

MXMACFW 06U - FIDEICOMISO 232017 / TRUST 232017
REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2022
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM 1ST TO JULY 31 2022

	UDIs	Pesos	Reestructuras Pesos	Total	
Cotización UDI:		7.428761			
Resumen del Portafolio / Portfolio Summary					
1 Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	22,364,238.10	166,138,579.77	12,939,040.25	179,077,620.02	
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	171,431.94	1,273,526.91	131,910.17	1,405,437.08	
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	196,455.83	1,459,423.41	15.12	1,459,438.53	
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	408,195.66	3,032,388.00	-	3,032,388.00	
5 Reverso de Capital	-	-	-	-	
6 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	21,588,154.67	160,373,241.45	12,807,114.96	173,180,356.41	
Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the period					
7 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	171,431.94	1,273,526.91	131,910.17	1,405,437.08	
8 Pre-pagos de Principal / Prepayments	196,455.83	1,459,423.41	15.12	1,459,438.53	
9 Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	189,332.11	1,406,503.00	-	1,406,503.00	
10 Menos: Quitas/ Reversos/Removes of Capital	159,587.19	1,185,535.09	-	1,185,535.09	
11 Monto Total de Aplicaciones de Principal	397,632.69	2,953,918.22	131,925.29	3,085,843.51	
12 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	334,317.95	2,483,568.15	114,945.11	2,598,513.26	
13 Intereses Moratorios / Past due Interest	-	-	-	-	
14 Comisión por Administración / Servicing Fee	23,539.24	174,867.39	-	174,867.39	
15 Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	-	-	-	-	
16 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	15,961.27	118,572.46	-	118,572.46	
17 Seguro de vida aplicado / Life Insurance	68,316.68	507,508.29	9,477.80	516,986.09	
18 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	-	-	-	-	
19 Cargo por Cobranza / Collection Costs	26,187.69	194,542.09	1,454.55	195,996.64	
20 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	-	-	-	-	
21 Cuota de Conservación / Conservation Fee	-	-	-	-	
22 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	141.18	1,048.81	123.90	1,172.71	
23 menos: Bonificaciones	394,658.82	2,931,826.05	460.00	2,932,286.05	
24 menos: Quitas y Valorización de Udi's	20,567.84	152,793.60	-	152,793.60	
25 menos: Montos aplicados identificados en periodos ant./Applied Amounts Iden	95,871.69	712,207.85	5,529.73	717,737.58	
25 Total de Aplicaciones del Periodo	354,998.35	2,637,197.91	251,936.92	2,889,134.83	
Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage					
26 Prima de Cobertura Swao SHF Cobrada en Periodo / Swao Premium Collecte	15,514.13	115,250.76	-	115,250.76	
27 Cobertura Total a Paoar SHF / Premium to be paid to Swao Provider (SHF)	2,956.39	21,962.32	-	21,962.32	
28 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	-	-	-	-	
29 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	2,956.39	21,962.32	-	21,962.32	
30 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	12,557.74	93,288.44	-	93,288.44	
Cargos del Periodo / Period expenses					
31 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	2,956.39	21,962.32	-	21,962.32	
32 Monto de seguros de vida pagados / Insurances Paid	11,302.80	83,965.81	-	83,965.81	
33 Monto de seguros de daños pagados / Insurances Paid	5,194.48	38,588.52	-	38,588.52	
34 Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	16,960.73	125,997.19	-	125,997.19	
35 Comision por Avances Judiciales	44,186.15	328,248.38	-	328,248.38	
36 Gastos de Cobranza / Collection Expenses	60,687.83	450,835.39	-	450,835.39	
37 Comisión por venta	15,207.16	112,970.36	-	112,970.36	
38 GPI Pagada	-	-	-	-	
39 Total de Cargos del Periodo	156,495.54	1,162,567.97	0.00	1,162,567.97	
Seguros / Insurance					
40 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	68,316.68	507,508.29	-	507,508.29	
41 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	11,302.80	83,965.81	-	83,965.81	
42 Monto total de seguros / Net Insurance Amount	57,013.88	423,542.48	0.00	423,542.48	
Resumen Cuenta General / General Account Summary					
43 Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period	354,998.35	2,637,197.91	251,936.92	2,889,134.83	
44 Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	156,495.54	1,162,567.97	-	1,162,567.97	
45 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	141.18	1,048.81	123.90	1,172.71	
46 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	-	-	-	-	
47 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	95,871.69	712,207.85	5,529.73	717,737.58	
48 Disponible a transferir al Fideicomiso	294,233.32	2,185,788.98	257,342.75	2,443,131.73	
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
49 Al Corriente / Current	34	13.60%	1,579,155.07	1,562,350.13	7.24%
50 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	6	2.40%	291,209.15	290,070.25	1.34%
51 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	6	2.40%	278,803.22	277,103.90	1.28%
52 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	4	1.60%	259,672.46	259,098.16	1.20%
53 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	1	0.40%	111,064.05	111,064.05	0.51%
54 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	1	0.40%	36,828.66	36,610.53	0.17%
55 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	0	0.00%	-	-	0.00%
56 Más de 180 días / More than 180 days	198	79.20%	19,807,505.49	19,051,857.65	88.25%
57 TOTALES	250	100.00%	22,364,238.10	21,588,154.67	100.00%

RESUMEN SALDOS INICIALES		
CONCEPTO	UDIS	PESOS
Saldo Final Anterior	22,543,412.84	11,734,181.28
Activación Adjudicado (UDIS)	-	-
Ajuste de saldo inicial (menos)	-	-
Saldo Inicial Antes Reest		
Reestructuras Periodo	179,174.74	1,204,858.97
Saldo Inicial desp Reest.	22,364,238.10	12,939,040.25

RESUMEN DE SALDOS A FAVOR	
Saldo Inicial de Montos a Favor	2,090,246.16
(+) Desliz UDI	0.00
(+) Montos Identificados no Aplicados del Periodo	1,172.71
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos	717,737.58
(-) Ajuste por Conciliación	0.00
(=) Saldo Final de Montos a Favor	1,373,681.28

RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN	
Saldo Inicial de Excedentes en Liquidación	541,207.03
(+) Excedentes en Liquidación del Periodo	0.00
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo	0.00
(+) Ajuste por Conciliación	0.00
(=) Saldo Final de Excedentes en Liquidación	541,207.03

REESTRUCTURAS PESOS						
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %	
58 Al Corriente / Current	42	85.71%	11,530,062.54	11,402,153.43	89.03%	
59 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	1	2.04%	116,094.82	116,094.82	0.91%	
60 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
61 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
62 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
63 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
64 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	2	4.08%	408,522.93	405,715.14	3.17%	
65 Más de 180 días / More than 180 days	4	8.16%	884,359.96	883,151.57	6.90%	
66 TOTALES	49	100.00%	12,939,040.25	12,807,114.96	100.00%	
	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
67 Número de Créditos / Number of Loans	50	200	52	198	250	368
68 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	2,388,622.44	19,199,532.23	2,536,297.02	19,051,857.65	21,588,154.67	32,027,370.99
69 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	11.06%	88.94%	11.75%	88.25%	100.00%	
70 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	21,378.24	18,108,624.97	26,926.83	18,103,076.38	18,130,003.21	
71 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	141.17	0.01	141.18	0.00	141.18	
72 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	14,371.73	6,267,164.27	17,176.34	6,264,359.66	6,281,536.00	
	No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance				
73 Proceso judicial / Foreclosure process		198	19,051,857.65			
	No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance				
74 Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		262	22,543,412.84			
75 Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		4	338,420.29			
76 Inmuebles Recuperados / REO's		4	408,195.66			
77 Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	-			
78 Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Elegible Loans		4	179,174.74			
79 Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		250	21,588,154.67			
			Monto / Balance			
80 Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			(139,424,360.08)			
81 Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			53,615,525.66			
REESTRUCTURAS PESOS						
	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
82 Número de Créditos / Number of Loans	43	6	45	4	49	-
83 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	11,518,248.25	1,288,866.71	11,923,963.39	883,151.57	12,807,114.96	-
84 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	89.94%	10.06%	93.10%	6.90%	100.00%	
85 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	13,252.29	169,304.31	37,492.17	145,064.43	182,556.60	
86 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	123.90	0.00	123.90	-	123.90	
87 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	1,419.04	40,676.49	6,215.26	35,880.27	42,095.53	
	No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance				
88 Proceso judicial / Foreclosure process		4	883,151.57			
	No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance				
89 Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		45	11,734,181.28			
90 Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		0	-			
91 Inmuebles Recuperados / REO's		0	-			
92 Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		4	1,204,858.97			
93 Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Elegible Loans		0	-			
94 Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		49	12,807,114.96			
			Monto / Balance			
95 Pérdidas o Ganancias Acumuladas						
96 Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)			12,807,114.96			

Héctor Miguel Tenorio Vignati
Gerente de Administración Maestra

Miguel Ángel Almaguer Rivera
Director de Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO PARA DEPOSITO EN CUENTA DE COBRANZA AL 30 DE JUNIO DE 2022 "IMPORTES EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	-
3	Producto Neto de Liquidación	-

Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
4	Prepago de Principal	281,779.88
5	Pago de Principal Programado	219,435.49
6	Principal Producto Neto de Liquidaciones	170,412.99
7	Menos: Quitas de Capital	286,454.06
8	Monto total de Pago de Principal Cobrado	385,174.31
9	Intereses Ordinarios	587,161.13
10	Intereses Moratorios	-
11	Comisión por Administración	32,375.70
12	Penalización por Prepago	-
13	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	15,514.13
14	Seguro de Vida	100,081.64
15	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
16	Excedentes en Liquidación	-
17	Cargo por Cobranza	19,944.21
18	Cuota de Mantenimiento	-
19	Cuota de Conservación	-
20	Montos Recibidos Por Aplicar	96,920.32
21	Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	213,940.90
22	menos: Montos aplicados identificados en periodos ant./Applied Amou	99,507.73
23	Bonificaciones	550,906.35
24	Saldo a Favor SHF	3,630.05
25	GPI Pagada por el Administrador	-
26	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
27	Comisión por administración pagada	17,463.25
28	Seguros de Vida y Daños pagados	17,558.36
29	Saldo Positivo Negativo en Seguros	-
30	Gastos Judiciales & Gastos Comercilización	51,772.65
31	Reembolso de Gastos de Cobranza	21,135.86
32	Comisión por Ventas de Inmuebles del Periodo	7,507.33
33	Cargo por Cobranza	-
34	Excedentes en Liquidación Anteriores	-
35	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	256,336.37

HISTORICO DE REESTRUCTURAS

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior (Admantine)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.Jul.2)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condación Crédito Ant (M)	Saldo Reest Pesos /nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización) Principa (Interes)	Plazo de periodo de interes	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capitalizate res+Acces orios)	Vigencia	Morcosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
Jul-22	3012010101083396	101	60,010.51	3,739.74	7,428761	425,109.07	-	-	452,890.70	452,890.70	-	327,341.45	11/07/2022	SC F232017	#####	11.83	1.15	3,221.59	1,878.02	6,099.61	Mensual	-	N/A	N/A	222.48	5,322.09	31/01/2031	7	374,959.71	10.18	30%
Jul-22	20105	99	40,630.95	-	7,428761	301,837.62	-	-	301,837.62	301,837.62	-	299,200.63	12/07/2022	HCC F232017	#####	13.97	1.16	2,944.66	3,652.27	6,626.93	Mensual	-	N/A	N/A	203.35	6,830.28	31/07/2027	0	260,022.89	10.30	30%
Jul-22	3012010101170354	104	52,490.20	-	7,428761	389,996.58	-	-	389,996.58	389,996.58	-	386,593.28	12/07/2022	SC F232017	#####	13.82	1.15	3,804.72	2,118.01	5,922.73	Mensual	-	N/A	N/A	262.74	6,185.47	30/04/2031	0	334,998.32	10.59	30%
Jul-22	1030101010224099	106	26,038.08	-	7,428761	193,408.39	-	-	193,408.39	193,408.39	-	191,406.39	11/07/2022	SC F232017	#####	13.97	1.16	1,840.18	2,406.15	4,246.33	Mensual	-	N/A	N/A	130.31	4,376.64	31/07/2027	0	201,003.66	9.60	30%
			175,174.74									1,204,853.97																			

