de la apertura de proposiciones.

14. ANEXO III, FORMATO L. Cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos.

Escrito bajo protesta de decir verdad, en el que el licitante manifieste que, se encuentra al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones fiscales en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos, de acuerdo con lo establecido por el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación y al Acuerdo del H. Consejo de Administración del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores por el que se emiten las Reglas para la obtención de la constancia de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos; **al cual deberá de adjuntar preferentemente el documento vigente, expedido por el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, (INFONAVIT), en el que se emita la opinión del cumplimiento de obligaciones en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos, en sentido positivo. La omisión de dicho documento no será causa de desechamiento de la proposición.**



15. ANEXO III, FORMATO M. Identificación oficial vigente.

Este formato deberá presentarse insertando la imagen completa y legible de la identificación oficial vigente, del licitante, su apoderado y/o representante legal, pudiendo ser: Cartilla del Servicio Militar Nacional, Credencial para Votar, Pasaporte, Cédula Profesional con fotografía (quedan exceptuadas las cédulas profesionales electrónicas), los Formularios FM2 y FM3 estos últimos en caso de ser de nacionalidad extranjera.

16. ANEXO III, FORMATO N. Escrito de facultades suficientes.

Escrito en el que el licitante, su Apoderado Legal y/o Representante Legal manifieste bajo protesta de decir verdad que, para participar en el Acto de Presentación y Apertura de Propositiones, cuenta con facultades suficientes para comprometerse por sí o a su representada, sin que resulte necesario acreditar su personalidad jurídica.

17. ANEXO III, FORMATO O. Escrito donde reconozca y acepte ser el único patrón.

Escrito, en el que el licitante manifieste bajo protesta de decir verdad que, en caso de resultar adjudicado reconoce y acepta ser el único patrón de todos y cada uno de los trabajadores que intervengan en la prestación del servicio objeto de la **Invitación**, deslindando de toda responsabilidad a **La Convocante** respecto de cualquier reclamo que en su caso puedan efectuar sus trabajadores, derivado de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y de seguridad social. Por lo que se obligarán a dar de alta y/o mantener afiliadas ante el Instituto de Seguridad Social que corresponda, a las personas que intervengan en la prestación del servicio, de conformidad con lo establecido en la Ley Federal del Trabajo y la Ley del Seguro Social.

18. ANEXO III, FORMATO P. Formato de aceptación de no presentación de su propuesta cuando el archivo no pueda abrirse.

En caso de que el licitante presente su propuesta de manera electrónica a través de **CompraNet**, deberá presentar un escrito en el que manifieste que se tendrán como no presentada su proposición y, en su caso, la documentación requerida por **La Convocante**, cuando alguno de los archivos electrónicos que contenga la información incorporada al sistema no pueda abrirse, por tener algún virus informático o por cualquier otra causa ajena a **La Convocante**, de conformidad con lo que establece el numeral 29 del Acuerdo por el que se establecen las Disposiciones que se deberán observar para la utilización del Sistema **CompraNet**.

Por lo anterior, los invitados que presenten su proposición de manera presencial, deberán presentar el formato antes referido con la leyenda **"NO APLICA"**.

19. ANEXO III, FORMATO Q. Lista de verificación para revisar proposiciones.

Este formato deberá presentarse como acuse de la presentación de la documentación integrante de su proposición.

Los documentos requeridos en este apartado, deberán elaborarse de manera preferente conforme a los formatos sugeridos y deberán presentarse en el orden indicado, a efecto de facilitar su revisión y evitar la omisión de cualquiera de ellos.



B. Causas de desechamiento.

La **Convocante** establece que las causas de desechamiento que afectan la solvencia de las proposiciones son las siguientes:

1. La falta de presentación del **Anexo I** (Anexo Técnico) y/o **Anexo II** (Formato para la presentación de la Propuesta económica).
2. Cuando el licitante omita en el **Anexo I** (Anexo Técnico) y/o **Anexo II** (Formato para la presentación de la propuesta económica) de la presente **Invitación** información, manifestaciones o documentación requerida por el Área solicitante; cuando modifique la misma y dicha modificación no tenga por objeto mejorar la propuesta; se advierte que no aceptan las condiciones establecidas por la Convocante y/o no cotice todos los conceptos o servicios requeridos.
3. La comprobación de que algún licitante ha acordado con otro u otros elevar los precios del servicio objeto de esta **Invitación** o cualquier otro acuerdo que tenga como fin obtener una ventaja sobre los demás licitantes.
4. En los casos en que, no se adjunten las traducciones al español de los documentos que sean presentados en otro idioma; como resultado de tachaduras o enmendaduras, las proposiciones presenten información que cause confusión o cree una situación de incertidumbre o evidenciare contradicción entre los diversos documentos de la proposición, las mismas serán consideradas no solventes y serán desechadas.
5. En caso de que, como resultado de las verificaciones y/o validaciones llevadas a cabo por **La Convocante**, se tenga conocimiento de que algún documento presentado pudiera haber sido falsificado, alterado, modificado, no se encuentre vigente de acuerdo a la normatividad aplicable y/o no corresponda al participante.
6. Cuando el licitante no presente alguno de los documentos requeridos para personas físicas y morales de la letra A del presente Apartado.
7. En caso de que se advierta que el precio ofertado por algún licitante resulta no aceptable o no conveniente en términos del artículo 51 del **Reglamento**.
8. Cuando el licitante no presente los escritos y/o manifestaciones bajo protesta de decir verdad, solicitados en el **Anexo III** de la presente **Invitación**.
 - a) **Formato A.** Acreditación de facultades.
 - b) **Formato B.** Nacionalidad del licitante y que su objeto social y/o actividad económica esté relacionado con el servicio requerido.
 - c) **Formato C.** Cumplimiento de las normas oficiales.
 - d) **Formato E.** Manifestación de no encontrarse en los supuestos de los artículos 50 y 60 de La Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.
 - e) **Formato F.** Declaración de integridad.
 - f) **Formato H.** Manifestación de estratificación de empresas.
 - g) **Formato I.** Participación conjunta.



- h) **Formato J.** Cumplimiento de obligaciones fiscales.
 - i) **Formato K.** Cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social.
 - j) **Formato L.** Cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos.
 - k) **Formato M.** Identificación oficial vigente.
 - l) **Formato N.** Escrito de facultades suficientes.
 - m) **Formato O.** Escrito donde reconozca y acepte ser el único patrón.
 - n) **Formato P.** Formato de aceptación de no presentación de su propuesta cuando el archivo no pueda abrirse.
9. Las propuestas deberán realizarse con estricto apego a las necesidades planteadas por **La Convocante** en esta **Invitación**, sus anexos y en las respuestas a las solicitudes de aclaración, de lo contrario las proposiciones serán desechadas durante la evaluación cualitativa.

APARTADO V

CRITERIOS DE EVALUACIÓN DE PROPOSICIONES

El criterio de evaluación para la presente **Invitación** será **binario**.

La Convocante revisará la documentación legal y administrativa, así como la propuesta técnica y económica con el fin de verificar que estas cumplan con los requisitos solicitados en la presente **Invitación**.

A. Evaluación técnica.

El Área Solicitante será la responsable de evaluar las proposiciones técnicas, presentadas por los licitantes, bajo el criterio de evaluación binaria "**cumple - no cumple**", de conformidad con el FO-CON-11 "Resultado de la evaluación técnica", emitido por la Secretaría de la Función Pública, realizando un análisis detallado del servicio, verificando el cumplimiento de todas y cada una de las especificaciones técnicas solicitadas por **La Convocante** descritas en el **Anexo I** de la presente **Invitación** manifestando en su caso, si como resultado del análisis alguna propuesta fue desechada, señalando el motivo y fundamento que la causa.

B. Evaluación legal y administrativa

La Convocante a través de la Dirección de Área encargada de Adquisiciones, Contratación de Servicios y Aseguramientos, será la responsable de realizar el análisis detallado de la documentación legal y administrativa presentada por los licitantes, asentando el resultado de éste en la evaluación correspondiente, manifestando en su caso si alguna propuesta fue desechada, fundando y motivando la causa del desechamiento.

C. Evaluación económica.

Serán objeto de evaluación económica aquellas propuestas que cumplan con los requisitos, técnicos, legales y administrativos de conformidad con las especificaciones señaladas en la presente **Invitación**.

La Convocante, a través de la Dirección de Área encargada de Adquisiciones, Contratación de Servicios y Aseguramientos, será la responsable de realizar el análisis detallado de los costos de las



propuestas económicas presentadas por los licitantes, de conformidad con el FO-CON-12 "Resultado de la evaluación económica" emitido por la Secretaría de la Función Pública.

Cuando **La Convocante**, detecte un error de cálculo en la propuesta económica del licitante, podrá llevar a cabo su rectificación, siempre y cuando la corrección no implique la modificación del precio unitario. En caso de discrepancia entre las cantidades escritas con letra y número prevalecerá la primera.

En caso de empate entre dos o más proposiciones respecto de la partida única, se procederá conforme a lo dispuesto por los artículos 36 Bis, segundo y tercer párrafos, de **La Ley** y 54 de su **Reglamento**.

Finalmente, en caso de que la Convocante advierta del análisis de precios que alguno(s) de estos pudieron resultar no aceptables y/o no convenientes procederá en términos de lo dispuesto en el artículo 51 del **Reglamento**.

APARTADO VI INCONFORMIDADES

Con fundamento en los artículos 29, fracción XIV y del 65 al 76 de **La Ley** y el Título Sexto de su **Reglamento**, en relación con lo establecido en el artículo 101, fracción IV, inciso b) del Reglamento Interior de la Secretaría de la Función Pública, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 04 de septiembre de 2023, las personas interesadas podrán inconformarse por escrito ante el Área de Responsabilidades del Órgano Interno de Control Específico en la Oficina de la Presidencia de la República, ubicado en Av. Constituyentes No. 161, piso 5, Col. San Miguel Chapultepec Segunda Sección, Demarcación Territorial Miguel Hidalgo, C.P. 11850, Ciudad de México, dentro de los seis días hábiles siguientes a aquel en que ocurra el acto impugnado o el inconforme tenga conocimiento del mismo, por actos que contravengan las disposiciones de esos ordenamientos.

En caso de que el licitante desee presentar su inconformidad al procedimiento de manera electrónica, deberá realizarlo de conformidad con lo señalado en la guía disponible en **CompraNet** consultable en la siguiente dirección <https://www.gob.mx/compranet/acciones-y-programas/inconformidades-electronicas-183145>.

APARTADO VII FORMATOS QUE FACILITEN Y AGILICEN LA PRESENTACIÓN Y RECEPCIÓN DE PROPOSICIONES

Con el fin de facilitar y agilizar la conducción, presentación y apertura de las proposiciones de la presente **Invitación**, **La Convocante** pone a disposición los formatos siguientes:

ANEXO No. I "Anexo Técnico".

ANEXO No. II "Formato para la Presentación de la Propuesta Económica".

ANEXO No. III "Formatos para Manifestaciones".

FORMATO A. Acreditación de facultades.

FORMATO B. Nacionalidad del licitante y que su objeto social y/o actividad económica esté relacionado con el servicio requerido.

FORMATO C. Cumplimiento de las normas oficiales.

FORMATO D. Manifestación de correo electrónico.

FORMATO E. Manifestación de no encontrarse en los supuestos de los artículos 50 y 60 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

FORMATO F. Declaración de integridad.



FORMATO G. Manifestación sobre discapacidad.

FORMATO H. Manifestación de estratificación de empresas.

FORMATO I. Participación conjunta.

FORMATO J. Cumplimiento de obligaciones fiscales.

FORMATO K. Cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social.

FORMATO L. Cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos.

FORMATO M. Identificación oficial vigente.

FORMATO N. Escrito de facultades suficientes.

FORMATO O. Escrito donde reconozca y acepte ser el único patrón.

FORMATO P. Formato de aceptación de no presentación de su propuesta cuando el archivo no pueda abrirse.

FORMATO Q. Lista de verificación para revisar proposiciones.

ANEXO No. IV "Modelo del contrato".

ANEXO No. V "Modelo para fianza de cumplimiento del contrato".

CONSIDERACIONES GENERALES RESPECTO DE LOS ANEXOS I Y II.

- A. El licitante deberá elaborar sus propuestas conforme a los **Anexo I** (Anexo Técnico) y **Anexo II** (Formato para la presentación de la propuesta económica), respectivamente, las cuales no deberán ser modificados, contener tachaduras ni enmendaduras; asimismo deberán presentarse en papel membretado, foliadas independientemente, de manera secuencial, por ejemplo: 1/60, 2/60, 3/60, 4/60 etc., en caso de no presentar las proposiciones con número de folio y dependiendo del caso particular de que se trate, **La Convocante** procederá de conformidad con los términos establecidos en los párrafos segundo y tercero del artículo 50 del **Reglamento**.
- B. Las propuestas se presentarán en idioma español, firmadas autógrafamente por el participante, su representante legal, apoderado y/o quien se encuentre facultado para tal efecto, en la última hoja de las propuestas tanto técnica como económica y en cada uno de los manifiestos solicitados en la presente **Invitación**.
- C. La propuesta económica deberá ser presentada con precios en pesos mexicanos, indicando precio unitario, subtotal y el total, desglosando el I.V.A., elaborada preferentemente con apego al formato presentado como **Anexo II** de la presente **Invitación**, y deberá ser consistente con la información de su propuesta técnica.

FORMATOS ADICIONALES

Se pone a disposición de los licitantes los formatos inherentes a la "Encuesta de transparencia del procedimiento" y "Afiliación al programa de cadenas productivas", los cuales no resultan obligatorios, por lo que su omisión no será causa de desechamiento.

APARTADO VIII ESPECIFICACIONES GENERALES DE LA INVITACIÓN

A. Cancelación de la invitación.

Se podrá cancelar la Invitación en los siguientes casos.



- a) Caso fortuito o de fuerza mayor.
- b) Cuando existan circunstancias debidamente justificadas que provoquen la extinción de la necesidad del servicio solicitado, o que de continuarse con el procedimiento de contratación se pudiera ocasionar un daño o perjuicio a la Oficina de la Presidencia de la República.
- c) Por resolución de autoridad competente, si se comprueba la existencia de arreglos entre los licitantes.

Cuando se cancele la **Invitación**, la determinación respectiva se hará del conocimiento de los licitantes y no procederá en contra de ésta recurso alguno; sin embargo, podrá interponerse la instancia de inconformidad en términos del Título Sexto, Capítulo Primero de **La Ley**. Asimismo, procederá a convocar a una nueva Invitación de considerarlo necesario.

B. Invitación desierta.

La Convocante podrá declarar desierto este procedimiento de contratación, de conformidad con el artículo 38 de **La Ley**, cuando:

- a) No se presenten el mínimo de proposiciones señaladas en la fracción III del artículo 43 de **La Ley**. En este caso, se podrá optar por declarar desierto la invitación, o bien, continuar con el procedimiento y evaluar las proposiciones presentadas. En caso en que solo se haya presentado una proposición, **La Convocante** podrá adjudicarle el contrato si considera que reúne las condiciones requeridas.
- b) Cuando la totalidad de las proposiciones no reúnan los requisitos establecidos en la invitación o por que los participantes no reúnan los requisitos solicitados por **La Convocante**.
- c) Cuando los precios propuestos sean desechados por considerar que no son convenientes o determine que son no aceptables, de conformidad con el artículo 51 del **Reglamento**.

En caso de declararse desierto la **Invitación** y de que persista la necesidad de contratar el servicio requerido con el carácter y requisitos solicitados en la misma, la Oficina de la Presidencia de la República podrá adjudicar directamente el contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 43, último párrafo de **La Ley**.

C. Suspensión de los actos del procedimiento.

Los actos del procedimiento de contratación y los que de éste deriven, podrán ser suspendidos por el Órgano Interno de Control Específico en la Oficina de la Presidencia de la República, siempre que se haya interpuesto una inconformidad y el promovente lo haya solicitado en su escrito inicial y se advierta que existan o pudieren existir actos contrarios a las disposiciones de **La Ley** o a las que de ella deriven y, además, no se siga perjuicio al interés social ni se contravengan disposiciones de orden público, lo anterior, de conformidad con lo establecido en el artículo 70 de **La Ley**.

D. Intervención de la Secretaría de la Función Pública.

De conformidad con lo establecido en el artículo 57 de **La Ley** y 107 del **Reglamento**, la Secretaría de la Función Pública, en el ejercicio de sus facultades, podrá verificar, en cualquier tiempo, que las adquisiciones, arrendamientos y contratación de servicios se realicen conforme a lo establecido en **La Ley** o en otras disposiciones aplicables, pudiendo realizar las visitas e inspecciones que estime pertinentes a la Oficina de la Presidencia de la República, e igualmente podrá solicitar a los servidores públicos y a los proveedores que participen en ellas todos los datos e informes relacionados con los actos de que se trate.

E. Protocolo de actuación de los servidores públicos que participan en el procedimiento.



La Convocante informa a los invitados que:

- Las personas servidoras públicas en contacto con particulares deberán observar el Protocolo de actuación en materia de contrataciones públicas, otorgamiento y prórroga de licencias, permisos, autorizaciones y concesiones vigentes, que puede ser consultado en la siguiente dirección electrónica <https://www.gob.mx/sfp/documentos/protocolo-de-actuacion-en-materia-de-contrataciones-publicas-otorgamiento-y-prorroga-de-licencias-permisos-autorizaciones-y-concesiones-97983>.
- Los datos personales que se recaben con motivo del contacto con particulares, serán protegidos y tratados conforme a las disposiciones jurídicas aplicables.
- Tienen derecho a presentar queja o denuncia, ante el Órgano Interno de Control Específico en la Oficina de la Presidencia de la República, por el incumplimiento de obligaciones que adviertan en el contacto con los servidores públicos.

El propósito de recabar los datos personales de los particulares es con la finalidad de tener los elementos necesarios para contactarlos a efecto de hacer de su conocimiento el resultado de alguna etapa del procedimiento de contratación y contar con un directorio de proveedores y prestadores de servicios; por lo que, en caso de que terceras personas soliciten acceder a dichos datos, se solicitará su consentimiento de manera expresa, por escrito o cualquier medio de autenticación. Lo anterior, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 120 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y el correlativo 117 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, por lo que el invitado deberá señalar en su propuesta los documentos que contengan información reservada o comercial reservada, siempre que tengan el derecho de reservarse, de conformidad con las disposiciones aplicables. De no señalar dichos documentos, se entenderá que toda la documentación legal, administrativa, técnica y económica es de carácter pública.

Revisó

El Subdirector de Área encargado de Compras y Contratos

Lcdo. Víctor Ardan Canales Jiménez

Autorizó

El Director de Área encargado de Adquisiciones, Contratación de Servicios y Aseguramientos

Lcdo. Joel Arturo González Velázquez

= FIN DEL TEXTO =





INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL MIXTA
NÚMERO DE PROCEDIMIENTO EN COMPRANET: IA-02-113-002113999-N-11-2024
NÚMERO DE CONTROL INTERNO: ITP-002-2024

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO A
SISTEMAS E INSTALACIONES DE
AIRE ACONDICIONADO”**

ANEXO I

“ANEXO TÉCNICO”





**ANEXO I
"ANEXO TÉCNICO"**

PROCEDIMIENTO:	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL MIXTA
OBJETO DE LA CONTRATACIÓN:	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS E INSTALACIONES DE AIRE ACONDICIONADO
NUMERO DE CONTROL INTERNO:	ITP-002-2024
NUMERO DE PROCEDIMIENTO EN COMPRANET:	IA-02-113-002113999-N-11-2024

ANEXO TÉCNICO

1.- Objeto del Servicio.

En los diferentes inmuebles de la Oficina de la Presidencia de la República se tienen instalados equipos y sistemas de aire acondicionado, mismos que operan para proporcionar mejores condiciones al personal para el desempeño de sus funciones. En virtud de lo anterior, para su conservación y buen funcionamiento requieren de un mantenimiento preventivo y de ser necesario, un mantenimiento correctivo.

Para cumplir con el objeto del presente servicio, se requiere la contratación de un proveedor con la experiencia y capacidad de respuesta inmediata para la prestación del "Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipos y sistemas de aire acondicionado", de acuerdo a las especificaciones contenidas en el presente documento.

2.- Descripción del Servicio.

El servicio requerido comprende el mantenimiento preventivo que incluye, limpieza general de los equipos, verificación de las mediciones eléctricas (voltaje, amperaje), eliminar vibraciones, apretar conexiones, verificar alineación, revisar base, lubricación de componentes mecánicos, alineación de poleas, entre otros que se detallan en el presente anexo técnico. Adicionalmente, de así requerirse, está el mantenimiento correctivo, el cual incluirá la reparación y/o en su caso la sustitución de componentes dañados.

3.- Especificaciones del servicio.

Partida	Concepto	Unidad de medida	Cantidad requerida	Visitas Técnicas por equipo	Tipo de Contrato
Única	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado.	Servicio	Uno	3	Abierto





3.1.- Condiciones Generales.

- El prestador del servicio deberá contar con personal calificado, equipos, herramientas, materiales, refacciones de las marcas de los equipos e instalaciones de aire acondicionado y demás insumos necesarios y en buen estado para garantizar el óptimo mantenimiento que se requiera.
 - El prestador del servicio será el único responsable y asumirá el costo del traslado de personal, herramienta, equipos, refacciones, materiales y demás insumos necesarios para la prestación del servicio.
 - El prestador del servicio deberá realizar todas y cada una de las actividades para cada tipo de mantenimiento, de acuerdo a lo estipulado en el anexo técnico, y acatando las instrucciones proporcionadas por el administrador del contrato, cuando así se requiera.
 - El prestador del servicio deberá informar por escrito al administrador del contrato, a más tardar dentro de los tres días hábiles siguientes a la realización del mantenimiento preventivo, cualquier irregularidad y/o falla detectada en los equipos e instalaciones de aire acondicionado, o en cualquiera de sus piezas o componentes; sin embargo, si dicha falla pone en riesgo la utilización y/u operación de los equipos, el reporte deberá de ser inmediato.
 - Si derivado de la realización del mantenimiento preventivo surgiera la necesidad de practicar algún mantenimiento correctivo a los sistemas e instalaciones de aire acondicionado, y/o en cualquiera de sus piezas o componentes, el prestador de servicio, deberá informarlo al administrador del contrato, dentro del término establecido en el párrafo anterior, adjuntando la descripción del mantenimiento a realizar y el presupuesto correspondiente, para su aprobación.
 - El presupuesto para la ejecución de cualquier mantenimiento correctivo, deberá ser autorizado por el administrador del contrato.
 - El Prestador del servicio deberá estipular por escrito en el reporte económico del mantenimiento correctivo, que garantiza cada servicio realizado por un periodo de noventa días naturales, posteriores a la recepción del servicio.
- Asímismo, deberá referir por escrito en el reporte de campo correspondiente, haber efectuado todas y cada una de las reparaciones, sustituciones, ajustes, calibraciones, mediciones y demás trabajos necesarios para que los equipos y sistemas de aire acondicionado operen adecuadamente.
- El Prestador del Servicio, deberá llevar a cabo los servicios, con personal debidamente uniformado y con equipo de seguridad apropiado para el tipo de trabajo, el cual deberá portar una identificación que lo acredite como trabajador del prestador de servicio.
 - Cuando el personal del prestador del servicio se encuentre laborando al interior de un inmueble de la Oficina de la Presidencia de la República, deberá mantener una excelente conducta y comportamiento, acatando todas las disposiciones aplicables en materia de orden, seguridad y protección civil indicadas por el personal de vigilancia del inmueble donde se esté prestando el servicio o por la persona que supervise la ejecución del mismo.
 - El administrador del contrato, se reserva el derecho de requerir al prestador del servicio la sustitución de su personal por indisciplina, negligencia o notorios y escasos conocimientos técnicos para la prestación del servicio.





- El Prestador del servicio deberá cumplir con todos y cada uno de los requisitos y controles que imponga la Oficina de la Presidencia de la República para la introducción, movimiento y salida de equipos, herramientas y materiales de su propiedad o de los equipos de aire acondicionado que reciban el servicio, así como para el control de entrada y salida del personal.
- El Prestador del servicio reconoce y acepta ser el único patrón de todos y cada uno de los trabajadores que intervengan en el desarrollo y ejecución del servicio, por lo que será el único responsable del pago oportuno a dicho personal, así como del cumplimiento de las obligaciones que deriven de su relación obrero-patronal.
- Cualquier suspensión del servicio imputable directamente al Prestador del Servicio, será motivo para la aplicación de las penas convencionales y/o deducciones al pago que más adelante se establecen.
- El Prestador del servicio deberá atender cualquier eventualidad y/o falla reportada por el Administrador del Contrato en un tiempo no mayor a 120 minutos de generado el reporte, cuando se trate de alguna emergencia; para las fallas o solicitudes de revisión que no sean de carácter urgente, la atención será al siguiente día hábil de haber recibido la notificación de falla respectiva y/u orden de servicio, en días y horas hábiles. Tratándose de días y horas inhábiles, la atención deberá prestarse al día hábil siguiente, dentro de los primeros 120 minutos del horario hábil.

Para tal efecto, el prestador de servicio deberá de notificar al Administrador del Contrato el domicilio, correo electrónico, número telefónico fijo o celular en el cual se realizarán los reportes respectivos.

- En todos los casos, las refacciones o partes a utilizar deberán ser nuevas, originales y de la marca de los equipos y sistemas de aire acondicionado, a fin de dejar los equipos en perfectas condiciones de operación y seguridad.
- El prestador de servicio al realizar los mantenimientos preventivos programados o correctivos, deberá llenar un reporte de campo, en el cual se especifiquen todas y cada una de las actividades realizadas en los equipos, dicho formato deberá venir en hoja membretada del prestador de los servicios y contener como mínimo los siguientes datos:

- Nombre del servicio.
- Número de Contrato.
- Nombre del servicio que se realiza (mantenimiento preventivo o correctivo).
- Mes en el que se realizaron los servicios.
- Razón social o nombre del Prestador del servicio.
- Fecha de realización de los trabajos.
- Todas y cada una de las actividades realizadas.
- Nombre completo y firma del técnico encargado de realizar los trabajos.
- Nombre completo y firma del encargado del inmueble o la persona asignada para recibir el servicio.

3.2.- Lugar de prestación del servicio.

El servicio deberá prestarse en los inmuebles de la Oficina de la Presidencia, que se detallan en la siguiente tabla.



No.	UBICACIÓN	INMUEBLE
01	Palacio Nacional, Plaza de la Constitución, Colonia Centro, Demarcación Territorial Cuauhtémoc, C.P. 06060, Ciudad de México.	Palacio Nacional
02	República de Guatemala No 84, Colonia Centro, Demarcación Territorial Cuauhtémoc, C.P. 06010, Ciudad de México.	Guatemala 84
03	Av. Constituyentes No. 161, Colonia San Miguel Chapultepec II sección del bosque de Chapultepec, Demarcación Territorial Miguel Hidalgo, C.P. 11850, Ciudad de México.	Constituyentes 161
04	Av. Constituyentes No. 1001, Edificio C-3, Planta Baja, Colonia Belén de las Flores, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, C.P. 01110, Ciudad de México.	Constituyentes 1001
05	Av. Constituyentes No. 750, Colonia Bosque de Chapultepec III Sección, Demarcación Territorial Miguel Hidalgo, C.P. 11100, Ciudad de México.	Constituyentes 750
06	Calle El oro números 15, 17 y 19, Colonia Roma, Demarcación Territorial Cuauhtémoc, C.P. 06700, Ciudad de México	El Oro
07	Edificio Bicentenario, ubicado en Calzada Molino del Rey No. 252, Colonia Bosque de Chapultepec Ira Sección, Demarcación Territorial Miguel Hidalgo, C.P. 11830, Ciudad de México.	Bicentenario

El listado de inmuebles, es enunciativo más no limitativo, por lo que durante la vigencia del contrato podrán incorporarse inmuebles adicionales a los señalados siempre y cuando estén bajo la administración y/o en uso de la Oficina de la Presidencia de la República.

