



**ANEXO "L"**  
**CONTRATO DE FIDEICOMISO**

Reporte de Distribuciones

Ciudad de México, a 25 de julio de 2023

**Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple,  
Invex Grupo Financiero.**  
Torre Esmeralda I, Blvd. Manuel Ávila Camacho 40 Piso 9  
Col. Lomas de Chapultepec, C.P. 11000, Ciudad de México


**Atención: Talina Ximena Mora Rojas y Samantha Barquera Betancourt**

*Ref. Reporte de Distribuciones*  
F/3313  
**TFOVICB 13-3U CUPÓN 115**

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número F/3313 de fecha 31 de Mayo de 20183 (el "Fideicomiso"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (el "Fideicomitente" o "FOVISSSTE" indistintamente), Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple, Invex Grupo Financiero, en su carácter de Fiduciario, (el "Fiduciario") y CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple en su carácter de Representante Común (el "Representante Común"). Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **27 de julio de 2023**, adjunto al presente enviamos el reporte correspondiente y hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Atentamente  
El Representante Común  
CIBanco, S.A. Institución de Banca Múltiple

  
Mónica Jiménez Labora Sarabia  
Delegada Fiduciaria

  
Rodolfo Isaías Osuna Escobedo  
Delegado Fiduciario

Fecha de Pago: jueves, 27 de julio de 2023  
 Fecha Anterior: martes, 27 de junio de 2023  
 F/3313  
 Saldo Disponible a Distribuir

\$ 44,859,986.62

| CONCEPTO   | \$MXN                  |
|--|------------------------|
| <b>1. Gastos de Mantenimiento</b>                  |                        |
| Contraprestación de GPO                            | \$ 281,129.77          |
| Honorarios por Administración                      | \$ 1,984,076.29        |
| Honorarios por Administración Maestra USD 6,250.00 | \$ 121,875.00          |
| Otros Gastos (Ramírez Mondragón Factura No. 4033)  | \$ 83,520.00           |
| <b>Total Gastos de Mantenimiento</b>               | <b>\$ 2,470,601.06</b> |

|   | UDIS              | \$MXN                  |
|---|-------------------|------------------------|
| <b>2. Pago de Intereses</b>             |                   |                        |
| Vencidos en la Fecha de Pago            |                   |                        |
| Pagaderos en la Fecha de Pago           | 380,439.62        | \$ 2,961,190.21        |
| <b>Total Monto de Pago de Intereses</b> | <b>380,439.62</b> | <b>\$ 2,961,190.21</b> |

|   |                     |                         |
|---|---------------------|-------------------------|
| <b>3.- Pago de Principal</b>                            |                     |                         |
| Monto disponible para Amortización Parcial de Principal | 5,065,546.83        | \$ 39,428,195.35        |
| <b>Total Amortización Parcial de Principal</b>          | <b>5,065,546.83</b> | <b>\$ 39,428,195.35</b> |

|   |             |             |
|---|-------------|-------------|
| <b>4.- Pago al Tenedor de la Constancia</b>           |             |             |
| Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia | 0.00        | 0.00        |
| <b>Total pagos al Tenedor de la Constancia</b>        | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> |

**Saldo Final** \$ -

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título al inicio y final del periodo terminado el **27-jul-23**

|                              | 27/06/2023     |                   | 27/07/2023     |                   |
|------------------------------|----------------|-------------------|----------------|-------------------|
|                              | UDIS           | \$MXN*            | UDIS           | \$MXN*            |
| Total de Títulos:            | 10,833,790     |                   | 10,833,790     |                   |
| Saldo Insoluto de los CBF's: | 122,066,187.97 | \$ 948,013,865.72 | 117,000,641.14 | \$ 910,686,307.38 |
| Saldo Insoluto por Título:   | 11.267173      | \$ 87.505282      | 10.799604      | \$ 84.059808      |
| <b>Valor de la Udi:</b>      |                | <b>7.766392</b>   |                | <b>7.783601</b>   |

c.c.p. FOVISSSTE  
 Miguel Noreña No. 28