

MXMACCB 05-2U -FIDEICOMISO 247 / TRUST 247
REPORT DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2021
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED OCTOBER 1 FRST TO OCTOBER 31, 2021

	UDIs	Pesos 6.972588	Reestructuras Pesos	Total	
Cotización UDI / UDI Value:					
Resumen del Portafolio / Portfolio Summary					
1 Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	37,806,490.70	263,609,083.38	0.00	263,609,083.38	
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	145,342.92	1,013,416.30	0.00	1,013,416.30	
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	282,467.10	1,969,526.71	0.00	1,969,526.71	
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	140,768.98	981,524.10	0.00	981,524.10	
5 Reverso de Capital	0.01	0.07	0.00	0.07	
6 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	37,237,911.69	259,644,616.19	0.00	259,644,616.19	
Total de Aplicaciones del Período / Total Applications of the period					
7 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	145,342.92	1,013,416.30	0.00	1,013,416.30	
8 Pre-pagos de Principal / Prepayments	282,467.10	1,969,526.71	0.00	1,969,526.71	
9 Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	98,342.82	685,703.95	0.00	685,703.95	
10 Pago de Capital Diferido	0.00	0.00	0.00	0.00	
11 Quitas de Capital	35,331.02	246,348.65	0.00	246,348.65	
12 Monto Total de Aplicaciones de Principal / Total Principal	490,821.82	3,422,298.31	0.00	3,422,298.31	
13 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	398,342.49	2,777,478.07	0.00	2,777,478.07	
14 Intereses Moratorios / Past due Interest	0.00	0.00	0.00	0.00	
15 Comisión por Administración / Servicing Fee	96,046.68	669,693.93	0.00	669,693.93	
16 Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	0.00	0.00	0.00	0.00	
17 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Período / Swap Premium	49,931.89	348,154.50	0.00	348,154.50	
18 Seguro de vida aplicado / Life Insurance	19,174.30	133,694.49	0.00	133,694.49	
19 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	0.00	0.00	0.00	0.00	
20 Cargo por Cobranza / Collection Costs	17,089.48	119,157.90	0.00	119,157.90	
21 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
22 Cuota de Conservación / Conservation Fee	450.00	3,137.66	0.00	3,137.66	
23 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	83,224.13	580,287.54	0.00	580,287.54	
24 menos: Bonificaciones/Bonuses	257,693.62	1,796,791.44	0.00	1,796,791.44	
25 menos: Montos aplicados identificados en periodos ant./Applied Amounts Identified In Previous P	0.00	0.00	0.00	0.00	
26 menos: Quitas y Valorización de Udi's	92,062.54	641,914.19	0.00	641,914.19	
26 Total de Aplicaciones del Período / Total Applications of the Period	805,324.62	5,615,196.77	0.00	5,615,196.77	
Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage					
27 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Período / Swap Premium Collected	49,931.89	348,154.50	0.00	348,154.50	
28 Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (SHF)	14,070.70	98,109.21	0.00	98,109.21	
29 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	0.00	0.00	0.00	0.00	
30 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	14,070.70	98,109.21	0.00	98,109.21	
31 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	35,861.19	250,045.29	0.00	250,045.29	
Cargos del Período / Period expenses					
32 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	14,070.70	98,109.21	0.00	98,109.21	
33 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	24,121.74	168,190.98	0.00	168,190.98	
34 Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	29,877.27	208,321.89	0.00	208,321.89	
35 Cargo por Cobranza / Collection Costs	0.00	0.00	0.00	0.00	
36 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
37 Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
38 Gastos de Cobranza / Collection Expenses	28,299.31	197,319.43	0.00	197,319.43	
39 GPI Pagada / MI Paid	19,538.73	136,235.52	0.00	136,235.52	
40 Total de Cargos del Período / Total Expenses of the Period	115,907.76	808,177.03	0.00	808,177.03	
Seguros / Insurance					
41 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	19,174.30	133,694.49	0.00	133,694.49	
42 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	24,121.74	168,190.98	0.00	168,190.98	
43 Monto total de seguros / Net Insurance Amount	(4,947.44)	(34,496.48)	0.00	(34,496.48)	
Resumen Cuenta General / General Account Summary					
44 Total de Aplicaciones del Período / Total Applications of the Period	805,324.62	5,615,196.77	0.00	5,615,196.77	
45 Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	115,907.76	808,177.03	0.00	808,177.03	
46 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	83,224.13	580,287.54	0.00	580,287.54	
47 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	0.00	0.00	0.00	0.00	
48 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	
49 Recuperación GPI	0.00	0.00	0.00	0.00	
50 Pago adeudos Patrimonio (Flujo Ventas)	0.00	0.00	0.00	0.00	
51 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	606,192.74	4,226,732.20	0.00	4,226,732.20	
52 Cantidad Desembolsada por el IFC				0.00	
53 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	606,192.74	4,226,732.20		4,226,732.20	
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status					
	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
54 Al Corriente / Current	142	24.74%	7,113,312.63	7,050,906.47	18.93%
55 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	41	7.14%	2,145,604.41	2,132,838.28	5.73%
56 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	10	1.74%	490,647.87	488,355.10	1.31%
57 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	4	0.70%	203,740.05	202,911.71	0.54%
58 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	3	0.52%	167,672.37	167,418.08	0.45%
59 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	4	0.70%	183,722.10	183,219.83	0.49%
60 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	6	1.05%	290,087.45	289,503.18	0.78%
61 Más de 180 días / More than 180 days	364	63.41%	27,211,703.82	26,722,759.04	71.76%
62 Total	574	100.00%	37,806,490.70	37,237,911.69	100.00%