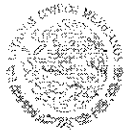
De igual manera, y por así convenir a la Oficina de la Presidencia de la República, se podrán quitar inmuebles para la prestación del servicio.

3.3.- Actividades del servicio de mantenimiento preventivo.

1.- MANEJADORAS DE AIRE

MANTENIMIENTO PREVENTIVO MANEJADORAS DE AIRE			
No.	COMPONENTE	A C T I V I D A D	FRECUENCIA
1	Ventiladores motor	Mediciones eléctricas (voltaje, amperaje).	Trimestral
		Eliminar vibraciones.	Trimestral
		Apretar conexiones.	Trimestral
		Verificar alineación.	Trimestral
		Revisar base.	Trimestral
		Lubricar cojinetes y baleros.	Trimestral
	Rotor	Limpieza general.	Trimestral
		Verificar el libre movimiento.	Trimestral
		Lubricar chumaceras.	Trimestral
		Apretar prisioneros y cuñas.	Trimestral
		Balanceo de flechas	Trimestral
	Transmisión	Alinear poleas.	Trimestral
Revisar tensión de bandas.		Trimestral	





MANTENIMIENTO PREVENTIVO MANEJADORAS DE AIRE			
No.	COMPONENTE	A C T I V I D A D	FRECUENCIA
2	Serpentines de enfriamiento y de calefacción	Revisar si hay fugas y en su caso tapan.	Trimestral
		Limpieza general.	Trimestral
		Apretar conexiones.	Trimestral
3	Resistencias eléctricas, filtro, prefiltros metálicos, filtro de alta eficiencia	Limpieza de filtros.	Trimestral
		Limpieza.	Trimestral
		Verificar caída de presión.	Trimestral
4	Charola de condensados	Eliminar obstrucciones.	Trimestral
		Limpieza general.	Trimestral
		Limpieza de malla	Trimestral
		Drenar condensados	Trimestral
5	Rejillas para toma de aire exterior	Limpieza de malla	Trimestral
		Verificar y en su caso ajustar aberturas.	Trimestral
		Verificar el libre movimiento.	Trimestral
		Lubricar todas las partes móviles.	Trimestral
6	Ductos	Apretar conexiones.	Trimestral
		Revisión y ajustes de armado, engrapado, forros o aislantes.	Trimestral
		Verificación y en su caso corrección de: fugas, tensores y/o anclas (para eliminar vibraciones).	Trimestral
		Limpieza general.	Trimestral
7	Conexiones flexibles	Verificar y en su caso cambiar el sellado de forros exteriores.	Trimestral
		Verificar y ajuste del cuello de lona	Trimestral
8	Gabinetes	Verificar y ajustar el estado de base anti vibratoria.	Trimestral
		Revisar y apretar anclas o sujetadores.	Trimestral
9	Accesorio complementarios	Revisión y ajuste en general.	Trimestral
10	Bombas de enfriamiento	Desarmar, limpiar y sopletear.	Trimestral
		Efectuar mediciones eléctricas (voltaje y amperaje).	Trimestral
		Revisar conexiones eléctricas.	Trimestral
		Verificar zapatas y tornillos de fijación.	Trimestral
		Revisar sellos mecánicos o prensa estopa.	Trimestral
		Lubricar cojinetes y baleros.	Trimestral
Medir aislamiento.	Trimestral		



2.- BOMBAS DE ENFRIAMIENTO.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO BOMBAS DE ENFRIAMIENTO			
No.	COMPONENTE	A C T I V I D A D	FRECUENCIA
1	Bombas de enfriamiento	Desarmar, limpiar y sopletear.	Trimestral
		Efectuar mediciones eléctricas (voltaje y amperaje).	Trimestral
		Revisar conexiones eléctricas.	Trimestral
		Verificar zapatas y tornillos de fijación.	Trimestral
		Revisar sellos mecánicos o prensa estopa.	Trimestral
		Lubricar cojinetes y baleros.	Trimestral
		Medir aislamiento.	Trimestral

3.- UNIDAD TIPO MINI SPLIT.

A) UNIDAD EVAPORADORA.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO UNIDAD EVAPORADORA (MINI-SPLIT)				
No.	COMPONENTE	A C T I V I D A D	FRECUENCIA	
1	Motores de los ventiladores	Eliminar vibraciones.	Trimestral	
		Apretar conexiones.	Trimestral	
		Verificar alineación.	Trimestral	
		Revisar base.	Trimestral	
		Lubricar baleros.	Trimestral	
		Sustitución de baleros y bujes.	Trimestral	
	Rotores	Limpieza en general.	Trimestral	
		Verificar el libre movimiento de rotación.	Trimestral	
	Serpentín evaporador	Limpieza en general.	Trimestral	
		Revisar si existen fugas y en su caso tapar.	Trimestral	
	2	Charola para condensados	Limpieza en general.	Trimestral
			Verificación de desagüe.	Trimestral
Verificación del correcto funcionamiento de la bomba de condensados.			Trimestral	
3	Circuito de refrigeración	Verificar fuga en tuberías y en su caso corregir.	Trimestral	
		Verificación de la expansión del gas refrigerante.	Trimestral	
4	Gabinete	Limpieza en general.	Trimestral	
		Revisar acoplamiento con la base metálica y en su caso sujetar	Trimestral	
5	Control remoto	Limpieza general.	Trimestral	
		Verificar la correcta operación de los instrumentos.	Trimestral	

B) UNIDAD CONDENSADORA

MANTENIMIENTO PREVENTIVO UNIDAD CONDENSADORA (MINI-SPLIT)			
No.	COMPONENTE	A C T I V I D A D	FRECUENCIA
1	Compresor	Mediciones eléctricas (voltaje y amperaje).	Trimestral
		Eliminar vibraciones.	Trimestral
		Apretar conexiones.	Trimestral
		Verificar nivel de aceite y recuperar su nivel.	Trimestral
		Revisar y mantener niveles óptimos de refrigerante.	Trimestral





MANTENIMIENTO PREVENTIVO UNIDAD CONDENSADORA (MINI-SPLIT)			
No.	COMPONENTE	A C T I V I D A D	FRECUENCIA
		Verificar existencia de fugas de refrigerante y en su caso tapar.	Trimestral
		Pruebas de arranque.	Trimestral
2	Serpentín condensador	Limpieza general.	Trimestral
		Verificar existencia de fugas de refrigerante y en su caso corregir.	Trimestral
		Arreglo o peinado de aletas de aluminio.	Trimestral
			Trimestral
3	Ventiladores	Limpieza general.	Trimestral
		Eliminar vibraciones.	Trimestral
		Apretar conexiones.	Trimestral
		Verificar y alinear.	Trimestral
		Lubricar cojinetes y baieros.	Trimestral
		Verificar y alinear aspas.	Trimestral
		Verificar la libre rotación de aspas.	Trimestral
		Mediciones eléctricas. (voltaje y amperaje).	Trimestral
4	Gabinete	Limpieza general.	Trimestral
		Apretar anclas y tacones de neopreno	Trimestral
		Revisar el buen estado de la pintura en partes metálicas y en su caso su aplicación.	Trimestral
5	Contactores y relevadores	Limpieza general	Trimestral
		Verificar su correcta operación.	Trimestral

C) VENTILADORES Y EXTRACTORES

MANTENIMIENTO PREVENTIVO VENTILADORES Y EXTRACTORES (MINI-SPLIT)			
No.	COMPONENTE	A C T I V I D A D	FRECUENCIA
1	Motor	Limpieza general.	Trimestral
		Tomar mediciones eléctricas (voltaje y amperaje).	Trimestral
		Eliminar vibraciones.	Trimestral
		Apretar conexiones eléctricas y mecánicas.	Trimestral
		Verificar alineación.	Trimestral
		Lubricar cojinetes y baleros y en su caso sustitución.	Trimestral
2	Transmisión	Limpieza general.	Trimestral
		Verificar el libre movimiento de rotación.	Trimestral
		Lubricar chumaceras.	Trimestral
		Balanceo de turbina.	Trimestral
		Balanceo de flecha.	Trimestral
		Apretar prisioneros y cuñas.	Trimestral
		Alinear poleas.	Trimestral
Tensión y ajuste de bandas.	Trimestral		
3	Gabinete	Limpieza general.	Trimestral
		Apretar anclas y tacones de neopreno.	Trimestral
		Revisar el buen estado de la pintura en partes metálicas y en su caso su aplicación.	Trimestral





4.- EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CHILLER

MANTENIMIENTO PREVENTIVO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CHILLER			
No.	COMPONENTE	A C T I V I D A D	FRECUENCIA
1	Equipo Chiller	Limpieza general exterior.	Trimestral
		Apriete de soportes de gabinete.	Trimestral
		Limpieza del serpentín condensador.	Trimestral
		Limpieza del tablero de control.	Trimestral
		Verificación de ruidos extraños.	Trimestral
		Checar el funcionamiento de las bombas de agua.	Trimestral
		Verificar el sello mecánico de las bombas de agua.	Trimestral
		Verificar el funcionamiento de las válvulas de agua.	Trimestral
		Succión y descarga, revisar si existen fugas y en su caso tapar.	Trimestral
		Verificar válvulas de expansión: termostática o automática, tapar fugas si es necesario.	Trimestral
		Revisar la correcta instalación del tablero de control	Trimestral
		Verificar temperatura de entrada y salida de agua.	Trimestral
		Verificar el tanque de agua y flotador.	Trimestral
		Checar las presiones de gas refrigerante y en su caso recargar el gas correspondiente.	Trimestral
		Revisar existencia de fugas en serpentín y en su caso tapar las fugas encontradas.	Trimestral
		Tomar medición de amperajes de compresor y motor de condensación.	Trimestral
		Revisión general de partes eléctricas.	Trimestral
		Revisar baleros del motor de bomba de agua.	Trimestral
		Revisar los baleros del motor condensador.	Trimestral
		Revisar el buen estado de la pintura en partes metálicas. revisar el buen estado de la pintura en partes metálicas y en su caso su aplicación.	Trimestral
Realizar pruebas de acidez al aceite de los compresores y en caso positivo su cambio.	Trimestral		
Revisar temperatura de los compresores.	Trimestral		
Verificar el correcto nivel de aceite en compresores y en su caso completar.	Trimestral		
Verificación de forro de tuberías hidráulicas.	Trimestral		
Pruebas de encendido y arranque de equipo.	Trimestral		

Los trabajos del mantenimiento preventivo deberán considerar piezas, refacciones, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su realización y dejar en óptimas condiciones los equipos y componentes, objeto del presente anexo.

Los listados y frecuencias de servicios de mantenimiento preventivo, son enunciativos más no limitativos, por lo que durante la vigencia del contrato podrán incorporarse actividades adicionales a las señaladas y/o cambiar las periodicidades establecidas, según las necesidades que se presenten y con la solicitud previa del Administrador del Contrato.





3.4.- Componentes del mantenimiento correctivo.

Refacciones para Unidades Generadoras de Agua Helada

MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
No.	Refacciones para Unidades Generadoras de Agua Helada	UNIDAD
1	Válvula Solenoide para R-22, R-410A, de 5/8" soldar	Pieza
2	Válvula Solenoide para R-410A, de 5/8" soldar	Pieza
3	Válvula Solenoide para R-22, R-410A de 1/2" soldar	Pieza
4	Válvula Solenoide para R-410A de 1/2" soldar	Pieza
5	Bobina para Contactor SIRIUS de 80 amp., 220 volt	Pieza
6	Bobina para Contactor SIRIUS de 50 amp., 220 volt	Pieza
7	Válvula de paso Tipo Bola de 7/8 Soldar	Pieza
8	Válvula de paso Tipo Bola de 1 1/8 Soldar	Pieza
9	Válvula de paso Tipo Bola de 1 5/8 Soldar	Pieza
10	Válvula de expansión Termostática TJR, puerto balanceado, desarmable para 15 TR, igualador externo soldable para R-22	Pieza
11	Válvula de expansión Termostática TER, puerto balanceado, desarmable para 30 TR, igualador externo soldable para R-22	Pieza
12	Válvula de expansión Termostática OCZGA, puerto balanceado, desarmable para 60 TR, igualador externo soldable para R-410A	Pieza
13	Válvula de expansión Termostática OCZGA, puerto balanceado, desarmable para 90 TR, igualador externo soldable para R-410A	Pieza
14	Piedra desecante deshidratadora, con carbón activado mod. RC4864	Pieza
15	Piedra desecante deshidratadora, con carbón activado mod. TD-48C	Pieza
16	Motor para Abanico de Condensadora, 220/3/60de11/2H.P., 1140 RPM	Pieza
17	Ventilador del motor condensador, Abanico de 4 aspas de 20" de diámetro con CCW 33°	Pieza
18	Contactor Electromagnético LCI de 90 Amp.	Pieza
19	Cable THW Vinanel 90° Cal. 8	Metro lineal
20	Cable THW Vinanel 90° Cal. 6	Metro lineal
21	Cable THW Vinanel 90° Cal. 4	Metro lineal
22	Cable THW Vinanel 90° Cal. 1/0	Metro lineal
23	Cable desnudo Cal. 10 AWG	Metro lineal
24	Tarjeta electrónica del display principal	Pieza
25	Microprocesador Intellipack, Unit Control Module para Unidad CGAF30 completo, tarjeta y display	Pieza
26	Compresor de Scroll de 10TR220/3/60, para utilizarse en Tandem conexión rotalook, para refrigerante R-22	Pieza
27	Compresor de Scroll de 10TR220/3/60, para utilizarse en Tandem conexión rotalook, para refrigerante R-410A	Pieza
28	Compresor de Scroll de 15TR220/3/60, para utilizarse en Tandem conexión rotalook, para refrigerante R-22	Pieza



MANTENIMIENTO CORRECTIVO

No.	Reparaciones para Unidades Generadoras de Agua Helada	UNIDAD
29	Compresor de Scroll de 15TR220/3/60, para utilizarse en Tandem conexión rotalook, para refrigerante R-410A	Pieza
30	Refrigerante R-22	Kilogramo
31	Refrigerante R-410A	Kilogramo
32	Refrigerante R-407C	Kilogramo
33	Refrigerante R-11 ó SUVA ecológico R141B para limpieza de sistemas hidráulicos	Kilogramo
34	Manómetro indicador de presión, Marca Metrón, entrada de 1/4." Con caratula de 2 1/2" de 0 a 7 Kg/cm2	Pieza
35	Transformador de control 220/440P-24S	Pieza
36	Tubería flexible de cobre de 1/4" Ø	Metro lineal
37	Tubería flexible de cobre de 3/8" Ø	Metro lineal
38	Tubería flexible de cobre de 1/2" Ø	Metro lineal
39	Tubería flexible de cobre de 5/8" Ø	Metro lineal
40	Tubería Rígida de cobre de 3/4" Ø	Metro lineal
41	Tubería Rígida de cobre de 1" Ø	Metro lineal
42	Tubería Rígida de cobre de 1 1/4" Ø	Metro lineal
43	Tubería Rígida de cobre de 1 1/2" Ø	Metro lineal
44	Tubería de PVC Ced. 40 de 4" Ø	Metro lineal
45	Termómetro Weiss Vertical de 0 a 40° Centrada de entrada inferior de 1/2"	Pieza
46	Embobinado de Motor de 1 1/2 H.P. 1140 RPM 220/3/60	Pieza
47	Embobinado de Motor de 2 H.P. 1140 RPM 220/3/60	Pieza
48	Embobinado de Motor de 5.H.P. 1750 RPM 220/3/60	Pieza
49	Resistencia para carter Tipo aro 127 V ó 220V	Pieza
50	Mirilla (Indicador de líquido) de 5/8" soldar	Pieza
51	Capacitor de trabajo Supco o similar 220 VAC , de 56-72 Uf	Pieza
52	Capacitor de arranque Supco o similar dual 370VCA, 40+5Uf	Pieza
53	Interruptor de paso, cola de rata arrow hart 1P-1T	Pieza
54	Membrana blanca acanalada de No. 12	Metro lineal
55	Aceite lubricante especial para compresoras SUS 150, 200, 300, 500	Litro
56	Cople de PVC Ced. 40 de 4" Ø	Pieza
57	Codo de PVC Ced. 40 de 4" Ø	Pieza
58	Placa de Nomalock de 1/2" de espesor x M2	Metro Cuadrado
59	Cople abrazadera de PVC de 4" con empaque	Pieza
60	Válvula tipo Mariposa de 4" Ø	Pieza
61	Válvula para flotador de 3/4"	Pieza
62	Flotador de bola de cobre de 1/2"	Pieza
63	Válvula de paso tipo esfera de 4"	Pieza





MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
No.	Refacciones para Unidades Generadoras de Agua Helada	UNIDAD
64	Sello mecánico	Pieza
65	Contactador trifásico con bobina a 24 Volts corriente alterna.	Pieza
66	Probador de acidez de aceite	Pieza
67	Buje con balero para motor	Pieza
68	Filtro deshidratador para Chiller	Pieza
69	Válvula de expansión para Chiller	Pieza
70	Fundente para soldar con phosco 229 gr.	Pieza
71	Sensor de temperatura	Pieza
72	Relevador Scrach 8P-B a 24 VCA	Pieza
73	Válvula de paso tipo esfera soldable para R-410A de 5/8"	Pieza
74	Válvula eliminadora de aire con entrada de 3/4"	Pieza
75	Gas nitrógeno	M3

Refacciones para Unidades Manejadoras, ductería y tubería

MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
No.	Refacciones para Unidades Manejadoras, ductería y tubería.	UNIDAD
1	Filtro de aire para Unidad Manejadora del tipo metálico industrial de 20"x25"x2" de 2 mallas galvanizadas y 4 mallas de mosquitero	Pieza
2	Filtro de aire para Unidad Manejadora del tipo metálico industrial de 20"x20"x2" de 2 mallas galvanizadas y 4 mallas de mosquitero	Pieza
3	Filtro de aire para Unidad Manejadora del tipo metálico industrial de 16"x25"x2" de 2 mallas galvanizadas y 4 mallas de mosquitero	Pieza
4	Fibra de vidrio de 2" de espesor con papel foil de aluminio integrado serie RF-3075	Metro Cuadrado
5	Fibra de vidrio de 1 1/2" de espesor con papel foil de aluminio integrado serie RF-3075	Metro Cuadrado
6	Filtro Celdek de cartón para unidades manejadoras de medidas 12"x12"x48"	Pieza
7	Papel Kraftalum	Metro Cuadrado
8	Manta de Cielo, cruda	Metro Cuadrado
9	Lámina Galvanizada Cal. 24	Kilogramo
10	Aislante para tubería de Cu Armaflex de 1/2" de esp. x 3/8" Ø	Metro lineal
11	Aislante para tubería de Cu Armaflex de 1/2" de esp. x 1/2" Ø	Metro lineal
12	Aislante para tubería de Cu Armaflex de 1/2" de esp. x 5/8" Ø	Metro lineal
13	Aislante para tubería de Cu Armaflex de 1/2" de esp. x 3/4" Ø	Metro lineal
14	Aislante para tubería de Cu Armaflex de 3/4" de esp. x 3/4" Ø	Metro lineal
15	Aislante para tubería de Cu Armaflex de 3/4" de esp. x 1" Ø	Metro lineal



MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
No	Refacciones para Unidades Manejadoras, ductería y tubería	UNIDAD
16	Aislante para tubería de Cu Armaflex de 3/4" de esp. x 1 1/2" Ø	Metro lineal
17	Aislante para tubería de Cu Armaflex de 3/4" de esp. x 2" Ø	Metro lineal
18	Aislante para tubería de Cu Armaflex de 1" de esp. x 2" Ø	Metro lineal
19	Aislante para tubería de Cu Armaflex de 1" de esp. x 2 1/2" Ø	Metro lineal
20	Banda A20	Pieza
21	Banda A36	Pieza
22	Banda A61	Pieza
23	Banda B34	Pieza
24	Banda B45	Pieza
25	Banda B47	Pieza
26	Banda B84	Pieza
27	Banda B120	Pieza
28	Chumacera de piso de 1" Ø	Pieza
29	Chumacera de piso de 1 1/8" Ø	Pieza
30	Chumacera de piso de 1 3/16" Ø	Pieza
31	Embobinado de Motor 3F/220v/60Hz de 1.5 H.P.	Pieza
32	Embobinado de Motor 3F/220v/60Hz de 2.0 H.P.	Pieza
33	Embobinado de Motor 3F/220v/60Hz de 3 H.P.	Pieza
34	Embobinado de Motor 3F/220v/60Hz de 5 H.P.	Pieza
35	Embobinado de Motor 3F/220v/60Hz de 7.5 H.P.	Pieza
36	Embobinado de Motor 3F/220v/60Hz de 10 H.P.	Pieza
37	Contactador CA tripolar para 3 H.P. SOO	Pieza
38	Contactador CA tripolar para 5 H.P. SO	Pieza
39	Contactador CA tripolar para 7.5 H.P. S2	Pieza
40	Contactador CA tripolar para 10 H.P. S2	Pieza
41	Arrancador Magnético con estación de botones para Motor de 1.5 H.P. 3RS	Pieza
42	Arrancador Magnético con estación de botones para Motor de 2.0 H.P. 3RS	Pieza
43	Arrancador Magnético con estación de botones para Motor de 3 H.P. 3RS	Pieza
44	Arrancador Magnético con estación de botones para Motor de 5 H.P. 3RS	Pieza
45	Arrancador Magnético con estación de botones para Motor de 7.5 H.P. 3RS	Pieza
46	Arrancador Magnético para Motor de 10 H.P. 3RS	Pieza
47	Cable desnudo Cal. 10 AWG	Metro lineal
48	Cable THW Vinanel 90° Cal. 1/0	Metro lineal
49	Cable THW Vinanel 90° Cal. 4	Metro lineal
50	Cable THW Vinanel 90° Cal. 6	Metro lineal
51	Cable THW Vinanel 90° Cal 8	Metro lineal



MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
No	Refacciones para Unidades Manejadoras, ductería y tubería	UNIDAD
52	Cable THW Vinanel 90° Cal 10	Metro lineal
53	Cable THW Vinanel 90° Cal 12	Metro lineal
54	Interruptor termomagnético de 3x50 hasta 100 amp. tipo FAL	Pieza
55	Válvula de 3 vías Tipo Bola de 3/4" de Diam., incluye actuador modulante a 24 Volts, modelo B318+LRB24-SR, incluye Transf.	Pieza
56	Válvula de 3 vías Tipo Bola de 1" de Diam., incluye actuador modulante a 24 Volts, modelo B325+LRB24-SR, incluye Transf.	Pieza
57	Válvula de 3 vías Tipo Bola de 1 1/2" de Diam., incluye actuador modulante a 24 Volts, modelo B341+ARB24-SR, incluye Transf.	Pieza
58	Termostato Modulante MOD.TRSD62	Pieza
59	Actuador Proporcional de 2-10VDC para válvula de 3 vías	Pieza
60	Termostato digital programable para control de temperatura	Pieza
61	Difusor de inyección de 24 x 24 pulgadas	Pieza
62	Ducto flexible con alambre de acero al carbón cubierta con fibra de vidrio y papel de aluminio de 8" Ø	Metro lineal
63	Aislante térmico de fibra de vidrio	Metro Cuadrado
64	Cuello de lona de 6" Ø	Pieza
65	Contactador trifásico con bobina a 24 Volts corriente alterna	Pieza
66	Buje con balero para motor	Pieza
67	Polea para motor de aluminio (INFU)	Pieza
68	Grapa para ensamble	Pieza
69	Flecha para turbina de 1 1/2"	Pieza
70	Fundente para soldar con phosco 229 gr.	Pieza
71	Charola para condensados	Pieza
72	Malla metálica para charola de condensados	Pieza
73	Tubería de PVC Ced. 40 de 1" Ø	Metro lineal
74	Cople de PVC Ced. 40 de 1" Ø	Pieza
75	Codo de PVC Ced. 40 de 1" Ø	Pieza
76	Cople abrazadera de PVC de 1" con empaque	Pieza
77	Tubo conduit galvanizado pared delgada de 3/4"	Pieza
78	Tanque de almacenamiento de agua de 450 lts.	Pieza
79	Válvula para flotador de 3/4"	Pieza
80	Flotador de bola de cobre de 1/2"	Pieza
81	Gas nitrógeno	M3

Refacciones para unidades tipo Mini-Split





MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
No	Refrigeración - por las unidades tipo Mini - Split	UNIDAD
1	Tarjeta electrónica de control Universal	Pieza
2	Control remoto universal	Pieza
3	Indicador de luz, foco piloto neón desnudo de 5.8 x 15.5 mm mod. NE-2	Pieza
4	Aislante para tubería Cu Armaflex de 1/2 Esp. x 1/4. Diam.	Metro lineal
5	Aislante para tubería Cu Armaflex de 1/2 Esp. x 3/8. Diam.	Metro lineal
6	Aislante para tubería Cu Armaflex de 1/2 Esp. x 5/8. Diam.	Metro lineal
7	Aislante para tubería Cu Armaflex de 1/2 Esp. x 3/4 Diam.	Metro lineal
8	Filtro de aire para la unidad evaporadora, poroflex 5 x 62 x 7.5	Metro Cuadrado
9	Mirilla indicadora de líquido 3/8 soldar	Pieza
10	Mirilla indicadora de líquido 1/4 soldar	Pieza
11	Mirilla indicadora de líquido de 3/8 Flear	Pieza
12	Mirilla indicadora de líquido de 1/4 Flear	Pieza
13	Filtro deshidratador sellado de 3/8" Soldar	Pieza
14	Filtro deshidratador sellado de 3/8" Flear	Pieza
15	Filtro deshidratador sellado de 1/2" Soldar	Pieza
16	Filtro deshidratador sellado de 1/2" Flear	Pieza
17	Multi Transformador de control primario 120/208/240 Sec. 2.5/12/24 48 VA	Pieza
18	Motor eléctrico de enfriamiento para unidad condensadora rotación reversible con protección sobre carga 1/2 hp 1075 RPM 208-230 Volts	Pieza
19	Motor eléctrico de enfriamiento para unidad condensadora rotación reversible con protección sobre carga 3/4 hp 1075 RPM 208-230 volts	Pieza
20	Motor aspersor para aletas de ventilación a 24 Volts.	Pieza
21	Motor Eléctrico de 3 velocidades para unidad evaporadora tipo Cassette de 1/4 H.P. a 220 Volts.	Pieza
22	Compresor Scroll Mca. Copeland Scroll de 1 TR 220/1/60	Pieza
23	Compresor Scroll Mca. Copeland Scroll de 1.5 TR 220/1/60	Pieza
24	Compresor Scroll Mca. Copeland Scroll de 2 TR 220/1/60	Pieza
25	Compresor scroll Mca. Copeland Scroll de 3 TR 220/3/60	Pieza
26	Compresor scroll Mca. Copeland Scroll de 5 TR 220/3/60	Pieza
27	Contactador trifásico con bobina a 24 Volts corriente alterna	Pieza
28	Aspa para motor de unidad condensadora	Pieza
29	Soldadura de Phosco (barra)	Pieza
30	Fundente para soldar con phosco 229 gr.	Pieza
31	Refrigerante R-II ó SUVA ecológico R 141B para limpieza de sistemas hidráulicos	Kilogramo



MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
No	Refacciones para unidades tipo Mini – Split	UNIDAD
32	Foam cleaner	Galón
33	Coil Cleaner	Galón
34	Termostato 3 vel., mod. T6574	Pieza
35	Termostato original a 24 volts LG	Pieza
36	Manguera tramada color verde de 1/2" de diámetro para drenaje	Metro lineal
37	Manguera tramada color verde de 3/4" de diámetro para drenaje	Metro lineal
38	Tubería flexible de cobre de 1/4 Ø	Metro lineal
39	Tubería flexible de cobre de 3/8 Ø	Metro lineal
40	Tubería flexible de cobre de 1/2 Ø	Metro lineal
41	Tubería flexible de cobre de 5/8 Ø	Metro lineal
42	Tubería flexible de cobre de 3/4 Ø	Metro lineal
43	Codo de cobre de 5/8 x 1/2"	Pieza
44	Codo de cobre de 3/8 x 1/2"	Pieza
45	Cartucho de silicón multiusos	Pieza
46	Tubería de PVC Hidráulico de 1/2" de diámetro	Metro lineal
47	Tubería de PVC Hidráulico de 3/4" de diámetro	Metro lineal
48	Codo de PVC Hidráulico de 1/2"	Pieza
49	Codo de PVC Hidráulico de 3/4"	Pieza
50	Relevador Scrach 8P-B a 24 VCA	Pieza
51	Turbina para equipo de hasta 3 T.R.	Pieza
52	Capacitor de arranque de 370uf	Pieza
53	Terminal plana (hembra y macho) tipo U para cable calibre 12 al 18	Pieza
54	Bomba para dren de condensados	Pieza
55	Pastilla termomagnética QO de 2 x 15 a 30 Amp.	Pieza
56	Refrigerante R-22	Kilogramo
57	Refrigerante R-410A	Kilogramo
58	Refrigerante R-407	Kilogramo
59	Buje con balero para motor	Pieza
60	Turbina central para unidad evaporadora, tipo ardilla vertical con diámetro de flecha de 3/8"	Pieza
61	Charola para condensados	Pieza
62	Motor eléctrico para unidad evaporadora	Pieza
63	Flecha para motor de unidad evaporadora	Pieza
64	Filtro de retorno de plástico	Pieza



MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
No	Referencia para Unidades tipo Mini - Split	UNIDAD
65	Tacón de neopreno de 10 x 10 x 1/2"	Pieza
66	Agente limpiador de sistemas	Pieza
67	Gas nitrógeno	M3
68	Válvula de paso Tipo Bola de 7/8 Soldar	Pieza
69	Varilla roscada de 1/4"	Metro lineal
70	Varilla roscada de 3/8"	Metro lineal
71	Interruptor de cuchillas de 3 x 60 amperes NEMA 3R	Pieza
72	Tubo conduit galvanizado pared delgada de 3/4"	Pieza
73	Tubo conduit pared gruesa de 3/4"	Pieza
74	Tubo licuatite de 3/4"	Metro lineal
75	Codo conduit galvanizado pared delgada de 3/4"	Pieza
76	Condulet de 3/4"	Pieza
77	Conector galvanizado pared delgada de 3/4"	Pieza
78	Conector recto para tubo licuatite de 3/4"	Pieza
79	Controlador central AC Smart Premium	Pieza

Los componentes de mantenimiento correctivo descritos en los listados anteriores, son enunciativos mas no limitativos, por lo que, en caso de requerirse algún otro componente, éste deberá ser descrito y cotizado por el prestador del servicio, bajo un escrito en que se informe al Administrador del Contrato la necesidad de dicho componente.

Los trabajos del mantenimiento correctivo deberán considerar piezas, refacciones, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su realización en óptimas condiciones.

3.5.- Tiempos de entrega o plazos de ejecución.

La ejecución de los trabajos de mantenimiento preventivo y correctivo deberán ser entregados conforme a lo siguiente:

Mantenimiento preventivo: Para el primer servicio de mantenimiento preventivo será durante los treinta días naturales posteriores de emitida y notificada la adjudicación al Prestador de servicios. Para los servicios de mantenimiento preventivo siguientes será entre los días naturales 30 al 60 del Trimestre.

Si por causas de fuerza mayor y/o por así convenir a la Oficina de la Presidencia de la República, los servicios de mantenimiento preventivo se requirieran fuera de los plazos establecidos, El Administrador del Contrato, solicitará al proveedor por escrito la realización de los servicios en fechas diferentes a las establecidas.

Mantenimiento correctivo: A más tardar durante los siguientes veinte días hábiles de haberse autorizado la cotización. Si alguna refacción es de importación y se demora su entrega, el Prestador de Servicios, tendrá que notificar mediante escrito detallado, los tiempos de entrega y fecha para la realización del servicio.





CALENDARIZACIÓN MANTENIMIENTO PREVENTIVO		
Abril – Junio	Julio – Septiembre	Octubre – Diciembre
Primera Visita Técnica	Segunda Visita Técnica	Tercera Visita Técnica

4.- Forma de pago.

El pago se realizará al proveedor, previa prestación del servicio, dentro de los veinte días naturales posteriores a la presentación del Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI), en el domicilio de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales a través de la Jefatura de Departamento encargada de Conservación y Mantenimiento de la Oficina de la Presidencia de la República ubicado en Av. Constituyentes No. 1001, Col. Belén de las Flores, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, C.P. 01110, Ciudad de México, a entera satisfacción de ésta, el comprobante presentado deberá cumplir con lo dispuesto por el artículo 29-A del Código Fiscal de la Federación.

El pago del servicio se realizará mediante transferencia electrónica de fondos a través del Sistema Integral de Administración Financiera Federal (SIAFF).

5.- Tipo de Contrato.

De acuerdo a la naturaleza del servicio y tomando en consideración que los requerimientos del mismo estarán determinados en cantidad y calidad por la Oficina de la Presidencia de la República, a través de la Jefatura de Departamento encargada de Conservación y Mantenimiento, dependiente de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales, el contrato que derive del procedimiento de contratación deberá ser pactado como abierto, por un monto mínimo y máximo.

5.1.- Vigencia del contrato.

La vigencia del contrato que derive del procedimiento de contratación será del día siguiente de emitido y notificado el fallo al 31 de diciembre de 2024.

6.- Visitas a instalaciones en su caso.

Durante el procedimiento de contratación no se agendarán visitas a los Inmuebles de la Oficina de la Presidencia.

7.- Garantía de cumplimiento, responsabilidad civil, defectos y vicios ocultos.

En términos del artículo 48, último párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, el proveedor deberá garantizar el cumplimiento del contrato mediante fianza, constituida a favor de la Tesorería de la Federación, por el equivalente al 20% (veinte por ciento) del monto máximo del contrato antes del I.V.A., misma que deberá presentarse a más tardar dentro de los diez días naturales siguientes a la firma del contrato respectivo.

Asimismo, el proveedor deberá entregar a la firma del contrato una póliza de seguro de responsabilidad civil, expedida por una compañía aseguradora autorizada, nombrando como beneficiario preferente a la Oficina de la Presidencia de la República, para cubrir los posibles daños que pudiese causar en los bienes muebles, inmuebles y personas durante la prestación de los trabajos del servicio.



De igual manera el proveedor deberá presentar escrito ante al Administrador del contrato, en el que se compromete a responder de la calidad del servicio, así como por vicios ocultos y/o defectos en la prestación de los trabajos del mismo, en términos de las disposiciones legales aplicables.

8.- Pena convencional y deducciones al pago.

Con base en el artículo 53 y 53-bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, el Administrador del contrato podrá aplicar penas convencionales y deducciones al pago en caso de que el proveedor incurra en los supuesto siguientes:

Si el proveedor no entrega y/o realiza los trabajos de mantenimiento preventivo y/o correctivo dentro de los plazos establecidos se hará acreedor a una pena convencional de 1% (uno por ciento) por cada día natural de atraso, sobre el importe de los trabajos solicitados, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado.

En caso de proporcionar y/o entregar los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo con materiales, componentes y/o refacciones distintas a los especificados, el proveedor se hará acreedor a una deducción en el pago del 1% sobre el importe de los trabajos solicitados, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado

En caso de proporcionar el servicio de manera parcial o deficiente se hará acreedor a una deducción en el pago del 1% sobre el importe de los trabajos solicitados, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado.

En ningún caso de los anteriores el conjunto de penalizaciones podrá exceder el 10% del monto máximo del contrato.

9.- Información confidencial.

Toda información que el Administrador del Contrato, entregue al potencial proveedor, tendrá carácter de confidencial, por lo que éste se compromete a no proporcionarla a terceros, debiendo realizar dicha manifestación por escrito bajo protesta de decir verdad al momento de la firma del contrato.

10.- Administración del contrato.

La Jefatura de Departamento encargada de Conservación y Mantenimiento dependiente de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales, será la responsable de la administración del contrato, así como del control y supervisión del servicio objeto del mismo.

11.- Normas Oficiales Mexicanas o Normas Internacionales.

El Prestador de Servicios se compromete a que los servicios proporcionados y los materiales utilizados, para la ejecución de los mismos, descritos en el presente Anexo Técnico, cumplen con las Normas Oficiales Mexicanas y a falta de éstas, de las Normas Internacionales, así mismo, deberá presentar escrito en el que manifieste bajo protesta de decir la verdad que el personal que brindará el servicio conoce ampliamente y dará cumplimiento a las siguientes Normas de Calidad:

1. Norma Oficial Mexicana **NOM-026-ENER-2015**, Eficiencia energética en acondicionadores de aire tipo dividido (Inverter) con flujo de refrigerante variable, descarga libre y sin ductos de aire. Límites, métodos de prueba y etiquetado.



2. Norma oficial mexicana **NOM-011-ENER-2006**, Eficiencia energética en acondicionadores de aire tipo central, paquete o dividido. Límites, métodos de prueba y etiquetado.

Para la correcta aplicación de esta Norma Oficial Mexicana debe consultarse y aplicarse las normas oficiales mexicanas siguientes o la que las sustituyan:

- **NOM-008-SCFI-2002**, Sistema General de Unidades de Medida, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 27 de noviembre de 2002.
- **NOM-050-SCFI-2004**, Información Comercial. Etiquetado General de Productos, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 1 de junio de 2004.

ATENTAMENTE

NOMBRE DEL PARTICIPANTE, SU APODERADO Y/O REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA

Ciudad de México a XX de XXXXX de 2024

"Anexo Técnico" (Este formato deberá presentarse en hoja membretada, debidamente firmado por el proveedor, su representante legal o por la persona que éste designe y cuente con facultades para firmar el contrato en caso de ser adjudicado).





INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL MIXTA
NÚMERO DE PROCEDIMIENTO EN COMPRANET: IA-02-113-002113999-N-11-2024
NÚMERO DE CONTROL INTERNO: ITP-002-2024

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO A
SISTEMAS E INSTALACIONES DE
AIRE ACONDICIONADO”**

ANEXO II

**“FORMATO PARA LA
PRESENTACIÓN DE LA
PROPUESTA ECONÓMICA”**



ANEXO II
"FORMATO PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA"

PROCEDIMIENTO:	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL MIXTA
OBJETO DE LA CONTRATACIÓN:	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS E INSTALACIONES DE AIRE ACONDICIONADO
NUMERO DE CONTROL INTERNO:	ITP-002-2024
NUMERO DE PROCEDIMIENTO EN COMPRANET:	IA-02-113-002113999-N-11-2024

FORMATO PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

**PROPUESTA ECONÓMICA
MANTENIMIENTO PREVENTIVO**

Los participantes deberán ofertar todos los servicios a los equipos en su propuesta económica de conformidad con el siguiente formato, en caso de faltar un servicio su propuesta será desechada en la partida única.

1.- Palacio Nacional

Mantenimiento preventivo palacio nacional								
No	Ubicación	Equipo	Marca	Modelo	Cap en tr a No	Canti dad	P.u. por equipo antes de Iva	Precio total antes de Iva
1	Azotea, patio central	Chiller	Trane	CGAFC30FAEA	30 tr	1		
2	Azotea, patio central	Chiller	Trane	CGAFC30FAEA	30 tr	1		
3	Patio central, planta baja	Bomba recirculadora de agua	Siemens	1LA2146-4YK30	2 h.p.	1		
4	Patio central, planta baja	Bomba recirculadora de agua	Siemens	1LA2146-4YK30	2 h.p.	1		
5	Patio central, planta baja	Bomba recirculadora de agua	Siemens	1LA2146-4YK30	2 h.p.	1		
6	Patio central, planta baja	Uma	Recolid	AH-200/FC	30 tr	1		
7	Patio central, planta baja	Uma	Recolid	AH-200/FC	30 tr	1		
8	Patio de honor, 2do Piso	Mini split	I.C.P.	N2AE36AKA	3 tr	1		





Mantenimiento preventivo palacio nacional								
No	Ubicación	Equipo	Marca	Modelo	Capacidad hp	Cantidad	P.u. por equipo partes de Iva	Precio total partes de Iva
9	Patio de honor, 2do. Piso	Mini split	I.C.P.	N2AE36AKA	3 tr	1		
10	Patio de honor, 2do. Piso	Mini split	I.C.P.	N2AE36AKA	3 tr	1		
11	Patio de honor, 2do. Piso	Mini split	I.C.P.	N2AE36AKA	3 tr	1		
12	Patio de honor, 2do. Piso	Mini split	I.C.P.	N2AE36AKA	3 tr	1		
13	Patio de honor, 2do. Piso	Mini split	I.C.P.	N2AE36AKA	3 tr	1		
14	Patio de honor, 2do. Piso	Mini split	I.C.P.	N2AE36AKA	3 tr	1		
15	Patio de honor, 2do. Piso	Mini split	I.C.P.	N2AE36AKA	3 tr	1		
16	Patio de honor, 2do. Piso	Mini split	I.C.P.	N2AE36AKA	3 tr	1		
17	Patio de honor, 4to. Piso	Fan and coil	Trane	2TTB0048A1000AA	4 tr	1		
18	Patio de honor, 4to. Piso	Fan and coil	Trane	2TTB0048A1000AA	4 tr	1		
19	Patio de honor, 4to. Piso	Fan and coil	Trane	2TTB0048A1000AA	4 tr	1		
20	Patio central, 4to. Piso, site	Mini split	Lg	SP242CN	2 tr	1		
21	Patio central, 4to. Piso, site	Mini split	York	ACO48X1021G	4 tr	1		
22	Patio de honor, 1er. Piso bunker	Mini split	York	YJEA18FS-ADA	1.5 tr	1		
23	Patio de honor, 1er. Piso bunker	Mini split	York	YJEA18FS-ADA	1.5 tr	1		
24	Patio de honor, 1er. Piso bunker	Mini split	York	YJEA18FS-ADA	1.5 tr	1		
25	Patio de honor, 1er. Piso bunker	Mini split	York	YJEA18FS-ADA	1.5 tr	1		
26	Patio de honor, planta baja	Mini split	Trane	2MCW0512E1000AA	1 tr	1		
27	Edificio 10, 2do. Piso	Mini split	Trane	2TTB0036A1000BA	3 tr	1		
28	Edificio 10, 2do. Piso	Mini split	Carrier	GLF202OC	1.5 tr	1		
29	Edificio 10, 2do. Piso	Mini split	Carrier	GLF202OC	1.5 tr	1		
30	Edificio 10, 2do. Piso	Mini split	I.c.p.	N2AE36AKA	3 tr	1		
31	Edificio 10, 1er. Piso	Mini split	Carrier	GLF202OC	1.5 tr	1		
32	Edificio 10, 1er. Piso	Mini split	Carrier	GLF202OC	1.5 tr	1		
33	Edificio 10, 1er. Piso	Mini split	Carrier	GLF202OC	1.5 tr	1		
34	Edificio 10, 1er. Piso	Mini split	Carrier	GLF202OC	1.5 tr	1		

Av. Constituyentes No. 1001, Edificio C-3, Planta Baja, Ala Norte, Colonia Belán de las Flores, C.P. 07110, Demarcación territorial Álvaro Obregón, CDMX. Teléfono: (55) 50-93-40-00, <https://www.gob.mx/presidencia/>



2024
Felipe Carrillo
PUERTO
SECRETARÍA DEL PROLETARIADO
REVOLUCIONARIO Y DEMOCRÁTICO
DEL MEXICO



Mantenimiento preventivo palacio nacional								
No	Ubicación	Equipo	Marca	Modelo	Cap en tr ó hp	Canti dad	P.u. por equipo antes de Iva	Precio total antes de Iva
35	Patio central, planta baja	Mini split	Carrier	38HPC243C-C	2 tr	1		
36	Patio central, planta baja	Mini split	Tempstar	N2AE60AKA	5 tr	1		
37	Patio central, planta baja	Mini split	Tempstar	N2AE60AKA	5 tr	1		
38	Patio central, 1er. Piso	Mini split	Tempstar	N2AE60AKA	5 tr	1		
39	Patio de honor, 4to. Piso, restauración	Mini split	York	TLEA12FC-ADER-05	1 tr	1		
40	Patio de honor, planta baja	Mini split	York	S/N	2 tr	1		
41	Sala de juntas David Cabrera	Mini split	Trane	CAI3NA036-D	3tr	1		
42	Sala de juntas David Cabrera	Mini split	Trane	CAI3NA036-D	3tr	1		
43	Sala de juntas David Cabrera	Mini split	Trane	CAI3NA036-D	3tr	1		
44	Sala de juntas David Cabrera	Mini split	Trane	CAI3NA036-D	3tr	1		
45	Patio de honor 2do. Piso	Mini split	Lg	VM12IH6	1 tr	1		
46	Patio de honor 2do. Piso	Mini split	Lg	VM12IH6	1 tr	1		
47	Patio de honor 2do. Piso	Mini split	Lg	VM12IH6	1 tr	1		
48	Edificio 10, azotea	Extractor de aire	Soler palau	MSL1J	0.5 h.p.	1		
49	Edificio 10, azotea	Extractor de aire	Soler palau	MSL1J	0.5 h.p.	1		
50	Edificio 10, 4to. Piso	Extractor de aire	Power electric	CP1146-PB3	1 h.p.	1		
51	Patio de honor, azotea	Extractor de aire	Siemens	1RF3056-AYC41	1 h.p.	1		
52	Patio de honor, azotea	Extractor de aire	Siemens	GP-100	1 h.p.	1		
SUBTOTAL POR SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN PALACIO NACIONAL (I)								
					Subtotal	\$		
					Iva	\$		
					Total	\$		

2.- República de Guatemala No. 84

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REPÚBLICA DE GUATEMALA No. 84								
No	UBICACIÓN	EQUIPO	MARCA	MODELO	CAP EN TR ó HP	CANTIDAD	P.U. POR EQUIPO ANTES DE IVA	PRECIO TOTAL ANTES DE IVA
1	Planta baja	Mini split	York	YSDA18FS-ADA	12 TR	1		

Av. Constituyentes No. 1001, Edificio C-3, Planta Baja, Ala Norte, Colonia Salén de las Flores, C.P. 01106, Demarcación territorial Álvaro Obregón, CDMX. Teléfono: (55) 50-93-48-00; <https://www.gob.mx/presidencia/>





SUBTOTAL POR SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN REPUBLICA DE GUATEMALA No. 84 (2)

SUBTOTAL	\$
IVA	\$
TOTAL	\$

3.- Constituyentes No. 161

MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONSTITUYENTES No. 161

No	UBICACION	EQUIPO	MARCA	MODELO	CAPACIDAD	CANTIDAD	PU POR EQUIPO ANTES DE IVA	PRECIO TOTAL ANTES DE IVA
1	Azotea, penthouse	Manejadora	York	S/N	9 TR	1		
2	Azotea, penthouse	Manejadora	York	S/N	25 TR	1		
3	Azotea, penthouse	Mini split	York	YAU-36CR	3 TR	1		
4	Piso 6	Manejadora	York	CSI74SVFCII12X9	9 TR	1		
5	Piso 5	Manejadora	York	CSI74SVFCII12X9	25 TR	1		
6	Piso 4	Manejadora	York	CSI74SVFCII12X9	27 TR	1		
7	Piso 3	Manejadora	York	CSI74SVFCII12X9	27 TR	1		
8	Piso 2	Manejadora	York	CSI74SVFCII12X9	27 TR	1		
9	Piso 1	Manejadora	York	CSI74SVFCII12X9	9 TR	1		
10	Piso r	Manejadora	York	S/N	27 TR	1		
11	Azotea, piso 1	Mini split	Carrier	38CKC060-M-5	4 TR	1		
12	Azotea, piso 1	Manejadora	York	CSII56SHFC20X15	25 TR	1		
13	Azotea, piso 1	Ugah chiller	York	YCAL0056EE	55 TR	2		
14	Azotea, piso 1	Bomba recirculadora ah	Bell & gossett	EN01	10 H.P.	2		
15	Azotea, piso 1	Mini split	Carrier	N2AE36AKA	3 TR	1		
16	Azotea, piso 1	Mini split	Carrier	N2AE36AKA	3 TR	1		
17	Azotea, piso 1	Mini split	Carrier	38RSC243C-C	2 TR	1		
18	Azotea, piso 1	Mini split	Carrier	38RSC243C-C	2 TR	1		
19	Azotea, piso 1	Mini split	Carrier	38RSC243C-C	2 TR	1		
20	Azotea, piso 1	Mini split	Carrier	38RSC123C-C	1 TR	1		
21	Azotea, piso 1	Mini split	Carrier	38RSC123C-C	1 TR	1		





MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONSTITUYENTES No. 161									
No.	UBICACION	EQUIPO	MARCA	MODELO	CAP EN TR ó HP	CANTIDAD	P.U. POR EQUIPO ANTES DE IVA	PRECIO TOTAL ANTES DE IVA	
22	Azotea, piso 1	Mini split	Carrier	38RSC123C-C	1 TR	1			
23	Azotea, piso 1	Fan and coil	Trane	2TTB0036A1000CA	4 TR	1			
24	Azotea, piso 1	Mini split	York	YSDC12FS-ADG	1 TR	1			
25	Azotea ph	Mini split	York	YSKA12ES-ADK	1 TR	1			
26	Azotea ph	Mini split	York	YSKA12FS-ADR-05	1 TR	1			
SUBTOTAL POR SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN CONSTITUYENTES No. 161 (5)									
					SUBTOTAL	\$			
					IVA	\$			
					TOTAL	\$			

4.- Constituyentes No. 1001

MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONSTITUYENTES No. 1001								
No.	UBICACION	EQUIPO	MARCA	MODELO	CAP EN TR ó HP	CANTIDAD	P.U. POR EQUIPO ANTES DE IVA	PRECIO TOTAL ANTES DE IVA
1	Privado ala sur (DGRMSG)	Mini split	Mirage	MMFC1221C	1	1		
2	Área común, ala sur (DGRMSG)	Mini split	Carrier	40RSC123C-E	1	1		
3	Privado ala sur (DGRMSG)	Mini split	York	TLEA12FS-ADR-05	1	1		
4	Privado ala sur (DGRMSG)	Cassette	York	MKH35G17	3	1		
5	Sala de juntas, ala sur (DGRMSG)	Cassette	York	MKH35G17	3	1		
6	Sala de licitaciones, ala sur (DGRMSG)	Mini split	York	YHFFXCO36BBA-FX	3	1		
7	Oficina principal, ala norte (DGRMSG)	Cassette	York	MKH35G17	3	1		
8	Sala de juntas, ala norte (DGRMSG)	Cassette	York	MKH35G17	3	1		
9	Comedor, ala norte (DGRMSG)	Mini split	Mirage	MMFC1221C	1	1		





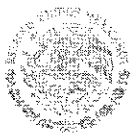
MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONSTITUYENTES No. 1001

No.	UBICACIÓN	EQUIPO	MARCA	MODELO	CAP. EN T/6 HP	CANTIDAD	P.U. POR EQUIPO ANTES DE IVA	PRECIO TOTAL ANTES DE IVA
10	Dirección de remuneraciones, ala sur (DGRH)	Mini split	Trane	MCW524K10RAB	1	1		
11	Dirección de relaciones laborales y administración, ala sur (DGRH)	Mini split	Trane	MCWS24X10RAB	1	1		
12	Sala de capacitación, ala sur (DGRH)	Mini split	York	TLEA12FS-ADR-05	1	1		
13	Sala de capacitación, ala sur (DGRH)	Mini split	York	TLEA12FS-ADR-05	1	1		
14	Sala de capacitación, ala sur (DGRH)	Mini split	York	TLEA12FS-ADR-05	1	1		
15	Oficina Principal, ala sur (DGRH)	Cassette	York	MKH35G17	3	1		
16	Comedor, ala sur (DGRH)	Cassette	York	MKH35G17	3	1		
17	Administración de personal DGRH	Mini split	Trane	MCW524K10RAB	1	1		
18	Administración de personal DGRH	Mini split	Carrier	40RSC123C-E	1	1		
19	Subdirección de informática, ala sur (DGTI)	Mini split	Trane	MCW524K10RAB	1	1		
20	Sala de juntas, ala sur (DGTI)	Mini split	York	YHFFXCO36BBA-FX	3	1		
21	Dirección de sistemas, ala sur (DGTI)	Mini split	Trane	MCW524X10RAB	1	1		
22	Privado, ala sur (DGTI)	Cassette	York	MKH35D17	3	1		
23	Oficina principal, ala sur (DGTI)	Cassette	York	MKH35G17	3	1		
24	Sala de juntas, ala sur (DGTI)	Mini split	york	YHFFXCO36BBA-FX	3	1		

Av. Constituyentes No. 1001, Edificio C-3, Planta Baja, Ala Norte, Colonia Belán de las Flores, C.P. 0110, Demarcación territorial Álvaro Obregón, CDMX. Teléfono: (55) 50-93-48-00, <https://www.gob.mx/presidencia/>



2024
Felipe Carrillo
PUERTO
PRESIDENTE DEL HOLETARADO,
REVOLUCIONARIO Y MAESTRO
DEL MAYA



MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONSTITUYENTES No. 1001								
No.	UBICACION	EQUIPO	MARCA	MODELO	CAP EN TR & HP	CANTIDAD	P.U. POR EQUIPO ANTES DE IVA	PRECIO TOTAL ANTES DE IVA
25	Sala de juntas, ala sur (DCTI)	Mini split	york	YHFFXCO36BBA-FX	3	1		
26	Privado, ala sur (DCTI)	Mini split	york	YHFFXCO36BBA-FX	3	1		
27	Oficina principal, ala norte (DGPF)	Cassette	York	MKH35D17	3	1		
28	Oficina principal, ala norte (DGPF)	Cassette	York	MKH35D17	3	1		
29	Sala de juntas, ala sur (DGFP)	Mini Split	York	TLEA12PS-ADR-05	1	1		
SUBTOTAL POR SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN CONSTITUYENTES No. 1001 (4)								
							SUBTOTAL	\$
							IVA	\$
							TOTAL	\$

5.- Constituyentes No. 750

MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONSTITUYENTES No. 750								
No.	UBICACION	EQUIPO	MARCA	MODELO	CAP EN TR & HP	CANTIDAD	P.U. POR EQUIPO ANTES DE IVA	PRECIO TOTAL ANTES DE IVA
1	Comedor	Mini split	Mirage	MMECI12IC	1 TR	1		
2	Comedor	Mini split	Mirage	MMECI12IC	1 TR	1		
3	Comedor general	Mini split	York	S/M	3 TR	1		
SUBTOTAL POR SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN CONSTITUYENTES No. 750 (5)								
							SUBTOTAL	\$
							IVA	\$
							TOTAL	\$





6.- El Oro

MANTENIMIENTO PREVENTIVO EL ORO 15, 17 Y 19								
No.	UBICACIÓN	EQUIPO	MARCA	MODELO	CAP EN TR. O HP	CANTD AD	P.U. POR EQUIPO ANTES DE IVA	PRECIO TOTAL ANTES DE IVA
1	Planta baja, (centro de datos)	Mini split	Carrier	N2AE36AKA	3 TR	1		
SUBTOTAL POR SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN EL ORO 15, 17 Y 19 (6)								
							SUBTOTAL	\$
							IVA	\$
							TOTAL	\$

7.- Centro Cultural Los Pinos (Edificio Bicentenario)

MANTENIMIENTO PREVENTIVO CENTRO CULTURAL LOS PINOS (EDIFICIO BICENTENARIO)								
No.	UBICACIÓN	EQUIPO	MARCA	MODELO	CAP EN TR. O HP	CANTD AD	P.U. POR EQUIPO ANTES DE IVA	PRECIO TOTAL ANTES DE IVA
1	Planta baja, cuarto ups´s	Mini split	York	S/M	3 TR	1		
SUBTOTAL POR SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN EL CENTRO CULTURAL LOS PINOS (7)								
							SUBTOTAL	\$
							IVA	\$
							TOTAL	\$

Nota: Los listados de equipos por inmueble, son enunciativos más no limitativos; por lo cual en el transcurso del contrato se podrán incorporar equipos similares para su atención, en tanto se encuentren al interior de inmuebles administrados y/o en uso de la Oficina de la Presidencia de la República.

