

MXMACFW 07U - FIDEICOMISO 233595 / TRUST 233595
REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM 1ST TO SEPTEMBER 30 ST 2022

		UDIs	Pesos	Reestructuras Pesos	Total
	Cotización UDI / UDI Value:		7.531223		
Resumen del Portafolio / Portfolio Summary					
1	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	40,194,872.64	302,716,549.31	38,599,872.50	341,316,421.81
2	Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	304,265.43	2,291,490.80	472,261.54	2,763,752.34
3	Pre-pagos de Principal / Prepayments	380,217.74	2,863,504.59	358,306.89	3,221,811.48
4	Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	350,440.53	2,639,245.78	-	2,639,245.78
5	Reverso de Capital	(0.00)	(0.00)	0.01	0.01
6	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	39,159,948.94	294,922,308.14	37,769,304.08	332,691,612.22
Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the period					
7	Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	304,265.43	2,291,490.80	472,261.54	2,763,752.34
8	Pre-pagos de Principal / Prepayments	380,217.74	2,863,504.59	358,306.89	3,221,811.48
9	Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	131,917.49	993,500.00	-	993,500.00
10	Menos: Quitas/ Reversos/Removes of Capital	394,305.65	2,969,603.78	118,493.46	3,088,097.24
11	Monto Total de Aplicaciones de Principal	422,095.01	3,178,891.61	712,074.97	3,890,966.58
12	Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	610,739.60	4,599,616.12	448,928.71	5,048,544.83
13	Intereses Moratorios / Past due Interest	-	-	-	-
14	Comisión por Administración / Servicing Fee	22,925.19	172,654.72	-	172,654.72
15	Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	-	-	-	-
16	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	47,791.59	359,929.12	-	359,929.12
17	Seguro de vida aplicado / Life Insurance	68,717.98	517,530.43	36,776.97	554,307.40
18	Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	-	-	-	-
19	Cargo por Cobranza / Collection Costs	26,401.28	198,833.93	11,600.27	210,434.20
20	Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	-	-	-	-
21	Cuota de Conservación / Conservation Fee	-	-	-	-
22	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	99.65	750.49	33,062.78	33,813.27
	menos: Montos aplicados identificados en periodos anteriores/Applied Amounts Identified In Previous Periods	130,678.80	984,171.18	52,240.65	1,036,411.83
23	menos: Bonificaciones	682,693.18	5,141,514.58	111,884.12	5,253,398.70
24	menos: Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	71,491.94	538,421.72	-	538,421.72
25	Total de Aplicaciones del Periodo	313,906.38	2,364,098.94	1,078,318.93	3,442,417.87
Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage					
26	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium Collected	47,791.59	359,929.12	-	359,929.12
27	Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (SHF)	4,280.69	32,238.83	-	32,238.83
28	Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	0.00	0.00	-	0.00
29	Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	4,280.69	32,238.83	-	32,238.83
30	Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	43,510.90	327,690.29	0.00	327,690.29
Cargos del Periodo / Period expenses					
31	Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	4,280.69	32,238.84	-	32,238.84
32	Monto de seguros de vida pagados / Insurances Paid	20,347.22	153,239.45	28,279.88	181,519.33
33	Monto de seguros de daños pagados / Insurances Paid	7,056.90	53,147.08	7,443.93	60,591.01
34	Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	29,399.84	221,416.77	102,729.56	324,146.33
35	Comisión por Avances Judiciales	45,147.06	340,012.59	-	340,012.59
36	Gastos de Cobranza / Collection Expenses	23,549.17	177,354.05	-	177,354.05
37	Comisión por Venta de Inmuebles del periodo	26,590.68	200,260.35	-	200,260.35
	Comisión por reestructuras	-	-	354,046.74	354,046.74
38	Comisión por liquidación	56,579.00	426,109.09	-	426,109.09
39	Total de Cargos del Periodo	212,950.57	1,603,778.22	492,500.11	2,096,278.33
Seguros / Insurance					
40	Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	68,717.98	517,530.43	36,776.97	554,307.40
41	Monto de seguros pagados / Insurances Paid	20,347.22	153,239.45	28,279.88	181,519.33
42	Monto total de seguros / Net Insurance Amount	48,370.76	364,290.98	8,497.09	372,788.07
Resumen Cuenta General / General Account Summary					
43	Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period	313,906.38	2,364,098.94	1,078,318.93	3,442,417.87
44	Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	212,950.57	1,603,778.22	492,500.11	2,096,278.33
45	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	99.65	750.49	33,062.78	33,813.27
46	Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	-	-	-	-
47	Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	130,678.80	984,171.18	52,240.65	1,036,411.83
48	Disponible a transferir al Fideicomiso	231,534.96	1,743,741.41	604,996.69	2,348,738.10

	Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
49	Al Corriente / Current	132	24.95%	6,532,129.49	5,859,579.13	14.96%
50	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	13	2.46%	690,745.41	685,098.21	1.75%
51	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	9	1.70%	500,910.22	497,028.36	1.27%
52	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	6	1.13%	214,731.22	213,487.79	0.55%
53	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	3	0.57%	138,925.85	138,925.85	0.35%
54	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	3	0.57%	67,601.02	67,601.02	0.17%
55	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	1	0.19%	38,475.50	38,475.50	0.10%
56	Más de 180 días / More than 180 days	362	68.43%	32,011,353.82	31,659,752.97	80.85%
57	Total	529	100.00%	40,194,872.53	39,159,948.83	100.00%

RESUMEN SALDOS INICIALES		
CONCEPTO	UDIS	REESTRUCTURAS PESOS
Saldo Inicial Anterior	40,573,754.78	36,344,057.50
Activación Adjudicado (UDIS)	0.00	0.00
Ajuste de saldo inicial (menos)	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reest	40,573,754.78	36,344,057.50
Reestructuras Periodo	378,882.14	2,255,815.00
Saldo Inicial desp Reest.	40,194,872.64	38,599,872.50

RESUMEN SALDOS A FAVOR	
CONCEPTO	PESOS
Saldo Inicial de Montos a Favor	3,050,944.02
(+) Montos Identificados no Aplicados del Periodo	33,813.27
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	1,036,411.83
(=) Saldo Final de Montos a Favor	2,048,345.46

RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN	
CONCEPTO	PESOS
Saldo Inicial de excedentes en liquidación	931,645.58
(+) Excedentes en Liquidación del Periodo	0.00
(-) Excedentes en Liquidación Periodos Anteriores	0.00
(=) Saldo Final de Excedentes en liquidación	931,645.58

REESTRUCTURAS PESOS							
	Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %	
58	Al Corriente / Current	106	84.13%	32,722,323.05	31,924,027.29	84.52%	
59	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	6	4.76%	1,720,781.84	1,713,351.80	4.54%	
60	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	5	3.97%	1,606,563.05	1,597,923.16	4.23%	
61	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
62	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	3	2.38%	642,822.85	629,312.56	1.67%	
63	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
64	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	1	0.79%	357,406.59	357,406.59	0.95%	
65	Más de 180 días / More than 180 days	5	3.97%	1,549,975.12	1,547,282.68	4.10%	
66	Total	126	100.00%	38,599,872.50	37,769,304.08	100.00%	
		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
67	Número de Créditos / Number of Loans	160	369	167	362	529	379
68	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	7,255,193.49	31,904,755.34	7,500,195.86	31,659,752.97	39,159,948.83	30,764,043.60
69	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	18.53%	81.47%	19.15%	80.85%	100%	
70	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	34,938.66	28,030,002.85	45,213.65	28,019,727.86	28,064,941.51	
71	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	99.65	-	99.65	-	99.65	
72	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	24,000.96	8,660,948.94	37,853.78	8,647,096.12	8,684,949.90	
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
73	Proceso judicial / Foreclosure process		336	29,165,754.74			
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
74	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		546	40,573,754.78			
75	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		5	603,877.50			
76	Inmuebles Recuperados / REO's		5	350,440.53			
77	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	-			
78	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eleggible Loans		7	378,882.14			
79	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		529	39,159,948.83			
				Monto / Balance			
80	Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			(97,216,349.25)			
81	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			69,923,992.43			
REESTRUCTURAS PESOS							
		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
82	Número de Créditos / Number of Loans	117	9	121	5	126	-
83	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	35,235,302.25	2,534,001.83	36,222,021.40	1,547,282.68	37,769,304.08	-
84	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	93.29%	6.71%	95.90%	4.10%	100%	
85	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	93,939.55	310,754.49	146,890.42	257,803.62	404,694.04	
86	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	33,062.78	0.00	33,062.78	0.00	33,062.78	
87	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	11,439.68	52,183.15	19,719.84	43,902.99	63,622.83	
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
88	Proceso judicial / Foreclosure process		34	7,391,124.40			
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
89	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		120	36,344,057.50			
90	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		1	415,492.14			
91	Inmuebles Recuperados / REO's		0	-			
92	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		7	2,255,815.00			
93	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eleggible Loans		0	-			
94	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		126	37,769,304.08			
				Monto / Balance			
95	Pérdidas o Ganancias Acumuladas (pesos)			(98,242.36)			
96	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)			37,769,304.08			

Héctor Miguel Tenorio Vignati
Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera
Director Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO DEL 01 AL 31 DE AGOSTO DE 2022

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	0.00
3	Producto Neto de Liquidación	-
	Prepago de Principal	
Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		
5	Pago de Principal Programado	127,070.78
6	Prepago de Principal	53,951.90
7	Principal Producto Neto de Liquidación	87,331.99
	Ajuste de Aplicaciones de Principal	-
	Quitas	2.92
8	Monto total de Pago de Principal Cobrado	268,351.76
10	Intereses Ordinarios	123,806.69
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración	9,395.79
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	10,364.14
15	Seguro de Vida	15,670.50
16	Seguro de Daños	-
17	Seguro de Desempleo	-
18	Excedentes en Liquidación	0.04
19	Cargo por Cobranza Cobrada	3,856.42
20	Cuota de Mantenimiento	-
21	Gastos de Cobranza	-
22	Cuota de Conservación	-
23	Montos Recibidos Por Aplicar	173,545.58
24	Saldo a Favor SHF	8,676.04
25	GPI Pagada por el Administrador	-
26	Montos apilados de periodos anteriores	-
27	Comisión por administración pagada	70,857.28
28	Cargo por Cobranza Pagada	
29	Seguros de Vida, Daños y Desempleo pagados	32,732.41
30	Saldo Positivo Negativo en Seguros	-
31	Comision por Venta de Inmuebles	17,374.81
32	Gastos y Comisiones de Cobranza (Por Reembolso)	53,627.03
33	Comisión por venta de periodos anteriores (2%)	-
34	Bonificaciones Accesorios	3,059.38
35	Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	59,690.02
	Comisión por reestructuras y liquidación	72,751.96
	Reembolso por reverso de Venta	-
36	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	112,676.38

