MXMACFW 07U - FIDEICOMISO 233595 / TRUST 233595
REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM 1ST TO DECEMBER 31 ST 2021

		UDIs	Pesos	Reestructuras Pesos	Total
	Cotización UDI / UDI Value:		**7.108676**		
	Resumen del Portafolio / Portfolio Summary				
1	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	50,398,570.75	358,267,110.31	20,528,458.74	378,795,569.05
2	Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	262,385.35	1,865,212.44	224,447.99	2,089,660.43
3	Pre-pagos de Principal / Prepayments	433,763.97	3,083,487.52	-	3,083,487.52
4	Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO´s)	376,161.10	2,674,007.38	-	2,674,007.38
5	Reverso de Capital	-	-	-	-
6	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	49,326,260.33	350,644,402.97	20,304,010.75	370,948,413.72
	Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the peri				
7	Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	262,385.35	1,865,212.44	224,447.99	2,089,660.43
8	Pre-pagos de Principal / Prepayments	433,763.97	3,083,487.52	-	3,083,487.52
9	Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO´s	42,201.95	300,000.00	-	300,000.00
10	Menos: Quitas/ Reversos/Removes of Capital	211,194.79	1,501,315.33	-	1,501,315.33
11	Monto Total de Aplicaciones de Principal	527,156.48	3,747,384.63	224,447.99	3,971,832.62
12	Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	879,214.41	6,250,050.38	186,558.65	6,436,609.03
13	Intereses Moratorios / Past due Interest	-	-	-	-
14	Comisión por Administración / Servicing Fee	72,193.05	513,197.00	4.15	513,201.15
15	Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	-	-	-	-
16	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	37,133.24	263,968.17	-	263,968.17
17	Seguro de vida aplicado / Life Insurance	64,376.24	457,629.83	16,528.32	474,158.15
18	Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	-	-	-	-
19	Cargo por Cobranza / Collection Costs	56,936.58	404,743.70	5,057.34	409,801.04
20	Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	-	-	-	-
21	Cuota de Conservación / Conservation Fee	-	-	-	-
22	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	142,813.44	1,015,214.44	1,457.14	1,016,671.58
23	Bonificaciones	592,683.21	4,213,192.91	-	4,213,192.91
24	menos: Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi´s	279,285.02	1,985,346.69	-	1,985,346.69
25	Total de Aplicaciones del Periodo	907,855.21	6,453,648.55	434,053.59	6,887,702.14
	Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage				
26	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	37,133.24	263,968.17	-	263,968.17
27	Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider	3,911.41	27,804.95	-	27,804.95
28	Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	0.00	0.00	-	0.00
29	Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	3,911.41	27,804.95	-	27,804.95
30	Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	33,221.83	236,163.23	0.00	236,163.23
	Cargos del Periodo / Period expenses				
31	Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	3,911.41	27,804.93	-	27,804.93
32	Monto de seguros de vida pagados / Insurances Paid	24,379.00	173,302.39	11,435.87	184,738.26
33	Monto de seguros de daños pagados / Insurances Paid	8,672.85	61,652.50	3,882.11	65,534.61
34	Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	41,246.62	293,208.89	27,397.90	320,606.79
35	Comisión por Avances Judiciales	27,565.47	195,953.98	-	195,953.98
36	Gastos de Cobranza / Collection Expenses	66,048.70	469,518.82	-	469,518.82
37	Comisión por Venta de Inmuebles del periodo	3,916.34	27,840.00	-	27,840.00
38	GPI Pagada / MI Paid	-		-	-
39	Total de Cargos del Periodo	175,740.39	1,249,281.51	42,715.88	1,291,997.39
	Seguros / Insurance				
40	Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	64,376.24	457,629.83	16,528.32	474,158.15
41	Monto de seguros pagados / Insurances Paid	24,379.00	173,302.39	11,435.87	184,738.26
42	Monto total de seguros / Net Insurance Amount	39,997.24	284,327.44	5,092.45	289,419.89
	Resumen Cuenta General / General Account Summary				
43	Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period	907,855.21	6,453,648.55	434,053.59	6,887,702.14
44	Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	175,740.39	1,249,281.51	42,715.88	1,291,997.39
45	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	142,813.44	1,015,214.44	1,457.14	1,016,671.58
46	Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	-	-	-	-
47	Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores			-	-
48	Disponible a transferir al Fideicomiso	589,301.38	4,189,152.60	389,880.57	4,579,033.17

	Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los	Saldo Final de Principal de los Créditos /	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
49	Al Corriente / Current	153	23.11%	8,347,417.20	7,664,911.08	15.54%
50	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	48	7.25%	2,357,147.77	2,347,475.37	4.76%
51	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	18	2.72%	849,209.47	848,900.00	1.72%
52	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	8	1.21%	359,279.85	358,040.26	0.73%
53	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	7	1.06%	272,438.46	271,334.79	0.55%
54	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	1	0.15%	5,129.87	5,129.87	0.01%
55	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	4	0.60%	153,564.50	153,074.44	0.31%
56	Más de 180 días / More than 180 days	423	63.90%	38,054,383.53	37,677,394.41	76.38%
57	Total	662	100.00%	50,398,570.65	49,326,260.22	100.00%

RESUMEN SALDOS INICIALES

CONCEPTO	UDIS	REESTRUCTURAS PESOS
Saldo Inicial Anterior	50,554,115.85	19,457,208.76
Activación Adjudicado (UDIS)	51,155.10	0.00
Ajuste de saldo inicial (menos)	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reest	50,605,270.95	19,457,208.76
Reestructuras Periodo	206,700.20	1,071,249.98
Saldo Inicial desp Reest.	50,398,570.75	20,528,458.74

	REESTRUCTURAS PESOS					
	Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	**No. de Créditos / Loans #**	**Porcentaje de Créditos / Loans %**	**Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance**	**Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance**	**Porcentaje del Portafolio / Portfolio %**
58	Al Corriente / Current	48	67.61%	12,745,029.50	12,568,766.42	61.90%
59	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	8	11.27%	2,218,266.44	2,197,086.75	10.82%
60	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	1	1.41%	509,879.79	502,236.51	2.47%
61	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	2	2.82%	1,090,316.99	1,073,005.87	5.28%
62	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	3	4.23%	1,452,162.91	1,452,162.91	7.15%
63	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	1	1.41%	322,636.38	322,636.38	1.59%
64	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	0	0.00%	-	-	0.00%
65	Más de 180 días / More than 180 days	8	11.27%	2,190,166.73	2,188,115.91	10.78%
66	Total	71	100.00%	20,528,458.74	20,304,010.75	100.00%

		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	**Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)**	**Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days**	**Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)**	**Total de Cartera / Total Portfolio**	**Inmuebles Recuperados / REO´s**
67	Número de Créditos / Number of Loans	227	435	239	423	662	391
68	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	11,219,326.71	38,106,933.51	11,648,865.81	37,677,394.41	49,326,260.22	32,415,411.17
69	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	22.75%	77.25%	23.62%	76.38%	100%	
70	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	55,735.69	31,787,101.71	73,097.17	31,769,740.23	31,842,837.40	
71	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	142,813.44	-	142,813.44		142,813.44	
72	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Re	33,510.07	9,689,194.74	51,046.50	9,671,658.31	9,722,704.81	

		No. de Crédito / Loans #	**Saldo Insoluto / Outstanding Balance**
73	Proceso judicial / Foreclosure process	398	35,214,753.72

		No. de Crédito / Loans #	**Saldo Insoluto / Outstanding Balance**
74	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans	679	50,554,115.85
75	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans	9	259,685.85
76	Inmuebles Recuperados / REO´s	5	376,161.10
77	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned	1	51,155.10
78	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Elegible Loans	4	206,700.20
79	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans	662	49,326,260.22
	Monto / Balance		
80	Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated		(83,412,930.97)
81	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust		81,741,671.39

	REESTRUCTURAS PESOS						
		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	**Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)**	**Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days**	**Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)**	**Total de Cartera / Total Portfolio**	**Inmuebles Recuperados / REO´s**
82	Número de Créditos / Number of Loans	59	12	63	8	71	-
83	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	16,341,095.55	3,962,915.20	18,115,894.84	2,188,115.91	20,304,010.75	-
84	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	80.48%	19.52%	89.22%	10.78%	100%	
85	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	107,695.24	543,498.46	186,904.71	464,288.99	651,193.70	
86	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	1,457.14	0.00	1,457.14	0.00	1,457.14	
87	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Re	23,121.63	100,957.42	35,447.25	88,631.80	124,079.05	

		No. de Crédito / Loans #	**Saldo Insoluto / Outstanding Balance**
88	Proceso judicial / Foreclosure process	36	9,461,890.50

		No. de Crédito / Loans #	**Saldo Insoluto / Outstanding Balance**
89	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans	67	19,457,208.76
90	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans	-	-
91	Inmuebles Recuperados / REO´s	0	-
92	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned	4	1,071,249.98
93	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Elegible Loans	0	-
94	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans	71	20,304,010.75
	Monto / Balance		
95	Pérdidas o Ganancias Acumuladas		
96	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)		20,304,010.75

Héctor Miguel Tenorio Vignati
Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera
Director Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

	Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)	UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	0.00
3	Producto Neto de Liquidación	-
	Prepago de Principal	
	Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza	
5	Pago de Principal Programado	204,540.75
6	Prepago de Principal	227,517.86
7	Principal Producto Neto de Liquidación	38,920.81
	Ajuste de Aplicaciones de Principal	-
	Quitas	88,978.24
8	Monto total de Pago de Principal Cobrado	382,001.18
10	Intereses Ordinarios	1,005,795.72
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración	11,160.44
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	30,097.91
15	Seguro de Vida	57,868.61
16	Seguro de Daños	-
17	Seguro de Desempleo	-
18	Excedentes en Liquidación	-
19	Cargo por Cobranza Cobrada	71,367.68
20	Cuota de Mantenimiento	1,570.59
21	Gastos de Cobranza	-
22	Cuota de Conservación	-
23	Montos Recibidos Por Aplicar	103,499.97
24	Saldo a Favor SHF	6,222.07
25	GPI Pagada por el Administrador	-
26	Montos apilacados de periodos anteriores	-
27	Comisión por administración pagada	74,384.31
28	Cargo por Cobranza Pagada	
29	Seguros de Vida, Daños y Desempleo pagados	35,990.03
30	Saldo Positivo Negativo en Seguros	-
31	Comision por Venta de Inmuebles	902.96
32	Gastos y Comisiones de Cobranza (Por Reembolso)	87,484.97
33	Comisión por venta de periodos anteriores (2%)	-
34	Bonificaciones Accesorios	725,200.00
35	Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	324,311.71
	Montos Recibidos por Aplicar Periodos anteriores	-
	Reembolso por complemento de Venta	-
36	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	305,366.08

RESTRUCTURAS DICIEMBRE 2021

Consecutivo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	No. De Contrato Anterior (Adamantine)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo Final UDS	Interes vencidos no pagados UDS	Valor de la UDI (1.dic.21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Act (MO)	Saldo Resst Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de CAutual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización sólo principal)	Pago mensual (periodo de amortización (Principal+Interesa)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesvencidos+accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)	No SMART	Tipo de Producto Solución	Quita Capital	Quita Intereses Ordinarios	Meses Acumulados Vigente	Estado del Producto Solución	Tipo de Amortización del Producto Solución	Mensualidad cuberta PS	Mensualidad crédito Anterior	Pesos UDS
1	diciembre	163987	830030000032	101	40,263.39	23,755.36	7.038676	429,392.91	168,869.16	12,000.00	609,262.07	609,262.07	-	368,872.90	20/10/2021	C+F233595	3000000107041	11.76	0.98	3,501.45	1,167.67	5,099.12	Mensual	-	N/A	N/A	743.90	5,343.02	11627	60	242,563.64	10.40		3000000107041	2	30%	0%	12	3	3	89%	718.58	5,106.01
2	diciembre	164505	830030000033	112	41,460.52	1,365.37	7.038676	291,729.36	9,606.25	-	304,257.88	304,257.88	-	294,130.02	21/10/2021	C+F233595	3000000107220	11.76	0.98	2,293.09	3,009.28	5,401.37	Mensual	-	N/A	N/A	355.97	5,568.34	46897	4	231,495.21	9.50		3000000107220	2	30%	0%	12	3	3	245454%	555.23	5,946.65
3	diciembre	112785	3012010111145844	11	58,829.17	8,888.16	7.038676	403,980.18	61,761.31	-	465,741.47	465,741.47	-	227,248.82	21/12/2021	C+F233595	3000000107220	11.76	0.98	2,227.04	2,800.47	5,027.51	Mensual	-	N/A	N/A	154.45	5,181.96	46387	17	329,399.05	10.59		3000000107220	2	30%	0%	12	3	3	25239%	742.74	5,279.90
4	diciembre	162484	830030000027	96	48,147.08	2.96	7.038676	342,262.28	21.04	-	342,283.32	342,283.32	-	242,926.14	20/12/2021	C+F233595	3000000107221	11.76	0.98	2,851.14	2,065.11	5,350.23	Mensual	-	N/A	N/A	153.74	5,494.05	46387	0	416,958.28	9.65		3000000107221	2	30%	0%	12	3	3	107488%	764.85	5,477.78
					206,700.20						**1,721,249.88**																																

RESTRUCTURAS NOVIEMBRE 2021

Consecutivo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	No. De Contrato Anterior (Adamantine)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo Final UDS	Interes vencidos no pagados UDS	Valor de la UDI (1.nov.21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Act (MO)	Saldo Resst Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de CAutual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización sólo principal)	Pago mensual (periodo de amortización (Principal+Interesa)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesvencidos+accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)	No SMART	Tipo de Producto Solución	Quita Capital	Quita Intereses Ordinarios	Meses Acumulados Vigente	Estado del Producto Solución	Tipo de Amortización del Producto Solución	Mensualidad cuberta PS	Mensualidad crédito Anterior	Pesos UDS
1	Noviembre	3000000164387	930040000013	15	53,538.19	6,251.51	7.039936	376,905.43	44,010.23	-	420,915.66	420,915.66	-	205,464.05	22/11/2021	C+F233595	3000000107143	11.76	0.98	1,989.73	2,556.83	4,545.56	Mensual	-	N/A	N/A	139.64	4,685.20	46356	19	780,000.00	10.08		3000000107143	2	30%	0%	12	3	3	817103%	1,834.68	12,915.89
2	Noviembre	3000000127212	3012010111145843	110	46,256.33	8,350.87	7.039936	326,721.47	58,765.27	-	387,257.88	387,257.88	-	284,716.51	22/11/2021	C+F233595	3000000107147	11.76	0.98	2,395.28	2,453.82	4,208.52	Mensual	-	N/A	N/A	132.38	4,445.48	46356	19	265,202.77	10.59		3000000107147	2	30%	0%	12	3	3	1156%%	628.49	4,424.53
3	Noviembre	3000000164183	800000001325	103	55,367.19	2,051.87	7.039936	389,791.47	14,445.15	-	404,236.51	404,236.51	-	279,879.77	12/11/2021	C+F233595	3000000107584	11.76	0.98	2,574.88	2,513.98	6,191.86	Mensual	-	N/A	N/A	190.22	6,382.08	46356	4	339,000.02	10.23		3000000107584	2	30%	0%	12	3	3	42249%	790.97	5,565.38
4	Noviembre	3000000164184	800000001326	103	55,367.19	2,051.87	7.039936	389,791.47	14,445.15	-	404,236.51	404,236.51	-	279,879.77	12/11/2021	C+F233595	3000000107585	11.76	0.98	2,574.88	2,513.98	6,191.86	Mensual	-	N/A	N/A	190.22	6,382.08	46356	4	339,000.02	10.23		3000000107585	2	30%	0%	12	3	3	42249%	790.97	5,565.38
5	Noviembre	3000000113238	3012010111137	110	72,689.63	87,830.31	7.039936	511,730.26	617,948.29	-	1,129,678.55	1,129,678.55	-	200,000.00	22/08/2021	SC F233595	3000000108805	11.76	0.98	808.41	1,932.18	2,840.59	Mensual	-	N/A	N/A	135.93	2,976.52	46121	155	301,750.40	10.59		3000000108805	2	30%	0%	12	3	3	213424%	710.75	5,002.61
					290,023.25						**1,185,012.54**																																

