

**MXMACCB 05-2U -FIDEICOMISO 247 / TRUST 247**  
**REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2022**  
**COLLECTION REPORT CONSOLIDATED JANUARY 1 FRST TO JANUARY 31, 2022**

	UDIs	Pesos 7.125539	Reestructuras Pesos	Total	
<b>Cotización UDI / UDI Value:</b>					
<b>Resumen del Portafolio / Portfolio Summary</b>					
1 Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	35,851,141.92	255,458,709.95	0.00	255,458,709.95	
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	191,314.07	1,363,215.87	0.00	1,363,215.87	
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	232,372.28	1,655,777.74	0.00	1,655,777.74	
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	652,059.82	4,646,277.68	0.00	4,646,277.68	
5 Reverso de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	
6 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	34,775,395.75	247,793,438.66	0.00	247,793,438.66	
<b>Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the period</b>					
7 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	191,314.07	1,363,215.87	0.00	1,363,215.87	
8 Pre-pagos de Principal / Prepayments	232,372.28	1,655,777.74	0.00	1,655,777.74	
9 Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	23,033.70	164,127.54	0.00	164,127.54	
10 Pago de Capital Diferido	0.00	0.00	0.00	0.00	
11 Quitas de Capital	12,765.31	90,959.73	0.00	90,959.73	
12 Monto Total de Aplicaciones de Principal / Total Principal	433,954.74	3,092,161.42	0.00	3,092,161.42	
13 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	969,736.66	6,909,896.39	0.00	6,909,896.39	
14 Intereses Moratorios / Past due Interest	0.00	0.00	0.00	0.00	
15 Comisión por Administración / Servicing Fee	179,489.43	1,278,958.93	0.00	1,278,958.93	
16 Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	0.00	0.00	0.00	0.00	
17 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	53,113.03	378,458.97	0.00	378,458.97	
18 Seguro de vida aplicado / Life Insurance	36,947.06	263,267.72	0.00	263,267.72	
19 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	0.00	0.00	0.00	0.00	
20 Cargo por Cobranza / Collection Costs	56,086.84	399,648.97	0.00	399,648.97	
21 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
22 Cuota de Conservación / Conservation Fee	4,450.00	31,708.65	0.00	31,708.65	
23 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	148,482.38	1,058,016.95	0.00	1,058,016.95	
24 menos: Bonificaciones/Bonuses	940,634.64	6,702,528.80	0.00	6,702,528.80	
25 menos: Montos aplicados identificados en periodos ant./Applied Amounts Identified In Previous P	0.00	0.00	0.00	0.00	
26 menos: Quitas y Valorización de Udi's	223,157.95	1,590,120.70	0.00	1,590,120.70	
26 Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the Period	718,467.54	5,119,468.50	0.00	5,119,468.50	
<b>Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage</b>					
27 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium Collected	53,113.03	378,458.97	0.00	378,458.97	
28 Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (SHF)	7,307.83	52,072.23	0.00	52,072.23	
29 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	0.00	0.00	0.00	0.00	
30 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	7,307.83	52,072.23	0.00	52,072.23	
31 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	45,805.20	326,386.74	0.00	326,386.74	
<b>Cargos del Periodo / Period expenses</b>					
32 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	7,307.83	52,072.23	0.00	52,072.23	
33 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	22,632.05	161,265.55	0.00	161,265.55	
34 Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	28,401.61	202,376.77	0.00	202,376.77	
35 Cargo por Cobranza / Collection Costs	0.00	0.00	0.00	0.00	
36 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
37 Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
38 Gastos de Cobranza / Collection Expenses	976.77	6,960.00	0.00	6,960.00	
39 GPI Pagada / MI Paid	17,630.36	125,625.83	0.00	125,625.83	
40 Total de Cargos del Periodo / Total Expenses of the Period	76,948.62	548,300.37	0.00	548,300.37	
<b>Seguros / Insurance</b>					
41 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	36,947.06	263,267.72	0.00	263,267.72	
42 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	22,632.05	161,265.55	0.00	161,265.55	
43 Monto total de seguros / Net Insurance Amount	14,315.01	102,002.17	0.00	102,002.17	
<b>Resumen Cuenta General / General Account Summary</b>					
44 Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the Period	718,467.54	5,119,468.50	0.00	5,119,468.50	
45 Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	76,948.62	548,300.37	0.00	548,300.37	
46 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	148,482.38	1,058,016.95	0.00	1,058,016.95	
47 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	0.00	0.00	0.00	0.00	
48 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	
49 Recuperación GPI	0.00	0.00	0.00	0.00	
50 Pago adeudos Patrimonio (Flujo Ventas)	0.00	0.00	0.00	0.00	
51 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	493,036.55	3,513,151.17	0.00	3,513,151.17	
52 Cantidad Desembolsada por el IFC				0.00	
53 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	493,036.55	3,513,151.17		3,513,151.17	
<b>Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status</b>					
	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
54 Al Corriente / Current	142	26.39%	7,011,390.55	6,908,707.56	19.87%
55 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	34	6.32%	1,863,253.96	1,845,253.51	5.31%
56 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	8	1.49%	397,754.39	395,464.46	1.14%
57 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	5	0.93%	225,630.89	224,263.00	0.64%
58 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	5	0.93%	235,693.45	235,693.45	0.68%
59 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	2	0.37%	101,253.18	101,253.18	0.29%
60 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	5	0.93%	226,393.92	225,227.32	0.65%
61 Más de 180 días / More than 180 days	337	62.64%	25,789,771.54	24,839,533.23	71.43%
62 Total	538	100.00%	35,851,141.88	34,775,395.71	100.00%

<b>RESUMEN DE SALDOS</b>		
	UDIS	PESOS
Saldo Inicial Anterior	35,851,141.92	255,458,709.95
(-) Liquidaciones por Conciliación	0.00	0.00
(+) Reactivación de crédito	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reestr	35,851,141.92	255,458,709.95
Créditos CCI	0.00	0.00
Saldo Inicial desp Reestr.	35,851,141.92	255,458,709.95

<b>RESUMEN DE SALDOS A FAVOR</b>	
Saldo Inicial de Montos a Favor	5,102,023.21
(+) Desliz UDI	0.00
Reverso de Pago	0.00
(+) Montos Identificados no Aplicados del Periodo	1,058,016.95
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	1,424,079.02
(-) Ajuste por Conciliación	2,696,286.96
<b>(=) Saldo Final de Montos a Favor</b>	<b>2,039,674.18</b>

<b>RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN</b>	
Saldo Inicial de Excedentes en Liquidación	1,139,506.70
(+) Excedentes en Liquidación del Periodo	0.00
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo	0.00
(+) Ajuste por Conciliación	212,665.23
<b>(=) Saldo Final de Excedentes en Liquidación</b>	<b>1,352,171.93</b>

	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	
63 Número de Créditos / Number of Loans	189	349	201	337	538	
64 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	9,373,688.53	25,401,707.18	9,935,862.48	24,839,533.23	34,775,395.71	Inmuebles Recuperados / REO's
65 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	26.95%	73.05%	28.57%	71.43%	100.00%	96
66 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	37,162.92	21,556,406.89	62,017.34	21,531,552.47	21,593,569.81	6,991,690.15
67 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	3,480.63	145,001.75	3,480.63	145,001.75	148,482.38	
68 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	27,071.34	10,444,117.36	46,566.65	10,424,622.05	10,471,188.70	
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
69 Proceso judicial / Foreclosure process		337	24,839,533.23			
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
70 Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		553	35,851,141.92			
71 Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		5	323,525.87			
72 Inmuebles Recuperados / REO's		10	652,059.82			
73 Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	0.00			
74 Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Elegible Loans/ Restructures)		0	0.00			
75 Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		538	34,775,395.75			
		Monto / Balance				
76 Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			(14,421,975.30)			
77 Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			41,767,085.90			

Héctor Miguel Tenorio Vignati  
Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera  
Director de Administración Maestra

**REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
**"IMPORTES EN UDIS"**

<b>Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)</b>		<b>UDIS</b>
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	-
<b>3</b>	<b>Producto Neto de Liquidación</b>	<b>-</b>
<b>Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza</b>		<b>UDIS</b>
4	Prepago de Principal	319,373.04
5	Pago de Principal Programado	194,117.85
6	Principal Producto Neto de Liquidación	95,644.35
7	Pago de Capital Diferido	-
8	Quitas y Reversos de Capital	26,358.02
<b>9</b>	<b>Monto total de Pago de Principal Cobrado</b>	<b>582,777.22</b>
10	Intereses Ordinarios	485,834.67
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración Cobrada	112,113.35
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	66,328.20
15	Seguro de Vida Cobrado	24,087.44
16	Seguro de vida Pagado	-
17	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
18	Seguro de Daños y Contenidos Pagado (+ IVA)	-
19	Seguro de Desempleo	-
20	Seguro de Desempleo Pagado	-
21	Excedentes en Liquidación	71,142.23
22	Cargo por Cobranza	22,679.21
23	Cuota de Mantenimiento	-
24	Cuota de Conservación	-
25	Montos Recibidos Por Aplicar	138,614.61
26	Bonificaciones	408,799.57
27	Montos Aplicados identificados en Periodos Anteriores	-
28	menos: Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	80,929.31
29	Saldo a Favor SHF	8,063.74
30	Pago GPI	17,963.26
31	Monto de seguros pagados	23,093.24
32	Recuperación de GPI o SCV	-
33	Gastos Legales y de Cobranza	37,078.94
34	Comisión por Administración Pagada	28,819.84
35	Excedentes de Liquidaciones Anteriores	-
36	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
37	Gastos por revisión efectos fiscales	-
38	Compensaciones adeudo Patrimonio	-
<b>39</b>	<b>TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)</b>	<b>689,072.19</b>
40	Cantidad Desembolsada por el IFC	

**DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2022**

Valor de la UDI a la fecha de pago: 25-feb-22 7.169241

Calculo Comisión Superv Administradores				
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	% Comisión	Monto de Comisión UDIS	PESOS
Al Corriente	7,011,390.55	0.6500%	3,797.84	27,227.61
De 1 a 30 días	1,863,253.96	0.5720%	888.15	6,367.37
De 31 a 60 días	397,754.39	0.5720%	189.60	1,359.26
De 61 a 90 días	225,630.89	0.5720%	107.55	771.06
De 91 a 120 días	235,693.45	0.4160%	81.71	585.78
De 121 a 150 días	101,253.18	0.4160%	35.10	251.65
De 151 a 180 días	226,393.92	0.4160%	78.48	562.67
Más de 180 días	25,789,771.54	0.1000%	2,149.15	15,407.76
<b>TOTALES</b>	<b>35,851,141.88</b>		<b>7,327.57</b>	<b>52,533.14</b>

**Comisión Administrador Maestro**

Total Comisión del Periodo	94,304.07
85% Comisión del Periodo	80,158.46
<b>Total comisión cobrada (mas iva)</b>	<b>92,983.81</b>

**Pago adeudo García Alcocer**

Total Comisión del Periodo	94,304.07
15% Comisión del Periodo	14,145.61
<b>Pago Total Adeudo García Alcocer</b>	<b>16,408.91</b>

**b) Fee sobre Inmuebles Recuperados**

Saldo Inmuebles (UDIS)	% Comisión	Monto de Comisión
6,991,690.15	1.00%	41,770.93

**c) Fee sobre gastos rechazados del periodo**

Concepto de Gasto	Monto Total Rechazado	% Comisión	Monto de Comisión
Gasto de Cobranza	-	17.00%	-
Gastos de Venta	-		-
Avances Legales	-		-

**d) Fee Venta de Inmuebles Administrador Maestro**

Crédito	Saldo UDIS	Saldo Pesos	Precio Venta	Total Gastos	Fee Venta	Fee por Venta

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
ene-22	\$0.00	-	-

Monto Total de Comisión sin Iva 94,304.07

Monto Total de Comisión del Periodo (c/iva) **109,392.72**

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2022

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

1. En el mes de mayo se inicia nuevamente con la administración primaria de esta transacción por Patrimonio, estableciendo como base el 37.68% de cartera vigente, que representan 248 créditos con hasta tres mensualidades vencidas, el 2.88% (19 créditos) con morosidades entre cuatro y seis meses y por último el 59.42% como cartera vencida, esto es, 391 créditos con siete o más meses vencidos.

2. Con base a lo anterior la cartera vigente (0 a 3 mv) se mantiene con 189 créditos, que representa un 35% del total, en comparación al mes de mayo 2020 donde se entregó la administración a Patrimonio, la cartera vigente se mantiene prácticamente en niveles estables, a pesar de la disminución de tres puntos porcentuales en dicho universo, esta disminución es esperada debido al comportamiento normal y cíclico de los Fideicomisos. Por otra parte, la cartera vencida cuenta con 349 créditos los cuales son el 65% del total.

3. Para el mes de diciembre, los intereses por pagar al IFC son de \$241,023.43 mismos que están calculados sobre un monto de \$31'099,798.24 a una tasa de interés del 9% anual.

4. En este periodo de cobranza se tiene pronosticado el pago al adeudo que se tiene de los Honorarios de García Alcocer un monto de \$16,408.91, estos deberán ser retenidos en la cuenta de este Fideicomiso, dando como un resultado un saldo pendiente de \$2'408,496.84

FECH. REPORTE DE PAGO	MONTO PAGADO ADEUD. GARCIA ALC.	SALDO ADEUDO GARCIA ALCOCER
		2,805,266.17
25/02/2022	16,408.91	2,408,496.84
25/01/2022	33,829.10	2,424,905.75
27/12/2021	17,206.07	2,458,734.85
25/11/2021	16,324.10	2,475,940.92
25/10/2021	16,390.23	2,492,265.03
27/09/2021	75,644.82	2,508,655.25
25/08/2021	220,966.10	2,584,300.07

5. Durante el mes de enero el Administrador Primario reporta la recuperación de una Garantías por Incumplimiento (GPI) por un monto total de \$164,127.54 el cual se reporta en el rubro **9. Principal Producto Neto de Liquidaciones**

No. Crédito	Monto
13534	164,127.54

6. En este periodo resalta el importe de \$6'702,528.79 en la partida **24. Bonificaciones** debido a que el 64% que equivalen a \$4'318,508.64 corresponden a quitas aplicadas en los diez créditos reportados como recuperaciones de inmuebles, mientras que el 36% restante \$2'382,520.15 son quitas de accesorios aplicadas a las cuatro liquidaciones anticipadas.

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACIÓN

1. En este periodo los gastos y comisiones a reembolsar para el administrador Patrimonio ascienden a \$6,960.00

PATRIMONIO	
Concepto Gasto	Monto
Comisión por Avance Procesal	-
Judicial	\$6,960.00
Otros Gastos	-
	<b>\$6,960.00</b>

ADAMANTINE	
Concepto Gasto	Monto
Comisión por Avance Procesal	-
Judicial	-
Otros Gastos	-
	<b>-</b>

2. La cartera vencida de siete o más meses vencidos comprende de 337 créditos, presentando una baja de 15 créditos con respecto a lo reportado al cierre de diciembre; La Cartera Vencida representa el 65% de la cartera total. En términos generales este fideicomiso presenta un nivel de demanda del 79%, mientras que 71 créditos, que representan el 21%, aún no se tiene reportado un proceso legal iniciado o bien la demanda no se tienen como admitida (firme) por el juzgado, estos créditos presentan un promedio de 61 meses vencidos, teniendo el 80% de este universo en etapas Por Demandar y/o Presentación de la Demanda, los cuales presentan un promedio de morosidad de 46 meses, es decir, que están por cumplirse cuatro años de que dichos créditos llegaron a moras de siete meses y no se ha presentado la demanda

Clasificación	Cuenta Créditos	Suma Saldo Final (udis)	% Particip.
Demandado	258	20,242,643.47	77%
Reestructura	7	410,093.92	2%
Adjudicación por Tercero	1	59,681.16	0%
<b>Sub Total Demandados</b>	<b>266</b>	<b>20,712,418.55</b>	<b>79%</b>
No demandado	71	4,127,114.88	21%
Jurisdicción Voluntaria	13	998,731.02	18%
Notif. cesión por Fedatario	1	51,562.21	1%
Por Demandar	46	2,269,089.32	65%
Presentación de la Demanda	11	807,732.13	15%
<b>Total general</b>	<b>337</b>	<b>24,839,533.23</b>	<b>100%</b>

3. Se están identificando un total de 22 créditos los cuales están clasificados como No Demandados y presentan morosidades superiores a los 100 meses vencidos (8 años), estos casos continúan sin demandarse, por lo cual se solicitará al administrador primario puedan dar una retroalimentación en específico de la problemática o la estrategia que se llevará a cabo para estos asuntos.

