

REPORTE DE COBRANZA MENSUAL
Administrador: FOVISSSTE
Fideicomiso
F/307300
Clave de Pizarra
TFOVIS 124U
Fecha de Corte de Cartera
31-05-2013
Periodo de cobranza del 01 al 31 de mayo 2013

Resumen de Cartera Total	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo Inicial de los Derechos de Crédito Totales	16,523	7,010,874,987	3,561,163
Saldo Inicial de Principal		6,975,177,738	3,543,030
Saldo Inicial de Intereses		35,697,249	18,132
Amortización de Principal		- 22,576,594	- 11,468
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	- 6	- 898,485	- 456
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Ajuste de Principal	-	-	
Intereses Pagados del Periodo		- 32,734,436	- 16,627
Intereses Devengados en el Periodo		33,446,811	16,989
Saldo Final de los Derechos de Crédito Totales	16,517	6,988,112,282	3,549,600
Saldo Final de Principal		6,951,702,658	3,531,106
Saldo Final de Intereses		36,409,624	18,494

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	Núm.	Pesos	SMGDF
Descuento sobre Nómina (1)		53,684,032	27,269
Aportaciones de Dependencias (2)	-	2,791,387	1,418
Aportaciones Directas (3)		-	
Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Otros Origenes no Identificados		-	-
Total de Cobranza del Periodo (9)		56,475,419	28,687

Cargos y Gastos del Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Honorarios por Administración con IVA (4)		5,082,884	2,582
Pago de Prima de Seguro de Daño y Vida (5)	-	265,903	135
Gastos Permitidos de Cobranza			
[Otros en su caso]			
Total Cargos del Periodo		5,348,787	2,717

Resumen Avances del Administrador en el Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo de Avance Acumulado Inicial (6)		20,888,172	10,610
Ajuste Cambio VSM (10)		-	-
Saldo de Avance Acumulado Final (7)		37,967,165	19,285
Avances Netos del Periodo (8)		17,078,993	8,675

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza terminado el:	Núm.	Pesos	SMGDF
Pagos de Principal		23,475,079	11,924
Pago de Intereses		32,734,436	16,627
Avances Netos del Periodo		17,078,993	8,675
Ajustes		-	-
Cobranza del Periodo		73,288,509	37,227
Deficit / Superavit Acumulado al Periodo		0	
Instruccion de Deposito a Transferir al Fideicomiso		73,288,509	

(1) "Descuento sobre nómina" significa el 30% del Salario Basico

(2)"Aportaciones de Dependencias" significa el 5% del Sar Pagado Bimensualmente

(3)"Aportaciones Directas" significa pagos del acreditado recibidos de forma directa, por ejemplo, en un banco o por una agencia de cobranza

(4) Los Honorarios de Administración se pagan en la fecha de pago de cupón, con el Reporte de Distribucion. $[0.75\% \times (\text{Saldo Inicial} \times 30) / 360 \times 1.16]$

(5) Los montos de Seguro reflejados en el Reporte, corresponden a la recaudación realizada por Fovissste a los deudores para el pago de los seguros de Daños y Vida, los cuales no son remezables al fideicomiso.

El Avance Individual se calcula sobre todos los créditos que a la fecha del periodo estén en mora y no se encuentren en Prorroga, Pensionado ó Fuera del Sector Público.

Avance Individual = Descuento de Nómina Esperado + Aportación de Dependencias Esperado - Prima de Seguros por crédito particular.

(6) El Avance Inicial es el avance final del periodo anterior

(7) Avance Final: Es la sumatoria del resultado, de la multiplicación del numero de cuotas morosas, por la cuota esperada de cada deudor.

(8) Avance Neto del periodo (8)=(7)-(6)

Mediante este cálculo Fovissste, avanza montos por los créditos en mora operativa.

Se restituye a Fovissste el monto por el avance de aquellos créditos que en este periodo recibieron pago y que se encontraban morosos al cierre anterior.

(9) Incluye Prima de Principal.

(10) Ajuste Cambio VSM. Corresponde a la variación del saldo de avance por corrección anual de valor de VSM.