

**MXMACCB 05-2U -FIDEICOMISO 247 / TRUST 247**  
**REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2022**  
**COLLECTION REPORT CONSOLIDATED JUNE 1 FRST TO JUNE 30, 2022**

	UDIs	Pesos 7.363934	Reestructuras Pesos	Total
<b>Cotización UDI / UDI Value:</b>				
<b>Resumen del Portafolio / Portfolio Summary</b>				
1 Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	31,975,125.19	235,462,711.54	0.00	235,462,711.54
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	258,115.38	1,900,744.62	0.00	1,900,744.62
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	427,581.48	3,148,681.80	0.00	3,148,681.80
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	74,780.44	550,678.22	0.00	550,678.22
5 Reverso de Capital	8,513.95	62,696.17	0.00	62,696.17
6 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	31,223,161.84	229,925,303.06	0.00	229,925,303.06
<b>Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the period</b>				
7 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	258,115.38	1,900,744.62	0.00	1,900,744.62
8 Pre-pagos de Principal / Prepayments	427,581.48	3,148,681.80	0.00	3,148,681.80
9 Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	283,358.45	2,086,632.90	0.00	2,086,632.90
10 Pago de Capital Diferido	0.00	0.00	0.00	0.00
11 Quitas de Capital	166,626.70	1,227,028.02	0.00	1,227,028.02
12 Monto Total de Aplicaciones de Principal / Total Principal	802,428.61	5,909,031.30	0.00	5,909,031.30
13 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	591,821.44	4,358,134.02	0.00	4,358,134.02
14 Intereses Moratorios / Past due Interest	0.00	0.00	0.00	0.00
15 Comisión por Administración / Servicing Fee	137,927.18	1,015,686.65	0.00	1,015,686.65
16 Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	0.00	0.00	0.00	0.00
17 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	109,173.68	803,947.77	0.00	803,947.77
18 Seguro de vida aplicado / Life Insurance	30,851.78	227,190.47	0.00	227,190.47
19 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	0.00	0.00	0.00	0.00
20 Cargo por Cobranza / Collection Costs	26,317.86	193,802.98	0.00	193,802.98
21 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00
22 Cuota de Conservación / Conservation Fee	8,664.80	63,807.02	0.00	63,807.02
23 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	128,761.20	948,188.96	0.00	948,188.96
24 menos: Bonificaciones/Bonuses	758,415.22	5,584,919.62	0.00	5,584,919.62
25 menos: Montos aplicados identificados en periodos ant./Applied Amounts Identified in Previous	149,205.52	1,098,739.59	0.00	1,098,739.59
26 menos: Quitas y Valorización de Udi's	354,049.54	2,607,197.48	0.00	2,607,197.48
26 Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the Period	574,276.26	4,228,932.49	0.00	4,228,932.49
<b>Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage</b>				
27 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium Collected	109,173.68	803,947.77	0.00	803,947.77
28 Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (SHF)	19,179.76	141,238.45	0.00	141,238.45
29 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	0.00	0.00	0.00	0.00
30 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	19,179.76	141,238.45	0.00	141,238.45
31 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	89,993.92	662,709.32	0.00	662,709.32
<b>Cargos del Periodo / Period expenses</b>				
32 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	19,179.76	141,238.45	0.00	141,238.45
33 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	21,786.79	160,436.52	0.00	160,436.52
34 Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	18,979.63	139,764.72	0.00	139,764.72
35 Cargo por Cobranza / Collection Costs	0.00	0.00	0.00	0.00
36 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00
37 Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00
38 Comisión por Venta de Inmuebles / Liquidaciones Vencidas	112,737.77	830,193.50	0.00	830,193.50
39 Gastos de Cobranza / Collection Expenses	31,540.58	232,262.75	0.00	232,262.75
40 GPI Pagada / MI Paid	16,171.74	119,087.61	0.00	119,087.61
40 Total de Cargos del Periodo / Total Expenses of the Period	220,396.26	1,622,983.55	0.00	1,622,983.55
<b>Seguros / Insurance</b>				
41 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	30,851.78	227,190.47	0.00	227,190.47
42 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	21,786.79	160,436.52	0.00	160,436.52
43 Monto total de seguros / Net Insurance Amount	9,064.99	66,753.95	0.00	66,753.95
<b>Resumen Cuenta General / General Account Summary</b>				
44 Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the Period	574,276.26	4,228,932.49	0.00	4,228,932.49
45 Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	220,396.26	1,622,983.55	0.00	1,622,983.55
46 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	128,761.20	948,188.96	0.00	948,188.96
47 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	0.00	0.00	0.00	0.00
48 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	149,205.52	1,098,739.59	0.00	1,098,739.59
49 Recuperación GPI	0.00	0.00	0.00	0.00
50 Pago adeudos Patrimonio (Flujo Ventas)	0.00	0.00	0.00	0.00
51 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	374,324.32	2,756,499.57	0.00	2,756,499.57
52 Cantidad Desembolsada por el IFC				0.00
53 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	374,324.32	2,756,499.57		2,756,499.57

<b>RESUMEN DE SALDOS</b>		
	UDIS	PESOS
Saldo Inicial Anterior	31,975,125.19	235,462,711.54
(-) Liquidaciones por Conciliación	0.00	0.00
(+) Reactivación de crédito	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reestr	31,975,125.19	235,462,711.54
Créditos CCI	0.00	0.00
Saldo Inicial desp Reest.	31,975,125.19	235,462,711.54

<b>RESUMEN DE SALDOS A FAVOR</b>	
Saldo Inicial de Montos a Favor	4,119,616.07
(+) Desliz UDI	0.00
Reverso de Pago	0.00
(+) Montos Identificados no Aplicados del Periodo	948,188.96
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	1,098,739.59
(-) Ajuste por Conciliación	0.00
<b>(=) Saldo Final de Montos a Favor</b>	<b>3,969,065.44</b>

<b>RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN</b>	
Saldo Inicial de Excedentes en Liquidación	1,402,651.21
(+) Excedentes en Liquidación del Periodo	0.00
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo	0.00
(+) Ajuste por Conciliación	0.00
<b>(=) Saldo Final de Excedentes en Liquidación</b>	<b>1,402,651.21</b>

**MXMACCB 05-2U -FIDEICOMISO 247 / TRUST 247**  
**REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2022**  
**COLLECTION REPORT CONSOLIDATED JUNE 1 FRST TO JUNE 30, 2022**

	Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %	
54	Al Corriente / Current	154	31.43%	7,374,717.16	7,196,784.54	23.05%	
55	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	12	2.45%	659,332.04	653,991.92	2.09%	
56	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	9	1.84%	368,931.31	367,682.28	1.18%	
57	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	3	0.61%	146,242.51	145,393.50	0.47%	
58	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	4	0.82%	244,171.95	243,314.28	0.78%	
59	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	5	1.02%	243,110.26	242,758.51	0.78%	
60	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	2	0.41%	102,289.47	101,189.84	0.32%	
61	Más de 180 días / More than 180 days	301	61.43%	22,836,330.45	22,272,046.93	71.33%	
62	<b>Total</b>	<b>490</b>	<b>100.00%</b>	<b>31,975,125.15</b>	<b>31,223,161.80</b>	<b>100.00%</b>	
		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
63	Número de Créditos / Number of Loans	178	312	189	301	490	99
64	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	8,363,852.24	22,859,309.56	8,951,114.87	22,272,046.93	31,223,161.80	7,035,889.13
65	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	26.79%	73.21%	28.67%	71.33%	100.00%	
66	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	39,188.59	19,810,717.89	65,716.28	19,784,190.20	19,849,906.48	
67	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	889.48	127,871.72	889.49	127,871.71	128,761.20	
68	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	23,583.04	9,631,180.16	41,537.14	9,613,226.06	9,654,763.20	
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
69	Proceso judicial / Foreclosure process		301	22,272,046.93			
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
70	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		500	31,975,125.19			
71	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		9	598,317.78			
72	Inmuebles Recuperados / REO's		1	74,780.44			
73	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	0.00			
74	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eligible Loans/ Restructures)		0	0.00			
75	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		490	31,223,161.84			
				Monto / Balance			
76	Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			(15,032,391.63)			
77	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			38,259,050.97			

