

**MXMACFW 07U - FIDEICOMISO 233595 / TRUST 233595**  
**REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 AL 31 DE JULIO DE 2022**  
**COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM 1ST TO JULY 31 ST 2022**

	UDIs	Pesos	Reestructuras Pesos	Total	
<b>Cotización UDI / UDI Value:</b>		<b>7.428761</b>			
<b>Resumen del Portafolio / Portfolio Summary</b>					
1 Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	42,368,251.50	314,743,614.38	34,556,700.68	349,300,315.06	
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	200,508.21	1,489,527.57	335,151.14	1,824,678.71	
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	363,398.36	2,699,599.56	20,269.19	2,719,868.75	
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	167,880.84	1,247,146.64	-	1,247,146.64	
5 Reverso de Capital	(0.00)	(0.00)	-	(0.00)	
6 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	41,636,464.09	309,307,340.61	34,201,280.35	343,508,620.96	
<b>Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the period</b>					
7 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	200,508.21	1,489,527.57	335,151.14	1,824,678.71	
8 Pre-pagos de Principal / Prepayments	363,398.36	2,699,599.56	20,269.19	2,719,868.75	
9 Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	132,996.61	988,000.00	-	988,000.00	
10 Menos: Quitas/ Reversos/Removes of Capital	241,634.00	1,795,041.24	-	1,795,041.24	
11 Monto Total de Aplicaciones de Principal	455,269.18	3,382,085.90	355,420.33	3,737,506.23	
12 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	465,772.99	3,460,116.22	271,424.00	3,731,540.22	
13 Intereses Moratorios / Past due Interest	-	-	-	-	
14 Comisión por Administración / Servicing Fee	31,336.14	232,788.69	-	232,788.69	
15 Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	-	-	-	-	
16 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	26,911.65	199,920.22	-	199,920.22	
17 Seguro de vida aplicado / Life Insurance	44,704.26	332,097.26	23,468.05	355,565.31	
18 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	-	-	-	-	
19 Cargo por Cobranza / Collection Costs	13,104.51	97,350.27	3,466.21	100,816.48	
20 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	-	-	-	-	
21 Cuota de Conservación / Conservation Fee	-	-	-	-	
22 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	1,164.66	8,651.99	36,614.50	45,266.49	
23 menos: Montos aplicados identificados en periodos anteriores/Applied	15,476.02	114,967.67	44,447.93	159,415.60	
24 menos: Bonificaciones	483,087.36	3,588,740.54	460.00	3,589,200.54	
25 menos: Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	125,255.44	930,492.75	-	930,492.75	
25 Total de Aplicaciones del Periodo	414,444.56	3,078,809.60	645,485.16	3,724,294.76	
<b>Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage</b>					
26 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	26,911.65	199,920.22	-	199,920.22	
27 Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider	10,233.65	76,023.34	-	76,023.34	
28 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	0.00	0.00	-	0.00	
29 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	10,233.65	76,023.34	-	76,023.34	
30 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	16,678.00	123,896.88	0.00	123,896.88	
<b>Cargos del Periodo / Period expenses</b>					
31 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	10,233.65	76,023.35	-	76,023.35	
32 Monto de seguros de vida pagados / Insurances Paid	22,088.60	164,090.90	23,119.12	187,210.02	
33 Monto de seguros de daños pagados / Insurances Paid	7,371.69	54,762.50	6,419.69	61,182.19	
34 Comisión por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	31,896.61	236,952.30	48,414.73	285,367.03	
35 Comisión por Avances Judiciales	37,501.93	278,592.88	-	278,592.88	
36 Gastos de Cobranza / Collection Expenses	49,546.61	368,069.91	-	368,069.91	
37 Comisión por Venta de Inmuebles del periodo	25,779.18	191,507.35	-	191,507.35	
38 Comisión por reestructuras	13,940.87	103,563.39	704,393.42	807,956.81	
39 Comisión por liquidación	41,555.72	308,707.48	-	308,707.48	
39 Total de Cargos del Periodo	239,914.85	1,782,270.06	782,346.96	2,564,617.02	
<b>Seguros / Insurance</b>					
40 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	44,704.26	332,097.26	23,468.05	355,565.31	
41 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	22,088.60	164,090.90	23,119.12	187,210.02	
42 Monto total de seguros / Net Insurance Amount	22,615.66	168,006.36	348.93	168,355.29	
<b>Resumen Cuenta General / General Account Summary</b>					
43 Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period	414,444.56	3,078,809.60	645,485.16	3,724,294.76	
44 Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	239,914.85	1,782,270.06	782,346.96	2,564,617.02	
45 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	1,164.66	8,651.99	36,614.50	45,266.49	
46 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	-	-	-	-	
47 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	15,476.02	114,967.67	44,447.93	159,415.60	
48 Disponible a transferir al Fideicomiso	188,841.08	1,402,855.22	(129,028.37)	1,273,826.85	
<b>Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status</b>					
	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
49 Al Corriente / Current	143	25.31%	6,999,835.22	6,443,825.20	15.48%
50 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	16	2.83%	920,260.01	915,581.79	2.20%
51 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	8	1.42%	424,929.34	424,009.92	1.02%
52 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	6	1.06%	205,546.87	205,207.40	0.49%
53 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	5	0.88%	198,177.36	197,648.62	0.47%
54 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	1	0.18%	5,129.87	5,129.87	0.01%
55 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	2	0.35%	97,329.69	97,329.69	0.23%
56 Más de 180 días / More than 180 days	384	67.96%	33,517,043.03	33,347,731.49	80.09%
57 Total	565	100.00%	42,368,251.39	41,636,463.98	100.00%

RESUMEN SALDOS INICIALES		
CONCEPTO	UDIS	REESTRUCTURAS PESOS
Saldo Inicial Anterior	42,771,853.85	31,988,147.73
Activación Adjudicado (UDIS)	0.00	0.00
Ajuste de saldo inicial (menos)	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reest	42,771,853.85	31,988,147.73
Reestructuras Periodo	403,602.35	2,568,552.95
Saldo Inicial desp Reest.	42,368,251.50	34,556,700.68

RESUMEN SALDOS A FAVOR	
CONCEPTO	PESOS
Saldo Inicial de Montos a Favor	2,046,799.33
(+) Montos Identificados no Aplicados del Periodo	45,266.49
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	159,415.60
<b>(=) Saldo Final de Montos a Favor</b>	<b>1,932,650.21</b>

RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN	
CONCEPTO	PESOS
Saldo Inicial de excedentes en liquidación	931,645.58
(+) Excedentes en Liquidación del Periodo	0.00
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo	0.00
<b>(=) Saldo Final de Excedentes en liquidación</b>	<b>931,645.58</b>

REESTRUCTURAS PESOS							
	Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principales / Beginning Balance	Saldo Final de Principales / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %	
58	Al Corriente / Current	97	85.84%	29,709,997.99	29,368,098.20	85.87%	
59	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	3	2.65%	728,870.10	727,121.94	2.13%	
60	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	4	3.54%	1,496,742.74	1,487,713.63	4.35%	
61	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
62	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	2	1.77%	499,865.45	498,345.21	1.46%	
63	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
64	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
65	Más de 180 días / More than 180 days	7	6.19%	2,121,224.40	2,120,001.37	6.20%	
66	Total	113	100.00%	34,556,700.68	34,201,280.35	100.00%	
		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
67	Número de Créditos / Number of Loans	173	392	181	384	565	370
68	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	7,988,624.31	33,647,839.67	8,288,732.49	33,347,731.49	41,636,463.98	30,287,480.15
69	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	19.19%	80.81%	19.91%	80.09%	100%	
70	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	47,413.55	29,224,288.92	59,414.36	29,212,288.11	29,271,702.47	
71	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	1,164.65	-	1,164.65	-	1,164.65	
72	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Rec	28,359.60	8,994,648.04	41,699.28	8,981,308.36	9,023,007.64	
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
73	Proceso judicial / Foreclosure process		353	30,799,102.55			
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
74	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		580	42,771,853.85			
75	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		5	510,178.68			
76	Inmuebles Recuperados / REO's		2	167,880.84			
77	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	-			
78	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eleggible Loans		8	403,602.35			
79	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		565	41,636,463.98			
				Monto / Balance			
80	Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			(95,798,291.72)			
81	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust			71,923,944.13			
REESTRUCTURAS PESOS							
		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
82	Número de Créditos / Number of Loans	104	9	106	7	113	1
83	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	31,582,933.77	2,618,346.58	32,081,278.98	2,120,001.37	34,201,280.35	472,626.05
84	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	92.34%	7.66%	93.80%	6.20%	100%	
85	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	94,014.58	365,352.44	116,726.69	342,640.33	459,367.02	
86	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	36,614.50	0.00	36,614.50	0.00	36,614.50	
87	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Rec	9,145.62	59,904.97	12,884.22	56,166.37	69,050.59	
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
88	Proceso judicial / Foreclosure process		35	8,129,104.05			
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
89	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		106	31,988,147.73			
90	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		1	21,325.77			
91	Inmuebles Recuperados / REO's		0	-			
92	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		8	2,568,552.95			
93	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eleggible Loans		0	-			
94	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		113	34,201,280.35			
				Monto / Balance			
95	Pérdidas o Ganancias Acumuladas						
96	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)			34,673,906.40			

Héctor Miguel Tenorio Vignati  
Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera  
Director Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO DEL 01 AL 30 DE JUNIO DE 2022

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	0.00
3	Producto Neto de Liquidación	-
	Prepago de Principal	
Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		
5	Pago de Principal Programado	408,832.96
6	Prepago de Principal	453,431.99
7	Principal Producto Neto de Liquidación	311,121.61
	Ajuste de Aplicaciones de Principal	-
	Quitas	355,120.06
8	Monto total de Pago de Principal Cobrado	818,266.50
10	Intereses Ordinarios	653,522.39
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración	45,020.66
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	27,449.59
15	Seguro de Vida	58,253.02
16	Seguro de Daños	-
17	Seguro de Desempleo	-
18	Excedentes en Liquidación	-
19	Cargo por Cobranza Cobrada	29,103.06
20	Cuota de Mantenimiento	-
21	Gastos de Cobranza	-
22	Cuota de Conservación	-
23	Montos Recibidos Por Aplicar	9,309.73
24	Saldo a Favor SHF	12,349.65
25	GPI Pagada por el Administrador	-
26	Montos apilados de periodos anteriores	-
27	Comisión por administración pagada	115,756.52
28	Cargo por Cobranza Pagada	
29	Seguros de Vida, Daños y Desempleo pagados	34,350.11
30	Saldo Positivo Negativo en Seguros	-
31	Comision por Venta de Inmuebles	43,514.96
32	Gastos y Comisiones de Cobranza (Por Reembolso)	38,897.20
33	Comisión por venta de periodos anteriores (2%)	-
34	Bonificaciones Accesorios	665,085.96
35	Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	238,788.08
	Comisión por reestructuras y liquidación	167,339.86
	Reembolso por reverso de Venta	-
36	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	315,532.87

