

MXMACFW 07U - FIDEICOMISO 233595 / TRUST 233595
REPORT DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 AL 31 DE MAYO DE 2023
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM 1ST TO MAY 31 ST 2023

| | Cotización UDI / UDI Value: | UDIs | Pesos | Reestructuras Pesos | Total | |
|---|--|----------------------------------|---|---|--|--|
| | | | 7.780776 | | | |
| Resumen del Portafolio / Portfolio Summary | | | | | | |
| 1 | Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance | 32,390,304.46 | 252,021,703.54 | 41,134,481.35 | 293,156,184.89 | |
| 2 | Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments | 222,295.75 | 1,729,633.44 | 551,422.97 | 2,281,056.41 | |
| 3 | Pre-pagos de Principal / Prepayments | 270,195.38 | 2,102,329.73 | 20,371.55 | 2,122,701.28 | |
| 4 | Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's) | 171,641.11 | 1,335,501.03 | - | 1,335,501.03 | |
| 5 | Reverso de Capital | - | - | - | - | |
| 6 | Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance | 31,726,172.22 | 246,854,239.35 | 40,562,686.83 | 287,416,926.18 | |
| Total de Aplicaciones del Período / Total Applications of the period | | | | | | |
| 7 | Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal | 222,295.75 | 1,729,633.44 | 551,422.97 | 2,281,056.41 | |
| 8 | Pre-pagos de Principal / Prepayments | 270,195.38 | 2,102,329.73 | 20,371.55 | 2,122,701.28 | |
| 9 | Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's | 137,891.13 | 1,072,900.00 | - | 1,072,900.00 | |
| 10 | Menos: Quitas/ Reversos/Removes of Capital | 258,561.41 | 2,011,808.41 | 0.11 | 2,011,808.52 | |
| 11 | Monto Total de Aplicaciones de Principal | 371,820.85 | 2,893,054.75 | 571,794.41 | 3,464,849.16 | |
| 12 | Intereses Ordinarios / Scheduled Interest | 354,094.48 | 2,755,129.83 | 430,325.42 | 3,185,455.25 | |
| 13 | Intereses Moratorios / Past due Interest | - | - | - | - | |
| 14 | Comisión por Administración / Servicing Fee | 31,617.15 | 246,005.96 | 0.83 | 246,006.79 | |
| 15 | Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment | - | - | - | - | |
| 16 | Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium | 31,662.93 | 246,362.17 | - | 246,362.17 | |
| 17 | Seguro de vida aplicado / Life Insurance | 35,984.99 | 279,991.15 | 37,067.23 | 317,058.38 | |
| 18 | Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower | - | - | - | - | |
| 19 | Cargo por Cobranza / Collection Costs | 12,762.10 | 99,299.04 | 8,284.19 | 107,583.23 | |
| 20 | Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee | - | - | - | - | |
| 21 | Cuota de Conservación / Conservation Fee | - | - | - | - | |
| 22 | Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied menos: Montos aplicados identificados en periodos anteriores/Applied Amounts Identified In Previous Periods | 70,072.12 126,548.81 | 545,215.50 984,647.94 | 14,504.22 20,477.73 | 559,719.72 1,005,125.67 | |
| 23 | menos: Bonificaciones | 394,249.74 | 3,067,568.91 | 690.00 | 3,068,258.91 | |
| 24 | menos: Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's | 2,708.58 | 21,074.82 | - | 21,074.82 | |
| 25 | Total de Aplicaciones del Período | 384,507.50 | 2,991,766.72 | 1,040,808.57 | 4,032,575.29 | |
| Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage | | | | | | |
| 26 | Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium C | 31,662.93 | 246,362.17 | - | 246,362.17 | |
| 27 | Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (S | 9,107.78 | 70,865.60 | - | 70,865.60 | |
| 28 | Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised | 0.00 | 0.00 | - | 0.00 | |
| 29 | Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF | 9,107.78 | 70,865.60 | - | 70,865.60 | |
| 30 | Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust | 22,555.15 | 175,496.57 | 0.00 | 175,496.57 | |
| Cargos del Periodo / Period expenses | | | | | | |
| 31 | Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF | 9,107.78 | 70,865.62 | - | 70,865.62 | |
| 32 | Monto de seguros de vida pagados / Insurances Paid | 17,607.39 | 136,999.14 | 32,713.26 | 169,712.40 | |
| 33 | Monto de seguros de daños pagados / Insurances Paid | 6,518.91 | 50,722.18 | 9,052.85 | 59,775.03 | |
| 34 | Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid | 29,863.92 | 232,364.45 | 61,062.72 | 293,427.17 | |
| 35 | Comisión por Avances Judiciales | 19,558.48 | 152,180.17 | - | 152,180.17 | |
| 36 | Gastos de Cobranza / Collection Expenses | 17,592.30 | 136,881.76 | - | 136,881.76 | |
| 37 | Comisión por Venta de Inmuebles del periodo | 26,928.53 | 209,524.86 | - | 209,524.86 | |
| 38 | Comisión por reestructuras | - | - | 112,605.41 | 112,605.41 | |
| 38 | Comisión por liquidación | 37,987.71 | 295,573.84 | - | 295,573.84 | |
| | Reembolso por reverso de venta | - | - | - | - | |
| | Reembolso Patrimonio Comisiones nuevo contrato | - | - | - | - | |
| 39 | Total de Cargos del Periodo | 165,165.02 | 1,285,112.02 | 215,434.24 | 1,500,546.26 | |
| Seguros / Insurance | | | | | | |
| 40 | Monto de seguros cobrados / Insurances Collected | 35,984.99 | 279,991.15 | 37,067.23 | 317,058.38 | |
| 41 | Monto de seguros pagados / Insurances Paid | 17,607.39 | 136,999.14 | 32,713.26 | 169,712.40 | |
| 42 | Monto total de seguros / Net Insurance Amount | 18,377.60 | 142,992.01 | 4,353.97 | 147,345.98 | |
| Resumen Cuenta General / General Account Summary | | | | | | |
| 43 | Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period | 384,507.50 | 2,991,766.72 | 1,040,808.57 | 4,032,575.29 | |
| 44 | Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period | 165,165.02 | 1,285,112.02 | 215,434.24 | 1,500,546.26 | |
| 45 | Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied | 70,072.12 | 545,215.50 | 14,504.22 | 559,719.72 | |
| 46 | Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower | - | - | - | - | |
| 47 | Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores | 126,548.81 | 984,647.94 | 20,477.73 | 1,005,125.67 | |
| 48 | Disponible a transferir al Fideicomiso | 275,819.17 | 2,146,087.14 | 831,347.84 | 2,977,434.98 | |
| | Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status | No. de Créditos / Loans # | Porcentaje de Créditos / Loans % | Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance | Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance | Porcentaje del Portafolio / Portfolio % |
| 49 | Al Corriente / Current | 105 | 23.97% | 4,965,681.94 | 4,478,135.12 | 14.11% |
| 50 | De 1 a 30 días / From 1 to 30 days | 8 | 1.83% | 325,447.58 | 323,687.88 | 1.02% |
| 51 | De 31 a 60 días / From 31 to 60 days | 5 | 1.14% | 213,330.35 | 212,031.30 | 0.67% |
| 52 | De 61 a 90 días / From 61 to 90 days | 2 | 0.46% | 51,283.27 | 51,283.27 | 0.16% |
| 53 | De 91 a 120 días / From 91 to 120 days | 2 | 0.46% | 56,459.99 | 56,459.99 | 0.18% |
| 54 | De 121 a 150 días / From 121 to 150 days | 7 | 1.60% | 474,445.07 | 473,914.53 | 1.49% |
| 55 | De 151 a 180 días / From 151 to 180 days | 1 | 0.23% | 55,810.88 | 55,810.88 | 0.18% |
| 56 | Más de 180 días / More than 180 days | 308 | 70.32% | 26,247,845.26 | 26,074,849.13 | 82.19% |
| 57 | Total | 438 | 100.00% | 32,390,304.34 | 31,726,172.10 | 100.00% |

| RESUMEN SALDOS INICIALES | | |
|------------------------------|---------------|---------------------|
| CONCEPTO | UDIS | REESTRUCTURAS PESOS |
| Saldo Inicial Anterior | 32,501,149.40 | 40,364,938.30 |
| Activación Adjudicado (UDIS) | 0.00 | 0.00 |
| Reverso de reestructura | 0.00 | 0.00 |
| Saldo Inicial Antes Reest | 32,501,149.40 | 40,364,938.30 |
| Reestructuras Periodo | 110,844.94 | 769,543.05 |
| Saldo Inicial desp Reest. | 32,390,304.46 | 41,134,481.35 |

| RESUMEN SALDOS A FAVOR | |
|---|-------------------|
| CONCEPTO | PESOS |
| Saldo Inicial de Montos a Favor | 1,411,898.41 |
| Ajuste en saldos (Conciliación con administrador) | 0.00 |
| (+) Montos Identificados no Aplicados del Periodo | 559,719.72 |
| (-) Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores | 1,005,125.67 |
| (=) Saldo Final de Montos a Favor | 966,492.46 |

| RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN | |
|---|-------------------|
| CONCEPTO | PESOS |
| Saldo Inicial de Excedentes en Liquidación | 948,279.43 |
| Ajuste en saldos (Conciliación con administrador) | 0.00 |
| (+) Excedentes en Liquidación del Periodo | 0.00 |
| (-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo | 0.00 |
| (=) Saldo Final de Excedentes en Liquidación | 948,279.43 |

| REESTRUCTURAS PESOS | | | | | | | |
|---------------------|---|--|--|--|---|---|-------------------------------|
| | Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status | No. de Créditos / Loans # | Porcentaje de Créditos / Loans % | Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance | Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance | Porcentaje del Portafolio / Portfolio % | |
| 58 | Al Corriente / Current | 126 | 85.14% | 35,397,885.22 | 34,866,449.63 | 85.96% | |
| 59 | De 1 a 30 días / From 1 to 30 days | 6 | 4.05% | 1,193,880.93 | 1,187,149.57 | 2.93% | |
| 60 | De 31 a 60 días / From 31 to 60 days | 4 | 2.70% | 923,606.43 | 906,226.83 | 2.23% | |
| 61 | De 61 a 90 días / From 61 to 90 days | 1 | 0.68% | 272,610.97 | 272,610.97 | 0.67% | |
| 62 | De 91 a 120 días / From 91 to 120 days | 0 | 0.00% | - | - | 0.00% | |
| 63 | De 121 a 150 días / From 121 to 150 days | 1 | 0.68% | 167,006.88 | 163,990.72 | 0.40% | |
| 64 | De 151 a 180 días / From 151 to 180 days | 2 | 1.35% | 700,535.09 | 700,535.09 | 1.73% | |
| 65 | Más de 180 días / More than 180 days | 8 | 5.41% | 2,478,955.83 | 2,465,724.02 | 6.08% | |
| 66 | Total | 148 | 100.00% | 41,134,481.35 | 40,562,686.83 | 100.00% | |
| | | Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days | Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days) | Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days | Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days) | Total de Cartera / Total Portfolio | Inmuebles Recuperados / REO's |
| 67 | Número de Créditos / Number of Loans | 120 | 318 | 130 | 308 | 438 | 377 |
| 68 | Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance | 5,065,137.57 | 26,661,034.53 | 5,651,322.97 | 26,074,849.13 | 31,726,172.10 | 29,750,067.51 |
| 69 | Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio | 15.97% | 84.03% | 17.81% | 82.19% | 100% | |
| 70 | Interes No Cubiertos / Interest Receivable | 17,967.45 | 23,819,867.83 | 42,730.10 | 23,795,105.18 | 23,837,835.28 | |
| 71 | Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply | 70,072.12 | - | 70,072.12 | - | 70,072.12 | |
| 72 | Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Rece | 16,647.93 | 7,630,154.81 | 34,976.55 | 7,611,826.19 | 7,646,802.74 | |
| | | | No. de Crédito / Loans # | Saldo Insoluto / Outstanding Balance | | | |
| 73 | Proceso judicial / Foreclosure process | | 277 | 23,638,703.81 | | | |
| | | | No. de Crédito / Loans # | Saldo Insoluto / Outstanding Balance | | | |
| 74 | Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans | | 447 | 32,501,149.40 | | | |
| 75 | Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans | | 5 | 438,208.83 | | | |
| 76 | Inmuebles Recuperados / REO's | | 2 | 171,641.11 | | | |
| 77 | Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned | | 0 | - | | | |
| 78 | Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eleggible Loans | | 2 | 110,844.94 | | | |
| 79 | Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans | | 438 | 31,726,172.10 | | | |
| | | | | Monto / Balance | | | |
| 80 | Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated | | | (106,272,514.47) | | | |
| 81 | Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs) | | | 61,476,239.61 | | | |
| REESTRUCTURAS PESOS | | | | | | | |
| | | Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days | Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days) | Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days | Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days) | Total de Cartera / Total Portfolio | Inmuebles Recuperados / REO's |
| 82 | Número de Créditos / Number of Loans | 137 | 11 | 140 | 8 | 148 | - |
| 83 | Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance | 37,232,437.00 | 3,330,249.83 | 38,096,962.81 | 2,465,724.02 | 40,562,686.83 | - |
| 84 | Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio | 91.79% | 8.21% | 93.92% | 6.08% | 100% | |
| 85 | Interes No Cubiertos / Interest Receivable | 74,962.19 | 468,672.61 | 125,545.92 | 418,088.88 | 543,634.80 | |
| 86 | Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply | 14,504.22 | 0.00 | 14,504.22 | - | 14,504.22 | |
| 87 | Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Rece | 11,460.71 | 77,073.74 | 19,684.46 | 68,849.99 | 88,534.45 | |
| | | | No. de Crédito / Loans # | Saldo Insoluto / Outstanding Balance | | | |
| 88 | Proceso judicial / Foreclosure process | | 31 | 6,484,504.73 | | | |
| | | | No. de Crédito / Loans # | Saldo Insoluto / Outstanding Balance | | | |
| 89 | Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans | | 147 | 40,364,938.30 | | | |
| 90 | Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans | | 1 | 11,429.34 | | | |
| 91 | Inmuebles Recuperados / REO's | | 0 | - | | | |
| 92 | Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned | | 2 | 769,543.05 | | | |
| 93 | Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eleggible Loans | | 0 | - | | | |
| 94 | Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans | | 148 | 40,562,686.83 | | | |
| | | | | Monto / Balance | | | |
| 95 | Pérdidas o Ganancias Acumuladas (pesos) | | | (98,242.36) | | | |
| 96 | Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) | | | 40,562,686.83 | | | |

