



ANEXO "L"
CONTRATO DE FIDEICOMISO

Reporte de Distribuciones

Ciudad de México, a 25 de septiembre de 2023

**Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Invex Grupo Financiero.**
Torre Esmeralda I, Blvd. Manuel Ávila Camacho 40 Piso 9
Col. Lomas de Chapultepec, C.P. 11000, Ciudad de México

Atención: Talina Ximena Mora Rojas y Samantha Barquera Betancourt

Ref. Reporte de Distribuciones
F/3313
TFOVICB 13-3U CUPÓN 117

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número F/3313 de fecha 31 de Mayo de 20183 (el "Fideicomiso"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (el "Fideicomitente" o "FOVISSSTE" indistintamente), Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple, Invex Grupo Financiero, en su carácter de Fiduciario, (el "Fiduciario") y CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple en su carácter de Representante Común (el "Representante Común"). Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **27 de septiembre de 2023**, adjunto al presente enviamos el reporte correspondiente y hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Atentamente
El Representante Común
CIBanco, S.A. Institución de Banca Múltiple

Mónica Jiménez Labora Sarabia
Delegada Fiduciaria

Itzel Crisostomo Guzman
Delegada Fiduciaria

Fecha de Pago: 27 de septiembre de 2023
 Fecha Anterior: 28 de agosto de 2023
 F/3313
 Saldo Disponible a Distribuir

\$ 51,034,968.43

CONCEPTO	\$MXN
1. Gastos de Mantenimiento	
Contraprestación de GPO	\$ 260,081.43
Honorarios por Administración	\$ 1,952,186.53
Honorarios por Administración Maestra USD 6,250.00	\$ 118,750.00
Otros Gastos (Ramírez Mondragón Factura No.4137)	\$ 83,520.00
Total Gastos de Mantenimiento	\$ 2,414,537.96

	UDIS	\$MXN
2. Pago de Intereses		
Vencidos en la Fecha de Pago		
Pagaderos en la Fecha de Pago	348,191.08	\$ 2,739,484.20
Total Monto de Pago de Intereses	348,191.08	\$ 2,739,484.20

3.- Pago de Principal		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	5,831,512.46	\$ 45,880,946.27
Total Amortización Parcial de Principal	5,831,512.46	\$ 45,880,946.27

4.- Pago al Tenedor de la Constancia		
Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia	0.00	0.00
Total pagos al Tenedor de la Constancia	0.00	0.00

Saldo Final \$ -

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título al inicio y final del periodo terminado el **27-sep-23**

	28/08/2023		27/09/2023	
	TFOVICB - 13-3U		TFOVICB - 13-3U	
	UDIS	\$MXN*	UDIS	\$MXN*
Total de Títulos:	10,833,790		10,833,790	
Saldo Insoluto de los CBF's:	111,719,064.08	\$ 874,188,828.73	105,887,551.62	\$ 833,097,949.02
Saldo Insoluto por Título:	10,312,094	\$ 80,690,950	9,773,824	\$ 76,898,111
Valor de la Udi:		7.824885		7.867761

c.c.p. FOVISSSTE
 Miguel Noreña No. 28