

MXMACCB 05-2U -FIDEICOMISO 247 / TRUST 247
REPORT DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED SEPTEMBER 1 FRST TO SEPTEMBER 30, 2022

	UDIs	Pesos 7.531223	Reestructuras Pesos	Total
Cotización UDI / UDI Value:				
Resumen del Portafolio / Portfolio Summary				
1 Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	29,407,585.60	221,475,085.05	1,124,018.83	222,599,103.88
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	126,179.64	950,287.01	12,606.62	962,893.63
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	147,453.51	1,110,505.27	13,287.73	1,123,793.00
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	140,605.82	1,058,933.79	0.00	1,058,933.79
5 Reverso de Capital	0.01	0.08	0.00	0.08
6 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	28,993,346.64	218,355,359.06	1,098,124.48	219,453,483.54
Total de Aplicaciones del Período / Total Applications of the period				
7 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	126,179.64	950,287.01	12,606.62	962,893.63
8 Pre-pagos de Principal / Prepayments	147,453.51	1,110,505.27	13,287.73	1,123,793.00
9 Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	31,761.38	239,202.00	0.00	239,202.00
10 Pago de Capital Diferido	0.00	0.00	0.00	0.00
11 Quitas de Capital	65,632.78	494,295.10	0.00	494,295.10
12 Monto Total de Aplicaciones de Principal / Total Principal	239,761.75	1,805,699.17	25,894.35	1,831,593.52
13 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	267,005.51	2,010,878.04	9,978.07	2,020,856.11
14 Intereses Moratorios / Past due Interest	0.00	0.00	0.00	0.00
15 Comisión por Administración / Servicing Fee	57,537.26	433,325.94	0.00	433,325.94
16 Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	0.00	0.00	0.00	0.00
17 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Período / Swap Premium	48,006.34	361,546.45	0.00	361,546.45
18 Seguro de vida aplicado / Life Insurance	18,628.21	140,293.20	780.80	141,074.00
19 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	147.67	1,112.14	0.00	1,112.14
20 Cargo por Cobranza / Collection Costs	11,061.57	83,307.15	139.55	83,446.70
21 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00
22 Cuota de Conservación / Conservation Fee	3,075.00	23,158.51	0.00	23,158.51
23 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	128,869.57	970,545.47	0.00	970,545.47
24 menos: Bonificaciones/Bonuses	279,427.51	2,104,430.89	0.00	2,104,430.89
25 menos: Montos aplicados identificados en periodos ant./Applied Amounts Identified In Prev	94,165.32	709,180.00	13,233.77	722,413.77
26 menos: Quitas y Valorización de Udi's	12,034.60	90,635.27	0.00	90,635.27
26 Total de Aplicaciones del Período / Total Applications of the Period	388,465.45	2,925,619.91	23,559.00	2,949,178.91
Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage				
27 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Período / Swap Premium Collected	48,006.34	361,546.45	0.00	361,546.45
28 Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (SHF)	8,835.56	66,542.60	0.00	66,542.60
29 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	0.00	0.00	0.00	0.00
30 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	8,835.56	66,542.60	0.00	66,542.60
31 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	39,170.78	295,003.85	0.00	295,003.85
Cargos del Período / Period expenses				
32 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	8,835.56	66,542.60	0.00	66,542.60
33 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	19,882.18	149,737.12	0.00	149,737.12
34 Comisión por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	17,630.83	132,781.73	0.00	132,781.73
35 Cargo por Cobranza / Collection Costs	0.00	0.00	0.00	0.00
36 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00
37 Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00
38 Comisión por Venta de Inmuebles / Liquidaciones Vencidas	23,265.93	175,220.91	0.00	175,220.91
38 Gastos de Cobranza / Collection Expenses	39,024.39	293,901.40	0.00	293,901.40
39 GPI Pagada / MI Paid	14,724.05	110,890.11	0.00	110,890.11
40 Total de Cargos del Período / Total Expenses of the Period	123,362.95	929,073.88	0.00	929,073.88
Seguros / Insurance				
41 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	18,628.21	140,293.20	780.80	141,074.00
42 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	19,882.18	149,737.12	0.00	149,737.12
43 Monto total de seguros / Net Insurance Amount	(1,253.97)	(9,443.92)	780.80	(8,663.12)
Resumen Cuenta General / General Account Summary				
44 Total de Aplicaciones del Período / Total Applications of the Period	388,465.45	2,925,619.91	23,559.00	2,949,178.91
45 Total Cargos del período / Total Expenses of the Period	123,362.95	929,073.88	0.00	929,073.88
46 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	128,869.57	970,545.47	0.00	970,545.47
47 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	147.67	1,112.14	0.00	1,112.14
48 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	94,165.32	709,180.00	13,233.77	722,413.77
49 Recuperación GPI	0.00	0.00	0.00	0.00
50 Pago adeudos Patrimonio (Flujo Ventas)	0.00	0.00	0.00	0.00
51 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	230,250.57	1,734,068.42	36,792.77	1,770,861.19
52 Cantidad Desembolsada por el IFC				0.00
53 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	230,250.57	1,734,068.42	36,792.77	1,770,861.19

RESUMEN DE SALDOS		
	UDIS	PESOS
Saldo Inicial Anterior	29,407,585.60	1,124,018.83
Reestructuras del periodo	0.00	0.00
(+) Reactivación de crédito	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reestr	29,407,585.60	1,124,018.83
Créditos CCI	0.00	0.00
Saldo Inicial desp Reest.	29,407,585.60	1,124,018.83

RESUMEN DE SALDOS A FAVOR	
Saldo Inicial de Montos a Favor	3,537,112.44
(+) Desliz UDI	0.00
Reverso de Pago	0.00
(+) Montos Identificados no Aplicados del Período	970,545.47
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	722,413.77
(-) Ajuste por Conciliación	0.00
(e) Saldo Final de Montos a Favor	3,785,244.14

RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN	
Saldo Inicial de Excedentes en Liquidación	1,403,001.55
(+) Excedentes en Liquidación del Período	1,112.14
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Período	0.00
(+) Ajuste por Conciliación	0.00
(e) Saldo Final de Excedentes en Liquidación	1,404,113.69

MXMACCB 05-2U -FIDEICOMISO 247 / TRUST 247
REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED SEPTEMBER 1 FRST TO SEPTEMBER 30, 2022

	Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
54	Al Corriente / Current	146	31.74%	6,865,303.26	6,757,381.86	23.31%
55	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	11	2.39%	574,322.58	568,957.93	1.96%
56	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	5	1.09%	210,407.33	207,296.31	0.71%
57	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	4	0.87%	158,370.01	157,595.53	0.54%
58	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	6	1.30%	349,472.04	347,825.86	1.20%
59	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	3	0.65%	138,194.83	137,185.02	0.47%
60	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	1	0.22%	36,653.50	35,525.70	0.12%
61	Más de 180 días / More than 180 days	284	61.74%	21,074,862.05	20,781,578.43	71.68%
62	Total	460	100.00%	29,407,585.60	28,993,346.64	100.00%