De igual manera, si por así convenir a los intereses de la Oficina de la Presidencia de la República, se podrá solicitar, previa notificación al Prestador de Servicios, la no realización del mantenimiento a equipos de los cuales ya no se requirieran el servicio.

RESUMEN MANTENIMIENTO PREVENTIVO

RESUMEN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO				
INMUEBLE	EQUIPOS INSTALADOS EN EL INMUEBLE	PRECIOS UNITARIOS ANTES DE IVA POR INMUEBLE	NUMERO DE VISTAS TÉCNICAS	SUBTOTAL
Palacio Nacional (1)	52	\$	3	\$
Guatemala No. 84 (2)	1	\$	3	\$
Constituyentes No. 161 (3)	26	\$	3	\$
Constituyentes No. 1001 (4)	31	\$	3	\$
Constituyentes No. 750 (5)	3	\$	3	\$
El Oro 15, 17 y 19 (6)	3	\$	3	\$





RESUMEN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO				
INMUEBLE	EQUIPOS INSTALADOS EN EL INMUEBLE	PRECIOS UNITARIOS ANTES DE IVA POR INMUEBLE	NÚMERO DE VISITAS TÉCNICAS	SUBTOTAL
Edificio Bicentenario (7)	1	\$	3	\$
	SUBTOTAL MANTENIMIENTO PREVENTIVO			\$
	PRECIOS UNITARIOS (SUMA 1+2+3+4+5+6+7)			\$
	IVA 16%			\$
	TOTAL DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO			\$

Importe de la propuesta del mantenimiento preventivo con letra.

\$ _____ PESOS 00/100 MXN)

COSTO POR PIEZA DE LOS COMPONENTES DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Relación de piezas y componentes para el mantenimiento correctivo del "Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado".

Estos costos incluyen: Instalación Refacciones, rectificaciones, mano de obra, herramienta, traslados y todo lo necesario para su completa ejecución.

MANTENIMIENTO CORRECTIVO			
No.	REFACCIONES PARA UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA	UNIDAD	P.U. ANTES DE IVA
1	Válvula Solenoide para R-22, R-410A, de 5/8" soldar	Pieza	
2	Válvula Solenoide para R-410A, de 5/8" soldar	Pieza	
3	Válvula Solenoide para R-22, R-410A de 1/2" soldar	Pieza	
4	Válvula Solenoide para R-410A de 1/2" soldar	Pieza	
5	Bobina para Contactor SIRIUS de 80 amp., 220 volt	Pieza	
6	Bobina para Contactor SIRIUS de 50 amp., 220 volt	Pieza	
7	Válvula de paso Tipo Bola de 7/8 Soldar	Pieza	
8	Válvula de paso Tipo Bola de 1 1/8 Soldar	Pieza	
9	Válvula de paso Tipo Bola de 1 5/8 Soldar	Pieza	
10	Válvula de expansión Termostática TJR, puerto balanceado, desarmable para 15 TR, igualador externo soldable para R-22	Pieza	
11	Válvula de expansión Termostática TER, puerto balanceado, desarmable para 30 TR, igualador externo soldable para R-22	Pieza	
12	Válvula de expansión Termostática OCZGA, puerto balanceado, desarmable para 60 TR, igualador externo soldable para R-410A	Pieza	
13	Válvula de expansión Termostática OCZGA, puerto balanceado, desarmable para 90 TR, igualador externo soldable para R-410A	Pieza	
14	Piedra desecante deshidratadora, con carbón activado mod. RC4864	Pieza	
15	Piedra desecante deshidratadora, con carbón activado mod. TD-48C	Pieza	





MANTENIMIENTO CORRECTIVO			
No.	REFACCIONES PARA UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA	UNIDAD	P.U. ANTES DE IVA
16	Motor para Abanico de Condensadora, 220/3/60 de 1 1/2 H.P., 1140 RPM	Pieza	
17	Ventilador del motor condensador, Abanico de 4 aspas de 20" de diámetro con CCW 33°	Pieza	
18	Contactador Electromagnético LCI de 90 Amp.	Pieza	
19	Cable THW Vinanel 90° Cal. 8	Metro lineal	
20	Cable THW Vinanel 90° Cal. 6	Metro lineal	
21	Cable THW Vinanel 90° Cal. 4	Metro lineal	
22	Cable THW Vinanel 90° Cal. 1/0	Metro lineal	
23	Cable desnudo Cal. 10 AWG	Metro lineal	
24	Tarjeta electrónica del display principal	Pieza	
25	Microprocesador Intellipack, Unit Control Module para Unidad CGAF30 completo, tarjeta y display	Pieza	
26	Compresor de Scroll de 10TR220/3/60, para utilizarse en Tandem conexión rotalook, para refrigerante R-22	Pieza	
27	Compresor de Scroll de 10TR220/3/60, para utilizarse en Tandem conexión rotalook, para refrigerante R-410A	Pieza	
28	Compresor de Scroll de 15TR220/3/60, para utilizarse en Tandem conexión rotalook, para refrigerante R-22	Pieza	
29	Compresor de Scroll de 15TR220/3/60, para utilizarse en Tandem conexión rotalook, para refrigerante R-410A	Pieza	
30	Refrigerante R-22	Kilogramo	
31	Refrigerante R-410A	Kilogramo	
32	Refrigerante R-407C	Kilogramo	
33	Refrigerante R-11 ó SUVA ecológico R141B para limpieza de sistemas hidráulicos	Kilogramo	
34	Manómetro indicador de presión, Marca Metrón, entrada de 1/4." Con caratula de 2 1/2" de 0 a 7 Kg/cm2	Pieza	
35	Transformador de control 220/440P-24S	Pieza	
36	Tubería flexible de cobre de 1/4" Ø	Metro lineal	
37	Tubería flexible de cobre de 3/8" Ø	Metro lineal	
38	Tubería flexible de cobre de 1/2" Ø	Metro lineal	
39	Tubería flexible de cobre de 5/8" Ø	Metro lineal	
40	Tubería Rígida de cobre de 3/4" Ø	Metro lineal	
41	Tubería Rígida de cobre de 1" Ø	Metro lineal	
42	Tubería Rígida de cobre de 1 1/4" Ø	Metro lineal	
43	Tubería Rígida de cobre de 1 1/2" Ø	Metro lineal	
44	Tubería de PVC Ced. 40 de 4" Ø	Metro lineal	
45	Termómetro Weiss Vertical de 0 a 40° Centrada de entrada inferior de 1/2"	Pieza	
46	Embobinado de Motor de 1 1/2 H.P. 1140 RPM 220/3/60	Pieza	
47	Embobinado de Motor de 2 H.P. 1140 RPM 220/3/60	Pieza	
48	Embobinado de Motor de 5 H.P. 1750 RPM 220/3/60	Pieza	
49	Resistencia para carter Tipo aro 127 V ó 220V	Pieza	





MANTENIMIENTO CORRECTIVO			
No.	REFACCIONES PARA UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA	UNIDAD	P.U. ANTES DE IVA
50	Mirilla (Indicador de líquido) de 5/8" soldar	Pieza	
51	Capacitor de trabajo Supco o similar 220 VAC , de 56-72 Uf	Pieza	
52	Capacitor de arranque Supco o similar dual 370VCA, 40+5Uf	Pieza	
53	Interruptor de paso, cola de rata arrow hart 1P-1T	Pieza	
54	Membrana blanca acanalada de No. 12	Metro lineal	
55	Aceite lubricante especial para compresoras SUS 150, 200, 300, 500	Litro	
56	Cople de PVC Ced. 40 de 4" Ø	Pieza	
57	Codo de PVC Ced. 40 de 4" Ø	Pieza	
58	Placa de Nomalock de 1/2" de espesor x M2	Metro Cuadrado	
59	Cople abrazadera de PVC de 4" con empaque	Pieza	
60	Válvula tipo Mariposa de 4" Ø	Pieza	
61	Válvula para flotador de 3/4"	Pieza	
62	Flotador de bola de cobre de 1/2"	Pieza	
63	Válvula de paso tipo esfera de 4"	Pieza	
64	Sello mecánico	Pieza	
65	Contactador trifásico con bobina a 24 Volts corriente alterna.	Pieza	
66	Probador de acidez de aceite	Pieza	
67	Buje con balero para motor	Pieza	
68	Filtro deshidratador para Chiller	Pieza	
69	Válvula de expansión para Chiller	Pieza	
70	Fundente para soldar con phosco 229 gr.	Pieza	
71	Sensor de temperatura	Pieza	
72	Relevador Scrach 8P-B a 24 VCA	Pieza	
73	Válvula de paso tipo esfera soldable para R-410A de 5/8"	Pieza	
74	Válvula eliminadora de aire con entrada de 3/4"	Pieza	
75	Gas nitrógeno	M3	

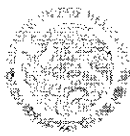
MANTENIMIENTO CORRECTIVO			
No.	REFACCIONES PARA UNIDADES MANEJADORAS, DUCTERÍA Y TUBERÍA	UNIDAD	P.U. ANTES DE IVA
1	Filtro de aire para Unidad Manejadora del tipo metálico industrial de 20"x25"x2" de 2 mallas galvanizadas y 4 mallas de mosquitero	Pieza	
2	Filtro de aire para Unidad Manejadora del tipo metálico industrial de 20"x20"x2" de 2 mallas galvanizadas y 4 mallas de mosquitero	Pieza	
3	Filtro de aire para Unidad Manejadora del tipo metálico industrial de 16"x25"x2" de 2 mallas galvanizadas y 4 mallas de mosquitero	Pieza	





MANTENIMIENTO CORRECTIVO			
No	REAGENCIAS PARA UNIDADES MANEJADORAS, DUCTERÍA Y TUBERÍA	UNIDAD	CIU ANTES DE IVA
4	Fibra de vidrio de 2" de espesor con papel foil de aluminio integrado serie RF-3075	Metro Cuadrado	
5	Fibra de vidrio de 1 1/2" de espesor con papel foil de aluminio integrado serie RF-3075	Metro Cuadrado	
6	Filtro Celdek de cartón para unidades manejadoras de medidas 12"x12"x48"	Pieza	
7	Papel Kraftalum	Metro Cuadrado	
8	Manta de Cielo, cruda	Metro Cuadrado	
9	Lámina Galvanizada Cal. 24	Kilogramo	
10	Aislante para tubería de Cu Armaflex de 1/2" de esp. x 3/8" Ø	Metro lineal	
11	Aislante para tubería de Cu Armaflex de 1/2" de esp. x 1/2" Ø	Metro lineal	
12	Aislante para tubería de Cu Armaflex de 1/2" de esp. x 5/8" Ø	Metro lineal	
13	Aislante para tubería de Cu Armaflex de 1/2" de esp. x 3/4" Ø	Metro lineal	
14	Aislante para tubería de Cu Armaflex de 3/4" de esp. x 3/4" Ø	Metro lineal	
15	Aislante para tubería de Cu Armaflex de 3/4" de esp. x 1" Ø	Metro lineal	
16	Aislante para tubería de Cu Armaflex de 3/4" de esp. x 1 1/2" Ø	Metro lineal	
17	Aislante para tubería de Cu Armaflex de 3/4" de esp. x 2" Ø	Metro lineal	
18	Aislante para tubería de Cu Armaflex de 1" de esp. x 2" Ø	Metro lineal	
19	Aislante para tubería de Cu Armaflex de 1" de esp. x 2 1/2" Ø	Metro lineal	
20	Banda A20.	Pieza	
21	Banda A36	Pieza	
22	Banda A61	Pieza	
23	Banda B34	Pieza	
24	Banda B45	Pieza	
25	Banda B47	Pieza	
26	Banda B84	Pieza	
27	Banda B120	Pieza	
28	Chumacera de piso de 1" Ø	Pieza	
29	Chumacera de piso de 1 1/8" Ø	Pieza	
30	Chumacera de piso de 1 3/16" Ø	Pieza	
31	Embobinado de Motor 3F/220v/60Hz de 1.5 H.P.	Pieza	
32	Embobinado de Motor 3F/220v/60Hz de 2.0 H.P.	Pieza	
33	Embobinado de Motor 3F/220v/60Hz de 3 H.P.	Pieza	
34	Embobinado de Motor 3F/220v/60Hz de 5 H.P.	Pieza	
35	Embobinado de Motor 3F/220v/60Hz de 7.5 H.P.	Pieza	
36	Embobinado de Motor 3F/220v/60Hz de 10 H.P.	Pieza	
37	Contactador CA tripolar para 3 H.P. SOO	Pieza	
38	Contactador CA tripolar para 5 H.P. SO	Pieza	





MANTENIMIENTO CORRECTIVO			
No	REFACCIONES PARA UNIDADES MANEJADORAS, DUCTERÍA Y TUBERÍA	UNIDAD	P.U. ANTES DE IVA
39	Contactador CA tripolar para 7.5 H.P. S2	Pieza	
40	Contactador CA tripolar para 10 H.P. S2	Pieza	
41	Arrancador Magnético con estación de botones para Motor de 1.5 H.P. 3RS	Pieza	
42	Arrancador Magnético con estación de botones para Motor de 2.0 H.P. 3RS	Pieza	
43	Arrancador Magnético con estación de botones para Motor de 3 H.P. 3RS	Pieza	
44	Arrancador Magnético con estación de botones para Motor de 5 H.P. 3RS	Pieza	
45	Arrancador Magnético con estación de botones para Motor de 7.5 H.P. 3RS	Pieza	
46	Arrancador Magnético para Motor de 10 H.P. 3RS	Pieza	
47	Cable desnudo Cal. 10 AWC	Metro lineal	
48	Cable THW Vinanel 90° Cal. 1/0	Metro lineal	
49	Cable THW Vinanel 90° Cal. 4	Metro lineal	
50	Cable THW Vinanel 90° Cal. 6	Metro lineal	
51	Cable THW Vinanel 90° Cal 8	Metro lineal	
52	Cable THW Vinanel 90° Cal 10	Metro lineal	
53	Cable THW Vinanel 90° Cal 12	Metro lineal	
54	Interruptor termomagnético de 3x50 hasta 100 amp. tipo FAL	Pieza	
55	Válvula de 3 vías Tipo Bola de 3/4" de Diam., incluye actuador modulante a 24 Volts, modelo B318+LRB24-SR, incluye Transf.	Pieza	
56	Válvula de 3 vías Tipo Bola de 1" de Diam., incluye actuador modulante a 24 Volts, modelo B325+LRB24-SR, incluye Transf.	Pieza	
57	Válvula de 3 vías Tipo Bola de 1 1/2" de Diam., incluye actuador modulante a 24 Volts, modelo B341+ARB24-SR, incluye Transf.	Pieza	
58	Termostato Modulante MOD.TRSD62	Pieza	
59	Actuador Proporcional de 2-10VDC para válvula de 3 vías	Pieza	
60	Termostato digital programable para control de temperatura	Pieza	
61	Difusor de inyección de 24 x 24 pulgadas	Pieza	
62	Ducto flexible con alambre de acero al carbón cubierta con fibra de vidrio y papel de aluminio de 8" Ø	Metro lineal	
63	Aislante térmico de fibra de vidrio	Metro Cuadrado	
64	Cuello de lona de 6" Ø	Pieza	
65	Contactador trifásico con bobina a 24 Volts corriente alterna	Pieza	
66	Buje con balero para motor	Pieza	
67	Polea para motor de aluminio (INFU)	Pieza	
68	Grapa para ensamble	Pieza	
69	Flecha para turbina de 1 1/2"	Pieza	
70	Fundente para soldar con phosco 229 gr.	Pieza	
71	Charola para condensados	Pieza	

Av. Constituyentes No. 1061, Edificio C-3, Planta Baja, Ala Norte, Colonia Buzón de las Flores, C.P. 06110, Demarcación territorial Álvaro Obregón, CDMX. Teléfono: (55) 50-93-48-00, <https://www.gob.mx/presidencia/>





MANTENIMIENTO CORRECTIVO			
No.	REPARACIONES PARA UNIDADES MANEJADORAS, DUCTERIA Y TUBERIA	UNIDAD	P.U. ANTES DE IVA
72	Malla metálica para charola de condensados	Pieza	
73	Tubería de PVC Ced. 40 de 1" Ø	Metro lineal	
74	Cople de PVC Ced. 40 de 1" Ø	Pieza	
75	Codo de PVC Ced. 40 de 1" Ø	Pieza	
76	Cople abrazadera de PVC de 1" con empaque	Pieza	
77	Tubo conduit galvanizado pared delgada de 3/4"	Pieza	
78	Tanque de almacenamiento de agua de 450 lts.	Pieza	
79	Válvula para flotador de 3/4"	Pieza	
80	Flotador de bola de cobre de 1/2"	Pieza	
81	Gas nitrógeno	M3	

MANTENIMIENTO CORRECTIVO			
No.	REPARACIONES PARA UNIDADES TIPO MINI - SPLIT	UNIDAD	P.U. ANTES DE IVA
1	Tarjeta electrónica de control Universal	Pieza	
2	Control remoto universal	Pieza	
3	Indicador de luz, foco piloto neón desnudo de 5.8 x 15.5 mm mod. NE-2	Pieza	
4	Aislante para tubería Cu Armaflex de 1/2 Esp. x 1/4. Diam.	Metro lineal	
5	Aislante para tubería Cu Armaflex de 1/2 Esp. x 3/8. Diam.	Metro lineal	
6	Aislante para tubería Cu Armaflex de 1/2 Esp. x 5/8. Diam.	Metro lineal	
7	Aislante para tubería Cu Armaflex de 1/2 Esp. x 3/4 Diam.	Metro lineal	
8	Filtro de aire para la unidad evaporadora, poroflex 5 x 62 x 7.5	Metro Cuadrado	
9	Mirilla indicadora de líquido 3/8 soldar	Pieza	
10	Mirilla indicadora de líquido 1/4 soldar	Pieza	
11	Mirilla indicadora de líquido de 3/8 Flear	Pieza	
12	Mirilla indicadora de líquido de 1/4 Flear	Pieza	
13	Filtro deshidratador sellado de 3/8" Soldar	Pieza	
14	Filtro deshidratador sellado de 3/8" Flear	Pieza	
15	Filtro deshidratador sellado de 1/2" Soldar	Pieza	
16	Filtro deshidratador sellado de 1/2" Flear	Pieza	
17	Multi Transformador de control primario 120/208/240 Sec. 2.5/12/24 48 VA	Pieza	
18	Motor eléctrico de enfriamiento para unidad condensadora rotación reversible con protección sobre carga 1/2 hp 1075 RPM 208-230 Volts	Pieza	
19	Motor eléctrico de enfriamiento para unidad condensadora rotación reversible con protección sobre carga 3/4 hp 1075 RPM 208-230 volts	Pieza	
20	Motor aspersor para aletas de ventilación a 24 Volts.	Pieza	





MANTENIMIENTO CORRECTIVO			
No	REPARACIONES PARA UNIDADES TIPO MINI-SPLIT	UNIDAD	P.U. ANTES DE IVA
21	Motor Eléctrico de 3 velocidades para unidad evaporadora tipo Cassette de 1/4 H.P. a 220 Volts.	Pieza	
22	Compresor Scroll Mca. Copeland Scroll de 1 TR 220/1/60	Pieza	
23	Compresor Scroll Mca. Copeland Scroll de 1.5 TR 220/1/60	Pieza	
24	Compresor Scroll Mca. Copeland Scroll de 2 TR 220/1/60	Pieza	
25	Compresor scroll Mca. Copeland Scroll de 3 TR 220/3/60	Pieza	
26	Compresor scroll Mca. Copeland Scroll de 5 TR 220/3/60	Pieza	
27	Contactador trifásico con bobina a 24 Volts corriente alterna	Pieza	
28	Aspa para motor de unidad condensadora	Pieza	
29	Soldadura de Phosco (barra)	Pieza	
30	Fundente para soldar con phosco 229 gr.	Pieza	
31	Refrigerante R-11 ó SUVA ecológico R 141B para limpieza de sistemas hidráulicos	Kilogramo	
32	Foam cleaner	Galón	
33	Coil Cleaner	Galón	
34	Termostato 3 vel., mod. T6574	Pieza	
35	Termostato original a 24 volts LG	Pieza	
36	Manguera tramada color verde de 1/2" de diámetro para drenaje	Metro lineal	
37	Manguera tramada color verde de 3/4" de diámetro para drenaje	Metro lineal	
38	Tubería flexible de cobre de 1/4 Ø	Metro lineal	
39	Tubería flexible de cobre de 3/8 Ø	Metro lineal	
40	Tubería flexible de cobre de 1/2 Ø	Metro lineal	
41	Tubería flexible de cobre de 5/8 Ø	Metro lineal	
42	Tubería flexible de cobre de 3/4 Ø	Metro lineal	
43	Codo de cobre de 5/8 x 1/2"	Pieza	
44	Codo de cobre de 3/8 x 1/2"	Pieza	
45	Cartucho de silicón multiusos	Pieza	
46	Tubería de PVC Hidráulico de 1/2" de diámetro	Metro lineal	
47	Tubería de PVC Hidráulico de 3/4" de diámetro	Metro lineal	
48	Codo de PVC Hidráulico de 1/2"	Pieza	
49	Codo de PVC Hidráulico de 3/4"	Pieza	
50	Relevador Scrach 8P-B a 24 VCA	Pieza	
51	Turbina para equipo de hasta 3 T.R.	Pieza	
52	Capacitor de arranque de 370uf	Pieza	
53	Terminal plana (hembra y macho) tipo U para cable calibre 12 al 18	Pieza	
54	Bomba para dren de condensados	Pieza	
55	Pastilla termomagnética QO de 2 x 15 a 30 Amp.	Pieza	
56	Refrigerante R-22	Kilogramo	
57	Refrigerante R-410A	Kilogramo	





MANTENIMIENTO CORRECTIVO			
No.	REFACCIONES PARA UNIDADES TIPO MINI-SPLIT	UNIDAD	CANTIDAD ANTES DE IVA
58	Refrigerante R-407	Kilogramo	
59	Buje con balero para motor	Pieza	
60	Turbina central para unidad evaporadora, tipo ardimilla vertical con diámetro de flecha de 3/8"	Pieza	
61	Charola para condensados	Pieza	
62	Motor eléctrico para unidad evaporadora	Pieza	
63	Flecha para motor de unidad evaporadora	Pieza	
64	Filtro de retorno de plástico	Pieza	
65	Tacón de neopreno de 10 x 10 x 1/2"	Pieza	
66	Agente limpiador de sistemas	Pieza	
67	Gas nitrógeno	M3	
68	Válvula de paso Tipo Bola de 7/8 Soldar	Pieza	
69	Varilla roscada de 1/4"	Metro lineal	
70	Varilla roscada de 3/8"	Metro lineal	
71	Interruptor de cuchillas de 3 x 60 amperes NEMA 3R	Pieza	
72	Tubo conduit galvanizado pared delgada de 3/4"	Pieza	
73	Tubo conduit pared gruesa de 3/4"	Pieza	
74	Tubo licuatite de 3/4"	Metro lineal	
75	Codo conduit galvanizado pared delgada de 3/4"	Pieza	
76	Condulet de 3/4"	Pieza	
77	Conector galvanizado pared delgada de 3/4"	Pieza	
78	Conector recto para tubo licuatite de 3/4"	Pieza	
79	Controlador central AC Smart Premium	Pieza	

Nota: Los listados de refacciones anteriores, son enunciativos más no limitativos, por lo que, en el transcurso del contrato se podrán incorporar, de ser necesario, otras refacciones. Para lo cual el prestador de servicios deberá presentar una cotización de los componentes que no se detallan en los listados anteriores, para que el Administrador del contrato, autorice y de visto bueno

SERVICIO DE GUARDIA PARA EVENTOS ESPECIALES

SERVICIO DE GUARDIA PARA EVENTOS ESPECIALES				
No.	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO POR HORA ANTES DE IVA	SUBTOTAL
1	SERVICIO DE GUARDIA EN SITIO, CON PERSONAL CALIFICADO EN LAS ESPECIALIDADES DE AIRE ACONDICIONADO E INSTALACIONES ELÉCTRICAS. (DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO)	Hora		
SUBTOTAL				\$
IVA				\$
TOTAL				\$

- Agregar importe con letra.
- Se debe especificar que los precios son en Moneda Nacional (MXN).
- Se deberá cotizar, tomando solo dos decimales después del punto, sin redondear.
- Los precios deberán ser fijos durante la vigencia del contrato.
- No se otorgarán anticipos.

