MXMACFW 06U - FIDEICOMISO 232017 / TRUST 232017
REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2021
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM 1ST TO OCTOBER 31 2021

		UDIs	Pesos	Reestructuras Pesos	Total
	Cotización UDI:		**6.972588**		
	Resumen del Portafolio / Portfolio Summary				
1	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	26,764,593.67	186,618,484.62	8,166,768.72	194,785,253.34
2	Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	122,502.45	854,159.11	77,303.82	931,462.93
3	Pre-pagos de Principal / Prepayments	110,196.68	768,356.05	-	768,356.05
4	Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO´s)	59,020.28	411,524.10	-	411,524.10
5	Reverso de Capital	0.00	0.01	0.01	0.02
6	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	26,472,874.26	184,584,445.37	8,089,464.91	192,673,910.28
	Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the period				
7	Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	122,502.45	854,159.11	77,303.82	931,462.93
8	Pre-pagos de Principal / Prepayments	110,196.68	768,356.05	-	768,356.05
9	Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO´s	93,939.29	655,000.00	-	655,000.00
10	Menos: Quitas/ Reversos/Removes of Capital	18,197.87	126,886.22	-	126,886.22
11	Monto Total de Aplicaciones de Principal	308,440.56	2,150,628.94	77,303.82	2,227,932.76
12	Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	214,843.33	1,498,014.02	69,466.56	1,567,480.58
13	Intereses Moratorios / Past due Interest	-	-	-	-
14	Comisión por Administración / Servicing Fee	16,470.76	114,843.82	-	114,843.82
15	Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	-	-	-	-
16	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	9,418.59	65,671.95	-	65,671.95
17	Seguro de vida aplicado / Life Insurance	30,677.40	213,900.87	5,927.02	219,827.89
18	Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	-	-	-	-
19	Cargo por Cobranza / Collection Costs	18,380.18	128,157.42	1,840.00	129,997.42
20	Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	-	-	-	-
21	Cuota de Conservación / Conservation Fee	-	-	-	-
22	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	10,257.28	71,519.82	3,083.65	74,603.47
23	Bonificaciones	138,784.21	967,685.13	230.00	967,915.13
24	menos: Quitas y Valorización de Udi´s	84,827.24	591,465.37	-	591,465.37
25	Total de Aplicaciones del Periodo	384,876.66	2,683,586.35	157,391.05	2,840,977.40
	Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage				
26	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium Colle	9,418.59	65,671.95	-	65,671.95
27	Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (SHF)	2,377.08	16,574.39	-	16,574.39
28	Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	-	-	-	-
29	Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	2,377.08	16,574.39	-	16,574.39
30	Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	7,041.51	49,097.56	-	49,097.56
	Cargos del Periodo / Period expenses				
31	Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	2,377.08	16,574.39	-	16,574.39
32	Monto de seguros de vida pagados / Insurances Paid	12,337.88	86,026.96	-	86,026.96
33	Monto de seguros de daños pagados / Insurances Paid	6,074.22	42,353.02	-	42,353.02
34	Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	19,812.77	138,146.25	-	138,146.25
35	Comisión por Avances Judiciales	25,597.49	178,480.76	-	178,480.76
36	Gastos de Cobranza / Collection Expenses	33,685.67	234,876.31	-	234,876.31
37	Comisión por Venta de Inmuebles del periodo	9,675.83	67,465.60	-	67,465.60
38	GPI Pagada	-	-	-	-
39	Total de Cargos del Periodo	109,560.94	763,923.29	0.00	763,923.29
	Seguros / Insurance				
40	Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	30,677.40	213,900.87	-	213,900.87
41	Monto de seguros pagados / Insurances Paid	12,337.88	86,026.96	-	86,026.96
42	Monto total de seguros / Net Insurance Amount	18,339.52	127,873.92	0.00	127,873.92
	Resumen Cuenta General / General Account Summary				
43	Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period	384,876.66	2,683,586.35	157,391.05	2,840,977.40
44	Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	109,560.94	763,923.29	-	763,923.29
45	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	10,257.28	71,519.82	3,083.65	74,603.47
46	Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	-	-	-	-
47	Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	-	-	-	-
48	Disponible a transferir al Fideicomiso	**265,058.43**	**1,848,143.25**	**154,307.40**	**2,002,450.65**

	Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
49	Al Corriente / Current	49	16.01%	2,540,765.07	2,441,499.94	9.22%
50	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	16	5.23%	1,004,850.28	997,958.93	3.77%
51	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	3	0.98%	120,523.13	119,879.32	0.45%
52	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	0	0.00%	-	-	0.00%
53	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	1	0.33%	38,303.05	38,303.05	0.14%
54	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	1	0.33%	113,157.24	113,157.24	0.43%
55	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	0	0.00%	-	-	0.00%
56	Más de 180 días / More than 180 days	236	77.12%	22,946,994.90	22,762,075.78	85.98%
57	TOTALES	306	100.00%	26,764,593.67	26,472,874.26	100.00%

RESUMEN SALDOS INICIALES

CONCEPTO	UDIS	PESOS
Saldo Final Anterior	26,831,878.38	7,888,718.56
Activación Adjudicado (UDIS)	-	-
Ajuste de saldo inicial (menos)		-
Saldo Inicial Antes Reest		
Reestructuras Periodo	67,284.71	278,050.16
Saldo Inicial desp Reest.	26,764,593.67	8,166,768.72

	REESTRUCTURAS PESOS						
	Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %	
58	Al Corriente / Current	25	69.44%	5,624,036.64	5,555,382.82	68.67%	
59	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	5	13.89%	1,214,841.08	1,211,116.31	14.97%	
60	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	1	2.78%	183,992.47	183,992.47	2.27%	
61	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
62	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
63	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	1	2.78%	260,856.63	260,856.63	3.22%	
64	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	1	2.78%	245,358.27	242,076.73	2.99%	
65	Más de 180 días / More than 180 days	3	8.33%	637,683.63	636,039.93	7.86%	
66	TOTALES	36	100.00%	8,166,768.72	8,089,464.89	100.00%	
		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO´s
67	Número de Créditos / Number of Loans	68	238	70	236	306	393
68	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	3,559,338.19	22,913,536.07	3,710,798.48	22,762,075.78	26,472,874.26	34,357,601.27
69	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	13.45%	86.55%	14.02%	85.98%	100.00%	
70	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	15,296.50	20,522,692.98	21,751.02	20,516,238.46	20,537,989.48	
71	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	6,074.47	4,182.81	6,074.47	4,182.81	10,257.28	
72	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receival	11,097.85	7,209,892.67	13,692.79	7,207,297.73	7,220,990.52	
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
73	Proceso judicial / Foreclosure process		236	22,762,075.78			
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
74	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		311	26,831,878.38			
75	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		3	186,758.52			
76	Inmuebles Recuperados / REO´s		1	59,020.28			
77	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	-			
78	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Elegible Loans		1	67,284.71			
79	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		306	26,472,874.26			
	Monto / Balance						
80	Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			(123,447,514.17)			
81	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			60,830,475.53			
	REESTRUCTURAS PESOS						
		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO´s
82	Número de Créditos / Number of Loans	31	5	33	3	36	-
83	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	6,950,491.60	1,138,973.29	7,453,424.96	636,039.93	8,089,464.89	-
84	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	85.92%	14.08%	92.14%	7.86%	100.00%	
85	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	25,627.28	125,592.50	54,374.75	96,845.03	151,219.78	
86	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	3,083.65	0.00	3,083.65	-	3,083.65	
87	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receival	3,365.86	26,667.06	8,630.54	21,402.38	30,032.92	
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
88	Proceso judicial / Foreclosure process		3	636,039.93			
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
89	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		35	7,888,718.56			
90	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		0	-			
91	Inmuebles Recuperados / REO´s		0	-			
92	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		1	278,050.16			
93	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Elegible Loans		0	-			
94	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		36	8,089,464.91			
	Monto / Balance						
95	Pérdidas o Ganancias Acumuladas						
96	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)			8,089,464.89			

Héctor Miguel Tenorio Vignati
Gerente de Administración Maestra

Miguel Ángel Almaguer Rivera
Director de Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO PARA DEPOSITO EN CUENTA DE COBRANZA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 "IMPORTES EN UDIS"

	Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)	UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	-
3	Producto Neto de Liquidación	-

	Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza	UDIS
4	Prepago de Principal	186,392.93
5	Pago de Principal Programado	152,132.38
6	Principal Producto Neto de Liquidaciones	89,539.83
7	Menos: Quitas de Capital	102,497.43
8	Monto total de Pago de Principal Cobrado	325,567.71
9	Intereses Ordinarios	202,762.90
10	Intereses Moratorios	-
11	Comisión por Administración	6,146.70
12	Penalización por Prepago	-
13	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	11,129.99
14	Seguro de Vida	38,352.51
15	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
16	Excedentes en Liquidación	-
17	Cargo por Cobranza	11,141.47
18	Cuota de Mantenimiento	-
19	Cuota de Conservación	-
20	Montos Recibidos Por Aplicar	-
21	Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi´s	56,724.92
22	Bonificaciones	173,627.34
23	Saldo a Favor SHF	2,906.76
24	GPI Pagada por el Administrador	-
25	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
26	Comisión por administración pagada	20,086.39
27	Seguros de Vida y Daños pagados	19,183.51
28	Saldo Positivo Negativo en Seguros	-
29	Gastos Judiciales & Gastos Comercilización	22,676.98
30	Reembolso de Gastos de Cobranza	24,870.42
31	Comisión por Ventas de Inmuebles del Periodo	2,077.32
32	Cargo por Cobranza	-
33	Excedentes en Liquidación Anteriores	-
34	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	272,947.65

HISTORICO DE REESTRUCTURAS

Octubre 2021

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Noviembre-21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Act (MO)	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Intereses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
oct-21	30120101011060878	111	**67,284.71**	7,730.16	6.972588	483,148.56	53,898.22	-	523,047.78	523,047.78	-	**278,050.18**	31/10/2021	SC F23017	3000000206983	11.80	0.98	2,735.48	3,421.93	6,158.41	Mensual	-	N/A	N/A	188.97	6,347.38	31/10/2028	13	105,252.20	10.18	30%
			67,284.71									**278,050.18**																				

Agosto 2021

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Septiembre-21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Act (MO)	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
ago-21	17990	110	**43,797.61**	-	6.900835	303,848.60	303,848.60	-	-	303,848.60	303,848.60	-	270,773.24	12/08/2021	HCC F23017	3000000206815	11.80	0.98	2,662.60	3,233.27	5,895.87	Mensual	-	N/A	N/A	184.03	6,179.90	31/08/2028	0	88,000.00	10.50	30%
ago-21	41997	125	**41,241.83**	-	6.900835	299,773.51	299,773.51	-	-	299,773.51	299,773.51	-	267,397.01	16/08/2021	HCC F23017	3000000206772	11.80	0.98	2,597.04	3,324.07	5,921.11	Mensual	-	N/A	N/A	181.73	6,102.84	31/08/2028	0	75,000.00	10.10	30%
ago-21	30120101011022266	113	**41,511.08**	1,813.52	6.900835	287,519.47	12,514.80	-	-	300,434.27	300,434.27	-	268,199.44	20/08/2021	SC F23017	3000000206633	11.80	0.98	2,047.29	2,562.98	4,610.27	Mensual	-	N/A	N/A	141.50	4,751.77	31/08/2026	4	68,570.40	10.59	30%
			125,549.52									**746,369.69**																				

