

**MXMACCB 05-2U -FIDEICOMISO 247 / TRUST 247**  
**REPORT DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 AL 30 DE JUNIO DE 2023**  
**COLLECTION REPORT CONSOLIDATED 1 FRST TO JUNE 30, 2023**

	UDIs	Pesos 7.766894	Reestructuras Pesos	Total
<b>Cotización UDI / UDI Value:</b>				
<b>Resumen del Portafolio / Portfolio Summary</b>				
1 Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	24,439,552.29	189,819,412.04	1,002,804.81	190,822,216.85
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	141,112.60	1,096,006.61	19,235.95	1,115,242.56
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	201,796.98	1,567,335.75	506.30	1,567,842.05
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	229,329.57	1,781,178.46	0.00	1,781,178.46
5 Reverso de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00
6 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	23,867,313.14	185,374,891.22	983,062.56	186,357,953.78
<b>Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the period</b>				
7 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	141,112.60	1,096,006.61	19,235.95	1,115,242.56
8 Pre-pagos de Principal / Prepayments	201,796.98	1,567,335.75	506.30	1,567,842.05
9 Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	66,178.32	514,000.00	0.00	514,000.00
10 Pago de Capital Diferido	0.00	0.00	0.00	0.00
11 Quitas de Capital	73,738.08	572,715.85	0.00	572,715.85
12 Monto Total de Aplicaciones de Principal / Total Principal	335,349.82	2,604,626.51	19,742.25	2,624,368.76
13 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	243,567.22	1,891,760.78	12,640.64	1,904,401.42
14 Intereses Moratorios / Past due Interest	0.00	0.00	0.00	0.00
15 Comisión por Administración / Servicing Fee	69,768.24	541,882.52	0.00	541,882.52
16 Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	0.00	0.00	0.00	0.00
17 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	47,095.14	365,782.96	0.00	365,782.96
18 Seguro de vida aplicado / Life Insurance	20,229.52	157,120.54	1,106.87	158,227.41
19 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	0.00	0.00	0.00	0.00
20 Cargo por Cobranza / Collection Costs	12,457.25	96,754.14	460.00	97,214.14
21 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00
22 Cuota de Conservación / Conservation Fee	325.00	2,524.24	0.00	2,524.24
23 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	135,193.20	1,050,031.28	17.47	1,050,048.75
24 menos: Bonificaciones/Bonuses	293,323.56	2,278,213.00	0.00	2,278,213.00
25 menos: Montos aplicados identificados en periodos ant./Applied Amounts Identified In P	110,019.42	854,509.20	203.04	854,712.24
26 menos: Quitas y Valorización de Udi's	5,385.51	41,828.72	0.00	41,828.72
26 Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the Period	455,256.90	3,535,932.05	33,764.19	3,569,696.24
<b>Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage</b>				
27 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium Collected	47,095.14	365,782.96	0.00	365,782.96
28 Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (SHF)	10,876.37	84,475.63	0.00	84,475.63
29 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	0.00	0.00	0.00	0.00
30 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	10,876.37	84,475.63	0.00	84,475.63
31 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	36,218.77	281,307.33	0.00	281,307.33
<b>Cargos del Periodo / Period expenses</b>				
32 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	10,876.37	84,475.63	0.00	84,475.63
33 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	16,892.71	131,203.89	8,768.42	139,972.31
34 Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	14,994.79	116,462.93	1,150.58	117,613.51
35 Cargo por Cobranza / Collection Costs	0.00	0.00	0.00	0.00
36 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00
37 Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00
38 Comisión por Venta de Inmuebles	13,201.83	102,537.18	0.00	102,537.18
Comisión por reestructuras	0.00	0.00	0.00	0.00
Comisión por avance procesal	8,387.60	65,145.60	0.00	65,145.60
Comisión por liquidación	38,260.49	297,165.16	0.00	297,165.16
38 Gastos de Cobranza / Collection Expenses	5,495.86	42,685.75	0.00	42,685.75
39 GPI Pagada / MI Paid	12,780.36	99,263.73	0.00	99,263.73
40 Total de Cargos del Periodo / Total Expenses of the Period	120,890.01	938,939.87	9,919.00	948,858.87
<b>Seguros / Insurance</b>				
41 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	20,229.52	157,120.54	1,106.87	158,227.41
42 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	16,892.71	131,203.89	8,768.42	139,972.31
43 Monto total de seguros / Net Insurance Amount	3,336.81	25,916.65	(7,661.55)	18,255.10
<b>Resumen Cuenta General / General Account Summary</b>				
44 Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the Period	455,256.90	3,535,932.05	33,764.19	3,569,696.24
45 Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	120,890.01	938,939.87	9,919.00	948,858.87
46 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	135,193.20	1,050,031.28	17.47	1,050,048.75
47 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	0.00	0.00	0.00	0.00
48 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	110,019.42	854,509.20	203.04	854,712.24
49 Recuperación GPI	0.00	0.00	0.00	0.00
50 Pago adeudos Patrimonio (Flujo Ventas)	0.00	0.00	0.00	0.00
51 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	309,193.11	2,401,470.10	24,030.76	2,425,500.86
52 Cantidad Desembolsada por el IFC				0.00
53 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	309,193.11	2,401,470.10	24,030.76	2,425,500.86

RESUMEN DE SALDOS		
	UDIS	PESOS
Saldo Inicial Anterior	24,439,552.29	1,002,804.81
Reestructuras del periodo	0.00	0.00
(+) Reactivación de crédito	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reestr	24,439,552.29	1,002,804.81
Créditos CCI	0.00	0.00
Saldo Inicial desp Reest.	24,439,552.29	1,002,804.81

RESUMEN DE SALDOS A FAVOR	
Saldo Inicial de Montos a Favor	2,397,419.96
(+) Desliz UDI	0.00
Reverso de Pago	0.00
(+) Montos Identificados no Aplicados del Periodo	1,050,048.75
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	854,712.24
(-) Ajuste por Conciliación	0.00
<b>(=) Saldo Final de Montos a Favor</b>	<b>2,592,756.47</b>

RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN	
Saldo Inicial de Excedentes en Liquidación	1,360,641.77
(+) Excedentes en Liquidación del Periodo	0.00
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo	0.00
(-) Ajuste por Conciliación	0.00
<b>(=) Saldo Final de Excedentes en Liquidación</b>	<b>1,360,641.77</b>

**MXMACCB 05-2U -FIDEICOMISO 247 / TRUST 247**  
**REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 AL 30 DE JUNIO DE 2023**  
**COLLECTION REPORT CONSOLIDATED 1 FRST TO JUNE 30, 2023**

	Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
54	Al Corriente / Current	122	31.28%	5,655,975.25	5,324,624.04	22.31%
55	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	25	6.41%	1,153,690.18	1,148,224.70	4.81%
56	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	2	0.51%	60,218.57	60,218.57	0.25%
57	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	6	1.54%	272,860.62	269,999.59	1.13%
58	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	1	0.26%	41,021.71	41,021.71	0.17%
59	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	4	1.03%	235,312.53	234,457.58	0.98%
60	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	2	0.51%	37,343.08	36,937.45	0.15%
61	Más de 180 días / More than 180 days	228	58.46%	16,983,130.33	16,751,829.47	70.19%
62	<b>Total</b>	<b>390</b>	<b>100.00%</b>	<b>24,439,552.27</b>	<b>23,867,313.11</b>	<b>100.00%</b>