Crédito	CAUSA ATRASO	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	SALDO CXC	MORA CXC
10548	Otras Prioridades De Pago	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	70,512.09	113
13526	Otras Prioridades De Pago	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	58,234.10	119
13564	Disminución De Ingresos	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	100,987.57	152
14097	Illocalizable	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	83,547.93	156
14368	Otras Prioridades De Pago	Por Demandar	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Demanda	No demandado	64,870.19	136
14489	Otras Prioridades De Pago	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	89,083.92	129
1928	Cliente Con Empleo Formal Bajos Ingresos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	68,006.48	134
1954	Disminución De Ingresos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	74,987.16	167
20453	Sin Voluntad De Pago	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	46,269.53	137
22107	Disminución De Ingresos	Por Demandar	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Demanda	No demandado	97,288.40	101
33258	Illocalizable	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	67,361.31	136
34029	Sin Voluntad De Pago	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	73,283.36	152
34033	Disminución De Ingresos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión de J.V.	No demandado	73,283.36	152
3423	Disminución De Ingresos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión de J.V.	No demandado	75,638.97	156
34263	Illocalizable	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	73,853.17	140
3669	Disminución De Ingresos	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	74,906.59	143
3886	Otras Prioridades De Pago	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	123,788.68	152
4707	Cliente Con Empleo Formal Bajos Ingresos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Oficios de localización	No demandado	44,396.41	133
4721	Otras Prioridades De Pago	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Desechamiento	No demandado	121,711.91	159
4725	Disminución De Ingresos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	117,107.05	134
4857	Cliente Con Empleo Formal Bajos Ingresos	Por Demandar	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Demanda	No demandado	62,922.51	140
4972	Disminución De Ingresos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	75,681.88	149

C) EVENTOS RELEVANTES RESPECTO A LOS INMUEBLES RECUPERADOS Y VENTAS

1. Se reporta la recuperación de diez inmuebles con un saldo total de 652,059.82 udis.

No. Crédito	Admon	Originador	Estado	Saldo	Tipo
14463	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	BCN	72,340.04	Adjudicación
14095	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	BCS	77,898.51	Adjudicación
4755	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	BCS	74,722.94	Adjudicación
23532	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	EM	57,074.45	Adjudicación
36943	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	EM	66,999.74	Adjudicación
19582	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	JAL	58,118.09	Adjudicación
19620	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	JAL	60,114.94	Adjudicación
19646	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	JAL	56,873.33	Adjudicación
20144	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	NL	58,531.00	Adjudicación
3010010101839149	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	BCN	69,386.78	Adjudicación

2. En este periodo de cobranza no hay ventas de inmuebles por reportar.

3. Al cierre de enero el acumulado de inmuebles comprende de 96 garantías con un saldo total de 6'991,690.15 udis.

4. Se reporta el acumulado de los inmuebles recuperados y ventas que se realizarán durante el presente año.

Total Recuperaciones	Saldo Total de Recuperaciones	Total Ventas	PPNL
10	652,059.82		

**DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2022**

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisión por Administración	Patrimonio	28,401.61	7.125539	202,376.77
	Adamantine (CCI)	-		-
<b>TOTALES</b>		<b>28,401.61</b>		<b>202,376.77</b>

Concepto	Tipo seguros	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Seguro de Vida	Patrimonio	17,837.06	7.125539	127,098.69
Seguro de Daños		4,794.99		34,166.85
Otros (seguros)		-		
<b>TOTALES</b>		<b>22,632.05</b>		<b>161,265.55</b>

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Gastos Cobranza / Avances Legales	Patrimonio	976.77	7.125539	6,960.00
		-		-
<b>TOTALES</b>		<b>976.77</b>		<b>6,960.00</b>

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles	Patrimonio	-	7.125539	
<b>TOTALES</b>		<b>-</b>		<b>-</b>

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
GPI		17,630.36	7.125539	125,625.83
GPI (periodos anteriores)		-		-
Swap		7,307.83		52,072.23
<b>TOTALES</b>		<b>24,938.19</b>		<b>177,698.06</b>

<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>76,948.62</b>	<b>548,300.37</b>
----------------------	------------------	-------------------

**GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2022**

No.	ADMIN	CRÉDITO	BURSA	# FACTURA	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	ID FACTURA	CONCEPTO DE GASTO	TIPO GASTO	FECHA CARGA	ESTATUS
1	Patrimonio	36943	MXMACCB 052 U	617	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ -	\$ -	\$ 2,320.00	519231	Exhorto para publicar edictos de remate	Judicial	08.02.2022	autorizado
2	Patrimonio	3720	MXMACCB 052 U	618	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ -	\$ -	\$ 2,320.00	519232	Exhorto para publicar edictos de remate	Judicial	08.02.2022	autorizado
3	Patrimonio	3010010101839149	MXMACCB 052 U	2440	\$ 2,000.00	\$ 160.00	\$ -	\$ -	\$ 2,160.00	519326	Exhorto para publicar edictos de remate	Judicial	08.02.2022	autorizado
													<b>SUBTOTAL</b>	<b>6,000.00</b>
													<b>IVA</b>	<b>960.00</b>
													<b>TOTAL</b>	<b>6,960.00</b>

REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE ENERO DE 2022

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
2,227,861.64	186,014,639.00	1.198%	15.358%	2005	1-Noviembre
857,453.60	185,008,612.68	0.463%	5.706%	2005	1-Diciembre
371,366.76	97,674,204.94	0.380%	4.659%	2006	1-Enero
977,060.76	179,243,440.86	0.545%	6.741%	2006	enero-00
1,915,032.95	173,950,325.69	1.101%	14.041%	2006	1-Junio
1,532,896.38	167,650,503.72	0.914%	11.541%	2006	1-Septiembre
2,052,453.69	158,357,929.22	1.296%	16.711%	2006	1-Diciembre
1,083,463.60	156,452,370.23	0.693%	8.634%	2007	1-Enero 07
936,139.43	153,910,667.38	0.608%	7.548%	2007	1-Marzo 07
1,988,351.73	147,772,264.75	1.346%	17.397%	2007	1-Junio 07
2,172,829.51	141,633,256.19	1.534%	20.045%	2007	1-Sept 07
1,156,535.35	135,883,758.50	0.851%	10.705%	2007	1-Diciembre 07
1,196,629.36	134,504,769.24	0.890%	11.214%	2008	1-Enero 08
985,844.03	130,665,547.70	0.754%	9.439%	2008	1-Marzo 08
958,803.44	127,760,869.61	0.750%	9.387%	2008	1-Junio 08
875,037.90	118,955,560.91	0.736%	9.193%	2008	30-Septiembre 08
1,389,860.77	111,437,516.26	1.247%	16.037%	2008	31-Diciembre 08
787,506.69	109,601,186.59	0.719%	8.971%	2009	31-Enero 09
1,064,567.86	105,205,558.68	1.012%	12.842%	2009	31-Marzo 09
1,532,489.29	100,042,740.69	1.532%	20.013%	2009	30-Junio- 09
561,402.78	95,186,003.08	0.590%	7.312%	2009	30-Septiembre- 09
948,553.33	91,130,286.83	1.041%	13.231%	2009	31-Diciembre- 09
296,583.75	89,956,361.02	0.330%	4.029%	2010	31-Enero- 10
406,931.22	89,550,164.51	0.454%	5.591%	2010	31-Marzo- 10
674,123.90	85,183,889.61	0.791%	9.921%	2010	30-Junio- 10
1,340,363.22	79,591,566.61	1.684%	22.190%	2010	30-Septiembre- 10
571,645.79	73,203,145.42	0.781%	9.784%	2010	31-Diciembre- 10
360,055.45	71,838,986.35	0.501%	6.183%	2011	28-Febrero- 11
308,500.89	69,903,291.64	0.441%	5.426%	2011	31-Marzo- 11
237,148.70	65,920,486.39	0.360%	4.403%	2011	30-Junio- 11
568,281.61	61,857,763.57	0.919%	11.599%	2011	30-Septiembre-11
738,640.57	58,686,222.84	1.259%	16.194%	2011	31-Diciembre- 11
266,528.30	58,717,127.14	0.454%	5.585%	2012	31-Enero- 12
699,082.79	56,015,279.26	1.248%	16.048%	2012	31-Marzo- 12
552,856.69	53,874,843.39	1.026%	13.034%	2012	30-Junio-12
457,761.87	51,022,629.05	0.897%	11.314%	2012	30-Septiembre-12
381,700.78	50,020,912.02	0.763%	9.551%	2012	diciembre-12
28,223.20	50,026,890.10	0.056%	0.679%	2013	31-Enero-13
1,739,469.43	48,826,192.69	3.563%	52.207%	2013	31-Marzo-13
480,536.49	46,311,516.99	1.038%	13.187%	2013	30-Junio-13
402,602.74	44,635,725.65	0.902%	11.377%	2013	30-Septiembre-13
612,375.38	42,584,416.08	1.438%	18.689%	2013	31-Diciembre-13
370,091.33	41,982,959.00	0.882%	11.107%	2014	31-Enero-14
332,963.81	41,397,871.45	0.804%	10.090%	2014	31-Marzo-14
72,886.05	39,356,580.00	0.185%	2.245%	2014	30-Junio-14
226,526.63	38,076,783.77	0.595%	7.377%	2014	30-Septiembre-14
685,687.44	36,469,105.13	1.880%	25.048%	2014	31-Diciembre-14
540,567.77	36,035,317.22	1.500%	19.563%	2015	31-Enero-15
243,554.08	35,066,569.54	0.695%	8.660%	2015	31-Marzo-15
187,304.77	33,458,124.04	0.560%	6.929%	2015	30-Junio-15
304,950.52	31,787,691.45	0.959%	12.139%	2015	30-Septiembre-15
642,421.97	29,735,705.80	2.160%	29.239%	2015	31-Diciembre-15
379,024.77	29,413,949.29	1.289%	16.607%	2016	31-Enero-16
246,204.53	28,934,464.46	0.851%	10.703%	2016	31-Marzo-16
471,308.46	27,385,862.59	1.721%	22.723%	2016	30-Junio-16
466,504.41	26,551,366.41	1.757%	23.245%	2016	30-Septiembre-16
593,777.73	25,325,158.35	2.345%	32.063%	2016	31-Diciembre-16
316,242.19	25,477,221.20	1.241%	15.955%	2017	31-Enero-17
210,728.44	24,923,415.00	0.846%	10.631%	2017	31-Marzo-17
362,089.93	23,690,396.56	1.528%	19.964%	2017	30-Junio-17
213,823.38	22,487,218.62	0.951%	12.026%	2017	30-Septiembre-17
65,516.43	21,390,812.66	0.306%	3.738%	2017	31-Diciembre-17
18,314.93	21,428,718.02	0.085%	1.030%	2018	31-Enero-2018
129,319.77	20,642,178.31	0.626%	7.782%	2018	31-Marzo-2018
159,955.18	19,514,705.36	0.820%	10.292%	2018	30-Junio-2018
129,022.03	17,849,087.91	0.723%	9.027%	2018	30-Septiembre-2018
249,216.59	17,229,588.66	1.446%	18.807%	2018	31-Diciembre-2018
129,656.00	16,866,635.74	0.769%	9.625%	2019	31-Enero-2019
84,819.61	16,803,137.76	0.505%	6.228%	2019	28-Febrero-2019
93,949.73	16,603,028.75	0.566%	7.006%	2019	31-Marzo-2019
161,670.82	16,257,770.45	0.994%	12.608%	2019	30-Abril-2019
64,957.50	15,973,700.17	0.407%	4.990%	2019	31-Mayo-2019
104,673.62	15,558,187.94	0.673%	8.379%	2019	30-Junio-2019
43,726.45	14,916,815.70	0.293%	3.575%	2019	31-Julio-2019
84,367.20	14,406,000.64	0.586%	7.259%	2019	31-Agosto-2019
99,295.82	13,958,664.43	0.711%	8.878%	2019	30-Septiembre-2019
76,169.78	13,747,303.67	0.554%	6.855%	2019	31-October-2019
0.00	13,486,704.62	0.000%	0.000%	2019	30-Noviembre-2019
86,116.70	13,085,574.83	0.658%	8.189%	2019	31-Diciembre-2019
62,486.22	12,839,416.64	0.487%	5.999%	2020	31-Enero-2020
3,168.60	12,638,902.13	0.025%	0.301%	2020	29-Febrero-2020
0.00	12,409,943.08	0.000%	0.000%	2020	31-Marzo-2020
863,227.66	13,819,861.69	6.246%	106.902%	2020	30-Abril-2020
5,066.26	13,463,639.63	0.038%	0.452%	2020	31-Mayo-2020
2,870.07	13,216,163.49	0.022%	0.261%	2020	30-Junio-2020
196,984.43	12,859,915.68	1.532%	20.012%	2020	31-Julio-2020
264,623.77	12,318,026.42	2.148%	29.054%	2020	31-Agosto-2020
382,691.44	11,891,994.22	3.218%	46.241%	2020	30-Septiembre-2020
97,931.06	11,864,782.35	0.825%	10.367%	2020	31-October-2020
62,426.53	11,913,650.96	0.524%	6.472%	2020	30-Noviembre-2020
294,284.96	11,588,176.89	2.540%	35.113%	2020	31-Diciembre-2020
4,157.84	11,368,251.68	0.037%	0.440%	2021	31-Enero-2021
117,056.39	11,094,729.97	1.055%	13.422%	2021	28-Febrero-2021
307,679.15	10,896,460.54	2.824%	39.674%	2021	31-Marzo-2021
208,046.50	10,909,890.51	1.907%	25.443%	2021	30-Abril-2021
165,411.52	10,749,971.79	1.539%	20.110%	2021	31-Mayo-2021
96,293.60	10,686,720.98	0.901%	11.365%	2021	30-Junio-2021
252,358.70	10,390,337.54	2.429%	33.372%	2021	31-Julio-2021
113,623.44	10,231,357.52	1.111%	14.171%	2021	31-Agosto-2021
124,885.91	5,142,949.00	2.428%	33.364%	2021	30-Septiembre-2021
282,467.10	9,875,011.56	2.860%	40.275%	2021	31-October-2021
340,415.90	9,716,214.40	3.504%	51.170%	2021	30-Noviembre-2021
319,373.04	9,550,325.35	3.344%	48.398%	2021	31-Diciembre-2021
232,372.28	9,373,688.53	2.479%	34.158%	2022	31-Enero-2022

