



Ciudad de México a 24 de noviembre de 2022

**Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple**  
**Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria.**  
Montes Urales 540, Piso3, Col. Lomas de Chapultepec  
Delegación Miguel Hidalgo, C.P. 11000, Ciudad de México

Atención: Karla Ivette Ruiz Barreto/Sergio Bruno Camarena Gómez  
Ref. : **FOVISCB 17-2U | REPORTE DE DISTRIBUCIONES No.60**  
Fideicomiso Emisor

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el número 3197 de fecha 14 de Noviembre de 2017 (El “**Fideicomiso Emisor**”), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (El “**Fideicomitente**” o “**FOVISSSTE**” indistintamente); y Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria, en su carácter de Fiduciario (El “**Fiduciario Emisor**”), con la comparecencia de Evercore Casa de Bolsa, S.A. de C.V., División Fiduciaria (actualmente CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple), en su carácter de Representante Común (El “**Representante Común**”), y de Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo (El “**Garante**”), según el mismo sea modificado de tiempo en tiempo. Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente **fecha de Pago** a realizarse el próximo **28 de noviembre de 2022**, adjunto al presente enviamos el **Reporte de Distribución No. 60** y hacemos de su conocimiento la cantidad que comprenden dichas Distribuciones.

**ATENTAMENTE,**

**CIBanco, S.A. Institución de Banca Múltiple Causahabiente de Evercore Casa de Bolsa, S.A. de C.V., División Fiduciaria**

  
**Mónica Jiménez Labora Sarabia**  
Delegada Fiduciaria

  
**Rodolfo Isaías Osuna Escobedo**  
Delegado Fiduciario

Ciudad de México a 24 de noviembre de 2022.

Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple  
Grupo Financiero Actinver

Atención : División Fiduciaria  
Asunto: **Reporte de Distribuciones No. 60**

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/3197 correspondiente a la **Emisión FOVISCB 17-2U** que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago

Fecha de Pago: 28 de noviembre de 2022.

VALOR DE LA UDI AL 28-11-2022

7.610446

CONCEPTO	UDIS	\$MXN
<b>Saldo Disponible a Distribuir</b>	5,288,872.97	<b>\$40,250,682.15</b>
<b>1. Gastos de Mantenimiento</b>		<b>\$MXN</b>
Honorarios por Administración Primaria (Fovissste)		\$907,477.45
Honorarios por Administración Maestra (Hito S.A.P.I. de C.V., ) (Factura F 6804 )		\$151,561.12
Hons."Ramirez Mondragón y Asoc. S.C." Iguala Mensual Serv. Contabilidad (Factura A 3642 )		\$83,520.00
Contraprestación GPO (Dep. BBVA Bancomer)		\$551,348.96
Honorarios Administración Fiduciaria (nov 2022 - oct 2023)		\$536,500.01
Honorarios Representante Común (Nov 2022 - Oct 2023)		\$233,551.85
Honorarios Agencia Calificadora MOODY'S -F7353		\$429,200.00
<b>Total Gastos de Mantenimiento</b>	<b>380,156.35</b>	<b>\$2,893,159.39</b>
	<b>UDIS</b>	<b>\$MXN</b>
<b>2. Pago de Intereses</b>		
Vencidos en la Fecha de Pago	-	\$0.00
Pagaderos en la Fecha de Pago	1,158,917.84	\$8,819,881.61
<b>Total Monto de Pago de Intereses</b>	<b>1,158,917.84</b>	<b>\$8,819,881.61</b>
<b>3. Pago de Principal</b>		
Monto disponible para la Amortización Parcial de Principal	3,749,798.78	\$28,537,641.15
<b>Total Amortización de Principal</b>	<b>3,749,798.78</b>	<b>\$28,537,641.15</b>
<b>4.- Pago al Tenedor de la Constancia</b>		
Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia	-	-
<b>Total pagos al Tenedor de la Constancia</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Saldo Final</b>		<b>\$0.00</b>

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del Período (Dos días hábiles anteriores a la Fecha de Pago (28-11-2022))

Número de Cupón

	59 27-oct-22 FOVISCB 17-2U		60 28-nov-22 FOVISCB 17-2U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		5,379,700		5,379,700
Saldo Insoluto de los CBF's	306,052,245.61	2,314,217,115.71	302,302,446.83	2,300,656,447.25
Saldo Insoluto por Título	56.890207	430.175868	56.193179	427.655157
Valor de la Udi:		7.561510		7.610446