

MXMACCB 05-2U - FIDEICOMISO 247 / TRUST 247
REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2022
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED APRIL 1 FRST TO APRIL 30, 2022

	UDIs	Pesos 7.312036	Reestructuras Pesos	Total	
Cotización UDI / UDI Value:					
Resumen del Portafolio / Portfolio Summary					
1 Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	33,472,606.24	244,752,901.84	0.00	244,752,901.84	
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	252,397.15	1,845,537.05	0.00	1,845,537.05	
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	292,506.73	2,138,819.74	0.00	2,138,819.74	
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	0.00	0.00	0.00	0.00	
5 Reverso de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	
6 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	32,927,702.36	240,768,545.05	0.00	240,768,545.05	
Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the period					
7 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	252,397.15	1,845,537.05	0.00	1,845,537.05	
8 Pre-pagos de Principal / Prepayments	292,506.73	2,138,819.74	0.00	2,138,819.74	
9 Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	12,979.47	94,906.35	0.00	94,906.35	
10 Pago de Capital Diferido	0.00	0.00	0.00	0.00	
11 Quitas de Capital	108,071.03	790,219.26	0.00	790,219.26	
12 Monto Total de Aplicaciones de Principal / Total Principal	449,812.32	3,289,043.88	0.00	3,289,043.88	
13 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	344,014.39	2,515,445.60	0.00	2,515,445.60	
14 Intereses Moratorios / Past due Interest	0.00	0.00	0.00	0.00	
15 Comisión por Administración / Servicing Fee	92,346.14	675,238.30	0.00	675,238.30	
16 Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	0.00	0.00	0.00	0.00	
17 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	66,166.95	483,815.12	0.00	483,815.12	
18 Seguro de vida aplicado / Life Insurance	31,772.72	232,323.27	0.00	232,323.27	
19 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	6,388.65	46,714.04	0.00	46,714.04	
20 Cargo por Cobranza / Collection Costs	18,723.06	136,903.69	0.00	136,903.69	
21 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
22 Cuota de Conservación / Conservation Fee	325.00	2,376.41	0.00	2,376.41	
23 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	132,873.36	971,574.78	0.00	971,574.78	
24 menos: Bonificaciones/Bonuses	410,787.91	3,003,695.99	0.00	3,003,695.99	
25 menos: Montos aplicados identificados en periodos ant/ Applied Amounts Identified In Previous Pe	245,259.42	1,793,345.70	0.00	1,793,345.70	
26 menos: Quitas y Valorización de Udi's	22,173.27	162,131.76	0.00	162,131.76	
26 Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the Period	464,201.99	3,394,261.65	0.00	3,394,261.65	
Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage					
27 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium Collected	66,166.95	483,815.12	0.00	483,815.12	
28 Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (SHF)	21,435.93	156,740.27	0.00	156,740.27	
29 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	0.00	0.00	0.00	0.00	
30 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	21,435.93	156,740.27	0.00	156,740.27	
31 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	44,731.02	327,074.85	0.00	327,074.85	
Cargos del Periodo / Period expenses					
32 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	21,435.93	156,740.27	0.00	156,740.27	
33 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	22,888.13	167,358.81	0.00	167,358.81	
34 Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	19,738.72	144,330.25	0.00	144,330.25	
35 Cargo por Cobranza / Collection Costs	0.00	0.00	0.00	0.00	
36 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
37 Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
38 Comisión por Venta de Inmuebles / Liquidaciones Vencidas	126,112.94	922,142.36	0.00	922,142.36	
38 Gastos de Cobranza / Collection Expenses	28,840.91	210,885.78	0.00	210,885.78	
39 GPI Pagada / MI Paid	16,760.40	122,552.68	0.00	122,552.68	
40 Total de Cargos del Periodo / Total Expenses of the Period	235,777.03	1,724,010.15	0.00	1,724,010.15	
Seguros / Insurance					
41 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	31,772.72	232,323.27	0.00	232,323.27	
42 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	22,888.13	167,358.81	0.00	167,358.81	
43 Monto total de seguros / Net Insurance Amount	8,884.59	64,964.47	0.00	64,964.47	
Resumen Cuenta General / General Account Summary					
44 Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the Period	464,201.99	3,394,261.65	0.00	3,394,261.65	
45 Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	235,777.03	1,724,010.15	0.00	1,724,010.15	
46 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	132,873.36	971,574.78	0.00	971,574.78	
47 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	6,388.65	46,714.04	0.00	46,714.04	
48 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	245,259.42	1,793,345.70	0.00	1,793,345.70	
49 Recuperación GPI	0.00	0.00	0.00	0.00	
50 Pago adeudos Patrimonio (Flujo Ventas)	0.00	0.00	0.00	0.00	
51 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	334,422.37	2,445,308.38	0.00	2,445,308.38	
52 Cantidad Desembolsada por el IFC				0.00	
53 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	334,422.37	2,445,308.38		2,445,308.38	
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
54 Al Corriente / Current	159	30.99%	7,765,229.21	7,613,558.68	23.12%
55 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	17	3.31%	889,992.90	886,388.89	2.69%
56 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	3	0.58%	171,072.81	169,402.53	0.51%
57 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	6	1.17%	301,428.07	299,129.91	0.91%
58 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	4	0.78%	198,930.20	197,957.45	0.60%
59 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	2	0.39%	92,708.18	92,138.85	0.28%
60 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	3	0.58%	166,698.08	163,801.76	0.50%
61 Más de 180 días / More than 180 days	319	62.18%	23,886,546.75	23,505,324.25	71.38%
62 Total	513	100.00%	33,472,606.20	32,927,702.32	100.00%

RESUMEN DE SALDOS		
	UDIS	PESOS
Saldo Inicial Anterior	33,472,606.24	244,752,901.84
(-) Liquidaciones por Conciliación	0.00	0.00
(+) Reactivación de crédito	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reestr	33,472,606.24	244,752,901.84
Créditos CCI	0.00	0.00
Saldo Inicial desp Reest.	33,472,606.24	244,752,901.84

RESUMEN DE SALDOS A FAVOR	
Saldo Inicial de Montos a Favor	4,599,064.90
(+) Destiz UDI	0.00
Reverso de Pago	0.00
(+) Montos Identificados no Aplicados del Periodo	971,574.78
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	1,793,345.70
(-) Ajuste por Conciliación	0.00
(c) Saldo Final de Montos a Favor	3,777,293.99

RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN	
Saldo Inicial de Excedentes en Liquidación	1,352,171.93
(+) Excedentes en Liquidación del Periodo	46,714.04
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo	0.00
(+) Ajuste por Conciliación	0.00
(c) Saldo Final de Excedentes en Liquidación	1,398,885.97

	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
63 Número de Créditos / Number of Loans	185	328	194	319	513	98
64 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	8,968,480.01	23,959,222.31	9,422,378.07	23,505,324.25	32,927,702.32	7,108,225.94
65 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	27.24%	72.76%	28.62%	71.38%	100.00%	
66 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	43,151.09	20,819,985.09	63,696.29	20,799,439.89	20,863,136.18	
67 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	48,951.61	83,921.75	48,951.61	83,921.75	132,873.36	
68 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	25,816.10	10,070,649.57	39,099.48	10,057,366.19	10,096,465.67	
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
69 Proceso judicial / Foreclosure process		319	23,505,324.25			
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
70 Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		520	33,472,606.24			
71 Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		7	467,864.55			
72 Inmuebles Recuperados / REO's		0	0.00			
73 Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	0.00			
74 Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Elegible Loans/ Restructures)		0	0.00			
75 Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		513	32,927,702.36			
		Monto / Balance				
76 Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			(15,032,391.63)			
77 Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			40,035,928.30			

