



ANEXO "L"

Reporte de Distribuciones

Ciudad de México, a 25 de enero de 2024

**Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple,  
Invex Grupo Financiero.**

Torre Esmeralda I, Blvd. Manuel Ávila Camacho 40 Piso 9  
Col. Lomas de Chapultepec, C.P. 11000, Ciudad de México

**Atención: Talina Ximena Mora Rojas y Samantha Barquera Betancourt**

Ref. TFOVICB 16U | Reporte de Distribuciones  
Cupón 87 Fideicomiso Emisor

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número 2846 de fecha 11 de Octubre de 2016 (el "**Fideicomiso Emisor**"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (el "**Fideicomitente**" o "**FOVISSSTE**" indistintamente) y Banco INVEX S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero, en su carácter de Fiduciario, (el "**Fiduciario Emisor**"), con la comparecencia de CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple en su carácter de Representante Común (el "**Representante Común**"), y de Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo (el "**Garante**"), según el mismo sea modificado en tiempo en tiempo. Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **29 de enero de 2024**, adjunto al presente enviamos el reporte correspondiente y hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Atentamente  
El Representante Común  
CIBanco, S.A. Institución de Banca Múltiple

  
Cristina Reus Medina  
Delegada Fiduciario

  
Gerardo Ibarrola Samaniego  
Delegado Fiduciario

Fecha de Pago: 29 de enero de 2024  
 Fecha de Anterior: 27 de diciembre de 2023  
 F/2846  
 Saldo Disponible a Distribuir

\$102,219,089.11

CONCEPTO	\$MXN
<b>1. Gastos de Mantenimiento</b>	
Contraprestación de GPO	\$ 957,409.34
Honorarios por Administración	\$ 1,812,137.42
Honorarios por Contabilidad Ramirez, Mondragon y Asociados	\$ 83,520.00
Honorarios por Administración Maestra	\$ 188,738.73
Cuota de mantenimiento anual BMV ejercicio 2024	\$ 777,200.00
Honorarios de auditoría de estados financieros 2023 delFideicomiso número 2846, 2 de 3	\$ 127,184.72
<b>Total Gastos de Mantenimiento</b>	<b>\$ 3,946,190.21</b>

	UDIS	\$MXN
<b>2. Pago de Intereses</b>		
Vencidos en la Fecha de Pago		
Pagaderos en la Fecha de Pago	1,682,561.52	\$ 13,553,941.63
<b>Total Monto de Pago de Intereses</b>	<b>1,682,561.52</b>	<b>\$ 13,553,941.63</b>

<b>3.- Pago de Principal</b>		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	10,516,856.38	\$ 84,718,957.27
<b>Total Amortización Parcial de Principal</b>	<b>10,516,856.38</b>	<b>\$ 84,718,957.27</b>

<b>4.- Pago al Tenedor de la Constancia</b>		
Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia	-	\$ -
<b>Total pagos al Tenedor de la Constancia</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>

**Saldo Final** \$ -

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título al inicio y final del periodo terminado el **29-ene-24**

	27/12/2023		29/01/2024	
	UDIS	\$MXN*	UDIS	\$MXN*
Total de Títulos:	12,781,236		12,781,236	
Saldo Insoluto de los CBF's:	486,875,770.24	\$3,881,021,629.17	476,358,913.86	\$3,837,328,284.96
Saldo Insoluto por Título:	38.093012	\$303.649947	37.270176	\$300.231393
<b>Valor de la Udi:</b>		<b>7.971277</b>		<b>8.055540</b>

c.c.p. FOVISSSTE  
 Miguel Noreña No. 28