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior (Admantine)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.Jul.2)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condación Crédito Ant (M)	Saldo Reest Pesos /nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización) Principa (Interes)	Plazo de periodo de interes	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capitalizate res+Acces orios)	Vigencia	Morcosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
Jun-22	3012010101004410	87	39,796.33	-	7,363934	293,057.55	-	-	293,057.55	293,057.55	-	291,699.02	10/06/2022	SC F232017	#####	11.81	0.98	2,870.80	2,371.33	5,242.13	Mensual	-	N/A	N/A	198.26	5,440.39	30/03/2029	0	82,384.00	10.59	30%
Jun-22	3012010101137414	106	47,644.14	-	7,363934	350,848.30	-	-	350,848.30	350,848.30	-	349,221.87	22/06/2022	SC F232017	#####	11.81	0.98	3,436.93	1,942.73	5,379.66	Mensual	-	N/A	N/A	128.28	5,507.94	28/02/2031	0	82,210.00	10.59	30%
Jun-22	3012010101164498	106	54,292.83	2,315.31	7,363934	399,905.13	17,049.79	-	416,854.92	416,854.92	-	289,696.02	22/06/2022	SC F232017	#####	11.81	0.98	2,850.70	3,564.76	6,415.46	Mensual	-	N/A	N/A	196.87	6,612.33	30/06/2027	4	91,022.00	10.58	30%
			141,732.80									930,576.91																			

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.Noviembre.21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condación Crédito Ant (M)	Saldo Reest Pesos /nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización) Principa (Interes)	Plazo de periodo de interes	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capitalizate res+Acces orios)	Vigencia	Morcosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
may-22	14593	79	37,559.32	-	7,329797	275,302.19	-	-	275,302.19	275,302.19	-	274,635.10	13/05/2022	HCC F232017	#####	11.81	0.98	2,707.87	3,379.90	6,087.77	Mensual	-	N/A	N/A	186.65	6,269.42	31/05/2027	0	81,959.88	9.77	30%
may-22	3012010101093283	104	58,409.58	-	7,329797	428,130.36	-	-	428,130.36	428,130.36	-	427,092.95	13/05/2022	SC F232017	#####	11.81	0.98	4,203.31	2,412.73	6,616.04	Mensual	-	N/A	N/A	290.27	6,906.31	31/12/2030	0	101,470.00	10.59	30%
may-22	3012010101163045	107	113,736.51	-	7,329797	833,665.63	-	-	833,665.63	833,665.63	-	831,825.46	23/05/2022	SC F232017	#####	11.81	0.98	8,184.78	10,234.96	18,419.74	Mensual	-	N/A	N/A	565.23	18,984.97	31/05/2027	0	197,803.00	10.18	30%
may-22	301201010136619	106	52,216.98	-	7,329797	419,344.87	-	-	419,344.87	419,344.87	-	418,338.74	23/05/2022	SC F232017	#####	11.81	0.98	4,115.81	5,548.39	9,664.20	Mensual	-	N/A	N/A	284.31	9,948.51	31/05/2027	0	135,344.00	10.18	30%
may-22	3012010101080810	104	120,078.60	-	7,329797	880,151.76	-	-	880,151.76	880,151.76	-	1,143,947.42	23/05/2022	SC F232017	#####	11.81	0.98	11,233.67	14,033.81	25,267.48	Mensual	-	N/A	N/A	776.13	26,063.61	31/05/2027	0	211,483.00	10.18	30%
may-22	3012010101011483	77	30,540.01	1,311.50	7,329797	232,852.07	8,613.03	-	233,465.10	233,465.10	-	162,216.81	23/05/2022	SC F232017	#####	11.81	0.98	1,596.50	2,230.50	3,827.00	Mensual	-	N/A	N/A	110.25	3,937.34	30/11/2026	4	84,494.00	10.59	30%
			417,535.00									3,255,868.29																			

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.Noviembre.21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condación Crédito Ant (M)	Saldo Reest Pesos /nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización) Principa (Interes)	Plazo de periodo de interes	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capitalizate res+Acces orios)	Vigencia	Morcosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
Feb-22	3012010101103181	114	63,542.82	68,744.86	7,178537	456,144.48	493,487.52	8,000.00	957,632.01	957,632.01	-	218,000.00	16/12/2021	SC F232017	#####	11.76	0.98	2,148.48	968.20	3,103.77	Mensual	-	N/A	N/A	148.16	3,251.93	30/12/2031	140	270,097.96	10.59	30%
			63,542.82									218,000.00																			

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.Noviembre.21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condación Crédito Ant (M)	Saldo Reest Pesos /nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización) Principa (Interes)	Plazo de periodo de interes	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capitalizate res+Acces orios)	Vigencia	Morcosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
Oct-21	3012010101106078	111	67,284.71	7,730.16	6,972588	469,146.56	539,822.22	-	523,047.78	523,047.78	-	278,050.16	11/10/2021	SC F232017	#####	11.81	0.98	2,738.48	3,421.93	6,158.41	Mensual	-	N/A	N/A	188.97	6,347.38	31/10/2026	13	109,252.20	10.18	30%
			67,284.71									278,050.16																			

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.Septiembre.21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condación Crédito Ant (M)	Saldo Reest Pesos /nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización) Principa (Interes)	Plazo de periodo de interes	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capitalizate res+Acces orios)	Vigencia	Morcosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
ago-21	17890	110	43,787.61	-	6,900835	303,846.60	-	-	303,846.60	303,846.60	-	270,773.24	12/08/2021	HCC F232017	#####	11.80	0.98	2,662.60	3,333.27	5,995.87	Mensual	-	N/A	N/A	184.03	6,178.90	31/08/2026	0	88,000.00	10.50	30%
ago-21	45997	125	43,241.63	-	6,900835	299,773.51	-	-	299,773.51	299,773.51	-	287,397.01	19/08/2021	HCC F232017	#####	11.80	0.98	2,597.04	3,324.07	5,921.11	Mensual	-	N/A	N/A	181.73	6,102.84	31/08/2026	0	75,000.00	10.10	30%
ago-21	3012010101102766	113	41,511.08	1,813.52	6,900835	287,919.47	12,514.80	-	300,434.27	300,434.27	-	206,199.44	20/08/2021	SC F232017	#####	11.80	0.98	2,047.29	2,562.98	4,610.27	Mensual	-	N/A	N/A	141.50	4,751.77	31/08/2026	4	66,570.00	10.59	30%
			126,540.32									746,369.69																			

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.Agosto.21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condación Crédito Ant (M)	Saldo Reest Pesos /nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización) Principa (Interes)	Plazo de periodo de interes	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capitalizate res+Acces orios)	Vigencia	Morcosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
Jul-21	3012010101086865	114	72,513.67	-	6,870874	498,232.20	-	-	498,232.20	498,232.20	-	445,887.24	23/07/2021	SC F232017	#####	11.80	0.98	4,384.37	5,458.71	9,843.08	Mensual	-	N/A	N/A	303.03	10,176.11	30/08/2026	0	899,215.53	10.18	30%
Jul-21	093001010488359	120	53,551.63	-	6,870874	387,946.50	-	-	387,946.50	387,946.50	-	329,276.23	22/07/2021	SC F232017	#####	11.80	0.98	3,237.87	6,028.45	9,266.32	Mensual	-	N/A	N/A	223.79	9,490.11	31/12/2030	0	457,461.81	9.50	30%
Jul-21	3012010101080805	52	22,414.71	-	6,870874	154,008.65	-	-	154,008.65	154,008.65	-	137,822.30	22/07/2021	SC F232017	#####	11.80	0.98	1,355.25	3,542.81	4,898.06	Mensual	-	N/A	N/A	93.67	4,991.73	20/09/2025	0	305,496.40	10.59	30%
			148,480.01									912,965.47																			

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.Abril.21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condación Crédito Ant (M)	Saldo Reest Pesos /nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización) Principa (Interes)	Plazo de periodo de interes	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capitalizate res+Acces orios)	Vigencia	Morcos
-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------	----------------------------------	------------------------------	--------------------------------	-----------------------------	--------------------	--	-------------	---------------------------	----------------------------------	-------------------------------	-----------------------	----------------	-------------------------------------	-----------------------------------	--	--	---	-----------------------------	--------------------------	--	----------------	------------	---	----------	--------

MXMACFW 06U Y MXMACFW 062U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2022

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

- La situación general del portafolio al cierre de julio es de 299 créditos activos, de los cuales 93 créditos que representan el 31% se mantienen en la cartera vigente (máximo 3 moras), mientras que el 69% restante presenta cuatro o más meses vencidos, estos son 206 créditos.
- En este periodo el administrador primario está reportando la reestructura en cuatro créditos, principalmente de cartera al corriente, solo uno de ellos presentaba siete meses vencidos al momento de la reestructura

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

- En este periodo de cobranza, se está autorizando al Administrador Primario Patrimonio el reembolso de \$779,083.77 por concepto de avances judiciales y Gastos de Cobranza.

Concepto Gasto	Monto
Avances Legales	328,248.38
Judicial	170,411.99
Otros Gastos	280,423.40
	779,083.77

- La cartera vencida de siete o más meses vencidos se sitúa en un total de 204 créditos, la cual reporta una ligera baja de siete créditos respecto al cierre anterior. En términos generales la cartera vencida (7+ mv) ya cuenta con un nivel de demanda del 90%. Por otro lado 20 créditos aún no cuentan con un proceso legal iniciado o bien la demanda no se tienen como admitida por el juzgado, estos tienen un promedio de morosidad de 88 meses vencidos. Respecto a los 20 créditos clasificados como No Demandados 17 pertenecen a la cartera administrada por Patrimonio, mientras que tres pertenecen al administrador Adamantine Servicios.

Clasificación	Cuenta Créditos	Suma Saldo Final (udis)	% Particip.
Demandado	166	15,852,987.73	81%
Inmueble	1	60,530.20	0%
Inmueble PAE	15	1,095,246.78	7%
Reestructura	2	65,565.57	1%
SubTotal Demandados	184	17,074,330.28	90%
No demandado	20	2,151,024.23	10%
<i>Jurisdicción Voluntaria</i>	8	1,289,372.50	40%
<i>Notif. Cesión por fedatario</i>	2	209,076.93	10%
<i>Por Demandar</i>	8	469,499.50	40%
<i>Presentación de la Demanda</i>	2	183,075.30	10%
Total general	204	19,225,354.51	100%

- De la cartera vencida se identifican 11 créditos con una morosidad mayor a 90 meses vencidos (7.5 años), los cuales están clasificados como No Demandados, esto es que en dicho periodo de tiempo no se ha logrado contar con la demanda en firme, por lo que se solicitará al Administración Primario la atención inmediata a estos asuntos para certificar la problemática o bien las acciones que se deben de tomar para dar un impulso legal.

