



DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA No. RAN-SERV-I3P-001-2023

“SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL”

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS 12:00 HORAS, DEL DÍA 01 DE FEBRERO DE 2023, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL, UBICADA EN: CALLE JOSÉ ANTONIO TORRES NÚMERO 661, COLONIA AMPLIACIÓN ASTURIAS, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO, C.P. 06890, EN DONDE SE REUNIERON LOS SERVIDORES PÚBLICOS Y DEMÁS PERSONAS CUYOS NOMBRES Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, CON OBJETO DE LLEVAR A CABO LA **JUNTA DE ACLARACIONES** A LA CONVOCATORIA DE LA INVITACIÓN INDICADA AL RUBRO, DE ACUERDO A LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 33 Y 33 BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO (EN ADELANTE, LA LEY), 45 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO (EN ADELANTE, DE SU REGLAMENTO), ASÍ COMO DEL NUMERAL 5, PUNTO 5.2. DE LA CONVOCATORIA.

ESTE ACTO ES PRESIDIDO POR LA **LIC. MÓNICA PORTUGUÉS CAMARGO**, DIRECTORA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES, SERVIDORA PÚBLICA DESIGNADA POR LA CONVOCANTE, QUIEN SE ENCUENTRA FACULTADA PARA PRESIDIR EL PRESENTE ACTO, CONFORME SE ESTABLECE EN LA FRACCIÓN VI DEL NUMERAL 5.4. DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL, QUIEN AL INICIO DE ESTA JUNTA, COMUNICÓ A LOS ASISTENTES QUE DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 33 BIS DE LA LEY, SOLAMENTE SE ATENDERÁN SOLICITUDES DE ACLARACIÓN A LA CONVOCATORIA, DE LAS PERSONAS QUE HAYAN PRESENTADO EL ESCRITO EN EL QUE EXPRESEN SU INTERÉS EN PARTICIPAR EN ESTA INVITACIÓN, A TRAVÉS DE COMPRANET, POR SI O EN REPRESENTACIÓN DE UN TERCERO, Y CUYAS PREGUNTAS SE HAYAN RECIBIDO CON 24 HORAS DE ANTICIPACIÓN A ESTE ACTO.

LA PRESIDENTA DEL ACTO, ES ASISTIDA POR EL **LIC. EDGAR GARCÍA MARTÍNEZ**, JEFE DE DEPARTAMENTO DE RECURSOS MATERIALES, COMO ÁREA CONTRATANTE, ASÍ COMO EL **LIC. ERNESTO ESCAMILLA JIMÉNEZ**, JEFE DE DEPARTAMENTO DE SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, COMO ÁREA TÉCNICA.

ASIMISMO, SE HACE CONSTAR QUE SE CUENTA CON LA PARTICIPACIÓN DEL REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS, **LIC. HUGO MUNIVE LARA**, JEFE DE DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS Y COMPILACIÓN DE NORMAS Y POR LO QUE SE REFIERE AL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EL **C.P. LUIS GERARDO OROZCO JIMÉNEZ**, JEFE DE DEPARTAMENTO DE AUDITORÍAS B.

LA PRESIDENTA MANIFIESTA QUE SE RECIBIERON ESCRITOS EXPRESANDO EL INTERÉS EN PARTICIPAR EN EL PROCEDIMIENTO, MISMOS QUE SE INTEGRARÁN AL EXPEDIENTE RESPECTIVO:

No.	NOMBRE, RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL
1	ACHES LIMPIEZA, S.A. DE C.V.
2	CLEAN MAN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.
3	LIKHOM SERVICES, S.A. DE C.V.
4	MAGCE SERVICIOS, S.A. DE C.V.
5	SEGUVIC, S.A. DE C.V.
6	ABASTECEDORA COMERCIAL ACESA, S.A. DE C.V.

A CONTINUACIÓN SE INSERTA LA CAPTURA DE PANTALLA DEL SISTEMA COMPRANET:





DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA No. RAN-SERV-I3P-001-2023

“SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL”

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

Compranet | 12:16 (UTC-6) Hora en la Ciudad de México | Mónica Portuguez Camargo

upei-compranet.hacienda.gob.mx/compranet/.../procedimientos/detalle=.../.../...

