

### Formato del Reporte de Saldos

Ciudad de México a 21 de septiembre de 2022.

**CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple (anteriormente Evercore Casa de Bolsa, S.A. de C.V., División Fiduciaria)**

Cordillera de los Andes 265 P.2  
Colonia Lomas de Chapultepec,  
11000, Ciudad de México

**Atención:**

Rosa Adriana Pérez Quesnel  
Delegado Fiduciario de Representación Común

**FOVISSSTE**

Miguel Noreña No. 28  
Colonia San José Insurgentes  
03900, Ciudad de México

**Atención:** Arq. Agustín Gustavo Rodríguez López

**Hito, S.A.P.I. de C.V.**

Jaime Balmes 8 Mezanine 11  
Colonia Los Morales, Polanco  
11510, Ciudad de México

**Atención:** Dirección General

Ref. FOVISCB 17-2U | Reporte de Saldos  
Fideicomiso Emisor 3197

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número **3197** de fecha 17 de noviembre de 2017 (el "**Fideicomiso Emisor**"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (el "**Fideicomitente**" o "**FOVISSSTE**" indistintamente); y Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria, en su carácter de Fiduciario (el "**Fiduciario Emisor**"), con la comparecencia de CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple (anteriormente Evercore Casa de Bolsa, S.A. de C.V.) División Fiduciaria, en su carácter de Representante Común (el "**Representante Común**"), y de Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo (el "**Garante**"), según el mismo sea modificado de tiempo en tiempo. Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no

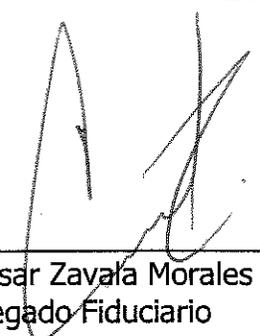
estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

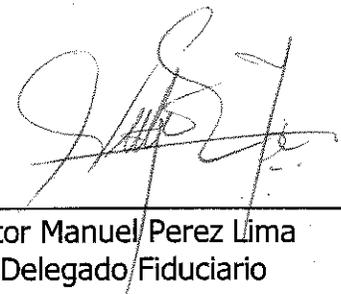
Por medio de la presente hacemos de su conocimiento el saldo de la Cuenta del Fideicomiso:

Saldo en la Cuenta de Cobranza (después de la última Fecha de Pago de 29 de agosto de 2022, al 21 de septiembre de 2022)	\$ 4,468,034.00
Saldo en la Cuenta de Cobranza a la fecha del presente Reporte de Saldo	\$ 39,426,442.04
Monto a distribuir conforme al último Reporte de Cobranza recibido	\$ 39,343,223.56
Rendimientos derivados de las Inversiones Permitidas a distribuir correspondientes al mes calendario anterior	\$ 83,218.48
<b>TOTAL A DISTRIBUIR EN LA SIGUENTE FECHA DE PAGO</b>	<b>\$ 39,426,442.04</b>

Atentamente,

**Banco Actinver, S.A.,  
Institución de Banca Múltiple,  
Grupo Financiero Actinver,  
División Fiduciaria**

  
\_\_\_\_\_  
Julio Cesar Zavala Morales  
Delegado Fiduciario

  
\_\_\_\_\_  
Victor Manuel Perez Lima  
Delegado Fiduciario

**c.c.p. HR Ratings de México, S.A. de C.V.  
c.c.p. Fitch México, S.A. de C.V.**