RESTRUCTURAS OCTUBRE 2021

Consecutivo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	No. De Contrato Anterior (Adamantine)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo Final UDS	Interes vencidos no pagados UDS	Valor de la UDI (1.ene.21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Act (MO)	Saldo Resst Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de CAutual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización sólo principal)	Pago mensual (periodo de amortización (Principal+Interesa)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesvencidos+accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)	No SMART	Tipo de Producto Solución	Quita Capital	Quita Intereses Ordinarios	Meses Acumulados Vigente	Estado del Producto Solución	Tipo de Amortización del Producto Solución	Mensualidad cuberta PS	Mensualidad crédito Anterior	Pesos UDS
1	Octubre	164183	800024000020	101	75,416.19	3,137.96	6.977588	525,848.02	22,298.06	-	548,144.08	548,144.08	-	380,401.29	12/10/2021	C+F233595	3000000107012	11.76	0.98	3,727.93	1,877.08	5,406.01	Mensual	-	N/A	N/A	258.54	5,663.55	11627	5	141,385.15	9.76		3000000107012	2	30%	0%	12	3	3	201317%	1,064.48	7,422.18
2	Octubre	51109	13977	119	55,155.22	467.59	6.977588	370,816.66	3,290.31	-	374,076.98	374,076.98	-	272,569.62	21/10/2021	HCC F233595	3000000107074	11.76	0.98	2,680.98	3,371.30	6,052.28	Mensual	-	N/A	N/A	212.64	6,265.22	46326	0	263,042.56	10.50		3000000107074	2	30%	0%	12	3	3	150085%	724.47	5,051.43
					126,590.26						**922,571.01**																																

RESTRUCTURAS SEPTIEMBRE 2021

Consecutivo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	No. De Contrato Anterior (Adamantine)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo Final UDS	Interes vencidos no pagados UDS	Valor de la UDI (1.Octubre.21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Act (MO)	Saldo Resst Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de CAutual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización sólo principal)	Pago mensual (periodo de amortización (Principal+Interesa)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesvencidos+accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)	No SMART	Tipo de Producto Solución	Quita Capital	Quita Intereses Ordinarios	Meses Acumulados Vigente	Estado del Producto Solución	Tipo de Amortización del Producto Solución	Mensualidad cuberta PS	Mensualidad crédito Anterior	Pesos UDS
1	Septiembre	3000000053733	245005	104	48,563.70	-	6.924293	336,269.29	-	-	336,269.29	336,269.29	-	201,617.07	10/09/2021	HCC F233595	3000000108876	11.76	0.98	2,872.15	1,356.73	4,233.85	Mensual	-	N/A	N/A	205.00	4,438.85	11596	0	90,867.51	9.46		3000000109313	2	30%	0%	12	3	3	64791%	717.24	4,931.78
2	Septiembre	3000000163394	3056000004437	123	55,514.16	3,330.35	6.924293	384,396.31	23,060.32	-	407,456.63	407,456.63	-	191,926.07	13/09/2021	C+F233595	3000000109313	11.76	0.98	2,778.95	1,498.41	6,277.36	Mensual	-	N/A	N/A	192.89	6,470.25	46295	6	88,000.00	10.42		3000000109313	2	30%	0%	12	3	3	129067%	718.74	4,983.69
					104,077.86						**743,725.92**																																

RESTRUCTURAS AGOSTO 2021

Consecutivo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	No. De Contrato Anterior (Adamantine)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo Final UDS	Interes vencidos no pagados UDS	Valor de la UDI (1.Septiembre.21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Act (MO)	Saldo Resst Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de CAutual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización sólo principal)	Pago mensual (periodo de amortización (Principal+Interesa)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesvencidos+accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)	No SMART	Tipo de Producto Solución	Quita Capital	Quita Intereses Ordinarios	Meses Acumulados Vigente	Estado del Producto Solución	Tipo de Amortización del Producto Solución	Mensualidad cuberta PS	Mensualidad crédito Anterior	Pesos UDS
1	Agosto	3000000134569	1180010048	115	43,431.75	355.72	6.900835	299,703.27	2,454.77	-	301,758.54	301,758.54	-	268,882.12	10/08/2021	JHV F233595	3000000108792	11.76	0.98	2,801.12	3,347.87	6,348.99	Mensual	-	N/A	N/A	182.80	6,131.79	46265	0	72,303.52	8.89		3000000108792	2	30%	0%	12	3	3	181057%	628.68	4,338.42
2	Agosto	3000000112764	3012010111138026	115	58,179.31	7,056.68	6.900835	401,469.57	52,147.29	-	456,116.83	456,116.83	-	359,246.53	10/08/2021	SC F233595	3000000108955	11.76	0.98	2,106.18	4,453.77	6,716.77	Mensual	-	N/A	N/A	151.76	6,772.22	47330	10	102,045.50	10.18		3000000108955	2	30%	0%	12	3	3	196672%	814.53	5,618.19
3	Agosto	3000000162618	2210010017	108	67,175.39	25,123.45	6.900835	465,778.48	173,372.78	14,000.00	653,149.26	653,149.26	-	383,348.47	31/03/2021	C+F233595	3000000105728	11.76	0.98	3,793.50	1,967.27	5,716.77	Mensual	-	N/A	N/A	260.95	5,977.72	47603	47	94,607.46	10.23		3000000105728	2	30%	0%	12	3	3	28181%	787.58	5,434.36
					168,512.45						**1,410,524.63**																																

RESTRUCTURAS JULIO 2021

Consecutivo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	No. De Contrato Anterior (Adamantine)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo Final UDS	Interes vencidos no pagados UDS	Valor de la UDI (1.Agosto.21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Act (MO)	Saldo Resst Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de CAutual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización sólo principal)	Pago mensual (periodo de amortización (Principal+Interesa)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesvencidos+accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)	No SMART	Tipo de Producto Solución	Quita Capital	Quita Intereses Ordinarios	Meses Acumulados Vigente	Estado del Producto Solución	Tipo de Amortización del Producto Solución	Mensualidad cuberta PS	Mensualidad crédito Anterior	Pesos UDS
1	julio	112459	3000010150247014	75	46,362.82	-	6.870874	332,294.84	-	-	332,294.84	332,294.84	-	319,257.95	22/07/2021	SC F233595	3000000108706	11.76	0.98	3,528.48	1,190.22	5,118.69	Mensual	-	N/A	N/A	231.03	5,349.72	46203	4	301,137.43	9.50		3000000108706	2	30%	0%	12	3	3	114998%	693.53	4,339.33
2	julio	162075	1770040000070	141	57,386.35	2,009.52	6.870874	394,294.38	13,807.16	-	408,101.54	408,101.54	-	337,765.08	23/07/2021	C+F233595	3000000108738	11.76	0.98	5,302.64	1,487.99	4,795.53	Mensual	-	N/A	N/A	229.24	5,019.77	46019	4	421,160.81	9.80		3000000108738	2	30%	0%	12	3	3	3725%	702.64	4,677.76
3	julio	163405	1790010000029	108	203,595.19	205,201.48	6.870874	1,650,556.46	1,511,974.60	17,000.00	3,080,033.09	3,080,033.09	-	1,004,400.09	23/04/2021	C+F233595	3000000106837	11.76	0.98	6,720.92	5,292.57	12,006.47	Mensual	-	N/A	N/A	684.00	12,692.47	45634	311	1,090,452.94	10.18		3000000106837	2	30%	0%	12	3	3	1054736%	2,208.89	15,192.26
					331,347.32						**3,820,425.04**																																

RESTRUCTURAS JUNIO 2021

Consecutivo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	No. De Contrato Anterior (Adamantine)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo Final UDS	Interes vencidos no pagados UDS	Valor de la UDI (1.Julio.21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Act (MO)	Saldo Resst Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de CAutual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización sólo principal)	Pago mensual (periodo de amortización (Principal+Interesa)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesvencidos+accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)	No SMART	Tipo de Producto Solución	Quita Capital	Quita Intereses Ordinarios	Meses Acumulados Vigente	Estado del Producto Solución	Tipo de Amortización del Producto Solución	Mensualidad cuberta PS	Mensualidad crédito Anterior	Pesos UDS
1	junio	3000000135581	1110010	109	59,501.89	9,631.67	6.831537	406,460.12	65,811.71	-	472,271.83	472,271.83	-	353,303.56	14/06/2021	C+F233595	3000000106525	11.76	0.98	3,157.35	2,432.42	5,014.17	Mensual	-	N/A	N/A	183.44	5,197.61	47542	6	478,109.05	9.50		3000000106525	2	30%	0%	12	3	3	72%	731.55	4,587.77
2	junio	3000000135582	3012010111138027	109	60,607.79	4,421.69	6.831537	413,918.38	30,208.17	-	444,126.55	444,126.55	-	359,815.58	14/06/2021	C+F233595	3000000106554	11.76	0.98	2,013.81	2,467.29	4,480.10	Mensual	-	N/A	N/A	129.78	4,609.88	47542	6	486,000.00	9.50		3000000106554	2	30%	0%	12	3	3	51%%	687.45	4,167.65
3	junio	3000000164043	7700010001624	116	42,545.51	4,458.60	6.831537	290,450.60	30,460.87	-	320,911.47	320,911.47	-	191,240.67	20/06/2021	C+F233595	3000000106625	11.76	0.98	1,576.88	1,985.09	3,561.99	Mensual	-	N/A	N/A	106.45	3,671.40	46173	12	264,347.28	9.80		3000000106625	2	30%	0%	12	3	3	231%%	555.23	3,793.30
					294,408.43						**1,650,334.06**																																

RESTRUCTURAS MAYO 2021

Consecutivo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	No. De Contrato Anterior (Adamantine)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo Final UDS	Interes vencidos no pagados UDS	Valor de la UDI (1.Mayo.21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Act (MO)	Saldo Resst Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de CAutual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización sólo principal)	Pago mensual (periodo de amortización (Principal+Interesa)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesvencidos+accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)	No SMART	Tipo de Producto Solución	Quita Capital	Quita Intereses Ordinarios	Meses Acumulados Vigente	Estado del Producto Solución	Tipo de Amortización del Producto Solución	Mensualidad cuberta PS	Mensualidad crédito Anterior	Pesos UDS
1	mayo	3000000162378	1990010000231	108	44,120.31	2,134.40	6.791805	299,656.54	14,836.03	-	314,492.56	314,492.56	-	244,405.42	24/05/2021	C+F233595	3000000105844	11.76	0.98	2,993.14	1,628.27	4,621.41	Mensual	-	N/A	N/A	166.11	4,855.31	47729	5	270,000.00	10.05		3000000105844	2	30%	0%	12	3	3	43886%	719.53	4,755.22
2	mayo	3000000112841	3012010101960123	116	57,641.24	2,509.84	6.791805	390,808.88	17,046.34	-	407,855.23	407,855.23	-	301,207.51	21/05/2021	SC F233595	3000000105825	11.76	0.98	2,969.79	1,479.40	4,449.19	Mensual	-	N/A	N/A	216.12	4,655.31	47729	5	335,001.88	10.59		3000000105825	2	30%	0%	12	3	3	89141%	788.33	5,340.60
					101,861.55						**847,760.89**																																

RESTRUCTURAS ABRIL 2021

Consecutivo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	No. De Contrato Anterior (Adamantine)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo Final UDS	Interes vencidos no pagados UDS	Valor de la UDI (1.Abril.21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Act (MO)	Saldo Resst Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de CAutual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización sólo principal)	Pago mensual (periodo de amortización (Principal+Interesa)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesvencidos+accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)	No SMART	Tipo de Producto Solución	Quita Capital	Quita Intereses Ordinarios	Meses Acumulados Vigente	Estado del Producto Solución	Tipo de Amortización del Producto Solución	Mensualidad cuberta PS	Mensualidad crédito Anterior	Pesos UDS
1	abril-21	163323	3040000000041	120	56,632.42	6,698.06	6.750092	359,518.14	45,218.55	-	404,736.69	404,736.69	-	211,906.87	09/04/2021	C+F233595	3000000105795	11.75	0.98	195.51	124.63	719.74	Mensual	-	N/A	N/A	144.03	863.77	46142	13	250,040.13	10.42		3000000105795	2	30%	0%	12	3	3	413927%	719.74	4,850.95
2	Abril-21	162487	2120000000011	102	58,048.50	3,113.51	6.750092	374,005.18	21,011.43	-	395,016.59	395,016.59	-	288,815.95	09/04/2021	C+F233595	3000000105771	11.75	0.98	801.98	187.91	795.87	Mensual	-	N/A	N/A	146.30	942.17	46142	7	407,115.40	9.80		3000000105771	2	30%	0%	12	3	3	267258%	730.87	5,172.21
3	Abril-21	134588	914010048	116	132,185.53	8,100.93	6.750092	859,755.24	54,689.31	-	914,444.55	914,444.55	-	759,705.50	26/04/2021	JHV F233595	3000000105798	11.75	0.98	-	1,806.43	1,805.41	Mensual	-	N/A	N/A	516.33	2,321.76	46142	7	950,000.00	9.34		3000000105798	2	30%	0%	12	3	3	1038301%	1,005.43	12,188.44
					246,866.45						**1,693,443.81**																																

RESTRUCTURAS MARZO 2021

Consecutivo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	No. De Contrato Anterior (Adamantine)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo Final UDS	Interes vencidos no pagados UDS	Valor de la UDI (1.Marzo.21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Act (MO)	Saldo Resst Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de CAutual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización sólo principal)	Pago mensual (periodo de amortización (Principal+Interesa)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesvencidos+accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)	No SMART	Tipo de Producto Solución	Quita Capital	Quita Intereses Ordinarios	Meses Acumulados Vigente	Estado del Producto Solución	Tipo de Amortización del Producto Solución	Mensualidad cuberta PS	Mensualidad crédito Anterior	Pesos UDS
1	marzo-21	122143	104	39,897.85	2,430.40	6.644764	264,532.44	16,149.43	-	-	280,681.87	280,681.87	-	218,337.49	10/03/2021	HCC F233595	3000000105700	11.75	0.98	2,137.09	2,691.37	4,829.28	Mensual	-	N/A	N/A	149.39	4,877.68	46112	8	158,638.00	9.38		3000000105700	2	30%	0%	12	3	3	1198440%	552.72	3,928.49
2	marzo-21	111868	3000010150564274	126	53,038.44	2,491.81	6.644764	352,427.00	16,557.49	-	368,985.01	368,985.01	-	279,832.02	10/03/2021	C+F233595	3000000105728	11.75	0.98	2,689.12	2,227.78	4,644.67	Mensual	-	N/A	N/A	187.83	4,832.50	46112	8	305,000.00	9.50		3000000105728	2	30%	0%	12	3	3	2066%%	555.23	3,699.37
3	marzo-21	161781	1000000080	119	44,177.75	3,534.80	6.644764	293,550.72	23,487.35	-	317,038.03	317,038.03	-	222,618.26	10/03/2021	C+F233595	3000000105720	11.75	0.98	2,152.94	2,771.02	4,923.96	Mensual	-	N/A	N/A	151.51	5,075.47	46112	8	189,442.93	9.80		3000000105720	2	30%	0%	12	3	3	1234%%	555.23	3,699.37
4	marzo-21	162557	3120000017484	119	56,660.91	2,850.87	6.644764	376,395.25	18,975.32	-	395,370.57	395,370.57	-	461,320.07	10/03/2021	C+F233595	3000000105701	11.75	0.98	1,654.85	2,083.27	3,738.12	Mensual	-	N/A	N/A	114.86	3,852.98	46112	17	367,038.40	10.07		3000000105701	2	30%	0%	12	3	3	1106%%	718.49	4,774.29
5	marzo-21	162645	3120000000041	80	44,792.98	5,933.87	6.644764	297,439.44	38,427.84	-	336,867.27	336,867.27	-	169,005.48	10/03/2021	C+F233595	3000000105664	11.75	0.98	3,155.23	1,265.45	4,420.68	Mensual	-	N/A	N/A	153.23	4,573.91	47709	5	189,400.75	9.80		3000000105664	2	30%	0%	12	3	3	487100%	558.14	3,884.22
6	marzo-21	162157	1470010000018	118	152,139.38	99,415.61	6.644764	882,139.34	394,802.71	8,000.00	1,285,002.04	1,285,002.04	-	203,000.00	22/01/2021	C+F233595	3000000104104	11.75	0.98	7,001.14	5,361.67	12,563.21	Mensual	-	N/A	N/A	386.04	12,949.25

EVENTOS RELEVANTES DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

1.- En este mes se reportan 4 créditos reestructurados, con un saldo en udis de 206,700.20 y un importe en pesos por $1'071,249.98 el cual se ve reflejado al principio del reporte consolidado.

