



**NOTARÍA DOS**  
PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

Playas de Rosarito, B.C., a 12 de abril de 2023

**Instituto de Seguridad Social para las Fuerzas Armadas Mexicanas**  
**C. Gral. Brig. Ing. Trans. Mils. Ret. Fernando Vargas Ramírez**  
**Director de Tecnologías de Información, Planeación y Comunicación Social**  
**Av. Industria Militar no. 1053**  
**Col. Lomas de Sotelo, Alcaldía Miguel Hidalgo**  
**CP. 11200 Ciudad de México.**

### **CARTA COMPROMISO**

Por medio de la presente, me dirijo a usted con la finalidad de ofrecerles mis servicios legales en el estado de Baja California y estados colindantes para la elaboración de escrituras derivadas por testamentos, certificaciones, cotejos, ratificaciones y en general todo trámite notarial, incluyendo toda asesoría jurídica notarial que requieran los MIEMBROS DE LAS FUERZAS ARMADAS MEXICANAS EN SERVICIO ACTIVO, EN SITUACIÓN DE RETIRO, PENSIONISTAS, TRABAJADORES DEL INSTITUTO DE SEGURIDAD SOCIAL PARA LAS FUERZAS ARMADAS MEXICANAS (ISSFAM), TRABAJADORES DEL BANCO NACIONAL DEL EJERCITO, FUERZA AÉREA Y ARMADA S.N.C. (BANJERCITO) Y LOS DERECHOHABIENTES DE TODOS ELLOS, los cuales deberán ser exclusivos para el personal mencionado.

Esta Notaría dará toda la atención a los interesados en nuestras oficinas ubicadas en Avenida Alta Tensión No. 2005, Colonia Constitución, en la ciudad de Playas de Rosarito, Estado de Baja California, Código Postal 22710, con teléfonos (661) 612 2200 y/o (661) 612 2221, y correo electrónico: [rosario@notariadosrosarito.com](mailto:rosario@notariadosrosarito.com), en un horario de atención de las 9:00 a 17:00 hrs. de lunes a viernes; y sábados de 9:00 a 14:00 hrs. Los sábados, a través de la Licenciada Rosario Lizarraga Quiñonez, quien será la responsable para estos efectos.

<b>ACTO</b>	<b>PRECIO AL PÚBLICO</b>	<b>PORCENTAJE DE DESCUENTO</b>	<b>PRECIO ISSFAM</b>
<b>ADQUISICIÓN DE VIVIENDA:</b>	<b>\$Variable</b>	<b>15%</b>	<b>\$Variable</b>
<b>CANCELACIONES DE HIPOTECA:</b>	<b>\$Variable</b>	<b>15%</b>	<b>\$Variable</b>
<b>TESTAMENTOS</b>	<b>\$6,800.00</b>	<b>15%</b>	<b>\$5,780.00</b>
<b>CERTIFICACIONES / COTEJOS</b>	<b>Inicia en \$560.00</b>	<b>15%</b>	<b>\$476.00</b>



**NOTARÍA DOS**  
PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

Estos costos tendrán una vigencia de 1 (UN AÑO)

LA NOTARÍA PÚBLICA No. 2 SE HARÁ RESPONSABLE DE RECIBIR DIRECTAMENTE LOS PAGOS POR ESTOS SERVICIOS, APLICANDO LOS DESCUENTOS, A FIN DE EVITAR CUALQUIER FRAUDE A LOS USUARIOS DE LOS SERVICIOS, Y LAS RECLAMACIONES, QUEJAS O ACTOS QUE LLEGARAN A PRESENTAR LOS USUARIOS EN CONTRA LA FIRMA LEGAL, REPRESENTADO POR EL ABOGADO RESPONSABLE ASIGNADO, DERIVADO DE LA FALTA DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DE DICHA EMPRESA, EN TODA RELACIÓN COMERCIAL DE CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS QUE OFRECE, LOS "BENEFICIARIOS", DESLINDAN EN ESTE ACTO AL INSTITUTO DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD.

Agradeciendo la atención prestada.

Atentamente

  
**NOT. ANA CECILIA THOMAS MORENO**  
**TITULAR DE LA NOTARÍA DOS**  
**DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.**

