

**MXMACFW 07U - FIDEICOMISO 233595 / TRUST 233595**  
**REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**  
**COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM 1ST TO SEPTEMBER 30 ST 2022**

	UDIs	Pesos	Reestructuras Peso	Total	
<b>Cotización UDI / UDI Value:</b>		<b>7.571865</b>			
<b>Resumen del Portafolio / Portfolio Summary</b>					
1 Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	38,892,898.48	294,491,776.75	39,780,520.64	334,272,297.39	
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	189,470.43	1,434,644.52	423,977.38	1,858,621.90	
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	268,835.36	2,035,585.05	27,635.02	2,063,220.07	
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	302,206.24	2,288,264.85	-	2,288,264.85	
5 Reverso de Capital	(0.00)	(0.00)	-	(0.00)	
6 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	38,132,386.45	288,733,282.33	39,328,908.24	328,062,190.57	
<b>Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the per</b>					
7 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	189,470.43	1,434,644.52	423,977.38	1,858,621.90	
8 Pre-pagos de Principal / Prepayments	268,835.36	2,035,585.05	27,635.02	2,063,220.07	
9 Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	195,633.44	1,481,310.00	-	1,481,310.00	
10 Menos: Quitas/ Reversos/Removes of Capital	207,232.81	1,569,138.86	0.29	1,569,139.15	
11 Monto Total de Aplicaciones de Principal	446,706.42	3,382,400.71	451,612.11	3,834,012.82	
12 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	408,979.75	3,096,739.45	371,120.70	3,467,860.15	
13 Intereses Moratorios / Past due Interest	-	-	-	-	
14 Comisión por Administración / Servicing Fee	21,811.99	165,157.44	-	165,157.44	
15 Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	-	-	-	-	
16 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	32,580.94	246,698.48	-	246,698.48	
17 Seguro de vida aplicado / Life Insurance	53,888.33	408,035.16	30,596.93	438,632.09	
18 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	-	-	-	-	
19 Cargo por Cobranza / Collection Costs	22,015.54	166,698.70	6,669.71	173,368.41	
20 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	-	-	-	-	
21 Cuota de Conservación / Conservation Fee	-	-	-	-	
22 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	203,734.74	1,542,651.93	469,126.47	2,011,778.40	
menos: Montos aplicados identificados en periodos anteriores/Applied Amounts Identified In Previous Periods	84,169.54	637,320.39	22,115.95	659,436.34	
23 menos: Bonificaciones	460,469.83	3,486,615.39	534.02	3,487,149.41	
24 menos: Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	6,810.21	51,566.01	-	51,566.01	
25 Total de Aplicaciones del Periodo	638,268.13	4,832,880.08	1,306,475.95	6,139,356.03	
<b>Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage</b>					
26 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium (	32,580.94	246,698.48	-	246,698.48	
27 Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (	3,260.55	24,688.44	-	24,688.44	
28 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	0.00	0.00	-	0.00	
29 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	3,260.55	24,688.44	-	24,688.44	
30 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	29,320.39	222,010.03	0.00	222,010.03	
<b>Cargos del Periodo / Period expenses</b>					
31 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	3,260.55	24,688.45	-	24,688.45	
32 Monto de seguros de vida pagados / Insurances Paid	19,780.08	149,772.10	27,416.07	177,188.17	
33 Monto de seguros de daños pagados / Insurances Paid	6,930.53	52,477.00	7,379.73	59,856.73	
34 Comisión por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	28,298.75	214,274.33	106,253.21	320,527.54	
35 Comisión por Avances Judiciales	44,927.59	340,185.66	-	340,185.66	
36 Gastos de Cobranza / Collection Expenses	27,464.80	207,959.72	-	207,959.72	
37 Comisión por Venta de Inmuebles del periodo	41,959.86	317,714.38	-	317,714.38	
Comisión por reestructuras	-	-	512,645.37	512,645.37	
38 Comisión por liquidación	44,053.93	333,570.44	-	333,570.44	
Reembolso Patrimonio Comisiones nuevo contrato	131,688.19	997,125.20	-	997,125.20	
39 Total de Cargos del Periodo	348,364.28	2,637,767.28	653,694.38	3,291,461.66	
<b>Seguros / Insurance</b>					
40 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	53,888.33	408,035.16	30,596.93	438,632.09	
41 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	19,780.08	149,772.10	27,416.07	177,188.17	
42 Monto total de seguros / Net Insurance Amount	34,108.25	258,263.06	3,180.86	261,443.92	
<b>Resumen Cuenta General / General Account Summary</b>					
43 Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period	638,268.13	4,832,880.08	1,306,475.95	6,139,356.03	
44 Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	348,364.28	2,637,767.28	653,694.38	3,291,461.66	
45 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	203,734.74	1,542,651.93	469,126.47	2,011,778.40	
46 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	-	-	-	-	
47 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	84,169.54	637,320.39	22,115.95	659,436.34	
48 Disponible a transferir al Fideicomiso	170,338.65	1,289,781.27	205,771.05	1,495,552.32	
<b>Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status</b>	<b>No. de Créditos / Loans #</b>	<b>Porcentaje de Créditos / Loans %</b>	<b>Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance</b>	<b>Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance</b>	<b>Porcentaje del Portafolio / Portfolio %</b>
49 Al Corriente / Current	121	23.50%	5,819,417.69	5,370,426.77	14.08%
50 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	15	2.91%	790,225.21	786,111.50	2.06%
51 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	8	1.55%	388,131.25	385,479.43	1.01%
52 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	9	1.75%	355,009.16	354,136.78	0.93%
53 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	2	0.39%	43,946.66	43,946.66	0.12%
54 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	3	0.58%	140,736.09	140,736.09	0.37%
55 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	2	0.39%	62,471.15	62,471.15	0.16%
56 Más de 180 días / More than 180 days	355	68.93%	31,292,961.16	30,989,077.96	81.27%
57 Total	515	100.00%	38,892,898.37	38,132,386.34	100.00%

RESUMEN SALDOS INICIALES		
CONCEPTO	UDIS	REESTRUCTURAS PESOS
Saldo Inicial Anterior	39,159,948.94	37,769,304.08
Activación Adjudicado (UDIS)	0.00	0.00
Ajuste de saldo inicial (menos)	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reest	39,159,948.94	37,769,304.08
Reestructuras Periodo	267,050.46	2,011,216.56
Saldo Inicial desp Reest.	38,892,898.48	39,780,520.64

RESUMEN SALDOS A FAVOR	
CONCEPTO	PESOS
Saldo Inicial de Montos a Favor	2,048,345.46
Ajuste en saldos (Conciliación con administrador)	873,670.20
(+) Montos Identificados no Aplicados del Periodo	2,011,778.40
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos	659,436.34
<b>(=) Saldo Final de Montos a Favor</b>	<b>2,527,017.32</b>

RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN	
CONCEPTO	PESOS
Saldo Inicial de excedentes en liquidación	931,645.58
Ajuste en saldos (Conciliación con administrador)	13,900.02
(+) Excedentes en Liquidación del Periodo	0.00
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo	0.00
<b>(=) Saldo Final de Excedentes en liquidación</b>	<b>945,545.60</b>