2.- Este mes se autorizan gastos a Patrimonio por la cantidad de $ 469,518.82

Concepto del Gasto	Total
Judicial	246,644.35
Otros Gastos	222,877.16
Venta	
	469,521.51

3.- En este mes se lleva a cabo la Reactivación del crédito 3030010102536447 el cual se dio de baja como Adjudicación en junio de 2017. La parte demandada promovió un amparo posterior a la Adjudicación y se ordena reponer el procedimiento hasta antes del emplazamiento.

El saldo inicial se ve afectado al inicio por la cantidad de 51,155.10 udis, el cual se refleja al inicio en el Reporte Consolidado de Cobranza

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

1.- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos.

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

1.- Este mes se reportan 5 Adjudicaciones en udis, por un importe en udis de 376,161.10

2.- Este mes reporta 1 venta:

Mes de Venta	Crédito	Precio de Venta	Gastos de Venta	Saldo Insoluto Udi's	PPNL	Perdida / Ganancia
12/2021	303900000116	300,000.00	-	58,095.86	300,000.00	- 106,617.92

3. Reactivación de 1 inmueble adjudicado con un saldo en UDIS de 51,155.10

Al cierre del mes de noviembre el inventario de Inmuebles queda con un total de 391 Inmuebles y un saldo total en UDIS de 32,415,411.17

DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Valor de la UDI a la fecha de pago:	25-ene-22	7.113456

Calculo Comisión Superv. Administradores			
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	% Comisión	Monto de Comisión UDIS
Al Corriente	10,140,300.92	0.6500%	6,371.49
De 1 a 30 días	2,669,198.35	0.5720%	1,475.89
De 31 a 60 días	920,935.88	0.5720%	509.22
De 61 a 90 días	512,658.20	0.5720%	283.47
De 91 a 120 días	476,718.82	0.4160%	191.70
De 121 a 150 días	50,516.15	0.4160%	20.31
De 151 a 180 días	153,564.50	0.4160%	61.75
Más de 180 días	38,362,481.23	0.1000%	3,708.37
TOTALES	**53,286,374.05**		**12,622.21**

b) Fee sobre Inmuebles Recuperados

Saldo Inmuebles (UDIS)	% Comisión	Monto de Comisión
32,415,411.17	1.00%	222,899.41

c) Fee sobre gastos rechazados del periodo

	Monto Total Rechazado	% Comisión	Monto de Comisión
Gastos de Cobranza	24,817.40	17%	4,893.99
Avances Legales	-		-
Gastos de Venta	-		-
	24,817.40		**4,893.99**

Comisión Abril	**$ 317,580.91**

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
Comisiones ventas Adamantine	$0.00	-	$0.00

$0.00

Total Comisión de Admon Maestra	**$0.00**

DESGLOSE DE VENTAS ADAMANTINE

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
Comisiones Adamantine	$0.00	0.00	$0.00

$0.00

Comercialización	No. Crédito	Saldo PESOS	Precio de Venta	Valor Avalúo	% de Venta respecto Valor Avalúo	Cobro de Fee	**Comisión 2%**	Monto de Comisión	Total
ADAMANTINE					100.00%	8%	0.00	$0.00	$0.00

SUBTOTAL	**$0.00**
I.V.A.	**$ 0.00**
TOTAL	**$0.00**

DESGLOSE DE VENTAS PRIMARIO DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
Comisiones Patrimonio	$24,000.00	3,840.00	$27,840.00

$27,840.00

Comercialización	No. Crédito	Saldo PESOS	Precio de Venta	Valor Avalúo	% de Venta respecto Valor Avalúo	Cobro de Fee	**Comisión 2%**	Monto de Comisión	Total
PATRIMONIO	303900000116	$396,907.26	$300,000.00	**486,000.00**	61.73%	6%	6,000.00	$18,000.00	$24,000.00

SUBTOTAL		**$24,000.00**
I.V.A.	**$**	**3,840.00**
TOTAL		**$27,840.00**

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Gastos de Cobranza	Patrimonio	66,048.70	7.108676	469,518.82
	TOTALES	**66,048.70**		**469,518.82**

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisiones por Avance	Patrimonio	27,565.47	7.108676	195,953.98
	TOTALES	**27,565.47**		**195,953.98**

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles	Patrimonio/Adamantine	3,916.34	7.108676	27,840.00
	TOTALES	**3,916.34**		**27,840.00**