Héctor Miguel Tenorio Vignati
Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera
Director Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO DEL 01 AL 30 DE ABRIL DE 2023

| Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación) | | UDIS |
|--|---|------------|
| 1 | Producto bruto de liquidación | - |
| 2 | Gastos de Cobranza | 0.00 |
| 3 | Producto Neto de Liquidación | - |
| | Prepago de Principal | |
| Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza | | |
| 5 | Pago de Principal Programado | 337,281.01 |
| 6 | Prepago de Principal | 195,330.08 |
| 7 | Principal Producto Neto de Liquidación | 117,691.78 |
| | Ajuste de Aplicaciones de Principal | - |
| | Quitas | 200,084.79 |
| 8 | Monto total de Pago de Principal Cobrado | 450,218.07 |
| 10 | Intereses Ordinarios | 445,543.54 |
| 11 | Intereses Moratorios | - |
| 12 | Comisión por Administración | 14,551.31 |
| 13 | Penalización por Prepago | - |
| 14 | Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo | 24,161.44 |
| 15 | Seguro de Vida | 74,625.00 |
| 16 | Seguro de Daños | - |
| 17 | Seguro de Desempleo | - |
| 18 | Excedentes en Liquidación | - |
| 19 | Cargo por Cobranza Cobrada | 19,952.86 |
| 20 | Cuota de Mantenimiento | - |
| 21 | Gastos de Cobranza | - |
| 22 | Cuota de Conservación | - |
| 23 | Montos Recibidos Por Aplicar | 140,346.67 |
| 24 | Saldo a Favor SHF | 9,072.98 |
| 25 | GPI Pagada por el Administrador | - |
| 26 | Montos apilados de periodos anteriores | - |
| 27 | Comisión por administración pagada | 63,143.26 |
| 28 | Cargo por Cobranza Pagada | |
| 29 | Seguros de Vida, Daños y Desempleo pagados | 30,316.73 |
| 30 | Saldo Positivo Negativo en Seguros | - |
| 31 | Comision por Venta de Inmuebles | 23,362.43 |
| 32 | Gastos y Comisiones de Cobranza (Por Reembolso) | 21,166.41 |
| 33 | Comisión por venta de periodos anteriores (2%) | - |
| 34 | Bonificaciones Accesorios | 450,316.15 |
| 35 | Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's | 18,115.10 |
| | Comisión por reestructuras y liquidación | 66,841.71 |
| | Reembolso Patrimonio por comisiones convenio modificatorio | - |
| 36 | TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO) | 346,717.46 |

RESTRUCTURAS MAYO 2023

| Consejo | Mes en que se Reporta | No. De Contrato Anterior | No. De Contrato Anterior (Admanint) | Plazo Remanente (Meses) | Saldos final UDIS | Intereses vencidos no pagados UDIS | Valor de la UDI (L.JUN.23) | Saldos final Pesos mes anterior | Intereses vencidos no pagados | Gastos de Cobranza | Saldos después incluir intereses y gastos (Pesos) | Saldos final | Condación Crédito Ant (MIO) | Saldos Reest Pesos / nuevo credito | Fecha de Firma de Restructura | Cartera o Fideicomiso | No.de CActual | Tasa para solo periodo de intereses | Tasa para periodo de amortización | Pago mensual (periodo de solo intereses) | Pago mensual (periodo de solo intereses) | Pago mensual (periodo de amortización) | Plazo de periodo de intereses | Comisión por restructura | Plazo para pago de comisión de restructura | Montos de quita | Accesorios | Pago total (Capital+Intereses+Accesorios) | Vigencia | Morosidad (a la fecha de restructura) | Ultimo avulso | Tasa Original | Plazo Remanente del Bono (meses) | No SMART | Tipo de Producto Solución | Quita Capital | Quita Intereses Ordinarios | Meses Acumulados Vigente | Estado del Producto Solución | Amortización en el Producto | Mensualidad de cubierta PS | Mensualidad de crédito anterior | Pesos UDIS | | | | |
|-------------------|-----------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------|-------------------|------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|-------------------------------|--------------------|---|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|---------------|-------------------------------------|-----------------------------------|--|--|--|-------------------------------|--------------------------|--|-----------------|------------|---|----------|---------------------------------------|---------------|---------------|----------------------------------|--------------|---------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|------------------------------|-----------------------------|----------------------------|---------------------------------|------------|--|--|--|--|
| 1 | mayo | 162556 | 2120500519 | 83 | 47.833.10 | - | 7.790776 | 372.176.64 | 21.866.82 | - | -393.845.45 | 383.845.45 | - | - | 274.804.83 | 12/05/2023 | CI F233595 | 300000209159 | 11.85 | 0.99 | 2.713.70 | 3.378.37 | 6.092.07 | Mensual | - | N/A | N/A | 188.77 | 6.278.84 | 46904 | 7 | 387.038.41 | 10.24 | 300000209119 | 2 | 30% | 0% | 12 | 3 | 3 | -12079% | 787.44 | 5.971.28 | | | | |
| 2 | mayo | 134570 | 134010002 | 98 | 63.011.84 | 505.02 | 7.790776 | 490.281.01 | 3.929.45 | - | 494.210.46 | 494.210.46 | - | - | 494.738.22 | 23/05/2023 | HW F233596 | 300000209202 | 11.85 | 0.99 | 4.885.54 | 3.165.33 | 8.050.87 | Mensual | - | N/A | N/A | 338.25 | 8.387.12 | 47868 | 1 | 633.000.00 | 7.70 | 300000209202 | 2 | 30% | 0% | 12 | 3 | 3 | -149105% | 843.08 | 6.589.82 | | | | |
| 116.943.86 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

RESTRUCTURAS ABRIL 2023

| Consejo | Mes en que se Reporta | No. De Contrato Anterior | No. De Contrato Anterior (Admanint) | Plazo Remanente (Meses) | Saldos final UDIS | Intereses vencidos no pagados UDIS | Valor de la UDI (L.MAY.23) | Saldos final Pesos mes anterior | Intereses vencidos no pagados | Gastos de Cobranza | Saldos después incluir intereses y gastos (Pesos) | Saldos final | Condación Crédito Ant (MIO) | Saldos Reest Pesos / nuevo credito | Fecha de Firma de Restructura | Cartera o Fideicomiso | No.de CActual | Tasa para solo periodo de intereses | Tasa para periodo de amortización | Pago mensual (periodo de solo intereses) | Pago mensual (periodo de solo intereses) | Pago mensual (periodo de amortización) | Plazo de periodo de intereses | Comisión por restructura | Plazo para pago de comisión de restructura | Montos de quita | Accesorios | Pago total (Capital+Intereses+Accesorios) | Vigencia | Morosidad (a la fecha de restructura) | Ultimo avulso | Tasa Original | Plazo Remanente del Bono (meses) | No SMART | Tipo de Producto Solución | Quita Capital | Quita Intereses Ordinarios | Meses Acumulados Vigente | Estado del Producto Solución | Amortización en el Producto | Mensualidad de cubierta PS | Mensualidad de crédito anterior | Pesos UDIS | | | | |
|------------------|-----------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------|-------------------|------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|-------------------------------|--------------------|---|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|---------------|-------------------------------------|-----------------------------------|--|--|--|-------------------------------|--------------------------|--|-----------------|------------|---|----------|---------------------------------------|---------------|---------------|----------------------------------|--------------|---------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|------------------------------|-----------------------------|----------------------------|---------------------------------|------------|--|--|--|--|
| 1 | abr-23 | 53371 | 230850 | 80 | 21.344.53 | 166.84 | 7.782863 | 166.121.55 | 1.298.49 | - | -167.420.05 | 167.420.05 | - | - | 164.130.55 | 20/04/2023 | HCC F233595 | 300000209128 | 11.85 | 0.99 | 177.85 | 225.13 | 402.98 | Mensual | - | N/A | N/A | 111.58 | 514.54 | 46873 | 0 | 251.039.10 | 9.38 | 300000209128 | 2 | 30% | 0% | 12 | 3 | 3 | 273330% | 402.98 | 3.138.34 | | | | |
| 2 | abr-23 | 162345 | 18601000915 | 72 | 33.762.28 | - | 7.782863 | 262.787.20 | - | - | 262.787.20 | 262.787.20 | - | - | 262.522.22 | 20/04/2023 | CI F233595 | 300000209160 | 11.85 | 0.99 | 274.29 | 350.45 | 624.74 | Mensual | - | N/A | N/A | 178.42 | 803.16 | 47207 | 0 | 269.000.11 | 9.55 | 300000209160 | 2 | 30% | 0% | 12 | 3 | 3 | 423753% | 624.74 | 4.882.27 | | | | |
| 65.106.81 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

RESTRUCTURAS MARZO 2023

| Consejo | Mes en que se Reporta | No. De Contrato Anterior | No. De Contrato Anterior (Admanint) | Plazo Remanente (Meses) | Saldos final UDIS | Intereses vencidos no pagados UDIS | Valor de la UDI (L.ABR.23) | Saldos final Pesos mes anterior | Intereses vencidos no pagados | Gastos de Cobranza | Saldos después incluir intereses y gastos (Pesos) | Saldos final | Condación Crédito Ant (MIO) | Saldos Reest Pesos / nuevo credito | Fecha de Firma de Restructura | Cartera o Fideicomiso | No.de CActual | Tasa para solo periodo de intereses | Tasa para periodo de amortización | Pago mensual (periodo de solo intereses) | Pago mensual (periodo de solo intereses) | Pago mensual (periodo de amortización) | Plazo de periodo de intereses | Comisión por restructura | Plazo para pago de comisión de restructura | Montos de quita | Accesorios | Pago total (Capital+Intereses+Accesorios) | Vigencia | Morosidad (a la fecha de restructura) | Ultimo avulso | Tasa Original | Plazo Remanente del Bono (meses) | No SMART | Tipo de Producto Solución | Quita Capital | Quita Intereses Ordinarios | Meses Acumulados Vigente | Estado del Producto Solución | Amortización en el Producto | Mensualidad de cubierta PS | Mensualidad de crédito anterior | Pesos UDIS | | | | |
|-------------------|-----------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------|-------------------|------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|-------------------------------|--------------------|---|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|---------------|-------------------------------------|-----------------------------------|--|--|--|-------------------------------|--------------------------|--|-----------------|------------|---|-----------|---------------------------------------|---------------|---------------|----------------------------------|--------------|---------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|------------------------------|-----------------------------|----------------------------|---------------------------------|------------|--|--|--|--|
| 1 | mar-23 | 163362 | 30560003036 | 106 | 46.996.03 | - | 7.775607 | 362.312.42 | - | - | -362.312.42 | 362.312.42 | - | - | 300.731.74 | 23/03/2023 | CI F233595 | 300000209070 | 11.83 | 0.99 | 3.556.21 | 2.273.06 | 5.829.27 | Mensual | - | N/A | N/A | 245.17 | 6.074.44 | 47938 | 0 | 267.677.70 | 10.42 | 300000209070 | 2 | 30% | 0% | 12 | 3 | 3 | -23285% | 719.74 | 5.598.42 | | | | |
| 2 | mar-23 | 51607 | 17968 | 90 | 35.271.45 | - | 7.775607 | 274.256.93 | - | - | -274.256.93 | 274.256.93 | - | - | 273.090.42 | 13/03/2023 | HCC F233595 | 300000209999 | 11.83 | 0.99 | 2.891.92 | 1.898.51 | 4.790.43 | Mensual | - | N/A | N/A | 185.58 | 4.776.01 | 47546 | 0 | 201.401.90 | 9.95 | 300000209999 | 2 | 30% | 0% | 12 | 3 | 3 | -21767% | 982.34 | 4.372.23 | | | | |
| 3 | mar-23 | 162917 | 30200003096 | 67 | 44.448.20 | 2.287.47 | 7.775607 | 345.811.74 | 17.830.98 | - | 363.242.69 | 363.242.69 | - | - | 351.350.21 | 23/03/2023 | TFB F233595 | 300000209049 | 11.83 | 0.99 | 2.477.89 | 3.091.89 | 5.569.78 | Mensual | - | N/A | N/A | 170.83 | 5.340.61 | 46843 | 0 | 243.827.55 | 10.40 | 300000209049 | 2 | 30% | 0% | 12 | 3 | 3 | 1767% | 718.86 | 5.972.41 | | | | |
| 4 | mar-23 | 112167 | 303001010240298 | 77 | 37.915.15 | - | 7.775607 | 294.774.43 | - | - | -294.774.43 | 294.774.43 | - | - | 293.488.40 | 23/03/2023 | SC F233595 | 300000209081 | 11.83 | 0.99 | 2.883.31 | 4.639.28 | 7.522.59 | Mensual | - | N/A | N/A | 199.47 | 8.032.08 | 45446 | 0 | 468.999.67 | 9.78 | 300000209081 | 2 | 30% | 0% | 12 | 3 | 3 | -21438% | 978.78 | 7.618.23 | | | | |
| 5 | mar-23 | 164172 | 80010003096 | 99 | 40.244.95 | 144.26 | 7.775607 | 312.629.91 | 1.121.71 | - | -314.050.62 | 314.050.62 | - | - | 312.880.59 | 23/03/2023 | CI F233595 | 300000209045 | 11.83 | 0.99 | 3.082.51 | 3.705.19 | 6.787.70 | Mensual | - | N/A | N/A | 212.29 | 7.002.22 | 48843 | 0 | 301.000.00 | 10.13 | 300000209045 | 2 | 30% | 0% | 12 | 3 | 3 | -11887% | 726.32 | 5.640.13 | | | | |
| 6 | mar-23 | 162193 | 1420100101 | 85 | 37.620.25 | - | 7.775607 | 448.932.42 | - | - | -448.932.42 | 448.932.42 | - | - | 446.077.17 | 23/03/2023 | CI F233595 | 300000209071 | 11.83 | 0.99 | 3.013.17 | 10.387.65 | 46843 | Mensual | - | N/A | N/A | 303.17 | 10.387.65 | 46843 | 0 | 401.869.98 | 10.42 | 300000209071 | 2 | 30% | 0% | 12 | 3 | 3 | -24465% | 909.17 | 7.558.89 | | | | |
| 7 | mar-23 | 162355 | 15930100308 | 78 | 32.883.13 | - | 7.775607 | 254.131.17 | - | - | -255.181.23 | 254.131.17 | - | - | 252.880.28 | 23/03/2023 | CI F233595 | 300000209085 | 11.83 | 0.99 | 2.85.88 | 1.282.14 | 4.083.70 | Mensual | - | N/A | N/A | 183.63 | 4.257.40 | 49849 | 0 | 249.999.99 | 10.22 | 300000209085 | 2 | 30% | 0% | 12 | 3 | 3 | 71516% | 614.88 | 4.778.73 | | | | |
| 8 | mar-23 | 112351 | 303001010226853 | 101 | 72.700.37 | 40.800.88 | 7.775607 | 565.292.07 | 317.251.45 | 8,000.00 | 880.543.52 | 880.543.52 | - | - | 272.029.03 | 20/08/2021 | SC F233595 | 300000209805 | 11.75 | 0.98 | 2.722.08 | 1.228.34 | 3.948.42 | Mensual | - | N/A | N/A | 188.84 | 4.137.38 | 11588 | 81 | 354.051.21 | 9.50 | 300000209805 | 2 | 30% | 0% | 12 | 3 | 3 | 19376% | 756.86 | 5.685.88 | | | | |
| 367.474.86 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

