

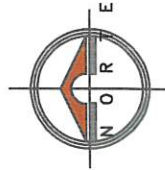
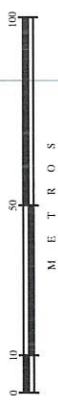
SIMBOLOGIA

- RECINTO PORTUARIO
- CUBIERTA DE MUELLE
- INSTALACIONES A CONSTRUIR
- INSTALACIONES A DEMOLER
- VI
- VI

INSTALACIONES PORTUARIAS

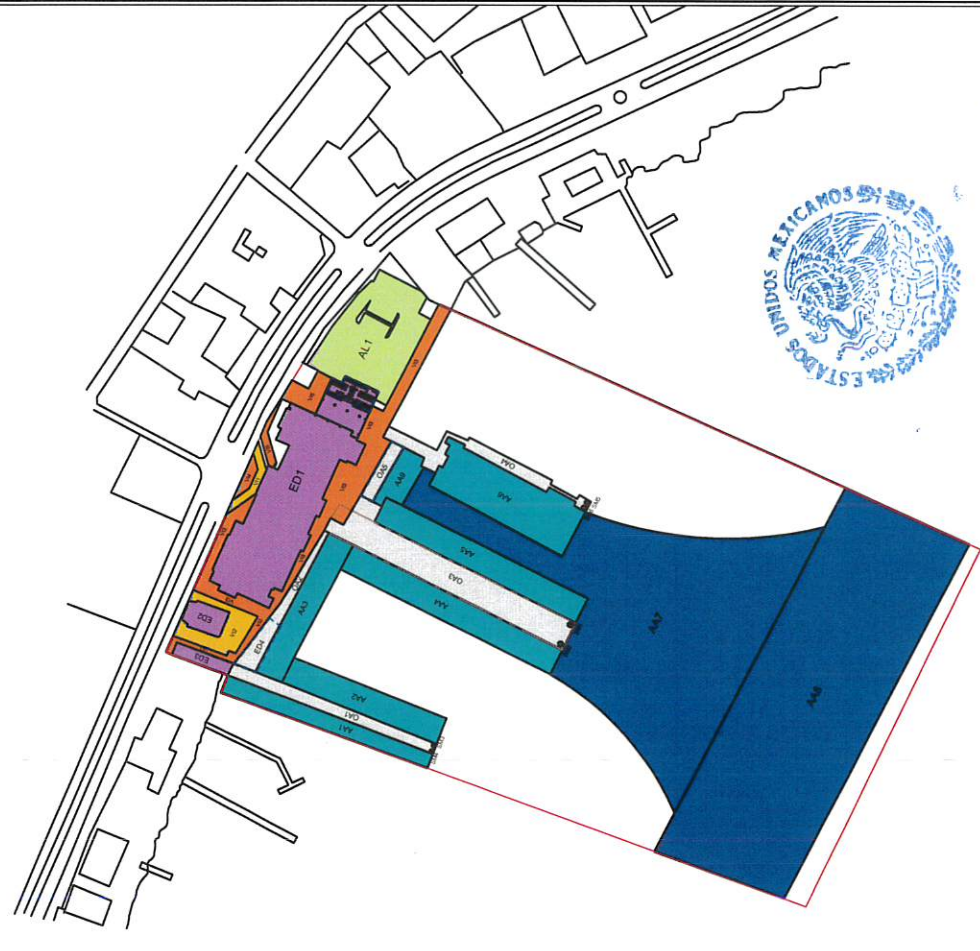
- EDIFICIOS
- OBRAS DE ATRAQUE
- AREA DE NAVEGACION
- DARSENA DE ATRAQUE
- AREA DE ALMACENAMIENTO
- SEÑALAMIENTOS MARITIMOS

ESCALA GRAFICA



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S.A. DE C.V.
DIRECTOR GENERAL
LICDA. ALICIA C. REALDE MAGAÑA
GERENTE DE INGENIERIA
ING. J. MANUEL AZCETA GONZALEZ

Pág. 32
PROGRAMA MAESTRO DE INGENIERIA PORTUARIA 2010 - 2020
TERMINAL MARITIMA DE ISLA MUJERES POLIGONO P-1
PLAN DE INSTALACIONES PORTUARIAS
ACTUACIONES
NOVEMBRE 2010
1:000



COORDINACION GENERAL DE PUERTOS Y MARINAS MEXICANAS
DIRECCION GENERAL DE PUERTOS

[Signature]