ComprasNET

Junta aclaraciones 1

Fecha y hora de junta de aclaraciones: 01/02/2023 12:00 | Fecha y hora límite para envío de aclaraciones a través de Compranet: 31/01/2023 12:00

Empresas que han manifestado interés en participar

Num.	Remitente	Fecha y hora de consulta del procedimiento	Fecha de expresión de interés	Manifiesto
1	YORKLEAN DEL SURESTE SA DE CV	25/01/2023 20:09		
2	SEGUNDA SA DE CV	25/01/2023 20:04		
3	ROMA LIMPIEZA INMOBILIARIA SA DE CV	25/01/2023 20:02		
4	RIBAL GRUPO PROFESIONAL EN LIMPIEZA Y SANITIZACION DE MEXICO S O	25/01/2023 20:01		
5	JORGE ANTONIO VELAZQUEZ RUIZ	25/01/2023 19:53		
6	RGC SUPPLY SA DE CV	25/01/2023 20:01		
7	JOAD LIMPIEZA Y SERVICIOS SA DE CV	25/01/2023 19:53		
8	RACSO PROYECTOS INDUSTRIALES SA DE CV	25/01/2023 20:00		
9	LIMPIEZA JORED SA DE CV	25/01/2023 19:55		
10	DROO-BA COMPANIA SA DE CV	25/01/2023 19:46		

← Regresar | Solicitudes de aclaración

22°C | 12:14 p. m. | 31/01/2023

17	ABASTECEDORA COMERCIAL ACESA SA DE CV	26/01/2023 11:48	30/01/2023 09:35	
18	ACHES LIMPIEZA SA DE CV	25/01/2023 19:32	27/01/2023 13:10	
28	CLEAN MAN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO SA DE CV	25/01/2023 19:43	25/01/2023 23:00	
53	LIKHOM SERVICES SA DE CV	25/01/2023 19:54	27/01/2023 01:47	
61	MAGCE SERVICIOS SA DE CV	25/01/2023 19:57	26/01/2023 23:22	
75	SEGUAV SA DE CV	25/01/2023 20:05	31/01/2023 13:58	





DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA No. RAN-SERV-I3P-001-2023

“SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL”

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

LA PRESIDENTA HACE CONSTAR EN ESTE ACTO, QUE SE RECIBIÓ EN TIEMPO Y FORMA A TRAVÉS DE COMPRANET, DE CONFORMIDAD AL ARTICULO 33 BIS DE LA LEY, LAS SOLICITUDES DE ACLARACIÓN A LA CONVOCATORIA, POR PARTE DE LAS SIGUIENTES EMPRESAS: -----

VALORES DE ORIGEN, NO MODIFICAR NI AGREGAR RENGLONES	VALORES DE ORIGEN, NO MODIFICAR	VALORES DE ORIGEN, NO MODIFICAR	VALORES DE ORIGEN, NO MODIFICAR
ID	LICITANTE	TIPO DE ACLARACIÓN	SECCIÓN DE LA CONVOCATORIA
218878	LIKHOM SERVICES SA DE CV	LEGAL - ADMINISTRATIVA	LEGAL ADMINISTRATIVA
218879	LIKHOM SERVICES SA DE CV	LEGAL - ADMINISTRATIVA	LEGAL ADMINISTRATIVA
218880	LIKHOM SERVICES SA DE CV	LEGAL - ADMINISTRATIVA	PÁGINA 15 - NUMERAL 6.1, INCISO I)
218881	LIKHOM SERVICES SA DE CV	LEGAL - ADMINISTRATIVA	PÁGINA 15 - NUMERAL 6.1, INCISO L)
218882	LIKHOM SERVICES SA DE CV	TÉCNICO	PÁGINA 16 - NUMERAL 6.2, INCISO F)
218883	LIKHOM SERVICES SA DE CV	LEGAL - ADMINISTRATIVA	PÁGINA 17 - NUMERAL 6.4, INCISO C)
218884	LIKHOM SERVICES SA DE CV	LEGAL - ADMINISTRATIVA	PÁGINA 17 - NUMERAL 7.1
218885	LIKHOM SERVICES SA DE CV	TÉCNICO	PÁGINA 27 - APÉNDICE 1
219429	ACHES LIMPIEZA SA DE CV	TÉCNICO	ANEXO TECNICO
219683	CLEAN MAN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO SA DE CV	TÉCNICO	INCISO E)
219684	CLEAN MAN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO SA DE CV	TÉCNICO	APÉNDICE II INSUMOS MATERIALES,
219685	CLEAN MAN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO SA DE CV	TÉCNICO	APÉNDICE II INSUMOS MATERIALES,
219770	CLEAN MAN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO SA DE CV	TÉCNICO	APÉNDICE II INSUMOS MATERIALES,

DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 26, PENÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY Y 45, DE SU REGLAMENTO, A ESTE ACTO NO ASISTIÓ NINGÚN REPRESENTANTE O PERSONA QUE MANIFESTARÁ SU INTERÉS DE ESTAR PRESENTE EN EL MISMO. -----

