

MXMACFW 06U - FIDEICOMISO 232017 / TRUST 232017
REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2022
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM 1ST TO AUGUST 31 2022

	UDIs	Pesos	Reestructuras Pesos	Total		
Cotización UDI:		7.477214				
Resumen del Portafolio / Portfolio Summary						
1 Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	21,588,154.67	161,419,252.31	12,807,114.96	174,226,367.27		
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	64,968.64	485,784.42	149,580.72	635,365.14		
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	82,882.81	619,732.51	-	619,732.51		
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	241,147.70	1,803,112.96	-	1,803,112.96		
5 Reverso de Capital	8,856.88	66,224.79	-	66,224.79		
6 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	21,208,012.40	158,576,847.20	12,657,534.24	171,234,381.44		
Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the period						
7 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	64,968.64	485,784.42	149,580.72	635,365.14		
8 Pre-pagos de Principal / Prepayments	82,882.81	619,732.51	-	619,732.51		
9 Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	193,855.63	1,449,500.00	-	1,449,500.00		
10 Menos: Quitas/ Reversos/Removes of Capital	120,524.00	901,183.74	-	901,183.74		
11 Monto Total de Aplicaciones de Principal	221,183.08	1,653,833.19	149,580.72	1,803,413.91		
12 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	127,353.60	952,250.12	125,366.51	1,077,616.63		
13 Intereses Moratorios / Past due Interest	-	-	-	-		
14 Comisión por Administración / Servicing Fee	6,239.29	46,652.51	-	46,652.51		
15 Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	-	-	-	-		
16 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	9,602.55	71,800.32	-	71,800.32		
17 Seguro de vida aplicado / Life Insurance	26,126.66	195,354.63	10,329.73	205,684.36		
18 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	-	-	-	-		
19 Cargo por Cobranza / Collection Costs	7,708.05	57,634.74	2,274.79	59,909.53		
20 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	-	-	-	-		
21 Cuota de Conservación / Conservation Fee	-	-	-	-		
22 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	3,131.96	23,418.37	2,117.67	25,536.04		
23 menos: Bonificaciones	132,508.34	990,793.19	460.13	991,253.32		
24 menos: Quitas y Valorización de Udi's	3,367.97	25,183.03	-	25,183.03		
25 menos: Montos aplicados identificados en periodos ant./Applied Amounts I	49.48	369.99	5,690.01	6,060.00		
25 Total de Aplicaciones del Periodo	265,419.40	1,984,597.66	283,519.28	2,268,116.94		
Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage						
26 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium Colle	15,514.13	116,002.47	-	116,002.47		
27 Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (SHF)	2,460.50	18,397.72	-	18,397.72		
28 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	-	-	-	-		
29 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	2,460.50	18,397.72	-	18,397.72		
30 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	13,053.63	97,604.75	-	97,604.75		
Cargos del Periodo / Period expenses						
31 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	2,460.50	18,397.72	-	18,397.72		
32 Monto de seguros de vida pagados / Insurances Paid	10,904.21	81,533.14	-	81,533.14		
33 Monto de seguros de daños pagados / Insurances Paid	5,601.57	41,884.11	-	41,884.11		
34 Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	18,100.83	135,343.79	-	135,343.79		
35 Comisión por Avances Judiciales	40,114.10	299,941.74	-	299,941.74		
36 Gastos de Cobranza / Collection Expenses	48,602.75	363,413.20	-	363,413.20		
37 Comisión por venta	9,751.97	72,917.60	-	72,917.60		
38 GPI Pagada	-	-	-	-		
39 Total de Cargos del Periodo	135,535.95	1,013,431.30	0.00	1,013,431.30		
Seguros / Insurance						
40 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	26,126.66	195,354.63	-	195,354.63		
41 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	10,904.21	81,533.14	-	81,533.14		
42 Monto total de seguros / Net Insurance Amount	15,222.45	113,821.49	0.00	113,821.49		
Resumen Cuenta General / General Account Summary						
43 Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period	265,419.40	1,984,597.66	283,519.28	2,268,116.94		
44 Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	135,535.95	1,013,431.30	-	1,013,431.30		
45 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	3,131.96	23,418.37	2,117.67	25,536.04		
46 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	-	-	-	-		
47 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	49.48	369.99	5,690.01	6,060.00		
48 Disponible a transferir al Fideicomiso	126,800.97	948,117.99	287,091.62	1,235,209.61		
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status						
	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %	
49 Al Corriente / Current	37	15.10%	1,743,019.44	1,721,844.45	8.12%	
50 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	5	2.04%	289,053.17	286,867.95	1.35%	
51 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	4	1.63%	207,268.99	205,323.43	0.97%	
52 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	1	0.41%	50,260.39	50,260.39	0.24%	
53 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	2	0.82%	99,020.45	99,020.45	0.47%	
54 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	2	0.82%	147,674.58	147,454.53	0.70%	
55 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
56 Más de 180 días / More than 180 days	194	79.18%	19,051,857.65	18,697,241.20	88.16%	
57 TOTALES	245	100.00%	21,588,154.67	21,208,012.40	100.00%	

RESUMEN SALDOS INICIALES		
CONCEPTO	UDIS	PESOS
Saldo Final Anterior	21,588,154.67	12,807,114.96
Activación Adjudicado (UDIS)	-	-
Ajuste de saldo inicial (menos)	-	-
Saldo Inicial Antes Reest		
Reestructuras Periodo	-	-
Saldo Inicial desp Reest.	21,588,154.67	12,807,114.96

RESUMEN DE SALDOS A FAVOR	
Saldo Inicial de Montos a Favor	1,373,681.28
(+) Desliz UDI	0.00
(+) Montos Identificados no Aplicados del Periodo	25,536.04
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos	6,060.00
(-) Ajuste por Conciliación	0.00
(=) Saldo Final de Montos a Favor	1,393,157.32

RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN	
Saldo Inicial de Excedentes en Liquidación	541,207.03
(+) Excedentes en Liquidación del Periodo	0.00
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo	0.00
(+) Ajuste por Conciliación	0.00
(=) Saldo Final de Excedentes en Liquidación	541,207.03

REESTRUCTURAS PESOS							
	Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %	
58	Al Corriente / Current	42	85.71%	11,400,929.59	11,261,974.57	88.97%	
59	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	1	2.04%	117,318.66	113,800.12	0.90%	
60	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
61	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
62	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
63	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	2	4.08%	405,715.14	400,403.00	3.16%	
64	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
65	Más de 180 días / More than 180 days	4	8.16%	883,151.57	881,356.55	6.96%	
66	TOTALES	49	100.00%	12,807,114.96	12,657,534.24	100.00%	
		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
67	Número de Créditos / Number of Loans	47	198	51	194	245	366
68	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	2,264,296.22	18,943,716.18	2,510,771.20	18,697,241.20	21,208,012.40	31,711,143.54
69	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	10.68%	89.32%	11.84%	88.16%	100.00%	
70	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	13,070.56	17,982,172.81	23,682.52	17,971,560.85	17,995,243.37	
71	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	374.72	1,775.10	374.72	1,775.10	2,149.82	
72	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	10,277.81	6,224,018.17	15,436.04	6,218,859.94	6,234,295.98	
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
73	Proceso judicial / Foreclosure process		194	18,697,241.20			
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
74	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		250	21,588,154.67			
75	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		2	111,978.11			
76	Inmuebles Recuperados / REO's		3	241,147.70			
77	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	-			
78	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eleggible Loans		0	-			
79	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		245	21,208,012.40			
				Monto / Balance			
80	Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			(141,603,553.01)			
81	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			52,919,155.94			
REESTRUCTURAS PESOS							
		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
82	Número de Créditos / Number of Loans	43	6	45	4	49	-
83	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	11,375,774.69	1,281,759.55	11,776,177.69	881,356.55	12,657,534.24	-
84	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	89.87%	10.13%	93.04%	6.96%	100.00%	
85	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	8,963.18	171,052.30	31,705.47	148,310.01	180,015.48	
86	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	2,117.67	0.00	2,117.67	-	2,117.67	
87	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	965.34	41,555.93	5,385.38	37,135.89	42,521.27	
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
88	Proceso judicial / Foreclosure process		4	881,356.55			
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
89	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		49	12,807,114.96			
90	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		0	-			
91	Inmuebles Recuperados / REO's		0	-			
92	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	-			
93	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eleggible Loans		0	-			
94	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		49	12,657,534.24			
				Monto / Balance			
95	Pérdidas o Ganancias Acumuladas						
96	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)			12,657,534.24			

**REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO PARA DEPOSITO EN CUENTA DE COBRANZA AL 31
DE JULIO DE 2022 "IMPORTES EN UDIS"**

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	-
3	Producto Neto de Liquidación	-

Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
4	Prepago de Principal	196,457.87
5	Pago de Principal Programado	189,188.63
6	Principal Producto Neto de Liquidaciones	189,332.11
7	Menos: Quitas de Capital	159,587.19
8	Monto total de Pago de Principal Cobrado	415,391.41
9	Intereses Ordinarios	349,790.94
10	Intereses Moratorios	-
11	Comisión por Administración	23,539.24
12	Penalización por Prepago	-
13	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	15,961.27
14	Seguro de Vida	69,592.51
15	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
16	Excedentes en Liquidación	-
17	Cargo por Cobranza	26,383.49
18	Cuota de Mantenimiento	-
19	Cuota de Conservación	-
20	Montos Recibidos Por Aplicar	157.86
21	Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	20,567.84
22	menos: Montos aplicados identificados en periodos ant./Applied Am	96,616.05
23	Bonificaciones	394,720.74
24	Saldo a Favor SHF	2,956.39
25	GPI Pagada por el Administrador	-
26	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
27	Comisión por administración pagada	16,960.73
28	Seguros de Vida y Daños pagados	16,497.28
29	Saldo Positivo Negativo en Seguros	-
30	Gastos Judiciales & Gastos Comercilización	44,186.15
31	Reembolso de Gastos de Cobranza	60,687.83
32	Comisión por Ventas de Inmuebles del Periodo	15,207.16
33	Cargo por Cobranza	-
34	Excedentes en Liquidación Anteriores	-
35	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	328,874.73

HISTÓRICO DE REESTRUCTURAS

Julio 2022

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior (Adamantina)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.JUL.22)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Ant (MO)	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización)(Principal+ Intereses)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+Intereses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
jul-22	3012010101085396	101	60,010.51	3,739.74	7.428761	425,109.07	27,781.63	-	452,890.70	452,890.70	-	327,341.45	11/07/2022	SC F232017	3000000208075	13.83	1.15	3,221.59	1,878.02	5,099.61	Mensual	-	N/A	N/A	222.48	5,322.09	31/01/2031	7	374,998.71	10.18	30%
jul-22	20105	99	40,630.95	-	7.428761	301,837.62	-	-	301,837.62	301,837.62	-	299,203.63	12/07/2022	HCC F232017	3000000208034	13.97	1.16	2,944.66	3,682.27	6,626.93	Mensual	-	N/A	N/A	203.35	6,830.28	31/07/2027	0	260,022.89	10.30	30%
jul-22	3012010101170354	104	52,498.20	-	7.428761	389,996.58	-	-	389,996.58	389,996.58	-	386,593.28	12/07/2022	SC F232017	3000000208064	13.82	1.15	3,804.72	2,118.01	5,922.73	Mensual	-	N/A	N/A	262.74	6,185.47	30/04/2031	0	334,998.32	10.59	30%
jul-22	3030010102240099	106	26,035.08	-	7.428761	193,408.39	-	-	193,408.39	193,408.39	-	191,720.61	11/07/2022	SC F232017	3000000208041	13.97	1.16	1,840.18	2,406.15	4,246.33	Mensual	-	N/A	N/A	130.31	4,376.64	31/07/2027	0	201,003.66	9.60	30%
			179,174.74									1,204,858.97																			