TOTAL GENERAL	**97,530.51**		**693,312.79**

GASTOS DE COBRANZA **233595**

CONS	GASTO ID	CRÉDITO	ADAMANTINE	FISO	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	ID FACTURA	CONCEPTO DE GASTO	Conceptos del Gasto	FECHA CARGA	ESTATUS	OBSERVACIONES
1	1289136	50731	10763	HSBC F/233595	550.00	88.00	0.00	0.00	638.00	7956	517042	Certificación contable	Judicial	07.01.2022	autorizado	
2	1292026	50731	10763	HSBC F/233595	240.00	38.40	0.00	0.00	278.40	3E89B3E38FF6	517515	Copias simples - Fideicomisos	Judicial	07.01.2022	autorizado	
3	1292051	50731	10763	HSBC F/233595	75.00	12.00	0.00	0.00	87.00	66925EC4A328	517531	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
4	1291977	50731	10763	HSBC F/233595	504.74	80.76	0.00	0.00	585.50	2B67EC5D6B28	517553	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	07.01.2022	autorizado	
5	1290452	50736	10869	HSBC F/233595	1,153.85	184.62	123.08	115.38	1,100.00	14011	516610	Copias certificadas - Escritura	Judicial	07.01.2022	autorizado	
6	1291608	51406	17965	HSBC F/233595	900.00	144.00	0.00	0.00	1,044.00	2053	517156	Cancelación de gravamen/hipoteca	Judicial	07.01.2022	autorizado	
7	1289885	53281	227907	HSBC F/233595	10,000.00	1,600.00	0.00	0.00	11,600.00	24771	516289	Escrituración Adjudicación	Otros gastos	07.01.2022	autorizado	
8	1289933	53281	227907	HSBC F/233595	4,195.80	671.33	447.55	419.58	4,000.00	1145	516279	Honorario Gestiones por Inscripción en RPP	Otros Gastos	07.01.2022	autorizado	
9	1281927	53281	227907	HSBC F/233595	3,313.00	0.00	0.00	0.00	3,313.00	1685226	517296	Derechos de registro publico	Otros gastos	07.01.2022	autorizado	
10	1281926	53281	227907	HSBC F/233595	8,834.00	0.00	0.00	0.00	8,834.00	D3728	517298	Traslado de dominio e impuestos	Otros Gastos	07.01.2022	autorizado	
11	1281933	53281	227907	HSBC F/233595	179.00	0.00	0.00	0.00	179.00	205470	517301	Impuestos varios	Otros gastos	07.01.2022	autorizado	
12	1281928	53281	227907	HSBC F/233595	197.00	0.00	0.00	0.00	197.00	1685227	517303	Cancelacion de gravamen/hipoteca	Judicial	07.01.2022	autorizado	
13	1281929	53281	227907	HSBC F/233595	394.00	0.00	0.00	0.00	394.00	1685224	517307	Certificado de gravamen	Judicial	07.01.2022	autorizado	
14	1281930	53281	227907	HSBC F/233595	280.00	0.00	0.00	0.00	280.00	3360195	518056	Impuestos varios	Otros gastos	07.01.2022	autorizado	
15	1281934	53281	227907	HSBC F/233595	280.00	0.00	0.00	0.00	280.00	3360210	518057	Impuestos varios	Otros gastos	07.01.2022	autorizado	
16	1281931	53281	227907	HSBC F/233595	1,387.00	0.00	0.00	0.00	1,387.00	3360193	518058	Impuesto Predial	Otros Gastos	07.01.2022	autorizado	
17	1293502	53281	227907	HSBC F/233595	785.00	0.00	0.00	0.00	785.00	65533002	518084	Impuesto sobre la renta	Otros Gastos	07.01.2022	autorizado	
18	1293501	53281	227907	HSBC F/233595	785.00	0.00	0.00	0.00	785.00	65532994	518085	Impuesto sobre la renta	Otros Gastos	07.01.2022	autorizado	
19	1281932	53281	227907	HSBC F/233595	674.00	0.00	0.00	0.00	674.00	26716	518086	Impuesto sobre la renta	Otros Gastos	07.01.2022	autorizado	
20	1286625	53390	231379	HSBC F/233595	550.00	88.00	0.00	0.00	638.00	7908	515687	Certificación contable	Judicial	07.01.2022	autorizado	
21	1283506	53582	241473	HSBC F/233595	75.00	12.00	0.00	0.00	87.00	AB6BD902783F	515152	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
22	1266511	53597	242084	HSBC F/233595	4,042.30	646.77	431.18	404.23	3,853.66	77FBF624D749	518599	Avalúo Rebeldía	Judicial	07.01.2022	autorizado	
23	1254606	53610	242196	HSBC F/233595	12,587.42	2,013.99	1,342.66	1,258.74	12,000.01	1062	516068	Avalúo Rebeldía	Judicial	07.01.2022	autorizado	
24	1289137	53707	244410	HSBC F/233595	550.00	88.00	0.00	0.00	638.00	7955	517040	Certificación contable	Judicial	07.01.2022	autorizado	
25	1292027	53707	244410	HSBC F/233595	240.00	38.40	0.00	0.00	278.40	3E89B3E38FF6	517515	Copias simples - Fideicomisos	Judicial	07.01.2022	autorizado	
26	1292052	53707	244410	HSBC F/233595	75.00	12.00	0.00	0.00	87.00	66925EC4A328	517531	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
27	1291978	53707	244410	HSBC F/233595	504.74	80.76	0.00	0.00	585.50	2B67EC5D6B28	517553	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	07.01.2022	autorizado	
28	1274291	53819	246667	HSBC F/233595	3,650.36	584.06	389.37	365.04	3,480.01	26375	515729	Impuesto sobre la renta	Otros Gastos	07.01.2022	autorizado	
29	1291864	53881	247671	HSBC F/233595	500.00	80.00	53.33	50.00	476.67	8833	517137	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	07.01.2022	autorizado	
30	1291357	53881	247671	HSBC F/233595	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8841	517206	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	07.01.2022	autorizado	
31	1291942	53881	247671	HSBC F/233595	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8864	517339	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
32	1287492	53881	247671	HSBC F/233595	550.00	88.00	0.00	0.00	638.00	7957	517043	Certificación contable	Judicial	07.01.2022	autorizado	
33	1292465	53881	247671	HSBC F/233595	425.04	68.01	0.00	0.00	493.05	1047812	517667	Copias simples - Fideicomisos	Judicial	07.01.2022	autorizado	
34	1264873	53885	247712	HSBC F/233595	6,818.18	1,090.91	727.27	681.82	6,500.00	CACX-7212021	516211	Avalúo Rebeldía	Judicial	07.01.2022	autorizado	
35	1283783	53903	253026	HSBC F/233595	75.00	12.00	0.00	0.00	87.00	11A2FE562E65	515168	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
36	1283507	53907	253279	HSBC F/233595	75.00	12.00	0.00	0.00	87.00	AB6BD902783F	515152	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
37	1259354	54013	257353	HSBC F/233595	739.87	59.19	0.00	0.00	799.06	699	516449	Edictos - Emplazamiento	Judicial	07.01.2022	autorizado	
38	1286876	112074	3012010101042454	HSBC F/233595	224.00	0.00	0.00	0.00	224.00	1448124	515376	Impuestos varios	Otros gastos	07.01.2022	autorizado	
39	1286877	112074	3012010101042454	HSBC F/233595	1,606.00	0.00	0.00	0.00	1,606.00	1445475	515378	Impuestos varios	Otros gastos	07.01.2022	autorizado	
40	1286880	112074	3012010101042454	HSBC F/233595	117.24	18.76	0.00	0.00	136.00	5301	515379	Certificado de no adeudo de agua	Otros gastos	07.01.2022	autorizado	
41	1286878	112074	3012010101042454	HSBC F/233595	2,293.10	366.90	0.00	0.00	2,660.00	1671	516218	Avalúo Fiscal	Judicial	07.01.2022	autorizado	
42	1274109	112080	3012010101069598	HSBC F/233595	2,000.00	160.00	0.00	0.00	2,160.00	2367	517425	Exhorto para publicar edictos de remate	Judicial	07.01.2022	autorizado	
43	1283016	112122	3012010101142924	HSBC F/233595	6,000.00	480.00	0.00	0.00	6,480.00	2371	518051	Exhorto para posesión	Judicial	07.01.2022	autorizado	
44	1281875	112122	3012010101142924	HSBC F/233595	1,388.89	111.11	0.00	0.00	1,500.00	2284	518364	Cerrajerias	Otros gastos	07.01.2022	autorizado	
45	1281876	112122	3012010101142924	HSBC F/233595	2,777.78	222.22	0.00	0.00	3,000.00	2396	518405	Desalojo de vivienda	Otros gastos	07.01.2022	autorizado	
46	1281874	112122	3012010101142924	HSBC F/233595	2,777.78	222.22	0.00	0.00	3,000.00	2397	518406	Cargadores	Otros gastos	07.01.2022	autorizado	
47	1288561	112157	3030010102488011	HSBC F/233595	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8817	516267	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
48	1288562	112157	3030010102488011	HSBC F/233595	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8817	516267	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
49	1286486	112166	3030010102490280	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	9988	515921	Avaluo	Judicial	07.01.2022	rechazado	soporte incompleto, no señala la utilidad del avalúo (acuerdo o si exhibic
50	1286487	112201	3030010102497210	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	9988	515921	Avaluo	Judicial	07.01.2022	rechazado	soporte incompleto, no señala la utilidad del avalúo (acuerdo o si exhibic
51	1287419	112205	3030010102497533	HSBC F/233595	550.00	88.00	0.00	0.00	638.00	7997	517252	Certificación contable	Judicial	07.01.2022	autorizado	
52	1283299	112205	3030010102497533	HSBC F/233595	505.00	80.80	0.00	0.00	585.80	DA840DBA550A	515421	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	07.01.2022	autorizado	
53	1284251	112205	3030010102497533	HSBC F/233595	75.00	12.00	0.00	0.00	87.00	DAAD042A5C40	515428	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
54	1282198	112205	3030010102497533	HSBC F/233595	24.64	3.94	0.00	0.00	28.58	1047785	517577	Copias simples - Testimonios	Judicial	07.01.2022	autorizado	
55	1290326	112235	3030010102501722	HSBC F/233595	2,000.00	320.00	0.00	0.00	2,320.00	8862	516938	Exhorto para emplazar	Judicial	07.01.2022	autorizado	
56	1288009	112239	3030010102501847	HSBC F/233595	806.58	0.00	0.00	0.00	806.58	109321	517490	Legalización de exhortos	Judicial	07.01.2022	autorizado	
57	1274647	112264	3030010102507703	HSBC F/233595	500.00	80.00	0.00	0.00	580.00	2241	517784	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	07.01.2022	autorizado	
58	1288560	112270	3030010102510483	HSBC F/233595	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8817	516267	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
59	1290619	112273	3030010102511770	HSBC F/233595	629.37	100.70	67.13	62.94	600.00	2005	516599	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	07.01.2022	autorizado	
60	1286873	112321	3030010102522991	HSBC F/233595	448.00	0.00	0.00	0.00	448.00	914868	515387	Impuestos varios	Otros Gastos	07.01.2022	autorizado	
61	1286872	112321	3030010102522991	HSBC F/233595	24,997.00	0.00	0.00	0.00	24,997.00	1438545	516326	Traslado de dominio e impuestos	Otros Gastos	07.01.2022	autorizado	
62	1293051	112360	3030010102527339	HSBC F/233595	2,529.31	404.69	0.00	0.00	2,934.00	10108	517880	Avaluo	Judicial	07.01.2022	autorizado	
63	1289162	112372	3030010102530077	HSBC F/233595	550.00	88.00	0.00	0.00	638.00	7990	517234	Certificación contable	Judicial	07.01.2022	autorizado	
64	1291857	112372	3030010102530077	HSBC F/233595	499.98	80.00	53.33	50.00	476.65	8832	517136	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	07.01.2022	autorizado	
65	1291284	112372	3030010102530077	HSBC F/233595	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8840	517186	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	07.01.2022	autorizado	
66	1291647	112372	3030010102530077	HSBC F/233595	75.00	12.00	0.00	0.00	87.00	8246D5734B64	517596	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
67	1291828	112372	3030010102530077	HSBC F/233595	140.00	22.40	0.00	0.00	162.40	E6A97E8A6037	517597	Copias simples - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
68	1292377	112372	3030010102530077	HSBC F/233595	49.28	7.89	0.00	0.00	57.17	1047821	517679	Copias simples - Testimonios	Judicial	07.01.2022	autorizado	
69	1292362	112372	3030010102530077	HSBC F/233595	538.56	86.17	0.00	0.00	624.73	1047823	517681	Copias simples - Fideicomisos	Judicial	07.01.2022	autorizado	
70	1292336	112372	3030010102530077	HSBC F/233595	59.84	9.57	0.00	0.00	69.41	1047834	517693	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	07.01.2022	autorizado	
71	1286488	112374	3030010102530259	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	9988	515921	Avaluo	Judicial	07.01.2022	rechazado	soporte incompleto, no señala la utilidad del avalúo (acuerdo o si exhibic
72	1288081	112384	3030010102531299	HSBC F/233595	9,185.63	1,469.70	0.00	0.00	10,655.33	14877	517713	Edictos - Sentencia	Judicial	07.01.2022	autorizado	
73	1289913	112393	3030010102532701	HSBC F/233595	2,622.38	419.58	279.72	262.24	2,500.00	755	516271	Honorario Gestiones Registro Público	Judicial	07.01.2022	autorizado	
74	1285992	112395	3030010102532834	HSBC F/233595	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8808	515617	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
75	1285993	112395	3030010102532834	HSBC F/233595	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8808	515617	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
76	1287443	112402	3030010102533055	HSBC F/233595	800.00	128.00	0.00	0.00	928.00	3575	516489	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	07.01.2022	autorizado	
77	1289908	112405	3030010102533139	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	10040	516902	Avaluo	Judicial	07.01.2022	autorizado	
78	1293052	112412	3030010102534509	HSBC F/233595	2,529.31	404.69	0.00	0.00	2,934.00	10108	517880	Avaluo	Judicial	07.01.2022	autorizado	
79	1290379	112444	3030010102537940	HSBC F/233595	3,000.00	480.00	320.00	300.00	2,860.00	3	516819	Exhorto para emplazar	Judicial	07.01.2022	autorizado	
80	1285996	112448	3030010102541272	HSBC F/233595	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8808	515617	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
81	1285997	112448	3030010102541272	HSBC F/233595	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8808	515617	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
82	1290692	112476	3030010102565867	HSBC F/233595	6,500.00	1,040.00	0.00	0.00	7,540.00	5504	516945	Honorario por proyecto de Escritura	Judicial	07.01.2022	autorizado	
83	1274314	112485	3030010102567913	HSBC F/233595	196.00	0.00	0.00	0.00	196.00	S38034	513012	Certificado de no adeudo de agua	Otros gastos	07.01.2022	autorizado	
84	1201720	112492	3030010102571220	HSBC F/233595	523.00	0.00	0.00	0.00	523.00	91704460014	496903	Certificado de gravamen	Judicial	07.01.2022	autorizado	
85	1290623	112526	3012010101028339	HSBC F/233595	2,000.00	320.00	0.00	0.00	2,320.00	236	516817	2° Pago de Honorarios por expediente técnico e i	Judicial	07.01.2022	autorizado	
86	1211447	112526	3012010101028339	HSBC F/233595	651.00	0.00	0.00	0.00	651.00	DD020174	486542	Certificado de no adeudo de predial	Otros gastos	07.01.2022	autorizado	
87	1293053	112560	3012010101051695	HSBC F/233595	2,529.31	404.69	0.00	0.00	2,934.00	10108	517880	Avaluo	Judicial	07.01.2022	autorizado	
88	1268287	112566	3012010101055951	HSBC F/233595	224.05	0.00	0.00	0.00	224.05	154370	513535	Certificado de no adeudo de agua	Otros gastos	07.01.2022	autorizado	
89	1289956	112566	3012010101055951	HSBC F/233595	23,904.00	0.00	0.00	0.00	23,904.00	715833388292	517417	Derechos de inscripcion RPP	Otros gastos	07.01.2022	autorizado	
90	1268290	112566	3012010101055951	HSBC F/233595	1,200.00	0.00	0.00	0.00	1,200.00	667433267259	517422	Certificado de gravamen	Judicial	07.01.2022	autorizado	
91	1292928	112566	3012010101055951	HSBC F/233595	60.00	0.00	0.00	0.00	60.00	543326	517423	Impuestos varios	Otros gastos	07.01.2022	autorizado	
92	1268291	112566	3012010101055951	HSBC F/233595	20,602.00	0.00	0.00	0.00	20,602.00	66A0E1B8B0FF	517424	Traslado de dominio e impuestos	Otros Gastos	07.01.2022	autorizado	
93	1289955	112566	3012010101055951	HSBC F/233595	9,317.00	0.00	0.00	0.00	9,317.00	32F4CB1A3D34	517426	Traslado de dominio e impuestos	Otros Gastos	07.01.2022	autorizado	
94	1286489	112585	3012010101066461	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	9988	515921	Avaluo	Judicial	07.01.2022	rechazado	soporte incompleto, no señala la utilidad del avalúo (acuerdo o si exhibic
95	1235119	112619	3012010101078029	HSBC F/233595	3,000.00	480.00	0.00	0.00	3,480.00	8	517850	1° Pago de Honorarios por expediente técnico e i	Judicial	07.01.2022	rechazado	Sin soporte que acredite el gasto
96	1272590	112656	3012010101099231	HSBC F/233595	1,200.00	0.00	0.00	0.00	1,200.00	1014578	516542	Certificado de gravamen	Judicial	07.01.2022	autorizado	
97	1274648	112709	3012010101113347	HSBC F/233595	500.00	80.00	0.00	0.00	580.00	2241	517784	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	07.01.2022	autorizado	
98	1290699	112726	3012010101125812	HSBC F/233595	6,500.00	1,040.00	0.00	0.00	7,540.00	5507	516953	Honorario por proyecto de Escritura	Judicial	07.01.2022	autorizado	
99	1288441	112739	3012010101127487	HSBC F/233595	26,223.79	4,195.81	2,797.20	2,622.38	25,000.01	45507	516349	Escrituración Adjudicación	Otros gastos	07.01.2022	autorizado	
100	1288063	112770	3012010101138849	HSBC F/233595	1,999.90	319.98	213.32	199.99	1,906.57	1119	516215	Exhorto para practicar notificaciones varias	Judicial	07.01.2022	autorizado	
101	1286871	112793	3012010101147295	HSBC F/233595	448.00	0.00	0.00	0.00	448.00	912545	515386	Impuestos varios	Otros Gastos	07.01.2022	autorizado	
102	1286870	112793	3012010101147295	HSBC F/233595	16,102.00	0.00	0.00	0.00	16,102.00	1438544	516325	Traslado de dominio e impuestos	Otros Gastos	07.01.2022	autorizado	
103	1293050	112828	3012010101161684	HSBC F/233595	2,529.31	404.69	0.00	0.00	2,934.00	10108	517880	Avaluo	Judicial	07.01.2022	autorizado	
104	1288085	112842	3012010101165719	HSBC F/233595	11,513.96	1,842.23	0.00	0.00	13,356.19	14842	517398	Edictos - Emplazamiento	Judicial	07.01.2022	autorizado	
105	1285994	112860	3012010101171691	HSBC F/233595	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8808	515617	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
106	1285995	112860	3012010101171691	HSBC F/233595	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8808	515617	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
107	1288563	112860	3012010101171691	HSBC F/233595	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8817	516267	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
108	1288564	112860	3012010101171691	HSBC F/233595	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8817	516267	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
109	1290450	112860	3012010101171691	HSBC F/233595	250.03	0.00	0.00	0.00	250.03	4908064	516643	Derechos de registro publico	Otros gastos	07.01.2022	autorizado	
110	1287357	112860	3012010101171691	HSBC F/233595	24,998.60	0.00	0.00	0.00	24,998.60	165251001	517984	Traslado de dominio e impuestos	Otros Gastos	07.01.2022	autorizado	
111	1255161	112882	3030010102594891	HSBC F/233595	524.48	83.92	55.94	52.45	500.00	161	515555	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	07.01.2022	autorizado	
112	1280956	134558	88010014	HSBC F/233595	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8799	515406	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
113	1280957	134558	88010014	HSBC F/233595	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8799	515406	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
114	1284056	134558	88010014	HSBC F/233595	75.00	12.00	0.00	0.00	87.00	48255C7B3AF3	515420	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
115	1284057	134559	88010023	HSBC F/233595	75.00	12.00	0.00	0.00	87.00	48255C7B3AF3	515420	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
116	1291646	134567	119010037	HSBC F/233595	75.00	12.00	0.00	0.00	87.00	8246D5734B64	517596	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
117	1287633	161713	100080001751	HSBC F/233595	8,024.93	1,283.99	0.00	0.00	9,308.92	14801	516783	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	07.01.2022	autorizado	
118	1287929	161730	100080002114	HSBC F/233595	7,329.02	1,172.64	0.00	0.00	8,501.66	14866	517724	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	07.01.2022	autorizado	
119	1286729	161739	100080002346	HSBC F/233595	600.00	96.00	0.00	0.00	696.00	3596	517450	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	07.01.2022	autorizado	
120	1288088	161784	100090001361	HSBC F/233595	19,016.57	3,042.65	0.00	0.00	22,059.22	14820	516996	Edictos - Sentencia	Judicial	07.01.2022	autorizado	
121	1280576	161799	100110003363	HSBC F/233595	458.00	0.00	0.00	0.00	458.00	1014582	518039	Derechos de registro publico	Otros gastos	07.01.2022	autorizado	
122	1288557	161895	102025000419	HSBC F/233595	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8817	516267	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
123	1288558	161895	102025000419	HSBC F/233595	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8817	516267	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
124	1284064	161999	120050003702	HSBC F/233595	75.00	12.00	0.00	0.00	87.00	48255C7B3AF3	515420	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
125	1284058	162002	120050003777	HSBC F/233595	75.00	12.00	0.00	0.00	87.00	48255C7B3AF3	515420	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
126	1284063	162003	120050003827	HSBC F/233595	75.00	12.00	0.00	0.00	87.00	48255C7B3AF3	515420	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
127	1284061	162006	120050003918	HSBC F/233595	75.00	12.00	0.00	0.00	87.00	48255C7B3AF3	515420	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
128	1284059	162028	120060000623	HSBC F/233595	75.00	12.00	0.00	0.00	87.00	48255C7B3AF3	515420	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
129	1284060	162045	120060001035	HSBC F/233595	75.00	12.00	0.00	0.00	87.00	48255C7B3AF3	515420	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
130	1284062	162047	120060001142	HSBC F/233595	75.00	12.00	0.00	0.00	87.00	48255C7B3AF3	515420	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
131	1287943	162234	171002000262	HSBC F/233595	5,787.33	925.97	0.00	0.00	6,713.30	14839	517034	Edictos - Sentencia	Judicial	07.01.2022	autorizado	
132	1291861	162279	171006000060	HSBC F/233595	500.00	80.00	53.33	50.00	476.67	8832	517136	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	07.01.2022	autorizado	
133	1291944	162279	171006000060	HSBC F/233595	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8866	517341	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
134	1292359	162279	171006000060	HSBC F/233595	269.28	43.08	0.00	0.00	312.36	1047828	517687	Copias simples - Fideicomisos	Judicial	07.01.2022	autorizado	
135	1286701	162294	173001000368	HSBC F/233595	1,500.00	240.00	0.00	0.00	1,740.00	10024	516224	Actualización de avaluo	Judicial	07.01.2022	autorizado	
136	1290880	162303	179001000134	HSBC F/233595	879.63	70.37	0.00	0.00	950.00	705	518404	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	07.01.2022	autorizado	
137	1288566	162545	212004000437	HSBC F/233595	1,051.00	0.00	0.00	0.00	1,051.00	32103249440	516297	Certificado de gravamen	Judicial	07.01.2022	autorizado	
138	1274641	162706	253005000273	HSBC F/233595	608.39	97.34	64.90	60.84	580.00	1008	516073	Honorario Gestiones Registro Público	Judicial	07.01.2022	autorizado	
139	1273042	162706	253005000273	HSBC F/233595	1,216.78	194.69	129.79	121.68	1,160.00	1009	516178	Honorario Gestiones Registro Público	Judicial	07.01.2022	autorizado	
140	1276437	162834	303200000261	HSBC F/233595	1,120.45	0.00	0.00	0.00	1,120.45	7928890	518578	Certificado de gravamen	Judicial	07.01.2022	autorizado	
141	1282861	162891	303900000074	HSBC F/233595	2,000.00	320.00	213.33	200.00	1,906.67	DF28BED44171	516253	Exhorto para emplazar	Judicial	07.01.2022	autorizado	
142	1288559	163461	440150000469	HSBC F/233595	75.00	12.00	8.00	7.50	71

169	1236466	163795	590150000974	HSBC F/233595	365.03	58.41	38.94	36.50	348.00	109	517357	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	07.01.2022	autorizado	
170	1291858	163796	590150000982	HSBC F/233595	500.00	80.00	53.33	50.00	476.67	8832	517136	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	07.01.2022	autorizado	
171	1291286	163796	590150000982	HSBC F/233595	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8840	517186	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	07.01.2022	autorizado	
172	1293312	163796	590150000982	HSBC F/233595	550.00	88.00	0.00	0.00	638.00	8019	518173	Certificación contable	Judicial	07.01.2022	autorizado	
173	1292360	163796	590150000982	HSBC F/233595	403.92	64.63	0.00	0.00	468.55	1047823	517681	Copias simples - Fideicomisos	Judicial	07.01.2022	autorizado	
174	1236572	163798	590150001030	HSBC F/233595	365.03	58.41	38.94	36.50	348.00	108	517356	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	07.01.2022	autorizado	
175	1236571	163804	590150001170	HSBC F/233595	365.03	58.41	38.94	36.50	348.00	108	517356	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	07.01.2022	autorizado	
176	1290617	163849	590170000459	HSBC F/233595	1,500.00	240.00	0.00	0.00	1,740.00	10056	517473	Actualización de avaluo	Judicial	07.01.2022	autorizado	
177	1278863	163849	590170000459	HSBC F/233595	246.00	0.00	0.00	0.00	246.00	3913067	518579	Certificado de gravamen	Judicial	07.01.2022	autorizado	
178	1239102	163870	590240001941	HSBC F/233595	269.00	0.00	0.00	0.00	269.00	30045945	518679	Certificado de gravamen	Judicial	07.01.2022	autorizado	
179	1286687	163874	590240002352	HSBC F/233595	1,500.00	240.00	0.00	0.00	1,740.00	622	515948	Actualización de avaluo	Judicial	07.01.2022	autorizado	
180	1290668	163874	590240002352	HSBC F/233595	1,100.00	176.00	0.00	0.00	1,276.00	2076	517971	Honorario Gestiones Registro Público	Judicial	07.01.2022	autorizado	
181	1274299	163874	590240002352	HSBC F/233595	269.00	0.00	0.00	0.00	269.00	30356381	518767	Certificado de gravamen	Judicial	07.01.2022	autorizado	
182	1274597	163894	590240004887	HSBC F/233595	269.00	0.00	0.00	0.00	269.00	30408551	518574	Certificado de gravamen	Judicial	07.01.2022	autorizado	
183	1233436	163894	590240004887	HSBC F/233595	269.00	0.00	0.00	0.00	269.00	29978298	518678	Certificado de gravamen	Judicial	07.01.2022	autorizado	
184	1273625	163955	600130001495	HSBC F/233595	2,000.00	320.00	213.33	200.00	1,906.67	26	516458	Exhorto para publicar edictos de remate	Judicial	07.01.2022	autorizado	
185	1292600	163987	630030000032	HSBC F/233595	106.86	17.10	11.40	10.69	101.87	1152	517364	Honorario Recuperacion de cartera	Judicial	07.01.2022	rechazado	Sin soporte que acredite el gasto
186	1289164	164152	800007000055	HSBC F/233595	550.00	88.00	0.00	0.00	638.00	7989	517232	Certificación contable	Judicial	07.01.2022	autorizado	
187	1291860	164152	800007000055	HSBC F/233595	500.00	80.00	53.33	50.00	476.67	8832	517136	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	07.01.2022	autorizado	
188	1291288	164152	800007000055	HSBC F/233595	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8840	517186	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	07.01.2022	autorizado	
189	1291649	164152	800007000055	HSBC F/233595	75.00	12.00	0.00	0.00	87.00	8246D5734B64	517596	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
190	1291830	164152	800007000055	HSBC F/233595	35.00	5.60	0.00	0.00	40.60	E6A97E8A6037	517597	Copias simples - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
191	1292378	164152	800007000055	HSBC F/233595	13.20	2.11	0.00	0.00	15.31	1047821	517679	Copias simples - Testimonios	Judicial	07.01.2022	autorizado	
192	1292364	164152	800007000055	HSBC F/233595	134.64	21.54	0.00	0.00	156.18	1047823	517681	Copias simples - Fideicomisos	Judicial	07.01.2022	autorizado	
193	1292338	164152	800007000055	HSBC F/233595	10.56	1.69	0.00	0.00	12.25	1047834	517693	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	07.01.2022	autorizado	
194	1289165	164197	800028000050	HSBC F/233595	550.00	88.00	0.00	0.00	638.00	7988	517230	Certificación contable	Judicial	07.01.2022	autorizado	
195	1291859	164197	800028000050	HSBC F/233595	500.00	80.00	53.33	50.00	476.67	8832	517136	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	07.01.2022	autorizado	
196	1291287	164197	800028000050	HSBC F/233595	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8840	517186	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	07.01.2022	autorizado	
197	1291648	164197	800028000050	HSBC F/233595	75.00	12.00	0.00	0.00	87.00	8246D5734B64	517596	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
198	1291829	164197	800028000050	HSBC F/233595	70.00	11.20	0.00	0.00	81.20	E6A97E8A6037	517597	Copias simples - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
199	1292363	164197	800028000050	HSBC F/233595	269.28	43.08	0.00	0.00	312.36	1047823	517681	Copias simples - Fideicomisos	Judicial	07.01.2022	autorizado	
200	1292337	164197	800028000050	HSBC F/233595	21.12	3.38	0.00	0.00	24.50	1047834	517693	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	07.01.2022	autorizado	
201	1284145	164264	801800001258	HSBC F/233595	75.00	12.00	0.00	0.00	87.00	B8E5894D2B3E	515415	Copias certificadas - Poderes	Judicial	07.01.2022	autorizado	
202	1283179	164264	801800001258	HSBC F/233595	75.00	12.00	0.00	0.00	87.00	E720C2CE4C07	515417	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	07.01.2022	autorizado	
203	1283300	164264	801800001258	HSBC F/233595	505.00	80.80	0.00	0.00	585.80	DA840DBA550A	515421	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	07.01.2022	autorizado	
204	1282199	164264	801800001258	HSBC F/233595	76.56	12.25	0.00	0.00	88.81	1047785	517577	Copias simples - Testimonios	Judicial	07.01.2022	autorizado	
205	1292618	164264	801800001258	HSBC F/233595	1,856.54	297.05	198.03	185.65	1,769.90	9D7D9FB24367	517610	Fianzas	Otros gastos	07.01.2022	rechazado	Sin soporte que acredite el gasto
206	1272678	186335	510040000349	HSBC F/233595	669.00	0.00	0.00	0.00	669.00	1761928	516519	Certificado de gravamen	Judicial	07.01.2022	autorizado	
207	1293026	186335	510040000349	HSBC F/233595	3,077.62	492.42	328.28	307.76	2,934.00	2054	518250	Avaluo	Judicial	07.01.2022	autorizado	
208	1292464	206800	3012010101113743	HSBC F/233595	4,500.00	720.00	0.00	0.00	5,220.00	13440	518121	Honorario Negociacion Convenio Judicial	Judicial	07.01.2022	rechazado	Sin soporte que acredite el gasto
209	1288103	206876	245055	HSBC F/233595	6,954.00	1,112.64	0.00	0.00	8,066.64	12641	516916	Honorarios de mediación	Judicial	07.01.2022	rechazado	Sin soporte que acredite el gasto
210	1286485	603129999	3012010101054079	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	0.00	0.00	1,392.00	9988	515921	Avaluo	Judicial	07.01.2022	rechazado	No se encontraron registros