Héctor Miguel Tenorio Vignati  
Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera  
Director de Administración Maestra

**REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO AL 31 DE MAYO DE 2022**  
**"IMPORTES EN UDIS"**

<b>Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)</b>		<b>UDIS</b>
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	-
<b>3</b>	<b>Producto Neto de Liquidación</b>	<b>-</b>

<b>Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza</b>		<b>UDIS</b>
4	Prepago de Principal	489,665.77
5	Pago de Principal Programado	264,494.29
6	Principal Producto Neto de Liquidación	40,501.89
7	Pago de Capital Diferido	-
8	Quitas y Reversos de Capital	183,668.60
<b>9</b>	<b>Monto total de Pago de Principal Cobrado</b>	<b>610,993.35</b>
10	Intereses Ordinarios	568,419.15
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración Cobrada	125,752.88
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	89,705.38
15	Seguro de Vida Cobrado	51,532.68
16	Seguro de vida Pagado	-
17	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
18	Seguro de Daños y Contenidos Pagado (+ IVA)	-
19	Seguro de Desempleo	-
20	Seguro de Desempleo Pagado	-
21	Excedentes en Liquidación	513.69
22	Cargo por Cobranza	22,425.10
23	Cuota de Mantenimiento	-
24	Cuota de Conservación	500.00
25	Montos Recibidos Por Aplicar	133,673.32
26	Bonificaciones	692,677.02
27	Montos Aplicados identificados en Periodos Anteriores	86,970.51
28	menos: Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	40,767.34
29	Saldo a Favor SHF	20,660.17
30	Pago GPI	16,536.08
31	Monto de seguros pagados	22,563.54
32	Recuperación de GPI o SCV	-
33	Comisión por Venta de Inmuebles / Liquidaciones Vencidas	72,298.52
34	Gastos Legales y de Cobranza	13,378.87
35	Comisión por Administración Pagada	19,632.55
36	Excedentes de Liquidaciones Anteriores	-
37	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
38	Gastos por revisión efectos fiscales	-
39	Compensaciones adeudo Patrimonio	-
<b>40</b>	<b>TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)</b>	<b>570,814.46</b>
41	Cantidad Desembolsada por el IFC	

**DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2022**

Valor de la UDI a la fecha de pago: 25-jul-22 7.414877

Calculo Comisión Superv Administradores				
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	% Comisión	Monto de Comisión UDIS	PESOS
Al Corriente	7,374,717.16	0.6500%	3,994.64	29,619.75
De 1 a 30 días	659,332.04	0.5720%	314.28	2,330.36
De 31 a 60 días	368,931.31	0.5720%	175.86	1,303.96
De 61 a 90 días	146,242.51	0.5720%	69.71	516.88
De 91 a 120 días	244,171.95	0.4160%	84.65	627.64
De 121 a 150 días	243,110.26	0.4160%	84.28	624.91
De 151 a 180 días	102,289.47	0.4160%	35.46	262.93
Más de 180 días	22,836,330.45	0.1000%	1,903.03	14,110.72
<b>TOTALES</b>	<b>31,975,125.15</b>		<b>6,661.90</b>	<b>49,397.16</b>

**b) Fee sobre Inmuebles Recuperados**

Saldo Inmuebles (UDIS)	% Comisión	Monto de Comisión
7,035,889.13	1.00%	43,475.21

**c) Fee sobre gastos rechazados del periodo**

Concepto de Gasto	Monto Total Rechazado	% Comisión	Monto de Comisión
Gasto de Cobranza	16,008.00	17.00%	2,721.36
Gastos de Venta	-		-
Avances Legales	-		-

**d) Fee Venta de Inmuebles Administrador Maestro**

Crédito	Saldo UDIS	Saldo Pesos	Precio Venta	Total Gastos	Fee Venta	Fee por Venta

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
jun-22	\$0.00	-	-

Monto Total de Comisión sin Iva 95,593.73

Monto Total de Comisión del Periodo (c/iva) 110,888.73

**Comisión Administrador Maestro**

Total Comisión del Periodo	95,593.73
85% Comisión del Periodo	81,254.67
<b>Total comisión cobrada (mas iva)</b>	<b>94,255.42</b>

**Pago adeudo García Alcocer**

Total Comisión del Periodo	95,593.73
15% Comisión del Periodo	14,339.06
<b>Pago Total Adeudo García Alcocer</b>	<b>16,633.31</b>

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2022

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

- En el mes de mayo se inicia nuevamente con la administración primaria de esta transacción por Patrimonio, estableciendo como base el 37,68% de cartera vigente, que representan 248 créditos con hasta tres mensualidades vencidas, el 2,88% (19 créditos) con morosidades entre cuatro y seis meses y por último el 59,42% como cartera vencida, esto es, 391 créditos con siete o más meses vencidos.
- Con base a lo anterior la cartera vigente (0 a 3 m) se mantiene con 178 créditos, que representa un 36% del total, en comparación al mes de mayo 2020 donde se entregó la administración a Patrimonio, la cartera vigente se mantiene prácticamente en lo mismos niveles, solo con una disminución de un punto porcentual, esta disminución es esperada debido al comportamiento normal de los Fideicomisos. Por otra parte, la cartera vencida cuenta con 312 créditos los cuales son el 63% del total. En este periodo se destaca que siete de las nueve liquidaciones fueron de créditos con más de 90 meses vencidos.
- Para el mes de abril, los intereses por pagar al IFC son de \$217,698.59 mismos que están calculados sobre un monto de \$31'099,798.24 a una tasa de interés del 9% anual.
- En este periodo de cobranza se tiene pronosticado el pago al adeudo que se tiene de los Honorarios de García Alcocer un monto de \$16,633.31 y ser retenidos en la cuenta de este Fideicomiso, dando como un resultado un saldo pendiente de \$2'324,691.99

FECH. REPORTE DE PAGO	MONTO PAGADO ADEUD. GARCIA ALC.	SALDO ADEUDO GARCIA ALCOCER
		2,805,266.17
25/07/2022	16,633.31	2,324,691.99
25/06/2022	16,505.78	2,341,325.30
25/05/2022	16,493.57	2,357,831.08
25/04/2022	17,683.52	2,374,324.65
25/03/2022	16,488.67	2,392,008.17
25/02/2022	16,408.91	2,408,496.84
25/01/2022	33,829.10	2,424,905.75
27/12/2021	17,206.07	2,458,734.85
25/11/2021	16,324.10	2,475,940.92
25/10/2021	16,390.23	2,492,265.03
27/09/2021	75,644.82	2,508,655.25
25/08/2021	220,966.10	2,584,300.07

- En este periodo el Administrador Patrimonio reporta la Recuperación de dos Garantías Por Incumplimiento (GPI), los créditos son: 45401 por un monto total de \$215,217.38 y el crédito 3010010101821253 por la cantidad de \$418,036.90 los cuales se ven reportados en el rubro 9. **Principal Producto Neto de Liquidaciones.**
- Posterior a las revisiones realizadas con el Administrador Primario respecto a errores en cobranzas reportadas en periodos anteriores, se identificó que en el periodo de febrero, nueve créditos que ascienden a \$2'459,352.80 de los cuales seis corresponden a liquidaciones con quitas y ventas litigiosas y fueron erróneamente reportadas, dejando los importes en moneda base (udis) en lugar de aplicar su valorización a pesos. Lo anterior tuvo como resultado la distribución de flujos que no correspondían, por lo que a partir de este periodo se estarán aplicando ajustes a las cobranzas para la devolución de estos flujos a las cuentas del Fideicomiso.