RESTRUCTURAS SEPTIEMBRE 2022

Consejo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	No. De Contrato Anterior (Admantine)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Intereses vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (L.O.22)	Saldo Final Pesos mes anterior	Intereses vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir Interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condicionación Crédito Ant (MO)	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de CActual	Tasa para solo periodo de Intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo Interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización y principal)	Plazo de periodo de Intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+HT+Interes+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avulso	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)	No SMART	Tipo de Producto Solución	Quita Capital	Quita Intereses Ordinarios	Meses Acumulados Vigente	Estado del Producto Solución	Tipo de Amortización n del Producto Solución	Mensualidad d cubierta PS	Mensualidad d crédito Anterior	Pesos UDIS
1	sep-22	163769	90015000578	91	44,996.85	1,925.77	7,531263	338,981.31	14,503.40	-	353,384.71	353,384.71	-	245,113.00	23/09/2022	CI F233595	300000029300	11.76	0.99	2,390.73	3,043.10	5,433.83	Mensual	-	N/A	N/A	166.59	5,600.42	46660	4	53,888.23	10.42	300000029300	2	30%	0%	12	3	-9766%	708.54	5,338.17		
2	sep-22	162630	22902000026	92	50,899.28	-	7,531263	384,011.64	-	384,011.64	384,011.64	-	381,258.00	23/09/2022	CI F233595	300000029303	11.76	0.99	3,784.92	2,604.72	6,389.64	Mensual	-	N/A	N/A	259.12	6,628.78	11078	0	97,844.28	10.09	300000029303	2	30%	0%	12	3	-31341%	804.15	6,096.23			
3	sep-22	112725	301201011276	101	48,736.70	2,116.09	7,531263	367,488.63	15,839.21	-	383,327.84	383,327.84	-	269,384.00	10/09/2022	SC F233595	300000029308	11.76	0.99	2,586.45	3,294.78	5,881.23	Mensual	-	N/A	N/A	130.37	6,063.60	46660	5	84,866.30	10.59	300000029308	2	30%	0%	12	3	-47162%	718.53	5,411.41		
4	sep-22	164161	80009001093	93	50,379.50	-	7,531263	379,419.25	-	-	379,419.25	379,419.25	-	379,419.25	23/09/2022	CI F233595	300000029309	11.76	0.99	3,719.80	1,652.01	5,371.81	Mensual	-	N/A	N/A	259.12	5,627.74	11982	2	116,804.27	10.05	300000029309	2	30%	0%	12	3	-45866%	772.88	5,866.72		
5	sep-22	164160	80009001095	93	58,478.33	489.78	7,531263	440,413.34	3,688.49	-	444,101.84	444,101.84	-	441,633.00	20/09/2022	CI F233595	300000029398	11.76	0.99	4,331.82	2,898.83	7,230.65	Mensual	-	N/A	N/A	300.15	7,628.90	11108	0	117,057.62	10.05	300000029398	2	30%	0%	12	3	-46286%	907.66	6,835.79		
6	sep-22	162656	21200000394	92	45,921.08	385.30	7,472714	343,901.14	2,881.34	-	346,782.49	346,782.49	-	338,661.00	10/09/2022	CI F233595	300000029160	11.76	0.98	2,301.17	7,222.81	4,920.34	Mensual	-	N/A	N/A	230.17	7,222.81	46630	13	103,444.77	10.07	300000029160	2	30%	0%	12	3	-31204%	714.80	5,372.60		
7	sep-22	162676	212001000233	89	83,467.40	31,818.17	7,531263	624,770.68	239,829.73	-	864,400.41	864,400.41	-	441,054.65	20/05/2022	CI F233595	300000027722	11.76	0.98	3,665.20	4,608.94	8,274.14	Mensual	-	N/A	N/A	254.18	8,528.32	46538	51	129,841.85	10.05	300000027722	2	30%	0%	12	3	-67869%	1,008.54	7,595.54		

RESTRUCTURAS AGOSTO 2022

Consejo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	No. De Contrato Anterior (Admantine)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Intereses vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (L.AGO.22)	Saldo Final Pesos mes anterior	Intereses vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir Interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condicionación Crédito Ant (MO)	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de CActual	Tasa para solo periodo de Intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo Interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización y principal)	Plazo de periodo de Intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+HT+Interes+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avulso	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)	No SMART	Tipo de Producto Solución	Quita Capital	Quita Intereses Ordinarios	Meses Acumulados Vigente	Estado del Producto Solución	Tipo de Amortización n del Producto Solución	Mensualidad d cubierta PS	Mensualidad d crédito Anterior	Pesos UDIS
1	Agosto	45469	1982	104	55,328.06	484.12	7,472714	415,899.74	3,619.87	-	417,319.61	417,319.61	-	437,183.33	15/08/2022	HCC F233595	300000029176	11.76	0.98	6,048.99	2,500.08	8,549.07	Mensual	-	N/A	N/A	297.13	7,092.24	11413	0	104,499.94	10.50	300000029176	2	30%	0%	12	3	-88492%	812.52	6,075.30		
2	Agosto	162411	20015000483	90	48,387.58	14,486.43	7,472714	385,488.73	108,318.14	-	473,786.28	473,786.28	-	221,559.12	15/08/2022	CI F233595	300000029252	11.76	0.98	2,144.52	2,757.11	4,901.63	Mensual	-	N/A	N/A	150.58	5,062.21	46630	37	88,000.00	10.50	300000029252	2	30%	0%	12	3	-12927%	638.72	4,775.85		
3	Agosto	162378	19901000486	89	38,605.92	324.29	7,472714	288,654.73	2,424.70	-	291,080.51	291,080.51	-	289,173.38	22/08/2022	CI F233595	300000029255	11.76	0.98	2,818.22	2,221.40	5,039.62	Mensual	-	N/A	N/A	136.95	5,236.87	47281	0	77,165.97	10.08	300000029255	2	30%	0%	12	3	-29195%	635.00	4,748.03		
4	Agosto	163442	43490100083	98	43,149.31	-	7,472714	322,636.62	-	-	322,636.62	322,636.62	-	320,545.91	09/08/2022	CI F233595	300000029151	11.76	0.98	3,127.60	1,427.04	4,554.64	Mensual	-	N/A	N/A	217.86	4,772.40	11932	0	84,240.17	10.54	300000029151	2	30%	0%	12	3	-74778%	709.13	5,302.32		
5	Agosto	161719	10008001843	99	31,734.28	-	7,472714	237,284.00	-	-	237,284.00	237,284.00	-	235,746.00	10/08/2022	CI F233595	300000029186	11.76	0.98	2,281.84	2,833.06	5,114.90	Mensual	-	N/A	N/A	160.23	5,375.73	46630	0	71,500.00	9.80	300000029186	2	30%	0%	12	3	-13633%	555.23	4,511.57		
6	Agosto	162652	21200000394	92	45,921.08	385.30	7,472714	343,901.14	2,881.34	-	346,782.49	346,782.49	-	338,661.00	10/09/2022	CI F233595	300000029160	11.76	0.98	2,301.17	7,222.81	4,920.34	Mensual	-	N/A	N/A	230.17	7,222.81	46630	13	103,444.77	10.07	300000029160	2	30%	0%	12	3	-31204%	714.80	5,372.60		
7	Agosto	162686	30380000369	101	47,779.94	-	7,472714	357,250.84	-	-	357,250.84	357,250.84	-	354,450.00	15/08/2022	CI F233595	300000029209	11.76	0.98	3,435.60	4,416.89	7,852.59	Mensual	-	N/A	N/A	241.24	8,063.83	11637	0	88,000.00	10.42	300000029209	2	30%	0%	12	3	-34704%	719.74	5,381.65		
8	Agosto	162577	21200100032	91	64,125.35	531.18	7,472714	479,483.45	3,917.13	-	483,400.58	483,400.58	-	481,054.65	23/08/2022	CI F233595	300000029257	11.76	0.98	4,681.56	3,387.44	8,069.00	Mensual	-	N/A	N/A	326.08	8,395.98	46610	0	123,682.27	9.94	300000029257	2	30%	0%	12	3	-52895%	1,008.44	7,640.30		

RESTRUCTURAS JULIO 2022

Consejo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	No. De Contrato Anterior (Admantine)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Intereses vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (L.JUL.22)	Saldo Final Pesos mes anterior	Intereses vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir Interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condicionación Crédito Ant (MO)	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de CActual	Tasa para solo periodo de Intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo Interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización y principal)	Plazo de periodo de Intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+HT+Interes+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avulso	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)	No SMART	Tipo de Producto Solución	Quita Capital	Quita Intereses Ordinarios	Meses Acumulados Vigente	Estado del Producto Solución	Tipo de Amortización n del Producto Solución	Mensualidad d cubierta PS	Mensualidad d crédito Anterior	Pesos UDIS
1	Julio	162656	30380000369	109	40,190.77	-	7,428761	298,567.82	-	-	298,567.82	298,567.82	-	294,349.55	11/07/2022	CI F233595	300000029040	13.72	1.14	2,884.83	1,297.89	4,182.32	Mensual	-	N/A	N/A	192.68	4,375.00	48426	0	210,360.51	9.80	300000029040	2	30%	0%	12	3	-3767%	555.23	4,124.67		
2	Julio	162880	24700100154	90	44,593.04	540.87	7,428761	479,846.28	4,018.14	-	483,864.42	483,864.42	-	480,444.52	25/07/2022	CI F233595	300000029073	13.81	1.15	4,708.36	3,350.24	8,058.60	Mensual	-	N/A	N/A	326.54	8,385.14	47114	0	439,000.00	10.05	300000029073	2	30%	0%	12	3	-48029%	1,001.80	7,673.82		
3	Julio	161705	10008001505	99	32,948.92	269.08	7,428761	244,769.05	1,938.53	-	246,707.58	246,707.58	-	245,522.11	15/07/2022	CI F233595	300000029046	13.91	1.16	2,406.41	3,026.03	5,432.44	Mensual	-	N/A	N/A	166.89	5,599.33	46599	0	204,117.49	9.80	300000029046	2	30%	0%	12	3	-13077%	555.23	4,124.67		
4	Julio	53881	347671	96	96,856.81	107,489.79	7,428761	719,940.95	798,515.98	-	1,518,456.91	1,518,456.91	-	300,000.00	21/07/2022	HCC F233595	300000029411	13.72	1.14	2,940.00	1,322.61	4,262.61	Mensual	-	N/A	N/A	203.89	4,466.50	48426	164	433,000.00	9.54	300000029411	2	30%	0%	12	3	-22889%	881.64	6,549.49		
5	Julio	112648	3012010109588	92	44,965.26	-	7,428761	111,321.92	-	-	111,321.92	111,321.92	-	111,321.92	12/07/2022	SC F233595	300000029048	13.91	1.16	1,081.43	1,369.80	2,451.23	Mensual	-	N/A	N/A	79.00	2,516.32	46599	0	350,000.00	10.09	300000029048	2	30%	0%	12	3	-34074%	736.31	5,841.46		
6	Julio	112867	3012010108792	96	61,462.99	-	7,428761	456,593.86	-	-	456,593.86	456,593.86	-	452,609.40	12/07/2022	SC F233595	300000029055	13.72	1.14	4,435.57	2,861.07	7,296.64	Mensual	-	N/A	N/A	307.81	7,604.26	47895	0	409,044.78	10.18	300000029055	2	30%	0%	12	3	-2494%	948.01	7,047.40		
7	Julio	162742	30380000369	108	39,409.63	322.43	7,428761	278,949.18	2,395.28	-	281,344.46	281,344.46	-	2																													

EVENTOS RELEVANTES DEL 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

1.- En este mes se reportan 7 créditos reestructurados, por un importe en udís de 378,882.14 y en pesos por 2'255,815. El cual se ve reflejado al principio del Reporte Consolidado de Cobranza.