SubTotal :	404,757.60	**429,575.00**	Total de Gastos
IVA	64,761.22	**404,757.60**	Autorizado
Total	469,518.82	**24,817.40**	Rechazado

ETAPAS PROCESALES
233595

CONS	CRÉDITO	FIDEICOMISO	SUBTOTAL	IVA	TOTAL	ETAPA	FECHA CARGA	ESTATUS	ESTATUS OPERATIVO	ESTATUS
1	258364	F 233595	10,669.00	1,707.04	12,376.04	Sentencia	07/01/2022	ENVIADO		Autorizado
2	3030010102531299	F 233595	10,669.00	1,707.04	12,376.04	Sentencia	07/01/2022	ENVIADO		Autorizado
3	3012010101103603	F 233595	7,112.67	1,138.03	8,250.69	Demanda/Emplazamiento	07/01/2022	ENVIADO		Autorizado
4	3012010101050903	F 233595	33,785.17	5,405.63	39,190.80	Remate-Sentencia-Emplazamiento	07/01/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do 50	Autorizado
5	100080002551	F 233595	17,781.67	2,845.07	20,626.73	Sentencia-Emplazamiento	07/01/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do 50	Autorizado
6	173001000335	F 233595	17,781.67	2,845.07	20,626.73	Sentencia-Emplazamiento	07/01/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do 50	Autorizado
7	200150001333	F 233595	17,781.67	2,845.07	20,626.73	Sentencia-Emplazamiento	07/01/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do 50	Autorizado
8	200170000166	F 233595	17,781.67	2,845.07	20,626.73	Sentencia-Emplazamiento	07/01/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do 50	Autorizado
9	303900000116	F 233595	17,781.67	2,845.07	20,626.73	Sentencia-Emplazamiento	07/01/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do 50	Autorizado
10	500070000798	F 233595	17,781.67	2,845.07	20,626.73	Sentencia-Emplazamiento	07/01/2022	ENVIADO	Pertenece al cobro del 2do 50	Autorizado
		SubTotal :	**168,925.84**	**27,028.13**	**195,953.98**					

REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
1,197,164.31	251,978,190.96	0.475%	5.853%	2007	**enero-00**
373,091.37	249,805,726.07	0.149%	1.807%	2007	**abril-07**
1,132,747.40	247,223,174.30	0.458%	5.639%	135102999	**mayo-07**
698,226.38	243,648,728.10	0.287%	3.494%	157216.91	**junio-07**
956,680.97	237,867,433.47	0.402%	4.934%	2007	**septiembre-07**
1,901,598.92	231,640,180.81	0.821%	10.308%	157216.91	**diciembre-07**
1,500,937.08	228,124,514.82	0.658%	8.187%	226838.82	**enero-08**
1,030,756.09	225,263,252.21	0.458%	5.631%	384055.73	**marzo-08**
741,485.13	220,756,069.65	0.336%	4.106%	37442.14	**junio-08**
491,213.03	212,838,723.45	0.231%	2.805%	41960.53	**septiembre-08**
1,431,387.10	201,572,161.69	0.710%	8.862%	1594.15	**diciembre-08**
1,029,687.59	197,511,017.49	0.521%	6.439%	13334.41	**enero-09**
1,170,679.66	190,686,965.64	0.614%	7.621%	0	**marzo-09**
1,483,713.81	181,572,314.91	0.817%	10.259%	2009	**junio-09**
567,350.41	173,262,646.52	0.327%	4.001%	2009	**septiembre-09**
733,595.26	162,149,539.25	0.452%	5.566%	2009	**diciembre-09**
695,386.61	157,676,913.21	0.441%	5.423%	29763.34	**enero-10**
1,008,867.22	153,548,100.86	0.657%	8.176%	18133.28	**marzo-10**
902,506.80	147,310,333.74	0.613%	7.605%	8217.74	**junio-10**
470,166.16	139,275,332.04	0.338%	4.127%	2010	**septiembre-10**
385,326.04	131,277,902.94	0.294%	3.580%	2010	**diciembre-10**
589,945.26	127,634,115.07	0.462%	5.690%	41960.53	**enero-11**
1,196,515.05	122,343,634.96	0.978%	12.388%	2011	**marzo-11**
338,469.34	110,716,427.94	0.306%	3.731%	2011	**junio-11**
1,038,467.93	104,556,440.17	0.993%	12.592%	2011	**septiembre-11**
833,278.78	96,922,092.83	0.860%	10.819%	2011	**diciembre-11**
744,987.35	94,046,767.90	0.792%	9.931%	2012	**enero-12**
570,029.66	89,905,743.34	0.634%	7.879%	2012	**marzo-12**
280,404.46	85,334,917.20	0.329%	4.015%	2012	**junio-12**
679,408.75	81,778,470.47	3800.000%	10.438%	2012	**septiembre-12**
673,817.52	77,819,594.02	1500.000%	10.900%	2012	**diciembre-12**
78,808.22	77,379,661.66	900.000%	1.229%	2013	**enero-13**
155,308.19	75,252,366.18	98200.000%	2.505%	2013	**marzo-13**
393,908.41	69,960,705.25	0.563%	6.970%	2013	**junio-13**
658,728.19	65,359,652.40	15760119.000%	12.788%	41031152.5	**septiembre-13**
693,307.61	61,669,880.94	1.124%	14.357%	2013	**diciembre-13**
274,987.78	61,720,095.11	0.446%	5.479%	2014	**enero-14**
300,076.78	59,765,851.53	0.502%	6.194%	2014	**marzo-14**
353,040.22	57,936,070.92	0.609%	7.562%	2014	**junio-14**
602,544.97	53,101,162.66	1.135%	14.499%	2014	**septiembre-14**
339,918.26	50,756,586.07	0.670%	8.339%	2014	**diciembre-14**
241,011.58	50,241,027.10	0.480%	5.911%	2015	**enero-15**
677,879.82	47,567,808.59	1.425%	18.507%	2015	**marzo-15**
154,443.95	45,833,369.26	0.337%	4.119%	2015	**junio-15**
288,344.69	43,953,969.32	0.656%	8.163%	2015	**septiembre-15**
394,612.34	41,658,502.44	0.947%	11.978%	2015	**diciembre-15**
500,438.06	40,951,668.15	1.222%	15.691%	2016	**enero-16**
310,049.89	40,254,895.79	0.770%	9.644%	2016	**marzo-16**
541,567.55	38,033,949.33	1.424%	18.491%	2016	**junio-16**
592,547.37	36,579,593.62	1.620%	21.267%	2016	**septiembre-16**
578,868.38	34,388,065.99	1.683%	22.179%	2016	**diciembre-16**
105,992.01	34,589,026.12	1.683%	22.179%	2016	**enero-17**
425,712.38	33,123,793.01	1.285%	16.561%	2017	**marzo-17**
348,163.20	31,420,636.50	1.108%	14.138%	2017	**junio-17**
207,909.76	29,827,931.71	0.697%	8.693%	2017	**septiembre-17**
305,364.50	28,155,186.29	1.085%	13.820%	2017	**diciembre-17**
415,397.27	27,662,531.80	1.502%	19.585%	2018	**enero-18**
300,974.28	26,578,174.43	1.132%	14.468%	2018	**marzo-18**
581,328.62	25,624,257.13	2.269%	30.891%	2018	**junio-18**
327,451.17	24,128,828.85	1.357%	17.557%	2018	**septiembre-18**
467,395.57	23,175,746.18	2.017%	27.074%	2018	**diciembre-18**
254,093.70	23,117,759.26	1.099%	14.017%	2019	**enero-19**
508,435.73	22,202,109.85	2.290%	31.220%	2019	**marzo-19**
186,748.43	21,846,824.01	0.855%	10.754%	2019	**junio-19**
161,737.42	21,113,429.05	0.766%	9.590%	2019	**septiembre-19**
475,860.48	19,746,234.33	2.410%	33.077%	2019	**diciembre-19**
103,781.78	19,429,469.20	0.534%	6.601%	2020	**enero-20**
209,824.96	19,049,624.79	1.101%	14.048%	2020	**febrero-20**
171,222.69	18,822,914.11	0.910%	11.479%	2020	**marzo-20**
375,426.53	18,406,246.42	2.040%	27.417%	2020	**abril-20**
170,963.51	18,068,246.27	0.946%	11.964%	2020	**mayo-20**
645,136.73	17,365,522.17	3.715%	54.918%	2020	**junio-20**
251,817.42	16,944,512.27	1.486%	19.366%	2020	**julio-20**
237,395.96	16,826,778.38	1.411%	18.307%	2020	**agosto-20**
230,593.99	16,481,739.07	1.399%	18.143%	2020	**septiembre-20**
459,516.38	16,052,168.58	2.863%	40.311%	2020	**octubre-20**
489,822.65	15,842,017.33	3.092%	44.110%	2020	**noviembre-20**
319,993.18	15,567,125.28	2.056%	27.656%	2020	**diciembre-20**
323,696.63	15,366,260.99	2.107%	28.423%	2021	**enero-21**
547,276.97	15,117,844.59	3.620%	53.224%	2021	**febrero-21**
565,507.37	15,370,319.16	3.679%	54.277%	2021	**marzo-21**
284,386.75	15,309,554.91	1.858%	24.715%	2021	**abril-21**
239,617.70	15,254,713.92	1.571%	20.566%	2021	**mayo-21**
759,100.49	14,862,751.70	5.107%	81.802%	2021	**junio-21**
129,023.09	14,919,325.67	0.865%	10.886%	2021	**julio-21**
188,069.30	14,612,371.97	1.287%	16.586%	2021	**agosto-21**
326,191.43	14,382,876.94	2.268%	30.880%	2021	**septiembre-21**
307,990.31	14,135,379.57	2.179%	29.519%	2021	**octubre-21**
227,517.86	13,945,471.93	1.631%	21.434%	2021	**noviembre-21**
433,763.97	13,518,080.45	3.209%	46.083%	2021	**diciembre-21**

