MXMACFW 06U - FIDEICOMISO 232017 / TRUST 232017
REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM 1ST TO NOVEMBER 30 2021

		UDIs	Pesos	Reestructuras Pesos	Total
	Cotización UDI:		**7.039936**		
	Resumen del Portafolio / Portfolio Summary				
1	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	26,472,874.26	186,367,340.51	8,089,464.91	194,456,805.42
2	Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	47,197.33	332,266.18	74,179.09	406,445.27
3	Pre-pagos de Principal / Prepayments	60,553.79	426,294.81	83.60	426,378.41
4	Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO´s)	320,745.47	2,258,027.58	-	2,258,027.58
5	Reverso de Capital	0.00	0.01	0.01	0.02
6	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	26,044,377.67	183,350,751.95	8,015,202.23	191,365,954.18
	Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the period				
7	Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	47,197.33	332,266.18	74,179.09	406,445.27
8	Pre-pagos de Principal / Prepayments	60,553.79	426,294.81	83.60	426,378.41
9	Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO´s	55,682.32	392,000.00	-	392,000.00
10	Menos: Quitas/ Reversos/Removes of Capital	38,808.82	273,211.60	-	273,211.60
11	Monto Total de Aplicaciones de Principal	124,624.63	877,349.39	74,262.69	951,612.08
12	Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	475,021.74	3,344,122.65	70,918.54	3,415,041.19
13	Intereses Moratorios / Past due Interest	-	-	-	-
14	Comisión por Administración / Servicing Fee	2,379.47	16,751.32	-	16,751.32
15	Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	-	-	-	-
16	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	7,873.03	55,425.63	-	55,425.63
17	Seguro de vida aplicado / Life Insurance	19,598.60	137,972.89	5,532.31	143,505.20
18	Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	-	-	1,278.42	1,278.42
19	Cargo por Cobranza / Collection Costs	39,326.03	276,852.73	920.00	277,772.73
20	Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	-	-	-	-
21	Cuota de Conservación / Conservation Fee	-	-	-	-
22	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	95,357.57	671,311.20	758.57	672,069.76
23	Bonificaciones	357,745.66	2,518,506.53	460.00	2,518,966.53
24	menos: Quitas y Valorización de Udi´s	155,481.26	1,094,578.13	-	1,094,578.13
25	Total de Aplicaciones del Periodo	250,954.15	1,766,701.14	153,210.53	1,919,911.67
	Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage				
26	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium Colle	7,873.03	55,425.63	-	55,425.63
27	Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (SHF)	1,650.54	11,619.69	-	11,619.69
28	Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	-	-	-	-
29	Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	1,650.54	11,619.69	-	11,619.69
30	Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	6,222.49	43,805.94	-	43,805.94
	Cargos del Periodo / Period expenses				
31	Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	1,650.54	11,619.69	-	11,619.69
32	Monto de seguros de vida pagados / Insurances Paid	12,098.78	85,174.62	-	85,174.62
33	Monto de seguros de daños pagados / Insurances Paid	5,983.43	42,122.93	-	42,122.93
34	Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	19,456.66	136,973.61	-	136,973.61
35	Comisión por Avances Judiciales	19,219.54	135,304.32	-	135,304.32
36	Gastos de Cobranza / Collection Expenses	51,895.43	365,340.48	-	365,340.48
37	Comisión por Venta de Inmuebles del periodo	3,733.78	26,285.60	-	26,285.60
38	GPI Pagada	-	-	-	-
39	Total de Cargos del Periodo	114,038.15	802,821.25	0.00	802,821.25
	Seguros / Insurance				
40	Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	19,598.60	137,972.89	-	137,972.89
41	Monto de seguros pagados / Insurances Paid	12,098.78	85,174.62	-	85,174.62
42	Monto total de seguros / Net Insurance Amount	7,499.82	52,798.27	0.00	52,798.27
	Resumen Cuenta General / General Account Summary				
43	Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period	250,954.15	1,766,701.14	153,210.53	1,919,911.67
44	Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	114,038.15	802,821.25	-	802,821.25
45	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	95,357.57	671,311.20	758.57	672,069.76
46	Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	-	-	1,278.42	1,278.42
47	Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	-	-	-	-
48	Disponible a transferir al Fideicomiso	**41,558.43**	**292,568.70**	**151,173.54**	**443,742.24**

	Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
49	Al Corriente / Current	45	14.95%	2,256,528.19	2,156,557.19	8.28%
50	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	15	4.98%	904,518.86	899,542.82	3.45%
51	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	8	2.66%	467,614.45	466,353.58	1.79%
52	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	0	0.00%	-	-	0.00%
53	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	1	0.33%	38,303.05	38,097.93	0.15%
54	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	0	0.00%	-	-	0.00%
55	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	1	0.33%	113,157.24	113,157.24	0.43%
56	Más de 180 días / More than 180 days	231	76.74%	22,692,752.47	22,370,668.90	85.89%
57	TOTALES	301	100.00%	26,472,874.26	26,044,377.66	100.00%

RESUMEN SALDOS INICIALES

CONCEPTO	UDIS	PESOS
Saldo Final Anterior	26,472,874.26	8,089,464.91
Activación Adjudicado (UDIS)	-	-
Ajuste de saldo inicial (menos)		-
Saldo Inicial Antes Reest		
Reestructuras Periodo	-	-
Saldo Inicial desp Reest.	26,472,874.26	8,089,464.91

	REESTRUCTURAS PESOS						
	Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %	
58	Al Corriente / Current	24	68.57%	5,738,322.12	5,669,702.40	70.74%	
59	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	4	11.43%	814,830.19	812,512.09	10.14%	
60	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	1	2.86%	213,346.82	213,346.82	2.66%	
61	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	1	2.86%	183,992.47	183,992.47	2.30%	
62	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
63	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
64	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	2	5.71%	502,933.36	501,268.35	6.25%	
65	Más de 180 días / More than 180 days	3	8.57%	636,039.93	634,380.07	7.91%	
66	TOTALES	35	100.00%	8,089,464.89	8,015,202.20	100.00%	
		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO´s
67	Número de Créditos / Number of Loans	68	233	70	231	301	395
68	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	3,522,453.59	22,521,924.07	3,673,708.76	22,370,668.90	26,044,377.66	34,474,553.08
69	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	13.52%	86.48%	14.11%	85.89%	100.00%	
70	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	20,679.27	20,192,519.72	28,061.91	20,185,137.08	20,213,198.99	
71	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	95,357.57	-	95,357.57	-	95,357.57	
72	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receival	13,699.94	7,125,895.97	16,799.91	7,122,796.00	7,139,595.91	
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
73	Proceso judicial / Foreclosure process		219	20,713,123.32			
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
74	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		306	26,472,874.26			
75	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		1	69,323.31			
76	Inmuebles Recuperados / REO´s		4	320,745.47			
77	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	-			
78	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Elegible Loans		0	-			
79	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		301	26,044,377.67			
				Monto / Balance			
80	Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			(124,401,950.02)			
81	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			60,518,930.74			
	REESTRUCTURAS PESOS						
		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO´s
82	Número de Créditos / Number of Loans	30	5	32	3	35	-
83	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	6,879,553.78	1,135,648.42	7,380,822.13	634,380.07	8,015,202.20	-
84	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	85.83%	14.17%	92.09%	7.91%	100.00%	
85	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	27,535.83	130,038.85	58,371.45	99,203.23	157,574.68	
86	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	758.57	0.00	758.57	-	758.57	
87	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receival	4,683.37	28,114.20	10,423.02	22,374.55	32,797.57	
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
88	Proceso judicial / Foreclosure process		3	634,380.07			
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
89	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		36	8,089,464.91			
90	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		1	83.60			
91	Inmuebles Recuperados / REO´s		0	-			
92	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	-			
93	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Elegible Loans		0	-			
94	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		35	8,015,202.23			
				Monto / Balance			
95	Pérdidas o Ganancias Acumuladas						
96	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)			8,015,202.20			

Héctor Miguel Tenorio Vignati
Gerente de Administración Maestra

Miguel Ángel Almaguer Rivera
Director de Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO PARA DEPOSITO EN CUENTA DE COBRANZA AL 31 DE OCTUBRE DE 2021 "IMPORTES EN UDIS"

	Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)	UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	-
3	Producto Neto de Liquidación	-

	Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza	UDIS
4	Prepago de Principal	110,196.68
5	Pago de Principal Programado	133,589.27
6	Principal Producto Neto de Liquidaciones	93,939.29
7	Menos: Quitas de Capital	18,197.87
8	Monto total de Pago de Principal Cobrado	319,527.38
9	Intereses Ordinarios	224,806.14
10	Intereses Moratorios	-
11	Comisión por Administración	16,470.76
12	Penalización por Prepago	-
13	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	9,418.59
14	Seguro de Vida	31,527.45
15	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
16	Excedentes en Liquidación	-
17	Cargo por Cobranza	18,644.07
18	Cuota de Mantenimiento	-
19	Cuota de Conservación	-
20	Montos Recibidos Por Aplicar	10,699.54
21	Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi´s	84,827.24
22	Bonificaciones	138,817.20
23	Saldo a Favor SHF	2,377.08
24	GPI Pagada por el Administrador	-
25	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
26	Comisión por administración pagada	19,812.77
27	Seguros de Vida y Daños pagados	18,412.10
28	Saldo Positivo Negativo en Seguros	-
29	Gastos Judiciales & Gastos Comercilización	25,597.49
30	Reembolso de Gastos de Cobranza	33,685.67
31	Comisión por Ventas de Inmuebles del Periodo	9,675.83
32	Cargo por Cobranza	-
33	Excedentes en Liquidación Anteriores	-
34	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	287,189.01

HISTORICO DE REESTRUCTURAS

Octubre 2021

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Noviembre-21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Act (MO)	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Intereses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
oct-21	30120101011060878	111	**67,284.71**	7,730.16	6.972588	483,148.56	53,898.22	-	523,047.78	523,047.78	-	**278,050.18**	31/10/2021	SC F23017	3000000206983	11.80	0.98	2,735.48	3,421.93	6,158.41	Mensual	-	N/A	N/A	188.97	6,347.38	31/10/2028	13	105,252.20	10.18	30%
			67,284.71									**278,050.18**																				

Agosto 2021

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Septiembre-21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Act (MO)	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
ago-21	17990	110	**43,797.61**	-	6.900835	303,848.60	303,848.60	-	-	303,848.60	303,848.60	-	270,773.24	12/08/2021	HCC F23017	3000000206815	11.80	0.98	2,662.60	3,233.27	5,895.87	Mensual	-	N/A	N/A	184.03	6,179.90	31/08/2028	0	88,000.00	10.50	30%
ago-21	41997	125	**41,241.83**	-	6.900835	299,773.51	299,773.51	-	-	299,773.51	299,773.51	-	267,397.01	16/08/2021	HCC F23017	3000000206772	11.80	0.98	2,597.04	3,324.07	5,921.11	Mensual	-	N/A	N/A	181.73	6,102.84	31/08/2028	0	75,000.00	10.10	30%
ago-21	30120101011022266	113	**41,511.08**	1,813.52	6.900835	287,519.47	12,514.80	-	-	300,434.27	300,434.27	-	268,199.44	20/08/2021	SC F23017	3000000206633	11.80	0.98	2,047.29	2,562.98	4,610.27	Mensual	-	N/A	N/A	141.50	4,751.77	31/08/2026	4	68,570.40	10.59	30%
			125,549.52									**746,369.69**																				

Julio 2021

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Agosto-21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Act (MO)	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
jul-21	30120101010868863	114	**72,513.67**	-	6.870874	498,232.29	-	-	498,232.29	498,232.29	-	445,987.94	23/07/2021	SC F23017	3000000206731	11.80	0.98	4,384.37	5,488.71	9,873.08	Mensual	-	N/A	N/A	303.03	10,176.11	30/06/2028	0	899,215.53	10.18	30%
jul-21	30300101010481519	120	**53,551.63**	-	6.870874	367,946.50	-	-	367,946.50	367,946.50	-	329,275.23	23/07/2021	SC F23017	3000000206713	11.80	0.98	3,237.87	5,028.45	8,266.32	Mensual	-	N/A	N/A	223.79	8,490.11	31/12/2030	0	457,461.81	9.50	30%
jul-21	30120101010058005	52	**22,414.71**	-	6.870874	154,008.65	-	-	154,008.65	154,008.65	-	137,822.30	23/07/2021	SC F23017	3000000206720	11.80	0.98	1,355.25	3,542.81	4,898.06	Mensual	-	N/A	N/A	93.67	4,991.73	25/06/2025	0	305,490.40	10.59	30%
			148,480.01									**912,985.47**																				

Abril 2021

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Abr-21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Act (MO)	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
abr-21	30120101011151900	99	**64,443.90**	22,415.49	6.750992	367,550.03	70,901.39	8,000.00	445,851.72	445,851.72	-	333,227.12	25/11/2018	SC F23017	3000000195611	11.80	0.98	584.16	148.35	732.51	Mensual	-	N/A	N/A	226.47	958.98	30/11/2028	23	215,001.21	10.59	30%
abr-21	30120101010074482	112	**52,809.45**	2,751.00	6.750992	356,116.17	18,571.98	-	-	375,088.15	375,088.15	-	351,889.44	12/04/2021	SC F23017	3000000205778	11.80	0.98	595.50	130.97	726.47	Mensual	-	N/A	N/A	117.09	844.48	30/04/2031	1	305,999.08	10.59	30%
abr-21	30120101010068699	56	**38,597.75**	-	6.750992	260,573.10	-	-	-	260,573.10	260,573.10	-	260,573.10	12/04/2021	SC F23017	3000000205788	11.80	0.98	609.85	272.80	882.65	Mensual	-	N/A	N/A	177.10	1,059.75	30/04/2026	0	370,023.54	10.18	30%
			155,851.10									**935,689.68**																				