REESTRUCTURAS PESOS							
	Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portfolio / Portfolio %	
58	Al Corriente / Current	110	83.97%	33,726,169.67	33,301,685.91	84.67%	
59	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	5	3.82%	1,504,845.94	1,498,584.32	3.81%	
60	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	4	3.05%	1,152,983.43	1,145,989.71	2.91%	
61	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	3	2.29%	862,519.77	862,519.77	2.19%	
62	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	1	0.76%	137,908.65	135,520.89	0.34%	
63	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	2	1.53%	491,403.91	491,403.91	1.25%	
64	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
65	Más de 180 días / More than 180 days	6	4.58%	1,904,689.27	1,893,203.73	4.81%	
66	Total	131	100.00%	39,780,520.64	39,328,908.24	100.00%	
		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
67	Número de Créditos / Number of Loans	153	362	160	355	515	379
68	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	6,896,154.48	31,236,231.86	7,143,308.38	30,989,077.96	38,132,386.34	30,581,730.81
69	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	18.08%	81.92%	18.73%	81.27%	100%	
70	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	38,551.53	27,552,464.12	49,845.13	27,541,170.52	27,591,015.65	
71	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	203,734.74	-	203,734.74		203,734.74	
72	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Re	26,439.09	8,536,153.71	40,430.95	8,522,161.85	8,562,592.80	
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
73	Proceso judicial / Foreclosure process		327	28,451,660.71			
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
74	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		529	39,159,948.94			
75	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		4	405,267.31			
76	Inmuebles Recuperados / REO's		4	302,206.24			
77	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	-			
78	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eligible Loans		6	267,050.46			
79	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		515	38,132,386.34			
				Monto / Balance			
80	Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			(99,047,026.50)			
81	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			68,714,117.15			
REESTRUCTURAS PESOS							
		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
82	Número de Créditos / Number of Loans	122	9	125	6	131	-
83	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	36,808,779.71	2,520,128.53	37,435,704.51	1,893,203.73	39,328,908.24	-
84	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	93.59%	6.41%	95.19%	4.81%	100%	
85	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	101,654.77	317,559.00	134,903.46	284,310.31	419,213.77	
86	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	469,126.47	0.00	469,126.47	0.00	469,126.47	
87	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Re	13,345.34	52,825.65	19,122.78	47,048.21	66,170.99	
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
88	Proceso judicial / Foreclosure process		32	7,276,243.37			
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
89	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		126	37,769,304.08			
90	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		1	4,680.52			
91	Inmuebles Recuperados / REO's		0	-			
92	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		6	2,011,216.56			
93	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eligible Loans		0	-			
94	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		131	39,328,908.24			
				Monto / Balance			
95	Pérdidas o Ganancias Acumuladas (pesos)			(98,242.36)			
96	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)			39,328,908.24			

REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO DEL 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	0.00
<b>3</b>	<b>Producto Neto de Liquidación</b>	<b>-</b>
Prepago de Principal		
<b>Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza</b>		
5	Pago de Principal Programado	366,972.58
6	Prepago de Principal	427,793.93
7	Principal Producto Neto de Liquidación	131,917.49
	Ajuste de Aplicaciones de Principal	-
	Quitas	410,039.28
<b>8</b>	<b>Monto total de Pago de Principal Cobrado</b>	<b>516,644.72</b>
10	Intereses Ordinarios	670,348.61
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración	22,925.19
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	47,791.59
15	Seguro de Vida	73,601.25
16	Seguro de Daños	-
17	Seguro de Desempleo	-
18	Excedentes en Liquidación	-
19	Cargo por Cobranza Cobrada	27,941.57
20	Cuota de Mantenimiento	-
21	Gastos de Cobranza	-
22	Cuota de Conservación	-
23	Montos Recibidos Por Aplicar	4,489.75
24	Saldo a Favor SHF	4,280.69
25	GPI Pagada por el Administrador	-
26	Montos apilados de periodos anteriores	-
27	Comisión por administración pagada	88,187.39
28	Cargo por Cobranza Pagada	-
29	Seguros de Vida, Daños y Desempleo pagados	32,147.55
30	Saldo Positivo Negativo en Seguros	-
31	Comision por Venta de Inmuebles	26,590.68
32	Gastos y Comisiones de Cobranza (Por Reembolso)	23,549.17
33	Comisión por venta de periodos anteriores (2%)	-
34	Bonificaciones Accesorios	697,549.22
35	Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	71,491.94
	Comisión por reestructuras y liquidación	103,589.53
	Reembolso por reverso de Venta	-
<b>36</b>	<b>TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)</b>	<b>311,866.76</b>





<b>F233595 Enero 21 a Junio 22</b>			
<b>Concepto</b>	<b>Cobrado</b>	<b>Nuevo Cálculo</b>	<b>Diferencia</b>
Recuperación Cartera	-	5,847,347.01	5,847,347.01
Reestructuras	-	1,901,204.85	1,901,204.85
Etapas Judiciales	1,457,384.79	2,025,360.00	567,975.21
Escrituración	-	429,149.98	429,149.98
Ventas	1,081,061.07	3,109,728.11	2,028,667.04
<b>Total</b>	<b>\$ 7,645,059.62</b>	<b>\$ 17,283,150.91</b>	<b>\$ 9,638,091.29</b>

**EVENTOS RELEVANTES DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2022**

**A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO**

1.- En este mes se reportan 6 créditos reestructurados, por un importe en udís de 267,050.46 y en pesos por 2'011,216.56. El cual se ve reflejado al principio del Reporte Consolidado de Cobranza.

2.- Este mes se autorizan gastos a Patrimonio por la cantidad de \$ 207,959.72

Concepto del Gasto	Total
Judicial	133,586.77
Otros Gastos	74,372.95
Venta	-
<b>Total</b>	<b>207,959.72</b>

3. Derivado del convenio modificatorio firmado el 7 de julio de 2022, se autorizaron nuevos esquemas de pago al administrador primario, estás retroactivas del 01 de enero de 2021 a junio de 2022, las cuales ya fueron validadas por este administrador maestro. El importe retroactivo es de \$9,638,091.29 el cual se reembolsará de acuerdo al flujo disponible en el mes

F233595 Enero 21 a Junio 22				
Concepto	Cobrado	Nuevo Cálculo	Diferencia	Fecha de reembolso
Comisión Admón	5,106,613.76	3,970,360.96	- 1,136,252.80	
Recuperación Cartera	-	5,847,347.01	5,847,347.01	
Reestructuras	-	1,901,204.85	1,901,204.85	
Etapas Judiciales	1,457,384.79	2,025,360.00	567,975.21	<b>01-nov</b>
Escrituración	-	429,149.98	429,149.98	<b>01-nov</b>
Ventas	1,081,061.07	3,109,728.11	2,028,667.04	
<b>Total</b>	<b>\$ 7,645,059.62</b>	<b>\$ 17,283,150.91</b>	<b>\$ 9,638,091.29</b>	

4. En este periodo se están reembolsando los siguientes conceptos al administrador primario Tertius:

Concepto	Cobrado	Nuevo Cálculo	Diferencia
Etapas Judiciales	1,457,384.79	2,025,360.00	567,975.21
Escrituración	-	429,149.98	429,149.98
			<b>\$ 997,125.20</b>

<b>Monto pendiente a Reembolsar Patrimonio</b>	<b>\$ 8,640,966.10</b>
--	------------------------

**B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR**

1.- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos.