Concepto	Reportado	Real
Aplicaciones	6,348,244.43	6,348,244.43
(-) Condonesiones	597,653.09	3,047,035.89
(-) SAF Aplicado	2,529,175.58	2,529,175.58
(-) Montos Por Aplicar	1,068,597.23	1,068,597.23
<b>Total</b>	<b>2,162,788.53</b>	<b>-296,564.27</b>

Distribución	Reportado	Real
Total Aplicaciones	2,162,788.53	-296,564.27
(-) SAF Aplicados	2,529,175.58	2,529,175.58
(-) Gastos	681,385.96	681,385.96
<b>Total a Distribuir</b>	<b>4,010,578.15</b>	<b>1,551,225.35</b>
<b>Diferencia</b>		<b>2,459,352.80</b>

- El flujo Disponible en este periodo ha sido suficientemente bueno para poder reestaurar la totalidad de los flujos dispersados indebidamente en el mes de febrero, por lo cual se está incluyendo en la partida 26. **Quitas y Valorización de UDI's** el monto de **\$2,459,352.80**. Con lo cual podemos concluir con la restitución de los flujos a este Fideicomiso.

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACIÓN

- En este periodo los gastos y comisiones a reembolsar para el administrador Patrimonio ascienden a \$232,262.75

Concepto Gasto	Patrimonio	Monto
Comisión por Avance Procesal		\$41,760.00
Judicial		\$170,850.03
Otros Gastos		\$19,652.72
		<b>\$232,262.75</b>

ADAMANTINE		Monto
Concepto Gasto		
Comisión por Avance Procesal		-
Judicial		-
Otros Gastos		-
		-

- La cartera vencida de siete o más meses vencidos comprende de 301 créditos, presentando una disminución de diez créditos con respecto a lo reportado al cierre anterior; La Cartera Vencida representa el 61% de la cartera total. En términos generales este fideicomiso presenta un nivel de demanda del 79%, mientras que 63 créditos, que representan el 21%, aún no se tiene reportado un proceso legal iniciado o bien la demanda no se tienen como admitida (firme) por el juzgado, estos créditos presentan un promedio de 61 meses vencidos, teniendo el 87% de este universo en etapas Por Demandar con el 66% y Jurisdicción Voluntaria con el 21%.

Clasificación	Cuenta Créditos	Suma Saldo Final (udis)	% Particip.
Demandado	236	18,465,928.49	78.4%
Inmueble	1	125,920.07	0.3%
Adjudicación por Tercero	1	59,881.16	0.3%
<b>SubTotal Demandados</b>	<b>238</b>	<b>18,651,729.72</b>	<b>79.1%</b>
No demandado	63	3,620,517.21	20.9%
Jurisdicción Voluntaria	13	986,359.24	20.6%
Por Demandar	42	2,044,404.40	66.7%
Presentación de la Demanda	8	589,153.57	12.7%
<b>Total general</b>	<b>301</b>	<b>22,272,046.93</b>	<b>100.0%</b>

- Se están identificando un total de 18 créditos los cuales están clasificados como No Demandados y presentan morosidades superiores a los 100 meses vencidos (8 años), estos casos continúan sin demandarse, por lo cual se solicitará al administrador primario puedan dar una retroalimentación en específico de la problemática o la estrategia que se llevará a cabo para estos asuntos.

Crédito	GESTIÓN REALIZADA	ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	SALDO CXC	MORA CXC
13526	Proceso Demanda	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	58,234.10	124
14097	Comunicación Telefónica	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	83,547.93	161
14368	Comunicación Telefónica	Por Demandar	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Demanda	No demandado	64,870.19	141
14489	Comunicación Telefónica	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	89,083.92	134
1928	Comunicación Telefónica	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	68,006.48	139
1954	Gestion Personal Visita A Domicilio O Trabajo	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	74,987.16	172
22107	Comunicación Telefónica	Por Demandar	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	97,288.40	106
33256	Gestion Personal Visita A Domicilio O Trabajo	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	67,361.31	141
34029	Comunicación Telefónica	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	73,283.36	157
34033	Proceso Demanda	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	73,283.36	157
3423	Comunicación Telefónica	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión de J.V.	No demandado	75,638.97	161
34263	Comunicación Telefónica	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	73,853.17	145
3886	Comunicación Telefónica	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	123,788.68	157
4707	Comunicación Telefónica	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Oficios de localización	No demandado	44,396.41	138
4721	Comunicación Telefónica	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Desechamiento	No demandado	121,711.91	164
4725	Comunicación Telefónica	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	117,107.05	139
4857	Comunicación Telefónica	Por Demandar	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Demanda	No demandado	62,922.51	145
4972	Comunicación Telefónica	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	75,681.88	154

C) EVENTOS RELEVANTES RESPECTO A LOS INMUEBLES RECUPERADOS Y VENTAS

- En este periodo se reporta la Adjudicación de un inmueble con un saldo de 74,780.44 udis

No. Crédito	Admon	Oriñador	Estado	Saldo	Tipo
3419	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	BCS	74,780.44	Adjudicación
				<b>74,780.44</b>	

- Durante el mes de junio el Administrador Patrimonio realizó la venta de tres inmuebles por un valor total de \$1'453,378.62 mismos que se reportan en el rubro 9. **Principal Producto Neto de Liquidaciones.**

Comercializador	No. Crédito	Saldo Udis	Precio de Venta	PPNL	Pérdida / Ganancia
Patrimonio	3010010101838224	143,876.03		\$489,850.00	(\$412,308.18)
Patrimonio	3010010101831849	132,624.19		\$598,905.62	(\$278,160.32)
Patrimonio	36789	69,034.14		\$364,623.00	\$65,160.59
		<b>345,534.36</b>		<b>\$1,453,378.62</b>	<b>(\$625,308.91)</b>

- Al cierre de junio el acumulado de inmuebles se mantiene con de 99 garantías con un saldo total de 7'035,889.13 udis.

- Se reporta el acumulado de los inmuebles recuperados y ventas que se realizaron durante el presente año.

Total Recuperaciones	Saldo Total de Recuperaciones	Total Ventas	PPNL
20	1,313,033.01	6	2,177,148.62

DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2022

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisión por Administración	Patrimonio	18,979.63	7.363934	139,764.72
	Adamantine (CCI)	-		-
	<b>TOTALES</b>	<b>18,979.63</b>		<b>139,764.72</b>

Concepto	Tipo seguros	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Seguro de Vida	Patrimonio	17,477.62	7.363934	128,704.01
Seguro de Daños		4,309.18		31,732.51
Otros (seguros)		-		-
<b>TOTALES</b>		<b>21,786.79</b>		<b>160,436.52</b>

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Gastos Cobranza	Patrimonio	25,869.70	7.363934	190,502.75
Avances Legales		5,670.88		41,760.00
<b>TOTALES</b>		<b>31,540.58</b>		<b>232,262.75</b>

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles	Patrimonio	43,784.10	7.363934	322,423.24
Liquidación Créditos Vencidos		68,953.67		507,770.25
<b>TOTALES</b>		<b>112,737.77</b>		<b>830,193.50</b>

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
GPI		16,171.74	7.363934	119,087.61
Monto Ajuste Swap		-		-
Swap		19,179.76		141,238.45
<b>TOTALES</b>		<b>35,351.49</b>		<b>260,326.06</b>

<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>220,396.26</b>	<b>1,622,983.55</b>
----------------------	-------------------	---------------------