Marzo 2021

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Mzo-21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita Crédito Act (MO)	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
mar-21	45446	83	**43,565.76**	4,541.75	6.644764	288,191.24	30,179.86	-	318,334.10	318,334.10	-	159,716.30	10/03/2021	HCC F23017	3000000206715	11.80	0.98	1,570.54	1,966.14	3,536.68	Mensual	-	N/A	N/A	108.55	3,645.23	31/03/2026	12	295,815.19	10.10	30%
mar-21	30120101011009516	117	**91,724.79**	15,765.64	6.644764	435,347.66	91,660.77	-	435,347.66	435,347.66	-	216,666.67	10/03/2021	SC F23017	3000000206663	11.80	0.98	2,130.78	951.08	3,081.86	Mensual	-	N/A	N/A	147.28	3,229.14	31/03/2031	0	195,150.70	10.59	30%
mar-21	30120101011126786	118	**93,035.91**	5,450.84	6.644764	437,396.30	36,219.55	-	473,617.85	473,617.85	-	231,600.08	10/03/2021	SC F23017	3000000205753	11.80	0.98	3,256.39	1,520.21	4,776.60	Mensual	-	N/A	N/A	226.09	5,002.69	31/01/2031	10	389,599.28	10.18	30%
			169,313.58									**709,283.60**																				

Junio 2020

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Jun.20)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita Crédito Act (MO)	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
jun-20	104024	129	**69,718.57**	13,410.69	6.426863	441,644.83	86,336.49	-	-	527,981.32	527,981.32	32,459.14	381,537.55	24/06/2020	SC F23017	3000000201458	11.80	0.98	3,751.79	1,678.21	5,429.94	Mensual	-	N/A	N/A	259.21	5,689.15	120	22	-	10.59	30%

Marzo 2020

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Mzo.20)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita Crédito Act (MO)	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
mar-20	2201	230	**66,567.64**	8,517.29	6.460915	430,087.93	55,030.14	-	-	485,118.07	485,118.07	24,296.15	360,436.78	23/03/2020	HCC F23017	3000000196327	11.80	0.98	3,544.39	4,437.04	7,981.34	Mensual	-	N/A	N/A	244.97	8,226.31	60	14	301,583.00	10.50	30%
mar-20	30120101011147337	169	**63,474.18**	17,570.22	6.460915	448,866.71	113,513.72	8,000.00	570,380.43	570,380.43	39,313.41	278,000.00	23/01/2020	SC F23017	3000000195797	11.80	0.98	2,143.67	2,683.62	4,827.29	Mensual	-	N/A	N/A	148.16	4,975.45	60	26	348,000.61	10.59	30%
			130,041.80									**578,436.78**																				

Febrero 2020

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Dic.19)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita Crédito Act (MO)	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
feb-20	30120101011173135	132	**61,638.78**	6,498.17	6.460915	398,242.88	41,984.13	-	-	440,227.11	440,227.11	16,419.56	305,930.05	14/02/2020	SC F23017	3000000196285	11.80	0.98	3,008.51	3,706.96	6,714.27	Mensual	-	N/A	N/A	207.92	6,962.29	60	12	330,001.00	10.59	30%

Enero 2020

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Dic.19)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita Crédito Act (MO)	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
ene-20	30120101010723451	130	**63,216.24**	30,595.58	6.441288	407,194.01	197,074.94	-	-	604,268.95	604,268.95	61,071.31	244,600.00	01/01/2020	SC F23017	3000000195601	11.80	0.98	2,315.53	3,100.77	5,416.30	Mensual	-	N/A	N/A	166.24	5,582.54	60	59	321,000.69	10.59	30%

Diciembre 2019

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Dic.19)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita Crédito Act (MO)	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
dic-19	30120101011166834	166	**71,898.08**	17,492.99	6.359875	568,435.58	111,237.49	8,000.00	532,919.14	532,919.14	40,311.54	323,700.00	03/05/2019	SC F23017	3000000195697	11.80	0.98	3,183.05	1,423.76	4,606.81	Mensual	-	N/A	N/A	222.00	4,828.81	120	29	812,000.56	10.18	30%

Octubre 2019

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Sep.19)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita Crédito Act (MO)	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
oct-19	30120101011077500	134	**75,414.76**	42,418.46	6.292138	474,520.08	266,902.80	8,000.00	749,422.88	749,422.88	79,327.01	253,000.00	23/09/2019	SC F23017	3000000195405	11.80	0.98	2,427.36	3,173.24	5,600.61	Mensual	-	N/A	N/A	171.94	5,772.57	120	69	812,000.56	10.59	30%

Septiembre 2019

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior (Adelantado)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Ago.19)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
sep-19	30120101011092176	166	**40,338.27**	7,407.67	6.292138	379,658.72	46,611.34	-	-	426,268.06	426,268.06	18,282.25	326,295.97	24/08/2019	F23017	3000000195419	11.80	0.98	3,153.29	1,490.47	4,643.75	Mensual	-	N/A	N/A	161.77	4,805.52	120	14	335,002.43	10.59	30%

Mayo 2019

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior (Adelantado)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-May.19)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
may-19	30120101011153970	167	**58,634.64**	49,520.49	6.271505	366,490.20	310,558.52	-	-	677,018.29	677,018.29	84,576.40	257,900.00	22/04/2019	F23017	3000000194305	11.80	0.98	3,145.36	2,022.84	5,172.20	Mensual	-	N/A	N/A	191.49	5,363.69	120	105	212,900.00	10.59	30%
may-19	30120101011014301	134	**79,884.74**	67,004.01	6.271505	494,710.26	420,202.58	-	-	914,912.85	914,912.85	115,803.84	297,800.00	22/04/2019	SC F23017	3000000194316	11.80	0.98	2,869.08	1,369.32	4,238.21	Mensual	-	N/A	N/A	202.39	4,440.60	120	105	297,800.00	10.59	30%

Abril 2019

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-jul.18)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
abr-19	19003	148	**61,026.72**	6,277000	303,267.25	56,671.05	-	-	377,038.76	377,038.76	25,045.70	258,718.67	10/04/2019	F23017	3000000194329	11.80	0.98	2,508.91	3,697.72	6,206.63	Mensual	-	N/A	N/A	179.56	3,873.63	120	21	538,000.00	9.55	30%
abr-19	30120101011101904	140	**59,636.07**	6,277000	368,074.34	311,226.62	-	-	689,298.96	689,298.96	87,175.96	213,000.00	22/04/2019	F23017	3000000194329	11.80	0.98	2,077.57	4,774.14	6,851.71	Mensual	-	N/A	N/A	146.51	4,920.17	60	107	244,000.00	10.59	30%

Marzo 2019

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior (Adelantado)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Mzo.19)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
mar-19	30120101011081336	121	**54,247.52**	4,143.55	6.250380	339,092.65	4,143.55	-	-	345,836.20	345,836.20	17,484.23	284,254.51	19/03/2019	F23017	3000000194214	11.80	0.98	2,744.40	1,301.03	4,045.43	Mensual	-	N/A	N/A	170.13	4,238.62	120	13	281,001.48	9.95	30%
mar-19	30120101011126056	141	**33,333.54**	56,585.32	6.250380	583,570.72	56,585.32	8,000.00	647,904.04	647,904.04	21,211.89	354,500.00	23/11/2018	F23017	3000000193106	11.80	0.98	2,755.79	2,289.35	5,045.14	Mensual	-	N/A	N/A	240.94	5,286.08	120	73	420,000.61	10.59	30%
mar-19	30120101011134526	142	**79,146.50**	32,867.31	6.250380	494,695.70	32,867.31	8,000.00	535,563.01	535,563.01	61,262.51	303,400.00	21/01/2019	F23017	3000000193116	11.80	0.98	2,300.98	1,956.92	4,317.90	Mensual	-	N/A	N/A	206.21	4,524.11	120	52	366,000.37	10.18	30%

Enero 2019

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-jul.18)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)
ene-19	30300101020077337	151	**62,552.48**	6,238812	389,837.51	6,237.06	-	-	428,476.99	428,476.99	21,706.88	374,268.23	21/01/2019	SC F23017	3000000193653	11.80	0.98	3,025.24	1,059.47	4,084.71	Mensual	-	N/A	N/A	254.44	5,582.24	120	13	200,999.99	8.50	
ene-19	30120101011102092	157	**58,503.43**	6,238812	364,408.87	48,386.03	6,000.00	-	421,794.95	421,794.95	42,847.82	220,000.00	23/11/2018	SC F23017	3000000192799	11.80	0.98	2,162.63	2,163.61	4,326.24	Mensual	-	N/A	N/A	150.13	3,293.92	120	102	222,891.04	10.59	
ene-19	30120101011150604	155	**77,668.68**	6,238812	483,733.61	24,772.33	8,000.00	-	646,085.79	646,085.79	41,145.52	301,300.00	13/04/2018	SC F23017	3000000193297	11.80	0.98	2,956.74	2,957.72	5,914.46	Mensual	-	N/A	N/A	204.79	5,762.19	120	37	331,500.00	10.59	

Septiembre 2018

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-jul.18)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (periodo solo interés)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)
sep-18	30120101010015154	143	**77,558.81**	6.072684	470,990.92	261,244.59	13,100.00	-	745,335.91	745,335.91	77,206.01	300,100.00	27/07/2018	SC F23017	3000000192609	11.80	0.98	2,950.98	1,313.96	4,264.94	Mensual	-	N/A	N/A	203.95	4,474.89	120	47	398,639.63	0.00	

Julio 2018

| Mes en que se Reporta | No. De Contrato Anterior | Plazo Remanente (Meses) | Saldo final UDIS | Interes vencidos no pagados UDIS | Valor de la UDI (1-jul.18)

MXMACFW 06U Y MXMACFW 062U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

1. La situación general del portafolio al cierre de noviembre es de 336 créditos activos, de los cuales el 25% se mantienen en la cartera vigente (máximo 3 moras), mientras que el 75% restante presenta cuatro o más meses vencidos. Respecto a la cartera vigente reporta un total de 69 créditos, en comparación al cierre anterior, se tiene una disminución de solo un 5%, esto es la pérdida de 5 créditos.

2. Durante el mes de noviembre no se llevarón a cabo reestructuras de Udis a Pesos.

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

1. En este periodo se está autorizando al Administrador Patrimonio el reembolso de un total de $500,644.80 por concepto de gastos de cobranza y avances legales.

Concepto Gasto	Monto
Avances Legales	135,304.32
Judicial	206,828.67
Otros Gastos	158,511.81
	500,644.80

2. La cartera vencida de siete o más meses vencidos se sitúa en un total de 234 créditos, presentando una disminución de tan solo cinco créditos respecto al cierre anterior.
En términos generales la cartera vencida (7+ mv) ya cuenta con un nivel de demanda del 89%. Por otro lado 26 créditos aún no cuentan con un proceso legal iniciado o bien la demanda no se tienen como admitida por el juzgado, estos tienen un promedio de morosidad de 86 meses vencidos. Respecto a los 26 créditos clasificados como No Demandados 23 pertenecen a la cartera administrada por Patrimonio, mientras que tres pertenecen al administrador Adamantine Servicios.

Clasificación	Cuenta Créditos	Suma Saldo Final (udis)	% Particip.
Demandado	187	18,405,411.54	79.9%
Inmueble	2	161,340.86	0.9%
Inmueble PAE	15	1,095,246.78	6.4%
Reestructura	3	634,380.07	1.3%
Adjudicación por Tercero	1	71,139.25	0.4%
SubTotal Demandados	**208**	**20,367,518.50**	**88.9%**
No demandado	**26**	**2,637,530.47**	**11.1%**
Jurisdicción Voluntaria	*9*	*1,391,605.50*	*34.6%*
Notif. Cesión por fedatario	*1*	*154,136.17*	*3.8%*
Por Demandar	*12*	*728,638.30*	*46.2%*
Presentación de la demanda	*4*	*363,150.50*	*15.4%*
Total general	**234**	**23,005,048.97**	**100.0%**

3. De la cartera vencida se identifican 12 créditos con una morosidad mayor a 108 meses vencidos (9 años), los cuales están clasificados como No Demandados, esto es que en dicho periodo de tiempo no se ha logrado contar con la demanda en firme, por lo que se solicitará al Administración Primario la atención inmediata a estos asuntos para certificar la problemática o bien las acciones que se deben de tomar para dar un impulso legal.

Crédito	Administrador	CAUSA ATRASO	MacroEtapa	Etapa Procesal	Clasificación	SALDO CXC	MORA CXC	Moneda
3012010101024114	Patrimonio	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentació	No demandado	85,444.72	128	UDIS
3012010101030301	Patrimonio	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRE	JURISDICCIÓN VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión de J.	No demandado	92,727.12	121	UDIS
3012010101038312	Patrimonio	ILOCALIZABLE	POR DEMANDAR	Por Demandar. Entrega de Expediente p	No demandado	80,487.19	158	UDIS
3012010101053618	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NOTIFICACIÓN CESIÓN POR FEDATARIO	Notificación. Recepción de Acta	No demandado	154,136.17	134	UDIS
3012010101097714	Patrimonio	ILOCALIZABLE	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	74,923.05	135	UDIS
3012010101103116	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JURISDICCIÓN VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	59,325.33	150	UDIS
3012010101110236	Patrimonio	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	74,091.64	110	UDIS
3012010101147642	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentació	No demandado	74,915.71	149	UDIS
3012010101157666	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JURISDICCIÓN VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	114,309.04	120	UDIS
3012010101166287	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentació	No demandado	108,190.71	113	UDIS
3030010102491080	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentació	No demandado	94,599.36	119	UDIS
356010006	Adamantine Servicios	ILOCALIZABLE	JURISDICCIÓN VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Devolución de E	No demandado	157,343.14	134	UDIS
38-400007	Adamantine Servicios	ILOCALIZABLE	JURISDICCIÓN VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Oficios de locali	No demandado	340,377.12	127	UDIS
9-400004	Adamantine Servicios	ILOCALIZABLE	JURISDICCIÓN VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Oficios de locali	No demandado	353,143.23	118	UDIS

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A LOS INMUEBLES RECUPERADOS Y VENTAS

1. En este periodo se reporta la recuperación de 4 garantías mediante la adjudicación con un saldo de 320,745.47 udis.

No. Crédito	Admon	Originador	Saldo en Udis	Estado	Tipo
3010010101837689	PAT	Hipotecaria Su Casita	127,946.35	JALISCO	Adjudicación
3012010101103306	PAT	Hipotecaria Su Casita	58,701.51	QUINTANA ROO	Adjudicación
3012010101143278	PAT	Hipotecaria Su Casita	72,605.43	QUINTANA ROO	Adjudicación
3012010101156114	PAT	Hipotecaria Su Casita	61,492.18	QUINTANA ROO	Adjudicación