**C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION**

1.- Este mes se reportan 4 Adjudicaciones en udís, por la cantidad de 302,206.24 udís

2.- Este mes reporta 4 ventas:

Mes de Venta	Crédito	Precio de Venta	Gastos de Venta	Saldo Insoluto Udi's	PPNL	Perdida / Ganancia
11/2022	600130001495	468,510.00	-	238,907.57	468,510.00	- 1,255,256.70
11/2022	3012010101152295	480,150.00	-	86,521.90	480,150.00	- 3,170.13
11/2022	3030010102530630	198,000.00	-	59,092.81	198,000.00	- 155,217.53
11/2022	211001000291	334,650.00	-	99,996.75	334,650.00	- 417,032.89
		<b>1,481,310.00</b>	-	<b>484,519.03</b>	<b>1,481,310.00</b>	- <b>1,830,677.25</b>

Al cierre del mes de septiembre, el inventario de Inmuebles queda con un total de 379 Inmuebles y un saldo total en UDIS de 30'581,730.81

**DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2022**

Valor de la UDI a la fecha de pago: 25-nov-22 7.602000

Calculo Comisión Superv. Administradores			
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	% Comisión	Monto de Comisión UDIS
Al Corriente	10,273,560.71	0.6500%	6,455.22
De 1 a 30 días	988,966.99	0.5720%	546.83
De 31 a 60 días	540,403.30	0.5720%	298.81
De 61 a 90 días	468,920.30	0.5720%	259.28
De 91 a 120 días	62,159.96	0.4160%	25.00
De 121 a 150 días	205,634.75	0.4160%	82.69
De 151 a 180 días	62,471.15	0.4160%	25.12
Más de 180 días	31,544,509.39	0.1000%	3,049.30
<b>TOTALES</b>	<b>44,146,626.57</b>		<b>10,742.26</b>

**b) Fee sobre Inmuebles Recuperados**

Saldo Inmuebles (UDIS)	% Comisión	Monto de Comisión
30,581,730.81	1.00%	224,732.91
-	1.00%	-
		<b>224,732.91</b>

**c) Fee sobre gastos rechazados del periodo**

Monto Total Rechazado	% Comisión	Monto de Comisión
Gastos de Cobranza 4,486.60	17%	884.76
Avances Legales -		-
Gastos de Venta -		-
<b>4,486.60</b>		<b>884.76</b>

Comisión Agosto \$ 307,280.29

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
Comisiones ventas Adamantine	\$0.00	-	\$0.00

\$0.00

Total Comisión de Admon Maestra \$307,280.29

**DESGLOSE DE VENTAS ADAMANTINE**

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
Comisiones Adamantine	\$0.00	0.00	\$0.00

\$0.00

Comercialización	No. Crédito	Saldo PESOS	Precio de Venta	Valor Avalúo	% de Venta respecto Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	Monto de Comisión	Total
ADAMANTINE					100.00%	8%	0.00	\$0.00	\$0.00

SUBTOTAL \$0.00

I.V.A. \$ 0.00

**TOTAL \$0.00**



**DESGLOSE DE VENTAS PRIMARIO DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2022**

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
Comisiones Patrimonio	\$273,891.71	43,822.67	\$317,714.38

**\$317,714.38**

Comercialización	No. Crédito	Saldo PESOS	Precio de Venta	Valor Avalúo	Gastos Autorizados	% de Venta respecto Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	Monto de Comisión	Total
TERTIUS	600130001495	\$1,681,894.00	\$468,510.00	908,000.00	34,971.61	51.60%	20%	-	\$86,707.68	\$86,707.68
TERTIUS	3012010101152295	\$470,396.21	\$480,150.00	694,000.00	15,217.01	69.19%	20%	-	\$92,986.60	\$92,986.60
TERTIUS	3030010102530630	\$344,948.96	\$198,000.00	230,000.00	10,800.71	86.09%	20%	-	\$37,439.86	\$37,439.86
TERTIUS	211001000291	\$732,955.88	\$334,650.00	508,000.00	50,862.14	65.88%	20%	-	\$56,757.57	\$56,757.57

**SUBTOTAL \$273,891.71**  
**I.V.A. \$ 43,822.67**  
**TOTAL \$317,714.38**

**COMISIÓN DE CRÉDITOS REESTRUCTURADOS**

No. De Contrato Anterior	No.de C.Actual	Cartera o Fideicomiso	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	3% Monto reestructurado	6% Monto reestructurado, despues del pago sostenido	legalización	Subtotal	IVA	Total
162411	208252	CI F233595	\$ 221,559.12	28/08/2022	\$ 6,646.77		\$ 25,000.00	\$ 31,646.77	\$ 5,063.48	\$ 36,710.26
163769	208390	CI F233595	\$ 245,112.52	24/09/2022	\$ 7,353.38		\$ 25,000.00	\$ 32,353.38	\$ 5,176.54	\$ 37,529.92
162630	208383	CI F233595	\$ 381,257.76	24/09/2022	\$ 11,437.73		\$ 25,000.00	\$ 36,437.73	\$ 5,830.04	\$ 42,267.77
112725	208338	SC F233595	\$ 265,384.27	24/09/2022	\$ 7,961.53		\$ 25,000.00	\$ 32,961.53	\$ 5,273.84	\$ 38,235.37
164161	208380	CI F233595	\$ 376,698.30	24/09/2022	\$ 11,300.95		\$ 25,000.00	\$ 36,300.95	\$ 5,808.15	\$ 42,109.10
164160	208398	CI F233595	\$ 441,632.97	24/09/2022	\$ 13,248.99		\$ 25,000.00	\$ 38,248.99	\$ 6,119.84	\$ 44,368.83
164242	208358	CI F233595	\$ 171,728.98	24/09/2022	\$ 5,151.87		\$ 25,000.00	\$ 30,151.87	\$ 4,824.30	\$ 34,976.17
163690	207826	CI F233595	\$ 304,308.73	23/05/2022		\$ 18,258.52		\$ 18,258.52	\$ 2,921.36	\$ 21,179.89
112557	207772	SC F233595	\$ 405,771.03	12/05/2022		\$ 24,346.26		\$ 24,346.26	\$ 3,895.40	\$ 28,241.66
112671	207832	SC F233595	\$ 287,701.27	23/05/2022		\$ 17,262.08		\$ 17,262.08	\$ 2,761.93	\$ 20,024.01
161743	207754	CI F233595	\$ 270,682.87	13/05/2022		\$ 16,240.97		\$ 16,240.97	\$ 2,598.56	\$ 18,839.53
112219	207839	SC F233595	\$ 458,340.57	23/05/2022		\$ 27,500.43		\$ 27,500.43	\$ 4,400.07	\$ 31,900.50
162135	207768	CI F233595	\$ 334,651.86	13/05/2022		\$ 20,079.11		\$ 20,079.11	\$ 3,212.66	\$ 23,291.77
112232	207818	SC F233595	\$ 708,479.18	23/05/2022		\$ 42,508.75		\$ 42,508.75	\$ 6,801.40	\$ 49,310.15
162863	207865	CI F233595	\$ 365,779.34	23/05/2022		\$ 21,946.76		\$ 21,946.76	\$ 3,511.48	\$ 25,458.24
164000	207875	CI F233595	\$ 261,525.88	23/05/2022		\$ 15,691.55		\$ 15,691.55	\$ 2,510.65	\$ 18,202.20
53752	207799	HCC F233595	\$ 492,277.41	23/05/2022		\$ 29,536.64		\$ 29,536.64	\$ 4,725.86	\$ 34,262.51

**\$ 63,101.22 \$ 203,834.44 \$ 175,000.00 \$ 441,935.66 \$ 70,709.71 \$ 512,645.37**

**REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2022**

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Gastos de Cobranza	Patrimonio	27,464.79	7.571865	207,959.72
<b>TOTALES</b>		<b>27,464.79</b>		<b>207,959.72</b>

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisiones por Avance	Patrimonio	44,927.59	7.571865	340,185.66
<b>TOTALES</b>		<b>44,927.59</b>		<b>340,185.66</b>

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles	Patrimonio/Adamantine	41,959.86	7.571865	317,714.38
<b>TOTALES</b>		<b>41,959.86</b>		<b>317,714.38</b>

<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>114,352.24</b>	<b>865,859.76</b>
----------------------	-------------------	-------------------

