

Avalúos Créditos Hipotecarios

El avalúo es el dictamen técnico practicado por una persona acreditada ante la autoridad competente, que permite determinar el valor de mercado de un bien inmueble sustentado por un análisis y aprobado por la Institución correspondiente, siendo este el soporte para el otorgamiento de una garantía hipotecaria.

Requisitos

- Solicitud de avalúo (proporcionada en su sucursal más cercana).
- Copia de identificación del solicitante.
- Copia simple de toda la escritura de la propiedad (protocolizada).
- Copia simple de la última boleta del predial.
- Copia simple de la última boleta del servicio de agua.
- Copia del régimen en condominio (cuando aplique).
- Copia de planos arquitectónicos (en caso de no tenerlos se elaboran, pero tienen un costo extra).
- Copia de la constancia de alineamiento y número oficial.

Nota: deben presentar en la sucursal los originales de los documentos anteriores para el cotejo correspondiente.

Para la realización rápida y oportuna favor de presentar la documentación completa.

Favor de acudir a la Sucursal Banjercito de su preferencia donde le asesoraran, revisando su expediente, emitirá la ficha de anticipo del avalúo (la diferencia a cubrir se indicará al concluir el mismo) para estar en posibilidades de iniciar los trabajos.

Costos y Comisiones

Para mayor información sobre comisiones, conceptos y requisitos para la contratación de nuestros servicios; puede acudir a la sucursal de su preferencia, visitar nuestra página: <https://www.gob.mx/banjercito> o llamarnos al (55) 5626 0500 ext. 312 y 2373.

Es tu derecho solicitar la oferta vinculante para comparar distintas opciones de crédito.

Protección de Datos Personales

Usted podrá consultar el Aviso de Privacidad Integral de las áreas de negocio para los servicios de banca comercial, banca electrónica, crédito, operaciones bancarias, fondos de ahorro y de trabajo, pago a pensionados, servicios fiduciarios y de avalúos del Banjercito disponible en el siguiente enlace:

https://www.banjercito.com.mx/Transparencia_Focalizada/PDF/BANCA_INTEGRAL.pdf