Comisión por venta de Inmuebles - Patrimonio

Comercializador	No. Crédito	Saldo Udis	Precio de Venta	Total Gastos	PPNL	% Fee	Monto Comisión
Patrimonio	3010010101838224	143,876.03	\$489,850.00	\$36,860.42	\$452,989.58	20%	\$90,597.92
Patrimonio	3010010101831849	132,624.19	\$598,905.62	\$21,392.05	\$577,513.57	20%	\$115,502.71
Patrimonio	36789	69,034.14	\$364,623.00	\$5,370.80	\$359,252.20	20%	\$71,850.44
		<b>345,534.36</b>	<b>\$1,453,378.62</b>	<b>\$63,623.26</b>	<b>\$1,389,755.36</b>		<b>\$277,951.07</b>

SubTotal Comisión	Iva	Total Comisión
277,951.07	\$44,472.17	<b>\$322,423.24</b>

Comisión por Liquidaciones de créditos de 12 o más mv - Patrimonio

No. Crédito	Meses Atraso	Monto de Pago	Gastos	Precio Neto (Monto Pago-Gastos)	%Comisión	Comision	IVA	Total
1923	170	499,550.00	10,389.23	489,160.77	20%	97,832.15	15,653.14	113,485.30
2567	105	413,000.00	20,232.33	392,767.67	20%	78,553.53	12,568.57	91,122.10
13534	97	245,700.00	13,102.56	232,597.44	20%	46,519.49	7,443.12	53,962.61
20444	148	237,000.00	20,448.99	216,551.01	20%	43,310.20	6,929.63	50,239.83
28663	164	339,500.00	29,220.96	310,279.04	20%	62,055.81	9,928.93	71,984.74
33238	116	209,100.00	16,991.30	192,108.70	20%	38,421.74	6,147.48	44,569.22
34020	157	358,900.00	3,699.76	355,200.24	20%	71,040.05	11,366.41	82,406.46
								<b>507,770.25</b>

**AVANCES JUDICIALES DEL 01 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DEL 2022**

No.	ADMIN	CRÉDITO	PERIODO	ETAPA	TOTAL UDI's	COBRO AL 50% UDI's	FECHA TIPO DE CAMBIO	TIPO DE CAMBIO	COBRO PESOS	IVA	TOTAL	ESTATUS
1	Patrimonio	34739	jun-22	Sentencia	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 18,000.00	\$ 2,880.00	\$ 20,880.00	Autorizado
2	Patrimonio	3010010101855673	jun-22	Sentencia	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 18,000.00	\$ 2,880.00	\$ 20,880.00	Autorizado
											<b>SUBTOTAL</b>	<b>36,000.00</b>
											<b>IVA</b>	<b>5,760.00</b>
											<b>TOTAL</b>	<b>41,760.00</b>

**GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2022**

No.	ADMIN	CRÉDITO	Mes	CONCEPTO DE GASTO	TIPO GASTO	# FACTURA	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	ID FACTURA	FECHA CARGA	ESTATUS
1	Patrimonio	34020	jun-22	Liq. de adeudo fecha de remate	Otros Gastos	43E97D815407	\$ 10,000.00	\$ 800.00	\$ 533.33	\$ 1,000.00	\$ 9,266.67	526039	07.07.2022	autorizado
2	Patrimonio	4781	jun-22	Honorarios Cartas Notificación	Judicial	0D81F27E9F69	\$ 750.00	\$ 120.00	\$ -	\$ -	\$ 870.00	526113	07.07.2022	autorizado
3	Patrimonio	23490	jun-22	Exhorto para publicar edictos de remate	Judicial	08C866A85E67	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ 213.33	\$ 25.00	\$ 2,081.67	526219	07.07.2022	autorizado
4	Patrimonio	36877	jun-22	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	E7807E8FFDC3	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	526340	07.07.2022	autorizado
5	Patrimonio	36932	jun-22	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	E7807E8FFDC3	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	526340	07.07.2022	autorizado
6	Patrimonio	3010010101813888	jun-22	Actualizacion de avaluo	Judicial	24A80DAEB66E	\$ 1,500.00	\$ 240.00	\$ -	\$ -	\$ 1,740.00	526021	07.07.2022	autorizado
7	Patrimonio	14462	jun-22	Exhorto para emplazar	Judicial	55C3929E9471	\$ 2,000.00	\$ 160.00	\$ -	\$ -	\$ 2,160.00	525784	07.07.2022	autorizado
8	Patrimonio	21457	jun-22	Copias certificadas - Fusiones	Judicial	94CD2BE8C230	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ 16.00	\$ 15.00	\$ 143.00	526007	07.07.2022	autorizado
9	Patrimonio	23534	jun-22	Copias certificadas - Fusiones	Judicial	94CD2BE8C230	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ 16.00	\$ 15.00	\$ 143.00	526007	07.07.2022	autorizado
10	Patrimonio	4341	jun-22	Copias certificadas - Fusiones	Judicial	94CD2BE8C230	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ 16.00	\$ 15.00	\$ 143.00	526007	07.07.2022	autorizado
11	Patrimonio	4778	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	570ECBF77C3A	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ -	\$ -	\$ 174.00	525544	07.07.2022	autorizado
12	Patrimonio	19645	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	570ECBF77C3A	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ -	\$ -	\$ 174.00	525544	07.07.2022	autorizado
13	Patrimonio	19551	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	570ECBF77C3A	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ -	\$ -	\$ 174.00	525544	07.07.2022	autorizado
14	Patrimonio	19320	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	570ECBF77C3A	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ -	\$ -	\$ 174.00	525544	07.07.2022	autorizado
15	Patrimonio	4884	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	570ECBF77C3A	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ -	\$ -	\$ 174.00	525544	07.07.2022	autorizado
16	Patrimonio	34263	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	570ECBF77C3A	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ -	\$ -	\$ 174.00	525544	07.07.2022	autorizado
17	Patrimonio	25089	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	570ECBF77C3A	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ -	\$ -	\$ 174.00	525544	07.07.2022	autorizado
18	Patrimonio	24748	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	570ECBF77C3A	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ -	\$ -	\$ 174.00	525544	07.07.2022	autorizado
19	Patrimonio	24214	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	570ECBF77C3A	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ -	\$ -	\$ 174.00	525544	07.07.2022	autorizado
20	Patrimonio	15929	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	570ECBF77C3A	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ -	\$ -	\$ 174.00	525544	07.07.2022	autorizado
21	Patrimonio	4609	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	570ECBF77C3A	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ -	\$ -	\$ 174.00	525544	07.07.2022	autorizado
22	Patrimonio	3722	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	570ECBF77C3A	\$ 300.00	\$ 48.00	\$ -	\$ -	\$ 348.00	525544	07.07.2022	autorizado
23	Patrimonio	3722	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	C9C86DD8BDD8	\$ 300.00	\$ 48.00	\$ -	\$ -	\$ 348.00	525545	07.07.2022	autorizado
24	Patrimonio	4778	jun-22	Copias certificadas - Título y cédula	Judicial	6C48DB5ED16A	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	525445	07.07.2022	autorizado
25	Patrimonio	24214	jun-22	Copias certificadas - Título y cédula	Judicial	6C48DB5ED16A	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	525445	07.07.2022	autorizado
26	Patrimonio	19645	jun-22	Copias certificadas - Título y cédula	Judicial	6C48DB5ED16A	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	525445	07.07.2022	autorizado
27	Patrimonio	19551	jun-22	Copias certificadas - Título y cédula	Judicial	6C48DB5ED16A	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	525445	07.07.2022	autorizado
28	Patrimonio	19320	jun-22	Copias certificadas - Título y cédula	Judicial	6C48DB5ED16A	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	525445	07.07.2022	autorizado
29	Patrimonio	4884	jun-22	Copias certificadas - Título y cédula	Judicial	6C48DB5ED16A	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	525445	07.07.2022	autorizado
30	Patrimonio	24748	jun-22	Copias certificadas - Título y cédula	Judicial	6C48DB5ED16A	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	525445	07.07.2022	autorizado
31	Patrimonio	15929	jun-22	Copias certificadas - Título y cédula	Judicial	6C48DB5ED16A	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	525445	07.07.2022	autorizado
32	Patrimonio	4609	jun-22	Copias certificadas - Título y cédula	Judicial	6C48DB5ED16A	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	525445	07.07.2022	autorizado
33	Patrimonio	25089	jun-22	Copias certificadas - Título y cédula	Judicial	6C48DB5ED16A	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	525445	07.07.2022	autorizado
34	Patrimonio	2567	jun-22	Copias certificadas - Título y cédula	Judicial	6C48DB5ED16A	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	525445	07.07.2022	autorizado
35	Patrimonio	20274	jun-22	Copias certificadas - Título y cédula	Judicial	6C48DB5ED16A	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	525445	07.07.2022	autorizado
36	Patrimonio	24254	jun-22	Copias certificadas - Título y cédula	Judicial	6C48DB5ED16A	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	525445	07.07.2022	autorizado
37	Patrimonio	13534	jun-22	Copias certificadas - Título y cédula	Judicial	6C48DB5ED16A	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	525445	07.07.2022	autorizado
38	Patrimonio	20164	jun-22	Exhorto para practicar notificaciones varias	Judicial	B08C5F72EEA8	\$ 1,000.00	\$ 160.00	\$ -	\$ -	\$ 1,160.00	525317	07.07.2022	autorizado
39	Patrimonio	3010010101841194	jun-22	Exhorto para publicar edictos de emplazamiento	Judicial	E7995D2E7FCF	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ -	\$ -	\$ 2,320.00	525005	07.07.2022	autorizado
40	Patrimonio	20274	jun-22	Exhorto para emplazar	Judicial	C922B47EF069	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ -	\$ -	\$ 2,320.00	525002	07.07.2022	autorizado
41	Patrimonio	2633	jun-22	Exhorto para emplazar	Judicial	A86A233C1839	\$ 2,000.00	\$ 160.00	\$ -	\$ -	\$ 2,160.00	525126	07.07.2022	autorizado
42	Patrimonio	3010010101828829	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DC6612C25797	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525211	07.07.2022	autorizado
43	Patrimonio	3010010101828159	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DC6612C25797	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525211	07.07.2022	autorizado
44	Patrimonio	46665	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	9B6562589ED5	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525214	07.07.2022	autorizado
45	Patrimonio	24303	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	9B6562589ED5	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525214	07.07.2022	autorizado
46	Patrimonio	42028	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	9B6562589ED5	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525214	07.07.2022	autorizado

**GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2022**

No.	ADMIN	CRÉDITO	Mes	CONCEPTO DE GASTO	TIPO GASTO	# FACTURA	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	ID FACTURA	FECHA CARGA	ESTATUS
47	Patrimonio	42043	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	9B6562589ED5	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525214	07.07.2022	autorizado
48	Patrimonio	4861	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	9B6562589ED5	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525214	07.07.2022	autorizado
49	Patrimonio	1926	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	9B6562589ED5	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525214	07.07.2022	autorizado
50	Patrimonio	36921	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	9B6562589ED5	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525214	07.07.2022	autorizado
51	Patrimonio	21457	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	9B6562589ED5	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525214	07.07.2022	autorizado
52	Patrimonio	23534	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	9B6562589ED5	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525214	07.07.2022	autorizado
53	Patrimonio	4802	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	9B6562589ED5	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525214	07.07.2022	autorizado
54	Patrimonio	45438	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	9B6562589ED5	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525214	07.07.2022	autorizado
55	Patrimonio	34743	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	9B6562589ED5	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525214	07.07.2022	autorizado
56	Patrimonio	23719	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	9B6562589ED5	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525214	07.07.2022	autorizado
57	Patrimonio	34260	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	9B6562589ED5	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525214	07.07.2022	autorizado
58	Patrimonio	34736	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	9B6562589ED5	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525214	07.07.2022	autorizado
59	Patrimonio	45432	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	9B6562589ED5	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525214	07.07.2022	autorizado
60	Patrimonio	4341	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	9B6562589ED5	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525214	07.07.2022	autorizado
61	Patrimonio	33251	jun-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	9B6562589ED5	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525214	07.07.2022	autorizado
62	Patrimonio	46665	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	8F443D25FF1C	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525218	07.07.2022	autorizado
63	Patrimonio	24303	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	8F443D25FF1C	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525218	07.07.2022	autorizado
64	Patrimonio	42028	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	8F443D25FF1C	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525218	07.07.2022	autorizado
65	Patrimonio	42043	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	8F443D25FF1C	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525218	07.07.2022	autorizado
66	Patrimonio	4861	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	8F443D25FF1C	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525218	07.07.2022	autorizado
67	Patrimonio	1926	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	8F443D25FF1C	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525218	07.07.2022	autorizado
68	Patrimonio	36921	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	8F443D25FF1C	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525218	07.07.2022	autorizado
69	Patrimonio	21457	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	8F443D25FF1C	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525218	07.07.2022	autorizado
70	Patrimonio	23534	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	8F443D25FF1C	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525218	07.07.2022	autorizado
71	Patrimonio	4802	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	8F443D25FF1C	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525218	07.07.2022	autorizado
72	Patrimonio	45438	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	8F443D25FF1C	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525218	07.07.2022	autorizado
73	Patrimonio	34743	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	8F443D25FF1C	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525218	07.07.2022	autorizado
74	Patrimonio	23719	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	8F443D25FF1C	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525218	07.07.2022	autorizado
75	Patrimonio	34260	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	8F443D25FF1C	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525218	07.07.2022	autorizado
76	Patrimonio	34736	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	8F443D25FF1C	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525218	07.07.2022	autorizado
77	Patrimonio	45432	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	8F443D25FF1C	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525218	07.07.2022	autorizado
78	Patrimonio	4341	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	8F443D25FF1C	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525218	07.07.2022	autorizado
79	Patrimonio	33251	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	8F443D25FF1C	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525218	07.07.2022	autorizado
80	Patrimonio	3010010101828829	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	DF22270645FC	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525220	07.07.2022	autorizado
81	Patrimonio	3010010101828159	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	DF22270645FC	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525220	07.07.2022	autorizado
82	Patrimonio	3010010101828829	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	DF22270645FC	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525220	07.07.2022	autorizado
83	Patrimonio	3010010101828159	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	DF22270645FC	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	525220	07.07.2022	autorizado
84	Patrimonio	13564	jun-22	Derechos de registro publico	Otros Gastos	F-239431 Y F-2394	\$ 1,250.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,250.00	525543	07.07.2022	autorizado
85	Patrimonio	20938	jun-22	Honorarios Cartas Notificación	Judicial	F4571BFAC665	\$ 750.00	\$ 120.00	\$ 80.00	\$ 75.00	\$ 715.00	525341	07.07.2022	autorizado
86	Patrimonio	3010010101828829	jun-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	49DA66E3539A	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ 53.33	\$ 50.00	\$ 476.67	525224	07.07.2022	autorizado
87	Patrimonio	3010010101828159	jun-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	49DA66E3539A	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ 53.33	\$ 50.00	\$ 476.67	525224	07.07.2022	autorizado
88	Patrimonio	45432	jun-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	BCEF19CE8472	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ 53.33	\$ 50.00	\$ 476.67	525226	07.07.2022	autorizado
89	Patrimonio	4341	jun-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	BCEF19CE8472	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ 53.33	\$ 50.00	\$ 476.67	525226	07.07.2022	autorizado
90	Patrimonio	33251	jun-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	BCEF19CE8472	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ 53.33	\$ 50.00	\$ 476.67	525226	07.07.2022	autorizado
91	Patrimonio	46665	jun-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	DFB09E0BCABF	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ 53.33	\$ 50.00	\$ 476.67	525227	07.07.2022	autorizado
92	Patrimonio	24303	jun-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	DFB09E0BCABF	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ 53.33	\$ 50.00	\$ 476.67	525227	07.07.2022	autorizado
93	Patrimonio	42028	jun-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	DFB09E0BCABF	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ 53.33	\$ 50.00	\$ 476.67	525227	07.07.2022	autorizado
94	Patrimonio	42043	jun-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	DFB09E0BCABF	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ 53.33	\$ 50.00	\$ 476.67	525227	07.07.2022	autorizado
95	Patrimonio	4861	jun-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	DFB09E0BCABF	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ 53.33	\$ 50.00	\$ 476.67	525227	07.07.2022	autorizado
96	Patrimonio	1926	jun-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	DFB09E0BCABF	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ 53.33	\$ 50.00	\$ 476.67	525227	07.07.2022	autorizado
97	Patrimonio	36921	jun-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	DFB09E0BCABF	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ 53.33	\$ 50.00	\$ 476.67	525227	07.07.2022	autorizado
98	Patrimonio	21457	jun-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	DFB09E0BCABF	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ 53.33	\$ 50.00	\$ 476.67	525227	07.07.2022	autorizado
99	Patrimonio	23534	jun-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	DFB09E0BCABF	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ 53.33	\$ 50.00	\$ 476.67	525227	07.07.2022	autorizado
100	Patrimonio	4802	jun-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	DFB09E0BCABF	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ 53.33	\$ 50.00	\$ 476.67	525227	07.07.2022	autorizado



**GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2022**

No.	ADMIN	CRÉDITO	Mes	CONCEPTO DE GASTO	TIPO GASTO	# FACTURA	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	ID FACTURA	FECHA CARGA	ESTATUS
101	Patrimonio	34743	jun-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	DFB09E0BCABF	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ 53.33	\$ 50.00	\$ 476.67	525227	07.07.2022	autorizado
102	Patrimonio	23719	jun-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	DFB09E0BCABF	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ 53.33	\$ 50.00	\$ 476.67	525227	07.07.2022	autorizado
103	Patrimonio	34260	jun-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	DFB09E0BCABF	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ 53.33	\$ 50.00	\$ 476.67	525227	07.07.2022	autorizado
104	Patrimonio	34736	jun-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	DFB09E0BCABF	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ 53.33	\$ 50.00	\$ 476.67	525227	07.07.2022	autorizado
105	Patrimonio	3010010101823234	jun-22	Avaluo	Judicial	9C33635214AC	\$ 2,529.31	\$ 404.69	\$ -	\$ -	\$ 2,934.00	524871	07.07.2022	autorizado
106	Patrimonio	23497	jun-22	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	763C38C61DF0	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	525019	07.07.2022	autorizado
107	Patrimonio	3010010101812336	jun-22	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	763C38C61DF0	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	525019	07.07.2022	autorizado
108	Patrimonio	19554	jun-22	Honorarios Cartas Notificación	Judicial	DA3C218BC3EF	\$ 750.00	\$ 120.00	\$ -	\$ -	\$ 870.00	524957	07.07.2022	autorizado
109	Patrimonio	4897	jun-22	Exhorto para emplazar	Judicial	176FE71C65CA	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ 213.33	\$ 200.00	\$ 1,906.67	524713	07.07.2022	autorizado
110	Patrimonio	34063	jun-22	Honorarios Cartas Notificación	Judicial	056099790D59	\$ 750.00	\$ 60.00	\$ 39.97	\$ 9.37	\$ 760.66	525614	07.07.2022	autorizado
111	Patrimonio	34757	jun-22	Avaluo	Judicial	143ED128036C	\$ 3,000.00	\$ 480.00	\$ 320.00	\$ 300.00	\$ 2,860.00	525696	07.07.2022	autorizado
112	Patrimonio	4778	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	649F41D2F039	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ -	\$ -	\$ 174.00	525383	07.07.2022	autorizado
113	Patrimonio	19645	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	649F41D2F039	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ -	\$ -	\$ 174.00	525383	07.07.2022	autorizado
114	Patrimonio	19551	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	649F41D2F039	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ -	\$ -	\$ 174.00	525383	07.07.2022	autorizado
115	Patrimonio	19320	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	649F41D2F039	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ -	\$ -	\$ 174.00	525383	07.07.2022	autorizado
116	Patrimonio	4884	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	649F41D2F039	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ -	\$ -	\$ 174.00	525383	07.07.2022	autorizado
117	Patrimonio	34263	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	649F41D2F039	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ -	\$ -	\$ 174.00	525383	07.07.2022	autorizado
118	Patrimonio	25089	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	649F41D2F039	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ -	\$ -	\$ 174.00	525383	07.07.2022	autorizado
119	Patrimonio	24748	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	649F41D2F039	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ -	\$ -	\$ 174.00	525383	07.07.2022	autorizado
120	Patrimonio	24214	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	649F41D2F039	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ -	\$ -	\$ 174.00	525383	07.07.2022	autorizado
121	Patrimonio	15929	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	649F41D2F039	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ -	\$ -	\$ 174.00	525383	07.07.2022	autorizado
122	Patrimonio	4609	jun-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	649F41D2F039	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ -	\$ -	\$ 174.00	525383	07.07.2022	autorizado
123	Patrimonio	36704	jun-22	Honorario Seguimiento Juicio en Contra	Judicial	A7FED98F10B1	\$ 6,000.00	\$ 960.00	\$ 640.00	\$ 600.00	\$ 5,720.00	525323	07.07.2022	autorizado
124	Patrimonio	36690	jun-22	Certificado de gravamen	Judicial	B1BD27ECEFD0	\$ 305.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 305.00	525467	07.07.2022	autorizado
125	Patrimonio	3010010101841194	jun-22	Edictos - Emplazamiento	Judicial	A89DE23DACE7	\$ 348.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 348.00	524762	07.07.2022	autorizado
126	Patrimonio	3010010101841194	jun-22	Edictos - Emplazamiento	Judicial	098AA1CD447E	\$ 750.00	\$ 120.00	\$ -	\$ -	\$ 870.00	524763	07.07.2022	autorizado
127	Patrimonio	14253	jun-22	Derechos de registro publico	Otros Gastos	8344-0	\$ 4,720.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,720.00	525537	07.07.2022	autorizado
128	Patrimonio	1937	jun-22	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	D5B9BA553481	\$ 15,069.23	\$ 2,411.08	\$ 1,607.39	\$ 1,506.92	\$ 14,366.00	525653	07.07.2022	autorizado
129	Patrimonio	1937	jun-22	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	37A7C3A48A94	\$ 15,069.23	\$ 2,411.08	\$ 1,607.39	\$ 1,506.92	\$ 14,366.00	525673	07.07.2022	autorizado
130	Patrimonio	19666	jun-22	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	CBD7601D15C6	\$ 17,291.96	\$ 2,766.71	\$ 1,844.46	\$ 1,729.19	\$ 16,485.02	525677	07.07.2022	autorizado
131	Patrimonio	19666	jun-22	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	153D1E80AAFC	\$ 17,291.96	\$ 2,766.71	\$ 1,844.46	\$ 1,729.19	\$ 16,485.02	525680	07.07.2022	autorizado
132	Patrimonio	3863	jun-22	Exhorto para posesión	Judicial	35A2A2B84BAF	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ -	\$ -	\$ 2,320.00	524837	07.07.2022	autorizado
133	Patrimonio	19544	jun-22	Certificado de gravamen	Judicial	1C7270543773	\$ 557.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 557.00	526148	07.07.2022	autorizado
134	Patrimonio	4834	jun-22	Certificado de gravamen	Judicial	CDBAA56FEB00	\$ 557.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 557.00	526147	07.07.2022	autorizado
135	Patrimonio	3010010101823234	jun-22	Certificado de gravamen	Judicial	217D341DD886	\$ 557.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 557.00	526146	07.07.2022	autorizado
136	Patrimonio	19666	jun-22	Exhorto para publicar edictos de remate	Judicial	5243C3E5ABB5	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ 213.33	\$ 200.00	\$ 1,906.67	524708	07.07.2022	autorizado
137	Patrimonio	46101	jun-22	Derechos de registro publico	Otros Gastos	51D2B3EEFB39	\$ 486.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 486.00	525716	07.07.2022	autorizado
138	Patrimonio	46012	jun-22	Derechos de registro publico	Otros Gastos	971727fd3b0b	\$ 486.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 486.00	524799	07.07.2022	autorizado
139	Patrimonio	3010010101812336	jun-22	Certificado de gravamen	Judicial	6147H71e4b9	\$ 221.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 221.00	525031	07.07.2022	autorizado
140	Patrimonio	3695	jun-22	Exhorto para posesión	Judicial	558DEA0B3CB7	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ -	\$ -	\$ 2,320.00	524850	07.07.2022	autorizado
141	Patrimonio	3722	jun-22	Exhorto para posesión	Judicial	458F56783053	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ -	\$ -	\$ 2,320.00	524852	07.07.2022	autorizado
142	Patrimonio	4834	jun-22	Avalúo Rebeldía	Judicial	AA300127032F	\$ 15,372.30	\$ 2,459.57	\$ 1,639.70	\$ 192.15	\$ 16,000.02	520268	07.07.2022	autorizado
143	Patrimonio	2567	jun-22	Avalúo Rebeldía	Judicial	E43B5822EC7D	\$ 3,965.52	\$ 634.48	\$ -	\$ -	\$ 4,600.00	526092	07.07.2022	autorizado
144	Patrimonio	45846	jun-22	Copias certificadas - Fusiones	Judicial	8298ECD458C7	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ 16.00	\$ 15.00	\$ 143.00	524808	07.07.2022	autorizado
145	Patrimonio	14070	jun-22	Honorario Gestión Obtención de Testimonio	Judicial	7a55647affba	\$ 2,300.00	\$ 368.00	\$ -	\$ -	\$ 2,668.00	524811	07.07.2022	autorizado

