



ANEXO "L"

Reporte de Distribuciones

Ciudad de México, a 25 de abril de 2023

**Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple,  
Invex Grupo Financiero.**

Torre Esmeralda I, Blvd. Manuel Ávila Camacho 40 Piso 9  
Col. Lomas de Chapultepec, C.P. 11000, Ciudad de México

**Atención: Talina Ximena Mora Rojas y Samantha Barquera Betancourt**

Ref. TFOVICB 16U | Reporte de Distribuciones  
Cupón 78 Fideicomiso Emisor

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número 2846 de fecha 11 de Octubre de 2016 (el "**Fideicomiso Emisor**"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (el "**Fideicomitente**" o "**FOVISSSTE**" indistintamente) y Banco INVEX S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero, en su carácter de Fiduciario, (el "**Fiduciario Emisor**"), con la comparecencia de CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple en su carácter de Representante Común (el "**Representante Común**"), y de Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo (el "**Garante**"), según el mismo sea modificado en tiempo en tiempo. Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **27 de abril de 2023**, adjunto al presente enviamos el reporte correspondiente y hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Atentamente  
El Representante Común  
CIBanco, S.A. Institución de Banca Múltiple

Mónica Jiménez Labora Sarabia  
Delegada Fiduciaria

Rodolfo Isaías Osuna Escobedo  
Delegado Fiduciario

Fecha de Pago: jueves, 27 de abril de 2023  
 Fecha de Anterior: lunes, 27 de marzo de 2023  
 F/2846  
 Saldo Disponible a Distribuir

\$83,552,995.92

CONCEPTO	\$MXN
<b>1. Gastos de Mantenimiento</b>	
Contraprestación de GPO	\$ 1,007,213.65
Honorarios por Administración	\$ 1,950,567.58
Otros Gastos (Ramírez Mondragón Factura No.3878)	\$ 83,520.00
Honorarios por Administración Maestra	\$ 182,428.80
<b>Total Gastos de Mantenimiento</b>	<b>\$ 3,223,730.03</b>

	UDIS	\$MXN
<b>2. Pago de Intereses</b>		
Vencidos en la Fecha de Pago		
Pagaderos en la Fecha de Pago	1,831,312.64	\$ 14,259,015.92
<b>Total Monto de Pago de Intereses</b>	<b>1,831,312.64</b>	<b>\$ 14,259,015.92</b>

<b>3.- Pago de Principal</b>		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	8,485,528.35	\$ 66,070,249.97
<b>Total Amortización Parcial de Principal</b>	<b>8,485,528.35</b>	<b>\$ 66,070,249.97</b>

<b>4.- Pago al Tenedor de la Constancia</b>		
Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia	0.00	\$0.00
<b>Total pagos al Tenedor de la Constancia</b>	<b>0.00</b>	<b>\$0.00</b>

**Saldo Final** \$ -

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título al inicio y final del periodo terminado el **27-abr-23**

	27/03/2023		27/04/2023	
	UDIS	\$MXN*	UDIS	\$MXN*
Total de Títulos:	12,781,236		12,781,236	
Saldo Insoluto de los CBF's:	564,107,597.68	\$4,384,248,197.92	555,622,069.33	\$4,326,199,558.01
Saldo Insoluto por Título:	44,135,606	\$343,022,240	43,471,701	\$338,480,532
Valor de la Udi:		7.772007		7.786227

c.c.p. FOVISSSTE  
 Miguel Noreña No. 28