Crédito	Administrador	GESTION REALIZADA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	Clasificación	SALDO CXC	MORA CXC	MONEDA
3012010101030301	Patrimonio	COMUNICACIÓN TELEFONICA	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Desechamie	No demandado	92,727.12	129	UDIS
3012010101038312	Patrimonio	COMUNICACIÓN TELEFONICA	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Presentación	No demandado	80,487.19	166	UDIS
3012010101053618	Patrimonio	COMUNICACIÓN TELEFONICA	NOTIFICACIÓN CESIÓN POR FEDATARIO	Notificación. Recepción de Acta	No demandado	154,136.17	142	UDIS
3012010101097714	Patrimonio	COMUNICACIÓN TELEFONICA	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	74,923.05	143	UDIS
3012010101103116	Patrimonio	AVISO POR ESCRITO CON CARTA O EDO DE CT	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	59,325.33	158	UDIS
3012010101105616	Patrimonio	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TR	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Oficios de locali	No demandado	120,676.73	99	UDIS
3012010101110236	Patrimonio	COMUNICACIÓN TELEFONICA	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	74,091.64	118	UDIS
3012010101157666	Patrimonio	COMUNICACIÓN TELEFONICA	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	114,309.04	128	UDIS
356010006	Adamantine Servicios	SIN GESTION	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Devolución de E	No demandado	157,343.14	139	UDIS
38-400007	Adamantine Servicios	SIN GESTION	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Oficios de locali	No demandado	340,377.12	135	UDIS
9-400004	Adamantine Servicios	SIN GESTION	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Oficios de locali	No demandado	353,143.23	126	UDIS

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A LOS INMUEBLES RECUPERADOS Y VENTAS

1. Durante el mes de julio el administrador Patrimonio reporta la adjudicación de cuatro inmuebles con un saldo total de 408,195.66 udis

No. Crédito	Admon	Originador	Saldo en Udis	Estado	Tipo
3012010101169943	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	79,272.06	GTO	Adjudicación
3030010102226882	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	137,751.01	JAL	Adjudicación
3012010101147428	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	72,685.31	QR	Adjudicación
3030010102514063	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	118,487.28	QRO	Adjudicación

2. En este periodo se reporta la venta de 6 inmuebles, con las cuales se obtienen flujos por \$1'406,503.00 las cuales son reportados en la partida 9. Principal Producto Neto de Liquidaciones.

Fecha Venta	Admon	No. Crédito	Saldo en Udis	Saldo en Pesos	Precio de Venta	PPNL	Pérdida / Ganancia
jul-22	Patrimonio	3012010101116258	70,856.42	428,093.37	225,000.00	225,000.00	- 214,404.53
jul-22	Patrimonio	3030010102493730	87,908.06	529,630.24	310,303.00	310,303.00	- 231,872.12
jul-22	Patrimonio	3012010101093556	86,811.80	591,269.87	155,200.00	155,200.00	- 451,687.56
jul-22	Patrimonio	3012010101040730	85,555.51	587,841.13	97,000.00	97,000.00	- 498,232.82
jul-22	Patrimonio	3012010101017464	58,850.28	369,319.46	291,000.00	291,000.00	- 87,770.48
jul-22	Patrimonio	3012010101147832	100,850.87	655,490.52	328,000.00	328,000.00	- 344,762.30
		6	490,832.94	3,161,644.60	1,406,503.00	1,406,503.00	- 1,828,729.80

3. Para el cierre del mes de julio el inventario de inmuebles se componen de 368 garantías con un valor de 32'027,370.99 udis

5. Se estará reportando el acumulado de inmuebles recuperados y ventas realizadas durante el año 2022.

Total Recuperaciones	Saldo Total de Recuperaciones
12	1,088,091.54

Total Ventas	PPNL
34	7,776,713.00

DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2022

Valor de la UDI a la fecha de pago: 25-ago-22 7.463568

Calculo Comisión Superv Administradores

de Créditos	de los Créditos	% Comisión	UDIS	PESOS
Al Corriente	3,131,239.27	0.6500%	1,696.09	12,658.87
De 1 a 30 días	306,836.90	0.5720%	146.26	1,091.61
De 31 a 60 días	278,803.22	0.5720%	132.90	991.88
De 61 a 90 días	259,672.46	0.5720%	123.78	923.82
De 91 a 120 días	111,064.05	0.4160%	38.50	287.36
De 121 a 150 días	36,828.66	0.4160%	12.77	95.29
De 151 a 180 días	54,992.07	0.4160%	19.06	142.28
Más de 180 días	19,926,550.91	0.1000%	1,660.55	12,393.60
TOTALES	24,105,987.53		3,829.90	28,584.72

Monto en Pesos

28,584.72	Fee sobre Saldo de la cartera
199,198.72	Fee sobre Inmuebles
6,349.20	Fee sobre Gastos Rechazados
-	Fee Venta de Inmuebles
234,132.63	Monto Total de Comisiones

b) Fee sobre Inmuebles Recuperados

Saldo Inmuebles (UDIS)	% Comisión	Monto de Comisión
32,027,370.99	1.00%	199,198.72

271,593.85 **Monto Total de Comisiones c/iva**

c) Fee sobre gastos rechazados del periodo

Concepto de Gasto	Monto Total Rechazado	% Comisión	Monto de Comisión
Gasto de Cobranza	37,348.23	17.00%	6,349.20
Gastos de Venta	-		-
Avances Legales	-		-

d) Fee Venta de Inmuebles Administrador Maestro

Comercializador	No. Crédito	Saldo Pesos	Precio de Venta	Valor Avalúo	% de Venta respecto al Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	SubTotal

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
jul-22	\$0.00	-	-

DESGLOSE DE GASTOS Y COMISIONES DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2022

NO.	NÚMERO PAT/TER	PLATAFORMA	PERIODO	ETAPA	TOTAL UDI's	COBRO AL 50% UDI's	FECHA TIPO DE CAMBIO	TIPO DE CAMBIO	COBRO PESOS	IVA	TOTAL	ESTATUS	OBSERVACIONES
1	105346	3012010101102621	jul-22	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/08/2022	7.446651	7,446.65	1,191.46	8,638.12	Autorizado	-
2	49977	4276	jul-22	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/08/2022	7.446651	7,446.65	1,191.46	8,638.12	Autorizado	-
3	103798	3012010101007242	jul-22	Sentencia-Emplazamiento	5,000.00	2,500.00	10/08/2022	7.446651	18,616.63	2,978.66	21,595.29	Autorizado	2do 50% por ser credito liquidado
4	104143	3030010102493730	jul-22	Remate-Sentencia-Emplazamiento	9,500.00	4,750.00	10/08/2022	7.446651	35,371.59	5,659.45	41,031.05	Autorizado	2do 50% por ser venta de inmuebles
5	104710	3010010101839131	jul-22	Sentencia-Emplazamiento	5,000.00	2,500.00	10/08/2022	7.446651	18,616.63	2,978.66	21,595.29	Autorizado	2do 50% por ser credito liquidado
6	104860	3012010101017464	jul-22	Toma de Posesión-Remate-Sentencia-Emplazamiento	14,000.00	7,000.00	10/08/2022	7.446651	52,126.56	8,340.25	60,466.81	Autorizado	2do 50% por ser venta de inmuebles
7	104969	3012010101040730	jul-22	Sentencia-Emplazamiento	5,000.00	2,500.00	10/08/2022	7.446651	18,616.63	2,978.66	21,595.29	Autorizado	2do 50% por ser venta de inmuebles
8	105263	3012010101093556	jul-22	Sentencia-Emplazamiento	5,000.00	2,500.00	10/08/2022	7.446651	18,616.63	2,978.66	21,595.29	Autorizado	2do 50% por ser venta de inmuebles
9	105444	3012010101116258	jul-22	Remate-Sentencia-Emplazamiento	9,500.00	4,750.00	10/08/2022	7.446651	35,371.59	5,659.45	41,031.05	Autorizado	2do 50% por ser venta de inmuebles
10	105728	3012010101147832	jul-22	Remate-Sentencia-Emplazamiento	9,500.00	4,750.00	10/08/2022	7.446651	35,371.59	5,659.45	41,031.05	Autorizado	2do 50% por ser venta de inmuebles
11	105901	3012010101166287	jul-22	Remate-Sentencia-Emplazamiento	9,500.00	4,750.00	10/08/2022	7.446651	35,371.59	5,659.45	41,031.05	Autorizado	2do 50% por ser credito liquidado
Total :											328,248.38		

NO.	CRÉDITO	ADAMANTINE	PERIODO	CONCEPTO DE GASTO	Concepto del Gasto	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	FECHA CARGA	ESTATUS
1	105224	3012010101090313	jul-22	Impuestos varios	Otros Gastos	97.00	-	-	-	97.00	0bd95c809e84	05/08/2022	autorizado
2	105224	3012010101090313	jul-22	Traslado de dominio e impuestos	Otros Gastos	7,473.00	-	-	-	7,473.00	c04ac1ac4868	05/08/2022	autorizado
3	104796	3012010101004280	jul-22	Traslado de dominio e impuestos	Otros Gastos	16,004.00	-	-	-	16,004.00	147571	05/08/2022	autorizado
4	105829	3012010101159415	jul-22	Exhorto para posesión	Judicial	6,000.00	480.00	-	-	6,480.00	6EAED68CDDCA	05/08/2022	autorizado
5	105698	3012010101147196	jul-22	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	500.00	80.00	-	-	580.00	A870390635A1	05/08/2022	autorizado
6	105359	3012010101103157	jul-22	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	500.00	80.00	-	-	580.00	A870390635A1	05/08/2022	autorizado
7	103769	3010010101830346	jul-22	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	500.00	80.00	-	-	580.00	A870390635A1	05/08/2022	autorizado
8	104369	3030010102520698	jul-22	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	500.00	80.00	-	-	580.00	A870390635A1	05/08/2022	autorizado
9	51634	19599	jul-22	Honorarios Cartas Notificación	Judicial	750.00	120.00	-	-	870.00	C61FCOD40875	05/08/2022	autorizado
10	105880	3012010101164431	jul-22	Certificado de no adeudo de predial	Otros Gastos	723.00	-	-	-	723.00	51726	05/08/2022	autorizado
11	105880	3012010101164431	jul-22	Agua y Drenaje	Otros Gastos	2,254.58	-	-	-	2,254.58	52678	05/08/2022	autorizado
12	105880	3012010101164431	jul-22	Agua y Drenaje	Otros Gastos	23,742.40	-	-	-	23,742.40	15019253	05/08/2022	autorizado
13	105814	3012010101157518	jul-22	Exhorto para emplazar	Judicial	2,000.00	320.00	-	-	2,320.00	0D380D6677AA	05/08/2022	autorizado
14	181145	3012010101164100	jul-22	Exhorto para requerir el pago de ejecución	Judicial	2,000.00	320.00	-	-	2,320.00	29BA67E98BE9	05/08/2022	autorizado
15	105346	3012010101102621	jul-22	Exhorto para publicar edictos de emplazamiento	Judicial	2,000.00	320.00	-	-	2,320.00	062EDF17BBAF	05/08/2022	autorizado
16	104796	3012010101004280	jul-22	Desalojo de vivienda	Otros Gastos	7,245.34	-	-	-	7,245.34	15531813	05/08/2022	autorizado
17	104796	3012010101004280	jul-22	Desalojo de vivienda	Otros Gastos	240.54	-	-	-	240.54	245231	05/08/2022	autorizado
18	103769	3010010101830346	jul-22	Actualizacion de avaluo	Judicial	1,500.00	240.00	-	-	1,740.00	F9CA7A32EC93	05/08/2022	autorizado
19	104710	3010010101839131	jul-22	Actualizacion de avaluo	Judicial	1,500.00	240.00	-	-	1,740.00	FFCA0913FD9F	05/08/2022	autorizado
20	105880	3012010101164431	jul-22	Impuesto Predial	Otros Gastos	5,943.00	-	-	-	5,943.00	18712	05/08/2022	autorizado
21	105880	3012010101164431	jul-22	Certificado de no adeudo de agua	Otros Gastos	384.00	-	-	-	384.00	230339	05/08/2022	autorizado
22	105299	3012010101099629	jul-22	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	524.47	83.92	55.94	52.45	500.00	5A542DBB1DC5	05/08/2022	autorizado
23	105727	3012010101147774	jul-22	Certificado de gravamen	Judicial	338.00	-	-	-	338.00	447682697	05/08/2022	autorizado
24	104013	3012010101163565	jul-22	Honorario Gestiones Registro Público	Judicial	921.68	147.47	98.31	92.17	878.67	198AD1602E3C	05/08/2022	autorizado
25	105250	3012010101092434	jul-22	Honorario Gestiones Registro Público	Judicial	888.11	142.10	94.73	88.81	846.67	198AD1602E3C	05/08/2022	autorizado
26	105619	3012010101138559	jul-22	Honorario Gestiones Registro Público	Judicial	938.46	150.15	100.10	93.85	894.66	198AD1602E3C	05/08/2022	autorizado
27	104794	3012010101004264	jul-22	Honorario Gestiones Registro Público	Judicial	886.02	141.76	94.51	88.60	844.67	198AD1602E3C	05/08/2022	autorizado
28	60378761	3012010101073434	jul-22	Honorario Gestiones Registro Público	Judicial	938.46	150.15	100.10	93.85	894.66	198AD1602E3C	05/08/2022	autorizado
29	603130242	3012010101071941	jul-22	Honorario Gestiones Registro Público	Judicial	890.21	142.43	94.96	89.02	848.66	198AD1602E3C	05/08/2022	autorizado