ESCALA GRAFICA



NOTAS

COORDENADAS DE LOCALIZACION
16° 00' 00" N
101° 00' 00" W

CROQUIS DE LOCALIZACION
ISLA MUJERES
QUINTANA ROO
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

EDIFICIOS

NOMBRE	LOCALIZACION EN PLANO	NIVEL	AREA POR NIVEL	AREA TOTAL W.P.	ESTRUCTURA
EDIFICIO TERMINAL DE BUSES (COMPLETADO)	ED1	2	NIVEL 1: 14,400.00 NIVEL 2: 2,000.00	21,400.00	CONCRETO
EDIFICIO DE TUBOS	ED2	1	168.42	168.42	CONCRETO
AREA DE ESPERA PARA PASAJEROS	ED3	1	105.36	105.36	LAMINA METALICA
EDIFICIO COMPAÑIA DE BUSES (COMPLETADO)	ED4	2	NIVEL 1: 1,103.779 NIVEL 2: 1,103.778	2,207.557	MADERA
MODULO DE SERVICIOS SANITARIOS (PROYECTADO)	ED5	1	1,307.06	1,307.06	CONCRETO

OBRAS DE ATRAQUE

NOMBRE	LOCALIZACION EN PLANO	LONGITUD (M)	ANCHO (M)	ANCHO DE FONDEO (M)	ALTIMETRIA (M)	PROFUNDIDAD (M)	ESTRUCTURA	TIPO DE TERRENO
MUELLE DE ATRAQUE PARA PASAJEROS (COMPLETADO)	OA1	88.59	3.36	2	151.82	1.58	MADERA	CONCRETO
MUELLE DE ATRAQUE PARA PASAJEROS (COMPLETADO)	OA2	57.47	3.47	1	57.47	1.58	MADERA	CONCRETO
MUELLE DE ATRAQUE PARA PASAJEROS (COMPLETADO)	OA3	87.95	3.50	2	182.38	1.58	CONCRETO	CONCRETO
MUELLE DE ATRAQUE PARA PASAJEROS (COMPLETADO)	OA4	75.55	4.05	1	58.97	2.09	CONCRETO	CONCRETO
MUELLE DE ATRAQUE PARA PASAJEROS (COMPLETADO)	OA5	22.0	4.00	1	22.0	1.50	MADERA	CONCRETO

AREAS DE AGUA

NOMBRE	LOCALIZACION EN PLANO	LONGITUD (M)	ANCHO (M)	ANCHO DE FONDEO (M)	ALTIMETRIA (M)	PROFUNDIDAD (M)	ESTRUCTURA	TIPO DE TERRENO
AREA DE ATRAQUE PARA PASAJEROS (COMPLETADO)	AA1	88.23	407.99	61.7	4.28	4.28	---	---
AREA DE ATRAQUE PARA PASAJEROS (COMPLETADO)	AA2	88.367	699.89	9.995	4.38	4.38	---	---
AREA DE ATRAQUE PARA PASAJEROS (COMPLETADO)	AA3	58.520	273.154	10.0	1.08	1.08	---	---
AREA DE ATRAQUE PARA PASAJEROS (COMPLETADO)	AA4	81.089	892.84	10.0	1.08	1.08	---	---
AREA DE ATRAQUE PARA PASAJEROS (COMPLETADO)	AA5	82.53	825.34	10.0	3.48	3.48	---	---
AREA DE ATRAQUE PARA PASAJEROS (COMPLETADO)	AA6	58.6	1821.080	18.26	5.00	5.00	---	---
AREA DE ATRAQUE PARA PASAJEROS (COMPLETADO)	AA7	113.51	868.718	65	4.00	4.00	---	---
AREA DE ATRAQUE PARA PASAJEROS (COMPLETADO)	AA8	189.28	742.31	65	4.00	4.00	---	---
AREA DE ATRAQUE PARA PASAJEROS (COMPLETADO)	AA9	243.85	201.71	10	1.00	1.00	---	---

SEÑALAMIENTOS MARITIMOS

NOMBRE	LOCALIZACION EN PLANO	TIPO DE SEÑAL	ALTIMETRIA (M)	ALTIMETRIA DE FONDEO (M)	ESTRUCTURA
SEÑALAMIENTO MARITIMO	SM1	SEÑALAMIENTO	1	1	METALICO
SEÑALAMIENTO MARITIMO	SM2	SEÑALAMIENTO	1	1	METALICO
SEÑALAMIENTO MARITIMO	SM3	SEÑALAMIENTO	1	1	METALICO
SEÑALAMIENTO MARITIMO	SM4	SEÑALAMIENTO	1	1	METALICO
SEÑALAMIENTO MARITIMO	SM5	SEÑALAMIENTO	1	1	METALICO
SEÑALAMIENTO MARITIMO	SM6	SEÑALAMIENTO	1	1	METALICO