2.- Este mes se autorizan gastos a Patrimonio por la cantidad de \$ 177,354.05

Concepto del Gasto	Total
Judicial	101,848.44
Otros Gastos	75,505.61
Venta	-
	177,354.05

3. Derivado de que en meses anteriores se realizaron aplicaciones erroneas por parte del Adminsitrador Primario en la partida de Bonificaciones para la liquidación de varios créditos. En este periodo se está realizando el ajuste por \$463,766.36 los cuales se están reflejando en el punto. 24. Quitas y Valorización de Udi's. Adicional a los 74,655.36 de valorización propios de la operación del Administrador Primario. Quedando así saldado el importe pendiente que se tenía con Patrimonio

Monto a Recuperar \$ 3,455,065.44

Concepto	Monto
Recuperación Junio	1,727,532.72
Recuperación Julio	863,766.36
Recuperación Agosto	400,000.00
Recuperación Septiembre	463,766.36
Saldo pendiente	- 0.00

4. Este mes se esta reportando la reestructura del crédito: 221001000233, la cual se firmo en el mes de mayo, pero por cuestiones de registro del convenio judicial este mes se esta llevando a cabo el movimiento en el sistema. El acreditado llevo a cabo sus pagos mensuales del nuevo crédito: 300000027722 desde el mes de mayo por la cantidad de 8,528.32, los cuales en su momento se aplicaron en el crédito anterior, el administrador primario da reversa a dichos pagos y aplica al nuevo crédito la cantidad de \$34,113.28. Dicho importe lo estamos reflejando en el concepto de quitas y reversas de capital, ya que no se puede volver a distribuir el importe que fue reportado mes a mes en el crédito anterior, pero si procede la aplicación en el crédito reestructurado.

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

1.- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos.

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

1.- Este mes se reportan 5 Adjudicaciones en udís, por la cantidad de 350,440.53 udís

2.- Este mes reporta 4 ventas:

Mes de Venta	Crédito	Precio de Venta	Gastos de Venta	Saldo Insoluto Udi's	PPNL	Perdida / Ganancia
10/2022	246981	242,500.00	-	62,286.33	242,500.00	- 176,660.08
10/2022	3012010101101979	155,000.00	-	59,813.42	155,000.00	- 197,900.24
10/2022	3030010102523148	215,000.00	-	82,916.08	215,000.00	- 272,899.05
10/2022	3030010102567897	381,000.00	-	140,914.42	381,000.00	- 448,569.95
		993,500.00	-	345,930.25	993,500.00	- 1,096,029.32

Al cierre del mes de septiembre, el inventario de Inmuebles queda con un total de 379 Inmuebles y un saldo total en UDIS de 30'764,043.60

DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Valor de la UDI a la fecha de pago: **25-sep-22** **7.557372**

Calculo Comisión Superv. Administradores			
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	% Comisión	Monto de Comisión UDIS
Al Corriente	10,877,017.84	0.6500%	6,834.39
De 1 a 30 días	919,231.78	0.5720%	508.27
De 31 a 60 días	714,230.56	0.5720%	394.92
De 61 a 90 días	214,731.22	0.5720%	118.73
De 91 a 120 días	224,280.23	0.4160%	90.19
De 121 a 150 días	67,601.02	0.4160%	27.18
De 151 a 180 días	85,932.15	0.4160%	34.56
Más de 180 días	32,217,160.38	0.1000%	3,114.33
TOTALES	45,320,185.18		11,122.58

b) Fee sobre Inmuebles Recuperados

Saldo Inmuebles (UDIS)	% Comisión	Monto de Comisión
30,764,043.60	1.00%	224,745.48
-	1.00%	-
		224,745.48

c) Fee sobre gastos rechazados del periodo

	Monto Total Rechazado	% Comisión	Monto de Comisión
Gastos de Cobranza	3,020.99	17%	595.74
Avances Legales	-		-
Gastos de Venta	-		-
	3,020.99		595.74

Comisión Agosto \$ **309,398.67**

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
Comisiones ventas Adamantine	\$0.00	-	\$0.00

\$0.00

Total Comisión de Admon Maestra \$309,398.67

DESGLOSE DE VENTAS ADAMANTINE

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
Comisiones Adamantine	\$0.00	0.00	\$0.00

\$0.00

Comercialización	No. Crédito	Saldo PESOS	Precio de Venta	Valor Avalúo	% de Venta respecto Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	Monto de Comisión	Total
ADAMANTINE					100.00%	8%	0.00	\$0.00	\$0.00

SUBTOTAL **\$0.00**

I.V.A. \$ **0.00**
TOTAL \$0.00

DESGLOSE DE VENTAS PRIMARIO DEL 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
Comisiones Patrimonio	\$172,638.24	27,622.12	\$200,260.35

\$200,260.35

Comercialización	No. Crédito	Saldo PESOS	Precio de Venta	Valor Avalúo	Gastos Autorizados	% de Venta respecto Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	Monto de Comisión	Total
TERTIUS	246981	\$409,232.09	\$242,500.00	437,000.00	21,339.73	55.49%	20%	-	\$44,232.05	\$44,232.05
TERTIUS	3012010101101979	\$343,808.32	\$155,000.00	230,000.00	11,435.64	67.39%	20%	-	\$28,712.87	\$28,712.87
TERTIUS	3030010102523148	\$476,602.71	\$215,000.00	305,000.00	7,173.21	70.49%	20%	-	\$41,565.36	\$41,565.36
TERTIUS	3030010102567897	\$668,717.68	\$381,000.00	634,000.00	90,360.24	60.09%	20%	-	\$58,127.95	\$58,127.95

SUBTOTAL \$172,638.24
I.V.A. \$ 27,622.12
TOTAL \$200,260.35

COMISIÓN DE CRÉDITOS REESTRUCTURADOS

No. De Contrato Anterior	No.de C.Actual	Cartera o Fideicomiso	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	3% Monto reestructurado	6% Monto reestructurado, despues del pago sostenido	legalización	Subtotal	IVA	Total
164182	208009	CI F233595	\$ 785,858.44	22/06/2022	\$ 23,575.75		\$ 25,000.00	\$ 48,575.75	\$ 7,772.12	\$ 56,347.87
164260	207943	CI F233595	\$ 301,555.96	14/06/2022	\$ 9,046.68		\$ 25,000.00	\$ 34,046.68	\$ 5,447.47	\$ 39,494.15
162378	208255	CI F233595	\$ 289,773.38	28/08/2022	\$ 8,693.20		\$ 25,000.00	\$ 33,693.20	\$ 5,390.91	\$ 39,084.11
163442	208151	CI F233595	\$ 320,545.91	28/08/2022	\$ 9,616.38		\$ 25,000.00	\$ 34,616.38	\$ 5,538.62	\$ 40,155.00
161719	208186	CI F233595	\$ 235,746.38	28/08/2022	\$ 7,072.39		\$ 25,000.00	\$ 32,072.39	\$ 5,131.58	\$ 37,203.97
162552	208160	CI F233595	\$ 338,661.91	29/08/2022	\$ 10,159.86		\$ 25,000.00	\$ 35,159.86	\$ 5,625.58	\$ 40,785.43
162577	208257	CI F233595	\$ 481,064.66	28/08/2022	\$ 14,431.94		\$ 25,000.00	\$ 39,431.94	\$ 6,309.11	\$ 45,741.05
162376	205944	CI F233595	\$ 244,405.42	24/05/2021		\$ 14,664.33		\$ 14,664.33	\$ 2,346.29	\$ 17,010.62
112785	207220	SC F233595	\$ 227,248.92	21/12/2021		\$ 13,634.94		\$ 13,634.94	\$ 2,181.59	\$ 15,816.52
162590	207462	CI F233595	\$ 321,954.16	22/02/2022		\$ 19,317.25		\$ 19,317.25	\$ 3,090.76	\$ 22,408.01

\$ 82,596.20 \$ 47,616.51 \$ 175,000.00 \$ 305,212.71 \$ 48,834.03 \$ 354,046.74

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Gastos de Cobranza	Patrimonio	23,549.17	7.531223	177,354.05
TOTALES		23,549.17		177,354.05

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisiones por Avance	Patrimonio	45,147.06	7.531223	340,012.59
TOTALES		45,147.06		340,012.59

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles	Patrimonio/Adamantine	26,590.68	7.531223	200,260.35
TOTALES		26,590.68		200,260.35

TOTAL GENERAL	95,286.91		717,626.99
----------------------	------------------	--	-------------------

COMISIÓN POR LIQUIDACIONES DE CRÉDITOS CON 12 O MÁS MV

No. Crédito	Meses Atraso	Monto de Pago	Gastos	Precio Neto (Monto Pago-Gastos)	%Comisión	Comision	IVA	Total
229745	160	344,000.00	11,952.74	332,047.26	20%	66,409.45	10,625.51	77,034.96
242469	25	297,000.00	7,047.00	289,953.00	20%	57,990.60	9,278.50	67,269.10
171001000818	130	320,100.00	17,985.70	302,114.30	20%	60,422.86	9,667.66	70,090.52
171001001774	144	388,000.00	16,922.57	371,077.43	20%	74,215.49	11,874.48	86,089.96
171005000244	127	349,200.00	5,813.80	343,386.20	20%	68,677.24	10,988.36	79,665.60
303400000913	32	200,000.00	1,901.08	198,098.92	20%	39,619.78	6,339.17	45,958.95