Junio 2022

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior (Adamantina)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.JUL.22)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Ant (MO)	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización)(Principal+ Intereses)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+Intereses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
jun-22	3012010101004140	87	39,796.33	-	7.363934	293,057.55	-	-	293,057.55	293,057.55	-	291,699.02	10/06/2022	SC F232017	3000000207925	11.81	0.98	2,870.80	2,371.33	5,242.13	Mensual	-	N/A	N/A	198.26	5,440.39	30/03/2029	0	82,384.00	10.59	30%
jun-22	3012010101137114	106	47,644.14	-	7.363934	350,848.30	-	-	350,848.30	350,848.30	-	349,221.87	22/06/2022	SC F232017	3000000208025	11.81	0.98	3,436.93	1,942.73	5,379.66	Mensual	-	N/A	N/A	128.28	5,507.94	28/02/2031	0	82,210.00	10.59	30%
jun-22	3012010101164498	106	52,492.33	2,315.31	7.363934	399,805.13	17,049.79	-	416,854.92	416,854.92	-	289,656.02	22/06/2022	SC F232017	3000000207991	11.81	0.98	2,850.70	3,564.76	6,415.46	Mensual	-	N/A	N/A	196.87	6,612.33	30/06/2027	4	91,022.00	10.59	30%
			141,732.80									930,576.91																			

Mayo 2022

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.Noviembre.21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Ant (MO)	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización)(Principal+ Intereses)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+Intereses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
may-22	14593	79	37,559.32	-	7.329797	275,302.19	-	-	275,302.19	275,302.19	-	274,635.10	13/05/2022	HCC F232017	3000000207735	11.81	0.98	2,702.87	3,379.90	6,082.77	Mensual	-	N/A	N/A	186.65	6,269.42	31/05/2027	0	81,999.88	9.77	30%
may-22	3012010101093283	104	58,409.58	-	7.329797	428,130.36	-	-	428,130.36	428,130.36	-	427,092.95	13/05/2022	SC F232017	3000000207752	11.81	0.98	4,203.31	2,412.73	6,616.04	Mensual	-	N/A	N/A	290.27	6,906.31	31/12/2030	0	101,470.00	10.59	30%
may-22	3012010101163045	107	113,736.51	-	7.329797	833,665.53	-	-	833,665.53	833,665.53	-	831,645.46	23/05/2022	SC F232017	3000000207824	11.81	0.98	8,184.78	10,234.96	18,419.74	Mensual	-	N/A	N/A	565.23	18,984.97	31/05/2027	0	197,803.00	10.18	30%
may-22	3012010101136819	106	57,210.98	-	7.329797	419,344.87	-	-	419,344.87	419,344.87	-	418,328.75	23/05/2022	SC F232017	3000000207819	11.81	0.98	4,117.05	5,148.33	9,265.38	Mensual	-	N/A	N/A	284.31	9,549.69	31/05/2027	0	135,344.00	10.18	30%
may-22	3012010101084910	104	120,078.60	-	7.329797	880,151.76	-	-	880,151.76	880,151.76	-	1,141,947.42	23/05/2022	SC F232017	3000000207844	11.81	0.98	11,238.67	14,053.81	25,292.48	Mensual	-	N/A	N/A	776.13	26,068.61	31/05/2027	0	211,483.00	10.18	30%
may-22	3012010101011483	77	30,540.01	1,311.50	7.329797	223,852.07	9,613.03	-	233,465.10	233,465.10	-	162,218.61	23/05/2022	SC F232017	3000000207855	11.81	0.98	1,596.50	2,290.59	3,887.09	Mensual	-	N/A	N/A	110.25	3,997.34	30/11/2026	4	84,494.00	10.59	30%
			417,535.00									3,255,868.29																			

Febrero 2022

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.Noviembre.21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Ant (MO)	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización)(Principal+ Intereses)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+Intereses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
feb-22	3012010101103181	114	63,542.82	68,744.86	7.178537	456,144.48	493,487.52	8,000.00	957,632.01	957,632.01	-	218,000.00	16/12/2021	SC F232017	3000000207187	11.76	0.98	2,145.48	958.29	3,103.77	Mensual	-	N/A	N/A	148.16	3,251.93	30/12/2031	140	270,097.96	10.59	30%
			63,542.82									218,000.00																			

Octubre 2021

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.Noviembre.21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Ant (MO)	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización)(Principal+ Intereses)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+Intereses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
oct-21	3012010101106978	111	67,284.71	7,730.16	6.972588	469,148.56	53,899.22	-	523,047.78	523,047.78	-	278,050.16	11/10/2021	SC F232017	3000000206983	11.81	0.98	2,736.48	3,421.93	6,158.41	Mensual	-	N/A	N/A	188.97	6,347.38	31/10/2026	13	109,252.20	10.18	30%
			67,284.71									278,050.16																			

Agosto 2021

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.Septiembre.21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Ant (MO)	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización)(Principal+ Intereses)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+Intereses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
ago-21	17890	110	43,787.61	-	6.900835	303,848.60	-	-	303,848.60	303,848.60	-	270,773.24	12/08/2021	HCC F232017	3000000206815	11.80	0.98	2,662.60	3,333.27	5,995.87	Mensual	-	N/A	N/A	184.03	6,179.90	31/08/2026	0	88,000.00	10.50	30%
ago-21	45997	125	43,241.63	-	6.900835	299,773.51	-	-	299,773.51	299,773.51	-	267,397.01	19/08/2021	HCC F232017	3000000206772	11.80	0.98	2,597.04	3,324.07	5,921.11	Mensual	-	N/A	N/A	181.73	6,102.84	31/08/2026	0	75,000.00	10.10	30%
ago-21	3012010101102266	113	41,511.08	1,813.52	6.900835	287,919.47	12,514.80	-	300,434.27	300,434.27	-	208,199.44	20/08/2021	SC F232017	3000000206833	11.80	0.98	2,047.29	2,562.98	4,610.27	Mensual	-	N/A	N/A	141.50	4,751.77	31/08/2026	4	68,570.40	10.59	30%
			128,540.32									746,369.69																			

Julio 2021

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.Agosto.21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Ant (MO)	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización)(Principal+ Intereses)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+Intereses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
jul-21	3012010101086865	114	72,513.67	-	6.870874	498,232.29	-	-	498,232.29	498,232.29	-	445,867.94	23/07/2021	SC F232017	3000000206731	11.80	0.98	4,384.37	5,488.15	9,872.52	Mensual	-	N/A	N/A	303.03	10,176.11	30/06/2026	0	899,215.53	10.18	30%
jul-21	3030010102488359	120	53,551.63	2,751.00	6.870874	367,946.50	-	-	367,946.50	367,946.50	-	329,275.23	22/07/2021	SC F232017</																	

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.Mzo.20)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita Crédito Ant (MO)	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización)(Principal+ Intereses)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+Intereses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
jun-20	104024	129	68,718.57	13,433.69	6.426863	441,644.83	86,336.49	-	527,981.32	527,981.32	32,459.14	381,537.55	24/06/2020	SC F232017	3000000201458	11.80	0.98	3,751.79	1,678.15	5,429.94	Mensual	-	N/A	N/A	259.21	5,689.15	120	22	-	10.59	30%

Marzo 2020

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.Mzo.20)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita Crédito Ant (MO)	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización)(Principal+ Intereses)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+Intereses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
mar-20	2201	230	66,567.64	8,517.39	6.460916	430,087.93	55,030.14	-	485,118.07	485,118.07	24,996.15	360,436.78	23/03/2020	HCC F232017	3000000196327	11.80	0.98	3,544.30	4,437.04	7,981.34	Mensual	-	N/A	N/A	244.97	8,226.31	60	14	301,583.00	10.50	30%
mar-20	3012010101147337	169	69,474.16	17,570.22	6.460916	448,866.71	113,519.72	8,000.00	570,386.43	570,386.43	39,313.41	218,000.00	23/01/2020	SC F232017	3000000195797	11.80	0.98	2,143.67	2,683.62	4,827.29	Mensual	-	N/A	N/A	148.16	4,975.45	60	29	348,000.61	10.59	30%
			136,041.80									578,436.78																			

Febrero 2020

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.Dic.19)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita Crédito Ant (MO)	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización)(Principal+ Intereses)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+Intereses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
feb-20	3012010101173135	132	61,638.78	6,498.17	6.460916	398,242.98	41,984.13	-	440,227.11	440,227.11	16,419.56	305,930.05	14/02/2020	SC F232017	3000000196285	11.80	0.98	3,008.31	3,766.06	6,774.37	Mensual	-	N/A	N/A	207.92	6,982.29	60	12	330,001.00	10.59	30%

Enero 2020

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.Dic.19)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita Crédito Ant (MO)	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización)(Principal+ Intereses)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+Intereses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
ene-20	3012010101072345	130	63,216.24	30,595.58	6.441288	407,194.01	197,074.94	-	604,268.95	604,268.95	61,071.31	244,600.00	01/01/2020	SC F232017	3000000195601	11.80	0.98	2,315.53	3,100.77	5,416.30	Mensual	-	N/A	N/A	166.24	5,582.54	60	59	321,000.69	10.59	30%

Diciembre 2019

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.Dic.19)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita Crédito Ant (MO)	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización)(Principal+ Intereses)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+Intereses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
dic-19	3012010101166634	166	71,898.08	17,492.99	6.358975	568,435.58	111,237.49	8,000.00	532,919.14	532,919.14	40,311.54	323,700.00	03/05/2019	SC F232017	3000000195697	11.80	0.98	3,183.05	1,423.76	4,606.81	Mensual	-	N/A	N/A	222.00	4,828.81	120	29	812,000.56	10.18	30%

Octubre 2019

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.Sep.19)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita Crédito Ant (MO)	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización)(Principal+ Intereses)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+Intereses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
oct-19	3012010101077500	134	75,414.76	42,418.46	6.292138	474,520.08	266,902.80	8,000.00	749,422.88	749,422.88	79,327.01	253,000.00	23/09/2019	SC F232017	3000000195405	11.80	0.98	2,427.39	1,173.24	3,600.63	Mensual	-	N/A	N/A	171.94	3,772.57	120	69	812,000.56	10.59	30%

Septiembre 2019

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior (Adamantina)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.Ago.19)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización)(Principal+ Intereses)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+Intereses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
sep-19	3012010101092376	166	60,338.27	7,407.87	6.292138	379,656.72	46,611.34	-	426,268.06	426,268.06	18,282.25	326,295.97	24/09/2019	F232017	3000000195419	11.80	0.98	3,153.28	1,490.47	4,643.75	Mensual	-	N/A	N/A	221.77	4,865.52	120	14	335,002.43	10.59	30%

Mayo 2019

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior (Adamantina)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.May.19)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización)(Principal+ Intereses)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+Intereses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
may-19	3012010101113370	138	58,434.44	49,520.49	6.271305	366,460.20	310,558.10	-	677,018.29	677,018.29	84,575.40	222,900.00	22/04/2019	F232017	3000000194305	11.80	0.98	2,149.36	1,022.89	3,172.25	Mensual	-	N/A	N/A	151.49	3,323.74	120	105	222,900.00	10.59	30%
may-19	3012010101014321	134	78,884.74	67,004.01	6.271305	494,710.26	420,202.58	-	914,912.85	914,912.85	115,803.84	297,800.00	22/04/2019	F232017	3000000194316	11.80	0.98	2,869.09	1,369.12	4,238.21	Mensual	-	N/A	N/A	202.39	4,440.60	120	105	297,800.00	10.59	30%

Abril 2019

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Valor de la UDI (1.jul.18)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados UDIS	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización)(Principal+ Intereses)	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+Intereses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
abr-19	19003	148	51,036.72	6,277.00	320,367.70	56,671.06	-	377,038.76	377,038.76	25,045.70	259,776.87	12/04/2019	F232017	3000000194339	11.80	0.98	2,508.91	3,697.07	-	N/A	N/A	176.56	3,873.63	120	21	638,660.00	9.95	30%
abr-19	3012010101101904	140	58,636.07	6,277.00	368,070.34	321,228.62	-	689,298.96	689,298.96	87,175.99	215,600.00	22/04/2019	F232017	3000000194329	11.80	0.98	2,077.57	4,774.14	-	N/A	N/A	146.53	4,920.67	60	107	249,000.30	10.59	30%