**REESTRUCTURAS PESOS**

	Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
54	Al Corriente / Current	2	66.67%	581,132.91	573,609.84	58.35%
55	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	1	33.33%	421,671.90	409,452.72	41.65%
56	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
57	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
58	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
59	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
60	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
61	Más de 180 días / More than 180 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
62	<b>Total</b>	<b>3</b>	<b>100.00%</b>	<b>1,002,804.81</b>	<b>983,062.56</b>	<b>100.00%</b>

		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
63	Número de Créditos / Number of Loans	155	235	162	228	390	99
64	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	6,803,066.90	17,064,246.21	7,115,483.64	16,751,829.47	23,867,313.11	6,933,399.41
65	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	28.50%	71.50%	29.81%	70.19%	100.00%	
66	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	33,871.87	15,742,575.72	48,090.22	15,728,357.37	15,776,447.59	
67	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	16,685.46	0.00	16,685.46	0.00	16,685.46	
68	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	23,538.17	7,795,328.07	34,575.12	7,784,291.12	7,818,866.24	

		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
69	Proceso judicial / Foreclosure process	204	15,425,338.58			
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
70	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans	397	24,439,552.29			
71	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans	4	260,192.24			
72	Inmuebles Recuperados / REO's	3	229,329.57			
73	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned	0	0.00			
74	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eeligible Loans/ Restructures)	0	0.00			
75	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans	390	23,867,313.14			

**Monto / Balance**

76	Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated	(19,555,137.00)
77	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)	30,800,712.55

MXMACCB 05-2U -FIDEICOMISO 247 / TRUST 247  
 REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 AL 30 DE JUNIO DE 2023  
 COLLECTION REPORT CONSOLIDATED 1 FRST TO JUNE 30, 2023

REESTRUCTURAS PESOS						
	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
63	Número de Créditos / Number of Loans	3	0	3	0	3
64	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	983,062.56	0.00	983,062.56	0.00	983,062.56
65	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	100.00%	0.00%	100.00%	0.00%	100.00%
66	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	3,750.11	0.00	3,750.11	0.00	3,750.11
67	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	17.47	0.00	17.47	0.00	17.47
68	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	556.07	0.00	556.07	0.00	556.07
			<b>No. de Crédito / Loans #</b>	<b>Saldo Insoluto / Outstanding Balance</b>		
69	Proceso judicial / Foreclosure process		1	409,452.72		
			<b>No. de Crédito / Loans #</b>	<b>Saldo Insoluto / Outstanding Balance</b>		
70	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		3	1,002,804.81		
71	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		0	0.00		
72	Inmuebles Recuperados / REO's		0	0.00		
73	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	0.00		
74	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eligible Loans/ Restructures)		0	0.00		
75	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		3	983,062.56		
			<b>Monto / Balance</b>			
76	Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			0.00		
77	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			983,062.56		

Ivonne Ramos Noriega  
Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera  
Director de Administración Maestra

**REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO AL 31 DE MAYO DE 2023**  
**"IMPORTES EN UDIS"**

<b>Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)</b>		<b>UDIS</b>
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	-
<b>3</b>	<b>Producto Neto de Liquidación</b>	<b>-</b>
<b>Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza</b>		<b>UDIS</b>
4	Prepago de Principal	154,091.53
5	Pago de Principal Programado	118,688.44
6	Principal Producto Neto de Liquidación	-
7	Pago de Capital Diferido	-
8	Quitas y Reversos de Capital	39,458.78
<b>9</b>	<b>Monto total de Pago de Principal Cobrado</b>	<b>233,321.19</b>
10	Intereses Ordinarios	170,466.48
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración Cobrada	44,982.42
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	33,369.24
15	Seguro de Vida Cobrado	18,400.28
16	Seguro de vida Pagado	-
17	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
18	Seguro de Daños y Contenidos Pagado (+ IVA)	-
19	Seguro de Desempleo	-
20	Seguro de Desempleo Pagado	-
21	Excedentes en Liquidación	-
22	Cargo por Cobranza	8,135.38
23	Cuota de Mantenimiento	-
24	Cuota de Conservación	400.00
25	Montos Recibidos Por Aplicar	221,065.53
26	Bonificaciones	93,724.49
27	Montos Aplicados identificados en Periodos Anteriores	16,296.55
28	menos: Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	26,426.10
29	Saldo a Favor SHF	<b>10,625.43</b>
30	Pago GPI	<b>12,992.97</b>
31	Monto de seguros pagados	<b>18,309.41</b>
32	Recuperación de GPI o SCV	-
33	Comisión por Venta de Inmuebles / Liquidaciones Vencidas	-
34	Gastos Legales y de Cobranza	<b>8,372.64</b>
35	Comisión por Administración Pagada	<b>15,402.85</b>
36	Comisión por liquidación	<b>41,679.41</b>
37	Gastos de cobranza	<b>11,057.69</b>
38	Comisión por reestructuras	-
39	Compensaciones adeudo Patrimonio	-
<b>40</b>	<b>TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)</b>	<b>270,484.00</b>
41	Cantidad Desembolsada por el IFC	

**DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 AL 30 DE JUNIO DE 2023**

Valor de la UDI a la fecha de pago: 25-jul-23 7.780755

Calculo Comisión Superv Administradores				
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	% Comisión	Monto de Comisión UDIS	PESOS
Al Corriente	5,730,797.04	0.6500%	3,104.18	24,152.88
De 1 a 30 días	1,207,981.11	0.5720%	575.80	4,480.19
De 31 a 60 días	60,218.57	0.5720%	28.70	223.34
De 61 a 90 días	272,860.62	0.5720%	130.06	1,011.99
De 91 a 120 días	41,021.71	0.4160%	14.22	110.65
De 121 a 150 días	235,312.53	0.4160%	81.58	634.72
De 151 a 180 días	37,343.08	0.4160%	12.95	100.73
Más de 180 días	16,983,130.33	0.1000%	1,415.26	11,011.80
<b>TOTALES</b>	<b>24,568,664.99</b>		<b>5,362.76</b>	<b>41,726.29</b>

**Comisión Administrador Maestro**

Total Comisión del Periodo	86,682.19
85% Comisión del Periodo	73,679.86
<b>Total comisión cobrada (mas iva)</b>	<b>85,468.64</b>

**Pago adeudo García Alcocer**

Total Comisión del Periodo	86,682.19
15% Comisión del Periodo	13,002.33
<b>Pago Total Adeudo García Alcocer</b>	<b>15,082.70</b>

**b) Fee sobre Inmuebles Recuperados**

Saldo Inmuebles (UDIS)	% Comisión	Monto de Comisión
6,933,399.41	1.00%	44,955.90

**c) Fee sobre gastos rechazados del periodo**

Concepto de Gasto	Monto Total Rechazado	% Comisión	Monto de Comisión
Gasto de Cobranza	-	17.00%	-
Gastos de Venta	-		-
Avances Legales	-		-