426,109.09

GASTOS DE COBRANZA 233595

CONS	GASTO ID	CRÉDITO	ADAMANTINE	FISO	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	ID FACTURA	CONCEPTO DE GASTO	Conceptos del Gasto	FECHA CARGA	ESTATUS	OBSERVACIONES
1	1330976	53997	256688	HSBC F/233595	524.47	83.92	55.94	52.45	500.00933C9DFE43	532724	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	07.10.2022	autorizado		
2	1330423	163397	362001000060	HSBC F/233595	2,155.17	344.83	0.00	0.00	2,500.0039C6DE5A69	532205	Avaluo	Judicial	07.10.2022	autorizado		
3	1329937	53582	241473	HSBC F/233595	1,250.00	200.00	0.00	0.00	1,450.0081203D4F8A	531817	Actualización de avaluo	Judicial	07.10.2022	autorizado		
4	1329908	112134	3012010102505855	HSBC F/233595	99.99	16.00	10.67	10.00	95.3245F91E860A	532202	Copias certificadas - Testimonios	Judicial	07.10.2022	autorizado		
5	1329870	164211	800160000298	HSBC F/233595	99.99	16.00	10.67	10.00	95.322CF7637ACB	532173	Copias certificadas - Testimonios	Judicial	07.10.2022	autorizado		
6	1329711	163777	590150000693	HSBC F/233595	2,000.00	320.00	213.33	200.00	1,906.678195720CC2	532216	Exhorto para notificar a tercer ac	Judicial	07.10.2022	autorizado		
7	1329553	162002	120650003777	HSBC F/233595	99.99	16.00	10.67	10.00	95.3238804E818A	532162	Copias certificadas - Escritura	Judicial	07.10.2022	autorizado		
8	1328842	112321	3030010102525291	HSBC F/233595	6,000.00	960.00	0.00	0.00	6,960.00329681E5A9	532339	Honorario Gestiones por inscripc	Judicial	07.10.2022	autorizado		
9	1328740	53980	256072	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.0018B7A88CDD	532622	Avaluo	Judicial	07.10.2022	autorizado		
10	1328739	54013	257353	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.0018B7A88CDD	532622	Avaluo	Judicial	07.10.2022	autorizado		
11	1328709	162881	303400000913	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.002888288343	531709	Avaluo	Judicial	07.10.2022	autorizado		
12	1328537	162230	171002000155	HSBC F/233595	2,000.00	320.00	213.33	200.00	1,906.673111D996EA	531839	Exhorto para posesión	Judicial	07.10.2022	autorizado		
13	1328534	53581	241416	HSBC F/233595	5,000.00	800.00	0.00	0.00	5,800.00E4036F43E7	531536	Honorario Gestión de correspons	Otros Gastos	07.10.2022	autorizado		
14	1328527	53581	241416	HSBC F/233595	7,229.32	1,156.69	0.00	0.00	8,386.01F90950C3C6	531537	Juicio de amparo	Judicial	07.10.2022	autorizado		
15	1328412	207923	3012010101152899	HSBC F/233595	58.60	9.38	0.00	0.73	67.2517DC446F51	531944	Almacenaje y digitalizacion	Otros Gastos	07.10.2022	autorizado		
16	1328411	207818	3030010102501474	HSBC F/233595	58.54	9.37	0.00	0.73	67.1817DC446F51	531944	Almacenaje y digitalizacion	Otros Gastos	07.10.2022	autorizado		
17	1328410	207768	143001000015	HSBC F/233595	58.54	9.37	0.00	0.73	67.1817DC446F51	531944	Almacenaje y digitalizacion	Otros Gastos	07.10.2022	autorizado		
18	1328409	207769	100080001991	HSBC F/233595	58.54	9.37	0.00	0.73	67.1817DC446F51	531944	Almacenaje y digitalizacion	Otros Gastos	07.10.2022	autorizado		
19	1328408	207754	100080002395	HSBC F/233595	58.54	9.37	0.00	0.73	67.1817DC446F51	531944	Almacenaje y digitalizacion	Otros Gastos	07.10.2022	autorizado		
20	1328407	207802	221001000647	HSBC F/233595	58.54	9.37	0.00	0.73	67.1817DC446F51	531944	Almacenaje y digitalizacion	Otros Gastos	07.10.2022	autorizado		
21	1328406	207832	3012010101102431	HSBC F/233595	58.54	9.37	0.00	0.73	67.1817DC446F51	531944	Almacenaje y digitalizacion	Otros Gastos	07.10.2022	autorizado		
22	1328405	207772	3012010101041886	HSBC F/233595	58.54	9.37	0.00	0.73	67.1817DC446F51	531944	Almacenaje y digitalizacion	Otros Gastos	07.10.2022	autorizado		
23	1328404	207770	770020000590	HSBC F/233595	58.54	9.37	0.00	0.73	67.1817DC446F51	531944	Almacenaje y digitalizacion	Otros Gastos	07.10.2022	autorizado		
24	1328403	207826	590090000431	HSBC F/233595	58.54	9.37	0.00	0.73	67.1817DC446F51	531944	Almacenaje y digitalizacion	Otros Gastos	07.10.2022	autorizado		
25	1328402	207839	3030010102498903	HSBC F/233595	58.54	9.37	0.00	0.73	67.1817DC446F51	531944	Almacenaje y digitalizacion	Otros Gastos	07.10.2022	autorizado		
26	1328401	207865	303300000500	HSBC F/233595	58.54	9.37	0.00	0.73	67.1817DC446F51	531944	Almacenaje y digitalizacion	Otros Gastos	07.10.2022	autorizado		
27	1328400	207887	3030010102504684	HSBC F/233595	58.54	9.37	0.00	0.73	67.1817DC446F51	531944	Almacenaje y digitalizacion	Otros Gastos	07.10.2022	autorizado		
28	1328399	207875	640010000787	HSBC F/233595	58.42	9.36	0.00	0.73	67.0517DC446F51	531944	Almacenaje y digitalizacion	Otros Gastos	07.10.2022	autorizado		
29	1328398	207760	245361	HSBC F/233595	50.54	8.09	0.00	0.63	58.0018D1DBD4F3	531943	Almacenaje y digitalizacion	Otros Gastos	07.10.2022	autorizado		
30	1328397	207799	245369	HSBC F/233595	44.46	7.11	0.00	0.56	51.0118D1DBD4F3	531943	Almacenaje y digitalizacion	Otros Gastos	07.10.2022	autorizado		
31	1328226	161706	100080001637	HSBC F/233595	2,000.00	320.00	0.00	0.00	2,320.00571C8CA88	531608	Exhorto para publicar edictos de	Judicial	07.10.2022	autorizado		
32	1327878	112074	3012010101042454	HSBC F/233595	6,000.00	960.00	0.00	0.00	6,960.00FCD069D46	532343	Honorario Gestiones por inscripc	Judicial	07.10.2022	autorizado		
33	1327851	112809	3012010101155892	HSBC F/233595	166.00	0.00	0.00	0.00	166.00 2579870	531007	Impuestos varios	Otros Gastos	07.10.2022	autorizado		
34	1327848	112809	3012010101155892	HSBC F/233595	57,808.00	0.00	0.00	0.00	57,803.002022414767	530999	Impuesto Predial	Otros Gastos	07.10.2022	autorizado		
35	1327827	134556	87010010	HSBC F/233595	750.00	120.00	0.00	0.00	870.00458861F0B	531149	Honorarios Cartas Notificación	Judicial	07.10.2022	autorizado		
36	1327821	53745	245238	HSBC F/233595	750.00	120.00	80.00	9.38	780.623A11132373	531047	Honorarios Cartas Notificación	Judicial	07.10.2022	autorizado		
37	1327713	161865	102022000115	HSBC F/233595	1,500.00	240.00	0.00	0.00	1,740.007CD80650E6	531270	Actualización de avaluo	Judicial	07.10.2022	autorizado		
38	1327712	112075	3012010101053451	HSBC F/233595	1,500.00	240.00	0.00	0.00	1,740.007CD80650E6	531270	Actualización de avaluo	Judicial	07.10.2022	autorizado		
39	1327119	112739	3012010101127487	HSBC F/233595	6,000.00	960.00	0.00	0.00	6,960.0004950E644	531073	Honorario Gestiones por inscripc	Judicial	07.10.2022	autorizado		
40	1326984	162706	253005000273	HSBC F/233595	2,529.31	404.69	0.00	0.00	2,934.000500155D01	531650	Actualización de avaluo	Judicial	07.10.2022	autorizado		
41	1326979	163818	590150001444	HSBC F/233595	2,529.31	404.69	0.00	0.00	2,934.000500155D01	531650	Actualización de avaluo	Judicial	07.10.2022	autorizado		
42	1326971	53628	242661	HSBC F/233595	75.00	12.00	0.00	0.00	87.00328E6964D9	531547	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.10.2022	autorizado		
43	1326970	186095	245135	HSBC F/233595	75.00	12.00	0.00	0.00	87.00328E6964D9	531547	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.10.2022	autorizado		
44	1326969	164211	800160000298	HSBC F/233595	75.00	12.00	0.00	0.00	87.00655CC1CC9	531414	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.10.2022	autorizado		
45	1326968	163601	500160000427	HSBC F/233595	75.00	12.00	0.00	0.00	87.00655CC1CC9	531414	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.10.2022	autorizado		
46	1326967	163597	500160000377	HSBC F/233595	75.00	12.00	0.00	0.00	87.00655CC1CC9	531414	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.10.2022	autorizado		
47	1326694	112479	3030010102566824	HSBC F/233595	2,529.31	404.69	0.00	0.00	2,934.00462ED7C044	531014	Actualización de avaluo	Judicial	07.10.2022	autorizado		
48	1326400	163883	590240003319	HSBC F/233595	289.00	0.00	0.00	0.00	289.003E48890995	530355	Derechos de registro publico	Otros gastos	07.10.2022	autorizado		
49	1326374	161861	102022000016	HSBC F/233595	1,500.00	240.00	0.00	0.00	1,740.002A35F88FC1	531003	Actualización de avaluo	Judicial	07.10.2022	autorizado		
50	1326127	53556	240743	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.0008F9F9C56A	530766	Avaluo	Judicial	07.10.2022	autorizado		
51	1326126	53262	227338	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.0008F9F9C56A	530766	Avaluo	Judicial	07.10.2022	autorizado		
52	1325850	112809	3012010101155892	HSBC F/233595	678.00	0.00	0.00	0.00	678.00 9420A	530997	Agua y Drenaje	Otros gastos	07.10.2022	autorizado		
53	1325847	112809	3012010101155892	HSBC F/233595	247.00	0.00	0.00	0.00	247.00 4205582	530987	Certificado de gravamen	Judicial	07.10.2022	autorizado		
54	1325353	164157	800090000400	HSBC F/233595	3,077.72	492.44	328.39	307.77	2,934.00E54741132C	530394	Actualización de avaluo	Judicial	07.10.2022	autorizado		
55	1325351	161750	100080002551	HSBC F/233595	3,077.72	492.44	328.39	307.77	2,934.0046C5419B4A	530396	Avaluo	Judicial	07.10.2022	autorizado		
56	1324354	112439	3030010102537650	HSBC F/233595	1,825.24	292.04	194.75	182.52	1,740.018CD93EF42F	529626	Actualización de avaluo	Judicial	07.10.2022	autorizado		
57	1324353	161725	100080001959	HSBC F/233595	1,825.24	292.04	194.75	182.52	1,740.018CD93EF42F	529626	Actualización de avaluo	Judicial	07.10.2022	autorizado		
58	1324352	164082	770010001012	HSBC F/233595	1,825.24	292.04	194.75	182.52	1,740.018CD93EF42F	529626	Actualización de avaluo	Judicial	07.10.2022	autorizado		
59	1324351	161730	100080002114	HSBC F/233595	1,825.24	292.04	194.75	182.52	1,740.018CD93EF42F	529626	Actualización de avaluo	Judicial	07.10.2022	autorizado		
60	1324350	161286	3030010102492757	HSBC F/233595	1,825.24	292.04	194.75	182.52	1,740.018CD93EF42F	529626	Actualización de avaluo	Judicial	07.10.2022	autorizado		
61	1324349	112555	3012010101040573	HSBC F/233595	1,825.23	292.04	194.75	182.52	1,740.008CD93EF42F	529626	Actualización de avaluo	Judicial	07.10.2022	autorizado		
62	1323996	112174	3030010102491320	HSBC F/233595	221.00	0.00	0.00	0.00	221.008FAD33F651	530865	Certificado de gravamen	Judicial	07.10.2022	autorizado		
63	1318272	162112	130330000113	HSBC F/233595	3,020.99	483.36	322.25	302.10	2,880.0091311ECAF7	530419	Inscripcion de embargo	Judicial	07.10.2022	rechazado	Los archivos, no pueden visualizarse	
64	1318247	134542	74010047	HSBC F/233595	2,343.76	0.00	0.00	0.00	2,343.76496DFAF680	530883	Inscripcion de embargo	Judicial	07.10.2022	autorizado		
65	1308816	163493	440190000081	HSBC F/233595	332.00	0.00	0.00	0.00	332.002000971001	531231	Certificado de gravamen	Judicial	07.10.2022	autorizado		
66	1304688	162279	171006000060	HSBC F/233595	327.00	0.00	0.00	0.00	327.002001892601	530886	Certificado de gravamen	Judicial	07.10.2022	autorizado		
67	1300912	112071	3012010101022001	HSBC F/2335												