RESUMEN DE SALDOS		
	UDIS	PESOS
Saldo Inicial Anterior	37,806,490.70	263,609,083.38
(-) Liquidaciones por Conciliación	0.00	0.00
(+) Reactivación de crédito	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reestr	37,806,490.70	263,609,083.38
Créditos CCI	0.00	0.00
Saldo Inicial desp Reest.	37,806,490.70	263,609,083.38

RESUMEN DE SALDOS A FAVOR	
Saldo Inicial de Montos a Favor	6,155,715.90
(+) Desliz UDI	0.00
Reverso de Pago	0.00
(+) Montos Identificados no Aplicados del Período	580,287.54
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	1,091,322.74
(=) Saldo Final de Montos a Favor	5,644,680.70

RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN	
Saldo Inicial de Excedentes en Liquidación	610,011.55
(+) Excedentes en Liquidación del Período	0.00
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Período	0.00
(=) Saldo Final de Excedentes en Liquidación	610,011.55

	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
63 Número de Créditos / Number of Loans	197	377	210	364	574	83
64 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	9,875,011.56	27,362,900.13	10,515,152.65	26,722,759.04	37,237,911.69	6,254,292.04
65 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	26.52%	73.48%	28.24%	71.76%	100.00%	
66 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	41,431.72	22,901,089.31	71,759.54	22,870,761.49	22,942,521.03	
67 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	1,629.91	81,594.22	1,629.91	81,594.22	83,224.13	
68 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	25,759.11	10,930,596.93	46,666.98	10,909,689.06	10,956,356.04	
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
69 Proceso judicial / Foreclosure process		364	26,722,759.04			
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
70 Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		582	37,806,490.70			
71 Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		6	344,594.52			
72 Inmuebles Recuperados / REO's		2	140,768.98			
73 Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	0.00			
74 Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Elegible Loans/ Restructures)		0	0.00			
75 Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		574	37,237,911.69			
			Monto / Balance			
76 Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			(13,880,725.06)			
77 Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			43,492,203.73			

Héctor Miguel Tenorio Vignati
Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera
Director de Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