NO.	CRÉDITO	ADAMANTINE	PERIODO	CONCEPTO DE GASTO	Concepto del Gasto	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	FECHA CARGA	ESTATUS
30	60378983	3012010101107224	jul-22	Honorario Gestiones Registro Público	Judicial	888.11	142.10	94.73	88.81	846.67	198AD1602E3C	05/08/2022	autorizado
31	603131155	3012010101126877	jul-22	Honorario Gestiones Registro Público	Judicial	800.00	128.00	85.33	80.00	762.67	198AD1602E3C	05/08/2022	autorizado
32	105815	3012010101157526	jul-22	Honorario Gestiones Registro Público	Judicial	904.92	144.78	96.52	90.49	862.69	198AD1602E3C	05/08/2022	autorizado
33	105499	3012010101126364	jul-22	Exhorto para posesión	Judicial	2,000.00	320.00	213.33	200.00	1,906.67	6026DB99FBC0	05/08/2022	autorizado
34	105224	3012010101090313	jul-22	Derechos de inscripción RPP	Judicial	22,995.00	-	-	-	22,995.00	8DAF88BD1C65	05/08/2022	autorizado
35	105710	3012010101147451	jul-22	Traslado de dominio e impuestos	Otros Gastos	15,514.00	-	-	-	15,514.00	77398C5F57DD	05/08/2022	autorizado
36	104369	3030010102520698	jul-22	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	500.00	80.00	-	-	580.00	A0F0052250A6	05/08/2022	autorizado
37	105880	3012010101164431	jul-22	Honorario Gestiones por Inscripción en RPP	Judicial	6,000.00	960.00	-	-	6,960.00	833862C5BF07	05/08/2022	autorizado
38	105299	3012010101099629	jul-22	Desalojo de vivienda	Otros Gastos	280.00	-	-	-	280.00	W06078576	05/08/2022	autorizado
39	103823	3012010101027463	jul-22	Copias certificadas - Exped Adjudicacion	Judicial	355.59	56.90	37.93	35.56	339.00	F4612AEEF5C4	05/08/2022	autorizado
40	103848	3012010101042926	jul-22	Copias certificadas - Exped Adjudicacion	Judicial	212.41	33.99	22.66	21.24	202.50	53EB445EA88D	05/08/2022	autorizado
41	104885	3012010101021847	jul-22	Copias certificadas - Exped Adjudicacion	Judicial	173.08	27.69	18.46	17.31	165.00	A95BAFBD63A4	05/08/2022	autorizado
42	105665	3012010101145471	jul-22	Impuesto Predial	Otros Gastos	10,173.00	-	-	-	10,173.00	180748	05/08/2022	autorizado
43	103763	3010010101821220	jul-22	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	524.48	83.92	55.94	52.45	500.00	03D9B550AD7D	05/08/2022	autorizado
44	103743	3012010101176294	jul-22	Edictos - Periodo probatorio	Judicial	685.88	109.74	-	-	795.62	DB212BEFEA0E	05/08/2022	autorizado
45	105346	3012010101102621	jul-22	Edictos - Emplazamiento	Judicial	11,295.06	1,807.21	-	-	13,102.27	C708241E000F	05/08/2022	autorizado
46	104630	3010010101820446	jul-22	Edictos - Periodo probatorio	Judicial	4,568.53	730.96	-	-	5,299.49	287B3D1A34EC	05/08/2022	autorizado
47	103943	30120101010107240	jul-22	Edictos - Emplazamiento	Judicial	10,838.12	1,734.10	-	-	12,572.22	913185F8D2D6	05/08/2022	autorizado
48	105880	3012010101164431	jul-22	Derechos de inscripción RPP	Judicial	23,581.00	-	-	-	23,581.00	5C71CA5161BE	05/08/2022	autorizado
49	49883	4010	jul-22	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	524.48	83.92	55.94	52.45	500.00	9E44F6E8018F	05/08/2022	autorizado
50	105869	3012010101163193	jul-22	Certificado de gravamen	Judicial	423.00	-	-	-	423.00	485659	05/08/2022	autorizado
51	104061	3030010102226882	jul-22	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	524.48	83.92	55.94	52.45	500.00	575E48C000F4	05/08/2022	autorizado
52	103966	3012010101137783	jul-22	Certificado de gravamen	Judicial	256.00	-	-	-	256.00	3149476_1_256_20	05/08/2022	autorizado
53	104903	3012010101027000	jul-22	Apoyo para dacion en pago	Judicial	10,000.00	-	-	-	10,000.00	18807	05/08/2022	autorizado
54	105437	3012010101114683	jul-22	Búsqueda expedientes archivo judicial	Judicial	89.16	14.27	9.51	8.92	85.00	7AAC3F96A6BD	05/08/2022	autorizado
55	105880	3012010101164431	jul-22	Traslado de dominio e impuestos	Otros Gastos	9,278.00	-	-	-	9,278.00	105847	05/08/2022	autorizado
56	103993	3012010101145356	jul-22	Edictos - Emplazamiento	Judicial	1,004.00	-	-	-	1,004.00	B1001679	05/08/2022	autorizado
57	105220	3012010101090180	jul-22	Agua y Drenaje	Otros Gastos	9,077.00	-	-	-	9,077.00	7	05/08/2022	autorizado
58	105266	3012010101093747	jul-22	Impuestos varios	Otros Gastos	563.00	-	-	-	563.00	41604651	05/08/2022	autorizado
59	105266	3012010101093747	jul-22	Impuestos varios	Otros Gastos	470.00	-	-	-	470.00	223583c	05/08/2022	autorizado
60	105266	3012010101093747	jul-22	Certificado de gravamen	Judicial	329.00	-	-	-	329.00	2.22003E+11	05/08/2022	autorizado
61	105266	3012010101093747	jul-22	Derechos de registro publico	Otros Gastos	106.00	-	-	-	106.00	22004540000	05/08/2022	autorizado
62	105266	3012010101093747	jul-22	Certificado de no adeudo de predial	Otros Gastos	470.00	-	-	-	470.00	17174871	05/08/2022	autorizado
63	105266	3012010101093747	jul-22	Agua y Drenaje	Otros Gastos	1,529.18	-	-	-	1,529.18	8220138152	05/08/2022	autorizado
64	105266	3012010101093747	jul-22	Impuesto Predial	Otros Gastos	17,467.00	-	-	-	17,467.00	17174866	05/08/2022	autorizado
65	105728	3012010101147832	jul-22	Agua y Drenaje	Otros Gastos	48,676.42	-	-	-	48,676.42	8220148208	05/08/2022	autorizado
66	105728	3012010101147832	jul-22	Impuestos varios	Otros Gastos	563.00	-	-	-	563.00	41604650	05/08/2022	autorizado
67	105728	3012010101147832	jul-22	Impuestos varios	Otros Gastos	470.00	-	-	-	470.00	223932C	05/08/2022	autorizado
68	105728	3012010101147832	jul-22	Impuestos varios	Otros Gastos	470.00	-	-	-	470.00	17174872	05/08/2022	autorizado
69	105728	3012010101147832	jul-22	Certificado de gravamen	Judicial	329.00	-	-	-	329.00	2.22003E+11	05/08/2022	autorizado
70	105728	3012010101147832	jul-22	Impuestos varios	Otros Gastos	106.00	-	-	-	106.00	43700	05/08/2022	autorizado
71	105728	3012010101147832	jul-22	Impuesto Predial	Otros Gastos	17,940.00	-	-	-	17,940.00	17174867	05/08/2022	autorizado
72	104379	3030010102521670	jul-22	Agua y Drenaje	Otros Gastos	1,532.54	-	-	-	1,532.54	33153101	05/08/2022	autorizado
73	104379	3030010102521670	jul-22	Impuesto Predial	Otros Gastos	3,877.00	-	-	-	3,877.00	D325A62E8A8A	05/08/2022	autorizado
74	105182	3012010101084449	jul-22	Impuestos varios	Otros Gastos	563.00	-	-	-	563.00	41606400	05/08/2022	autorizado
75	105182	3012010101084449	jul-22	Certificado de gravamen	Judicial	327.00	-	-	-	327.00	2.22002E+11	05/08/2022	autorizado
76	105182	3012010101084449	jul-22	Impuestos varios	Otros Gastos	470.00	-	-	-	470.00	223582C	05/08/2022	autorizado
77	105182	3012010101084449	jul-22	Certificado de no adeudo de agua	Otros Gastos	148.87	-	-	-	148.87	3220003292	05/08/2022	autorizado
78	105182	3012010101084449	jul-22	Certificado de no adeudo de predial	Otros Gastos	469.55	-	-	-	469.55	170138550	05/08/2022	autorizado
79	105182	3012010101084449	jul-22	Agua y Drenaje	Otros Gastos	2,270.58	-	-	-	2,270.58	8220094544	05/08/2022	autorizado
80	105182	3012010101084449	jul-22	Impuesto Predial	Otros Gastos	11,375.00	-	-	-	11,375.00	64155789	05/08/2022	autorizado
81	105836	3012010101159803	jul-22	Cancelacion de gravamen/hipoteca	Otros Gastos	6,254.00	-	-	-	6,254.00	E30ED3AE41D1	05/08/2022	autorizado