**d) Fee Venta de Inmuebles Administrador Maestro**

Crédito	Saldo UDIS	Saldo Pesos	Precio Venta	Avalúo	Fee Venta	Fee por Venta
					100%	\$0.00

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
dic-22	\$0.00	0.00	0.00

Monto Total de Comisión sin Iva 86,682.19

Monto Total de Comisión del Periodo (c/iva) 100,551.35



## REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 AL 30 DE JUNIO DE 2023

### A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

- En el mes de mayo se inicia nuevamente con la administración primaria de esta transacción por Patrimonio, estableciendo como base el 37.68% de cartera vigente, que representan 248 créditos con hasta tres mensualidades vencidas, el 2.88% (19 créditos) con morosidades entre cuatro y seis meses y por último el 59.42% como cartera vencida, esto es, 391 créditos con siete o más meses vencidos.
- Con base a lo anterior la cartera vigente (0 a 3 mv) se mantiene con 158 créditos, que representa un 39% del total, en comparación al mes de mayo 2020 donde se entregó la administración a Patrimonio, la cartera vigente se mantiene prácticamente en los mismos niveles, solo con una disminución de dos puntos porcentuales, esta disminución es esperada debido al comportamiento normal de los Fideicomisos. Por otra parte, la cartera vencida cuenta con 235 créditos los cuales son el 61% del total.
- Para el mes de junio, los intereses por pagar al IFC son de \$225,473.54 mismos que están calculados sobre un monto de \$31'099,798.24 a una tasa de interés del 9% anual.
- En este periodo de cobranza se tiene pronosticado el pago al adeudo que se tiene de los Honorarios de García Alcocer un monto de **\$14,952.10**, mismos que serán reembolsados por parte del Administrador Maestro a las cuentas de este Fideicomiso, dando como un resultado un saldo pendiente de **\$2'130,791.52**

FECH. REPORTE DE PAGO	MONTO PAGADO ADEUDO. GARCIA ALC.	SALDO ADEUDO GARCIA ALCOCER
		2,805,266.17
25/07/2023	14,952.10	2,130,791.52
25/06/2023	15,084.36	2,145,743.62
25/05/2023	16,608.95	2,160,827.98
25/04/2023	16,519.65	2,177,436.93
25/03/2023	13,317.59	2,193,956.57
25/02/2023	16,097.24	2,207,274.16
25/01/2023	20,660.06	2,223,371.40
2022	214,703.39	2,244,031.46
2021	346,531.32	2,458,734.85

### B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACIÓN

- En este periodo los gastos y comisiones a reembolsar para el administrador Patrimonio ascienden a **\$107,831.35**

PATRIMONIO		Monto
Concepto Gasto		
Comisión por Avance Procesal Judicial		\$65,145.60
Otros Gastos		\$42,685.75
		<b>\$107,831.35</b>

ADAMANTINE		Monto
Concepto Gasto		
Comisión por Avance Procesal Judicial		-
Otros Gastos		-
		-

- La cartera vencida de siete o más meses vencidos comprende de 235 créditos, presentando una disminución de un crédito con respecto a lo reportado al cierre anterior; La cartera Vencida representa el 59.19% de la cartera total. En términos generales este fideicomiso presenta un nivel de demanda del 83%, mientras que 39 créditos, que representan el 17%, aún no se tiene reportado un proceso legal iniciado o bien la demanda no se tienen como admitida (firme) por el juzgado, estos créditos presentan un promedio de 69 meses vencidos.

Clasificación	Cuenta Créditos	Suma Saldo Final (udis)	% Particip.
Demandado	188	14,550,003.40	82%
<b>SubTotal Demandados</b>	<b>188</b>	<b>14,550,003.40</b>	<b>82%</b>
No demandado	38	2,074,988.46	17%
Jurisdicción Voluntaria	11	781,345.28	5%
Por Demandar	22	911,744.64	10%
Presentación de la Demanda	5	381,898.54	2%
<b>Inmuebles</b>	<b>1</b>	<b>93,446.03</b>	<b>0.43%</b>
<b>Reestructura</b>	<b>1</b>	<b>33,391.58</b>	<b>0.43%</b>
<b>Total general</b>	<b>228</b>	<b>16,751,829.47</b>	<b>100%</b>

- Se están identificando un total de 12 créditos los cuales están clasificados como No Demandados y presentan morosidades superiores a los 100 meses vencidos (8 años), estos casos continúan sin demandarse, por lo cual se solicitará al administrador primario puedan dar una retroalimentación en específico de la problemática o la estrategia que se llevará a cabo para estos asuntos.

Crédito	GESTIÓN REALIZADA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	SALDO CXC	MORA CXC	MONEDA
4972	COMUNICACIÓN TELEFONICA	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	75,681.88	165	UDIS
3886	COMUNICACIÓN TELEFONICA	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	123,788.68	168	UDIS
3423	COMUNICACIÓN TELEFONICA	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión de J.V.	No demandado	75,638.97	172	UDIS
34029	COMUNICACIÓN TELEFONICA	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	73,283.36	168	UDIS
1954	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	74,987.16	183	UDIS
1928	COMUNICACIÓN TELEFONICA	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	68,006.48	150	UDIS
9837	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O	POR DEMANDAR	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Demanda	No demandado	68,676.14	105	UDIS
14368	COMUNICACIÓN TELEFONICA	POR DEMANDAR	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Demanda	No demandado	64,870.19	152	UDIS
4721	COMUNICACIÓN TELEFONICA	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Desechamiento	No demandado	121,711.91	175	UDIS
34263	COMUNICACIÓN TELEFONICA	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	73,853.17	156	UDIS
33258	COMUNICACIÓN TELEFONICA	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	67,361.31	151	UDIS
22107	COMUNICACIÓN TELEFONICA	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	97,288.40	117	UDIS

### C) EVENTOS RELEVANTES RESPECTO A LOS INMUEBLES RECUPERADOS Y VENTAS

- En este periodo se reporta la Adjudicación de 3 inmuebles con un saldo de 229,329.57 udis

No. Crédito	Admon	Originador	Estado	Saldo	Tipo
3010010101815180	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	JAL	99,734.47	Adjudicación
36865	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	EM	76,129.76	Adjudicación
4834	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	JAL	53,465.34	Adjudicación
<b>3</b>				<b>229,329.57</b>	

- Durante el mes de junio se realizó venta de 2 inmuebles.

Comercializador	No. Crédito	Saldo Udis	Precio de Venta	PPNL	Pérdida / Ganancia
PAT	45995	49,109.03		\$257,000.00	(\$16,721.25)
PAT	45988	64,461.92		\$257,000.00	(\$203,805.72)
	<b>2</b>	<b>\$113,570.95</b>		<b>\$514,000.00</b>	<b>(\$220,526.97)</b>

- Al cierre de junio el acumulado de inmuebles se mantiene con de **99 garantías** con un saldo total de **6'933,399.41 udis**.

- Se reporta el acumulado de los inmuebles recuperados y ventas que se realizarán durante el presente año.