**REESTRUCTURAS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2022**

**Reestructuras Junio 17**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2017	21019	73,694.06	3000000186252	71,601.19	890.01	841	120	30,686.23	21/06/2017	Patrimonio	HCyC
01/07/2017	14108	73,904.09	3000000186423	64,379.36	800.24	756	120	27,591.15	23/06/2017	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Abril 17**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/05/2017	9832	71,920.17	3000000184853	88,802.36	872.00	812.00	180	37,269.35	20/04/2017	Patrimonio	HCyC
01/05/2017	14096	62,965.54	3000000184993	62,783.01	780.40	738.00	120	26,907.00	19/04/2017	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Marzo 17**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/04/2017	4982	57,557.53	3000000184559	53,674.73	667.18	631.00	120	23,003.46	24/03/2017	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Febrero17**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/03/2017	36822	59,700.89	3000000183464	50,745.42	630.77	596.00	120	21,748.03	13/02/2017	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Enero 17**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/02/2017	13521	88,456.12	3000000181178	149,669.89	1,469.69	1,368.00	180	36,746.45	24/11/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	36693	63,432.25	3000000177045	71,375.50	707.84	652.00	180	30,589.50	25/05/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	3733	55,840.83	3000000178629	63,349.28	628.24	579.00	180	2,723.39	18/08/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	36704	65,050.35	3000000182659	82,151.62	1,021.16	965.00	120	35,207.83	09/01/2017	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Noviembre 16**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/12/2016	4872	61,473.24	3000000180810	75,396.06	747.71	689.00	180	31,459.26	19/10/2016	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Octubre 16**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/11/2016	2182	73,333.34	3000000181688	65,652.66	816.07	771.00	120	25,893.25	15/11/2016	Patrimonio	HCyC
01/11/2016	2495	65,081.78	3000000181900	52,882.51	657.34	621.00	120	22,663.93	23/11/2016	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Septiembre 16**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/10/2016	23694	59,498.03	3000000180619	73,696.06	730.85	674.00	180	31,584.03	10/10/2016	Patrimonio	HCyC
01/10/2016	23528	53,422.06	3000000180438	46,638.58	584.27	548.00	120	19,987.96	04/10/2016	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Agosto 16**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/09/2016	38485	68,082.80	3000000179370	60,569.77			180	25,958.47	23/08/2016	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Julio 16**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/08/2016	14412	100,261.60	3000000178279	100,263.50			60	42,970.07	13/07/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	22101	82,074.14	3000000177772	71,624.11			180	30,875.94	20/07/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	24753	104,099.59	3000000177825	103,182.93			120	30,696.05	29/06/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	21010	71,438.64	3000000178528	72,043.86			120	44,221.26	30/06/2016	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Junio 16**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2016	36705	61,169.45	3000000176988	53,543.29	530.99	489.38	180	22,947.13	16/05/2016	Patrimonio	HCyC
01/07/2016	21455	78,036.14	3000000176895	64,683.00	641.47	559.20	180	27,721.29	20/04/2016	Patrimonio	HCyC
01/07/2016	3010010101821998	173,572.89	3000000176876	185,383.22	2,322.42	2,147.34	120	46,345.81	22/04/2016	Patrimonio	HSC

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPECHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO EXPEDIENTE	JURISDICCION	PRESENTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	INICIO ULTIMA ETAPA PROCESAL	APLICACION COBRANZA	FIDECOMISO	Saldo CxC	MORA C/C	PRESCRIPCION	PROGRESO
10091	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS INGRESOS	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	ESPECIAL HIPOTECARIO	1 CIVIL	0075/2018	SINALOA	13/07/2018	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	27/08/2020	02/02/2022	2427	90,855 71	135	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
10092	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	EMILIO ANDRÉS GARCÍA	ORDINARIO MERCANTIL	TERCERO CIVIL	348/2016	QUINTANA ROO	16/03/2016	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficia de localización	Demandado	10/11/2017	02/02/2022	2427	90,730 98	174	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
10093	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS INGRESOS	CECILIA GUADALUPE GAMBIRA HERNANDEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	TERCERO CIVIL	0088/2017	SINALOA	22/08/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Avalúos	Demandado	15/12/2017	02/02/2022	2427	88,934 80	93	No	Misma etapa por bloque
10094	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	DIOMEDE BLAS	TERCERO DE MERCERIA	371-2016	VERACRUZ	15/02/2016	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficia de localización	Demandado	24/08/2017	02/02/2022	2427	74,818 70	165	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
10095	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	ORDINARIO CIVIL	4 CIVIL	348/2018	SINALOA	31/03/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Amargo Indirecto	Demandado	06/09/2017	02/02/2022	2427	57,445 00	31	No	Misma etapa por bloque
10096	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS INGRESOS	CECILIA GUADALUPE GAMBIRA HERNANDEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	100/2017	BAJA CALIFORNIA NORO	28/02/2017	CONVENIO JUDICIAL	Convenio Judicial. Avalúos	Demandado	25/03/2017	02/02/2022	2427	52,494 45	113	No	Misma etapa por bloque
10097	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADORA DE	JURISDICCION VOLUNTARIA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO DEMANDADO	31/01/2022	02/02/2022	2427	48,712 83	5	No	Retraceso
10098	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	ROBLES PAVAN Y ASOCIADOS S.C.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SEXTO CIVIL	1211/2017	SINALOA	06/11/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Avalúos	Demandado	07/09/2017	02/02/2022	2427	57,236 44	107	No	Misma etapa por bloque
10099	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	LOCALIZABLE	CECILIA GUADALUPE GAMBIRA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	1216/2017	SINALOA	06/11/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazamiento Demandado	Demandado	10/09/2018	02/02/2022	2427	56,122 80	95	No	Misma etapa por bloque
10100	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	MANUEL LIEVANO LARRAGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	TERCERO CIVIL	378/2016	BAJA CALIFORNIA NORO	06/03/2016	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación de Demanda. Presentación	Demandado	30/11/2017	02/02/2022	2427	58,234 10	119	Por prescrip	Misma etapa por bloque
10101	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	PROCESO DEMANDA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	CECILIA GUADALUPE GAMBIRA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUARTO CIVIL	0088/2017	SINALOA	22/08/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Avalúos	Demandado	15/12/2017	02/02/2022	2427	88,934 80	93	No	Misma etapa por bloque
10102	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	DESPACHO JURIDICO CASTRO Y CRUZ ABOGADOS SC	ESPECIAL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	1561/2013	SINALOA	26/11/2013	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación de Demanda. Presentación	Demandado	26/11/2013	02/02/2022	2427	100,887 57	152	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
10103	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	TANA ROCIO TORRES ROSALES	ORDINARIO CIVIL	10	1318/2012	BAJA CALIFORNIA NORO	02/10/2012	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Avalúos	Demandado	15/04/2017	02/02/2022	2427	114,555 79	135	No	Misma etapa por bloque
