



ANEXO "L"

Reporte de Distribuciones

Ciudad de México, a 23 de noviembre de 2023

**Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Invex Grupo Financiero.**

Torre Esmeralda I, Blvd. Manuel Ávila Camacho 40 Piso 9
Col. Lomas de Chapultepec, C.P. 11000, Ciudad de México

Atención: Talina Ximena Mora Rojas y Samantha Barquera Betancourt

Ref. TFOVICB 16U | Reporte de Distribuciones
Cupón 85 Fideicomiso Emisor

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número 2846 de fecha 11 de Octubre de 2016 (el "**Fideicomiso Emisor**"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (el "**Fideicomitente**" o "**FOVISSSTE**" indistintamente) y Banco INVEX S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero, en su carácter de Fiduciario, (el "**Fiduciario Emisor**"), con la comparecencia de CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple en su carácter de Representante Común (el "**Representante Común**"), y de Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo (el "**Garante**"), según el mismo sea modificado en tiempo en tiempo. Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **27 de noviembre de 2023**, adjunto al presente enviamos el reporte correspondiente y hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Atentamente
El Representante Común
CIBanco, S.A. Institución de Banca Múltiple

Mónica Jiménez Labora Sarabia
Delegada Fiduciaria

Rodolfo Isaias Osuna Escobedo
Delegado Fiduciario

Fecha de Pago: 27 de noviembre de 2023
 Fecha de Anterior: 27 de octubre de 2023
 F/2846
 Saldo Disponible a Distribuir

\$89,381,410.62

CONCEPTO	\$MXN
1. Gastos de Mantenimiento	
Contraprestación de GPO	\$ 914,672.87
Honorarios por Administración	\$ 1,840,474.09
Honorarios por Contabilidad Ramirez, Mondragon y Asociados	\$ 83,520.00
Honorarios por Administración Maestra	\$ 185,832.10
0	
0	
0	
0	
0	
Total Gastos de Mantenimiento	\$ 3,024,499.06

	UDIS	\$MXN
2. Pago de Intereses		
Vencidos en la Fecha de Pago		
Pagaderos en la Fecha de Pago	1,632,598.33	\$ 12,948,925.90
Total Monto de Pago de Intereses	1,632,598.33	\$ 12,948,925.90

3.- Pago de Principal		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	9,255,266.09	\$ 73,407,985.66
Total Amortización Parcial de Principal	9,255,266.09	\$ 73,407,985.66

4.- Pago al Tenedor de la Constancia		
Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia	-	\$ -
Total pagos al Tenedor de la Constancia	-	\$ -

Saldo Final \$ -

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título al inicio y final del periodo terminado el **27-nov-23**

	27/10/2023		27/11/2023	
	UDIS	\$MXN*	UDIS	\$MXN*
Total de Títulos:	12,781,236		12,781,236	
Saldo Insoluto de los CBF's:	502,896,723.25	\$3,971,661,068.84	493,641,457.16	\$3,915,308,825.56
Saldo Insoluto por Título:	39,346,486	\$310,741,549	38,622,357	\$306,332,566
Valor de la Udi:		7.897568		7.931483

c.c.p. FOVISSSTE
 Miguel Noreña No. 28