



ANEXO "L"

Reporte de Distribuciones

Ciudad de México, a 23 de diciembre de 2022

**Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Invex Grupo Financiero.**

Torre Esmeralda I, Blvd. Manuel Ávila Camacho 40 Piso 9
Col. Lomas de Chapultepec, C.P. 11000, Ciudad de México

Atención: Talina Ximena Mora Rojas y Samantha Barquera Betancourt

Ref. TFOVICB 16U | Reporte de Distribuciones
Cupón 74 Fideicomiso Emisor

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número 2846 de fecha 11 de Octubre de 2016 (el "Fideicomiso Emisor"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (el "Fideicomitente" o "FOVISSSTE" indistintamente) y Banco INVEX S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero, en su carácter de Fiduciario, (el "Fiduciario Emisor"), con la comparecencia de CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple en su carácter de Representante Común (el "Representante Común"), y de Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo (el "Garante"), según el mismo sea modificado en tiempo en tiempo. Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **27 de diciembre de 2022**, adjunto al presente enviamos el reporte correspondiente y hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Atentamente
El Representante Común
CIBanco, S.A. Institución de Banca Múltiple

Mónica Jiménez Labora Sarabia
Delegada Fiduciaria

Rodolfo Isaías Osuna Escobedo
Delegado Fiduciario

Fecha de Pago: martes, 27 de diciembre de 2022
 Fecha de Anterior: lunes, 28 de noviembre de 2022
 F/2846
 Saldo Disponible a Distribuir

\$72,863,225.86

CONCEPTO	\$MXN
1. Gastos de Mantenimiento	
Contraprestación de GPO	\$ 979,771.71
Honorarios por Administración	\$ 1,867,928.88
Otros Gastos (Ramírez Mondragón Factura No. A3692)	\$ 83,520.00
Honorarios por Administración Maestra (Factura No.6926)	\$ 178,987.94
Honorarios por auditoría de estados financieros "3 de 5" (Factura No. 1950435174)	\$ 58,610.16
Licencia Abax XBRL (Factura No. 5236)	\$ 31,976.99
Total Gastos de Mantenimiento	\$ 3,200,795.68

	UDIS	\$MXN
2. Pago de Intereses		
Vencidos en la Fecha de Pago		
Pagaderos en la Fecha de Pago	1,815,663.70	\$ 13,870,523.17
Total Monto de Pago de Principal	1,815,663.70	\$ 13,870,523.17

3.- Pago de Principal		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	7,303,209.77	\$ 55,791,907.01
Total Amortización Parcial de Principal	7,303,209.77	\$ 55,791,907.01

4.- Pago al Tenedor de la Constancia		
Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia	0.00	\$0.00
Total pagos al Tenedor de la Constancia	0.00	\$0.00

Saldo Final \$ -

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título al inicio y final del periodo terminado el **27-dic-22**

	28/11/2022		27/12/2022	
	UDIS	\$MXN*	UDIS	\$MXN*
Total de Títulos:	12,781,236		12,781,236	
Saldo Insoluto de los CBF's:	597,858,715.30	\$4,549,971,468.42	590,555,505.53	\$4,511,470,831.17
Saldo Insoluto por Título:	46.776283	\$355.988378	46.204882	\$352.976100
Valor de la Udi:		7.610446		7.639368

c.c.p. FOVISSSTE
 Miguel Noreña No. 28