Marzo 2019

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior (Adamantina)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.Mzo.19)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización)(Principal+ Intereses)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+Intereses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
mar-19	3010010101831336	121	54,347.52	6,143.55	6.250380	339,692.65	6,143.55	-	345,836.20	345,836.20	17,484.22	284,254.51	19/03/2019	F232017	3000000194216	11.80	0.98	2,744.40	1,301.03	4,045.43	Mensual	-	N/A	N/A	193.19	4,238.62	120	13	281,003.48	9.96	30%
mar-19	3012010101130556	141	93,333.64	56,585.32	6.250380	583,370.72	56,585.32	8,000.00	647,956.04	647,956.04	81,211.89	354,500.00	23/11/2018	F232017	3000000193166	11.80	0.98	2,755.79	2,289.35	5,045.14	Mensual	-	N/A	N/A	240.94	5,286.08	120	73	420,998.61	10.59	30%
mar-19	3012010101134525	142	79,146.50	32,867.31	6.250380	494,695.70	32,867.31	8,000.00	535,563.01	535,563.01	61,262.51	303,400.00	21/01/2019	F232017	3000000193516	11.80	0.98	2,360.98	1,956.92	4,317.90	Mensual	-	N/A	N/A	206.21	4,524.11	120	52	366,900.37	10.18	30%

Enero 2019

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Valor de la UDI (1.jul.18)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados UDIS	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización)(Principal+ Intereses)	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+Intereses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)
ene-19	3030010102507737	151	62,552.46	6.228812	389,627.51	6,237.06	-	428,476.99	428,476.99	21,706.88	374,368.23	21/01/2019	SC F232017	3000000193651	11.80	0.98	3,055.29	3,056.27	-	N/A	N/A	254.44	5,582.34	120	13	350,999.99	9.50	
ene-19	3012010101102092	157	58,503.43	6.228812	364,406.87	6,000.00	-	372,906.87	372,906.87	22,000.00	350,906.87	23/11/2018	SC F232017	3000000192759	11.80	0.98	2,162.63	2,163.61	-	N/A	N/A	150.13	3,293.92	120				

MXMACFW 06U Y MXMACFW 062U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2022

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

1. La situación general del portafolio al cierre de agosto es de 299 créditos activos, de los cuales 90 créditos que representan el 30% se mantienen en la cartera vigente (máximo 3 moras), mientras que el 70% restante presenta cuatro o más meses vencidos, estos son 204 créditos.

2. En este periodo la cobranza presentó una caída importante al reportar un saldo negativo entre el Total de aplicaciones del periodo menos los Cargos del Periodo, sin embargo, esto se pudo revertir al llevarse a cabo la venta de cinco inmuebles que trajo un flujo de \$1.4 mdp, con lo cual reitera la importancia de que los administradores primarios realicen esfuerzos para la venta de los inmuebles.

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

1. En este periodo de cobranza, se está autorizando al Administrador Primario Patrimonio el reembolso de \$663,354.93 por concepto de avances judiciales y Gastos de Cobranza.

Concepto Gasto	Monto
Avances Legales	299,941.74
Judicial	224,197.93
Otros Gastos	139,215.27
	663,354.93

2. La cartera vencida de siete o más meses vencidos se sitúa en un total de 198 créditos, la cual reporta una ligera baja de seis créditos respecto al cierre anterior.

En términos generales la cartera vencida (7+ mv) ya cuenta con un nivel de demanda del 90%. Por otro lado 20 créditos aún no cuentan con un proceso legal iniciado o bien la demanda no se tienen como admitida por el juzgado, estos tienen un promedio de morosidad de 88 meses vencidos. Respecto a los 20 créditos clasificados como No Demandados 17 pertenecen a la cartera administrada por Patrimonio, mientras que tres pertenecen al administrador Adamantine Servicios.

Clasificación	Cuenta Créditos	Suma Saldo Final (udis)	% Particip.
Demandado	161	15,454,676.34	81%
Inmueble	1	79,421.86	1%
Inmueble PAE	15	1,095,246.78	8%
Reestructura	1	34,886.87	1%
SubTotal Demandados	178	16,664,231.86	90%
No demandado	20	2,150,881.66	10%
<i>Jurisdicción Voluntaria</i>	8	1,289,372.50	40%
<i>Notif. Cesión por fedatario</i>	1	154,136.17	5%
<i>Por Demandar</i>	8	469,356.93	40%
<i>Presentación de la Demanda</i>	3	238,016.06	15%
Total general	198	18,815,113.52	100%

3. De la cartera vencida se identifican 11 créditos con una morosidad mayor a 90 meses vencidos (7.5 años), los cuales están clasificados como No Demandados, esto es que en dicho periodo de tiempo no se ha logrado contar con la demanda en firme, por lo que se solicitará al Administración Primario la atención inmediata a estos asuntos para certificar la problemática o bien las acciones que se deben de tomar para dar un impulso legal.

Crédito	Administrador	GESTION REALIZADA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	Clasificación	SALDO CXC	MORA CXC	MONEDA
3012010101030301	Patrimonio	COMUNICACIÓN TELEFONICA	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Desechamie	No demandado	92,727.12	130	UDIS
3012010101038312	Patrimonio	COMUNICACIÓN TELEFONICA	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Presentación	No demandado	80,487.19	167	UDIS
3012010101053618	Patrimonio	COMUNICACIÓN TELEFONICA	NOTIFICACIÓN CESIÓN POR FEDATARIO	Notificación. Recepción de Acta	No demandado	154,136.17	143	UDIS
3012010101097714	Patrimonio	COMUNICACIÓN TELEFONICA	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	74,923.05	144	UDIS
3012010101103116	Patrimonio	AVISO POR ESCRITO CON CARTA O EDO DE C	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	59,325.33	159	UDIS
3012010101105616	Patrimonio	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O T	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Oficios de locali	No demandado	120,676.73	100	UDIS
3012010101110236	Patrimonio	COMUNICACIÓN TELEFONICA	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	74,091.64	119	UDIS
3012010101157666	Patrimonio	COMUNICACIÓN TELEFONICA	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	114,309.04	129	UDIS
356010006	Adamantine Servicios	SIN GESTION	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Devolución de E	No demandado	157,343.14	139	UDIS

38-40007	Adamantine Servicios	SIN GESTION	JURISDICCIÓN VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Oficios de locali	No demandado	340,377.12	136	UDIS
9-40004	Adamantine Servicios	SIN GESTION	JURISDICCIÓN VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Oficios de locali	No demandado	353,143.23	127	UDIS

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A LOS INMUEBLES RECUPERADOS Y VENTAS

1. Durante el mes de agosto el administrador Patrimonio reporta la adjudicación de tres inmuebles con un saldo total de **241,147.70 udis**

No. Crédito	Admon	Originador	Saldo en Udis	Estado	Tipo	Mora
3012010101027000	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	60,530.20	CHI	Adjudicación	50
3030010102513172	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	99,948.95	COA	Adjudicación	77
3012010101146180	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	80,668.55	JAL	Adjudicación	138
3			241,147.70			

2. En este periodo se reporta la venta de 5 inmuebles, con las cuales se obtienen flujos por **\$1'449,500.00** las cuales son reportados en la partida **9. Principal Producto Neto de Liquidaciones**.

Fecha Venta	Admon	No. Crédito	Saldo en Udis	Saldo en Pesos	Precio de Venta	PPNL	Pérdida / Ganancia
ago-22	Patrimonio	3030010102523569	132,764.73	797,061.82	339,500.00	339,500.00	- 476,195.75
ago-22	Patrimonio	3012010101103298	74,534.93	449,059.54	225,000.00	225,000.00	- 235,926.38
ago-22	Patrimonio	3012010101113412	127,087.35	935,862.86	339,500.00	339,500.00	- 620,979.09
ago-22	Patrimonio	3012010101173242	68,412.44	427,442.50	145,500.00	145,500.00	- 293,197.75
ago-22	Patrimonio	3010010101828688	154,575.70	928,194.46	400,000.00	400,000.00	- 552,893.96
		5	557,375.15	3,537,621.18	1,449,500.00	1,449,500.00	- 2,179,192.93

3. Para el cierre del mes de agosto el inventario de inmuebles se componen de **366 garantías** con un valor de **31'711,143.54 udis**

5. Se estará reportando el acumulado de inmuebles recuperados y ventas realizadas durante el año 2022.

Total Recuperaciones	Saldo Total de Recuperaciones
15	1,329,239.24

Total Ventas	PPNL
39	9,226,213.00

DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2022

Valor de la UDI a la fecha de pago: 25-sep-22 7.518989

Calculo Comisión Superv Administradores				
de Créditos	de los Créditos	% Comisión	UDIS	PESOS
Al Corriente	3,267,775.80	0.6500%	1,770.05	13,308.95
De 1 a 30 días	304,743.33	0.5720%	145.26	1,092.22
De 31 a 60 días	207,268.99	0.5720%	98.80	742.86
De 61 a 90 días	50,260.39	0.5720%	23.96	180.14
De 91 a 120 días	99,020.45	0.4160%	34.33	258.11
De 121 a 150 días	201,934.78	0.4160%	70.00	526.36
De 151 a 180 días	-	0.4160%	-	-
Más de 180 días	19,169,970.03	0.1000%	1,597.50	12,011.57
TOTALES	23,300,973.77		3,739.89	28,120.20

Monto en Pesos	
28,120.20	Fee sobre Saldo de la cartera
198,696.45	Fee sobre Inmuebles
-	Fee sobre Gastos Rechazados
-	Fee Venta de Inmuebles
226,816.65	Monto Total de Comisiones

b) Fee sobre Inmuebles Recuperados

Saldo Inmuebles (UDIS)	% Comisión	Monto de Comisión
31,711,143.54	1.00%	198,696.45

263,107.31 Monto Total de Comisiones c/iva

c) Fee sobre gastos rechazados del periodo

Concepto de Gasto	Monto Total Rechazado	% Comisión	Monto de Comisión
Gasto de Cobranza	-	17.00%	-
Gastos de Venta	-		-
Avances Legales	-		-

d) Fee Venta de Inmuebles Administrador Maestro

Comercializador	No. Crédito	Saldo Pesos	Precio de Venta	Valor Avalúo	% de Venta respecto al Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	SubTotal

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
ago-22	\$0.00	-	-

DESGLOSE DE GASTOS Y COMISIONES DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2022

NO.	NÚMERO PAT/TER	PLATAFORMA	PERIODO	ETAPA	TOTAL UDI's	COBRO AL 50% UDI's	FECHA TIPO DE CAMBIO	TIPO DE CAMBIO	COBRO PESOS	IVA	TOTAL	ESTATUS	OBSERVACIONES
1	105728	3012010101147832	ago-22	Toma de Posesión	4,500.00	2,250.00	10/09/2022	7.494796	16,863.29	2,698.13	19,561.42	autorizado	-
2	105829	3012010101159415	ago-22	Toma de Posesión	4,500.00	2,250.00	10/09/2022	7.494796	16,863.29	2,698.13	19,561.42	autorizado	-
3	103943	3012010101107240	ago-22	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/09/2022	7.494796	11,242.19	1,798.75	13,040.95	autorizado	-
4	105599	3012010101136298	ago-22	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/09/2022	7.494796	11,242.19	1,798.75	13,040.95	autorizado	-
5	104853	3012010101017050	ago-22	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/09/2022	7.494796	11,242.19	1,798.75	13,040.95	autorizado	-
6	105293	3012010101098969	ago-22	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/09/2022	7.494796	11,242.19	1,798.75	13,040.95	autorizado	-
7	103849	3012010101042991	ago-22	Sentencia-Emplazamiento	5,000.00	2,500.00	10/09/2022	7.494796	18,736.99	2,997.92	21,734.91	autorizado	2do 50% por ser credito liquidado
8	103950	3012010101113412	ago-22	Sentencia-Emplazamiento	5,000.00	2,500.00	10/09/2022	7.494796	18,736.99	2,997.92	21,734.91	autorizado	2do 50% por ser venta de inmuebles
9	104392	3030010102523569	ago-22	Remate-Sentencia-Emplazamiento	9,500.00	4,750.00	10/09/2022	7.494796	35,600.28	5,696.04	41,296.33	autorizado	2do 50% por ser venta de inmuebles
10	104681	3010010101828688	ago-22	Remate-Sentencia-Emplazamiento	9,500.00	4,750.00	10/09/2022	7.494796	35,600.28	5,696.04	41,296.33	autorizado	2do 50% por ser venta de inmuebles
11	105362	3012010101103298	ago-22	Remate-Sentencia-Emplazamiento	9,500.00	4,750.00	10/09/2022	7.494796	35,600.28	5,696.04	41,296.33	autorizado	2do 50% por ser venta de inmuebles
12	105966	3012010101173242	ago-22	Remate-Sentencia-Emplazamiento	9,500.00	4,750.00	10/09/2022	7.494796	35,600.28	5,696.04	41,296.33	autorizado	2do 50% por ser venta de inmuebles

