

### Formato del Reporte de Saldos

Ciudad de México a 23 de febrero de 2022.

**Evercore Casa de Bolsa, S.A. de C.V., División Fiduciaria**

Pedregal No. 15  
Colonia Molino del Rey  
11010, Ciudad de México

**Atención:**

Rosa Adriana Pérez Quesnel  
Delegado Fiduciario de Representación Común

**FOVISSSTE**

Miguel Noreña No. 28  
Colonia San José Insurgentes  
03900, Ciudad de México

**Atención:** Arq. Agustín Gustavo Rodríguez López

**Hito, S.A.P.I. de C.V.**

Jaime Balmes 8 Mezanine 11  
Colonia Los Morales, Polanco  
11510, Ciudad de México

**Atención:** Dirección General

Ref. FOVISCB 17U | Reporte de Saldos  
Fideicomiso Emisor 3096

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número **3096** de fecha 2 de agosto de 2017 (el "**Fideicomiso Emisor**"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (el "**Fideicomitente**" o "**FOVISSSTE**" indistintamente); y Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria, en su carácter de Fiduciario (el "**Fiduciario Emisor**"), con la comparecencia de Evercore Casa de Bolsa, S.A. de C.V., División Fiduciaria, en su carácter de Representante Común (el "**Representante Común**"), y de Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo (el "**Garante**"), según el mismo sea modificado de tiempo en tiempo. Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

Por medio de la presente hacemos de su conocimiento el saldo de la Cuenta del Fideicomiso:

Saldo en la Cuenta de Cobranza (después de la última Fecha de Pago de 27 de enero de 2022, al 22 de febrero de 2022)	\$ 8,921,545.82
Saldo en la Cuenta de Cobranza a la fecha del presente Reporte de Saldos	\$ 68,637,281.04
Monto a distribuir conforme al último Reporte de Cobranza recibido	\$ 68,499,374.49
Rendimientos derivados de las Inversiones Permitidas a distribuir correspondientes al mes calendario anterior	\$137,906.55
<b>TOTAL A DISTRIBUIR EN LA SIGUIENTE FECHA DE PAGO</b>	<b>\$68,637,281.04</b>

Atentamente,

**Banco Actinver, S.A.,  
Institución de Banca Múltiple,  
Grupo Financiero Actinver,  
División Fiduciaria**



---

Pedro Martinez Solano  
Delegado Fiduciario



---

Julio Cesar Zavala Morales  
Delegado Fiduciario

**c.c.p. HR Ratings de México, S.A. de C.V.**  
**c.c.p. Fitch México, S.A. de C.V.**