REPORTE DE CARTERA VENCIDA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPACHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO. EXPEDIENTE	JURISDICCIÓN	PRESENTACIÓN DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	APLICACION COBRANZA	FISO	SALDO	MORA	MONEDA	PREESCRIPCIÓN	PROGRESO
100080001462	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de lo	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	ILOCALIZABLE	MEJÍA, TENORIO, VILLAFAÑA Y ASOCIADOS SC	ORDINARIO MERCANTIL	QUINTO CIVIL DE ECATEPEC CON F	1664/2017	ESTADO DE MEXICO	09/02/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución d	Demandado	01/01/2022	F233595	56,253.43	110	UDIS	No	Misma etapa por bloque
100080001637	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de S	IN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	BCL	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	11 CIVIL	1250/2009	DISTRITO FEDERAL	04/03/2019	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/01/2022	F233595	59,915.83	156	UDIS	No	Misma etapa por bloque
100080001678	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de lo	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	ILOCALIZABLE	MEJÍA, TENORIO, VILLAFAÑA Y ASOCIADOS SC	ESPECIAL HIPOTECARIO	56 CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA	670/2017	DISTRITO FEDERAL	14/07/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Habilitación de días	Demandado	01/01/2022	F233595	53,010.75	80	UDIS	No	Misma etapa por bloque
100080001959	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de C	LIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAUHTEMOC) Juzgado 65 Civil	672/2019	SIN INFORMACION	02/07/2019	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución d	Demandado	01/01/2022	F233595	52,888.45	78	UDIS	No	Misma etapa por bloque
100080001975	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de lo	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	ILOCALIZABLE	NAVA ASCENCIO CONSULTORES S.C.	ORDINARIO CIVIL	55 CIVIL	547/2010	DISTRITO FEDERAL	08/07/2011	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución d	Demandado	01/01/2022	F233595	59,373.16	147	UDIS	No	Misma etapa por bloque
100080002114	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de C	LIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	I V DE LA TORRE ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	40° CIVIL	12/2018	DISTRITO FEDERAL	09/01/2018	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Audiencia d	Demandado	01/01/2022	F233595	56,157.60	108	UDIS	No	Misma etapa por bloque
100080002346	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de S	IN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	INTEGRATED LOGISTICS SUPPORT, S.A. DE C.V.	ESPECIAL HIPOTECARIO	39 DE LO CIVIL	682/2018	DISTRITO FEDERAL	06/07/2018	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/01/2022	F233595	53,490.26	82	UDIS	No	Misma etapa por bloque
100080002437	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS		COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimor	No demandado	01/01/2022	F233595	42,369.43	12	UDIS	No	Retroceso
100080002650	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS		COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAUHTEMOC) Juzgado 29 Civil	640/2019	SIN INFORMACION	25/06/2019	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Citación para oír sentencia	Demandado	01/01/2022	F233595	50,221.38	56	UDIS	No	Misma etapa por bloque
100090001361	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	INTEGRATED LOGISTICS SUPPORT, S.A. DE C.V.	ESPECIAL HIPOTECARIO	39 CIVIL	155/2017	ESTADO DE MEXICO	16/02/2017	SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable. Dictado	Demandado	01/01/2022	F233595	58,718.99	135	UDIS	No	Misma etapa por bloque
100110003363	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de lo	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	ILOCALIZABLE	CONSULTORES JURIDICOS ARANEA	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	35	78/2015	SIN INFORMACION	22/01/2019	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución d	Demandado	01/01/2022	F233595	45,862.55	72	UDIS	No	Misma etapa por bloque
102007000502	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JOSE BENJAMIN ESPAÑA DE ROBLES	ESPECIAL HIPOTECARIO	(AGUASCALIENTES) Juzgado Segur	1436/2021	AGUASCALIENTES	12/11/2021	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Adm	Demandado	01/01/2022	F233595	58,608.59	110	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
102022000016	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de S	IN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cruz	ORDINARIO CIVIL	57 civil	285/2011	DISTRITO FEDERAL	24/02/2011	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/01/2022	F233595	71,949.85	139	UDIS	No	Misma etapa por bloque
102022000032	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de C	LIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	I RODRIGO LOPEZ NEGRETE CRUZ	ORDINARIO CIVIL	2 CIVIL TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	2348/2017	JALISCO	13/11/2017	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Adm	Demandado	01/01/2022	F233595	94,680.13	119	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
102022000115	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de S	IN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cruz	ORDINARIO CIVIL	17	1512/2011	DISTRITO FEDERAL	09/11/2011	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/01/2022	F233595	70,744.43	131	UDIS	No	Misma etapa por bloque
102022000180	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cruz	ORDINARIO CIVIL	57 civil	393/2011	DISTRITO FEDERAL	18/03/2011	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución d	Demandado	01/01/2022	F233595	71,295.84	141	UDIS	No	Misma etapa por bloque
102022000255	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	MAZDOM SC	ORDINARIO MERCANTIL	2 CIVIL TLAJOMULCO	2326/2016	JALISCO	06/07/2016	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución d	Demandado	01/01/2022	F233595	61,256.08	129	UDIS	No	Misma etapa por bloque
102022000305	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS		COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	angel guadalupe gonzalez cruz	ORDINARIO CIVIL	43 CIVIL	285/2011	DISTRITO FEDERAL	10/02/2011	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimien	Demandado	01/01/2022	F233595	62,135.47	140	UDIS	No	Misma etapa por bloque
102025000278	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS		COMUNICACIÓN TELEFONICA	RENTADA	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GRANILLO BECERRIL Y ASOCIADOS SC	ORAL MERCANTIL	SEGUNDO DE DISTRITO EN MATE	741/2017-I	QUINTANA ROO	28/09/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/01/2022	F233595	52,361.68	150	UDIS	No	Misma etapa por bloque
102025000419	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	FELIPE MEDINA CASTILLO	ORDINARIO CIVIL	24	355/2011	DISTRITO FEDERAL	10/03/2011	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	01/01/2022	F233595	51,615.12	138	UDIS	No	Misma etapa por bloque
104011000155	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de S	IN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	EHP ABOGADOS Y CONTADORES S.C.	ORAL MERCANTIL	PAE	PAE	QUINTANA ROO	15/02/2017	PAE	PAE. Remate	Inmueble PAE	01/01/2022	F233595	50,146.59	111	UDIS	No	
10763	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	OSORIO Y ASCENCIO ABOGADOS, S.C.	ORDINARIO MERCANTIL	TERCERO MERCANTIL DE PRIMERA	112/2018	QUINTANA ROO	09/03/2018	SENTENCIA EN CONTRA	Sentencia en Contra. Dictado	Demandado	01/01/2022	F233595	60,524.03	159	UDIS	Ha prescrito	Retroceso
108004000130	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de lo	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	ILOCALIZABLE	RODRIGO FRANCISCO ALVARADO OROZCO	JURISDICCION VOLUNTARIA	TERCERO CIVIL	520/2017	SIN INFORMACION		JURISDICCIÓN VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhor	No demandado	01/01/2022	F233595	52,470.34	58	UDIS	No	Retroceso
119010037	Tertius	Hipotecaria Vértice	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	ILOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		NOTIFICACIÓN CESIÓN POR FEDATARIO	Notificación. Recepción de Acta	No demandado	01/01/2022	F233595	47,878.04	51	UDIS	No	Retroceso
120050003702	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS		COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD	JURISDICCION VOLUNTARIA	(LOS CABOS) Juzgado Primero Civil	234/2019	SIN INFORMACION		JURISDICCIÓN VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión d	No demandado	01/01/2022	F233595	50,507.91	61	UDIS	No	Retroceso
120050003777	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS		COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD	ESPECIAL HIPOTECARIO	II CIVIL CSL	540/2017	BAJA CALIFORNIA SUR	08/09/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/01/2022	F233595	60,362.54	163	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
120050003827	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de C	LIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	I INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD	ESPECIAL HIPOTECARIO	2 CIVIL SAN JOSE DEL CABO	695/2017	BAJA CALIFORNIA SUR	07/07/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/01/2022	F233595	57,081.68	119	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
120050003918	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de lo	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	RENTADA	ILOCALIZABLE	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD	ESPECIAL HIPOTECARIO	Primero de San Jose del Cabo	355/2017	BAJA CALIFORNIA SUR	25/05/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/01/2022	F233595	55,766.40	103	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
120060000540	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS		COMUNICACIÓN TELEFONICA	RENTADA	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JUAN FRANCISCO GONZALEZ BARRADAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	68	177/2011	DISTRITO FEDERAL	24/08/2011	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	01/01/2022	F233595	58,643.24	136	UDIS	No	Misma etapa por bloque
120060000623	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de lo	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	ILOCALIZABLE	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD	JURISDICCION VOLUNTARIA	2 CIVIL	F 158	SIN INFORMACION		JURISDICCIÓN VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Presentación	No demandado	01/01/2022	F233595	58,095.86	129	UDIS	Ha prescrito	Retroceso
120060001035	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS		COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD	ESPECIAL HIPOTECARIO	Primero de San Jose del Cabo	360/2017	BAJA CALIFORNIA SUR	25/05/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/01/2022	F233595	57,685.30	118	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
120060001142	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de lo	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	ILOCALIZABLE	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD	ESPECIAL HIPOTECARIO	I CIVIL SAN JOSÉ DEL CABO	690/2017	BAJA CALIFORNIA SUR	07/07/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/01/2022	F233595	57,516.35	113	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
130330000063	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		COMUNICACIÓN TELEFONICA	RENTADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	SOTO CORTES GUSTAVO	ORDINARIO CIVIL	61 CIVIL	632/2012	DISTRITO FEDERAL	28/05/2012	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/01/2022	F233595	65,471.70	130	UDIS	No	Misma etapa por bloque
130330000139	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de C	LIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	I SOTO CORTES GUSTAVO	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAUHTEMOC) Juzgado 14 Civil	707/2019	PUEBLA	10/07/2019	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/01/2022	F233595	64,902.22	122	UDIS	No	Misma etapa por bloque
137001000207	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		COMUNICACIÓN TELEFONICA	INVADIDA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LUIS ALFONSO CASTRO VALENZUELA	ESPECIAL HIPOTECARIO	PRIMERO CIVIL	207/2016	BAJA CALIFORNIA NORTE	10/02/2016	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Citación para oír sentencia	Demandado	01/01/2022	F233595	58,890.67	129	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
14129	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	ILOCALIZABLE	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(CULIACAN) Juzgado Tercero Civil	335/2020	SIN INFORMACION	18/03/2020	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	01/01/2022	F233595	51,515.63	57	UDIS	No	Misma etapa por bloque
147001000461	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS		COMUNICACIÓN TELEFONICA	SE TRASPASA	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JOSÉ ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	23 CIVIL	1217/2017	HIDALGO	12/12/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/01/2022	F233595	132,507.74	121	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
149004000043	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de lo	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	ILOCALIZABLE	GASCON MERCADO & ASOCIADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CELAYA) Juzgado de Partido Sto.	C-32/2019	GUANAJUATO	18/09/2019	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	01/01/2022	F233595	108,228.81	138	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
161010025	Tertius	Hipotecaria Vértice	PROBLEMAS DE SALUD	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	PROBLEMAS DE SALUD	MAZDOM SC	ORDINARIO CIVIL	1 CIVIL TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	2310/2017	JALISCO	13/11/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Apelación	Demandado	01/01/2022	F233595	215,236.60	132	UDIS	No	Misma etapa por bloque
161010059	Tertius	Hipotecaria Vértice	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JORGE ALBERTO MOLINA JIMENEZ	EJECUTIVO CIVIL	1 CIVIL TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	2284/2017	JALISCO	10/11/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/01/2022	F233595	184,171.11	88	UDIS	No	Misma etapa por bloque
161010065	Tertius	Hipotecaria Vértice	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JORGE ALBERTO MOLINA JIMENEZ	ORDINARIO CIVIL	1 CIVIL TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	2285/2017	JALISCO	10/11/2017	APELACIÓN CONTRA DEFINITIVA	Apelación contra Definitiva. Presenta	Demandado	01/01/2022	F233595	228,678.42	119	UDIS	No	Misma etapa por bloque
171001000529	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de lo	LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	ILOCALIZABLE	CONSULTORES JURIDICOS ARANEA	ESPECIAL HIPOTECARIO	49	807/2017	DISTRITO FEDERAL	05/09/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimien	Demandado	01/01/2022	F233595	181,708.68	160	UDIS	No	Misma etapa por bloque
171001000818	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	RENAN ALVAREZ MONCAYO	ESPECIAL HIPOTECARIO	4 CIVIL	332/2017	BAJA CALIFORNIA NORTE	14/03/2017	JURISDICCIÓN VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión d	No demandado	01/01/2022	F233595	171,605.26	121	UDIS	Ha prescrito	Retroceso
171001000933	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de S	IN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ORDINARIO CIVIL	42	1343/2010	DISTRITO FEDERAL	14/10/2010	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/01/2022	F233595	154,908.34	142	UDIS	No	Misma etapa por bloque
171001001774	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de C	LIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	I MANUEL LUEVANO LARRAGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	QUINTO DE LO CIVIL	770/2018	BAJA CALIFORNIA NORTE	30/04/2018	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	01/01/2022	F233595	176,735.22	136	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
171002000139	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de S	IN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	DESHABITADA	SIN VOLUNTAD DE PAGO	RENAN ALVAREZ MONCAYO	ESPECIAL HIPOTECARIO	2 CIVIL	355/2017	BAJA CALIFORNIA NORTE	14/03/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Adjudicación	por Tercero	Demandado	01/01/2022	F233595	187,278.61	113	UDIS	No	Misma etapa por bloque
171002000262	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de S	IN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	CONSULTORES JURIDICOS ARANEA	ESPECIAL HIPOTECARIO	34	1033/2017	DISTRITO FEDERAL	31/10/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/01/2022	F233595	201,142.19	164	UDIS	No	Misma etapa por bloque
171004000013	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS		COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	V DE LA TORRE ABOGADOS, S.C.	ORDINARIO CIVIL	69	0616/2011	DISTRITO FEDERAL	03/05/2011	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución d	Demandado	01/01/2022	F233595	205,421.93	133	UDIS	No	Misma etapa por bloque
171004000070	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	MANUEL LUEVANO LARRAGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	PRIMERO DE LO CIVIL	1647/2017	BAJA CALIFORNIA NORTE	29/09/2017	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación de Der	Demandado	01/01/2022	F233595	181,520.00	136	UDIS	No	Misma etapa por bloque
171004000096	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	MANUEL LUEVANO LARRAGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	(MEXICALI) Juzgado Primero Civil	333/2021	BAJA CALIFORNIA NORTE	25/08/2021	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presenta	No demandado	01/01/2022	F233595	181,011.02	135	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
171005000244	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS		COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	TANIA ROCIO TORRES ROSALES	ESPECIAL HIPOTECARIO	(TIJUANA) Juzgado Octavo Civil	406/2020	SIN INFORMACION	25/02/2020	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Adm	Demandado	01/01/2022	F233595	117,231.36	119	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
171005000350	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS		COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	VAZQUEZ Y MON, PRIETO, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	4 CIVIL	331/2017	BAJA CALIFORNIA NORTE	14/03/2017	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Citación para oír sentencia	Demandado	01/01/2022	F233595	124,759.93	94	UDIS	No	Retroceso
171006000086	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de lo	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	ILOCALIZABLE	JUAN FRANCISCO GONZALEZ BARRADAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	60	12/2011	DISTRITO FEDERAL	07/11/2012	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Adm	Demandado	01/01/2022	F233595	155,830.70	129	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
173001000368	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de lo	LOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	ILOCALIZABLE	JUAN FRANCISCO GONZALEZ BARRADAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	6	482/2011	DISTRITO FEDERAL	24/10/2014	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/01/2022	F233595	209,180.53	131	UDIS	No	Misma etapa por bloque
173002000078	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS		COMUNICACIÓN TELEFONICA	RENTADA	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	RENAN ALVAREZ MONCAYO	ESPECIAL HIPOTECARIO	6 CIVIL	1686/2017	BAJA CALIFORNIA NORTE	16/10/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localizaci	Demandado	01/01/2022	F233595	195,659.77	128	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
179001000134	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS		GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	DESHABITADA	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	RENAN ALVAREZ MONCAYO	ESPECIAL HIPOTECARIO	6to	1693/2017	BAJA CALIFORNIA NORTE	17/10/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	01/01/2022	F233595	214,219.80	162	UDIS	No	Misma etapa por bloque
179001000498	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS		COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JOSÉ ALBERTO RUIZ NORIEGA	ORDINARIO CIVIL	62 CIVIL	615/2008	DISTRITO FEDERAL	12/06/2008	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Habilitación de días	Demandado	01/01/2022	F233595	210,910.12	169	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
179001000530	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de DISMINUCIÓN DE INGRESOS		COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimor	No demandado	01/01/2022	F233595	135,905.53	65	UDIS	No	Retroceso
17965	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	6 CIVIL	894/2018	SIN INFORMACION	29/08/2018	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/01/2022	F233595	59,284.69	147	UDIS	No	Misma etapa por bloque
17983	Patrim