Av. Constituyentes No. 1001, Edificio C-3, Planta Baja, Ala Norte, Colonia Belén de las Flores, C.P. 0110, Demarcación territorial Álvaro Obregón, CDMX. Teléfono: (55) 50-93-43-00, <https://www.gob.mx/presidencia/>





- Considerar que los precios deben incluir materiales, suministros, mano de obra, traslados y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos.

ATENTAMENTE

NOMBRE DEL PARTICIPANTE, SU APODERADO Y/O REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA

Ciudad de México a XX de XXXXX de 2024

"Formato para la presentación de la propuesta económica" (Este formato deberá presentarse en hoja membretada, debidamente firmado por el proveedor, su representante legal o por la persona que éste designe y cuente con facultades para firmar el contrato en caso de ser adjudicado).



INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL MIXTA
NÚMERO DE PROCEDIMIENTO EN COMPRANET: IA-02-113-002113999-N-11-2024
NÚMERO DE CONTROL INTERNO: ITP-002-2024

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO A
SISTEMAS E INSTALACIONES DE AIRE
ACONDICIONADO”**

ANEXO III (PERSONAS FÍSICAS)

“FORMATOS PARA MANIFESTACIONES”





ANEXO III

**FORMATO A
"ACREDITACIÓN DE FACULTADES"**

Ciudad de México a ____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales
P R E S E N T E**

_____(Nombre)_____, manifiesto bajo protesta de decir verdad que los datos aquí asentados, son ciertos y han sido debidamente verificados, que cuento con facultades suficientes para suscribir la propuesta en la presente invitación a cuando menos Tres Personas, identificada con el número de control interno **ITP-002-2024**, para la contratación del **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**, que conozco la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, su Reglamento y demás normatividad aplicable para la contratación, así como el contenido de la convocatoria a la invitación.

PERSONA FÍSICA	NOMBRE: _____
	REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: _____
	DOMICILIO: _____

	COLONIA: _____ C.P. _____
	DEMARCACIÓN TERRITORIAL O MUNICIPIO: _____
ENTIDAD FEDERATIVA: _____ TELÉFONO: _____	
CORREO ELECTRÓNICO: _____	
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES COMERCIALES: _____	

EN CASO DE CONTAR CON REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE DEL APODERADO O REPRESENTANTE: _____
	DATOS DEL DOCUMENTO MEDIANTE EL CUAL ACREDITA SU PERSONALIDAD Y FACULTADES: _____
	ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO: _____
	FECHA: _____ NOMBRE, NÚMERO Y LUGAR DEL NOTARIO PÚBLICO ANTE EL CUAL SE OTORGÓ: _____

ATENTAMENTE

NOMBRE DEL PROVEEDOR, APODERADO Y/O REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA





ANEXO III

FORMATO B
“NACIONALIDAD DEL LICITANTE Y QUE SU OBJETO SOCIAL Y/O ACTIVIDAD ECONÓMICA ESTÉ RELACIONADO CON EL SERVICIO REQUERIDO”

Ciudad de México, a _____ de _____ de 2024.

Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales
PRESENTE

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 35 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, manifiesto bajo protesta de decir verdad, que soy de nacionalidad mexicana y que mis actividades comerciales consisten en _____ y están directamente relacionadas con el **“Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado”**, requerido por **La Convocante** en la Invitación a Cuando Menos Tres Personas, identificada con el número de control interno **ITP-002-2024**.

ATENTAMENTE

NOMBRE DEL PROVEEDOR, APODERADO Y/O REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA





ANEXO III

**FORMATO C
"CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS OFICIALES"**

Ciudad de México, a _____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales
P R E S E N T E**

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 20, fracción VII, 31, 39, fracción II, inciso d), del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicio del Sector Público, en relación con lo establecido en los artículos 7, 10, 64 y 73 de la Ley de Infraestructura de la Calidad, bajo protesta de decir verdad manifiesto que el **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**, ofertado para la Invitación a Cuando Menos Tres Personas, identificada con el número de control interno **ITP-002-2024**, cumple con las siguientes normas:

- 1.- _____
- 2.- _____
- 3.- _____

ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL PROVEEDOR, APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**





ANEXO III

**FORMATO D
"MANIFESTACION DE CORREO ELECTRÓNICO"**

Ciudad de México, a _____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales
P R E S E N T E**

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 39, fracción VI, inciso d) del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, manifiesto bajo protesta de decir verdad, que mi dirección de correo electrónico es la siguiente:

1.- _____@_____

Lo anterior de acuerdo a lo solicitado en la Invitación a Cuando Menos Tres Personas, identificada con el número de control interno **ITP-002-2024**, para la contratación del **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**, requerido por La Convocante.

ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL PROVEEDOR, APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**



ANEXO III

**FORMATO E
"MANIFESTACIÓN DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DE LOS ARTICULOS 50 Y 60 DE LA LEY
DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO"**

Ciudad de México, a ____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales
P R E S E N T E**

El (La) que suscribe C. _____, en mi carácter de persona física con actividad empresarial, declaro bajo protesta de decir verdad, no encontrarme en alguno de los supuestos que establecen los artículos 50 y 60 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público; de igual manera manifiesto que, no figuro como servidor(a) público(a), ni me encuentro inhabilitado(a) en mis funciones, lo anterior, a fin de presentar propuesta y en su caso, poder celebrar el contrato respectivo con la Oficina de la Presidencia de la República, en relación a la Invitación a Cuando Menos Tres Personas, identificada con el número de control interno **ITP-002-2024**, para la contratación del **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**.

ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL PROVEEDOR, APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**





ANEXO III

**FORMATO F
"DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD"**

Ciudad de México, a ____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales
PRESENTE**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 29, fracción IX de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, manifiesto bajo protesta de decir verdad, que en relación a la Invitación a Cuando Menos Tres Personas, identificada con número de control interno **ITP-002-2024**, para la contratación del **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**, por sí o a través de interpósita persona, me abstendré de adoptar conductas, para que los servidores públicos de la Oficina de la Presidencia de la República, induzcan o alteren las evaluaciones de las proposiciones, el resultado del procedimiento, u otros aspectos que pudieran otorgarme condiciones más ventajosas con relación a los demás licitantes.

ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL PROVEEDOR, APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**





ANEXO III

**FORMATO G
"MANIFESTACIÓN SOBRE DISCAPACIDAD"**

Ciudad de México, a ____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales
P R E S E N T E**

De conformidad con lo establecido en los artículos 14 de la ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 39, fracción VI, inciso g) de su Reglamento, manifiesto bajo protesta de decir verdad que **(1)** ó **(2)**

Lo anterior de acuerdo a lo solicitado en la Invitación a Cuando Menos Tres Personas, identificada con número de control interno **ITP-002-2024** para la contratación del **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**, requerido por **La Convocante**, lo anterior sin perjuicio de que en el procedimiento de contratación sea utilizado el criterio de evaluación binario.

ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL PROVEEDOR, APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**

Nota: elegir la opción que corresponda:

- (1) Soy una persona con discapacidad.**
- (2) No soy una persona con discapacidad.**



ANEXO III

**FORMATO H
"MANIFESTACIÓN DE ESTRATIFICACIÓN DE EMPRESAS"**

Ciudad de México, a _____ de _____ de 2024.

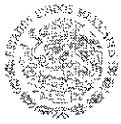
**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales
P R E S E N T E**

El/La que suscribe C. _____ en mi carácter de Persona Física con actividad empresarial, manifiesto bajo Protesta de decir verdad que, **NO ME APLICA** lo dispuesto en el **"ACUERDO por el que se establece la estratificación de las micro, pequeñas y medianas empresas"**, para efectos del artículo 3, fracción III de la Ley para el Desarrollo de la Competitividad de la Micro, Pequeña y Mediana Empresa, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 30 de junio de 2009; lo anterior, a fin de presentar propuesta y en caso de resultar adjudicado(a), poder celebrar el contrato respectivo con la Oficina de la Presidencia de la República, en relación a la Invitación a Cuando Menos Tres Personas, identificada con número de control interno **ITP-002-2024**, para la contratación del **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**.

ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL PROVEEDOR, APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**





ANEXO III

**FORMATO I
"PARTICIPACIÓN CONJUNTA"**

Ciudad de México, a _____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales
P R E S E N T E**

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 34, párrafo tercero de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 39, fracción VI, inciso i) de su Reglamento, **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**, identificada con el número de control interno **ITP-002-2024**, se presenta participación conjunta integrada por:

- 1.- _____
- 2.- _____
- 3.- _____

Por lo anterior, adjunto al presente el convenio firmado por cada una de las personas que integran la proposición conjunta, indicando en el mismo las obligaciones específicas que corresponderá cumplir a cada una de ellas, así como la manera en que se exigirá su cumplimiento.

ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL PROVEEDOR, APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**

Nota: En caso de no presentarse una participación conjunta, deberá presentar este formato con la leyenda **"NO APLICA"**.





ANEXO III

**FORMATO J
"CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES"**

Ciudad de México, a _____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales
P R E S E N T E**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, manifiesto bajo protesta de decir verdad que, me encuentro al corriente en el cumplimiento de mis **obligaciones fiscales** y no me encuentro en ninguno de los supuestos que establece dicho numeral, para poder participar en la Invitación a Cuando Menos Tres Personas, identificada con el número de control interno **ITP-002-2024**, para la contratación del **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**, y en su caso, celebrar el contrato respectivo, en caso de resultar adjudicado(a).

ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL PROVEEDOR, APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**

Nota: de manera preferente, podrá adjuntarse a este formato la Opinión del Cumplimiento de Obligaciones Fiscales vigente, en sentido positivo, emitida por el Servicio de Administración Tributaria de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.





ANEXO III

**FORMATO K
"CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL"**

Ciudad de México, a _____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales
P R E S E N T E**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, manifiesto bajo protesta de decir verdad que, me encuentro al corriente en el cumplimiento de mis **obligaciones fiscales en materia de seguridad social** y no me encuentro en ninguno de los supuestos que establece dicho numeral, para poder participar en la Invitación a Cuando Menos Tres Personas, identificada con el número de control interno **ITP-002-2024**, para la contratación del **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**, y en su caso, celebrar el contrato respectivo, en caso de resultar adjudicado(a).

ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL PROVEEDOR, APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**

Nota: de manera preferente, podrá adjuntarse a este formato la Opinión del Cumplimiento de Obligaciones Fiscales en materia de Seguridad Social vigente, en sentido positivo, emitida por el Instituto Mexicano del Seguro Social, conforme a lo establecido en el Acuerdo ACDO.SA1.HCT.101214/281.P.DIR de fecha 27 de febrero de 2015 y su anexo único, dictado por el H. Consejo Técnico del Instituto Mexicano del Seguros Social.





ANEXO III

FORMATO L
“CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE APORTACIONES PATRONALES Y ENTERO DE DESCUENTOS”

Ciudad de México, a _____ de _____ de 2024.

Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales
PRESENTE

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, manifiesto bajo protesta de decir verdad que, me encuentro al corriente en el cumplimiento de mis **obligaciones fiscales en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos** y no me encuentro en ninguno de los supuestos que establece dicho numeral, para poder participar en la Invitación a Cuando Menos Tres Personas, identificada con el número de control interno **ITP-002-2024**, para la contratación del **“Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado”**, y en su caso, celebrar el contrato respectivo, en caso de resultar adjudicado(a).

ATENTAMENTE

NOMBRE DEL PROVEEDOR, APODERADO Y/O REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA

Nota: De manera preferente, podrá adjuntarse a este formato la Opinión del Cumplimiento de Obligaciones Fiscales en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos vigente, en sentido positivo, emitida por el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, conforme a lo establecido en el Acuerdo del H. Consejo de Administración de este Instituto, por el que se emiten las Reglas para la obtención de la constancia de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos de fecha 28 de junio de 2017.





ANEXO III

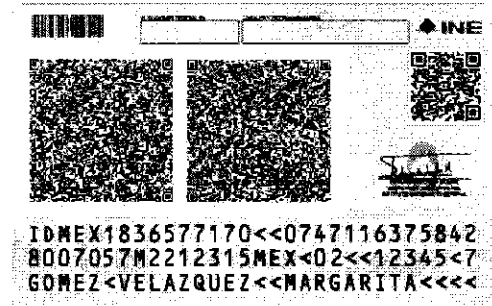
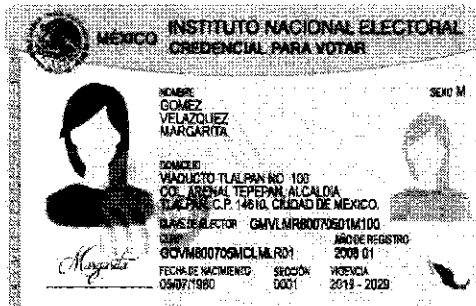
**FORMATO M
"IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE"**

Ciudad de México, a _____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos
Materiales y Servicios Generales
PRESENTE**

En este formato deberá insertarse la imagen completa y legible de la identificación oficial vigente, del licitante, su apoderado y/o representante legal, pudiendo ser: Cartilla del Servicio Militar Nacional, Credencial para Votar, Pasaporte, Cédula Profesional con fotografía (quedan exceptuadas las cédulas profesionales electrónicas), los Formularios FM2 y FM3 estos últimos en caso de ser de nacionalidad extranjera.

Imágenes de referencia



ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL PROVEEDOR, APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**





ANEXO III

**FORMATO N
"ESCRITO DE FACULTADES SUFICIENTES"**

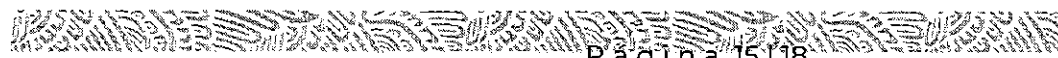
Ciudad de México, a _____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales
P R E S E N T E**

De conformidad con lo establecido en los artículos 29, fracción VI, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 48 de su Reglamento, manifiesto bajo protesta de decir verdad que, como persona física con actividad empresarial, cuento con facultades suficientes para obligarme a cumplir con todos los términos y condiciones de la Invitación a Cuando Menos Tres Personas, identificada con el número de control interno **ITP-002-2024**, para la contratación del **Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado**, así como para celebrar el contrato respectivo, en caso de resultar adjudicado (a).

ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL PROVEEDOR, APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**





ANEXO III

**FORMATO O
"ESCRITO DONDE RECONOZCA Y ACEPTE SER EL ÚNICO PATRÓN"**

Ciudad de México, a _____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales
P R E S E N T E**

Por medio del presente, manifiesto bajo protesta de decir verdad que, en caso de resultar adjudicado(a) en la Invitación a Cuando Menos Tres Personas, identificada con número de control interno **ITP-002-2024**, para la contratación del **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**, reconozco y acepto ser el **único patrón** de todos y cada uno de los trabajadores que intervengan en la prestación del servicio antes referido, deslindando de toda responsabilidad a la Oficina de la Presidencia de la República respecto de cualquier reclamo, que en su caso, puedan efectuar mis trabajadores, derivado de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y de seguridad social. Por lo que me obligo a dar de alta y/o mantener afiliadas **ante el Instituto de Seguridad Social que corresponda**, a las personas que intervengan en la prestación del servicio de conformidad con lo establecido en la Ley Federal del Trabajo y la Ley del Seguro Social.

ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL PROVEEDOR, APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**





ANEXO III

**FORMATO P
"FORMATO DE ACEPTACIÓN DE NO PRESENTACIÓN DE SU PROPUESTAS CUANDO EL ARCHIVO NO
PUEDA ABRIRSE"**

Ciudad de México, a _____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales
P R E S E N T E**

De conformidad con lo señalado en el numeral 29 del Acuerdo por el que se establecen las Disposiciones que se deberán observar para la utilización del Sistema **CompraNet**, manifiesto y acepto que se tendrá como no presentada mi proposición y, en su caso, la documentación requerida por **"La Convocante"**, en la Invitación a Cuando Menos Tres Personas, identificada con número de control interno **ITP-002-2024**, para la contratación del **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**, cuando alguno de los archivos electrónicos que sean incorporados al sistema referido, no pueda abrirse por tener algún virus informático o por cualquier otra causa ajena a la Oficina de la Presidencia de la República.

ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL PROVEEDOR, APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**

Nota: En caso de que la proposición se entregue de manera presencial este formato deberá ser presentado con la leyenda **"NO APLICA"**.





ANEXO III

**FORMATO Q
"LISTA DE VERIFICACIÓN PARA REVISAR PROPOSICIONES"**

Ciudad de México, a _____ de _____ de 2024.

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL MIXTA
NÚMERO DE CONTROL INTERNO: ITP-002-2024
NÚMERO DE PROCEDIMIENTO EN COMPRANET: IA-02-113-002113999-N-11-2024
LICITANTE: _____

No.	DESCRIPCIÓN	SI presenta	NO presenta
1.	Anexo I "Anexo técnico"		
2.	Anexo II "Formato para la presentación de la propuesta económica"		
3.	Acta de nacimiento o carta de naturalización.		
4.	Clave Única de Registro de Población (CURP).		
5.	Poder Notarial general o especial.		
6.	Constancia de situación fiscal.		
7.	Comprobante del domicilio fiscal.		
8.	Anexo III "Formatos para manifestaciones"		
8.1	FORMATO A "Acreditación de facultades"		
8.2	FORMATO B "Nacionalidad del licitante y que su objeto social y/o actividad económica está relacionado con el servicio requerido"		
8.3	FORMATO C "Cumplimiento de las normas oficiales".		
8.4	FORMATO D "Manifestación de correo electrónico"		
8.5	FORMATO E "Manifestación de no encontrarse en los supuestos de los artículos 50 y 60 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público."		
8.6	FORMATO F "Declaración de integridad".		
8.7	FORMATO G "Manifestación sobre discapacidad"		
8.8	FORMATO H "Manifestación de estratificación de empresas".		
8.9	FORMATO I "Participación conjunta".		
8.10	FORMATO J "Cumplimiento de obligaciones fiscales".		
8.11	FORMATO K "Cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social".		
8.12	FORMATO L "Cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos."		
8.13	FORMATO M "Identificación oficial vigente".		
8.14	FORMATO N "Escrito de facultades suficientes".		
8.15	FORMATO O "Escrito donde reconozca y acepte ser el único patrón".		
8.16	FORMATO P "Formato de aceptación de no presentación de su propuesta cuando el archivo no pueda abrirse."		

Nota: Para mejor conducción de este procedimiento, preferentemente se deberán utilizar los formatos integrados a la misma, los cuales contienen los datos mínimos necesarios. Podrán utilizar documentos membretados los cuales deberán cumplir cuando menos con los datos solicitados en cada formato. El presente formato, servirá como guía para la recepción de la documentación; "La Convocante" recibe la documentación en forma cuantitativa, sin entrar al análisis detallado de su contenido, el cual se efectuará durante el proceso de evaluación de la proposición.



INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL MIXTA
NÚMERO DE PROCEDIMIENTO EN COMPRANET: IA-02-113-002113999-N-11-2024
NÚMERO DE CONTROL INTERNO: ITP-002-2024

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO A
SISTEMAS E INSTALACIONES DE AIRE
ACONDICIONADO”**

ANEXO III (PERSONAS MORALES)

“FORMATOS PARA MANIFESTACIONES”



ANEXO III

**FORMATO A
"ACREDITACIÓN DE FACULTADES"**

Ciudad de México a ____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos
Materiales y Servicios Generales
P R E S E N T E**

(Nombre) _____, a nombre y representación de la persona moral denominada _____ manifiesto bajo protesta de decir verdad que, los datos aquí asentados, son ciertos y han sido debidamente verificados, y que cuento con facultades suficientes para suscribir la propuesta en la presente invitación a Cuando Menos Tres Personas, identificada con el número de control interno **ITP-002-2024**, para la contratación del **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**, que conozco la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, su Reglamento y demás normatividad aplicable para la contratación, así como el contenido de la convocatoria a la invitación.

PERSONA MORAL	DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL: _____											
	REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: _____											
APODERADO Y/O REPRESENTANTE LEGAL DE LA PERSONA MORAL	DOMICILIO: _____											
	COLONIA: _____ C.P. _____											
	DEMARCACIÓN TERRITORIAL O MUNICIPIO: _____											
	ENTIDAD FEDERATIVA: _____ TELÉFONO: _____											
	CORREO ELECTRÓNICO: _____											
	DESCRIPCIÓN DEL OBJETO SOCIAL: _____											

NÚMERO DE LA ESCRITURA EN LA QUE CONSTA SU ACTA CONSTITUTIVA: _____												
FECHA: _____ REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y EL COMERCIO: _____												
FECHA: _____ NOMBRE, NÚMERO Y LUGAR DEL NOTARIO PÚBLICO ANTE EL CUAL SE DIO FE DE LA MISMA: _____												
RELACIÓN DE ACCIONISTAS:												
<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="width: 33%;">APELLIDO PATERNO</th> <th style="width: 33%;">APELLIDO MATERNO</th> <th style="width: 33%;">NOMBRE (S)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>				APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRE (S)						
APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRE (S)										
REFORMAS AL ACTA CONSTITUTIVA: _____												
NOMBRE DEL APODERADO Y/O REPRESENTANTE LEGAL: _____												

DATOS DEL DOCUMENTO MEDIANTE EL CUAL ACREDITA SU PERSONALIDAD Y FACULTADES:												
ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO: _____												
FECHA: _____ NOMBRE, NÚMERO Y LUGAR DEL NOTARIO PÚBLICO ANTE EL CUAL SE OTORGÓ: _____												

ATENTAMENTE

NOMBRE DEL APODERADO Y/O REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA





ANEXO III

FORMATO B

“NACIONALIDAD DEL LICITANTE Y QUE SU OBJETO SOCIAL Y/O ACTIVIDAD ECONÓMICA ESTÁ RELACIONADO CON EL SERVICIO REQUERIDO”

Ciudad de México a ____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos
Materiales y Servicios Generales
P R E S E N T E**

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 35 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, manifiesto bajo protesta de decir verdad, que mi representada es de Nacionalidad Mexicana y que su objeto social es _____ y está relacionado con el **“Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado”**, requerido por **La Convocante** en la Invitación a Cuando Menos Tres Personas, identificada con el número de control interno **ITP-002-2024**.

ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**





ANEXO III

**FORMATO C
"CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS OFICIALES"**

Ciudad de México a ____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos
Materiales y Servicios Generales
PRESENTE**

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 20, fracción VII, 31, 39, fracción II, inciso d), del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicio del Sector Público, en relación con lo establecido en los artículos 7, 10, 64 y 73 de la Ley de Infraestructura de la Calidad, bajo protesta de decir verdad manifiesto que el **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**, ofertado por mi representada _____, para la Invitación a Cuando Menos Tres Personas, identificada con el número de control interno **ITP-002-2024**, cumple con las siguientes normas:

- 1.- _____
- 2.- _____
- 3.- _____

ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**





ANEXO III

**FORMATO D
"MANIFESTACION DE CORREO ELECTRÓNICO"**

Ciudad de México a ____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos
Materiales y Servicios Generales
PRESENTE**

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 39, fracción VI, inciso d) del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, manifiesto bajo protesta de decir verdad, que la dirección de correo electrónico de mi representada _____ es la siguiente:

1.- _____@_____

Lo anterior de acuerdo a lo solicitado en la Invitación a Cuando Menos Tres Personas, identificada con el número de control interno **ITP-002-2024**, para la contratación del **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**, requerido por **La Convocante**.

ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**





ANEXO III

**FORMATO E
"MANIFESTACIÓN DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DE LOS ARTICULOS 50 Y 60 DE LA LEY
DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO"**

Ciudad de México a ____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos
Materiales y Servicios Generales
P R E S E N T E**

El (La) que suscribe C. _____, en mi carácter de Apoderado y/o Representante Legal de la persona moral denominada _____, declaro bajo protesta de decir verdad, que el licitante, los socios o accionistas que ejercen control sobre mi representada no se encuentran en alguno de los supuestos que establecen los artículos 50 y 60 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, de igual manera manifiesto que, no desempeñan empleo, cargo o comisión en el servicio público, o, en su caso, que a pesar de desempeñarlo no se actualiza un conflicto de Interés, lo anterior, a fin de presentar proposición y en su caso, poder celebrar el contrato respectivo con la Oficina de la Presidencia de la República, en relación a la Invitación a Cuando Menos Tres Personas, identificada con el número de control interno **ITP-002-2024**, para la contratación del **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**.

ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**





ANEXO III

**FORMATO F
"DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD"**

Ciudad de México a ____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos
Materiales y Servicios Generales
P R E S E N T E**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 29, fracción IX de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, manifiesto bajo protesta de decir verdad, que en relación a la Invitación a Cuando Menos Tres Personas, identificada con el número de control interno **ITP-002-2024**, para la contratación del **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**, mi representada _____, por sí o a través de interpósita persona, se abstendrá de adoptar conductas, para que los servidores públicos de la Oficina de la Presidencia de la República, induzcan o alteren las evaluaciones de las proposiciones, el resultado del procedimiento, u otros aspectos que pudieran otorgarnos condiciones más ventajosas con relación a los demás licitantes.

ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**





ANEXO III

**FORMATO G
"MANIFESTACIÓN SOBRE DISCAPACIDAD"**

Ciudad de México a ____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos
Materiales y Servicios Generales
PRESENTE**

De conformidad con lo establecido en los artículos 14 de la ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 39 fracción VI, inciso g) de su Reglamento, manifiesto bajo protesta de decir verdad que mi representada (**si cuenta o no cuenta**) con trabajadores con discapacidad en una proporción del cinco por ciento cuando menos de la totalidad de su planta de empleados, cuya antigüedad no es inferior a seis meses, lo cual se acredita con el aviso de alta de tales trabajadores al régimen obligatorio del Instituto Mexicano del Seguro Social y la constancia que acredita que dichos trabajadores son personas con discapacidad en términos de lo previsto por la fracción XXVII del artículo 2 de la Ley General para la Inclusión de las Personas con Discapacidad.

Lo anterior de acuerdo a lo solicitado en la Invitación a Cuando Menos Tres Personas, identificada con el número de control interno **ITP-002-2024**, para la contratación del **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**, requerido por **La Convocante**, sin perjuicio de que en el procedimiento de contratación sea utilizado el criterio de evaluación binario.

ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**





ANEXO III

**FORMATO H
"MANIFESTACIÓN DE ESTRATIFICACIÓN DE EMPRESAS"**

Ciudad de México a ____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos
Materiales y Servicios Generales
PRESENTE**

Me refiero al procedimiento _____ (1) No. _____ (2) en el que mi representada, la empresa _____ (3) participa a través de la propuesta que se contiene en el presente sobre.

Sobre el particular y en los términos de lo previsto por los "Lineamientos para fomentar la participación de las micro, pequeñas y medianas empresas en los procedimientos de adquisición y arrendamiento de bienes muebles así como la contratación, de servicios que realicen las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Federal", declaro bajo protesta de decir verdad, que mi representada pertenece al sector _____ (4) cuenta con _____ (5) empleados de planta registrados ante el IMSS y con _____ (6) personas subcontratadas y que el monto de las ventas anuales de mi representada es de _____ (7) obtenido en el ejercicio fiscal correspondiente a la última declaración anual de impuestos federales. Considerando lo anterior, mi representada se encuentra en el rango de una empresa _____ (8) atendiendo a lo siguiente:

Estratificación				
Tamaño (8)	Sector (4)	Rango de número de trabajadores (5) + (6)	Rango de monto de ventas anuales (7)	Tope máximo combinado*
Micro	Todas	Hasta 10	Hasta \$ 4	4.6
Pequeña	Comercio	Desde 11 hasta 30	Desde \$4.01 hasta \$100	93
	Industria y Servicios	Desde 11 hasta 50	Desde \$4.01 hasta \$100	95
Mediana	Comercio	Desde 31 hasta 100	Desde \$100.01 hasta \$250	235
	Servicios	Desde 51 hasta 100		
	Industria	Desde 51 hasta 250	Desde \$100.01 hasta \$250	250

* Tope Máximo Combinado = (Trabajadores X 10% + (Ventas Anuales) X 90 %.