NO.	CRÉDITO	ADAMANTINE	PERIODO	CONCEPTO DE GASTO	Concepto del Gasto	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	FECHA CARGA	ESTATUS
82	105836	3012010101159803	jul-22	Cancelacion de gravamen/hipoteca	Otros Gastos	6,254.00	-	-	-	6,254.00	D8D8F8950036	05/08/2022	autorizado
83	105836	3012010101159803	jul-22	Cancelacion de gravamen/hipoteca	Otros Gastos	6,254.00	-	-	-	6,254.00	AD68E1DA288A	05/08/2022	autorizado
84	105710	3012010101147451	jul-22	Impuestos varios	Otros Gastos	1,220.00	-	-	-	1,220.00	0DF06412712C	05/08/2022	autorizado
85	105710	3012010101147451	jul-22	Certificado de no adeudo de predial	Otros Gastos	241.00	-	-	-	241.00	2B1CFD8CC003	05/08/2022	autorizado
86	105710	3012010101147451	jul-22	Impuestos varios	Otros Gastos	395.00	-	-	-	395.00	34B4FBB8714	05/08/2022	autorizado
87	105973	3012010101174323	jul-22	Impuestos varios	Otros Gastos	481.00	-	-	-	481.00	0E22B3100D17	05/08/2022	autorizado
88	105266	3012010101093747	jul-22	Certificado de gravamen	Judicial	327.32	-	-	-	327.00	5F3E56DFDD8F	05/08/2022	autorizado
89	603131305	3012010101132784	jul-22	Cargadores	Otros Gastos	2,679.31	428.69	-	-	3,108.00	5013AA95608F	05/08/2022	autorizado
90	103797	3012010101007036	jul-22	Actualizacion de avaluo	Judicial	1,500.00	240.00	-	-	1,740.00	F11EC8304001	05/08/2022	autorizado
91	105869	3012010101163193	jul-22	Actualizacion de avaluo	Judicial	1,500.00	240.00	-	-	1,740.00	F11EC8304001	05/08/2022	autorizado
92	105941	3012010101169943	jul-22	Actualizacion de avaluo	Judicial	1,500.00	240.00	-	-	1,740.00	F11EC8304001	05/08/2022	autorizado
93	105847	3012010101160496	jul-22	Actualizacion de avaluo	Judicial	1,500.00	240.00	-	-	1,740.00	F11EC8304001	05/08/2022	autorizado
94	103950	3012010101113412	jul-22	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	67DAB0119F80	05/08/2022	autorizado
95	104061	303001010226882	jul-22	Avaluo	Judicial	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	B93FDE011A5F	05/08/2022	autorizado
96	104016	3012010101173903	jul-22	Avaluo	Judicial	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	B93FDE011A5F	05/08/2022	autorizado
97	103950	3012010101113412	jul-22	Avaluo	Judicial	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	B93FDE011A5F	05/08/2022	autorizado
98	104903	3012010101027000	jul-22	Avaluo	Judicial	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	B93FDE011A5F	05/08/2022	autorizado
99	105709	3012010101147428	jul-22	Avaluo	Judicial	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	B93FDE011A5F	05/08/2022	autorizado
100	104326	3030010102514758	jul-22	Avaluo	Judicial	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	B93FDE011A5F	05/08/2022	autorizado

Sub Total :	388,651.20
Iva :	62,184.19
Total Gastos	450,835.39

COMISION POR VENTA DEL PERIODO - PATRIMONIO

450,835.39

Comercializador	No. Crédito	Saldo Pesos	Precio de Venta	Valor Avalúo	% de Venta respecto al Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	SubTotal
PAT	3012010101116258	428,093.37	225,000.00	346,000.00	65%	6%	4,500.00	18,000.00
PAT	3030010102493730	529,630.24	310,303.00	517,000.00	60%	6%	6,206.06	24,824.24
PAT	3012010101093556	591,269.87	155,200.00	433,000.00	36%	0%	3,104.00	3,104.00
PAT	3012010101040730	587,841.13	97,000.00	414,000.00	23%	0%	1,940.00	1,940.00
PAT	3012010101017464	369,319.46	291,000.00	440,000.00	66%	6%	5,820.00	23,280.00
PAT	3012010101147832	655,490.52	328,000.00	546,000.00	60%	6%	6,560.00	26,240.00

Mes	Comisión	IVA	TOTAL
jul-22	97,388.24	15,582.12	112,970.36

DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2022

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisión por Administración	Patrimonio	16,960.73	7.428761	125,997.19
	Adamantine	-		-
TOTALES		16,960.73		125,997.19

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisiones por Avances Judiciales	Patrimonio	44,186.15	7.428761	328,248.38
Gastos Cobranza		60,687.83		450,835.39
Excedentes de Liquidación		-		-
TOTALES		104,873.98		779,083.77

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Seguros Vida	Patrimonio	11,302.80	7.428761	83,965.81
Seguros Daños		5,194.48		38,588.52
TOTALES		16,497.28		122,554.33

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
SWAP	Patrimonio	2,956.39	7.428761	21,962.32
GPI		-		-
TOTALES		2,956.39		21,962.32

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles	Patrimonio	15,207.16	7.428761	112,970.36
TOTALES		15,207.16		112,970.36

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Devoluciones por Venta	Patrimonio	-	7.428761	-
TOTALES		-		-

TOTAL GENERAL	156,495.54		1,162,567.97
----------------------	-------------------	--	---------------------

REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE JULIO DE 2022

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
260,853.89	194,543,551.66	0.134%	1.621%	2006	1-Noviembre
334,743.91	190,954,323.94	0.175%	2.124%	2006	1-Diciembre
180,428.78	185,828,040.29	0.097%	1.171%	2007	1-Enero
471,563.80	184,075,463.99	0.605%	7.508%	2007	1-Marzo
1,531,359.60	172,762,591.60	0.886%	11.171%	2007	1-Junio
238,940.12	172,476,737.62	0.139%	1.675%	2007	1-Septiembre
624,444.20	165,227,156.14	0.378%	4.631%	2007	1-Diciembre
423,100.17	164,236,415.91	0.258%	3.136%	2008	1-Enero
1,998,968.11	154,004,460.55	1.298%	16.737%	2008	1-Marzo
1,149,960.26	151,623,028.32	0.758%	9.491%	2008	1-Junio
555,665.02	141,378,085.47	0.393%	4.820%	2008	31-Agosto
893,646.77	139,017,843.34	0.643%	7.993%	2008	1-Septiembre
603,374.56	125,510,751.81	0.481%	5.924%	2008	31-Diciembre
643,483.80	121,091,769.90	0.531%	6.567%	2009	31-Enero
949,514.19	115,631,213.39	0.821%	10.311%	2009	31-Marzo
433,659.17	106,642,583.01	0.407%	4.990%	2009	30-Junio
476,992.24	97,955,471.25	0.487%	6.002%	2009	30-Septiembre
575,359.90	85,944,807.66	0.669%	8.336%	2009	31-Diciembre
98,620.74	80,629,807.00	0.122%	1.478%	2010	31-Enero
431,421.37	78,460,935.71	0.550%	6.802%	2010	31-Marzo
234,979.55	73,082,547.55	0.322%	3.927%	2010	30-Junio
96,201.98	67,113,373.70	0.143%	1.734%	2010	30-Septiembre
190,947.27	61,219,324.96	0.312%	3.808%	2010	31-Diciembre
294,245.34	59,781,976.17	0.492%	6.069%	2011	31-Enero
221,425.21	56,935,656.47	0.389%	4.768%	2011	31-Marzo
578,787.39	52,837,906.17	1.095%	13.966%	2011	30-Junio
724,991.75	45,551,861.42	1.592%	20.863%	2011	30-Septiembre
109,821.34	42,146,202.13	0.261%	3.172%	2011	31-Diciembre
248,755.53	40,696,793.77	0.611%	7.587%	2012	31-Enero
18,261.86	38,031,113.62	0.048%	0.578%	2012	31-Marzo
148,080.56	35,429,661.36	0.418%	5.132%	2012	30-Junio
543,641.14	33,553,268.30	1.620%	21.272%	2012	30-Septiembre
146,553.62	32,453,759.26	0.452%	5.556%	2012	31-October
27,562.33	32,013,044.76	0.086%	1.038%	2012	30-Noviembre
25,555.21	32,167,105.35	0.079%	0.958%	2012	31-Diciembre
14,910.58	31,385,529.56	0.048%	0.572%	2013	31-Enero
520,187.70	29,851,835.88	1.743%	23.036%	2013	31-Marzo
121,531.27	28,188,190.65	0.431%	5.298%	2013	30-Junio
100,180.14	26,580,419.39	0.377%	4.618%	2013	30-Septiembre
147,226.12	24,853,824.12	0.592%	7.345%	2013	31-Diciembre
272,294.65	24,471,696.74	1.113%	14.201%	2014	31-Enero
0.00	23,884,617.38	0.000%	0.000%	2014	31-Marzo
271,059.91	22,227,735.62	1.219%	15.656%	2014	30-Junio
153,694.52	20,859,034.49	0.737%	9.209%	2014	30-Septiembre
154,425.33	19,189,456.27	0.805%	10.096%	2014	31-Diciembre
0.00	18,485,142.44	0.000%	0.000%	2015	31-Enero
274,601.96	17,738,737.21	1.548%	20.243%	2015	31-Marzo
136,645.49	15,806,097.38	0.865%	10.882%	2015	30-Junio
759,895.36	15,159,927.37	5.013%	79.843%	2015	30-Septiembre
20,912.87	14,490,672.48	0.144%	1.746%	2015	31 - Diciembre
296,698.27	14,099,463.59	2.104%	28.390%	2016	31 - Enero-2016
685,032.64	12,808,614.57	5.348%	86.864%	2016	31 - Marzo-2016

REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE JULIO DE 2022

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
502,679.71	12,279,855.58	4.094%	61.840%	2016	30-Junio-2016
115,128.83	11,568,085.26	0.995%	12.619%	2016	30-Septiembre-2016
209,880.21	10,962,763.16	1.914%	25.554%	2016	31-Diciembre-2016
1,303.44	11,233,941.52	0.012%	0.139%	2017	31-Enero-2017
140,192.36	10,956,849.39	1.279%	16.482%	2017	28-Febrero-2017
3,378.63	11,040,814.97	0.031%	0.368%	2017	31-Marzo-2017
200,862.43	10,604,636.22	1.894%	25.253%	2017	30-Abril-2017
24,050.56	10,634,767.53	0.226%	2.748%	2017	31-Mayo-2017
164,239.75	10,291,584.63	1.596%	20.924%	2017	30-Junio-2017
130,343.10	10,259,863.93	1.270%	16.357%	2017	31-Julio-2017
202,735.59	10,023,112.34	2.023%	27.163%	2017	31-Agosto-2017
48,435.86	9,658,528.00	0.501%	6.187%	2017	30-Septiembre-2017
43,967.40	9,390,961.95	0.468%	5.765%	2017	31-October-2017
4,199.21	9,152,409.70	0.046%	0.552%	2017	30-Noviembre-2017
342,744.55	8,889,693.31	3.856%	57.455%	2017	31-Diciembre-2017
142,627.72	8,659,966.77	1.647%	21.656%	2018	31-Enero-2018
53,328.16	8,342,704.80	0.639%	7.946%	2018	28-Febrero-2018
453,203.41	8,027,537.90	5.646%	93.294%	2018	31-Marzo-2018
248,301.62	8,104,535.99	3.064%	43.638%	2018	30-Abril-2018
177,810.48	7,885,904.39	2.255%	30.678%	2018	31-Mayo-2018
582,202.43	7,788,405.74	7.475%	137.521%	2018	30-Junio-2018
412,663.08	7,788,405.74	5.298%	85.807%	2018	31-Julio-2018
564,438.06	7,661,299.23	7.367%	134.676%	2018	31-Agosto-2018
237,715.05	7,477,869.07	3.179%	45.577%	2018	30-Septiembre-2018
139,721.41	7,255,562.99	1.926%	25.720%	2018	31-October-2018
66,519.94	7,226,832.70	0.920%	11.622%	2018	30-Noviembre-2018
146,041.13	6,910,986.97	2.113%	28.523%	2018	31-Diciembre-2018
21,793.84	7,102,594.62	0.307%	3.745%	2019	31-Enero-2019
113,426.67	6,982,233.72	1.625%	21.334%	2019	28-Febrero-2019
109,604.21	6,979,451.45	1.570%	20.561%	2019	31-Marzo-2019
149,769.58	6,979,451.45	2.146%	29.018%	2019	30-Abril-2019
65,760.06	6,833,333.45	0.962%	12.179%	2019	31-Mayo-2019
282,082.40	6,739,941.25	4.185%	63.559%	2019	30-Junio-2019
412,037.26	6,694,547.00	6.155%	104.775%	2019	31-Julio-2019
49,212.07	6,372,145.03	0.772%	9.672%	2019	31-Agosto-2019
282,071.44	6,356,139.09	4.438%	68.380%	2019	30-Septiembre-2019
300,696.06	6,232,363.54	4.825%	76.022%	2019	31-October-2019
229,833.09	6,314,424.59	3.640%	53.575%	2019	30-Noviembre-2019
122,491.80	6,144,237.10	1.994%	26.729%	2019	31-Diciembre-2019
93,144.82	6,104,655.78	1.526%	19.927%	2020	31-Enero-2020
184,891.90	6,063,251.03	3.049%	43.399%	2020	29-Febrero-2020
288,632.39	6,090,899.16	4.739%	74.296%	2020	31-Marzo-2020
17,233.47	5,953,131.20	0.289%	3.530%	2020	30-Abril-2020
126,742.45	5,851,359.01	2.166%	29.324%	2020	31-Mayo-2020
117,087.96	5,916,920.17	1.979%	26.509%	2020	30-Junio-2020
131,387.82	5,822,850.10	2.256%	30.703%	2020	31-Julio-2020
388.90	5,713,219.39	0.007%	0.082%	2020	31-Agosto-2020
427,499.88	5,642,237.92	7.577%	140.227%	2020	30-Septiembre-2020
105,442.72	5,536,368.84	1.905%	25.407%	2020	31-October-2020
78,841.74	5,481,586.28	1.438%	18.693%	2020	30-Noviembre-2020
166,847.31	5,423,152.53	3.077%	43.853%	2020	31-Diciembre-2020
120,212.11	5,397,683.77	2.227%	30.255%	2021	31-Enero-2021

REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE JULIO DE 2022

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
199,934.46	5,282,271.16	3.785%	56.176%	2021	28-Febrero-2021
68,370.19	5,261,547.72	1.299%	16.757%	2021	31-Marzo-2021
4,089.19	5,257,943.57	0.078%	0.937%	2021	30-Abril-2021
151,494.94	5,180,794.06	2.924%	41.321%	2021	31-Mayo-2021
120,583.07	5,020,212.38	2.402%	32.953%	2021	30-Junio-2021
215,306.41	4,919,970.75	4.376%	67.192%	2021	31-Julio-2021
9,163.37	4,879,574.85	0.188%	2.277%	2021	31-Agosto-2021
186,392.93	4,678,522.21	3.984%	59.808%	2021	30-Septiembre-2021
110,196.68	4,556,169.15	2.419%	33.213%	2021	31-October-2021
60,565.67	4,499,671.82	1.346%	17.403%	2021	30-Noviembre-2021
401,026.28	4,408,508.92	9.097%	184.274%	2021	31-Diciembre-2021
172,986.92	4,229,063.58	4.090%	61.782%	2022	31-Enero-2022
217,930.99	4,293,520.30	5.076%	81.148%	2022	28-Febrero-2022
88,836.29	4,246,916.31	2.092%	28.200%	2022	31-Marzo-2022
281.71	4,145,746.52	0.007%	0.082%	2022	30-Abril-2022
212,994.91	4,058,076.10	5.249%	84.756%	2022	31-Mayo-2022
281,779.88	4,056,964.97	6.946%	123.849%	2022	30-Junio-2022
196,457.87	3,939,116.29	4.987%	79.326%	2022	31-Julio-2022

MEMORIO DE REPORTES DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL AL 31 DE JULIO DE 2022

CÓDIGO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA Y FRASEO	GESTIÓN REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPACHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO EXPEDIENTE	JURISDICCIÓN	PRESENTACIÓN DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACIÓN	HIJOS ULTIMA ETAPA PROCESAL	2022		PRESUPUESTO	PROGRESO			
																	APLICACIÓN	RODECOMBO					
0005240007669	Administrativo Servicios	Historiografía Mi Casa	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACIÓN	LOCALIZABLE	GRANFEL ADAMANTINI	FEJUDGADO HIPOTECARIO	JUSGADO VISENINO CIVIL	87/001/21	BAJA CALIFORNIA NOROCCIDENTAL	27/06/2021	CONVENIO JUDICIAL	Convenio Judicial Acordado	Demanda	11/05/2022	27/06/2022	419,350.02	120	USDS	No	Misma etapa por bloque	
13828	Patrimonio	Historiografía Cédulas y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTIÓN PERSONAL VISTA A DOMICILIO O TRÁMITE	DESEMPABATA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	MANUEL LEONARDO LARRAGA	FEJUDGADO MERCANTIL	10	14/27/2016	BAJA CALIFORNIA NOROCCIDENTAL	07/07/2016	EMPLAZAMIENTO	Embarco Embarco de Demandado	Demanda	30/08/2019	01/06/2022	27/06/2022	91,993.35	154	USDS	Ha	Rescrito
18520	Patrimonio	Historiografía Cédulas y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	JUAN CARLOS GONZALEZ DIAZ	ORDINARIO MERCANTIL	CON MERCANTIL REGISTRO	500135/2015	QUANAHUATLA	18/02/2015	EFECTUACION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia, Audiencia	Demanda	04/03/2020	01/06/2022	27/06/2022	83,384.97	160	USDS	No	Misma etapa por bloque
19398	Patrimonio	Historiografía Cédulas y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS INGRES	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS INGRES	LOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFORMACIÓN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACIÓN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACIÓN		SIN INFORMACION	POR DEMANDAR	POR DEMANDAR	Por Demandar, Solicitudes De Testes	No demandado		06/06/2021	27/06/2022	46,061.25	10	USDS	No	Retrosico
2359	Patrimonio	Historiografía Cédulas y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	MADRON SC	SUMARIO CIVIL HIPOTEC 2	CIVIL TRAMICACION	2237/2015	JALISCO	04/11/2015	CONTESTACION	Pluración Cita para sentencia	Demanda	23/08/2016	01/06/2022	27/06/2022	57,954.21	152	USDS	Ha	Rescrito
2996	Patrimonio	Historiografía Cédulas y Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A DISMINUCIÓN DE INGRESOS	LOCALIZABLE	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARO	SUMARIO CIVIL HIPOTEC 2	CHARTO CIVIL	1504/2019	SHALDOA	15/10/2019	EMPLAZAMIENTO	Embarco Embarco de Demandado	Demanda	01/12/2019	01/06/2022	27/06/2022	73,500.73	149	USDS	Ha	Rescrito
3889	Patrimonio	Historiografía Cédulas y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	INNOVIA CORPORATIVO JURIDICO	SUMARIO CIVIL HIPOTEC 2	CHARTO CIVIL	1078/2017	SHALDOA	10/07/2017	EMPLAZAMIENTO	Amoroso Directo, Presentación de	Demanda	21/04/2019	01/06/2022	27/06/2022	130,420.23	139	USDS	No	Retrosico
24790	Patrimonio	Historiografía Cédulas y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS INGRES	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS INGRES	LOCALIZABLE	ANDREA JAREZ SANCHEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTEC 4	OTRO CIVIL	227/2019	CHUREUTERO	14/05/2019	EMPLAZAMIENTO	Embarco Embarco de Demandado	Demanda	10/09/2019	01/06/2022	27/06/2022	148,085.13	161	USDS	Ha	Rescrito
2528	Patrimonio	Historiografía Cédulas y Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTIÓN PERSONAL VISTA A DOMICILIO O TRÁMITE	HABITACIÓN POR DEMANDADO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	CÉCILIA GUADALUPE GAMBORA	SUMARIO CIVIL HIPOTEC 2	SEGUNDO	1134/2016	SHALDOA	24/01/2016	AMPARO DIRECTO	Amoroso Directo, Presentación de	Demanda	24/03/2022	01/06/2022	27/06/2022	80,444.88	136	USDS	No	Misma etapa por bloque
30000001141	Patrimonio	Historiografía Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	FELIX MEDINA CASTILLO	FEJUDGADO HIPOTECARIO	13	14/07/21	DISTRITO FEDERAL	13/07/2021	EFECTUACION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia, Audiencia	Demanda	05/08/2021	01/06/2022	27/06/2022	111,718.70	44	USDS	No	Misma etapa por bloque
30000001341	Patrimonio	Historiografía Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A DISMINUCIÓN DE INGRESOS	LOCALIZABLE	JUAN CARLOS GONZALEZ DIAZ	ORDINARIO MERCANTIL	CON MERCANTIL REGISTRO	541/01/2019	SIN INFORMACION	30/05/2019	EMPLAZAMIENTO	Embarco Embarco de Demandado	Demanda	30/05/2019	01/06/2022	27/06/2022	95,481.55	58	USDS	No	Misma etapa por bloque
300000013074	Patrimonio	Historiografía Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	FELIX MEDINA CASTILLO	FEJUDGADO HIPOTECARIO	13	39/02/2022	SIN INFORMACION	25/04/2022	CONVENIO DE MEDIACI	Ejecución de convenio	Demanda	25/04/2022	01/06/2022	27/06/2022	161,577.27	31	Presup	No	Misma etapa por bloque
300000014216	Patrimonio	Historiografía Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS INGRES	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS INGRES	LOCALIZABLE	FELIX MEDINA CASTILLO	FEJUDGADO HIPOTECARIO	13	11/2018	SIN INFORMACION	08/05/2018	CONVENIO DE MEDIACI	Convenio Judicial Acordado	Demanda	04/08/2018	01/06/2022	27/06/2022	179,500.89	17	Presup	No	Misma etapa por bloque
300000014329	Patrimonio	Historiografía Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN POR DEMANDADO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	FELIX MEDINA CASTILLO	FEJUDGADO MERCANTIL	CON MERCANTIL REGISTRO	391/2022	DISTRITO FEDERAL	25/04/2022	CONVENIO DE MEDIACI	Ejecución de convenio	Demanda	25/04/2022	01/06/2022	27/06/2022	173,016.25	25	Presup	No	Misma etapa por bloque
300000015451	Patrimonio	Historiografía Su Casa	DESEMPABATA	GESTIÓN PERSONAL VISTA A DOMICILIO O TRÁMITE	HABITACIÓN EN ENCuentRO A DESEMPABATA	DESEMPABATA	LIC. ERIC MEDINA GUADARRAMA	FEJUDGADO HIPOTECARIO	13	36/12/2022	SIN INFORMACION	18/04/2022	CONVENIO DE MEDIACI	Ejecución de convenio	Demanda	18/04/2022	01/06/2022	27/06/2022	289,705.64	15	Presup	No	Misma etapa por bloque
300000015927	Patrimonio	Historiografía Cédulas y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFORMACIÓN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACIÓN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACIÓN		SIN INFORMACION	CONVENIO DE MEDIACI	Convenio de Mediación, Inicicio	Reestructura	Demanda	24/01/2021	01/06/2022	27/06/2022	360,856.63	14	Presup	No	Misma etapa por bloque