"IMPORTES EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	-
3	Producto Neto de Liquidación	-
Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
4	Prepago de Principal	152,614.11
5	Pago de Principal Programado	98,155.29
6	Principal Producto Neto de Liquidación	102,970.80
7	Pago de Capital Diferido	-
8	Quitas y Reversos de Capital	25,460.68
9	Monto total de Pago de Principal Cobrado	328,279.52
10	Intereses Ordinarios	108,341.53
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración Cobrada	26,540.32
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	21,273.88
15	Seguro de Vida Cobrado	13,699.27
16	Seguro de vida Pagado	-
17	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
18	Seguro de Daños y Contenidos Pagado (+ IVA)	-
19	Seguro de Desempleo	-
20	Seguro de Desempleo Pagado	-
21	Excedentes en Liquidación	-
22	Cargo por Cobranza	4,940.15
23	Cuota de Mantenimiento	-
24	Cuota de Conservación	375.00
25	Montos Recibidos Por Aplicar	-
26	Bonificaciones	39,905.66
27	Montos Aplicados identificados en Periodos Anteriores	-
28	menos: Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	11,805.93
29	Saldo a Favor SHF	16,259.21
30	Pago GPI	19,616.15
31	Monto de seguros pagados	24,521.94
32	Recuperación de GPI o SCV	-
33	Gastos Legales y de Cobranza	11,224.50
34	Comisión por Administración Pagada	30,164.64
35	Excedentes de Liquidaciones Anteriores	-
36	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
37	Gastos por revisión efectos fiscales	-
38	Compensaciones adeudo Patrimonio	-
39	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	349,951.65
40	Cantidad Desembolsada por el IFC	

DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2021

Valor de la UDI a la fecha de pago: 25-nov-21 7.020501

Calculo Comisión Superv Administradores				
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	% Comisión	Monto de Comisión UDIS	PESOS
Al Corriente	7,113,312.63	0.6500%	3,853.04	27,050.30
De 1 a 30 días	2,145,604.41	0.5720%	1,022.74	7,180.13
De 31 a 60 días	490,647.87	0.5720%	233.88	1,641.92
De 61 a 90 días	203,740.05	0.5720%	97.12	681.80
De 91 a 120 días	167,672.37	0.4160%	58.13	408.08
De 121 a 150 días	183,722.10	0.4160%	63.69	447.14
De 151 a 180 días	290,087.45	0.4160%	100.56	706.01
Más de 180 días	27,211,703.82	0.1000%	2,267.64	15,919.98
TOTALES	37,806,490.70		7,696.80	54,035.37

b) Fee sobre Inmuebles Recuperados

Saldo Inmuebles (UDIS)	% Comisión	Monto de Comisión
6,254,292.04	1.00%	36,590.22

c) Fee sobre gastos rechazados del periodo

Concepto de Gasto	Monto Total Rechazado	% Comisión	Monto de Comisión
Gasto de Cobranza	771.24	17.00%	131.11
Gastos de Venta	-		-
Avances Legales	17,999.98		3,060.00

d) Fee Venta de Inmuebles Administrador Maestro

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
oct-21	\$0.00	-	-

Monto Total de Comisión sin Iva 93,816.69

Monto Total de Comisión del Periodo (c/iva) 108,827.36

Comisión Administrador Maestro

Total Comisión del Periodo 93,816.69
 85% Comisión del Periodo 79,744.19
Total comisión cobrada (mas iva) 92,503.26

Pago adeudo García Alcocer

Total Comisión del Periodo 93,816.69
 15% Comisión del Periodo 14,072.50
Pago Total Adeudo García Alcocer 16,324.10