**COMISIÓN POR LIQUIDACIONES DE CRÉDITOS CON 12 O MÁS MV**

No. Crédito	Meses Atraso	Monto de Pago	Gastos	Precio Neto (Monto Pago-Gastos)	%Comisión	Comision	IVA	Total
3012010102509329	153	252,200.00	27,712.64	224,487.36	20%	44,897.47	7,183.60	52,081.07
171004000096	145	620,000.00	20,834.93	599,165.07	20%	119,833.01	19,173.28	139,006.30
303300001235	47	349,200.00	6,648.81	342,551.19	20%	68,510.24	10,961.64	79,471.88
801800000417	41	271,600.00	-	271,600.00	20%	54,320.00	8,691.20	63,011.20

333,570.44

GASTOS DE COBRANZA										233995						
CONS	GASTO ID	CREDITO	ADAMANTINE	FIJO	SUBTOTAL	N/A	N/A RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	ID FACTURA	CONCEPTO DE GASTO	Conceptos del Gasto	FECHA CARGA	ESTATUS	OBSERVACIONES
1	1313300	162278	17100000012	H8BC F/233995	20,300.00	0.00	0.00	0.00	20,300.00	20220021001979	534903	Trabajo de dominio e impuestos	Otros Gastos	07.11.22	autorizado	
2	1313312	164811	50461200155	H8BC F/233995	6,000.00	960.00	0.00	0.00	6,960.00	242402002006	534826	Honorario Gestiones por Internet	Judicial	07.11.22	autorizado	
3	1313321	164882	77001000012	H8BC F/233995	2,000.00	320.00	0.00	0.00	2,320.00	6A7CE4E8F7A	533720	Enhorio para publicar edictos de	Judicial	07.11.22	autorizado	
4	1313317	112186	303001020482797	H8BC F/233995	2,000.00	320.00	0.00	0.00	2,320.00	59E1FE128E4	533718	Enhorio para publicar edictos de	Judicial	07.11.22	autorizado	
5	1313306	162681	30300000013	H8BC F/233995	2,000.00	320.00	213.33	25.00	2,081.67	0762528613	533777	Honorarios Juris/V	Judicial	07.11.22	autorizado	
6	1313294	207921	301201001118388	H8BC F/233995	53.00	8.48	0.00	0.66	60.82	15674285178	533543	Almoxaraje y digitalizacion	Otros Gastos	07.11.22	rechazado	Son actividades propias e inherentes del Administrador
7	1313290	207932	21200000059	H8BC F/233995	50.51	8.08	0.00	0.63	57.96	15674285178	533543	Almoxaraje y digitalizacion	Otros Gastos	07.11.22	rechazado	Son actividades propias e inherentes del Administrador
8	1313298	207951	77002000011	H8BC F/233995	48.50	7.76	0.00	0.61	55.65	15674285178	533543	Almoxaraje y digitalizacion	Otros Gastos	07.11.22	rechazado	Son actividades propias e inherentes del Ad
9	1313298	207951	100000001793	H8BC F/233995	45.00	7.20	0.00	0.56	51.64	15674285178	533543	Almoxaraje y digitalizacion	Otros Gastos	07.11.22	rechazado	Son actividades propias e inherentes del Ad
10	1313294	207947	63003000057	H8BC F/233995	40.50	6.48	0.00	0.51	46.47	15674285178	533543	Almoxaraje y digitalizacion	Otros Gastos	07.11.22	rechazado	Son actividades propias e inherentes del Ad
11	1313296	207939	30320000044	H8BC F/233995	36.50	5.94	0.00	0.46	41.89	15674285178	533543	Almoxaraje y digitalizacion	Otros Gastos	07.11.22	rechazado	Son actividades propias e inherentes del Ad
12	1313295	208004	303001020499278	H8BC F/233995	44.49	7.12	0.00	0.56	51.05	15674285178	533543	Almoxaraje y digitalizacion	Otros Gastos	07.11.22	rechazado	Son actividades propias e inherentes del Ad
13	1313272	112698	3012010011017059	H8BC F/233995	15,000.00	2,400.00	1,600.01	1,500.00	14,300.00	6B0290P0871A	534287	Honorario Seguimiento Juicio en	Judicial	07.11.22	autorizado	
14	1313262	112788	301201001164628	H8BC F/233995	2,000.00	320.00	213.33	200.00	1,926.67	610833F016441	533077	Enhorio para publicar edictos de	Judicial	07.11.22	autorizado	
15	1313261	164262	801800001183	H8BC F/233995	505.00	80.80	0.00	0.00	585.80	09A94F0C1D89	533321	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	07.11.22	autorizado	
16	1313261	164088	770010000475	H8BC F/233995	505.00	80.80	0.00	0.00	585.80	09A94F0C1D89	533321	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	07.11.22	autorizado	
17	1313260	162411	201000000483	H8BC F/233995	505.00	80.80	0.00	0.00	585.80	09A94F0C1D89	533321	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	07.11.22	autorizado	
18	1313269	164211	800100000298	H8BC F/233995	505.00	80.80	0.00	0.00	585.80	09A94F0C1D89	533321	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	07.11.22	autorizado	
19	1313260	161795	590150000974	H8BC F/233995	2,000.00	320.00	0.00	0.00	2,320.00	48973454092	533716	Enhorio para publicar edictos de	Judicial	07.11.22	autorizado	
20	1313170	161725	100000001959	H8BC F/233995	2,000.00	320.00	213.33	25.00	2,081.67	8E1CA350A8813	533605	Enhorio para publicar edictos de	Judicial	07.11.22	autorizado	
21	1310097	112321	303001020522991	H8BC F/233995	4,168.10	666.90	0.00	0.00	4,835.00	775506K2658	532985	Honorario Gestiones Registro Pub	Judicial	07.11.22	rechazado	No se pueden visualizar los soportes
22	1310091	51406	17965	H8BC F/233995	4,924.99	788.00	525.33	492.50	4,695.16	9979605540A	532911	Edicto - Audencia de remate	Judicial	07.11.22	autorizado	
23	1310091	51406	17965	H8BC F/233995	13,150.49	2,104.08	1,402.72	1,315.05	12,536.80	896222201F	532913	Edicto - Audencia de remate	Judicial	07.11.22	autorizado	
24	1310079	51406	17965	H8BC F/233995	13,150.49	2,104.08	1,402.72	1,315.05	12,536.80	9049E475154	532936	Edicto - Audencia de remate	Judicial	07.11.22	autorizado	
25	1310061	112351	303001020525853	H8BC F/233995	865.98	0.00	0.00	0.00	865.98	102849	532787	Legalizacion de enhorios	Judicial	07.11.22	autorizado	
26	1310050	163038	3012010011015123	H8BC F/233995	865.98	0.00	0.00	0.00	865.98	102850	532787	Legalizacion de enhorios	Judicial	07.11.22	autorizado	
27	1310757	163908	590400006742	H8BC F/233995	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	0758781488E4	532641	Avulso	Judicial	07.11.22	autorizado	
28	1310756	112190	303001020493169	H8BC F/233995	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	0758781488E4	532641	Avulso	Judicial	07.11.22	autorizado	
