

## Requisitos del Proyecto

Para Estudio de Factibilidad

<b>Guión</b>
1. Resumen Ejecutivo
2. Nombre del proyecto
3. Objetivo(s) general(es) y específico(s)
4. Justificación
5. Datos generales y aspectos técnicos del proyecto
6. Análisis y aspectos de Mercados
7. Descripción y análisis de impactos esperados
8. Análisis de la situación ambiental, en su caso
9. Conclusiones y recomendaciones (respecto de cada uno de los puntos señalados)

Para Proyecto Ejecutivo

<b>I. Estudio de Mercado, análisis socioeconómico y territorial</b>	
a.	Resumen Ejecutivo
b.	Justificación
c.	Antecedentes
d.	Análisis de Mercado
e.	Análisis de mejores prácticas a nivel internacional
f.	Análisis socioeconómico y territorial
	1.1 Planeación Estratégica
	1.2 Análisis FODA
<b>II. Estudio de Localización</b>	
a.	Caracterización de cada uno de los posibles polígonos y zonas con potencial ya identificados
b.	Análisis de los polígonos con mayor potencial
c.	Matriz de priorización y selección del polígono más idóneo para el desarrollo de un Agroparque
<b>III. Modelo de organización logística</b>	
a.	Priorización de cadenas de valor
b.	Selección de productos agroalimentarios a desarrollar dentro del Agroparque
c.	Esquema de logística, distribución y mapeo de rutas de productos a mercados destino
d.	Logística y facilitación del comercio
<b>IV. Modelo conceptual de ordenación</b>	
a.	Alternativas de zonificación de usos Terreno
b.	Propuesta conceptual de ordenación de Agroparque por agronegocio

<b>V. Esquema de negocio y gestión</b>	
<b>a.</b>	Evaluación de las tecnologías que se utilizarán en el Agroparque (agua, luz, manejo de residuos, etc.)
<b>b.</b>	Ponderación de las fortalezas y debilidades de las diferentes ubicaciones y tecnologías
<b>c.</b>	Modelo de simulación de necesidades (agua, luz, acceso, etc.) y costos
<b>d.</b>	Evaluación de la rentabilidad
	1.1 Modelo de negocios
	1.2 Estructura de organización y operación del Agroparque
	1.3 Estudios y estrategias de mercado
	1.4 Análisis económico – financiero
	1.5 Análisis de riesgo

#### Requisitos del Proyecto

Para Desarrollo Integral de Agroparques  
Anexo II de las Reglas de Operación