REESTRUCTURAS PESOS

	Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
54	Al Corriente / Current	3	100.00%	1,124,018.83	1,098,124.48	100.00%
55	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
56	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
57	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
58	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
59	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
60	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
61	Más de 180 días / More than 180 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
62	Total	3	100.00%	1,124,018.83	1,098,124.48	100.00%

	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
63	Número de Créditos / Number of Loans	166	294	176	284	460
64	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	7,691,231.63	21,302,115.01	8,211,768.21	20,781,578.43	6,950,647.01
65	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	26.53%	73.47%	28.32%	71.68%	100.00%
66	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	30,629.44	18,702,471.09	52,409.57	18,680,690.96	18,733,100.53
67	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	14,675.85	114,193.72	14,675.86	114,193.72	128,869.57
68	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	20,065.88	9,146,048.15	34,965.53	9,131,148.50	9,166,114.03
69	Proceso judicial / Foreclosure process		284	20,781,578.43		
70	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		466	29,407,585.60		
71	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		4	199,265.08		
72	Inmuebles Recuperados / REO's		2	140,605.82		
73	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	0.00		
74	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eleggible Loans/ Restructures		0	0.00		
75	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		460	28,993,346.64		
			Monto / Balance			
76	Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			(16,389,525.24)		
77	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			35,943,993.65		

MXMACCB 05-2U -FIDEICOMISO 247 / TRUST 247
 REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022
 COLLECTION REPORT CONSOLIDATED SEPTEMBER 1 FRST TO SEPTEMBER 30, 2022

REESTRUCTURAS PESOS						
	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
63	Número de Créditos / Number of Loans	3	0	3	0	3
64	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	1,098,124.48	0.00	1,098,124.48	0.00	1,098,124.48
65	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	100.00%	0.00%	100.00%	0.00%	100.00%
66	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	4,144.88	0.00	4,144.88	0.00	4,144.88
67	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
68	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	556.07	0.00	556.07	0.00	556.07
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance		
69	Proceso judicial / Foreclosure process		0	0.00		
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance		
70	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		3	1,124,018.83		
71	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		0	0.00		
72	Inmuebles Recuperados / REO's		0	0.00		
73	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	0.00		
74	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eeligible Loans/ Restructures		0	0.00		
75	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		3	1,098,124.48		
			Monto / Balance			
76	Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			0.00		
77	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			1,098,124.48		

Héctor Miguel Tenorio Vignati
 Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera
 Director de Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO AL 31 DE AGOSTO DE 2022
"IMPORTES EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	-
3	Producto Neto de Liquidación	-

Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
4	Prepago de Principal	350,254.30
5	Pago de Principal Programado	238,720.23
6	Principal Producto Neto de Liquidación	150,013.09
7	Pago de Capital Diferido	-
8	Quitas y Reversos de Capital	138,079.38
9	Monto total de Pago de Principal Cobrado	600,908.24
10	Intereses Ordinarios	423,793.99
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración Cobrada	97,560.18
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	63,271.81
15	Seguro de Vida Cobrado	45,090.17
16	Seguro de vida Pagado	-
17	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
18	Seguro de Daños y Contenidos Pagado (+ IVA)	-
19	Seguro de Desempleo	-
20	Seguro de Desempleo Pagado	-
21	Excedentes en Liquidación	-
22	Cargo por Cobranza	22,978.19
23	Cuota de Mantenimiento	-
24	Cuota de Conservación	350.00
25	Montos Recibidos Por Aplicar	2,151.22
26	Bonificaciones	512,890.82
27	Montos Aplicados identificados en Periodos Anteriores	222,848.74
28	menos: Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	25,919.35
29	Saldo a Favor SHF	14,286.30
30	Pago GPI	15,493.82
31	Monto de seguros pagados	20,475.46
32	Recuperación de GPI o SCV	-
33	Comisión por Venta de Inmuebles / Liquidaciones Vencidas	107,061.19
34	Gastos Legales y de Cobranza	41,281.44
35	Comisión por Administración Pagada	22,566.82
36	Excedentes de Liquidaciones Anteriores	-
37	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
38	Gastos por revisión efectos fiscales	-
39	Compensaciones adeudo Patrimonio	-
40	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	493,977.38
41	Cantidad Desembolsada por el IFC	

DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Valor de la UDI a la fecha de pago: 25-oct-22 7.518989

Calculo Comisión Superv Administradores

Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	% Comisión	Monto de Comisión UDIS	PESOS
Al Corriente	7,014,551.11	0.6500%	3,799.55	28,568.76
De 1 a 30 días	574,322.58	0.5720%	273.76	2,058.40
De 31 a 60 días	210,407.33	0.5720%	100.29	754.11
De 61 a 90 días	158,370.01	0.5720%	75.49	567.61
De 91 a 120 días	349,472.04	0.4160%	121.15	910.93
De 121 a 150 días	138,194.83	0.4160%	47.91	360.22
De 151 a 180 días	36,653.50	0.4160%	12.71	95.54
Más de 180 días	21,074,862.05	0.1000%	1,756.24	13,205.14
TOTALES	29,556,833.45		6,187.10	46,520.70

Comisión Administrador Maestro

Total Comisión del Periodo	90,072.24
85% Comisión del Periodo	76,561.40
Total comisión cobrada (mas iva)	88,811.23

Pago adeudo García Alcocer

Total Comisión del Periodo	90,072.24
15% Comisión del Periodo	13,510.84
Pago Total Adeudo García Alcocer	15,672.57

b) Fee sobre Inmuebles Recuperados

Saldo Inmuebles (UDIS)	% Comisión	Monto de Comisión
6,950,647.01	1.00%	43,551.53

c) Fee sobre gastos rechazados del periodo

Concepto de Gasto	Monto Total Rechazado	% Comisión	Monto de Comisión
Gasto de Cobranza	-	17.00%	-
Gastos de Venta	-		-
Avances Legales	-		-

d) Fee Venta de Inmuebles Administrador Maestro

Crédito	Saldo UDIS	Saldo Pesos	Precio Venta	Total Gastos	Fee Venta	Fee por Venta

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
sep-22	\$0.00	-	-

Monto Total de Comisión sin Iva 90,072.24

Monto Total de Comisión del Periodo (c/iva) 104,483.79

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

- En el mes de mayo se inicia nuevamente con la administración primaria de esta transacción por Patrimonio, estableciendo como base el 37.68% de cartera vigente, que representan 248 créditos con hasta tres mensualidades vencidas, el 2.88% (19 créditos) con morosidades entre cuatro y seis meses y por último el 59.42% como cartera vencida, esto es, 391 créditos con siete o más meses vencidos.
- Con base a lo anterior la cartera vigente (0 a 3 mv) se mantiene con 169 créditos, que representa un 37% del total, en comparación al mes de mayo 2020 donde se entregó la administración a Patrimonio, la cartera vigente se mantiene prácticamente en lo mismos niveles, solo con una disminución de un punto porcentual, esta disminución es esperada debido al comportamiento normal de los Fideicomisos. Por otra parte, la cartera vencida cuenta con 294 créditos los cuales son el 63% del total.
- Para el mes de julio, los intereses por pagar al IFC son de \$225,473.54 mismos que están calculados sobre un monto de \$31'099,798.24 a una tasa de interés del 9% anual.
- En este periodo de cobranza se tiene pronosticado el pago al adeudo que se tiene de los Honorarios de García Alcocer un monto de \$15,672.57, mismos que serán reembolsados por parte del Administrador Maestro a las cuentas de este Fideicomiso, dando como un resultado un saldo pendiente de \$2'276,345.00

FECH. REPORTE DE PAGO	MONTO PAGADO ADEUD. GARCÍA ALC.	SALDO ADEUDO GARCÍA ALCOCCER
		2,895,266.87
25/10/2022	15,672.57	2,276,345.00
26/09/2022	15,734.27	2,292,017.57
25/08/2022	16,940.15	2,307,751.84
25/07/2022	16,633.31	2,324,691.99
25/06/2022	16,505.78	2,341,325.30
25/05/2022	16,483.57	2,357,831.08
25/04/2022	17,683.52	2,374,324.65
25/03/2022	16,488.67	2,392,008.17
25/02/2022	16,408.91	2,408,496.84
25/01/2022	33,829.10	2,424,905.75
27/12/2021	346,531.32	2,458,734.85

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACIÓN

- En este periodo los gastos y comisiones a reembolsar para el administrador Patrimonio ascienden a **\$293,901.40**

Concepto Gasto	PATRIMONIO	Monto
Comisión por Avance Procesal		\$83,520.00
Judicial		\$94,629.88
Otros Gastos		\$115,551.73
		\$293,901.40

Concepto Gasto	Monto
Comisión por Avance Procesal	-
Judicial	-
Otros Gastos	-
	-

- La cartera vencida de siete o más meses vencidos comprende de 284 créditos, presentando una disminución de cinco créditos con respecto a lo reportado al cierre anterior; La cartera Vencida representa el 63% de la cartera total. En términos generales este fideicomiso presenta un nivel de demanda del 80%, mientras que 58 créditos, que representan el 20%, aún no se tiene reportado un proceso legal iniciado o bien la demanda no se tienen como admitida (firme) por el juzgado, estos créditos presentan un promedio de 61 meses vencidos, teniendo el 81% de este universo en etapas Por Demandar con el 54% y Jurisdicción Voluntaria con el 31%.

Clasificación	Cuenta Créditos	Suma Saldo Final (udis)	% Particip.
Demandado	223	17,243,234.22	78.5%
Adjudicación por Tercero	1	59,681.16	0.4%
Inmueble	2	156,064.10	0.7%
Sub Total Demandados	226	17,458,979.48	79.6%
No demandado	58	3,322,598.95	20.4%
Jurisdicción Voluntaria	18	1,266,916.03	31.0%
Notif. Cesión por Fedatario	1	71,915.34	1.7%
Por Demandar	31	1,461,631.16	53.4%
Presentación de la Demanda	8	621,935.42	13.8%
Total general	284	20,781,578.43	100.0%

- Se están identificando un total de 16 créditos los cuales están clasificados como No Demandados y presentan morosidades superiores a los 100 meses vencidos (8 años), estos casos continúan sin demandarse, por lo cual se solicitará al administrador primario puedan dar una retroalimentación en específico de la problemática o la estrategia que se llevará a cabo para estos asuntos.

Crédito	GESTION REALIZADA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	SALDO CXC	MORA CXC	MONEDA
14097	Comunicación Telefónica	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión de J.V.	No demandado	83,547.93	164	UDIS
14368	Comunicación Telefónica	Por Demandar	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Demanda	No demandado	64,870.19	144	UDIS
1928	Gestión Personal Visita A Domicilio O Trabajo	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	68,006.48	142	UDIS
1954	Gestión Personal Visita A Domicilio O Trabajo	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	74,997.16	175	UDIS
22107	Comunicación Telefónica	Por Demandar	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Demanda	No demandado	97,288.40	109	UDIS
32358	Gestión Personal Visita A Domicilio O Trabajo	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	67,361.31	144	UDIS
34029	Comunicación Telefónica	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	73,283.36	160	UDIS
34033	Proceso Demanda	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	73,283.36	160	UDIS
3423	Comunicación Telefónica	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión de J.V.	No demandado	75,638.97	164	UDIS
34263	Comunicación Telefónica	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	73,853.17	148	UDIS
3886	Comunicación Telefónica	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto nuevo domicilio	No demandado	123,788.68	160	UDIS
4707	Comunicación Telefónica	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	44,396.41	141	UDIS
4721	Comunicación Telefónica	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Desechamiento	No demandado	121,711.91	167	UDIS
4725	Comunicación Telefónica	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión de J.V.	No demandado	117,107.05	142	UDIS
4857	Comunicación Telefónica	Por Demandar	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Demanda	No demandado	62,922.51	148	UDIS
4972	Comunicación Telefónica	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	75,681.88	157	UDIS

C) EVENTOS RELEVANTES RESPECTO A LOS INMUEBLES RECUPERADOS Y VENTAS

- En este periodo se reporta la Adjudicación de dos inmuebles con un saldo de **140,605.82** udis

No. Crédito	Admon	Originador	Estado	Saldo	Tipo
34757	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	VER	74,315.28	Adjudicación
3010010101812336	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	EM	66,290.54	Adjudicación
2				140,605.82	

- Durante el mes de septiembre el Administrador Patrimonio realizó la venta de un inmueble por un valor total de **\$239,202.00** mismos que se reportan en el rubro **9. Principal Producto Neto de Liquidaciones.**

Comercializador	No. Crédito	Saldo Udis	Precio de Venta	PPNL	Pérdida / Ganancia
Patrimonio	20144	58,531.00	\$239,202.00	\$239,202.00	(\$177,862.92)
	1	58,531.00	\$239,202.00	\$239,202.00	(\$177,862.92)

- Al cierre de septiembre el acumulado de inmuebles se mantiene con de **97 garantías** con un saldo total de **6'950,647.01** udis.

- Se reporta el acumulado de los inmuebles recuperados y ventas que se realizarán durante el presente año.

Total Recuperaciones	Saldo Total de Recuperaciones	Total Ventas	PPNL
26	1,827,471.19	14	4,932,890.62

DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisión por Administración	Patrimonio	17,630.83	7.531223	132,781.73
	Adamantine (CCI)	-		-
Comisión por Reestructura	Patrimonio	-		-
TOTALES		17,630.83		132,781.73

Concepto	Tipo seguros	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Seguro de Vida	Patrimonio	15,908.79	7.531223	119,812.63
Seguro de Daños		3,973.39		29,924.49
Otros (seguros)		-		
TOTALES		19,882.18		149,737.12

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Gastos Cobranza	Patrimonio	27,934.56	7.531223	210,381.40
Avances Legales		11,089.83		83,520.00
TOTALES		39,024.39		293,901.40

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles	Patrimonio	5,865.55	7.531223	44,174.79
Liquidación Créditos Vencidos		17,400.38		131,046.13
TOTALES		23,265.93		175,220.91

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
GPI		14,724.05	7.531223	110,890.11
Monto Ajuste Swap		-		-
Swap		8,835.56		66,542.60
TOTALES		23,559.61		177,432.71

TOTAL GENERAL	123,362.95	929,073.88
----------------------	-------------------	-------------------

Comisión por venta de Inmuebles - Patrimonio

Comercializador	No. Crédito	Saldo Udis	Precio de Venta	Total Gastos	PPNL	% Fee	Monto Comisión
Patrimonio	20144	58,531.00	\$239,202.00	\$48,793.44	\$190,408.56	20%	\$38,081.71
		58,531.00	\$239,202.00	\$48,793.44	\$190,408.56		\$38,081.71

SubTotal Comisión	Iva	Total Comisión
38,081.71	\$6,093.07	\$44,174.79

Comisión por Liquidaciones de créditos de 12 o más mv - Patrimonio

No. Crédito	Meses Atraso	Monto de Pago	Gastos	Precio Neto (Monto Pago-Gastos)	%Comisión	Comisión	IVA	Total
13522	114	281,300.00	36,058.19	245,241.81	20%	49,048.36	7,847.74	56,896.10
42071	201	339,500.00	19,887.81	319,612.19	20%	63,922.44	10,227.59	74,150.03
								131,046.13

AVANCES JUDICIALES DEL 01 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2022

No.	ADMIN	CRÉDITO	PERIODO	ETAPA	TOTAL UDI's	COBRO AL 50% UDI's	FECHA TIPO DE CAMBIO	TIPO DE CAMBIO	COBRO PESOS	IVA	TOTAL	ESTATUS
1	Patrimonio	34736	sep-22	Demanda/Emplazamiento	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 18,000.00	\$ 2,880.00	\$ 20,880.00	AUTORIZADO
2	Patrimonio	3010010101826104	sep-22	Demanda/Emplazamiento	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 18,000.00	\$ 2,880.00	\$ 20,880.00	AUTORIZADO
3	Patrimonio	4861	sep-22	Demanda/Emplazamiento	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 18,000.00	\$ 2,880.00	\$ 20,880.00	AUTORIZADO
4	Patrimonio	34743	sep-22	Demanda/Emplazamiento	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 18,000.00	\$ 2,880.00	\$ 20,880.00	AUTORIZADO
											SUBTOTAL	72,000.00
											IVA	11,520.00
											TOTAL	83,520.00

GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

No.	ADMIN	CRÉDITO	Mes	CONCEPTO DE GASTO	TIPO GASTO	# FACTURA	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	ID FACTURA	FECHA CARGA	ESTATUS
1	Patrimonio	3010010101856697	sep-22	Exhorto para emplazar	Judicial	84153297E28D	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ -	\$ -	\$ 2,320.00	532479	07.10.2022	autorizado
2	Patrimonio	9883	sep-22	Avaluo	Judicial	8C53005826AF	\$ 2,155.17	\$ 344.83	\$ -	\$ -	\$ 2,500.00	532209	07.10.2022	autorizado
3	Patrimonio	3010010101812450	sep-22	Exhorto para emplazar	Judicial	8A3699E7C6D9	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ -	\$ -	\$ 2,320.00	532640	07.10.2022	autorizado
4	Patrimonio	4861	sep-22	Honorarios Cartas Notificación	Judicial	32F37BBAC415	\$ 750.00	\$ 120.00	\$ -	\$ -	\$ 870.00	532595	07.10.2022	autorizado
5	Patrimonio	24753	sep-22	Copias certificadas - Testimonios	Judicial	9DE9A2F1BCA9	\$ 100.00	\$ 16.00	\$ 10.67	\$ 10.00	\$ 95.33	532172	07.10.2022	autorizado
6	Patrimonio	14116	sep-22	Copias certificadas - Testimonios	Judicial	9DE9A2F1BCA9	\$ 100.00	\$ 16.00	\$ 10.67	\$ 10.00	\$ 95.33	532172	07.10.2022	autorizado
7	Patrimonio	4846	sep-22	Copias certificadas - Testimonios	Judicial	9DE9A2F1BCA9	\$ 100.00	\$ 16.00	\$ 10.67	\$ 10.00	\$ 95.33	532172	07.10.2022	autorizado
8	Patrimonio	24302	sep-22	Copias certificadas - Testimonios	Judicial	9DE9A2F1BCA9	\$ 100.00	\$ 16.00	\$ 10.67	\$ 10.00	\$ 95.33	532172	07.10.2022	autorizado
9	Patrimonio	4224	sep-22	Copias certificadas - Testimonios	Judicial	9DE9A2F1BCA9	\$ 99.95	\$ 16.00	\$ 10.67	\$ 10.00	\$ 95.28	532172	07.10.2022	autorizado
10	Patrimonio	3857	sep-22	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	862A7A11FCA4	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	531728	07.10.2022	autorizado
11	Patrimonio	23539	sep-22	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	16DD3569EE18	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	531726	07.10.2022	autorizado
12	Patrimonio	14095	sep-22	Avaluo	Judicial	5CE8DF907C84	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	532619	07.10.2022	autorizado
13	Patrimonio	45988	sep-22	Avaluo	Judicial	5CE8DF907C84	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	532619	07.10.2022	autorizado
14	Patrimonio	45995	sep-22	Avaluo	Judicial	5CE8DF907C84	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	532619	07.10.2022	autorizado
15	Patrimonio	3419	sep-22	Avaluo	Judicial	5CE8DF907C84	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	532619	07.10.2022	autorizado
16	Patrimonio	23710	sep-22	Avaluo	Judicial	5CE8DF907C84	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	532619	07.10.2022	autorizado
17	Patrimonio	4346	sep-22	Exhorto para notificar la cesión de derechos	Judicial	91224D7CA0B6	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ -	\$ -	\$ 2,320.00	532565	07.10.2022	autorizado
18	Patrimonio	4804	sep-22	Impuesto sobre la renta	Otros Gastos	518D46C7B7F2	\$ 1,194.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,194.00	531377	07.10.2022	autorizado
19	Patrimonio	4804	sep-22	Impuesto sobre la renta	Otros Gastos	3797162E4932	\$ 1,194.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,194.00	531378	07.10.2022	autorizado
20	Patrimonio	36847	sep-22	Exhorto para practicar notificaciones varias	Judicial	DA15AC516D42	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ 213.33	\$ 25.00	\$ 2,081.67	531625	07.10.2022	autorizado
21	Patrimonio	3010010101816246	sep-22	Actualizacion de avaluo	Judicial	B487D2A85068	\$ 1,500.00	\$ 240.00	\$ -	\$ -	\$ 1,740.00	531271	07.10.2022	autorizado
22	Patrimonio	36935	sep-22	Avaluo	Judicial	D7EB2A256ED6	\$ 3,077.72	\$ 492.44	\$ 328.39	\$ 307.77	\$ 2,934.00	530936	07.10.2022	autorizado
23	Patrimonio	3857	sep-22	Avaluo	Judicial	7DE217A4BD12	\$ 3,077.72	\$ 492.44	\$ 328.39	\$ 307.77	\$ 2,934.00	530937	07.10.2022	autorizado
24	Patrimonio	3010010101826997	sep-22	Avaluo	Judicial	8C6F00155D01	\$ 2,529.31	\$ 404.69	\$ -	\$ -	\$ 2,934.00	531653	07.10.2022	autorizado
25	Patrimonio	3010010101816246	sep-22	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	6D8EED6231DE	\$ 400.00	\$ 64.00	\$ -	\$ -	\$ 464.00	530822	07.10.2022	autorizado
26	Patrimonio	20461	sep-22	Copias certificadas - Título y cédula	Judicial	509F8B0253CC	\$ 100.00	\$ 16.00	\$ -	\$ -	\$ 116.00	531555	07.10.2022	autorizado
27	Patrimonio	3010010101821253	sep-22	Avaluo	Judicial	EDBC6F00155D	\$ 2,529.31	\$ 404.69	\$ -	\$ -	\$ 2,934.00	531661	07.10.2022	autorizado
28	Patrimonio	4196	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	B9F429B11C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
29	Patrimonio	14116	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	B9F429B11C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
30	Patrimonio	4846	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	B9F429B11C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
31	Patrimonio	14095	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	B9F429B11C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
32	Patrimonio	4674	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	B9F429B11C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
33	Patrimonio	4894	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	B9F429B11C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
34	Patrimonio	19544	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	B9F429B11C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
35	Patrimonio	14456	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	B9F429B11C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
36	Patrimonio	2193	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	B9F429B11C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
37	Patrimonio	1734	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	B9F429B11C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
38	Patrimonio	1807	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	B9F429B11C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
39	Patrimonio	14476	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	B9F429B11C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
40	Patrimonio	4834	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	B9F429B11C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
41	Patrimonio	19651	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	B9F429B11C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
42	Patrimonio	4884	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	B9F429B11C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
43	Patrimonio	22111	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	B9F429B11C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
44	Patrimonio	2730	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	B9F429B11C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado

GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

No.	ADMIN	CRÉDITO	Mes	CONCEPTO DE GASTO	TIPO GASTO	# FACTURA	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	ID FACTURA	FECHA CARGA	ESTATUS
45	Patrimonio	14243	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	89F429811C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
46	Patrimonio	24216	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	89F429811C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
47	Patrimonio	21630	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	89F429811C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
48	Patrimonio	1756	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	89F429811C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
49	Patrimonio	20461	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	89F429811C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
50	Patrimonio	4099	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	89F429811C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
51	Patrimonio	4766	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	89F429811C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
52	Patrimonio	19645	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	89F429811C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
53	Patrimonio	19643	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	89F429811C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
54	Patrimonio	2246	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	89F429811C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
55	Patrimonio	19320	sep-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	89F429811C92	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	531866	07.10.2022	autorizado
56	Patrimonio	36954	sep-22	Actualizacion de avaluo	Judicial	10344723D060	\$ 1,500.00	\$ 240.00	\$ -	\$ -	\$ 1,740.00	531012	07.10.2022	autorizado
57	Patrimonio	3799	sep-22	Exhorto para emplazar	Judicial	3624A2FCEBDA	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ -	\$ -	\$ 2,320.00	530637	07.10.2022	autorizado
58	Patrimonio	3010010101855673	sep-22	Avaluo	Judicial	E87A647C53D7	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	530763	07.10.2022	autorizado
59	Patrimonio	2193	sep-22	Avaluo	Judicial	E87A647C53D7	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	530763	07.10.2022	autorizado
60	Patrimonio	46574	sep-22	Avaluo	Judicial	9C0A967D0ED7	\$ 2,097.91	\$ 335.66	\$ 223.78	\$ 209.79	\$ 2,000.00	532597	07.10.2022	autorizado
61	Patrimonio	36927	sep-22	Actualizacion de avaluo	Judicial	55AF8A617F36	\$ 3,077.73	\$ 492.44	\$ 328.39	\$ 307.77	\$ 2,934.01	530387	07.10.2022	autorizado
62	Patrimonio	36913	sep-22	Avaluo	Judicial	55AF8A617F36	\$ 3,077.73	\$ 492.44	\$ 328.39	\$ 307.77	\$ 2,934.01	530387	07.10.2022	autorizado
63	Patrimonio	46100	sep-22	Avaluo	Judicial	55AF8A617F36	\$ 3,077.73	\$ 492.44	\$ 328.39	\$ 307.77	\$ 2,934.01	530387	07.10.2022	autorizado
64	Patrimonio	36868	sep-22	Certificado de gravamen	Judicial	I2EF0929774336078213	\$ 1,272.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,272.00	532514	07.10.2022	autorizado
65	Patrimonio	3708	sep-22	Actualizacion de avaluo	Judicial	ADD38EEB9E5D	\$ 1,825.24	\$ 292.04	\$ 194.75	\$ 182.52	\$ 1,740.01	529621	07.10.2022	autorizado
66	Patrimonio	36877	sep-22	Actualizacion de avaluo	Judicial	ADD38EEB9E5D	\$ 1,825.24	\$ 292.04	\$ 194.75	\$ 182.52	\$ 1,740.01	529621	07.10.2022	autorizado
67	Patrimonio	23497	sep-22	Actualizacion de avaluo	Judicial	ADD38EEB9E5D	\$ 1,825.24	\$ 292.04	\$ 194.75	\$ 182.52	\$ 1,740.01	529621	07.10.2022	autorizado
68	Patrimonio	3010010101812583	sep-22	Actualizacion de avaluo	Judicial	ADD38EEB9E5D	\$ 1,825.24	\$ 292.04	\$ 194.75	\$ 182.52	\$ 1,740.01	529621	07.10.2022	autorizado
69	Patrimonio	3739	sep-22	Actualizacion de avaluo	Judicial	ADD38EEB9E5D	\$ 1,825.23	\$ 292.04	\$ 194.75	\$ 182.52	\$ 1,740.00	529621	07.10.2022	autorizado
70	Patrimonio	19621	sep-22	Copias certificadas - Exped Adjudicacion	Judicial	167F07566BEF	\$ 112.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 112.00	530871	07.10.2022	autorizado
71	Patrimonio	23516	sep-22	Cartas notificacion	Judicial	90810012361	\$ 750.00	\$ 120.00	\$ 80.00	\$ 75.00	\$ 715.00	532657	07.10.2022	autorizado
72	Patrimonio	34020	sep-22	Certificado de gravamen	Judicial	222006848601	\$ 337.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 337.00	531163	07.10.2022	autorizado
73	Patrimonio	36909	sep-22	Certificado de gravamen	Judicial	4355D5C232CB	\$ 221.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 221.00	532544	07.10.2022	autorizado
74	Patrimonio	36865	sep-22	Certificado de gravamen	Judicial	0514DC93E1D8	\$ 221.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 221.00	531296	07.10.2022	autorizado
75	Patrimonio	4600	sep-22	Certificado de gravamen	Judicial	D2D14F1F6F96	\$ 221.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 221.00	532555	07.10.2022	autorizado
76	Patrimonio	4394	sep-22	Certificado de gravamen	Judicial	322002549301	\$ 340.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 340.00	531182	07.10.2022	autorizado
77	Patrimonio	14456	sep-22	Certificado de gravamen	Judicial	222009444901	\$ 340.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 340.00	531185	07.10.2022	autorizado
78	Patrimonio	3010010101812153	sep-22	Certificado de gravamen	Judicial	0503E64C834C	\$ 557.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 557.00	531232	07.10.2022	autorizado
79	Patrimonio	3010010101812377	sep-22	Certificado de gravamen	Judicial	249043F01168	\$ 221.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 221.00	532577	07.10.2022	autorizado
80	Patrimonio	14097	sep-22	Edictos - Jurisdicción Voluntaria	Judicial	068733F092C0	\$ 5,763.25	\$ 922.12	\$ -	\$ -	\$ 6,685.37	530305	07.10.2022	autorizado
81	Patrimonio	20353	sep-22	Derechos de registro publico	Otros Gastos	BA109E38B12B	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 192.00	530606	07.10.2022	autorizado
82	Patrimonio	4804	sep-22	Impuestos varios	Otros Gastos	D3625083D939	\$ 139.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 139.00	531375	07.10.2022	autorizado
83	Patrimonio	4804	sep-22	Certificado de no adeudo de predial	Otros Gastos	CNT01401835	\$ 108.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 108.00	531369	07.10.2022	autorizado
84	Patrimonio	4804	sep-22	Certificado de no adeudo de agua	Otros Gastos	CNT01401834	\$ 108.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 108.00	531371	07.10.2022	autorizado
85	Patrimonio	4804	sep-22	Agua y Drenaje	Otros Gastos	CNT01401801	\$ 77,459.56	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 77,459.56	531367	07.10.2022	autorizado
86	Patrimonio	4553	sep-22	Copias certificadas - Testimonios	Judicial	22019134	\$ 3,355.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,355.00	531740	07.10.2022	autorizado
87	Patrimonio	14245	sep-22	Certificado de gravamen	Judicial	2224933701	\$ 335.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 335.00	528901	07.10.2022	autorizado
88	Patrimonio	36927	sep-22	Certificado de gravamen	Judicial	A482A41598E5	\$ 1,272.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,272.00	531898	07.10.2022	autorizado
89	Patrimonio	36934	sep-22	Copias certificadas - Testimonios	Judicial	8C48D03878A2	\$ 1,000.00	\$ 160.00	\$ -	\$ -	\$ 1,160.00	531155	07.10.2022	autorizado
90	Patrimonio	28653	sep-22	Copias certificadas	Judicial	4146-0	\$ 448.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 448.00	531385	07.10.2022	autorizado
91	Patrimonio	33266	sep-22	Certificado de gravamen	Judicial	222004226701	\$ 332.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 332.00	531223	07.10.2022	autorizado
92	Patrimonio	3010010101813888	sep-22	Certificado de gravamen	Judicial	202277702313678	\$ 235.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 235.00	531459	07.10.2022	autorizado
93	Patrimonio	3010010101813888	sep-22	Certificado de gravamen	Judicial	222003599201	\$ 329.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 329.00	531461	07.10.2022	autorizado
94	Patrimonio	33209	sep-22	Certificado de gravamen	Judicial	222003780001	\$ 332.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 332.00	531486	07.10.2022	autorizado
95	Patrimonio	33209	sep-22	Certificado de gravamen	Judicial	202277702313687	\$ 235.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 235.00	531488	07.10.2022	autorizado
96	Patrimonio	4709	sep-22	Certificado de gravamen	Judicial	322000971101	\$ 337.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 337.00	531318	07.10.2022	autorizado
97	Patrimonio	13522	sep-22	Certificado de gravamen	Judicial	222003572501	\$ 329.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 329.00	531322	07.10.2022	autorizado
98	Patrimonio	4072	sep-22	Certificado de gravamen	Judicial	222003552201	\$ 329.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 329.00	531326	07.10.2022	autorizado
99	Patrimonio	33244	sep-22	Certificado de gravamen	Judicial	222003545101	\$ 329.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 329.00	531327	07.10.2022	autorizado

GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

No.	ADMIN	CRÉDITO	Mes	CONCEPTO DE GASTO	TIPO GASTO	# FACTURA	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	ID FACTURA	FECHA CARGA	ESTATUS
100	Patrimonio	28663	sep-22	Certificado de gravamen	Judicial	222003544701	\$ 329.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 329.00	531330	07.10.2022	autorizado
101	Patrimonio	41091	sep-22	Impuesto Predial	Otros Gastos	2022292921	\$ 750.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 750.00	532684	07.10.2022	autorizado
102	Patrimonio	41091	sep-22	Traslado de dominio e impuestos	Otros Gastos	292929	\$ 18,469.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 18,469.00	531444	07.10.2022	autorizado
103	Patrimonio	28653	sep-22	Certificado de gravamen	Judicial	87170	\$ 329.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 329.00	522682	07.10.2022	autorizado
104	Patrimonio	3419	sep-22	Certificado de gravamen	Judicial	6D2A448A1515	\$ 648.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 648.00	520935	07.10.2022	autorizado
105	Patrimonio	23695	sep-22	Certificado de gravamen	Judicial	72501	\$ 290.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 290.00	530484	07.10.2022	autorizado
106	Patrimonio	3010010101839149	sep-22	Certificado de gravamen	Judicial	21006828000	\$ 325.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 325.00	530473	07.10.2022	autorizado
													SUBTOTAL	181,363.28
													IVA	29,018.12
													TOTAL	210,381.40

REPORTE DE PREPAGO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
2,227,861.64	186,014,639.00	1.198%	15.358%	2005	1-Noviembre
857,453.60	185,008,612.68	0.463%	5.706%	2005	1-Diciembre
371,366.76	97,674,204.94	0.380%	4.659%	2006	1-Enero
977,060.76	179,243,440.86	0.545%	6.741%	2006	enero-00
1,915,032.95	173,950,325.69	1.101%	14.041%	2006	1-Junio
1,532,896.38	167,650,503.72	0.914%	11.541%	2006	1-Septiembre
2,052,453.69	158,357,929.22	1.296%	16.711%	2006	1-Diciembre
1,083,463.60	156,452,370.23	0.693%	8.634%	2007	1-Enero 07
936,139.43	153,910,667.38	0.608%	7.548%	2007	1-Marzo 07
1,988,351.73	147,772,264.75	1.346%	17.397%	2007	1-Junio 07
2,172,829.51	141,633,256.19	1.534%	20.045%	2007	1-Sept 07
1,156,535.35	135,883,758.50	0.851%	10.705%	2007	1-Diciembre 07
1,196,629.36	134,504,769.24	0.890%	11.214%	2008	1-Enero 08
985,844.03	130,665,547.70	0.754%	9.439%	2008	1-Marzo 08
958,803.44	127,760,869.61	0.750%	9.387%	2008	1-Junio 08
875,037.90	118,955,560.91	0.736%	9.193%	2008	30-Septiembre 08
1,389,860.77	111,437,516.26	1.247%	16.037%	2008	31-Diciembre 08
787,506.69	109,601,186.59	0.719%	8.971%	2009	31-Enero 09
1,064,567.86	105,205,558.68	1.012%	12.842%	2009	31-Marzo 09
1,532,489.29	100,042,740.69	1.532%	20.013%	2009	30-Junio- 09
561,402.78	95,186,003.08	0.590%	7.312%	2009	30-Septiembre- 09
948,553.33	91,130,286.83	1.041%	13.231%	2009	31-Diciembre- 09
296,583.75	89,956,361.02	0.330%	4.029%	2010	31-Enero- 10
406,931.22	89,550,164.51	0.454%	5.591%	2010	31-Marzo- 10
674,123.90	85,183,889.61	0.791%	9.921%	2010	30-Junio- 10
1,340,363.22	79,591,566.61	1.684%	22.190%	2010	30-Septiembre- 10
571,645.79	73,203,145.42	0.781%	9.784%	2010	31-Diciembre- 10
360,055.45	71,838,986.35	0.501%	6.183%	2011	28-Febrero- 11
308,500.89	69,903,291.64	0.441%	5.426%	2011	31-Marzo- 11
237,148.70	65,920,486.39	0.360%	4.403%	2011	30-Junio- 11
568,281.61	61,857,763.57	0.919%	11.599%	2011	30-Septiembre-11
738,640.57	58,686,222.84	1.259%	16.194%	2011	31-Diciembre- 11
266,528.30	58,717,127.14	0.454%	5.585%	2012	31-Enero- 12
699,082.79	56,015,279.26	1.248%	16.048%	2012	31-Marzo- 12
552,856.69	53,874,843.39	1.026%	13.034%	2012	30-Junio-12
457,761.87	51,022,629.05	0.897%	11.314%	2012	30-Septiembre-12
381,700.78	50,020,912.02	0.763%	9.551%	2012	diciembre-12
28,223.20	50,026,890.10	0.056%	0.679%	2013	31-Enero-13
1,739,469.43	48,826,192.69	3.563%	52.207%	2013	31-Marzo-13
480,536.49	46,311,516.99	1.038%	13.187%	2013	30-Junio-13
402,602.74	44,635,725.65	0.902%	11.377%	2013	30-Septiembre-13
612,375.38	42,584,416.08	1.438%	18.689%	2013	31-Diciembre-13
370,091.33	41,982,959.00	0.882%	11.107%	2014	31-Enero-14
332,963.81	41,397,871.45	0.804%	10.090%	2014	31-Marzo-14
72,886.05	39,356,580.00	0.185%	2.245%	2014	30-Junio-14
226,526.63	38,076,783.77	0.595%	7.377%	2014	30-Septiembre-14
685,687.44	36,469,105.13	1.880%	25.048%	2014	31-Diciembre-14
540,567.77	36,035,317.22	1.500%	19.563%	2015	31-Enero-15
243,554.08	35,066,569.54	0.695%	8.660%	2015	31-Marzo-15
187,304.77	33,458,124.04	0.560%	6.929%	2015	30-Junio-15
304,950.52	31,787,691.45	0.959%	12.139%	2015	30-Septiembre-15
642,421.97	29,735,705.80	2.160%	29.239%	2015	31-Diciembre-15
379,024.77	29,413,949.29	1.289%	16.607%	2016	31-Enero-16

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
246,204.53	28,934,464.46	0.851%	10.703%	2016	31-Marzo-16
471,308.46	27,385,862.59	1.721%	22.723%	2016	30-Junio-16
466,504.41	26,551,366.41	1.757%	23.245%	2016	30-Septiembre-16
593,777.73	25,325,158.35	2.345%	32.063%	2016	31-Diciembre-16
316,242.19	25,477,221.20	1.241%	15.955%	2017	31-Enero-17
210,728.44	24,923,415.00	0.846%	10.631%	2017	31-Marzo-17
362,089.93	23,690,396.56	1.528%	19.964%	2017	30-Junio-17
213,823.38	22,487,218.62	0.951%	12.026%	2017	30-Septiembre-17
65,516.43	21,390,812.66	0.306%	3.738%	2017	31-Diciembre-17
18,314.93	21,428,718.02	0.085%	1.030%	2018	31-Enero-2018
129,319.77	20,642,178.31	0.626%	7.782%	2018	31-Marzo-2018
159,955.18	19,514,705.36	0.820%	10.292%	2018	30-Junio-2018
129,022.03	17,849,087.91	0.723%	9.027%	2018	30-Septiembre-2018
249,216.59	17,229,588.66	1.446%	18.807%	2018	31- Diciembre-2018
129,656.00	16,866,635.74	0.769%	9.625%	2019	31- Enero-2019
84,819.61	16,803,137.76	0.505%	6.228%	2019	28-Febrero-2019
93,949.73	16,603,028.75	0.566%	7.006%	2019	31-Marzo-2019
161,670.82	16,257,770.45	0.994%	12.608%	2019	30-Abril-2019
64,957.50	15,973,700.17	0.407%	4.990%	2019	31-Mayo-2019
104,673.62	15,558,187.94	0.673%	8.379%	2019	30-Junio-2019
43,726.45	14,916,815.70	0.293%	3.575%	2019	31-Julio-2019
84,367.20	14,406,000.64	0.586%	7.259%	2019	31-Agosto-2019
99,295.82	13,958,664.43	0.711%	8.878%	2019	30-Septiembre-2019
76,169.78	13,747,303.67	0.554%	6.855%	2019	31-Octubre-2019
0.00	13,486,704.62	0.000%	0.000%	2019	30- Noviembre-2019
86,116.70	13,085,574.83	0.658%	8.189%	2019	31- Diciembre-2019
62,486.22	12,839,416.64	0.487%	5.999%	2020	31- Enero-2020
3,168.60	12,638,902.13	0.025%	0.301%	2020	29-Febrero-2020
0.00	12,409,943.08	0.000%	0.000%	2020	31-Marzo-2020
863,227.66	13,819,861.69	6.246%	106.902%	2020	30-Abril-2020
5,066.26	13,463,639.63	0.038%	0.452%	2020	31-Mayo-2020
2,870.07	13,216,163.49	0.022%	0.261%	2020	30-Junio-2020
196,984.43	12,859,915.68	1.532%	20.012%	2020	31-Julio-2020
264,623.77	12,318,026.42	2.148%	29.054%	2020	31-Agosto-2020
382,691.44	11,891,994.22	3.218%	46.241%	2020	30-Septiembre-2020
97,931.06	11,864,782.35	0.825%	10.367%	2020	31-Octubre-2020
62,426.53	11,913,650.96	0.524%	6.472%	2020	30- Noviembre-2020
294,284.96	11,588,176.89	2.540%	35.113%	2020	31- Diciembre-2020
4,157.84	11,368,251.68	0.037%	0.440%	2021	31- Enero-2021
117,056.39	11,094,729.97	1.055%	13.422%	2021	29-Febrero-2021
307,679.15	10,896,460.54	2.824%	39.674%	2021	31-Marzo-2021
208,046.50	10,909,890.51	1.907%	25.443%	2021	30-Abril-2021
165,411.52	10,749,971.79	1.539%	20.110%	2021	31-Mayo-2021
96,293.60	10,686,720.98	0.901%	11.365%	2021	30-Junio-2021
252,358.70	10,390,337.54	2.429%	33.372%	2021	31-Julio-2021
113,623.44	10,231,357.52	1.111%	14.171%	2021	31-Agosto-2021
124,885.91	5,142,949.00	2.428%	33.364%	2021	30-Septiembre-2021
282,467.10	9,875,011.56	2.860%	40.275%	2021	31-Octubre-2021
340,415.90	9,716,214.40	3.504%	51.170%	2021	30- Noviembre-2021
319,373.04	9,550,325.35	3.344%	48.398%	2021	31- Diciembre-2021
232,372.28	9,373,688.53	2.479%	34.158%	2022	31- Enero-2022
220,102.37	9,357,129.70	2.352%	32.181%	2022	28-Febrero-2022
381,987.73	9,100,392.79	4.197%	63.790%	2022	31-Marzo-2022
292,506.73	8,968,480.01	3.261%	46.981%	2022	30-Abril-2022
489,665.77	8,449,558.00	5.795%	96.603%	2022	31-Mayo-2022

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
427,581.48	8,363,852.24	5.112%	81.903%	2022	30-Junio-2022
456,031.51	7,994,685.06	5.704%	94.584%	2022	31-Julio-2022
350,254.30	8,037,976.41	4.357%	66.834%	2022	31-Agosto-2022
147,453.51	7,691,231.63	1.917%	25.594%	2022	30-Septiembre-2022

REESTRUCTURAS DEL 01 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Julio 2022

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior (Administración)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interés vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.JUL.22)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interés vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo después incluir Interés y gastos (Pesos)	Saldo final	Condición Crédito Ant (M)	Saldo Reest Pesos/ nuevo crédito	Fecha de Firma de Reestructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo Interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual periodo de amortización (Principales+Interes)	Plazo de periodo de Interes	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de reestructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+Interes+Accesorios)	Vigencia	Monosidad (a la fecha de reestructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)	Quita Capital
Jul-22	41021	87	48,392.32	410.57	7,428701	358,826.39	3,050.03	-	361,876.42	361,876.42	-	360,642.83	25/07/2022	HCC F247	3000000208952	12.83	1.07	3,239.77	4,561.97	7,801.74	Mensual	-	N/A	N/A	245.11	6,046.86	31/07/2027	0	272,789.00	10.20	30%	
Jul-22	36910	107	41,327.65	347.84	7,428701	307,013.23	2,584.02	-	309,597.25	309,597.25	-	308,437.22	25/07/2022	HCC F247	3000000208101	12.89	1.06	2,770.79	1,727.78	4,498.57	Mensual	-	N/A	N/A	209.83	4,708.20	30/06/2031	0	785,258.26	10.10	30%	
Jul-22	44073	96	58,786.17	55,820.97	7,428701	510,401.72	414,680.64	-	625,082.36	625,082.36	-	478,766.96	22/06/2022	HCC F247	3000000207990	12.83	1.07	4,309.91	6,068.83	10,378.74	Mensual	-	N/A	N/A	326.07	10,704.81	30/06/2027	111	246,373.00	10.10	30%	

1,146,847.01

Reestructuras Junio 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insóluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insóluto Nuevo	PagMens	ErogMeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2017	21019	73,694.06	300000186252	71,601.18	890.01	841	120	30,698.93	21/06/2017	Patrimonio	HCYC
01/07/2017	14108	73,904.09	3000000186423	64,379.36	800.24	756	120	27,591.15	23/06/2017	Patrimonio	HCYC

Reestructuras Abril 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insóluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insóluto Nuevo	PagMens	ErogMeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/05/2017	9832	71,520.17	3000000184853	88,802.36	872.00	812.00	180	37,269.36	20/04/2017	Patrimonio	HCYC
01/05/2017	14096	62,965.54	3000000184993	62,783.01	870.40	738.00	120	26,907.00	19/04/2017	Patrimonio	HCYC

Reestructuras Marzo 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insóluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insóluto Nuevo	PagMens	ErogMeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/04/2017	4982	57,557.53	3000000184559	53,674.73	687.18	631.00	120	23,000.46	24/03/2017	Patrimonio	HCYC

Reestructuras Febrero 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insóluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insóluto Nuevo	PagMens	ErogMeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/03/2017	36822	59,700.89	3000000183464	50,745.42	630.77	596.00	120	21,748.03	13/02/2017	Patrimonio	HCYC

Reestructuras Enero 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insóluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insóluto Nuevo	PagMens	ErogMeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/02/2017	13521	88,456.12	3000000181178	149,669.89	1,469.69	1,368.00	180	36,746.45	24/11/2016	Patrimonio	HCYC
01/02/2017	36959	63,432.25	300000017045	71,375.50	707.84	652.00	180	39,589.50	25/05/2016	Patrimonio	HCYC
01/02/2017	3733	65,840.83	3000000178629	63,349.28	628.24	578.00	180	2,723.39	18/08/2016	Patrimonio	HCYC
01/02/2017	36704	65,050.35	3000000182659	82,151.62	1,021.16	965.00	120	35,207.83	09/03/2017	Patrimonio	HCYC

Reestructuras Noviembre 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insóluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insóluto Nuevo	PagMens	ErogMeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/12/2016	4577	61,473.24	3000000180810	75,396.16	747.71	698.00	180	33,450.26	19/10/2016	Patrimonio	HCYC

Reestructuras Octubre 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insóluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insóluto Nuevo	PagMens	ErogMeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/11/2016	2183	73,333.34	3000000181688	65,652.86	816.07	771.00	120	25,893.25	15/11/2016	Patrimonio	HCYC
01/11/2016	2495	65,081.78	3000000181900	52,882.51	657.34	621.00	120	22,662.93	23/11/2016	Patrimonio	HCYC

Reestructuras Septiembre 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insóluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insóluto Nuevo	PagMens	ErogMeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/10/2016	22694	59,490.03	3000000180619	73,696.06	730.86	674.00	180	31,584.03	10/10/2016	Patrimonio	HCYC
01/10/2016	23528	53,422.06	3000000180438	46,638.58	584.27	548.00	120	19,987.96	04/10/2016	Patrimonio	HCYC

Reestructuras Agosto 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insóluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insóluto Nuevo	PagMens	ErogMeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/09/2016	38485	68,002.80	3000000179370	60,560.77			180	25,958.47	23/08/2016	Patrimonio	HCYC

Reestructuras Julio 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insóluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insóluto Nuevo	PagMens	ErogMeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/08/2016	14412	100,261.60	3000000178279	100,263.50			60	42,970.07	13/07/2016	Patrimonio	HCYC
01/08/2016	22101	82,074.14	3000000177732	71,624.11			180	30,873.94	20/07/2016	Patrimonio	HCYC
01/08/2016	24753	104,099.59	3000000177825	103,182.93			120	30,696.05	29/06/2016	Patrimonio	HCYC
01/08/2016	21010	71,438.64	3000000178528	72,043.86			120	44,221.26	30/06/2016	Patrimonio	HCYC

Reestructuras Junio 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insóluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insóluto Nuevo	PagMens	ErogMeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2016	36705	61,169.45	3000000192683	53,543.29	630.98	495.38	180	22,841.13	16/05/2016	Patrimonio	HCYC
01/07/2016	21455	78,036.14	3000000176895	64,683.00	641.47	559.20	180	27,721.29	20/04/2016	Patrimonio	HCYC
01/07/2016	3010010101821998	173,572.89	3000000176876	185,383.22	2,322.42	2,147.34	120	46,345.81	22/04/2016	Patrimonio	HSC