29	1310771	162264	17100500024	H8BC F/233995	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	EBAD0FE30C4D	532628	Avulso	Judicial	07.11.22	autorizado	
30	1310771	162259	17100500024	H8BC F/233995	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	EBAD0FE30C4D	532628	Avulso	Judicial	07.11.22	autorizado	
31	1310771	60130248	301201001101072097	H8BC F/233995	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	EBAD0FE30C4D	532628	Avulso	Judicial	07.11.22	autorizado	
32	1310661	161330	303001020514183	H8BC F/233995	865.98	0.00	0.00	0.00	865.98	100745	532077	Legalizacion de enhorios	Judicial	07.11.22	autorizado	
33	1310657	112439	301201001101517650	H8BC F/233995	865.98	0.00	0.00	0.00	865.98	100741	531988	Legalizacion de enhorios	Judicial	07.11.22	autorizado	
34	1310651	112542	301201001101518346	H8BC F/233995	89.00	0.00	0.00	0.00	89.00	7E32C9CF09E	531998	Bolsanda excedentes archivo Ju	Judicial	07.11.22	autorizado	
35	1310650	162681	3030010205103113	H8BC F/233995	1,847.08	0.00	0.00	0.00	1,847.08	74E234F2A46E	533774	Certificado de gravamen	Judicial	07.11.22	autorizado	
36	1310610	112374	3030010205103059	H8BC F/233995	241.00	0.00	0.00	0.00	241.00	4550	533283	Certificado de no adeudo de pred	Otros gastos	07.11.22	autorizado	
37	1310601	112374	3030010205103059	H8BC F/233995	196.00	0.00	0.00	0.00	196.00	44188	533278	Certificado de no adeudo de agua	Otros gastos	07.11.22	autorizado	
38	1310601	112374	3030010205103059	H8BC F/233995	2,755.00	0.00	0.00	0.00	2,755.00	533277	Impuesto Predial	Otros Gastos	07.11.22	autorizado		
39	1310606	112074	30120100110142454	H8BC F/233995	4,168.10	666.90	0.00	0.00	4,835.00	E4E2C1D4847	533720	Honorario Gestiones Registro Pub	Judicial	07.11.22	autorizado	
40	1310601	112241	30300102051021094	H8BC F/233995	23,635.00	0.00	0.00	0.00	23,635.00	F348E545CBF	534789	Impuesto Predial	Otros Gastos	07.11.22	autorizado	
41	1312740	162736	277001000110	H8BC F/233995	2,854.63	628.37	0.00	0.00	3,483.00	7C7825A27608	532627	Agua y Desecho	Otros gastos	07.11.22	autorizado	
42	1312738	162736	277001000110	H8BC F/233995	578.00	0.00	0.00	0.00	578.00	683309	531755	Impuesto Predial	Otros Gastos	07.11.22	autorizado	
43	1312738	162574	220002000267	H8BC F/233995	3,305.00	0.00	0.00	0.00	3,305.00	683308	531754	Impuesto Predial	Otros Gastos	07.11.22	autorizado	
44	1312549	161861	303200000016	H8BC F/233995	2,000.00	320.00	213.33	200.00	1,926.67	610833F016441	533044	Enhorio para publicar edictos de	Judicial	07.11.22	autorizado	
45	1312549	162736	277001000110	H8BC F/233995	202.00	0.00	0.00	0.00	202.00	5C1F25EE1E56	532018	Impuestos varios	Otros Gastos	07.11.22	autorizado	
46	1312549	162574	220002000267	H8BC F/233995	202.00	0.00	0.00	0.00	202.00	4C578A7484B2	532027	Impuestos varios	Otros Gastos	07.11.22	autorizado	
47	1312545	112190	303001020493169	H8BC F/233995	202.00	0.00	0.00	0.00	202.00	8F02C500284F	532027	Impuestos varios	Otros Gastos	07.11.22	autorizado	
48	1312341	161784	100000001361	H8BC F/233995	221.00	0.00	0.00	0.00	221.00	7832A280610F	533120	Certificado de gravamen	Judicial	07.11.22	autorizado	
49	1312294	112364	3030010205259541	H8BC F/233995	804.00	0.00	0.00	0.00	804.00	88100001202311	533302	Certificado de gravamen	Judicial	07.11.22	autorizado	
50	1312368	112710	30120100110113902	H8BC F/233995	481.00	0.00	0.00	0.00	481.00	C19F77E1E50	529113	Certificado de gravamen	Judicial	07.11.22	autorizado	
51	1312340	164309	80250000025	H8BC F/233995	1,035.72	165.72	41.43	0.00	1,140.01	082500F995A	529931	Mudanzas	Otros Gastos	07.11.22	autorizado	
52	1312338	164309	80250000025	H8BC F/233995	1,035.71	165.71	41.43	0.00	1,139.99	90D8A488137E	529930	Mudanzas	Otros Gastos	07.11.22	autorizado	
53	1310391	164309	80250000025	H8BC F/233995	646.55	109.45	0.00	0.00	756.00	F02A0073603DC	529928	Gorripagos	Otros Gastos	07.11.22	autorizado	
54	1310642	112698	3012010011017059	H8BC F/233995	10,000.00	1,606.67	1,066.67	1,000.00	9,533.33	D4796E2D2FC4	534286	Honorario Seguimiento Juicio en	Judicial	07.11.22	autorizado	
55	1311796	51885	347172	H8BC F/233995	648.00	0.00	0.00	0.00	648.00	90C23318C78F22	532350	Certificado de gravamen	Judicial	07.11.22	autorizado	
56	1311713	112190	303001020493169	H8BC F/233995	962.00	0.00	0.00	0.00	962.00	21062611	531406	Derechos de registro publico	Otros gastos	07.11.22	autorizado	
57	1311713	162736	277001000110	H8BC F/233995	962.00	0.00	0.00	0.00	962.00	21062611	531402	Derechos de registro publico	Otros gastos	07.11.22	autorizado	
58	1311737	112384	303001020511299	H8BC F/233995	221.00	0.00	0.00	0.00	221.00	4020913EE43A	531353	Certificado de gravamen	Judicial	07.11.22	autorizado	
59	1310401	112460	303001020517709	H8BC F/233995	441.00	0.00	0.00	0.00	441.00	548376767C79	531289	Copias certificadas	Judicial	07.11.22	autorizado	
60	1314101	112217	303001020498820	H8BC F/233995	481.00	0.00	0.00	0.00	481.00	98A311753970	530465	Certificado de gravamen	Judicial	07.11.22	autorizado	
61	1313131	161867	10022000180	H8BC F/233995	524.48	83.92	55.94	52.45	500.01	08A5298803E9	533870	Honorario Gestiones por Obtenca	Judicial	07.11.22	autorizado	
62	1309868	51511	228860	H8BC F/233995	524.48	83.92	55.94	52.45	500.00	0C2370971938	534441	Honorario Gestiones por Obtenca	Judicial	07.11.22	autorizado	
63	1308799	112555	30120100110104578	H8BC F/233995	335.00	0.00	0.00	0.00	335.00	222006103001	531450	Certificado de gravamen	Judicial	07.11.22	autorizado	
64	1307901	161493	440100000081	H8BC F/233995	332.00	0.00	0.00	0.00	332.00	322000971001	531340	C				