ETAPAS PROCESALES
233595

CONS	CRÉDITO	FIDEICOMISO	SUBTOTAL	IVA	TOTAL	ETAPA	FECHA CARGA	ESTATUS	Observaciones	ESTATUS
1	246981	F 233595	35,860.65	5,737.70	41,598.36	Remate-Sentencia-Emplazamiento	07/10/2022	ENVIADO	Pertenece al cobrc	AUTORIZADO
2	30120101010303	F 233595	7,549.61	1,207.94	8,757.55	Demanda/Emplazamiento	07/10/2022	ENVIADO	Pertenece al cobrc	AUTORIZADO
3	3030010102501797	F 233595	7,549.61	1,207.94	8,757.55	Demanda/Emplazamiento	07/10/2022	ENVIADO	Pertenece al cobrc	AUTORIZADO
4	3030010102523148	F 233595	35,860.65	5,737.70	41,598.36	Remate-Sentencia-Emplazamiento	07/10/2022	ENVIADO	Pertenece al cobrc	AUTORIZADO
5	3030010102567897	F 233595	35,860.65	5,737.70	41,598.36	Remate-Sentencia-Emplazamiento	07/10/2022	ENVIADO	Pertenece al cobrc	AUTORIZADO
6	3012010101054566	F 233595	7,549.61	1,207.94	8,757.55	Demanda/Emplazamiento	07/10/2022	ENVIADO	Pertenece al cobrc	AUTORIZADO
7	3012010101101979	F 233595	35,860.65	5,737.70	41,598.36	Remate-Sentencia-Emplazamiento	07/10/2022	ENVIADO	Pertenece al cobrc	AUTORIZADO
8	3012010101103132	F 233595	7,549.61	1,207.94	8,757.55	Demanda/Emplazamiento	07/10/2022	ENVIADO	Pertenece al cobrc	AUTORIZADO
9	3012010101137171	F 233595	7,549.61	1,207.94	8,757.55	Demanda/Emplazamiento	07/10/2022	ENVIADO	Pertenece al cobrc	AUTORIZADO
10	171001000818	F 233595	18,874.03	3,019.84	21,893.87	Sentencia-Emplazamiento	07/10/2022	ENVIADO	Pertenece al cobrc	AUTORIZADO
11	171001001774	F 233595	7,549.61	1,207.94	8,757.55	Demanda/Emplazamiento	07/10/2022	ENVIADO	Pertenece al cobrc	AUTORIZADO
12	3012010101066487	F 233595	18,000.00	2,880.00	20,880.00	Demanda/Emplazamiento	07/10/2022	ENVIADO	AUTORIZADO	
13	87010010	F 233595	18,000.00	2,880.00	20,880.00	Demanda/Emplazamiento	07/10/2022	ENVIADO	AUTORIZADO	
14	3012010101102449	F 233595	18,000.00	2,880.00	20,880.00	Sentencia	07/10/2022	ENVIADO	AUTORIZADO	
15	801100000661	F 233595	18,000.00	2,880.00	20,880.00	Sentencia	07/10/2022	ENVIADO	AUTORIZADO	
16	3012010101142924	F 233595	13,500.00	2,160.00	15,660.00	Toma de Posesión	07/10/2022	ENVIADO	AUTORIZADO	FALTA ACUERDO DE L

SubTotal :	293,114.30	46,898.29	340,012.59
-------------------	-------------------	------------------	-------------------

REPORTE DE PREPAGO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022
"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
1,197,164.31	251,978,190.96	0.475%	5.853%	2007	enero-00
373,091.37	249,805,726.07	0.149%	1.807%	2007	abril-07
1,132,747.40	247,223,174.30	0.458%	5.639%	135102999	mayo-07
698,226.38	243,648,728.10	0.287%	3.494%	157216.91	junio-07
956,680.97	237,867,433.47	0.402%	4.934%	2007	septiembre-07
1,901,598.92	231,640,180.81	0.821%	10.308%	157216.91	diciembre-07
1,500,937.08	228,124,514.82	0.658%	8.187%	226838.82	enero-08
1,030,756.09	225,263,252.21	0.458%	5.631%	384055.73	marzo-08
741,485.13	220,756,069.65	0.336%	4.106%	37442.14	junio-08
491,213.03	212,838,723.45	0.231%	2.805%	41960.53	septiembre-08
1,431,387.10	201,572,161.69	0.710%	8.862%	1594.15	diciembre-08
1,029,687.59	197,511,017.49	0.521%	6.439%	13334.41	enero-09
1,170,679.66	190,686,965.64	0.614%	7.621%	0	marzo-09
1,483,713.81	181,572,314.91	0.817%	10.259%	2009	junio-09
567,350.41	173,262,646.52	0.327%	4.001%	2009	septiembre-09
733,595.26	162,149,539.25	0.452%	5.566%	2009	diciembre-09
695,386.61	157,676,913.21	0.441%	5.423%	29763.34	enero-10
1,008,867.22	153,548,100.86	0.657%	8.176%	18133.28	marzo-10
902,506.80	147,310,333.74	0.613%	7.605%	8217.74	junio-10
470,166.16	139,275,332.04	0.338%	4.127%	2010	septiembre-10
385,326.04	131,277,902.94	0.294%	3.580%	2010	diciembre-10
589,945.26	127,634,115.07	0.462%	5.690%	41960.53	enero-11
1,196,515.05	122,343,634.96	0.978%	12.388%	2011	marzo-11
338,469.34	110,716,427.94	0.306%	3.731%	2011	junio-11
1,038,467.93	104,556,440.17	0.993%	12.592%	2011	septiembre-11
833,278.78	96,922,092.83	0.860%	10.819%	2011	diciembre-11
744,987.35	94,046,767.90	0.792%	9.931%	2012	enero-12
570,029.66	89,905,743.34	0.634%	7.879%	2012	marzo-12
280,404.46	85,334,917.20	0.329%	4.015%	2012	junio-12
679,408.75	81,778,470.47	3800.000%	10.438%	2012	septiembre-12
673,817.52	77,819,594.02	1500.000%	10.900%	2012	diciembre-12
78,808.22	77,379,661.66	900.000%	1.229%	2013	enero-13
155,308.19	75,252,366.18	98200.000%	2.505%	2013	marzo-13
393,908.41	69,960,705.25	0.563%	6.970%	2013	junio-13
658,728.19	65,359,652.40	15760119.000%	12.788%	41031152.5	septiembre-13
693,307.61	61,669,880.94	1.124%	14.357%	2013	diciembre-13
274,987.78	61,720,095.11	0.446%	5.479%	2014	enero-14
300,076.78	59,765,851.53	0.502%	6.194%	2014	marzo-14
353,040.22	57,936,070.92	0.609%	7.562%	2014	junio-14
602,544.97	53,101,162.66	1.135%	14.499%	2014	septiembre-14
339,918.26	50,756,586.07	0.670%	8.339%	2014	diciembre-14
241,011.58	50,241,027.10	0.480%	5.911%	2015	enero-15
677,879.82	47,567,808.59	1.425%	18.507%	2015	marzo-15
154,443.95	45,833,369.26	0.337%	4.119%	2015	junio-15
288,344.69	43,953,969.32	0.656%	8.163%	2015	septiembre-15
394,612.34	41,658,502.44	0.947%	11.978%	2015	diciembre-15
500,438.06	40,951,668.15	1.222%	15.691%	2016	enero-16
310,049.89	40,254,895.79	0.770%	9.644%	2016	marzo-16
541,567.55	38,033,949.33	1.424%	18.491%	2016	junio-16
592,547.37	36,579,593.62	1.620%	21.267%	2016	septiembre-16
578,868.38	34,388,065.99	1.683%	22.179%	2016	diciembre-16
105,992.01	34,589,026.12	1.683%	22.179%	2016	enero-17
425,712.38	33,123,793.01	1.285%	16.561%	2017	marzo-17
348,163.20	31,420,636.50	1.108%	14.138%	2017	junio-17
207,909.76	29,827,931.71	0.697%	8.693%	2017	septiembre-17
305,364.50	28,155,186.29	1.085%	13.820%	2017	diciembre-17
415,397.27	27,662,531.80	1.502%	19.585%	2018	enero-18
300,974.28	26,578,174.43	1.132%	14.468%	2018	marzo-18
581,328.62	25,624,257.13	2.269%	30.891%	2018	junio-18
327,451.17	24,128,828.85	1.357%	17.557%	2018	septiembre-18
467,395.57	23,175,746.18	2.017%	27.074%	2018	diciembre-18
254,093.70	23,117,759.26	1.099%	14.017%	2019	enero-19
508,435.73	22,202,109.85	2.290%	31.220%	2019	marzo-19
186,748.43	21,846,824.01	0.855%	10.754%	2019	junio-19
161,737.42	21,113,429.05	0.766%	9.590%	2019	septiembre-19
475,860.48	19,746,234.33	2.410%	33.077%	2019	diciembre-19
103,781.78	19,429,469.20	0.534%	6.601%	2020	enero-20
171,222.69	18,822,914.11	0.910%	11.479%	2020	marzo-20
645,136.73	17,365,522.17	3.715%	54.918%	2020	junio-20
230,593.99	16,481,739.07	1.399%	18.143%	2020	septiembre-20
319,993.18	15,567,125.28	2.056%	27.656%	2020	diciembre-20
323,696.63	15,366,260.99	2.107%	28.423%	2021	enero-21
565,507.37	15,370,319.16	3.679%	54.277%	2021	marzo-21
759,100.49	14,862,751.70	5.107%	81.802%	2021	junio-21
326,191.43	14,382,876.94	2.268%	30.880%	2021	septiembre-21
307,990.31	14,135,379.57	2.179%	29.519%	2021	octubre-21
227,517.86	13,945,471.93	1.631%	21.434%	2021	noviembre-21
433,763.97	13,518,080.45	3.209%	46.083%	2021	diciembre-21
193,816.82	13,356,114.61	1.451%	18.873%	2022	enero-22
330,427.18	13,096,709.56	2.523%	34.851%	2022	febrero-22
489,635.75	12,962,306.80	3.777%	56.039%	2022	marzo-22
71,919.32	12,874,772.29	0.559%	6.913%	2022	abril-22
507,103.36	12,788,488.74	3.965%	59.464%	2022	mayo-22
453,431.99	12,576,937.82	3.605%	52.961%	2022	junio-22
366,126.84	12,240,064.59	2.991%	42.430%	2022	julio-22
53,951.90	12,061,911.20	0.447%	5.502%	2022	agosto-22
427,793.93	11,933,756.62	3.585%	52.598%	2022	septiembre-22