Julio 2021

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Agosto-21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Act (MO)	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
jul-21	30120101010868863	114	**72,513.67**	-	6.870874	498,232.29	-	-	498,232.29	498,232.29	-	445,987.94	23/07/2021	SC F23017	3000000206731	11.80	0.98	4,384.37	5,488.71	9,873.08	Mensual	-	N/A	N/A	303.03	10,176.11	30/06/2028	0	899,215.53	10.18	30%
jul-21	30300101010481519	120	**53,551.63**	-	6.870874	367,946.50	-	-	367,946.50	367,946.50	-	329,275.23	23/07/2021	SC F23017	3000000206713	11.80	0.98	3,237.87	5,028.45	8,266.32	Mensual	-	N/A	N/A	223.79	8,490.11	31/12/2030	0	457,461.81	9.50	30%
jul-21	30120101010058005	52	**22,414.71**	-	6.870874	154,008.65	-	-	154,008.65	154,008.65	-	137,822.30	23/07/2021	SC F23017	3000000206720	11.80	0.98	1,355.25	3,542.81	4,898.06	Mensual	-	N/A	N/A	93.67	4,991.73	25/06/2025	0	305,490.40	10.59	30%
			148,480.01									**912,985.47**																				

Abril 2021

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Abr-21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Act (MO)	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
abr-21	30120101011151900	99	**64,443.90**	22,415.49	6.750992	367,550.03	70,901.39	8,000.00	445,851.72	445,851.72	-	333,227.12	25/11/2018	SC F23017	3000000195611	11.80	0.98	584.16	148.35	732.51	Mensual	-	N/A	N/A	226.47	958.98	30/11/2028	23	215,001.21	10.59	30%
abr-21	30120101010074482	112	**52,809.45**	2,751.00	6.750992	356,116.17	18,571.98	-	-	375,088.15	375,088.15	-	351,889.44	12/04/2021	SC F23017	3000000205778	11.80	0.98	595.50	130.97	726.47	Mensual	-	N/A	N/A	117.09	844.48	30/04/2031	1	305,999.08	10.59	30%
abr-21	30120101010068699	56	**38,597.75**	-	6.750992	260,573.10	-	-	-	260,573.10	260,573.10	-	260,573.10	12/04/2021	SC F23017	3000000205788	11.80	0.98	609.85	272.80	882.65	Mensual	-	N/A	N/A	177.10	1,059.75	30/04/2026	0	370,023.54	10.18	30%
			155,851.10									**935,689.68**																				

Marzo 2021

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Mzo-21)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita Crédito Act (MO)	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
mar-21	45446	83	**43,565.76**	4,541.75	6.644764	288,191.24	30,179.86	-	318,334.10	318,334.10	-	159,716.30	10/03/2021	HCC F23017	3000000206715	11.80	0.98	1,570.54	1,966.14	3,536.68	Mensual	-	N/A	N/A	108.55	3,645.23	31/03/2026	12	295,815.19	10.10	30%
mar-21	30120101011009516	117	**91,724.79**	15,765.64	6.644764	435,347.66	91,660.77	-	435,347.66	435,347.66	-	216,666.67	10/03/2021	SC F23017	3000000206663	11.80	0.98	2,130.78	951.08	3,081.86	Mensual	-	N/A	N/A	147.28	3,229.14	31/03/2031	0	195,150.70	10.59	30%
mar-21	30120101011126786	118	**93,035.91**	5,450.84	6.644764	437,396.30	36,219.55	-	473,617.85	473,617.85	-	231,600.08	10/03/2021	SC F23017	3000000205753	11.80	0.98	3,256.39	1,520.21	4,776.60	Mensual	-	N/A	N/A	226.09	5,002.69	31/01/2031	10	389,599.28	10.18	30%
			169,313.58									**709,283.60**																				

Junio 2020

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Jun.20)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita Crédito Act (MO)	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
jun-20	104024	129	**69,718.57**	13,410.69	6.426863	441,644.83	86,336.49	-	-	527,981.32	527,981.32	32,459.14	381,537.55	24/06/2020	SC F23017	3000000201458	11.80	0.98	3,751.79	1,678.21	5,429.94	Mensual	-	N/A	N/A	259.21	5,689.15	120	22	-	10.59	30%

Marzo 2020

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Mzo.20)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita Crédito Act (MO)	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
mar-20	2201	230	**66,567.64**	8,517.29	6.460915	430,087.93	55,030.14	-	-	485,118.07	485,118.07	24,296.15	360,436.78	23/03/2020	HCC F23017	3000000196327	11.80	0.98	3,544.39	4,437.04	7,981.34	Mensual	-	N/A	N/A	244.97	8,226.31	60	14	301,583.00	10.50	30%
mar-20	30120101011147337	169	**63,474.18**	17,570.22	6.460915	448,866.71	113,513.72	8,000.00	570,380.43	570,380.43	39,313.41	278,000.00	23/01/2020	SC F23017	3000000195797	11.80	0.98	2,143.67	2,683.62	4,827.29	Mensual	-	N/A	N/A	148.16	4,975.45	60	26	348,000.61	10.59	30%
			130,041.80									**578,436.78**																				

Febrero 2020

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Dic.19)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita Crédito Act (MO)	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
feb-20	30120101011173135	132	**61,638.78**	6,498.17	6.460915	398,242.88	41,984.13	-	-	440,227.11	440,227.11	16,419.56	305,930.05	14/02/2020	SC F23017	3000000196285	11.80	0.98	3,008.51	3,706.96	6,714.27	Mensual	-	N/A	N/A	207.92	6,962.29	60	12	330,001.00	10.59	30%

Enero 2020

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Dic.19)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita Crédito Act (MO)	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
ene-20	30120101010723451	130	**63,216.24**	30,595.58	6.441288	407,194.01	197,074.94	-	-	604,268.95	604,268.95	61,071.31	244,600.00	01/01/2020	SC F23017	3000000195601	11.80	0.98	2,315.53	3,100.77	5,416.30	Mensual	-	N/A	N/A	166.24	5,582.54	60	59	321,000.69	10.59	30%

Diciembre 2019

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Dic.19)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita Crédito Act (MO)	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
dic-19	30120101011166834	166	**71,898.08**	17,492.99	6.359875	568,435.58	111,237.49	8,000.00	532,919.14	532,919.14	40,311.54	323,700.00	03/05/2019	SC F23017	3000000195697	11.80	0.98	3,183.05	1,423.76	4,606.81	Mensual	-	N/A	N/A	222.00	4,828.81	120	29	812,000.56	10.18	30%

Octubre 2019

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Sep.19)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita Crédito Act (MO)	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
oct-19	30120101011077500	134	**75,414.76**	42,418.46	6.292138	474,520.08	266,902.80	8,000.00	749,422.88	749,422.88	79,327.01	253,000.00	23/09/2019	SC F23017	3000000195405	11.80	0.98	2,427.36	3,173.24	5,600.61	Mensual	-	N/A	N/A	171.94	5,772.57	120	69	812,000.56	10.59	30%

Septiembre 2019

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior (Adelantado)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Ago.19)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
sep-19	30120101011092176	166	**40,338.27**	7,407.67	6.292138	379,658.72	46,611.34	-	-	426,268.06	426,268.06	18,282.25	326,295.97	24/08/2019	F23017	3000000195419	11.80	0.98	3,153.29	1,490.47	4,643.75	Mensual	-	N/A	N/A	161.77	4,805.52	120	14	335,002.43	10.59	30%

Mayo 2019

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior (Adelantado)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-May.19)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
may-19	30120101011153970	167	**58,634.64**	49,520.49	6.271505	366,490.20	310,558.52	-	-	677,018.29	677,018.29	84,576.40	257,900.00	22/04/2019	F23017	3000000194305	11.80	0.98	3,145.36	2,022.84	5,172.20	Mensual	-	N/A	N/A	191.49	5,363.69	120	105	212,900.00	10.59	30%
may-19	30120101011014301	134	**79,884.74**	67,004.01	6.271505	494,710.26	420,202.58	-	-	914,912.85	914,912.85	115,803.84	297,800.00	22/04/2019	SC F23017	3000000194316	11.80	0.98	2,869.08	1,369.32	4,238.21	Mensual	-	N/A	N/A	202.39	4,440.60	120	105	297,800.00	10.59	30%

Abril 2019

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-jul.18)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
abr-19	19003	148	**61,026.72**	6,277000	303,267.25	56,671.05	-	-	377,038.76	377,038.76	25,045.70	258,718.67	10/04/2019	F23017	3000000194329	11.80	0.98	2,508.91	3,697.72	6,206.63	Mensual	-	N/A	N/A	179.56	3,873.63	120	21	538,000.00	9.55	30%
abr-19	30120101011101904	140	**59,636.07**	6,277000	368,074.34	311,226.62	-	-	689,298.96	689,298.96	87,175.96	213,000.00	22/04/2019	F23017	3000000194329	11.80	0.98	2,077.57	4,774.14	6,851.71	Mensual	-	N/A	N/A	146.51	4,920.17	60	107	244,000.00	10.59	30%

Marzo 2019

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior (Adelantado)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-Mzo.19)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Quita Capital
mar-19	30120101011081336	121	**54,247.52**	4,143.55	6.250380	339,092.65	4,143.55	-	-	345,836.20	345,836.20	17,484.23	284,254.51	19/03/2019	F23017	3000000194214	11.80	0.98	2,744.40	1,301.03	4,045.43	Mensual	-	N/A	N/A	170.13	4,238.62	120	13	281,001.48	9.95	30%
mar-19	30120101011126056	141	**33,333.54**	56,585.32	6.250380	583,570.72	56,585.32	8,000.00	647,904.04	647,904.04	21,211.89	354,500.00	23/11/2018	F23017	3000000193106	11.80	0.98	2,755.79	2,289.35	5,045.14	Mensual	-	N/A	N/A	240.94	5,286.08	120	73	420,000.61	10.59	30%
mar-19	30120101011134526	142	**79,146.50**	32,867.31	6.250380	494,695.70	32,867.31	8,000.00	535,563.01	535,563.01	61,262.51	303,400.00	21/01/2019	F23017	3000000193116	11.80	0.98	2,300.98	1,956.92	4,317.90	Mensual	-	N/A	N/A	206.21	4,524.11	120	52	366,000.37	10.18	30%

Enero 2019

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-jul.18)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+interesses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)
ene-19	30300101020077337	151	**62,552.48**	6,238812	389,837.51	6,237.06	-	-	428,476.99	428,476.99	21,706.88	374,268.23	21/01/2019	SC F23017	3000000193653	11.80	0.98	3,025.24	1,059.47	4,084.71	Mensual	-	N/A	N/A	254.44	5,582.24	120	13	200,999.99	8.50	
ene-19	30120101011102092	157	**58,503.43**	6,238812	364,408.87	48,386.03	6,000.00	-	421,794.95	421,794.95	42,847.82	220,000.00	23/11/2018	SC F23017	3000000192799	11.80	0.98	2,162.63	2,163.61	4,326.24	Mensual	-	N/A	N/A	150.13	3,293.92	120	102	222,891.04	10.59	
ene-19	30120101011150604	155	**77,668.68**	6,238812	483,733.61	24,772.33	8,000.00	-	646,085.79	646,085.79	41,145.52	301,300.00	13/04/2018	SC F23017	3000000193297	11.80	0.98	2,956.74	2,957.72	5,914.46	Mensual	-	N/A	N/A	204.79	5,762.19	120	37	331,500.00	10.59	

Septiembre 2018

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1-jul.18)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita	Saldo Nuevo Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización(s) Principal+ Interesses)	Plazo de periodo de interesses	Condición por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (periodo solo interés)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)
sep-18	30120101010015154	143	**77,558.81**	6.072684	470,990.92	261,244.59	13,100.00	-	745,335.91	745,335.91	77,206.01	300,100.00	27/07/2018	SC F23017	3000000192609	11.80	0.98	2,950.98	1,313.96	4,264.94	Mensual	-	N/A	N/A	203.95	4,474.89	120	47	398,639.63	0.00	

Julio 2018

| Mes en que se Reporta | No. De Contrato Anterior | Plazo Remanente (Meses) | Saldo final UDIS | Interes vencidos no pagados UDIS | Valor de la UDI (1-jul.18)

MXMACFW 06U Y MXMACFW 062U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2021

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

1. La situación general del portafolio al cierre de octubre es de 342 créditos activos, de los cuales el 29% se mantienen en la cartera vigente (máximo 3 moras), mientras que el 71% restante presenta cuatro o más meses vencidos. Respecto a la cartera vigente reporta un total de 74 créditos, en comparación al cierre anterior, se tiene una disminución de solo un 5%, esto es la pérdida de 4 créditos.