ETAPAS PROCESALES  
233595

CONS	CRÉDITO	FIDEICOMISO	SUBTOTAL	IVA	TOTAL	ETAPA	FECHA CARGA	ESTATUS	Observaciones	ESTATUS
1	246501	F 233595	18,000.00	2,880.00	20,880.00	Demanda/Emplazamiento	08/11/2022	ENVIADO	AUTORIZADO	
2	3012010101146933	F 233595	18,000.00	2,880.00	20,880.00	Sentencia	08/11/2022	ENVIADO	AUTORIZADO	
3	3030010102497186	F 233595	18,000.00	2,880.00	20,880.00	Sentencia	08/11/2022	ENVIADO	AUTORIZADO	
4	3012010101109832	F 233595	18,000.00	2,880.00	20,880.00	Sentencia	08/11/2022	ENVIADO	AUTORIZADO	
5	303300001235	F 233595	18,000.00	2,880.00	20,880.00	Sentencia	08/11/2022	ENVIADO	AUTORIZADO	
6	590150001378	F 233595	13,500.00	2,160.00	15,660.00	Toma de Posesión	08/11/2022	ENVIADO	AUTORIZADO	
7	10593	F 233595	7,590.54	1,214.49	8,805.03	Demanda/Emplazamiento	08/11/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do: AUTORIZADO	
8	245135	F 233595	7,590.54	1,214.49	8,805.03	Demanda/Emplazamiento	08/11/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do: AUTORIZADO	
9	3012010102509329	F 233595	7,590.54	1,214.49	8,805.03	Demanda/Emplazamiento	08/11/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do: AUTORIZADO	
10	3030010102530630	F 233595	36,055.07	5,768.81	41,823.88	Remate-Sentencia-Emplazamiento	08/11/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do: AUTORIZADO	
11	3012010101152295	F 233595	36,055.07	5,768.81	41,823.88	Remate-Sentencia-Emplazamiento	08/11/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do: AUTORIZADO	
12	104006000038	F 233595	7,590.54	1,214.49	8,805.03	Demanda/Emplazamiento	08/11/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do: AUTORIZADO	
13	183001000060	F 233595	7,590.54	1,214.49	8,805.03	Demanda/Emplazamiento	08/11/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do: AUTORIZADO	
14	211001000291	F 233595	18,976.35	3,036.22	22,012.57	Sentencia-Emplazamiento	08/11/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do: AUTORIZADO	
15	253005000208	F 233595	7,590.54	1,214.49	8,805.03	Demanda/Emplazamiento	08/11/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do: AUTORIZADO	
16	440150001251	F 233595	7,590.54	1,214.49	8,805.03	Demanda/Emplazamiento	08/11/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do: AUTORIZADO	FALTA ACUERDO DE L
17	590160000154	F 233595	7,590.54	1,214.49	8,805.03	Demanda/Emplazamiento	08/11/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do: AUTORIZADO	
18	600130001495	F 233595	18,976.35	3,036.22	22,012.57	Sentencia-Emplazamiento	08/11/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do: AUTORIZADO	
19	801800000417	F 233595	18,976.35	3,036.22	22,012.57	Sentencia-Emplazamiento	08/11/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do: AUTORIZADO	

SubTotal :	293,263.50	46,922.16	340,185.66
------------	------------	-----------	------------

**REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE OCTUBRE DE 2022**  
"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
1,197,164.31	251,978,190.96	0.475%	5.853%	2007	enero-00
373,091.37	249,805,726.07	0.149%	1.807%	2007	abril-07
1,132,747.40	247,223,174.30	0.458%	5.639%	135102999	mayo-07
698,226.38	243,648,728.10	0.287%	3.494%	157216.91	junio-07
956,680.97	237,867,433.47	0.402%	4.934%	2007	septiembre-07
1,901,598.92	231,640,180.81	0.821%	10.308%	157216.91	diciembre-07
1,500,937.08	228,124,514.82	0.658%	8.187%	226838.82	enero-08
1,030,756.09	225,263,252.21	0.458%	5.631%	384055.73	marzo-08
741,485.13	220,756,069.65	0.336%	4.106%	37442.14	junio-08
491,213.03	212,838,723.45	0.231%	2.805%	41960.53	septiembre-08
1,431,387.10	201,572,161.69	0.710%	8.862%	1594.15	diciembre-08
1,029,687.59	197,511,017.49	0.521%	6.439%	13334.41	enero-09
1,170,679.66	190,686,965.64	0.614%	7.621%	0	marzo-09
1,483,713.81	181,572,314.91	0.817%	10.259%	2009	junio-09
567,350.41	173,262,646.52	0.327%	4.001%	2009	septiembre-09
733,595.26	162,149,539.25	0.452%	5.566%	2009	diciembre-09
695,386.61	157,676,913.21	0.441%	5.423%	29763.34	enero-10
1,008,867.22	153,548,100.86	0.657%	8.176%	18133.28	marzo-10
902,506.80	147,310,333.74	0.613%	7.605%	8217.74	junio-10
470,166.16	139,275,332.04	0.338%	4.127%	2010	septiembre-10
385,326.04	131,277,902.94	0.294%	3.580%	2010	diciembre-10
589,945.26	127,634,115.07	0.462%	5.690%	41960.53	enero-11
1,196,515.05	122,343,634.96	0.978%	12.388%	2011	marzo-11
338,469.34	110,716,427.94	0.306%	3.731%	2011	junio-11
1,038,467.93	104,556,440.17	0.993%	12.592%	2011	septiembre-11
833,278.78	96,922,092.83	0.860%	10.819%	2011	diciembre-11
744,987.35	94,046,767.90	0.792%	9.931%	2012	enero-12
570,029.66	89,905,743.34	0.634%	7.879%	2012	marzo-12
280,404.46	85,334,917.20	0.329%	4.015%	2012	junio-12
679,408.75	81,778,470.47	3800.000%	10.438%	2012	septiembre-12
673,817.52	77,819,594.02	1500.000%	10.900%	2012	diciembre-12
78,808.22	77,379,661.66	900.000%	1.229%	2013	enero-13
155,308.19	75,252,366.18	98200.000%	2.505%	2013	marzo-13
393,908.41	69,960,705.25	0.563%	6.970%	2013	junio-13
658,728.19	65,359,652.40	15760119.000%	12.788%	41031152.5	septiembre-13
693,307.61	61,669,880.94	1.124%	14.357%	2013	diciembre-13
274,987.78	61,720,095.11	0.446%	5.479%	2014	enero-14
300,076.78	59,765,851.53	0.502%	6.194%	2014	marzo-14
353,040.22	57,936,070.92	0.609%	7.562%	2014	junio-14
602,544.97	53,101,162.66	1.135%	14.499%	2014	septiembre-14
339,918.26	50,756,586.07	0.670%	8.339%	2014	diciembre-14
241,011.58	50,241,027.10	0.480%	5.911%	2015	enero-15
677,879.82	47,567,808.59	1.425%	18.507%	2015	marzo-15
154,443.95	45,833,369.26	0.337%	4.119%	2015	junio-15
288,344.69	43,953,969.32	0.656%	8.163%	2015	septiembre-15
394,612.34	41,658,502.44	0.947%	11.978%	2015	diciembre-15
500,438.06	40,951,668.15	1.222%	15.691%	2016	enero-16
310,049.89	40,254,895.79	0.770%	9.644%	2016	marzo-16
541,567.55	38,033,949.33	1.424%	18.491%	2016	junio-16
592,547.37	36,579,593.62	1.620%	21.267%	2016	septiembre-16
578,868.38	34,388,065.99	1.683%	22.179%	2016	diciembre-16
105,992.01	34,589,026.12	1.683%	22.179%	2016	enero-17
425,712.38	33,123,793.01	1.285%	16.561%	2017	marzo-17
348,163.20	31,420,636.50	1.108%	14.138%	2017	junio-17
207,909.76	29,827,931.71	0.697%	8.693%	2017	septiembre-17
305,364.50	28,155,186.29	1.085%	13.820%	2017	diciembre-17
415,397.27	27,662,531.80	1.502%	19.585%	2018	enero-18
300,974.28	26,578,174.43	1.132%	14.468%	2018	marzo-18
581,328.62	25,624,257.13	2.269%	30.891%	2018	junio-18
327,451.17	24,128,828.85	1.357%	17.557%	2018	septiembre-18
467,395.57	23,175,746.18	2.017%	27.074%	2018	diciembre-18
254,093.70	23,117,759.26	1.099%	14.017%	2019	enero-19
508,435.73	22,202,109.85	2.290%	31.220%	2019	marzo-19
186,748.43	21,846,824.01	0.855%	10.754%	2019	junio-19
161,737.42	21,113,429.05	0.766%	9.590%	2019	septiembre-19
475,860.48	19,746,234.33	2.410%	33.077%	2019	diciembre-19
103,781.78	19,429,469.20	0.534%	6.601%	2020	enero-20
171,222.69	18,822,914.11	0.910%	11.479%	2020	marzo-20
645,136.73	17,365,522.17	3.715%	54.918%	2020	junio-20
230,593.99	16,481,739.07	1.399%	18.143%	2020	septiembre-20
319,993.18	15,567,125.28	2.056%	27.656%	2020	diciembre-20
323,696.63	15,366,260.99	2.107%	28.423%	2020	enero-21
565,507.37	15,370,319.16	3.679%	54.277%	2021	marzo-21
759,100.49	14,862,751.70	5.107%	81.802%	2021	junio-21
326,191.43	14,382,876.94	2.268%	30.880%	2021	septiembre-21
307,990.31	14,135,379.57	2.179%	29.519%	2021	octubre-21
227,517.86	13,945,471.93	1.631%	21.434%	2021	noviembre-21
433,763.97	13,518,080.45	3.209%	46.083%	2021	diciembre-21
193,816.82	13,356,114.61	1.451%	18.873%	2022	enero-22
330,427.18	13,096,709.56	2.523%	34.851%	2022	febrero-22
489,635.75	12,962,306.80	3.777%	56.039%	2022	marzo-22
71,919.32	12,874,772.29	0.559%	6.913%	2022	abril-22
507,103.36	12,788,488.74	3.965%	59.464%	2022	mayo-22
453,431.99	12,576,937.82	3.605%	52.961%	2022	junio-22
366,126.84	12,240,064.59	2.991%	42.430%	2022	julio-22
53,951.90	12,061,911.20	0.447%	5.502%	2022	agosto-22
427,793.93	11,933,756.62	3.585%	52.598%	2022	septiembre-22
272,485.06	11,757,411.21	2.318%	31.644%	2022	octubre-22