Total Recuperaciones	Saldo Total de Recuperaciones	Total Ventas	PPNL
9	644,126.58	8	2,548,158.00

**DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 01 AL 30 DE JUNIO DE 2023**

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisión por Administración	Patrimonio	15,142.93	7.766894	117,613.51
	Adamantine (CCI)	-		-
Comisión por Reestructura	Patrimonio	-		-
<b>TOTALES</b>		<b>15,142.93</b>		<b>117,613.51</b>

Concepto	Tipo seguros	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Seguro de Vida	Patrimonio	18,021.66	7.766894	139,972.31
Seguro de Daños		-		-
Otros (seguros)		-		-
<b>TOTALES</b>		<b>18,021.66</b>		<b>139,972.31</b>

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Gastos Cobranza	Patrimonio	5,495.86	7.766894	42,685.75
Avances Legales		8,387.60		65,145.60
<b>TOTALES</b>		<b>13,883.46</b>		<b>107,831.35</b>

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles	Patrimonio	13,201.83	7.766894	102,537.18
Liquidación Créditos Vencidos		38,260.49		297,165.16
<b>TOTALES</b>		<b>51,462.31</b>		<b>399,702.34</b>

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
GPI		12,780.36	7.766894	99,263.73
Monto Ajuste Swap		-		-
Swap		10,876.37		84,475.63
<b>TOTALES</b>		<b>23,656.74</b>		<b>183,739.36</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>122,167.09</b>		<b>948,858.87</b>

**Comisión por venta de Inmuebles - Patrimonio**

Comercializador	No. Crédito	Saldo Udis	Precio de Venta	Total Gastos	PPNL	% Fee	Monto Comisión
PAT	45995	49,109.03	\$257,000.00	\$33,179.41	\$257,000.00	20%	\$44,764.12
PAT	45988	64,461.92	\$257,000.00	\$38,850.00	\$257,000.00	20%	\$43,630.00
		<b>113,570.95</b>	<b>514,000.00</b>	<b>72,029.41</b>	<b>514,000.00</b>		<b>\$88,394.12</b>

SubTotal Comisión	Iva	Total Comisión
88,394.12	\$14,143.06	<b>\$102,537.18</b>

**Comisión por Liquidaciones de créditos de 12 o más mv - Patrimonio**

No. Crédito	Meses Atraso	Monto de Pago	Gastos	Precio Neto (Monto Pago-Gastos)	%Comisión	Comision	IVA	Total
3605	74	400,000.00	6,079.05	393,920.95	20%	78,784.19	12,605.47	91,389.66
4072	99	400,000.00	87,055.45	312,944.55	20%	62,588.91	10,014.23	72,603.14
19596	40	192,000.00	870.00	191,130.00	20%	38,226.00	6,116.16	44,342.16
36681	142	400,000.00	17,111.19	382,888.81	20%	76,577.76	12,252.44	88,830.20
		<b>1,392,000.00</b>	<b>111,115.69</b>	<b>1,280,884.31</b>				<b>297,165.16</b>

**COMISION DE CREDITOS REESTRUCTURADOS**

No. De Contrato	No.de C.Actual	Cartera o Fideicomiso	Saldo Reest	Fecha de	3% Monto	6% Monto	legalización	Subtotal	IVA	Total





**REPORTE DE PREPAGO AL 30 DE JUNIO DE 2023**

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
2,227,861.64	186,014,639.00	1.198%	15.358%	2005	1-Noviembre
857,453.60	185,008,612.68	0.463%	5.706%	2005	1-Diciembre
371,366.76	97,674,204.94	0.380%	4.659%	2006	1-Enero
977,060.76	179,243,440.86	0.545%	6.741%	2006	enero-00
2,052,453.69	158,357,929.22	1.296%	16.711%	2006	1-Diciembre
1,083,463.60	156,452,370.23	0.693%	8.634%	2007	1-Enero 07
1,156,535.35	135,883,758.50	0.851%	10.705%	2007	1-Diciembre 07
1,196,629.36	134,504,769.24	0.890%	11.214%	2008	1-Enero 08
1,389,860.77	111,437,516.26	1.247%	16.037%	2008	31-Diciembre 08
787,506.69	109,601,186.59	0.719%	8.971%	2009	31-Enero 09
948,553.33	91,130,286.83	1.041%	13.231%	2009	31-Diciembre- 09
296,583.75	89,956,361.02	0.330%	4.029%	2010	31-Enero- 10
571,645.79	73,203,145.42	0.781%	9.784%	2010	31-Diciembre- 10
738,640.57	58,686,222.84	1.259%	16.194%	2011	31-Diciembre- 11
266,528.30	58,717,127.14	0.454%	5.585%	2012	31-Enero- 12
381,700.78	50,020,912.02	0.763%	9.551%	2012	diciembre-12
28,223.20	50,026,890.10	0.056%	0.679%	2013	31-Enero-13
612,375.38	42,584,416.08	1.438%	18.689%	2013	31-Diciembre-13
370,091.33	41,982,959.00	0.882%	11.107%	2014	31-Enero-14
685,687.44	36,469,105.13	1.880%	25.048%	2014	31-Diciembre-14
540,567.77	36,035,317.22	1.500%	19.563%	2015	31-Enero-15
642,421.97	29,735,705.80	2.160%	29.239%	2015	31-Diciembre-15
379,024.77	29,413,949.29	1.289%	16.607%	2016	31-Enero-16
593,777.73	25,325,158.35	2.345%	32.063%	2016	31-Diciembre-16
65,516.43	21,390,812.66	0.306%	3.738%	2017	31-Diciembre-17
18,314.93	21,428,718.02	0.085%	1.030%	2018	31-Enero-2018
249,216.59	17,229,588.66	1.446%	18.807%	2018	31- Diciembre-2018
129,656.00	16,866,635.74	0.769%	9.625%	2019	31- Enero-2019
86,116.70	13,085,574.83	0.658%	8.189%	2019	31- Diciembre-2019
62,486.22	12,839,416.64	0.487%	5.999%	2020	31- Enero-2020
294,284.96	11,588,176.89	2.540%	35.113%	2020	31- Diciembre-2020
4,157.84	11,368,251.68	0.037%	0.440%	2021	31- Enero-2021
307,679.15	10,896,460.54	2.824%	39.674%	2021	31-Marzo-2021
96,293.60	10,686,720.98	0.901%	11.365%	2021	30-Junio-2021
124,885.91	5,142,949.00	2.428%	33.364%	2021	30-Septiembre-2021
319,373.04	9,550,325.35	3.344%	48.398%	2021	31- Diciembre-2021
232,372.28	9,373,688.53	2.479%	34.158%	2022	31- Enero-2022
220,102.37	9,357,129.70	2.352%	32.181%	2022	28-Febrero-2022
381,987.73	9,100,392.79	4.197%	63.790%	2022	31-Marzo-2022
292,506.73	8,968,480.01	3.261%	46.981%	2022	30-Abril-2022
489,665.77	8,449,558.00	5.795%	96.603%	2022	31-Mayo-2022
427,581.48	8,363,852.24	5.112%	81.903%	2022	30-Junio-2022
456,031.51	7,994,685.06	5.704%	94.584%	2022	31-Julio-2022
350,254.30	8,037,976.41	4.357%	66.834%	2022	31-Agosto-2022
147,453.51	7,691,231.63	1.917%	25.594%	2022	30-Septiembre-2022
337,099.74	7,478,905.53	4.507%	69.731%	2022	31-October-2022
315,621.93	7,671,263.68	4.114%	62.228%	2022	30- Noviembre-2022
202,464.79	7,425,704.60	2.727%	38.099%	2022	31- Diciembre-2022
220,783.43	7,360,023.00	3.000%	42.572%	2023	31- Enero - 2023
167,848.67	7,291,453.87	2.302%	31.404%	2023	28 -Febrero - 2023
360,703.72	7,166,551.05	5.033%	80.267%	2023	31 - Marzo - 2023
167,971.86	7,005,817.77	2.398%	32.886%	2023	30 - Abril - 2023
154,091.53	6,992,839.33	2.204%	29.895%	2023	31 - Mayo - 2023
201,796.98	6,929,637.77	2.912%	41.123%	2023	30 - Junio - 2023