2. El periodo de cobranza de octubre mostró una recuperación del 12% con respecto a lo reportado el mes anterior, superando también en un 5% el promedio de cobranza de los últimos doce meses el cual es de $2.68 mdp. De la misma manera el Flujo Final a Distribuir, cierra el mes de octubre con un repunte, teniendo un 29% superior a los $1.54 mdp que en promedio se han distribuido en el último año, que en consecuencia se distribuyeron flujos adiciones por .453 mdp. Lo anterior se vio impulsado principalmente por dos factores. El primero fueron los prepagos, los cuales representaron el 22% de la cobranza y segundo el flujo obtenido de la venta de inmuebles, que ocupan el 19% de la cobranza del periodo.

3. Durante el mes de octubre se llevó a cabo la reestructura de Udis a Pesos del crédito 301201010110697 el cual tenía un saldo de 67,284.71 udis y con una morosidad de 13 meses vencidos, dando origen al crédito 3000000206983 con un saldo de $278,050.16

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

1. En este periodo se está autorizando al Administrador Patrimonio el reembolso de un total de $413,357.07 por concepto de gastos de cobranza y avances legales.

Concepto Gasto	Monto
Avances Legales	178,480.76
Judicial	136,619.08
Otros Gastos	98,257.23
	413,357.07

2. La cartera vencida de siete o más meses vencidos se sitúa en un total de 239 créditos, presentando una disminución de tan solo cinco créditos respecto al cierre anterior.
En términos generales la cartera vencida (7+ mv) ya cuenta con un nivel de demanda del 89%. Por otro lado 27 créditos aún no cuentan con un proceso legal iniciado o bien la demanda no se tienen como admitida por el juzgado, estos tienen un promedio de morosidad de 86 meses vencidos. Respecto a los 27 créditos clasificados como No Demandados 24 pertenecen a la cartera administrada por Patrimonio, mientras que tres pertenecen al administrador Adamantine Servicios.

Clasificación	Cuenta Créditos	Suma Saldo Final (udis)	% Particip.
Demandado	191	18,733,038.53	79.9%
Inmueble	2	160,153.89	0.8%
Inmueble PAE	15	1,095,246.78	6.3%
Reestructura	3	91,220.06	1.3%
Adjudicación por Tercero	1	71,139.25	0.4%
SubTotal Demandados	**212**	**20,150,798.51**	**88.7%**
No demandado	**27**	**2,702,497.33**	**11.3%**
Jurisdicción Voluntaria	*8*	*1,270,928.77*	*29.6%*
Notif. Cesión por fedatario	*1*	*154,136.17*	*3.7%*
Por Demandar	*14*	*958,768.10*	*51.9%*
Presentación de la demanda	*4*	*318,664.29*	*14.8%*
Total general	**239**	**22,853,295.84**	**100.0%**

3. De la cartera vencida se identifican 15 créditos con una morosidad mayor a 108 meses vencidos (9 años), los cuales están clasificados como No Demandados, esto es que en dicho periodo de tiempo no se ha logrado contar con la demanda en firme, por lo que se solicitará al Administración Primario la atención inmediata a estos asuntos para certificar la problemática o bien las acciones que se deben de tomar para dar un impulso legal.

Crédito	Administrador	CAUSA ATRASO	MacroEtapa	Etapa Procesal	Clasificación	SALDO CXC	MORA CXC	Moneda
3012010101024114	Patrimonio	Disminución De Ingresos	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	85,444.72	127	UDIS
3012010101030301	Patrimonio	Disminución De Ingresos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	92,727.12	120	UDIS
3012010101038312	Patrimonio	Otras Prioridades De Pago	Por Demandar	Por Demandar. Entrega de Expediente p	No demandado	80,487.19	157	UDIS
3012010101053618	Patrimonio	Cliente Con Empleo Formal Bajos Ingresos	Notificación Cesión Por Fedatario	Notificación. Recepción de Acta	No demandado	154,136.17	133	UDIS
3012010101097714	Patrimonio	Ilocalizable	Por Demandar	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	74,923.05	134	UDIS
3012010101103116	Patrimonio	Cliente Con Empleo Formal Bajos Ingresos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Oficios de localiz	No demandado	59,325.33	149	UDIS
3012010101110236	Patrimonio	Cliente Con Empleo Formal Bajos Ingresos	Por Demandar	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	74,091.64	109	UDIS
3012010101147642	Patrimonio	Cliente Con Empleo Formal Bajos Ingresos	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	74,915.71	148	UDIS
3012010101157666	Patrimonio	Disminución De Ingresos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto r	No demandado	114,309.04	119	UDIS
3012010101166287	Patrimonio	Disminución De Ingresos	Por Demandar	Por Demandar. Entrega de Expediente p	No demandado	108,190.71	112	UDIS
3030010102491080	Patrimonio	Otras Prioridades De Pago	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	94,599.36	118	UDIS
356010006	Adamantine Servicios	Ilocalizable	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Devolución de Es	No demandado	157,343.14	133	UDIS
38-400007	Adamantine Servicios	Ilocalizable	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Oficios de localiz	No demandado	340,377.12	126	UDIS
4276	Patrimonio	Otras Prioridades De Pago	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	63,704.50	113	UDIS
9-400004	Adamantine Servicios	Ilocalizable	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Oficios de localiz	No demandado	353,143.23	117	UDIS

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A LOS INMUEBLES RECUPERADOS Y VENTAS

1. En este periodo se reporta la recuperación de una garantía mediante la adjudicación con un saldo de 59,020.28 udis.

No. Crédito	Admon	Originador	Saldo en Udis	Estado	Tipo
3012010101102902	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	59,020.28	QR	Adjudicación

2. Al cierre de octubre, se reportan la venta de dos inmuebles, con un flujo total de $655,000.00 mismos que se reflejan en el rubro **9. Principal Producto Neto de Liquidaciones.**

Fecha Venta	Admon	No. Crédito	Saldo en Udis	Saldo en Pesos	Precio de Venta	PPNL	Pérdida / Ganancia
oct-21	Patrimonio	3012010101132727	88,058.04	537,849.70	367,000.00	367,000.00	- 185,075.80
oct-21	Patrimonio	3012010101126364	93,828.30	587,518.29	288,000.00	288,000.00	- 314,450.27
			181,886.34	**1,125,367.99**	**655,000.00**	**655,000.00**	**- 499,526.07**

3. El universo de inmuebles recuperados cuenta con 393 garantías con un saldo total de 34´357,601.27 udis.

4. Se reporta la baja en el inventario de inmuebles y su reactivación a crédito el ID: 3012010101147642, el cual tiene un saldo 75,082.99 udis, ya quen en el proceso judicial en la recuperación de la garantía se especificó erroneamente el domicilio del inmueble, por lo que el juez determinó reponer el procedimiento legal.

5. Se está reportando el acumulado de inmuebles recuperados y ventas que se lleven a cabo durante el año 2021.

Total Recuperaciones	Saldo Total de Recuperaciones
27	2,231,808.29

Total Ventas	PPNL
28	8,023,615.48

DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2021

Valor de la UDI a la fecha de pago:	25-nov-21	7.020501

Calculo Comisión Superv Administradores				
de Créditos	de los Créditos	% Comisión	UDIS	PESOS
Al Corriente	3,347,357.49	0.6500%	1,813.15	12,729.24
De 1 a 30 días	1,179,081.29	0.5720%	562.03	3,945.72
De 31 a 60 días	146,911.10	0.5720%	70.03	491.63
De 61 a 90 días	-	0.5720%	-	-
De 91 a 120 días	38,303.05	0.4160%	13.28	93.22
De 121 a 150 días	150,568.98	0.4160%	52.20	366.45
De 151 a 180 días	35,188.98	0.4160%	12.20	85.64
Más de 180 días	23,038,450.70	0.1000%	1,919.87	13,478.46
TOTALES	**27,935,861.60**		**4,442.75**	**31,190.36**

Monto en Pesos	
31,190.36	Fee sobre Saldo de la cartera
201,006.31	Fee sobre Inmuebles
11,810.27	Fee sobre Gastos Rechazados
-	Fee Venta de Inmuebles
244,006.94	**Monto Total de Comisiones**
283,048.05	**Monto Total de Comisiones c/iva**

b) Fee sobre Inmuebles Recuperados

Saldo Inmuebles (UDIS)	% Comisión	Monto de Comisión
34,357,601.27	1.00%	201,006.31

c) Fee sobre gastos rechazados del periodo

Concepto de Gasto	Monto Total Rechazado	% Comisión	Monto de Comisión
Gasto de Cobranza	69,472.18	17.00%	11,810.27
Gastos de Venta	-		-
Avances Legales	-		-

d) Fee Venta de Inmuebles Administrador Maestro

Comercializador	No. Crédito	Saldo Pesos	Precio de Venta	Valor Avalúo	% de Venta respecto al Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	SubTotal

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
oct-21	$0.00	-	-

DESGLOSE DE GASTOS Y COMISIONES DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2021

NO.	NÚMERO PAT/TER	PLATAFORMA	PERIODO	ETAPA	TOTAL USD's	COBRO AL 50% USD's	FECHA TIPO DE CAMBIO	TIPO DE CAMBIO	COBRO PESOS	IVA	TOTAL	ESTATUS	OBSERVACIONES
1	103763	301201010101821220	oct-21	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/11/2021	6.993760	10,490.64	1,678.50	12,169.14	autorizado	-
2	103931	301201010101102464	oct-21	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/11/2021	6.993760	6,993.76	1,119.00	8,112.76	autorizado	-
3	103966	301201010101137783	oct-21	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/11/2021	6.993760	10,490.64	1,678.50	12,169.14	autorizado	-
4	104016	301201010101173903	oct-21	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/11/2021	6.993760	10,490.64	1,678.50	12,169.14	autorizado	-
5	104288	303001010250 4453	oct-21	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/11/2021	6.993760	10,490.64	1,678.50	12,169.14	autorizado	-
6	104757	301001010185035 1	oct-21	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/11/2021	6.993760	10,490.64	1,678.50	12,169.14	autorizado	-
7	105466	301201010101123726	oct-21	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/11/2021	6.993760	10,490.64	1,678.50	12,169.14	autorizado	-
8	50144	4933	oct-21	Sentencia-Emplazamiento	5,000.00	2,500.00	10/11/2021	6.993760	17,484.40	2,797.50	20,281.90	autorizado	Pertenece al cobro del 2do 50% por ser credito liquidado
9	105499	301201010112636 4	oct-21	Remate-Sentencia-Emplazamiento	9,500.00	4,750.00	10/11/2021	6.993760	33,220.36	5,315.26	38,535.62	autorizado	Pertenece al cobro del 2do 50% por ser venta de inmuebles
10	105562	301201010113272 7	oct-21	Remate-Sentencia-Emplazamiento	9,500.00	4,750.00	10/11/2021	6.993760	33,220.36	5,315.26	38,535.62	autorizado	Pertenece al cobro del 2do 50% por ser venta de inmuebles
										Total :	178,480.76		

NO.	CRÉDITO	ADAMANTINE	PERIODO	CONCEPTO DE GASTO	Concepto del Gasto	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	ID FACTURA	FECHA CARGA	ESTATUS
1	103940	301201010101105616	oct-21	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8271	506226	05.11.2021	autorizado
2	105139	301201010107743 5	oct-21	Honorario Gestiones Registro Público	Judicial	1,150.00	184.00	-	-	1,334.00	1882	506645	05.11.2021	autorizado
3	103763	301001010182122 0	oct-21	Exhorto para requerir el pago de ejecución	Judicial	2,000.00	320.00	213.33	200.00	1,906.67	1089	509514	05.11.2021	autorizado
4	105941	301201010116994 3	oct-21	Actualizacion de avaluo	Judicial	1,500.00	240.00	-	-	1,740.00	536	506765	05.11.2021	autorizado
5	103797	301201010100703 6	oct-21	Avaluo	Judicial	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	540	506769	05.11.2021	autorizado
6	104709	301001010183768 9	oct-21	Avaluo	Judicial	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	540	506769	05.11.2021	autorizado
7	105205	301201010108794 7	oct-21	Honorarios Cartas Notificación	Judicial	750.00	120.00	80.00	75.00	715.00	1086	509512	05.11.2021	autorizado
8	105352	301201010110290 2	oct-21	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	500.00	80.00	-	-	580.00	2198	506396	05.11.2021	autorizado
9	103769	301001010183034 6	oct-21	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	500.00	80.00	-	-	580.00	2205	506409	05.11.2021	autorizado
10	105836	301201010115980 3	oct-21	Certificado de no adeudo de agua	Otros Gastos	114.66	18.34	-	-	133.00	16043	504951	05.11.2021	autorizado
11	105836	301201010115980 3	oct-21	Actualización de Avalúo Fiscal	Judicial	2,293.10	366.90	-	-	2,660.00	1528	505467	05.11.2021	autorizado
12	104709	301001010183768 9	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	539.00	-	-	-	539.00	96096710106	505568	05.11.2021	autorizado
13	104827	301201010101201 0	oct-21	Agua y Drenaje	Otros Gastos	3,270.00	-	-	-	3,270.00	289558	505672	05.11.2021	autorizado
14	104827	301201010101201 0	oct-21	Agua y Drenaje	Otros Gastos	2,696.00	-	-	-	2,696.00	289568	505674	05.11.2021	autorizado
15	104369	303001010250268 8	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	448.00	-	-	-	448.00	746378	506375	05.11.2021	autorizado
16	103769	301001010183034 6	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	448.00	-	-	-	448.00	694932	506376	05.11.2021	autorizado
17	105632	301201010113981 3	oct-21	Búsqueda expedientes archivo judicial	Judicial	85.00	-	-	-	85.00	150915	506418	05.11.2021	autorizado
18	105708	301201010114741 0	oct-21	Búsqueda expedientes archivo judicial	Judicial	85.00	-	-	-	85.00	150910	506420	05.11.2021	autorizado
19	105621	301201010113873 2	oct-21	Búsqueda expedientes archivo judicial	Judicial	85.00	-	-	-	85.00	150914	506421	05.11.2021	autorizado
20	105205	301201010108794 7	oct-21	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	75.00	12.00	-	-	87.00	ACBD0457C903	506430	05.11.2021	autorizado
21	105205	301201010108794 7	oct-21	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	75.00	12.00	-	-	87.00	ACBD0457C903	506430	05.11.2021	autorizado
22	105135	301201010107679 1	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	318.00	-	-	-	318.00	60435C0AD1E	506478	05.11.2021	autorizado
23	104954	301201010103823 9	oct-21	Traslado de dominio e impuestos	Otros Gastos	315.00	-	-	-	315.00	14B06DFB52AB	506624	05.11.2021	autorizado
24	103940	301201010110561 6	oct-21	Certificación contable	Judicial	550.00	88.00	-	-	638.00	7707	506926	05.11.2021	autorizado
25	103797	301201010100703 6	oct-21	Certificación contable	Judicial	550.00	88.00	-	-	638.00	7725	506979	05.11.2021	autorizado
26	104814	301201010100733 3	oct-21	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	600.00	96.00	-	-	696.00	3350	506997	05.11.2021	autorizado
27	105205	301201010108794 7	oct-21	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	105.17	16.83	-	-	122.00	8869EA881C3A	507078	05.11.2021	autorizado
28	105205	301201010108794 7	oct-21	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	105.00	16.80	-	-	121.80	8869EA881C3A	507078	05.11.2021	autorizado
29	103856	301201010105035 8	oct-21	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	524.48	83.92	55.94	52.45	500.00	885	507106	05.11.2021	autorizado
30	105682	301201010114662 8	oct-21	Actualización de Avalúo Fiscal	Judicial	2,293.10	366.90	-	-	2,660.00	1540	507413	05.11.2021	autorizado
31	105682	301201010114662 8	oct-21	Certificado de no adeudo de agua	Otros Gastos	114.66	18.34	-	-	133.00	16260	507416	05.11.2021	autorizado
32	105757	301201010115185 9	oct-21	Copias certificadas - Escritura	Judicial	367.13	58.74	39.16	36.71	350.00	432	507663	05.11.2021	autorizado
33	105757	301201010115185 9	oct-21	Honorario Gestiones Registro Público	Judicial	367.13	58.74	39.16	36.71	350.00	432	507663	05.11.2021	autorizado
34	104005	301201010115501 7	oct-21	Búsqueda expedientes archivo judicial	Judicial	85.00	-	-	-	85.00	157588	507703	05.11.2021	autorizado
35	105906	301201010116709 5	oct-21	Búsqueda expedientes archivo judicial	Judicial	85.00	-	-	-	85.00	157592	507706	05.11.2021	autorizado
36	105710	301201010114745 1	oct-21	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	300.00	48.00	-	-	348.00	2783	507833	05.11.2021	autorizado
37	105739	301201010114897 0	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	1,200.00	-	-	-	1,200.00	644911	507950	05.11.2021	autorizado
38	105651	301201010114554 0	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	538.00	-	-	-	538.00	W05941755	507994	05.11.2021	autorizado
39	105757	301201010115185 9	oct-21	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	367.13	58.74	39.16	36.71	350.00	435	508040	05.11.2021	autorizado
40	105757	301201010115185 9	oct-21	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	367.13	58.74	39.16	36.71	350.00	435	508040	05.11.2021	autorizado
41	105651	301201010114554 0	oct-21	Avaluo	Judicial	1,573.44	251.75	167.83	157.34	1,500.01	A3F14AAE8B61	508191	05.11.2021	autorizado
42	103870	301201010106028 2	oct-21	Copias certificadas - Escritura	Judicial	434.00	-	-	-	434.00	206300010054	508354	05.11.2021	autorizado
43	603129472	301201010101753 0	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9443	508656	05.11.2021	autorizado
44	603129400	301201010101402 4	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9443	508656	05.11.2021	autorizado
45	603129896	301201010104412 0	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9443	508656	05.11.2021	autorizado
46	105767	301201010115293 1	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9443	508656	05.11.2021	autorizado
47	104086	303001010248778 1	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9443	508656	05.11.2021	autorizado
48	180530	2751	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	2404	508676	05.11.2021	autorizado
49	104006	301201010115613 4	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	448.00	-	-	-	448.00	783349	508677	05.11.2021	autorizado
50	105757	301201010115185 9	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	246.00	-	-	-	246.00	246_20210901	508690	05.11.2021	autorizado
51	104827	301201010101201 0	oct-21	Copias certificadas - Escritura	Judicial	4,015.38	642.46	428.31	401.54	3,828.00	8247	508696	05.11.2021	autorizado
52	103887	301201010107629 6	oct-21	Certificado de gravamen	Judicial	209.00	-	-	-	209.00	823285	508738	05.11.2021	autorizado
53	105739	301201010114897 0	oct-21	Impuesto Predial	Otros Gastos	8,607.00	-	-	-	8,607.00	3AB	508976	05.11.2021	autorizado
54	52139	23709	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9496	509106	05.11.2021	autorizado
55	103851	301201010104320 5	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9496	509106	05.11.2021	autorizado
56	105966	301201010117324 2	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9496	509106	05.11.2021	autorizado
57	103848	301201010104292 6	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9496	509106	05.11.2021	autorizado
58	104885	301201010102184 7	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9496	509106	05.11.2021	autorizado
59	105372	301201010110539 2	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9496	509106	05.11.2021	autorizado
60	105209	301201010108887 9	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9496	509106	05.11.2021	autorizado
61	104830	301201010101438 8	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9496	509106	05.11.2021	autorizado
62	104969	301201010104073 0	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9496	509106	05.11.2021	autorizado
63	103963	301201010113264 4	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9496	509106	05.11.2021	autorizado
64	105169	301201010108140 3	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9496	509106	05.11.2021	autorizado
65	105180	301201010108399 5	oct-21	Traslado de dominio e impuestos	Otros Gastos	13,190.00	-	-	-	13,190.00	124759	509115	05.11.2021	autorizado
66	105648	301201010114412 8	oct-21	Traslado de dominio e impuestos	Otros Gastos	17,294.00	-	-	-	17,294.00	124760	509120	05.11.2021	autorizado
67	105180	301201010108399 5	oct-21	Derechos de registro publico	Otros Gastos	3,517.00	-	-	-	3,517.00	C0A6623SE935	509124	05.11.2021	autorizado
68	105648	301201010114412 8	oct-21	Derechos de registro publico	Otros Gastos	4,372.00	-	-	-	4,372.00	F8BD717D348E	509127	05.11.2021	autorizado
69	105140	301201010107745 0	oct-21	Impuesto Predial	Otros Gastos	1,194.00	-	-	-	1,194.00	95403	509186	05.11.2021	autorizado
70	105140	301201010107745 0	oct-21	Agua y Drenaje	Otros Gastos	9,521.99	-	-	-	9,521.99	8210405662	509187	05.11.2021	autorizado
71	105140	301201010107745 0	oct-21	Certificado de no adeudo de predial	Otros Gastos	437.00	-	-	-	437.00	95404	509188	05.11.2021	autorizado
72	105140	301201010107745 0	oct-21	Avaluo	Judicial	4,316.55	345.32	230.22	431.65	4,000.00	690	509190	05.11.2021	autorizado
73	105140	301201010107745 0	oct-21	Elaboracion de planos (deslinde)	Otros Gastos	524.00	-	-	-	524.00	95405	509192	05.11.2021	autorizado
74	105140	301201010107745 0	oct-21	Derechos de registro publico	Otros Gastos	103.00	-	-	-	103.00	63041A388A0D	509194	05.11.2021	autorizado
75	103940	301201010110561 6	oct-21	Copias simples - Fideicomisos	Judicial	303.60	48.58	-	-	352.18	1046443	509640	05.11.2021	autorizado
76	105094	301201010106867 3	oct-21	Agua y Drenaje	Otros Gastos	6,717.00	-	-	-	6,717.00	F35A5B023To6	509731	05.11.2021	autorizado
77	103859	301201010105052 3	oct-21	Exhorto para notificar la cesión de derechos	Judicial	2,000.00	160.00	-	-	2,160.00	2287	510708	05.11.2021	autorizado
78	105694	301201010114098 2	oct-21	Exhorto para emplazar	Judicial	3,000.00	240.00	-	-	3,240.00	2290	510711	05.11.2021	autorizado
79	105752	301201010115112 3	oct-21	Exhorto para practicar notificaciones varias	Judicial	2,000.00	320.00	-	-	2,320.00	1426	510132	05.11.2021	autorizado
80	103940	301201010110561 6	oct-21	Copias certificadas - Testimonios	Judicial	100.00	16.00	10.67	10.00	95.33	8477	510091	05.11.2021	autorizado
81	104681	301001010182868 8	oct-21	Copias certificadas - Poderes	Judicial	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8528	510592	05.11.2021	autorizado
82	104681	301001010182868 8	oct-21	Copias certificadas - Poderes	Judicial	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8528	510592	05.11.2021	autorizado
83	105673	301201010114618 0	oct-21	Copias certificadas - Poderes	Judicial	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8528	510592	05.11.2021	autorizado
84	105673	301201010114618 0	oct-21	Copias certificadas - Poderes	Judicial	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8528	510592	05.11.2021	autorizado
85	50995	13628	oct-21	Copias certificadas - Poderes	Judicial	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8528	510592	05.11.2021	autorizado
86	50995	13628	oct-21	Copias certificadas - Poderes	Judicial	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8528	510592	05.11.2021	autorizado
87	105968	301201010117381 2	oct-21	Copias certificadas - Poderes	Judicial	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8528	510592	05.11.2021	autorizado
88	50995	13628	oct-21	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	75.00	12.00	8.00	7.50	71.50	8542	510908	05.11.2021	autorizado
89	104954	301201010103823 9	oct-21	Honorario Gestiones por Inscripción en RPP	Judicial	5,244.76	839.16	559.44	524.48	5,000.00	1964	510306	05.11.2021	autorizado
90	103914	301201010109511 4	oct-21	Honorario por escrituración PAE	Judicial	14,250.00	2,280.00	-	-	16,530.00	2071	510366	05.11.2021	autorizado
91	105264	301201010109357 2	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9626	510371	05.11.2021	autorizado
92	105405	301201010111028 5	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9626	510371	05.11.2021	autorizado
93	105542	301201010113105 9	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9626	510371	05.11.2021	autorizado
94	104819	301201010100820 8	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9626	510371	05.11.2021	autorizado
95	105891	301201010116556 0	oct-21	Avaluo	Judicial	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	9626	510371	05.11.2021	autorizado
96	104198	303001010250128 4	oct-21	Honorarios Juris-Vol	Judicial	2,000.00	320.00	213.33	200.00	1,906.67	12	510424	05.11.2021	autorizado
97	105682	301201010114662 8	oct-21	Traslado de dominio e impuestos	Otros Gastos	12,717.20	-	-	-	12,717.20	4463419	510586	05.11.2021	autorizado
98	104006	301201010115613 4	oct-21	Exhorto para publicar edictos de remate	Judicial	2,000.00	320.00	213.33	200.00	1,906.67	1895	510794	05.11.2021	autorizado
99	103950	301201010111341 2	oct-21	Exhorto para emplazar	Judicial	2,000.00	320.00	213.33	200.00	1,906.67	1603	511872	05.11.2021	autorizado
100	49883	4010	oct-21	Avalúo Rebeldía	Judicial	11,674.83	1,867.97	1,245.31	1,167.48	11,130.00	57	512090	05.11.2021	autorizado
101	105717	301201010114759 2	oct-21	Edictos - Emplazamiento	Judicial	10,570.52	1,691.28	-	-	12,261.80	14495	512125	05.11.2021	autorizado

Sub Total :	292,479.58
Iva :	32,396.73
Total Gastos	234,876.31

COMISION POR VENTA DEL PERIODO - PATRIMONIO

Comercializador	No. Crédito	Saldo Pesos	Precio de Venta	Valor Avalúo	% de Venta respecto al Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	SubTotal
Patrimonio	301201010113272 7	537,849.70	367,000.00	523,000.00	70%	6%	7,340.00	29,360.00
Patrimonio	301201010112636 4	587,518.29	288,000.00	360,000.00	80%	8%	5,760.00	28,800.00

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
oct-21	$58,160.00	9,305.60	67,465.60

DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2021

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisión por Administración	Patrimonio	19,812.77	6.972588	138,146.25
	Adamantine	-		-
	TOTALES	**19,812.77**		**138,146.25**

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisiones por Avances Judiciales	Patrimonio	25,597.49	6.972588	178,480.76
Gastos Cobranza		33,685.67		234,876.31
Excedentes de Liquidación		-		-
	TOTALES	**59,283.16**		**413,357.07**

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Seguros Vida	Patrimonio	12,337.88	6.972588	86,026.96
Seguros Daños		6,074.22		42,353.02
Derecho de Póliza	Patrimonio	-		
.	**TOTALES**	**18,412.10**		**128,379.98**

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
SWAP	Patrimonio	2,377.08	6.972588	16,574.39
GPI		-		-
.	**TOTALES**	**2,377.08**		**16,574.39**

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles	Patrimonio	9,675.83	6.972588	67,465.60
	TOTALES	**9,675.83**		**67,465.60**

TOTAL GENERAL	**109,560.94**		**763,923.29**

REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE OCTUBRE DE 2021

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
260,853.89	194,543,551.66	0.134%	1.621%	2006	**1-Noviembre**
334,743.91	190,954,323.94	0.175%	2.124%	2006	**1-Diciembre**
180,428.78	185,828,040.29	0.097%	1.171%	2007	**1-Enero**
471,563.80	184,075,463.99	0.605%	7.508%	2007	**1-Marzo**
1,531,359.60	172,762,591.60	0.886%	11.171%	2007	**1-Junio**
238,940.12	172,476,737.62	0.139%	1.675%	2007	**1-Septiembre**
624,444.20	165,227,156.14	0.378%	4.631%	2007	**1-Diciembre**
423,100.17	164,236,415.91	0.258%	3.136%	2008	**1-Enero**
1,998,968.11	154,004,460.55	1.298%	16.737%	2008	**1-Marzo**
1,149,960.26	151,623,028.32	0.758%	9.491%	2008	**1-Junio**
555,665.02	141,378,085.47	0.393%	4.820%	2008	**31-Agosto**
893,646.77	139,017,843.34	0.643%	7.993%	2008	**1-Septiembre**
603,374.56	125,510,751.81	0.481%	5.924%	2008	**31-Diciembre**
643,483.80	121,091,769.90	0.531%	6.567%	2009	**31-Enero**
949,514.19	115,631,213.39	0.821%	10.311%	2009	**31-Marzo**
433,659.17	106,642,583.01	0.407%	4.990%	2009	**30-Junio**
476,992.24	97,955,471.25	0.487%	6.002%	2009	**30-Septiembre**
575,359.90	85,944,807.66	0.669%	8.336%	2009	**31-Diciembre**
98,620.74	80,629,807.00	0.122%	1.478%	2010	**31-Enero**
431,421.37	78,460,935.71	0.550%	6.802%	2010	**31-Marzo**
234,979.55	73,082,547.55	0.322%	3.927%	2010	**30-Junio**
96,201.98	67,113,373.70	0.143%	1.734%	2010	**30-Septiembre**
190,947.27	61,219,324.96	0.312%	3.808%	2010	**31-Diciembre**
294,245.34	59,781,976.17	0.492%	6.069%	2011	**31-Enero**
221,425.21	56,935,656.47	0.389%	4.768%	2011	**31-Marzo**
578,787.39	52,837,906.17	1.095%	13.966%	2011	**30-Junio**
724,991.75	45,551,861.42	1.592%	20.863%	2011	**30-Septiembre**
109,821.34	42,146,202.13	0.261%	3.172%	2011	**31-Diciembre**
248,755.53	40,696,793.77	0.611%	7.587%	2012	**31-Enero**
18,261.86	38,031,113.62	0.048%	0.578%	2012	**31-Marzo**
148,080.56	35,429,661.36	0.418%	5.132%	2012	**30-Junio**
543,641.14	33,553,268.30	1.620%	21.272%	2012	**30-Septiembre**
146,553.62	32,453,759.26	0.452%	5.556%	2012	**31-Octubre**
27,562.33	32,013,044.76	0.086%	1.038%	2012	**30-Noviembre**
25,555.21	32,167,105.35	0.079%	0.958%	2012	**31-Diciembre**
14,910.58	31,385,529.56	0.048%	0.572%	2013	**31-Enero**
520,187.70	29,851,835.88	1.743%	23.036%	2013	**31-Marzo**
121,531.27	28,188,190.65	0.431%	5.298%	2013	**30-Junio**
100,180.14	26,580,419.39	0.377%	4.618%	2013	**30-Septiembre**
147,226.12	24,853,824.12	0.592%	7.345%	2013	**31-Diciembre**
272,294.65	24,471,696.74	1.113%	14.201%	2014	**31-Enero**
0.00	23,884,617.38	0.000%	0.000%	2014	**31-Marzo**
271,059.91	22,227,735.62	1.219%	15.656%	2014	**30-Junio**
153,694.52	20,859,034.49	0.737%	9.209%	2014	**30-Septiembre**
154,425.33	19,189,456.27	0.805%	10.096%	2014	**31-Diciembre**
0.00	18,485,142.44	0.000%	0.000%	2015	**31-Enero**
274,601.96	17,738,737.21	1.548%	20.243%	2015	**31-Marzo**
136,645.49	15,806,097.38	0.865%	10.882%	2015	**30-Junio**
759,895.36	15,159,927.37	5.013%	79.843%	2015	**30-Septiembre**
20,912.87	14,490,672.48	0.144%	1.746%	2015	**31 - Diciembre**
296,698.27	14,099,463.59	2.104%	28.390%	2016	**31 - Enero-2016**
685,032.64	12,808,614.57	5.348%	86.864%	2016	**31 - Marzo-2016**
502,679.71	12,279,855.58	4.094%	61.840%	2016	**30-Junio-2016**
115,128.83	11,568,085.26	0.995%	12.619%	2016	**30-Septiembre-2016**
209,880.21	10,962,763.16	1.914%	25.554%	2016	**31-Diciembre-2016**
1,303.44	11,233,941.52	0.012%	0.139%	2017	**31-Enero-2017**
140,192.36	10,956,849.39	1.279%	16.482%	2017	**28-Febrero-2017**
3,378.63	11,040,814.97	0.031%	0.368%	2017	**31-Marzo-2017**
200,862.43	10,604,636.22	1.894%	25.253%	2017	**30-Abril-2017**
24,050.56	10,634,767.53	0.226%	2.748%	2017	**31-Mayo-2017**
164,239.75	10,291,584.63	1.596%	20.924%	2017	**30-Junio-2017**
130,343.10	10,259,863.93	1.270%	16.357%	2017	**31-Julio-2017**
202,735.59	10,023,112.34	2.023%	27.163%	2017	**31-Agosto-2017**
48,435.86	9,658,528.00	0.501%	6.187%	2017	**30-Septiembre-2017**
43,967.40	9,390,961.95	0.468%	5.765%	2017	**31-Octubre-2017**
4,199.21	9,152,409.70	0.046%	0.552%	2017	**30-Noviembre-2017**
342,744.55	8,889,693.31	3.856%	57.455%	2017	**31-Diciembre-2017**
142,627.72	8,659,966.77	1.647%	21.656%	2018	**31-Enero-2018**
53,328.16	8,342,704.80	0.639%	7.946%	2018	**28-Febrero-2018**
453,203.41	8,027,537.90	5.646%	93.294%	2018	**31-Marzo-2018**
248,301.62	8,104,535.99	3.064%	43.638%	2018	**30-Abril-2018**
177,810.48	7,885,904.39	2.255%	30.678%	2018	**31-Mayo-2018**

REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE OCTUBRE DE 2021

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
582,202.43	7,788,405.74	7.475%	137.521%	2018	**30-Junio-2018**
412,663.08	7,788,405.74	5.298%	85.807%	2018	**31-Julio-2018**
564,438.06	7,661,299.23	7.367%	134.676%	2018	**31-Agosto-2018**
237,715.05	7,477,869.07	3.179%	45.577%	2018	**30-Septiembre-2018**
139,721.41	7,255,562.99	1.926%	25.720%	2018	**31-Octubre-2018**
66,519.94	7,226,832.70	0.920%	11.622%	2018	**30-Noviembre-2018**
146,041.13	6,910,986.97	2.113%	28.523%	2018	**31-Diciembre-2018**
21,793.84	7,102,594.62	0.307%	3.745%	2019	**31-Enero-2019**
113,426.67	6,982,233.72	1.625%	21.334%	2019	**28-Febrero-2019**
109,604.21	6,979,451.45	1.570%	20.561%	2019	**31-Marzo-2019**
149,769.58	6,979,451.45	2.146%	29.018%	2019	**30-Abril-2019**
65,760.06	6,833,333.45	0.962%	12.179%	2019	**31-Mayo-2019**
282,082.40	6,739,941.25	4.185%	63.559%	2019	**30-Junio-2019**
412,037.26	6,694,547.00	6.155%	104.775%	2019	**31-Julio-2019**
49,212.07	6,372,145.03	0.772%	9.672%	2019	**31-Agosto-2019**
282,071.44	6,356,139.09	4.438%	68.380%	2019	**30-Septiembre-2019**
300,696.06	6,232,363.54	4.825%	76.022%	2019	**31-Octubre-2019**
229,833.09	6,314,424.59	3.640%	53.575%	2019	**30-Noviembre-2019**
122,491.80	6,144,237.10	1.994%	26.729%	2019	**31-Diciembre-2019**
93,144.82	6,104,655.78	1.526%	19.927%	2020	**31-Enero-2020**
184,891.90	6,063,251.03	3.049%	43.399%	2020	**29-Febrero-2020**
288,632.39	6,090,899.16	4.739%	74.296%	2020	**31-Marzo-2020**
17,233.47	5,953,131.20	0.289%	3.530%	2020	**30-Abril-2020**
126,742.45	5,851,359.01	2.166%	29.324%	2020	**31-Mayo-2020**
117,087.96	5,916,920.17	1.979%	26.509%	2020	**30-Junio-2020**
131,387.82	5,822,850.10	2.256%	30.703%	2020	**31-Julio-2020**
388.90	5,713,219.39	0.007%	0.082%	2020	**31-Agosto-2020**
427,499.88	5,642,237.92	7.577%	140.227%	2020	**30-Septiembre-2020**
105,442.72	5,536,368.84	1.905%	25.407%	2020	**31-Octubre-2020**
78,841.74	5,481,586.28	1.438%	18.693%	2020	**30-Noviembre-2020**
166,847.31	5,423,152.53	3.077%	43.853%	2020	**31-Diciembre-2020**
120,212.11	5,397,683.77	2.227%	30.255%	2021	**31-Enero-2021**
199,934.46	5,282,271.16	3.785%	56.176%	2021	**28-Febrero-2021**
68,370.19	5,261,547.72	1.299%	16.757%	2021	**31-Marzo-2021**
4,089.19	5,257,943.57	0.078%	0.937%	2021	**30-Abril-2021**
151,494.94	5,180,794.06	2.924%	41.321%	2021	**31-Mayo-2021**
120,583.07	5,020,212.38	2.402%	32.953%	2021	**30-Junio-2021**
215,306.41	4,919,970.75	4.376%	67.192%	2021	**31-Julio-2021**
9,163.37	4,879,574.85	0.188%	2.277%	2021	**31-Agosto-2021**
186,392.93	4,678,522.21	3.984%	59.808%	2021	**30-Septiembre-2021**
110,196.68	4,556,169.15	2.419%	33.213%	2021	**31-Octubre-2021**

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL AL 31 DE OCTUBRE DE 2021
MXMACFW 06U