AREAS DE ALMACENAMIENTO

NOMBRE	LOCALIZACION EN PLANO	ESTRUCTURA	AREA TOTAL (M²)	AREA UTIL (M²)	TIPO DE TERRENO
ESTACIONAMIENTO	AL1	CONCRETO	174,128	174,128	CONCRETO

VIALIDADES

NOMBRE	LOCALIZACION EN PLANO	LONGITUD (M)	ANCHO DE CARRETERA (M)	TIPO DE SUPERFICIE DE PAVIMENTO	TIPO DE TERRENO
VIALIDAD VEHICULAR	VI1	1337.9	1	ASfalto	CONCRETO
VIALIDAD VEHICULAR	VI2	631.1	1	ASfalto	CONCRETO
VIALIDAD PEATONAL	VP1	---	1	CONCRETO	CONCRETO
VIALIDAD PEATONAL	VP2	---	1	CONCRETO	CONCRETO
VIALIDAD PEATONAL	VP3	---	1	CONCRETO	CONCRETO
VIALIDAD PEATONAL	VP4	---	1	CONCRETO	CONCRETO

OBRAS DE ATRAQUE

NOMBRE	LOCALIZACION PLANO	LONGITUD (M)	ANCHO (M)	BANDEAS ATRAQUE	SEÑALIZACION	ALTURA (M)	PROFUNDIDAD (M)	ESTRUCTURA	TIPO DE TRIPICO
MUELLE PARA TRANSBORDADOR	DA1	86.20	8.0	2	100.00	1.50	2.50	ASPHALTO	CAROTAFE
MUELLE PARA YATES Y EMB. TURISTICAS	DA2	186.37	11.50	3	250.00	1.50	2.50	ASPHALTO	CAROTAFE
MUELLE PARA YATES (PROTECTOR)	DA3	143.20	4.00	43	500.00	0.50	2.50	MADERA	CAROTAFE
HAMPA DE BOTADO	DA4	10.00	7.00	3	100.00	0.50	2.50	MADERA	CAROTAFE
HAMPA DE BOTADO	DA5	2.82	4.00	1	4.00	0.50	2.50	MADERA	CAROTAFE

EDIFICIOS

NOMBRE	LOCALIZACION PLANO	AREA (M2)	ANCHO (M)	PROFUNDIDAD (M)	ALCANCE (M)	AREA TOTAL (M2)	ESTRUCTURA
OFICINAS ADMINISTRATIVAS	ED1	178.06	13.24	2.5	18.44	301.00	CONCRETO
EDIF. TERMINAL DE TRANSBORDADORES	ED2	133.00	10.00	2.5	197.44	CONCRETO	
AMPLIACION DEL EDIFICIO TERMINAL	ED3	325.00	10.00	2.5	325.00	CONCRETO	
CASETA DE VENTA	ED4	5.00	5.00	5.00	5.00	CONCRETO	
CASETA DE VENTA	ED5	10.86	10.86	10.86	10.86	CONCRETO	

AREAS DE AGUA

NOMBRE	LOCALIZACION PLANO	LONGITUD (M)	AREA (M2)	ANCHO (M)	PROFUNDIDAD (M)	ALCANCE (M)	ESTRUCTURA
DARSENA DE ATRAQUE DE TRANSBORDADOR	AA1	60.51	718.06	13.24	2.5	-	-
DARSENA DE ATRAQUE DE TRANSBORDADOR	AA2	65.72	276.03	10.00	2.5	-	-
CANAL DE NAVEGACION	AA3	272.35	13.650.18	31.43	3.15	-	-
DARSENA DE ATRAQUE DE YATES Y TUR.	AA4	23.20	84.47	13.46	3.15	-	-
DARSENA DE ATRAQUE DE YATES Y TUR.	AA5	76.88	1383.50	18.00	2.5	-	-
DARSENA DE ATRAQUE DE YATES Y TUR.	AA6	91.85	1244.34	18.00	2.5	-	-

SEÑALAMIENTO MARITIMO

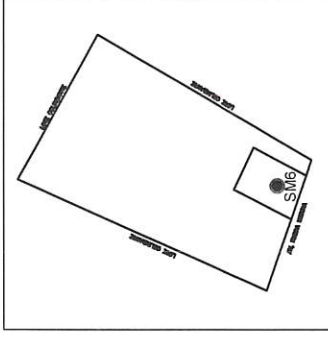
NOMBRE	LOCALIZACION PLANO	PODE (LUC. (M))	PERIFERICO (M)	COLOR SIGNAL	ALCANCE (M)	ESTRUCTURA
BALIZA DE ENFILACION VERDE	SM1	DESTELANTE	3	VERDE	3.08	2
BALIZA DE ENFILACION ROJA	SM2	DESTELANTE	3	ROJA	3.08	2
BALIZA DE ENFILACION VERDE	SM3	DESTELANTE	3	VERDE	3.08	2
BALIZA DE ENFILACION ROJA	SM4	DESTELANTE	3	ROJA	3.08	2
PANO PARA SUR	SM5	DESTELANTE	16	BLANCA	11.00	14
PANO PARA NORTE	SM6	DESTELANTE	16	BLANCA	11.00	14