255070	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	CORPORATIVO OBREGON Y GASCA	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	7 civil	C-411/2015	GUANAJUATO	29/06/2015	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución d	Demandado	01/01/2022	F233595	91,166.43	166	UDIS	No	Misma etapa por bloque
255246	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	VICTOR HIDALGO HERNANDEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	7° CIVIL	696/2017	DISTRITO FEDERAL	02/08/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimien	Demandado	01/01/2022	F233595	70,502.54	112	UDIS	No	Misma etapa por bloque
255602	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	ILOCALIZABLE	CECILIA GUADALUPE GAMBOA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	47 civil	390/2011	SIN INFORMACION	23/01/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de e	Demandado	01/01/2022	F233595	91,798.53	112	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
256011	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LUIS ALFONSO CASTRO VALENZUELA	ORDINARIO CIVIL	4	895/2009	BAJA CALIFORNIA NORTE	15/07/2009	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución d	Demandado	01/01/2022	F233595	161,228.22	168	UDIS	No	Misma etapa por bloque
256072	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	VAZQUEZ Y MONTERO, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	4 CIVIL	1094/2016	BAJA CALIFORNIA NORTE	12/08/2016	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	01/01/2022	F233595	287,598.83	160	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
256350	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	ILOCALIZABLE	CECILIA GUADALUPE GAMBOA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	CUARTO	153/2018	SINALOA	31/01/2018	SENTENCIA EN CONTRA	Sentencia en Contra. Dictado	Demandado	01/01/2022	F233595	141,247.63	127	UDIS	Ha prescrito	Retroceso
256685	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	ILOCALIZABLE	GASCON MERCADO & ASOCIADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	13 CIVIL	C387/14	GUANAJUATO	13/06/2014	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	01/01/2022	F233595	195,586.03	135	UDIS	No	Misma etapa por bloque
256688	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	ILOCALIZABLE	GASCON MERCADO & ASOCIADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	(LEON) Juzgado de Partido 6to. Ch	453/2018C	GUANAJUATO	16/08/2019	APELACIÓN CONTRA DEFINITIVA	Apelación contra Definitiva. Presenta	Demandado	01/01/2022	F233595	85,657.16	127	UDIS	No	Misma etapa por bloque
257132	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	SANTIAGO MUÑOZ MARQUEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	JUZGADO TERCERO CIVIL	756/2017	TABASCO	04/12/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/01/2022	F233595	225,476.52	115	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
257353	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	RENAN ALVAREZ MONCAYO	ESPECIAL HIPOTECARIO	6 CIVIL	1067/2016	BAJA CALIFORNIA NORTE	10/08/2016	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Rebeldía	Demandado	01/01/2022	F233595	215,771.84	152	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
257380	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	4 CIVIL	794/2018	SINALOA	06/08/2018	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	01/01/2022	F233595	65,905.82	147	UDIS	Ha prescrito	Retroceso
257412	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	MAZDOM SC	EJECUTIVO CIVIL	9° CIVIL	802/2016	JALISCO	19/09/2016	SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIADA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	01/01/2022	F233595	105,407.78	116	UDIS	No	Misma etapa por bloque
257846	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	DIONNE ISLAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA	1445/2017	VERACRUZ	24/11/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	01/01/2022	F233595	186,566.45	107	UDIS	No	Misma etapa por bloque
258364	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	MANUEL LUEVANO LARRAGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	(TIJUANA) Juzgado Quinto Civil	735/2019	BAJA CALIFORNIA NORTE	26/04/2019	SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIADA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	01/01/2022	F233595	120,085.07	133	UDIS	No	Avance
259621	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	CECILIA GUADALUPE GAMBOA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(CULIACAN) Juzgado Segundo Civil	1687/2019	SIN INFORMACION	29/11/2019	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presenta	No demandado	01/01/2022	F233595	84,267.21	54	UDIS	No	Misma etapa por bloque
263001000888	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	TANIA ROCIO TORRES ROSALES	ESPECIAL HIPOTECARIO	9 CIVIL	24/2017	BAJA CALIFORNIA NORTE	10/01/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución d	Demandado	01/01/2022	F233595	80,765.68	104	UDIS	No	Misma etapa por bloque
273002000027	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	TELLEZ , MARCO ANTONIO	ESPECIAL HIPOTECARIO	1 civil	948/17	SONORA	20/09/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/01/2022	F233595	53,215.44	105	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
277001000086	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	LIC. AMADO LINCE CAMPOS	ORAL MERCANTIL	PRIMERO CIVIL	1076/2018	SIN INFORMACION	12/10/2018	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución d	Demandado	01/01/2022	F233595	56,991.40	115	UDIS	No	Misma etapa por bloque
291001000046	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	BCL	ORDINARIO CIVIL	10 CIVIL	1483/2009	DISTRITO FEDERAL	02/10/2009	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimien	Demandado	01/01/2022	F233595	75,389.96	154	UDIS	No	Misma etapa por bloque
297001000076	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	JORGE ALBERTO MOLINA JIMENEZ	ORDINARIO CIVIL	8VO CIVIL	967/2017	JALISCO	07/11/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Inscripción d	Demandado	01/01/2022	F233595	81,574.97	99	UDIS	No	Misma etapa por bloque
300000023611	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		CONVENIO DE MEDIACIÓN	Convenio de Mediación. Inscrito	Reestructura	01/01/2022	F233595	44,626.19	18	UDIS	No	Misma etapa por bloque
300000080267	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		CONVENIO DE MEDIACIÓN	Convenio de Mediación. Inscrito	Reestructura	01/01/2022	F233595	27,826.16	4	UDIS	No	Misma etapa por bloque
300000082667	Tertius	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	ILOCALIZABLE	DE LA VEGA , MIGUEL	ORAL MERCANTIL	Oral de Cadereyta Jiménez	0346/2018	NUEVO LEON	28/09/2017	EJECUCIÓN CONVENIO DE MEDIACIÓN	Ejecución Convenio De Mediación. A	Demandado	01/01/2022	F233595	90,522.99	62	UDIS	No	Misma etapa por bloque
300000085813	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	CORPORACIÓN PEÑA VÁZQUEZ Y ASOCIADOS, S.C.	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		CONVENIO DE MEDIACIÓN	Convenio de Mediación. Inscrito	Reestructura	01/01/2022	F233595	57,015.33	11	UDIS	No	Misma etapa por bloque
300000086095	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	VICTOR MANUEL GAMBOA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SEGUNDO CIVIL	495/2017	SINALOA	11/05/2017	CONVENIO JUDICIAL	Convenio Judicial Aprobado	Demandado	01/01/2022	F233595	45,059.65	4	UDIS	No	Misma etapa por bloque
300000086117	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	LIC. MARIA ANTONIETA TORRES NEGRETE	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	6 CIVIL	11/2017	MICHOACAN	04/01/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	01/01/2022	F233595	86,444.64	49	UDIS	No	Misma etapa por bloque
300000086335	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COLEX CONSORCIO LEGAL	EJECUTIVO CIVIL	(IZTAPALAPA) Juzgado 69 Civil	1155/2019	SIN INFORMACION	12/11/2019	ADJUDICACIÓN, ESCRITURA	Adjudicación	Inmueble	01/01/2022	F233595	85,512.25	42	UDIS	No	Misma etapa por bloque
300000089701	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PEDRO SALINAS SANCHEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	1ro. Civil	38/2017	OAXACA	27/03/2017	CONVENIO JUDICIAL	Convenio Judicial Aprobado	Demandado	01/01/2022	F233595	86,703.19	8	Pesos	No	Misma etapa por bloque
300000090972	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	2 CIVIL	28/2018	SINALOA	04/01/2018	CONVENIO JUDICIAL	Convenio Judicial Aprobado	Demandado	01/01/2022	F233595	574,373.40	4	Pesos	No	Misma etapa por bloque
300000092999	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ROBLES PAYAN Y ASOCIADOS S.C.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SEXTO	00793/2017	SINALOA	02/08/2017	CONVENIO JUDICIAL	Convenio Judicial Aprobado	Demandado	01/01/2022	F233595	322,636.38	5	Pesos	No	Misma etapa por bloque
300000094246	Tertius	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		CONVENIO DE MEDIACIÓN	Convenio de Mediación. Inscrito	Reestructura	01/01/2022	F233595	230,114.72	19	Pesos	No	Misma etapa por bloque
300000094934	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	CECILIA GUADALUPE GAMBOA HERNANDEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CULIACAN) Juzgado Quinto Civil	1263/2015	SINALOA	29/03/2019	ADJUDICACIÓN, ESCRITURA	Adjudicación	Inmueble	01/01/2022	F233595	472,626.05	29	Pesos	No	Avance
300000094939	Tertius	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	17 CIVIL	226/2018	DISTRITO FEDERAL	08/03/2018	EJECUCIÓN CONVENIO JUDICIAL	Ejecución Convenio Judicial. Requerir	Demandado	01/01/2022	F233595	202,461.48	17	Pesos	No	Misma etapa por bloque
300000095026	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	ILOCALIZABLE	AVISO POR ESCRITO CON CARTA O E	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	ILOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		CONVENIO DE MEDIACIÓN	Convenio de Mediación. Inscrito	Reestructura	01/01/2022	F233595	415,492.14	16	Pesos	No	Misma etapa por bloque
300000095330	Tertius	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	ILOCALIZABLE	JUAN FRANCISCO GONZALEZ BARRADAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAUHTEMOC) Juzgado 28 Civil	496/2019	SIN INFORMACION	20/05/2019	CONVENIO JUDICIAL	Convenio Judicial Aprobado	Demandado	01/01/2022	F233595	332,737.75	18	Pesos	No	Misma etapa por bloque
300000095503	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	OPERADORA Y RECUPERACION DE ACTIVOS MEX	ESPECIAL HIPOTECARIO	(IZTAPALAPA) Juzgado 69 Civil	545/2019	SIN INFORMACION	30/05/2019	EJECUCIÓN CONVENIO JUDICIAL	Ejecución Convenio Judicial. Requerir	Demandado	01/01/2022	F233595	251,561.79	22	Pesos	No	Misma etapa por bloque
300000095701	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		MORA BAJA	Mora Baja	Mora Baja	01/01/2022	F233595	156,744.15	4	Pesos	No	
300000205798	Tertius	Hipotecaria Vértice	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		MORA BAJA	Mora Baja	Mora Baja	01/01/2022	F233595	721,045.36	4	Pesos	No	
300000206800	Tertius	Hipotecaria Su Casita	CRÉDITO AL CORRIENTE	YA PAGO	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	CRÉDITO AL CORRIENTE	FFR ASESORES, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	60	884/2017	DISTRITO FEDERAL	02/10/2017	CONVENIO JUDICIAL	Convenio Judicial Aprobado	Demandado	01/01/2022	F233595	196,418.79	28	Pesos	No	
301201010100499	Tertius	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	CORPORACIÓN PEÑA VÁZQUEZ Y ASOCIADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	(IZTAPALAPA) Juzgado 68 Civil	553/2019	SIN INFORMACION	31/05/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se ordena Emplazar	Demandado	01/01/2022	F233595	49,794.39	11	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010100589	Tertius	Hipotecaria Su Casita	PROBLEMAS DE SALUD	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	PROBLEMAS DE SALUD	ANGELICA POZOS CRUZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAUHTEMOC) Juzgado 62 Civil	306/2020	SIN INFORMACION	05/08/2020	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de e	Demandado	01/01/2022	F233595	67,678.51	36	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010109875	Tertius	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimor	No demandado	01/01/2022	F233595	67,906.59	14	UDIS	No	Retroceso
301201010101923	Tertius	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimor	No demandado	01/01/2022	F233595	67,001.00	88	UDIS	No	Retroceso
301201010101092	Tertius	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimor	No demandado	01/01/2022	F233595	42,623.65	27	UDIS	No	Retroceso
301201010101827	Tertius	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	CORPORATIVO ALDECO LABASTIDA Y ASOCIADOS S	ORDINARIO MERCANTIL	1	1097/2015	JALISCO	14/10/2015	SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable. Dictado	Demandado	01/01/2022	F233595	120,117.19	102	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010102861	Tertius	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		MORA BAJA	Mora Baja	Mora Baja	01/01/2022	F233595	3,319.63	4	UDIS	No	
301201010103846	Tertius	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	JUAN FRANCISCO GONZALEZ BARRADAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	56	923/2015	DISTRITO FEDERAL	16/10/2015	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Adm	Demandado	01/01/2022	F233595	71,857.09	117	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
301201010103567	Tertius	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimor	No demandado	01/01/2022	F233595	99,036.14	30	UDIS	No	Retroceso
301201010104060	Tertius	Hipotecaria Su Casita	DESEMPLEO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	RENTADA	DESEMPLEO	VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	18° CIVIL	1009/2017	DISTRITO FEDERAL	25/10/2017	SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable. Dictado	Demandado	01/01/2022	F233595	128,033.78	146	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010104169	Tertius	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	RENTADA	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	FFR ASESORES, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	45	189/2015	QUINTANA ROO	02/03/2015	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	01/01/2022	F233595	107,755.45	130	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010104573	Tertius	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	ILOCALIZABLE	angel guadalupe gonzalez cruz	ESPECIAL HIPOTECARIO	55 CIVIL	587/2018	SIN INFORMACION	13/06/2018	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/01/2022	F233595	86,923.82	133	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010105451	Tertius	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	BCL	ORDINARIO CIVIL	31	766/2009	ESTADO DE MEXICO	05/06/2009	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/01/2022	F233595	71,138.31	163	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010105306	Tertius	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	OPERADORA Y RECUPERACION DE ACTIVOS MEX	ESPECIAL HIPOTECARIO	10	179/2015	DISTRITO FEDERAL	25/02/2015	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/01/2022	F233595	59,625.00	123	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010105561	Tertius	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimor	No demandado	01/01/2022	F233595	70,418.54	112	UDIS	Por prescribir	Retroceso
301201010106538	Tertius	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	V DE LA TORRE ABOGADOS, S.C.	ORDINARIO CIVIL	6	1005/2009	DISTRITO FEDERAL	14/07/2009	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución d	Demandado	01/01/2022	F233595	79,878.88	145	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010106670	Tertius	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	MEJÍA, TENORIO, VILLAFAÑA Y ASOCIADOS SC	ESPECIAL HIPOTECARIO	59 civil	41/2018	DISTRITO FEDERAL	22/01/2015	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución d	Demandado	01/01/2022	F233595	101,138.57	134	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010106479	Tertius	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		MORA BAJA	Mora Baja	Mora Baja	01/01/2022	F233595	72,949.09	4	UDIS	No	
301201010106487	Tertius	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD	ESPECIAL HIPOTECARIO	48º CIVIL	955/2017	DISTRITO FEDERAL	16/10/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localizaci	Demandado	01/01/2022	F233595	83,392.11	102	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
301201010106838	Tertius	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	46° CIVIL	1003/2017	DISTRITO FEDERAL	11/11/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de e	Demandado	01/01/2022	F233595	137,531.30	126	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301201010106958	Tertius	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	ILOCALIZABLE	JOSÉ ALBERTO RUIZ NORIEGA	ORDINARIO CIVIL	64 CIVIL	585/2008	DISTRITO FEDERAL	08/05/2008	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/01/2022	F233595	72,734.67	176	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010107842	Tertius	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	IROEL DAVID JUAREZ DUARTE	ESPECIAL HIPOTECARIO	6	919/2015	DISTRITO FEDERAL	15/10/2015	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localizaci	Demandado	01/01/2022	F233595	67,851.43	160	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301201010107154	Tertius	Hipotecaria Su Casita	PROBLEMAS DE SALUD	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	PROBLEMAS DE SALUD	VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	68 CIVIL	152/2015	DISTRITO FEDERAL	17/02/2015	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/01/2022	F233595	56,242.84	107	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
301201010107307	Tertius	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TEL