243 — 24,052,509.36

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPACHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO. EXPEDIENTE	JURISDICCIÓN	PRESENTACIÓN DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	INICIO ULTIMA ETAPA PROCESAL	APLICACION COBRANZA	FIDEICOMISO	SALDO CXC	MORA CXC	MONEDA	PRESCRIPCION	PROGRESO
0005242400072669	Adamantine Servicios	Hipotecaria MTxico	ILOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFO	ILOCALIZABLE	GRAFENO (ADAMANTINE)	ESPECIAL HIPOTECARI	JUZGADO VIGÉSIMO C	897/2011	DISTRITO FEDERAL	27/06/2011	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	21/10/2019	01/11/2021	F232017	463,362.55	146	UDIS	No	Misma etapa por bloque
13628	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	MANUEL LUEVANO LARRAG	EJECUTIVO MERCANTI	10	1427/2016	BAJA CALIFORNIA NOR	07/10/2016	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Habilitación de días y horas	Demandado	30/08/2019	01/11/2021	F232017	91,993.35	142	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
17919	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	JORGE ALBERTO MOLINA JIN	EJECUTIVO MERCANTI	7° mercantil	3174/2016	SIN INFORMACION	14/12/2016	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimiento	Demandado	24/06/2021	01/11/2021	F232017	68,674.68	93	UDIS	No	Misma etapa por bloque
18658	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JUAN CARLOS GONZALEZ DI	ORDINARIO MERCANT	ORAL MERCANTIL REG	SOM-536/2015	GUANAJUATO	10/12/2015	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Demandado	04/03/2020	01/11/2021	F232017	83,384.87	151	UDIS	No	Misma etapa por bloque
19308	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	NO SE CUENTA CON LA INFO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	30/06/2021	01/11/2021	F232017	47,778.63	9	UDIS	No	Retroceso
19599	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	CECILIA GUADALUPE GAMBO	SUMARIO CIVIL HIPOTI	2 CIVIL TLAJOMULCO	2297/2015	JALISCO	04/12/2015	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Citación para oír sentencia	Demandado	23/08/2016	01/11/2021	F232017	57,954.21	143	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
1998	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	ILOCALIZABLE	FABIAN MANUEL PEREZ ALV	SUMARIO CIVIL HIPOTI	CUARTO CIVIL	71/2016	SINALOA	15/10/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localización	Demandado	07/07/2021	01/11/2021	F232017	73,500.73	140	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
23818	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	VICTOR MANUEL GAMBOA	SUMARIO CIVIL HIPOTI	QUINTO CIVIL	00789/2017	SINALOA	02/08/2017	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación de Demanda	Demandado	21/03/2019	01/11/2021	F232017	130,545.68	124	UDIS	No	Misma etapa por bloque
24790	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	VICTOR MANUEL GAMBOA	SUMARIO CIVIL HIPOTI	4TO CIVIL	227/2019	QUERETARO	16/01/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	10/09/2019	01/11/2021	F232017	148,085.13	152	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
2528	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDAD	SIN VOLUNTAD DE PAGO	CECILIA GUADALUPE GAMBO	SUMARIO CIVIL HIPOTI	SEGUNDO	1134/2016	SINALOA	26/10/2016	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Audiencia de Remate en Primera Almoneda	Demandado	27/04/2021	01/11/2021	F232017	81,444.88	127	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3000000181145	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDAD	ILOCALIZABLE	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARI	36 CIVIL	136/2015	DISTRITO FEDERAL	12/02/2015	EJECUCIÓN CONVENIO JUDICIAL	Ejecución Convenio Judicial. Requerimiento	Demandado	01/08/2019	01/11/2021	F232017	111,719.70	38	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3000000183343	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARI	(CUAUHTEMOC) Juzga	543/2019	SIN INFORMACION	30/05/2019	EJECUCIÓN CONVENIO DE MEDIACIÓN	Ejecución Convenio De Mediación. Emplazamiento/Requerimiento	Demandado	05/04/2021	01/11/2021	F232017	50,381.45	45	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3000000190714	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	ALEJANDRO CASTRO OLVER	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		CONVENIO DE MEDIACIÓN	Convenio de Mediación. Inscrito	Reestructura	29/11/2019	01/11/2021	F232017	161,577.27	22	Pesos	No	Misma etapa por bloque
3000000194216	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		CONVENIO DE MEDIACIÓN	Convenio de Mediación. Inscrito	Reestructura	29/11/2019	01/11/2021	F232017	242,076.73	6	Pesos	No	Misma etapa por bloque
3000000194329	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DESEMPLEO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDAD	DESEMPLEO	ALEJANDRO CASTRO OLVER	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			DISTRITO FEDERAL		CONVENIO DE MEDIACIÓN	Convenio de Mediación. Inscrito	Reestructura	29/11/2019	01/11/2021	F232017	171,016.03	16	Pesos	No	Misma etapa por bloque
3000000195419	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		CONVENIO DE MEDIACIÓN	Convenio de Mediación. Inscrito	Reestructura	29/11/2019	01/11/2021	F232017	303,446.63	14	Pesos	No	Misma etapa por bloque
3000000196327	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		CONVENIO DE MEDIACIÓN	Convenio de Mediación. Inscrito	Reestructura	26/02/2021	01/11/2021	F232017	260,856.63	5	Pesos	No	Misma etapa por bloque
3010010101820446	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	ILOCALIZABLE	CONSULTORES JURIDICOS AF	ESPECIAL HIPOTECARI	70° CIVIL	735/2018	DISTRITO FEDERAL	02/08/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Efectivo por edictos	Demandado	12/10/2021	01/11/2021	F232017	32,754.94	128	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3010010101821220	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cr	ESPECIAL HIPOTECARI	67 CIVIL	71/2018	DISTRITO FEDERAL	02/02/2018	SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIADA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	08/10/2021	01/11/2021	F232017	65,862.67	132	UDIS	No	Avance
3010010101830346	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTR	SIN VOLUNTAD DE PAGO	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ORDINARIO CIVIL	15o CIVIL	488/2008	DISTRITO FEDERAL	14/05/2008	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimiento	Demandado	28/01/2019	01/11/2021	F232017	70,871.72	173	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3010010101835881	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	ILOCALIZABLE	NAVA ASCENCIO CONSULTO	ESPECIAL HIPOTECARI	7	290/2015	DISTRITO FEDERAL	06/04/2015	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Demandado	26/04/2021	01/11/2021	F232017	146,084.57	130	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3010010101837689	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	RENTADA	ILOCALIZABLE	angel guadalupe gonzalez cr	ORDINARIO CIVIL	58	1033/09	DISTRITO FEDERAL	03/08/2010	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/10/2021	01/11/2021	F232017	127,946.35	155	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3010010101839131	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTR	SIN VOLUNTAD DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cr	ESPECIAL HIPOTECARI	65	758/2017	DISTRITO FEDERAL	26/08/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	10/02/2020	01/11/2021	F232017	68,960.80	131	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3010010101850351	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	angel guadalupe gonzalez cr	ESPECIAL HIPOTECARI	14 CIVIL	1169/2017	DISTRITO FEDERAL	01/12/2017	SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIADA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	11/10/2021	01/11/2021	F232017	98,129.76	154	UDIS	No	Avance
3010010101851318	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O	RENTADA	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	MEJIA, TENORIO, VILLAÑAÑ	ESPECIAL HIPOTECARI	(QTAPALAPA) Juzgado	450/2017	DISTRITO FEDERAL	13/04/2021	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Admisorio	Demandado	14/04/2021	01/11/2021	F232017	70,478.20	122	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3010010101979572	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	RENAN ALVAREZ MONCAYO	ESPECIAL HIPOTECARI	(TIJUANA) Juzgado No	388/2020	BAJA CALIFORNIA NOR	26/02/2020	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localización	Demandado	11/08/2021	01/11/2021	F232017	74,525.09	128	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101004165	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	ILOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		MORA BAJA	Mora Baja	Mora Baja	01/01/1900	01/11/2021	F232017	113,157.24	5	UDIS	No	
3012010101004850	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARI	24 CIVIL	939/2017	DISTRITO FEDERAL	12/10/2017	SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable. Dictado	Demandado	02/03/2020	01/11/2021	F232017	79,617.20	144	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101007036	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	INNOVA CORPORATIVO JURI	ORDINARIO CIVIL	50° CIVIL	505/2008	DISTRITO FEDERAL	15/05/2008	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimiento	Demandado	27/10/2014	01/11/2021	F232017	89,580.88	173	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101007242	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	CORPORACIÓN PEÑA VÁZQU	ESPECIAL HIPOTECARI	56 CIVIL	1015/2017	DISTRITO FEDERAL	26/10/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	14/04/2021	01/11/2021	F232017	76,463.88	67	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101007333	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	CONSULTORES JURIDICOS AF	ESPECIAL HIPOTECARI	6	446/14	DISTRITO FEDERAL	02/06/2014	EJECUCIÓN CONVENIO JUDICIAL	Ejecución Convenio Judicial. Avalúos	Demandado	04/08/2021	01/11/2021	F232017	47,758.33	58	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101015427	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	ILOCALIZABLE	INTEGRATED LOGISTICS SUP	ESPECIAL HIPOTECARI	50 CIVIL	1985/2009	DISTRITO FEDERAL	28/09/2009	EJECUCIÓN CONVENIO JUDICIAL	Ejecución Convenio Judicial. Requerimiento	Demandado	26/01/2018	01/11/2021	F232017	246,369.35	130	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101016870	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	INVADIDA	ILOCALIZABLE	VICTOR HIDALGO HERNAND	ORDINARIO CIVIL	34° civil	1569/2009	ESTADO DE MEXICO	19/10/2009	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Demandado	02/12/2011	01/11/2021	F232017	68,491.08	150	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101017050	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTR	SIN VOLUNTAD DE PAGO	INNOVA CORPORATIVO JURI	ESPECIAL HIPOTECARI	(CUAUHTEMOC) Juzga	237/2020	SIN INFORMACION	12/03/2020	SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable. Dictado	Demandado	01/09/2021	01/11/2021	F232017	65,312.14	69	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101018892	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O	HABITADA (NO SE ENCONTR	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARI	10° DE LO CIVIL	1311/2018	SIN INFORMACION	11/12/2018	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación de Demanda	Demandado	13/01/2020	01/11/2021	F232017	66,318.50	98	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101019312	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O	HABITADA (NO SE ENCONTR	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	CORPORACIÓN PEÑA VÁZQU	ESPECIAL HIPOTECARI	41 DE LO CIVIL	1045/2017	DISTRITO FEDERAL	06/11/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Demandado	15/06/2021	01/11/2021	F232017	79,126.01	92	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101021730	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	ILOCALIZABLE	MIGUEL ANGEL ROMAN RAN	ORDINARIO MERCANT	3	309/17	JALISCO	17/03/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimiento	Demandado	08/10/2019	01/11/2021	F232017	117,676.53	89	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101024114	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O	HABITADA (NO SE ENCONTR	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARI	6° CIVIL	214/2018	DISTRITO FEDERAL	06/03/2018	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	05/08/2021	01/11/2021	F232017	85,444.72	127	UDIS	Ha prescrito	Retroceso
3012010101027000	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	INNOVA CORPORATIVO JURI	ESPECIAL HIPOTECARI	(CUAUHTEMOC) Juzga	59/2020	SIN INFORMACION	20/01/2020	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Demandado	16/08/2021	01/11/2021	F232017	60,530.20	40	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101028545	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	ILOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	13/12/2019	01/11/2021	F232017	56,047.79	30	UDIS	No	Retroceso
3012010101030301	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFO	JURISDICCIÓN VOLUNT	(CUAUHTEMOC) Juzga	601/2018	SIN INFORMACION	18/08/2018	JURISDICCIÓN VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	18/08/2021	01/11/2021	F232017	92,727.12	120	UDIS	Ha prescrito	Retroceso
3012010101036233	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	ILOCALIZABLE	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTI	17	189/2015	SIN INFORMACION	14/05/2015	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	13/09/2021	01/11/2021	F232017	72,066.70	116	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
3012010101036373	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	INTEGRATED LOGISTICS SUP	ESPECIAL HIPOTECARI	23 civil	490/2018	DISTRITO FEDERAL	22/05/2018	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	16/03/2021	01/11/2021	F232017	72,127.54	117	UDIS	Por prescribir	Retroceso
3012010101037744	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	BCL	ESPECIAL HIPOTECARI	34 CIVIL	1177/2016	DISTRITO FEDERAL	16/12/2016	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se ordena Emplazamiento por edictos	Demandado	28/08/2020	01/11/2021	F232017	67,974.25	123	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101038312	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	MANUEL LUEVANO LARRAG	ESPECIAL HIPOTECARI	25° DE LO CIVIL	653/2018	DISTRITO FEDERAL	28/06/2018	POR DEMANDAR	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Demanda	No demandado	20/01/2020	01/11/2021	F232017	80,487.19	157	UDIS	Ha prescrito	Retroceso
3012010101038601	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	DESPACHO JURIDICO CASTR	ESPECIAL HIPOTECARI	TERCERO CIVIL	442/2016	BAJA CALIFORNIA NOR	24/05/2016	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	09/07/2018	01/11/2021	F232017	103,496.68	99	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
3012010101040714	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARI	2 CIVIL	982/2017	DISTRITO FEDERAL	20/10/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	16/10/2019	01/11/2021	F232017	82,878.35	105	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101042140	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDAD	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	ANGELICA POZOS CRUZ	ESPECIAL HIPOTECARI	(CUAUHTEMOC) Juzga	93/2021	DISTRITO FEDERAL	10/03/2021	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Admisorio	Demandado	22/03/2021	01/11/2021	F232017	67,475.58	140	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101042900	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DESEMPLEO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDAD	DESEMPLEO	CORPORATIVO ALDECO LAB	ORDINARIO MERCANT	(PUERTO VALLARTA) J	538/2019	SIN INFORMACION	05/06/2019	SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable. Dictado	Demandado	31/08/2021	01/11/2021	F232017	108,285.01	53	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101042991	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	MIGUEL ANGEL ROMAN RAN	EJECUTIVO MERCANTI	1	532/14	JALISCO	19/05/2014	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimiento	Demandado	26/02/2020	01/11/2021	F232017	120,523.84	95	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101050358	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	horus ruiz aguilera	ESPECIAL HIPOTECARI	6 CIVIL	363/2018	SIN INFORMACION	30/05/2018	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimiento	Demandado	09/04/2021	01/11/2021	F232017	84,325.63	127	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101053618	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	NO SE CUENTA CON LA INFO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		NOTIFICACIÓN CESIÓN POR FEDATARIO	Notificación. Recepción de Acta	No demandado	31/10/2019	01/11/2021	F232017	154,136.17	133	UDIS	Ha prescrito	Retroceso
3012010101053774	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O	HABITADA POR DEMANDAD	ILOCALIZABLE	INNOVA CORPORATIVO JURI	ORDINARIO CIVIL	8 civil	1623/2009	DISTRITO FEDERAL	30/11/2009	EJECUCIÓN CONVENIO JUDICIAL	Ejecución Convenio Judicial. Requerimiento	Demandado	05/03/2015	01/11/2021	F232017	110,067.39	79	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101058344	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	PRESTADA	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	BCL	ESPECIAL HIPOTECARI	58 CIVIL	945/2017	DISTRITO FEDERAL	12/10/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimiento	Demandado	26/08/2020	01/11/2021	F232017	103,765.18	155	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101058609	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	FFR ASESORES, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARI	35 civil	490/2018	DISTRITO FEDERAL	22/05/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se ordena Emplazamiento por edictos	Demandado	26/10/2020	01/11/2021	F232017	84,804.90	120	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101060282	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDAD	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	CORPORATIVO ALDECO LAB	ORDINARIO CIVIL	2	549/2014	BAJA CALIFORNIA NOR	23/05/2014	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	05/06/2019	01/11/2021	F232017	152,613.30	125	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101063385	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	DESHABITADA	SIN VOLUNTAD DE PAGO	FFR ASESORES, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARI	45 civil	804/2018	DISTRITO FEDERAL	15/08/2018	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	24/11/2021	01/11/2021	F232017	85,548.01	131	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101063476	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	13/12/2019	01/11/2021	F232017	54,940.76	28	UDIS	No	Retroceso
3012010101068640	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	ILOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		MORA BAJA	Mora Baja	Mora Baja	01/01/1900	01/11/2021	F232017	38,303.05	4	UDIS	No	
3012010101068830	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	DESHABITADA	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ALEJANDRO CASTRO OLVER	ESPECIAL HIPOTECARI	30	78/2015	DISTRITO FEDERAL	26/01/2015	PAE	PAE. Remate	Inmueble PAE	08/08/2

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL AL 31 DE OCTUBRE DE 2021
MXMACFW 06U

243 | 24,052,509.36

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPACHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO. EXPEDIENTE	JURISDICCIÓN	PRESENTACIÓN DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	INICIO ULTIMA ETAPA PROCESAL	APLICACION COBRANZA	FIDEICOMISO	SALDO CXC	MORA CXC	MONEDA	PRESCRIPCION	PROGRESO
3012010101130085	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cr	ESPECIAL HIPOTECARI	69	284/2015	DISTRITO FEDERAL	20/10/2015	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación de Demanda	Demandado	13/10/2021	01/11/2021	F232017	78,348.10	145	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101130176	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	SOTO CORTES GUSTAVO	ESPECIAL HIPOTECARI	65 CIVIL	1072/2016	DISTRITO FEDERAL	18/11/2016	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	12/08/2021	01/11/2021	F232017	79,487.67	161	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101130523	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARI	319	919/2014	DISTRITO FEDERAL	18/08/2014	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Demandado	16/08/2019	01/11/2021	F232017	72,057.19	138	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101132495	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	angel guadalupe gonzalez cr	ESPECIAL HIPOTECARI	28 CIVIL	1054/2017	DISTRITO FEDERAL	07/11/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Efectivo por vía actuarial	Demandado	13/05/2021	01/11/2021	F232017	82,859.57	93	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101136298	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	angel guadalupe gonzalez cr	ESPECIAL HIPOTECARI	67 CIVIL	537/2018	SIN INFORMACION	12/06/2018	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	04/06/2021	01/11/2021	F232017	87,161.63	145	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101137635	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	angel guadalupe gonzalez cr	ESPECIAL HIPOTECARI	65	284/2015	DISTRITO FEDERAL	27/03/2015	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazamiento nuevo domicilio	Demandado	17/11/2020	01/11/2021	F232017	107,349.17	140	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101137783	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	IROEL DAVID JUAREZ DUART	ESPECIAL HIPOTECARI	35	29/18	DISTRITO FEDERAL	12/01/2018	SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIADA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	07/10/2021	01/11/2021	F232017	112,361.23	145	UDIS	No	Avance
3012010101138245	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	ILOCALIZABLE	ALEJANDRO CASTRO OLVER	ESPECIAL HIPOTECARI	62 Civil	309/2014	DISTRITO FEDERAL	10/04/2014	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localización	Demandado	22/10/2021	01/11/2021	F232017	60,627.74	144	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101138971	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	SOLIS & SALAS ABOGADOS, S	ESPECIAL HIPOTECARI	(CUAUHTEMOC) Juzga	553/2019	SIN INFORMACION	03/06/2019	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Apelación	Demandado	05/03/2021	01/11/2021	F232017	52,285.18	56	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101139318	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	INNOVA CORPORATIVO JURI	ESPECIAL HIPOTECARI	21 CIVIL	268/2018	DISTRITO FEDERAL	21/03/2018	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	04/10/2019	01/11/2021	F232017	71,345.31	135	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101140027	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	PEREA Y ARBALLO ABOGADO	ORAL CIVIL	(CHIHUAHUA) Morelos	1049/19	CHIHUAHUA	23/10/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	12/07/2021	01/11/2021	F232017	103,059.86	140	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101142056	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	SOTO CORTES GUSTAVO	ESPECIAL HIPOTECARI	08 CIVIL	794/2015	DISTRITO FEDERAL	09/09/2015	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimiento	Demandado	23/02/2016	01/11/2021	F232017	64,351.85	116	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101142429	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	SIN VOLUNTAD DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	30/06/2021	01/11/2021	F232017	77,046.54	8	UDIS	No	Retroceso
3012010101142544	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARI	41 CIVIL	212/2015	DISTRITO FEDERAL	09/03/2015	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimiento	Demandado	11/03/2021	01/11/2021	F232017	61,543.34	133	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101143278	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARI	58 CIVIL	11/2018	DISTRITO FEDERAL	08/01/2018	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	19/05/2021	01/11/2021	F232017	72,605.43	164	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101145356	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	INTEGRATED LOGISTICS SUPE	ESPECIAL HIPOTECARI	35° CIVIL	212/2015	DISTRITO FEDERAL	09/03/2015	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se ordena Emplazamiento por edictos	Demandado	12/03/2020	01/11/2021	F232017	84,546.00	128	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101145364	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	NO SE CUENTA CON LA INFO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	13/12/2019	01/11/2021	F232017	67,777.88	29	UDIS	No	Retroceso
3012010101145687	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cr	ESPECIAL HIPOTECARI	34 CIVIL	215/2018	DISTRITO FEDERAL	06/03/2018	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	04/08/2020	01/11/2021	F232017	102,140.17	123	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101146180	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	angel guadalupe gonzalez cr	ESPECIAL HIPOTECARI	34 CIVIL	1234-2017	DISTRITO FEDERAL	14/12/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	28/08/2020	01/11/2021	F232017	80,668.55	128	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101146420	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	ALEJANDRO CASTRO OLVER	ESPECIAL HIPOTECARI	50	273/2016	DISTRITO FEDERAL	30/03/2016	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazamiento nuevo domicilio	Demandado	13/08/2021	01/11/2021	F232017	71,729.93	149	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101146578	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARI	66 CIVIL	846/2017	DISTRITO FEDERAL	19/09/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Efectivo por edictos	Demandado	18/03/2021	01/11/2021	F232017	61,171.29	153	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101146925	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	RENTADA	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARI	11 CIVIL	1184/2017	DISTRITO FEDERAL	05/12/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	11/08/2021	01/11/2021	F232017	74,127.12	135	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101146982	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARI	12° CIVIL	1144/2017	DISTRITO FEDERAL	28/11/2017	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Citación para sir sentencia	Demandado	01/09/2021	01/11/2021	F232017	88,042.09	104	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
3012010101147196	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	INTEGRATED LOGISTICS SUPE	ESPECIAL HIPOTECARI	(CUAUHTEMOC) Juzga	633/2019	ESTADO DE MEXICO	04/07/2019	SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIADA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	28/05/2021	01/11/2021	F232017	78,663.86	109	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101147220	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	ALEJANDRO CASTRO OLVER	ESPECIAL HIPOTECARI	(CUAUHTEMOC) Juzga	195/2020	SIN INFORMACION	28/02/2020	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	08/04/2021	01/11/2021	F232017	72,973.31	122	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101147287	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	INTEGRATED LOGISTICS SUPE	ESPECIAL HIPOTECARI	64 civil	932/2018	SIN INFORMACION	26/09/2018	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	16/10/2020	01/11/2021	F232017	74,968.43	140	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101147303	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARI	19 CIVIL	11/2018	DISTRITO FEDERAL	08/01/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localización	Demandado	10/08/2021	01/11/2021	F232017	74,887.29	139	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101147394	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARI	10 CIVIL	779/2017	DISTRITO FEDERAL	28/08/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	03/03/2021	01/11/2021	F232017	79,856.93	120	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101147428	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O	HABITADA (NO SE ENCONTR	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	ALEJANDRO CASTRO OLVER	ESPECIAL HIPOTECARI	18	726/2017	DISTRITO FEDERAL	11/08/2017	SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable. Dictado	Demandado	15/10/2021	01/11/2021	F232017	72,685.31	119	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101147519	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O	HABITADA (NO SE ENCONTR	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	OPERADORA Y RECUPERACI	ESPECIAL HIPOTECARI	14	498/2018	DISTRITO FEDERAL	23/05/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazamiento nuevo domicilio	Demandado	24/11/2020	01/11/2021	F232017	74,020.45	137	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101147592	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DESEMPLEO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O	HABITADA (NO SE ENCONTR	DESEMPLEO	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARI	36 civil	992/2017	DISTRITO FEDERAL	23/10/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se ordena Emplazamiento por edictos	Demandado	18/08/2021	01/11/2021	F232017	65,378.37	61	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101147618	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	RENTADA	ILOCALIZABLE	OPERADORA Y RECUPERACI	ORDINARIO CIVIL	72	217/2014	DISTRITO FEDERAL	13/03/2014	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Demandado	09/04/2018	01/11/2021	F232017	74,210.68	136	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101147642	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O	HABITADA (NO SE ENCONTR	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	OPERADORA Y RECUPERACI	ORDINARIO CIVIL	18	275/2010	QUINTANA ROO	30/11/2010	PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	08/03/2021	01/11/2021	F232017	74,915.71	148	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101147774	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	CORPORACIÓN PEÑA VÁZQU	ESPECIAL HIPOTECARI	21 CIVIL	481/2018	DISTRITO FEDERAL	18/05/2018	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Demandado	29/04/2019	01/11/2021	F232017	95,044.27	91	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101148127	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ALEJANDRO FRANCISCO GONZALE	ESPECIAL HIPOTECARI	46 CIVIL	1008/2017	DISTRITO FEDERAL	25/10/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Demandado	25/10/2021	01/11/2021	F232017	91,651.38	136	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101150364	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	CORPORACIÓN PEÑA VÁZQU	ESPECIAL HIPOTECARI	34 CIVIL	1016/2017	DISTRITO FEDERAL	26/10/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	23/05/2019	01/11/2021	F232017	145,284.78	109	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101150398	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	I VICTOR HIDALGO HERNAND	ORDINARIO CIVIL	16	0074/2010	ESTADO DE MEXICO	19/01/2010	EJECUCIÓN CONVENIO JUDICIAL	Ejecución Convenio Judicial. Requerimiento	Demandado	09/04/2018	01/11/2021	F232017	85,018.94	125	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101150695	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	NO SE CUENTA CON LA INFO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	31/03/2020	01/11/2021	F232017	4,410.90	7	UDIS	No	Retroceso
3012010101150919	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	ILOCALIZABLE	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARI	60 civil	153/2015	DISTRITO FEDERAL	17/02/2015	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	17/05/2021	01/11/2021	F232017	85,018.94	125	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101151859	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	ILOCALIZABLE	SOTO CORTES GUSTAVO	ESPECIAL HIPOTECARI	1	1518/10	DISTRITO FEDERAL	18/11/2010	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	06/08/2019	01/11/2021	F232017	96,755.52	145	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101152014	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	CLAUDIO HERNANDEZ BAUT	ORDINARIO CIVIL	60 CIVIL	205/2008	OAXACA	07/02/2008	EJECUCIÓN CONVENIO JUDICIAL	Ejecución Convenio Judicial. Requerimiento	Demandado	19/03/2015	01/11/2021	F232017	75,972.40	75	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101153962	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARI	49° CIVIL	668/2017	DISTRITO FEDERAL	14/07/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimiento	Demandado	01/03/2021	01/11/2021	F232017	147,158.75	137	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101155512	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARI	6 CIVIL	727/2018	SIN INFORMACION	01/08/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazamiento nuevo domicilio	Demandado	17/11/2020	01/11/2021	F232017	140,491.21	119	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
3012010101155660	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTR	SIN VOLUNTAD DE PAGO	BERNARDO SANCHEZ VILLAN	ESPECIAL HIPOTECARI	32 CIVIL	846/2017	DISTRITO FEDERAL	19/09/2017	PAE	PAE. Remate	Inmueble PAE	17/09/2018	01/11/2021	F232017	61,286.35	154	UDIS	No	
3012010101156114	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARI	75	897/2014	DISTRITO FEDERAL	14/10/2014	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Aprobación de remate	Demandado	13/10/2021	01/11/2021	F232017	61,492.18	139	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101156148	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ALEJANDRO CASTRO OLVER	ESPECIAL HIPOTECARI	44	119/2015	DISTRITO FEDERAL	09/02/2015	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	21/10/2019	01/11/2021	F232017	60,263.27	128	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101156874	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	ALEJANDRO CASTRO OLVER	ESPECIAL HIPOTECARI	64	781/2017	DISTRITO FEDERAL	29/08/2017	SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIADA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	20/09/2021	01/11/2021	F232017	71,375.23	146	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101157518	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARI	37	737/2016	DISTRITO FEDERAL	12/08/2016	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazamiento nuevo domicilio	Demandado	22/09/2021	01/11/2021	F232017	87,902.84	144	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101157666	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	LIC. MARCO ANTONIO CORR	JURISDICCION VOLUN	3 CIVIL	1070/2015	SONORA		JURISDICCIÓN VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto nuevo domicilio	No demandado	13/09/2018	01/11/2021	F232017	114,309.04	119	UDIS	Por prescribir	Retroceso
3012010101159670	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	ILOCALIZABLE	ALEJANDRO CASTRO OLVER	ESPECIAL HIPOTECARI	35	884/2017	DISTRITO FEDERAL	02/10/2017	CONTESTACIÓN, PRUEBAS Y ALEGATOS	Citación para sir sentencia	Demandado	27/10/2020	01/11/2021	F232017	76,196.00	153	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101159746	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	ILOCALIZABLE	angel guadalupe gonzalez cr	ESPECIAL HIPOTECARI	23 CIVIL	961/2017	DISTRITO FEDERAL	17/10/2017	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	07/08/2020	01/11/2021	F232017	59,888.48	84	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101160181	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTR	SIN VOLUNTAD DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFO	PROCEDIMIENTO ADM	PAE		QUINTANA ROO	26/01/2018	PAE	PAE. Remate	Inmueble PAE	26/01/2018	01/11/2021	F232017	59,490.73	139	UDIS	No	
3012010101160215	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTR	SIN VOLUNTAD DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFO	NO SE CUENTA CON LA	PAE	PAE	SIN INFORMACION	17/09/2018	PAE	PAE. Remate	Inmueble PAE	17/09/2018	01/11/2021	F232017	60,874.63	147	UDIS	No	
3012010101160496	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	SOTO CORTES GUSTAVO	ESPECIAL HIPOTECARI	52	1041/2009	DISTRITO FEDERAL	26/05/2009	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	23/06/2021	01/11/2021	F232017	78,931.78	157	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101162500	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	30/06/2020	01/11/2021	F232017	76,532.90	22	UDIS	No	Retroceso
3012010101163193	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	ILOCALIZABLE	OPERADORA Y RECUPERACI	ORDINARIO CIVIL	22	25/2010	DISTRITO FEDERAL	06/01/2010	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Demandado	02/04/2018	01/11/2021	F232017	160,495.62	150	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3012010101165297	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	ILOCALIZABLE	angel guadalupe gonzalez cr	ESPECIAL HIPOTECARI	1 CIVIL	581/2018	SIN INFORMACION	21/06/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localización	Demandado	13/10/2021	01/11/2021	F232017	170,207.45	123	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101165677	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	CLAUDIO HERNANDEZ BAUT	ESPECIAL HIPOTECARI	32° CIVIL	1033/2017	DISTRITO FEDERAL	31/10/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Habilitación de días y horas	Demandado	23/11/2020	01/11/2021	F232017	85,511.35	153	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3012010101165685	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACIÓN TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTR	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	CLAUDIO HERNANDEZ BAUT	SUMARIO CIVIL HIPOTI	CUARTO CIVIL	1574/2014	SIN INFORMACION	29/01/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se