19017000049	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONA, VISITA A DO	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ROSEL DAVILA JIMENEZ SUARTE	ORDENADO CIVIL	6	1891/2011	DISTRITO FEDERAL	14/01/2011	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia, Avalios	Demanda	01/11/2012	73,213.51	181	USDS	No	Misma etapa por bloque	
19017000016	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GACSON MENDOZA Y ASOCIADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	14	882/2018	GUANAJUATO	06/06/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demanda	01/11/2022	77,631.28	147	USDS	No	Misma etapa por bloque	
19020000024	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	INGRID GUERRERO GONZALEZ	ORDENADO CIVIL	15	961/2011	DISTRITO FEDERAL	11/07/2011	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia, Avalios	Demanda	01/11/2022	59,483.79	147	USDS	No	Misma etapa por bloque	
190200001847	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	MADDOM S	ORDENADO MERCANTIL	37	172/2018	JALISCO	19/03/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia, Avalios	Demanda	01/11/2022	58,658.48	147	USDS	No	Misma etapa por bloque	
19021000030	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	TELLEZ, MARCELO ANTONIO	ESPECIAL HIPOTECARIO	1	17/2018	JALISCO	03/09/2018	SENTENCIA FAVORABLE	Demanda	01/11/2022	50,219.72	141	USDS	No	Misma etapa por bloque		
19024000087	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	VICTOR HIRSHO GONZALEZ	ORDENADO CIVIL	29	800/2011	DISTRITO FEDERAL	14/06/2011	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia, Avalios	Demanda	01/11/2022	70,293.97	133	USDS	No	Misma etapa por bloque	
60240000087	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	VICTOR HIRSHO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	16	825/2011	DISTRITO FEDERAL	11/07/2011	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia, Avalios	Demanda	01/11/2022	71,488.39	147	USDS	No	Misma etapa por bloque	
60240000088	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	LOCALIZABLE	INGRID GUERRERO GONZALEZ	ORDENADO CIVIL	63	487/2010	DISTRITO FEDERAL	13/09/2010	SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIA	Ejecucion De Sentencia, Avalios	Demanda	01/11/2022	73,311.04	156	USDS	No	Misma etapa por bloque	
74920047	Tertius	Hipotecaria Verice	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	MADDOM S	1	143/2018	JALISCO	24/09/2018	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda, Auto	Demanda	01/11/2022	68,218.51	150	USDS	No	Misma etapa por bloque	
770010001475	Tertius	Hipotecaria Verice	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	DISMINUCION DE INGRESOS	ORDENADO CIVIL	180	143/2018	JALISCO	25/01/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia, Avalios	Demanda	01/11/2022	92,369.96	121	USDS	No	Misma etapa por bloque	
770010000975	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONA, VISITA A DO	SE TRASPASA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ORIGEL ALBERTO MOLINA JIMENEZ	ORDENADO CIVIL	1	143/2018	JALISCO	26/03/2018	SIN INFORMACION	Por Demandar, Entregó De Exped. No demandado	01/11/2022	71,892.84	111	USDS	No	Retraso		
770000000793	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	DISMINUCION DE INGRESOS	ANGELICA RODRIGUEZ CRUZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	1	483/2018	DISTRITO FEDERAL	15/05/2018	ARRIBA/DIRECTO	Por Demandar, Solicitacion De Tasa No demandado	01/11/2022	62,417.21	69	USDS	No	Retraso		
800020000373	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	LOCALIZABLE	ANGELICA RODRIGUEZ CRUZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	1	483/2018	DISTRITO FEDERAL	15/05/2018	ARRIBA/DIRECTO	Por Demandar, Solicitacion De Tasa No demandado	01/11/2022	37,818.85	111	USDS	No	Retraso		
80002000055	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	DISMINUCION DE INGRESOS	ANGELICA RODRIGUEZ CRUZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	1	515/2017	Baja CALIFORNIA NOROCCIDENTAL	29/03/2017	EMPADRAMIENTO	Empadramiento, Se ordenó Emplre	Demanda	01/11/2022	201,291.27	86	USDS	Por prescribir	Misma etapa por bloque	
80002000040	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ANGELICA RODRIGUEZ CRUZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	1	565/2017	DISTRITO FEDERAL	08/09/2017	EMPADRAMIENTO	Empadramiento, Cts para empla.	Demanda	01/11/2022	173,084.46	126	USDS	Por prescribir	Misma etapa por bloque	
800015000134	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	DISMINUCION DE INGRESOS	ANGELICA RODRIGUEZ CRUZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	4	897/2015	DISTRITO FEDERAL	09/09/2015	EJECUCION DE SENTENCIA	Aplacion	Demanda	01/11/2022	270,251.56	134	USDS	No	Misma etapa por bloque	
800015000369	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	DISMINUCION DE INGRESOS	ANGELICA RODRIGUEZ CRUZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	707	801/2017	ESTADOS UNIDOS MEXICANOS	04/09/2017	SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demanda	01/11/2022	212,731.12	178	USDS	No	Misma etapa por bloque	
800012000114	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONA, VISITA A DO	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	DISMINUCION DE INGRESOS	ANGELICA RODRIGUEZ CRUZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	29	1354/2018	DISTRITO FEDERAL	14/11/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia, Resoluci	Demanda	01/11/2022	233,802.24	82	USDS	No	Misma etapa por bloque	
80001800050	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONA, VISITA A DO	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	DISMINUCION DE INGRESOS	ROSEL DAVILA JIMENEZ SUARTE	ESPECIAL HIPOTECARIO	4	901/19	DISTRITO FEDERAL	16/03/2019	CONSTITUCION, PRUEBAS Y ALLEGAT	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demanda	01/11/2022	130,374.69	164	USDS	No	Por prescribir	
80001800050	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONA, VISITA A DO	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GARCIA Y GARCIA CONSULTORES LEGALES S.C.	ESPECIAL MERCANTIL	4	432/2018	JALISCO	07/08/2018	SENTENCIA EN CONTRA	Sentencia en Contra, Dictado	Demanda	01/11/2022	232,898.01	122	USDS	No	Retraso	
80001800076	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	GESTION PERSONA, VISITA A DO	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	ANGELICA RODRIGUEZ CRUZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	1	774/2018	TAMALULPAS	11/11/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Aplacion	Demanda	01/11/2022	407,112.2	50	USDS	No	Misma etapa por bloque	
801100000298	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONA, VISITA A DO	DESINHATABA	DISMINUCION DE INGRESOS	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	4	620/2018	SINACUA	12/11/2018	EMPADRAMIENTO	Empadramiento, Oficio de local	Demanda	01/11/2022	64,078.88	108	USDS	No	Por prescribir	
