

Ulises Antonio De la Rosa Ordaz

Ing. Mecánico

Maestría en Admon. De Negocios



EXPERIENCIA LABORAL

ENERO 2013 A
MAYO 2022

Feria Internacional del Caballo (FICT)
Producciones Artistas CORA

Jefe de Mantenimiento

- Control de presupuesto (600 mil pesos) para el mantenimiento del recinto Ferial (tuberías, alumbrado, pintura, etc.).
- Supervisión del trabajo diario de las diferentes instalaciones.
- Responsable de entrevistas y contrataciones de personal de limpieza y mantenimiento.
- Manejo de personal de limpieza (100 personas) y mantenimiento (25 personas).
- Manejo de SLA's con contratistas.
- Manejo de OPEX y CAPEX de las instalaciones del recinto.
- Encargado de Almacén (STOCK).
- Detección y Seguimiento oportuno de Riesgos.
- Cumplimiento de auditorías internas.

AGOSTO 2015 A
AGOSTO 2019

Universidad del Valle de Mexico Campus Texcoco

Jefe de Mantenimiento

- Supervisión y Administración del trabajo diario de acuerdo al programa de mantenimiento.
- Resguardo de información técnica (planos, carpetas, manuales, etc.).
- Mantenimiento Correctivo, Preventivo y Predictivo de las instalaciones del campus.
- Manejo de personal de limpieza (25 personas) y mantenimiento (10 personas).
- Solicitudes y/o Contratación de proveedores externos y revisión de contratos para asegurar costos, tiempos y calidad del trabajo.
- Manejo de presupuesto para el mantenimiento anual del campus (150 mil pesos).
- Responsable del adecuado desempeño de indicadores de mantenimiento (KPIs).
- Análisis de OPEX y CAPEX (Con un presupuesto de hasta 3 millones de pesos.)
- Gestión de trámites (CFE, Ayuntamientos)
- Líder de brigada contra incendios de búsqueda y salvamento.
- Administraciones de obras civiles (edificios, oficinas, etc)
- Cumplimiento de SLA's.
- Instalación y mantenimiento de Aires Acondicionados.



EDUCACIÓN

2018-2020 **Universidad del Valle de México**

Maestría en Administración de Negocios
(Último cuatrimestre)

2013-2014 **International Leaguages School (ILSC)**

Vancouver BC, Canada

2007-2011 **Escuela Superior de Ingeniería Mecánica y Eléctrica (ESIME)**

Licenciatura en Ingeniería Mecánica
Cedula Profesional No. 8047819



PERFIL

Ingeniero Mecánico entusiasta, disciplinado con amplio sentido de responsabilidad y conocimiento en el mantenimiento de inmuebles



CURSOS

- **Mantenimiento de Subestaciones Eléctricas**
Escuela Mexicana de Electricidad
- **DC-3 [Curso Contra Incendios Practico Teórico]**
Campo de entrenamiento de la Policía



HABILIDADES

- Trabajo Bajo Presión
- Facilidad de Palabra
- Proactividad
- Manejo de Personal
- Resolución de Problemas
- Toma de Decisiones
- Liderazgo
- Trabajo en Equipo