RESTRUCTURAS FEBRERO 2023

| Consejo | Mes en que se Reporta | No. De Contrato Anterior | No. De Contrato Anterior (Admanint) | Plazo Remanente (Meses) | Saldos final UDIS | Intereses vencidos no pagados UDIS | Valor de la UDI (L.FEB.23) | Saldos final Pesos mes anterior | Intereses vencidos no pagados | Gastos de Cobranza | Saldos después incluir intereses y gastos (Pesos) | Saldos final | Condación Crédito Ant (MIO) | Saldos Reest Pesos / nuevo credito | Fecha de Firma de Restructura | Cartera o Fideicomiso | No.de CActual | Tasa para solo periodo de intereses | Tasa para periodo de amortización | Pago mensual (periodo de solo intereses) | Pago mensual (periodo de solo intereses) | Pago mensual (periodo de amortización) | Plazo de periodo de intereses | Comisión por restructura | Plazo para pago de comisión de restructura | Montos de quita | Accesorios | Pago total (Capital+Intereses+Accesorios) | Vigencia | Morosidad (a la fecha de restructura) | Ultimo avulso | Tasa Original | Plazo Remanente del Bono (meses) | No SMART | Tipo de Producto Solución | Quita Capital | Quita Intereses Ordinarios | Meses Acumulados Vigente | Estado del Producto Solución | Amortización en el Producto | Mensualidad de cubierta PS | Mensualidad de crédito anterior | Pesos UDIS | | | | |
|-------------------|-----------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------|-------------------|------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|-------------------------------|--------------------|---|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|---------------|-------------------------------------|-----------------------------------|--|--|--|-------------------------------|--------------------------|--|-----------------|------------|---|----------|---------------------------------------|---------------|---------------|----------------------------------|--------------|---------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|------------------------------|-----------------------------|----------------------------|---------------------------------|------------|--|--|--|--|
| 1 | feb-23 | 164237 | 80180000002 | 84 | 37.333.31 | - | 7.741684 | 289.022.69 | - | - | -289.022.69 | 289.022.69 | - | - | 286.272.16 | 13/02/2023 | CI F233595 | 300000209950 | 11.85 | 0.99 | 2.826.94 | 3.519.35 | 6.346.29 | Mensual | - | N/A | N/A | 184.56 | 6.540.85 | 46811 | 0 | 213.524.43 | 10.40 | 300000209950 | 2 | 30% | 0% | 12 | 3 | 3 | -133974% | 646.70 | 5.006.95 | | | | |
| 286.272.16 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

RESTRUCTURAS ENERO 2023

| Consejo | Mes en que se Reporta | No. De Contrato Anterior | No. De Contrato Anterior (Admanint) | Plazo Remanente (Meses) | Saldos final UDIS | Intereses vencidos no pagados UDIS | Valor de la UDI (L.ENE.23) | Saldos final Pesos mes anterior | Intereses vencidos no pagados | Gastos de Cobranza | Saldos después incluir intereses y gastos (Pesos) | Saldos final | Condación Crédito Ant (MIO) | Saldos Reest Pesos / nuevo credito | Fecha de Firma de Restructura | Cartera o Fideicomiso | No.de CActual | Tasa para solo periodo de intereses | Tasa para periodo de amortización | Pago mensual (periodo de solo intereses) | Pago mensual (periodo de solo intereses) | Pago mensual (periodo de amortización) | Plazo de periodo de intereses | Comisión por restructura | Plazo para pago de comisión de restructura | Montos de quita | Accesorios | Pago total (Capital+Intereses+Accesorios) | Vigencia | Morosidad (a la fecha de restructura) | Ultimo avulso | Tasa Original | Plazo Remanente del Bono (meses) | No SMART | Tipo de Producto Solución | Quita Capital | Quita Intereses Ordinarios | Meses Acumulados Vigente | Estado del Producto Solución | Amortización en el Producto | Mensualidad de cubierta PS | Mensualidad de crédito anterior | Pesos UDIS | | | | |
|------------------|-----------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------|-------------------|------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|-------------------------------|--------------------|---|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|---------------|-------------------------------------|-----------------------------------|--|--|--|-------------------------------|--------------------------|--|-----------------|------------|---|----------|---------------------------------------|---------------|---------------|----------------------------------|--------------|---------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|------------------------------|-----------------------------|----------------------------|---------------------------------|------------|--|--|--|--|
| 1 | Enero | 163995 | 64001000423 | 84 | 33.282.47 | - | 7.688110 | 255.879.29 | - | - | -255.879.29 | 255.879.29 | - | - | 254.566.43 | 21/01/2023 | CI F233595 | 300000208802 | 11.85 | 0.99 | 2.513.84 | 3.129.57 | 5.643.41 | Mensual | - | N/A | N/A | 173.02 | 5.816.43 | 46783 | 0 | 233.451.59 | 10.40 | 300000208802 | 2 | 30% | 0% | 12 | 3 | 3 | -119961% | 578.01 | 4.443.80 | | | | |
| 33.282.47 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

RESTRUCTURAS DICIEMBRE 2022

| Consejo | Mes en que se Reporta | No. De Contrato Anterior | No. De Contrato Anterior (Admanint) | Plazo Remanente (Meses) | Saldos final UDIS | Intereses vencidos no pagados UDIS | Valor de la UDI (L.DIC.22) | Saldos final Pesos mes anterior | Intereses vencidos no pagados | Gastos de Cobranza | Saldos después incluir intereses y gastos (Pesos) | Saldos final | Condación Crédito Ant (MIO) | Saldos Reest Pesos / nuevo credito | Fecha de Firma de Restructura | Cartera o Fideicomiso | No.de CActual | Tasa para solo periodo de intereses | Tasa para periodo de amortización | Pago mensual (periodo de solo intereses) | Pago mensual (periodo de solo intereses) | Pago mensual (periodo de amortización) | Plazo de periodo de intereses | Comisión por restructura | Plazo para pago de comisión de restructura | Montos de quita | Accesorios | Pago total (Capital+Intereses+Accesorios) | Vigencia | Morosidad (a la fecha de restructura) | Ultimo avulso | Tasa Original | Plazo Remanente del Bono (meses) | No SMART | Tipo de Producto Solución | Quita Capital | Quita Intereses Ordinarios | Meses Acumulados Vigente | Estado del Producto Solución | Amortización en el Producto | Mensualidad de cubierta PS | Mensualidad de crédito anterior | Pesos UDIS | | | | |
|-------------------|-----------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------|-------------------|------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|-------------------------------|--------------------|---|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|---------------|-------------------------------------|-----------------------------------|--|--|--|-------------------------------|--------------------------|--|-----------------|------------|---|----------|---------------------------------------|---------------|---------------|----------------------------------|--------------|---------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|------------------------------|-----------------------------|----------------------------|---------------------------------|------------|--|--|--|--|
| 1 | diciembre | 112714 | 30120101115334 | 87 | 52.021.47 | 15.299.96 | 7.648664 | 397.894.74 | 117.024.25 | - | -514.919.00 | 514.919.00 | - | - | 246.871.84 | 13/12/2022 | SC F233595 | 300000208723 | 11.85 | 0.99 | 2.437.88 | 3.094.37 | 5.532.25 | Mensual | - | N/A | N/A | 167.79 | 6.540.62 | 46752 | 35 | 289.997.28 | 11.00 | 300000208723 | 2 | 30% | 0% | 12 | 3 | 3 | -4070% | 703.80 | 5.383.13 | | | | |
| 2 | diciembre | 162682 | 24700100303 | 90 | 96.978.03 | 49.974.95 | 7.648664 | 741.756.96 | 382.241.60 | - | -1,123,968.56 | 1,123,968.56 | - | - | 330.000.00 | 23/12/2022 | CI F233595 | 300000208788 | 11.85 | 0.99 | 3.258.75 | 2.331.29 | 5.590.04 | Mensual | - | N/A | N/A | 224.29 | 5.814.33 | 47634 | 67 | 439.999.99 | 10.39 | 300000208788 | 2 | 30% | 0% | 12 | 3 | 3 | 306540% | 1,135.56 | 8,665.44 | | | | |
| 576.871.84 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

RESTRUCTURAS NOVIEMBRE 2022

| Consejo | Mes en que se Reporta | No. De Contrato Anterior | No. De Contrato Anterior (Admanint) | Plazo Remanente (Meses) | Saldos final UDIS | Intereses vencidos no pagados UDIS | Valor de la UDI (L.NOVI.22) | Saldos final Pesos mes anterior | Intereses vencidos no pagados | Gastos de Cobranza | Saldos después incluir intereses y gastos (Pesos) | Saldos final | Cond |
|---------|-----------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------|-------------------|------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|-------------------------------|--------------------|---|--------------|------|
|---------|-----------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------|-------------------|------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|-------------------------------|--------------------|---|--------------|------|

EVENTOS RELEVANTES DEL 01 AL 31 DE MAYO DE 2023**A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO**

1.- En este mes se reporta 2 créditos reestructurados, por un importe en udis de 110,844.94 y en pesos por 769,543.05 El cual se ve reflejado al principio del Reporte Consolidado de Cobranza.

2.- Este mes se autorizan gastos a Patrimonio por la cantidad de \$ 136,881.76

| Concepto del Gasto | Total |
|--------------------|-------------------|
| Judicial | 66,678.38 |
| Otros Gastos | 70,203.39 |
| Venta | - |
| | 136,881.76 |

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

1.- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos.

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

1.- Este mes se reporta 2 Adjudicaciones en udis, por la cantidad de 171,641.11 udis

2.- Este mes reporta 3 ventas:

| Mes de Venta | Crédito | Precio de Venta | Gastos de Venta | Saldo Insoluto Udi's | PPNL | Perdida / Ganancia |
|--------------|------------------|---------------------|-----------------|----------------------|---------------------|-----------------------|
| 05/2023 | 3030010102571220 | 552,900.00 | - | 166,379.50 | 552,900.00 | - 603,647.06 |
| 05/2023 | 3030010102565669 | 255,000.00 | - | 123,989.78 | 255,000.00 | - 323,646.94 |
| 05/2023 | 590170000434 | 265,000.00 | - | 77,509.76 | 265,000.00 | - 289,246.47 |
| | | 1,072,900.00 | - | 367,879.04 | 1,072,900.00 | - 1,216,540.47 |

Al cierre del mes de mayo, el inventario de Inmuebles queda con un total de 377 Inmuebles y un saldo total en UDIS de 29'750,067.51

DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 AL 31 DE MAYO DE 2023

Valor de la UDI a la fecha de pago: 25-jun-23 7.766142

| Calculo Comisión Superv. Administradores | | | |
|--|--|------------|------------------------|
| Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios | Saldo Inicial de Principal de los Créditos | % Comisión | Monto de Comisión UDIS |
| Al Corriente | 9,515,084.88 | 0.6500% | 5,978.65 |
| De 1 a 30 días | 478,887.41 | 0.5720% | 264.79 |
| De 31 a 60 días | 332,033.99 | 0.5720% | 183.59 |
| De 61 a 90 días | 86,319.75 | 0.5720% | 47.73 |
| De 91 a 120 días | 56,459.99 | 0.4160% | 22.70 |
| De 121 a 150 días | 495,909.11 | 0.4160% | 199.42 |
| De 151 a 180 días | 145,844.97 | 0.4160% | 58.65 |
| Más de 180 días | 26,566,445.34 | 0.1000% | 2,568.09 |
| TOTALES | 37,676,985.43 | | 9,323.62 |

b) Fee sobre Inmuebles Recuperados

| Saldo Inmuebles (UDIS) | % Comisión | Monto de Comisión |
|------------------------|------------|-------------------|
| 29,750,067.51 | 1.00% | 223,341.81 |
| - | 1.00% | - |
| | | 223,341.81 |

c) Fee sobre gastos rechazados del periodo

| | Monto Total Rechazado | % Comisión | Monto de Comisión |
|--------------------|-----------------------|------------|-------------------|
| Gastos de Cobranza | 750.00 | 17% | 147.90 |
| Avances Legales | - | | - |
| Gastos de Venta | - | | - |
| | 750.00 | | 147.90 |

Comisión Agosto \$ 295,898.30

| Mes | Monto Comisión | IVA | TOTAL |
|------------------------------|----------------|-----|--------|
| Comisiones ventas Adamantine | \$0.00 | - | \$0.00 |

\$0.00

Total Comisión de Admon Maestra \$295,898.30

DESGLOSE DE VENTAS ADAMANTINE

| Mes | Monto Comisión | IVA | TOTAL |
|-----------------------|----------------|------|--------|
| Comisiones Adamantine | \$0.00 | 0.00 | \$0.00 |

\$0.00

| Comercialización | No. Crédito | Saldo PESOS | Precio de Venta | Valor Avalúo | % de Venta respecto Valor Avalúo | Cobro de Fee | Comisión 2% | Monto de Comisión | Total |
|------------------|-------------|-------------|-----------------|--------------|----------------------------------|--------------|-------------|-------------------|--------|
| ADAMANTINE | | | | | 100.00% | 8% | 0.00 | \$0.00 | \$0.00 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

SUBTOTAL \$0.00

I.V.A. \$ 0.00
TOTAL \$0.00

DESGLOSE DE VENTAS PRIMARIO DEL 01 AL 31 DE MAYO DE 2023

| Mes | Monto Comisión | IVA | TOTAL |
|-----------------------|----------------|-----------|--------------|
| Comisiones Patrimonio | \$180,624.87 | 28,899.98 | \$209,524.85 |

\$209,524.85

| Comercialización | No. Crédito | Saldo PESOS | Precio de Venta | Valor Avalúo | Gastos Autorizados | % de Venta respecto Valor Avalúo | Cobro de Fee | Comisión 2% | Monto de Comisión | Total |
|------------------|------------------|----------------|-----------------|--------------|--------------------|----------------------------------|--------------|-------------|---------------------|--------------|
| TERTIUS | 3030010102571220 | \$1,130,017.12 | \$552,900.00 | 894,000.00 | \$10,171.80 | 61.85% | 20% | - | \$108,545.64 | \$108,545.64 |
| TERTIUS | 3030010102565669 | \$565,235.93 | \$255,000.00 | 775,000.00 | \$149,017.22 | 32.90% | 20% | - | \$21,196.56 | \$21,196.56 |
| TERTIUS | 590170000434 | \$540,443.62 | \$265,000.00 | 624,000.00 | \$10,586.61 | 42.47% | 20% | - | \$50,882.68 | \$50,882.68 |
| SUBTOTAL | | | | | | | | | \$180,624.87 | |
| I.V.A. | | | | | | | | | \$ 28,899.98 | |
| TOTAL | | | | | | | | | \$209,524.85 | |

COMISIÓN DE CRÉDITOS REESTRUCTURADOS

| No. De Contrato Anterior | No.de C.Actual | Cartera o Fideicomiso | Saldo Reest Pesos / nuevo credito | Fecha de Firma de Restructura | 3% Monto reestructurado | 6% Monto reestructurado, despues del pago sostenido | legalización | Subtotal | IVA | Total |
|--------------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------------|---|--------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| 162598 | 3000000207254 | CI F233595 | \$ 406,261.55 | 06/01/2022 | | \$ 24,375.69 | | \$ 24,375.69 | \$ 3,900.11 | \$ 28,275.80 |
| 162842 | 3000000207893 | CI F233595 | \$ 283,502.69 | 10/06/2022 | | \$ 17,010.16 | | \$ 17,010.16 | \$ 2,721.63 | \$ 19,731.79 |
| 162630 | 3000000208383 | CI F233595 | \$ 381,257.76 | 24/09/2022 | | \$ 22,875.47 | | \$ 22,875.47 | \$ 3,660.07 | \$ 26,535.54 |
| 112714 | 3000000208733 | SC F233595 | \$ 246,871.84 | 10/12/2022 | | \$ 14,812.31 | | \$ 14,812.31 | \$ 2,369.97 | \$ 17,182.28 |
| 53881 | 3000000208141 | HCC F233595 | \$ 300,000.00 | 21/07/2022 | | \$ 18,000.00 | | \$ 18,000.00 | \$ 2,880.00 | \$ 20,880.00 |
| | | | | | \$ - | \$ 97,073.63 | \$ - | \$ 97,073.63 | \$ 15,531.78 | \$ 112,605.41 |

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 AL 31 DE MAYO DE 2023

| Concepto | Administrador | Monto en Udis | Valor UDI | Monto en Pesos |
|--------------------|---------------|------------------|-----------|-------------------|
| Gastos de Cobranza | Patrimonio | 17,592.30 | 7.780776 | 136,881.76 |
| TOTALES | | 17,592.30 | | 136,881.76 |

| Concepto | Administrador | Monto en Udis | Valor UDI | Monto en Pesos |
|-----------------------|---------------|------------------|-----------|-------------------|
| Comisiones por Avance | Patrimonio | 19,558.48 | 7.780776 | 152,180.18 |
| TOTALES | | 19,558.48 | | 152,180.18 |

| Concepto | Administrador | Monto en Udis | Valor UDI | Monto en Pesos |
|---------------------------------|-----------------------|------------------|-----------|-------------------|
| Comisión por Venta de Inmuebles | Patrimonio/Adamantine | 26,928.53 | 7.780776 | 209,524.85 |
| TOTALES | | 26,928.53 | | 209,524.85 |

| | | | |
|----------------------|------------------|--|-------------------|
| TOTAL GENERAL | 64,079.31 | | 498,586.79 |
|----------------------|------------------|--|-------------------|

COMISIÓN POR LIQUIDACIONES DE CRÉDITOS CON 12 O MÁS MV

| No. Crédito | Meses Atraso | Monto de Pago | Gastos | Precio Neto (Monto Pago-Gastos) | %Comisión | Comision | IVA | Total |
|------------------|--------------|---------------|------------|---------------------------------|-----------|-----------|-----------|------------|
| 241416 | 144 | 305,054.50 | 24,173.84 | 280,880.66 | 20% | 56,176.13 | 8,988.18 | 65,164.31 |
| 242450 | 13 | 466,000.00 | 2,721.97 | 463,278.03 | 20% | 92,655.61 | 14,824.90 | 107,480.50 |
| 3030010102504577 | 38 | 250,000.00 | 1,624.00 | 248,376.00 | 20% | 49,675.20 | 7,948.03 | 57,623.23 |
| 171006000060 | 135 | 407,800.00 | 126,309.47 | 281,490.53 | 20% | 56,298.11 | 9,007.70 | 65,305.80 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

295,573.85

GASTOS DE COBRANZA

233595

| CONS | GASTO ID | CRÉDITO | ADAMANTINE | FISO | SUBTOTAL | IVA | IVA RETENIDO | ISR RETENIDO | TOTAL | # FACTURA | ID FACTURA | CONCEPTO DE GASTO | Conceptos del Gasto | FECHA CARGA | ESTATUS | OBSERVACIONES |
|------|----------|-----------|------------------|---------------|-----------|----------|--------------|--------------|-----------|---------------|------------|-------------------------------------|---------------------|-------------|------------|--------------------------------------|
| 1 | 1362519 | 163601 | 5.0016E+11 | HSBC F/233595 | 1,200.00 | 192.00 | - | - | 1,392.00 | B78539C361A8 | 547236 | Avaluo | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 2 | 1362518 | 112772 | 3012010101139060 | HSBC F/233595 | 1,200.00 | 192.00 | - | - | 1,392.00 | F974953215B5 | 547234 | Avaluo | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 3 | 1362517 | 112254 | 3030010102504577 | HSBC F/233595 | 1,200.00 | 192.00 | - | - | 1,392.00 | F974953215B5 | 547234 | Avaluo | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 4 | 1362377 | 53885 | 247712 | HSBC F/233595 | 1,200.00 | 192.00 | - | - | 1,392.00 | 0558F98883C7 | 547344 | Honorario Gestiones por Obtenci | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 5 | 1362149 | 161784 | 100090001361 | HSBC F/233595 | 2,433.57 | 389.37 | 259.58 | 243.36 | 2,320.00 | 12F30E278F37 | 547099 | Actualización de avaluo | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 6 | 1361549 | 112731 | 3012010101125945 | HSBC F/233595 | 800.00 | 128.00 | - | - | 928.00 | 8C7800155D01 | 546891 | Honorario Gestiones por Obtenci | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 7 | 1361504 | 53953 | 255246 | HSBC F/233595 | 1,851.50 | 296.24 | - | - | 2,147.74 | 86A807AE999C | 547708 | Edictos - Audiencia de remate | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 8 | 1361322 | 163398 | 366601000012 | HSBC F/233595 | 505.00 | 80.80 | - | - | 585.80 | 5FD5461F3819 | 547074 | Copias certificadas - Fideicomisos | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 9 | 1361321 | 162731 | 273002000027 | HSBC F/233595 | 505.00 | 80.80 | - | - | 585.80 | 5FD5461F3819 | 547074 | Copias certificadas - Fideicomisos | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 10 | 1361320 | 162583 | 221001000621 | HSBC F/233595 | 505.00 | 80.80 | - | - | 585.80 | 5FD5461F3819 | 547074 | Copias certificadas - Fideicomisos | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 11 | 1361319 | 162611 | 221001001553 | HSBC F/233595 | 505.00 | 80.80 | - | - | 585.80 | 5FD5461F3819 | 547074 | Copias certificadas - Fideicomisos | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 12 | 1361318 | 164198 | 800028000076 | HSBC F/233595 | 505.00 | 80.80 | - | - | 585.80 | 5FD5461F3819 | 547074 | Copias certificadas - Fideicomisos | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 13 | 1361254 | 112241 | 3030010102501904 | HSBC F/233595 | 7,500.00 | 1,200.00 | - | - | 8,700.00 | 71AC4AEF7BC | 546878 | Honorario Gestiones por Inscrip | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 14 | 1361234 | 53802 | 246377 | HSBC F/233595 | 1,794.54 | 287.13 | - | - | 2,081.67 | 54A51C9AFDEC | 546814 | Exhorto para girar oficios de local | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 15 | 1361130 | 163894 | 590240004887 | HSBC F/233595 | 1,500.00 | 240.00 | - | - | 1,740.00 | 311ED823B001 | 546899 | Actualización de avaluo | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 16 | 1361103 | 112666 | 3012010101101136 | HSBC F/233595 | 509.00 | - | - | - | 509.00 | 143605 | 546568 | Impuesto Predial | Otros Gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 17 | 1361102 | 112666 | 3012010101101136 | HSBC F/233595 | 604.00 | - | - | - | 604.00 | 143604 | 546567 | Impuesto Predial | Otros Gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 18 | 1361101 | 112666 | 3012010101101136 | HSBC F/233595 | 696.00 | - | - | - | 696.00 | 143603 | 546566 | Impuesto Predial | Otros Gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 19 | 1361095 | 112629 | 3012010101083425 | HSBC F/233595 | 40,338.46 | - | - | - | 40,338.46 | 8230241348 | 546536 | Agua y Drenaje | Otros gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 20 | 1361072 | 112210 | 3030010102498275 | HSBC F/233595 | 127.53 | - | - | - | 127.53 | 8230219101 | 546497 | Agua y Drenaje | Otros gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 21 | 1361069 | 112210 | 3030010102498275 | HSBC F/233595 | 372.17 | - | - | - | 372.17 | 3230010529 | 546495 | Impuestos varios | Otros Gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 22 | 1361008 | 161784 | 100090001361 | HSBC F/233595 | 2,000.00 | 320.00 | 213.33 | 25.00 | 2,063.33 | 2E01E8AC5612 | 546784 | Exhorto para publicar edictos de | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 23 | 1360844 | 112741 | 3012010101127917 | HSBC F/233595 | 130.00 | - | - | - | 130.00 | 33218 | 546307 | Impuesto sobre la renta | Otros Gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 24 | 1360843 | 112741 | 3012010101127917 | HSBC F/233595 | 130.00 | - | - | - | 130.00 | 33217 | 546305 | Impuesto sobre la renta | Otros Gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 25 | 1359987 | 112205 | 3030010102497533 | HSBC F/233595 | 2,000.00 | 320.00 | 213.33 | 200.00 | 1,906.67 | 3644351564BE | 546508 | Exhorto para emplazar | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 26 | 1359724 | 161750 | 100080002551 | HSBC F/233595 | 1,200.00 | 192.00 | - | - | 1,392.00 | 1ABF217A6DFF | 546145 | Honorario Gestiones Registro Pu | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 27 | 1359679 | 163843 | 590170000350 | HSBC F/233595 | 850.00 | 136.00 | - | - | 986.00 | 9D200209DEE2 | 546743 | Honorario Gestiones por Obtenci | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 28 | 1359678 | 51406 | 17965 | HSBC F/233595 | 950.00 | 152.00 | - | - | 1,102.00 | BEAD8FA46DB4 | 546685 | Honorario Gestiones por Obtenci | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 29 | 1359625 | 112623 | 3012010101078409 | HSBC F/233595 | 8,200.00 | - | - | - | 8,200.00 | 89a2686b4cb5 | 546701 | Traslado de dominio e impuestos | Otros Gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 30 | 1359190 | 603109506 | 3030010102566669 | HSBC F/233595 | 5,764.61 | 922.34 | 614.89 | 72.06 | 6,000.00 | 61302D1E23CA | 546359 | Honorario Gestiones por Inscrip | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 31 | 1359090 | 112129 | 3012010101173127 | HSBC F/233595 | 1,500.00 | 240.00 | - | - | 1,740.00 | 211EDAD56001 | 546898 | Actualización de avaluo | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 32 | 1358745 | 112623 | 3012010101078409 | HSBC F/233595 | 208.00 | - | - | - | 208.00 | 566899c8631 | 545416 | Impuestos varios | Otros Gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 33 | 1358744 | 112623 | 3012010101078409 | HSBC F/233595 | 259.00 | - | - | - | 259.00 | 9d53c0899a54 | 545418 | Certificado de no adeudo de prec | Otros gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 34 | 1358743 | 112623 | 3012010101078409 | HSBC F/233595 | 259.00 | - | - | - | 259.00 | 988a024bdcf | 545419 | Certificado de no adeudo de prec | Otros gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 35 | 1358742 | 112623 | 3012010101078409 | HSBC F/233595 | 259.00 | - | - | - | 259.00 | 9d41041242ba | 545417 | Certificado de no adeudo de prec | Otros gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 36 | 1358328 | 163493 | 44019000081 | HSBC F/233595 | 447.38 | - | - | - | 447.38 | A69D8C8DC29B | 546163 | Certificado de gravamen | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 37 | 1358325 | 53572 | 241229 | HSBC F/233595 | 575.00 | - | - | - | 575.00 | E1DD41A79C8D | 546220 | Certificado de gravamen | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 38 | 1358320 | 163860 | 590200000073 | HSBC F/233595 | 575.00 | - | - | - | 575.00 | A72D88DE260E | 546215 | Certificado de gravamen | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 39 | 1358243 | 162364 | 193002000175 | HSBC F/233595 | 93.00 | - | - | - | 93.00 | 3795938FC00D | 546039 | Búsqueda expedientes archivo ju | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 40 | 1358242 | 162447 | 200210000242 | HSBC F/233595 | 93.00 | - | - | - | 93.00 | 3C7D891F9835 | 546035 | Búsqueda expedientes archivo ju | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 41 | 1357864 | 163818 | 590150001444 | HSBC F/233595 | 298.00 | - | - | - | 298.00 | W06268744 | 545697 | Certificado de gravamen | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 42 | 1356787 | 112629 | 3012010101083425 | HSBC F/233595 | 1,076.00 | - | - | - | 1,076.00 | 81650 | 546507 | Impuestos varios | Otros Gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 43 | 1356786 | 112629 | 3012010101083425 | HSBC F/233595 | 4,316.55 | 345.32 | 230.21 | 431.65 | 4,000.01 | 66F58E33CC4C | 547134 | Avalúo Fiscal | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 44 | 1356785 | 112629 | 3012010101083425 | HSBC F/233595 | 510.00 | - | - | - | 510.00 | 238369C | 545290 | Impuestos varios | Otros Gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 45 | 1356784 | 112629 | 3012010101083425 | HSBC F/233595 | 607.00 | - | - | - | 607.00 | 1673806 | 545292 | Impuestos varios | Otros Gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 46 | 1356783 | 112629 | 3012010101083425 | HSBC F/233595 | 447.00 | - | - | - | 447.00 | 223004201901 | 546706 | Certificado de gravamen | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 47 | 1356782 | 112629 | 3012010101083425 | HSBC F/233595 | 114.00 | - | - | - | 114.00 | 7018 | 545289 | Derechos de registro publico | Otros gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 48 | 1356780 | 112629 | 3012010101083425 | HSBC F/233595 | 506.00 | - | - | - | 506.00 | 212850 | 545293 | Certificado de no adeudo de prec | Otros gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 49 | 1356779 | 112629 | 3012010101083425 | HSBC F/233595 | 726.00 | - | - | - | 726.00 | 42374 | 545291 | Impuesto Predial | Otros Gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 50 | 1356759 | 112210 | 3030010102498275 | HSBC F/233595 | 4,316.55 | 345.32 | 230.21 | 431.65 | 4,000.01 | 755AA4F05DAB6 | 547132 | Avalúo Fiscal | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 51 | 1356758 | 112210 | 3030010102498275 | HSBC F/233595 | 510.00 | - | - | - | 510.00 | 238368C | 545312 | Impuestos varios | Otros Gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 52 | 1356757 | 112210 | 3030010102498275 | HSBC F/233595 | 607.00 | - | - | - | 607.00 | 1673807 | 545313 | Impuestos varios | Otros Gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 53 | 1356756 | 112210 | 3030010102498275 | HSBC F/233595 | 447.00 | - | - | - | 447.00 | 22342028 | 546496 | Certificado de gravamen | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 54 | 1356753 | 112210 | 3030010102498275 | HSBC F/233595 | 114.00 | - | - | - | 114.00 | 7017 | 545314 | Derechos de registro publico | Otros gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 55 | 1356748 | 112210 | 3030010102498275 | HSBC F/233595 | 506.00 | - | - | - | 506.00 | 212851 | 545315 | Certificado de no adeudo de prec | Otros gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 56 | 1356742 | 112210 | 3030010102498275 | HSBC F/233595 | 796.00 | - | - | - | 796.00 | 34305 | 545311 | Impuesto Predial | Otros Gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 57 | 1355729 | 163894 | 590240004887 | HSBC F/233595 | 311.00 | - | - | - | 311.00 | 86673A9E0852 | 545945 | Certificado de gravamen | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 58 | 1354774 | 112803 | 3012010101153970 | HSBC F/233595 | 253.00 | - | - | - | 253.00 | 9CFBEA56DEDB | 546691 | Derechos de registro publico | Otros gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 59 | 1354773 | 112803 | 3012010101153970 | HSBC F/233595 | 270.00 | - | - | - | 270.00 | 129342984F7E | 546807 | Certificado de gravamen | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 60 | 1354760 | 112364 | 3030010102529541 | HSBC F/233595 | 418.00 | - | - | - | 418.00 | 691368477D06 | 546136 | Derechos de registro publico | Otros gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 61 | 1354005 | 112843 | 3012010101166188 | HSBC F/233595 | 515.00 | - | - | - | 515.00 | EED3E8095B89 | 546368 | Derechos de registro publico | Otros gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 62 | 1353974 | 112651 | 3012010101095957 | HSBC F/233595 | 1,170.00 | - | - | - | 1,170.00 | D017C978AAF4 | 546098 | Derechos de registro publico | Otros gastos | 07.06.23 | autorizado | |
| 63 | 1353931 | 161784 | 100090001361 | HSBC F/233595 | 234.00 | - | - | - | 234.00 | 77F5F717A0D9 | 545977 | Certificado de gravamen | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 64 | 1353523 | 112453 | 3030010102543153 | HSBC F/233595 | 933.66 | - | - | - | 933.66 | 1893120 | 545539 | Legalización de exhortos | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 65 | 1351404 | 162113 | 130330000139 | HSBC F/233595 | 330.00 | - | - | - | 330.00 | 0120981-1 | 546441 | Certificado de gravamen | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 66 | 1350416 | 112075 | 3012010101053451 | HSBC F/233595 | 750.00 | 120.00 | - | - | 870.00 | 29DC9049F210 | 546552 | Honorario Gestiones por Obtenci | Judicial | 07.06.23 | rechazado | No se encontraron registros en SACEJ |
| 67 | 1350414 | 164082 | 770010001012 | HSBC F/233595 | 550.00 | 88.00 | - | - | 638.00 | 030287D36053 | 546192 | Honorario Gestiones por Obtenci | Judicial | 07.06.23 | autorizado | |
| 68 | 1344949 | 112787 | 3012010101146404 | HSBC F/233595 | 3,300.00 | 528.00 | - | - | 3,828.00 | 47899FF31ECF | 547079 | Edictos - Audiencia de remate | Judicial | 07.06.23 | | |

ETAPAS PROCESALES
233595

| CONS | CRÉDITO | FIDEICOMISO | SUBTOTAL | IVA | TOTAL | ETAPA | FECHA CARGA | ESTATUS | Observaciones |
|------|------------------|-------------|-----------|----------|-----------|-------------------------|-------------|------------|---|
| 1 | 3012010101102423 | F 233595 | 18,720.00 | 2,995.20 | 21,715.20 | Sentencia | 07/06/2023 | AUTORIZADO | |
| 2 | 3012010101146834 | F 233595 | 18,720.00 | 2,995.20 | 21,715.20 | Sentencia | 07/06/2023 | AUTORIZADO | |
| 3 | 221001001504 | F 233595 | 18,720.00 | 2,995.20 | 21,715.20 | Sentencia | 07/06/2023 | AUTORIZADO | |
| 4 | 590140000043 | F 233595 | 18,720.00 | 2,995.20 | 21,715.20 | Sentencia | 07/06/2023 | AUTORIZADO | |
| 5 | 3030010102571220 | F 233595 | 19,417.18 | 3,106.75 | 22,523.92 | Sentencia-Emplazamiento | 07/06/2023 | AUTORIZADO | Pertenece al cobro del 2do 50% por ser venta de inmuebles |
| 6 | 590170000434 | F 233595 | 19,417.18 | 3,106.75 | 22,523.92 | Sentencia-Emplazamiento | 07/06/2023 | AUTORIZADO | Pertenece al cobro del 2do 50% por ser venta de inmuebles |
| 7 | 3030010102565669 | F 233595 | 17,475.46 | 2,796.07 | 20,271.53 | Toma de Posesión | 07/06/2023 | AUTORIZADO | Pertenece al cobro del 2do 50% por ser venta de inmuebles |

| | | | |
|------------|------------|-----------|------------|
| SubTotal : | 131,189.81 | 20,990.37 | 152,180.18 |
|------------|------------|-----------|------------|

REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE MAYO DE 2023
"IMPORTES EN UDIS"

| PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL) | Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes | % | CPR | AÑO | MES |
|---|---|-----------|------------|------------|---------------|
| 1,197,164.31 | 251,978,190.96 | 0.475% | 5.853% | 2007 | enero-00 |
| 1,901,598.92 | 231,640,180.81 | 0.821% | 10.308% | 157216.91 | diciembre-07 |
| 1,500,937.08 | 228,124,514.82 | 0.658% | 8.187% | 226838.82 | enero-08 |
| 1,431,387.10 | 201,572,161.69 | 0.710% | 8.862% | 1594.15 | diciembre-08 |
| 1,029,687.59 | 197,511,017.49 | 0.521% | 6.439% | 13334.41 | enero-09 |
| 733,595.26 | 162,149,539.25 | 0.452% | 5.566% | 2009 | diciembre-09 |
| 695,386.61 | 157,676,913.21 | 0.441% | 5.423% | 29763.34 | enero-10 |
| 385,326.04 | 131,277,902.94 | 0.294% | 3.580% | 2010 | diciembre-10 |
| 589,945.26 | 127,634,115.07 | 0.462% | 5.690% | 41960.53 | enero-11 |
| 833,278.78 | 96,922,092.83 | 0.860% | 10.819% | 2011 | diciembre-11 |
| 744,987.35 | 94,046,767.90 | 0.792% | 9.931% | 2012 | enero-12 |
| 673,817.52 | 77,819,594.02 | 1500.000% | 10.900% | 2012 | diciembre-12 |
| 78,808.22 | 77,379,661.66 | 900.000% | 1.229% | 2013 | enero-13 |
| 693,307.61 | 61,669,880.94 | 1.124% | 14.357% | 2013 | diciembre-13 |
| 274,987.78 | 61,720,095.11 | 0.446% | 5.479% | 2014 | enero-14 |
| 339,918.26 | 50,756,586.07 | 0.670% | 8.339% | 2014 | diciembre-14 |
| 241,011.58 | 50,241,027.10 | 0.480% | 5.911% | 2015 | enero-15 |
| 394,612.34 | 41,658,502.44 | 0.947% | 11.978% | 2015 | diciembre-15 |
| 500,438.06 | 40,951,668.15 | 1.222% | 15.691% | 2016 | enero-16 |
| 578,868.38 | 34,388,065.99 | 1.683% | 22.179% | 2016 | diciembre-16 |
| 105,992.01 | 34,589,026.12 | 1.683% | 22.179% | 2016 | enero-17 |
| 305,364.50 | 28,155,186.29 | 1.085% | 13.820% | 2017 | diciembre-17 |
| 415,397.27 | 27,662,531.80 | 1.502% | 19.585% | 2018 | enero-18 |
| 467,395.57 | 23,175,746.18 | 2.017% | 27.074% | 2018 | diciembre-18 |
| 254,093.70 | 23,117,759.26 | 1.099% | 14.017% | 2019 | enero-19 |
| 475,860.48 | 19,746,234.33 | 2.410% | 33.077% | 2019 | diciembre-19 |
| 103,781.78 | 19,429,469.20 | 0.534% | 6.601% | 2020 | enero-20 |
| 319,993.18 | 15,567,125.28 | 2.056% | 27.656% | 2020 | diciembre-20 |
| 323,696.63 | 15,366,260.99 | 2.107% | 28.423% | 2021 | enero-21 |
| 565,507.37 | 15,370,319.16 | 3.679% | 54.277% | 2021 | marzo-21 |
| 759,100.49 | 14,862,751.70 | 5.107% | 81.802% | 2021 | junio-21 |
| 326,191.43 | 14,382,876.94 | 2.268% | 30.880% | 2021 | septiembre-21 |
| 307,990.31 | 14,135,379.57 | 2.179% | 29.519% | 2021 | octubre-21 |
| 227,517.86 | 13,945,471.93 | 1.631% | 21.434% | 2021 | noviembre-21 |
| 433,763.97 | 13,518,080.45 | 3.209% | 46.083% | 2021 | diciembre-21 |
| 193,816.82 | 13,356,114.61 | 1.451% | 18.873% | 2022 | enero-22 |
| 330,427.18 | 13,096,709.56 | 2.523% | 34.851% | 2022 | febrero-22 |
| 489,635.75 | 12,962,306.80 | 3.777% | 56.039% | 2022 | marzo-22 |
| 71,919.32 | 12,874,772.29 | 0.559% | 6.913% | 2022 | abril-22 |
| 507,103.36 | 12,788,488.74 | 3.965% | 59.464% | 2022 | mayo-22 |
| 453,431.99 | 12,576,937.82 | 3.605% | 52.961% | 2022 | junio-22 |
| 366,126.84 | 12,240,064.59 | 2.991% | 42.430% | 2022 | julio-22 |
| 53,951.90 | 12,061,911.20 | 0.447% | 5.502% | 2022 | agosto-22 |
| 427,793.93 | 11,933,756.62 | 3.585% | 52.598% | 2022 | septiembre-22 |
| 272,485.06 | 11,757,411.21 | 2.318% | 31.644% | 2022 | octubre-22 |
| 900,653.36 | 11,334,350.67 | 7.946% | 150.317% | 2022 | noviembre-22 |
| 476,709.47 | 11,299,573.23 | 4.219% | 64.193% | 2022 | diciembre-22 |
| 229,423.56 | 11,026,948.92 | 2.081% | 28.032% | 2023 | enero-23 |
| 359,573.18 | 10,606,325.68 | 3.390% | 49.194% | 2023 | febrero-23 |
| 303,674.67 | 10,414,012.84 | 2.916% | 41.187% | 2023 | marzo-23 |
| 195,330.08 | 9,912,570.01 | 1.971% | 26.385% | 2023 | abril-23 |
| 272,813.57 | 9,850,320.56 | 2.770% | 38.796% | 2023 | mayo-23 |

REPORTE DE CARTERA VENCIDA AL 31 DE MAYO DE 2023

| CREDITO | ADMINISTRADOR | ORIGINADOR | CAUSA ATRASO | GESTION REALIZADA | ESTADO VIVIENDA | CAUSA NO DEMANDA | DESPACHO RESPONSABLE | TIPO DE JUICIO | NO. EXPEDIENTE | JURISDICCION | PRESENTACION DEMANDA | MACRO ETAPA | ULTIMA ETAPA PROCESAL | CLASIFICACION | APLICACION COBRANZA | FISO | SALDO | MORA | MONEDA | PREESCRIPCION | PROGRESO |
|--------------|---------------|------------|---|---------------------------------|---|------------------|---|---------------------------|---|-----------------------|----------------------|----------------------------------|--|--|---------------------|------------|-----------|------|----------------|------------------------|-----------|
| 100080001462 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO) | | MEJIA, TENORIO, VILAFARNA Y ASOCIADOS SC | ORDINARIO MERCANTIL | QUINTO CIVIL DE ECATEPEC CON F 164/2017 | ESTADO DE MEXICO | 09/02/2017 | ELECCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Requerimien Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 56,253.43 | 127 | USD | No | Misma etapa por bloque | |
| 100080001878 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE DISMINUCION DE INGRESOS) | | MEJIA, TENORIO, VILAFARNA Y ASOCIADOS SC | ESPECIAL HIPOTECARIO | 56 CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA 670/2017 | DISTRITO FEDERAL | 14/07/2017 | EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 53,010.75 | 97 | USD | Por prescribir | Misma etapa por bloque | |
| 100080002460 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO | PROCESO DEMANDA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO) | | ORIBARRA ALONSO | ORDINARIO MERCANTIL | 35 CIVIL 547/2010 | DISTRITO FEDERAL | 08/03/2010 | ELECCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Avalios Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 59,397.10 | 125 | USD | No | Misma etapa por bloque | |
| 100080002437 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE | GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE LOCALIZABLE) | | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | SIN INFORMACION | 407 CIVIL 132/018 | SIN INFORMACION | 09/01/2018 | ELECCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Avalios Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 56,157.60 | 125 | USD | No | Misma etapa por bloque | |
| 100080002650 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE DISMINUCION DE INGRESOS) | | JOEL MARTIN CASTRO ROJAS | ORDINARIO MERCANTIL | (CUAHUTEMOC) Juzgado 29 Civil 640/2019 | DISTRITO FEDERAL | 23/06/2019 | PRESENTACION DE LA DEMANDA | Presentación De Demanda. Auto Adm Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 39,556.18 | 17 | USD | No | Retorcero | |
| 100080003161 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO) | | JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA | ESPECIAL HIPOTECARIO | 39 CIVIL 155/2017 | ESTADO DE MEXICO | 16/02/2017 | ELECCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Aprobación Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 58,181.99 | 152 | USD | No | Misma etapa por bloque | |
| 100110003363 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO | PROCESO DEMANDA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO) | | CONSULTORES JURIDICOS ARANEA | SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO | 35 CIVIL 722/2019 | DISTRITO FEDERAL | 22/01/2019 | ELECCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Audiencia de Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 45,683.66 | 88 | USD | No | Misma etapa por bloque | |
| 100200000040 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO) | | RODRIGO FRANCISCO ALVARADO ORCICO | JURISDICCION VOLUNTARIA | (AGUASCALIENTES) Juzgado Segundo Civil 157/2020 | DISTRITO FEDERAL | 03/11/2021 | CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS | Ejecución De Sentencia. Resolucion Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 54,608.19 | 122 | USD | No | Ha prescrito | |
| 102022000012 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO) | | LOPEZ NEGRETTE AGONALES SC | ORDINARIO CIVIL | 2 CIVIL TLAJOMALCO DE ZUÑIGA 2448/2017 | JALISCO | 13/11/2017 | PRESENTACION DE LA DEMANDA | Presentación De Demanda. Auto Adm Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 94,680.13 | 136 | USD | No | Misma etapa por bloque | |
| 102022000115 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO | PROCESO DEMANDA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO) | | angel guadalupe gonzalez cruz | ORDINARIO CIVIL | 17 CIVIL 1521/2011 | DISTRITO FEDERAL | 09/11/2011 | ELECCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Avalios Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 70,744.43 | 148 | USD | No | Misma etapa por bloque | |
| 102022000305 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO) | | angel guadalupe gonzalez cruz | ORDINARIO CIVIL | 43 CIVIL 285/2011 | DISTRITO FEDERAL | 10/02/2011 | ELECCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Requerimien Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 62,135.47 | 157 | USD | No | Misma etapa por bloque | |
| 102025000419 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA POR DEMANDADO DISMINUCION DE INGRESOS | | FELIPE MEDINA CASTILLO | ORDINARIO CIVIL | 24 355/2011 | DISTRITO FEDERAL | 10/03/2011 | ELECCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Resolución Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 51,615.12 | 155 | USD | No | Misma etapa por bloque | |
| 10763 | Patrimonio | | Hipotecaria Crédito y Casa OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC | DESINHABITADA OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | | OSORIO Y ASCENCO ABOGADOS, S.C | ORDINARIO MERCANTIL | TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA 112/2018 | QUINTANA ROO | 09/03/2018 | EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 60,234.03 | 176 | USD | Ha prescrito | Misma etapa por bloque | |
| 108004000130 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO) | | RODRIGO FRANCISCO ALVARADO ORCICO | JURISDICCION VOLUNTARIA | (TERRERON) Tercero de Primera Inst 117/2019 | DISTRITO FEDERAL | 09/03/2019 | EMPLAZAMIENTO | Ejecución De Sentencia. Resolucion Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 52,700.34 | 58 | USD | No | Retorcero | |
| 1100110037 | Tertius | | Hipotecaria Vértice DISMINUCION DE INGRESOS | GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC | DESINHABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE DISMINUCION DE INGRESOS) | | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | SIN INFORMACION | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | SIN INFORMACION | | | NOTIFICACION CESION POR FEDATARIO | Notificación. Recepción de Acta No demandado | 01/06/2023 | F233595 | 47,878.04 | 66 | USD | No | Retorcero |
| 12005003702 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO) | | INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD | JURISDICCION VOLUNTARIA | (LOS CABOS) Juzgado Primero Civil 234/2019 | SIN INFORMACION | | | JURISDICCION VOLUNTARIA | Jurisdicción Voluntaria. Conclusión D No demandado | 01/06/2023 | F233595 | 50,507.91 | 78 | USD | No | Retorcero |
| 12005003777 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO) | | INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD | ESPECIAL HIPOTECARIO | II CIVIL CSL 540/2017 | BAJA CALIFORNIA SUR | 08/09/2017 | EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 30,362.54 | 180 | USD | No | Ha prescrito | |
| 12005003827 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO) | | INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD | ESPECIAL HIPOTECARIO | 2 CIVIL SAN JOSE DEL CABO 695/2017 | BAJA CALIFORNIA SUR | 07/07/2017 | EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 57,081.68 | 136 | USD | No | Ha prescrito | |
| 12005003918 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACION TELEFONICA | DESINHABITADA OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | | INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD | ESPECIAL HIPOTECARIO | Primero de San Jose del Cabo 555/2017 | BAJA CALIFORNIA SUR | 23/05/2017 | EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 55,766.40 | 120 | USD | No | Ha prescrito | |
| 12006001035 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAU | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAU) | | INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD | ESPECIAL HIPOTECARIO | Primero de San Jose del Cabo 360/2017 | BAJA CALIFORNIA SUR | 23/05/2017 | EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 57,685.30 | 135 | USD | No | Ha prescrito | |
| 12006001142 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAU | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAU) | | INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD | ESPECIAL HIPOTECARIO | I CIVIL SAN JOSE DEL CABO 690/2017 | BAJA CALIFORNIA SUR | 07/07/2017 | EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 57,516.35 | 130 | USD | No | Ha prescrito | |
| 130030000139 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE | GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE LOCALIZABLE) | | SOTO CORTES GUSTAVO | ESPECIAL HIPOTECARIO | (CUAHUTEMOC) Juzgado 14 Civil 707/2019 | PUEBLA | 10/07/2019 | ELECCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Avalios Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 64,902.22 | 139 | USD | No | Misma etapa por bloque | |
| 137001002007 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS | COMUNICACION TELEFONICA | INVADIDA DISMINUCION DE INGRESOS | | LUIS ALFONSO CASTRO VALENZUELA | ESPECIAL HIPOTECARIO | PRIMERO CIVIL 207/2016 | BAJA CALIFORNIA NORTE | 10/02/2016 | SENTENCIA FAVORABLE | Sentencia Favorable. Dictado Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 58,890.67 | 146 | USD | No | Misma etapa por bloque | |
| 140000000460 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS | COMUNICACION TELEFONICA | DESINHABITADA DISMINUCION DE INGRESOS | | GASCÓN MERCADERO A SOCIOADOS, S.C | ESPECIAL HIPOTECARIO | 23 CIVIL 121/2017 | DISTRITO FEDERAL | 13/11/2017 | CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS | Apelación. Recurso de Apelación Definitiva Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 72,307.67 | 148 | USD | No | Ha prescrito | |
| 149004000443 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS | COMUNICACION TELEFONICA | DESINHABITADA DISMINUCION DE INGRESOS | | GASCÓN MERCADERO A SOCIOADOS, S.C | ESPECIAL HIPOTECARIO | (CELAYA) Juzgado de Partido Sto C-32/2019 | GUANAJUATO | 18/09/2019 | ELECCION DE SENTENCIA | Amparo Indirecto Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 108,228.81 | 155 | USD | No | Misma etapa por bloque | |
| 161010025 | Tertius | | Hipotecaria Vértice SIN VOLUNTAD DE PAGO | PROCESO DEMANDA | HABITADA POR DEMANDADO SIN VOLUNTAD DE PAGO | | MADZOM SC | ORDINARIO CIVIL | I CIVIL TLAJOMALCO DE ZUÑIGA 2310/2017 | JALISCO | 13/11/2017 | CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS | Constitución y/o Reconfinación Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 125,236.60 | 132 | USD | No | Ha prescrito | |
| 17100100259 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE LOCALIZABLE) | | CONSULTORES JURIDICOS ARANEA | ESPECIAL HIPOTECARIO | 49 807/2017 | DISTRITO FEDERAL | 05/09/2017 | ELECCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Requerimien Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 181,708.68 | 177 | USD | No | Misma etapa por bloque | |
| 171004000070 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAU | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAU) | | MANUEL LUVIANO LARRAGA | ESPECIAL HIPOTECARIO | PRIMERO DE LO CIVIL 1647/2017 | BAJA CALIFORNIA NORTE | 29/09/2017 | ELECCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Resolución Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 181,520.00 | 153 | USD | No | Misma etapa por bloque | |
| 171006000086 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO | PROCESO DEMANDA | HABITADA POR DEMANDADO SIN VOLUNTAD DE PAGO | | JUAN FRANCISCO GONZALEZ BARRADAS | ESPECIAL HIPOTECARIO | 60 1269/2017 | DISTRITO FEDERAL | 07/11/2012 | AMPARO DIRECTO | Amparo Directo. Presentación de Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 155,830.70 | 146 | USD | No | Misma etapa por bloque | |
| 179001000124 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO) | | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | SIN INFORMACION | 177/2020 | BAJA CALIFORNIA NORTE | 17/10/2020 | ELECCION DE SENTENCIA | Presentación De Demanda. Auto Adm Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 67,255.93 | 180 | USD | No | Retorcero | |
| 179001000530 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE DISMINUCION DE INGRESOS) | | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | SIN INFORMACION | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | SIN INFORMACION | | | Por Demandar. Solicited De Testimor No demandado | 01/06/2023 | F233595 | 135,905.53 | 82 | USD | No | Retorcero | |
| 17983 | Patrimonio | | Hipotecaria Crédito y Casa CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAU | COMUNICACION TELEFONICA | DESINHABITADA CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAU) | | CAMACHO A SOCIOADOS ABOGADOS, S.C | SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO | (CUILAQUAN) Juzgado Tercero Civil 630/2019 | SINALOA | 23/04/2019 | EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 57,061.11 | 126 | USD | No | Ha prescrito | |
| 186001000477 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE | GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE LOCALIZABLE) | | SANTIAGO MUÑOZ MARQUEZ | ESPECIAL HIPOTECARIO | Juzgado Primero Civil 125/2017 | TABASCO | 23/11/2017 | ELECCION DE SENTENCIA | Apelación Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 66,411.39 | 166 | USD | No | Misma etapa por bloque | |
| 18600100733 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE DISMINUCION DE INGRESOS) | | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | SIN INFORMACION | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | SIN INFORMACION | | | Por Demandar. Solicited De Testimor No demandado | 01/06/2023 | F233595 | 36,094.27 | 8 | USD | No | Retorcero | |
| 186001001160 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE | GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC | HABITADA POR DEMANDADO LOCALIZABLE | | SANTIAGO MUÑOZ MARQUEZ | ESPECIAL HIPOTECARIO | Juzgado Segundo Civil 770/2017 | TABASCO | 23/11/2017 | EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 64,124.61 | 146 | USD | No | Ha prescrito | |
| 186001002044 | Tertius | | Hipotecaria Crédito y Casa OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO) | | CLAUDIO HERNANDEZ BALUSTIAS ZA | ORDINARIO MERCANTIL | 49 CIVIL 886/2008 | DISTRITO FEDERAL | 12/08/2008 | ELECCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Avalios Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 67,255.93 | 180 | USD | No | Ha prescrito | |
| 1922 | Patrimonio | | Hipotecaria Crédito y Casa OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO) | | LIC. LUIS LABARRGA BASTIDAS | JURISDICCION VOLUNTARIA | (MATZTLAN) Juzgado Segundo Civil 88/2021 | SINALOA | 02/02/2023 | EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Se gira exhorto de e Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 65,986.33 | 98 | USD | No | Por prescribir | |
| 19300200118 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO | PROCESO DEMANDA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO) | | FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO | SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO | 6 CIVIL 97/2018 | SINALOA | 18/01/2018 | ELECCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Resolución Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 76,517.58 | 94 | USD | No | Misma etapa por bloque | |
| 19300200175 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS | GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC | INVADIDA DISMINUCION DE INGRESOS | | ASISTENCIA JURIDICA MBA S.C | ORDINARIO CIVIL | 21 CIVIL 373/2008 | DISTRITO FEDERAL | 15/04/2008 | ELECCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Requerimien Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 97,300.10 | 191 | USD | No | Misma etapa por bloque | |
| 197001000029 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE DISMINUCION DE INGRESOS) | | MANUEL LUVIANO LARRAGA | ESPECIAL HIPOTECARIO | DECLIMO PRIMERO CIVIL 1378/2019 | BAJA CALIFORNIA NORTE | 08/02/2019 | CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS | Audiencia de Pruebas y Alegatos Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 75,474.25 | 124 | USD | No | Ha prescrito | |
| 197001000045 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO) | | CONSULTORES JURIDICOS ARANEA | ESPECIAL HIPOTECARIO | 25 CIVIL 807/2017 | DISTRITO FEDERAL | 05/09/2017 | ELECCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Requerimien Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 85,747.07 | 148 | USD | No | Misma etapa por bloque | |
| 199001000512 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE DISMINUCION DE INGRESOS) | | CLAUDIO HERNANDEZ BALUSTIAS ZA | ESPECIAL HIPOTECARIO | 45 CIVIL 1176/2010 | TABASCO | 16/12/2016 | ELECCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Resolución Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 83,922.94 | 141 | USD | No | Misma etapa por bloque | |
| 199001000520 | Tertius | | Crédito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAU | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAU) | | SANTIAGO MUÑOZ MARQUEZ | ESPECIAL HIPOTECARIO | (NACUALCA) Juzgado Primero Civil 370/2020 | TABASCO | 25/02/2020 | PRESENTACION DE LA DEMANDA | Presentación De Demanda. Auto Adm Demandado | 01/06/2023 | F233595 | 48,885.28 | 62 | USD | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------|---------|------------------|--------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|--|-------------------------|------------------|--|---|--------------|--------------------|------------|-----|-----|----|------------------------|
| 3012010101089364 | Tertius | Hipoteca Su Casa | SIN VOLUNTAD DE PAGO | ADJUDICACION | HABITADA POR DEMANDADO | SIN VOLUNTAD DE PAGO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PAE | PAE | QUINTANA ROO | 05/02/2016 PAE | PAE. Remate | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 67,567.50 | 192 | 105 | No | |
| 3012010101095957 | Tertius | Hipoteca Su Casa | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 18/10/2017 EJECUCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Requerimien Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 49,130.17 | 91 | 105 | No | Misma etapa por bloque |
| 3012010101100203 | Tertius | Hipoteca Su Casa | DISMINUCION DE INGRESOS | GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | DISMINUCION DE INGRESOS | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | FELIPE MEDINA CASTILLO | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 23/10/2017 EJECUCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Requerimien Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 62,041.69 | 141 | 105 | No | Ha prescrito |
| 3012010101100492 | Tertius | Hipoteca Su Casa | SIN VOLUNTAD DE PAGO | ADJUDICACION | SE TRASPASA | SIN VOLUNTAD DE PAGO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | BERNARDO SANCHEZ VILLANUEVA | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 30/05/2018 PAE | PAE. Remate | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 92,536.71 | 162 | 105 | No | Misma etapa por bloque |
| 3012010101100886 | Tertius | Hipoteca Su Casa | DISMINUCION DE INGRESOS | GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | DISMINUCION DE INGRESOS | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 18/02/2016 EJECUCION DE SENTENCIA | Apelación | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 57,430.74 | 140 | 105 | No | Misma etapa por bloque |
| 3012010101102423 | Tertius | Hipoteca Su Casa | DISMINUCION DE INGRESOS | GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | DISMINUCION DE INGRESOS | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | FELIPE MEDINA CASTILLO | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 08/03/2018 SENTENCIA FAVORABLE | Sentencia Favorable. Dictado | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 59,384.75 | 169 | 105 | No | Misma etapa por bloque |
| 3012010101102449 | Tertius | Hipoteca Su Casa | DISMINUCION DE INGRESOS | GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC | HABITADA POR DEMANDADO | DISMINUCION DE INGRESOS | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | FELIPE MEDINA CASTILLO | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 08/01/2018 EJECUCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Resolución D Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 57,198.73 | 137 | 105 | No | Misma etapa por bloque |
| 3012010101102472 | Tertius | Hipoteca Su Casa | DISMINUCION DE INGRESOS | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | DISMINUCION DE INGRESOS | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | ALEJANDRO CASTRO OLVERA | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 10/02/2016 EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Se gira exhorto de e Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 58,161.46 | 137 | 105 | No | Ha prescrito |
| 3012010101102605 | Tertius | Hipoteca Su Casa | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | ALEJANDRO CASTRO OLVERA | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 02/12/2022 PRESENTACION DE LA DEMANDA | Presentación De Demanda. Desechar No demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 44,396.90 | 39 | 105 | No | Misma etapa por bloque |
| 3012010101102618 | Tertius | Hipoteca Su Casa | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA POR DEMANDADO | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | COMUNICACION TELEFONICA | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 29/06/2019 EJECUCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Resolución D Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 45,214.62 | 111 | 105 | No | Ha prescrito |
| 3012010101102619 | Tertius | Hipoteca Su Casa | DISMINUCION DE INGRESOS | GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC | HABITADA POR DEMANDADO | DISMINUCION DE INGRESOS | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | LIC. ROBERTO CARLOS ANELHU LARA | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 28/10/2016 EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Oficios de localizaci Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 87,163.99 | 159 | 105 | No | Ha prescrito |
| 3012010101102682 | Tertius | Hipoteca Su Casa | DISMINUCION DE INGRESOS | GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | DISMINUCION DE INGRESOS | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | FELIPE MEDINA CASTILLO | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 23/10/2017 EJECUCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Requerimien Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 51,400.67 | 80 | 105 | No | Misma etapa por bloque |
| 3012010101116712 | Tertius | Hipoteca Su Casa | DISMINUCION DE INGRESOS | GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | DISMINUCION DE INGRESOS | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | OPERADORA Y RECUPERACION DE ACTIVOS MEX | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 16/02/2017 EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Se gira exhorto de e Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 58,294.48 | 139 | 105 | No | Ha prescrito |
| 3012010101120037 | Tertius | Hipoteca Su Casa | SIN VOLUNTAD DE PAGO | PROCESO DEMANDA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | SIN VOLUNTAD DE PAGO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | ángel guadalupe gonzalez cruz | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 18/02/2015 EJECUCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Requerimien Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 79,319.27 | 152 | 105 | No | Misma etapa por bloque |
| 3012010101120496 | Tertius | Hipoteca Su Casa | CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJI | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 18/02/2015 EMPLAZAMIENTO | Ejecución De Sentencia. Resolucio Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 58,245.31 | 154 | 105 | No | Ha prescrito |
| 3012010101120374 | Tertius | Hipoteca Su Casa | DISMINUCION DE INGRESOS | GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | DISMINUCION DE INGRESOS | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | SIN INFORMACION | DISTRITO FEDERAL | POR DEMANDAR | Por Demandar. Solicitudo De Testimor No demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 40,527.03 | 11 | 105 | No | Retoceso |
| 3012010101132602 | Tertius | Hipoteca Su Casa | DISMINUCION DE INGRESOS | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA POR DEMANDADO | DISMINUCION DE INGRESOS | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | JOEL MARTIN CASTRO ROJAS | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 25/10/2017 EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Se gira exhorto de e Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 151,839.25 | 145 | 105 | No | Ha prescrito |
| 3012010101135019 | Tertius | Hipoteca Su Casa | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | SOLUCIONES EN COBRANZA Y RECUPERACION S.A. | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 20/05/2019 EJECUCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Requerimien Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 65,983.81 | 64 | 105 | No | Misma etapa por bloque |
| 3012010101135223 | Tertius | Hipoteca Su Casa | CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJI | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | JOEL MARTIN CASTRO ROJAS | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 07/02/2022 PRESENTACION DE LA DEMANDA | Presentación De Demanda. Auto Adm Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 61,933.55 | 46 | 105 | No | Misma etapa por bloque |
| 3012010101135233 | Tertius | Hipoteca Su Casa | CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJI | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | ALEJANDRO CASTRO OLVERA | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 02/12/2022 PRESENTACION DE LA DEMANDA | Presentación De Demanda. Desechar No demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 15,233.05 | 28 | 105 | No | Misma etapa por bloque |
| 3012010101135234 | Tertius | Hipoteca Su Casa | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | ALEJANDRO CASTRO OLVERA | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 29/04/2015 EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Se gira exhorto de e Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 52,345.18 | 154 | 105 | No | Ha prescrito |
| 3012010101138014 | Tertius | Hipoteca Su Casa | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | SIN INFORMACION | DISTRITO FEDERAL | POR DEMANDAR | Por Demandar. Solicitudo De Testimor No demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 56,554.74 | 24 | 105 | No | Retoceso |
| 3012010101139660 | Tertius | Hipoteca Su Casa | DISMINUCION DE INGRESOS | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | DISMINUCION DE INGRESOS | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | SOLUCIONES EN COBRANZA Y RECUPERACION S.A. | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 31/08/2022 PRESENTACION DE LA DEMANDA | Presentación De Sentencia. Auto Adm Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 73,107.62 | 49 | 105 | No | Misma etapa por bloque |
| 3012010101141900 | Tertius | Hipoteca Su Casa | DISMINUCION DE INGRESOS | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | DISMINUCION DE INGRESOS | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | SIN INFORMACION | DISTRITO FEDERAL | POR DEMANDAR | Por Demandar. Solicitudo De Testimor No demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 42,698.09 | 25 | 105 | No | Retoceso |
| 3012010101141926 | Tertius | Hipoteca Su Casa | CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJI | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | JUAN FRANCISCO GONZALEZ BARRADAS | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 14/10/2016 EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 59,829.87 | 131 | 105 | No | Ha prescrito |
| 3012010101143476 | Tertius | Hipoteca Su Casa | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | FELIPE MEDINA CASTILLO | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 14/12/2017 EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 82,015.26 | 133 | 105 | No | Ha prescrito |
| 3012010101143481 | Tertius | Hipoteca Su Casa | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | ANDRÉS TORRES ROSALES | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 09/07/2015 EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Se gira exhorto de e Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 69,807.87 | 116 | 105 | No | Ha prescrito |
| 3012010101146033 | Tertius | Hipoteca Su Casa | CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJI | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | FRU ASSESORES, S.C. | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 26/02/2015 EJECUCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Avalios Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 72,876.14 | 140 | 105 | No | Misma etapa por bloque |
| 3012010101146491 | Tertius | Hipoteca Su Casa | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | ALEJANDRO CASTRO OLVERA | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 20/10/2015 EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Se gira exhorto de e Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 60,264.50 | 108 | 105 | No | Por prescribir |
| 3012010101153970 | Tertius | Hipoteca Su Casa | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACION TELEFONICA | DESINHABITADA | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 31/10/2007 EJECUCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Resolución D Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 158,511.39 | 193 | 105 | No | Misma etapa por bloque |
| 3012010101155066 | Tertius | Hipoteca Su Casa | SIN VOLUNTAD DE PAGO | PROCESO DEMANDA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | SIN VOLUNTAD DE PAGO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 21/06/2016 CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS | Citación para oir sentencia Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 189,147.01 | 165 | 105 | No | Ha prescrito |
| 3012010101568494 | Tertius | Hipoteca Su Casa | DISMINUCION DE INGRESOS | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | DISMINUCION DE INGRESOS | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | CONSULTORES JURIDICOS ARANEA | JURISDICCION VOLUNTARIA | DISTRITO FEDERAL | 17/02/2015 EMPLAZAMIENTO | Audiencia De Pruebas Y Alegatos Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 41,478.47 | 42 | 105 | No | Misma etapa por bloque |
| 3012010101575131 | Tertius | Hipoteca Su Casa | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | OPERADORA Y RECUPERACION DE ACTIVOS MEX | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 02/03/2015 EJECUCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Avalios Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 54,252.02 | 67 | 105 | No | Misma etapa por bloque |
| 3012010101161684 | Tertius | Hipoteca Su Casa | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC | HABITADA POR DEMANDADO | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | OPERADORA Y RECUPERACION DE ACTIVOS MEX | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 25/05/2019 EJECUCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Requerimien Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 80,901.54 | 145 | 105 | No | Misma etapa por bloque |
| 3012010101166188 | Tertius | Hipoteca Su Casa | DISMINUCION DE INGRESOS | GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | DISMINUCION DE INGRESOS | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | VICTOR HIDALGO HERNANDEZ | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 24/05/2019 EJECUCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Requerimien Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 71,234.69 | 115 | 105 | No | Misma etapa por bloque |
| 3012010101166279 | Tertius | Hipoteca Su Casa | DISMINUCION DE INGRESOS | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA POR DEMANDADO | DISMINUCION DE INGRESOS | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | MEJÍA, TENORIO, VILLAFABA Y ASOCIADOS SC | ORDINARIO MERCANTIL | DISTRITO FEDERAL | 02/09/2014 EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 101,266.33 | 148 | 105 | No | Ha prescrito |
| 3012010101173127 | Tertius | Hipoteca Su Casa | SIN VOLUNTAD DE PAGO | PROCESO DEMANDA | HABITADA POR DEMANDADO | SIN VOLUNTAD DE PAGO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | SOLUCIONES EN COBRANZA Y RECUPERACION S.A. | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 30/01/2009 EJECUCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Avalios Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 77,958.45 | 181 | 105 | No | Misma etapa por bloque |
| 3012010101173190 | Tertius | Hipoteca Su Casa | CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJI | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | SOLUCIONES EN COBRANZA Y RECUPERACION S.A. | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 02/03/2015 EJECUCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Resolución D Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 62,848.89 | 116 | 105 | No | Ha prescrito |
| 3030010102487789 | Tertius | Hipoteca Su Casa | DISMINUCION DE INGRESOS | GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | DISMINUCION DE INGRESOS | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 03/02/2015 EJECUCION DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Requerimien Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 73,506.27 | 160 | 105 | No | Por prescribir |
| 3030010102488011 | Tertius | Hipoteca Su Casa | DISMINUCION DE INGRESOS | GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC | HABITADA POR DEMANDADO | DISMINUCION DE INGRESOS | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | VEGA ABOGADOS, S.C. | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 15/06/2018 EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Se gira exhorto de e Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 81,193.15 | 161 | 105 | No | Ha prescrito |
| 3030010102488862 | Tertius | Hipoteca Su Casa | CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJI | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | ALEJANDRO CASTRO OLVERA | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 17/11/2015 EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Se ordena Emplazar Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 79,616.84 | 130 | 105 | No | Ha prescrito |
| 3030010102488870 | Tertius | Hipoteca Su Casa | LOCALIZABLE | GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | LOCALIZABLE | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | ángel guadalupe gonzalez cruz | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 13/12/2017 EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 116,938.81 | 111 | 105 | No | Por prescribir |
| 3030010102491742 | Tertius | Hipoteca Su Casa | CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJI | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | FELIPE MEDINA CASTILLO | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 02/03/2015 EJECUCION DE SENTENCIA | Apelación | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 41,155.26 | 87 | 105 | No | Misma etapa por bloque |
| 3030010102491750 | Tertius | Hipoteca Su Casa | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACION TELEFONICA | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | ALEJANDRO CASTRO OLVERA | ESPECIAL HIPOTECARIO | DISTRITO FEDERAL | 09/07/2015 EJECUCION DE SENTENCIA | Apelación De Sentencia. Requerimien Demandado | Inmueble PAE | 01/06/2023 F233595 | 62,114.68 | 116 | 105 | No | Ha prescrito |
| 3030010102492559 | Tertius | Hipoteca Su Casa | SIN VOLUNTAD DE PAGO | ADJUDICACION | HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE | SIN VOLUNTAD DE PAGO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | BERNARDO SANCHEZ VILLANUEVA | ESPECIAL HIPOTECARIO | D | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------|------------|--|--|---|--|---------------------------------|----------------------------------|------------------------------|------------------|---|--|---------------------------------------|--------------------|--------------------|------------|------|--------------|------------------------|------------------------|
| 59020000024 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO | PROCESO DEMANDA | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO | angel guadalupe gonzalez cruz | ORDINARIO CIVIL | 15 | 961/2011 | DISTRITO FEDERAL | 11/07/2011 EJECUCIÓN DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Avalúos | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 59,435.79 | 149 | UDIS | No | Misma etapa por bloque | |
| 59020000073 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO I | MAZDOM SC | EJECUTIVO CIVIL | SEGUNDO CIVIL | 3997/2016 | JALISCO | 15/12/2016 SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIADA | Sentencia Favorable Ejecutoriada | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 54,610.97 | 109 | UDIS | No | Misma etapa por bloque | |
| 59021000030 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE | COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | DESHABITADA LOCALIZABLE | TELLEZ, MARCO ANTONIO | ESPECIAL HIPOTECARIO | 3º DE PRIMERA INSTANCIA DE LO | 877/2018 | SONORA | 03/09/2018 SENTENCIA FAVORABLE | Sentencia Favorable. Dictado | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 50,019.72 | 148 | UDIS | No | Misma etapa por bloque | |
| 590240001941 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO | PROCESO DEMANDA | HABITADA POR DEMANDADO SIN VOLUNTAD DE PAGO | INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD | ORDINARIO CIVIL | 29 | 830/2011 | DISTRITO FEDERAL | 14/06/2011 EJECUCIÓN DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Avalúos | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 70,759.97 | 142 | UDIS | No | Misma etapa por bloque | |
| 59024000487 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO | PROCESO DEMANDA | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO | CONSULTORES JURIDICOS ARANEA | ESPECIAL HIPOTECARIO | 15 CIVIL | 825/2011 | DISTRITO FEDERAL | 11/01/2011 EJECUCIÓN DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Avalúos | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 71,148.39 | 149 | UDIS | No | Misma etapa por bloque | |
| 600160002462 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS | COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE DISMINUCIÓN DE INGRESOS | angel guadalupe gonzalez cruz | ORDINARIO CIVIL | 63 CIVIL | 487/2010 | DISTRITO FEDERAL | 13/04/2010 EJECUCIÓN DE SENTENCIA | Apelación | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 71,312.04 | 163 | UDIS | No | Misma etapa por bloque | |
| 65004000038 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | GARCIA Y GARCIA CONSULTORES LEGALES SC | ESPECIAL HIPOTECARIO | juzgado civil | folio 79 | TAMAULIPAS | 24/09/2018 PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA | Presentación De Demanda. Auto Adm | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 48,133.53 | 157 | UDIS | Ha prescrito | Misma etapa por bloque | |
| 74010047 | Tertius | Hipotecaria Vértice | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | MAZDOM SC | ORDINARIO CIVIL | 1RO CIVIL | 143/2018 | JALISCO | 26/01/2018 EJECUCIÓN DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Resolución d | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 92,369.06 | 127 | UDIS | No | Misma etapa por bloque |
| 74010075 | Tertius | Hipotecaria Vértice | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | JORGE ALBERTO MOLINA JIMENEZ | ORDINARIO CIVIL | 1 CIVIL TLAJOMULCO DE ZUÑIGA | 142/2018 | JALISCO | 26/01/2018 EJECUCIÓN DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Resolución d | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 71,992.34 | 118 | UDIS | No | Misma etapa por bloque |
| 770010001038 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS | COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE DISMINUCIÓN DE INGRESOS | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | | SIN INFORMACION | MORA BAJA | Mora Baja | Mora Baja | 01/06/2023 F233595 | 36,864.49 | 5 | UDIS | No | | |
| 770010001475 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de DESEMPEÑO | COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | DESEMPEÑO | CONSULTORES JURIDICOS ARANEA | ESPECIAL HIPOTECARIO | (CLAUHTEMOC) Juzgado 62 Civil | 1239/2022 | SIN INFORMACION | 11/11/2022 CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS | Audiencia de Pruebas y Alegatos | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 45,255.26 | 46 | UDIS | No | Misma etapa por bloque | |
| 770020000459 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS | COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE DISMINUCIÓN DE INGRESOS | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | | SIN INFORMACION | POR DEMANDAR | Por Demandar. Solicitud De Testimor No demandado | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 39,508.74 | 10 | UDIS | No | Retraceso | |
| 770020000475 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO GESTIÓN PERSONAL VISITA A DOMICILIO | COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO I | ANGELICA POZOS CRUZ | ESPECIAL HIPOTECARIO | (CLAUHTEMOC) Juzgado 6 Civil | 482/2019 | DISTRITO FEDERAL | 15/05/2019 SENTENCIA EN CONTRA | Sentencia en Contra. Dictado | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 52,417.22 | 76 | UDIS | No | Retraceso | |
| 77004000075 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS | COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE DISMINUCIÓN DE INGRESOS | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | | SIN INFORMACION | POR DEMANDAR | Por Demandar. Solicitud De Testimor No demandado | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 37,818.85 | 18 | UDIS | No | Retraceso | |
| 80007000055 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE | COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE LOCALIZABLE | NAVA ASCENCO CONSULTORES S.C. | ESPECIAL HIPOTECARIO | SEGUNDO CIVIL | 565/2017 | COAHUILA | 08/09/2017 EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Se gira exhorto de e | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 173,083.46 | 132 | UDIS | Ha prescrito | Misma etapa por bloque | |
| 80015000154 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO I | JOSÉ ALBERTO RUIZ NORIEGA | ESPECIAL HIPOTECARIO | 70º CIVIL | 801/2017 | ESTADO DE MEXICO | 04/09/2017 EJECUCIÓN DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Resolución d | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 212,173.12 | 185 | UDIS | No | Misma etapa por bloque | |
| 80015000160 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO I | ANGELICA POZOS CRUZ | ESPECIAL HIPOTECARIO | 29 CIVIL | 1354/2018 | DISTRITO FEDERAL | 14/12/2018 EJECUCIÓN DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Resolución d | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 233,850.24 | 89 | UDIS | No | Misma etapa por bloque | |
| 80022000114 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE | GESTIÓN PERSONAL VISITA A DOMICILIO | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE LOCALIZABLE | IRDEL DAVID JUAREZ DUARTE | ESPECIAL HIPOTECARIO | (CLAUHTEMOC) Juzgado 6 Civil | 902/19 | DISTRITO FEDERAL | 16/12/2016 SENTENCIA FAVORABLE | Sentencia Favorable. Dictado | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 135,737.69 | 170 | UDIS | No | Misma etapa por bloque | |
| 80024000120 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de PROBLEMAS DE SALUD | COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE PROBLEMAS DE SALUD | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | | SIN INFORMACION | CONVENIO DE MEDIACIÓN | Convenio de Mediación. Inscrito | Reestructura | 01/06/2023 F233595 | 65,540.40 | 5 | UDIS | No | Avance | |
| 80028000050 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE | COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE LOCALIZABLE | GARCIA Y GARCIA CONSULTORES LEGALES SC | EJECUTIVO MERCANTIL | 4 MERCANTIL ORAL | 423/2018 | TAMAULIPAS | 07/08/2018 EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Cita para emplazar | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 252,898.01 | 129 | UDIS | Ha prescrito | Misma etapa por bloque | |
| 80028000076 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO I | GARCIA Y GARCIA CONSULTORES LEGALES SC | ESPECIAL HIPOTECARIO | (MATAMOROS) Juzgado Segundo | 754/2019 | TAMAULIPAS | 11/11/2019 EJECUCIÓN DE SENTENCIA | Apelación | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 49,771.22 | 57 | UDIS | No | Misma etapa por bloque | |
| 800160000298 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE | COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | DESHABITADA LOCALIZABLE | FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO | SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO | CUARTO | 620/2018 | SINALOA | 12/11/2018 EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Oficios de localizaci | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 64,074.88 | 115 | UDIS | No | Por prescribir | |
| 80110000661 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO | PROCESO DEMANDA | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO | VICTOR HUGO LOPEZ CHENTE ROMAN | ORAL MERCANTIL | (PUEBLA) Juzgado Primero de Dist | 568/2019 | PUEBLA | 10/06/2019 EJECUCIÓN DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Resolución d | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 65,322.33 | 60 | UDIS | No | Misma etapa por bloque | |
| 801800001183 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO I | VICTOR HUGO LOPEZ CHENTE ROMAN | ORAL MERCANTIL | CUANTIA MENOR | 1203/2017 | PUEBLA | 31/10/2017 CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS | Contestación y/o Reconocvien | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 59,758.94 | 103 | UDIS | No | Por prescribir | |
| 801800001514 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE | AVISO POR ESCRITO CON CARTA O | HABITADA POR DEMANDADO LOCALIZABLE | SOTO CORTES GUSTAVO | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | | SIN INFORMACION | NOTIFICACIÓN CESIÓN POR FEDATARIO | Notificación. Recepción de Acta | No demandado | 01/06/2023 F233595 | 60,750.22 | 109 | UDIS | No | Por prescribir | |
| 802500000467 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO | ADIUDICACION | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO | OPERADORA Y RECUPERACION DE ACTIVOS MEX | ORAL MERCANTIL | 2 ORAL CUANTIA MENOR DISTRIT | 389/2018-I | QUINTANA ROO | 25/06/2018 PAE | PAE. Remate | No | 01/06/2023 F233595 | 70,698.83 | 169 | UDIS | No | Retraceso | |
| 802500000566 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | HABITADA POR DEMANDADO CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO I | SOLUCIONES EN COBRANZA Y RECUPERACIÓN S.A. | ORDINARIO MERCANTIL | PRIMERO MERCANTIL DE PRIMER | 64/2017 | QUINTANA ROO | 20/01/2017 AMPARO DIRECTO | Amparo Directo. Presentación de De | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 68,433.10 | 101 | UDIS | No | Misma etapa por bloque | |
| 80250000624 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS | COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE DISMINUCIÓN DE INGRESOS | CANCUN LEGAL | ORAL MERCANTIL | (CANCUN) JUZGADO SEGUNDO DI | 1741/2019 | QUINTANA ROO | 07/11/2019 SENTENCIA EN CONTRA | Sentencia en Contra. Dictado | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 63,990.17 | 70 | UDIS | No | Retraceso | |
| 80250000715 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO I | SOLUCIONES EN COBRANZA Y RECUPERACIÓN S.A. | ORDINARIO MERCANTIL | PRIMERO MERCANTIL DE PRIMER | 37/2017 | QUINTANA ROO | 10/01/2017 EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Cita para emplazar | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 75,329.88 | 175 | UDIS | No | Ha prescrito | |
| 802500001209 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | HABITADA POR DEMANDADO OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | SOLIS & SALAS ABOGADOS, S.C.P. | ORDINARIO MERCANTIL | SEGUNDO MERCANTIL | 322/2017 | QUINTANA ROO | 04/07/2017 EJECUCIÓN DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Inscripción d | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 73,091.91 | 142 | UDIS | No | Misma etapa por bloque | |
| 81000000069 | Tertius | Crédito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO | PROCESO DEMANDA | DESHABITADA SIN VOLUNTAD DE PAGO | LIC. GERARDO GONZALEZ RENTERIA | ORAL CIVIL | 5 CIVIL POR AUDIENCIA | 57/17 | CHIHUAHUA | 05/01/2017 EJECUCIÓN DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Avalúos | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 133,596.08 | 145 | UDIS | No | Misma etapa por bloque | |
| 82010013 | Tertius | Hipotecaria Vértice | SIN VOLUNTAD DE PAGO | PROCESO DEMANDA | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO | MAZDOM SC | ORDINARIO CIVIL | 1 CIVIL TLAJOMULCO DE ZUÑIGA | 2274/2017 | JALISCO | 09/11/2017 EJECUCIÓN DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Avalúos | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 70,861.99 | 118 | UDIS | No | Misma etapa por bloque |
| 82010014 | Tertius | Hipotecaria Vértice | CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO I | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | NO SE CUENTA CON LA INFORMACION | | SIN INFORMACION | POR DEMANDAR | Por Demandar. Solicitud De Testimor No demandado | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 61,182.68 | 52 | UDIS | No | Retraceso | |
| 82010044 | Tertius | Hipotecaria Vértice | SIN VOLUNTAD DE PAGO | PROCESO DEMANDA | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO | JORGE ALBERTO MOLINA JIMENEZ | EJECUTIVO CIVIL | 1 CIVIL TLAJOMULCO DE ZUÑIGA | 2273/2017 | JALISCO | 09/11/2017 EJECUCIÓN DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Resolución d | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 83,703.89 | 85 | UDIS | No | Misma etapa por bloque |
| 82010075 | Tertius | Hipotecaria Vértice | OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | GESTIÓN PERSONAL VISITA A DOMICILIO | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO | JORGE ALBERTO MOLINA JIMENEZ | ORAL MERCANTIL | 1 CIVIL TLAJOMULCO DE ZUÑIGA | 41/2019 | JALISCO | 09/01/2019 EJECUCIÓN DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Resolución d | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 59,837.11 | 112 | UDIS | No | Misma etapa por bloque |
| 85010009 | Tertius | Hipotecaria Vértice | DISMINUCIÓN DE INGRESOS | COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE DISMINUCIÓN DE INGRESOS | JORGE ALBERTO MOLINA JIMENEZ | EJECUTIVO CIVIL | 1 CIVIL TLAJOMULCO DE ZUÑIGA | 2319/2017 | JALISCO | 14/11/2017 EJECUCIÓN DE SENTENCIA | Emplazamiento. Efectivo por vía actú | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 81,952.38 | 112 | UDIS | No | Por prescribir |
| 86010035 | Tertius | Hipotecaria Vértice | LOCALIZABLE | COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | DESHABITADA LOCALIZABLE | JORGE ALBERTO MOLINA JIMENEZ | ORDINARIO CIVIL | 1RO CIVIL | 2319/2017 | JALISCO | 14/11/2017 EJECUCIÓN DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Inscripción d | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 92,659.73 | 148 | UDIS | No | Misma etapa por bloque |
| 87010010 | Tertius | Hipotecaria Vértice | LOCALIZABLE | GESTIÓN PERSONAL VISITA A DOMICILIO | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE LOCALIZABLE | MAZDOM SC | ORDINARIO CIVIL | 1 CIVIL TLAJOMULCO DE ZUÑIGA | 2319/2018 | JALISCO | 29/01/2018 EJECUCIÓN DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Requerimien | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 72,073.39 | 160 | UDIS | No | Misma etapa por bloque |
| 88010014 | Tertius | Hipotecaria Vértice | DISMINUCIÓN DE INGRESOS | GESTIÓN PERSONAL VISITA A DOMICILIO | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE DISMINUCIÓN DE INGRESOS | LOPEZ NEGRETE ABOGADOS S.C | ORDINARIO MERCANTIL | 3RO MERCANTIL | 3969/2018 | JALISCO | 30/11/2018 EJECUCIÓN DE SENTENCIA | Ejecución De Sentencia. Requerimien | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 136,402.37 | 108 | UDIS | No | Misma etapa por bloque |
| 88010023 | Tertius | Hipotecaria Vértice | LOCALIZABLE | GESTIÓN PERSONAL VISITA A DOMICILIO | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE LOCALIZABLE | LOPEZ NEGRETE ABOGADOS S.C | ORDINARIO CIVIL | 2DO CIVIL | 929/2017 | JALISCO | 25/10/2017 EJECUCIÓN DE SENTENCIA | Amparo Indirecto | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 121,772.81 | 99 | UDIS | No | Misma etapa por bloque |
| 909010153 | Tertius | Hipotecaria Vértice | DISMINUCIÓN DE INGRESOS | COMUNICACIÓN TELEFÓNICA | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE DISMINUCIÓN DE INGRESOS | VICTOR HIDALGO HERNANDEZ | ESPECIAL HIPOTECARIO | 55 CIVIL | 967/2017 | DISTRITO FEDERAL | 18/10/2017 EJECUCIÓN DE SENTENCIA | Apelación | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 134,566.64 | 110 | UDIS | No | Misma etapa por bloque |
| 9854 | Patrimonio | Hipotecaria Crédito y Casa | CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO GESTIÓN PERSONAL VISITA A DOMICILIO | HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO I | ERKENDE SERVICIOS LEGALES, S.C. | EJECUTIVO MERCANTIL | SEGUNDO DE MATERIA MIXTA EN | 132/2018-I-A | YUCATAN | 01/06/2018 EMPLAZAMIENTO | Emplazamiento. Oficios de localizaci | Demandado | 01/06/2023 F233595 | 65,084.26 | 90 | UDIS | No | Misma etapa por bloque | |

29,991,284.36