REESTRUCTURAS DEL 01 AL 30 DE JUNIO DE 2023

Julio 2022

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior (Adamantina)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Jul-22)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir intereses y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Ant (MO)	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Reestructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización (Principal+Intereses))	Plazo de periodo de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de reestructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+Intereses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de reestructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)	Quita Capital
jul-22	41021	87	48,302.32	410.57	7,428.761	358,826.39	3,050.03	-	361,876.42	361,876.42	-	360,642.83	25/07/2022	HCC F247	3000000208052	12.83	1.07	3,239.77	4,561.97	7,801.74	Mensual	-	N/A	N/A	245.11	8,046.85	31/07/2027	0	272,789.00	10.20		30%
jul-22	36910	107	41,327.65	347.84	7,428.761	307,013.23	2,584.02	-	309,597.25	309,597.25	-	308,437.22	25/07/2022	HCC F247	3000000208101	12.69	1.06	2,770.79	1,727.78	4,498.57	Mensual	-	N/A	N/A	209.63	4,708.20	30/06/2031	0	785,258.26	10.10		30%
jul-22	44073	96	68,706.17	55,820.97	7,428.761	510,401.72	414,680.64	-	925,082.36	925,082.36	-	479,766.96	22/06/2022	HCC F247	3000000207990	12.83	1.07	4,309.91	6,068.83	10,378.74	Mensual	-	N/A	N/A	326.07	10,704.81	30/06/2027	111	246,373.00	10.10		30%
			158,336.14									1,148,847.01																				

Reestructuras Junio 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2017	21019	73,694.06	3000000186252	71,601.19	890.01	841	120	30,686.23	21/06/2017	Patrimonio	HCyC
01/07/2017	14108	73,904.09	3000000186423	64,379.36	800.24	756	120	27,591.15	23/06/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Abril 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/05/2017	9832	71,920.17	3000000184853	88,802.36	872.00	812.00	180	37,269.35	20/04/2017	Patrimonio	HCyC
01/05/2017	14096	62,965.54	3000000184993	62,783.01	780.40	738.00	120	26,907.00	19/04/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Marzo 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/04/2017	4982	57,557.53	3000000184559	53,674.73	667.18	631.00	120	23,003.46	24/03/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Febrero 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/03/2017	36822	59,700.89	3000000183464	50,745.42	630.77	596.00	120	21,748.03	13/02/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Enero 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/02/2017	13521	88,456.12	3000000181178	149,669.89	1,469.69	1,368.00	180	36,746.45	24/11/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	36693	63,432.25	3000000177045	71,375.50	707.84	652.00	180	30,589.50	25/05/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	3733	55,840.83	3000000178629	63,349.28	628.24	579.00	180	2,723.39	18/08/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	36704	65,050.35	3000000182659	82,151.62	1,021.16	965.00	120	35,207.83	09/01/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Noviembre 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/12/2016	4872	61,473.24	3000000180810	75,396.06	747.71	689.00	180	31,459.26	19/10/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Octubre 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/11/2016	2182	73,333.34	3000000181688	65,652.66	816.07	771.00	120	25,893.25	15/11/2016	Patrimonio	HCyC
01/11/2016	2495	65,081.78	3000000181900	52,882.51	657.34	621.00	120	22,663.93	23/11/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Septiembre 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/10/2016	23694	59,498.03	3000000180619	73,696.06	730.85	674.00	180	31,584.03	10/10/2016	Patrimonio	HCyC
01/10/2016	23528	53,422.06	3000000180438	46,638.58	584.27	548.00	120	19,987.96	04/10/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Agosto 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/09/2016	38485	68,082.80	3000000179370	60,569.77			180	25,958.47	23/08/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Julio 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/08/2016	14412	100,261.60	3000000178279	100,263.50			60	42,970.07	13/07/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	22101	82,074.14	3000000177772	71,624.11			180	30,875.94	20/07/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	24753	104,099.59	3000000177825	103,182.93			120	30,696.05	29/06/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	21010	71,438.64	3000000178528	72,043.86			120	44,221.26	30/06/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Junio 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2016	36705	61,169.45	3000000176988	53,543.29	530.99	489.38	180	22,947.13	16/05/2016	Patrimonio	HCyC
01/07/2016	21455	78,036.14	3000000176895	64,683.00	641.47	559.20	180	27,721.29	20/04/2016	Patrimonio	HCyC
01/07/2016	3010010101821998	173,572.89	3000000176876	185,383.22	2,322.42	2,147.34	120	46,345.81	22/04/2016	Patrimonio	HSC



MMXCC 052U REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL AL 30 DE JUNIO DE 2023