RESTRUCTURAS JULIO 2022																																												
Códe	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	No. De Contrato (Admantine)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo Final UDS	Intereses vencidos no pagados UDS	Valor de la UDI (L.A.U.22)	Saldo Final Peseo mes anterior	Intereses vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo después incluir intereses y gastos (Peseo)	Saldo final	Condición Crédito Act. (MO)	Saldo Reest Peseo / nuevo crédito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No. de C.Acial	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (período de solo interés)	Pago mensual (período de solo principal)	Pago mensual (período de amortización y principal)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorio	Pago total (Capital+intereses+Accesorio)	Vigencia	Monosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)	No SMART	Tipo de Producto Solución	Quita Capital	Quita Intereses Ordinarios	Meses Acumulados Vigente	Estado del Producto Solución	Tipo de Amortización en el Producto Solución	Mensualidad de cobrera PS	Mensualidad de crédito Anterior	Peos UDS	
1	Julio	161256	30300000949	106	49,190.77	-	7,428761	298,567.62	-	-	298,567.62	298,567.62	0.00	298,567.62	11/07/2022	CI F233956	30000000940	13.72	1.14	2,884.63	1,207.69	4,162.32	Mensual	-	-	NA	NA	192.68	4,378.00	49426	0	210,380.53	9.80	30000000940	2	30%	0%	12	3	3	-4765%	555.23	4,124.67	
2	Julio	161256	30300001016	93	64,903.04	541.97	7,428761	479,446.32	4,013.74	-	483,460.06	483,460.06	0.00	483,460.06	20/07/2022	CI F233956	30000000976	13.81	1.15	4,708.36	3,392.24	8,100.61	Mensual	-	-	NA	NA	326.44	8,382.14	47314	0	430,000.02	10.08	30000000976	2	30%	0%	12	3	3	-48000%	1,020.18	7,528.52	
3	Julio	161749	10000001956	99	32,348.92	289.08	7,428761	244,768.65	1,998.80	-	246,767.45	246,767.45	0.00	246,767.45	13/07/2022	CI F233956	30000000948	13.91	1.16	2,406.41	3,005.03	5,411.44	Mensual	-	-	NA	NA	166.89	5,599.33	46539	0	204,117.49	9.80	30000000948	2	30%	0%	12	3	3	-13077%	555.23	4,124.67	
4	Julio	162548	30300000696	86	59,277.48	-	7,428761	719,540.05	798,515.96	-	1,518,056.01	1,518,056.01	0.00	1,518,056.01	21/07/2022	HCC F233956	30000000932	11.78	0.98	2,031.46	1,327.89	3,359.35	Mensual	-	-	NA	NA	203.66	3,547.24	46426	166	433,000.00	9.54	30000000932	2	30%	0%	12	3	3	-23686%	361.64	6,584.69	
5	Julio	113648	3012010105688	22	14,885.36	-	-	111,321.92	-	-	111,321.92	111,321.92	0.00	111,321.92	12/07/2022	SC F233956	30000000948	13.91	1.16	1,081.43	1,309.29	2,410.72	Mensual	-	-	NA	NA	75.00	2,570.32	46539	0	338,003.88	10.49	30000000948	2	30%	0%	12	3	3	-34011%	796.33	5,841.46	
6	Julio	112867	3012010108702	95	61,462.90	-	7,428761	466,593.86	-	-	466,593.86	466,593.86	0.00	466,593.86	12/07/2022	SC F233956	30000000935	13.79	1.15	4,430.57	2,961.07	7,391.64	Mensual	-	-	NA	NA	307.61	7,684.25	46539	0	406,044.78	10.38	30000000935	2	30%	0%	12	3	3	-2486%	648.01	7,047.00	
7	Julio	162827	30300001115	106	39,490.63	322.43	7,428761	293,702.16	2,395.26	-	296,097.42	296,097.42	0.00	296,097.42	11/07/2022	CI F233956	30000000972	13.91	1.16	2,868.34	3,662.90	6,531.24	Mensual	-	-	NA	NA	200.96	6,771.18	46539	0	212,584.74	9.80	30000000972	2	30%	0%	12	3	3	-25476%	555.23	4,124.67	
8	Julio	162801	22100101140	93	63,091.97	-	7,428761	394,332.97	-	-	394,332.97	394,332.97	0.00	394,332.97	12/07/2022	CI F233956	30000000931	13.91	1.16	4,830.74	4,817.10	9,647.84	Mensual	-	-	NA	NA	305.67	8,913.51	46539	0	339,999.00	10.38	30000000931	2	30%	0%	12	3	3	-24007%	588.24	6,227.58	

RESTRUCTURAS JUNIO 2022																																												
Códe	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	No. De Contrato (Admantine)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo Final UDS	Intereses vencidos no pagados UDS	Valor de la UDI (L.A.U.22)	Saldo Final Peseo mes anterior	Intereses vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo después incluir intereses y gastos (Peseo)	Saldo final	Condición Crédito Act. (MO)	Saldo Reest Peseo / nuevo crédito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No. de C.Acial	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (período de solo interés)	Pago mensual (período de solo principal)	Pago mensual (período de amortización y principal)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorio	Pago total (Capital+intereses+Accesorio)	Vigencia	Monosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)	No SMART	Tipo de Producto Solución	Quita Capital	Quita Intereses Ordinarios	Meses Acumulados Vigente	Estado del Producto Solución	Tipo de Amortización en el Producto Solución	Mensualidad de cobrera PS	Mensualidad de crédito Anterior	Peos UDS	
1	Junio	144507	88010010	106	96,700.97	-	7,363934	712,166.39	-	-	712,166.39	712,166.39	0.00	712,166.39	13/06/2022	HV F233956	30000000793	11.78	0.98	6,346.87	3,125.17	10,072.04	Mensual	-	-	NA	NA	481.77	10,593.81	46536	0	307,000.10	9.79	30000000793	2	30%	0%	12	3	3	-1720%	1,343.36	9,988.83	
2	Junio	112852	3012010105999	45	26,551.92	-	7,363934	156,226.00	-	-	156,226.00	156,226.00	0.00	156,226.00	10/06/2022	SC F233956	30000000793	11.78	0.98	1,807.28	3,601.94	5,399.22	Mensual	-	-	NA	NA	132.27	5,601.69	46536	0	86,467.00	10.59	30000000793	2	30%	0%	12	3	3	-207%	732.21	5,329.23	
3	Junio	112857	3012010117006	97	60,298.24	-	7,363934	632,478.43	-	-	632,478.43	632,478.43	0.00	632,478.43	10/06/2022	SC F233956	30000000792	11.78	0.98	6,170.53	2,775.92	8,946.45	Mensual	-	-	NA	NA	427.94	9,374.39	46536	0	173,746.00	9.79	30000000792	2	30%	0%	12	3	3	-38601%	1,208.55	9,344.46	
4	Junio	162548	30300000696	86	59,277.48	-	7,363934	436,515.45	-	-	436,515.45	436,515.45	0.00	436,515.45	11/06/2022	CI F233956	30000000932	11.78	0.98	4,544.81	3,029.81	7,574.63	Mensual	-	-	NA	NA	296.50	7,863.13	47462	0	135,291.08	10.88	30000000932	2	30%	0%	12	3	3	-23686%	361.64	6,584.69	
5	Junio	163989	63030000007	84	44,108.37	382.27	7,363934	324,811.13	2,816.01	-	327,627.14	327,627.14	0.00	327,627.14	10/06/2022	CI F233956	30000000747	11.78	0.98	2,228.03	2,810.87	5,048.91	Mensual	-	-	NA	NA	158.03	5,207.22	46568	0	68,000.00	10.40	30000000747	2	30%	0%	12	3	3	-24254%	718.56	5,291.43	
6	Junio	112735	3012010105906	84	38,401.52	-	7,363934	303,152.29	-	-	303,152.29	303,152.29	0.00	303,152.29	11/06/2022	SC F233956	30000000797	11.78	0.98	3,762.03	4,154.23	7,916.26	Mensual	-	-	NA	NA	296.50	8,071.49	46536	0	120,603.00	10.59	30000000797	2	30%	0%	12	3	3	-3834%	1,080.17	7,664.38	
7	Junio	164162	80024001014	81	106,072.67	893.66	7,363934	781,107.65	6,580.85	-	787,688.50	787,688.50	0.00	787,688.50	12/06/2022	CI F233956	30000000939	11.78	0.98	7,235.42	4,179.64	11,415.06	Mensual	-	-	NA	NA	531.11	11,934.94	46568	0	204,851.65	10.40	30000000939	2	30%	0%	12	3	3	-46445%	1,689.48	12,441.20	
8	Junio	164205	80100001108	96	41,143.47	-	7,363934	307,377.81	-	-	307,377.81	307,377.81	0.00	307,377.81	14/06/2022	CI F233956	30000000743	11.78	0.98	2,855.25	3,716.38	6,571.63	Mensual	-	-	NA	NA	204.86	6,788.38	46568	0	75,200.00	10.40	30000000743	2	30%	0%	12	3	3	-1897%	646.81	6,162.26	
9	Junio	164008	77020000111	107	39,510.11	322.67	7,363934	290,346.84	2,376.12	-	292,722.96	292,722.96	0.00	292,722.96	14/06/2022	CI F233956	30000000795	11.78	0.98	2,873.48	3,613.36	6,486.84	Mensual	-	-	NA	NA	198.28	6,686.12	46568	0	130,000.00	9.80	30000000795	2	30%	0%	12	3	3	-25881%	555.23	4,088.63	
10	Junio	112225	3030010106973	107	77,168.13	610.91	7,363934	568,361.92	4,498.70	-	572,860.62	572,860.62	0.00	572,860.62	14/06/2022	SC F233956	30000000904	11.78	0.98	5,727.98	3,729.57	9,457.56	Mensual	-	-	NA	NA	398.79	9,824.43	47978	0	71,500.00	9.80	30000000904	2	30%	0%	12	3	3	-3906%	1,092.44	8,044.66	
11	Junio	112131	3030010102041	108	27,895.19	223.18	7,363934	290,416.34	1,943.34	-	292,359.67	292,359.67	0.00	292,359.67	14/06/2022	CI F233956	30000000913	11.78	0.98	2,007.81	2,691.67	4,699.48	Mensual	-	-	NA	NA	138.15	4,835.11	46568	0	54,500.00	9.80	30000000913	2	30%	0%	12	3	3	-16444%	508.20	2,847.56	
12	Junio	161715	10000001956	99	37,052.11	-	7,363934	272,849.29	-	-	272,849.29	272,849.29	0.00	272,849.29	10/06/2022	CI F233956	30000000747	11.78	0.98	2,661.53	3,346.63	6,008.16	Mensual	-	-	NA	NA	194.68	6,354.94	46568	0	71,500.00	9.80	30000000747	2	30%	0%	12	3	3	-19196%	555.23	4,088.63	
13	Junio	162288	17300000045	94	89,891.91	-	7,363934	692,300.45	-	-	692,300.45	692,300.45	0.00	692,300.45	12/06/2022	CI F233956	30000000914	11.78	0.98	6,449.83	3,008.63	9,458.46	Mensual	-	-	NA	NA	441.09	14,433.09	46568	0	228,701.54	10.42	30000000914	2	30%	0%	12	3	3	-2225%	1,892.58	14,027.89	
14	Junio	162842	30300001444	105	39,015.18	317.81	7,363934	388,872.50	2,340.33	-	391,212.83	391,212.83	0.00	391,212.83	10/06/2022	CI F233956	30000000793	11.78	0.98	2,882.93	3,463.70	6,346.63	Mensual	-	-	NA	NA	194.68	6,464.74	46568	0	71,500.00	9.80	30000000793	2	30%	0%	12	3	3	-21835%	555.23	4,088.63	

**EVENTOS RELEVANTES DEL 01 AL 31 DE JULIO DE 2022**

**A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO**

1.- En este mes se reportan 8 créditos reestructurados, por un importe en udis de 403,602.35 y en pesos por 2'568,552.95. El cual se ve reflejado al principio del Reporte Consolidado de Cobranza.

2.- Este mes se autorizan gastos a Patrimonio por la cantidad de \$ 368,069.91

Concepto del Gasto	Total
Judicial	220,103.88
Otros Gastos	147,966.04
Venta	-
	<b>368,069.91</b>

3. Derivado de que en meses anteriores se realizaron aplicaciones erróneas por parte del Administrador Primario en la partida de Bonificaciones para la liquidación de varios créditos. En este periodo se está realizando el ajuste por \$863,766.36 los cuales se están reflejando en el punto. 24. Quitas y Valorización de Udi's

**Monto a Recuperar \$ 3,455,065.44**

Concepto	Monto
Recuperación Junio	1,727,532.72
Recuperación Julio	863,766.36
<b>Saldo pendiente</b>	<b>863,766.36</b>

**B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR**

1.- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos.

**C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION**

1.- Este mes se reportan 2 Adjudicaciones en udis, por la cantidad de 167,880.84 udis

2.- Este mes reporta 6 ventas:

Mes de Venta	Crédito	Precio de Venta	Gastos de Venta	Saldo Insoluto Udi's	PPNL	Perdida / Ganancia
08/2022	223001000189	145,500.00	-	86,202.91	145,500.00	- 462,153.35
08/2022	100080002544	194,000.00	-	53,132.18	194,000.00	- 163,620.74
08/2022	590150001378	212,000.00	-	69,758.96	212,000.00	- 236,958.52
08/2022	3012010101030376	174,600.00	-	80,463.26	174,600.00	- 401,275.60
08/2022	3000000186117	116,400.00	-	86,444.64	116,400.00	- 524,314.52
08/2022	3030010102498317	145,500.00	-	86,152.61	145,500.00	- 405,546.58
		<b>988,000.00</b>	-	<b>462,154.56</b>	<b>988,000.00</b>	- <b>2,193,869.31</b>

Al cierre del mes de julio, el inventario de Inmuebles queda con un total de 370 Inmuebles y un saldo total en UDIS de 30'287,480.15

Para la cartera en pesos, este mes NO reporta inmuebles adjudicados.

Por lo que el inventario cierra con 1 Inmueble Adjudicado y un saldo de \$472,626.05

**DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 AL 31 DE JULIO DE 2022**

Valor de la UDI a la fecha de pago: 25-ago-22 7.463568

Calculo Comisión Superv. Administradores			
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	% Comisión	Monto de Comisión UDIS
Al Corriente	10,999,155.97	0.6500%	6,911.14
De 1 a 30 días	1,018,374.64	0.5720%	563.09
De 31 a 60 días	626,408.80	0.5720%	346.36
De 61 a 90 días	205,546.87	0.5720%	113.65
De 91 a 120 días	265,465.22	0.4160%	106.75
De 121 a 150 días	5,129.87	0.4160%	2.06
De 151 a 180 días	97,329.69	0.4160%	39.14
Más de 180 días	33,802,585.18	0.1000%	3,267.58
<b>TOTALES</b>	<b>47,019,996.23</b>		<b>11,349.78</b>

**b) Fee sobre Inmuebles Recuperados**

Saldo Inmuebles (UDIS)	% Comisión	Monto de Comisión
30,287,480.15	1.00%	218,517.58
472,626.05	1.00%	456.87
		<b>218,974.45</b>

**c) Fee sobre gastos rechazados del periodo**

	Monto Total Rechazado	% Comisión	Monto de Comisión
Gastos de Cobranza	59,449.24	17%	11,723.39
Avances Legales	-		-
Gastos de Venta	-		-
	<b>59,449.24</b>		<b>11,723.39</b>

Comisión Abril \$ 315,407.72

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
Comisiones ventas Adamantine	\$0.00	-	\$0.00

\$0.00

Total Comisión de Admon Maestra \$0.00

**DESGLOSE DE VENTAS ADAMANTINE**

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
Comisiones Adamantine	\$0.00	0.00	\$0.00

\$0.00

Comercialización	No. Crédito	Saldo PESOS	Precio de Venta	Valor Avalúo	% de Venta respecto Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	Monto de Comisión	Total
ADAMANTINE					100.00%	8%	0.00	\$0.00	\$0.00

SUBTOTAL \$0.00

I.V.A. \$ 0.00  
**TOTAL \$0.00**

**DESGLOSE DE VENTAS PRIMARIO DEL 01 AL 31 DE JULIO DE 2022**

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
Comisiones Patrimonio	\$165,092.54	26,414.81	\$191,507.34

**\$191,507.34**

Comercialización	No. Crédito	Saldo PESOS	Precio de Venta	Valor Avalúo	Gastos Autorizados	% de Venta respecto Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	Monto de Comisión	Total
TERTIUS	223001000189	\$439,777.76	\$145,500.00	419,000.00	84,897.09	34.73%	20%	-	\$12,120.58	\$12,120.58
PATRIMONIO	100080002544	\$621,774.49	\$194,000.00	477,000.00	12,439.17	<b>40.67%</b>	20%	-	\$36,312.17	\$36,312.17
TERTIUS	590150001378	\$432,949.12	\$212,000.00	346,000.00	47,584.04	61.27%	20%	-	\$32,883.19	\$32,883.19
TERTIUS	3012010101030376	\$465,608.19	\$174,600.00	482,000.00	10,985.97	36.22%	20%	-	\$32,722.81	\$32,722.81
TERTIUS	3000000186117	\$499,958.95	\$116,400.00	346,000.00	1,962.05	33.64%	20%	-	\$22,887.59	\$22,887.59
TERTIUS	3030010102498317	\$405,344.35	\$145,500.00	433,000.00	4,669.00	33.60%	20%	-	\$28,166.20	\$28,166.20

<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$165,092.54</b>
<b>I.V.A.</b>	<b>\$ 26,414.81</b>
<b>TOTAL</b>	<b>\$191,507.34</b>

**REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 AL 31 DE JULIO DE 2022**

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Gastos de Cobranza	Patrimonio	49,546.61	7.428761	368,069.91
<b>TOTALES</b>		<b>49,546.61</b>		<b>368,069.91</b>

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisiones por Avance	Patrimonio	37,501.93	7.428761	278,592.88
<b>TOTALES</b>		<b>37,501.93</b>		<b>278,592.88</b>

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles	Patrimonio/Adamantine	25,779.18	7.428761	191,507.34
<b>TOTALES</b>		<b>25,779.18</b>		<b>191,507.34</b>

<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>112,827.72</b>		<b>838,170.13</b>
----------------------	-------------------	--	-------------------

**COMISIÓN POR LIQUIDACIONES DE CRÉDITOS CON 12 O MÁS MV**

No. Crédito	Meses Atraso	Monto de Pago	Gastos	Precio Neto (Monto Pago-Gastos)	%Comisión	Comision	IVA	Total
161010060	142	630,500.00	10,579.55	619,920.45	20%	123,984.09	19,837.45	143,821.54
173002000078	134	718,000.00	7,284.74	710,715.26	20%	142,143.05	22,742.89	164,885.94
								<b>308,707.48</b>



GASTOS DE COBRANZA 233595

CONS	GASTO ID	CRÉDITO	ADAMANTINE	FISO	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	ID FACTURA	CONCEPTO DE GASTO	Conceptos del Gasto	FECHA CARGA	ESTATUS	OBSERVACIONES
1	1321946	112241	3030010102501904	HSBC F/233595	20,000.01	3,200.00	2,133.34	2,000.00	19,066.67	1989FE73A306	528558	Escrituración Adjudicación	Otros gastos	05/08/2022	autorizado	
2	1321854	112439	3030010102537650	HSBC F/233595	500.00	80.00	0.00	0.00	580.00	09AD6C938A6E	527934	Honorario Gestiones por Obtenci	Judicial	05/08/2022	autorizado	
3	1321853	161895	102025000419	HSBC F/233595	500.00	80.00	0.00	0.00	580.00	09AD6C938A6E	527934	Honorario Gestiones por Obtenci	Judicial	05/08/2022	autorizado	
4	1321446	163883	590240003319	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	980408180B08	528223	Avalluo	Judicial	05/08/2022	rechazado	Falta soporte que acredite que exhibió ant
5	1321445	163896	590240004994	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	980408180B08	528223	Avalluo	Judicial	05/08/2022	rechazado	Falta soporte que acredite que exhibió ante juzgado, si f
6	1321444	112775	3012010101139326	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	980408180B08	528223	Avalluo	Judicial	05/08/2022	rechazado	Falta soporte que acredite que exhibió ante juzgado, si f
7	1321414	112283	3030010102531232	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	85D100A84E56	528108	Avalluo	Judicial	05/08/2022	rechazado	Falta soporte que acredite que exhibió ant
8	1320995	163599	500160000393	HSBC F/233595	17,717.83	2,834.85	1,889.89	1,771.78	16,891.01	71490688487A	528280	Edictos - Emplazamiento	Judicial	05/08/2022	autorizado	Falta soporte que acredite el gasto
9	1320994	161868	10202000255	HSBC F/233595	3,307.34	529.17	352.78	330.73	3,153.00	43CFCD6004E	528275	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	05/08/2022	autorizado	
10	1320993	163862	590200000149	HSBC F/233595	3,307.34	529.17	352.78	330.73	3,153.00	A02D6506887A	528271	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	05/08/2022	autorizado	
11	1320983	53262	227338	HSBC F/233595	3,094.41	495.11	330.08	309.44	2,950.00	12701598060C	528279	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	05/08/2022	autorizado	
12	1320980	53311	228880	HSBC F/233595	3,307.34	529.17	352.78	330.73	3,153.00	95D5A19E02CC	528274	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	05/08/2022	autorizado	
13	1320485	162363	193002000142	HSBC F/233595	423.00	0.00	0.00	0.00	423.00	1712654	527878	Derechos de registro publico	Otros gastos	05/08/2022	autorizado	
14	1320275	112196	3030010102495586	HSBC F/233595	2,000.00	320.00	0.00	0.00	2,320.00	8178A8FD0A88	527164	Exhorto para publicar edictos de	Judicial	05/08/2022	autorizado	
15	1319919	112569	3012010101056306	HSBC F/233595	2,000.00	320.00	0.00	0.00	2,320.00	32A51367FCAB	527422	Exhorto para publicar edictos de	Judicial	05/08/2022	autorizado	
16	1319714	162379	199001000512	HSBC F/233595	2,000.00	320.00	213.33	25.00	2,381.00	557E7C308558	527286	Exhorto para requerir el pago de	Judicial	05/08/2022	autorizado	
17	1319703	112840	3012010101165289	HSBC F/233595	1,854.00	0.00	0.00	0.00	1,854.00	833794277	527046	Derechos de registro publico	Otros gastos	05/08/2022	autorizado	
18	1319685	112629	3012010101083425	HSBC F/233595	15,653.00	0.00	0.00	0.00	15,653.00	1FC8BAED996D	527002	Impuesto Predial	Otros gastos	05/08/2022	autorizado	
19	1319644	112840	3012010101165289	HSBC F/233595	224.00	0.00	0.00	0.00	224.00	5989	526904	Certificado de no adeudo de prec	Otros gastos	05/08/2022	autorizado	
20	1319643	112840	3012010101165289	HSBC F/233595	224.00	0.00	0.00	0.00	224.00	ABC60D7EFC3A	526905	Certificado de no adeudo de prec	Otros gastos	05/08/2022	autorizado	
21	1319642	112840	3012010101165289	HSBC F/233595	224.00	0.00	0.00	0.00	224.00	648820F1123E	526906	Certificado de no adeudo de prec	Otros gastos	05/08/2022	autorizado	
22	1319634	161867	102020000180	HSBC F/233595	1,200.00	320.00	213.33	200.00	1,905.67	E0E26396624	527216	Exhorto para publicar edictos de	Judicial	05/08/2022	autorizado	
23	1319617	162747	297001000068	HSBC F/233595	1,785.72	285.71	714.3	0.00	2,000.00	FF98BA3990E	526852	Cargadores	Otros gastos	05/08/2022	autorizado	
24	1319616	162747	297001000068	HSBC F/233595	1,785.72	285.71	714.3	0.00	2,000.00	5AE215BAFCDA	526851	Cargadores	Otros gastos	05/08/2022	autorizado	
25	1319448	162612	221001001561	HSBC F/233595	41.38	6.62	0.00	0.00	48.00	5A191EC3D4E8	526062	Viáticos - Otros	Otros gastos	05/08/2022	autorizado	
26	1319447	162612	221001001561	HSBC F/233595	41.38	6.62	0.00	0.00	48.00	0D630308FD0	526063	Viáticos - Otros	Otros gastos	05/08/2022	autorizado	
27	1319446	162612	221001001561	HSBC F/233595	77.59	12.41	0.00	0.00	90.00	467F479031F1	526064	Viáticos - Otros	Otros gastos	05/08/2022	rechazado	Se trata de actividades propias del adminis
28	1319415	207754	100080002395	HSBC F/233595	7,051.70	1,128.27	0.00	0.00	8,179.97	699E27E8293E	527494	Honorarios de mediación	Judicial	05/08/2022	rechazado	Falta soporte que acredite el gasto
29	1319378	207561	500160000674	HSBC F/233595	7,051.70	1,128.27	0.00	0.00	8,179.97	389D48C45F19	527499	Honorarios de mediación	Judicial	05/08/2022	rechazado	Falta soporte que acredite el gasto
30	1319276	161702	100080001496	HSBC F/233595	23,581.00	0.00	0.00	0.00	23,581.00	D7915E07F252	527081	Derechos de inscripcion RPP	Judicial	05/08/2022	autorizado	
31	1319275	161744	100080002411	HSBC F/233595	23,581.00	0.00	0.00	0.00	23,581.00	5839726AD044	527080	Derechos de inscripcion RPP	Judicial	05/08/2022	autorizado	
32	1319007	163493	440190000081	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	9862656231C	526859	Avalluo	Judicial	05/08/2022	rechazado	Falta soporte que acredite que exhibió ant
33	1319006	112088	3012010101088846	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	9862656231C	526859	Avalluo	Judicial	05/08/2022	rechazado	Falta soporte que acredite que exhibió ant
34	1319005	112801	3012010101152758	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	9862656231C	526859	Avalluo	Judicial	05/08/2022	rechazado	Falta soporte que acredite que exhibió ant
35	1319004	134580	1610100060	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	8E62656231C	526859	Avalluo	Judicial	05/08/2022	rechazado	Falta soporte que acredite que exhibió ant
36	1319003	163719	590120000575	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	CCCE2656231C	526859	Avalluo	Judicial	05/08/2022	rechazado	Falta soporte que acredite que exhibió ant
37	1318989	51406	17965	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	293184DC87B8	526848	Avalluo	Judicial	05/08/2022	rechazado	Falta soporte que acredite que exhibió ant
38	1318988	54018	257412	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	293184DC87B8	526848	Avalluo	Judicial	05/08/2022	rechazado	Falta soporte que acredite que exhibió ant
39	1318750	112100	3012010101102423	HSBC F/233595	2,000.00	320.00	0.00	0.00	2,320.00	A80872044F9F	527477	Exhorto para emplazar	Judicial	05/08/2022	autorizado	
40	1318553	207647	231001000083	HSBC F/233595	7,051.70	1,128.27	0.00	0.00	8,179.97	148B66DC9074	527363	Honorarios de mediación	Judicial	05/08/2022	rechazado	Falta soporte que acredite el gasto
41	1318519	112805	3012010101155066	HSBC F/233595	2,000.00	320.00	0.00	0.00	2,320.00	363614E45287	527956	Exhorto para emplazar	Judicial	05/08/2022	autorizado	
42	1318504	112720	3012010101120037	HSBC F/233595	1,500.00	240.00	0.00	0.00	1,740.00	24652800E42	526897	Actualización de avaluo	Judicial	05/08/2022	rechazado	Falta soporte que acredite la utilidad del a
43	1318458	161895	102020000419	HSBC F/233595	1,500.00	240.00	0.00	0.00	1,740.00	82AA00155D01	527406	Actualización de avaluo	Judicial	05/08/2022	autorizado	
44	1318453	112345	3030010102524179	HSBC F/233595	468.00	0.00	0.00	0.00	468.00	221815C	526570	Impuestos varios	Otros gastos	05/08/2022	autorizado	
45	1318087	162705	253005000240	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	AAE3609985D	528208	Avalluo	Judicial	05/08/2022	rechazado	Falta soporte que acredite que exhibió ant
46	1318086	162462	211001000291	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	AAE3609985D	528208	Avalluo	Judicial	05/08/2022	rechazado	Falta soporte que acredite que exhibió ant
47	1318085	112290	3030010102518569	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	AAE3609985D	528208	Avalluo	Judicial	05/08/2022	rechazado	Falta soporte que acredite que exhibió ant
48	1318084	162204	171001000818	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	AAE3609985D	528208	Avalluo	Judicial	05/08/2022	rechazado	Falta soporte que acredite que exhibió ant
49	1318083	112295	3030010102518148	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	AAE3609985D	528208	Avalluo	Judicial	05/08/2022	rechazado	Falta soporte que acredite que exhibió ant
50	1318082	164239	801800004117	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	AAE3609985D	528208	Avalluo	Judicial	05/08/2022	rechazado	Falta soporte que acredite que exhibió ant
51	1318019	163403	382001000019	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	75D7808F943C	526796	Avalluo	Judicial	05/08/2022	rechazado	Falta soporte que acredite la utilidad del a
52	1318012	51171	14129	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	077E1C80C1F4	526786	Avalluo	Judicial	05/08/2022	rechazado	Falta soporte que acredite la utilidad del a
53	1317091	60310892	3030010102536710	HSBC F/233595	978.32	156.53	104.35	97.83	932.67	125A86783903	527687	Honorario Gestiones Registro Pùl	Judicial	05/08/2022	autorizado	
54	1317090	112395	3030010102532834	HSBC F/233595	919.58	147.13	98.09	91.96	876.66	125A86783903	527687	Honorario Gestiones Registro Pùl	Judicial	05/08/2022	autorizado	
55	1317089	112535	3012010101028560	HSBC F/233595	888.11	142.10	94.73	88.81	846.67	125A86783903	527687	Honorario Gestiones Registro Pùl	Judicial	05/08/2022	autorizado	
56	1317088	112649	3012010101095874	HSBC F/233595	892.31	142.77	95.18	89.23	850.67	125A86783903	527687	Honorario Gestiones Registro Pùl	Judicial	05/08/2022	autorizado	
57	1317087	112811	3012010101156338	HSBC F/233595	932.18	149.15	99.43	93.22	888.68	125A86783903	527687	Honorario Gestiones Registro Pùl	Judicial	05/08/2022	autorizado	
58	1316520	134544	82010013	HSBC F/233595	12,180.00	0.00	0.00	0.00	12,180.00	1880C1758C4C	527706	Avalluo Rebeldia	Judicial	05/08/2022	autorizado	
59	1315557	162278	171006000052	HSBC F/233595	337.00	0.00	0.00	0.00	337.00	7109701	527911	Certificado de gravamen	Judicial	05/08/2022	autorizado	
60	1315553	162278	171006000052	HSBC F/233595	470.00	0.00	0.00	0.00	470.00	12428	527912	Impuestos varios	Otros gastos	05/08/2022	autorizado	
61	1315552	162278	171006000052	HSBC F/233595	2,219.00	0.00	0.00	0.00	2,219.00	26249	527910	Impuesto Predial	Otros gastos	05/08/2022	autorizado	
62	1314272	112739	3012010101127487	HSBC F/233595	12,837.00	0.00	0.00	0.00	12,837.00	6CFA613DDA48						

ETAPAS PROCESALES  
233595

CONS	CRÉDITO	FIDEICOMISO	SUBTOTAL	IVA	TOTAL	ETAPA	FECHA CARGA	ESTATUS	ESTATUS OPERATIVO	ESTATUS
1	240743	F 233595	18,000.00	2,880.00	20,880.00	Demanda/Emplazamiento	05/08/2022	ENVIADO		Autorizado
2	590120000575	F 233595	18,000.00	2,880.00	20,880.00	Sentencia	05/08/2022	ENVIADO		Autorizado
3	800015000360	F 233595	18,000.00	2,880.00	20,880.00	Sentencia	05/08/2022	ENVIADO		Autorizado
4	3030010102498317	F 233595	35,371.59	5,659.45	41,031.05	Remate-Sentencia-Emplazamiento	05/08/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do 50	Autorizado
5	3012010101030376	F 233595	18,616.63	2,978.66	21,595.29	Sentencia-Emplazamiento	05/08/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do 50	Autorizado
6	161010060	F 233595	7,446.65	1,191.46	8,638.12	Demanda/Emplazamiento	05/08/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do 50	Autorizado
7	100080002544	F 233595	35,371.59	5,659.45	41,031.05	Remate-Sentencia-Emplazamiento	05/08/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do 50	Autorizado
8	223001000189	F 233595	18,616.63	2,978.66	21,595.29	Sentencia-Emplazamiento	05/08/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do 50	Autorizado
9	590150001089	F 233595	35,371.59	5,659.45	41,031.05	Remate-Sentencia-Emplazamiento	05/08/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do 50	Autorizado
10	590150001378	F 233595	35,371.59	5,659.45	41,031.05	Remate-Sentencia-Emplazamiento	05/08/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do 50	Autorizado

<b>SubTotal :</b>	<b>240,166.28</b>	<b>38,426.60</b>	<b>278,592.88</b>
-------------------	-------------------	------------------	-------------------

**REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE JULIO DE 2022**  
"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
1,197,164.31	251,978,190.96	0.475%	5.853%	2007	enero-00
373,091.37	249,805,726.07	0.149%	1.807%	2007	abril-07
1,132,747.40	247,223,174.30	0.458%	5.639%	135102999	mayo-07
698,226.38	243,648,728.10	0.287%	3.494%	157216.91	junio-07
956,680.97	237,867,433.47	0.402%	4.934%	2007	septiembre-07
1,901,598.92	231,640,180.81	0.821%	10.308%	157216.91	diciembre-07
1,500,937.08	228,124,514.82	0.658%	8.187%	226838.82	enero-08
1,030,756.09	225,263,252.21	0.458%	5.631%	384055.73	marzo-08
741,485.13	220,756,069.65	0.336%	4.106%	37442.14	junio-08
491,213.03	212,838,723.45	0.231%	2.805%	41960.53	septiembre-08
1,431,387.10	201,572,161.69	0.710%	8.862%	1594.15	diciembre-08
1,029,687.59	197,511,017.49	0.521%	6.439%	13334.41	enero-09
1,170,679.66	190,686,965.64	0.614%	7.621%	0	marzo-09
1,483,713.81	181,572,314.91	0.817%	10.259%	2009	junio-09
567,350.41	173,262,646.52	0.327%	4.001%	2009	septiembre-09
733,595.26	162,149,539.25	0.452%	5.566%	2009	diciembre-09
695,386.61	157,676,913.21	0.441%	5.423%	29763.34	enero-10
1,008,867.22	153,548,100.86	0.657%	8.176%	18133.28	marzo-10
902,506.80	147,310,333.74	0.613%	7.605%	8217.74	junio-10
470,166.16	139,275,332.04	0.338%	4.127%	2010	septiembre-10
385,326.04	131,277,902.94	0.294%	3.580%	2010	diciembre-10
589,945.26	127,634,115.07	0.462%	5.690%	41960.53	enero-11
1,196,515.05	122,343,634.96	0.978%	12.388%	2011	marzo-11
338,469.34	110,716,427.94	0.306%	3.731%	2011	junio-11
1,038,467.93	104,556,440.17	0.993%	12.592%	2011	septiembre-11
833,278.78	96,922,092.83	0.860%	10.819%	2011	diciembre-11
744,987.35	94,046,767.90	0.792%	9.931%	2012	enero-12
570,029.66	89,905,743.34	0.634%	7.879%	2012	marzo-12
280,404.46	85,334,917.20	0.329%	4.015%	2012	junio-12
679,408.75	81,778,470.47	3800.000%	10.438%	2012	septiembre-12
673,817.52	77,819,594.02	1500.000%	10.900%	2012	diciembre-12
78,808.22	77,379,661.66	900.000%	1.229%	2013	enero-13
155,308.19	75,252,366.18	98200.000%	2.505%	2013	marzo-13
393,908.41	69,960,705.25	0.563%	6.970%	2013	junio-13
658,728.19	65,359,652.40	15760119.000%	12.788%	41031152.5	septiembre-13
693,307.61	61,669,880.94	1.124%	14.357%	2013	diciembre-13
274,987.78	61,720,095.11	0.446%	5.479%	2014	enero-14
300,076.78	59,765,851.53	0.502%	6.194%	2014	marzo-14
353,040.22	57,936,070.92	0.609%	7.562%	2014	junio-14
602,544.97	53,101,162.66	1.135%	14.499%	2014	septiembre-14
339,918.26	50,756,586.07	0.670%	8.339%	2014	diciembre-14
241,011.58	50,241,027.10	0.480%	5.911%	2015	enero-15
677,879.82	47,567,808.59	1.425%	18.507%	2015	marzo-15
154,443.95	45,833,369.26	0.337%	4.119%	2015	junio-15
288,344.69	43,953,969.32	0.656%	8.163%	2015	septiembre-15
394,612.34	41,658,502.44	0.947%	11.978%	2015	diciembre-15
500,438.06	40,951,668.15	1.222%	15.691%	2016	enero-16
310,049.89	40,254,895.79	0.770%	9.644%	2016	marzo-16
541,567.55	38,033,949.33	1.424%	18.491%	2016	junio-16
592,547.37	36,579,593.62	1.620%	21.267%	2016	septiembre-16
578,868.38	34,388,065.99	1.683%	22.179%	2016	diciembre-16
105,992.01	34,589,026.12	1.683%	22.179%	2016	enero-17
425,712.38	33,123,793.01	1.285%	16.561%	2017	marzo-17
348,163.20	31,420,636.50	1.108%	14.138%	2017	junio-17
207,909.76	29,827,931.71	0.697%	8.693%	2017	septiembre-17
305,364.50	28,155,186.29	1.085%	13.820%	2017	diciembre-17
415,397.27	27,662,531.80	1.502%	19.585%	2018	enero-18
300,974.28	26,578,174.43	1.132%	14.468%	2018	marzo-18
581,328.62	25,624,257.13	2.269%	30.891%	2018	junio-18
327,451.17	24,128,828.85	1.357%	17.557%	2018	septiembre-18
467,395.57	23,175,746.18	2.017%	27.074%	2018	diciembre-18
254,093.70	23,117,759.26	1.099%	14.017%	2019	enero-19
508,435.73	22,202,109.85	2.290%	31.220%	2019	marzo-19
186,748.43	21,846,824.01	0.855%	10.754%	2019	junio-19
161,737.42	21,113,429.05	0.766%	9.590%	2019	septiembre-19
475,860.48	19,746,234.33	2.410%	33.077%	2019	diciembre-19
103,781.78	19,429,469.20	0.534%	6.601%	2020	enero-20
171,222.69	18,822,914.11	0.910%	11.479%	2020	marzo-20
645,136.73	17,365,522.17	3.715%	54.918%	2020	junio-20
230,593.99	16,481,739.07	1.399%	18.143%	2020	septiembre-20
319,993.18	15,567,125.28	2.056%	27.656%	2020	diciembre-20
323,696.63	15,366,260.99	2.107%	28.423%	2021	enero-21
565,507.37	15,370,319.16	3.679%	54.277%	2021	marzo-21
759,100.49	14,862,751.70	5.107%	81.802%	2021	junio-21
326,191.43	14,382,876.94	2.268%	30.880%	2021	septiembre-21
307,990.31	14,135,379.57	2.179%	29.519%	2021	octubre-21
227,517.86	13,945,471.93	1.631%	21.434%	2021	noviembre-21
433,763.97	13,518,080.45	3.209%	46.083%	2021	diciembre-21
193,816.82	13,356,114.61	1.451%	18.873%	2022	enero-22
330,427.18	13,096,709.56	2.523%	34.851%	2022	febrero-22
489,635.75	12,962,306.80	3.777%	56.039%	2022	marzo-22
71,919.32	12,874,772.29	0.559%	6.913%	2022	abril-22
507,103.36	12,788,488.74	3.965%	59.464%	2022	mayo-22
453,431.99	12,576,937.82	3.605%	52.961%	2022	junio-22
366,126.84	12,240,064.59	2.991%	42.430%	2022	julio-22

REPORTE DE CARTERA VENCIDA AL 31 DE JULIO DE 2022

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESAPACHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO. EXPEDIENTE	JURISDICCION	PRESENTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	APLICACION COBRANZA	FISO	SALDO	MORA	MONEDA	PREESCRIPCION	PROGRESO
10008001462	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	LOCALIZABLE	MEJIA, TENORIO, VILAFARÁN Y ASOCIADOS SC	ORDINARIO MERCANTIL	QUINTO CIVIL DE ECATEPEC CN 1164/2017		ESTADO DE MEXICO	09/02/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución D Demandado		01/08/2022	F23395	56,253.43	117	USD	No	Misma etapa por bloque
10008001837	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO		PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	BCL	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	11 CIVI	1250/2009	DISTRITO FEDERAL	04/03/2019	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Audiencia D Demandado		01/08/2022	F23395	59,915.83	163	USD	No	Misma etapa por bloque
10008001878	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	MEJIA, TENORIO, VILAFARÁN Y ASOCIADOS SC	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	39 CIVI	155/2017	DISTRITO FEDERAL	04/07/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar D Demandado		01/08/2022	F23395	53,718.00	157	USD	No	Misma etapa por bloque
10008001959	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAUHTEMOC) Juzgado 65 CIVI	672/2019	SIN INFORMACION	07/20/2019	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Audiencia D Demandado		01/08/2022	F23395	52,888.45	85	USD	No	Misma etapa por bloque
10008001975	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NAVA ASCENSO CONSULTORES S.C.	ORDINARIO CIVIL	55 CIVI	547/2010	DISTRITO FEDERAL	08/07/2011	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Audiencia D Demandado		01/08/2022	F23395	59,373.16	154	USD	No	Misma etapa por bloque
10008002114	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO		PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	SOLUCIONES EN COBRANZA Y RECUPERACION S.A.	ORDINARIO CIVIL	40 CIVI	12/2018	DISTRITO FEDERAL	09/01/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Audiencia D Demandado		01/08/2022	F23395	56,157.60	115	USD	No	Misma etapa por bloque
10008002437	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicit D Testimor No Demandado		01/08/2022	F23395	49,198.72	9	USD	No	Retroceso
10008002650	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAK		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAK	JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAUHTEMOC) Juzgado 29 CIVI	640/2019	SIN INFORMACION	25/06/2019	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Citación para or sentencia D Demandado		01/08/2022	F23395	50,221.38	63	USD	No	Misma etapa por bloque
10008002718	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	OSORIO Y ASCENSO ABOGADOS, S.C.	ORDINARIO CIVIL	4 CIVI	155/2017	DISTRITO FEDERAL	16/02/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localización D Demandado		01/08/2022	F23395	58,718.00	148	USD	No	Misma etapa por bloque
10011000363	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	CONSULTORES JURIDICOS ARANEA	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	35	72/2019	SIN INFORMACION	22/01/2019	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Audiencia D Demandado		01/08/2022	F23395	45,796.10	79	USD	No	Misma etapa por bloque
10200700502	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JOSE BENJAMIN ESPAÑA DE ROBLES	ESPECIAL HIPOTECARIO	(AGUASCALIENTES) Juzgado Segur	1436/2021	SIN INFORMACION	12/11/2021	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar D Demandado		01/08/2022	F23395	58,608.59	117	USD	Por prescribir	Misma etapa por bloque
10202200016	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO		PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cruz	ORDINARIO CIVIL	57 CIVI	285/2011	DISTRITO FEDERAL	24/02/2011	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Audiencia D Demandado		01/08/2022	F23395	71,949.85	146	USD	No	Misma etapa por bloque
10202200032	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS		GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	LOPEZ NEGRETTE ABOGADOS S C	ORDINARIO CIVIL	2 CIVI TLAMUULCO DE ZUÑIGA	2348/2017	JALISCO	13/11/2017	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Adn Demandado		01/08/2022	F23395	94,680.13	126	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
10202200215	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO		PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cruz	ORDINARIO CIVIL	17	151/2011	DISTRITO FEDERAL	09/12/2011	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Audiencia D Demandado		01/08/2022	F23395	70,744.43	138	USD	No	Misma etapa por bloque
10202200218	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO		PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cruz	ORDINARIO CIVIL	57 CIVI	293/2011	DISTRITO FEDERAL	18/03/2011	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Audiencia D Demandado		01/08/2022	F23395	71,295.84	148	USD	No	Misma etapa por bloque
10202200255	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO		PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	MADZOM SC	ORDINARIO MERCANTIL	2 CIVI TLAMUULCO	2336/2016	JALISCO	06/07/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Audiencia D Demandado		01/08/2022	F23395	61,256.08	136	USD	No	Misma etapa por bloque
10202200305	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cruz	ORDINARIO CIVIL	43 CIVI	285/2011	DISTRITO FEDERAL	10/02/2011	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimiento Demandado		01/08/2022	F23395	62,135.47	147	USD	No	Misma etapa por bloque
102025000278	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO		ADJUDICACION	RENTADA	SIN VOLUNTAD DE PAGO	GRANILIO BECERRIL Y ASOCIADOS SC	ORAL MERCANTIL	SEGUNDO DE DISTRIO DAN MATEF 741/2017		QUINTANA ROO	28/09/2017	ADJUDICACION, ESCRITURA	Adjudicación Immueble		01/08/2022	F23395	52,361.68	157	USD	No	Avance
102025000419	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO		PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	FELIPE MEDINA CASTILLO	ORDINARIO CIVIL	24	355/2011	DISTRITO FEDERAL	10/03/2011	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Audiencia D Demandado		01/08/2022	F23395	51,615.12	145	USD	No	Misma etapa por bloque
103011001555	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa LOCALIZABLE		GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	DESHABITADA	SIN VOLUNTAD DE PAGO	OSORIO Y ASCENSO ABOGADOS, S.C.	ORDINARIO MERCANTIL	TERCERO MERCANTIL DE PRIMERO 11/2018		QUINTANA ROO	15/09/2018	EMPLAZAMIENTO	Ejecución De Sentencia. Audiencia D Demandado		01/08/2022	F23395	60,524.03	166	USD	No	Misma etapa por bloque
108000040130	Tertius	Hipotecaria Vértice OTRAS PRIORIDADES DE INGRESOS		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	RODRIGO FRANCISCO ALVARADO ORDOZCO	JURISDICCION VOLUNTARIA	TERCERO CIVIL	520/2017	SIN INFORMACION		JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhor No Demandado		01/08/2022	F23395	52,470.34	58	USD	No	Retroceso
1100110037	Tertius	Hipotecaria Vértice OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		NOTIFICACION CESION POR FEDATARIO	Notificación. Recepción de Acta No Demandado		01/08/2022	F23395	47,878.04	57	USD	No	Retroceso
12000500372	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD	JURISDICCION VOLUNTARIA	(LOS CABOS) Juzgado Primero Civil 234/2019		SIN INFORMACION		EMPLAZAMIENTO	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión de No Demandado		01/08/2022	F23395	50,507.91	68	USD	No	Retroceso
12005000377	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD	ESPECIAL HIPOTECARIO	(LIV CALI) CSJ	540/2017	BAJA CALIFORNIA SUR	08/09/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar D Demandado		01/08/2022	F23395	60,362.54	170	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
12005000381	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAK		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAK	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD	ESPECIAL HIPOTECARIO	2 CIVI SAN JOSE DEL CABO	901/2017	BAJA CALIFORNIA SUR	04/07/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localización D Demandado		01/08/2022	F23395	52,795.40	110	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
12005009318	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO		COMUNICACION TELEFONICA	RENTADA	SIN VOLUNTAD DE PAGO	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD	ESPECIAL HIPOTECARIO	Primero de San Jose del Cabo	355/2017	BAJA CALIFORNIA SUR	25/05/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar D Demandado		01/08/2022	F23395	55,786.40	110	USD	Por prescribir	Misma etapa por bloque
12060600623	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAK		COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAK	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD	JURISDICCION VOLUNTARIA	2 CIVI	F158	SIN INFORMACION		JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Oficios de loc No Demandado		01/08/2022	F23395	58,095.86	136	USD	Ha prescrito	Retroceso
12060601035	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD	ESPECIAL HIPOTECARIO	Primero de San Jose del Cabo	360/2017	BAJA CALIFORNIA SUR	25/05/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar D Demandado		01/08/2022	F23395	57,685.30	125	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
12060601142	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	LOCALIZABLE	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD	ESPECIAL HIPOTECARIO	I CIVIL SAN JOSE DEL CABO	690/2017	BAJA CALIFORNIA SUR	07/07/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar D Demandado		01/08/2022	F23395	57,516.35	120	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
130033000139	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAK		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAK	SOTO CORTES GUSTAVO	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAUHTEMOC) Juzgado 14 CIVI	707/2019	PUEBLA	10/07/2019	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Audiencia D Demandado		01/08/2022	F23395	64,902.22	129	USD	No	Misma etapa por bloque
130022000207	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	LOCALIZABLE	ASISTENCIA JURIDICA MIB S.C	ORDINARIO CIVIL	PRIMERO CIVIL	2071/2008	BAJA CALIFORNIA NORTE	26/10/2008	SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIA	Ejecución De Sentencia. Audiencia D Demandado		01/08/2022	F23395	54,795.86	128	USD	No	Misma etapa por bloque
14129	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa DISMINUCIÓN DE INGRESOS		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	TERCERO CIVIL	735/2020	SIN INFORMACION	18/03/2020	EMPLAZAMIENTO	Amparo Indirecto D Demandado		01/08/2022	F23395	51,515.63	64	USD	No	Misma etapa por bloque
14700100461	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAK		COMUNICACION TELEFONICA	SE TRASPASA	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAK	JOSÉ ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	23 CIVI	1217/2017	DISTRITO FEDERAL	12/12/2017	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos D Demandado		01/08/2022	F23395	132,507.74	128	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
14700100463	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE		COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	LOCALIZABLE	GASCON MERCADO & ASOCIADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CELAYA) Juzgado de Partido Sto. 1C	330/2019	GUANAJUATO	18/09/2019	EJECUCION DE SENTENCIA	Apelación D Demandado		01/08/2022	F23395	108,228.81	145	USD	No	Misma etapa por bloque
1610110025	Tertius	Hipotecaria Vértice DISMINUCIÓN DE INGRESOS		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	MADZOM SC	ORDINARIO CIVIL	1 CIVI TLAMUULCO DE ZUÑIGA	2310/2017	JALISCO	03/11/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Apelación D Demandado		01/08/2022	F23395	215,236.60	132	USD	No	Misma etapa por bloque
171001000529	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	CONSULTORES JURIDICOS ARANEA	ESPECIAL HIPOTECARIO	49	807/2017	DISTRITO FEDERAL	15/09/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimiento Demandado		01/08/2022	F23395	181,708.68	167	USD	No	Misma etapa por bloque
17100100098	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	LOCALIZABLE	OSORIO Y ASCENSO ABOGADOS, S.C.	ORDINARIO CIVIL	14 CIVI TLAMUULCO DE ZUÑIGA	1405/2021	BAJA CALIFORNIA NORTE	09/03/2021	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Adn Demandado		01/08/2022	F23395	57,195.86	128	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
17100100174	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	MANUEL LUEVANO LARRAGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	QUINTO DE LO CIVI	770/2018	BAJA CALIFORNIA NORTE	30/04/2018	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos D Demandado		01/08/2022	F23395	176,735.22	143	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
17100400070	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAK		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAK	MANUEL LUEVANO LARRAGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	PRIMERO DE LO CIVI	1647/2017	BAJA CALIFORNIA NORTE	29/09/2017	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación de Der Demandado		01/08/2022	F23395	181,520.00	143	USD	No	Misma etapa por bloque
17100400096	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAK		COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAK	MANUEL LUEVANO LARRAGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	(MEXICALI) Juzgado Primero Civil	333/2021	BAJA CALIFORNIA NORTE	25/08/2021	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Adn Demandado		01/08/2022	F23395	181,011.02	142	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
17100500244	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	LOCALIZABLE	TANIA ROCIO TORRES ROSALES	ESPECIAL HIPOTECARIO	(TULUAMA) Juzgado Octavo CIVI	406/2020	SIN INFORMACION	25/02/2020	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar D Demandado		01/08/2022	F23395	117,231.36	126	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
17100500249	Tertius	Credito Inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA																	