(7) (8) El número de trabajadores será el que resulte de la sumatoria de los puntos (7) y (8)

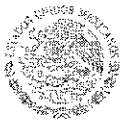
(10) El tamaño de la empresa se determinará a partir del puntaje obtenido conforme a la siguiente formula; Puntaje de la empresa = (número de trabajadores) X 10% + (Monto de Ventas Anuales) X 90% el cual debe ser igual o menor al tope Máximo Combinado de su categoría.

Asimismo, manifiesto, bajo protesta de decir verdad que el Registro Federal de Contribuyentes de mi representada es: _____ (9) y que el Registro Federal de Contribuyentes del (los) fabricante (s) de los bienes o servicios que integran mi oferta, es (son): _____ (10)

ATENTAMENTE

(11)
**NOMBRE DEL APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**





INSTRUCTIVO PARA EL LLENADO DEL FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN DE ESTRATIFICACIÓN DE EMPRESAS QUE DEBERÁN PRESENTAR LOS LICITANTES PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LOS LINEAMIENTOS PARA FOMENTAR LA PARTICIPACIÓN DE LAS MICRO, PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS EN LOS PROCEDIMIENTOS DE ADQUISICIÓN Y ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES, ASÍ COMO LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS QUE REALICEN LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL.

NÚMERO	DESCRIPCIÓN
1	Precisar el procedimiento de que se trate, licitación pública, Invitación a cuando menos tres personas o adjudicación directa.
2	Indicar el número respectivo del procedimiento.
3	Citar el nombre o razón social o denominación de la empresa.
4	Indicar con letra el sector al que pertenece (Industria, Comercio o Servicios).
5	Anotar el número de trabajadores de planta inscritos en el IMSS.
6	En su caso anotar el número de personas subcontratadas
7	Señalar el rango de monto de ventas anuales en millones de pesos (mdp), conforme al reporte de su ejercicio fiscal correspondiente a la última declaración anual de impuestos federales.
8	Señalar con letra el tamaño de la empresa (Micro, Pequeña o Mediana), conforme a la fórmula anotada al pie del cuadro de estratificación).
9	Indicar el Registro Federal de Contribuyentes del licitante.
10	Cuando el procedimiento tenga por objeto la adquisición de servicios y el licitante y fabricante sean personas distintas, indicar el Registro Federal de Contribuyentes del (los) fabricante (s) de los servicios que integran la oferta.
11	Anotar el nombre y firma del representante de la empresa licitante.

Observaciones:

Fuente: Acuerdo por el que se establece la estratificación de las Micros, Pequeñas y Medianas empresas, publicado en el Diario Oficial de la Federación con fecha martes 30 de junio de 2009.





ANEXO III

**FORMATO I
"PARTICIPACIÓN CONJUNTA"**

Ciudad de México a ____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos
Materiales y Servicios Generales
PRESENTE**

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 34, párrafo tercero de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 39, fracción VI, inciso i) de su Reglamento, manifiesto que para la Invitación a Cuando Menos Tres Personas relacionada con la contratación del **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**, identificada con el número de control interno **ITP-002-2024**, mi representada _____ presenta participación conjunta integrada por:

- 1.- _____
- 2.- _____
- 3.- _____

Por lo anterior, adjunto al presente el convenio firmado por cada una de las personas que integran la proposición conjunta, indicando en el mismo las obligaciones específicas que corresponderá cumplir a cada una de ellas, así como la manera en que se exigirá su cumplimiento.

ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**

Nota: En caso de no presentarse una participación conjunta, deberá presentar este formato con la leyenda **"NO APLICA"**.





ANEXO III

**FORMATO J
"CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES"**

Ciudad de México a ____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos
Materiales y Servicios Generales
P R E S E N T E**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, manifiesto bajo protesta de decir verdad que, mi representada _____ se encuentra al corriente en el cumplimiento de sus **obligaciones fiscales** y no se encuentra en ninguno de los supuestos que establece dicho numeral, para poder participar en la Invitación a Cuando Menos Tres Personas, identificada con el número de control interno **ITP-002-2024**, para la contratación del **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**, y en su caso, celebrar el contrato respectivo, en caso de resultar adjudicado(a).

ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL PROVEEDOR, APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**

Nota: De manera preferente, podrá adjuntarse a este formato la Opinión del Cumplimiento de Obligaciones Fiscales vigente, en sentido positivo, emitida por el Servicio de Administración Tributaria de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.





ANEXO III

**FORMATO K
"CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL"**

Ciudad de México a ____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos
Materiales y Servicios Generales
P R E S E N T E**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, manifiesto bajo protesta de decir verdad que, mi representada _____ se encuentra al corriente en el cumplimiento de sus **obligaciones fiscales en materia de seguridad social** y no se encuentra en ninguno de los supuestos que establece dicho numeral, para poder participar en la Invitación a Cuando Menos Tres Personas, identificada con el número de control interno **ITP-002-2024**, para la contratación del **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**, y en su caso, celebrar el contrato respectivo, en caso de resultar adjudicado(a).

ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**

Nota: De manera preferente, podrá adjuntarse a este formato la Opinión del Cumplimiento de Obligaciones Fiscales en materia de Seguridad Social vigente, en sentido positivo, emitida por el Instituto Mexicano del Seguro Social, conforme a lo establecido en el Acuerdo ACDO.SA1.HCT.101214/281.P.DIR de fecha 27 de febrero de 2015 y su anexo único, dictado por el H. Consejo Técnico del Instituto Mexicano del Seguros Social.





ANEXO III

**FORMATO L
"CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE APORTACIONES PATRONALES Y ENTERO DE DESCUENTOS"**

Ciudad de México a ____ de ____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos
Materiales y Servicios Generales
P R E S E N T E**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, manifiesto bajo protesta de decir verdad que, me mi representada _____ se encuentra al corriente en el cumplimiento de sus **obligaciones fiscales en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos** y no se encuentra en ninguno de los supuestos que establece dicho numeral, para poder participar en la Invitación a Cuando Menos Tres Personas, identificada con el número de control interno **ITP-002-2024**, para la contratación del **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"** y en su caso, celebrar el contrato respectivo, en caso de resultar adjudicado(a).

ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**

Nota: De manera preferente, podrá adjuntarse a este formato la Opinión del Cumplimiento de Obligaciones Fiscales en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos vigente, en sentido positivo, emitida por el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, conforme a lo establecido en el Acuerdo del H. Consejo de Administración de este Instituto, por el que se emiten las Reglas para la obtención de la constancia de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos de fecha 28 de junio de 2017.





ANEXO III

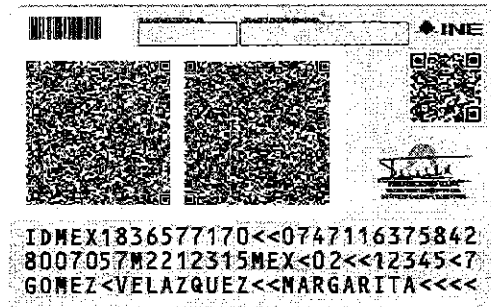
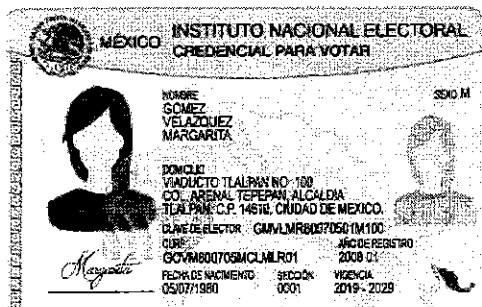
**ANEXO IV, FORMATO M
"IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE"**

Ciudad de México a ____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos
Materiales y Servicios Generales
PRESENTE**

En este formato deberá insertarse la imagen completa y legible de la identificación oficial vigente, del licitante, su apoderado y/o representante legal, pudiendo ser: Cartilla del Servicio Militar Nacional, Credencial para Votar, Pasaporte, Cédula Profesional con fotografía (quedan exceptuadas las cédulas profesionales electrónicas), los Formularios FM2 y FM3 estos últimos en caso de ser de nacionalidad extranjera.

Imágenes de referencia



ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL PROVEEDOR, APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**





ANEXO III

**FORMATO N
"ESCRITO DE FACULTADES SUFICIENTES"**

Ciudad de México a ____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos
Materiales y Servicios Generales
PRESENTE**

De conformidad con lo establecido en los artículos 29, fracción VI, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 48 de su Reglamento, el que suscribe el C. _____ en mi carácter de Apoderado y/o Representante Legal, de la persona moral denominada _____ manifiesto bajo protesta de decir verdad que, cuento con facultades suficientes para obligar a mi representada a cumplir con todos los términos y condiciones de la Invitación a Cuando Menos Tres Personas, identificada con el número de control interno **ITP-002-2024**, para la contratación del **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**, así como para celebrar el contrato respectivo, en caso de resultar adjudicada.

ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**



ANEXO III

**FORMATO O
"ESCRITO DONDE RECONOZCA Y ACEPTE SER EL ÚNICO PATRÓN"**

Ciudad de México a ____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos
Materiales y Servicios Generales
P R E S E N T E**

Por medio del presente, manifiesto bajo protesta de decir verdad que, en caso de resultar adjudicada en la Invitación a Cuando Menos Tres Personas, identificada con el número de control interno **ITP-002-2024**, para la contratación del **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**, mi representada _____ reconocerá y aceptara ser el **único patrón** de todos y cada uno de los trabajadores que intervengan en la prestación del servicio antes referido, deslindando de toda responsabilidad a la Oficina de la Presidencia de la República respecto de cualquier reclamo, que en su caso, puedan efectuar los mismos, derivado de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y de seguridad social. Por lo que ésta se obligara a dar de alta y/o mantener afiliadas **ante el Instituto de Seguridad Social que corresponda**, a las personas que intervengan en la prestación del servicio de conformidad con lo establecido en la Ley Federal del Trabajo y la Ley del Seguro Social.

ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**





ANEXO III

**FORMATO P
"FORMATO DE ACEPTACIÓN DE NO PRESENTACIÓN DE SUS PROPUESTAS CUANDO EL ARCHIVO NO
PUEDA ABRIRSE"**

Ciudad de México a ____ de _____ de 2024.

**Oficina de la Presidencia de la República
Unidad de Administración y Finanzas
Dirección General de Recursos
Materiales y Servicios Generales
PRESENTE**

De conformidad con lo señalado en el numeral 29 del Acuerdo por el que se establecen las Disposiciones que se deberán observar para la utilización del Sistema **CompraNet**, mi representada _____ manifiesta y acepta que se tendrá como no presentada su proposición y, en su caso, la documentación requerida por **"La Convocante"**, en la Invitación a Cuando Menos Tres Personas, identificada con el número de control interno **ITP-002-2024**, para la contratación del **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**, cuando alguno de los archivos electrónicos que sea incorporados al sistema referido, no pueda abrirse por tener algún virus informático o por cualquier otra causa ajena a la Oficina de la Presidencia de la República.

ATENTAMENTE

**NOMBRE DEL APODERADO Y/O
REPRESENTANTE LEGAL, R.F.C. Y FIRMA**

Nota: En caso de que la proposición se entregue de manera presencial este formato deberá ser presentado con la leyenda **"NO APLICA"**.



ANEXO III

**FORMATO Q
"LISTA DE VERIFICACIÓN PARA REVISAR PROPOSICIONES"**

Ciudad de México, a _____ de _____ de 2024.

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL MIXTA

NÚMERO DE CONTROL INTERNO: ITP-002-2024

NÚMERO DE PROCEDIMIENTO EN COMPRANET: IA-02-113-002113999-N-XX-2024

LICITANTE: _____

No.	DESCRIPCIÓN	SI presenta	NO presenta
1.	Anexo I "Anexo técnico"		
2.	Anexo II "Formato para la presentación de la propuesta económica"		
3.	Acta constitutiva de la empresa.		
4.	Modificaciones al acta constitutiva (en su caso).		
5.	Poder Notarial general o especial.		
6.	Constancia de situación fiscal.		
7.	Comprobante del domicilio fiscal.		
8.	Anexo III "Formatos para manifestaciones".		
8.1	FORMATO A "Acreditación de facultades".		
8.2	FORMATO B "Nacionalidad del licitante y que su objeto social y/o actividad económica está relacionado con el servicio requerido".		
8.3	FORMATO C "Cumplimiento de las normas oficiales".		
8.4	FORMATO D "Manifestación de correo electrónico".		
8.5	FORMATO E "Manifestación de no encontrarse en los supuestos de los artículos 50 y 60 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público".		
8.6	FORMATO F "Declaración de integridad".		
8.7	FORMATO G "Manifestación sobre discapacidad".		
8.8	FORMATO H "Manifestación de estratificación de empresas".		
8.9	FORMATO I "Participación conjunta".		
8.10	FORMATO J "Cumplimiento de obligaciones fiscales".		
8.11	FORMATO K "Cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social".		
8.12	FORMATO L "Cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos.".		
8.13	FORMATO M "Identificación oficial vigente".		
8.14	FORMATO N "Escrito de facultades suficientes".		
8.15	FORMATO O "Escrito donde reconozca y acepte ser el único patrón".		
8.16	FORMATO P "Formato de aceptación de no presentación de su propuesta cuando el archivo no pueda abrirse.		

Nota: Para mejor conducción de este procedimiento, preferentemente se deberán utilizar los formatos integrados a la misma, los cuales contienen los datos mínimos necesarios. Podrán utilizar documentos membretados los cuales deberán cumplir cuando menos con los datos solicitados en cada formato. El presente formato, servirá como guía para la recepción de la documentación; "La Convocante" recibe la documentación en forma cuantitativa, sin entrar al análisis detallado de su contenido, el cual se efectuará durante el proceso de evaluación de la proposición.



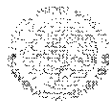


INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL MIXTA
NÚMERO DE PROCEDIMIENTO EN COMPRANET: IA-02-113-002113999-N-11-2024
NÚMERO DE CONTROL INTERNO: ITP-002-2024

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO A
SISTEMAS E INSTALACIONES DE AIRE
ACONDICIONADO”**

ANEXO IV

“MODELO DEL CONTRATO”



CONTRATO ABIERTO PARA LA PRESTACIÓN DEL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS E INSTALACIONES DE AIRE ACONDICIONADO", CON CARÁCTER NACIONAL, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL EJECUTIVO FEDERAL POR CONDUCTO DE LA OFICINA DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA, EN LO SUCESIVO "LA UNIDAD DE APOYO", REPRESENTADA POR EL C.P. JOEL FRIAS ZEA, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES DE LA UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, Y POR LA OTRA, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX EN LO SUCESIVO "EL PROVEEDOR", REPRESENTADA POR EL C. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO, A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES", AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES

1. LA UNIDAD DE APOYO" declara que:

- 1.1 Es la Unidad de Apoyo directo del Presidente de los Estados Unidos Mexicanos, que forma parte de la Administración Pública Federal Centralizada de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1º, segundo párrafo y 8º de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal y 1 del Reglamento de la Oficina de la Presidencia de la República vigente.
- 1.2 De conformidad con lo dispuesto en los artículos 1, 3, fracción II, 13, 14, fracción III, 17, 18, fracción III y 21, fracción VII del Reglamento de la Oficina de la Presidencia de la República; el numeral RMSG-10 de las Disposiciones de Administración y Finanzas de la Oficina de la Presidencia de la República y numeral 7.1.12 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de Oficina de la Presidencia de la República, el C.P. Joel Frias Zea, en su carácter de Director General de Recursos Materiales y Servicios Generales de la Unidad de Administración y Finanzas, es un servidor público adscrito a la misma que cuenta con facultades legales para celebrar el presente Contrato, quien podrá ser sustituido en cualquier momento en su cargo y/o funciones, sin que por ello, sea necesario celebrar un convenio modificatorio.
- 1.3 De conformidad con el artículo 2, fracciones II y III Bis; 84, penúltimo párrafo del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, 7.1.12 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de Oficina de la Presidencia de la República; 4.3 del Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en relación con lo dispuesto en el artículo 21, fracciones I, II, III, IX y XII del Reglamento de la Oficina de la Presidencia de la República; en el numeral DG-2 y los apartados VI.6 y VI.11 de las Disposiciones de Administración y Finanzas de la Oficina de la Presidencia de la República, suscribe el presente instrumento el C. Israel Ramírez Mendoza, en su carácter de Jefe de Departamento encargado de Conservación y Mantenimiento de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales de la Unidad de Administración y Finanzas de la Oficina de la Presidencia de la República, con R.F.C: RAMI-820128-DT3, facultado para administrar el cumplimiento de las obligaciones que deriven del objeto del presente contrato, quien podrá ser sustituido en cualquier momento, bastando para tales efectos un comunicado por escrito y firmado por el servidor público facultado para ello, informando a "EL PROVEEDOR" para los efectos del presente contrato.
- 1.4 En relación con lo establecido en el numeral DG-2 y los apartados VI.1, VI.2 y VI.8 de las Disposiciones de Administración y Finanzas de la Oficina de la Presidencia de la República, 7.1.12 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de Oficina de la Presidencia de la República y demás normatividad relativa y aplicable vigente, el C. Joel Arturo González Velazquez, en su carácter de Director de Área encargado de Adquisiciones, Contratación de Servicios y Aseguramientos, con R.F.C.: GOVJ-831228-DR7, se encuentra facultado para participar en la suscripción del presente instrumento jurídico.





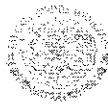
- 1.5 La adjudicación del presente contrato se realizó mediante el procedimiento de Invitación a cuando menos tres personas, de carácter Nacional, mixta, al amparo de lo establecido en los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1 y 8 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 1, 3, fracción II, 14, fracción III, 18, fracción III y 21 del Reglamento de la Oficina de la Presidencia de la República; 1, 3, 8, 9, 12, 13, 14, 18, 28, 30, 35, fracción I, 36, 38, 57, fracción I y 59 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; 1, fracción I, 2, fracciones II, III, VI y VII, 3, fracciones IV y IX, 24, 25, primer párrafo, 26, fracción II, 26 Bis, fracción III, 28, fracción I, 36, 36 Bis, fracción II, 37, 40, tercer párrafo, 42, 43, 46, 47, 48, 50 y 60 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público; 2, fracciones I, II, III Bis, 35, 51, 84 y 85 de su Reglamento y numeral 7.1.8 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Oficina de la Presidencia de la República.
- 1.6 **“LA UNIDAD DE APOYO”** cuenta con suficiencia presupuestaria otorgada mediante oficio número UAF/DGFP/191/2024, de fecha 19 de febrero de 2024, emitido por la Titular de la Dirección General de Finanzas y Presupuesto.
- 1.7 Cuenta con el Registro Federal de Contribuyentes (RFC): PRE-850101-UY3.
- 1.8 Tiene establecido su domicilio en Palacio Nacional, Patio de Honor, Piso 1, Colonia Centro de la Ciudad de México, Área 6, Demarcación Territorial Cuauhtémoc, Código Postal 06060, Ciudad de México, mismo que se señala para los efectos fiscales del presente Contrato.

Para los efectos legales y administrativos a que haya lugar, señala como su domicilio convencional el ubicado en Avenida Constituyentes número 1001, Edificio C-3, Planta Baja, Ala Norte, Colonia Belén de las Flores, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, Código Postal 01110, Ciudad de México

2. “EL PROVEEDOR”, por conducto de su representante declara que:

- 2.1 Es una persona moral legalmente constituida, mediante escritura pública número xxxx de fecha xx de xxxxx de xxxx, pasada ante la fe del licenciado xxxxxxxxx, Notario Público número xxx del entonces Distrito Federal, hoy Ciudad de México, bajo la denominación de **“xxxxxxxxxxxxx, S.A. de C.V.”**, cuyo objeto social entre otros es: *“...X La xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx”, (...)* *“... xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx”,* inscrita en el Registro Público de la propiedad y de Comercio del entonces Distrito Federal, hoy Ciudad de México, en el folio mercantil electrónico número xxxxx, de fecha xx de xxxxx de xxxxx.
- 2.2 El **C. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**, en su carácter de administrador único, cuenta con facultades suficientes para suscribir el presente Contrato y obligar a su representada, como lo acredita con la escritura pública número xxxxxx de fecha xx de xxxxx de xxxx, pasada ante la fe del licenciado xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Notario Público número xxx del entonces Distrito Federal, hoy Ciudad de México, mismas que bajo protesta de decir verdad manifiesta no le han sido limitadas ni revocadas en forma alguna.
- 2.3 Reúne las condiciones técnicas, jurídicas y económicas, y cuenta con la organización y elementos necesarios para su cumplimiento.
- 2.4 Cuenta con su Registro Federal de Contribuyentes: xxx-xxxxxx-cccc.
- 2.5 Acredita el cumplimiento de sus obligaciones fiscales en términos de lo dispuesto en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación vigente, incluyendo las de Aportaciones Patronales y Entero de Descuentos, ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores y las de Seguridad Social ante el Instituto Mexicano del Seguro Social, conforme a las Opiniones de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales emitidas por el SAT, INFONAVIT e IMSS, respectivamente.





2.6 Tiene establecido su domicilio en Calle xxxxxxx número xx, Colonia xxxxxxxx, Demarcación Territorial xxxxx, Código Postal xxxx, Ciudad de México, mismo que señala para los fines y efectos legales del presente Contrato.

3. De "LAS PARTES":

3.1 Que es su voluntad celebrar el presente Contrato y sujetarse a sus términos y condiciones, por lo que de común acuerdo se obligan de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO.

"EL PROVEEDOR" acepta y se obliga a proporcionar a **"LA UNIDAD DE APOYO"** la prestación del **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**, en lo sucesivo **"EL SERVICIO"**, en los términos y condiciones establecidos en el Anexo Técnico, este Contrato y su Anexo Único que forman parte integrante del mismo.

SEGUNDA. MONTO DEL CONTRATO.

"LA UNIDAD DE APOYO" pagará a **"EL PROVEEDOR"** como contraprestación por **"EL SERVICIO"** objeto de este contrato, la cantidad mínima de \$xxx,xxx.xx (xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx 00/100 MXN), más el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), por \$xxx,xxx.xx (xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx 00/100 MXN) por lo que asciende a \$xxx,xxx.xx (xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx 00/100 MNX) y un monto máximo de \$x,xxx,xxx.xx (xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx 00/100 MXN), más el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), \$xxx,xxx.xx (xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx 00/100 MXN), por lo que asciende a \$x,xxx,xxx.xx(xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx 00/100 MXN).

Los montos serán ejercidos conforme a los precios unitarios ofertados de acuerdo con lo establecido en el Anexo Único de la Jefatura de Departamento encargada de Conservación y Mantenimiento de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales de la Unidad de Administración y Finanzas de la Oficina de la Presidencia de la República de la Unidad de Administración y Finanzas.

El precio unitario es considerado fijo y en moneda nacional hasta que concluya la relación contractual que se formaliza, incluyendo todos los conceptos y costos involucrados en la prestación de **"EL SERVICIO"**, por lo que **"EL PROVEEDOR"** no podrá agregar ningún costo extra y los precios serán inalterables durante la vigencia del presente Contrato.

TERCERA. ANTICIPO.

Para el presente contrato **"LA UNIDAD DE APOYO"** no otorgará anticipo a **"EL PROVEEDOR"**.

CUARTA. FORMA Y LUGAR DE PAGO.

"LA UNIDAD DE APOYO" efectuará el(los) pago(s) a través de transferencia electrónica en pesos de los Estados Unidos Mexicanos, conforme a los servicios efectivamente prestados y a entera satisfacción del Administrador del Contrato y de acuerdo con lo establecido en el Anexo Único que forma parte integrante de este Contrato. El(Los) comprobante(s) fiscal(es) presentado(s) deberá(n) cumplir con lo establecido en el artículo 29-A del Código Fiscal de la Federación y demás disposiciones legales aplicables vigentes.

El(Los) pago(s) se realizará(n) en un plazo máximo de 20 (veinte) días naturales siguientes, contados a partir de la fecha en que sea(n) entregado(s) y aceptado(s) el(los) Comprobante(s) Fiscal(es) Digital(es) por Internet (CFDI) o factura(s) electrónica(s) a **"LA UNIDAD DE APOYO"**, con la aprobación (firma) del Administrador del presente contrato.



Los cómputos de los plazos para realizar el(los) pago(s) se contabilizará(n) a partir del día hábil siguiente de la aceptación del CFDI o factura electrónica, y ésta reúna los requisitos fiscales que establece la legislación en la materia, el desglose del servicio, los precios unitarios, se verifique su autenticidad, no existan aclaraciones al importe y vaya acompañada con la documentación soporte.

De conformidad con el artículo 90, del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en caso de que el CFDI o factura electrónica entregado presente errores, el Administrador del presente Contrato o a quien éste designe por escrito, dentro de los 3 (tres) días hábiles siguientes de su recepción, indicará a **"EL PROVEEDOR"** las deficiencias que deberá corregir; por lo que, el procedimiento de pago reiniciará en el momento en que **"EL PROVEEDOR"** presente el CFDI y/o documentos soporte corregidos y sean aceptados.

El tiempo que **"EL PROVEEDOR"** utilice para la corrección del CFDI y/o documentación soporte entregada, no se computará para efectos de pago, de acuerdo con lo establecido en el artículo 51 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

El CFDI o factura electrónica deberá ser remitida al correo electrónico iramirez@presidencia.gob.mx y ser presentada al administrador del contrato, en el domicilio señalado en el Anexo Único.

El CFDI o factura electrónica se deberá presentar desglosando el impuesto al Valor Agregado (I.V.A.)

"EL PROVEEDOR" manifiesta su conformidad que, hasta en tanto no se cumpla con la verificación, supervisión y aceptación de la prestación de **"EL SERVICIO"**, no se tendrá como recibido o aceptado por el Administrador del presente Contrato.

Para efectos de trámite de pago, **"EL PROVEEDOR"** deberá ser titular de una cuenta bancaria, en la que se efectuará la transferencia electrónica de pago, respecto de la cual deberá proporcionar toda la información y documentación que le sea requerida por **"UNIDAD DE APOYO"**, para efectos del pago.

"EL PROVEEDOR" deberá presentar la información y documentación que **"LA UNIDAD DE APOYO"** le solicite para el trámite de pago, atendiendo a las disposiciones legales e internas de **"LA UNIDAD DE APOYO"**.

Para el caso que se presenten pagos en exceso, se estará a lo dispuesto por el artículo 51, párrafo tercero, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

QUINTA. LUGAR, PLAZOS Y CONDICIONES DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.

La prestación de **"EL SERVICIO"**, se realizará conforme a los plazos y condiciones establecidos por **"LA UNIDAD DE APOYO"** en el Anexo Único, mismo que forma parte del presente Contrato.

