

Ciudad de México a 25 de enero de 2024.

**Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple**  
**Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria.**  
Montes Urales 540, Piso3, Col. Lomas de Chapultepec  
Delegación Miguel Hidalgo, C.P. 11000, Ciudad de México

Atención: Karla Ivette Ruiz Barreto/Sergio Bruno Camarena Gómez  
Ref. : **FOVISCB 18-U | REPORTE DE DISTRIBUCIONES No. 69**  
Fideicomiso Emisor


Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el número 3405 de fecha 10 de Abril de 2018 (El “**Fideicomiso Emisor**”), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (El “**Fideicomitente**” o “**FOVISSSTE**” indistintamente); y Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria, en su carácter de Fiduciario (El “**Fiduciario Emisor**”), con la comparecencia de Evercore Casa de Bolsa, S.A. de C.V., División Fiduciaria (actualmente CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple), en su carácter de Representante Común (El “**Representante Común**”), y de Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo (El “**Garante**”), según el mismo sea modificado de tiempo en tiempo. Los términos utilizados con mayúscula P inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente **fecha de Pago** a realizarse el próximo **29 de enero de 2024**, adjunto al presente enviamos el **Reporte de Distribución No.69** y hacemos de su conocimiento la cantidad que comprenden dichas Distribuciones.

**ATENTAMENTE,**

**CIBanco, S.A. Institución de Banca Múltiple Causahabiente de Evercore Casa de Bolsa, S.A. de C.V., División Fiduciaria**

  
Cristina Reus Medina  
Delegada Fiduciaria

  
Gerardo Ibarrola Samaniego  
Delegado Fiduciario

Ciudad de México a 25 de enero de 2024.

Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple  
Grupo Financiero Actinver

Atención : División Fiduciaria  
Asunto: **Reporte de Distribuciones No.69**

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/3405 correspondiente a la **Emisión FOVISCB 18U** que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago

Fecha de Pago: 29 de enero de 2024

VALOR DE LA UDI AL 29/01/2024 8.055540

CONCEPTO	UDIS	\$MXN
<b>Saldo Disponible a Distribuir</b>	22,804,990.28	<b>\$183,706,511.42</b>
<b>1. Gastos de Mantenimiento</b>		
		<b>\$MXN</b>
Honorarios por Administración Primaria (Fovissste)		\$2,986,997.86
Honorarios por Administración Maestra (Hito S.A.P.I. de C.V.) ( Factura F 8610)		\$188,738.73
Hons."Ramirez Mondragón y Asoc. S.C." Iguala Mensual Serv. Contabilidad (Factura A 4344)		\$83,520.00
Contraprestación GPO (Dep. BBVA Bancomer)		\$1,969,839.98
Cuota de Mantenimiento Anual BMV A068061		\$777,200.00
<b>Total Gastos de Mantenimiento</b>	<b>745,610.67</b>	<b>\$6,006,296.57</b>
	<b>UDIS</b>	<b>\$MXN</b>
<b>2. Pago de Intereses</b>		
Vencidos en la Fecha de Pago	-	
Pagaderos en la Fecha de Pago	4,223,968.99	\$34,026,351.16
<b>Total Monto de Pago de Intereses</b>	<b>4,223,968.99</b>	<b>\$34,026,351.16</b>
<b>3. Pago de Principal</b>		
Monto disponible para la Amortización Parcial de Principal	17,835,410.62	\$143,673,863.69
<b>Total Amortización de Principal</b>	<b>17,835,410.62</b>	<b>\$143,673,863.69</b>
<b>4.- Pago al Tenedor de la Constancia</b>		
Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia	-	-
<b>Total pagos al Tenedor de la Constancia</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Saldo Final</b>		<b>\$0.00</b>

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del Período (Dos días hábiles anteriores a la Fecha de Pago (29/01/2024)

Número de Cupón

	68 27-dic-23		69 29-ene-24	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		19,892,100		19,892,100
Saldo Insoluto de los CBF's	1,001,731,776.30	7,985,081,468.59	983,896,365.68	7,925,816,529.59
Saldo Insoluto por Título	50.358272	401.419733	49.461664	398.440413
Valor de la Udi:		<b>7.971277</b>		<b>8.055540</b>