Héctor Miguel Tenorio Vignati
Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera
Director de Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO AL 31 DE MARZO DE 2022
"IMPORTES EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	-
3	Producto Neto de Liquidación	-
Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
4	Prepago de Principal	381,987.73
5	Pago de Principal Programado	221,634.48
6	Principal Producto Neto de Liquidación	281,203.77
7	Pago de Capital Diferido	-
8	Quitas y Reversos de Capital	113,780.11
9	Monto total de Pago de Principal Cobrado	771,045.87
10	Intereses Ordinarios	608,745.54
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración Cobrada	147,694.66
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	126,044.93
15	Seguro de Vida Cobrado	38,898.74
16	Seguro de vida Pagado	-
17	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
18	Seguro de Daños y Contenidos Pagado (+ IVA)	-
19	Seguro de Desempleo	-
20	Seguro de Desempleo Pagado	-
21	Excedentes en Liquidación	-
22	Cargo por Cobranza	30,090.77
23	Cuota de Mantenimiento	-
24	Cuota de Conservación	-
25	Montos Recibidos Por Aplicar	219,042.32
26	Bonificaciones	573,261.06
27	Montos Aplicados identificados en Periodos Anteriores	13,268.98
28	menos: Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	197,933.94
29	Saldo a Favor SHF	24,405.44
30	Pago GPI	16,817.38
31	Monto de seguros pagados	23,687.63
32	Recuperación de GPI o SCV	-
33	Comisión por Venta de Inmuebles / Liquidaciones Vencidas	24,717.06
34	Gastos Legales y de Cobranza	26,171.92
35	Comisión por Administración Pagada	19,877.19
36	Excedentes de Liquidaciones Anteriores	-
37	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
38	Gastos por revisión efectos fiscales	-
39	Compensaciones adeudo Patrimonio	-
40	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	815,648.89
41	Cantidad Desembolsada por el IFC	

DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2022

Valor de la UDI a la fecha de pago: 25-may-22 7.331867

Calculo Comisión Superv Administradores				
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	% Comisión	Monto de Comisión UDIS	PESOS
Al Corriente	7,765,229.21	0.6500%	4,206.17	30,839.05
De 1 a 30 días	889,992.90	0.5720%	424.23	3,110.40
De 31 a 60 días	171,072.81	0.5720%	81.54	597.87
De 61 a 90 días	301,428.07	0.5720%	143.68	1,053.45
De 91 a 120 días	198,930.20	0.4160%	68.96	505.62
De 121 a 150 días	92,708.18	0.4160%	32.14	235.64
De 151 a 180 días	166,698.08	0.4160%	57.79	423.70
Más de 180 días	23,886,546.75	0.1000%	1,990.55	14,594.42
TOTALES	33,472,606.20		7,005.06	51,360.14

b) Fee sobre Inmuebles Recuperados

Saldo Inmuebles (UDIS)	% Comisión	Monto de Comisión
7,108,225.94	1.00%	43,430.47

c) Fee sobre gastos rechazados del periodo

Concepto de Gasto	Monto Total Rechazado	% Comisión	Monto de Comisión
Gasto de Cobranza	-	17.00%	-
Gastos de Venta	-		-
Avances Legales	-		-

d) Fee Venta de Inmuebles Administrador Maestro

Crédito	Saldo UDIS	Saldo Pesos	Precio Venta	Total Gastos	Fee Venta	Fee por Venta

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
abr-22	\$0.00	-	-

Monto Total de Comisión sin Iva 94,790.62

Monto Total de Comisión del Periodo (c/iva) 109,957.12

Comisión Administrador Maestro

Total Comisión del Periodo	94,790.62
85% Comisión del Periodo	80,572.02
Total comisión cobrada (mas iva)	93,463.55

Pago adeudo García Alcocer

Total Comisión del Periodo	94,790.62
15% Comisión del Periodo	14,218.59
Pago Total Adeudo García Alcocer	16,493.57

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2022

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

- En el mes de mayo se inicia nuevamente con la administración primaria de esta transacción por Patrimonio, estableciendo como base el 37.68% de cartera vigente, que representan 248 créditos con hasta tres mensualidades vencidas, el 2.88% (19 créditos) con morosidades entre cuatro y seis meses y por último el 59.42% como cartera vencida, esto es, 391 créditos con siete o más meses vencidos.
- Con base a lo anterior la cartera vigente (0 a 3 mv) se mantiene con 185 créditos, que representa un 36% del total, en comparación al mes de mayo 2020 donde se entregó la administración a Patrimonio, la cartera vigente se mantiene prácticamente en niveles estables, a pesar de la disminución de tres puntos porcentuales en dicho universo, esta disminución es esperada debido al monto normal y cíclico de los Fideicomisos. Por otra parte, la cartera vencida cuenta con 328 créditos los cuales son el 64% del total. En este periodo se destaca que cuatro de las siete liquidaciones fueron de créditos con más de 23 meses vencidos.
- Para el mes de abril, los intereses por pagar al IFC son de \$233,248.48 mismos que están calculados sobre un monto de \$31'099,798.24 a una tasa de interés del 9% anual.
- En este periodo de cobranza se tiene pronosticado el pago al adeudo que se tiene de los Honorarios de García Alcocer un monto de \$16,493.57, estos deberán ser retenidos en la cuenta de este Fideicomiso, dando como un resultado un saldo pendiente de \$2'357,831.08

FECH. REPORTE DE PAGO	MONTO PAGADO ADEUD. GARCIA ALC.	SALDO ADEUDO GARCIA ALCOCER
		2,605,266.17
25/05/2022	16,493.57	2,357,831.08
25/04/2022	17,683.52	2,374,324.65
25/03/2022	16,488.67	2,392,008.17
25/02/2022	16,408.91	2,408,496.84
25/01/2022	33,829.10	2,424,905.75
27/12/2021	17,206.07	2,458,734.85
25/11/2021	16,324.10	2,475,940.92
25/10/2021	16,390.23	2,492,265.03
27/09/2021	75,644.82	2,508,655.25
25/08/2021	220,966.10	2,584,300.07

- En este periodo el Administrador Patrimonio reporta la Recuperación de una Garantía Por Incumplimiento (GPI) del crédito 37006 por un monto total de \$94,906.35 los cuales se reportan en el rubro **9. Principal Producto Neto de Liquidaciones**.
- Se está autorizando al Administrador Primario el pago de \$922,142.36 correspondientes a la comisión de éxito de doce liquidaciones con más de 12 mensualidades vencidas reportadas en los meses de marzo y abril, la cuales ya aplica las nuevas condiciones de pago para el Administrador Primario, esta se basa en el pago del 20% sobre el Principal Producto Neto de la liquidación, es decir, el Monto de liquidación menos el Total de Gastos de cada crédito.