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2021

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

- En el mes de mayo se inicia nuevamente con la administración primaria de esta transacción por Patrimonio, estableciendo como base el 37.68% de cartera vigente, que representan 248 créditos con hasta tres mensualidades vencidas, el 2.88% (19 créditos) con morosidades entre cuatro y seis meses y por último el 59.42% como cartera vencida, esto es, 391 créditos con siete o más meses vencidos.
- Con base a lo anterior la cartera vigente (0 a 3 mv) se mantiene con 197 créditos, que representa un 34% del total, en comparación al mes de mayo 2020 donde se entregó la administración a Patrimonio, la cartera vigente se mantiene prácticamente en niveles estables, a pesar de la disminución de cuatro puntos porcentuales en dicho universo, esta disminución es esperada debido al comportamiento normal y cíclico de los Fideicomisos. Por otra parte, la cartera vencida cuenta con 377 créditos los cuales son el 66% del total, en resumen, la cartera vencida a nivel de créditos a aumentado un 4% con respecto a lo reportado al momento de la transición de esta cartera al Administrador Patrimonio, lo cual es indicador de una eficiente contención para al menos mantener los niveles de la cartera.
- La cobranza de este periodo presenta una importante recuperación en comparación con lo reportado al cierre de septiembre ya que la cobranza aplicada resulto por arriba en un 42% con respecto al promedio de \$3.94 mdp de los doce meses previos, destacando que se sitúa como valor máximo reportado durante el 2021. En consecuencia, el Flujo Final a Distribuir también presentó la misma recuperación, en este caso se reporta un 58% superior al promedio de flujo distribuido en el último año, el cual es de \$2.66 mdp, esto se traduce que para el mes de octubre se podrán distribuir flujos adicionales por arriba de \$1.56 mdp
- En el mes de septiembre, los intereses por pagar al IFC son de \$241,023.43 mismos que están calculados sobre un monto de \$31'099,798.24 a una tasa de interés del 9% anual.
- En este periodo de cobranza se estará abonando al adeudo que se tiene del pago de los Honorarios de García Alcocer un monto de \$16,324.10, mismos que deberán ser retenidos en la cuenta de este Fideicomiso, dando como un resultado un saldo pendiente de \$2'475,940.92

FECH. REPORTE DE PAGO	MONTO PAGADO ADEUD. GARCIA ALC.	SALDO ADEUDO GARCIA ALCOCER
25/11/2021	16,324.10	2,475,940.92
25/10/2021	16,390.23	2,492,265.03
27/09/2021	75,644.82	2,508,655.25
25/08/2021	220,966.10	2,584,300.07

- Durante el mes de octubre el Administrador Primario reporta la recuperación de cuatro Garantías por Incumplimiento (GPI) por un monto total de \$685,703.95 el cual se reporta en el rubro **9. Principal Producto Neto de Liquidaciones**

No. Crédito	Monto
20292	165,682.06
46012	162,659.32
38502	135,123.45
3857	222,239.12

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACIÓN

- En este periodo los gastos y comisiones a reembolsar para el administrador Patrimonio ascienden a \$197,319.43

PATRIMONIO		ADAMANTINE	
Concepto Gasto	Monto	Concepto Gasto	Monto
Comisión por Avance Procesal	\$18,560.00	Comisión por Avance Procesal	-
Judicial	\$150,098.40	Judicial	-
Otros Gastos	\$28,661.04	Otros Gastos	-
	\$197,319.43		-

- La cartera vencida de siete o más meses vencidos comprende de 364 créditos, representando el 63% de la cartera total. En términos generales este fideicomiso presenta un nivel de demanda del 79%, mientras que 78 créditos, que representan el 21%, aún no se tiene reportado un proceso legal iniciado o bien la demanda no se tienen como admitida (firme) por el juzgado, estos créditos presentan un promedio de 73 meses vencidos, teniendo el 53% de este universo en etapa Por Demandar, los cuales presentan un promedio de morosidad de 35 meses, es decir, que están por cumplirse tres años de que dichos créditos llegaron a moras de siete meses y no se ha presentado la demanda

Clasificación	Cuenta Créditos	Suma Saldo Final (udis)	% Particip.
Demandado	277	21,442,529.95	76%
Inmueble	1	57,663.68	0%
Reestructura	7	414,214.65	2%
Adjudicación por Tercero	1	59,681.16	0%
SubTotal Demandados	286	21,974,089.44	78%
No demandado	78	4,748,669.60	21%
Jurisdicción Voluntaria	16	1,215,597.85	21%
Notif. cesión por Fedatario	2	106,237.26	3%
Por Demandar	44	2,278,998.22	56%
Presentación de la Demanda	16	1,147,836.27	21%
Total general	364	26,722,759.04	100%

- Se están identificando un total de 30 créditos los cuales están clasificados como No Demandados y presentan morosidades superiores a los 108 meses vencidos (8 años), estos casos continúan sin demandarse, por lo cual se solicitará al administrador primario puedan dar una retroalimentación en específico de la problemática o la estrategia que se llevará a cabo para estos asuntos.