El servicio será prestado en los domicilios y fechas establecidas en el Anexo Único del presente Contrato.

En los casos que derivado de la verificación se detecten defectos o discrepancias en la prestación de **"EL SERVICIO"** o incumplimiento en las especificaciones técnicas, **"EL PROVEEDOR"** contará con un plazo de 3 días para la reposición o corrección, contados a partir del momento de la notificación por correo electrónico y/o escrito, sin costo adicional para **"LA UNIDAD DE APOYO"**.

SEXTA. VIGENCIA.

"LAS PARTES" convienen en que la vigencia del presente Contrato será a partir del día siguiente de la adjudicación del contrato, es decir a partir del xx de xxxxx y hasta el 31 de diciembre de 2024.



SÉPTIMA. MODIFICACIONES AL CONTRATO.

"LAS PARTES" están de acuerdo que **"LA UNIDAD DE APOYO"** por razones fundadas y explícitas podrá ampliar el monto o la cantidad del servicio, de conformidad con el artículo 52 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, siempre y cuando las modificaciones no rebasen en su conjunto el 20% (veinte por ciento) de los establecidos originalmente, los precios unitarios sean iguales a los originalmente pactados y el Contrato esté vigente. La modificación se formalizará mediante la celebración de un Convenio Modificatorio.

"LA UNIDAD DE APOYO", podrá ampliar la vigencia del presente instrumento, siempre y cuando, no implique incremento del monto contratado o de la cantidad del servicio, siendo necesario que se obtenga el previo consentimiento de **"EL PROVEEDOR"**.

De presentarse caso fortuito o fuerza mayor, o por causas atribuibles a **"LA UNIDAD DE APOYO"**, se podrá modificar el plazo del presente instrumento jurídico, debiendo acreditar dichos supuestos con las constancias respectivas. La modificación del plazo por caso fortuito o fuerza mayor podrá ser solicitada por cualquiera de **"LAS PARTES"**.

En los supuestos previstos en los dos párrafos anteriores, no procederá la aplicación de penas convencionales por atraso.

Cualquier modificación al presente Contrato deberá formalizarse por escrito, y deberá suscribirse por las personas servidoras públicas de **"LA UNIDAD DE APOYO"** que lo hayan hecho, o quienes las sustituyan o estén facultadas para ello, para lo cual **"EL PROVEEDOR"** realizará el ajuste respectivo de la garantía de cumplimiento, en términos del artículo 91, último párrafo, del Reglamento de la LAASSP, salvo que por disposición legal se encuentre exceptuado de presentar garantía de cumplimiento.

"LA UNIDAD DE APOYO" se abstendrá de hacer modificaciones que se refieran a precios, anticipos, pagos progresivos, especificaciones y, en general, cualquier cambio que implique otorgar condiciones más ventajosas a un proveedor comparadas con las establecidas originalmente.

OCTAVA. DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS.

"EL PROVEEDOR" se obliga con **"LA UNIDAD DE APOYO"** a responder por la calidad del servicio, así como por los defectos y vicios ocultos en la prestación del mismo, durante la vigencia del Contrato, en términos de lo dispuesto en el artículo 53 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

NOVENA. GARANTÍA.

CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

Conforme a los artículos 48, fracción II, 49, fracción I, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público; 85, fracción III, y 103 de su Reglamento **"EL PROVEEDOR"** se obliga a constituir una garantía **divisible** por el cumplimiento fiel y exacto de todas las obligaciones derivadas de este Contrato, mediante fianza expedida por compañía afianzadora mexicana autorizada por la Comisión Nacional de Seguros y de Fianzas, a favor de la Tesorería de la federación, por un importe equivalente al 20% (Veinte por ciento) del monto máximo del Contrato.

Dicha fianza deberá ser entregada a **"LA UNIDAD DE APOYO"**, a más tardar dentro de los 10 días naturales posteriores a la firma del presente Contrato.

Si las disposiciones jurídicas aplicables lo permiten, la entrega de la garantía de cumplimiento se podrá realizar de manera electrónica.





En caso de que **"EL PROVEEDOR"** incumpla con la entrega de la garantía en el plazo establecido, **"LA UNIDAD DE APOYO"** podrá rescindir el Contrato y dará vista al Órgano Interno de Control para que proceda en el ámbito de sus facultades.

La garantía de cumplimiento no será considerada como una limitante de responsabilidad de **"EL PROVEEDOR"**, derivada de sus obligaciones y garantías estipuladas en el presente instrumento jurídico, y no impedirá que **"LA UNIDAD DE APOYO"** reclame la indemnización por cualquier incumplimiento que pueda exceder el valor de la garantía de cumplimiento.

En caso de incremento al monto del presente instrumento jurídico o modificación al plazo, **"EL PROVEEDOR"** se obliga a entregar a **"LA UNIDAD DE APOYO"**, dentro de los 10 (diez días) naturales siguientes a la formalización del mismo, de conformidad con el último párrafo del artículo 91, del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, los documentos modificatorios o endosos correspondientes, debiendo contener en el documento la estipulación de que se otorga de manera conjunta, solidaria e inseparable de la garantía otorgada inicialmente.

Una vez cumplidas las obligaciones a satisfacción, la persona servidora pública facultada por **"LA UNIDAD DE APOYO"** procederá inmediatamente a extender la constancia de cumplimiento de las obligaciones contractuales y dará inicio a los trámites para la cancelación de la garantía cumplimiento del Contrato, lo que comunicará a **"EL PROVEEDOR"**.

DÉCIMA. OBLIGACIONES DE "EL PROVEEDOR".

"EL PROVEEDOR", se obliga a:

- a) Prestar **"EL SERVICIO"** en las fechas, plazos y lugares establecidos conforme a lo pactado en el presente Contrato y su Anexo Único.
- b) Cumplir con las especificaciones técnicas, de calidad y demás condiciones establecidas en el presente Contrato y su Anexo Único.
- c) Asumir la responsabilidad de cualquier daño que llegue a ocasionar a **"LA UNIDAD DE APOYO"** o a terceros con motivo de la ejecución y cumplimiento del presente Contrato.
- d) Proporcionar la información que le sea requerida por la Secretaría de la Función Pública y el Órgano Interno de Control, de conformidad con el artículo 107 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

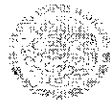
DÉCIMA PRIMERA. OBLIGACIONES DE "LA UNIDAD DE APOYO".

"LA UNIDAD DE APOYO", se obliga a:

- a) Otorgar las facilidades necesarias, a efecto de que **"EL PROVEEDOR"** lleve a cabo en los términos convenidos la prestación de **"EL SERVICIO"** objeto del Contrato.
- b) Realizar el(los) pago(s) correspondiente(s) en tiempo y forma.
- c) Extender a **"EL PROVEEDOR"**, por conducto de la persona servidora pública facultada, la constancia de cumplimiento de obligaciones contractuales inmediatamente que se cumplan éstas a satisfacción expresa del Administrador del Contrato para que se dé trámite a la cancelación de la garantía de cumplimiento del presente Contrato.

DÉCIMA SEGUNDA. ADMINISTRACIÓN, VERIFICACIÓN, SUPERVISIÓN Y ACEPTACIÓN DEL SERVICIO.

"LA UNIDAD DE APOYO" designa como administrador del presente contrato al C. Israel Ramírez Mendóza, con RFC: RAMI-820128-DT3, en su carácter de Jefe de Departamento encargado de Jefatura de Departamento encargada de Conservación y Mantenimiento de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales de la Unidad de Administración y Finanzas de la Oficina de la Presidencia



de la República, quien dará seguimiento y verificará el cumplimiento de los derechos y obligaciones establecidos en este instrumento.

"EL SERVICIO" se tendrá por recibido previa revisión del Administrador del presente Contrato, la cual consistirá en la verificación del cumplimiento de las especificaciones establecidas en el presente Contrato, su Anexo Único, así como las contenidas en la propuesta técnica.

"LA UNIDAD DE APOYO", a través del Administrador del Contrato, rechazará **"EL SERVICIO"**, que no cumpla las especificaciones establecidas en este Contrato y en su Anexo Único, obligándose **"EL PROVEEDOR"** en este supuesto a realizarlos nuevamente bajo su responsabilidad y sin costo adicional para **"LA UNIDAD DE APOYO"**, sin perjuicio de la aplicación de las penas convencionales o deducciones correspondientes.

"LA UNIDAD DE APOYO", a través del Administrador del Contrato, podrá aceptar **"EL SERVICIO"** que cumpla de manera parcial o deficiente las especificaciones establecidas en este Contrato y en el anexo respectivo, sin perjuicio de la aplicación de las deducciones que procedan, y reposición de **"EL SERVICIO"**, cuando la naturaleza propia de éste lo permita.

DÉCIMA TERCERA. DEDUCCIONES.

"LA UNIDAD DE APOYO" aplicará deducciones por el cumplimiento parcial o deficiente, en que incurra **"EL PROVEEDOR"** conforme a lo estipulado en las cláusulas del presente Contrato y su Anexo Único, las cuales se calcularán conforme a lo establecido en el Anexo Único. Las cantidades a deducir se aplicarán en el CFDI o factura electrónica que **"EL PROVEEDOR"** presente para su cobro, en el pago que se encuentre en trámite o bien en el siguiente pago.

De no existir pagos pendientes, se requerirá a **"EL PROVEEDOR"** que realice el pago de la(s) deductiva(s) a través del esquema e5cinco Pago Electrónico de Derechos, Productos y Aprovechamientos (DPA's), a favor de la Tesorería de la Federación, o de la Entidad. En caso de negativa se procederá a hacer efectiva la garantía de cumplimiento del Contrato.

Las deducciones económicas se aplicarán sobre la cantidad indicada sin incluir impuestos.

El cálculo de las deducciones correspondientes las realizará el Administrador del Contrato de **"LA UNIDAD DE APOYO"**, cuya notificación se realizará por escrito o vía correo electrónico, dentro de los 5 días posteriores al incumplimiento parcial o deficiente.

DÉCIMA CUARTA. PENAS CONVENCIONALES

En caso que **"EL PROVEEDOR"** incurra en atraso en el cumplimiento conforme a lo pactado para la prestación de **"EL SERVICIO"**, objeto del presente Contrato, conforme a lo establecido en el Anexo Único parte integral del presente Contrato, **"LA UNIDAD DE APOYO"** por conducto del Administrador del Contrato aplicará la(s) pena(s) convencional(es) correspondiente(s) al supuesto en que se ubique, sin que en ningún caso el total de dicha(s) penalización(es) exceda(n) del 10% del monto máximo del Contrato.

El Administrador determinará el cálculo de la(s) pena(s) convencional(es), cuya notificación se realizará por escrito o vía correo electrónico, dentro de los 5 días posteriores al atraso en el cumplimiento de la obligación de que se trate.

El pago de **"EL SERVICIO"** en su caso quedará condicionado, proporcionalmente, al pago que **"EL PROVEEDOR"** deba efectuar por concepto de pena(s) convencional(es) por atraso; en el supuesto que el Contrato sea rescindido en términos de lo previsto en la CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA DE RESCISIÓN, no procederá el cobro de dicha(s) pena(s) ni la contabilización de las mismas al hacer efectiva la garantía de cumplimiento del Contrato.



El pago de la(s) pena(s) podrá efectuarse a través del esquema eScinco Pago Electrónico de Derechos, Productos y Aprovechamientos (DPA´s), a favor de la Tesorería de la Federación, o la Entidad; o bien, a través de un comprobante de egreso (CFDI de Egreso) conocido comúnmente como Nota de Crédito, en el momento en el que emita el comprobante de Ingreso (Factura o CFDI de Ingreso) por concepto del servicio, en términos de las disposiciones jurídicas aplicables.

DÉCIMA QUINTA. LICENCIAS, AUTORIZACIONES Y PERMISOS.

"EL PROVEEDOR" se obliga a observar y mantener vigentes las licencias, autorizaciones, permisos o registros requeridos para el cumplimiento de sus obligaciones.

DÉCIMA SEXTA. PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL.

"EL PROVEEDOR" se obliga a contratar una póliza de seguro por su cuenta y a su costa, expedida por una Institución Nacional de Seguros, debidamente autorizada, en la cual se incluya la cobertura de responsabilidad civil, que ampare los daños y perjuicios y que ocasione a los bienes y personal de **"LA UNIDAD DE APOYO"**, así como, los que cause a terceros en sus bienes o personas, con motivo de la prestación de **"EL SERVICIO"** materia del presente contrato.

La póliza deberá contener las siguientes coberturas: amparar los posibles daños que pudiese causar en los bienes muebles, inmuebles y personas durante la prestación de los trabajos de **"EL SERVICIO"**.

DÉCIMA SÉPTIMA. TRANSPORTE.

"EL PROVEEDOR" se obliga bajo su costa y riesgo, a transportar los bienes e insumos necesarios para la prestación de **"EL SERVICIO"**, desde su lugar de origen, hasta los lugares señalados en el Anexo Único del presente Contrato.

DÉCIMA OCTAVA. IMPUESTOS Y DERECHOS

Los impuestos, derechos y gastos que procedan con motivo de la prestación de **"EL SERVICIO"**, objeto del presente Contrato, serán pagados por **"EL PROVEEDOR"**, mismos que no serán repercutidos a **"LA UNIDAD DE APOYO"**.

"LA UNIDAD DE APOYO" sólo cubrirá, cuando aplique, lo correspondiente al Impuesto al Valor Agregado (IVA), en los términos de la normatividad aplicable y de conformidad con las disposiciones fiscales vigentes.

DÉCIMA NOVENA. PROHIBICIÓN DE CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES

"EL PROVEEDOR" no podrá ceder total o parcialmente los derechos y obligaciones derivados del presente Contrato, a favor de cualquier otra persona física o moral, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso se deberá contar con la conformidad previa y por escrito de **"LA UNIDAD DE APOYO"**.

VIGÉSIMA. DERECHOS DE AUTOR, PATENTES Y/O MARCAS

"EL PROVEEDOR" será responsable en caso de infringir patentes, marcas o viole otros registros de derechos de propiedad industrial a nivel nacional e internacional, con motivo del cumplimiento de las obligaciones del presente Contrato, por lo que se obliga a responder personal e ilimitadamente de los daños y perjuicios que pudiera causar a **"LA UNIDAD DE APOYO"** o a terceros.

De presentarse alguna reclamación en contra de **"LA UNIDAD DE APOYO"**, por cualquiera de las causas antes mencionadas, **"EL PROVEEDOR"**, se obliga a salvaguardar los derechos e intereses de **"LA UNIDAD DE APOYO"** de cualquier controversia, liberándola de toda responsabilidad de carácter civil, penal, mercantil, fiscal o de cualquier otra índole, sacándola en paz y a salvo.



En caso de que **"LA UNIDAD DE APOYO"** tuviese que erogar recursos por cualquiera de estos conceptos, **"EL PROVEEDOR"** se obliga a reembolsar de manera inmediata los recursos erogados por aquella.

VIGÉSIMA PRIMERA. CONFIDENCIALIDAD Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES.

"LAS PARTES" acuerdan que la información que se intercambie de conformidad con las disposiciones del presente instrumento, se tratarán de manera confidencial, siendo de uso exclusivo para la consecución del objeto del presente Contrato y no podrá difundirse a terceros de conformidad con lo establecido en las Leyes General y Federal, respectivamente, de Transparencia y Acceso a la Información Pública, Ley General de Protección de Datos Personales en posesión de Sujetos Obligados, y demás legislación aplicable.

Por tal motivo, **"EL PROVEEDOR"** asume cualquier responsabilidad que se derive del incumplimiento de su parte, o de sus empleados, a las obligaciones de confidencialidad descritas en el presente Contrato.

VIGÉSIMA SEGUNDA. SUSPENSIÓN TEMPORAL DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.

Con fundamento en el artículo 55 Bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 102, fracción II, de su Reglamento, **"LA UNIDAD DE APOYO"** en el supuesto de caso fortuito o de fuerza mayor o por causas que le resulten imputables, podrá suspender la prestación de **"EL SERVICIO"**, de manera temporal, quedando obligado a pagar a **"EL PROVEEDOR"**, aquellos trabajos que hubiesen sido efectivamente prestados, así como, al pago de gastos no recuperables previa solicitud y acreditamiento.

Una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron la suspensión, el Contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales, si **"LA UNIDAD DE APOYO"** así lo determina; y en caso que subsistan los supuestos que dieron origen a la suspensión, se podrá iniciar la terminación anticipada del Contrato, conforme lo dispuesto en la cláusula siguiente.

VIGÉSIMA TERCERA. TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO.

"LA UNIDAD DE APOYO" cuando concurren razones de interés general, o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir **"EL SERVICIO"** originalmente contratado y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas, se ocasionaría algún daño o perjuicio a **"LA UNIDAD DE APOYO"**, o se determine la nulidad total o parcial de los actos que dieron origen al presente Contrato, con motivo de la resolución de una inconformidad o intervención de oficio, emitida por la Secretaría de la Función Pública, podrá dar por terminado anticipadamente el presente Contrato sin responsabilidad alguna para **"LA UNIDAD DE APOYO"**, ello con independencia de lo establecido en la cláusula que antecede.

Cuando **"LA UNIDAD DE APOYO"** determine dar por terminado anticipadamente el Contrato, lo notificará a **"EL PROVEEDOR"** hasta con 30 (treinta) días naturales anteriores al hecho, debiendo sustentarlo en un dictamen fundado y motivado, en el que, se precisarán las razones o causas que dieron origen a la misma y pagará a **"EL PROVEEDOR"** la parte proporcional de los trabajos prestados, así como los gastos no recuperables en que haya incurrido, previa solicitud por escrito, siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el presente Contrato, limitándose según corresponda a los conceptos establecidos en la fracción I, del artículo 102 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

VIGÉSIMA CUARTA. RESCISIÓN.

"LA UNIDAD DE APOYO" podrá iniciar en cualquier momento el procedimiento de rescisión, cuando **"EL PROVEEDOR"** incurra en alguna de las siguientes causales:



- a) Contravenir los términos pactados para la prestación de **"EL SERVICIO"**, establecido en el presente Contrato.
- b) Transferir en todo o en parte las obligaciones que deriven del presente Contrato a un tercero ajeno a la relación contractual.
- c) Ceder los derechos de cobro derivados del Contrato, sin contar con la conformidad previa y por escrito de **"LA UNIDAD DE APOYO"**.
- d) Suspender total o parcialmente y sin causa justificada la prestación de **"EL SERVICIO"** del presente Contrato.
- e) No realizar la prestación de **"EL SERVICIO"** en tiempo y forma conforme a lo establecido en el presente Contrato y su Anexo Único.
- f) No proporcionar a los Órganos de Fiscalización, la información que le sea requerida con motivo de las auditorías, visitas e inspecciones que realicen.
- g) Ser declarado en concurso mercantil, o por cualquier otra causa distinta o análoga que afecte su patrimonio.
- h) En caso de que compruebe la falsedad de alguna manifestación, información o documentación proporcionada para efecto del presente Contrato;
- i) No entregar dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la fecha de firma del presente Contrato, la garantía de cumplimiento del mismo.
- j) En caso de que la suma de las penas convencionales o las deducciones al pago, sea igual o mayor al diez por ciento (10%) del monto máximo del Contrato;
- k) Divulgar, transferir o utilizar la información que conozca en el desarrollo del cumplimiento del objeto del presente Contrato, sin contar con la autorización de **"LA UNIDAD DE APOYO"** en los términos de lo dispuesto en la CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA DE CONFIDENCIALIDAD Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES del presente instrumento jurídico;
- l) Impedir el desempeño normal de labores de **"LA UNIDAD DE APOYO"**;
- m) Incumplir cualquier obligación distinta de las anteriores y derivadas del presente Contrato.

Para el caso de optar por la rescisión del Contrato, **"LA UNIDAD DE APOYO"** comunicará por escrito a **"EL PROVEEDOR"** el incumplimiento en que haya incurrido, para que en un término de 5 (cinco) días hábiles contados a partir del día siguiente de la notificación, exponga lo que a su derecho convenga y aporte en su caso las pruebas que estime pertinentes.

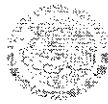
Transcurrido dicho término **"LA UNIDAD DE APOYO"**, en un plazo de 15 (quince) días hábiles siguientes, tomando en consideración los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer **"EL PROVEEDOR"**, determinará de manera fundada y motivada dar o no por rescindido el Contrato, y comunicará a **"EL PROVEEDOR"** dicha determinación dentro del citado plazo.

Cuando se rescinda el Contrato, se formulará el finiquito correspondiente, a efecto de hacer constar los pagos que deba efectuar **"LA UNIDAD DE APOYO"** por concepto del Contrato hasta el momento de rescisión, o los que resulten a cargo de **"EL PROVEEDOR"**.

Iniciado un procedimiento de conciliación **"LA UNIDAD DE APOYO"** podrá suspender el trámite del procedimiento de rescisión.

Si previamente a la determinación de dar por rescindido el Contrato se realiza la prestación de **"EL SERVICIO"**, el procedimiento iniciado quedará sin efecto, previa aceptación y verificación de **"LA UNIDAD DE APOYO"** de que continúa vigente la necesidad de la prestación de **"EL SERVICIO"**, aplicando, en su caso, las penas convencionales correspondientes.

"LA UNIDAD DE APOYO" podrá determinar no dar por rescindido el Contrato, cuando durante el procedimiento advierta que la rescisión del mismo pudiera ocasionar algún daño o afectación a las funciones que tiene encomendadas. En este supuesto, **"LA UNIDAD DE APOYO"** elaborará un dictamen en el cual justifique que los impactos económicos o de operación que se ocasionarían con la rescisión del Contrato resultarían más inconvenientes.



De no rescindirse el Contrato, **"LA UNIDAD DE APOYO"** establecerá con **"EL PROVEEDOR"**, otro plazo, que le permita subsanar el incumplimiento que hubiere motivado el inicio del procedimiento, aplicando las sanciones correspondientes. El convenio modificatorio que al efecto se celebre deberá atender a las condiciones previstas por los dos últimos párrafos del artículo 52 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

No obstante, de que se hubiere firmado el convenio modificatorio a que se refiere el párrafo anterior, si se presenta de nueva cuenta el incumplimiento, **"LA UNIDAD DE APOYO"** quedará expresamente facultada para optar por exigir el cumplimiento del Contrato, o rescindirlo, aplicando las sanciones que procedan.

Si se llevara a cabo la rescisión del Contrato, y en el caso de que a **"EL PROVEEDOR"** se le hubieran entregado pagos progresivos, éste deberá de reintegrarlos más los intereses correspondientes, conforme a lo indicado en el artículo 51, párrafo cuarto, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

Los intereses se calcularán sobre el monto de los pagos progresivos efectuados y se computarán por días naturales desde la fecha de su entrega hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **"LA UNIDAD DE APOYO"**.

VIGÉSIMA QUINTA. RELACIÓN Y EXCLUSIÓN LABORAL.

"EL PROVEEDOR" reconoce y acepta ser el único patrón de todos y cada uno de los trabajadores que intervienen en la prestación de **"EL SERVICIO"**, deslindando de toda responsabilidad a **"LA UNIDAD DE APOYO"** respecto de cualquier reclamo que en su caso puedan efectuar sus trabajadores, sea de índole laboral, fiscal o de seguridad social y en ningún caso se le podrá considerar patrón sustituto, patrón solidario, beneficiario o intermediario.

"EL PROVEEDOR" asume en forma total y exclusiva las obligaciones propias de patrón respecto de cualquier relación laboral, que el mismo contraiga con el personal que labore bajo sus órdenes o intervenga o contrate para la atención de los asuntos encomendados por **"LA UNIDAD DE APOYO"**, así como en la ejecución de **"EL SERVICIO"**.

Para cualquier caso no previsto, **"EL PROVEEDOR"** exime expresamente a **"LA UNIDAD DE APOYO"** de cualquier responsabilidad laboral, civil o penal o de cualquier otra especie que en su caso pudiera llegar a generarse, relacionado con el presente Contrato.

Para el caso que, con posterioridad a la conclusión del presente Contrato, **"LA UNIDAD DE APOYO"** reciba una demanda laboral por parte de trabajadores de **"EL PROVEEDOR"**, en la que se demande la solidaridad y/o sustitución patronal a **"LA UNIDAD DE APOYO"**, **"EL PROVEEDOR"** queda obligado a dar cumplimiento a lo establecido en la presente cláusula.

VIGÉSIMA SEXTA. DISCREPANCIAS

"LAS PARTES" **"LAS PARTES"** convienen que, en caso de discrepancia entre la Invitación a cuando menos Tres Personas y sus anexos, el anexo técnico de la Jefatura de Departamento encargada de Jefatura de Departamento encargada de Conservación y Mantenimiento de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales de la Unidad de Administración y Finanzas de la Oficina de la Presidencia de la República y el modelo de contrato, prevalecerá lo establecido en la Invitación respectiva, de conformidad con el artículo 81, fracción IV, del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

VIGÉSIMA SÉPTIMA. CONCILIACIÓN.





“LAS PARTES” acuerdan que para el caso de que se presenten desavenencias derivadas de la ejecución y cumplimiento del presente Contrato podrán someterse al procedimiento de conciliación establecido en los artículos 77, 78 y 79 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, y 126 al 136 de su Reglamento.

VIGÉSIMA OCTAVA. DOMICILIOS.

“LAS PARTES” señalan como sus domicilios legales para todos los efectos a que haya lugar y que se relacionan en el presente Contrato, los que se indican en el apartado de Declaraciones, por lo que cualquier notificación judicial o extrajudicial, emplazamiento, requerimiento o diligencia que en dichos domicilios se practique, será enteramente válida, al tenor de lo dispuesto en el Título Tercero del Código Civil Federal.

VIGÉSIMA NOVENA. LEGISLACIÓN APLICABLE

“LAS PARTES” se obligan a sujetarse estrictamente para la prestación de “EL SERVICIO” objeto del presente Contrato a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, su anexo que forma parte integral del mismo, a la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, su Reglamento; Código Civil Federal; Ley Federal de Procedimiento Administrativo, Código Federal de Procedimientos Civiles; Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y su Reglamento.

TRIGÉSIMA. JURISDICCIÓN

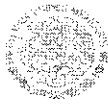
“LAS PARTES” convienen que, para la interpretación y cumplimiento de este Contrato, así como para lo no previsto en el mismo, se someterán a la jurisdicción y competencia de los Tribunales Federales con sede en la Ciudad de México, renunciando expresamente al fuero que pudiera corresponderles en razón de su domicilio actual o futuro.

“LAS PARTES” manifiestan estar conformes y enterados de las consecuencias, valor y alcance legal de todas y cada una de las estipulaciones que el presente instrumento jurídico contiene, por lo que lo ratifican y firman a los dieciocho días del mes de xxxxx de 2024.