10104	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS INGRESOS	TANA ROCIO TORRES ROSALES	ORDINARIO CIVIL	10	100/2013	BAJA CALIFORNIA NORO	24/01/2013	CONVENIO JUDICIAL	Convenio Judicial. Avalúos	Demandado	25/03/2017	02/02/2022	2427	52,494 45	113	No	Misma etapa por bloque
10105	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS INGRESOS	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADORA DE	JURISDICCION VOLUNTARIA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO DEMANDADO	19/10/2020	02/02/2022	2427	64,813 52	47	No	Retraceso
10106	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS AVOO POR ESCRITO CON CARTA O EDO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADORA DE	JURISDICCION VOLUNTARIA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO DEMANDADO	30/10/2019	02/02/2022	2427	63,511 58	37	No	Retraceso
10107	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADORA DE	JURISDICCION VOLUNTARIA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO DEMANDADO	19/07/2018	02/02/2022	2427	85,847 83	156	Ha prescrito	Retraceso
10108	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	VICTOR MANUEL GAMBIRA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	1132/2019	SIN INFORMACION	05/09/2019	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación de Demanda. Auto Admisión	Demandado	05/09/2019	02/02/2022	2427	71,741 03	63	No	Misma etapa por bloque
10109	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	LOCALIZABLE	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	3 CIVIL	1189/2018	SINALOA	16/10/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Resolucion de Incidente	Demandado	10/09/2017	02/02/2022	2427	79,588 40	140	No	Misma etapa por bloque
10110	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	LOCALIZABLE	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	1216/2017	SINALOA	06/11/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazamiento Demandado	Demandado	10/09/2018	02/02/2022	2427	56,122 80	95	No	Misma etapa por bloque
10111	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	MANUEL LIEVANO LARRAGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	TERCERO CIVIL	378/2016	BAJA CALIFORNIA NORO	06/03/2016	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación de Demanda. Presentación	Demandado	30/11/2017	02/02/2022	2427	58,234 10	119	Por prescrip	Misma etapa por bloque
10112	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	PROCESO DEMANDA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	CECILIA GUADALUPE GAMBIRA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUARTO CIVIL	0088/2017	SINALOA	22/08/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Avalúos	Demandado	15/12/2017	02/02/2022	2427	88,934 80	93	No	Misma etapa por bloque
10113	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	DESPACHO JURIDICO CASTRO Y CRUZ ABOGADOS SC	ESPECIAL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	1561/2013	SINALOA	26/11/2013	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación de Demanda. Presentación	Demandado	26/11/2013	02/02/2022	2427	100,887 57	152	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
10114	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	TANA ROCIO TORRES ROSALES	ORDINARIO CIVIL	10	1318/2012	BAJA CALIFORNIA NORO	02/10/2012	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Avalúos	Demandado	15/04/2017	02/02/2022	2427	114,555 79	135	No	Misma etapa por bloque
10115	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS INGRESOS	TANA ROCIO TORRES ROSALES	ORDINARIO CIVIL	10	100/2013	BAJA CALIFORNIA NORO	24/01/2013	CONVENIO JUDICIAL	Convenio Judicial. Avalúos	Demandado	25/03/2017	02/02/2022	2427	52,494 45	113	No	Misma etapa por bloque
10116	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	LOCALIZABLE	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADORA DE	JURISDICCION VOLUNTARIA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO DEMANDADO	19/10/2020	02/02/2022	2427	64,813 52	47	No	Retraceso
10117	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS AVOO POR ESCRITO CON CARTA O EDO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADORA DE	JURISDICCION VOLUNTARIA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO DEMANDADO	30/10/2019	02/02/2022	2427	63,511 58	37	No	Retraceso
10118	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	LOCALIZABLE	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADORA DE	JURISDICCION VOLUNTARIA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO DEMANDADO	19/07/2018	02/02/2022	2427	85,847 83	156	Ha prescrito	Retraceso
10119	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	VICTOR MANUEL GAMBIRA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	1132/2019	SIN INFORMACION	05/09/2019	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación de Demanda. Auto Admisión	Demandado	05/09/2019	02/02/2022	2427	71,741 03	63	No	Misma etapa por bloque
10120	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	LOCALIZABLE	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	3 CIVIL	1189/2018	SINALOA	16/10/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Resolucion de Incidente	Demandado	10/09/2017	02/02/2022	2427	79,588 40	140	No	Misma etapa por bloque
10121	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	MANUEL LIEVANO LARRAGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	TERCERO CIVIL	378/2016	BAJA CALIFORNIA NORO	06/03/2016	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación de Demanda. Presentación	Demandado	30/11/2017	02/02/2022	2427	58,234 10	119	Por prescrip	Misma etapa por bloque
10122	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	PROCESO DEMANDA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	CECILIA GUADALUPE GAMBIRA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUARTO CIVIL	0088/2017	SINALOA	22/08/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Avalúos	Demandado	15/12/2017	02/02/2022	2427	88,934 80	93	No	Misma etapa por bloque
10123	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	DESPACHO JURIDICO CASTRO Y CRUZ ABOGADOS SC	ESPECIAL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	1561/2013	SINALOA	26/11/2013	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación de Demanda. Presentación	Demandado	26/11/2013	02/02/2022	2427	100,887 57	152	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
10124	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	TANA ROCIO TORRES ROSALES	ORDINARIO CIVIL	10	1318/2012	BAJA CALIFORNIA NORO	02/10/2012	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Avalúos	Demandado	15/04/2017	02/02/2022	2427	114,555 79	135	No	Misma etapa por bloque
10125	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS INGRESOS	TANA ROCIO TORRES ROSALES	ORDINARIO CIVIL	10	100/2013	BAJA CALIFORNIA NORO	24/01/2013	CONVENIO JUDICIAL	Convenio Judicial. Avalúos	Demandado	25/03/2017	02/02/2022	2427	52,494 45	113	No	Misma etapa por bloque
10126	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	LOCALIZABLE	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADORA DE	JURISDICCION VOLUNTARIA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO DEMANDADO	19/10/2020	02/02/2022	2427	64,813 52	47	No	Retraceso
10127	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS AVOO POR ESCRITO CON CARTA O EDO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADORA DE	JURISDICCION VOLUNTARIA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO DEMANDADO	30/10/2019	02/02/2022	2427	63,511 58	37	No	Retraceso
10128	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	LOCALIZABLE	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADORA DE	JURISDICCION VOLUNTARIA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO DEMANDADO	19/07/2018	02/02/2022	2427	85,847 83	156	Ha prescrito	Retraceso
10129	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	VICTOR MANUEL GAMBIRA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	1132/2019	SIN INFORMACION	05/09/2019	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación de Demanda. Auto Admisión	Demandado	05/09/2019	02/02/2022	2427	71,741 03	63	No	Misma etapa por bloque
10130	Patrimonio</																					

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESAPCHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO EXPEDIENTE	JURISDICCION	PRESENTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	INICIO ULTIMA ETAPA PROCESAL	APLICACION COBRANZA	FIDECOMISO	Saldo CXC	MORA CXC	PRESCRIPCION	PROGRESO	
301001001841134	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	angelaguadalupe gonzalez cur	ESPECIAL HIPOTECARIO	7 CIVIL	7502107	DISTRITO FEDERAL	18/08/2017	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion de Demanda. Adm. Adm. Adm.	Demanda	12/06/2019	02/02/2022	02/02/2022	2427	147,597.52	150	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301001001841291	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DESAMPEÑO	COMUNICACION TELEFONICA	DESEMPEÑO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	30/09/2020	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicita De Testimonio	No demandado	30/09/2020	02/02/2022	02/02/2022	2427	45,421.29	23	No	Retraceso
301001001841448	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	14/04/2021	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Solicita De Testimonio	Demanda	14/04/2021	02/02/2022	02/02/2022	2427	205,892.56	134	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301001001841589	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	angelaguadalupe gonzalez cur	ESPECIAL HIPOTECARIO	2 CIVIL	1001217	DISTRITO FEDERAL	24/10/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazamiento demandado	Demanda	05/08/2017	02/02/2022	02/02/2022	2427	47,827.45	174	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301001001841739	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	02/02/2022	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicita De Testimonio	No demandado	02/02/2022	02/02/2022	02/02/2022	2427	14,474.8	8	No	Retraceso
301001001841895	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	PROCESO DEMANDA	DESHABITADA	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	V DE LA TORRE ABONDO, S.C.	ORDINARIO CIVIL	48	7172009	DISTRITO FEDERAL	22/06/2009	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Requerimiento	Demanda	03/07/2017	02/02/2022	02/02/2022	2427	79,252.31	165	No	Misma etapa por bloque
301001001841957	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	CONSULTORES JURISICA ARAÑA	ESPECIAL HIPOTECARIO	25 CIVIL	9382107	DISTRITO FEDERAL	20/10/2017	CONTESTACION. PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demanda	25/10/2017	02/02/2022	02/02/2022	2427	75,113.37	157	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301001001842067	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	MECA TENORIO YILARAYA Y ASOCIADOS S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	1	1046203	SIN INFORMACION	24/05/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Solicita De Testimonio	No demandado	07/02/2020	02/02/2022	02/02/2022	2427	75,481.35	48	No	Retraceso
33206	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	LIC. JOSUE ABUNDI OSLINA	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	5	11572017	BAJA CALIFORNIA NORO	12/07/2017	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Requerimiento	Demanda	17/09/2017	02/02/2022	02/02/2022	2427	80,014.03	145	No	Misma etapa por bloque
33208	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDOS	TANIA ROCIO TORRES ROSALES	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	5	8951217	BAJA CALIFORNIA NORO	28/03/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Efecto por via actual	Demanda	09/11/2017	02/02/2022	02/02/2022	2427	80,014.03	145	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
33209	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	CONSULTORES JURISICA ARAÑA	ESPECIAL HIPOTECARIO	33 CIVIL	8007217	DISTRITO FEDERAL	06/09/2017	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Avalios	Demanda	09/11/2017	02/02/2022	02/02/2022	2427	81,429.79	150	No	Misma etapa por bloque
33210	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	TANIA ROCIO TORRES ROSALES	ORDINARIO CIVIL	5	8662103	BAJA CALIFORNIA NORO	04/02/2013	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Avalios	Demanda	31/05/2018	02/02/2022	02/02/2022	2427	79,368.81	133	No	Misma etapa por bloque
33227	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDOS	RENAN ALVAREZ MONCAYO	ORDINARIO CIVIL	5	7912012	BAJA CALIFORNIA NORO	04/07/2017	CONTESTACION. PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demanda	19/04/2018	02/02/2022	02/02/2022	2427	81,227.62	147	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
33238	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	PROCESO DEMANDA	DESHABITADA	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	LIC. JOSUE ABUNDI OSLINA	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	9	1180217	BAJA CALIFORNIA NORO	13/07/2017	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Avalios	Demanda	09/06/2017	02/02/2022	02/02/2022	2427	72,239.65	112	No	Misma etapa por bloque
33240	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDOS	LIC. JOSUE ABUNDI OSLINA	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	4	1232017	BAJA CALIFORNIA NORO	12/07/2017	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Requerimiento	Demanda	01/02/2017	02/02/2022	02/02/2022	2427	82,927.88	161	No	Misma etapa por bloque
33247	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	LIC. JOSUE ABUNDI OSLINA	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	6	1183217	BAJA CALIFORNIA NORO	13/07/2017	CONTESTACION. PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demanda	24/09/2017	02/02/2022	02/02/2022	2427	81,226.27	147	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
33249	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	MANUEL LUEVANO LABRAGA	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	6	15222017	BAJA CALIFORNIA NORO	01/10/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demanda	23/03/2019	02/02/2022	02/02/2022	2427	82,297.08	153	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
33253	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	13/12/2019	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicita De Testimonio	No demandado	13/12/2019	02/02/2022	02/02/2022	2427	59,479.34	30	No	Retraceso
33254	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDOS	MANUEL LUEVANO LABRAGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	1	1199207	BAJA CALIFORNIA NORO	14/07/2017	CONTESTACION. PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demanda	29/06/2018	02/02/2022	02/02/2022	2427	78,519.15	138	Por prescrito	Misma etapa por bloque
33258	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	RENAN ALVAREZ MONCAYO	ORDINARIO CIVIL	11	11131212	BAJA CALIFORNIA NORO	27/09/2017	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion de Demanda. Presentacion	No demandado	20/05/2019	02/02/2022	02/02/2022	2427	67,361.31	136	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
33261	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	LIC. JOSUE ABUNDI OSLINA	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	570	10462017	BAJA CALIFORNIA NORO	30/06/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazamiento por demandado	Demanda	09/01/2020	02/02/2022	02/02/2022	2427	83,355.30	163	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
33266	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	LIC. JOSUE ABUNDI OSLINA	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	6	12652017	BAJA CALIFORNIA NORO	21/11/2017	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Requerimiento	Demanda	03/12/2017	02/02/2022	02/02/2022	2427	82,751.45	155	No	Misma etapa por bloque
33269	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDOS	TANIA ROCIO TORRES ROSALES	ORAL MERCANTIL	DECIMO CIVIL	8882318	BAJA CALIFORNIA NORO	17/05/2018	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Resolucion de Incidente Demandado	Demanda	14/12/2021	02/02/2022	02/02/2022	2427	73,366.76	133	No	Misma etapa por bloque
34029	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	LIC. JOSUE ABUNDI OSLINA	JURISDICCION VOLUNTARIA	576	15712018	BAJA CALIFORNIA NORO	25/06/2018	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdiccion Voluntaria. Notificacion por edictos	No demandado	17/03/2020	02/02/2022	02/02/2022	2427	73,366.76	133	Ha prescrito	Retraceso
34030	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	RENAN ALVAREZ MONCAYO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	9	10462017	BAJA CALIFORNIA NORO	25/06/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demanda	29/02/2020	02/02/2022	02/02/2022	2427	73,366.76	133	No	Retraceso
34053	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	PROCESO DEMANDA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	TANIA ROCIO TORRES ROSALES	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	20	10102018	SIN INFORMACION	20/10/2020	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demanda	14/10/2021	02/02/2022	02/02/2022	2427	61,490.58	58	No	Misma etapa por bloque
34063	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS	MANUEL LUEVANO LABRAGA	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	3	7992106	BAJA CALIFORNIA NORO	06/06/2016	CONTESTACION. PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demanda	03/05/2018	02/02/2022	02/02/2022	2427	69,877.49	116	Por prescrito	Misma etapa por bloque
34070	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	ESPECIAL HIPOTECARIO	9	1212019	GUANAJUATO	12/02/2019	CONTESTACION. PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demanda	02/02/2022	02/02/2022	02/02/2022	2427	73,366.76	133	No	Retraceso
3419	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	MANUEL LUEVANO LABRAGA	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	13 CIVIL	1190218	SINALOA	17/10/2018	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Avalios	Demanda	29/11/2021	02/02/2022	02/02/2022	2427	74,780.44	144	No	Misma etapa por bloque
34208	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDOS	VICTOR HIDALGO HERNANDEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	32	1012017	DISTRITO FEDERAL	22/05/2017	CONTESTACION. PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demanda	02/06/2017	02/02/2022	02/02/2022	2427	38,398.95	103	Por prescrito	Misma etapa por bloque
34213	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	RENAN ALVAREZ MONCAYO	ORDINARIO CIVIL	1	1242017	DISTRITO FEDERAL	01/02/2017	CONTESTACION. PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demanda	02/02/2022	02/02/2022	02/02/2022	2427	73,366.76	133	No	Retraceso
34255	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADORA DE	ESPECIAL HIPOTECARIO	1	11992017	BAJA CALIFORNIA SUR	11/04/2018	SENTENCIA CONTRA. Detado	Demanda	06/09/2019	02/02/2022	02/02/2022	2427	72,479.84	147	Ha prescrito	Retraceso	
34259	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDOS	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADORA DE	ESPECIAL HIPOTECARIO	1	12012017	BAJA CALIFORNIA SUR	27/09/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demanda	01/05/2018	02/02/2022	02/02/2022	2427	68,402.29	96	Por prescrito	Misma etapa por bloque
34260	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADORA DE	ESPECIAL HIPOTECARIO	1	12012017	BAJA CALIFORNIA SUR	07/07/2017	SENTENCIA FAVORABLE EUCORUDADA	Sentencia Favorable Eucorudada	Demanda	16/11/2018	02/02/2022	02/02/2022	2427	68,402.29	96	No	Misma etapa por bloque
34263	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADORA DE	ESPECIAL HIPOTECARIO	1	12012017	BAJA CALIFORNIA NORO	11/04/2018	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion de Demanda. Presentacion	No demandado	08/11/2019	02/02/2022	02/02/2022	2427	73,633.14	140	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
34268	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	QUINTO CIVIL	1702018	BAJA CALIFORNIA SUR	11/04/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demanda	26/06/2018	02/02/2022	02/02/2022	2427	74,600.71	147	Ha prescrito	Misma etapa por bloque		
34269	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADORA DE	ESPECIAL HIPOTECARIO	1	12012017	BAJA CALIFORNIA NORO	11/04/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demanda	26/06/2018	02/02/2022	02/02/2022	2427	73,633.14	140	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
34271	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADORA DE	ESPECIAL HIPOTECARIO	1	12012017	BAJA CALIFORNIA SUR	06/03/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazamiento demandado	Demanda	25/02/2020	02/02/2022	02/02/2022	2427	73,633.14	140	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
34276	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN																		

349																	25,401,707.18					
CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESAPACHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO. EXPEDIENTE	JURISDICCION	PRESENTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	INICIO ULTIMA ETAPA PROCESAL	APLICACION COBRANZA	FIDUCOMISO	SALDO CXC	MORA CXC	PRESCRIPCION	PROGRESO
46578	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING PEREA Y ARBALLO AGODOSS, S.C	ORAL CIVIL	ORAL CIVIL	(CHIHUAHUA) Morelos - J. 290/17	SIN INFORMACION	27/05/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	03/03/2021	01/02/2022	F247	79,216.27	116	Por prescribir	Misma etapa por bloque	
46581	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGG GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	PABLO AGUSTIN PEREZ HERNANDEZ	ORAL CIVIL	ORAL CIVIL	5 civil por audiencias	786/16	CHIHUAHUA	16/11/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúo	Demandado	26/10/2020	01/02/2022	F247	82,216.66	137	No	Misma etapa por bloque
46695	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGG AVISO POR ESCRITO CON CARTA O LDO DE	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		FOR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	26/02/2021	01/02/2022	F247	68,192.21	17	No	Retrosceso
46679	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		FOR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	23/03/2021	01/02/2022	F247	66,917.33	9	No	Retrosceso
4674	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	VICTOR MANUEL GAMBORA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(CUAUHACAN) Juzgado Cuah 1323/2019	SIN INFORMACION	05/09/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	18/03/2020	01/02/2022	F247	30,441.38	61	No	Misma etapa por bloque	
4692	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	VICTOR MANUEL GAMBORA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	1078/2017	SINALOA	04/10/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	28/09/2018	01/02/2022	F247	104,882.28	86	No	Misma etapa por bloque
4697	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	MONICA CRISTINA DELGADO HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	TERCERO CIVIL	(SINALOA) Juzgado Sexto 09093/2017	SINALOA	25/08/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira oferto de emplazamiento	Demandado	28/08/2020	01/02/2022	F247	57,764.61	86	No	Misma etapa por bloque	
4707	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING DESPACHO JURIDICO CASTRO Y CRUZ ABOGADOS SC	DESPACHO JURIDICO CASTRO Y CRUZ ABOGADOS SC	JURISDICCION VOLUNTARIA	JURISDICCION VOLUNTARIA	2 CIVIL	425/2016	BAJA CALIFORNIA NORTE		JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Oficio de localización	No demandado	13/03/2018	01/02/2022	F247	44,396.41	133	Ha prescrito	Retrosceso
4709	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGG COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	DESPACHO JURIDICO CASTRO Y CRUZ ABOGADOS SC	ESPECIAL HIPOTECARIO	ESPECIAL HIPOTECARIO	1	434/2016	BAJA CALIFORNIA NORTE	03/05/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimiento	Demandado	11/02/2019	01/02/2022	F247	60,139.46	116	No	Misma etapa por bloque
4716	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	3 CIVIL	565/2018	SINALOA	23/05/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira oferto de emplazamiento	Demandado	03/12/2021	01/02/2022	F247	64,038.30	155	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
4721	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGG COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(CUAUHACAN) Juzgado Cuah 439/2019	SINALOA	04/03/2019	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Desahucio	No demandado	24/04/2019	01/02/2022	F247	121,711.91	159	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
4725	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADORA	JURISDICCION VOLUNTARIA	JURISDICCION VOLUNTARIA	PRIMERO	356/2017	SINALOA		JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	13/04/2018	01/02/2022	F247	117,107.05	154	Ha prescrito	Retrosceso
4757	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	VICTOR MANUEL GAMBORA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	cuarto civil	929/2017	SINALOA	31/08/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	28/08/2018	01/02/2022	F247	107,998.83	151	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
4766	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	VICTOR MANUEL GAMBORA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(CUAUHACAN) Juzgado Sexto 963/2019	SINALOA	20/06/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira oferto de emplazamiento	Demandado	17/11/2021	01/02/2022	F247	60,993.19	95	No	Misma etapa por bloque	
4778	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	VICTOR MANUEL GAMBORA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO SEXTO	1009/2017	SINALOA	19/09/2017	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Admisorio	Demandado	04/09/2018	01/02/2022	F247	48,807.03	72	No	Misma etapa por bloque
4781	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	LOCALIZABLE	CECILIA GUADALUPE GAMBORA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(SINALOA) Juzgado Sexto 454/2020	SINALOA	14/08/2020	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Desahucio	No demandado	20/08/2020	01/02/2022	F247	49,795.34	78	No	Misma etapa por bloque	
4802	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		FOR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	29/05/2020	01/02/2022	F247	31,179.55	26	No	Retrosceso
4831	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	CECILIA GUADALUPE GAMBORA HERNANDEZ	EJECUTIVO CIVIL	EJECUTIVO CIVIL	(TLAHUALILCO DE ZUÑIGA) 1065/16	JALISCO	29/11/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira oferto de emplazamiento	Demandado	09/10/2020	01/02/2022	F247	57,826.42	144	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
4834	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	VICTOR MANUEL GAMBORA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SEGUNDO CIVIL	448/2018	SINALOA	24/04/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimiento	Demandado	28/05/2021	01/02/2022	F247	53,465.34	104	No	Misma etapa por bloque
4846	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	VICTOR MANUEL GAMBORA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SEGUNDO CIVIL	1039/2017	SINALOA	19/09/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Efecto por vía actual	Demandado	04/11/2019	01/02/2022	F247	48,808.47	72	No	Misma etapa por bloque
4857	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		FOR DEMANDAR	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elab No demandado	07/12/2017	01/02/2022	F247	62,922.51	140	Ha prescrito	Retrosceso	
4861	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGG COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		FOR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	31/08/2020	01/02/2022	F247	38,657.35	23	No	Retrosceso
4868	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	CECILIA GUADALUPE GAMBORA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(CUAUHACAN) Juzgado Tercero 997/2019	SIN INFORMACION	10/04/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira oferto de emplazamiento	Demandado	29/06/2021	01/02/2022	F247	52,019.54	93	No	Misma etapa por bloque	
4876	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGG COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	CECILIA GUADALUPE GAMBORA HERNANDEZ	ORDINARIO CIVIL	ORDINARIO CIVIL	QUINTO	1315/2006	SINALOA	16/10/2006	EJECUCION CONVENIO JUDICIAL	Ejecución Convenio Judicial. Certificado de Grav Demandado	22/10/2019	01/02/2022	F247	54,356.79	111	No	Misma etapa por bloque	
4884	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGG COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	VICTOR MANUEL GAMBORA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SEXTO	1234/2017	SINALOA	09/11/2017	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Admisorio	Demandado	30/11/2017	01/02/2022	F247	60,177.30	173	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
4891	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGG COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ROBLES PAVAN Y ASOCIADOS S.C	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	PRIMERO CIVIL	1245/2017	SINALOA	13/12/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente	Demandado	13/02/2021	01/02/2022	F247	51,011.19	86	No	Misma etapa por bloque
4894	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGG COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	VICTOR MANUEL GAMBORA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(CUAUHACAN) Juzgado Segú 1687/2019	SIN INFORMACION	29/11/2019	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Admisorio	Demandado	03/12/2019	01/02/2022	F247	53,616.47	105	Por prescribir	Misma etapa por bloque	
4897	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	EJECUTIVO CIVIL	EJECUTIVO CIVIL	(SINALOA) Juzgado Sexto 3994/2016	JALISCO	15/12/2016	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Efecto por vía actual	Demandado	04/06/2021	01/02/2022	F247	60,032.84	171	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
4948	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DESEMPLDO	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DESEMPLDO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		FOR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	14/07/2021	01/02/2022	F247	44,896.61	7	No	Retrosceso
4977	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADORA	JURISDICCION VOLUNTARIA	JURISDICCION VOLUNTARIA	PRIMERO	159/2017	SINALOA	10/07/2017	EMPLAZAMIENTO	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	10/07/2018	01/02/2022	F247	75,481.88	149	Ha prescrito	Retrosceso
4987	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	LIC. ROBERTO CARLOS AMEHEU LARA	EJECUTIVO MERCANTIL	EJECUTIVO MERCANTIL	JUZGADO TERCERO DE DE 1202/2017	YUCATAN	07/07/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se ordena Emplazamiento por e	Demandado	11/06/2018	01/02/2022	F247	70,017.68	66	No	Misma etapa por bloque	
4937	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		FOR DEMANDAR	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elab No demandado	28/06/2017	01/02/2022	F247	68,476.14	89	No	Retrosceso	
4955	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	LIC. SINUIE RUIZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	ESPECIAL HIPOTECARIO	SEGUNDO	1136/2012	YUCATAN	05/09/2012	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente	Demandado	15/11/2019	01/02/2022	F247	72,295.08	133	No	Misma etapa por bloque
9949	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGG COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	CECILIA GUADALUPE GAMBORA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	CUARTO	1024/09	SINALOA	11/08/2009	EJECUCION CONVENIO JUDICIAL	Ejecución Convenio Judicial. Certificado de Grav Demandado	Demandado	15/12/2021	01/02/2022	F247	82,593.95	142	No	Misma etapa por bloque
9952	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGG COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA IND SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(CUAUHACAN) Juzgado Prima 1759/2019	SIN INFORMACION	16/12/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	11/10/2021	01/02/2022	F247	70,026.96	46	No	Misma etapa por bloque	