

Ciudad de México a 24 de febrero de 2022

**Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple**  
**Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria.**  
Montes Urales 540, Piso3, Col. Lomas de Chapultepec  
Delegación Miguel Hidalgo, C.P. 11000, Ciudad de México


Atención: Karla Ivette Ruiz Barreto/Sergio Bruno Camarena Gómez  
Ref. : **FOVISCB 17U | REPORTE DE DISTRIBUCIONES No.54**  
Fideicomiso Emisor

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el número 3096 de fecha 2 de Agosto de 2017 (El "**Fideicomiso Emisor**"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (El "**Fideicomitente**" o "**FOVISSSTE**" indistintamente); y Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria, en su carácter de Fiduciario (El "**Fiduciario Emisor**"), con la comparecencia de Evercore Casa de Bolsa, S.A. de C.V., División Fiduciaria (actualmente CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple), en su carácter de Representante Común (El "**Representante Común**"), y de Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo (El "**Garante**"), según el mismo sea modificado de tiempo en tiempo. Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente **fecha de Pago** a realizarse el próximo **28 de febrero de 2022** adjunto al presente enviamos el **Reporte de Distribución No. 54** y hacemos de su conocimiento la cantidad que comprenden dichas Distribuciones.

**ATENTAMENTE,**

**CIBanco, S.A. Institución de Banca Múltiple Causahabiente de Evercore Casa de Bolsa, S.A. de C.V., División Fiduciaria**

  
Mónica Jiménez Labora Sarabia  
Delegada Fiduciaria

  
Itzel Crisóstomo Guzmán  
Delegada Fiduciaria

Ciudad de México a 24 de febrero de 2022.

Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple  
Grupo Financiero Actinver

Atención : División Fiduciaria  
Asunto: **Reporte de Distribuciones No. 54**

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/3096 correspondiente a la **Emisión FOVISCB 17U** que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago

Fecha de Pago: 28 de febrero de 2022. VALOR DE LA UDI AL 28-02-2022 7.176212

CONCEPTO	UDIS	\$MXN
<b>Saldo Disponible a Distribuir</b>	9,564,555.93	<b>\$68,637,281.04</b>

1. Gastos de Mantenimiento		\$MXN
Honorarios por Administración Primaria (Fovissste)		\$1,916,697.43
Honorarios por Administración Maestra Hito S.A.P.I. de C.V. (Factura F 5333 )		\$168,136.35
Hons."Ramírez Mondragón y Asoc. S.C." Iguala Mensual Serv. Contabilidad septiembre 2021 (Factura A 3245 )		\$83,520.00
Honorarios Contraprestación GPO (Dep. BBVA Bancomer Ref. 000000000000000)		\$1,193,492.89
<b>Total Gastos de Mantenimiento</b>	<b>468,470.92</b>	<b>\$3,361,846.67</b>

2. Pago de Intereses		UDIS	\$MXN
Vencidos en la Fecha de Pago		-	\$0.00
Pagaderos en la Fecha de Pago	2,466,881.41		\$17,702,863.98
<b>Total Monto de Pago de Intereses</b>	<b>2,466,881.41</b>		<b>\$17,702,863.98</b>

3. Pago de Principal		UDIS	\$MXN
Monto disponible para la Amortización Parcial de Principal	6,629,203.60		\$47,572,570.39
<b>Total Amortización de Principal</b>	<b>6,629,203.60</b>		<b>\$47,572,570.39</b>

4.- Pago al Tenedor de la Constancia		UDIS	\$MXN
Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia	-		-
<b>Total pagos al Tenedor de la Constancia</b>	<b>-</b>		<b>-</b>

**Saldo Final** \$0.00

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del Período (Dos días hábiles anteriores a la Fecha de Pago 28/02/2022)

Número de Cupón	53 27-ene-22 FOVISCB 17U		54 28-feb-22 FOVISCB 17U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		11,864,115		11,864,115
Saldo Insoluto de los CBF's	702,592,806.90	5,000,286,963.01	695,963,603.31	4,994,382,361.62
Saldo Insoluto por Título	59.219993	421.463123	58.661232	420.965438
Valor de la Udi:		7.116906		7.176212