VIALIDADES

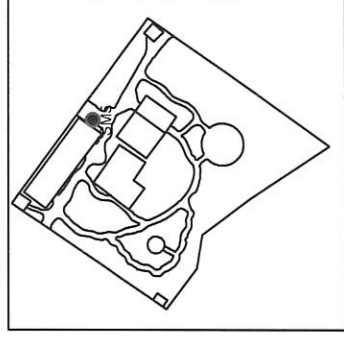
NOMBRE	LOCALIZACION PLANO	LONGITUD (M)	ANCHO (M)	TIPO DE PAVIMENTO	TIPO DE TRIPICO
VIALIDAD VEHICULAR	VI1	34.25 MTS	2	ASPHALTO	CAROTAFE
VIALIDAD VEHICULAR	VI2	25.53 MTS	2	ASPHALTO	CAROTAFE
VIALIDAD PEATONAL	VI3	123.20 MTS	1	CONCRETO	CAROTAFE

AREAS DE ALMACENAMIENTO

NOMBRE	LOCALIZACION PLANO	DIMENSIONES (M)	ESTRUCTURA	AREA TOTAL (M2)	TIPO DE TRIPICO
ESTACIONAMIENTO	AL1	REGULAR	ASPHALTO	880.00	CAROTAFE
ESTACIONAMIENTO	AL2	REGULAR	ASPHALTO	1748.00	CAROTAFE
ESTACIONAMIENTO	AL3	REGULAR	ASPHALTO	40.00	CAROTAFE
MODULO DE SERVICIOS	AL4	22.00 X 12.00	ASPHALTO	264.00	CAROTAFE
ESTACIONAMIENTO	AL5	REGULAR	ASPHALTO	188.00	CAROTAFE
ESTACIONAMIENTO	AL6	REGULAR	ASPHALTO	250.00	CAROTAFE



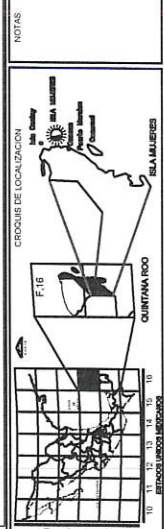
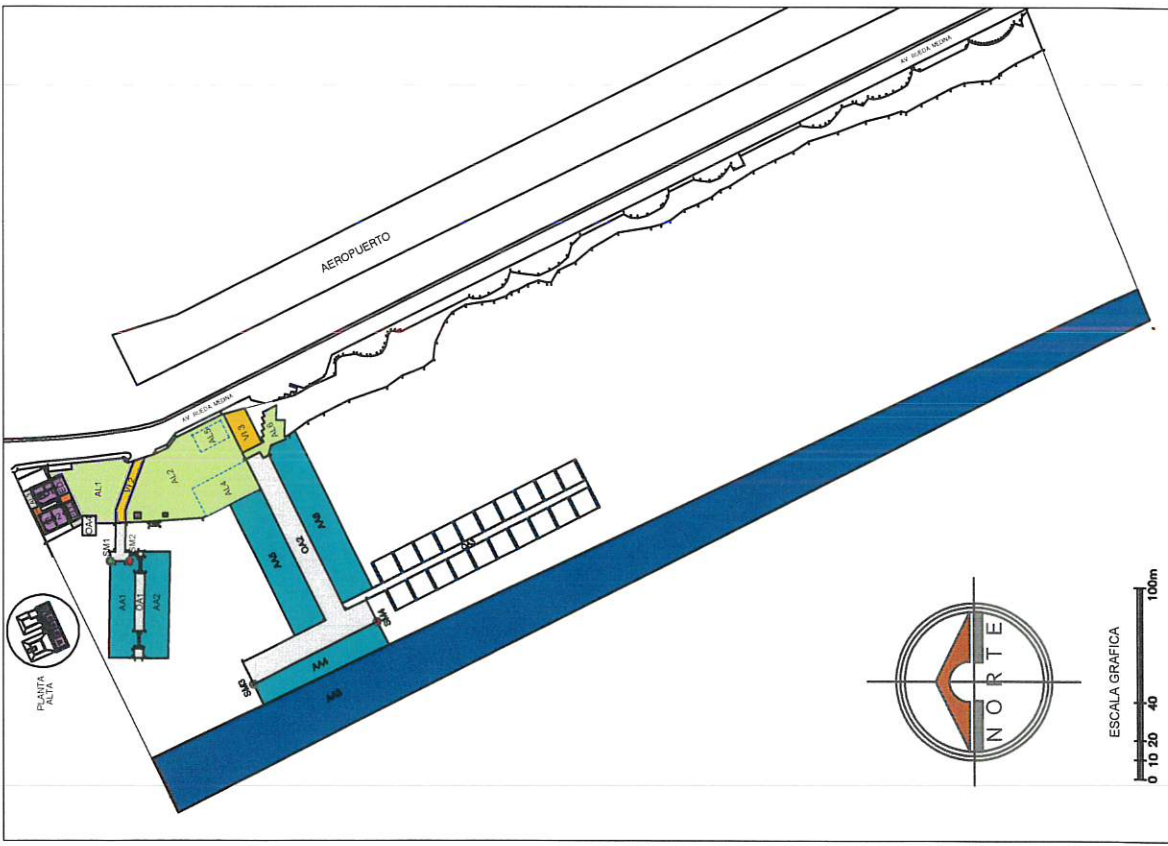
SEÑALAMIENTOS MARITIMOS "FARO PUNTA NORTE" SE ENCUENTRA FUERA DEL RECINTO PORTUARIO PERO PERTENECE A LA CONCESION DE LA APIORRO.



