

Áreas de agua

Clave de Zonificación			Destino	Superficie (m2)	
Numero Consecutivo	Uso	Modo de Operación		Agua	
7	Pu	N	Área de navegación de uso común	44,021.66	

Uso. - Pu: público; Modo de operación. - E: especializado.

Vialidades y muelles de uso común

Clave de Zonificación			Destino	Superficie (m2)		
Numero Consecutivo	Uso	Modo de Operación		Agua	Tierra	Total
8	Pu	E	Vialidad peatonal de uso común		1,649.29	1,649.29

Uso. - Pu: público; Modo de operación. - E: especializado

Terminal de Transbordadores Caletita

Zonas portuarias asignadas

Clave de Zonificación			Destino	Superficie (m2)		
Numero Consecutivo	Uso	Modo de Operación		Agua	Tierra	Total
1	Pu	E	Terminal de transbordadores de uso común	8395.21	432.50	8,827.71
2	Pu	E	faro		87.50	87.50
3	Pu	E	Caseta de control		12	12
4	Pu	E	Caseta para control de incendios		18	18
9	Pu	E	Terminal de Cruceros	76,838		
10	Pu	E	Área Recreativa.		1,539.02	1,539.02

Uso. - Pu: público; Pa: particular. Modo de operación. - E especializado.

Áreas de agua

Clave de Zonificación			Destino	Superficie (m2)	
Numero Consecutivo	Uso	Modo de Operación		Agua	
5	Pu	N	Área de navegación de uso común	241,231.23	
6	Pu	E	Área de navegación para transbordadores de uso común	28,481.39	

Uso. - Pu: público; Modo de operación. - E: especializado.

Vialidades y muelles de uso común

Clave de Zonificación			Destino	Superficie (m2)		
Numero Consecutivo	Uso	Modo de Operación		Agua	Tierra	Total
7	Pu	E	Vialidad vehicular de uso común		234.90	234.90

Uso. - Pu: público; Modo de operación. - E: especializado

Reserva portuaria

Clave de Zonificación			Destino	Superficie (m2)		
Numero Consecutivo	Uso	Modo de Operación		Agua	Tierra	Total
8	Pu	E	Reserva portuaria		4,121.62	4,121.62

Uso. - Pu: público; Modo de operación. - E: especializado.

Justificación técnica

**AUTORIZADO**  
DIRECCIÓN DE DESARROLLO PORTUARIO

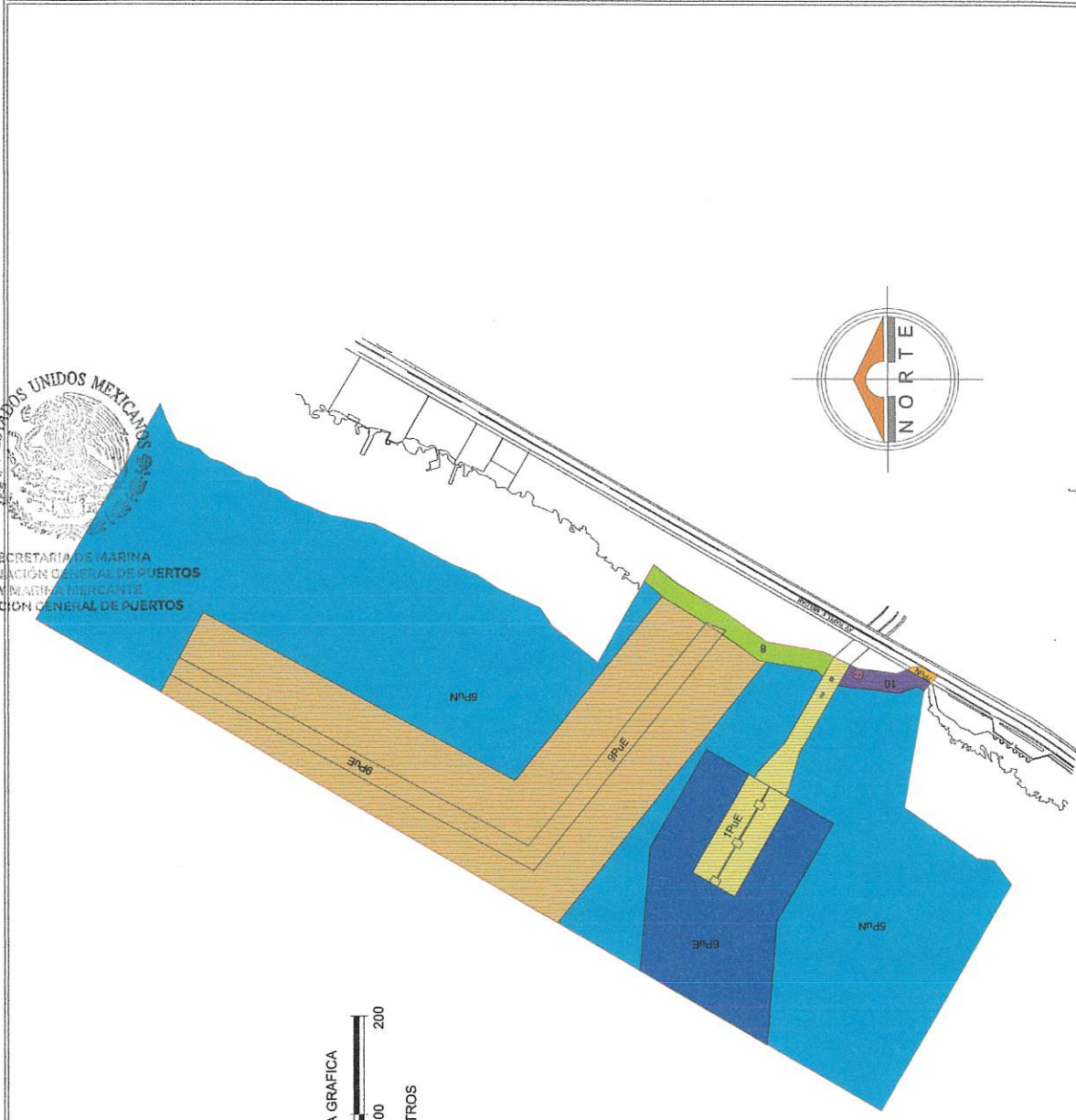
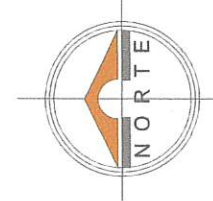
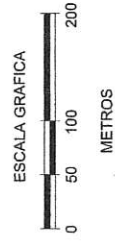
Debido a las atracciones turísticas que la costa del Caribe mexicano ofrece a sus visitantes, la demanda de cruceristas en busca de nuevos destinos recreativos, por lo que la actividad de cruceros ha constituido una de las principales actividades del estado por lo que la infraestructura con la que cuenta a través de su costa está llegando a su nivel de saturación, por lo que el desarrollo de nuevos puntos de atraque para cruceros es importante para poder seguir con el crecimiento y expansión de la actividad en el estado, además de poder ofrecer otras opciones de infraestructura de atraque para las navieras de crucero que no tienen un contrato previo con ninguna terminal.

Debido a las condiciones que se requiere para atender estas embarcaciones y sus pasajeros estas instalaciones deben ser Especializadas (E) en lo que respecta a su modo de operación y Públicas (Pu) por la necesidad de atención en las mismas.



OF. 0412/2022 23 FEB. 2022

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
 SECRETARÍA DE MARINA  
 COORDINACIÓN GENERAL DE PUERTOS  
 Y MARINA MERCANTE  
 DIRECCIÓN GENERAL DE PUERTOS



### SIMBOLOGIA

- POLIGONAL ENVOLVENTE
- TIPO DE USO**
- AREAS DE USO PUBLICO
- AREAS DE USO PARTICULAR
- DESTINO**
- 1** TERMINAL DE TRANSBORDADORES DE USO COMUN
- 2** FARO
- 3** CASETA DE CONTROL
- 4** CASETA PARA CONTROL DE INCENDIOS
- 5** AREA DE NAVEGACION DE USO COMUN
- 6** AREA DE NAVEGACION PARA TRANSBORDADORES DE USO COMUN
- 7** VIALIDAD VEHICULAR
- 8** RESERVA PORTUARIA
- 9** MUELLE DE CRUCEROS (PROYECTO)
- 10** AREA RECREATIVA

### MODOS DE OPERACION

- E** MODO DE OPERACION ESPECIALIZADO
- S** MODO DE OPERACION SEMIESPECIALIZADO
- N** MODO DE OPERACION NO ESPECIALIZADO

<b>01</b>	<b>Pu</b>	<b>S</b>
DESTINO	TIPOS DE USO	MODOS DE OPERACION

Pág. 172  
 PROGRAMA MAESTRO DE DESARROLLO PORTUARIO 2018 - 2022

INSTITUTO FEDERAL DE ESTADÍSTICA Y GEOGRAFÍA  
 DIRECCIÓN GENERAL DE ESTADÍSTICA Y GEOGRAFÍA  
 DIRECCIÓN DE ESTADÍSTICA Y GEOGRAFÍA MARITIMA

ING. J. MANUEL AZUETA GARCIBARRA

NO. 1

ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S.A. DE C.V.  
 APROPRO  
 DIRECCIÓN GENERAL DE PUERTOS Y MARINA MERCANTE

ING. J. MANUEL AZUETA GARCIBARRA

NO. 1

NO. 1

CRUCEROS DE LOCALIZACION

E: 16

QUINTANA ROO

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS



VIALIDADES

NOMBRE	LOCALIZACIÓN PLANO	LONGITUD	NUM. DE CARRILES	ANCHO DE CARRIL	TIPO DE SUPERFICIE DE RODAMIENTO	TIPO DE TRAFICO
VIAS PARA TRANSBORDADORES (PROYECTO)	V1	23.56	2	19.00	ASFALTO	CAROTAJE
VIAS PARA TRANSBORDADORES (PROYECTO)	V2	123.97	2	18.00 A 30.00 MTS	CONCRETO	CAROTAJE
VIAS PARA TRANSBORDADORES (PROYECTO)	V3	29.22	1	19.00 MTS	ASFALTO	CAROTAJE

OBRAS DE ATRAQUE

NOMBRE	LOCALIZACIÓN PLANO	LONG. (m)	ANCHO (m)	ANCHO DE BANDA DE ATRAQUE (m)	LONGITUD ATRAQUE (m)	ALTIMETRIA (m)	PROFUNDIDAD (m)	ESTRUCTURA	TIPO DE TRAFICO
Diques de atraque	OA1	97.53	9.50	2	155.08	1.50	7.00	CONCRETO REFORZADO	CAROTAJE
Rampa para transbordadores (proyecto)	OA2	8.70	16.20	-----	-----	1.50	7.00	CONCRETO REFORZADO	CAROTAJE
Muelle de cruceros (proyecto)	OA3	729.79	20.00	2	1424.07	1.50	7.00	CONCRETO REFORZADO	CAROTAJE

AREAS DE AGUA

NOMBRE	LOCALIZACIÓN PLANO	LONGITUD (m)	AREA M <sup>2</sup>	ANCHO PLANO (m)	PROFUNDIDAD (m)	CALADO	DIAMETRO MAXIMO CIABOSA (m)
DARSIENA DE ATRAQUE 1	AA1	118	2185.05	20	7.00	7.20	-----
DARSIENA DE ATRAQUE 2	AA2	115	2877.18	20	7.00	7.20	-----
CANAL DE NAVEGACION PARA TRANSBORDADORES	AA3	235	2648.139	159	9.00	7.20	-----
DARSIENA DE ATRAQUE 3	AA4	729.70	26842.12	52	9.00	7.20	-----
DARSIENA DE ATRAQUE 4	AA5	684.37	33869.27	52	9.00	7.20	-----

SIMBOLOGIA

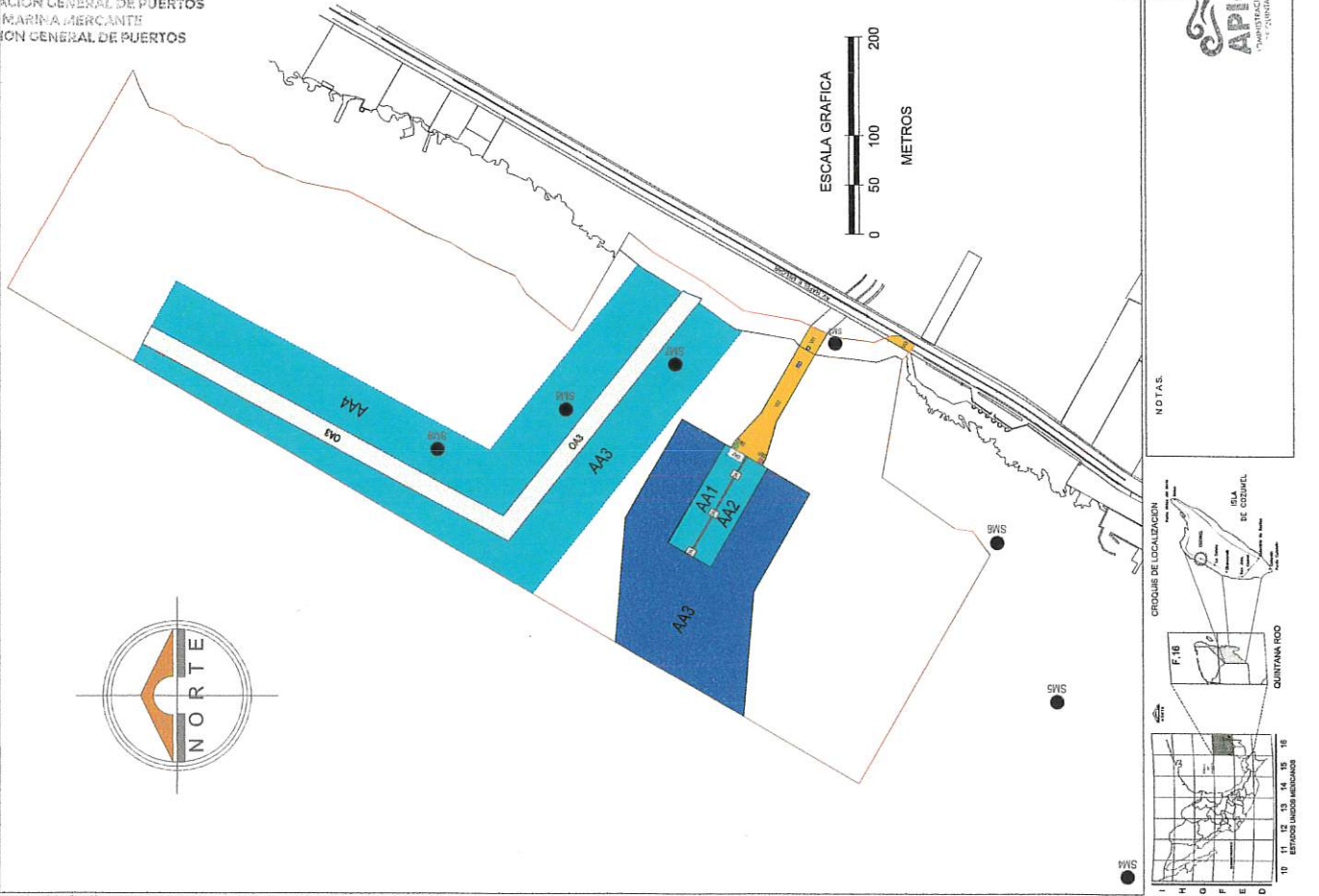
- POLIGONAL ENVOLVENTE
- INSTALACIONES A CONSTRUIR
- VIALIDAD VEHICULAR
- EDIFICIOS
- OBRAS DE ATRAQUE
- DARSIENA DE ATRAQUE
- AREA DE NAVEGACION PARA TRANSBORDADOR
- ● ● SEÑALAMIENTOS MARITIMOS
- ● SM

EDIFICIOS

NOMBRE	LOCALIZACIÓN PLANO	NIVELES	AREA POR NIVELES	AREA TOTAL (m <sup>2</sup> )	ESTRUCTURA
CASITA DE VIGILANCIA	ED1	1	12.00	12.00	CONCRETO
CASITA PARA CONTROL DE INCENDIOS	ED2	1	16.00	16.00	CONCRETO

SEÑALAMIENTOS MARITIMOS

NOMBRE	LOCALIZACIÓN PLANO	TIPO DE LUZ	PERIODO (SEG)	COLOR SEÑAL	ALCANCE DE SEÑAL (MTS)	ALCANCE DE LUMINOSO/ESTRUCTURA (MUN)
LUCE DE POSICION 1	SM1	DETELLANTE	3	ROJA	3 m	2
LUCE DE POSICION 2	SM2	DETELLANTE	3	VERDE	3 m	2
FARO	SM3	OPTIC/LUMINOSO	7	BLANCA	33 m	13
BOYA 4	SM4	DETELLANTE	3	BLANCA	2.5 m	3
BOYA 5	SM5	DETELLANTE	3	BLANCA	2.5 m	3
BOYA 6	SM6	DETELLANTE	3	BLANCA	2.5 m	3
BOYA 7	SM7	DETELLANTE	3	BLANCA	2.5 m	3
BOYA 8	SM8	DETELLANTE	3	BLANCA	2.5 m	3
BOYA 9	SM9	DETELLANTE	3	BLANCA	2.5 m	3



Pág. 44

PROGRAMA MAESTRO DE DESARROLLO PORTUARIO 2011 - 2023

MUELLE DE LA TERMINAL DE TRANSBORDADORES DE COZUMEL, QUINTANA ROO, MEXICO

PLANO DE INSTALACIONES PORTUARIAS

ING. J. MANUEL ALFONSO GARCIA

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE COZUMEL S.A. DE C.V.

APIQUEO

INGENIERIA Y ARQUITECTURA

GERENTE DE INGENIERIA

ING. J. MANUEL ALFONSO GARCIA