



ANEXO "L"

Reporte de Distribuciones

Ciudad de México, a 25 de mayo de 2023

**Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Invex Grupo Financiero.**

Torre Esmeralda I, Blvd. Manuel Ávila Camacho 40 Piso 9
Col. Lomas de Chapultepec, C.P. 11000, Ciudad de México

Atención: Talina Ximena Mora Rojas y Samantha Barquera Betancourt

Ref. TFOVICB 16U | Reporte de Distribuciones
Cupón 79 Fideicomiso Emisor

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número 2846 de fecha 11 de Octubre de 2016 (el "**Fideicomiso Emisor**"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (el "**Fideicomitente**" o "**FOVISSSTE**" indistintamente) y Banco INVEX S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero, en su carácter de Fiduciario, (el "**Fiduciario Emisor**"), con la comparecencia de CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple en su carácter de Representante Común (el "**Representante Común**"), y de Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo (el "**Garante**"), según el mismo sea modificado en tiempo en tiempo. Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **29 de mayo de 2023**, adjunto al presente enviamos el reporte correspondiente y hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Atentamente
El Representante Común
CIBanco, S.A. Institución de Banca Múltiple

Mónica Jiménez Labora Sarabia
Delegada Fiduciaria

Rodolfo Isaías Osuna Escobedo
Delegado Fiduciario

Fecha de Pago: lunes, 29 de mayo de 2023

Fecha de Anterior: jueves, 27 de abril de 2023

F/2846

Saldo Disponible a Distribuir

\$141,066,313.42

CONCEPTO	\$MXN
1. Gastos de Mantenimiento	
Contraprestación de GPO	\$ 1,023,958.24
Honorarios por Administración	\$ 1,934,530.99
Otros Gastos (Ramírez Mondragón Factura No. 3922)	\$ 83,520.00
Honorarios por Administración Maestra	\$ 182,409.83
Total Gastos de Mantenimiento	\$ 3,224,419.06

UDIS	\$MXN
------	-------

2. Pago de Intereses

Vencidos en la Fecha de Pago		
Pagaderos en la Fecha de Pago	1,861,951.29	\$ 14,496,067.23
Total Monto de Pago de Intereses	1,861,951.29	\$ 14,496,067.23

3.- Pago de Principal

Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	15,843,188.25	\$ 123,345,827.13
Total Amortización Parcial de Principal	15,843,188.25	\$ 123,345,827.13

4.- Pago al Tenedor de la Constancia

Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia	0.00	\$0.00
Total pagos al Tenedor de la Constancia	0.00	\$0.00

Saldo Final

\$

-

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título al inicio y final del periodo terminado el **29-may-23**

	27/04/2023		29/05/2023	
	UDIS	\$MXN*	UDIS	\$MXN*
Total de Títulos:	12,781,236		12,781,236	
Saldo Insoluto de los CBF's:	555,622,069.33	\$4,326,199,558.01	539,778,881.08	\$4,202,403,677.00
Saldo Insoluto por Título:	43,471,701	\$338,480,532	42,232,135	\$328,794,780
Valor de la Udi:		7.786227		7.785417

c.c.p. FOVISSSTE
Miguel Noreña No. 28