LA PRESIDENTA MANIFIESTA QUE SE DIÓ CONTESTACIÓN A CADA UNA DE LAS ACLARACIONES SOLICITADAS POR LOS LICITANTES PARTICIPANTES, LAS CUALES FUERON CAPTURADAS EN EL SISTEMA COMPRANET, TAL COMO SE APRECIA EN LAS SIGUIENTES CAPTURAS DE PANTALLA: -----





DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA No. RAN-SERV-I3P-001-2023

“SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL”

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

Plantilla de carga masiva de aclaraciones

VALORES DE ORIGEN, NO MODIFICAR NI AGREGAR RENGLONES	VALORES DE ORIGEN, NO MODIFICAR	VALORES DE ORIGEN, NO MODIFICAR	VALORES DE ORIGEN, NO MODIFICAR	VALORES DE ORIGEN, NO MODIFICAR	REACTAR RESPUESTA DE ACLARACIÓN: VALORES ACEPTADOS HASTA A 200 CARACTERES EN MAYÚSCULAS, SIN ACENTOS, NI CARACTERES ESPECIALES (\$\$\$#)
ID	CONVOCANTE	TIPO DE ACLARACIÓN	SECCIÓN DE LA CONVOCATORIA	ACLARACIÓN	RESPUESTA
218878	LIKHOM SERVICES SA DE CV	LEGAL - ADMINISTRATIVA	LEGAL ADMINISTRATIVA	¿ES CORRECTO ENTENDER QUE EL PRESENTE PROCEDIMIENTO SE LLEVARÁ A CABO BAJO LOS TERES CORRECTA SU APEECCACION. ADEMAS DE CONSIDERAR LOS REQUISITOS ESTABLECIDO	
218879	LIKHOM SERVICES SA DE CV	LEGAL - ADMINISTRATIVA	LEGAL ADMINISTRATIVA	EN CASO DE SER POSTIVA LA RESPUESTA A LA PREGUNTA ANTERIOR, EL CONTRATO MARCO, SUS AJ APEECCARE A LO SEÑALADO EN EL APENDICE I, DEL ANEXO TECNICO, PARA CADA UNA DE I	
218880	LIKHOM SERVICES SA DE CV	LEGAL - ADMINISTRATIVA	PÁGINA 15 - NUMERAL 6.1, INCISO I)	¿ES CORRECTO ENTENDER QUE EN CASO DE NO APLICARLE A MI REPRESENTADA, DEBERÁ PRESEN ES CORRECTA SU APEECCACION	
218881	LIKHOM SERVICES SA DE CV	LEGAL - ADMINISTRATIVA	PÁGINA 15 - NUMERAL 6.1, INCISO L)	PARA NO LIMITAR LA PARTICIPACIÓN, ¿ES CORRECTO ENTENDER QUE, EN EL CASO DE QUE LA ACTIV ES CORRECTA SU APEECCACION	
218882	LIKHOM SERVICES SA DE CV	TÉCNICO	PÁGINA 16 - NUMERAL 6.2, INCISO F)	PARA NO LIMITAR LA PARTICIPACIÓN Y EN POS DE LA TRANSPARENCIA DEL PRESENTE PROCEDIM CRITERIO DE EVALUACION BINARIO Y CUMPLIR CON LOS NUMERALES 6.1, 6.2, 6.3 Y 6.4 DE I	
218883	LIKHOM SERVICES SA DE CV	LEGAL - ADMINISTRATIVA	PÁGINA 17 - NUMERAL 6.4, INCISO C)	¿PODRÍA LA CONVOCANTE ACLARAR A QUIÉN SE LE OTORGARÍA LA CARTA PODER? YA QUE LA PRE: DE CONFORMIDAD AL NUMERAL 6.2, INCISO C), SE DEBERA OTORGAR A LA PERSONA QUE,	
218884	LIKHOM SERVICES SA DE CV	LEGAL - ADMINISTRATIVA	PÁGINA 17 - NUMERAL 7.1	¿PODRÍA LA CONVOCANTE ESPECIFICAR CLARAMENTE QUÉ DOCUMENTOS SE DEBERÁN ADJUNTAR DE ACUERDO AL ANEXO 9, ACTA CONSTITUTIVA Y ESCRITURA PUBLICA EN LA QUE CONS'	
218885	LIKHOM SERVICES SA DE CV	TÉCNICO	PÁGINA 27 - APÉNDICE 1	¿ES CORRECTO ENTENDER QUE LAS CANTIDADES ESTABLECIDAS CON MENSUALES? LAS CANTIDADES ESTABLECIDAS SON MENSUALES	
219429	ACHES LIMPIEZA SA DE CV	TÉCNICO	ANEXO TECNICO	REFERENCIA: ANEXO TECNICO APENDICE II INSUMOS, MATERIALES, MAQUINARIA, HERRAMIENTA 'LA ENTREGA SERA DE FORMA MENSUAL Y DE ACUERDO AL NUMERAL 7.5, ANEXO 1 DEL C	
219683	CLEAN MAN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO SA TÉCNICO	TÉCNICO	INCISO E)	DICE: LOS POSIBLES PROVEEDORES DE MANERA PERMANENTE SE OBLIGARÁN A RETIRAR LA BASU NO, ES EL LUGAR DE DESTINO DE LOS RESIDUOS FUERA DE LOS INMUEBLES DE ACUERDO	
219684	CLEAN MAN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO SA TÉCNICO	TÉCNICO	APÉNDICE II INSUMOS MATERIALES, CONSUMSE LE SOLICITA A LA CONVOCANTE ACLARAR SI LAS CANTIDADES ASENTADAS SON UN APROXIMAD(LA ENTREGA SERA DE FORMA MENSUAL Y DE ACUERDO AL NUMERAL 7.5, ANEXO 1 DEL C		
219685	CLEAN MAN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO SA TÉCNICO	TÉCNICO	APÉNDICE II INSUMOS MATERIALES, CONSUMSE LE SOLICITA A LA CONVOCANTE ACLARAR SI EL EQUIPO Y HERRAMIENTAS PERMANECERÁ EN C(EL EQUIPO Y HERRAMIENTAS PERMANECERA EN COMODATO EN CADA INMUEBLE DEL RI		
219770	CLEAN MAN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO SA TÉCNICO	TÉCNICO	APÉNDICE II INSUMOS MATERIALES, CONSUMSE LE SOLICITA DE LA MANERA MÁS ATENTA A LA CONVOCANTE ELIMINAR LOS SIGUIENTES MATER NO SE ACEPTA SU PETICION, SE REQUIERE PARA LA CORRECTA OPERACION DEL REGISTRO		