SEÑALAMIENTOS MARITIMOS "FARO PUNTA SUR" SE ENCUENTRA FUERA DEL RECINTO PORTUARIO PERO PERTENECE A LA CONCESION DE LA APIORRO.

SIMBOLOGIA

- RECINTO PORTUARIO SOLICITADO
- INSTALACIONES A CONSTRUIR
- VIALIDADES VEHICULARES
- INSTALACIONES PORTUARIAS
- EDIFICIOS
- OBRAS DE ATRAQUE
- DARSENA DE ATRAQUE
- CANAL DE NAVEGACION
- ALMACENAMIENTO
- SEÑALAMIENTOS MARITIMOS



3.4 Zonificación maestra para el desarrollo portuario

La zonificación maestra de los Puertos y Terminales de Quintana Roo se describe a continuación en el siguiente orden, en primer lugar, para cada puerto se mostrarán las áreas que ya han sido asignadas, para después mostrar las áreas susceptibles de desarrollar un proyecto, esto junto con su justificación, para terminar con las áreas de agua con la que se cuenta, así como las vialidades y muelles de uso común.

Por último, encontraremos las áreas de reserva portuaria cuyo destino aún no se ha desarrollado.

Isla Mujeres Polígono A

Clave de Zonificación			Destino	Superficie (m2)		
Numero Consecutivo	Uso	Modo de Operación		Agua	Tierra	Total
1	Pu	S	Muelle de cabotaje para embarcaciones de ruta y turísticas	1,099.32		1,099.32
2	Pu	E	Muelle de cabotaje para embarcaciones de transbordadores	355.50		355.50
3	Pu	E	Muelle de cabotaje para embarcaciones de ruta	292.37		292.37
4	Pu	E	Muelle de cabotaje para embarcaciones menores	358.12		358.12
5	Pu	E	Edificio terminal de cabotaje uso común		2,162.16	2,162.16
6	Pu	E	Sitio de taxis		461.59	461.59
7	Pu	E	Estacionamiento		1,174.21	1,174.21
8	Pu	E	Oficinas administrativas		171.97	171.97
9	Pu	E	locales turístico comercial		976.59	976.59

Uso. - Pu: público; Pa: particular. Modo de operación. - N: No especializado; S: semiespecializado; E: especializado

Áreas de agua

Clave de Zonificación			Destino	Superficie (m2)
Numero Consecutivo	Uso	Modo de Operación		Agua
10	Pu	E	Dársena operativa	4,587.75
11	Pu	E	Canal de navegación para transbordadores de uso común	7,422.40
12	Pu	E	Área de navegación para embarcaciones de ruta y transbordadores de uso común	6,698.78
13	Pu	S	Área de navegación de uso común	12,856.95

Uso. - Pu: público; Modo de operación. - E: especializado.

Vialidades y muelles de uso común

Clave de Zonificación			Destino	Superficie (m2)		
Numero Consecutivo	Uso	Modo de Operación		Agua	Tierra	Total
14	Pu	E	Vialidad vehicular de uso común		82.43	82.43
15	Pu	E	Vialidad peatonal de uso común		1,397.95	1,397.95

Uso. - Pu: público; Modo de operación. - E: especializado

Reserva portuaria

Clave de Zonificación			Destino	Superficie (m2)		
Numero Consecutivo	Uso	Modo de Operación		Agua	Tierra	Total
16			Áreas Verdes		344.98	344.98

Uso. - Pu: público; Modo de operación. - E: especializado.