303001010250516 0	Tertius	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	ILOCALIZABLE	MEJÍA, TENORIO, VILLAFAÑA Y ASOCIADOS SC	ESPECIAL HIPOTECARIO	17 CIVIL	643/2018	DISTRITO FEDERAL	27/06/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Habilitación de días	Demandado	01/01/2022	F233595	78,170.22	132	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
303001010250523 6	Tertius	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	ILOCALIZABLE	V DE LA TORRE ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	16	30/15	DISTRITO FEDERAL	09/01/2015	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Apelación	Demandado	01/01/2022	F233595	60,429.92	111	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010250778 6	Tertius	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	BCL	ESPECIAL HIPOTECARIO	7 civil	216/2015	DISTRITO FEDERAL	09/03/2015	JURISDICCIÓN VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Presentación	No demandado	01/01/2022	F233595	137,285.33	138	UDIS	Ha prescrito	Retroceso
303001010250968 3	Tertius	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	MARIA DE LOURDES LABASTIDA ALVAREZ	ORDINARIO CIVIL	6 CIVIL	1094/2009	JALISCO	06/08/2009	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimien	Demandado	01/01/2022	F233595	139,291.63	106	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010251447 7	Tertius	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	RENTADA	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	VICTOR HIDALGO HERNANDEZ	ORDINARIO CIVIL	15° civil	0094/2010	ESTADO DE MEXICO	21/01/2010	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución d	Demandado	01/01/2022	F233595	95,535.39	152	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010251669 6	Tertius	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	MEJÍA, TENORIO, VILLAFAÑA Y ASOCIADOS SC	ESPECIAL HIPOTECARIO	4 CIVIL	130/2016	DISTRITO FEDERAL	11/02/2016	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución d	Demandado	01/01/2022	F233595	77,495.34	103	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010251848	Tertius	Hipotecaria Su Casita	MOVIMIENTOS SOCIALES	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	MOVIMIENTOS SOCIALES	VICTOR HIDALGO HERNANDEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAUHTEMOC) Juzgado 16 Civil	1461/2019	SIN INFORMACION	13/12/2019	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Citación para ori sentencia	Demandado	01/01/2022	F233595	104,132.18	38	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010251856 9	Tertius	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	ADELA ALEJANDRE HIDALGO	ESPECIAL HIPOTECARIO	sexto	968/2016	BAJA CALIFORNIA NORTE	07/07/2016	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	01/01/2022	F233595	102,516.27	99	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010252028 4	Tertius	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JUAN FRANCISCO GONZALEZ BARRADAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAUHTEMOC) Juzgado 12 Civil	1441/2019	DISTRITO FEDERAL	11/12/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/01/2022	F233595	82,826.99	140	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
303001010252094 6	Tertius	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	ILOCALIZABLE	SOLIS & SALAS ABOGADOS, S.C.P.	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAUHTEMOC) Juzgado 21 Civil	496/2019	SIN INFORMACION	20/05/2019	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	01/01/2022	F233595	61,150.25	61	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010252178 7	Tertius	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	62	1028/2015	DISTRITO FEDERAL	17/11/2015	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/01/2022	F233595	74,018.51	101	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
303001010252315 5	Tertius	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	33	101/2015	DISTRITO FEDERAL	03/02/2015	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de e	Demandado	01/01/2022	F233595	82,714.18	139	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
303001010252338 7	Tertius	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	OPERADORA Y RECUPERACION DE ACTIVOS MEX	ESPECIAL HIPOTECARIO	62	191/2015	DISTRITO FEDERAL	02/03/2015	APELACIÓN CONTRA DEFINITIVA	Apelación contra Definitiva. Presenta	Demandado	01/01/2022	F233595	93,492.77	124	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010252406 2	Tertius	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cruz	ESPECIAL HIPOTECARIO	58 CIVIL	200/2018	DISTRITO FEDERAL	01/03/2018	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	01/01/2022	F233595	115,482.73	148	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
303001010252416 1	Tertius	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimor	No demandado	01/01/2022	F233595	83,993.82	18	UDIS	No	Retroceso
303001010252568 9	Tertius	Hipotecaria Su Casita	DESEMPLEO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA POR DEMANDADO	DESEMPLEO	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	53	189/2015	DISTRITO FEDERAL	02/03/2015	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación de Der	Demandado	01/01/2022	F233595	48,111.05	105	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010252853 5	Tertius	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	48 CIVIL	67/2018	DISTRITO FEDERAL	22/01/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de e	Demandado	01/01/2022	F233595	74,579.70	77	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010252616 6	Tertius	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD	ESPECIAL HIPOTECARIO	44 CIVIL	268/2018	DISTRITO FEDERAL	10/04/2018	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	01/01/2022	F233595	75,397.63	146	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
303001010252954 1	Tertius	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	INTEGRATED LOGISTICS SUPPORT, S.A. DE C.V.	ESPECIAL HIPOTECARIO	5 civil	1351/2018	SIN INFORMACION	13/12/2018	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/01/2022	F233595	77,557.13	121	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010252993 9	Tertius	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	3 CIVIL	985/2014	DISTRITO FEDERAL	06/11/2014	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de e	Demandado	01/01/2022	F233595	158,481.55	130	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
303001010253007 7	Tertius	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	IROEL DAVID JUAREZ DUARTE	ESPECIAL HIPOTECARIO	10 CIVIL	386/2016	DISTRITO FEDERAL	29/04/2016	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Apelación	Demandado	01/01/2022	F233595	160,225.07	120	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010253067 1	Tertius	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	ORDINARIO CIVIL	PAE	PAE	QUINTANA ROO	06/09/2012	PAE	PAE. Remate	Inmueble PAE	01/01/2022	F233595	61,565.93	152	UDIS	No	
303001010253123 2	Tertius	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	JUAN FRANCISCO GONZALEZ BARRADAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	52	951/2015	DISTRITO FEDERAL	23/10/2015	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Adm	Demandado	01/01/2022	F233595	84,993.43	126	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
303001010253129 9	Tertius	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	IROEL DAVID JUAREZ DUARTE	ESPECIAL HIPOTECARIO	29	195/16	DISTRITO FEDERAL	02/03/2016	SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIADA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	01/01/2022	F233595	160,930.26	123	UDIS	No	Avance
303001010253597 7	Tertius	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	JUAN FRANCISCO GONZALEZ BARRADAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	30	821/2017	DISTRITO FEDERAL	11/09/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Apelación	Demandado	01/01/2022	F233595	221,533.09	120	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010253644 7	Tertius	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	LIC. ERICK MENDOZA GUADARRAMA	ESPECIAL HIPOTECARIO	68 CIVIL PRIEMERA INSTANCIA	156/2016	DISTRITO FEDERAL	19/02/2016	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	01/01/2022	F233595	51,155.10	99	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
303001010253765 0	Tertius	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JUAN FRANCISCO GONZALEZ BARRADAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	28	1594/2009	ESTADO DE MEXICO	26/10/2009	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución d	Demandado	01/01/2022	F233595	84,740.45	161	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010253794 0	Tertius	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	ILOCALIZABLE	JUAN FRANCISCO GONZALEZ BARRADAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	54	303/2018	DISTRITO FEDERAL	04/04/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Efectivo por vía actu	Demandado	01/01/2022	F233595	81,517.57	128	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
303001010253864 1	Tertius	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	MEJÍA, TENORIO, VILLAFAÑA Y ASOCIADOS SC	ESPECIAL HIPOTECARIO	26 civil	1042/2017	DISTRITO FEDERAL	06/11/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localizaci	Demandado	01/01/2022	F233595	38,918.94	81	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010254714	Tertius	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	CORPORACIÓN PEÑA VÁZQUEZ Y ASOCIADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	61 CIVIL CIUDAD DE MEXICO	1070/2017	DISTRITO FEDERAL	09/11/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/01/2022	F233595	85,874.56	146	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010254709	Tertius	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	JURISDICCION VOLUNTARIA	(CUAUHTEMOC) Juzgado 21 Civil	773/21	DISTRITO FEDERAL		JURISDICCIÓN VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Presentación	No demandado	01/01/2022	F233595	79,098.53	108	UDIS	Por prescribir	Retroceso
303001010256670	Tertius	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimor	No demandado	01/01/2022	F233595	135,554.09	33	UDIS	No	
303001010256834	Tertius	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JUAN FRANCISCO GONZALEZ BARRADAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	10	190/2015	DISTRITO FEDERAL	02/03/2015	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Adm	Demandado	01/01/2022	F233595	112,106.49	121	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
303001010256352	Tertius	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	BCL	ESPECIAL HIPOTECARIO	35 CIVIL	301/2018	DISTRITO FEDERAL	03/04/2018	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	01/01/2022	F233595	43,187.34	63	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010256824	Tertius	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	OPERADORA Y RECUPERACION DE ACTIVOS MEX	ORDINARIO CIVIL	25 CIVIL	1336/2008	DISTRITO FEDERAL	26/10/2009	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/01/2022	F233595	86,910.59	166	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010258174 0	Tertius	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	ILOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimor	No demandado	01/01/2022	F233595	127,373.63	25	UDIS	No	Retroceso
303001010256327	Tertius	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	1 MERCANTIL SC	ORDINARIO MERCANTIL	1T MERCANTIL	743/2016	JALISCO	18/03/2016	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimien	Demandado	01/01/2022	F233595	182,441.21	150	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303200000717	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	ILOCALIZABLE	ALEJANDRO JUAREZ SANCHEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	84/2017	ESTADO DE MEXICO	16/01/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución d	Demandado	01/01/2022	F233595	59,849.96	148	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303300001235	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	ALEJANDRO JUAREZ SANCHEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(QUERETARO) Juzgado Octavo Civi	356/2021	QUERETARO	05/04/2021	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/01/2022	F233595	60,616.38	38	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303400000913	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	ALEJANDRO JUAREZ SANCHEZ	JURISDICCION VOLUNTARIA	(QUERETARO) Juzgado Segundo C	806/2019	SIN INFORMACION		JURISDICCIÓN VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhor	No demandado	01/01/2022	F233595	44,538.88	24	UDIS	No	Retroceso
303900000033	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimor	No demandado	01/01/2022	F233595	42,369.43	6	UDIS	No	Retroceso
303900000074	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	ALEJANDRO JUAREZ SANCHEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SEGUNDO CIVIL	1633/2017	QUERETARO	06/11/2017	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	01/01/2022	F233595	53,252.51	73	UDIS	No	Misma etapa por bloque
336001000262	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	ILOCALIZABLE	CECILIA GUADALUPE GAMBOA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	95/2017	SINALOA	21/10/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/01/2022	F233595	78,816.68	167	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
362001000045	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GASCON MERCADO & ASOCIADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	(LEON) Juzgado de Partido 13ro. C	681/2019	SIN INFORMACION	13/08/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localizaci	Demandado	01/01/2022	F233595	59,577.38	56	UDIS	No	Misma etapa por bloque
362001000060	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	CORPORATIVO OBREGON Y GASCA	ESPECIAL HIPOTECARIO	14 CIVIL	836/2015-c	GUANAJUATO	11/12/2015	SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable. Dictado	Demandado	01/01/2022	F233595	69,832.73	136	UDIS	No	Misma etapa por bloque
366001000012	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	TELLEZ , MARCO ANTONIO	ESPECIAL HIPOTECARIO	1 CIVIL	94/2018	SONORA	31/01/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de e	Demandado	01/01/2022	F233595	76,545.66	169	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
382001000019	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	LIC. LUIS IZARRAGA BASTIDAS	JURISDICCION VOLUNTARIA	4 CIVIL	111/2018	SINALOA		JURISDICCIÓN VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión d	No demandado	01/01/2022	F233595	55,822.07	157	UDIS	Ha prescrito	Retroceso
420060000024	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	DESHABITADA	SIN VOLUNTAD DE PAGO	IROEL DAVID JUAREZ DUARTE	ORDINARIO CIVIL	6 civil	969/2010	DISTRITO FEDERAL	11/06/2010	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/01/2022	F233595	63,510.42	157	UDIS	No	Misma etapa por bloque
440150000469	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	DESPACHO JURIDICO CASTRO Y CRUZ ABOGADOS S	ORDINARIO MERCANTIL	TERCERO CIVIL	0305/2016	BAJA CALIFORNIA NORTE	11/01/2017	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presenta	No demandado	01/01/2022	F233595	67,501.47	88	UDIS	No	Misma etapa por bloque
440150000857	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimor	No demandado	01/01/2022	F233595	49,932.41	34	UDIS	No	Retroceso
440150001335	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	DESPACHO JURIDICO CASTRO Y CRUZ ABOGADOS S	ORDINARIO MERCANTIL	PRIMERO CIVIL	0360/2016	BAJA CALIFORNIA NORTE	06/01/2017	JURISDICCIÓN VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhor	No demandado	01/01/2022	F233595	69,873.76	101	UDIS	Por prescribir	Retroceso
440150002168	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	DESPACHO JURIDICO CASTRO Y CRUZ ABOGADOS S	ESPECIAL HIPOTECARIO	TERCERO CIVIL	0090/2018	BAJA CALIFORNIA NORTE	08/02/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de e	Demandado	01/01/2022	F233595	167,609.58	135	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
440190000081	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	DESPACHO JURIDICO CASTRO Y CRUZ ABOGADOS S	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SEGUNDO CIVIL	0022/2019	BAJA CALIFORNIA NORTE	11/01/2019	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Rebeldía	Demandado	01/01/2022	F233595	56,564.30	78	UDIS	No	Misma etapa por bloque
500160000096	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	FALLECIMIENTO DEL ACREEDITADO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	FALLECIMIENTO DEL ACREEDITADO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimor	No demandado	01/01/2022	F233595	7,907.67	12	UDIS	No	Retroceso
500160000104	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	CECILIA GUADALUPE GAMBOA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	Segundo Civil	1155/2017	SINALOA	20/10/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/01/2022	F233595	97,848.58	154	UDIS	No	Misma etapa por bloque
500160000286	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	DIVORCIO/ DESINTEGRACIÓN FAMIL	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DIVORCIO/ DESINTEGRACIÓN FAMILIAR	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	2 CIVIL	100/2018	SINALOA	18/01/2018	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	01/01/2022	F233595	58,713.05	60	UDIS	No	Misma etapa por bloque
500160000377	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	VICTOR MANUEL GAMBOA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(CULIACAN) Juzgado Sexto Civil	1080/2021	SINALOA	26/11/2021	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presenta	No demandado	01/01/2022	F233595	96,579.93	144	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
500160000393	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	ILOCALIZABLE	CECILIA GUADALUPE GAMBOA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SEGUNDO	1394/2015	SINALOA	22/10/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/01/2022	F233595	70,114.54	149	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
500160000437	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	VICTOR MANUEL GAMBOA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(CULIACAN) Juzgado Primero Civil	147/2020	SIN INFORMACION	07/07/2021	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	01/01/2022	F233595	56,396.30	48	UDIS	No	Misma etapa por bloque
500160000674	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	ILOCALIZABLE	AVISO POR ESCRITO CON CARTA O E	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	ILOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimor	No demandado	01/01/2022	F233595	45,811.93	6

802500001200	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	SOLIS & SALAS ABOGADOS, S.C.P.	ORDINARIO MERCANTIL	SEGUNDO MERCANTIL	322/2017	QUINTANA ROO	04/07/2017	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación de Der	Demandado	01/01/2022	F233595	73,091.91	125	UDIS	No	Misma etapa por bloque
810000000069	Tertius	Crédito Inmobiliario, S.A. de	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS I	LIC. GERARDO GONZALEZ RENTERIA	ORAL CIVIL	5 CIVIL POR AUDIENCIA	57/17	CHIHUAHUA	05/01/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/01/2022	F233595	133,596.08	128	UDIS	No	Misma etapa por bloque
82010013	Tertius	Hipotecaria Vértice	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS I	MAZDOM SC	ORDINARIO CIVIL	1 CIVIL TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	2274/2017	JALISCO	09/11/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimien	Demandado	01/01/2022	F233595	70,861.99	103	UDIS	No	Misma etapa por bloque
82010014	Tertius	Hipotecaria Vértice	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimor	No demandado	01/01/2022	F233595	61,182.68	36	UDIS	No	Retroceso
82010044	Tertius	Hipotecaria Vértice	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	JORGE ALBERTO MOLINA JIMENEZ	EJECUTIVO CIVIL	1 CIVIL TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	2273/2017	JALISCO	09/11/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimien	Demandado	01/01/2022	F233595	83,270.89	69	UDIS	No	Misma etapa por bloque
82010075	Tertius	Hipotecaria Vértice	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JORGE ALBERTO MOLINA JIMENEZ	ORAL MERCANTIL	1 CIVIL TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	41/2019	SIN INFORMACION	09/01/2019	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación de Der	Demandado	01/01/2022	F233595	59,837.11	104	UDIS	No	Retroceso
85010009	Tertius	Hipotecaria Vértice	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JORGE ALBERTO MOLINA JIMENEZ	EJECUTIVO CIVIL	1 CIVIL TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	2320/2017	JALISCO	14/11/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localizaci	Demandado	01/01/2022	F233595	81,952.38	97	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
86010035	Tertius	Hipotecaria Vértice	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JORGE ALBERTO MOLINA JIMENEZ	ORDINARIO CIVIL	1RO CIVIL	2319/2017	JALISCO	14/11/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Inscripción d	Demandado	01/01/2022	F233595	92,659.73	133	UDIS	No	Misma etapa por bloque
87010010	Tertius	Hipotecaria Vértice	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	ILOCALIZABLE	MAZDOM SC	ORDINARIO CIVIL	1 CIVIL TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	152/2018	JALISCO	29/01/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/01/2022	F233595	72,073.39	144	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
88010014	Tertius	Hipotecaria Vértice	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	RODRIGO LOPEZ NEGRETE CRUZ	ORDINARIO MERCANTIL	3RO MERCANTIL	3969/2018	SIN INFORMACION	30/11/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localizaci	Demandado	01/01/2022	F233595	135,402.37	92	UDIS	No	Misma etapa por bloque
88010023	Tertius	Hipotecaria Vértice	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	RODRIGO LOPEZ NEGRETE CRUZ	ORDINARIO CIVIL	2DO CIVIL	929/2017	JALISCO	25/10/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	01/01/2022	F233595	121,772.81	84	UDIS	No	Misma etapa por bloque
909010153	Tertius	Hipotecaria Vértice	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	ILOCALIZABLE	VICTOR HIDALGO HERNANDEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	55 CIVIL	967/2017	DISTRITO FEDERAL	18/10/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimien	Demandado	01/01/2022	F233595	134,566.64	94	UDIS	No	Misma etapa por bloque
914010036	Tertius	Hipotecaria Vértice	DESEMPLEO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DESEMPLEO	MAZDOM SC	EJECUTIVO CIVIL	1 CIVIL TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	2268/2017	JALISCO	08/11/2017	SENTENCIA EN CONTRA	Sentencia en Contra. Dictado	Demandado	01/01/2022	F233595	5,129.87	5	UDIS	No	Retroceso
927010023	Tertius	Hipotecaria Vértice	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS I	JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	23	169/2018	DISTRITO FEDERAL	21/02/2018	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación de Der	Demandado	01/01/2022	F233595	75,915.62	58	UDIS	No	Misma etapa por bloque
9854	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LIC. ROBERTO CARLOS ANLEHU LARA	EJECUTIVO MERCANTIL	SEGUNDO DE MATERIA MIXTA EN	132/2018-I-A	YUCATAN	01/06/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localizaci	Demandado	01/01/2022	F233595	65,084.26	73	UDIS	No	Misma etapa por bloque
																		42,069,848.71				