<b>SUBTOTAL</b>	<b>164,226.51</b>
<b>IVA</b>	<b>26,276.24</b>
<b>TOTAL</b>	<b>190,502.75</b>

## REPORTE DE PREPAGO AL 30 DE JUNIO DE 2022

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
2,227,861.64	186,014,639.00	1.198%	15.358%	2005	1-Noviembre
857,453.60	185,008,612.68	0.463%	5.706%	2005	1-Diciembre
371,366.76	97,674,204.94	0.380%	4.659%	2006	1-Enero
977,060.76	179,243,440.86	0.545%	6.741%	2006	enero-00
1,915,032.95	173,950,325.69	1.101%	14.041%	2006	1-Junio
1,532,896.38	167,650,503.72	0.914%	11.541%	2006	1-Septiembre
2,052,453.69	158,357,929.22	1.296%	16.711%	2006	1-Diciembre
1,083,463.60	156,452,370.23	0.693%	8.634%	2007	1-Enero 07
936,139.43	153,910,667.38	0.608%	7.548%	2007	1-Marzo 07
1,988,351.73	147,772,264.75	1.346%	17.397%	2007	1-Junio 07
2,172,829.51	141,633,256.19	1.534%	20.045%	2007	1-Sept 07
1,156,535.35	135,883,758.50	0.851%	10.705%	2007	1-Diciembre 07
1,196,629.36	134,504,769.24	0.890%	11.214%	2008	1-Enero 08
985,844.03	130,665,547.70	0.754%	9.439%	2008	1-Marzo 08
958,803.44	127,760,869.61	0.750%	9.387%	2008	1-Junio 08
875,037.90	118,955,560.91	0.736%	9.193%	2008	30-Septiembre 08
1,389,860.77	111,437,516.26	1.247%	16.037%	2008	31-Diciembre 08
787,506.69	109,601,186.59	0.719%	8.971%	2009	31-Enero 09
1,064,567.86	105,205,558.68	1.012%	12.842%	2009	31-Marzo 09
1,532,489.29	100,042,740.69	1.532%	20.013%	2009	30-Junio- 09
561,402.78	95,186,003.08	0.590%	7.312%	2009	30-Septiembre- 09
948,553.33	91,130,286.83	1.041%	13.231%	2009	31-Diciembre- 09
296,583.75	89,956,361.02	0.330%	4.029%	2010	31-Enero- 10
406,931.22	89,550,164.51	0.454%	5.591%	2010	31-Marzo- 10
674,123.90	85,183,889.61	0.791%	9.921%	2010	30-Junio- 10
1,340,363.22	79,591,566.61	1.684%	22.190%	2010	30-Septiembre- 10
571,645.79	73,203,145.42	0.781%	9.784%	2010	31-Diciembre- 10
360,055.45	71,838,986.35	0.501%	6.183%	2011	28-Febrero- 11
308,500.89	69,903,291.64	0.441%	5.426%	2011	31-Marzo- 11
237,148.70	65,920,486.39	0.360%	4.403%	2011	30-Junio- 11
568,281.61	61,857,763.57	0.919%	11.599%	2011	30-Septiembre-11
738,640.57	58,686,222.84	1.259%	16.194%	2011	31-Diciembre- 11
266,528.30	58,717,127.14	0.454%	5.585%	2012	31-Enero- 12
699,082.79	56,015,279.26	1.248%	16.048%	2012	31-Marzo- 12
552,856.69	53,874,843.39	1.026%	13.034%	2012	30-Junio-12
457,761.87	51,022,629.05	0.897%	11.314%	2012	30-Septiembre-12
381,700.78	50,020,912.02	0.763%	9.551%	2012	diciembre-12
28,223.20	50,026,890.10	0.056%	0.679%	2013	31-Enero-13
1,739,469.43	48,826,192.69	3.563%	52.207%	2013	31-Marzo-13
480,536.49	46,311,516.99	1.038%	13.187%	2013	30-Junio-13
402,602.74	44,635,725.65	0.902%	11.377%	2013	30-Septiembre-13
612,375.38	42,584,416.08	1.438%	18.689%	2013	31-Diciembre-13
370,091.33	41,982,959.00	0.882%	11.107%	2014	31-Enero-14
332,963.81	41,397,871.45	0.804%	10.090%	2014	31-Marzo-14
72,886.05	39,356,580.00	0.185%	2.245%	2014	30-Junio-14
226,526.63	38,076,783.77	0.595%	7.377%	2014	30-Septiembre-14
685,687.44	36,469,105.13	1.880%	25.048%	2014	31-Diciembre-14
540,567.77	36,035,317.22	1.500%	19.563%	2015	31-Enero-15
243,554.08	35,066,569.54	0.695%	8.660%	2015	31'-Marzo-15
187,304.77	33,458,124.04	0.560%	6.929%	2015	30-Junio-15
304,950.52	31,787,691.45	0.959%	12.139%	2015	30-Septiembre-15
642,421.97	29,735,705.80	2.160%	29.239%	2015	31-Diciembre-15
379,024.77	29,413,949.29	1.289%	16.607%	2016	31-Enero-16