Total : 299,941.74

NO.	CRÉDITO	ADAMANTINE	PERIODO	CONCEPTO DE GASTO	Concepto del Gasto	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	FECHA CARGA	ESTATUS
1	104757	3010010101850351	ago-22	Certificado de gravamen	Judicial	557.00	-	-	-	557.00	C6D6AEF22E80	06.09.22	autorizado
2	104757	3010010101850351	ago-22	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	78E56FE129CE	06.09.22	autorizado
3	105430	3012010101113933	ago-22	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	78E56FE129CE	06.09.22	autorizado
4	105627	3012010101139318	ago-22	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	78E56FE129CE	06.09.22	autorizado
5	105929	3012010101169141	ago-22	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	78E56FE129CE	06.09.22	autorizado
6	103797	3012010101007036	ago-22	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	78E56FE129CE	06.09.22	autorizado
7	105481	3012010101125093	ago-22	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	78E56FE129CE	06.09.22	autorizado
8	105781	3012010101155512	ago-22	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	78E56FE129CE	06.09.22	autorizado
9	103943	3012010101107240	ago-22	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	78E56FE129CE	06.09.22	autorizado
10	104198	3030010102501284	ago-22	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	78E56FE129CE	06.09.22	autorizado
11	105971	3012010101174273	ago-22	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	78E56FE129CE	06.09.22	autorizado
12	104196	3030010102501201	ago-22	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	78E56FE129CE	06.09.22	autorizado
13	105694	3012010101146982	ago-22	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	78E56FE129CE	06.09.22	autorizado
14	105466	3012010101123726	ago-22	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	78E56FE129CE	06.09.22	autorizado
15	105556	3012010101132495	ago-22	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	78E56FE129CE	06.09.22	autorizado
16	105460	3012010101119690	ago-22	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	78E56FE129CE	06.09.22	autorizado
17	105252	3012010101092764	ago-22	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	78E56FE129CE	06.09.22	autorizado
18	103798	3012010101007242	ago-22	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	78E56FE129CE	06.09.22	autorizado
19	103999	3012010101150398	ago-22	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	78E56FE129CE	06.09.22	autorizado
20	105030	3012010101058609	ago-22	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	78E56FE129CE	06.09.22	autorizado
21	103842	3012010101042140	ago-22	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	78E56FE129CE	06.09.22	autorizado
22	103979	3012010101142544	ago-22	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	78E56FE129CE	06.09.22	autorizado
23	50995	13628	ago-22	Honorarios Cartas Notificación	Judicial	750.00	60.00	39.97	9.37	760.66	83F3DC6C2B65	06.09.22	autorizado
24	105728	3012010101147832	ago-22	Derechos de inscripcion RPP	Judicial	4,451.00	-	-	-	4,451.00	4274301	06.09.22	autorizado
25	105728	3012010101147832	ago-22	Traslado de dominio e impuestos	Otros Gastos	24,045.00	-	-	-	24,045.00	160862	06.09.22	autorizado
26	105609	3012010101137635	ago-22	Avaluo	Judicial	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	31F9E37150CE	06.09.22	autorizado
27	104029	3012010101176542	ago-22	Avaluo	Judicial	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	31F9E37150CE	06.09.22	autorizado
28	105698	3012010101147196	ago-22	Avaluo	Judicial	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	31F9E37150CE	06.09.22	autorizado
29	105359	3012010101103157	ago-22	Avaluo	Judicial	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	31F9E37150CE	06.09.22	autorizado

NO.	CRÉDITO	ADAMANTINE	PERIODO	CONCEPTO DE GASTO	Concepto del Gasto	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	FECHA CARGA	ESTATUS
30	103966	3012010101137783	ago-22	Avaluo	Judicial	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	31F9E37150CE	06.09.22	autorizado
31	105727	3012010101147774	ago-22	Actualizacion de avaluo	Judicial	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	31F9E37150CE	06.09.22	autorizado
32	104369	3030010102520698	ago-22	Actualizacion de avaluo	Judicial	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	31F9E37150CE	06.09.22	autorizado
33	103979	3012010101142544	ago-22	Actualizacion de avaluo	Judicial	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	31F9E37150CE	06.09.22	autorizado
34	105719	3012010101147618	ago-22	Legalización de exhortos	Judicial	865.98	-	-	-	865.98	68079	06.09.22	autorizado
35	105728	3012010101147832	ago-22	Desalojo de vivienda	Otros Gastos	14,274.13	2,283.86	1,522.58	1,427.41	13,608.00	66DDC3E82854	06.09.22	autorizado
36	105299	3012010101099629	ago-22	Escrituración Adjudicación	Judicial	20,431.03	3,268.97	-	-	23,700.00	18E91478C8A0	06.09.22	autorizado
37	105182	3012010101084449	ago-22	Escrituración Adjudicación	Judicial	20,431.03	3,268.97	-	-	23,700.00	8DA1B9401C6C	06.09.22	autorizado
38	105109	3012010101071826	ago-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	7BF84EB3DFA5	06.09.22	autorizado
39	105860	3012010101162500	ago-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	7BF84EB3DFA5	06.09.22	autorizado
40	105109	3012010101071826	ago-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	COEBD161CED2	06.09.22	autorizado
41	105860	3012010101162500	ago-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	COEBD161CED2	06.09.22	autorizado
42	105109	3012010101071826	ago-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	COEBD161CED2	06.09.22	autorizado
43	105860	3012010101162500	ago-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	COEBD161CED2	06.09.22	autorizado
44	105109	3012010101071826	ago-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	350.00	56.00	37.33	35.00	333.67	A355B1235480	06.09.22	autorizado
45	105860	3012010101162500	ago-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	350.00	56.00	37.33	35.00	333.67	A355B1235480	06.09.22	autorizado
46	49883	4010	ago-22	Certificado de gravamen	Judicial	557.00	-	-	-	557.00	A05BEEAABF6	06.09.22	autorizado
47	105752	3012010101151123	ago-22	Exhorto para practicar notificaciones varias	Judicial	1,794.54	287.13	-	-	2,081.67	51E8A9A6F84	06.09.22	autorizado
48	105847	3012010101160496	ago-22	Exhorto para publicar edictos de remate	Judicial	1,794.54	287.13	-	-	2,081.67	2D388FC926AA	06.09.22	autorizado
49	105941	3012010101169943	ago-22	Exhorto para publicar edictos de remate	Judicial	1,794.54	287.13	-	-	2,081.67	EB4F2B472D5A	06.09.22	autorizado
50	103763	3010010101821220	ago-22	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	ED4AE5654FBF	06.09.22	autorizado
51	104796	3012010101004280	ago-22	Impuestos varios	Otros Gastos	30.00	-	-	-	30.00	140831	06.09.22	autorizado
52	105673	3012010101146180	ago-22	Certificado de gravamen	Judicial	557.00	-	-	-	557.00	1C5597872445	06.09.22	autorizado
53	104321	3030010102514063	ago-22	Exhorto para publicar edictos de remate	Judicial	2,000.00	320.00	213.33	25.00	2,081.67	A0251D19D328	06.09.22	autorizado
54	105880	3012010101164431	ago-22	Agua y Drenaje	Otros Gastos	2,254.58	-	-	-	2,254.58	52678	06.09.22	autorizado
55	104796	3012010101004280	ago-22	Certificado de gravamen	Judicial	1,272.00	-	-	-	1,272.00	IXDQ09146244354	06.09.22	autorizado
56	104796	3012010101004280	ago-22	Certificado de no adeudo de predial	Otros Gastos	723.00	-	-	-	723.00	49c0a4f93498	06.09.22	autorizado
57	104796	3012010101004280	ago-22	Impuesto Predial	Otros Gastos	806.00	-	-	-	806.00	8042ac2d53ac	06.09.22	autorizado
58	104796	3012010101004280	ago-22	Impuestos varios	Otros Gastos	150.00	-	-	-	150.00	0c117c73b914	06.09.22	autorizado
59	105941	3012010101169943	ago-22	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	11,109.00	1,777.44	-	-	12,886.44	7654DDF7B2E6	06.09.22	autorizado
60	104321	3030010102514063	ago-22	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	1,851.50	296.24	-	-	2,147.74	FBF9C60548AB	06.09.22	autorizado
61	104009	3012010101159670	ago-22	Edictos - Sentencia	Judicial	2,407.86	385.26	-	-	2,793.12	FC7423AAE2D2	06.09.22	autorizado
62	104630	3010010101820446	ago-22	Edictos - Sentencia	Judicial	6,985.79	1,117.73	-	-	8,103.52	23B49987D602	06.09.22	autorizado
63	105609	3012010101137635	ago-22	Certificado de gravamen	Judicial	256.00	-	-	-	256.00	7E72C6CB0986	06.09.22	autorizado
64	105466	3012010101123726	ago-22	Certificado de gravamen	Judicial	338.00	-	-	-	338.00	6DE055AA-3605-4/	06.09.22	autorizado
65	104029	3012010101176542	ago-22	Certificado de gravamen	Judicial	280.00	-	-	-	280.00	w06090332/d	06.09.22	autorizado
66	104951	3012010101037744	ago-22	Edictos - Emplazamiento	Judicial	3,780.00	604.80	-	-	4,384.80	A22F3025CCEA	06.09.22	autorizado
67	103994	3012010101146578	ago-22	Edictos - Periodo probatorio	Judicial	7,072.18	1,131.55	-	-	8,203.73	65DDF3F2424D	06.09.22	autorizado
68	105847	3012010101160496	ago-22	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	6,300.00	1,008.00	-	-	7,308.00	5A2086FE7475	06.09.22	autorizado
69	105722	3012010101147642	ago-22	Legalización de exhortos	Judicial	865.98	-	-	-	865.98	76996	06.09.22	autorizado
70	105224	3012010101090313	ago-22	Certificado de gravamen	Judicial	1,272.00	-	-	-	1,272.00	646BA2DDF35E	06.09.22	autorizado
71	104379	3030010102521670	ago-22	Impuestos varios	Otros Gastos	1,653.00	-	-	-	1,653.00	DBDD7F07AD25	06.09.22	autorizado
72	104379	3030010102521670	ago-22	Impuestos varios	Otros Gastos	775.00	-	-	-	775.00	B7B493232533	06.09.22	autorizado
73	104379	3030010102521670	ago-22	Derechos de registro publico	Otros Gastos	6,254.00	-	-	-	6,254.00	F0356D8ADC71	06.09.22	autorizado
74	104379	3030010102521670	ago-22	Derechos de registro publico	Otros Gastos	6,254.00	-	-	-	6,254.00	58B24ADBF7B3	06.09.22	autorizado
75	104379	3030010102521670	ago-22	Traslado de dominio e impuestos	Otros Gastos	6,245.40	-	-	-	6,245.40	2D04F80C28F5	06.09.22	autorizado
76	105329	3012010101101938	ago-22	Certificado de gravamen	Judicial	481.00	-	-	-	481.00	A1C6291F76DA	06.09.22	autorizado
77	105790	3012010101156148	ago-22	Certificado de gravamen	Judicial	481.00	-	-	-	481.00	5567C80D620F	06.09.22	autorizado
78	105829	3012010101159415	ago-22	Desalojo de vivienda	Otros Gastos	2,777.78	222.22	-	-	3,000.00	D8315E4C1550	06.09.22	autorizado