Crédito	CAUSA ATRASO	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	SALDO CXC	MORA CXC
10548	Cliente Con Empleo Formal Bajos Ingresos	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	70,512.09	110
13526	Sin Voluntad De Pago	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	58,234.10	116
13564	Otras Prioridades De Pago	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Presentación	No demandado	100,987.57	149
14097	Cliente Con Empleo Formal Bajos Ingresos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	83,547.93	153
14368	Disminución De Ingresos	Por Demandar	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Demanda	No demandado	64,870.19	133
14489	Disminución De Ingresos	Por Demandar	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Demanda	No demandado	89,083.92	126
1928	Otras Prioridades De Pago	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	68,006.48	131
19534	Aclaracion	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	53,028.98	117
1954	Disminución De Ingresos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	74,987.16	164
19600	Disminución De Ingresos	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	56,961.01	133
19641	Disminución De Ingresos	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Desechamiento	No demandado	60,230.48	171
20282	Disminución De Ingresos	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	89,286.24	147
20353	Otras Prioridades De Pago	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Desechamiento	No demandado	110,552.77	169
20453	Disminución De Ingresos	Por Demandar	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Demanda	No demandado	46,269.53	134
28625	Disminución De Ingresos	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	70,850.37	124
28653	Ilocalizable	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	74,009.36	158
33258	Otras Prioridades De Pago	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	67,361.31	133
34029	Otras Prioridades De Pago	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	73,283.36	149
34033	Disminución De Ingresos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión de J.V.	No demandado	73,283.36	149
3423	Cliente Con Empleo Formal Bajos Ingresos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión de J.V.	No demandado	75,638.97	153
34263	Sin Voluntad De Pago	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	73,853.17	137
3669	Disminución De Ingresos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión de J.V.	No demandado	74,906.59	140
3797	Ilocalizable	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Desechamiento	No demandado	62,348.78	137
3886	Disminución De Ingresos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	123,788.68	149
45846	Ilocalizable	Por Demandar	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	69,954.89	124
4707	Otras Prioridades De Pago	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Oficios de localización	No demandado	44,396.41	130
4721	Ilocalizable	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Desechamiento	No demandado	121,711.91	156
4725	Cliente Con Empleo Formal Bajos Ingresos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	117,107.05	131
4857	Otras Prioridades De Pago	Por Demandar	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Demanda	No demandado	62,922.51	137
4972	Disminución De Ingresos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	75,681.88	146

C) EVENTOS RELEVANTES RESPECTO A LOS INMUEBLES RECUPERADOS Y VENTAS

- Se reporta la recuperación de dos inmuebles con un saldo total de 140,768.98 udís.

No. Crédito	Admon	Originador	Estado	Saldo	Tipo
36845	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	EM	76,307.06	Adjudicación
45988	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	EM	64,461.92	Adjudicación

- Durante el mes de octubre no se reporta la venta de inmuebles.

- El cierre de octubre, el universo de inmuebles recuperados disponibles para su comercialización se mantiene con 83 inmuebles con un saldo total de 6'254,292.04 udís.

- El acumulado de inmuebles recuperados y ventas que se lleven a cabo durante el año 2021 es el siguiente:

Total Recuperaciones	Saldo Total de Recuperaciones	Total Ventas	PPNL
18	1,238,825.60	13	3,704,785.41

DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2021

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisión por Administración	Patrimonio	29,877.27	6.972588	208,321.89
	Adamantine (CCI)	-		-
TOTALES		29,877.27		208,321.89

Concepto	Tipo seguros	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Seguro de Vida	Patrimonio	19,052.62	6.972588	132,846.07
Seguro de Daños		5,069.12		35,344.90
Otros (seguros)		-		
TOTALES		24,121.74		168,190.98

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Gastos Cobranza / Avances Legales	Patrimonio	28,299.31	6.972588	197,319.43
		-		-
TOTALES		28,299.31		197,319.43