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
246,204.53	28,934,464.46	0.851%	10.703%	2016	31-Marzo-16
471,308.46	27,385,862.59	1.721%	22.723%	2016	30-Junio-16
466,504.41	26,551,366.41	1.757%	23.245%	2016	30-Septiembre-16
593,777.73	25,325,158.35	2.345%	32.063%	2016	31-Diciembre-16
316,242.19	25,477,221.20	1.241%	15.955%	2017	31-Enero-17
210,728.44	24,923,415.00	0.846%	10.631%	2017	31-Marzo-17
362,089.93	23,690,396.56	1.528%	19.964%	2017	30-Junio-17
213,823.38	22,487,218.62	0.951%	12.026%	2017	30-Septiembre-17
65,516.43	21,390,812.66	0.306%	3.738%	2017	31-Diciembre-17
18,314.93	21,428,718.02	0.085%	1.030%	2018	31-Enero-2018
129,319.77	20,642,178.31	0.626%	7.782%	2018	31-Marzo-2018
159,955.18	19,514,705.36	0.820%	10.292%	2018	30-Junio-2018
129,022.03	17,849,087.91	0.723%	9.027%	2018	30-Septiembre-2018
249,216.59	17,229,588.66	1.446%	18.807%	2018	31- Diciembre-2018
129,656.00	16,866,635.74	0.769%	9.625%	2019	31- Enero-2019
84,819.61	16,803,137.76	0.505%	6.228%	2019	28-Febrero-2019
93,949.73	16,603,028.75	0.566%	7.006%	2019	31-Marzo-2019
161,670.82	16,257,770.45	0.994%	12.608%	2019	30-Abril-2019
64,957.50	15,973,700.17	0.407%	4.990%	2019	31-Mayo-2019
104,673.62	15,558,187.94	0.673%	8.379%	2019	30-Junio-2019
43,726.45	14,916,815.70	0.293%	3.575%	2019	31-Julio-2019
84,367.20	14,406,000.64	0.586%	7.259%	2019	31-Agosto-2019
99,295.82	13,958,664.43	0.711%	8.878%	2019	30-Septiembre-2019
76,169.78	13,747,303.67	0.554%	6.855%	2019	31-Octubre-2019
0.00	13,486,704.62	0.000%	0.000%	2019	30- Noviembre-2019
86,116.70	13,085,574.83	0.658%	8.189%	2019	31- Diciembre-2019
62,486.22	12,839,416.64	0.487%	5.999%	2020	31- Enero-2020
3,168.60	12,638,902.13	0.025%	0.301%	2020	29-Febrero-2020
0.00	12,409,943.08	0.000%	0.000%	2020	31-Marzo-2020
863,227.66	13,819,861.69	6.246%	106.902%	2020	30-Abril-2020
5,066.26	13,463,639.63	0.038%	0.452%	2020	31-Mayo-2020
2,870.07	13,216,163.49	0.022%	0.261%	2020	30-Junio-2020
196,984.43	12,859,915.68	1.532%	20.012%	2020	31-Julio-2020
264,623.77	12,318,026.42	2.148%	29.054%	2020	31-Agosto-2020
382,691.44	11,891,994.22	3.218%	46.241%	2020	30-Septiembre-2020
97,931.06	11,864,782.35	0.825%	10.367%	2020	31-Octubre-2020
62,426.53	11,913,650.96	0.524%	6.472%	2020	30- Noviembre-2020
294,284.96	11,588,176.89	2.540%	35.113%	2020	31- Diciembre-2020
4,157.84	11,368,251.68	0.037%	0.440%	2021	31- Enero-2021
117,056.39	11,094,729.97	1.055%	13.422%	2021	29-Febrero-2021
307,679.15	10,896,460.54	2.824%	39.674%	2021	31-Marzo-2021
208,046.50	10,909,890.51	1.907%	25.443%	2021	30-Abril-2021
165,411.52	10,749,971.79	1.539%	20.110%	2021	31-Mayo-2021
96,293.60	10,686,720.98	0.901%	11.365%	2021	30-Junio-2021
252,358.70	10,390,337.54	2.429%	33.372%	2021	31-Julio-2021
113,623.44	10,231,357.52	1.111%	14.171%	2021	31-Agosto-2021
124,885.91	5,142,949.00	2.428%	33.364%	2021	30-Septiembre-2021
282,467.10	9,875,011.56	2.860%	40.275%	2021	31-Octubre-2021
340,415.90	9,716,214.40	3.504%	51.170%	2021	30- Noviembre-2021
319,373.04	9,550,325.35	3.344%	48.398%	2021	31- Diciembre-2021
232,372.28	9,373,688.53	2.479%	34.158%	2022	31- Enero-2022
220,102.37	9,357,129.70	2.352%	32.181%	2022	28-Febrero-2022
381,987.73	9,100,392.79	4.197%	63.790%	2022	31-Marzo-2022
292,506.73	8,968,480.01	3.261%	46.981%	2022	30-Abril-2022
489,665.77	8,449,558.00	5.795%	96.603%	2022	31-Mayo-2022

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
427,581.48	8,363,852.24	5.112%	81.903%	2022	30-Junio-2022

## REESTRUCTURAS DEL 01 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2022

### Reestructuras Junio 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2017	21019	73,694.06	3000000186252	71,601.19	890.01	841	120	30,686.23	21/06/2017	Patrimonio	HCyC
01/07/2017	14108	73,904.09	3000000186423	64,379.36	800.24	756	120	27,591.15	23/06/2017	Patrimonio	HCyC

### Reestructuras Abril 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/05/2017	9832	71,920.17	3000000184853	88,802.36	872.00	812.00	180	37,269.35	20/04/2017	Patrimonio	HCyC
01/05/2017	14096	62,965.54	3000000184993	62,783.01	780.40	738.00	120	26,907.00	19/04/2017	Patrimonio	HCyC

### Reestructuras Marzo 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/04/2017	4982	57,557.53	3000000184559	53,674.73	667.18	631.00	120	23,003.46	24/03/2017	Patrimonio	HCyC

### Reestructuras Febrero17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/03/2017	36822	59,700.89	3000000183464	50,745.42	630.77	596.00	120	21,748.03	13/02/2017	Patrimonio	HCyC

### Reestructuras Enero 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/02/2017	13521	88,456.12	3000000181178	149,669.89	1,469.69	1,368.00	180	36,746.45	24/11/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	36693	63,432.25	3000000177045	71,375.50	707.84	652.00	180	30,589.50	25/05/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	3733	55,840.83	3000000178629	63,349.28	628.24	579.00	180	2,723.39	18/08/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	36704	65,050.35	3000000182659	82,151.62	1,021.16	965.00	120	35,207.83	09/01/2017	Patrimonio	HCyC

### Reestructuras Noviembre 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/12/2016	4872	61,473.24	3000000180810	75,396.06	747.71	689.00	180	31,459.26	19/10/2016	Patrimonio	HCyC

### Reestructuras Octubre 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/11/2016	2182	73,333.34	3000000181688	65,652.66	816.07	771.00	120	25,893.25	15/11/2016	Patrimonio	HCyC
01/11/2016	2495	65,081.78	3000000181900	52,882.51	657.34	621.00	120	22,663.93	23/11/2016	Patrimonio	HCyC

### Reestructuras Septiembre 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/10/2016	23694	59,498.03	3000000180619	73,696.06	730.85	674.00	180	31,584.03	10/10/2016	Patrimonio	HCyC
01/10/2016	23528	53,422.06	3000000180438	46,638.58	584.27	548.00	120	19,987.96	04/10/2016	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Agosto 16**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/09/2016	38485	68,082.80	3000000179370	60,569.77			180	25,958.47	23/08/2016	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Julio 16**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/08/2016	14412	100,261.60	3000000178279	100,263.50			60	42,970.07	13/07/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	22101	82,074.14	3000000177772	71,624.11			180	30,875.94	20/07/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	24753	104,099.59	3000000177825	103,182.93			120	30,696.05	29/06/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	21010	71,438.64	3000000178528	72,043.86			120	44,221.26	30/06/2016	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Junio 16**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2016	36705	61,169.45	3000000176988	53,543.29	530.99	489.38	180	22,947.13	16/05/2016	Patrimonio	HCyC
01/07/2016	21455	78,036.14	3000000176895	64,683.00	641.47	559.20	180	27,721.29	20/04/2016	Patrimonio	HCyC
01/07/2016	3010010101821998	173,572.89	3000000176876	185,383.22	2,322.42	2,147.34	120	46,345.81	22/04/2016	Patrimonio	HSC