300000018246	Patrimonio	Historiografía Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS INGRES	GESTIÓN PERSONAL VISTA A DOMICILIO O TRÁMITE	HABITACIÓN EN ENCuentRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS INGRES	LOCALIZABLE	CONSULTORES JURIDICOS ARAM	FEJUDGADO HIPOTECARIO	709	07/11/2018	DISTRITO FEDERAL	02/08/2018	SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demanda	08/06/2022	01/06/2022	27/06/2022	37,754.34	137	USDS	No	Misma etapa por bloque
30000001841220	Patrimonio	Historiografía Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LOCALIZABLE	anibal esquivel esquivel	FEJUDGADO HIPOTECARIO	67	07/11/2018	DISTRITO FEDERAL	02/03/2018	SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demanda	12/01/2022	01/06/2022	27/06/2022	65,862.67	132	USDS	No	Misma etapa por bloque
30000001849264	Patrimonio	Historiografía Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A DISMINUCIÓN DE INGRESOS	LOCALIZABLE	anibal esquivel esquivel	FEJUDGADO HIPOTECARIO	67	09/09/2015	DISTRITO FEDERAL	06/04/2015	EFECTUACION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia, Resolucio	Demanda	11/13/2021	01/06/2022	27/06/2022	146,584.57	139	USDS	No	Misma etapa por bloque
30000001858581	Patrimonio	Historiografía Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LOCALIZABLE	anibal esquivel esquivel	FEJUDGADO HIPOTECARIO	67	11/09/2017	DISTRITO FEDERAL	01/11/2017	EFECTUACION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia, Resolucio	Demanda	30/09/2022	01/06/2022	27/06/2022	98,129.76	163	USDS	No	Misma etapa por bloque
30000001859331	Patrimonio	Historiografía Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LOCALIZABLE	anibal esquivel esquivel	FEJUDGADO HIPOTECARIO	67	11/09/2017	DISTRITO FEDERAL	01/11/2017	EFECTUACION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia, Resolucio	Demanda	30/09/2022	01/06/2022	27/06/2022	98,129.76	163	USDS	No	Misma etapa por bloque
30000001861312	Patrimonio	Historiografía Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A DISMINUCIÓN DE INGRESOS	LOCALIZABLE	RENAN ALVAREZ MONCADA	FEJUDGADO HIPOTECARIO	17	38/02/2020	BAJA CALIFORNIA NOROCCIDENTAL	18/02/2020	EMPLAZAMIENTO	Embarco Embarco de Demandado	Demanda	11/08/2021	01/06/2022	27/06/2022	74,525.09	117	Ha	Rescrito	
30000001875757	Patrimonio	Historiografía Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	RENAN ALVAREZ MONCADA	FEJUDGADO HIPOTECARIO	17	38/02/2020	SIN INFORMACION	30/01/2021	POR DEMANDAR	Por Demandar, Solicitudes De Testes	No demandado		01/06/2022	27/06/2022	113,417.24	11	USDS	No	Retrosico
30000001900416	Patrimonio	Historiografía Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A LOCALIZABLE	LOCALIZABLE	JUAN FRANCISCO GONZALEZ BAL	FEJUDGADO HIPOTECARIO	34	01/11/2017	DISTRITO FEDERAL	14/10/2017	EFECTUACION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia, Resolucio	Demanda	08/04/2022	01/06/2022	27/06/2022	79,617.20	133	USDS	No	Misma etapa por bloque
30000001900462	Patrimonio	Historiografía Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A DISMINUCIÓN DE INGRESOS	LOCALIZABLE	INNOVIA CORPORATIVO JURIDICO	ORDINARIO MERCANTIL	CON MERCANTIL REGISTRO	500135/2015	DISTRITO FEDERAL	18/02/2015	EFECTUACION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia, Audiencia	Demanda	05/10/2019	01/06/2022	27/06/2022	89,440.39	139	USDS	No	Misma etapa por bloque
30000001901427	Patrimonio	Historiografía Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTIÓN PERSONAL VISTA A DOMICILIO O TRÁMITE	HABITACIÓN EN ENCuentRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LOCALIZABLE	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	FEJUDGADO HIPOTECARIO	50	01/09/2019	DISTRITO FEDERAL	28/09/2019	CONVENIO CONVENIO	Ejecución Convenio Judicial, Resolucio	Demanda	05/11/2018	01/06/2022	27/06/2022	246,389.35	139	USDS	No	Misma etapa por bloque
300000019024870	Patrimonio	Historiografía Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A DISMINUCIÓN DE INGRESOS	LOCALIZABLE	VICTOR HIDALGO HERNANDEZ	ORDINARIO CIVIL	34	01/09/2019	ESTADO DE MEXICO	18/09/2019	EFECTUACION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia, Resolucio	Demanda	02/11/2021	01/06/2022	27/06/2022	68,491.08	139	USDS	No	Misma etapa por bloque
300000019028932	Patrimonio	Historiografía Su Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A DISMINUCIÓN DE INGRESOS	LOCALIZABLE	anibal esquivel esquivel	FEJUDGADO HIPOTECARIO	67	01/09/2019	DISTRITO FEDERAL	01/09/2019	EMPLAZAMIENTO	Amoroso Directo, Presentación de	Demanda	05/12/2021	01/06/2022	27/06/2022	65,132.12	129	USDS	No	Misma etapa por bloque
300000019028982	Patrimonio	Historiografía Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LOCALIZABLE	JUAN FRANCISCO GONZALEZ BAL	FEJUDGADO HIPOTECARIO	34	10/11/2018	SIN INFORMACION	11/11/2018	AMPARO DIRECTO	Amoroso Directo, Presentación de	Demanda	01/11/2020	01/06/2022	27/06/2022	61,138.50	107	USDS	No	Misma etapa por bloque
3000000190291312	Patrimonio	Historiografía Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LOCALIZABLE	CORPORACIÓN PERVA VÁZQUEZ	FEJUDGADO HIPOTECARIO	41	10/05/2017	DISTRITO FEDERAL	06/11/2017	EMPLAZAMIENTO	Embarco Embarco de Demandado	Demanda	09/02/2022	01/06/2022	27/06/2022	79,126.01	104	USDS	No	Misma etapa por bloque
3000000190291312	Patrimonio	Historiografía Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LOCALIZABLE	anibal esquivel esquivel	FEJUDGADO HIPOTECARIO	67	10/05/2017	DISTRITO FEDERAL	06/11/2017	EMPLAZAMIENTO	Embarco Embarco de Demandado	Demanda	09/02/2022	01/06/2022	27/06/2022	79,126.01	104	USDS	No	Misma etapa por bloque
3000000190291312	Patrimonio	Historiografía Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LOCALIZABLE	anibal esquivel esquivel	FEJUDGADO HIPOTECARIO	67	10/05/2017	DISTRITO FEDERAL	06/11/2017	EMPLAZAMIENTO	Embarco Embarco de Demandado	Demanda	09/02/2022	01/06/2022	27/06/2022	79,126.01	104	USDS	No	Misma etapa por bloque
3000000190291312	Patrimonio	Historiografía Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LOCALIZABLE	anibal esquivel esquivel	FEJUDGADO HIPOTECARIO	67	10/05/2017	DISTRITO FEDERAL	06/11/2017	EMPLAZAMIENTO	Embarco Embarco de Demandado	Demanda	09/02/2022	01/06/2022	27/06/2022	79,126.01	104	USDS	No	Misma etapa por bloque
3000000190291312	Patrimonio	Historiografía Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LOCALIZABLE	anibal esquivel esquivel	FEJUDGADO HIPOTECARIO	67	10/05/2017	DISTRITO FEDERAL	06/11/2017	EMPLAZAMIENTO	Embarco Embarco de Demandado	Demanda	09/02/2022	01/06/2022	27/06/2022	79,126.01	104	USDS	No	Misma etapa por bloque
3000000190291312	Patrimonio	Historiografía Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LOCALIZABLE	anibal esquivel esquivel	FEJUDGADO HIPOTECARIO	67	10/05/2017	DISTRITO FEDERAL	06/11/2017	EMPLAZAMIENTO	Embarco Embarco de Demandado	Demanda	09/02/2022	01/06/2022	27/06/2022	79,126.01	104	USDS	No	Misma etapa por bloque
3000000190291312	Patrimonio	Historiografía Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LOCALIZABLE	anibal esquivel esquivel	FEJUDGADO HIPOTECARIO	67	10/05/2017	DISTRITO FEDERAL	06/11/2017	EMPLAZAMIENTO	Embarco Embarco de Demandado	Demanda	09/02/2022	01/06/2022	27/06/2022	79,126.01	104	USDS	No	Misma etapa por bloque
3000000190291312	Patrimonio	Historiografía Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LOCALIZABLE	anibal esquivel esquivel	FEJUDGADO HIPOTECARIO	67	10/05/2017	DISTRITO FEDERAL	06/11/2017	EMPLAZAMIENTO	Embarco Embarco de Demandado	Demanda	09/02/2022	01/06/2022	27/06/2022	79,126.01	104	USDS	No	Misma etapa por bloque
3000000190291312	Patrimonio	Historiografía Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LOCALIZABLE	anibal esquivel esquivel	FEJUDGADO HIPOTECARIO	67	10/05/2017	DISTRITO FEDERAL	06/11/2017	EMPLAZAMIENTO	Embarco Embarco de Demandado	Demanda	09/02/2022	01/06/2022	27/06/2022	79,126.01	104	USDS	No	Misma etapa por bloque
3000000190291312	Patrimonio	Historiografía Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITACIÓN EN ENCuentRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LOCALIZABLE	anibal esquivel esquivel	FEJUDGADO HIPOTECARIO	67	10/05/2017	DISTRITO FEDERAL	06/11/2017	EMPLAZAMIENTO										