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACIÓN

- En este periodo los gastos y comisiones a reembolsar para el administrador Patrimonio ascienden a \$210,885.78

PATRIMONIO		ADAMANTINE	
Concepto Gasto	Monto	Concepto Gasto	Monto
Comisión por Avance Procesal	\$31,320.00	Comisión por Avance Procesal	-
Judicial	\$179,183.84	Judicial	-
Otros Gastos	\$381.94	Otros Gastos	-
	\$210,885.78		-

- La cartera vencida de siete o más meses vencidos comprende de 319 créditos, presentando una disminución de cuatro créditos con respecto a lo reportado al cierre anterior; La cartera Vencida representa el 64% de la cartera total. En términos generales este fideicomiso presenta un nivel de demanda del 79%, mientras que 68 créditos, que representan el 21%, aún no se tiene reportado un proceso legal iniciado o bien la demanda no se tienen como admitida (firme) por el juzgado, estos créditos presentan un promedio de 60 meses vencidos, teniendo el 78% de este universo en etapas Por Demandar y/o Presentación de la Demanda, los cuales presentan un promedio de morosidad de 44 meses, es decir, que están por cumplirse cuatro años de que dichos créditos llegaron a moras de siete meses y no se ha presentado la demanda

Clasificación	Cuenta Créditos	Suma Saldo Final (udis)	% Particip.
Demandado	247	19,453,469.27	77%
Reestructura	2	111,968.82	1%
Adjudicación por Tercero	2	105,871.38	1%
SubTotal Demandados	251	19,671,309.47	79%
No demandado	68	3,834,014.78	21%
Jurisdicción Voluntaria	14	1,060,242.60	21%
Notif. cesación por Fedatario	1	51,562.21	1%
Por Demandar	44	2,097,605.74	65%
Presentación de la Demanda	9	624,604.23	13%
Total general	319	23,505,324.25	100%

- Se están identificando un total de 19 créditos los cuales están clasificados como No Demandados y presentan morosidades superiores a los 100 meses vencidos (8 años), estos casos continúan sin demandarse, por lo cual se solicitará al administrador primario puedan dar una retroalimentación en específico de la problemática o la estrategia que se llevará a cabo para estos asuntos.

Crédito	CAUSA ATRASO	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	SALDO CXC	MORA CXC
13526	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	58,234.10	122
14097	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGI	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	83,547.93	159
14368	ILOCALIZABLE	POR DEMANDAR	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Demanda	No demandado	64,870.19	139
14489	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	89,083.92	132
1928	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGI	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	68,006.48	137
1954	ILOCALIZABLE	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	74,987.16	170
20453	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGI	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	46,269.53	140
22107	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	97,288.40	104
3010010101812450	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	63,755.87	132
33258	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	67,361.31	139
34029	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	73,283.36	155
34033	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión de J.V.	No demandado	73,283.36	155
3423	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión de J.V.	No demandado	75,638.97	159
34263	ILOCALIZABLE	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	73,853.17	143
3886	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	123,788.68	155
4707	ILOCALIZABLE	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Oficios de localización	No demandado	44,396.41	136
4721	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Desechamiento	No demandado	121,711.91	162
4725	ILOCALIZABLE	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	117,107.05	137
4857	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	POR DEMANDAR	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Demanda	No demandado	62,922.51	143
4972	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	75,681.88	152

C) EVENTOS RELEVANTES RESPECTO A LOS INMUEBLES RECUPERADOS Y VENTAS

- Para el periodo de abril no se reporta la recuperación de garantías.
- Para el mes de abril, no se reporta la venta de inmuebles
- Al cierre de abril el acumulado de inmuebles se mantiene con de 98 garantías con un saldo total de 7'108,225.94 udis.
- Se reporta el acumulado de los inmuebles recuperados y ventas que se realizarán durante el presente año.

Total Recuperaciones	Saldo Total de Recuperaciones	Total Ventas	PPNL
15	975,825.04	3	723,770.00

DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2022

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisión por Administración	Patrimonio	19,738.72	7.312036	144,330.25
	Adamantine (CCI)	-		-
TOTALES		19,738.72		144,330.25

Concepto	Tipo seguros	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Seguro de Vida	Patrimonio	18,396.97	7.312036	134,519.33
Seguro de Daños		4,491.15		32,839.47
Otros (seguros)		-		-
TOTALES		22,888.13		167,358.81

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Gastos Cobranza	Patrimonio	24,557.56	7.312036	179,565.78
Avances Legales		4,283.35		31,320.00
TOTALES		28,840.91		210,885.78

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles	Patrimonio	-	7.312036	-
Liquidación Créditos Vencidos		126,112.94		922,142.36
TOTALES		126,112.94		922,142.36

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
GPI		16,760.40	7.312036	122,552.68
Monto Ajuste Swap		-		-
Swap		21,435.93		156,740.27
TOTALES		38,196.33		279,292.95
TOTAL GENERAL		235,777.03		1,724,010.15

Comisión por venta de Inmuebles - Patrimonio

Comercializador	No. Crédito	Saldo Udis	Precio de Venta	Total Gastos	PPNL	% Fee	Monto Comisión
		-	-	-	-	20%	-

SubTotal Comisión	Iva	Total Comisión
-	-	-

Comisión por Liquidaciones de créditos de 12 o más mv - Patrimonio

No. Crédito	Meses Atraso	Monto de Pago	Gastos	Precio Neto (Monto Pago-Gastos)	%Comisión	Comision	IVA	Total
3720	173	288,158.23	9,104.40	279,053.83	20%	55,810.77	8,929.72	64,740.49
14426	46	283,000.00	2,486.95	280,513.05	20%	56,102.61	8,976.42	65,079.03
20292	58	350,000.00	11,649.60	338,350.40	20%	67,670.08	10,827.21	78,497.29
44908	142	480,000.00	15,534.86	464,465.14	20%	92,893.03	14,862.88	107,755.91
44917	92	375,000.00	9,763.11	365,236.89	20%	73,047.38	11,687.58	84,734.96
44918	79	400,000.00	7,095.19	392,904.81	20%	78,580.96	12,572.95	91,153.92
3010010101842911	23	180,000.00	-	180,000.00	20%	36,000.00	5,760.00	41,760.00
23529	12	225,000.00	-	225,000.00	20%	45,000.00	7,200.00	52,200.00
46574	28	400,000.00	13,392.20	386,607.80	20%	77,321.56	12,371.45	89,693.01
3010010101813888	95	254,140.00	20,620.21	233,519.79	20%	46,703.96	7,472.63	54,176.59
14424	137	600,013.00	14,081.76	585,931.24	20%	117,186.25	18,749.80	135,936.05
23695	176	260,000.00	16,831.39	243,168.61	20%	48,633.72	7,781.40	56,415.12
								922,142.36

AVANCES JUDICIALES DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DEL 2022

No.	ADMIN	CRÉDITO	PERIODO	ETAPA	TOTAL UDI's	COBRO AL 50% UDI's	FECHA TIPO DE CAMBIO	TIPO DE CAMBIO	COBRO PESOS	IVA	TOTAL	ESTATUS
1	Patrimonio	3863	abr-22	Toma de Posesión	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 13,500.00	\$ 2,160.00	\$ 15,660.00	AUTORIZADO
2	Patrimonio	37018	abr-22	Toma de Posesión	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 13,500.00	\$ 2,160.00	\$ 15,660.00	AUTORIZADO
											SUBTOTAL	27,000.00
											IVA	4,320.00
											TOTAL	31,320.00

GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2022

No.	ADMIN	CRÉDITO	Mes	CONCEPTO DE GASTO	TIPO GASTO	# FACTURA	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	ID FACTURA	FECHA CARGA	ESTATUS
1	Patrimonio	20144	abr-22	Avaluo	Judicial	3C8C33AC9F87	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	523066	06.05.2022	autorizado
2	Patrimonio	23722	abr-22	Avaluo	Judicial	3C8C33AC9F87	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	523066	06.05.2022	autorizado
3	Patrimonio	3010010101839149	abr-22	Avaluo	Judicial	1013AEAE1827	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	522510	06.05.2022	autorizado
4	Patrimonio	33219	abr-22	Avaluo	Judicial	1013AEAE1827	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	522510	06.05.2022	autorizado
5	Patrimonio	14463	abr-22	Avaluo	Judicial	1013AEAE1827	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	522510	06.05.2022	autorizado
6	Patrimonio	4755	abr-22	Avaluo	Judicial	1013AEAE1827	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	522510	06.05.2022	autorizado
7	Patrimonio	3010010101825353	abr-22	Avaluo	Judicial	1013AEAE1827	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	522510	06.05.2022	autorizado
8	Patrimonio	14243	abr-22	Avaluo	Judicial	1013AEAE1827	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	522510	06.05.2022	autorizado
9	Patrimonio	36706	abr-22	Avaluo	Judicial	1013AEAE1827	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	522510	06.05.2022	autorizado
10	Patrimonio	33244	abr-22	Avaluo	Judicial	70B3C51AB6AE	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	522709	06.05.2022	autorizado
11	Patrimonio	4982	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
12	Patrimonio	2182	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	CF178F3A39F	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	523006	06.05.2022	autorizado
13	Patrimonio	2182	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	FA72683460CA	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	523005	06.05.2022	autorizado
14	Patrimonio	1923	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
15	Patrimonio	3010010101821253	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
16	Patrimonio	45401	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
17	Patrimonio	36932	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
18	Patrimonio	3010010101823234	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
19	Patrimonio	36848	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
20	Patrimonio	3857	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
21	Patrimonio	46101	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
22	Patrimonio	3691	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
23	Patrimonio	36930	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
24	Patrimonio	3010010101814282	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
25	Patrimonio	37072	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
26	Patrimonio	23489	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
27	Patrimonio	3840	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
28	Patrimonio	3715	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
29	Patrimonio	23536	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
30	Patrimonio	34757	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
31	Patrimonio	23539	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
32	Patrimonio	36934	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
33	Patrimonio	3010010101841194	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
34	Patrimonio	23493	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
35	Patrimonio	36871	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
36	Patrimonio	3010010101813136	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
37	Patrimonio	3010010101849395	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
38	Patrimonio	36935	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
39	Patrimonio	3010010101812419	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
40	Patrimonio	3708	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
41	Patrimonio	3696	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
42	Patrimonio	36927	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
43	Patrimonio	23543	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
44	Patrimonio	36909	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
45	Patrimonio	3010010101823259	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado
46	Patrimonio	4340	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	DEA4CB5A8054	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522925	06.05.2022	autorizado

GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2022

No.	ADMIN	CRÉDITO	Mes	CONCEPTO DE GASTO	TIPO GASTO	# FACTURA	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	ID FACTURA	FECHA CARGA	ESTATUS
101	Patrimonio	33249	abr-22	Certificación contable	Judicial	43A340ED388B	\$ 1,000.00	\$ 160.00	\$ -	\$ -	\$ 1,160.00	522118	06.05.2022	autorizado
102	Patrimonio	14453	abr-22	Certificación contable	Judicial	197CA665816F	\$ 1,000.00	\$ 160.00	\$ -	\$ -	\$ 1,160.00	522117	06.05.2022	autorizado
103	Patrimonio	3010010101812484	abr-22	Certificación contable	Judicial	137D8D08FF42	\$ 1,000.00	\$ 160.00	\$ -	\$ -	\$ 1,160.00	522091	06.05.2022	autorizado
104	Patrimonio	19600	abr-22	Certificación contable	Judicial	8B9C2D5C9FBA	\$ 1,000.00	\$ 160.00	\$ -	\$ -	\$ 1,160.00	522088	06.05.2022	autorizado
105	Patrimonio	2182	abr-22	Certificación contable	Judicial	CE2BC7EB58DA	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -	\$ 1,044.00	521990	06.05.2022	autorizado
106	Patrimonio	3799	abr-22	Certificación contable	Judicial	CE2BC7EB58DA	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -	\$ 1,044.00	521990	06.05.2022	autorizado
107	Patrimonio	4692	abr-22	Certificación contable	Judicial	CE2BC7EB58DA	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -	\$ 1,044.00	521990	06.05.2022	autorizado
108	Patrimonio	4757	abr-22	Certificación contable	Judicial	CE2BC7EB58DA	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -	\$ 1,044.00	521990	06.05.2022	autorizado
109	Patrimonio	36822	abr-22	Certificación contable	Judicial	5DB5654D086F	\$ 1,000.00	\$ 160.00	\$ -	\$ -	\$ 1,160.00	522077	06.05.2022	autorizado
110	Patrimonio	20455	abr-22	Certificación contable	Judicial	CE2BC7EB58DA	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -	\$ 1,044.00	521990	06.05.2022	autorizado
111	Patrimonio	19554	abr-22	Certificación contable	Judicial	CE2BC7EB58DA	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -	\$ 1,044.00	521990	06.05.2022	autorizado
112	Patrimonio	20938	abr-22	Certificación contable	Judicial	CE2BC7EB58DA	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -	\$ 1,044.00	521990	06.05.2022	autorizado
113	Patrimonio	10091	abr-22	Certificación contable	Judicial	CE2BC7EB58DA	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -	\$ 1,044.00	521990	06.05.2022	autorizado
114	Patrimonio	23516	abr-22	Certificación contable	Judicial	CE2BC7EB58DA	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -	\$ 1,044.00	521990	06.05.2022	autorizado
115	Patrimonio	14108	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	6C096EBEF850	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522207	06.05.2022	autorizado
116	Patrimonio	21010	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	6C096EBEF850	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522207	06.05.2022	autorizado
117	Patrimonio	2363	abr-22	Certificación contable	Judicial	CE2BC7EB58DA	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -	\$ 1,044.00	521990	06.05.2022	autorizado
118	Patrimonio	2730	abr-22	Certificación contable	Judicial	CE2BC7EB58DA	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -	\$ 1,044.00	521990	06.05.2022	autorizado
119	Patrimonio	13525	abr-22	Certificación contable	Judicial	CE2BC7EB58DA	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -	\$ 1,044.00	521990	06.05.2022	autorizado
120	Patrimonio	22107	abr-22	Certificación contable	Judicial	CE2BC7EB58DA	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -	\$ 1,044.00	521990	06.05.2022	autorizado
121	Patrimonio	14108	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	CE6262C84219	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522206	06.05.2022	autorizado
122	Patrimonio	21010	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	CE6262C84219	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	522206	06.05.2022	autorizado
123	Patrimonio	14108	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	22C8C961121B	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ 53.33	\$ 50.00	\$ 476.67	522201	06.05.2022	autorizado
124	Patrimonio	4616	abr-22	Certificación contable	Judicial	3DCB3B93A8DE	\$ 1,000.00	\$ 160.00	\$ -	\$ -	\$ 1,160.00	522066	06.05.2022	autorizado
125	Patrimonio	14108	abr-22	Certificación contable	Judicial	BFC231C91A35	\$ 1,000.00	\$ 160.00	\$ -	\$ -	\$ 1,160.00	522064	06.05.2022	autorizado
126	Patrimonio	21010	abr-22	Certificación contable	Judicial	35C2A1D111C5D	\$ 1,000.00	\$ 160.00	\$ -	\$ -	\$ 1,160.00	522062	06.05.2022	autorizado
127	Patrimonio	3010010101812484	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	C6C28F2A632F	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	523057	06.05.2022	autorizado
128	Patrimonio	19600	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	C6C28F2A632F	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	523057	06.05.2022	autorizado
129	Patrimonio	3010010101812484	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	C6C28F2A632F	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	523057	06.05.2022	autorizado
130	Patrimonio	3605	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
131	Patrimonio	2182	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
132	Patrimonio	3799	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
133	Patrimonio	1807	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
134	Patrimonio	20938	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
135	Patrimonio	19554	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
136	Patrimonio	2730	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
137	Patrimonio	2363	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
138	Patrimonio	24294	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
139	Patrimonio	13525	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
140	Patrimonio	23516	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
141	Patrimonio	22107	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
142	Patrimonio	20455	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
143	Patrimonio	10091	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
144	Patrimonio	4757	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
145	Patrimonio	4692	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
146	Patrimonio	4781	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
147	Patrimonio	3010010101812484	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
148	Patrimonio	19600	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
149	Patrimonio	23703	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
150	Patrimonio	14453	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
151	Patrimonio	33249	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
152	Patrimonio	14057	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
153	Patrimonio	34033	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
154	Patrimonio	3423	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado

GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2022

No.	ADMIN	CRÉDITO	Mes	CONCEPTO DE GASTO	TIPO GASTO	# FACTURA	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	ID FACTURA	FECHA CARGA	ESTATUS
155	Patrimonio	36822	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
156	Patrimonio	2182	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
157	Patrimonio	1807	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
158	Patrimonio	23487	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
159	Patrimonio	20938	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
160	Patrimonio	19554	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
161	Patrimonio	2730	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
162	Patrimonio	2363	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
163	Patrimonio	4616	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	0A4D2F88D553	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	521841	06.05.2022	autorizado
164	Patrimonio	36822	abr-22	Copias certificadas - Fusiones	Judicial	4AEB103354B0	\$ 123.28	\$ 19.72	\$ -	\$ -	\$ 143.00	521837	06.05.2022	autorizado
165	Patrimonio	23487	abr-22	Copias certificadas - Fusiones	Judicial	4AEB103354B0	\$ 123.28	\$ 19.72	\$ -	\$ -	\$ 143.00	521837	06.05.2022	autorizado
166	Patrimonio	33249	abr-22	Copias certificadas - Fusiones	Judicial	4AEB103354B0	\$ 123.28	\$ 19.72	\$ -	\$ -	\$ 143.00	521837	06.05.2022	autorizado
167	Patrimonio	34033	abr-22	Copias certificadas - Fusiones	Judicial	4AEB103354B0	\$ 123.26	\$ 19.72	\$ -	\$ -	\$ 142.98	521837	06.05.2022	autorizado
168	Patrimonio	1807	abr-22	Certificación contable	Judicial	EEB0076B66FC	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -	\$ 1,044.00	521994	06.05.2022	autorizado
169	Patrimonio	3605	abr-22	Certificación contable	Judicial	BA2EE1FD01D8	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -	\$ 1,044.00	521996	06.05.2022	autorizado
170	Patrimonio	24294	abr-22	Certificación contable	Judicial	6EA740285A4C	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -	\$ 1,044.00	521998	06.05.2022	autorizado
171	Patrimonio	4331	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	47487B4408BA	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	521864	06.05.2022	autorizado
172	Patrimonio	36822	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	47487B4408BA	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	521864	06.05.2022	autorizado
173	Patrimonio	2182	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	47487B4408BA	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	521864	06.05.2022	autorizado
174	Patrimonio	1807	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	47487B4408BA	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	521864	06.05.2022	autorizado
175	Patrimonio	23487	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	47487B4408BA	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	521864	06.05.2022	autorizado
176	Patrimonio	20938	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	47487B4408BA	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	521864	06.05.2022	autorizado
177	Patrimonio	19554	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	47487B4408BA	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	521864	06.05.2022	autorizado
178	Patrimonio	2730	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	47487B4408BA	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	521864	06.05.2022	autorizado
179	Patrimonio	2363	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	47487B4408BA	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	521864	06.05.2022	autorizado
180	Patrimonio	4616	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	47487B4408BA	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	521864	06.05.2022	autorizado
181	Patrimonio	14453	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	47487B4408BA	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	521864	06.05.2022	autorizado
182	Patrimonio	33249	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	47487B4408BA	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	521864	06.05.2022	autorizado
183	Patrimonio	14057	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	47487B4408BA	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	521864	06.05.2022	autorizado
184	Patrimonio	34033	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	47487B4408BA	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	521864	06.05.2022	autorizado
185	Patrimonio	3423	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	47487B4408BA	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	521864	06.05.2022	autorizado
186	Patrimonio	4781	abr-22	Certificación contable	Judicial	543EC057AF1A	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -	\$ 1,044.00	522004	06.05.2022	autorizado
187	Patrimonio	3010010101812484	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	9C57F2B60197	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	523042	06.05.2022	autorizado
188	Patrimonio	19600	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	9C57F2B60197	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	523042	06.05.2022	autorizado
189	Patrimonio	36877	abr-22	Honorario Gestiones Registro Público	Judicial	0E905C5749B7	\$ 2,400.00	\$ 384.00	\$ -	\$ -	\$ 2,784.00	522368	06.05.2022	autorizado
190	Patrimonio	3605	abr-22	Copias certificadas - Fusiones	Judicial	A60E28B55633	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ 16.00	\$ 15.00	\$ 143.00	522083	06.05.2022	autorizado
191	Patrimonio	3799	abr-22	Copias certificadas - Fusiones	Judicial	A60E28B55633	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ 16.00	\$ 15.00	\$ 143.00	522083	06.05.2022	autorizado
192	Patrimonio	3605	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	CF178FF3A39F	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	523006	06.05.2022	autorizado
193	Patrimonio	3799	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	CF178FF3A39F	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	523006	06.05.2022	autorizado
194	Patrimonio	1807	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	CF178FF3A39F	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	523006	06.05.2022	autorizado
195	Patrimonio	20938	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	CF178FF3A39F	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	523006	06.05.2022	autorizado
196	Patrimonio	19554	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	CF178FF3A39F	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	523006	06.05.2022	autorizado
197	Patrimonio	2730	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	CF178FF3A39F	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	523006	06.05.2022	autorizado
198	Patrimonio	2363	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	CF178FF3A39F	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	523006	06.05.2022	autorizado
199	Patrimonio	24294	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	CF178FF3A39F	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	523006	06.05.2022	autorizado
200	Patrimonio	13525	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	CF178FF3A39F	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	523006	06.05.2022	autorizado
201	Patrimonio	23516	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	CF178FF3A39F	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	523006	06.05.2022	autorizado
202	Patrimonio	22107	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	CF178FF3A39F	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	523006	06.05.2022	autorizado
203	Patrimonio	20455	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	CF178FF3A39F	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	523006	06.05.2022	autorizado
204	Patrimonio	10091	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	CF178FF3A39F	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	523006	06.05.2022	autorizado
205	Patrimonio	4757	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	CF178FF3A39F	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	523006	06.05.2022	autorizado
206	Patrimonio	4692	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	CF178FF3A39F	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	523006	06.05.2022	autorizado
207	Patrimonio	4781	abr-22	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	CF178FF3A39F	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	523006	06.05.2022	autorizado
208	Patrimonio	21010	abr-22	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	22C8C961121B	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ 53.33	\$ 50.00	\$ 476.67	522201	06.05.2022	autorizado

GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2022

No.	ADMIN	CRÉDITO	Mes	CONCEPTO DE GASTO	TIPO GASTO	# FACTURA	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	ID FACTURA	FECHA CARGA	ESTATUS
209	Patrimonio	3010010101813888	abr-22	Avaluo	Judicial	658BAFCDF3F6	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	521717	06.05.2022	autorizado
210	Patrimonio	14424	abr-22	Avaluo	Judicial	658BAFCDF3F6	\$ 2,400.00	\$ 384.00	\$ -	\$ -	\$ 2,784.00	521717	06.05.2022	autorizado
211	Patrimonio	45846	abr-22	Honorario Gestión Obtención de Testimonio	Judicial	F9A957AE598D	\$ 1,258.78	\$ 201.41	\$ 134.31	\$ 125.88	\$ 1,200.00	521528	06.05.2022	autorizado
212	Patrimonio	4616	abr-22	Copias certificadas - Testimonios	Judicial	C988742FD1D5	\$ 99.99	\$ 16.00	\$ 10.67	\$ 10.00	\$ 95.32	522247	06.05.2022	autorizado
213	Patrimonio	4116	abr-22	Copias certificadas - Poderes	Judicial	615D3FE04C94	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ 16.00	\$ 15.00	\$ 143.00	522248	06.05.2022	autorizado
214	Patrimonio	13526	abr-22	Derechos de registro publico	Otros Gastos	984F2996948B	\$ 329.26	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 329.26	521574	06.05.2022	autorizado
215	Patrimonio	4610	abr-22	Copias certificadas - Título y cédula	Judicial	9003874D534A	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ 16.00	\$ 15.00	\$ 143.00	521203	06.05.2022	autorizado
216	Patrimonio	19556	abr-22	Copias certificadas - Título y cédula	Judicial	9003874D534A	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ 16.00	\$ 15.00	\$ 143.00	521203	06.05.2022	autorizado
217	Patrimonio	46574	abr-22	Copias certificadas - Título y cédula	Judicial	9003874D534A	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ 16.00	\$ 15.00	\$ 143.00	521203	06.05.2022	autorizado
218	Patrimonio	28663	abr-22	Copias certificadas - Título y cédula	Judicial	9003874D534A	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ 16.00	\$ 15.00	\$ 143.00	521203	06.05.2022	autorizado
219	Patrimonio	34033	abr-22	Honorarios Juris-Vol	Judicial	2B2C30C986FC	\$ 2,000.00	\$ 160.00	\$ 106.67	\$ 200.00	\$ 1,853.33	522732	06.05.2022	autorizado
220	Patrimonio	14456	abr-22	Avaluo	Judicial	E085BC489C6C	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	521751	06.05.2022	autorizado
221	Patrimonio	14201	abr-22	Avaluo	Judicial	E085BC489C6C	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	521751	06.05.2022	autorizado
222	Patrimonio	46574	abr-22	Avaluo	Judicial	E085BC489C6C	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	521751	06.05.2022	autorizado
223	Patrimonio	2246	abr-22	Avaluo	Judicial	E085BC489C6C	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	521751	06.05.2022	autorizado
224	Patrimonio	44918	abr-22	Avaluo	Judicial	E085BC489C6C	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	521751	06.05.2022	autorizado
225	Patrimonio	20292	abr-22	Avaluo	Judicial	E085BC489C6C	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	521751	06.05.2022	autorizado
226	Patrimonio	3010010101842911	abr-22	Avaluo	Judicial	E085BC489C6C	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	521751	06.05.2022	autorizado
227	Patrimonio	44917	abr-22	Avaluo	Judicial	E085BC489C6C	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	521751	06.05.2022	autorizado
228	Patrimonio	23695	abr-22	Avaluo	Judicial	E085BC489C6C	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	521751	06.05.2022	autorizado
229	Patrimonio	3720	abr-22	Avaluo	Judicial	E085BC489C6C	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	521751	06.05.2022	autorizado
230	Patrimonio	44908	abr-22	Avaluo	Judicial	E085BC489C6C	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	521751	06.05.2022	autorizado
231	Patrimonio	14426	abr-22	Avaluo	Judicial	E085BC489C6C	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	521751	06.05.2022	autorizado
232	Patrimonio	36897	abr-22	Avaluo	Judicial	E085BC489C6C	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	521751	06.05.2022	autorizado
233	Patrimonio	46574	abr-22	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	4584688CD5B1	\$ 400.00	\$ 64.00	\$ -	\$ -	\$ 464.00	521786	06.05.2022	autorizado
234	Patrimonio	36822	abr-22	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	804897E53994	\$ 19.33	\$ 3.09	\$ -	\$ -	\$ 22.42	522652	06.05.2022	autorizado
235	Patrimonio	2182	abr-22	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	804897E53994	\$ 29.04	\$ 4.65	\$ -	\$ -	\$ 33.69	522652	06.05.2022	autorizado
236	Patrimonio	1807	abr-22	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	804897E53994	\$ 29.04	\$ 4.65	\$ -	\$ -	\$ 33.69	522652	06.05.2022	autorizado
237	Patrimonio	23487	abr-22	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	804897E53994	\$ 38.79	\$ 6.21	\$ -	\$ -	\$ 45.00	522652	06.05.2022	autorizado
238	Patrimonio	20938	abr-22	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	804897E53994	\$ 19.35	\$ 3.10	\$ -	\$ -	\$ 22.45	522652	06.05.2022	autorizado
239	Patrimonio	19554	abr-22	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	804897E53994	\$ 29.04	\$ 4.65	\$ -	\$ -	\$ 33.69	522652	06.05.2022	autorizado
240	Patrimonio	2730	abr-22	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	804897E53994	\$ 29.04	\$ 4.65	\$ -	\$ -	\$ 33.69	522652	06.05.2022	autorizado
241	Patrimonio	2363	abr-22	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	804897E53994	\$ 29.04	\$ 4.65	\$ -	\$ -	\$ 33.69	522652	06.05.2022	autorizado
242	Patrimonio	4616	abr-22	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	804897E53994	\$ 29.04	\$ 4.65	\$ -	\$ -	\$ 33.69	522652	06.05.2022	autorizado
243	Patrimonio	14453	abr-22	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	804897E53994	\$ 29.04	\$ 4.65	\$ -	\$ -	\$ 33.69	522652	06.05.2022	autorizado
244	Patrimonio	33249	abr-22	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	804897E53994	\$ 29.04	\$ 4.65	\$ -	\$ -	\$ 33.69	522652	06.05.2022	autorizado
245	Patrimonio	14057	abr-22	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	804897E53994	\$ 19.36	\$ 3.10	\$ -	\$ -	\$ 22.46	522652	06.05.2022	autorizado
246	Patrimonio	34033	abr-22	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	804897E53994	\$ 19.36	\$ 3.10	\$ -	\$ -	\$ 22.46	522652	06.05.2022	autorizado
247	Patrimonio	3423	abr-22	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	804897E53994	\$ 29.01	\$ 4.65	\$ -	\$ -	\$ 33.66	522652	06.05.2022	autorizado
248	Patrimonio	19621	abr-22	Copias certificadas - Escritura	Judicial	A08977BA6561	\$ 1,900.00	\$ 304.00	\$ -	\$ -	\$ 2,204.00	520951	06.05.2022	autorizado
249	Patrimonio	4804	abr-22	Copias certificadas	Judicial	3ECE44D43868	\$ 1,900.00	\$ 304.00	\$ -	\$ -	\$ 2,204.00	520958	06.05.2022	autorizado
250	Patrimonio	23498	abr-22	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	A7A1F026DB59	\$ 15,606.16	\$ 2,496.99	\$ -	\$ -	\$ 18,103.15	522891	06.05.2022	autorizado
251	Patrimonio	36932	abr-22	Edictos - Sentencia	Judicial	B3D3E1F5B725	\$ 6,348.00	\$ 1,015.68	\$ -	\$ -	\$ 7,363.68	522887	06.05.2022	autorizado
252	Patrimonio	3010010101855673	abr-22	Edictos - Periodo probatorio	Judicial	4A97AA7A4807	\$ 1,028.81	\$ 164.61	\$ -	\$ -	\$ 1,193.42	522884	06.05.2022	autorizado
253	Patrimonio	23506	abr-22	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	B333874C42E5	\$ 5,878.28	\$ 940.53	\$ -	\$ -	\$ 6,818.81	522837	06.05.2022	autorizado
254	Patrimonio	3720	abr-22	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	DF32AD027C89	\$ 8,487.71	\$ 1,358.03	\$ -	\$ -	\$ 9,845.74	522833	06.05.2022	autorizado
255	Patrimonio	22097	abr-22	Copias simples - Poderes	Judicial	F325081E2114	\$ 73.92	\$ 11.83	\$ -	\$ -	\$ 85.75	522606	06.05.2022	autorizado
256	Patrimonio	25170	abr-22	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	B021B83B582E	\$ 3,964.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,964.00	520383	06.05.2022	autorizado
257	Patrimonio	25170	abr-22	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	590922AEC2CB	\$ 2,002.56	\$ 320.41	\$ -	\$ -	\$ 2,322.97	520151	06.05.2022	autorizado
258	Patrimonio	25170	abr-22	Certificado de gravamen	Judicial	AE849A92CEF	\$ 587.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 587.00	520381	06.05.2022	autorizado
259	Patrimonio	9952	abr-22	Exhorto para emplazar	Judicial	86A64278DB8F	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ 213.33	\$ 200.00	\$ 1,906.67	522918	06.05.2022	autorizado
260	Patrimonio	46574	abr-22	Certificado de gravamen	Judicial	0045541ae9d1	\$ 230.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 230.00	519851	06.05.2022	autorizado
261	Patrimonio	36868	abr-22	Certificado de gravamen	Judicial	3d92a1a7ac4c	\$ 1,272.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,272.00	520689	06.05.2022	autorizado
262	Patrimonio	23506	abr-22	Certificado de gravamen	Judicial	e55afa126d28	\$ 1,272.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,272.00	520039	06.05.2022	autorizado

GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2022

No.	ADMIN	CRÉDITO	Mes	CONCEPTO DE GASTO	TIPO GASTO	# FACTURA	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	ID FACTURA	FECHA CARGA	ESTATUS
263	Patrimonio	3010010101812583	abr-22	Certificado de gravamen	Judicial	4803683d17f1	\$ 221.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 221.00	521024	06.05.2022	autorizado
264	Patrimonio	36909	abr-22	Certificado de gravamen	Judicial	27b2c5b1dc39	\$ 221.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 221.00	521025	06.05.2022	autorizado
265	Patrimonio	23490	abr-22	Certificado de gravamen	Judicial	c24b672a3292	\$ 1,272.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,272.00	520065	06.05.2022	autorizado
													SUBTOTAL	154,798.09
													IVA	24,767.69
													TOTAL	179,565.78

REPORTE DE PREPAGO AL 30 DE ABRIL DE 2022

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
2,227,861.64	186,014,639.00	1.198%	15.358%	2005	1-Noviembre
857,453.60	185,008,612.68	0.463%	5.706%	2005	1-Diciembre
371,366.76	97,674,204.94	0.380%	4.659%	2006	1-Enero
977,060.76	179,243,440.86	0.545%	6.741%	2006	enero-00
1,915,032.95	173,950,325.69	1.101%	14.041%	2006	1-Junio
1,532,896.38	167,650,503.72	0.914%	11.541%	2006	1-Septiembre
2,052,453.69	158,357,929.22	1.296%	16.711%	2006	1-Diciembre
1,083,463.60	156,452,370.23	0.693%	8.634%	2007	1-Enero 07
936,139.43	153,910,667.38	0.608%	7.548%	2007	1-Marzo 07
1,988,351.73	147,772,264.75	1.346%	17.397%	2007	1-Junio 07
2,172,829.51	141,633,256.19	1.534%	20.045%	2007	1-Sept 07
1,156,535.35	135,883,758.50	0.851%	10.705%	2007	1-Diciembre 07
1,196,629.36	134,504,769.24	0.890%	11.214%	2008	1-Enero 08
985,844.03	130,665,547.70	0.754%	9.439%	2008	1-Marzo 08
958,803.44	127,760,869.61	0.750%	9.387%	2008	1-Junio 08
875,037.90	118,955,560.91	0.736%	9.193%	2008	30-Septiembre 08
1,389,860.77	111,437,516.26	1.247%	16.037%	2008	31-Diciembre 08
787,506.69	109,601,186.59	0.719%	8.971%	2009	31-Enero 09
1,064,567.86	105,205,558.68	1.012%	12.842%	2009	31-Marzo 09
1,532,489.29	100,042,740.69	1.532%	20.013%	2009	30-Junio-09
561,402.78	95,186,003.08	0.590%	7.312%	2009	30-Septiembre-09
948,553.33	91,130,286.83	1.041%	13.231%	2009	31-Diciembre-09
296,583.75	89,956,361.02	0.330%	4.029%	2010	31-Enero-10
406,931.22	89,550,164.51	0.454%	5.591%	2010	31-Marzo-10
674,123.90	85,183,889.61	0.791%	9.921%	2010	30-Junio-10
1,340,363.22	79,591,566.61	1.684%	22.190%	2010	30-Septiembre-10
571,645.79	73,203,145.42	0.781%	9.784%	2010	31-Diciembre-10
360,055.45	71,838,986.35	0.501%	6.183%	2011	28-Febrero-11
308,500.89	69,903,291.64	0.441%	5.426%	2011	31-Marzo-11
237,148.70	65,920,486.39	0.360%	4.403%	2011	30-Junio-11
568,281.61	61,857,763.57	0.919%	11.599%	2011	30-Septiembre-11
738,640.57	58,686,222.84	1.259%	16.194%	2011	31-Diciembre-11
266,528.30	58,717,127.14	0.454%	5.585%	2012	31-Enero-12
699,082.79	56,015,279.26	1.248%	16.048%	2012	31-Marzo-12
552,856.69	53,874,843.39	1.026%	13.034%	2012	30-Junio-12
457,761.87	51,022,629.05	0.897%	11.314%	2012	30-Septiembre-12
381,700.78	50,020,912.02	0.763%	9.551%	2012	diciembre-12
28,223.20	50,026,890.10	0.056%	0.679%	2013	31-Enero-13
1,739,469.43	48,826,192.69	3.563%	52.207%	2013	31-Marzo-13
480,536.49	46,311,516.99	1.038%	13.187%	2013	30-Junio-13
402,602.74	44,635,725.65	0.902%	11.377%	2013	30-Septiembre-13
612,375.38	42,584,416.08	1.438%	18.689%	2013	31-Diciembre-13
370,091.33	41,982,959.00	0.882%	11.107%	2014	31-Enero-14
332,963.81	41,397,871.45	0.804%	10.090%	2014	31-Marzo-14
72,886.05	39,356,580.00	0.185%	2.245%	2014	30-Junio-14
226,526.63	38,076,783.77	0.595%	7.377%	2014	30-Septiembre-14
685,687.44	36,469,105.13	1.880%	25.048%	2014	31-Diciembre-14
540,567.77	36,035,317.22	1.500%	19.563%	2015	31-Enero-15
243,554.08	35,066,569.54	0.695%	8.660%	2015	31-Marzo-15
187,304.77	33,458,124.04	0.560%	6.929%	2015	30-Junio-15
304,950.52	31,787,691.45	0.959%	12.139%	2015	30-Septiembre-15
642,421.97	29,735,705.80	2.160%	29.239%	2015	31-Diciembre-15
379,024.77	29,413,949.29	1.289%	16.607%	2016	31-Enero-16
246,204.53	28,934,464.46	0.851%	10.703%	2016	31-Marzo-16
471,308.46	27,385,862.59	1.721%	22.723%	2016	30-Junio-16
466,504.41	26,551,366.41	1.757%	23.245%	2016	30-Septiembre-16
599,777.73	25,325,158.35	2.345%	32.063%	2016	31-Diciembre-16
316,242.19	25,477,221.20	1.241%	15.955%	2017	31-Enero-17
210,728.44	24,923,415.00	0.846%	10.631%	2017	31-Marzo-17
362,089.93	23,690,396.56	1.528%	19.964%	2017	30-Junio-17
213,823.38	22,487,218.62	0.951%	12.026%	2017	30-Septiembre-17
65,516.43	21,390,812.66	0.306%	3.738%	2017	31-Diciembre-17
18,314.93	21,428,718.02	0.085%	1.030%	2018	31-Enero-2018
129,319.77	20,642,178.31	0.626%	7.782%	2018	31-Marzo-2018
159,955.18	19,514,705.36	0.820%	10.292%	2018	30-Junio-2018
129,022.03	17,849,087.91	0.723%	9.027%	2018	30-Septiembre-2018
249,216.59	17,229,588.66	1.446%	18.807%	2018	31-Diciembre-2018
129,656.00	16,866,635.74	0.769%	9.625%	2019	31-Enero-2019
84,819.61	16,803,137.76	0.505%	6.228%	2019	28-Febrero-2019
93,949.73	16,603,028.75	0.566%	7.006%	2019	31-Marzo-2019
161,670.82	16,257,770.45	0.994%	12.608%	2019	30-Abril-2019
64,957.50	15,973,700.17	0.407%	4.990%	2019	31-Mayo-2019
104,673.62	15,558,187.94	0.673%	8.379%	2019	30-Junio-2019
43,726.45	14,916,815.70	0.293%	3.575%	2019	31-Julio-2019
84,367.20	14,406,000.64	0.586%	7.259%	2019	31-Agosto-2019
99,295.82	13,958,664.43	0.711%	8.878%	2019	30-Septiembre-2019
76,169.78	13,747,303.67	0.554%	6.855%	2019	31-Octubre-2019
0.00	13,486,704.62	0.000%	0.000%	2019	30-Noviembre-2019
86,116.70	13,085,574.83	0.658%	8.189%	2019	31-Diciembre-2019
62,486.22	12,839,416.64	0.487%	5.999%	2020	31-Enero-2020
3,168.60	12,638,902.13	0.025%	0.301%	2020	29-Febrero-2020
0.00	12,409,943.08	0.000%	0.000%	2020	31-Marzo-2020
863,227.66	13,819,861.69	6.246%	106.902%	2020	30-Abril-2020
5,066.26	13,463,639.63	0.038%	0.452%	2020	31-Mayo-2020
2,870.07	13,216,163.49	0.022%	0.261%	2020	30-Junio-2020
196,984.43	12,859,915.68	1.532%	20.012%	2020	31-Julio-2020
264,623.77	12,318,026.42	2.148%	29.054%	2020	31-Agosto-2020
382,691.44	11,891,994.22	3.218%	46.241%	2020	30-Septiembre-2020
97,931.06	11,864,782.35	0.825%	10.367%	2020	31-Octubre-2020
62,426.53	11,913,650.96	0.524%	6.472%	2020	30-Noviembre-2020
294,284.96	11,588,176.89	2.540%	35.113%	2020	31-Diciembre-2020
4,157.84	11,368,251.68	0.037%	0.440%	2021	31-Enero-2021
117,056.39	11,094,729.97	1.055%	13.422%	2021	29-Febrero-2021
307,679.15	10,896,460.54	2.824%	39.674%	2021	31-Marzo-2021
208,046.50	10,909,890.51	1.907%	25.443%	2021	30-Abril-2021
165,411.52	10,749,971.79	1.539%	20.110%	2021	31-Mayo-2021
96,293.60	10,686,720.98	0.901%	11.365%	2021	30-Junio-2021
252,358.70	10,390,337.54	2.429%	33.372%	2021	31-Julio-2021
113,623.44	10,231,357.52	1.111%	14.171%	2021	31-Agosto-2021
124,885.91	5,142,949.00	2.428%	33.364%	2021	30-Septiembre-2021
282,467.10	9,875,011.56	2.860%	40.275%	2021	31-Octubre-2021
340,415.90	9,716,214.40	3.504%	51.170%	2021	30-Noviembre-2021
319,373.04	9,550,325.35	3.344%	48.398%	2021	31-Diciembre-2021
232,372.28	9,373,688.53	2.479%	34.158%	2022	31-Enero-2022
220,102.37	9,357,129.70	2.352%	32.181%	2022	28-Febrero-2022
381,987.73	9,100,392.79	4.197%	63.790%	2022	31-Marzo-2022
292,506.73	8,968,480.01	3.261%	46.981%	2022	30-Abril-2022