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA AFRAZO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPECHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	PRESENTACION DEMANDA	JURISDICCION	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	APLICACION COBRANZA	IDECOMUNO	SALDO	MOR	MONEDA	PRESCRIPCION	PROGRESO		
10091	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS ING	ERKENDE SENTENCIAS LEGALES, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	1 CIVIL	00794/2018	SINALOA	13/07/2018	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	01/07/2023	F247	90,855.71	152	USD	4	Prescrit	Misma etapa por bloque	
10271	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG- COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAG	ESP ARRIJADOS Y CONTADORES S.C.	ORDNARIO MERCANTIL	TERCERO MERC	140/2018	QUINTANA ROO	16/03/2018	EMPLAZAMIENTO	Empazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	01/07/2023	F247	90,730.98	191	USD	4	Prescrit	Misma etapa por bloque	
10357	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	1044/2019	SINALOA	04/08/2020	CONVENIO JUDICIAL	Convenio Judicial Aprobado	Demandado	01/07/2023	F247	213,808.65	5	USD	0	Retroseso	Misma etapa por bloque	
10540	Hiptotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	1044/2019	SIN INFORMACION	04/08/2020	CONVENIO JUDICIAL	CONVENIO JUDICIAL	Demandado	01/07/2023	F247	47,472.67	11	USD	0	Retroseso	Misma etapa por bloque	
10541	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	1044/2019	SINALOA	15/02/2016	EMPLAZAMIENTO	Empazamiento. Se gira exhorto de emplazam	Demandado	01/07/2023	F247	74,938.70	182	USD	4	Prescrit	Misma etapa por bloque	
10542	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG- COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAG	LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	149/2019	SINALOA	02/07/2018	CONVENIO JUDICIAL	Convenio Judicial Aprobado	Demandado	01/07/2023	F247	5,263.93	174	USD	0	Retroseso	Misma etapa por bloque	
10546	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(CULIACAN) Juzgado 130/2020	SINALOA	28/01/2020	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requerimiento	Demandado	01/07/2023	F247	59,993.73	59	USD	0	Retroseso	Misma etapa por bloque	
10548	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	CICLIA GUADALUPE GAMBORA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	SINALOA	28/01/2020	EMPLAZAMIENTO	Empazamiento. Se gira exhorto de emplazam	Demandado	01/07/2023	F247	70,512.09	130	USD	4	Prescrit	Misma etapa por bloque	
10550	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	27/2021	SINALOA	22/08/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolucion de Incid	Demandado	01/07/2023	F247	54,873.80	148	USD	0	Retroseso	Misma etapa por bloque	
13428	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS ING	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	28/01/2020	EMPLAZAMIENTO	CONVENIO JUDICIAL	Demandado	01/07/2023	F247	50,481.37	15	USD	0	Retroseso	Misma etapa por bloque	
13525	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS	ADELA ALEXANDRE HIDALGO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	PRIMERO CIVIL	SINALOA	06/11/2017	EMPLAZAMIENTO	Empazamiento. Se gira exhorto de emplazam	Demandado	01/07/2023	F247	56,122.80	112	USD	0	Retroseso	Misma etapa por bloque	
13862	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS	LEON GERARDO GONZALEZ RENTERIA	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CULIACAN) Juzgado 137/2019	SINALOA	18/09/2019	AMPARO DIRECTO	Ejecucion De Sentencia. Requerimiento	Demandado	01/07/2023	F247	116,579.79	110	USD	0	Retroseso	Misma etapa por bloque	
13966	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS ING	TANIA ROCIO TORRES ROSALES	ORDNARIO CIVIL	30	118/2012	SINALOA	24/03/2013	CONVENIO JUDICIAL	CONVENIO JUDICIAL	Demandado	01/07/2023	F247	46,889.85	5	USD	0	Retroseso	Misma etapa por bloque	
14057	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG- COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAG	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINIST	JURISDICCION VOLUNTARIA	(LA PAZ) Juzgado Primero 38/2020	SIN INFORMACION	JURISDICCION VOLUNTARIA	01/07/2023	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdiccion Voluntaria. Conclusion de J.V.	No demandado	01/07/2023	F247	63,413.52	64	USD	0	Retroseso	Misma etapa por bloque	
14070	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG- COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAG	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINIST	JURISDICCION VOLUNTARIA	(LA PAZ) Juzgado Segundo 41/2021	SIN INFORMACION	JURISDICCION VOLUNTARIA	01/07/2023	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdiccion Voluntaria. Se gira exhorto nuevo	No demandado	01/07/2023	F247	61,511.58	54	USD	0	Retroseso	Misma etapa por bloque	
14099	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	149/2019	SINALOA	20/01/2023	EMPLAZAMIENTO	Empazamiento. Se gira exhorto de emplazam	Demandado	01/07/2023	F247	83,947.93	173	USD	4	Prescrit	Misma etapa por bloque	
14253	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG- COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAG	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	1733/2018	SINALOA	12/12/2018	EMPLAZAMIENTO	Empazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/07/2023	F247	62,345.70	73	USD	0	Retroseso	Misma etapa por bloque	
14259	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	LOCALIZABLE	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(CULIACAN) Juzgado 5eg. 1531/2019	SINALOA	23/10/2019	EMPLAZAMIENTO	Empazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	01/07/2023	F247	108,556.30	144	USD	4	Prescrit	Misma etapa por bloque	
14367	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	SE TRASPASA	LOCALIZABLE	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	6 CIVIL	SINALOA	07/05/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolucion de Incid	Demandado	01/07/2023	F247	64,817.90	148	USD	0	Retroseso	Misma etapa por bloque	
14368	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	FOR DEMANDAR	FOR DEMANDAR. Entrega de Expediente para Esi	No demandado	01/07/2023	F247	68,870.19	153	USD	4	Prescrit	Retroseso	
14553	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	MANUEL LUEVANO LARRAGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	5	1089/2016	SINALOA	10/08/2016	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	01/07/2023	F247	71,117.86	151	USD	4	Prescrit	Misma etapa por bloque
14476	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	MANUEL LUEVANO LARRAGA	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO	SINALOA	02/08/2017	CONVENIO JUDICIAL	Ejecucion De Sentencia. Resolucion de Incid	Demandado	01/07/2023	F247	54,867.63	110	USD	0	Retroseso	Misma etapa por bloque	
14477	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS	MANUEL LUEVANO LARRAGA	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(CULIACAN) Juzgado Prim 73/2020	SINALOA	16/01/2020	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda. Auto Admisorio	Demandado	01/07/2023	F247	53,102.08	98	USD	0	Retroseso	Misma etapa por bloque	
14489	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	15/2021	SINALOA	30/11/2021	EMPLAZAMIENTO	Empazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	01/07/2023	F247	89,083.92	146	USD	0	Retroseso	Misma etapa por bloque	
14579	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	LEON GERARDO GONZALEZ RENTERIA	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CULIACAN) Juzgado 137/2019	SINALOA	18/09/2019	AMPARO DIRECTO	Empazamiento. Presentacion de Demanda	Demandado	01/07/2023	F247	85,671.12	141	USD	0	Retroseso	Misma etapa por bloque	
14584	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	LOCALIZABLE	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	16/2020 CIVIL	SINALOA	03/05/2018	APLICACION CONTRA DEFINITIVA	Ejecucion De Sentencia. Resolucion de Incid	Demandado	01/07/2023	F247	74,336.69	173	USD	4	Prescrit	Misma etapa por bloque	
1807	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS ING	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SEXTO CIVIL	316/2018	SINALOA	13/03/2018	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	01/07/2023	F247	72,288.16	89	USD	0	Retroseso	Misma etapa por bloque	
1821	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS ING	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	02/07/2023	FOR DEMANDAR	FOR DEMANDAR. Solicited De Testimonio	No demandado	01/07/2023	F247	41,497.98	26	USD	0	Retroseso	Misma etapa por bloque	
1926	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	149/2019	SINALOA	02/07/2023	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda. Auto Admisorio	Demandado	01/07/2023	F247	74,047.84	183	USD	4	Prescrit	Misma etapa por bloque	
1928	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS ING	LIC. LUIS LUZARGA BASTIDAS	JURISDICCION VOLUNTARIA	(MAZATLAN) Juzgado Seg. 459/2016	SINALOA	01/07/2023	JURISDICCION VOLUNTARIA	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdiccion Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	01/07/2023	F247	68,006.48	151	USD	4	Prescrit	Retroseso	
1930	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	149/2019	SINALOA	26/09/2017	EMPLAZAMIENTO	Empazamiento. Efectivo por via actualar	Demandado	01/07/2023	F247	74,047.84	183	USD	4	Prescrit	Misma etapa por bloque	
1944	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	SE TRASPASA	LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	149/2019	SINALOA	21/04/2016	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	01/07/2023	F247	74,047.84	183	USD	4	Prescrit	Misma etapa por bloque	
1954	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG- GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAG	LIC. LUIS LUZARGA BASTIDAS	JURISDICCION VOLUNTARIA	(MAZATLAN) Juzgado Prim 454/2016	SINALOA	01/07/2023	JURISDICCION VOLUNTARIA	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdiccion Voluntaria. Notificacion por edicte	No demandado	01/07/2023	F247	74,987.16	184	USD	4	Prescrit	Retroseso	
1955	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS ING	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	09/11/2017	FOR DEMANDAR	FOR DEMANDAR. Solicited De Testimonio	No demandado	01/07/2023	F247	48,107.31	17	USD	0	Retroseso	Misma etapa por bloque	
19513	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS ING	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	12/31/2017	CONVENIO JUDICIAL	CONVENIO JUDICIAL	Demandado	01/07/2023	F247	59,561.88	189	USD	0	Retroseso	Misma etapa por bloque	
19600	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS ING	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SEGUNDO CIVIL	0098/2017	SINALOA	23/08/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requerimiento	Demandado	01/07/2023	F247	56,961.01	153	USD	0	Retroseso	Misma etapa por bloque	
19603	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS ING	MAZOOM SC	ESPECIAL HIPOTECARIO	PRIMERO	59/2012	SINALOA	19/10/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requerimiento	Demandado	01/07/2023	F247	59,263.93	178	USD	4	Prescrit	Misma etapa por bloque	
19643	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS ING	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	PRIMERO	0149/2017	SINALOA	19/10/2017	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	01/07/2023	F247	59,263.93	178	USD	4	Prescrit	Misma etapa por bloque	
19645	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	MAZOOM SC	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	TERCERO CIVIL	SINALOA	03/08/2017	SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable Dictado	Demandado	01/07/2023	F247	58,646.78	183	USD	0	Retroseso	Misma etapa por bloque	
19648	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS ING	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SEGUNDO CIVIL	0087/2017	JALISCO	04/05/2017	EMPLAZAMIENTO	Empazamiento. Se gira exhorto de emplazam	Demandado	01/07/2023	F247	59,796.43	185	USD	4	Prescrit	Misma etapa por bloque	
19651	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SEGUNDO CIVIL	SINALOA	07/05/2019	EMPLAZAMIENTO	Empazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	01/07/2023	F247	58,536.56	157	USD	0	Retroseso	Misma etapa por bloque	
20164	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS ING	ERKENDE SENTENCIAS LEGALES, S.C.	ORDNARIO MERCANTIL	2 CONCURRENTE	328/2016	NUOVO LEON	25/04/2016	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda. Auto Admisorio	Demandado	01/07/2023	F247	58,881.16	157	USD	4	Prescrit	Misma etapa por bloque	
20173	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABIT																		