Resultado de la validación

Registros correctos	Registros incorrectos	Registro Totales
15	0	15

Bitácora

Discurso: bitácora

ARCHIVO SIN ERRORES

Sustituir Registro Cancelar



DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA No. RAN-SERV-I3P-001-2023

“SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL”

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

CON LO ANTERIOR, SE DIÓ RESPUESTA A TODOS LOS CUESTIONAMIENTOS ADMINISTRATIVOS Y TÉCNICOS HECHOS POR LOS LICITANTES QUE HICIERON LLEGAR A TRAVÉS DEL SISTEMA COMPRANET, LOS CUALES PASAN A FORMAR PARTE INTEGRAL DE LA CONVOCATORIA DE LA PRESENTE INVITACIÓN. -----

FINALMENTE, SE RECUERDA QUE EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES SE LLEVARÁ A CABO EL DÍA **10 DE FEBRERO DE 2023**, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL, UBICADA EN: CALLE JOSÉ ANTONIO TORRES NÚMERO 661, COLONIA AMPLIACIÓN ASTURIAS, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06890, CIUDAD DE MÉXICO, A LAS **11:00 HORAS**, SIENDO UN ACTO FORMAL QUE DARÁ INICIO PUNTUALMENTE. -----

PARA EFECTOS DE LA NOTIFICACIÓN Y EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 37 BIS DE LA LEY, A PARTIR DE ESTA FECHA SE PONE A DISPOSICIÓN LA PRESENTE ACTA PARA CONSULTA EN LAS DIRECCIONES ELECTRÓNICAS: <http://compranet.hacienda.gob.mx> Y <http://www.ran.gob.mx/ran/index.php>. -----

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, LA PRESENTE ACTA SE CIERRA SIENDO LAS **13:00 HORAS**, DEL DÍA Y FECHA DE SU INICIO, FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN PARA LOS EFECTOS LEGALES Y DE CONFORMIDAD LOS ASISTENTES A ESTE ACTO, QUIENES RECIBEN COPIA ELECTRÓNICA DE LA MISMA. -----

REGISTRO AGRARIO NACIONAL

SERVIDOR PUBLICO	FIRMA
LIC. MÓNICA PORTUGUÉS CAMARGO DIRECTORA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES	
ÁREA CONTRATANTE	
LIC. EDGAR GARCÍA MARTÍNEZ JEFE DE DEPARTAMENTO DE RECURSOS MATERIALES	
ÁREA TÉCNICA	
LIC. ERNESTO ESCAMILLA JIMÉNEZ JEFE DE DEPARTAMENTO DE SERVICIOS Y MANTENIMIENTO	





DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA
No. RAN-SERV-I3P-001-2023

“SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL”

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS	
LIC. HUGO MUNIVE LARA JEFE DE DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS Y COMPILACIÓN DE NORMAS	
POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL	
C.P. LUIS GERARDO OROZCO JIMÉNEZ JEFE DE DEPARTAMENTO DE AUDITORÍAS B	