Isla Mujeres Polígono B

Zonas portuarias asignadas

Clave de Zonificación			Destino	Superficie (m2)		
Numero Consecutivo	Uso	Modo de Operación		Agua	Tierra	Total
1	Pu	E	Muelle de cabotaje para transbordadores	412.79		412.79
2	Pa	S	Muelle de cabotaje para yates y emb. turísticas	1,972.80		1,972.80
3	Pu	E	Edificio de oficinas administrativas		346.46	346.46
4	Pu	E	Edificio terminal de transbordadores de cabotaje de uso común		161.6	161.6
5	Pu	E	Faro Punta Sur, rescate de la belleza natural del lugar		5,120.01	5,120.01
6	Pu	E	Locales turístico comercial		225.68	225.68
7	Pu	E	Estacionamiento		2,681.43	2,681.43
8	Pu	E	Rampa de botado		82.58	82.58
9	Pu	E	Faro Punta Norte, Restaurant Terraza		44.85	44.85
17	Pu	E	Almacén de recursos materiales		49.84	49.84
18	Pa	E	Servicios de carácter mercantil en apoyo a la navegación		944.14	944.14

Uso. - Pu: público; Pa: particular. Modo de operación. - N: No especializado; S: semiespecializado; E: especializado

Zona portuaria proyectada para desarrollo 1/1

Clave de Zonificación			Destino	Superficie (m2)		
Numero Consecutivo	Uso	Modo de Operación		Agua	Tierra	Total
10	Pu	E	Muelle de cabotaje para yates (proyecto)	808.35		808.35

Justificación técnica

La costa de Quintana Roo es un destino de navegación recreativa para el turismo náutico, que demanda instalaciones y servicios adecuados para embarcaciones de recreo.

Esta creciente demanda requiere de servicios especializados para yates que operan en la región, en este caso en Cancún e Isla Mujeres. Debido a la creciente demanda por la actividad turística la infraestructura para embarcaciones de este tipo es requerida.

Ante la demanda de infraestructura y servicios de marina por parte del sector del turístico náutico se contempla la construcción de una que contará con los servicios básicos para el atraque.

Se contempla que esta superficie sea desarrollada mediante inversión privada, a través de concurso público en el esquema de cesión parcial de derechos, establecido en la Ley de Puertos.

Esta marina e instalación sería de uso público (Pu) y modo de operación especializado (E).

Áreas de agua

Clave de Zonificación			Destino	Superficie (m2)
Numero Consecutivo	Uso	Modo de Operación		Agua
11	Pu	E	Dársena de atraque	5,412
12	Pu	S	Canal de navegación de uso común	13,958.18
13	Pu	N	Área navegación de uso común	41,476.59

Uso. - Pu: público; Modo de operación. - E: especializado.



Vialidades y muelles de uso común

Clave de Zonificación			Destino	Superficie (m2)		
Numero Consecutivo	Uso	Modo de Operación		Agua	Tierra	Total
14	Pu	E	Vialidad vehicular de uso común		414.3	414.3
15	Pu	E	Vialidad peatonal de uso común		385.81	385.81

Uso. - Pu: público; Modo de operación. - E: especializado

Reserva portuaria

Clave de Zonificación			Destino	Superficie (m2)		
Numero Consecutivo	Uso	Modo de Operación		Agua	Tierra	Total
16			Reserva portuaria		5,220.35	5,220.35

Uso. - Pu: público; Modo de operación. - E: especializado.

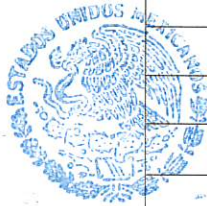
Handwritten signature

Terminal Marítima de Punta Sam

Zonas portuarias asignadas

Clave de Zonificación			Destino	Superficie (m2)		
Numero Consecutivo	Uso	Modo de Operación		Agua	Tierra	Total
1	Pu	E	Muelle de cabotaje para embarcaciones de pesca	327.51		327.51
2	Pu	E	Muelle de cabotaje para transbordadores	982.15		982.15
3	Pu	E	Oficinas administrativas		845.04	845.04
4	Pu	E	Locales turístico-comerciales		1,746.28	1,746.28
5	Pu	E	Edificio terminal de cabotaje de uso común		495.54	495.54
6	Pu	E	Caseta de control		10.80	10.80
7	Pu	E	Patio de maniobras		2,327.45	2,327.45
8	Pu	E	Estacionamiento		1732.81	1732.81
9	Pu	E	Patio de espera para vehículos de tráfico pesado		1,211.13	1,211.13

Uso. - Pu: público; Pa: particular; Modo de operación. - E: especializado.



