



ANEXO "L"

Reporte de Distribuciones

Ciudad de México, a 23 de diciembre de 2022

**Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Invex Grupo Financiero.**

Torre Esmeralda I, Blvd. Manuel Ávila Camacho 40 Piso 9
Col. Lomas de Chapultepec, C.P. 11000, Ciudad de México

Atención: Talina Ximena Mora Rojas y Samantha Barquera Betancourt

Ref. TFOVICB 16U | Reporte de Distribuciones
Cupón 74 Fideicomiso Emisor

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número 2846 de fecha 11 de Octubre de 2016 (el "**Fideicomiso Emisor**"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (el "**Fideicomitente**" o "**FOVISSSTE**" indistintamente) y Banco INVEX S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero, en su carácter de Fiduciario, (el "**Fiduciario Emisor**"), con la comparecencia de CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple en su carácter de Representante Común (el "**Representante Común**"), y de Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo (el "**Garante**"), según el mismo sea modificado en tiempo en tiempo. Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **27 de diciembre de 2022**, adjunto al presente enviamos el reporte correspondiente y hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Atentamente
El Representante Común
CIBanco, S.A. Institución de Banca Múltiple

Mónica Jiménez Labora Sarabia
Delegada Fiduciaria

Rodolfo Isaías Osuna Escobedo
Delegado Fiduciario

Fecha de Pago: martes, 27 de diciembre de 2022
 Fecha de Anterior: lunes, 28 de noviembre de 2022
 F/2846
 Saldo Disponible a Distribuir

\$72,863,225.86

CONCEPTO	\$MXN
1. Gastos de Mantenimiento	
Contraprestación de GPO	\$ 979,771.71
Honorarios por Administración	\$ 1,867,928.88
Otros Gastos (Ramírez Mondragón Factura No. A3692)	\$ 83,520.00
Honorarios por Administración Maestra (Factura No.6926)	\$ 178,987.94
Honorarios por auditoría de estados financieros "3 de 5" (Factura No. 1950435174)	\$ 58,610.16
Licencia Abax XBRL (Factura No. 5236)	\$ 31,976.99
Total Gastos de Mantenimiento	\$ 3,200,795.68

	UDIS	\$MXN
2. Pago de Intereses		
Vencidos en la Fecha de Pago		
Pagaderos en la Fecha de Pago	1,815,663.70	\$ 13,870,523.17
Total Monto de Pago de Principal	1,815,663.70	\$ 13,870,523.17

3.- Pago de Principal		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	7,303,209.77	\$ 55,791,907.01
Total Amortización Parcial de Principal	7,303,209.77	\$ 55,791,907.01

4.- Pago al Tenedor de la Constancia		
Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia	0.00	\$0.00
Total pagos al Tenedor de la Constancia	0.00	\$0.00

Saldo Final \$ -

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título al inicio y final del periodo terminado el **27-dic-22**

	28/11/2022		27/12/2022	
	TFOVICB - 16U		TFOVICB - 16U	
	UDIS	\$MXN*	UDIS	\$MXN*
Total de Títulos:	12,781,236		12,781,236	
Saldo Insoluto de los CBF's:	597,858,715.30	\$4,549,971,468.42	590,555,505.53	\$4,511,470,831.17
Saldo Insoluto por Título:	46.776283	\$355.988378	46.204882	\$352.976100
Valor de la Udi:		7.610446		7.639368

c.c.p. FOVISSSTE
 Miguel Noreña No. 28