300000178611	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JOSÉ ALBERTO RUIZ NORIEGA	EJECUTIVO CIVIL	(CUAJAHTEMOC) Juzgado 6 Civil	402/2022	SIN INFORMACION	26/04/2022 AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación de Der Demandado	01/08/2022 F23395S	44,626.19	25	UDS	No	Misma etapa por bloque
300000181770	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA POR DEMANDADO	LOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	(CUAJAHTEMOC) Juzgado 6 Civil	129/2020	SIN INFORMACION	01/08/2022 CONVENIO DE MEDIACION	Convenio de Mediación. Inscrito	01/08/2022 F23395S	47,127.81	6	UDS	No	Misma etapa por bloque
300000185813	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	DESHABITADA	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	OPERADORA Y RECUPERACION DE ACTIVOS MEX	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	(CUAJAHTEMOC) Juzgado 67 Civil	129/2020	SIN INFORMACION	07/02/2020 CONVENIO DE MEDIACION	Convenio de convenio	01/08/2022 F23395S	53,056.79	11	UDS	No	Misma etapa por bloque
300000189701	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	PEDRO SALINAS SÁNCHEZ	EJECUTIVO HIPOTECARIO	1ro. Civil	38/2017	OMÁCA	27/03/2017 CONVENIO JUDICIAL	Convenio Judicial Aprobado	01/08/2022 F23395S	60,369.23	11	Pesos	No	Misma etapa por bloque
300000194570	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	CELESTINO GONZÁLEZ BARRADAS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	QUINTANA ROO	226/2018	CONVENIO DE MEDIACION	08/03/2018 EJECUCION CONVENIO JUDICIAL	Convenio de Mediación. Inscrito	01/08/2022 F23395S	144,345.00	4	Pesos	No	Misma etapa por bloque
300000195026	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION						01/08/2022 F23395S	415,492.14	23	Pesos	No	Misma etapa por bloque
300000195330	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	OPERADORA Y RECUPERACION DE ACTIVOS MEX	(CUAJAHTEMOC) Juzgado 28 Civil	496/2019	SIN INFORMACION	20/05/2019 CONVENIO JUDICIAL	Convenio Judicial Aprobado	01/08/2022 F23395S	332,737.75	25	Pesos	No	Misma etapa por bloque
300000195503	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	OPERADORA Y RECUPERACION DE ACTIVOS MEX	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	(CUAJAHTEMOC) Juzgado 69 Civil	545/2019	SIN INFORMACION	30/05/2019 EJECUCION CONVENIO JUDICIAL	Ejecución Convenio Judicial. Requerir Demandado	01/08/2022 F23395S	251,561.79	29	Pesos	No	Misma etapa por bloque
300000205701	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION						01/08/2022 F23395S	149,110.65	7	Pesos	No	Misma etapa por bloque
300000205798	Tertius	Hipotecaria Vértice	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION						01/08/2022 F23395S	696,384.23	8	Pesos	No	Misma etapa por bloque
300000206228	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	LOCALIZABLE	HABITADA POR DEMANDADO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION						01/08/2022 F23395S	54,009.98	4	Pesos	No	Misma etapa por bloque
30120101004199	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	CORPORACIÓN PEÑA VÁZQUEZ Y ASOCIADOS, S.C.	(CUAJAHTEMOC) Juzgado 17 Civil	1430/2019	SIN INFORMACION	10/12/2019 CONVENIO DE MEDIACION	Convenio Judicial Aprobado	01/08/2022 F23395S	357,406.59	4	Pesos	No	Misma etapa por bloque
30120101005089	Tertius	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	LOCALIZABLE	ANGELICA POZOS CRUZ	(CUAJAHTEMOC) Juzgado 62 Civil	306/2020	SIN INFORMACION	31/05/2019 PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Adn Demandado	01/08/2022 F23395S	47,960.82	11	UDS	No	Misma etapa por bloque
301201010101923	Tertius	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION						01/08/2022 F23395S	128,033.78	153	UDS	No	Misma etapa por bloque
301201010171992	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION						01/08/2022 F23395S	107,755.45	137	UDS	No	Misma etapa por bloque
301201010181937	Tertius	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	CORPORACIÓN ALBERTO GONZÁLEZ BARRADAS	ORDINARIO MERCANTIL	1	SIN INFORMACION	14/10/2015 AMPARO DIRECTO	Por Demandar. Solicitudo De Testimio No demandado	01/08/2022 F23395S	67,001.00	95	UDS	No	Misma etapa por bloque
301201010182651	Tertius	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION						01/08/2022 F23395S	42,623.65	24	UDS	No	Misma etapa por bloque
301201010183846	Tertius	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION						01/08/2022 F23395S	3,319.63	4	UDS	No	Misma etapa por bloque
301201010183967	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DESEMPLFO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	DESEMPLFO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION						01/08/2022 F23395S	71,857.09	123	UDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301201010184060	Tertius	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	RENTADA	LOCALIZABLE	VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	18º CIVIL	SIN INFORMACION	25/10/2017 SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORADA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	01/08/2022 F23395S	128,033.78	153	UDS	No	Misma etapa por bloque
301201010184219	Tertius	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	RENTADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	FFF ASESORES, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	45	SIN INFORMACION	02/03/2015 EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	01/08/2022 F23395S	107,755.45	137	UDS	No	Misma etapa por bloque
301201010184073	Tertius	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cruz	ESPECIAL HIPOTECARIO	55 CIVIL	SIN INFORMACION	13/06/2018 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalios	01/08/2022 F23395S	86,923.82	140	UDS	No	Misma etapa por bloque
301201010185451	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	BCL	ORDINARIO CIVIL	31	SIN INFORMACION	05/06/2009 EJECUCION DE SENTENCIA	Apelación	01/08/2022 F23395S	71,138.31	170	UDS	No	Misma etapa por bloque
301201010185636	Tertius	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	OPERADORA Y RECUPERACION DE ACTIVOS MEX	ESPECIAL HIPOTECARIO	10	SIN INFORMACION	25/02/2015 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución D Demandado	01/08/2022 F23395S	59,625.00	130	UDS	No	Misma etapa por bloque
301201010185661	Tertius	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION						01/08/2022 F23395S	70,418.24	119	UDS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
301201010186138	Tertius	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	SOLUCIONES EN COBRANZA Y RECUPERACION S.A.	ORDINARIO CIVIL	6	SIN INFORMACION	14/07/2009 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución D Demandado	01/08/2022 F23395S	79,878.88	152	UDS	No	Misma etapa por bloque
301201010186179	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	69	SIN INFORMACION	22/03/2015 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución D Demandado	01/08/2022 F23395S	101,138.58	157	UDS	No	Misma etapa por bloque
3012010101866479	Tertius	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION						01/08/2022 F23395S	72,534.66	10	UDS	No	Misma etapa por bloque
3012010101866487	Tertius	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD	ESPECIAL HIPOTECARIO	48º CIVIL	SIN INFORMACION	16/10/2017 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se ordena Emplazam Demandado	01/08/2022 F23395S	83,992.11	102	UDS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
3012010101868038	Tertius	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	46º CIVIL	SIN INFORMACION	11/11/2017 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se giró exhorto de E Demandado	01/08/2022 F23395S	137,531.30	133	UDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101871842	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	IREOL DAVID JUAREZ DUARTE	ESPECIAL HIPOTECARIO	6	SIN INFORMACION	15/10/2015 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localizaci Demandado	01/08/2022 F23395S	67,851.43	167	UDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101872154	Tertius	Hipotecaria Su Casa	PROBLEMAS DE SALUD	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	PROBLEMAS DE SALUD	VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	68 CIVIL	SIN INFORMACION	17/02/2015 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se giró exhorto de E Demandado	01/08/2022 F23395S	96,242.84	107	UDS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
3012010101872215	Tertius	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	59 CIVIL	SIN INFORMACION	13/11/2015 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se giró exhorto de E Demandado	01/08/2022 F23395S	75,498.70	4	UDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101877022	Tertius	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	LOCALIZABLE	NAVA ASCENSO CONSULTORES S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	61	SIN INFORMACION	25/02/2015 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado	01/08/2022 F23395S	104,639.88	132	UDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101881254	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JOSÉ ALBERTO RUIZ NORIEGA	ORDINARIO CIVIL	51 CIVIL	SIN INFORMACION	20/03/2009 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado	01/08/2022 F23395S	220,161.53	150	UDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101882126	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	CONSULTORES JURIDICOS ARANEA	12 CIVIL	11/5/2016	SIN INFORMACION	12/12/2016 EMPLAZAMIENTO	Ejecución De Sentencia. Requerimien Demandado	01/08/2022 F23395S	67,544.54	177	UDS	No	Misma etapa por bloque
3012010101888846	Tertius	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	JAMIE LIZABARRA LIZABARRA	ORDINARIO CIVIL	4	SIN INFORMACION	10/08/2009 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalios	01/08/2022 F23395S	161,393.24	144	UDS	No	Misma etapa por bloque
3012010101891133	Tertius	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	LOCALIZABLE	PAE	PROCESO DEMANDA ADMINISTRATIVO	PAE	SIN INFORMACION	05/02/2016 PAE	PAE	01/08/2022 F23395S	67,507.67	13	UDS	No	Misma etapa por bloque
3012010101895957	Tertius	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD	ESPECIAL HIPOTECARIO	21 CIVIL	SIN INFORMACION	18/10/2017 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimien Demandado	01/08/2022 F23395S	49,130.17	91	UDS	No	Misma etapa por bloque
3012010101100203	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	30 CIVIL	SIN INFORMACION	23/10/2017 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localizaci Demandado	01/08/2022 F23395S	62,041.69	311	UDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101100492	Tertius	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	SE TRASPASA	SIN VOLUNTAD DE PAGO	BERNARDO SANCHEZ VILLANUEVA	ESPECIAL HIPOTECARIO	49º DE LO CIVIL	SIN INFORMACION	30/05/2018 PAE	PAE. Remate	01/08/2022 F23395S	92,536.71	152	UDS	No	Misma etapa por bloque
3012010101102274	Tertius	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	55	SIN INFORMACION	15/02/2016 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado	01/08/2022 F23395S	57,430.74	130	UDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101102423	Tertius	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	17 CIVIL	SIN INFORMACION	08/02/2018 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se ordena Emplazam Demandado	01/08/2022 F23395S	59,884.75	159	UDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101102536	Tertius	Hipotecaria Su Casa	HABITADA POR DEMANDADO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	59 CIVIL	SIN INFORMACION	15/02/2018 EMPLAZAMIENTO	Amparo Directo. Presentación de Der Demandado	01/08/2022 F23395S	59,884.75	159	UDS	No	Misma etapa por bloque
3012010101102472	Tertius	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	10	SIN INFORMACION	10/08/2018 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se giró exhorto de E Demandado	01/08/2022 F23395S	58,161.46	140	UDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101102605	Tertius	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	LOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION						01/08/2022 F23395S	44,996.90	29	UDS	No	Misma etapa por bloque
3012010101104718	Tertius	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cruz	ESPECIAL HIPOTECARIO	49 civil	SIN INFORMACION	18/03/2016 PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Adn Demandado	01/08/2022 F23395S	156,764.06	165	UDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101109139	Tertius	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	BERNARDO SANCHEZ VILLANUEVA	ESPECIAL HIPOTECARIO	PAE	SIN INFORMACION	23/10/2017 PAE	PAE. Remate	01/08/2022 F23395S	81,736.23	85	UDS	No	Misma etapa por bloque
30120101011091761	Tertius	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA POR DEMANDADO	LOCALIZABLE	IC. ROBERTO CARLOS ANHELM LARA	ESPECIAL HIPOTECARIO	SEGUINDO DE DISTRITO EN MATER 646/2016-II	SIN INFORMACION	28/10/2016 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localizaci Demandado	01/08/2022 F23395S	87,163.99	149	UDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque

303300001235	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ALEJANDRO JUAREZ SANCHEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(QUERRETARO) Juzgado Octavo Cívil 356/2011	QUERRETARO	05/04/2021	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Citación para oír sentencia	Demandado	01/08/2022	F233595	60,616.38	45	UIDS	No	Misma etapa por bloque
303400009013	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAIOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAIOS	ALEJANDRO JUAREZ SANCHEZ	JURISDICCION VOLUNTARIA	(QUERRETARO) Juzgado Segundo Cívil 806/2019	SIN INFORMACION	01/08/2022	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto No demandado	Demandado	01/08/2022	F233595	44,538.88	31	UIDS	No	Retreceso
303800001225	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/08/2022	MORA BAJA	Mora Baja	Demandado	01/08/2022	F233595	49,647.53	4	UIDS	No	Retreceso
303900000033	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAIOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAIOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/08/2022	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitudo De Testimor No demandado	Demandado	01/08/2022	F233595	41,088.25	7	UIDS	No	Retreceso
303900000040	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ALFONSO JUAREZ BASTIDAS	ORDINARIO CIVIL	SEGUNDO CIVIL	SIN INFORMACION	06/11/2017	PROCESO DEMANDA	Ejecución De Sentencia. Requerimien No demandado	Demandado	01/08/2022	F233595	56,566.20	67	UIDS	No	Retreceso
362001000262	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	CECILIA GUADALUPE GAMBORA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	SINALOA	21/10/2019	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Rebelia	Demandado	01/08/2022	F233595	78,616.68	174	UIDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
362001000045	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GASCON MERCADO & ASOCIADOS, S.C.	SIN INFORMACION	(LEON) Juzgado de Partido 13ro. 1583/2019	SIN INFORMACION	01/08/2022	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Rebelia	Demandado	01/08/2022	F233595	59,577.38	63	UIDS	No	Misma etapa por bloque
362001000060	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	CORPORATIVO OBRERON Y GASCA	ESPECIAL HIPOTECARIO	14 CIVIL	GUANAJUATO	11/12/2015	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalios	Demandado	01/08/2022	F233595	69,832.73	143	UIDS	No	Misma etapa por bloque
366001000012	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	LOCALIZABLE	TELLEZ, MARCO ANTONIO	ESPECIAL HIPOTECARIO	1 CIVIL	SONORA	9/4/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de Demandado	Demandado	01/08/2022	F233595	76,545.66	176	UIDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
382001000019	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	LUIS LEZARUAGA BASTIDAS	JURISDICCION VOLUNTARIA	4 CIVIL	SINALOA	11/1/2018	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión de No demandado	Demandado	01/08/2022	F233595	55,822.07	104	UIDS	Ha prescrito	Retreceso
420000000074	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	IREDEL DAVID JUAREZ DHARTE	ORDINARIO CIVIL	6 CIVIL	DISTRITO FEDERAL	11/06/2010	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audiencia De Pruebas Y Alegatos	Demandado	01/08/2022	F233595	63,126.47	67	UIDS	No	Retreceso
440150000469	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAIOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAIOS	DESACHO JURIDICO CASTRO Y CRUZ ABOGADOS S	ORDINARIO MERCANTIL	TERCERO CIVIL	BAJA CALIFORNIA NORTE	11/01/2017	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentat No demandado	Demandado	01/08/2022	F233595	67,501.47	95	UIDS	No	Misma etapa por bloque
440150000857	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/08/2022	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitudo De Testimor No demandado	Demandado	01/08/2022	F233595	49,932.41	41	UIDS	No	Retreceso
440150001335	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAIOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAIOS	DESACHO JURIDICO CASTRO Y CRUZ ABOGADOS S	ORDINARIO MERCANTIL	PRIMERO CIVIL	BAJA CALIFORNIA NORTE	06/02/2017	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto No demandado	Demandado	01/08/2022	F233595	69,873.76	108	UIDS	Por prescribir	Retreceso
440150002168	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	DESACHO JURIDICO CASTRO Y CRUZ ABOGADOS S	ESPECIAL HIPOTECARIO	TERCERO CIVIL	BAJA CALIFORNIA NORTE	08/02/2018	EMPLAZAMIENTO	Ejecución De Sentencia. Se gira exhorto de Demandado	Demandado	01/08/2022	F233595	167,609.58	142	UIDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
440150002081	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	DESACHO JURIDICO CASTRO Y CRUZ ABOGADOS S	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SEGUNDO CIVIL	BAJA CALIFORNIA NORTE	11/03/2019	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimien Demandado	Demandado	01/08/2022	F233595	56,408.91	85	UIDS	No	Misma etapa por bloque
500160000286	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DIVORCIO/ DESINTEGRACIÓN FAMILIAR	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	DIVORCIO/ DESINTEGRACIÓN FAMILIAR	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	2 CIVIL	SINALOA	18/01/2018	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Ejecución De Sentencia. Resolución d Demandado	Demandado	01/08/2022	F233595	58,713.05	67	UIDS	No	Retreceso
500160000377	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	CECILIA GUADALUPE GAMBORA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(CUAUHACAN) Juzgado Sexto Cívil	SINALOA	26/11/2021	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/08/2022	F233595	96,579.93	151	UIDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
500160000393	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAIOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAIOS	CECILIA GUADALUPE GAMBORA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SEGUNDO CIVIL	SINALOA	22/10/2019	EMPLAZAMIENTO	Audiencia. Efectivo por elictos Demandado	Demandado	01/08/2022	F233595	70,114.54	156	UIDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
500160000427	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de SIN EMPLEO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	DESEMPLEO	CECILIA GUADALUPE GAMBORA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(CUAUHACAN) Juzgado Primero Cívil	SIN INFORMACION	03/02/2020	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Ejecución De Pruebas Y Alegatos	Demandado	01/08/2022	F233595	56,396.30	55	UIDS	No	Misma etapa por bloque
506001000013	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	LIC. GERARDO GONZALEZ RENTERIA	ORAL CIVIL	3 CIVIL POR AUDIENCIA	CHIHUAHUA	02/03/2017	POSESION	Poseción. Toma de Posesión	Immueble	01/08/2022	F233595	103,221.16	125	UIDS	No	Misma etapa por bloque
510040000299	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	IREDEL DAVID JUAREZ DHARTE	ORDINARIO CIVIL	42	DISTRITO FEDERAL	03/01/2011	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalios	Demandado	01/08/2022	F233595	73,424.89	145	UIDS	No	Retreceso
590070000211	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	CECILIA GUADALUPE GAMBORA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(CUAUHACAN) Juzgado Quinto Cívil	SINALOA	12/04/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de Demandado	Demandado	01/08/2022	F233595	62,609.31	137	UIDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
590090000506	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAIOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAIOS	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAUHACAN) Juzgado Tercero Cívil	SIN INFORMACION	18/02/2021	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentat No demandado	Demandado	01/08/2022	F233595	49,537.86	44	UIDS	No	Misma etapa por bloque
590100000148	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	CECILIA GUADALUPE GAMBORA HERNANDEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	SEXTO CIVIL	SINALOA	23/04/2018	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Citación para oír sentencia	Demandado	01/08/2022	F233595	59,444.57	104	UIDS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
590120000575	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de MALA CALIDAD DE OBRA	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	MALA CALIDAD DE OBRA	PEDRO SALINAS SANCHEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	civil de chipaa de corzo	CHIHUAHUA	05/08/2022	SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORADA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	01/08/2022	F233595	54,636.39	96	UIDS	No	Avance
590140000043	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ASISTENCIA JURIDICA MIRA S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAUHTEMOC) Juzgado 38 Cívil	SINALOA	13/11/2020	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de Demandado	Demandado	01/08/2022	F233595	60,247.21	138	UIDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
590140000064	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	CECILIA GUADALUPE GAMBORA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SEGUNDO CIVIL	SIN INFORMACION	05/03/2018	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Resolución No demandado	Demandado	01/08/2022	F233595	35,346.54	60	UIDS	No	Retreceso
590150000081	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	LOCALIZABLE	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRET	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	PRIMERO CIVIL	MICHOACAN	05/04/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalios	Demandado	01/08/2022	F233595	70,176.98	139	UIDS	No	Misma etapa por bloque
590150000131	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRET	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	MICHOACAN	07/03/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de Demandado	Demandado	01/08/2022	F233595	65,909.43	101	UIDS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
590150000149	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAIOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAIOS	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRET	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	1 CIVIL	MICHOACAN	07/03/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/08/2022	F233595	67,333.54	114	UIDS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
590150000156	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRET	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	8 CIVIL	MICHOACAN	08/12/2015	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de Demandado	Demandado	01/08/2022	F233595	69,969.72	137	UIDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
590150000230	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	28/07/2018	EMPLAZAMIENTO	Por Demandar. Solicitudo De Testimor No demandado	Demandado	01/08/2022	F233595	45,708.20	41	UIDS	No	Retreceso
590150000261	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE ENCONTRÓ A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	21/7/2018	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Ejecución De Sentencia. Resolución d Demandado	Demandado	01/08/2022	F233595	67,475.65	139	UIDS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
590150000420	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	LOCALIZABLE	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRET	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	CUARTO CIVIL	MICHOACAN	04/01/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/08/2022	F233595	70,066.63	138	UIDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
590150000461	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRET	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SEXTO CIVIL	MICHOACAN	07/03/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimien Demandado	Demandado	01/08/2022	F233595	70,186.72	139	UIDS	No	Misma etapa por bloque
590150000602	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRET	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	OCTAVO CIVIL	MICHOACAN	05/03/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de Demandado	Demandado	01/08/2022	F233595	70,392.69	138	UIDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
590150000651	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRET	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	3 CIVIL	MICHOACAN	03/12/2015	EJECUCION DE SENTENCIA	Apelación	Demandado	01/08/2022	F233595	53,342.99	122	UIDS	No	Misma etapa por bloque
590150000682	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRET	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	CUARTO CIVIL	MICHOACAN	03/12/2015	EMPLAZAMIENTO	Ejecución De Sentencia. Resolución d Demandado	Demandado	01/08/2022	F233595	69,981.09	139	UIDS	No	Misma etapa por bloque
590150000735	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRET	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	5 CIVIL	MICHOACAN	30/11/2015	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de Demandado	Demandado	01/08/2022	F233595	70,488.81	139	UIDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
590150000834	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRET	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	3 CIVIL	MICHOACAN	03/12/2015	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución d Demandado	Demandado	01/08/2022	F233595	70,408.90	139	UIDS	No	Misma etapa por bloque
590150000867	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRET	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(MORELIA) Juzgado Segundo Cívil	SIN INFORMACION	10/06/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de Demandado	Demandado	01/08/2022	F233595	67,817.86	114	UIDS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
590150000941	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRET	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	5 CIVIL	SIN INFORMACION	03/12/2015	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Audiencia d Demandado								