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles	Patrimonio	-	6.972588	
TOTALES		-		-

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
GPI		19,538.73	6.972588	136,235.52
GPI (periodos anteriores)		-		-
Swap		14,070.70		98,109.21
TOTALES		33,609.43		234,344.73

TOTAL GENERAL	115,907.76	808,177.03
----------------------	-------------------	-------------------

GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2021

No.	ADMIN	CRÉDITO	BURSA	# FACTURA	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	ID FACTURA	CONCEPTO DE GASTO	TIPO GASTO	FECHA CARGA	ESTATUS
1	Patrimonio	36927	MXMCCB 052 U	585	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ -	\$ -	\$ 2,320.00	509344	Exhorto para practicar notificaciones varias	Judicial	05.11.2021	autorizado
2	Patrimonio	45401	MXMCCB 052 U	2249	\$ 750.00	\$ 120.00	\$ -	\$ -	\$ 870.00	506594	Honorarios Cartas Notificación	Judicial	05.11.2021	autorizado
3	Patrimonio	3419	MXMCCB 052 U	7656	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -	\$ 928.00	505664	Actualización de certificación contable	Judicial	05.11.2021	autorizado
4	Patrimonio	10023	MXMCCB 052 U	7656	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -	\$ 928.00	505664	Actualización de certificación contable	Judicial	05.11.2021	autorizado
5	Patrimonio	4072	MXMCCB 052 U	7656	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -	\$ 928.00	505664	Actualización de certificación contable	Judicial	05.11.2021	autorizado
6	Patrimonio	23506	MXMCCB 052 U	1877	\$ 700.00	\$ 112.00	\$ -	\$ -	\$ 812.00	506634	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	05.11.2021	autorizado
7	Patrimonio	23695	MXMCCB 052 U	1877	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -	\$ 928.00	506634	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	05.11.2021	autorizado
8	Patrimonio	3010010101812450	MXMCCB 052 U	8245	\$ 100.00	\$ 16.00	\$ 10.67	\$ 10.00	\$ 95.33	507045	Copias certificadas - Testimonios	Judicial	05.11.2021	autorizado
9	Patrimonio	20120	MXMCCB 052 U	762582	\$ 269.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 269.00	504854	Certificado de gravamen	Judicial	05.11.2021	autorizado
10	Patrimonio	20120	MXMCCB 052 U	831029	\$ 448.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 448.00	504857	Cancelacion de gravamen/hipoteca	Otros Gastos	05.11.2021	autorizado
11	Patrimonio	20120	MXMCCB 052 U	831029	\$ 448.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 448.00	504859	Cancelacion de gravamen/hipoteca	Otros Gastos	05.11.2021	autorizado
12	Patrimonio	234008	MXMCCB 052 U	96005620018	\$ 539.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 539.00	505566	Certificado de gravamen	Judicial	05.11.2021	autorizado
13	Patrimonio	3010010101826906	MXMCCB 052 U	96096660104	\$ 539.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 539.00	505569	Certificado de gravamen	Judicial	05.11.2021	autorizado
14	Patrimonio	4829	MXMCCB 052 U	95142480204	\$ 539.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 539.00	505572	Certificado de gravamen	Judicial	05.11.2021	autorizado
15	Patrimonio	19582	MXMCCB 052 U	95872920127	\$ 539.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 539.00	505616	Certificado de gravamen	Judicial	05.11.2021	autorizado
16	Patrimonio	20444	MXMCCB 052 U	518	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ 53.33	\$ 50.00	\$ 476.67	506334	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	05.11.2021	autorizado
17	Patrimonio	3868	MXMCCB 052 U	1045840	\$ 1,664.96	\$ 266.39	\$ -	\$ -	\$ 1,931.35	506342	Copias simples - Fideicomisos	Judicial	05.11.2021	autorizado
18	Patrimonio	36898	MXMCCB 052 U	1045840	\$ 628.32	\$ 100.53	\$ -	\$ -	\$ 728.85	506342	Copias simples - Fideicomisos	Judicial	05.11.2021	autorizado