MEMORIO DE REPORTES DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL AL 31 DE JULIO DE 2022

CÓDIGO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA AFISADO	GESTIÓN REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPACHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO EXPEDIENTE	JURISDICCIÓN	PRESENTACIÓN DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACIÓN	FECHA ÚLTIMA ETAPA PROCESAL	FECHA ÚLTIMA APLICACIÓN	APLICACIÓN APLICADA	RÉGIMEN	SALDO CXC	MORA CXC	MONEDA	PRESERCIÓN	PROGRESO	70.88.508.21	
																									MONEDA	PROGRESO
301200010813928	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO INGRES	andri eschubler eschubler.civ	ESPECIAL HIPOTECARIO	67 CIVIL	537/2018	SIN INFORMACION	12/06/2018	APLICACION CONTRA DE	Aneñación contra Definitiva, Preser	Demanda	18/05/2022	01/08/2022	7/23/2022	87,161.63	154	USDS	No	Misma etapa por bloque			
301200010813935	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA SIN ENCuentRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO INGRES	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	andri eschubler eschubler.civ	ESPECIAL HIPOTECARIO	65	28/2015	DISTRITO FEDERAL	27/03/2015	EXEUCION DE SENTENCIA	Exeución De Sentencia, Resolucio	Demanda	18/05/2022	01/08/2022	7/23/2022	107,349.17	149	USDS	No	Misma etapa por bloque			
301200010813938	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA SIN ENCuentRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO INGRES	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ALEXANDRO CASTRO VIVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	16	29/2018	DISTRITO FEDERAL	22/08/2018	EXEUCION DE SENTENCIA	Exeución De Sentencia, Resolucio	Demanda	20/08/2022	01/08/2022	7/23/2022	112,361.23	154	USDS	No	Misma etapa por bloque			
301200010813940	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ALEXANDRO CASTRO VIVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	63 CIV	30/2014	DISTRITO FEDERAL	16/04/2014	EMPLAZAMIENTO	Embargamiento, Se gira embargo de	Demanda	24/03/2022	01/08/2022	7/23/2022	60,627.74	153	USDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque			
301200010813973	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	DIMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA SIN ENCuentRO A DIMINUCIÓN DE INGRESOS		SOLÍS & SALAS ABGADOS S.C.P	ESPECIAL HIPOTECARIO	CIJUAUTEMOCÍ Juizado	55/2019	SIN INFORMACION	03/06/2019	EXEUCION DE SENTENCIA	Aneñación	Demanda	05/01/2021	01/08/2022	7/23/2022	52,285.18	65	USDS	No	Misma etapa por bloque			
301200010813978	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	GESTIÓN PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRAB	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO INGRES	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO	ESPECIAL HIPOTECARIO	21 CIVIL	26/2018	DISTRITO FEDERAL	21/03/2018	EXEUCION DE SENTENCIA	Exeución De Sentencia, Avance	Demanda	04/10/2022	01/08/2022	7/23/2022	71,345.31	144	USDS	No	Misma etapa por bloque			
301200010814007	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	GESTIÓN PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRAB	HABITADA SIN ENCuentRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO INGRES		PEREY & ARRABALO ABGADOS S	ESPECIAL HIPOTECARIO	16 CIVIL	19/2019	CHIHUAHUA	21/03/2019	APLICACION CONTRA DE	Aneñación contra Definitiva, Sent	Demanda	27/06/2022	01/08/2022	7/23/2022	103,508.66	149	USDS	No	Misma etapa por bloque			
301200010814056	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA SIN ENCuentRO A LOCALIZABLE		SOTO CORPATS GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	78 CIVIL	79/2005	DISTRITO FEDERAL	09/09/2005	EXEUCION DE SENTENCIA	Exeución De Sentencia, Resolucio	Demanda	23/02/2016	01/08/2022	7/23/2022	64,351.28	125	USDS	No	Misma etapa por bloque			
301200010814244	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTIÓN PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRAB	HABITADA SIN ENCuentRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		JUAN FRANCISCO GONZALEZ BAL	ESPECIAL HIPOTECARIO	41 CIVIL	21/2015	DISTRITO FEDERAL	09/03/2015	EXEUCION DE SENTENCIA	Exeución De Sentencia, Resolucio	Demanda	11/03/2021	01/08/2022	7/23/2022	62,143.14	142	USDS	No	Misma etapa por bloque			
301200010814256	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA POR DEMANDADO	LOCALIZABLE	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	17 CIVIL	21/2014	DISTRITO FEDERAL	21/01/2014	EXEUCION DE SENTENCIA	Aneñación, Se ordena Emplaz	Demanda	01/01/2021	01/08/2022	7/23/2022	84,146.00	117	USDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque			
301200010814687	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA SIN ENCuentRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	34 CIVIL	21/2018	DISTRITO FEDERAL	06/03/2018	EXEUCION DE SENTENCIA	Aneñación Indefinido	Demanda	04/06/2020	01/08/2022	7/23/2022	102,147.13	142	USDS	No	Misma etapa por bloque			
301200010814688	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA SIN ENCuentRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO INGRES		andri eschubler eschubler.civ	ESPECIAL HIPOTECARIO	34 CIVIL	12/4	DISTRITO FEDERAL	14/12/2011	EXEUCION DE SENTENCIA	Exeución De Sentencia, Avance	Demanda	28/08/2020	01/08/2022	7/23/2022	80,668.55	137	USDS	No	Misma etapa por bloque			
301200010814692	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	DIMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA SIN ENCuentRO A DIMINUCIÓN DE INGRESOS		ALEXANDRO CASTRO VIVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	16	22/2016	DISTRITO FEDERAL	30/03/2016	EMPLAZAMIENTO	Embargamiento, Se gira embargo de	Demanda	20/01/2022	01/08/2022	7/23/2022	71,278.38	158	USDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque			
301200010814695	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA SIN ENCuentRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO INGRES		FELIX MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	66 CIVIL	846/2017	DISTRITO FEDERAL	19/05/2017	EMPLAZAMIENTO	Embargamiento, Se gira embargo de	Demanda	21/06/2022	01/08/2022	7/23/2022	61,171.29	162	USDS	Ha prescrito	Avance			
301200010814695	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	DIMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	RENTADA	DIMINUCIÓN DE INGRESOS	FELIX MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	11 CIVIL	1184/2017	DISTRITO FEDERAL	05/12/2017	EMPLAZAMIENTO	Embargamiento, Se gira embargo de	Demanda	08/02/2022	01/08/2022	7/23/2022	74,842.14	143	USDS	Ha prescrito	Avance			
301200010814692	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JOSE MARTIN CASTRO ROSAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	12 CIVIL	1144/2017	DISTRITO FEDERAL	28/11/2017	CONTESTACION, PUEBE	Clasificación para sentencia	Demanda	01/09/2021	01/08/2022	7/23/2022	88,042.09	113	USDS	Por escribir	Misma etapa por bloque			
301200010814719	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA SIN ENCuentRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO INGRES		JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	63	63/2019	CIJUAUTEMOCÍ Juizado	04/07/2019	EXEUCION DE SENTENCIA	Exeución De Sentencia, Resolucio	Demanda	28/06/2021	01/08/2022	7/23/2022	78,668.86	148	USDS	No	Misma etapa por bloque			
301200010814720	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTIÓN PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRAB	HABITADA SIN ENCuentRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		ALEXANDRO CASTRO VIVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	CIJUAUTEMOCÍ Juizado	55/2019	SIN INFORMACION	28/03/2019	EMPLAZAMIENTO	Embargamiento, Se gira embargo de	Demanda	24/06/2022	01/08/2022	7/23/2022	72,871.31	131	USDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque			
301200010814727	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	GESTIÓN PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRAB	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO INGRES	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	64 CIV	59/2018	SIN INFORMACION	28/09/2018	CONTESTACION, PUEBE	Clasificación para sentencia	Demanda	20/05/2022	01/08/2022	7/23/2022	74,968.43	149	USDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque			
301200010814730	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA SIN ENCuentRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO INGRES		FELIX MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	18 CIVIL	11/2018	DISTRITO FEDERAL	09/01/2018	EMPLAZAMIENTO	Embargamiento, Oficina de localid	Demanda	21/06/2022	01/08/2022	7/23/2022	65,378.71	70	USDS	No	Misma etapa por bloque			
301200010814734	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	SIN VOLUNTAD DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA SIN ENCuentRO A SIN VOLUNTAD DE PAGO		FELIX MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	10 CIVIL	779/2017	DISTRITO FEDERAL	28/08/2017	EXEUCION DE SENTENCIA	Aneñación Indefinido	Demanda	03/03/2021	01/08/2022	7/23/2022	79,826.43	129	USDS	No	Misma etapa por bloque			
301200010814739	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	DIMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTIÓN PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRAB	HABITADA SIN ENCuentRO A DIMINUCIÓN DE INGRESOS		OPERADORA Y RECUPERACION	ESPECIAL HIPOTECARIO	14	498/2018	DISTRITO FEDERAL	23/05/2018	EMPLAZAMIENTO	Embargamiento, Oficina de localid	Demanda	11/06/2022	01/08/2022	7/23/2022	74,020.45	146	USDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque			
301200010814740	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA SIN ENCuentRO A LOCALIZABLE		FELIX MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	36 CIVIL	991/2017	DISTRITO FEDERAL	23/10/2017	CONTESTACION, PUEBE	Releída	Demanda	18/05/2022	01/08/2022	7/23/2022	65,378.71	70	USDS	No	Misma etapa por bloque			
301200010814758	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	SIN VOLUNTAD DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	RENTADA	SIN VOLUNTAD DE PAGO	OPERADORA Y RECUPERACION C	ORDINARIO CIVIL	72	21/2014	DISTRITO FEDERAL	13/01/2014	EXEUCION DE SENTENCIA	Exeución De Sentencia, Avance	Demanda	20/06/2022	01/08/2022	7/23/2022	74,210.68	145	USDS	No	Misma etapa por bloque			
301200010814762	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	DIMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA SIN ENCuentRO A DIMINUCIÓN DE INGRESOS		andri eschubler eschubler.civ	ORDINARIO CIVIL	18	27/2010	QUINTANA ROO	30/11/2010	EMPLAZAMIENTO	Embargamiento, Se gira embargo de	Demanda	15/01/2021	01/08/2022	7/23/2022	75,082.99	156	USDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque			
301200010814762	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	DIMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA SIN ENCuentRO A DIMINUCIÓN DE INGRESOS		JUAN FRANCISCO GONZALEZ BAL	ESPECIAL HIPOTECARIO	46 CIVIL	1008/2017	DISTRITO FEDERAL	25/10/2017	EXEUCION DE SENTENCIA	Exeución De Sentencia, Resolucio	Demanda	25/10/2022	01/08/2022	7/23/2022	91,463.38	145	USDS	No	Misma etapa por bloque			
301200010814762	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	DIMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA SIN ENCuentRO A LOCALIZABLE		COMERCIALIZADORA VILLANUEVA	ESPECIAL HIPOTECARIO	34 CIVIL	1002/2015	DISTRITO FEDERAL	02/07/2015	EXEUCION DE SENTENCIA	Aneñación Indefinido	Demanda	21/09/2021	01/08/2022	7/23/2022	105,248.18	118	USDS	No	Misma etapa por bloque			
301200010814762	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	DIMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA SIN ENCuentRO A DIMINUCIÓN DE INGRESOS		VICTOR HIDALGO HERNANDEZ	ORDINARIO CIVIL	16	0074/2010	ESTADO DE MEXICO	19/05/2010	EXEUCION CONVENIO	Exeución Convenio Judicial, Resolucio	Demanda	05/04/2018	01/08/2022	7/23/2022	85,018.94	134	USDS	No	Misma etapa por bloque			
301200010814905	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA SIN ENCuentRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO INGRES		NO SE CUENTA CON LA INFORMACIÓN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACIÓN			SIN INFORMACION	FOR DEMANDAR	Por Demandar, Solicito De Testes	Reclamado	11/01/2020	01/08/2022	7/23/2022	4,410.90	7	USDS	No	Retrosico				
301200010814905	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA POR DEMANDADO	LOCALIZABLE	JUAN FRANCISCO GONZALEZ BAL	ESPECIAL HIPOTECARIO	16	11/2015	SIN INFORMACION	17/03/2015	EXEUCION DE SENTENCIA	Exeución De Sentencia, Resolucio	Demanda	17/05/2021	01/08/2022	7/23/2022	105,248.18	118	USDS	No	Misma etapa por bloque			
301200010814905	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA SIN ENCuentRO A LOCALIZABLE		CLAUDIO HERNANDEZ BAUTISTA	ORDINARIO CIVIL	60 CIVIL	205/2008	OMAMA	07/02/2008	EMPLAZAMIENTO	Embargamiento, Se gira embargo de	Demanda	19/03/2015	01/08/2022	7/23/2022	75,972.40	84	USDS	No	Misma etapa por bloque			
301200010814905	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA SIN ENCuentRO A LOCALIZABLE		JUAN FRANCISCO GONZALEZ BAL	ESPECIAL HIPOTECARIO	6 CIVIL	272/2018	SIN INFORMACION	01/08/2018	EMPLAZAMIENTO	Embargamiento, Se ordena Emplaz	Demanda	11/03/2022	01/08/2022	7/23/2022	140,491.21	128	USDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque			
301200010814905	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA SIN ENCuentRO A LOCALIZABLE		RENNAN AVAREZ MONCAYO	ESPECIAL HIPOTECARIO	16	119/2015	DISTRITO FEDERAL	09/01/2015	EMPLAZAMIENTO	Embargamiento, Oficina de localid	Demanda	13/03/2022	01/08/2022	7/23/2022	145,249.14	119	USDS	No	Misma etapa por bloque			
301200010814905	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	SIN VOLUNTAD DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA SIN ENCuentRO A SIN VOLUNTAD DE PAGO		ALEXANDRO CASTRO VIVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	64	781/2017	DISTRITO FEDERAL	29/08/2017	EXEUCION DE SENTENCIA	Exeución De Sentencia, Avance	Demanda	15/12/2021	01/08/2022	7/23/2022	71,375.23	155	USDS	No	Misma etapa por bloque			
301200010814905	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA SIN ENCuentRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		VEGA ABGADOS S.C	ESPECIAL HIPOTECARIO	37	737/2016	DISTRITO FEDERAL	14/08/2016	EMPLAZAMIENTO	Embargamiento, Se gira embargo de	Demanda	16/05/2022	01/08/2022	7/23/2022	87,902.44	153	USDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque			
301200010814905	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	HABITADA SIN ENCuentRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		LIZ MARCO ANTONIO HERNANDEZ	RESERVA DE INGRESOS	13	1004/2017	DISTRITO FEDERAL	04/07/2017	CONTESTACION, PUEBE	Releída	Demanda	14/05/2022	01/08/2022	7/23/2022	145,249.14	119	USDS	No	Misma etapa por bloque			
301200010814905	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ALEXANDRO CASTRO VIVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	35	884/2017	DISTRITO FEDERAL	02/10/2017	SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demanda	07/06/2022	01/08/2022	7/23/2022	76,190.56	162	USDS	No	Misma etapa por bloque			
301200010814905	Patrimonio	Hidroeléctrica Sa Ceata	SIN VOLUNTAD DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA																						