MMACCB 052U REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL AL 30 DE JUNIO DE 2023

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPACHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO. EXPEDIENTE	JURISDICCION	PRESENTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	APLICACION COBRANZA	FIDECOMISO	SALDO	MOR	MONEDA	PRESCRIPCION	PROGRESO
38487	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	DIONNE ISLAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	VERACRUZ	1000/2019	VERACRUZ	28/05/2019	EJECUCION DE SENTENCIA	Apelación	Demandado	01/07/2023	F247	63,073.53	71	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3853	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	DIONNE ISLAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	VERACRUZ	1502/2016	VERACRUZ	15/02/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Apelación	Demandado	01/07/2023	F247	109,404.94	147	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3868	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JOSE ALBERTO RUIZ NOBREGA	ORDNARIO CIVIL	ESTADO DE MEXICO	414/2009	ESTADO DE MEXICO	09/04/2009	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	01/07/2023	F247	59,213.85	196	UDIS	+	prescrit
3886	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINIST	JURISDICCION VOLUNTARIA	SINALOA	(LA PAZ) Juzgado Segundo 158/2017	SINALOA	10/07/2017	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto nuevo	Demandado	01/07/2023	F247	123,788.68	169	UDIS	+	prescrit
39844	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION				FOR DEMANDAR	Por Demandar. Solicit De Testimonio	No demandado	01/07/2023	F247	55,682.12	21	UDIS	No	Retroseso
4080	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION				FOR DEMANDAR	Por Demandar. Solicit De Testimonio	No demandado	01/07/2023	F247	38,693.79	17	UDIS	No	Retroseso
41036	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORM	BAIOS ING NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION				FOR DEMANDAR	Por Demandar. Solicit De Testimonio	No demandado	01/07/2023	F247	46,747.33	5	UDIS	No	Retroseso
4116	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINIST	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	TERCERO CIVIL	1015/2017	SINALOA	19/09/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localización	Demandado	01/07/2023	F247	115,981.26	305	UDIS	or prescrib	Misma etapa por bloque
4196	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORM	BAIOS ING ROBLES PAVAN Y ASOCIADOS S.C.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	CUARTO CIVIL	1032/2017	SINALOA	04/10/2017	SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable. Dictado	Demandado	01/07/2023	F247	77,797.43	121	UDIS	No	Misma etapa por bloque
42028	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORM	BAIOS ING ALEJANDRO JUAREZ SANCHEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	(XTAPALLICA) Juzgado Sec 126/04		QUERETARO	19/10/2022	EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	01/07/2023	F247	67,929.86	36	UDIS	No	Avance
42043	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	ILocalizable	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	ILocalizable	ALEJANDRO JUAREZ SANCHEZ	JURISDICCION VOLUNTARIA	(QUERETARO) Juzgado Or 968/2022		SIN INFORMACION	02/08/2022	EJECUCION DE SENTENCIA	Apelación	Demandado	01/07/2023	F247	52,291.94	15	UDIS	No	Misma etapa por bloque
42067	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	ALEJANDRO JUAREZ SANCHEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	10 CIVIL	816/2017	QUERETARO	08/06/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Apelación	Demandado	01/07/2023	F247	85,678.29	137	UDIS	No	Misma etapa por bloque
42069	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION				FOR DEMANDAR	Por Demandar. Solicit De Testimonio	No demandado	01/07/2023	F247	60,103.52	8	UDIS	No	Retroseso
4214	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINIST	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO SEGUNDO	1076/2017	SINALOA	04/10/2017	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Citación por air sentencia	Demandado	01/07/2023	F247	117,495.98	116	UDIS	or prescrib	Misma etapa por bloque
4219	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(CUILACAN) Juzgado Sext 903/2020		SINALOA	15/12/2020	EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	01/07/2023	F247	172,961.97	157	UDIS	No	Misma etapa por bloque
4224	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	DESACHO JURIDICO CASTRO Y CRUZ ABOGAD	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	CUARTO CIVIL	1230/2017	SINALOA	09/11/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/07/2023	F247	64,336.41	98	UDIS	or prescrib	Misma etapa por bloque
4341	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORM	BAIOS ING VICTOR HIDALGO HERNANDEZ	JURISDICCION VOLUNTARIA	(TOLLICA) Juzgado Tercer 549/2022		SIN INFORMACION		JURISDICCION VOLUNTARIA	Emplazamiento Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	01/07/2023	F247	46,509.79	48	UDIS	No	Retroseso
4346	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	CORPORACION PENA VAZQUEZ Y ASOCIADOS,	ESPECIAL HIPOTECARIO	8 CIVIL DE PRIMERA INST 159/2018		DISTRITO FEDERAL	09/01/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localización	Demandado	01/07/2023	F247	66,593.43	153	UDIS	+	prescrit
4350	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORM	BAIOS ING NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION				FOR DEMANDAR	Por Demandar. Solicit De Testimonio	No demandado	01/07/2023	F247	31,759.93	6	UDIS	No	Retroseso
4367	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	1 CIVIL	266/2018	SINALOA	28/02/2018	SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	01/07/2023	F247	127,118.91	182	UDIS	No	Misma etapa por bloque
44070	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORM	BAIOS ING NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION				FOR DEMANDAR	Por Demandar. Solicit De Testimonio	No demandado	01/07/2023	F247	15,431.61	23	UDIS	No	Retroseso
44084	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORM	BAIOS ING VICTOR HIDALGO HERNANDEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	67 CIVIL DE PRIMERA INST 657/2015		DISTRITO FEDERAL	05/08/2015	SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable. Dictado	Demandado	01/07/2023	F247	74,163.84	174	UDIS	No	Misma etapa por bloque