19	Patrimonio	34255	MXMCCB 052 U	70A868A9D94D	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	506445	Copias certificadas - Fideicomisos	Judicial	05.11.2021	autorizado
20	Patrimonio	45401	MXMCCB 052 U	1928288930DBA	\$ 150.00	\$ 24.00	\$ -	\$ -	\$ 174.00	506453	Copias certificadas - Fusiones	Judicial	05.11.2021	autorizado
21	Patrimonio	45401	MXMCCB 052 U	2371A5F8BC1	\$ 175.00	\$ 28.00	\$ -	\$ -	\$ 203.00	506455	Copias simples - Fusiones	Judicial	05.11.2021	autorizado
22	Patrimonio	46100	MXMCCB 052 U	797781	\$ 458.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 458.00	506538	Derechos de registro publico	Otros Gastos	05.11.2021	autorizado
23	Patrimonio	46100	MXMCCB 052 U	847812	\$ 67.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 67.00	506688	Derechos de registro publico	Otros Gastos	05.11.2021	autorizado
24	Patrimonio	3010010101856697	MXMCCB 052 U	142248	\$ 85.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 85.00	506704	Búsqueda expedientes archivo judicial	Judicial	05.11.2021	autorizado
25	Patrimonio	3010010101812534	MXMCCB 052 U	7705	\$ 550.00	\$ 88.00	\$ -	\$ -	\$ 638.00	506924	Certificación contable	Judicial	05.11.2021	autorizado
26	Patrimonio	14070	MXMCCB 052 U	7723	\$ 550.00	\$ 88.00	\$ -	\$ -	\$ 638.00	506977	Certificación contable	Judicial	05.11.2021	autorizado
27	Patrimonio	14367	MXMCCB 052 U	7731	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -	\$ 928.00	506985	Actualización de certificación contable	Judicial	05.11.2021	autorizado
28	Patrimonio	3720	MXMCCB 052 U	3354	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ 696.00	507020	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	05.11.2021	autorizado
29	Patrimonio	45401	MXMCCB 052 U	E4DCDC9024F	\$ 175.43	\$ 28.07	\$ -	\$ -	\$ 203.50	507076	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	05.11.2021	autorizado
30	Patrimonio	9827	MXMCCB 052 U	E4DCDC9024F	\$ 105.00	\$ 16.80	\$ -	\$ -	\$ 121.80	507076	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	05.11.2021	autorizado
31	Patrimonio	23133	MXMCCB 052 U	E4DCDC9024F	\$ 105.00	\$ 16.80	\$ -	\$ -	\$ 121.80	507076	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	05.11.2021	autorizado
32	Patrimonio	4778	MXMCCB 052 U	E4DCDC9024F	\$ 105.00	\$ 16.80	\$ -	\$ -	\$ 121.80	507076	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	05.11.2021	autorizado
33	Patrimonio	22111	MXMCCB 052 U	E4DCDC9024F	\$ 70.00	\$ 11.20	\$ -	\$ -	\$ 81.20	507076	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	05.11.2021	autorizado
34	Patrimonio	3010010101855665	MXMCCB 052 U	E4DCDC9024F	\$ 105.00	\$ 16.80	\$ -	\$ -	\$ 121.80	507076	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	05.11.2021	autorizado
35	Patrimonio	3010010101855665	MXMCCB 052 U	E4DCDC9024F	\$ 105.00	\$ 16.80	\$ -	\$ -	\$ 121.80	507076	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	05.11.2021	autorizado
36	Patrimonio	33212	MXMCCB 052 U	891	\$ 524.48	\$ 83.92	\$ 55.94	\$ 52.45	\$ 500.00	507094	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	05.11.2021	autorizado
37	Patrimonio	33206	MXMCCB 052 U	883	\$ 524.48	\$ 83.92	\$ 55.94	\$ 52.45	\$ 500.00	507110	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	05.11.2021	autorizado
38	Patrimonio	44489	MXMCCB 052 U	908	\$ 524.48	\$ 83.92	\$ 55.94	\$ 52.45	\$ 500.00	507145	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	05.11.2021	autorizado
39	Patrimonio	45401	MXMCCB 052 U	5AE785D1AA55	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	507155	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	05.11.2021	autorizado
40	Patrimonio	9827	MXMCCB 052 U	5AE785D1AA55	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	507155	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	05.11.2021	autorizado