COORDINACIÓN GENERAL DE PUERTOS Y MARINA MERCANTE
DIRECCIÓN GENERAL DE PUERTOS

Zona portuaria proyectada para desarrollo 1/1

Clave de Zonificación			Destino	Superficie (m2)		
Numero Consecutivo	Uso	Modo de Operación		Agua	Tierra	Total
10	Pu	E	Muelle de cabotaje para embarcaciones turísticas	351.72		351.72

Justificación técnica

La costa de Quintana Roo es un destino de navegación recreativa para el turismo náutico, que demanda instalaciones y servicios adecuados para embarcaciones de recreo.
Esta creciente demanda requiere de servicios especializados para yates que operan en la región, en este caso en Cancún e Isla Mujeres. Debido a la creciente demanda por la actividad turística la infraestructura para embarcaciones de este tipo es requerida.
Ante la demanda de infraestructura y servicios de marina por parte del sector del turístico náutico se contempla la construcción de una que contará con los servicios básicos para el atraque.
Se contempla que esta superficie sea desarrollada mediante inversión privada, a través de concurso público en el esquema de cesión parcial de derechos, establecido en la Ley de Puertos.
Esta marina e instalación sería de uso público (Pu) y modo de operación especializado (E).

Marina Banco Playa

Zonas portuarias asignadas

Clave de Zonificación			Destino	Superficie (m2)		
Numero Consecutivo	Uso	Modo de Operación		Agua	Tierra	Total
1	Pu	E	Muelle de cabotaje para yates	1,364.30		1,364.30
2	Pu	E	Travelift	79.14		79.14
3	Pu	S	Rampa para embarcaciones	49.23		49.23
4	Pu	E	Locales turístico-comerciales		26.58	26.58
5	Pu	E	Bodega para resguardo general		209.88	209.88
6	Pu	E	Área de abastecimiento de combustible	668.13		668.13
7	Pu	E	Centro de control de trafico		78.54	78.54
8	Pu	E	Caseta de control		6.19	6.19
9	Pu	E	Marina seca		8,678.93	8,678.93
10	Pu	E	Estacionamiento		209.88	209.88
11	Pu	E	Patio para almacenamiento de embarcaciones		1,230.55	1,230.55
21	Pu	E	Oficinas Administrativas		24.07	24.07
22	Pa	E	Estación meteorológica y/o de estudio.		1.00	1.00

Uso. - Pu: público; Pa: particular. Modo de operación. - N: No especializado; S: semiespecializado; E: especializado

Zona portuaria proyectada para desarrollo 1/1

Clave de Zonificación			Destino	Superficie (m2)		
Numero Consecutivo	Uso	Modo de Operación		Agua	Tierra	Total
12	Pu	E	Terminal de altura para cruceros	32,461.69		32,461.69
13	Pu	E	Marina de altura para mega yates	4,856.35		4,856.35
14			Rompeolas	7,584.60		7,584.60

Áreas de agua

Clave de Zonificación			Destino	Superficie (m2)		
Numero Consecutivo	Uso	Modo de Operación		Agua		
15	Pu	N	Área de navegación de uso común			257,672.67
16	Pu	E	Dársena operativa			16,287.58
17	Pu	E	Área de navegación para embarcaciones menores de uso común			39,617.72

Vialidades y muelles de uso común

Clave de Zonificación			Destino	Superficie (m2)		
Numero Consecutivo	Uso	Modo de Operación		Agua	Tierra	Total
18	Pu	E	Vialidad vehicular de uso común		3,991.33	3,991.33
19	Pu	E	Vialidad peatonal de uso común		4,771.9	4,771.9

Uso. - Pu: público; Modo de operación. - E: especializado

Reserva portuaria

Clave de Zonificación			Destino	Superficie (m2)		
Numero Consecutivo	Uso	Modo de Operación		Agua	Tierra	Total
20			Áreas verdes		2,440.43	2,440.43