REESTRUCTURAS DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2022

Reestructuras Junio 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2017	21019	73,694.06	3000000186252	71,601.19	890.01	841	120	30,686.23	21/06/2017	Patrimonio	HCyC
01/07/2017	14108	73,904.09	3000000186423	64,379.36	800.24	756	120	27,591.15	23/06/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Abril 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/05/2017	9832	71,920.17	3000000184853	88,802.36	872.00	812.00	180	37,269.35	20/04/2017	Patrimonio	HCyC
01/05/2017	14096	62,965.54	3000000184993	62,783.01	780.40	738.00	120	26,907.00	19/04/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Marzo 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/04/2017	4982	57,557.53	3000000184559	53,674.73	667.18	631.00	120	23,003.46	24/03/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Febrero17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/03/2017	36822	59,700.89	3000000183464	50,745.42	630.77	596.00	120	21,748.03	13/02/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Enero 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/02/2017	13521	88,456.12	3000000181178	149,669.89	1,469.69	1,368.00	180	36,746.45	24/11/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	36693	63,432.25	3000000177045	71,375.50	707.84	652.00	180	30,589.50	25/05/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	3733	55,840.83	3000000178629	63,349.28	628.24	579.00	180	2,723.39	18/08/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	36704	65,050.35	3000000182659	82,151.62	1,021.16	965.00	120	35,207.83	09/01/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Noviembre 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/12/2016	4872	61,473.24	3000000180810	75,396.06	747.71	689.00	180	31,459.26	19/10/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Octubre 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/11/2016	2182	73,333.34	3000000181688	65,652.66	816.07	771.00	120	25,893.25	15/11/2016	Patrimonio	HCyC
01/11/2016	2495	65,081.78	3000000181900	52,882.51	657.34	621.00	120	22,663.93	23/11/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Septiembre 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/10/2016	23694	59,498.03	3000000180619	73,696.06	730.85	674.00	180	31,584.03	10/10/2016	Patrimonio	HCyC
01/10/2016	23528	53,422.06	3000000180438	46,638.58	584.27	548.00	120	19,987.96	04/10/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Agosto 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/09/2016	38485	68,082.80	3000000179370	60,569.77			180	25,958.47	23/08/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Julio 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/08/2016	14412	100,261.60	3000000178279	100,263.50			60	42,970.07	13/07/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	22101	82,074.14	3000000177772	71,624.11			180	30,875.94	20/07/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	24753	104,099.59	3000000177825	103,182.93			120	30,696.05	29/06/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	21010	71,438.64	3000000178528	72,043.86			120	44,221.26	30/06/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Junio 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2016	36705	61,169.45	3000000176988	53,543.29	530.99	489.38	180	22,947.13	16/05/2016	Patrimonio	HCyC
01/07/2016	21455	78,036.14	3000000176895	64,683.00	641.47	559.20	180	27,721.29	20/04/2016	Patrimonio	HCyC
01/07/2016	3010010101821998	173,572.89	3000000176876	185,383.22	2,322.42	2,147.34	120	46,345.81	22/04/2016	Patrimonio	HSC