**POR:
“LA UNIDAD DE APOYO”**

NOMBRE	CARGO	R.F.C.	FIRMA
C.P. JOEL FRIAS ZEA	DIRECTOR GENERAL DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES DE LA OFICINA DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA	FIZJ-840421-2I7	
LCDO. JOEL ARTURO GONZÁLEZ VELÁZQUEZ	DIRECTOR DE ÁREA ENCARGADO DE ADQUISICIONES, CONTRATACIÓN DE SERVICIOS Y ASEGURAMIENTOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES	GOVJ-831228-DR7	
C. ISRAEL RAMÍREZ MENDOZA	JEFE DE DEPARTAMENTO ENCARGADO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO SOLICITANTE Y ADMINISTRADOR DEL CONTRATO	RAMI-820128-DT3	





**POR:
"EL PROVEEDOR"**

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL	R.F.C.	FIRMA
C. XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXX-XXXXXX-XXX	

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN FORMAN PARTE DEL CONTRATO ABIERTO PARA LA PRESTACIÓN DEL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS E INSTALACIONES DE AIRE ACONDICIONADO", CON CARÁCTER NACIONAL, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL EJECUTIVO FEDERAL POR CONDUCTO DE LA OFICINA DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA, Y POR LA OTRA, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, CONSTE. -----

-----CIERRE DEL CONTRATO-----





INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL MIXTA
NÚMERO DE PROCEDIMIENTO EN COMPRANET: IA-02-113-002113999-N-11-2024
NÚMERO DE CONTROL INTERNO: ITP-002-2024

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO A
SISTEMAS E INSTALACIONES DE AIRE
ACONDICIONADO”**

ANEXO V

**“MODELO PARA FIANZA DE
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO”**



ANEXO V
"FORMATO DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO"

Denominación social

(Afianzadora o Aseguradora): _____ en lo sucesivo (la "Afianzadora" o la "Aseguradora")

Domicilio: _____

Declaración expresa de que la Institución Afianzadora cuenta con la autorización de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público indicado el margen de operación.

Autorización del Gobierno Federal para operar: _____ (Número de oficio y fecha)

Beneficiaria:

Tesorería de la Federación, en lo sucesivo "la Beneficiaria".

Domicilio: Av. Constituyentes número 1001, Colonia Belén de las Flores, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, C.P. 01110, Ciudad de México.

Dependencia contratante: Oficina de la Presidencia de la República. (En lo sucesivo "la Contratante")

El medio electrónico, por el cual se pueda enviar la fianza a "la Contratante" y a "la Beneficiaria": En forma digital.

Fiado (s): (En caso de proposición conjunta, el nombre y datos de cada uno de ellos)

Nombre: _____

RFC: _____

Domicilio: _____ (El mismo que aparezca en el contrato principal)

Datos de la póliza:

Número: _____ (Número asignado por la "Afianzadora" o la "Aseguradora")

Monto Afianzado: _____ (Con letra y número, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado)

Moneda: _____

Fecha de expedición: _____

Obligación garantizada: El cumplimiento de las obligaciones estipuladas en el contrato, en los términos de la Cláusula PRIMERA de la presente póliza de fianza.

Naturaleza de las Obligaciones: _____ (Divisible o Indivisible, de conformidad con lo estipulado en el contrato).

Si es Divisible aplicará el siguiente texto: La obligación garantizada será divisible, por lo que, en caso de presentarse algún incumplimiento, se hará efectiva solo en la proporción correspondiente al incumplimiento de la obligación principal.

Si es Indivisible aplicará el siguiente texto: La obligación garantizada será indivisible y en caso de presentarse algún incumplimiento se hará efectiva por el monto total de las obligaciones garantizadas.





Datos del contrato o pedido, en lo sucesivo el "Contrato":

Número asignado por "la Contratante": _____

Objeto: _____

Monto del Contrato: _____ (Con letra y número, sin el Impuesto al Valor Agregado).

Moneda: _____

Fecha de suscripción: _____

Tipo: _____ (Adquisiciones, Arrendamientos y/o Servicios)

Obligación contractual para la garantía de cumplimiento: _____ (Divisible o Indivisible, de conformidad con lo estipulado en el contrato)

Procedimiento al que se sujetará la presente póliza de fianza para hacerla efectiva: El previsto en el artículo 282 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas.

Competencia y Jurisdicción: Para todo lo relacionado con la presente póliza, el fiado, el fiador y cualesquier otro obligado, así como "La Beneficiaria", se someterán a la jurisdicción y competencia de los Tribunales Federales ubicados en la Ciudad de México, renunciando al fuero que pudiera corresponderle en razón de su domicilio o por cualquier otra causa.

La presente fianza se expide de conformidad con lo dispuesto por los artículos 48, fracción II y último párrafo, y artículo 49, fracción I, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, y 103 de su Reglamento.

Validación de la fianza en el portal de internet, dirección electrónica www.amig.org.mx

(Nombre del representante de la Afianzadora o Aseguradora)



CLÁUSULAS GENERALES A QUE SE SUJETARÁ LA PÓLIZA DE FIANZA PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

PRIMERA. - OBLIGACIÓN GARANTIZADA.

Esta póliza de fianza garantiza el cumplimiento de las obligaciones estipuladas en el "Contrato" a que se refiere esta póliza y de sus convenios modificatorios que se hayan realizado o a los anexos del mismo, cuando no rebasen el porcentaje de ampliación indicado en la cláusula siguiente, aún y cuando parte de las obligaciones se subcontraten.

SEGUNDA. - MONTO AFIANZADO.

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora"), se compromete a pagar a "la Beneficiaria", hasta el monto de esta póliza, que es (con número y letra sin incluir el Impuesto al Valor Agregado) que representa el 20 % (Veinte por ciento) del valor del "Contrato".

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora") reconoce que el monto garantizado por la fianza de cumplimiento se puede modificar en el caso de que se formalice uno o varios convenios modificatorios de ampliación del monto del "Contrato" indicado en la carátula de esta póliza, siempre y cuando no se rebase el 20% (Veinte por ciento) de dicho monto. Previa notificación del fiado y cumplimiento de los requisitos legales, (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") emitirá el documento modificatorio correspondiente o endoso para el solo efecto de hacer constar la referida ampliación, sin que se entienda que la obligación sea novada.

En el supuesto de que el porcentaje de aumento al "Contrato" en monto fuera superior a los indicados, (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") se reserva el derecho de emitir los endosos subsecuentes, por la diferencia entre ambos montos, sin embargo, previa solicitud del fiado, (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") podrá garantizar dicha diferencia y emitirá el documento modificatorio correspondiente.

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora") acepta expresamente que, en caso de requerimiento, se compromete a pagar el monto total afianzado, siempre y cuando en el contrato se haya estipulado que la obligación garantizada es indivisible; de estipularse que es divisible, (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") pagará de forma proporcional el monto de la o las obligaciones incumplidas.

TERCERA. - INDEMNIZACIÓN POR MORA.

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora"), se obliga a pagar la indemnización por mora que en su caso proceda de conformidad con el artículo 283 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas.

CUARTA. - VIGENCIA.

La fianza permanecerá vigente durante el cumplimiento a la o las obligaciones que garantiza en los términos del "Contrato" y continuará vigente en caso de que "la Contratante" otorgue prórroga o espera al cumplimiento del "Contrato", en los términos de la siguiente cláusula.

Asimismo, esta fianza permanecerá vigente durante la substanciación de todos los recursos legales, arbitrajes o juicios que se interpongan con origen en la obligación garantizada hasta que se pronuncie resolución definitiva de autoridad o tribunal competente que haya causado ejecutoria.

De esta forma la vigencia de la fianza no podrá acotarse en razón del plazo establecido para cumplir la o las obligaciones contractuales.

QUINTA. - PRÓRROGAS, ESPERAS O AMPLIACIÓN AL PLAZO DEL CONTRATO.

En caso de que se prorrogue el plazo originalmente señalado o conceder esperas o convenios de ampliación de plazo para el cumplimiento del contrato garantizado y sus anexos, el fiado dará aviso a (la "Afianzadora" o la "Aseguradora"), la cual deberá emitir los documentos modificatorios o endosos correspondientes.



(La "Afianzadora o la "Aseguradora") acepta expresamente garantizar la obligación a que esta póliza se refiere, aún en el caso de que se otorgue prórroga, espera o ampliación al fiado por parte de la "Contratante" para el cumplimiento total de las obligaciones que se garantizan, por lo que no se actualiza el supuesto de extinción de fianza previsto en el artículo 179 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, sin que se entienda novada la obligación.

SEXTA. - SUPUESTOS DE SUSPENSIÓN.

Para garantizar el cumplimiento del "Contrato", cuando concurran los supuestos de suspensión en los términos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, su Reglamento y demás disposiciones aplicables, "la Contratante" deberá emitir el o las actas circunstanciadas y, en su caso, las constancias a que haya lugar. En estos supuestos, a petición del fiado, (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") otorgará el o los endosos conducentes, conforme a lo estatuido en el artículo 166 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, para lo cual bastará que el fiado exhiba a (la "Afianzadora o a la Aseguradora") dichos documentos expedidos por "la Contratante".

El aplazamiento derivado de la interposición de recursos administrativos y medios de defensa legales, no modifica o altera el plazo de ejecución inicialmente pactado, por lo que subsistirán inalterados los términos y condiciones originalmente previstos, entendiéndose que los endosos que emita (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") por cualquiera de los supuestos referidos, formarán parte en su conjunto, solidaria e inseparable de la póliza inicial.

SÉPTIMA. - SUBJUDICIDAD.

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora") realizará el pago de la cantidad requerida, bajo los términos estipulados en esta póliza de fianza, y, en su caso, la indemnización por mora de acuerdo a lo establecido en el artículo 283 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, aun cuando la obligación se encuentre subjuídice, en virtud de procedimiento ante autoridad judicial, administrativa o tribunal arbitral, salvo que el fiado obtenga la suspensión de su ejecución, ante dichas instancias.

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora") deberá comunicar a "la Beneficiaria" de la garantía, el otorgamiento de la suspensión al fiado, acompañándole las constancias respectivas que así lo acrediten, a fin de que se encuentre en la posibilidad de abstenerse del cobro de la fianza hasta en tanto se dicte sentencia firme.

OCTAVA. - COAFIANZAMIENTO O YUXTAPOSICIÓN DE GARANTÍAS.

El coafianzamiento o yuxtaposición de garantías, no implicará novación de las obligaciones asumidas por (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") por lo que subsistirá su responsabilidad exclusivamente en la medida y condiciones en que la asumió en la presente póliza de fianza y en sus documentos modificatorios, de conformidad con lo expresamente estipulado para tales efectos en el contrato principal materia del afianzamiento.

NOVENA. - CANCELACIÓN DE LA FIANZA.

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora") quedará liberada de su obligación fiadora siempre y cuando "la Contratante" le comunique por escrito, por conducto del servidor público facultado para ello, su conformidad para cancelar la presente garantía, mediante oficio de cancelación dirigido a la compañía afianzadora.

El fiado podrá solicitar la cancelación de la fianza para lo cual deberá presentar a (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") la constancia de cumplimiento total de las obligaciones contractuales. Cuando el fiado solicite dicha cancelación derivado del pago realizado por saldos a su cargo o por el incumplimiento de obligaciones, deberá presentar el recibo de pago correspondiente.

Esta fianza se cancelará cuando habiéndose cumplido la totalidad de las obligaciones estipuladas en el "Contrato", "la Contratante" haya calificado o revisado y aceptado la garantía exhibida por el fiado para responder por los defectos, vicios ocultos de los bienes entregados y por el correcto funcionamiento de los mismos o por la calidad de los servicios prestados por el fiado, respecto del "Contrato" especificado en la carátula de la presente póliza y sus respectivos convenios modificatorios.



DÉCIMA. - PROCEDIMIENTOS.

Que la Institución ("Afianzadora" o "Aseguradora") acepta expresamente someterse al procedimiento al que se sujetará la presente póliza de fianza para hacerla efectiva y las disposiciones que prevén los artículos 279, 280, 282 y 283 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, para el cobro de fianzas otorgadas a favor de la Tesorería de la Federación, y para el caso de que procediera el cobro de intereses, con motivo del pago extemporáneo del importe de la póliza de fianza. Así mismo, se obliga observar lo dispuesto por el artículo 289 de la ley antes citada en el sentido de que la presente "fianza no tendrá fecha de vencimiento".

DÉCIMA PRIMERA REQUERIMIENTO.

"La Beneficiaria" podrá realizar el requerimiento de pago a que se refiere el artículo 282 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas en las oficinas principales, sucursales, oficinas de servicio o bien en los domicilios de los apoderados designados por la Institución para recibir requerimientos de pago, correspondientes a cada una de las regiones competencia de las Salas Regionales del Tribunal Federal de Justicia Administrativa.

"La Beneficiaria" requerirá de pago a la institución acompañando los documentos justificativos siguientes:

1. El Contrato en que conste la obligación a cargo del fiado.
2. La Póliza de Fianza y endoso o endosos respectivos.
3. El Acta Administrativa, en la que se harán constar de manera cronológica y circunstanciada los actos u omisiones que constituyan el incumplimiento a las obligaciones garantizadas.
4. La Liquidación de adeudo o documento en el cual conste el crédito o importe a requerir con cargo a la garantía.
5. Si los hubiere, la demanda o el escrito de cualquier otro medio de defensa legal procedente, presentado por el fiado, resoluciones o sentencias firmes dictadas por autoridad competente y sus notificaciones.
6. Los demás documentos que la Tesorería estime pertinentes.

Dichos documentos se acompañarán en original o en copia certificada, salvo la póliza de fianza y su endoso o endosos, los cuales deberán anexarse en original.

DÉCIMA SEGUNDA. - DISPOSICIONES APLICABLES.

Será aplicable a esta póliza, en lo no previsto por la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas la legislación mercantil y a falta de disposición expresa el Código Civil Federal.

DÉCIMA TERCERA. - ENTREGA DE FIANZAS.

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora") deberá entregar a "la Beneficiaria", una copia de esta póliza a través del medio electrónico, la dirección de correo electrónico, o ambos conforme a lo señalado en la carátula de esta póliza.

= FIN DEL TEXTO=



INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL MIXTA
NÚMERO DE PROCEDIMIENTO EN COMPRANET: IA-02-113-002113999-N-11-2024
NÚMERO DE CONTROL INTERNO: ITP-002-2024

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO A
SISTEMAS E INSTALACIONES DE AIRE
ACONDICIONADO”**

“FORMATOS ADICIONALES”



ENCUESTA DE TRANSPARENCIA DEL PROCEDIMIENTO

La Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales de la Unidad de Administración y Finanzas de la Oficina de la Presidencia de la República, pone a su disposición la siguiente encuesta, la cual tiene como objetivo conocer su opinión respecto a la invitación número **ITP-002-2024**, para la contratación del **"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas e instalaciones de aire acondicionado"**, en la que Usted, como proveedor o prestador del servicio está participando.

Ciudad de México a ____ de _____ de 2024.

Datos Generales:

Nombre o Razón Social del Participante:

Tipo de procedimiento:

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Mixta

Nº del Procedimiento: **IA-02-113-002113999-N-11-2024**

¿Desea contestar la siguiente encuesta?

Marque con una "X" su elección.

Si elige **"SI"**, continúe con las instrucciones indicadas.

Si elige **"NO"**, le agradecemos su amable atención.

SI

NO

Instrucciones:

Califique los supuestos planteados en esta encuesta, señalando con una "X" la correspondiente elección, según considere (una elección por supuesto).





Desarrollo de la encuesta:

No.	Evento	Totalmente de acuerdo	En general de acuerdo	En general en desacuerdo	Totalmente en desacuerdo
1.	ACLARACIONES A LA CONVOCATORIA				
1.1	El contenido del cuerpo de la invitación, <u>es claro</u> para el servicio, que se pretende adquirir o contratar.				
1.2	Las preguntas realizadas fueron contestadas por "La Convocante", con claridad, apegados a lo requerido y a la Normatividad Vigente y Aplicable.				
2.	APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS				
2.1	El evento se desarrolló con oportunidad, de acuerdo a la cantidad de propuestas que se presentaron en el acto, de conformidad con la Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Servicios del Sector Público.				
3.	EVALUACIÓN TÉCNICA				
3.1	La evaluación técnica se dio a conocer, de acuerdo a lo establecido en la invitación y en las solicitudes de aclaración.				
4.	FALLO				
4.1	En este evento se especificaron los motivos y el fundamento que sustenta la determinación de los licitantes adjudicados y de los que no resultaron adjudicados.				
5.	GENERALES				
5.1	El acceso al inmueble fue expedito.				
5.2	Los eventos comenzaron en las fechas y horas señaladas en la invitación.				
5.3	El trato que me dieron los Servidores Públicos de la Oficina de la Presidencia de la República durante el procedimiento de contratación, fue respetuoso y amable.				
5.4	Volvería a participar en otro procedimiento de contratación que emita la Oficina de la Presidencia de la República.				
5.5	El desarrollo del procedimiento de contratación se apegó a la normatividad vigente y aplicable.				

¿Considera usted que el procedimiento de contratación fue transparente considerando los numerales 1 al 4 de la presente encuesta?

SI

NO





En caso de haber contestado **"NO"**, especificar en el siguiente cuadro las razones:
(En caso de requerir más espacio, le agradeceremos anexar las hojas necesarias)

Si usted desea agregar algún comentario respecto al procedimiento, positivo o negativo, especificarlo en el siguiente cuadro:
(En caso de requerir más espacio, le agradeceremos anexar las hojas necesarias)

Se recomienda que la presente encuesta se entregue y sea contestada en cada una de los eventos del desarrollo del procedimiento de contratación.

La Oficina de la Presidencia de la República le agradece su amable atención.

La presente encuesta podrá ser entregada de las siguientes formas:

- 1.- El día y hora que tenga lugar el del Acto del Fallo.
- 2.- Una vez emitido y notificado el fallo en la Dirección de Área encargada de Adquisiciones, Contratación de Servicios y Aseguramientos, de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales ubicada en Avenida Constituyentes número 1001, Edificio C-3, Ala Norte, Planta Baja, Colonia Belén de las Flores, Demarcación Territorial Álvaro obregón, C.P. 01110, Ciudad de México.
- 3.- Vía Correo Electrónico a las siguientes direcciones: **joel.frias@presidencia.gob.mx**, **joel.gonzalez@presidencia.gob.mx**, **luis.contreras@presidencia.gob.mx**

!!!!Gracias por su participación!!!!





AFIILIACIÓN AL PROGRAMA DE CADENAS PRODUCTIVAS

Ciudad de México a ____ de _____ de 2024.

Nombre, denominación o razón social: _____

En Nacional Financiera, S.N.C. se está coordinando una iniciativa sin duda histórica, para apoyar a las PyMES en el país. La estrategia principal consiste en establecer un Programa Obligatorio de Compras del Gobierno Federal hacia las pequeñas y medianas empresas mexicanas. Dicho programa pretende que, en el año 2012, el 35% de las adquisiciones públicas se canalicen a este segmento productivo, principal generador del Producto Interno Bruto y de empleo.

Para tal fin, un primer paso es la incorporación obligatoria de todas las Dependencias y Entidades al Programa Cadenas Productivas de Nacional Financiera, S.N.C., lo que nos permitirá conocer en forma consolidada la situación actual de la proveeduría gubernamental y proponer metas anuales en materia de compras de gobierno a PyMES a partir del 2008.

En este contexto, la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales de la Unidad de Administración y Finanzas de la Oficina de la Presidencia de la República, tiene el agrado de invitarle a incorporarse al programa, para que goce de los beneficios que éste le brinda:

Cadenas Productivas ofrece:

- Adelantar el cobro de las facturas mediante el descuento electrónico
- Obtener liquidez para realizar más negocios
- Mejorar la eficiencia del capital de trabajo
- Agilizar y reducir los costos de cobranza
- Realizar las transacciones desde la empresa en un sistema amigable y sencillo, www.nafin.com.mx
- Realizar en caso necesario, operaciones vía telefónica a través del Call Center 50 89 61 07 y 01800 NAFINSA (623 46 72)
- Acceder a capacitación y asistencia técnica gratuita
- Recibir información
- Formar parte del Directorio de compras del Gobierno Federal

Características descuento o factoraje electrónico:

- Anticipar la totalidad de su cuenta por cobrar (documento)
- Descuento aplicable a tasas preferenciales
- Sin garantías, ni otros costos o comisiones adicionales
- Contar con la disposición de los recursos en un plazo no mayor a 24 horas, en forma electrónica y eligiendo al intermediario financiero de su preferencia

Afiliarse al programa es por única vez y no es necesario realizar el proceso nuevamente en alguna otra Dependencia o Entidad, no tiene ningún costo; en caso de requerirlo podrás hacer el cobro anticipado en la página www.nafin.com.mx o bien vía telefónica.

A fin de facilitar tu afiliación, te agradeceré comunicarte a los teléfonos 50.89.61.07 y 01800 NAFINSA, donde el personal de Nacional Financiera, S.N.C. te orientará para la entrega de los documentos relacionados en el documento anexo y la formalización del convenio en un término de cinco días.

Al concretar tu afiliación tendrás como beneficio formar parte del Directorio de Compras que ofrecé ser un proveedor elegible para el Sistema de Compras del Gobierno Federal.

Reitero nuestro agradecimiento por tu participación y aprovecho la ocasión para enviarte un cordial saludo.

Atentamente
El Director General de Recursos Materiales y Servicios Generales
de la Oficina de la Presidencia de la República





**LISTA DE DOCUMENTOS PARA LA INTEGRACIÓN DEL EXPEDIENTE DE AFILIACIÓN
AL PROGRAMA DE CADENAS PRODUCTIVAS.**

1. Carta Requerimiento de Afiliación, Fallo o Pedido. (Debidamente firmada por el área usuaria compradora).
2. **Copia simple del Acta Constitutiva (Escritura con la que se constituye o crea la empresa). Esta escritura debe estar debidamente inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio. **Debe anexarse completa y legible en todas las hojas.**
3. **Copia simple de la Escritura de Reformas (modificaciones a los estatutos de la empresa) Cambios de razón social, fusiones, cambios de administración, etc., estar debidamente inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio. **Debe de estar completa y legible en todas las hojas.**
4. **Copia simple de la escritura pública mediante la cual se haga constar los Poderes y Facultades del Representante Legal para Actos de Dominio, esta escritura debe estar debidamente inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio. **Debe anexarse completa y legible en todas las hojas.**
5. Comprobante de domicilio Fiscal, con vigencia no mayor a 2 meses
Comprobante de domicilio oficial (Recibo de agua, Luz, Teléfono fijo, predio), debe estar a nombre de la empresa, en caso de no ser así, adjuntar contrato de arrendamiento, comodato.
6. Identificación Oficial Vigente del (los) representante(es) legal(es), con actos de dominio Credencial de elector; pasaporte vigente o FM2 (para extranjeros), Cédula Profesional con fotografía. La firma deberá coincidir con la del convenio
7. Alta en Hacienda y sus modificaciones. Formato R-1 o R-2 en caso de haber cambios de situación fiscal (razón social o domicilio fiscal). En caso de no tener las actualizaciones, pondrán obtenerlas de la página del SAT.
8. Cédula del Registro Federal de Contribuyentes (RFC, Hoja Azul)
9. Estado de Cuenta Bancario donde se depositarán los recursos debe incluir: Sucursal, plaza, CLABE interbancaria con una vigencia no mayor a 2 meses. (Estado de cuenta que emite la Institución Financiera).

La documentación arriba descrita, es necesaria para que la promotora genere los contratos que le permitirán terminar el proceso de afiliación una vez firmados, los cuales constituyen una parte fundamental del expediente:

Contrato de descuento automático Cadenas Productivas
Firmado por el representante legal con poderes de dominio.
2 convenios con firmas originales
Contratos Originales de cada Intermediario Financiero.
Firmado por el representante legal con poderes de dominio.
(Únicamente, para personas Morales)**

Usted podrá contactarse con la Promotora que va a afiliarlo llamando al 01-800- NAFINSA (01-800-6234672) o al 50-89-61-07; o acudir a las oficinas de Nacional Financiera en:
Av. Insurgentes Sur no. 1971, Col Guadalupe Inn, C.P. 01020, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, en el Edificio Anexo, nivel Jardín, área de Atención a Clientes.

Estimado Proveedor del Gobierno Federal:

Con el propósito de iniciar su proceso de afiliación a la Cadena Productiva, es importante que me proporcione la información abajo indicada; con lo anterior, estaré en posibilidad de generar los contratos y convenios, mismos que a la brevedad le enviaré vía correo electrónico.

Información requerida para Afiliación a la Cadena Productiva.



Cadena(s) a la que desea afiliarse:

*
*
*
*
*

Número(s) de proveedor (opcional):

Datos generales de la empresa

Razón Social:
Fecha de alta SHCP:
R.F.C.:
Domicilio Fiscal: Calle: No.:
C.P.:
Colonia: Ciudad:
Teléfono (incluir clave LADA):
Fax (incluir clave LADA):
Correo (e-mail):
Nacionalidad:
Datos de constitución de la sociedad: **(Acta Constitutiva / Persona Moral)**
No. de la Escritura:
Fecha de la Escritura:

Datos del Registro Público de Comercio

Fecha de Inscripción:
Entidad Federativa:
Demarcación Territorial o municipio:
Folio:
Fecha del folio:
Libro:
Partida:
Fojas:
Nombre del Notario Público:
No. de Notaría:
Entidad del Corredor o Notario:
Demarcación Territorial o municipio del corredor o Notario:

Datos de inscripción y registro de poderes para actos de dominio (Persona Moral):

(Acta de poderes y/o acta constitutiva)
No. de la Escritura:
Fecha de la Escritura:
Tipo de Poder: Único () Mancomunado () Consejo ()

Datos del registro público de la propiedad y el comercio (Persona Moral):

Fecha de inscripción:
Entidad Federativa:
Demarcación Territorial o municipio:
Folio:
Fecha del folio:
Libro:
Partida:
Fojas:
Nombre del Notario Público:
No. de Notaría:
Entidad del Corredor o Notario:
Demarcación Territorial o municipio del corredor o Notario:

Datos del representante legal con actos de administración o dominio:

Nombre:
Estado civil:
Fecha de nacimiento:
R.F.C.:
Fecha de alta SHCP:
Teléfono:





Fax (incluir clave LADA):
e-mail:
Nacionalidad:
Tipo de identificación oficial: Credencial del **Instituto Nacional Electoral o el entonces Instituto Federal Electoral**, () Pasaporte Vigente () FM2 o FM3 extranjeros () Cédula Profesional ()
No. de la identificación (si es del **Instituto Nacional Electoral o el entonces Instituto Federal Electoral**, poner el No. que está en la parte donde está su firma):
Domicilio Fiscal: Calle: No.:
C.P.:
Colonia:
Ciudad:

Datos del Banco donde se depositarán recursos:

Moneda: pesos () dólares ()
Nombre del banco:
No. de cuenta (11 dígitos):
Plaza:
No. de sucursal:
CLABE bancaria:(18 dígitos):
Régimen: Mancomunada () Individual () Indistinta () Órgano colegiado ()

Persona(s) autorizada(s) por la PyME para la entrega y uso de claves:

Nombre:
Puesto:
Teléfono (incluir clave LADA): Fax:
e-mail:

Actividad empresarial:

Fecha de inicio de operaciones:
Personal ocupado:
Actividad o giro:
Empleos a generar:
Principales productos:
Ventas (último ejercicio) anuales:
Netas exportación:
Activo total (aprox.):
Capital contable (aprox.):
Requiere Financiamiento SI NO