NO.	CRÉDITO	ADAMANTINE	PERIODO	CONCEPTO DE GASTO	Concepto del Gasto	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	FECHA CARGA	ESTATUS
79	105829	3012010101159415	ago-22	Cerrajerías	Otros Gastos	1,288.89	103.11	-	-	1,392.00	C04BB5B8DA33	06.09.22	autorizado
80	105829	3012010101159415	ago-22	Cargadores	Otros Gastos	2,679.31	428.69	-	-	3,108.00	1C75884AC57F	06.09.22	autorizado
81	105665	3012010101145471	ago-22	Avaluo	Judicial	4,316.55	345.32	230.21	431.65	4,000.01	1D678C13DF4F	06.09.22	autorizado
82	105665	3012010101145471	ago-22	Impuestos varios	Otros Gastos	157.44	-	-	-	157.44	20011813	06.09.22	autorizado
83	105665	3012010101145471	ago-22	Impuestos varios	Otros Gastos	563.00	-	-	-	563.00	A76E57FF8830	06.09.22	autorizado
84	105665	3012010101145471	ago-22	Certificado de gravamen	Judicial	482.00	-	-	-	482.00	5910FF5E049B	06.09.22	autorizado
85	105665	3012010101145471	ago-22	Derechos de registro publico	Otros Gastos	108.04	-	-	-	108.04	DE9703BE8F35	06.09.22	autorizado
86	105665	3012010101145471	ago-22	Certificado de no adeudo de agua	Otros Gastos	337.05	-	-	-	337.05	9241C53AEB05	06.09.22	autorizado
87	105665	3012010101145471	ago-22	Certificado de no adeudo de predial	Otros Gastos	470.00	-	-	-	470.00	86628	06.09.22	autorizado
88	104870	3012010101019312	ago-22	Derechos de registro publico	Otros Gastos	486.00	-	-	-	486.00	E6BE812710B6	06.09.22	autorizado
89	105698	3012010101147196	ago-22	Certificado de gravamen	Judicial	481.00	-	-	-	481.00	B5F487A7DDF4	06.09.22	autorizado
90	105359	3012010101103157	ago-22	Certificado de gravamen	Judicial	481.00	-	-	-	481.00	15B3A8414741	06.09.22	autorizado
91	103769	3010010101830346	ago-22	Certificado de gravamen	Judicial	481.00	-	-	-	481.00	50478BDOC7F9	06.09.22	autorizado
92	104368	3030010102520680	ago-22	Certificado de gravamen	Judicial	481.00	-	-	-	481.00	ECC2419DA750	06.09.22	autorizado
93	104274	3030010102507620	ago-22	Búsqueda expedientes archivo judicial	Judicial	89.00	-	-	-	89.00	242882	06.09.22	autorizado
94	105151	3012010101077997	ago-22	Convenio judicial de Dacion en Pago	Judicial	8,000.00	1,280.00	853.33	800.00	7,626.67	CED950839973	06.09.22	autorizado
95	106010	3012010101998515	ago-22	Derechos de registro publico	Otros Gastos	418.97	67.04	-	-	486.01	526D9508E96D	06.09.22	autorizado
96	104198	3030010102501284	ago-22	Certificado de gravamen	Judicial	329.00	-	-	-	329.00	2.22003E+11	06.09.22	autorizado
97	103763	3010010101821220	ago-22	Certificado de gravamen	Judicial	653.00	-	-	-	653.00	CDEFA52A643F	06.09.22	autorizado
98	104061	3030010102226882	ago-22	Certificado de gravamen	Judicial	557.00	-	-	-	557.00	F797A9AB4E01	06.09.22	autorizado
99	105220	3012010101090180	ago-22	Agua y Drenaje	Otros Gastos	9,077.00	-	-	-	9,077.00	7	06.09.22	autorizado
100	105266	3012010101093747	ago-22	Certificado de no adeudo de agua	Otros Gastos	150.50	-	-	-	150.50	3220005093	06.09.22	autorizado
101	105266	3012010101093747	ago-22	Agua y Drenaje	Otros Gastos	1,529.18	-	-	-	1,529.18	8220138152	06.09.22	autorizado
102	105728	3012010101147832	ago-22	Impuestos varios	Otros Gastos	150.50	-	-	-	150.50	3220005448	06.09.22	autorizado
103	104379	3030010102521670	ago-22	Agua y Drenaje	Otros Gastos	1,532.54	-	-	-	1,532.54	33153101	06.09.22	autorizado
104	104903	3012010101027000	ago-22	Certificado de gravamen	Judicial	247.00	-	-	-	247.00	0087011abbc1	06.09.22	autorizado
105	105836	3012010101159803	ago-22	Copias certificadas - Escritura	Judicial	4,195.80	671.33	447.55	419.58	4,000.00	870BBB19BF57	06.09.22	autorizado
106	105182	3012010101084449	ago-22	Derechos de registro publico	Otros Gastos	106.00	-	-	-	106.00	45410	06.09.22	autorizado
107	105182	3012010101084449	ago-22	Agua y Drenaje	Otros Gastos	2,270.58	-	-	-	2,270.58	8220094544	06.09.22	autorizado
108	105836	3012010101159803	ago-22	Impuestos varios	Otros Gastos	950.00	-	-	-	950.00	9BFC3AC655C	06.09.22	autorizado

NO.	CRÉDITO	ADAMANTINE	PERIODO	CONCEPTO DE GASTO	Concepto del Gasto	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	FECHA CARGA	ESTATUS
109	104777	3010010101979572	ago-22	Gestiones Registro publico	Judicial	539.82	43.19	-	-	583.01	E94DF0AA19C4	06.09.22	autorizado
110	105346	3012010101102621	ago-22	Legalización de exhortos	Judicial	865.98	-	-	-	865.98	7498	06.09.22	autorizado
111	105710	3012010101147451	ago-22	Impuesto Predial	Otros Gastos	756.00	-	-	-	756.00	EA33888BC070	06.09.22	autorizado
112	104860	3012010101017464	ago-22	Derechos de registro publico	Otros Gastos	11,415.00	-	-	-	11,415.00	571D892F652D	06.09.22	autorizado
113	104921	3012010101030301	ago-22	Exhorto para notificar la cesión de derecho	Judicial	2,000.00	320.00	213.33	200.00	1,906.67	4BB5330FFAC7	06.09.22	autorizado
114	104336	3030010102515292	ago-22	Derechos de registro publico	Otros Gastos	3,729.47	-	-	-	3,729.47	ADADCC77CA3F	06.09.22	autorizado
115	105499	3012010101126364	ago-22	Desalojo de vivienda	Otros Gastos	8,433.57	1,349.37	899.58	843.36	8,040.00	9EDB3268F428	06.09.22	autorizado
116	105499	3012010101126364	ago-22	Mudanzas	Otros Gastos	2,920.27	467.26	311.50	292.03	2,784.00	D527930F466E	06.09.22	autorizado
117	105499	3012010101126364	ago-22	Cargadores	Otros Gastos	3,041.96	486.71	324.48	304.20	2,899.99	83856EC4D9FF	06.09.22	autorizado
118	105499	3012010101126364	ago-22	Cerrajerias	Otros Gastos	1,200.00	96.00	-	-	1,296.00	D03CB0C06E4A	06.09.22	autorizado
119	105501	3012010101126497	ago-22	Avaluo	Judicial	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	6C274C39452A	06.09.22	autorizado
120	105470	3012010101124534	ago-22	Avaluo	Judicial	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	6C274C39452A	06.09.22	autorizado
121	105697	3012010101147170	ago-22	Avaluo	Judicial	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	6C274C39452A	06.09.22	autorizado
122	103798	3012010101007242	ago-22	Avaluo	Judicial	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	6C274C39452A	06.09.22	autorizado
123	104756	3010010101850237	ago-22	Avaluo	Judicial	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	6C274C39452A	06.09.22	autorizado
124	105139	3012010101077435	ago-22	Avaluo	Judicial	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	6C274C39452A	06.09.22	autorizado
125	105649	3012010101144136	ago-22	Avaluo	Judicial	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	6C274C39452A	06.09.22	autorizado
126	103956	3012010101126984	ago-22	Avaluo	Judicial	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	6C274C39452A	06.09.22	autorizado
127	105774	3012010101153962	ago-22	Certificado de gravamen	Judicial	320.00	-	-	-	320.00	344791	06.09.22	autorizado

Sub Total :	313,287.24
Iva :	50,125.96
Total Gastos	363,413.20

COMISION POR VENTA DEL PERIODO - PATRIMONIO

363,413.20

Comercializador	No. Crédito	Saldo Pesos	Precio de Venta	Valor Avalúo	% de Venta respecto al Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	SubTotal
PAT	3030010102523569	797,061.82	339,500.00	687,000.00	49%	0%	6,790.00	6,790.00
PAT	3012010101103298	449,059.54	225,000.00	372,000.00	60%	6%	4,500.00	18,000.00
PAT	3012010101113412	935,862.86	339,500.00	450,000.00	75%	6%	6,790.00	27,160.00
PAT	3012010101173242	427,442.50	145,500.00	396,000.00	37%	0%	2,910.00	2,910.00
PAT	3010010101828688	928,194.46	400,000.00	783,000.00	51%	0%	8,000.00	8,000.00

Mes	Comisión	IVA	TOTAL
ago-22	62,860.00	10,057.60	72,917.60

DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2022

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisión por Administración	Patrimonio	18,100.83	7.477214	135,343.79
	Adamantine	-		-
TOTALES		18,100.83		135,343.79

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisiones por Avances Judiciales	Patrimonio	40,114.10	7.477214	299,941.74
Gastos Cobranza		48,602.75		363,413.20
Excedentes de Liquidación		-		-
TOTALES		88,716.86		663,354.93

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Seguros Vida	Patrimonio	10,904.21	7.477214	81,533.14
Seguros Daños		5,058.21		37,821.29
Seguros	Adamantine	543.36		4,062.82
TOTALES		15,962.42		123,417.25

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
SWAP	Patrimonio	2,460.50	7.477214	18,397.72
GPI		-		-
TOTALES		2,460.50		18,397.72

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles	Patrimonio	9,751.97	7.477214	72,917.60
TOTALES		9,751.97		72,917.60

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Devoluciones por Venta	Patrimonio	-	7.477214	-
TOTALES		-		-