2. Al cierre de octubre, se reportan la venta de dos inmuebles, con un flujo total de $655,000.00 mismos que se reflejan en el rubro **9. Principal Producto Neto de Liquidaciones.**

Fecha Venta	Admon	No. Crédito	Saldo en Udis	Saldo en Pesos	Precio de Venta	PPNL	Pérdida / Ganancia
nov-21	Patrimonio	3012010101024064	89,802.76	563,564.14	247,000.00	247,000.00	- 331,472.27
nov-21	Patrimonio	3012010101151297	113,990.90	748,940.16	145,000.00	145,000.00	- 622,963.58
			203,793.66	**1,312,504.30**	**392,000.00**	**392,000.00**	**- 954,435.85**

3. El universo de inmuebles recuperados cuenta con 395 garantías con un saldo total de 34´474,553.08 udis.

4. Se está reportando el acumulado de inmuebles recuperados y ventas que se lleven a cabo durante el año 2021.

Total Recuperaciones	Saldo Total de Recuperaciones
31	2,552,553.76

Total Ventas	PPNL
30	8,415,615.48

DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

Valor de la UDI a la fecha de pago:	25-dic-21	7.105573

Calculo Comisión Superv Administradores				
de Créditos	de los Créditos	% Comisión	UDIS	PESOS
Al Corriente	3,071,638.17	0.6500%	1,663.80	11,822.28
De 1 a 30 días	1,020,262.84	0.5720%	486.33	3,455.62
De 31 a 60 días	497,919.67	0.5720%	237.34	1,686.45
De 61 a 90 días	26,135.53	0.5720%	12.46	88.52
De 91 a 120 días	38,303.05	0.4160%	13.28	94.35
De 121 a 150 días	-	0.4160%	-	-
De 151 a 180 días	184,597.29	0.4160%	63.99	454.71
Más de 180 días	22,783,099.87	0.1000%	1,898.59	13,490.58
TOTALES	**27,621,956.42**		**4,375.79**	**31,092.51**

Monto en Pesos	
31,092.51	Fee sobre Saldo de la cartera
204,134.54	Fee sobre Inmuebles
8,690.95	Fee sobre Gastos Rechazados
-	Fee Venta de Inmuebles
243,918.01	**Monto Total de Comisiones**
282,944.89	**Monto Total de Comisiones c/iva**

b) Fee sobre Inmuebles Recuperados

Saldo Inmuebles (UDIS)	% Comisión	Monto de Comisión
34,474,553.08	1.00%	204,134.54

c) Fee sobre gastos rechazados del periodo

Concepto de Gasto	Monto Total Rechazado	% Comisión	Monto de Comisión
Gasto de Cobranza	51,123.24	17.00%	8,690.95
Gastos de Venta	-		-
Avances Legales	-		-

d) Fee Venta de Inmuebles Administrador Maestro

Comercializador	No. Crédito	Saldo Pesos	Precio de Venta	Valor Avalúo	% de Venta respecto al Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	SubTotal

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
oct-21	$0.00	-	-

DESGLOSE DE GASTOS Y COMISIONES DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

NO.	NÚMERO PAT/TER	PLATAFORMA	PERIODO	ETAPA	TOTAL UDI's	COBRO AL 50% UDI's	FECHA TIPO DE CAMBIO	TIPO DE CAMBIO	COBRO PESOS	IVA	TOTAL	ESTATUS	OBSERVACIONES
1	103846	3012010101042900	nov-21	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/12/2021	7.069191	10,603.79	1,696.61	12,300.39	autorizado	-
2	105329	3012010101101938	nov-21	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/12/2021	7.069191	10,603.79	1,696.61	12,300.39	autorizado	-
3	105359	3012010101103157	nov-21	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/12/2021	7.069191	10,603.79	1,696.61	12,300.39	autorizado	-
4	103950	3012010101113412	nov-21	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/12/2021	7.069191	10,603.79	1,696.61	12,300.39	autorizado	-
5	103994	3012010101146578	nov-21	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/12/2021	7.069191	7,069.19	1,131.07	8,200.26	autorizado	-
6	103820	3012010101024064	nov-21	Remate-Sentencia-Emplazamiento	9,500.00	4,750.00	10/12/2021	7.069191	33,578.66	5,372.59	38,951.24	autorizado	Pertenece al cobro del 2do 50% por ser venta de inm
7	104001	3012010101151297	nov-21	Remate-Sentencia-Emplazamiento	9,500.00	4,750.00	10/12/2021	7.069191	33,578.66	5,372.59	38,951.24	autorizado	Pertenece al cobro del 2do 50% por ser venta de inm
										Total :	135,304.32		

NO.	CRÉDITO	ADAMANTINE	PERIODO	CONCEPTO DE GASTO	Concepto del Gasto	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	ID FACTURA	FECHA CARGA	ESTATUS
1	50144	4933	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	2435	511590	06.12.2021	autorizado
2	104882	3012010101021730	oct-21	Honorarios Cartas Notificación	Judicial	700.00	112.00	74.67	70.00	667.33	1571	511841	06.12.2021	autorizado
3	103995	3012010101147402	oct-21	Honorario por busqueda de Cedula Fiscal	Otros gastos	400.00	64.00	-	-	464.00	202	511724	06.12.2021	autorizado
4	105094	3012010101068673	oct-21	Honorario por busqueda de Cedula Fiscal	Otros gastos	400.00	64.00	-	-	464.00	201	511725	06.12.2021	autorizado
5	105244	3012010101092350	oct-21	Honorario por busqueda de Cedula Fiscal	Otros gastos	400.00	64.00	-	-	464.00	200	511726	06.12.2021	autorizado
6	104005	3012010101155017	oct-21	Honorario por busqueda de Cedula Fiscal	Otros gastos	400.00	64.00	-	-	464.00	192	511739	06.12.2021	autorizado
7	105458	3012010101119583	oct-21	Honorarios Cartas Notificación	Judicial	750.00	120.00	80.00	75.00	715.00	1100	511063	06.12.2021	autorizado
8	105968	3012010101173812	oct-21	Copias certificadas - Poderes	Judicial	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8571	511274	06.12.2021	autorizado
9	105901	3012010101166287	oct-21	Copias certificadas - Testimonios	Judicial	100.00	16.00	10.67	10.00	95.33	8574	511280	06.12.2021	autorizado
10	105901	3012010101166287	oct-21	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	350.00	56.00	37.33	35.00	333.67	8578	511286	06.12.2021	autorizado
11	105901	3012010101166287	oct-21	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	150.00	24.00	16.00	15.00	143.00	8583	511348	06.12.2021	autorizado
12	104779	3010010101980570	oct-21	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	603.15	96.50	64.34	60.31	575.00	1121	511925	06.12.2021	autorizado
13	105792	3012010101156239	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9711	512706	06.12.2021	autorizado
14	105286	3012010101098167	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9711	512706	06.12.2021	autorizado
15	104143	3030010102493730	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9711	512706	06.12.2021	autorizado
16	104071	3030010102244208	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9711	512706	06.12.2021	autorizado
17	103887	3012010101076296	oct-21	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	600.00	96.00	-	-	696.00	3439	509916	06.12.2021	autorizado
18	105482	3012010101125291	oct-21	Edictos - Sentencia	Judicial	1,492.15	238.74	-	-	1,730.89	14356	510756	06.12.2021	autorizado
19	105359	3012010101103157	oct-21	Edictos - Periodo probatorio	Judicial	4,558.71	729.39	-	-	5,288.10	14388	510758	06.12.2021	autorizado
20	105108	3012010101071800	oct-21	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	4,747.64	759.62	-	-	5,507.26	14488	512130	06.12.2021	autorizado
21	206720	3012010101058005	oct-21	Honorarios de mediación	Judicial	6,954.00	1,112.64	-	-	8,066.64	12314	512774	06.12.2021	rechazado
22	50207	5337	oct-21	Edictos - Sentencia	Judicial	493.00	-	-	-	493.00	55308	470543	06.12.2021	autorizado
23	180530	2751	oct-21	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	1,404.00	-	-	-	1,404.00	9464501	504117	06.12.2021	autorizado
24	104779	3010010101980570	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	394.00	-	-	-	394.00	1673808	507448	06.12.2021	autorizado
25	105706	3012010101147345	oct-21	Legalización de exhortos	Judicial	806.58	-	-	-	806.58	81975	507834	06.12.2021	autorizado
26	103949	3012010101113362	oct-21	Legalización de exhortos	Judicial	806.58	-	-	-	806.58	81989	507835	06.12.2021	autorizado
27	105686	3012010101146818	oct-21	Legalización de exhortos	Judicial	806.58	-	-	-	806.58	81972	507837	06.12.2021	autorizado
28	105739	3012010101148970	oct-21	Impuestos varios	Otros gastos	255.00	-	-	-	255.00	481967	507951	06.12.2021	autorizado
29	105651	3012010101144540	oct-21	Certificado de no adeudo de agua	Otros gastos	220.00	35.20	-	-	255.20	8809123122	507995	06.12.2021	autorizado
30	105651	3012010101144540	oct-21	Certificado de no adeudo de predial	Otros gastos	106.00	-	-	-	106.00	8A1323E06519	507996	06.12.2021	autorizado
31	105139	3012010101077435	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	207.00	-	-	-	207.00	34	508005	06.12.2021	autorizado
32	105139	3012010101077435	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	320.00	-	-	-	320.00	168240	508006	06.12.2021	autorizado
33	105139	3012010101077435	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	320.00	-	-	-	320.00	1215151217	508015	06.12.2021	autorizado
34	105139	3012010101077435	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	207.00	-	-	-	207.00	44	508016	06.12.2021	autorizado
35	180530	2751	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	394.00	-	-	-	394.00	9722165	508471	06.12.2021	autorizado
36	104827	3012010101012010	oct-21	Derechos de registro publico	Otros gastos	1,749.00	-	-	-	1,749.00	6.79232E+11	508692	06.12.2021	autorizado
37	104827	3012010101012010	oct-21	Impuestos varios	Otros gastos	1,200.00	-	-	-	1,200.00	3.93432E+11	508693	06.12.2021	autorizado
38	104827	3012010101012010	oct-21	Certificado de no adeudo de agua	Otros gastos	358.00	-	-	-	358.00	5831251CEA68	508698	06.12.2021	autorizado
39	105140	3012010101077450	oct-21	Certificado de no adeudo de agua	Otros gastos	146.29	-	-	-	146.29	3210015942	509189	06.12.2021	autorizado
40	105140	3012010101077450	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	320.00	-	-	-	320.00	1EF9CA63182B	509191	06.12.2021	autorizado
41	105140	3012010101077450	oct-21	Derechos de registro publico	Otros gastos	456.00	-	-	-	456.00	216684	509193	06.12.2021	autorizado
42	104901	3012010101026762	oct-21	Certificado de no adeudo de predial	Otros gastos	224.00	-	-	-	224.00	5C6E94E93DEB	509694	06.12.2021	autorizado
43	104901	3012010101026762	oct-21	Certificado de no adeudo de predial	Otros gastos	224.00	-	-	-	224.00	AFDBF43E8196	509695	06.12.2021	autorizado
44	104901	3012010101026762	oct-21	Certificado de no adeudo de predial	Otros gastos	224.00	-	-	-	224.00	B5213BE7EFD8	509696	06.12.2021	autorizado
45	105094	3012010101068673	oct-21	Certificado de no adeudo de predial	Otros gastos	224.00	-	-	-	224.00	2DDB6BD4A480	509704	06.12.2021	autorizado
46	105094	3012010101068673	oct-21	Certificado de no adeudo de predial	Otros gastos	224.00	-	-	-	224.00	1A1873FFA881	509705	06.12.2021	autorizado
47	105094	3012010101068673	oct-21	Certificado de no adeudo de predial	Otros gastos	224.00	-	-	-	224.00	707DC7853348	509710	06.12.2021	autorizado
48	104860	3012010101017464	oct-21	Impuestos varios	Otros gastos	223.16	-	-	-	223.16	4640809	509720	06.12.2021	autorizado
49	105094	3012010101068673	oct-21	Impuesto Predial	Otros Gastos	2,758.00	-	-	-	2,758.00	B2E219402C76	509729	06.12.2021	autorizado
50	105482	3012010101125291	oct-21	Actualización de certificación contable	Judicial	973.43	155.75	103.83	97.34	928.00	127	509956	06.12.2021	autorizado
51	105094	3012010101068673	oct-21	Agua y Drenaje	Otros gastos	3,485.00	-	-	-	3,485.00	D80300141B8D	510001	06.12.2021	autorizado
52	104901	3012010101026762	oct-21	Certificado de no adeudo de predial	Otros gastos	209.00	-	-	-	209.00	7183205203	510033	06.12.2021	autorizado
53	104901	3012010101026762	oct-21	Certificado de no adeudo de agua	Otros gastos	224.00	-	-	-	224.00	58EE3BE13307	510034	06.12.2021	autorizado
54	104709	3010010101837689	oct-21	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	524.48	83.92	55.94	52.45	500.00	98	510098	06.12.2021	rechazado
55	104336	3030010102515292	oct-21	Avaluo	Judicial	4,316.55	345.32	230.22	431.65	4,000.00	692	510159	06.12.2021	autorizado
56	104336	3030010102515292	oct-21	Impuestos varios	Otros gastos	524.00	-	-	-	524.00	41579845	510160	06.12.2021	autorizado
57	104336	3030010102515292	oct-21	Certificado de no adeudo de predial	Otros gastos	437.00	-	-	-	437.00	168124767	510162	06.12.2021	autorizado
58	104336	3030010102515292	oct-21	Impuestos varios	Otros gastos	458.00	-	-	-	458.00	217039C	510206	06.12.2021	autorizado
59	104336	3030010102515292	oct-21	Certificado de no adeudo de agua	Otros gastos	103.00	-	-	-	103.00	RBO168300	510209	06.12.2021	autorizado
60	105834	3012010101159746	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	209.00	-	-	-	209.00	854180	510628	06.12.2021	autorizado
61	105913	3012010101167657	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	269.00	-	-	-	269.00	W05908152D	511093	06.12.2021	autorizado
62	105205	3012010101087947	oct-21	Copias certificadas - Poderes	Judicial	75.00	12.00	-	-	87.00	47D145E995F1	511404	06.12.2021	autorizado
63	104196	3030010102501201	oct-21	Copias certificadas - Poderes	Judicial	75.00	12.00	-	-	87.00	47D145E995F1	511404	06.12.2021	autorizado
64	105205	3012010101087947	oct-21	Copias simples - Poderes	Judicial	105.00	16.80	-	-	121.80	46EF3E5820DB	511429	06.12.2021	autorizado
65	104336	3030010102515292	oct-21	Certificado de no adeudo de agua	Otros gastos	146.29	-	-	-	146.29	3210016902	511506	06.12.2021	autorizado
66	104336	3030010102515292	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	323.00	-	-	-	323.00	12124101	511508	06.12.2021	autorizado
67	106010	3012010101998515	oct-21	Derechos de registro publico	Otros gastos	35.00	-	-	-	35.00	901727	512233	06.12.2021	autorizado
68	104827	3012010101012010	oct-21	Traslado de dominio e impuestos	Otros Gastos	6,813.00	-	-	-	6,813.00	c81a6b775325	512261	06.12.2021	autorizado
69	104860	3012010101017464	oct-21	Mudanzas	Otros gastos	9,400.00	1,504.00	376.00	-	10,528.00	936	512360	06.12.2021	rechazado
70	104860	3012010101017464	oct-21	Cerrajerias	Otros gastos	1,724.14	275.86	-	-	2,000.00	1129	512372	06.12.2021	rechazado
71	104921	3012010101030301	oct-21	Copias certificadas - Poderes	Judicial	75.00	12.00	-	-	87.00	1111B925205C	512391	06.12.2021	autorizado
72	49688	2528	oct-21	Copias certificadas - Poderes	Judicial	75.00	12.00	-	-	87.00	1111B925205C	512391	06.12.2021	autorizado
73	49688	2528	oct-21	Copias certificadas - Poderes	Judicial	75.00	12.00	-	-	87.00	1111B925205C	512391	06.12.2021	autorizado
74	105880	3012010101164431	oct-21	Derechos de registro publico	Otros gastos	458.00	-	-	-	458.00	2.46632E+11	512527	06.12.2021	autorizado
75	105880	3012010101164431	oct-21	Copias simples - Escritura	Judicial	47.00	-	-	-	47.00	18032195290	512528	06.12.2021	autorizado
76	105880	3012010101164431	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	209.00	-	-	-	209.00	5.05633E+11	512533	06.12.2021	autorizado
77	105502	3012010101126554	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	1,200.00	-	-	-	1,200.00	32177205	512541	06.12.2021	autorizado
78	105928	3012010101169000	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	1,200.00	-	-	-	1,200.00	5331897242	512620	06.12.2021	autorizado
79	105928	3012010101169000	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	209.00	-	-	-	209.00	9232585214	512621	06.12.2021	autorizado
80	104824	3012010101010915	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	1,200.00	-	-	-	1,200.00	232177255	512622	06.12.2021	autorizado
81	104824	3012010101010915	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	209.00	-	-	-	209.00	832585212	512623	06.12.2021	autorizado
82	52157	23818	oct-21	Copias certificadas - Testimonios	Judicial	129.00	20.64	-	-	149.64	47D5CF079884	512647	06.12.2021	autorizado
83	103887	3012010101076296	oct-21	Honorario Gestiones Registro Público	Judicial	600.00	96.00	-	-	696.00	3483	512766	06.12.2021	autorizado
84	105968	3012010101173812	oct-21	Copias certificadas - Poderes	Judicial	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8669	512770	06.12.2021	autorizado
85	103903	3012010101089992	oct-21	Exhorto para posesión	Judicial	2,000.00	320.00	213.33	200.00	1,906.67	1897	512836	06.12.2021	autorizado
86	105751	3012010101150919	oct-21	Exhorto para notificar a tercer acreedor otr	Judicial	2,000.00	320.00	213.33	200.00	1,906.67	1898	512841	06.12.2021	autorizado
87	103866	3012010101053774	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	2449	513159	06.12.2021	autorizado
88	105316	3012010101101094	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	2459	513960	06.12.2021	autorizado
89	105417	3012010101111473	oct-21	Exhorto para notificar la cesión de derechos	Judicial	2,000.00	160.00	-	-	2,160.00	2343	514531	06.12.2021	autorizado

NO.	CRÉDITO	ADAMANTINE	PERIODO	CONCEPTO DE GASTO	Concepto del Gasto	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	ID FACTURA	FECHA CARGA	ESTATUS
90	105194	3012010101087137	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9822	513968	06.12.2021	autorizado
91	105306	3012010101100609	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9822	513968	06.12.2021	autorizado
92	105478	3012010101124831	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9822	513968	06.12.2021	autorizado
93	206772	45997	oct-21	Honorarios de mediación	Judicial	6,954.00	1,112.64	-	-	8,066.64	12321	512781	06.12.2021	rechazado
94	206815	17890	oct-21	Honorarios de mediación	Judicial	6,954.00	1,112.64	-	-	8,066.64	12357	512874	06.12.2021	rechazado
95	206833	3012010101102266	oct-21	Honorarios de mediación	Judicial	6,954.00	1,112.64	-	-	8,066.64	12401	513753	06.12.2021	rechazado
96	104124	3030010102491080	oct-21	Edictos - Periodo probatorio	Judicial	4,367.53	698.81	-	-	5,066.34	14501	512965	06.12.2021	autorizado
97	104827	3012010101012010	oct-21	Derechos de registro publico	Otros gastos	292.00	-	-	-	292.00	71975	512969	06.12.2021	autorizado
98	104827	3012010101012010	oct-21	Impuestos varios	Otros gastos	84.00	-	-	-	84.00	71973	512970	06.12.2021	autorizado
99	104827	3012010101012010	oct-21	Impuestos varios	Otros Gastos	1.00	-	-	-	1.00	71976	512971	06.12.2021	autorizado
100	105359	3012010101103157	oct-21	Edictos - Sentencia	Judicial	6,103.55	976.57	-	-	7,080.12	14560	512987	06.12.2021	autorizado
101	105935	3012010101169638	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	209.00	-	-	-	209.00	937694	513081	06.12.2021	autorizado
102	183343	3012010101067139	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	209.00	-	-	-	209.00	937704	513084	06.12.2021	autorizado
103	49688	2528	oct-21	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	10,792.50	1,726.80	-	-	12,519.30	1240	513139	06.12.2021	autorizado
104	49688	2528	oct-21	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	10,792.50	1,726.80	-	-	12,519.30	1241	513141	06.12.2021	autorizado
105	180530	2751	oct-21	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	12,659.31	2,025.49	-	-	14,684.80	1245	513196	06.12.2021	autorizado
106	180530	2751	oct-21	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	12,659.31	2,025.49	-	-	14,684.80	1246	513197	06.12.2021	autorizado
107	180530	2751	oct-21	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	12,659.31	2,025.49	-	-	14,684.80	1247	513198	06.12.2021	autorizado
108	104003	3012010101152014	oct-21	Copias certificadas - Sentencia	Judicial	133.00	-	-	-	133.00	43023899	513226	06.12.2021	autorizado
109	105140	3012010101077450	oct-21	Derechos de registro publico	Otros gastos	3,988.00	-	-	-	3,988.00	2.21013E+11	513295	06.12.2021	autorizado
110	105140	3012010101077450	oct-21	Traslado de dominio e impuestos	Otros Gastos	15,391.00	-	-	-	15,391.00	129396	513296	06.12.2021	autorizado
111	103887	3012010101076296	oct-21	Actualización de avaluo	Judicial	1,825.17	292.03	194.69	182.52	1,740.00	2026	513484	06.12.2021	autorizado
112	104173	3030010102497673	oct-21	Copias certificadas - Poderes	Judicial	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8703	513556	06.12.2021	autorizado
113	105575	3012010101134442	oct-21	Impuestos varios	Otros gastos	448.00	-	-	-	448.00	868659	513597	06.12.2021	autorizado
114	105351	3012010101102852	oct-21	Legalización de exhortos	Judicial	806.58	-	-	-	806.58	38311	513682	06.12.2021	autorizado
115	104093	3030010102487914	oct-21	Legalización de exhortos	Judicial	806.58	-	-	-	806.58	110538	513854	06.12.2021	autorizado
116	104336	3030010102515292	oct-21	Traslado de dominio e impuestos	Otros Gastos	16,421.00	-	-	-	16,421.00	167129397	513859	06.12.2021	autorizado
117	105880	3012010101164431	oct-21	Impuesto sobre la renta	Otros Gastos	13,560.00	-	-	-	13,560.00	748067278	513887	06.12.2021	autorizado
118	105285	3012010101097854	oct-21	Actualización de avaluo	Judicial	1,500.00	240.00	-	-	1,740.00	597	513894	06.12.2021	Rechazado
119	105834	3012010101159746	oct-21	Actualización de avaluo	Judicial	1,500.00	240.00	-	-	1,740.00	597	513894	06.12.2021	Rechazado
120	104827	3012010101012010	oct-21	2° Pago de Honorarios por expediente técni	Judicial	2,000.00	320.00	-	-	2,320.00	228	514009	06.12.2021	autorizado
121	103939	3012010101105533	oct-21	Honorario Gestiones por Inscripción en RPP	Otros Gastos	5,244.76	839.16	559.44	524.48	5,000.00	1989	514014	06.12.2021	autorizado
122	105444	3012010101116258	oct-21	Elaboracion de planos (deslinde)	Otros gastos	4,316.55	345.32	230.22	431.65	4,000.00	702	514045	06.12.2021	autorizado
123	105444	3012010101116258	oct-21	Avaluo	Judicial	4,316.55	345.32	230.22	431.65	4,000.00	701	514047	06.12.2021	autorizado
124	181145	3012010101164100	oct-21	Legalización de exhortos	Judicial	806.58	-	-	-	806.58	111322	514094	06.12.2021	autorizado
125	60378657	3012010101049103	oct-21	Honorario Gestiones por Inscripción en RPP	Otros Gastos	11,250.00	1,800.00	-	-	13,050.00	492	514107	06.12.2021	autorizado
126	105880	3012010101164431	oct-21	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	800.00	128.00	-	-	928.00	493	514108	06.12.2021	autorizado
127	105140	3012010101077450	oct-21	Honorario Gestiones por Inscripción en RPP	Otros Gastos	5,244.76	839.16	559.44	524.48	5,000.00	1990	514117	06.12.2021	autorizado
128	103940	3012010101105616	oct-21	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	350.00	56.00	37.33	35.00	333.67	8738	514129	06.12.2021	autorizado
129	103939	3012010101105533	oct-21	Derechos de registro publico	Otros gastos	317.00	-	-	-	317.00	1009275902	514353	06.12.2021	autorizado
130	104368	3030010102520680	oct-21	Actualización de certificación contable	Judicial	973.43	155.75	103.83	97.34	928.00	162	514356	06.12.2021	autorizado
131	105698	3012010101147196	oct-21	Actualización de certificación contable	Judicial	973.43	155.75	103.83	97.34	928.00	162	514356	06.12.2021	autorizado
132	105345	3012010101102613	oct-21	Actualización de certificación contable	Judicial	973.43	155.75	103.83	97.34	928.00	162	514356	06.12.2021	autorizado
133	105444	3012010101116258	oct-21	Impuestos varios	Otros gastos	224.00	-	-	-	224.00	232694	514357	06.12.2021	autorizado
134	105444	3012010101116258	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	323.00	-	-	-	323.00	1.21008E+11	514358	06.12.2021	autorizado
135	105444	3012010101116258	oct-21	Impuesto Predial	Otros Gastos	526.00	-	-	-	526.00	10112433	514361	06.12.2021	autorizado
136	105444	3012010101116258	oct-21	Impuestos varios	Otros gastos	230.00	-	-	-	230.00	210572C	514363	06.12.2021	autorizado
137	105444	3012010101116258	oct-21	Certificado de no adeudo de agua	Otros gastos	175.00	-	-	-	175.00	963107	514364	06.12.2021	autorizado
138	103927	3012010101101953	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	2460	514433	06.12.2021	autorizado
139	105285	3012010101097854	oct-21	Honorario Gestiones Registro Público	Judicial	1,150.00	184.00	-	-	1,334.00	2038	514540	06.12.2021	autorizado
140	104795	3012010101004272	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9893	514545	06.12.2021	Rechazado
141	105944	3012010101170123	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9893	514545	06.12.2021	Rechazado
142	105759	3012010101152196	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9893	514545	06.12.2021	Rechazado
143	104321	3030010102514063	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	784.18	-	-	-	784.18	7970699	514683	06.12.2021	autorizado
144	105508	3012010101127396	oct-21	Avaluo	Judicial	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	9901	514799	06.12.2021	Rechazado
145	105913	3012010101167657	oct-21	Avaluo	Judicial	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	9901	514799	06.12.2021	Rechazado
146	105790	3012010101156148	oct-21	Actualización de avaluo	Judicial	1,825.17	292.03	194.69	182.52	1,740.00	2041	514915	06.12.2021	autorizado
147	105935	3012010101169638	oct-21	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	3,402.56	544.41	-	-	3,946.97	14573	514993	06.12.2021	autorizado
148	105355	3012010101103033	oct-21	Edictos - Sentencia	Judicial	6,348.00	1,015.68	-	-	7,363.68	14571	514995	06.12.2021	autorizado
149	105709	3012010101147428	oct-21	Edictos - Periodo probatorio	Judicial	1,116.38	178.62	-	-	1,295.00	14565	515001	06.12.2021	autorizado
150	104630	3010010101820446	oct-21	Edictos - Emplazamiento	Judicial	15,255.16	2,440.82	-	-	17,695.98	14561	515004	06.12.2021	autorizado
151	103859	3012010101050523	oct-21	Honorarios Juris-Vol	Judicial	2,000.00	320.00	-	-	2,320.00	608	515182	06.12.2021	autorizado
152	105836	3012010101159803	oct-21	Traslado de dominio e impuestos	Otros Gastos	35,179.30	-	-	-	35,179.30	4548691	515352	06.12.2021	autorizado
153	105836	3012010101159803	oct-21	Impuestos varios	Otros gastos	448.00	-	-	-	448.00	912548	515353	06.12.2021	autorizado
154	105829	3012010101159415	oct-21	Copias certificadas - Poderes	Judicial	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8798	515398	06.12.2021	autorizado
155	105829	3012010101159415	oct-21	Copias certificadas - Poderes	Judicial	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8798	515398	06.12.2021	autorizado
156	105094	3012010101068673	oct-21	Honorario Gestiones Registro Público	Judicial	600.00	96.00	-	-	696.00	3527	515443	06.12.2021	autorizado
157	104901	3012010101026762	oct-21	Honorario Gestiones Registro Público	Judicial	600.00	96.00	-	-	696.00	3528	515444	06.12.2021	autorizado
158	104901	3012010101026762	oct-21	1° Pago de Honorarios por expediente técni	Judicial	4,000.00	640.00	-	-	4,640.00	3530	515450	06.12.2021	autorizado
159	104009	3012010101159670	oct-21	Exhorto para publicar edictos de emplazami	Judicial	2,000.00	320.00	213.33	200.00	1,906.67	2228	515605	06.12.2021	autorizado
160	105108	3012010101071800	oct-21	Exhorto para publicar edictos de remate	Judicial	2,000.00	320.00	-	-	2,320.00	803	515785	06.12.2021	autorizado

