

**CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple**

Cordillera de los Andes 265, Piso 2, Col. Lomas de Chapultepec  
C. P. 11000. Del. Miguel Hidalgo, Ciudad de México.  
Atención: Patricia Flores Milchorena y/o Delegado Fiduciario de Representación Común

**Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado  
a través de su Fondo de la Vivienda (FOVISSSTE)**

Miguel Noreña No. 28  
Colonia San José Insurgentes  
03900, Ciudad de México  
Atención: Arq. Agustín Gustavo Rodríguez López

**Administradora de Activos Financieros, S.A.**

Av. El Golf No. 82, Piso 9  
Las Condes  
Santiago de Chile  
Atención: Juan Diego Risopatron y/o Ulises Calvo

Ref. TFOVICB 13-3U | Reporte de Saldos  
Fideicomiso Emisor

Hacemos referencia al Segundo Convenio Modificatorio y de Sustitución Fiduciaria al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago Número F/309800, ahora denominado "Fideicomiso Número F/3313" de fecha 31 de mayo de 2018 (el "Convenio de Sustitución"), celebrado entre HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, como Fiduciario Sustituido (el "Fiduciario Sustituido"); Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple, INVEX Grupo Financiero, como Fiduciario Sustituto (el "Fiduciario Sustituto"); el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda en su carácter de Fideicomitente, Fideicomisario en Segundo Lugar y Administrador; con la comparecencia de CI Banco, S.A. Institución de Banca Múltiple, en su carácter de Representante Común. Los términos utilizados con mayúscula inicial tendrán los significados que a los mismos se les asigna en el Convenio de Sustitución.

Por medio de la presente hacemos de su conocimiento el saldo de la Cuenta del Fideicomiso:

Saldo en la Cuenta de Cobranza después de la última Fecha de Pago, al 31 de enero de 2023	2,280,236.88
Saldo en la Cuenta de Cobranza a la fecha del presente Reporte de Saldos	54,360,189.14
Monto a distribuir conforme al último Reporte de Cobranza recibido	52,050,313.00
Rendimientos derivados de las Inversiones Permitidas a distribuir correspondientes al mes calendario anterior	133,761.20
Diferencial por T.C.	23,187.50
<b>TOTAL A DISTRIBUIR EN LA SIGUIENTE FECHA DE PAGO</b>	<b>52,207,261.70</b>

Atentamente,  
Banco INVEX S.A., Institución de Banca Múltiple, INVEX Grupo Financiero,  
por cuenta del Fideicomiso 3313

  
\_\_\_\_\_  
Talina Ximena Mora Rojas

c.c.p. HR Ratings de México, S.A. de C.V. - Alberto Ramos Suarez  
Fitch México, S.A. de C.V. - René Ibarra  
Moody's de México, S.A. de C.V.  
Standard & Poor's, S.A. de C.V.