REPORTE DE CARTERA VENCIDA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPECHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO. EXPEDIENTE	JURISDICCION	PRESENTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	APLICACION COBRANZA	FISO	SALDO	MORA	MONEDA	PREESCRIPCION	PROGRESO
10008001462	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	MEJIA, TENORIO, VILAFARNA Y ASOCIADOS SC	ORDINARIO MERCANTIL	QUINTO CIVIL DE ECATEPEC CON F	164/2017	ESTADO DE MEXICO			09/02/2017	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Resolucion D Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	56,253.43	119	USD	No	Misma etapa por bloque
10008001878	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	MEJIA, TENORIO, VILAFARNA Y ASOCIADOS SC	ESPECIAL HIPOTECARIO	56 CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA	670/2017	DISTRITO FEDERAL			14/07/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	53,010.75	89	USD	No	Misma etapa por bloque
10008001959	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	MEJIA, TENORIO, VILAFARNA Y ASOCIADOS SC	ESPECIAL HIPOTECARIO	55 CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA	671/2017	DISTRITO FEDERAL			02/07/2017	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Resolucion D Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	52,628.85	89	USD	No	Misma etapa por bloque
10008002114	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO	MEJIA, TENORIO, VILAFARNA Y ASOCIADOS SC	ORDINARIO CIVIL	55 CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA	672/2017	DISTRITO FEDERAL			08/07/2017	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Resolucion D Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	59,373.16	156	USD	No	Misma etapa por bloque
10008002437	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	SOLUCIONES EN COBRANZA Y RECUPERACION S.A.	ESPECIAL HIPOTECARIO	40 CIVIL	12/2018	DISTRITO FEDERAL			09/01/2018	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Resolucion D Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	56,157.60	117	USD	No	Misma etapa por bloque
10008002651	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE LOCALIZABLE	JOEL MARTIN CASTRO RODAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAHTEMOC) Juzgado 29 Civil	640/2019	SIN INFORMACION			25/06/2019	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion de Demanda. Auto Adm Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	39,556.18	9	USD	No	Retorcico
100090001361	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	39 CIVIL	155/2017	ESTADO DE MEXICO			16/02/2017	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Resolucion D Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	58,718.99	144	USD	No	Misma etapa por bloque
10010000363	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO	FELIPE MEDINA CASTELLO	ORDINARIO CIVIL	24	355/2011	DISTRITO FEDERAL			23/11/2011	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Resolucion D Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	51,515.12	147	USD	No	Misma etapa por bloque
10200700502	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAJ COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	JOSE BENJAMIN ESPANZA DE ROBLES	ESPECIAL HIPOTECARIO	2 CIVIL TIAJOMUCILO	1436/2021	AGUASCALIENTES			12/11/2021	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	58,608.59	119	USD	Por prescribir	Misma etapa por bloque
102022000032	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE DISMINUCION DE INGRESOS	LOPEZ NEGRETTE ABOGADOS S.C.	ORDINARIO CIVIL	2 CIVIL TIAJOMUCILO DE LA DEMANDA	2348/2017	JALISCO			13/11/2017	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion de Demanda. Auto Adm Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	94,680.13	128	USD	No	Misma etapa por bloque
102022000115	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cruz	ORDINARIO CIVIL	17	1512/2011	DISTRITO FEDERAL			09/11/2011	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Resolucion D Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	70,744.43	140	USD	No	Misma etapa por bloque
102022000180	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cruz	ORDINARIO CIVIL	57 civil	393/2011	DISTRITO FEDERAL			18/03/2011	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Resolucion D Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	71,295.84	150	USD	No	Misma etapa por bloque
102022000205	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE DISMINUCION DE INGRESOS	angel guadalupe gonzalez cruz	ORDINARIO CIVIL	43 CIVIL	285/2011	DISTRITO FEDERAL			10/02/2011	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Resolucion D Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	62,135.47	149	USD	No	Misma etapa por bloque
102022000419	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA POR DEMANDADO	EHF ABOGADOS Y CONTADORES S.C.	ORAL MERCANTIL	PAE	355/2011	QUINTANA ROO			15/02/2017	PAE	PAE. Remate	Demanda	01/10/2022	F233595	50,146.59	120	USD	No	Misma etapa por bloque
10763	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	OSORIO Y ASCENCO ABOGADOS, S.C.	ORDINARIO MERCANTIL	TERCERO MERCANTIL DE PRIMERA	112/2018			09/03/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	60,524.03	168	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
10800400130	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	RODRIGO FRANCISCO ALVARADO OROZCO	JURISDICCION VOLUNTARIA	TERCERO CIVIL	520/2017	SIN INFORMACION			07/02/2017	ELECCION DE SENTENCIA	Jurisdiccion Voluntaria. Se gira exhor No demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	52,470.34	58	USD	No	Retorcico
119010027	Tertius	Hipotecaria Vertice	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE LOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION		SIN INFORMACION					Notificacion. Recepcion de Acta No demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	47,878.04	59	USD	No	Retorcico
12005000372	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de DESEREMPLEO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE DESEREMPLEO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION					Jurisdiccion Voluntaria. Conclusion q No demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	50,507.91	70	USD	No	Retorcico
12005000377	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	INOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD	ESPECIAL HIPOTECARIO	1 CIVIL CSL	344/2019	BAJA CALIFORNIA SUR			08/09/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	60,362.54	170	USD	No	Ha prescrito
12005000382	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE LOCALIZABLE	INOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD	ESPECIAL HIPOTECARIO	2 CIVIL SAN JOSE DEL CABO	695/2017	BAJA CALIFORNIA SUR			07/07/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	57,081.68	128	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
12005000318	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	RENTADA	LOCALIZABLE	INOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD	ESPECIAL HIPOTECARIO	Primero de San Jose del Cabo	355/2017			25/05/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	55,766.40	112	USD	Por prescribir	Misma etapa por bloque
12006000263	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	INOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD	JURISDICCION VOLUNTARIA	2 CIVIL	F 158					Jurisdiccion Voluntaria. Se gira exhor No demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	58,095.86	138	USD	Ha prescrito	Retorcico
12060001035	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAJ COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	INOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD	ESPECIAL HIPOTECARIO	Primero de San Jose del Cabo	360/2017	BAJA CALIFORNIA SUR			25/05/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	57,685.30	127	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
12060001175	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE DISMINUCION DE INGRESOS	INOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD	ESPECIAL HIPOTECARIO	1 CIVIL SAN JOSE DEL CABO	689/2017	BAJA CALIFORNIA SUR			07/07/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	59,211.33	140	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
13033000119	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	SOTO CORTES GUSTAVO	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAHTEMOC) Juzgado 14 Civil	707/2019	PUEBLA			10/07/2019	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Resolucion D Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	64,902.22	131	USD	No	Misma etapa por bloque
137001000207	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAJ COMUNICACION TELEFONICA	INVAIDIA	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	LUIS ALFONSO CASTRO VALENZUELA	ESPECIAL HIPOTECARIO	20/2016	BAJA CALIFORNIA NORTE			10/02/2016	ELECCION FAVORABLE	Sentencia Favorable. Dictado	Demanda	01/10/2022	F233595	58,890.67	138	USD	No	Misma etapa por bloque
14129	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(CUILAUCAN) Juzgado Tercero Civil	335/2020		18/03/2020	ELECCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demanda	01/10/2022	F233595	51,515.63	66	USD	No	Misma etapa por bloque
147001000461	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	SE TRASPASA	LOCALIZABLE	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	23 CIVIL	121/2017			12/12/2017	APELACION CONTRA DEFINITIVA	Apelacion contra Definitiva. Presenta Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	132,507.74	130	USD	No	Misma etapa por bloque
149004000043	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	GASCON MERCADO & ASOCIADOS, S.C.	(CELAYA) Juzgado de Partido Sto.	432/2019	GUANAJUATO			18/09/2019	ELECCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demanda	01/10/2022	F233595	108,228.81	147	USD	No	Misma etapa por bloque
15000000372	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO DESHABITADA	DISMINUCION DE PAGO	RENNAN MARTIN CASTRO RODAS	ORDINARIO CIVIL	1 CIVIL TIAJOMUCILO DE ZUJARA	837/2017	DISTRITO FEDERAL			05/08/2017	ELECCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto. Solicitudo de Testimon No demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	214,219.80	171	USD	No	Ha prescrito
171001000529	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	CONSULTORES JURIDICOS ARANEA	ESPECIAL HIPOTECARIO	49	807/2017	DISTRITO FEDERAL			05/08/2017	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Requerimen Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	181,708.68	169	USD	No	Misma etapa por bloque
171004000070	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO	MANUEL LLEVANO LARRAGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	PRIMERO DE LO CIVIL	1647/2017	BAJA CALIFORNIA NORTE			29/09/2017	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentacion de De Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	181,520.00	145	USD	No	Misma etapa por bloque
171004000096	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	MANUEL LLEVANO LARRAGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	(MEXICALI) Juzgado Primero Civil	333/2021			25/08/2021	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localizaci Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	181,011.24	144	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
171005000130	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO DESHABITADA	LOCALIZABLE	VAZQUEZ Y MONTERO, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	4 CIVIL	331/2017	BAJA CALIFORNIA NORTE			14/03/2017	ELECCION DE SENTENCIA	Apelacion	Demanda	01/10/2022	F233595	124,759.93	103	USD	No	Misma etapa por bloque
171006000086	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAJ COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	JUAN FRANCISCO GONZALEZ BARRADAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	60	12/2011			07/11/2011	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	155,830.70	138	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
179001000014	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO DESHABITADA	DISMINUCION DE PAGO	RENNAN MANUEL PEREZ ALVARADO	ORDINARIO CIVIL	606	1693/2017	BAJA CALIFORNIA NORTE			16/03/2017	ELECCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto. Solicitudo de Testimon No demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	214,219.80	171	USD	No	Ha prescrito
179001000498	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAJ COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ORDINARIO CIVIL	62 CIVIL	615/2008	DISTRITO FEDERAL			12/06/2008	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localizaci Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	210,910.12	178	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
179001000530	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAJ COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION					Por Demandar. Solicitudo de Testimon No demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	135,905.53	74	USD	No	Retorcico
17965	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	6 CIVIL	894/2018			29/08/2018	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Avalios Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	59,284.69	156	USD	No	Misma etapa por bloque
17983	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(CUILAUCAN) Juzgado Tercero Civil	630/2019		23/04/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado	Demanda	01/10/2022	F233595	57,061.11	118	USD	Por prescribir	Misma etapa por bloque
186001000176	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAJ COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	ASISTENCIA JURIDICA MIRA S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	Juzgado Segundo Civil	770/20														

301201010101923	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimio No demandado	01/10/2022	F233595	67,001.00	97	1005	No	Retorcero
3012010101017992	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimio No demandado	01/10/2022	F233595	42,623.65	36	1005	No	Retorcero
3012010101018207	Tertius	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COPORATIVO ALDEO LABASTIDA Y ASOCIADOS	S ORDINARIO MERCANTIL	1	1097/2015				120,117.19	111	1005	No	Misma etapa por bloque
3012010101028651	Tertius	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	MORA BAJA	Mora Baja	01/10/2022	F233595	3,319.63	4	1005	No	Retorcero
3012010101039567	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	SE TRASA DE PRESENTACION DE DEMANDA	56	923/2015	16/10/2022	PRESENTACION DE LA DEMANDA	71,857.00	12	1005	No	Misma etapa por bloque	
3012010101040060	Tertius	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	NOTIFICACION CESIÓN POR FEDATARIO	Notificación. Recepción de Acta No demandado	01/10/2022	F233595	99,036.14	39	1005	No	Retorcero
3012010101040169	Tertius	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	RENTADA	LOCALIZABLE	VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	18'	1009/2017	25/10/2017	ELECCIÓN DE SENTENCIA	128,033.78	155	1005	No	Misma etapa por bloque	
3012010101040573	Tertius	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	FFR ASESORES, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	45	189/2015	02/03/2015	ELECCIÓN DE SENTENCIA	107,755.45	139	1005	No	Misma etapa por bloque	
3012010101053451	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	13/06/2018	ADJUDICACIÓN, ESCRITURA	01/10/2022	F233595	86,923.82	142	1005	No	Avance
30120101053452	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	05/06/2009	ELECCIÓN DE SENTENCIA	01/10/2022	F233595	71,138.31	172	1005	No	Misma etapa por bloque
30120101053561	Tertius	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAJ GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	HABITADA Y RECUPERACION DE ACTIVOS MEX	ORDINARIO CIVIL	31	786/2009	25/06/2009	ELECCIÓN DE SENTENCIA	19,375.00	34	1005	No	Retorcero	
3012010101061338	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimio No demandado	01/10/2022	F233595	70,418.52	121	1005	No	Retorcero
3012010101061370	Tertius	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	LOCALIZABLE	SOLUCIONES EN COBRANZA Y RECUPERACION S.A.	ORDINARIO CIVIL	6	1005/2009	14/07/2009	ELECCIÓN DE SENTENCIA	79,878.88	154	1005	No	Misma etapa por bloque	
3012010101066370	Tertius	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAJ GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	22/01/2015	ELECCIÓN DE SENTENCIA	01/10/2022	F233595	101,138.57	143	1005	No	Misma etapa por bloque
3012010101066479	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimio No demandado	01/10/2022	F233595	72,334.66	12	1005	No	Retorcero
3012010101066838	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	46'	1003/2017	16/10/2017	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	83,392.11	102	1005	No	Por prescribir	
3012010101071842	Tertius	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAJ GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	IREDEL DAVID JUAREZ DUARTE	ESPECIAL HIPOTECARIO	6	919/2015	15/10/2015	EMPLAZAMIENTO	135,531.80	135	1005	No	Ha prescrito	
3012010101071254	Tertius	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	68	152/2015	17/02/2015	EMPLAZAMIENTO	67,851.43	169	1005	No	Ha prescrito	
3012010101073702	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NAVA ASCENSO CONSULTORES S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	41	1114/2015	13/11/2015	EMPLAZAMIENTO	56,242.84	107	1005	No	Por prescribir	
3012010101073722	Tertius	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NAVA ASCENSO CONSULTORES S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	61	179/2015	25/02/2015	EMPLAZAMIENTO	75,468.01	164	1005	No	Ha prescrito	
3012010101081254	Tertius	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	DESINHABITADA	LOCALIZABLE	CONSULTORES JURIDICOS ARABEA	ESPECIAL HIPOTECARIO	12	1151/2016	12/12/2016	ELECCIÓN DE SENTENCIA	104,639.88	134	1005	No	Misma etapa por bloque	
3012010101088846	Tertius	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	JAIMÉ LIZARRAGA LIZARRAGA	ORDINARIO CIVIL	4	0700/2009	10/08/2009	ELECCIÓN DE SENTENCIA	67,544.54	179	1005	No	Ha prescrito	
3012010101089364	Tertius	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	06/02/2016	ELECCIÓN DE SENTENCIA	01/10/2022	F233595	161,393.24	146	1005	No	Misma etapa por bloque
3012010101095957	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	INNOVA COPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD	ESPECIAL HIPOTECARIO	21	21/1005	18/10/2017	ELECCIÓN DE SENTENCIA	67,567.50	184	1005	No	Retorcero	
3012010101102020	Tertius	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAJ GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	30	992/2017	23/10/2017	EMPLAZAMIENTO	49,310.17	91	1005	No	Misma etapa por bloque	
3012010101102034	Tertius	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	HERNANDEZ GONZALEZ BARRADAS	ORDINARIO CIVIL	54	125/2018	18/01/2018	EMPLAZAMIENTO	62,041.69	133	1005	No	Ha prescrito	
3012010101102274	Tertius	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAJ GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	55	155/2016	19/03/2016	EMPLAZAMIENTO	57,430.74	132	1005	No	Ha prescrito	
3012010101102423	Tertius	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	19	227/2018	08/03/2018	EMPLAZAMIENTO	59,384.75	161	1005	No	Ha prescrito	
3012010101102449	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	59	11/2018	08/01/2018	SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIA	51,108.73	129	1005	No	Misma etapa por bloque	
3012010101102475	Tertius	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAJ GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	10	155/2016	19/02/2016	EMPLAZAMIENTO	58,161.46	142	1005	No	Ha prescrito	
3012010101102605	Tertius	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	LOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	18/03/2016	PRESENTACION DE LA DEMANDA	01/10/2022	F233595	44,996.90	31	1005	No	Retorcero
3012010101102618	Tertius	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAJ GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	LUCE ROBERTO CARLOS ANELHU LARA	ESPECIAL HIPOTECARIO	49	256-2016	18/03/2016	PRESENTACION DE LA DEMANDA	19,375.00	34	1005	No	Ha prescrito	
3012010101102961	Tertius	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAJ GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	LIC. ROBERTO CARLOS ANELHU LARA	ESPECIAL HIPOTECARIO	60	62/2016	28/10/2016	EMPLAZAMIENTO	87,163.99	151	1005	No	Ha prescrito	
3012010101109832	Tertius	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	LOCALIZABLE	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	41	991/2017	23/10/2017	SENTENCIA FAVORABLE	51,400.67	72	1005	No	Misma etapa por bloque	
3012010101111309	Tertius	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	LOCALIZABLE	ASISTENCIA JURIDICA MBA S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	64	60/2018	15/06/2018	ELECCIÓN DE SENTENCIA	106,564.57	148	1005	No	Misma etapa por bloque	
3012010101113982	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	30	133/2018	15/02/2018	ELECCIÓN DE SENTENCIA	72,264.78	160	1005	No	Misma etapa por bloque	
3012010101116124	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	29/06/2018	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	01/10/2022	F233595	52,021.21	103	1005	No	Ha prescrito
3012010101116172	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	RENTADA	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	OPERADORA Y RECUPERACION DE ACTIVOS MEX	ESPECIAL HIPOTECARIO	45	154/2017	16/02/2017	EMPLAZAMIENTO	58,294.48	131	1005	No	Ha prescrito	
3012010101120037	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	ingel guadalupe gonzalez cruz	ESPECIAL HIPOTECARIO	22	22/1005	18/02/2015	ELECCIÓN DE SENTENCIA	79,319.27	144	1005	No	Misma etapa por bloque	
3012010101126844	Tertius	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAJ GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimio No demandado	01/10/2022	F233595	25,011.06	35	1005	No	Retorcero
3012010101132602	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JOEL MARTÍN CASTRO ROSAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	1'	1004/2017	25/10/2017	EMPLAZAMIENTO	151,839.25	137	1005	No	Ha prescrito	
3012010101135019	Tertius	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	SOLUCIONES EN COBRANZA Y RECUPERACION S.A.	ESPECIAL HIPOTECARIO	9	496/2019	20/05/2019	ELECCIÓN DE SENTENCIA	65,983.81	28	1005	No	Misma etapa por bloque	
3012010101135233	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	07/09/2022	PRESENTACION DE LA DEMANDA	01/10/2022	F233595	42,623.65	36	1005	No	Retorcero
3012010101135514	Tertius	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	LOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimio No demandado	01/10/2022	F233595	15,231.05	28	1005	No	Retorcero
3012010101138294	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	12	375/2015	29/04/2015	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	32,994.85	36	1005	No	Retorcero	
3012010101138914	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimio No demandado	01/10/2022	F233595	58,245.31	146	1005	No	Ha prescrito
3012010101139060	Tertius	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	SOLUCIONES EN COBRANZA Y RECUPERACION S.A.	ESPECIAL HIPOTECARIO	9	955/2022	31/08/2022	PRESENTACION DE LA DEMANDA	56,554.74	16	1005	No	Retorcero	
3012010101141026	Tertius	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	31/08/2022	PRESENTACION DE LA DEMANDA	01/10/2022	F233595	73,107.42	41	1005	No	Avance
3012010101141026	Tertius	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	LOCALIZABLE	JUAN FRANCISCO GONZALEZ BARRADAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	63	949/2016	14/10/2016	EMPLAZAMIENTO	92,428.09	109	1005	No	Ha prescrito	
3012010101143476	Tertius	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	LOCALIZABLE	CLAUDIO HERNANDEZ BAUTISTAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	46	1232/2017	14/12/2017	EMPLAZAMIENTO	59,829.87	123	1005	No	Ha prescrito	
3012010101145216	Tertius	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	ORDINARIO CIVIL	PAE	PAE	06/09/2012	PAE	69,907.58	169	1005	No	Retorcero	
3012010101146834	Tertius	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAJ GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	ingel guadalupe gonzalez cruz	ESPECIAL HIPOTECARIO	47'	47/2017	03/02/2015	EMPLAZAMIENTO						

50600100013	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO	LIC. GERARDO GONZALEZ RENTERIA	ORAL CIVIL	1 civil por audiencias	337/17	CHIHHUAHUA	02/03/2017 POSESIÓN	Poseción. Toma de Posesión	Inmueble	01/10/2022 F233595	103,221.16	127	UDIS	No	Misma etapa por bloque
51004000299	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO	IVROEL DAVID JUAREZ DUARTE	ORDINARIO CIVIL		2/2011	DISTRITO FEDERAL	03/01/2017 EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/10/2022 F233595	73,424.89	147	UDIS	No	Misma etapa por bloque
59070000211	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE LOCALIZABLE	CECILIA GUADALUPE GAMBOA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO		613/2019	SINALOA	12/04/2019 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localizaci	Demandado	01/10/2022 F233595	62,609.31	139	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
59099000506	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	ESPECIAL HIPOTECARIO		171/2021	SIN INFORMACION	18/02/2021 PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presenta	No demandado	01/10/2022 F233595	49,537.86	46	UDIS	No	Misma etapa por bloque
59010000148	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	DESINHABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE LOCALIZABLE	CECILIA GUADALUPE GAMBOA HERNANDEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO		442/2018	SINALOA	23/04/2018 SENTENCIA EN CONTRA	Sentencia en Contra. Dictado	Demandado	01/10/2022 F233595	59,444.57	105	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
59012000575	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de MALA CALIDAD DE OBRA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE MALA CALIDAD DE OBRA	PEDRO SALINAS SANCHEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO		95/2017	CHIAPAS	02/02/2017 SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	01/10/2022 F233595	54,636.39	98	UDIS	No	Misma etapa por bloque
59014000043	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	DESINHABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE DISMINUCIÓN DE INGRESOS	ASISTENCIA JURÍDICA MBA S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO		653/2020	SINALOA	13/11/2020 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de e	Demandado	01/10/2022 F233595	60,247.21	140	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
59014000662	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE LOCALIZABLE	LIC. LUIS LABARRIGA BASTIDAS	JURISDICCION VOLUNTARIA		590/2017	SIN INFORMACION	JURISDICCION VOLUNTARIA	Presentación No demandado	Demandado	01/10/2022 F233595	35,346.34	86	UDIS	Retoceso	Misma etapa por bloque
59015000081	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE DISMINUCIÓN DE INGRESOS	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRETE	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO		263/16	MICHOACAN	05/04/2016 EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/10/2022 F233595	70,176.98	141	UDIS	No	Misma etapa por bloque
59015000131	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA POR DEMANDADO LOCALIZABLE	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRETE	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO		216/2018	MICHOACAN	07/03/2018 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de e	Demandado	01/10/2022 F233595	65,909.43	103	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
59015000149	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	DESINHABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE DISMINUCIÓN DE INGRESOS	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRETE	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO		152/2018	MICHOACAN	07/03/2018 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de e	Demandado	01/10/2022 F233595	67,233.62	115	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
59015000156	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRETE	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO		996/2015	MICHOACAN	08/12/2015 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de e	Demandado	01/10/2022 F233595	69,969.72	139	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
59015000230	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION	POR DEMANDAR	Solicitud De Testimonr No demandado	Demandado	01/10/2022 F233595	54,708.20	43	UDIS	Retoceso	Misma etapa por bloque
59015000313	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE DISMINUCIÓN DE INGRESOS	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRETE	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO		217/2018	MICHOACAN	28/02/2018 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de e	Demandado	01/10/2022 F233595	67,475.67	117	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
59015000420	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAJ GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRETE	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO		113/2017	MICHOACAN	04/01/2017 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Habilitación de días	Demandado	01/10/2022 F233595	70,066.63	140	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
59015000461	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRETE	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO		614/2018	MICHOACAN	07/03/2018 EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimien	Demandado	01/10/2022 F233595	70,186.72	140	UDIS	No	Misma etapa por bloque
59015000502	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRETE	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO		217/2018	MICHOACAN	07/03/2018 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de e	Demandado	01/10/2022 F233595	70,392.69	140	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
59015000561	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAJ GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRETE	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO		992/2015	MICHOACAN	03/12/2015 EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Apelecion	Demandado	01/10/2022 F233595	53,342.99	122	UDIS	No	Misma etapa por bloque
59015000693	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRETE	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO		227/2018	MICHOACAN	09/03/2018 EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución	Demandado	01/10/2022 F233595	70,408.91	141	UDIS	No	Misma etapa por bloque
59015000735	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA POR DEMANDADO DISMINUCIÓN DE INGRESOS	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRETE	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO		976/2015	MICHOACAN	30/11/2015 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/10/2022 F233595	70,488.81	141	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
59015000834	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE DISMINUCIÓN DE INGRESOS	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRETE	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO		991/2015	MICHOACAN	03/12/2015 EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución	Demandado	01/10/2022 F233595	70,408.90	141	UDIS	No	Misma etapa por bloque
59015000867	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	DESINHABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE DISMINUCIÓN DE INGRESOS	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRETE	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO		546/2019	SIN INFORMACION	[MODLEIA] Juzgado Segundo Civ		Demandado	01/10/2022 F233595	67,817.86	116	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
59015000982	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	DESINHABITADA OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRETE	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO		1642/2021	MICHOACAN	25/11/2021 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/10/2022 F233595	70,146.31	140	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
590150001048	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAJ GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRETE	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO		976/2015	MICHOACAN	30/11/2015 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de e	Demandado	01/10/2022 F233595	69,549.26	135	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
590150001113	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE LOCALIZABLE	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRETE	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO		1029/2016	MICHOACAN	20/01/2016 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/10/2022 F233595	65,080.10	100	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
590150001170	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	INVADIDA OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRETE	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO		1029/2016	MICHOACAN	08/12/2015 EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución	Demandado	01/10/2022 F233595	69,867.94	141	UDIS	No	Misma etapa por bloque
590150001220	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	INVADIDA OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRETE	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO		1724/2015	MICHOACAN	08/12/2015 DACION JUDICIAL	Dación Judicial	Inmueble	01/10/2022 F233595	69,758.96	141	UDIS	No	Misma etapa por bloque
590150001237	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRETE	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO		2/2018	MICHOACAN	03/01/2018 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/10/2022 F233595	69,381.69	140	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
590150001310	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA POR DEMANDADO LOCALIZABLE	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRETE	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO		981/2015	MICHOACAN	01/12/2015 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de e	Demandado	01/10/2022 F233595	69,758.96	141	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
590150001444	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE DISMINUCIÓN DE INGRESOS	BCL	ORDINARIO CIVIL		34	DISTRITO FEDERAL	27/06/2011 EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/10/2022 F233595	69,777.09	141	UDIS	No	Misma etapa por bloque
590150001501	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE LOCALIZABLE	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRETE	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO		1723/2015	MICHOACAN	08/12/2015 EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimien	Demandado	01/10/2022 F233595	69,850.05	141	UDIS	No	Misma etapa por bloque
590150001527	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE DISMINUCIÓN DE INGRESOS	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRETE	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO		05/2017	MICHOACAN	20/12/2016 CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Citación para oír sentencia	Demandado	01/10/2022 F233595	65,732.49	101	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
590150001576	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE DISMINUCIÓN DE INGRESOS	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRETE	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO		992/2015	MICHOACAN	03/12/2015 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de e	Demandado	01/10/2022 F233595	70,886.62	140	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
590160000021	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE DISMINUCIÓN DE INGRESOS	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRETE	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO		152/2018	SIN INFORMACION	ORDINARIO CIVIL DE TUXTEPEC		Demandado	01/10/2022 F233595	43,235.82	113	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
590160000261	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE LOCALIZABLE	PEDRO SALINAS SANCHEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO		008/2018	OAXACA	22/01/2018 EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución	Demandado	01/10/2022 F233595	47,113.65	141	UDIS	No	Misma etapa por bloque
590160002395	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE LOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION	POR DEMANDAR	Solicitud De Testimonr No demandado	Demandado	01/10/2022 F233595	34,016.43	31	UDIS	No	Retoceso
590160003111	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE LOCALIZABLE	PEDRO SALINAS SANCHEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO		1039/2017	OAXACA	30/06/2017 EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución	Demandado	01/10/2022 F233595	43,101.97	91	UDIS	No	Misma etapa por bloque
590170000194	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GASCÓN MERCADO & ASOCIADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO		159/2019	GUANAJUATO	06/03/2019 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de e	Demandado	01/10/2022 F233595	78,242.32	140	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
590170000384	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	TELLEZ, MARIA ANTONIETA	ESPECIAL HIPOTECARIO		732/2017	MICHOACAN	15/11/2017 EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/10/2022 F233595	70,206.86	141	UDIS	No	Misma etapa por bloque
59017000394	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAJ GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	GASCÓN MERCADO & ASOCIADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO		254/2017	GUANAJUATO	14/04/2017 EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Apelecion	Demandado	01/10/2022 F233595	70,891.06	88	UDIS	No	Misma etapa por bloque
59017000459	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE DISMINUCIÓN DE INGRESOS	IVROEL DAVID JUAREZ DUARTE	ORDINARIO CIVIL		1092/2011	DISTRITO FEDERAL	14/10/2011 EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/10/2022 F233595	72,321.51	100	UDIS	No	Misma etapa por bloque
59017000616	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAJ GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	GASCÓN MERCADO & ASOCIADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO		380/2018	GUANAJUATO	06/06/2018 EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	01/10/2022 F233595	77,631.28	141	UDIS	No	Misma etapa por bloque
590200000024	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO	angel guadalupe gonalez cruz	ORDINARIO CIVIL		961/2011	DISTRITO FEDERAL	11/07/2011 EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/10/2022 F233595	59,485.79	141	UDIS	No	Misma etapa por bloque
59020000347	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO	MADZOM SC	ORDINARIO MERCANTIL		1729/2018	SIN INFORMACION	2º CIVIL TLAJOMULCO		Demandado	01/10/2022 F233595	58,958.48	141	UDIS	No	Misma etapa por bloque
59020000352	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	DESINHABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO	TELLEZ, MARIA ANTONIETA	ORDINARIO CIVIL		977/2018	SIN INFORMACION	3º DE PRIMERA INSTANCIA DE LO		Demandado	01/10/2022 F233595	50,919.72	140	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
590240001941	Tertius	Crédito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADO SIN VOLUNTAD DE PAGO	VICTOR HIDALGO HERNANDEZ	ORDINARIO CIVIL		830/2011	DISTRITO FEDERAL	14/06/2011 EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Audiencia	Demandado	01/10/2022 F233595	70,759.97	134	UDIS	No	Misma etapa por bloque