Sub Total :	314,948.69
Iva :	50,391.79
Total Gastos	365,340.48

Autorizado	314,948.69
Rechazado	51,123.24
	366,071.93

COMISION POR VENTA DEL PERIODO - PATRIMONIO

Comercializador	No. Crédito	Saldo Pesos	Precio de Venta	Valor Avalúo	% de Venta respecto al Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	SubTotal
Patrimonio	3012010101024064	563,564.14	247,000.00	409,000.00	60%	6%	4,940.00	19,760.00
Patrimonio	3012010101151297	748,940.16	145,000.00	413,000.00	35%	0%	2,900.00	2,900.00

Mes	Comisión	IVA	TOTAL
nov-21	$22,660.00	3,625.60	26,285.60

DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisión por Administración	Patrimonio	19,456.66	7.039936	136,973.61
	Adamantine	-		-
	TOTALES	**19,456.66**		**136,973.61**

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisiones por Avances Judiciales	Patrimonio	19,219.54	7.039936	135,304.32
Gastos Cobranza		51,895.43		365,340.48
Excedentes de Liquidación		-		-
	TOTALES	**71,114.96**		**500,644.80**

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Seguros Vida	Patrimonio	12,098.78	7.039936	85,174.62
Seguros Daños		5,983.43		42,122.93
Derecho de Póliza	Patrimonio	-		
.	**TOTALES**	**18,082.20**		**127,297.55**

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
SWAP	Patrimonio	1,650.54	7.039936	11,619.69
GPI		-		-
.	**TOTALES**	**1,650.54**		**11,619.69**

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles	Patrimonio	3,733.78	7.039936	26,285.60
	TOTALES	**3,733.78**		**26,285.60**

TOTAL GENERAL	**114,038.15**		**802,821.25**

REPORTE DE PREPAGO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
260,853.89	194,543,551.66	0.134%	1.621%	2006	**1-Noviembre**
334,743.91	190,954,323.94	0.175%	2.124%	2006	**1-Diciembre**
180,428.78	185,828,040.29	0.097%	1.171%	2007	**1-Enero**
471,563.80	184,075,463.99	0.605%	7.508%	2007	**1-Marzo**
1,531,359.60	172,762,591.60	0.886%	11.171%	2007	**1-Junio**
238,940.12	172,476,737.62	0.139%	1.675%	2007	**1-Septiembre**
624,444.20	165,227,156.14	0.378%	4.631%	2007	**1-Diciembre**
423,100.17	164,236,415.91	0.258%	3.136%	2008	**1-Enero**
1,998,968.11	154,004,460.55	1.298%	16.737%	2008	**1-Marzo**
1,149,960.26	151,623,028.32	0.758%	9.491%	2008	**1-Junio**
555,665.02	141,378,085.47	0.393%	4.820%	2008	**31-Agosto**
893,646.77	139,017,843.34	0.643%	7.993%	2008	**1-Septiembre**
603,374.56	125,510,751.81	0.481%	5.924%	2008	**31-Diciembre**
643,483.80	121,091,769.90	0.531%	6.567%	2009	**31-Enero**
949,514.19	115,631,213.39	0.821%	10.311%	2009	**31-Marzo**
433,659.17	106,642,583.01	0.407%	4.990%	2009	**30-Junio**
476,992.24	97,955,471.25	0.487%	6.002%	2009	**30-Septiembre**
575,359.90	85,944,807.66	0.669%	8.336%	2009	**31-Diciembre**
98,620.74	80,629,807.00	0.122%	1.478%	2010	**31-Enero**
431,421.37	78,460,935.71	0.550%	6.802%	2010	**31-Marzo**
234,979.55	73,082,547.55	0.322%	3.927%	2010	**30-Junio**
96,201.98	67,113,373.70	0.143%	1.734%	2010	**30-Septiembre**
190,947.27	61,219,324.96	0.312%	3.808%	2010	**31-Diciembre**
294,245.34	59,781,976.17	0.492%	6.069%	2011	**31-Enero**
221,425.21	56,935,656.47	0.389%	4.768%	2011	**31-Marzo**
578,787.39	52,837,906.17	1.095%	13.966%	2011	**30-Junio**
724,991.75	45,551,861.42	1.592%	20.863%	2011	**30-Septiembre**
109,821.34	42,146,202.13	0.261%	3.172%	2011	**31-Diciembre**
248,755.53	40,696,793.77	0.611%	7.587%	2012	**31-Enero**
18,261.86	38,031,113.62	0.048%	0.578%	2012	**31-Marzo**
148,080.56	35,429,661.36	0.418%	5.132%	2012	**30-Junio**
543,641.14	33,553,268.30	1.620%	21.272%	2012	**30-Septiembre**
146,553.62	32,453,759.26	0.452%	5.556%	2012	**31-Octubre**
27,562.33	32,013,044.76	0.086%	1.038%	2012	**30-Noviembre**
25,555.21	32,167,105.35	0.079%	0.958%	2012	**31-Diciembre**
14,910.58	31,385,529.56	0.048%	0.572%	2013	**31-Enero**
520,187.70	29,851,835.88	1.743%	23.036%	2013	**31-Marzo**
121,531.27	28,188,190.65	0.431%	5.298%	2013	**30-Junio**
100,180.14	26,580,419.39	0.377%	4.618%	2013	**30-Septiembre**
147,226.12	24,853,824.12	0.592%	7.345%	2013	**31-Diciembre**
272,294.65	24,471,696.74	1.113%	14.201%	2014	**31-Enero**
0.00	23,884,617.38	0.000%	0.000%	2014	**31-Marzo**
271,059.91	22,227,735.62	1.219%	15.656%	2014	**30-Junio**
153,694.52	20,859,034.49	0.737%	9.209%	2014	**30-Septiembre**
154,425.33	19,189,456.27	0.805%	10.096%	2014	**31-Diciembre**
0.00	18,485,142.44	0.000%	0.000%	2015	**31-Enero**
274,601.96	17,738,737.21	1.548%	20.243%	2015	**31-Marzo**
136,645.49	15,806,097.38	0.865%	10.882%	2015	**30-Junio**
759,895.36	15,159,927.37	5.013%	79.843%	2015	**30-Septiembre**
20,912.87	14,490,672.48	0.144%	1.746%	2015	**31 - Diciembre**
296,698.27	14,099,463.59	2.104%	28.390%	2016	**31 - Enero-2016**
685,032.64	12,808,614.57	5.348%	86.864%	2016	**31 - Marzo-2016**
502,679.71	12,279,855.58	4.094%	61.840%	2016	**30-Junio-2016**
115,128.83	11,568,085.26	0.995%	12.619%	2016	**30-Septiembre-2016**
209,880.21	10,962,763.16	1.914%	25.554%	2016	**31-Diciembre-2016**
1,303.44	11,233,941.52	0.012%	0.139%	2017	**31-Enero-2017**
140,192.36	10,956,849.39	1.279%	16.482%	2017	**28-Febrero-2017**
3,378.63	11,040,814.97	0.031%	0.368%	2017	**31-Marzo-2017**
200,862.43	10,604,636.22	1.894%	25.253%	2017	**30-Abril-2017**
24,050.56	10,634,767.53	0.226%	2.748%	2017	**31-Mayo-2017**
164,239.75	10,291,584.63	1.596%	20.924%	2017	**30-Junio-2017**
130,343.10	10,259,863.93	1.270%	16.357%	2017	**31-Julio-2017**
202,735.59	10,023,112.34	2.023%	27.163%	2017	**31-Agosto-2017**
48,435.86	9,658,528.00	0.501%	6.187%	2017	**30-Septiembre-2017**
43,967.40	9,390,961.95	0.468%	5.765%	2017	**31-Octubre-2017**
4,199.21	9,152,409.70	0.046%	0.552%	2017	**30-Noviembre-2017**
342,744.55	8,889,693.31	3.856%	57.455%	2017	**31-Diciembre-2017**
142,627.72	8,659,966.77	1.647%	21.656%	2018	**31-Enero-2018**
53,328.16	8,342,704.80	0.639%	7.946%	2018	**28-Febrero-2018**
453,203.41	8,027,537.90	5.646%	93.294%	2018	**31-Marzo-2018**
248,301.62	8,104,535.99	3.064%	43.638%	2018	**30-Abril-2018**
177,810.48	7,885,904.39	2.255%	30.678%	2018	**31-Mayo-2018**

REPORTE DE PREPAGO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
582,202.43	7,788,405.74	7.475%	137.521%	2018	**30-Junio-2018**
412,663.08	7,788,405.74	5.298%	85.807%	2018	**31-Julio-2018**
564,438.06	7,661,299.23	7.367%	134.676%	2018	**31-Agosto-2018**
237,715.05	7,477,869.07	3.179%	45.577%	2018	**30-Septiembre-2018**
139,721.41	7,255,562.99	1.926%	25.720%	2018	**31-Octubre-2018**
66,519.94	7,226,832.70	0.920%	11.622%	2018	**30-Noviembre-2018**
146,041.13	6,910,986.97	2.113%	28.523%	2018	**31-Diciembre-2018**
21,793.84	7,102,594.62	0.307%	3.745%	2019	**31-Enero-2019**
113,426.67	6,982,233.72	1.625%	21.334%	2019	**28-Febrero-2019**
109,604.21	6,979,451.45	1.570%	20.561%	2019	**31-Marzo-2019**
149,769.58	6,979,451.45	2.146%	29.018%	2019	**30-Abril-2019**
65,760.06	6,833,333.45	0.962%	12.179%	2019	**31-Mayo-2019**
282,082.40	6,739,941.25	4.185%	63.559%	2019	**30-Junio-2019**
412,037.26	6,694,547.00	6.155%	104.775%	2019	**31-Julio-2019**
49,212.07	6,372,145.03	0.772%	9.672%	2019	**31-Agosto-2019**
282,071.44	6,356,139.09	4.438%	68.380%	2019	**30-Septiembre-2019**
300,696.06	6,232,363.54	4.825%	76.022%	2019	**31-Octubre-2019**
229,833.09	6,314,424.59	3.640%	53.575%	2019	**30-Noviembre-2019**
122,491.80	6,144,237.10	1.994%	26.729%	2019	**31-Diciembre-2019**
93,144.82	6,104,655.78	1.526%	19.927%	2020	**31-Enero-2020**
184,891.90	6,063,251.03	3.049%	43.399%	2020	**29-Febrero-2020**
288,632.39	6,090,899.16	4.739%	74.296%	2020	**31-Marzo-2020**
17,233.47	5,953,131.20	0.289%	3.530%	2020	**30-Abril-2020**
126,742.45	5,851,359.01	2.166%	29.324%	2020	**31-Mayo-2020**
117,087.96	5,916,920.17	1.979%	26.509%	2020	**30-Junio-2020**
131,387.82	5,822,850.10	2.256%	30.703%	2020	**31-Julio-2020**
388.90	5,713,219.39	0.007%	0.082%	2020	**31-Agosto-2020**
427,499.88	5,642,237.92	7.577%	140.227%	2020	**30-Septiembre-2020**
105,442.72	5,536,368.84	1.905%	25.407%	2020	**31-Octubre-2020**
78,841.74	5,481,586.28	1.438%	18.693%	2020	**30-Noviembre-2020**
166,847.31	5,423,152.53	3.077%	43.853%	2020	**31-Diciembre-2020**
120,212.11	5,397,683.77	2.227%	30.255%	2021	**31-Enero-2021**
199,934.46	5,282,271.16	3.785%	56.176%	2021	**28-Febrero-2021**
68,370.19	5,261,547.72	1.299%	16.757%	2021	**31-Marzo-2021**
4,089.19	5,257,943.57	0.078%	0.937%	2021	**30-Abril-2021**
151,494.94	5,180,794.06	2.924%	41.321%	2021	**31-Mayo-2021**
120,583.07	5,020,212.38	2.402%	32.953%	2021	**30-Junio-2021**
215,306.41	4,919,970.75	4.376%	67.192%	2021	**31-Julio-2021**
9,163.37	4,879,574.85	0.188%	2.277%	2021	**31-Agosto-2021**
186,392.93	4,678,522.21	3.984%	59.808%	2021	**30-Septiembre-2021**
110,196.68	4,556,169.15	2.419%	33.213%	2021	**31-Octubre-2021**
60,565.67	4,499,671.82	1.346%	17.403%	2021	**30-Noviembre-2021**

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021
MXMACFW 06U

238																			23,657,572.49				
CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPACHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO. EXPEDIENTE	JURISDICCIÓN	PRESENTACIÓN DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	INICIO ULTIMA ETAPA PROCESAL	APLICACION COBRANZA	FIDEICOMISO	SALDO CXC	MORA CXC	MONEDA	PRESCRIPCION	PROGRESO
0005242400072669	Adamantine Servicios	Hipotecaria MTxico	ILOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFOR	ILOCALIZABLE	GRAFENO (ADAMANTINE)	ESPECIAL HIPOTECARIC	JUZGADO VIGÉSIMO CU	897/2011	DISTRITO FEDERAL	27/06/2011	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Avalúc	Demandado	21/10/2019	01/12/2021	F232017	463,362.55	147	UDIS	No	Misma etapa por bloque
13628	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	MANUEL LUEVANO LARRAGA	EJECUTIVO MERCANTIL	10	1427/2016	BAJA CALIFORNIA NOR	07/10/2016	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Habilitación de	Demandado	30/08/2019	01/12/2021	F232017	91,993.35	143	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
17919	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JORGE ALBERTO MOLINA JIM	EJECUTIVO MERCANTIL	7° mercantil	3174/2016	SIN INFORMACION	14/12/2016	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Requer	Demandado	24/06/2021	01/12/2021	F232017	68,674.68	94	UDIS	No	Misma etapa por bloque
18658	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	MIGRACIÓN	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	MIGRACIÓN	JUAN CARLOS GONZALEZ DIA	ORDINARIO MERCANTI	ORAL MERCANTIL REGI	SOM-536/2015	GUANAJUATO	10/12/2015	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Resolu	Demandado	04/03/2020	01/12/2021	F232017	83,384.87	152	UDIS	No	Misma etapa por bloque
19308	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	ILOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFOR	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Tes	No demandado	30/06/2021	01/12/2021	F232017	47,405.05	8	UDIS	No	Retroceso
19599	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	CECILIA GUADALUPE GAMBO	SUMARIO CIVIL HIPOTE	2 CIVIL TLAJOMULCO	2297/2015	JALISCO	04/12/2015	CONTESTACIÓN, PRU	Citación para oír sentencia	Demandado	23/08/2016	01/12/2021	F232017	57,954.21	144	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
1998	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	FABIAN MANUEL PEREZ ALVA	SUMARIO CIVIL HIPOTE	CUARTO CIVIL	71/2016	SINALOA	15/10/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de loca	Demandado	07/07/2021	01/12/2021	F232017	73,500.73	141	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
23818	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	VICTOR MANUEL GAMBOA H	SUMARIO CIVIL HIPOTE	QUINTO CIVIL	00789/2017	SINALOA	02/08/2017	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación c	Demandado	21/03/2019	01/12/2021	F232017	130,545.68	125	UDIS	No	Misma etapa por bloque
24790	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	VICTOR MANUEL GAMBOA H	SUMARIO CIVIL HIPOTE	4TO CIVIL	227/2019	QUERETARO	16/01/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para empl	Demandado	10/09/2019	01/12/2021	F232017	148,085.13	153	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
2528	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADC	SIN VOLUNTAD DE PAGO	CECILIA GUADALUPE GAMBO	SUMARIO CIVIL HIPOTE	SEGUNDO	1134/2016	SINALOA	26/10/2016	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Audier	Demandado	27/04/2021	01/12/2021	F232017	81,444.88	128	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3000000181145	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADC	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIC	36 CIVIL	136/2015	DISTRITO FEDERAL	12/02/2015	EJECUCIÓN CONVENI	Ejecución Convenio Judicial. Re	Demandado	01/08/2019	01/12/2021	F232017	111,719.70	38	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3000000183343	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O T	HABITADA (NO SE ENCONTRO	ILOCALIZABLE	JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARIC	(CUAUHTEMOC) Juzgac	543/2019	SIN INFORMACION	30/05/2019	EJECUCIÓN CONVENI	Ejecución Convenio De Mediaci	Demandado	05/04/2021	01/12/2021	F232017	50,381.45	46	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3000000190714	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O T	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		CONVENIO DE MEDIA	Convenio de Mediación. Inscrito	Reestructura	29/11/2019	01/12/2021	F232017	161,577.27	23	Pesos	No	Misma etapa por bloque
3000000194216	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	NO SE CUENTA CON LA INFOR	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		CONVENIO DE MEDIA	Convenio de Mediación. Inscrito	Reestructura	29/11/2019	01/12/2021	F232017	240,411.72	6	Pesos	No	Misma etapa por bloque
3000000194329	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DESEMPLEO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O T	HABITADA POR DEMANDADC	DESEMPLEO	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			DISTRITO FEDERAL		CONVENIO DE MEDIA	Convenio de Mediación. Inscrito	Reestructura	29/11/2019	01/12/2021	F232017	171,016.03	17	Pesos	No	Misma etapa por bloque
3000000195419	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFOR	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		CONVENIO DE MEDIA	Convenio de Mediación. Inscrito	Reestructura	29/11/2019	01/12/2021	F232017	301,786.77	14	Pesos	No	Misma etapa por bloque
3000000196327	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	NO SE CUENTA CON LA INFOR	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		CONVENIO DE MEDIA	Convenio de Mediación. Inscrito	Reestructura	26/02/2021	01/12/2021	F232017	260,856.63	6	Pesos	No	Misma etapa por bloque
3010010101820446	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	CONSULTORES JURIDICOS AR	ESPECIAL HIPOTECARIC	70º CIVIL	735/2018	DISTRITO FEDERAL	02/08/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Efectivo por ec	Demandado	12/10/2021	01/12/2021	F232017	32,754.94	129	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3010010101821220	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	angel guadalupe gonzalez cru	ESPECIAL HIPOTECARIC	67 CIVIL	71/2018	DISTRITO FEDERAL	02/02/2018	SENTENCIA FAVORAB	Sentencia Favorable Ejecutoriac	Demandado	08/10/2021	01/12/2021	F232017	65,862.67	132	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3010010101830346	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ORDINARIO CIVIL	15o CIVIL	488/2008	DISTRITO FEDERAL	14/05/2008	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Resolu	Demandado	31/08/2020	01/12/2021	F232017	70,871.72	174	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3010010101835881	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NAVA ASCENCIO CONSULTOR	ESPECIAL HIPOTECARIC	7	290/2015	DISTRITO FEDERAL	06/04/2015	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Avalúc	Demandado	12/11/2021	01/12/2021	F232017	146,084.57	131	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3010010101839131	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cru	ESPECIAL HIPOTECARIC	65	758/2017	DISTRITO FEDERAL	26/08/2017	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Avalúc	Demandado	10/02/2020	01/12/2021	F232017	68,960.80	132	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3010010101850351	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	ILOCALIZABLE	angel guadalupe gonzalez cru	ESPECIAL HIPOTECARIC	14 CIVIL	1169/2017	DISTRITO FEDERAL	01/12/2017	SENTENCIA FAVORAB	Sentencia Favorable Ejecutoriac	Demandado	11/10/2021	01/12/2021	F232017	98,129.76	155	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3010010101851318	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O T	RENTADA	ILOCALIZABLE	MEJÍA, TENORIO, VILLAFAÑA	ESPECIAL HIPOTECARIC	(IZTAPALAPA) Juzgado	450/2017	DISTRITO FEDERAL	13/04/2021	PRESENTACIÓN DE LA	Presentación De Demanda. Aut	Demandado	14/04/2021	01/12/2021	F232017	70,478.20	123	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3010010101979572	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	RENAN ALVAREZ MONCAYO	ESPECIAL HIPOTECARIC	(TIJUANA) Juzgado Nov	388/2020	BAJA CALIFORNIA NOR	26/02/2020	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de loca	Demandado	11/08/2021	01/12/2021	F232017	74,525.09	129	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101004165	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFOR	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Tes	No demandado	30/11/2021	01/12/2021	F232017	113,157.24	6	UDIS	No	
3012010101004850	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARIC	24 CIVIL	939/2017	DISTRITO FEDERAL	12/10/2017	SENTENCIA FAVORAB	Sentencia Favorable. Dictado	Demandado	02/03/2020	01/12/2021	F232017	79,617.20	145	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101007036	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	INNOVA CORPORATIVO JURIE	ORDINARIO CIVIL	50º CIVIL	505/2008	DISTRITO FEDERAL	15/05/2008	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Requer	Demandado	27/10/2014	01/12/2021	F232017	89,580.88	174	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101007242	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	CORPORACIÓN PEÑA VÁZQUI	ESPECIAL HIPOTECARIC	56 CIVIL	1015/2017	DISTRITO FEDERAL	26/10/2017	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Avalúc	Demandado	14/04/2021	01/12/2021	F232017	76,463.88	68	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101007333	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DIVORCIO/ DESINTEGRACIÓN FAMI	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	DIVORCIO/ DESINTEGRACIÓN FAMILIAR	CONSULTORES JURIDICOS AR	ESPECIAL HIPOTECARIC	6	446/14	DISTRITO FEDERAL	02/06/2014	EJECUCIÓN CONVENI	Ejecución Convenio Judicial. Av	Demandado	04/08/2021	01/12/2021	F232017	47,758.33	59	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101015427	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	INTEGRATED LOGISTICS SUPP	ESPECIAL HIPOTECARIC	50 CIVIL	1985/2009	DISTRITO FEDERAL	28/09/2009	EJECUCIÓN CONVENI	Ejecución Convenio Judicial. Re	Demandado	26/01/2018	01/12/2021	F232017	246,369.35	131	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101016870	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	INVADIDA	ILOCALIZABLE	VICTOR HIDALGO HERNANDE	ORDINARIO CIVIL	34° civil	1569/2009	ESTADO DE MEXICO	19/10/2009	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Resolu	Demandado	02/12/2011	01/12/2021	F232017	68,491.08	151	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101017050	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	INNOVA CORPORATIVO JURIE	ESPECIAL HIPOTECARIC	(CUAUHTEMOC) Juzgac	237/2020	SIN INFORMACION	12/03/2020	SENTENCIA FAVORAB	Sentencia Favorable. Dictado	Demandado	01/09/2021	01/12/2021	F232017	65,312.14	70	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101018892	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARIC	10° DE LO CIVIL	1311/2018	SIN INFORMACION	11/12/2018	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación c	Demandado	13/01/2020	01/12/2021	F232017	66,318.50	99	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101019312	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O T	HABITADA (NO SE ENCONTRO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	CORPORACIÓN PEÑA VÁZQUI	ESPECIAL HIPOTECARIC	41 DE LO CIVIL	1045/2017	DISTRITO FEDERAL	06/11/2017	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Resolu	Demandado	15/06/2021	01/12/2021	F232017	79,126.01	93	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101021730	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	MIGUEL ANGEL ROMAN RAM	ORDINARIO MERCANTI	3	309/17	JALISCO	17/03/2017	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Requer	Demandado	08/10/2019	01/12/2021	F232017	117,676.53	90	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101024114	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARIC	6° CIVIL	214/2018	DISTRITO FEDERAL	06/03/2018	PRESENTACIÓN DE LA	Presentación De Demanda. Pre	No demandado	05/08/2021	01/12/2021	F232017	85,444.72	128	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101027000	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	INNOVA CORPORATIVO JURIE	ESPECIAL HIPOTECARIC	(CUAUHTEMOC) Juzgac	59/2020	SIN INFORMACION	20/01/2020	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Resolu	Demandado	16/08/2021	01/12/2021	F232017	60,530.20	41	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101028545	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O T	HABITADA (NO SE ENCONTRO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFOR	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Tes	No demandado	13/12/2019	01/12/2021	F232017	56,047.79	31	UDIS	No	Retroceso
3012010101030301	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	NO SE CUENTA CON LA INFOR	JURISDICCION VOLUNT	(CUAUHTEMOC) Juzgac	601/2018	SIN INFORMACION		JURISDICCIÓN VOLUN	Jurisdicción Voluntaria. Conclus	No demandado	21/10/2021	01/12/2021	F232017	92,727.12	121	UDIS	Ha prescrito	Retroceso
3012010101036233	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTE	17	189/2015	SIN INFORMACION	14/05/2015	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para empl	Demandado	13/09/2021	01/12/2021	F232017	72,066.70	117	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
3012010101036373	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	INTEGRATED LOGISTICS SUPP	ESPECIAL HIPOTECARIC	23 civil	490/2018	DISTRITO FEDERAL	22/05/2018	CONTESTACIÓN, PRU	Audiencia de Pruebas y Alegato	Demandado	16/03/2021	01/12/2021	F232017	72,127.54	118	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
3012010101037744	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O T	DESHABITADA	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	BCL	ESPECIAL HIPOTECARIC	34 CIVIL	1177/2016	DISTRITO FEDERAL	16/12/2016	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se ordena Em	Demandado	28/08/2020	01/12/2021	F232017	67,974.25	124	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101038312	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	ILOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFOR	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			DISTRITO FEDERAL		POR DEMANDAR	Por Demandar. Entrega de Exp	No demandado	20/01/2020	01/12/2021	F232017	80,487.19	158	UDIS	Ha prescrito	Retroceso
3012010101038601	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	DESPACHO JURIDICO CASTRO	ESPECIAL HIPOTECARIC	TERCER CIVIL	442/2016	BAJA CALIFORNIA NOR	24/05/2016	CONTESTACIÓN, PRU	Audiencia de Pruebas y Alegato	Demandado	09/07/2018	01/12/2021	F232017	103,496.68	100	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
3012010101040714	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	ILOCALIZABLE	JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARIC	2 CIVIL	982/2017	DISTRITO FEDERAL	20/10/2017	EJECUCIÓN DE SENTE	Amparo Indirecto	Demandado	16/10/2019	01/12/2021	F232017	82,878.35	106	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101042140	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADC	ILOCALIZABLE	ANGELICA POZOS CRUZ	ESPECIAL HIPOTECARIC	(CUAUHTEMOC) Juzgac	93/2021	DISTRITO FEDERAL	10/03/2021	PRESENTACIÓN DE LA	Presentación De Demanda. Aut	Demandado	22/03/2021	01/12/2021	F232017	67,475.58	141	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101042900	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DESEMPLEO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADC	DESEMPLEO	CORPORATIVO ALDECO LABA	ORDINARIO MERCANTI	(PUERTO VALLARTA) Ju	538/2019	SIN INFORMACION	05/06/2019	SENTENCIA FAVORAB	Sentencia Favorable Ejecutoriac	Demandado	03/11/2021	01/12/2021	F232017	108,285.01	54	UDIS	No	Avance
3012010101042991	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	DESHABITADA	SIN VOLUNTAD DE PAGO	MIGUEL ANGEL ROMAN RAM	EJECUTIVO MERCANTIL	1	532/14	JALISCO	19/05/2014	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Requer	Demandado	26/02/2020	01/12/2021	F232017	120,523.84	96	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101050358	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	horus ruiz aguilera	ESPECIAL HIPOTECARIC	6 CIVIL	363/2018	SIN INFORMACION	30/05/2018	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Requer	Demandado	09/04/2021	01/12/2021	F232017	84,325.63	128	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101053618	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFOR	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		NOTIFICACIÓN CESIÓI	Notificación. Recepción de Acta	No demandado	31/10/2019	01/12/2021	F232017	154,136.17	134	UDIS	Ha prescrito	Retroceso
3012010101053774	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADC	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	INNOVA CORPORATIVO JURIE	ORDINARIO CIVIL	8 civil	1623/2009	DISTRITO FEDERAL	30/11/2009	EJECUCIÓN CONVENI	Ejecución Convenio Judicial. Re	Demandado	05/03/2015	01/12/2021	F232017	110,067.39	80	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101058344	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O T	PRESTADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	BCL	ESPECIAL HIPOTECARIC	58 CIVIL	945/2017	DISTRITO FEDERAL	12/10/2017	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Requer	Demandado	26/08/2020	01/12/2021	F232017	103,765.18	156	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101058609	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	FFR ASESORES, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIC	35 civil	490/2018	DISTRITO FEDERAL	22/05/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se ordena Em	Demandado	26/10/2020	01/12/2021	F232017	84,804.90	121	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101060282	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADC	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	CORPORATIVO ALDECO LABA	ORDINARIO CIVIL	2	549/2014	BAJA CALIFORNIA NOR	23/05/2014	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Avalúc	Demandado	05/06/2019	01/12/2021	F232017	152,613.30	126	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101063385	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	DESHABITADA	SIN VOLUNTAD DE PAGO	FFR ASESORES, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIC	45 civil	804/2018	DISTRITO FEDERAL	15/08/2018	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Avalúc	Demandado	24/11/2020	01/12/2021	F232017	85,548.00	132	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101063476	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	NO SE CUENTA CON LA INFOR	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Tes	No demandado	13/12/2019	01/12/2021	F232017	54,940.76	29	UDIS	No	Retroceso
3012010101068640	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFOR	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		MORA BAJA	Mora Baja	Mora Baja	01/01/1900	01/12/2021	F232017	38,097.93	4	UDIS	No	
3012010101068830	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	DESHABITADA	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	ESPECIAL HIPOTECARIC	30	78/2015	DISTRITO FEDERAL	26/01/2015	PAE	PAE. Remate	Inmueble PAE	08/08/2017	01/12/2021	F232017	87,937.50	162	UDIS	No	
3012010101070141	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	BCL	ESPECIAL HIPOTECARIC	32 civil	721/2017	DISTRITO FEDERAL	09/08/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto	Demandado	05/10/2021	01/12/2021	F232017	58,320.01	129	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101071438	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021
MXMACFW 06U

238																				23,657,572.49				
CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPACHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO. EXPEDIENTE	JURISDICCIÓN	PRESENTACIÓN DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	INICIO ULTIMA ETAPA PROCESAL	APLICACION COBRANZA	FIDEICOMISO	SALDO CXC	MORA CXC	MONEDA	PRESCRIPCION	PROGRESO
301201010105996	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	angel guadalupe gonzalez cru	ESPECIAL HIPOTECARIO	57 CIVIL	197/2018	DISTRITO FEDERAL	28/02/2018	SENTENCIA EN CONTF	Sentencia en Contra. Dictado	Demandado	07/10/2021	01/12/2021	F232017	129,784.68	139	UDIS	Ha prescrito	Retroceso
301201010106499	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cru	ESPECIAL HIPOTECARIO	23 CIVIL	1054/2017	DISTRITO FEDERAL	07/11/2017	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación	Demandado	11/10/2019	01/12/2021	F232017	69,538.96	61	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010107240	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	ILOCALIZABLE	CORPORACIÓN PEÑA VÁZQUI	ESPECIAL HIPOTECARIO	38 Civil	09/2018	DISTRITO FEDERAL	08/01/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de loca	Demandado	06/07/2021	01/12/2021	F232017	233,939.20	132	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301201010110236	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFOR	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Tes	No demandado	13/07/2018	01/12/2021	F232017	74,091.64	110	UDIS	Por prescribir	Retroceso
301201010110707	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	RENTADA	ILOCALIZABLE	VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	10° CIVIL	973/2017	DISTRITO FEDERAL	18/10/2017	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación	Demandado	17/11/2021	01/12/2021	F232017	59,325.34	150	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010111473	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	INNOVA CORPORATIVO JURIE	ORDINARIO CIVIL	10º CIVIL	1018/2007	DISTRITO FEDERAL	17/10/2007	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Requer	Demandado	03/12/2019	01/12/2021	F232017	98,915.17	176	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010111846	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	3° CIVIL	982/2017	DISTRITO FEDERAL	20/10/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto	Demandado	22/11/2021	01/12/2021	F232017	102,414.93	96	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
301201010112737	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	ILOCALIZABLE	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAUHTEMOC) Juzgac	531/2019	SIN INFORMACION	28/05/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para empl	Demandado	03/12/2019	01/12/2021	F232017	60,482.96	57	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010113412	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cru	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAUHTEMOC) Juzgac	1229/2019	SIN INFORMACION	22/11/2019	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Resolu	Demandado	23/11/2021	01/12/2021	F232017	127,087.35	42	UDIS	No	Avance
301201010113933	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	RENTADA	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	ANGELICA POZOS CRUZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	5 civil	1071/2017	DISTRITO FEDERAL	10/10/2017	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Resolu	Demandado	08/09/2021	01/12/2021	F232017	63,760.52	113	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010119690	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	TELLEZ , MARCO ANTONIO	ORDINARIO CIVIL	1 civil	284/14	SONORA	25/02/2014	APELACIÓN CONTRA	Apelación contra Definitiva. Pre	Demandado	24/09/2021	01/12/2021	F232017	141,997.49	143	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010123726	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JOSÉ ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	58 CIVIL	1111/2017	DISTRITO FEDERAL	21/11/2017	SENTENCIA FAVORAB	Sentencia Favorable. Dictado	Demandado	26/10/2021	01/12/2021	F232017	62,806.24	118	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010125093	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	ANGELICA POZOS CRUZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	58 CIVIL	996/2017	DISTRITO FEDERAL	24/10/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de loca	Demandado	31/05/2021	01/12/2021	F232017	145,515.45	89	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010125291	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	53 CIVIL	1217/2017	DISTRITO FEDERAL	12/12/2017	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Resolu	Demandado	27/09/2021	01/12/2021	F232017	66,048.01	70	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010126497	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	ILOCALIZABLE	BCL	ESPECIAL HIPOTECARIO	30 CIVIL	959/2017	DISTRITO FEDERAL	16/10/2017	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Requer	Demandado	11/12/2019	01/12/2021	F232017	76,317.48	121	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010127396	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	ILOCALIZABLE	SOTO CORTES GUSTAVO	ESPECIAL HIPOTECARIO	17° CIVIL DE LA CIUDAD	17/2017	DISTRITO FEDERAL	10/01/2017	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Resolu	Demandado	09/10/2019	01/12/2021	F232017	79,272.80	157	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010127461	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	ILOCALIZABLE	SOTO CORTES GUSTAVO	ESPECIAL HIPOTECARIO	29	412/09	DISTRITO FEDERAL	20/03/2009	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Avalúo	Demandado	06/06/2019	01/12/2021	F232017	79,677.69	163	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010128121	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	BCL	ESPECIAL HIPOTECARIO	11 CIVIL	587/2018	SIN INFORMACION	13/06/2018	SENTENCIA FAVORAB	Sentencia Favorable. Dictado	Demandado	30/09/2021	01/12/2021	F232017	78,698.44	150	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010130085	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cru	ESPECIAL HIPOTECARIO	69	284/2015	DISTRITO FEDERAL	20/10/2015	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación	Demandado	13/10/2021	01/12/2021	F232017	78,348.10	146	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010130176	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	SOTO CORTES GUSTAVO	ESPECIAL HIPOTECARIO	65 CIVIL	1072/2016	DISTRITO FEDERAL	18/11/2016	SENTENCIA FAVORAB	Sentencia Favorable. Dictado	Demandado	10/11/2021	01/12/2021	F232017	79,487.67	162	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010130523	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	31º	919/2014	DISTRITO FEDERAL	18/08/2014	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Resolu	Demandado	16/08/2019	01/12/2021	F232017	72,057.19	139	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010132495	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cru	ESPECIAL HIPOTECARIO	28 CIVIL	1054/2017	DISTRITO FEDERAL	07/11/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Efectivo por ví	Demandado	13/05/2021	01/12/2021	F232017	82,859.57	94	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010136298	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	angel guadalupe gonzalez cru	ESPECIAL HIPOTECARIO	67 CIVIL	537/2018	SIN INFORMACION	12/06/2018	CONTESTACIÓN, PRU	Audiencia de Pruebas y Alegato	Demandado	04/06/2021	01/12/2021	F232017	87,161.63	146	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301201010137635	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	angel guadalupe gonzalez cru	ESPECIAL HIPOTECARIO	65	284/2015	DISTRITO FEDERAL	27/03/2015	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto	Demandado	17/11/2020	01/12/2021	F232017	107,349.17	141	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301201010137783	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	IROEL DAVID JUAREZ DUARTE	ESPECIAL HIPOTECARIO	35	29/18	DISTRITO FEDERAL	12/01/2018	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Requer	Demandado	03/11/2021	01/12/2021	F232017	112,361.23	146	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010138245	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	62 Civil	309/2014	DISTRITO FEDERAL	10/04/2014	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto	Demandado	19/11/2021	01/12/2021	F232017	60,627.74	145	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301201010138971	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	ILOCALIZABLE	SOLIS & SALAS ABOGADOS, S.	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAUHTEMOC) Juzgac	553/2019	SIN INFORMACION	03/06/2019	EJECUCIÓN DE SENTE	Apelación	Demandado	05/03/2021	01/12/2021	F232017	52,285.18	57	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010139318	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	INNOVA CORPORATIVO JURIE	ESPECIAL HIPOTECARIO	21 CIVIL	268/2018	DISTRITO FEDERAL	21/03/2018	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Avalúo	Demandado	04/10/2019	01/12/2021	F232017	71,345.31	136	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010140027	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O T	HABITADA (NO SE ENCONTRO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	PEREA Y ARBALLO ABOGADO	ORAL CIVIL	(CHIHUAHUA) Morelos	1049/19	CHIHUAHUA	23/10/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se ordena Em	Demandado	21/09/2021	01/12/2021	F232017	103,059.86	141	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301201010142056	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	SOTO CORTES GUSTAVO	ESPECIAL HIPOTECARIO	08 CIVIL	794/2015	DISTRITO FEDERAL	09/09/2015	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Requer	Demandado	23/02/2016	01/12/2021	F232017	64,351.85	117	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010142429	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFOR	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Tes	No demandado	30/06/2021	01/12/2021	F232017	76,287.05	7	UDIS	No	Retroceso
301201010142544	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	ILOCALIZABLE	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	41 CIVIL	212/2015	DISTRITO FEDERAL	09/03/2015	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Requer	Demandado	11/03/2021	01/12/2021	F232017	61,543.34	134	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010145356	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	INTEGRATED LOGISTICS SUPP	ESPECIAL HIPOTECARIO	35° CIVIL	212/2015	DISTRITO FEDERAL	09/03/2015	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se ordena Em	Demandado	12/03/2020	01/12/2021	F232017	84,546.00	129	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301201010145364	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O T	HABITADA (NO SE ENCONTRO	ILOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFOR	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Tes	No demandado	13/12/2019	01/12/2021	F232017	67,777.88	30	UDIS	No	Retroceso
301201010145687	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	angel guadalupe gonzalez cru	ESPECIAL HIPOTECARIO	34 CIVIL	215/2018	DISTRITO FEDERAL	06/03/2018	EJECUCIÓN DE SENTE	Amparo Indirecto	Demandado	04/08/2020	01/12/2021	F232017	102,140.17	124	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010146180	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	angel guadalupe gonzalez cru	ESPECIAL HIPOTECARIO	34 CIVIL	1234-2017	DISTRITO FEDERAL	14/12/2017	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Avalúo	Demandado	28/08/2020	01/12/2021	F232017	80,668.55	129	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010146420	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	50	273/2016	DISTRITO FEDERAL	30/03/2016	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto	Demandado	26/10/2021	01/12/2021	F232017	71,729.93	150	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301201010146578	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	66 CIVIL	846/2017	DISTRITO FEDERAL	19/09/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Efectivo por ec	Demandado	18/03/2021	01/12/2021	F232017	61,171.29	154	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301201010146925	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	RENTADA	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	11 CIVIL	1184/2017	DISTRITO FEDERAL	05/12/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para empl	Demandado	11/08/2021	01/12/2021	F232017	74,127.12	136	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301201010146982	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	12° CIVIL	1144/2017	DISTRITO FEDERAL	28/11/2017	CONTESTACIÓN, PRU	Citación para oir sentencia	Demandado	01/09/2021	01/12/2021	F232017	88,042.09	105	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
301201010147196	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	INTEGRATED LOGISTICS SUPP	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAUHTEMOC) Juzgac	633/2019	ESTADO DE MEXICO	04/07/2019	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Resolu	Demandado	29/10/2021	01/12/2021	F232017	78,663.86	110	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010147220	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	ILOCALIZABLE	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAUHTEMOC) Juzgac	195/2020	SIN INFORMACION	28/02/2020	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto	Demandado	26/08/2021	01/12/2021	F232017	72,971.31	123	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301201010147287	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	INTEGRATED LOGISTICS SUPP	ESPECIAL HIPOTECARIO	64 civil	932/2018	SIN INFORMACION	26/09/2018	CONTESTACIÓN, PRU	Audiencia de Pruebas y Alegato	Demandado	16/10/2020	01/12/2021	F232017	74,968.43	141	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301201010147303	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	19 CIVIL	11/2018	DISTRITO FEDERAL	08/01/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de loca	Demandado	09/11/2021	01/12/2021	F232017	74,887.29	140	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301201010147394	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	10 CIVIL	779/2017	DISTRITO FEDERAL	28/08/2017	EJECUCIÓN DE SENTE	Amparo Indirecto	Demandado	03/03/2021	01/12/2021	F232017	79,856.93	121	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010147428	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O T	HABITADA (NO SE ENCONTRO	ILOCALIZABLE	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	18	726/2017	DISTRITO FEDERAL	11/08/2017	SENTENCIA FAVORAB	Sentencia Favorable. Dictado	Demandado	15/10/2021	01/12/2021	F232017	72,685.31	120	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010147519	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O T	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	OPERADORA Y RECUPERACIO	ESPECIAL HIPOTECARIO	14	498/2018	DISTRITO FEDERAL	23/05/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para empl	Demandado	17/06/2021	01/12/2021	F232017	74,020.45	138	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301201010147592	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DESEMPLEO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	DESEMPLEO	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	36 civil	992/2017	DISTRITO FEDERAL	23/10/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se ordena Em	Demandado	18/08/2021	01/12/2021	F232017	65,378.37	62	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010147618	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	RENTADA	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	OPERADORA Y RECUPERACIO	ORDINARIO CIVIL	72	217/2014	DISTRITO FEDERAL	13/03/2014	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Resolu	Demandado	09/04/2018	01/12/2021	F232017	74,210.68	137	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010147642	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O T	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	OPERADORA Y RECUPERACIO	ORDINARIO CIVIL	18	275/2010	QUINTANA ROO	30/11/2010	PRESENTACIÓN DE LA	Presentación De Demanda. Pre	No demandado	08/03/2021	01/12/2021	F232017	74,915.71	149	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301201010147774	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	CORPORACIÓN PEÑA VÁZQUI	ESPECIAL HIPOTECARIO	21 CIVIL	481/2018	DISTRITO FEDERAL	18/05/2018	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Resolu	Demandado	29/04/2019	01/12/2021	F232017	95,044.27	92	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010149127	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	46 CIVIL	1008/2017	DISTRITO FEDERAL	25/10/2017	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Resolu	Demandado	25/10/2018	01/12/2021	F232017	91,651.38	137	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010150364	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	CORPORACIÓN PEÑA VÁZQUI	ESPECIAL HIPOTECARIO	34 CIVIL	1016/2017	DISTRITO FEDERAL	26/10/2017	EJECUCIÓN DE SENTE	Amparo Indirecto	Demandado	23/05/2019	01/12/2021	F232017	145,284.78	110	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010150398	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	VICTOR HIDALGO HERNANDE	ORDINARIO CIVIL	15	0074/2010	ESTADO DE MEXICO	19/01/2010	EJECUCIÓN CONVENI	Ejecución Convenio Judicial. Rei	Demandado	09/04/2018	01/12/2021	F232017	85,018.94	126	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010150695	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFOR	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Tes	No demandado	31/03/2020	01/12/2021	F232017	4,410.90	7	UDIS	No	Retroceso
301201010150919	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	60 civil	153/2015	DISTRITO FEDERAL	17/02/2015	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Avalúo	Demandado	17/05/2021	01/12/2021	F232017	85,018.94	126	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010151859	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	SOTO CORTES GUSTAVO	ESPECIAL HIPOTECARIO	1	1518/10	DISTRITO FEDERAL	18/11/2010	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Avalúo	Demandado	06/08/2019	01/12/2021	F232017	96,755.52	146	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010152014	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	CLAUDIO HERNANDEZ BAUTI	ORDINARIO CIVIL	60 CIVIL	205/2008	OAXACA	07/02/2008	EJECUCIÓN CONVENI	Ejecución Convenio Judicial. Rei	Demandado	19/03/2015	01/12/2021	F232017	75,972.40	76	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010153962	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	49° CIVIL	668/2017	DISTRITO FEDERAL	14/07/2017	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Requer	Demandado	01/03/2021	01/12/2021	F232017	147,158.75	138	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201010155512	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021
MXMACFW 06U

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPACHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO. EXPEDIENTE	JURISDICCIÓN	PRESENTACIÓN DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	INICIO ULTIMA ETAPA PROCESAL	APLICACION COBRANZA	FIDEICOMISO	SALDO CXC	MORA CXC	MONEDA	PRESCRIPCION	PROGRESO
238																			23,657,572.49				
303001010249173 4	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	ESPECIAL HIPOTECARIC	PAE	PAE	QUINTANA ROO	30/03/2016	PAE	PAE. Remate	Inmueble PAE	26/10/2017	01/12/2021	F232017	71,945.94	96	UDIS	No	
303001010249214 6	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARIC	PAE	PAE	QUINTANA ROO	09/12/2016	PAE	PAE. Remate	Inmueble PAE	26/10/2017	01/12/2021	F232017	79,757.95	79	UDIS	No	
303001010249256 7	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	ILOCALIZABLE	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIC	46	780/2017	DISTRITO FEDERAL	28/08/2017	APELACIÓN CONTRA	Apelación contra Definitiva. Pre	Demandado	03/11/2021	01/12/2021	F232017	111,927.35	133	UDIS	No	Avance
303001010249739 2	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	INTEGRATED LOGISTICS SUPP	ESPECIAL HIPOTECARIC	20	133/2018	DISTRITO FEDERAL	12/02/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para empl	Demandado	29/09/2021	01/12/2021	F232017	76,621.89	160	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
303001010249767 3	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	FFR ASESORES, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIC	59 Civil	230/2010	DISTRITO FEDERAL	18/02/2010	EJECUCIÓN DE SENTE	Amparo Indirecto	Demandado	24/01/2020	01/12/2021	F232017	61,486.58	150	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010249885 3	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	BERNARDO SANCHEZ VILLAN	ESPECIAL HIPOTECARIC	47 CIVIL	186/2018	DISTRITO FEDERAL	26/02/2018	PAE	PAE. Remate	Inmueble PAE	17/09/2018	01/12/2021	F232017	90,195.66	151	UDIS	No	
303001010249915 8	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARIC	45	283/2018	BAJA CALIFORNIA NOR	23/03/2018	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Requer	Demandado	17/08/2021	01/12/2021	F232017	125,878.21	144	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010250120 1	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	LUIS ALFONSO CASTRO VALER	ESPECIAL HIPOTECARIC	4° DE LO CIVIL	674/2018	BAJA CALIFORNIA NOR	20/09/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Habilitación de	Demandado	22/11/2021	01/12/2021	F232017	104,465.15	148	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
303001010250128 4	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	ILOCALIZABLE	ADELA ALEJANDRE HIDALGO	JURISDICCION VOLUNT	(TIJUANA) Juzgado Sep	37/2021	DISTRITO FEDERAL		JURISDICCIÓN VOLUN	Jurisdicción Voluntaria. Conclus	No demandado	23/09/2021	01/12/2021	F232017	89,993.07	62	UDIS	No	Retroceso
303001010250233 2	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARIC	40° CIVIL	982/2017	DISTRITO FEDERAL	20/10/2017	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Requer	Demandado	22/04/2020	01/12/2021	F232017	180,455.80	81	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010250657 2	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O T	HABITADA (NO SE ENCONTRO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIC	26	1184/2017	DISTRITO FEDERAL	05/12/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto	Demandado	22/10/2021	01/12/2021	F232017	76,510.52	128	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
303001010250845 3	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	BCL	ESPECIAL HIPOTECARIC	15 CIVIL	587/2018	SIN INFORMACION	13/06/2018	SENTENCIA FAVORAB	Sentencia Favorable Ejecutoria	Demandado	29/09/2021	01/12/2021	F232017	80,966.77	155	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010251159 8	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	JOSÉ ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIC	7 CIVIL	857/2017	DISTRITO FEDERAL	26/09/2017	EJECUCIÓN DE SENTE	Apelación	Demandado	04/05/2021	01/12/2021	F232017	220,036.53	156	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010251317 2	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NAVA ASCENCIO CONSULTOR	ESPECIAL HIPOTECARIC	60	243/2016	DISTRITO FEDERAL	15/03/2016	ADJUDICACIÓN, ESCR	Designación de Notario	Inmueble	18/10/2018	01/12/2021	F232017	101,452.38	71	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010251406 3	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cru	ESPECIAL HIPOTECARIC	27 CIVIL	112/2018	DISTRITO FEDERAL	02/02/2018	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Requer	Demandado	22/04/2021	01/12/2021	F232017	118,487.28	92	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010251475 8	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	ILOCALIZABLE	CORPORACIÓN PEÑA VÁZQUI	ESPECIAL HIPOTECARIC	38 CIVIL	1015/2017	DISTRITO FEDERAL	26/10/2017	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Resolu	Demandado	18/03/2021	01/12/2021	F232017	94,333.94	150	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010252006 0	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	PROCEDIMIENTO ADM	PAE	PAE	QUINTANA ROO	05/09/2017	PAE	PAE. Remate	Inmueble PAE	26/10/2017	01/12/2021	F232017	85,258.27	173	UDIS	No	
303001010252068 0	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIC	1 CIVIL	11/2018	DISTRITO FEDERAL	08/01/2018	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Resolu	Demandado	09/11/2021	01/12/2021	F232017	81,219.42	124	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010252069 8	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	ILOCALIZABLE	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIC	20 DE LO CIVIL	286/2018	DISTRITO FEDERAL	23/03/2018	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Requer	Demandado	01/07/2021	01/12/2021	F232017	93,745.64	115	UDIS	No	Misma etapa por bloque
303001010252167 0	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARIC	PAE	PAE	QUINTANA ROO	09/12/2016	PAE	PAE. Remate	Inmueble PAE	17/01/2017	01/12/2021	F232017	83,797.78	149	UDIS	No	
303001010252327 2	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ORDINARIO CIVIL	19	720/2008	ESTADO DE MEXICO	04/07/2008	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Resolu	Demandado	26/06/2018	01/12/2021	F232017	99,491.87	174	UDIS	No	Misma etapa por bloque
356010006	Adamantine Servicios	Hipotecaria Vértice	ILOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFOR	ILOCALIZABLE	GRAFENO (ADAMANTINE)	JURISDICCION VOLUNT	JUZGADO DÉCIMO PRI	36/2018	DISTRITO FEDERAL		JURISDICCIÓN VOLUN	Jurisdicción Voluntaria. Devolu	No demandado	07/03/2018	01/12/2021	F232017	157,343.14	134	UDIS	Ha prescrito	Retroceso
38-400007	Adamantine Servicios	Hipotecaria Nacional	ILOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFOR	ILOCALIZABLE	GRAFENO (ADAMANTINE)	JURISDICCION VOLUNT	JUZGADO SEXAGÉSIMC	1124/2019	DISTRITO FEDERAL		JURISDICCIÓN VOLUN	Jurisdicción Voluntaria. Oficios	No demandado	24/01/2020	01/12/2021	F232017	340,377.12	127	UDIS	Ha prescrito	Retroceso
4010	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	ILOCALIZABLE	FABIAN MANUEL PEREZ ALVA	SUMARIO CIVIL HIPOTE	(CULIACAN) Juzgado Qu	720/2019	SIN INFORMACION	07/05/2019	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Resolu	Demandado	30/10/2020	01/12/2021	F232017	62,916.46	171	UDIS	No	Misma etapa por bloque
4276	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	FABIAN MANUEL PEREZ ALVA	SUMARIO CIVIL HIPOTE	4 CIVIL	14/2018	SINALOA	03/01/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para empl	Demandado	29/09/2021	01/12/2021	F232017	63,704.50	114	UDIS	Por prescribir	Avance
45452	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	ILOCALIZABLE	JOSÉ ALBERTO RUIZ NORIEGA	ORDINARIO CIVIL	53	666/2009	ESTADO DE MEXICO	25/05/2009	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Resolu	Demandado	15/10/2019	01/12/2021	F232017	72,004.50	165	UDIS	No	Misma etapa por bloque
4858	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	SE TRASPASA	ILOCALIZABLE	DESPACHO JURIDICO CASTRO	ORDINARIO MERCANTI	2	384/2016	BAJA CALIFORNIA NOR	29/04/2016	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se ordena Emp	Demandado	11/11/2020	01/12/2021	F232017	49,827.27	129	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
5337	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	CORPORATIVO OBREGON Y G	ESPECIAL HIPOTECARIC	13 CIVIL	832/2015-C	GUANAJUATO	15/12/2015	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Avalúo	Demandado	07/09/2021	01/12/2021	F232017	89,205.04	147	UDIS	No	Misma etapa por bloque
6149	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJ	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS IN	MAZDOM SC	SUMARIO CIVIL HIPOTE	1 Oral Mercantil	91/2016	JALISCO	22/03/2016	EJECUCIÓN DE SENTE	Ejecución De Sentencia. Requer	Demandado	14/07/2021	01/12/2021	F232017	61,110.45	148	UDIS	No	Misma etapa por bloque
62-400002	Adamantine Servicios	Hipotecaria Nacional	ILOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFOR	ILOCALIZABLE	GRAFENO (ADAMANTINE)	ESPECIAL HIPOTECARIC	JUZGADO TRIGÉSIMO C	823/2016	DISTRITO FEDERAL	08/09/2016	SENTENCIA EN CONTF	Sentencia en Contra. Dictado	Demandado	29/04/2021	01/12/2021	F232017	329,581.20	138	UDIS	Ha prescrito	Retroceso
69-400001	Adamantine Servicios	Hipotecaria Nacional	ILOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFOR	ILOCALIZABLE	GRAFENO (ADAMANTINE)	ESPECIAL HIPOTECARIC	JUZGADO SEXAGÉSIMC	535/2010	DISTRITO FEDERAL	22/04/2010	EJECUCIÓN DE SENTE	Amparo Indirecto	Demandado	12/08/2020	01/12/2021	F232017	546,036.19	170	UDIS	No	Misma etapa por bloque
9-400004	Adamantine Servicios	Hipotecaria Nacional	ILOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFOR	ILOCALIZABLE	GRAFENO (ADAMANTINE)	JURISDICCION VOLUNT	JUZGADO CUADRAGÉS	1124/2019	DISTRITO FEDERAL		JURISDICCIÓN VOLUN	Jurisdicción Voluntaria. Oficios	No demandado	24/01/2020	01/12/2021	F232017	353,143.23	118	UDIS	Por prescribir	Retroceso