SIMBOLOGIA

LIMITE DEL RECINTO PORTUARIO

TIPOS DE USO

AREAS DE USO PUBLICO

AREAS DE USO PARTICULAR

DESTINO

- 1 MUELLE DE CABOTAJE PARA EMBARCACIONES DE RUTA Y TURISTICAS
- 2 MUELLE DE CABOTAJE PARA TRANSBORDADORES
- 3 MUELLE DE CABOTAJE PARA EMBARCACIONES DE RUTA
- 4 MUELLE DE CABOTAJE PARA EMBARCACIONES MENORES
- 5 EDIFICIO TERMINAL DE CABOTAJE DE USO COMUN
- 6 SITIO DE TIRES
- 7 ESTACIONAMIENTO
- 8 OFICINAS ADMINISTRATIVAS
- 9 LOCALES TURISTICO COMERCIAL
- 10 DAMISERA OPERATIVA
- 11 CANAL DE NAVEGACION PARA TRANSBORDADORES DE USO COMUN
- 12 AREA DE NAVEGACION PARA EMBARCACIONES DE RUTA Y TRANSBORDADORES DE USO COMUN
- 13 AREA DE NAVEGACION DE USO COMUN
- 14 VALEAD VEHICULAR DE USO COMUN
- 15 VALEAD PEatonAL DE USO COMUN
- 16 AREA VERDE

MODOS DE OPERACION

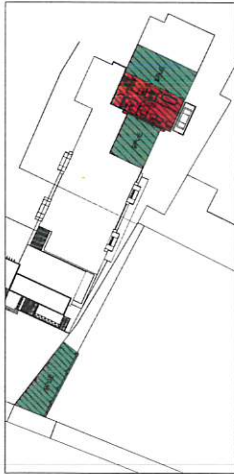
- E ESPECIALIZADO
- S SEMIESPECIALIZADO
- N NO ESPECIALIZADO

01 Pu S

MODOS DE OPERACION

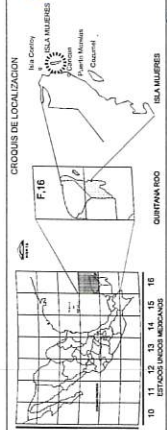
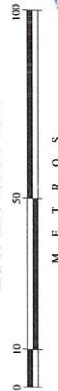
TIPO DE USO

DESTINO



PLANTA ALTA DEL EDIFICIO TERMINAL

ESCALA GRAFICA



ESTE PLANO DE USO COMUN EN ESTE PLANO NO REPRESENTAN ACHURADO A PESAR DE TENER ESPECIFICADO EL USO PUBLICO.



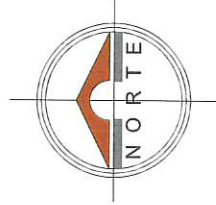
[Handwritten signature]

Pág. 161 PROGRAMA MAESTRO DE OMBRILLO PORTUARIAS 2011 - 2021	
TERMINAL MARITIMA DE ISLA MUJERES (POLIZONO V) PLANO MAESTRO DE DESTINO USOS PROYECTO DE OPERACION	1600 3.4.1 DICIEMBRE 2009
ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S.A. DE C.V. DIRECCION GENERAL LICDA. ALICIA E. RICALDE MADRUGA GERENTE DE INGENIERIA RFO 71 MANIFIESTA GUARDACA	

ESCALA GRÁFICA



METROS



SIMBOLOGÍA

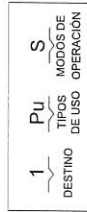
- POLIGONAL ENVOLVENTE
- USO
- ÁREAS DE USO PÚBLICO
- ÁREAS DE USO PARTICULAR

DESTINO

- MUELLE DE CABOTAJE PARA YATES
- TRAVELIFT
- RAMPA PARA EMBARCACIONES
- LOCALES TURÍSTICO COMERCIAL
- BODEGA PARA RESGUARDO GENERAL
- ÁREA DE ABASTECIMIENTO DE COMBUSTIBLE
- CENTRO DE CONTROL DE TRÁFICO
- CASETA DE CONTROL
- MARINA SECA
- ESTACIONAMIENTO
- PATIO PARA ALMACENAMIENTO DE EMBARCACIONES
- TERMINAL DE ALTURA PARA CRUCEROS
- MARINA DE ALTURA PARA MEGAYATES
- ROMPEOLAS
- ÁREA DE NAVEGACIÓN DE USO COMÚN

MODOS DE OPERACIÓN

- E MODO DE OPERACIÓN ESPECIALIZADO
- S MODO DE OPERACIÓN SEMIESPECIALIZADO
- N MODO DE OPERACIÓN NO ESPECIALIZADO



ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S.A. DE C.V.
DIRECTOR GENERAL
LEIDA ALICIA C. RICALDE MAGAÑA
GERENTE DE INGENIERÍA
ING. J. MANUEL SUETA AGUIRRE

SECRETARÍA DE MARINA
ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S.A. DE C.V.

COORDINACIÓN GENERAL DE PUERTOS Y MARINA MERCANTE
INSPECCIÓN GENERAL DE PUERTOS