801100000643	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	GESTION PERSONA, VISITA A DO	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	VICTOR HUGO LOPEZ CHENT ROMAN	ORAL MERCANTIL	1	168/2019	PUEBLA	10/06/2019	SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demanda	01/11/2022	65,469.81	54	USDS	No	Misma etapa por bloque	
801800000183	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	GESTION PERSONA, VISITA A DO	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	VICTOR HUGO LOPEZ CHENT ROMAN	ORAL MERCANTIL	1	120/2017	PUEBLA	03/06/2017	EMPADRAMIENTO	Empadramiento, Se ordenó Emplre	Demanda	01/11/2022	59,884.12	101	USDS	No	Por prescribir	
801800001433	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	LOCALIZABLE	VICTOR HUGO LOPEZ CHENT ROMAN	ORAL MERCANTIL	1	120/2017	PUEBLA	31/05/2017	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda, Presc No demandado	01/11/2022	59,888.82	97	USDS	No	Retraso		
801800001514	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	AVISO POR DESERTO CON CARTA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	SOTO CORTES GUASTO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	1	120/2017	PUEBLA	31/05/2017	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Por Demandar, Solicitacion De Tasa No demandado	01/11/2022	37,480.62	6	USDS	No	Retraso		
801900000467	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	OPERACION Y RECUPERACION DE ACTIVOS	ORDENADO MERCANTIL	2	389/2018	QUINTANA ROO	25/06/2018	FAE	Recurso	Demanda	01/11/2022	70,888.83	162	USDS	No	Retraso	
801900000566	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. LOCALIZABLE	HABITADA POR DEMANDADO	LOCALIZABLE	SOLUCIONES EN COORDINA Y RECUPERACION	ORDENADO MERCANTIL	PRIMERO MERCANTIL DE PRIM 64	27/2017	64/2017	QUINTANA ROO	20/03/2017	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo, Presentacion de Demanda	Demanda	01/11/2022	68,431.10	94	USDS	No	Misma etapa por bloque	
801900000514	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. LOCALIZABLE	GESTION PERSONA, VISITA A DO	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	LOCALIZABLE	CANCUN LIBRA	ORDENADO MERCANTIL	1	1747/2019	QUINTANA ROO	07/11/2019	CONSTITUCION, PRUEBAS Y ALLEGAT	Recurso	Demanda	01/11/2022	63,900.17	68	USDS	No	Misma etapa por bloque	
801900000751	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	SOLUCIONES EN COORDINA Y RECUPERACION	ORDENADO MERCANTIL	1	37/2017	QUINTANA ROO	10/01/2017	EMPADRAMIENTO	Empadramiento, Oficio de local	Demanda	01/11/2022	75,329.88	168	USDS	No	Misma etapa por bloque	
802000000120	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS	SOLIS Y SAUAS RODRIGUEZ, S.L.P.	ORDENADO MERCANTIL	1	322/2017	QUINTANA ROO	04/07/2017	SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable Dictado	Demanda	01/11/2022	73,091.91	133	USDS	No	Misma etapa por bloque	
820000000069	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	DESINHATABA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LIC. GERARDO GONZALEZ HERRERA	ORAL CIVIL	5	57/2017	CHETUMAL	05/01/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia, Avalios	Demanda	01/11/2022	133,506.88	138	USDS	No	Misma etapa por bloque	
82001013	Tertius	Hipotecaria Verice	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	LOCALIZABLE	MADDOM S	1	224/2017	JALISCO	09/11/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia, Avalios	Demanda	01/11/2022	70,861.99	112	USDS	No	Misma etapa por bloque	
82001014	Tertius	Hipotecaria Verice	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONA, VISITA A DO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDENADO CIVIL	1	224/2017	JALISCO	09/11/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Por Demandar, Solicitacion De Tasa No demandado	01/11/2022	61,243.68	46	USDS	No	Retraso		
82001044	Tertius	Hipotecaria Verice	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	JORGE ALBERTO MOLINA JIMENEZ	ESPECIAL CIVIL	1	227/2017	JALISCO	09/11/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia, Avalios	Demanda	01/11/2022	83,279.89	78	USDS	No	Misma etapa por bloque
82001075	Tertius	Hipotecaria Verice	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	LOCALIZABLE	JORGE ALBERTO MOLINA JIMENEZ	ORAL MERCANTIL	1	412/2019	JALISCO	09/11/2019	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo, Escrutinio de lre	Demanda	01/11/2022	59,871.11	114	USDS	No	Misma etapa por bloque
86020009	Tertius	Hipotecaria Verice	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	JORGE ALBERTO MOLINA JIMENEZ	ESPECIAL CIVIL	1	230/2017	JALISCO	14/11/2017	EMPADRAMIENTO	Empadramiento, Se ordenó Emplre	Demanda	01/11/2022	62,951.84	108	USDS	No	Por prescribir
86020035	Tertius	Hipotecaria Verice	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	DESINHATABA	JORGE ALBERTO MOLINA JIMENEZ	ORDENADO CIVIL	180	231/2017	JALISCO	14/11/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia, Inscripci	Demanda	01/11/2022	92,659.73	147	USDS	No	Misma etapa por bloque	
87001009	Tertius	Hipotecaria Verice	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONA, VISITA A DO	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ORDENADO CIVIL	1	332/2018	JALISCO	29/03/2018	CONSTITUCION, PRUEBAS Y ALLEGAT	Recurso	Demanda	01/11/2022	72,031.94	154	USDS	No	Misma etapa por bloque	
88010014	Tertius	Hipotecaria Verice	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ORDENADO MERCANTIL	380	396/2018	JALISCO	18/11/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia, Requerir	Demanda	01/11/2022	135,402.37	103	USDS	No	Misma etapa por bloque	
88010023	Tertius	Hipotecaria Verice	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	DISMINUCION DE INGRESOS	ORDENADO CIVIL	700	509/2017	JALISCO	25/09/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demanda	01/11/2022	131,719.74	93	USDS	No	Misma etapa por bloque	
90001153	Tertius	Hipotecaria Verice	ATLACION	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	ATLACION	VICTOR HIRSHO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	55	50/2017	DISTRITO FEDERAL	30/10/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia, Requerir	Demanda	01/11/2022	134,566.64	103	USDS	No	Misma etapa por bloque
11481008	Tertius	Hipotecaria Verice	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONA, VISITA A DO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	1	169/2018	JALISCO	18/01/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Por Demandar, Solicitacion De Tasa No demandado	01/11/2022	5,129.87	9	USDS	No	Retraso		
192700123	Tertius	Hipotecaria Verice	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS	JOSUE MARTIN CASTRO ROSA	ESPECIAL HIPOTECARIO	23	169/2018	DISTRITO FEDERAL	21/02/2018	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo, Presentacion de Demanda	Demanda	01/11/2022	75,915.62	67	USDS	No	Misma etapa por bloque
9884	Pfimerio	Hipotecaria Crédito y Ca	MAA CAUSA DE OBRA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A ANE	MAA CAUSA DE OBRA	ESPECIAL MERCANTIL	3	132/2018	YUCATAN	01/06/2018	AMPARO DIRECTO	Empadramiento, Oficio de local	Demanda	01/11/2022	65,088.26	83	USDS	No	Misma etapa por bloque	
171000000060	Credito Inmobiliario S.A. DE CV																				