44085	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	VICTOR HIDALGO HERNANDEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	30 CIVIL DE PRIMERA INST 657/2015		DISTRITO FEDERAL	05/08/2015	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente Demandado	Demandado	01/07/2023	F247	74,682.87	180	UDIS	No	Misma etapa por bloque
44476	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	ILocalizable	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	ILocalizable	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION				FOR DEMANDAR	Por Demandar. Entrega de Expediente para Esi No demandado	Demandado	01/07/2023	F247	50,837.15	29	UDIS	No	Retroseso
44912	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	CLIENTE CON EMPLEO FORM	BAIOS ING DESACHO JURIDICO CASTRO Y CRUZ ABOGAD	ESPECIAL HIPOTECARIO	9	1479/2020	BAJA CALIFORNIA NORO	17/10/2020	SENTENCIA EN CONTRA	Sentencia en Contra. Dictado	Demandado	01/07/2023	F247	80,488.74	147	UDIS	+	prescrit
44914	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LIC. JOSUE ABINDEZ OJINA	ESPECIAL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	310/2018	BAJA CALIFORNIA NORO	22/02/2018	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Admisorio	Demandado	01/07/2023	F247	75,201.88	106	UDIS	or prescrib	Misma etapa por bloque
45129	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORM	BAIOS ING NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION				FOR DEMANDAR	Por Demandar. Solicit De Testimonio	No demandado	01/07/2023	F247	6,211.78	8	UDIS	No	Retroseso
45132	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	RENAN ALVAREZ MONCAYO	ESPECIAL HIPOTECARIO	1	1094/2008	BAJA CALIFORNIA NORO	24/09/2008	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/07/2023	F247	85,244.11	194	UDIS	+	prescrit
45157	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	CORPORATIVO OBREROS Y GASCA	EJECUTIVO MERCANTIL	6 CIVIL	24/2016-M	GUANAJUATO	11/02/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente Demandado	Demandado	01/07/2023	F247	68,093.20	200	UDIS	+	prescrit
45401	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LIC. ERICK MENDEZ GUADARRAMA	ESPECIAL HIPOTECARIO	10 CIVIL	518/2016	DISTRITO FEDERAL	06/06/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimiento	Demandado	01/07/2023	F247	53,438.27	143	UDIS	No	Misma etapa por bloque
45420	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM	COMUNICACION TELEFONICA	INVADIDO	CLIENTE CON EMPLEO FORM	BAIOS ING JOSE ALBERTO RUIZ NOBREGA	ORDNARIO CIVIL	25	1037/2008	ESTADO DE MEXICO	11/09/2008	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación de Demanda	Demandado	01/07/2023	F247	72,294.02	193	UDIS	No	Misma etapa por bloque
45423	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ANGELICA POZOS CRUZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAJAHTEMOC) Juzgado 526/2019		DISTRITO FEDERAL	27/05/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/07/2023	F247	37,680.00	11	UDIS	+	prescrit
45432	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DESEMPEÑO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	DESEMPEÑO	FIAT FACTUM S DE RL DE CV	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAJAHTEMOC) Juzgado 757/2022		DISTRITO FEDERAL	12/07/2022	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación de Demanda	Demandado	01/07/2023	F247	47,414.13	13	UDIS	No	Retroseso
45438	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION				FOR DEMANDAR	Por Demandar. Solicit De Testimonio	No demandado	01/07/2023	F247	54,577.93	38	UDIS	No	Retroseso
4551	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	TANIA ROCIO TORRES ROSALES	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUILACAN) Juzgado Qui 853/2016		SINALOA	15/03/2019	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Admisorio	Demandado	01/07/2023	F247	85,377.83	159	UDIS	+	prescrit
45809	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	MIGRACION	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	MIGRACION	JUAN CARLOS GONZALEZ DIAZ	ORAL MERCANTIL	ORAL MERCANTIL REGION SOA 213/2016		GUANAJUATO	14/07/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente Demandado	Demandado	01/07/2023	F247	95,040.36	191	UDIS	No	Misma etapa por bloque
45846	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	VICTOR RUBEO LOPEZ CHENTE ROMAN	ORAL MERCANTIL	(PUERLA) Juzgado Primer 1692/2021		PUEBLA	01/12/2021	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Citación por air sentencia	Demandado	01/07/2023	F247	69,594.89	144	UDIS	+	prescrit
45936	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JUAN CARLOS GONZALEZ DIAZ	ORDNARIO MERCANTIL	(CELATA) Juzgado de Part 393/2017		GUANAJUATO	22/01/2017	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	01/07/2023	F247	51,509.69	23	UDIS	No	Misma etapa por bloque
45961	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	JOSE ALBERTO RUIZ NOBREGA	ORDNARIO CIVIL	1	110/2007	ESTADO DE MEXICO	13/02/2007	EJECUCION CONVENIO JUDICIAL	Ejecución Convenio Judicial. Avalúes	Demandado	01/07/2023	F247	75,504.91	179	UDIS	No	Misma etapa por bloque
45989	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	CLAUDIO HERNANDEZ BAUTISTAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	42 CIVIL	581/2017	DISTRITO FEDERAL	22/06/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimiento	Demandado	01/07/2023	F247	55,002.65	144	UDIS	No	Misma etapa por bloque
45993	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	FALLECIMIENTO DEL ACREDITADO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	FALLECIMIENTO DEL ACREDITADO	JOSE ALBERTO RUIZ NOBREGA	ORDNARIO CIVIL	6 CIVIL	908/2009	ESTADO DE MEXICO	18/09/2009	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúes	Demandado	01/07/2023	F247	64,068.23	176	UDIS	No	Misma etapa por bloque
45996	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	FIAT FACTUM S DE RL DE CV	ORDNARIO CIVIL	21 CIVIL	834/2013	DISTRITO FEDERAL	26/09/2013	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazam	Demandado	01/07/2023	F247	64,010.42	175	UDIS	+	prescrit
46012	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	JOSE ALBERTO RUIZ NOBREGA	ORDNARIO CIVIL	40 CIVIL	110/2007	DISTRITO FEDERAL	12/02/2007	EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto								