

REPORTE DE COBRANZA MENSUAL
Administrador: FOVISSSTE
Fideicomiso
F/303925
Clave de Pizarra
TFOVIS 11U
Fecha de Corte de Cartera
31-03-2014
Periodo de cobranza del 01 al 31 de marzo 2014

Resumen de Cartera Total	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo Inicial de los Derechos de Crédito Totales	13,432	4,528,850,146	2,213,930
Saldo Inicial de Principal		4,491,000,625	2,195,427
Saldo Inicial de Intereses		37,849,521	18,503
Amortización de Principal		- 31,859,799	- 15,575
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	- 40	- 1,280,123	- 626
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Ajuste de Principal	-	-	
Intereses Pagados del Periodo		- 21,526,943	- 10,523
Intereses Devengados en el Periodo		21,671,573	10,594
Saldo Final de los Derechos de Crédito Totales	13,390	4,495,854,853	2,197,800
Saldo Final de Principal		4,457,860,702	2,179,227
Saldo Final de Intereses		37,994,150	18,573

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	Núm.	Pesos	SMGDF
Descuento sobre Nómina (1)		49,914,862	24,401
Aportaciones de Dependencias (2)	-	4,994,352	2,441
Aportaciones Directas (3)		-	
Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Otros Origenes no Identificados		-	-
Total de Cobranza del Periodo (9)		54,909,214	26,842

Cargos y Gastos del Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Honorarios por Administración con IVA (4)		3,283,416	1,605
Pago de Prima de Seguro de Daño y Vida (5)	-	242,348	118
Gastos Permitidos de Cobranza			
[Otros en su caso]			
Total Cargos del Periodo		3,525,764	1,724

Resumen Avances del Administrador en el Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo de Avance Acumulado Inicial (6)		31,064,911	15,186
Ajuste Cambio VSM (10)		-	-
Saldo de Avance Acumulado Final (7)		28,327,079	13,848
Avances Netos del Periodo (8)		- 2,737,832	- 1,338

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza terminado el:	Núm.	Pesos	SMGDF
Pagos de Principal		33,139,923	16,200
Pago de Intereses		21,526,943	10,523
Avances Netos del Periodo	-	2,737,832	1,338
Ajustes		-	-
Cobranza del Periodo		51,929,034	25,386
Deficit / Superavit Acumulado al Periodo		0	
Instruccion de Deposito a Transferir al Fideicomiso		51,929,034	

(1) "Descuento sobre nómina" significa el 30% del Salario Basico

(2)"Aportaciones de Dependencias" significa el 5% del Sar Pagado Bimensualmente

(3)"Aportaciones Directas" significa pagos del acreditado recibidos de forma directa, por ejemplo, en un banco o por una agencia de cobranza

(4) Los Honorarios de Administración se pagan en la fecha de pago de cupón, con el Reporte de Distribucion. $[0.75\% \times (\text{Saldo Inicial} \times 30) / 360 \times 1.16]$

(5) Los montos de Seguro reflejados en el Reporte, corresponden a la recaudación realizada por Fovissste a los deudores para el pago de los seguros de Daños y Vida, los cuales no son remezables al fideicomiso.

El Avance Individual se calcula sobre todos los créditos que a la fecha del periodo estén en mora y no se encuentren en Prorroga, Pensionado ó Fuera del Sector Público.

Avance Individual = Descuento de Nómina Esperado + Aportación de Dependencias Esperado - Prima de Seguros por crédito particular.

(6) El Avance Inicial es el avance final del periodo anterior

(7) Avance Final: $\sum (\text{número de cuotas morosas PAG} \times \text{cuota esperada PAG} + \text{cuotas morosas ASAR} \times \text{monto esperado aporte ASAR})$

(8) Avance Neto del periodo (8)=(7)-(6)

Mediante este cálculo Fovissste, avanza montos por los créditos en mora operativa.

Se restituye a Fovissste el monto por el avance de aquellos créditos que en este periodo recibieron pago y que se encontraban morosos al cierre anterior.

(9) Incluye Prima de Principal.

(10) Ajuste Cambio VSM. Corresponde a la variación del saldo de avance por corrección anual de valor de VSM.