TOTAL GENERAL	134,992.59	1,013,431.30
----------------------	-------------------	---------------------

REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE AGOSTO DE 2022

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
260,853.89	194,543,551.66	0.134%	1.621%	2006	1-Noviembre
334,743.91	190,954,323.94	0.175%	2.124%	2006	1-Diciembre
180,428.78	185,828,040.29	0.097%	1.171%	2007	1-Enero
471,563.80	184,075,463.99	0.605%	7.508%	2007	1-Marzo
1,531,359.60	172,762,591.60	0.886%	11.171%	2007	1-Junio
238,940.12	172,476,737.62	0.139%	1.675%	2007	1-Septiembre
624,444.20	165,227,156.14	0.378%	4.631%	2007	1-Diciembre
423,100.17	164,236,415.91	0.258%	3.136%	2008	1-Enero
1,998,968.11	154,004,460.55	1.298%	16.737%	2008	1-Marzo
1,149,960.26	151,623,028.32	0.758%	9.491%	2008	1-Junio
555,665.02	141,378,085.47	0.393%	4.820%	2008	31-Agosto
893,646.77	139,017,843.34	0.643%	7.993%	2008	1-Septiembre
603,374.56	125,510,751.81	0.481%	5.924%	2008	31-Diciembre
643,483.80	121,091,769.90	0.531%	6.567%	2009	31-Enero
949,514.19	115,631,213.39	0.821%	10.311%	2009	31-Marzo
433,659.17	106,642,583.01	0.407%	4.990%	2009	30-Junio
476,992.24	97,955,471.25	0.487%	6.002%	2009	30-Septiembre
575,359.90	85,944,807.66	0.669%	8.336%	2009	31-Diciembre
98,620.74	80,629,807.00	0.122%	1.478%	2010	31-Enero
431,421.37	78,460,935.71	0.550%	6.802%	2010	31-Marzo
234,979.55	73,082,547.55	0.322%	3.927%	2010	30-Junio
96,201.98	67,113,373.70	0.143%	1.734%	2010	30-Septiembre
190,947.27	61,219,324.96	0.312%	3.808%	2010	31-Diciembre
294,245.34	59,781,976.17	0.492%	6.069%	2011	31-Enero
221,425.21	56,935,656.47	0.389%	4.768%	2011	31-Marzo
578,787.39	52,837,906.17	1.095%	13.966%	2011	30-Junio
724,991.75	45,551,861.42	1.592%	20.863%	2011	30-Septiembre
109,821.34	42,146,202.13	0.261%	3.172%	2011	31-Diciembre
248,755.53	40,696,793.77	0.611%	7.587%	2012	31-Enero
18,261.86	38,031,113.62	0.048%	0.578%	2012	31-Marzo
148,080.56	35,429,661.36	0.418%	5.132%	2012	30-Junio
543,641.14	33,553,268.30	1.620%	21.272%	2012	30-Septiembre
146,553.62	32,453,759.26	0.452%	5.556%	2012	31-October
27,562.33	32,013,044.76	0.086%	1.038%	2012	30-Noviembre
25,555.21	32,167,105.35	0.079%	0.958%	2012	31-Diciembre
14,910.58	31,385,529.56	0.048%	0.572%	2013	31-Enero
520,187.70	29,851,835.88	1.743%	23.036%	2013	31-Marzo
121,531.27	28,188,190.65	0.431%	5.298%	2013	30-Junio
100,180.14	26,580,419.39	0.377%	4.618%	2013	30-Septiembre
147,226.12	24,853,824.12	0.592%	7.345%	2013	31-Diciembre
272,294.65	24,471,696.74	1.113%	14.201%	2014	31-Enero
0.00	23,884,617.38	0.000%	0.000%	2014	31-Marzo
271,059.91	22,227,735.62	1.219%	15.656%	2014	30-Junio
153,694.52	20,859,034.49	0.737%	9.209%	2014	30-Septiembre
154,425.33	19,189,456.27	0.805%	10.096%	2014	31-Diciembre
0.00	18,485,142.44	0.000%	0.000%	2015	31-Enero
274,601.96	17,738,737.21	1.548%	20.243%	2015	31-Marzo
136,645.49	15,806,097.38	0.865%	10.882%	2015	30-Junio
759,895.36	15,159,927.37	5.013%	79.843%	2015	30-Septiembre
20,912.87	14,490,672.48	0.144%	1.746%	2015	31 - Diciembre
296,698.27	14,099,463.59	2.104%	28.390%	2016	31 - Enero-2016
685,032.64	12,808,614.57	5.348%	86.864%	2016	31 - Marzo-2016
502,679.71	12,279,855.58	4.094%	61.840%	2016	30-Junio-2016
115,128.83	11,568,085.26	0.995%	12.619%	2016	30-Septiembre-2016
209,880.21	10,962,763.16	1.914%	25.554%	2016	31-Diciembre-2016
1,303.44	11,233,941.52	0.012%	0.139%	2017	31-Enero-2017
140,192.36	10,956,849.39	1.279%	16.482%	2017	28-Febrero-2017
3,378.63	11,040,814.97	0.031%	0.368%	2017	31-Marzo-2017
200,862.43	10,604,636.22	1.894%	25.253%	2017	30-Abril-2017

REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE AGOSTO DE 2022

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
24,050.56	10,634,767.53	0.226%	2.748%	2017	31-Mayo-2017
164,239.75	10,291,584.63	1.596%	20.924%	2017	30-Junio-2017
130,343.10	10,259,863.93	1.270%	16.357%	2017	31-Julio-2017
202,735.59	10,023,112.34	2.023%	27.163%	2017	31-Agosto-2017
48,435.86	9,658,528.00	0.501%	6.187%	2017	30-Septiembre-2017
43,967.40	9,390,961.95	0.468%	5.765%	2017	31-October-2017
4,199.21	9,152,409.70	0.046%	0.552%	2017	30-Noviembre-2017
342,744.55	8,889,693.31	3.856%	57.455%	2017	31-Diciembre-2017
142,627.72	8,659,966.77	1.647%	21.656%	2018	31-Enero-2018
53,328.16	8,342,704.80	0.639%	7.946%	2018	28-Febrero-2018
453,203.41	8,027,537.90	5.646%	93.294%	2018	31-Marzo-2018
248,301.62	8,104,535.99	3.064%	43.638%	2018	30-Abril-2018
177,810.48	7,885,904.39	2.255%	30.678%	2018	31-Mayo-2018
582,202.43	7,788,405.74	7.475%	137.521%	2018	30-Junio-2018
412,663.08	7,788,405.74	5.298%	85.807%	2018	31-Julio-2018
564,438.06	7,661,299.23	7.367%	134.676%	2018	31-Agosto-2018
237,715.05	7,477,869.07	3.179%	45.577%	2018	30-Septiembre-2018
139,721.41	7,255,562.99	1.926%	25.720%	2018	31-October-2018
66,519.94	7,226,832.70	0.920%	11.622%	2018	30-Noviembre-2018
146,041.13	6,910,986.97	2.113%	28.523%	2018	31-Diciembre-2018
21,793.84	7,102,594.62	0.307%	3.745%	2019	31-Enero-2019
113,426.67	6,982,233.72	1.625%	21.334%	2019	28-Febrero-2019
109,604.21	6,979,451.45	1.570%	20.561%	2019	31-Marzo-2019
149,769.58	6,979,451.45	2.146%	29.018%	2019	30-Abril-2019
65,760.06	6,833,333.45	0.962%	12.179%	2019	31-Mayo-2019
282,082.40	6,739,941.25	4.185%	63.559%	2019	30-Junio-2019
412,037.26	6,694,547.00	6.155%	104.775%	2019	31-Julio-2019
49,212.07	6,372,145.03	0.772%	9.672%	2019	31-Agosto-2019
282,071.44	6,356,139.09	4.438%	68.380%	2019	30-Septiembre-2019
300,696.06	6,232,363.54	4.825%	76.022%	2019	31-October-2019
229,833.09	6,314,424.59	3.640%	53.575%	2019	30-Noviembre-2019
122,491.80	6,144,237.10	1.994%	26.729%	2019	31-Diciembre-2019
93,144.82	6,104,655.78	1.526%	19.927%	2020	31-Enero-2020
184,891.90	6,063,251.03	3.049%	43.399%	2020	29-Febrero-2020
288,632.39	6,090,899.16	4.739%	74.296%	2020	31-Marzo-2020
17,233.47	5,953,131.20	0.289%	3.530%	2020	30-Abril-2020
126,742.45	5,851,359.01	2.166%	29.324%	2020	31-Mayo-2020
117,087.96	5,916,920.17	1.979%	26.509%	2020	30-Junio-2020
131,387.82	5,822,850.10	2.256%	30.703%	2020	31-Julio-2020
388.90	5,713,219.39	0.007%	0.082%	2020	31-Agosto-2020
427,499.88	5,642,237.92	7.577%	140.227%	2020	30-Septiembre-2020
105,442.72	5,536,368.84	1.905%	25.407%	2020	31-October-2020
78,841.74	5,481,586.28	1.438%	18.693%	2020	30-Noviembre-2020
166,847.31	5,423,152.53	3.077%	43.853%	2020	31-Diciembre-2020
120,212.11	5,397,683.77	2.227%	30.255%	2021	31-Enero-2021
199,934.46	5,282,271.16	3.785%	56.176%	2021	28-Febrero-2021
68,370.19	5,261,547.72	1.299%	16.757%	2021	31-Marzo-2021
4,089.19	5,257,943.57	0.078%	0.937%	2021	30-Abril-2021
151,494.94	5,180,794.06	2.924%	41.321%	2021	31-Mayo-2021
120,583.07	5,020,212.38	2.402%	32.953%	2021	30-Junio-2021
215,306.41	4,919,970.75	4.376%	67.192%	2021	31-Julio-2021
9,163.37	4,879,574.85	0.188%	2.277%	2021	31-Agosto-2021
186,392.93	4,678,522.21	3.984%	59.808%	2021	30-Septiembre-2021
110,196.68	4,556,169.15	2.419%	33.213%	2021	31-October-2021
60,565.67	4,499,671.82	1.346%	17.403%	2021	30-Noviembre-2021
401,026.28	4,408,508.92	9.097%	184.274%	2021	31-Diciembre-2021
172,986.92	4,229,063.58	4.090%	61.782%	2022	31-Enero-2022
217,930.99	4,293,520.30	5.076%	81.148%	2022	28-Febrero-2022
88,836.29	4,246,916.31	2.092%	28.200%	2022	31-Marzo-2022

REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE AGOSTO DE 2022

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
281.71	4,145,746.52	0.007%	0.082%	2022	30-Abril-2022
212,994.91	4,058,076.10	5.249%	84.756%	2022	31-Mayo-2022
281,779.88	4,056,964.97	6.946%	123.849%	2022	30-Junio-2022
196,457.87	3,939,116.29	4.987%	79.326%	2022	31-Julio-2022
82,882.81	3,785,688.37	2.189%	29.679%	2022	31-Agosto-2022

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPACHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO. EXPEDIENTE	JURISDICCION	PRESENTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	INICIO ULTIMA ETAPA PROCESAL	APLICACION COBRANZA	FIDECOMISO	SALDO CXK	MORA CXK	MONEDA	PRESCRIPCION	PROGRESO
000524240072669	Adamantine Servicios	Hipotecaria MxTico	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	GRAFFENO (ADAMANTINE)	ESPECIAL HIPOTECARIO	JUZGADO VIGESIMO CUARTO	897/2011	DISTRITO FEDERAL	27/06/2011	CONVENIO JUDICIAL	Convenio Judicial Aprobado	Demandado	11/05/2022	01/09/2022	F323017	417,893.45	120	UDIS	No	Misma etapa por bloque
13628	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	MANUEL LUEVANO LARRAGA	EJECUTIVO MERCANTIL	10	1427/2016	BAJA CALIFORNIA NORTE	07/10/2016	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Habilitación de d/Demandado	Demandado	30/08/2019	01/09/2022	F323017	91,993.35	152	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
18658	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	DISMINUCION DE INGRESOS	JUAN CARLOS GONZALEZ DIAZ	ORDINARIO MERCANTIL	ORAL MERCANTIL REGION SOM	536/2015	GUANAJUATO	10/12/2015	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resoluci/Demandado	Demandado	04/03/2020	01/09/2022	F323017	83,384.87	161	UDIS	No	Misma etapa por bloque
19308	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	LOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION	30/06/2021	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testim/No demandado	Demandado	30/06/2021	01/09/2022	F323017	46,061.25	11	UDIS	No	Retroceso
19599	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	MAZDOM SC	SUMARIO CIVIL HIPOTECA	2 CIVIL TLAMOLMUCO	2297/2015	JALISCO	04/12/2015	CONTESTACION, PRUEBAS	Rebelía	Demandado	24/08/2022	01/09/2022	F323017	57,954.21	153	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
1998	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARAR	SUMARIO CIVIL HIPOTECA	CUARTO CIVIL	1504/2019	SINALOA	15/10/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplaza/Demandado	Demandado	17/06/2022	01/09/2022	F323017	73,500.73	150	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
23818	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	LOCALIZABLE	INNOVA CORPORATIVO JURIDIC	SUMARIO CIVIL HIPOTECA	QUINTO CIVIL	00789/2017	SINALOA	02/08/2017	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación de/Demandado	Demandado	21/03/2019	01/09/2022	F323017	130,545.68	134	UDIS	No	Misma etapa por bloque
24790	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ALEJANDRO JUAREZ SANCHEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECA	CUARTO CIVIL	227/2019	QUERETARO	16/01/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplaza/Demandado	Demandado	10/09/2019	01/09/2022	F323017	148,085.13	162	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
2528	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRABAJO	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS	CECILIA GUADALUPE GAMBOA H	SUMARIO CIVIL HIPOTECA	SEGUNDO	1134/2016	SINALOA	26/10/2016	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación de/Demandado	Demandado	24/02/2022	01/09/2022	F323017	81,444.88	137	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3000000181145	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	36 CIVIL	136/2015	DISTRITO FEDERAL	12/02/2015	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución Convenio Judicial. Requi/Demandado	Demandado	01/08/2019	01/09/2022	F323017	111,719.70	47	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3000000183343	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	LOCALIZABLE	JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAJAHEMOC) Juzgado	543/2019	SIN INFORMACION	30/05/2019	CONVENIO CONVENIO	Ejecución Convenio De Mediación/Demandado	Demandado	30/06/2021	01/09/2022	F323017	50,381.45	54	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3000000190714	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	DISMINUCION DE INGRESOS	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAJAHEMOC) Juzgado	398/2022	SIN INFORMACION	25/04/2022	CONVENIO DE MEDIACION	Ejecución de convenio/Demandado	Demandado	25/04/2022	01/09/2022	F323017	161,577.27	33	Pesos	No	Misma etapa por bloque
3000000191381	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	LOCALIZABLE	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	157 CIVIL	11/2018	DISTRITO FEDERAL	08/01/2018	CONVENIO JUDICIAL	Convenio Judicial Aprobado	Demandado	04/06/2018	01/09/2022	F323017	177,556.24	5	Pesos	No	Misma etapa por bloque
3000000194216	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION	29/11/2019	CONVENIO DE MEDIACION	Convenio De Mediación. Inscrito	Demandado	01/08/2019	01/09/2022	F323017	22,846.76	5	Pesos	No	Misma etapa por bloque
3000000194329	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	FELIPE MEDINA CASTILLO	EJECUTIVO MERCANTIL	(CUAJAHEMOC) Juzgado	398/2022	DISTRITO FEDERAL	25/04/2022	CONVENIO DE MEDIACION	Ejecución de convenio/Demandado	Demandado	25/04/2022	01/09/2022	F323017	171,016.03	26	Pesos	No	Misma etapa por bloque
3000000195419	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DESEMPLEO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRABAJO	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	DESEMPLEO	LIC. ERICK MENDOZA GUADARRA	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAJAHEMOC) Juzgado	361/2022	SIN INFORMACION	18/04/2022	CONVENIO DE MEDIACION	Ejecución de convenio/Demandado	Demandado	18/04/2022	01/09/2022	F323017	28,906.62	15	Pesos	No	Misma etapa por bloque
3000000196327	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	LOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION	26/02/2021	CONVENIO DE MEDIACION	Convenio De Mediación. Inscrito	Demandado	26/02/2021	01/09/2022	F323017	260,856.63	15	Pesos	No	Misma etapa por bloque
30100101820446	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRABAJO	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	LOCALIZABLE	CONSULTORES JURIDICOS ARANE	ESPECIAL HIPOTECARIO	70* CIVIL	735/2018	DISTRITO FEDERAL	02/08/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resoluci/Demandado	Demandado	05/08/2022	01/09/2022	F323017	32,754.94	138	UDIS	No	Misma etapa por bloque
30100101821220	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	LOCALIZABLE	angel gualdalupe gonzalez cruz	ESPECIAL HIPOTECARIO	67 CIVIL	71/2018	DISTRITO FEDERAL	02/02/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requiri/Demandado	Demandado	12/01/2021	01/09/2022	F323017	65,862.67	132	UDIS	No	Misma etapa por bloque
30100101830346	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	JUAN FRANCISCO GONZALEZ BAR	ORDINARIO CIVIL	156 CIVIL	488/2008	DISTRITO FEDERAL	14/05/2008	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalios/Demandado	Demandado	13/08/2021	01/09/2022	F323017	70,871.72	183	UDIS	No	Misma etapa por bloque
30100101835881	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NAVA ASCENCIÓN CONSULTORES	ESPECIAL HIPOTECARIO	7	290/2015	DISTRITO FEDERAL	06/04/2015	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resoluci/Demandado	Demandado	13/12/2021	01/09/2022	F323017	146,084.57	140	UDIS	No	Misma etapa por bloque
30100101850351	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	angel gualdalupe gonzalez cruz	ESPECIAL HIPOTECARIO	14 CIVIL	1169/2017	DISTRITO FEDERAL	08/12/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requiri/Demandado	Demandado	30/06/2022	01/09/2022	F323017	98,129.76	164	UDIS	No	Misma etapa por bloque
30100101851338	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	RENTADA	DISMINUCION DE INGRESOS	MEJÍA, TENORIO, VILLAFÑA Y AI	ESPECIAL HIPOTECARIO	17	684/2021	DISTRITO FEDERAL	13/04/2021	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resoluci/Demandado	Demandado	23/08/2022	01/09/2022	F323017	70,478.20	132	UDIS	No	Misma etapa por bloque
30100101859572	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	SIN VOLUNTAD DE PAGO	REMAN ALVAREZ MONCAYO	ESPECIAL HIPOTECARIO	(TJUANA) Juzgado Noven	388/2020	BAJA CALIFORNIA NORTE	26/02/2020	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localiza/Demandado	Demandado	07/03/2022	01/09/2022	F323017	74,525.09	138	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101004165	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION	30/11/2021	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testim/No demandado	Demandado	30/11/2021	01/09/2022	F323017	113,157.24	14	UDIS	No	Retroceso
3012010101004850	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	JUAN FRANCISCO GONZALEZ BAR	ESPECIAL HIPOTECARIO	24 CIVIL	939/2017	DISTRITO FEDERAL	12/10/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resoluci/Demandado	Demandado	08/04/2022	01/09/2022	F323017	79,617.20	154	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101007036	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	DISMINUCION DE INGRESOS	INNOVA CORPORATIVO JURIDIC	ORDINARIO CIVIL	50* CIVIL	505/2008	DISTRITO FEDERAL	15/05/2008	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalios/Demandado	Demandado	04/10/2021	01/09/2022	F323017	89,580.88	183	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101015427	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRABAJO	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	DISMINUCION DE INGRESOS	JOSÉ ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	50 CIVIL	1985/2009	DISTRITO FEDERAL	28/09/2009	EJECUCION CONVENIO	Ejecución Convenio Judicial. Requi/Demandado	Demandado	04/10/2021	01/09/2022	F323017	246,369.35	140	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101016870	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	INVADIDA	DISMINUCION DE INGRESOS	VICTOR HIDALGO HERNANDEZ	ORDINARIO CIVIL	34* CIVIL	1569/2009	ESTADO DE MEXICO	19/10/2009	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resoluci/Demandado	Demandado	02/12/2011	01/09/2022	F323017	68,491.60	160	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101017050	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	INNOVA CORPORATIVO JURIDIC	ESPECIAL HIPOTECARIO	17	2327/2020	SIN INFORMACION	12/03/2020	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Ejecutoria de Am/Demandado	Demandado	04/08/2022	01/09/2022	F323017	65,312.14	79	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101018892	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	LOCALIZABLE	JUAN FRANCISCO GONZALEZ BAR	ESPECIAL HIPOTECARIO	10* DE LO CIVIL	1311/2018	SIN INFORMACION	11/12/2018	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación de/Demandado	Demandado	13/01/2020	01/09/2022	F323017	66,318.50	108	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101019312	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	DISMINUCION DE INGRESOS	CORPORACIÓN PEÑA VÁZQUEZ Y	ESPECIAL HIPOTECARIO	41 DE LO CIVIL	1045/2017	DISTRITO FEDERAL	06/11/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Efectivo por editi/Demandado	Demandado	28/03/2022	01/09/2022	F323017	79,126.01	102	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101021730	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	SIN VOLUNTAD DE PAGO	JAIIME LIZARRAGA LIZARRAGA	ORDINARIO MERCANTIL	3	309/17	JALISCO	17/03/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requiri/Demandado	Demandado	08/10/2019	01/09/2022	F323017	117,676.53	99	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101028545	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	FALCUMENTO DEL ACREDITADO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	FALCUMENTO DEL ACREDITADO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION	05/07/2022	POR DEMANDAR	Por Demandar. Entrega de Expedie/No demandado	Demandado	05/07/2022	01/09/2022	F323017	56,047.79	40	UDIS	No	Retroceso
3012010101030301	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	DISMINUCION DE INGRESOS	MANUEL LUEVANO LARRAGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAJAHEMOC) Juzgado	552/2022	SIN INFORMACION	27/05/2022	PRESENTACION DE LA D	Presentación De Demanda. Desech/No demandado	Demandado	01/06/2022	01/09/2022	F323017	92,727.12	130	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101036233	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRABAJO	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	DISMINUCION DE INGRESOS	JUAN FRANCISCO GONZALEZ BAR	SUMARIO CIVIL HIPOTECA	17	189/2015	SIN INFORMACION	14/05/2015	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplaza/Demandado	Demandado	01/08/2022	01/09/2022	F323017	72,066.70	126	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101037744	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRABAJO	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	BCL	ESPECIAL HIPOTECARIO	34 CIVIL	1137/2016	DISTRITO FEDERAL	16/12/2016	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Efectivo por editi/Demandado	Demandado	11/08/2022	01/09/2022	F323017	67,974.25	133	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101038312	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	LOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			DISTRITO FEDERAL	03/03/2021	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Presentaci/No demandado	Demandado	03/03/2021	01/09/2022	F323017	80,487.19	167	UDIS	Ha prescrito	Retroceso
3012010101038601	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	DESPACHO JURIDICO CASTRO Y C	ESPECIAL HIPOTECARIO	TERCERO CIVIL	442/2016	BAJA CALIFORNIA NORTE	24/05/2016											

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPACHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO. EXPEDIENTE	JURISDICCION	PRESENTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	INICIO ULTIMA ETAPA PROCESAL	APLICACION COBRANZA	FIDEICOMISO	SALDO CXK	MORA CXK	MONEDA	PRESCRIPCION	PROGRESO
301201011128121	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NINGUNA DE LAS CATEGORÍAS)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	BCL	ESPECIAL HIPOTECARIO	11 CIVIL	587/2018	SIN INFORMACION	13/06/2018 EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución Demandado		12/07/2022	01/09/2022	F232017	78,698.44	159	UDIS	No	Misma etapa por bloque	
301201011130085	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	angel guadalupe gonzalez cruz	ESPECIAL HIPOTECARIO	69	284/2015	DISTRITO FEDERAL	20/10/2015 AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación de Demandado		13/10/2021	01/09/2022	F232017	78,348.10	155	UDIS	No	Misma etapa por bloque	
301201011130176	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	NO LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NINGUNA DE LAS CATEGORÍAS)	NO LOCALIZABLE	SOTO CORTES GUSTAVO	ESPECIAL HIPOTECARIO	65 CIVIL	1072/2016	DISTRITO FEDERAL	18/11/2016 EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerim Demandado		24/08/2022	01/09/2022	F232017	79,487.67	171	UDIS	No	Misma etapa por bloque	
301201011130523	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NINGUNA DE LAS CATEGORÍAS)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	31*	919/2014	DISTRITO FEDERAL	18/08/2014 EJECUCIÓN CONVENIO	Ejecución Convenio Judicial. Resol Demandado		04/05/2022	01/09/2022	F232017	72,057.19	148	UDIS	No	Misma etapa por bloque	
301201011132495	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRABAJO	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NINGUNA DE LAS CATEGORÍAS)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cruz	ESPECIAL HIPOTECARIO	28 CIVIL	1054/2017	DISTRITO FEDERAL	07/11/2017 EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerim Demandado		21/06/2022	01/09/2022	F232017	82,859.57	103	UDIS	No	Misma etapa por bloque	
301201011136298	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRABAJO	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	angel guadalupe gonzalez cruz	ESPECIAL HIPOTECARIO	67 CIVIL	537/2018	SIN INFORMACION	12/06/2018 APELACIÓN CONTRA SENTENCIA	Apelación contra Definitiva. Sente Demandado		02/08/2022	01/09/2022	F232017	87,161.63	155	UDIS	No	Misma etapa por bloque	

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPACHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO. EXPEDIENTE	JURISDICCIÓN	PRESENTACIÓN DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	INICIO ULTIMA ETAPA PROCESAL	APLICACION COBRANZA	FIDEICOMISO	SALDO CXK	MORA CXK	MONEDA	PRESCRIPCION	PROGRESO	
3012010101137635	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N LOCALIZABLE		ángel guadalupe gonzalez cruz	ESPECIAL HIPOTECARIO	65	284/2015	DISTRITO FEDERAL	27/03/2015	EJECUCIÓN DE SENTEN	Ejecución De Sentencia. Avalios	Demandado	23/08/2022	01/09/2022	F323017	107,349.17	150	UDIS	No	Misma etapa por bloque	
3012010101137783	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N LOCALIZABLE		IREOL DAVID JUAREZ DUARTE	ESPECIAL HIPOTECARIO	35	29/18	DISTRITO FEDERAL	12/01/2018	EJECUCIÓN DE SENTEN	Ejecución De Sentencia. Avalios	Demandado	30/06/2022	01/09/2022	F323017	112,361.23	155	UDIS	No	Misma etapa por bloque	
3012010101138245	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRABA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	62	309/2014	DISTRITO FEDERAL	10/04/2014	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de	Demandado	24/02/2022	01/09/2022	F323017	60,627.74	154	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
3012010101138971	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRABA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N LOCALIZABLE		SOLIS & SALAS ABOGADOS, S.C.P.	ESPECIAL HIPOTECARIO	21	553/2019	SIN INFORMACION	05/03/2019	EJECUCIÓN DE SENTEN	Apeelación	Demandado	05/03/2021	01/09/2022	F323017	52,285.18	66	UDIS	No	Misma etapa por bloque	
3012010101139318	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	LOCALIZABLE	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO ESPECIAL HIPOTECARIO	21	CIVIL	268/2018	DISTRITO FEDERAL	21/03/2018	EJECUCIÓN DE SENTEN	Ejecución De Sentencia. Avalios	Demandado	04/10/2019	01/09/2022	F323017	71,345.31	145	UDIS	No	Misma etapa por bloque	
3012010101140027	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRABA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N LOCALIZABLE		PEREA Y ARBALLO ABOGADOS, S. ORAL CIVIL	(CHIHUAHUA) Morales - Ju	1049/19		CHIHUAHUA	23/10/2019	SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	16/08/2022	01/09/2022	F323017	103,059.86	150	UDIS	No	Avance	
3012010101142056	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N LOCALIZABLE		SOTO CORTES GUSTAVO	ESPECIAL HIPOTECARIO	08	794/2015	DISTRITO FEDERAL	09/09/2015	EJECUCIÓN DE SENTEN	Ejecución De Sentencia. Requerim	Demandado	23/02/2016	01/09/2022	F323017	64,351.85	126	UDIS	No	Misma etapa por bloque	
3012010101142544	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRABA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRE		JUAN FRANCISCO GONZALEZ BAR	ESPECIAL HIPOTECARIO	41	CIVIL	212/2015	09/03/2015	EJECUCIÓN DE SENTEN	Ejecución De Sentencia. Requerim	Demandado	11/03/2021	01/09/2022	F323017	61,543.34	143	UDIS	No	Misma etapa por bloque	
3012010101145356	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESINHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JOSÉ ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	35'	212/2015	DISTRITO FEDERAL	09/03/2015	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Efectivo por edict	Demandado	03/08/2022	01/09/2022	F323017	84,546.00	138	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
3012010101145687	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRABA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N DISMINUCIÓN DE INGRESOS		ángel guadalupe gonzalez cruz	ESPECIAL HIPOTECARIO	34	CIVIL	215/2018	06/03/2018	EJECUCIÓN DE SENTEN	Amparo Indirecto	Demandado	04/08/2020	01/09/2022	F323017	102,140.17	133	UDIS	No	Misma etapa por bloque	
3012010101146420	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRABA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRE		ALEJANDRO CASTRO OLVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	50	50	DISTRITO FEDERAL	30/03/2016	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de	Demandado	25/02/2022	01/09/2022	F323017	71,729.93	159	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
3012010101146578	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N DISMINUCIÓN DE INGRESOS		FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	66	CIVIL	846/2017	19/09/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de	Demandado	21/06/2022	01/09/2022	F323017	61,171.29	163	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
3012010101146925	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	RENTADA	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	11	CIVIL	1184/2017	05/12/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de	Demandado	08/07/2022	01/09/2022	F323017	74,042.82	144	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
3012010101146982	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRABA	DESINHABITADA	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	12'	CIVIL	1144/2017	28/11/2017	CONTENCIACIÓN, PRUEB	Citación para oir sentencia	Demandado	01/09/2021	01/09/2022	F323017	88,042.09	114	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque	
3012010101147196	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N LOCALIZABLE		JOSÉ ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO		633/2019	ESTADO DE MEXICO	04/07/2019	EJECUCIÓN DE SENTEN	Ejecución De Sentencia. Avalios	Demandado	15/08/2022	01/09/2022	F323017	78,663.86	119	UDIS	No	Misma etapa por bloque	
3012010101147220	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N DISMINUCIÓN DE INGRESOS		ALEJANDRO CASTRO OLVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO		195/2020	SIN INFORMACION	28/02/2020	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de	Demandado	24/06/2022	01/09/2022	F323017	72,971.31	132	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
3012010101147287	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRABA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JOSÉ ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	64	civil	932/2018	26/09/2018	CONTENCIACIÓN, PRUEB	Citación para oir sentencia	Demandado	20/05/2022	01/09/2022	F323017	74,968.43	150	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
3012010101147303	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N DISMINUCIÓN DE INGRESOS		FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	19	CIVIL	11/2018	08/01/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de	Demandado	04/08/2022	01/09/2022	F323017	74,887.29	149	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
3012010101147394	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	10	CIVIL	779/2017	28/08/2017	EJECUCIÓN DE SENTEN	Amparo Indirecto	Demandado	03/03/2021	01/09/2022	F323017	79,856.93	130	UDIS	No	Misma etapa por bloque	
3012010101147519	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRABA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		OPERADORA Y RECUPERACION D	ESPECIAL HIPOTECARIO	14	498/2018	DISTRITO FEDERAL	23/05/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de	Demandado	13/07/2022	01/09/2022	F323017	74,020.45	147	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
3012010101147592	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	36	civil	992/2017	23/10/2017	CONTENCIACIÓN, PRUEB	Rebelía	Demandado	18/05/2022	01/09/2022	F323017	65,378.37	71	UDIS	No	Misma etapa por bloque	
3012010101147618	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	RENTADA	SIN VOLUNTAD DE PAGO	OPERADORA Y RECUPERACION D	ORDINARIO CIVIL	72	217/2014	DISTRITO FEDERAL	13/03/2014	CONTENCIACIÓN, PRUEB	Ejecución De Sentencia. Avalios	Demandado	20/06/2022	01/09/2022	F323017	74,210.68	146	UDIS	No	Misma etapa por bloque	
3012010101147642	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N DISMINUCIÓN DE INGRESOS		ángel guadalupe gonzalez cruz	ORDINARIO CIVIL	18	275/2010	QUINTANA ROO	30/11/2010	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de	Demandado	15/12/2021	01/09/2022	F323017	75,007.13	156	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
3012010101149127	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRABA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N DISMINUCIÓN DE INGRESOS		JUAN FRANCISCO GONZALEZ BAR	ESPECIAL HIPOTECARIO	46	CIVIL	1008/2017	25/10/2017	EJECUCIÓN DE SENTEN	Ejecución De Sentencia. Resolución	Demandado	10/01/2021	01/09/2022	F323017	91,651.38	146	UDIS	No	Misma etapa por bloque	
3012010101150364	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N DISMINUCIÓN DE INGRESOS		CORPORACIÓN PEÑA VÁZQUEZ Y	ESPECIAL HIPOTECARIO	34	CIVIL	1016/2017	26/10/2017	EJECUCIÓN DE SENTEN	Amparo Indirecto	Demandado	23/05/2019	01/09/2022	F323017	145,284.78	119	UDIS	No	Misma etapa por bloque	
3012010101150398	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		VICTOR HIDALGO HERNANDEZ	ORDINARIO CIVIL	16	0074/2010	ESTADO DE MEXICO	19/01/2010	EJECUCIÓN CONVENIO	Ejecución Convenio Judicial. Requ	Demandado	09/04/2018	01/09/2022	F323017	85,018.94	135	UDIS	No	Misma etapa por bloque	
3012010101150695	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		NO SE CUENTA CON LA INFORM	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION				Por Demandar. Solicitud De Testim	No demandado	31/03/2020	01/09/2022	F323017	4,410.90	7	UDIS	No	Retroceso
3012010101150919	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	JUAN FRANCISCO GONZALEZ BAR	ESPECIAL HIPOTECARIO	60	civil	153/2015	17/02/2015	EJECUCIÓN DE SENTEN	Ejecución De Sentencia. Avalios	Demandado	17/05/2021	01/09/2022	F323017	85,018.94	135	UDIS	No	Misma etapa por bloque	
3012010101152014	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRE		CLAUDIO HERNANDEZ BAUTISTA	ORDINARIO CIVIL	60	CIVIL	205/2008	07/02/2008	EJECUCIÓN CONVENIO	Ejecución Convenio Judicial. Requ	Demandado	19/03/2015	01/09/2022	F323017	75,972.40	85	UDIS	No	Misma etapa por bloque	
3012010101152345	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N LOCALIZABLE		NO SE CUENTA CON LA INFORM	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION				MORA BAJA	Mora Baja	01/01/1900	01/09/2022	F323017	53,362.07	4	UDIS	No	
3012010101155512	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N LOCALIZABLE		JUAN FRANCISCO GONZALEZ BAR	ESPECIAL HIPOTECARIO	6	CIVIL	727/2018	01/08/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se ordena Emplaz	Demandado	15/03/2022	01/09/2022	F323017	140,491.21	129	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
3012010101155660	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADIUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N SIN VOLUNTAD DE PAGO		BERNARDO SANCHEZ VILLANUE	ESPECIAL HIPOTECARIO	32	CIVIL	846/2017	19/09/2017	PAE	PAE. Remate	Inmueble PAE	15/03/2022	01/09/2022	F323017	61,286.35	164	UDIS	No		
3012010101156148	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRE	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	44	1139/2015	DISTRITO FEDERAL	09/02/2015	EJECUCIÓN DE SENTEN	Ejecución De Sentencia. Avalios	Demandado	17/08/2022	01/09/2022	F323017	60,263.27	138	UDIS	No	Misma etapa por bloque	
3012010101156874	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N SIN VOLUNTAD DE PAGO		ALEJANDRO CASTRO OLVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	64	781/2017	DISTRITO FEDERAL	29/08/2017	EJECUCIÓN DE SENTEN	Ejecución De Sentencia. Audiencia	Demandado	25/08/2022	01/09/2022	F323017	71,375.23	156	UDIS	No	Misma etapa por bloque	
3012010101157518	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N LOCALIZABLE		VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	37	737/2016	DISTRITO FEDERAL	12/08/2016	CONTENCIACIÓN, PRUEB	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	02/08/2022	01/09/2022	F323017	87,902.84	154	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
3012010101157666	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRE		LIC. MARCO ANTONIO CORRALES	JURISDICCION VOLUNTAR	3	CIVIL	1070/2015	13/09/2015	CONSTITUCIÓN VOLUNT	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhi	No demandado	19/09/2018	01/09/2022	F323017	114,309.04	129	UDIS	Ha prescrito	Retroceso	
3012010101159670	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESINHABITADA	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	35	884/2017	DISTRITO FEDERAL	02/10/2017	SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	07/06/2022	01/09/2022	F323017	76,196.00	163	UDIS	No	Misma etapa por bloque	
3012010101160181	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADIUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N SIN VOLUNTAD DE PAGO		NO SE CUENTA CON LA INFORM	PROCEDIMIENTO ADMINI	PAE	PAE	26/01/2018	26/01/2018	PAE	PAE. Remate	Inmueble PAE	26/01/2018	01/09/2022	F323017	59,490.73	149	UDIS	No		
3012010101160215	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADIUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRA A N SIN VOLUNTAD DE PAGO		NO SE CUENTA CON LA INFORM	NO SE CUENTA CON LA IN PAE	PAE	PAE	17/09/2018	17/09/2018	PAE	PAE. Remate	Inmueble PAE	17/09/2018	01/09/2022	F323017	60,874.63	157	UDIS	No		
3012010101162500	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa																						