41	Patrimonio	23133	MXMCCB 052 U	5AE785D1AA55	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	507155	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	05.11.2021	autorizado
42	Patrimonio	4778	MXMCCB 052 U	5AE785D1AA55	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	507155	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	05.11.2021	autorizado
43	Patrimonio	22111	MXMCCB 052 U	5AE785D1AA55	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	507155	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	05.11.2021	autorizado
44	Patrimonio	3010010101855665	MXMCCB 052 U	5AE785D1AA55	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	507155	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	05.11.2021	autorizado
45	Patrimonio	3010010101855665	MXMCCB 052 U	5AE785D1AA55	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	507155	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	05.11.2021	autorizado
46	Patrimonio	34255	MXMCCB 052 U	5AE785D1AA55	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	507155	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	05.11.2021	autorizado
47	Patrimonio	23497	MXMCCB 052 U	832382	\$ 87.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 87.00	507993	Derechos de registro publico	Otros Gastos	05.11.2021	autorizado
48	Patrimonio	4600	MXMCCB 052 U	832373	\$ 81.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 81.00	508292	Derechos de registro publico	Otros Gastos	05.11.2021	autorizado
49	Patrimonio	14462	MXMCCB 052 U	1050	\$ 2,163.99	\$ 346.24	\$ 230.83	\$ 216.40	\$ 2,063.00	508377	Copias simples - Fideicomisos	Judicial	05.11.2021	autorizado
50	Patrimonio	33212	MXMCCB 052 U	E8858A6AA16A	\$ 3,496.40	\$ 279.71	\$ 186.47	\$ 349.64	\$ 3,240.00	508561	Actualización de avaluo	Judicial	05.11.2021	autorizado
51	Patrimonio	36704	MXMCCB 052 U	9437	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	508650	Avaluo	Judicial	05.11.2021	autorizado
52	Patrimonio	41159	MXMCCB 052 U	9437	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	508650	Avaluo	Judicial	05.11.2021	autorizado
53	Patrimonio	3010010101816717	MXMCCB 052 U	9437	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	508650	Avaluo	Judicial	05.11.2021	autorizado
54	Patrimonio	3010010101817475	MXMCCB 052 U	9437	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	508650	Avaluo	Judicial	05.11.2021	autorizado
55	Patrimonio	3010010101817897	MXMCCB 052 U	9437	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	508650	Avaluo	Judicial	05.11.2021	autorizado
56	Patrimonio	20444	MXMCCB 052 U	7757	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -	\$ 928.00	508711	Actualización de certificación contable	Judicial	05.11.2021	autorizado
57	Patrimonio	36877	MXMCCB 052 U	832381	\$ 77.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 77.00	508742	Derechos de registro publico	Otros Gastos	05.11.2021	autorizado
58	Patrimonio	23710	MXMCCB 052 U	2712001	\$ 290.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 290.00	508876	Certificado de gravamen	Judicial	05.11.2021	autorizado
59	Patrimonio	19598	MXMCCB 052 U	FRN01176625	\$ 5,941.26	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,941.26	508953	Agua y Drenaje	Otros Gastos	05.11.2021	autorizado
60	Patrimonio	19598	MXMCCB 052 U	FRN01176624	\$ 2,500.53	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,500.53	508955	Impuesto Predial	Otros Gastos	05.11.2021	autorizado
61	Patrimonio	45445	MXMCCB 052 U	1590871	\$ 669.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 669.00	509047	Certificado de gravamen	Judicial	05.11.2021	autorizado
62	Patrimonio	3722	MXMCCB 052 U	4453	\$ 7,000.00	\$ 1,120.00	\$ -	\$ -	\$ 8,120.00	509091	Desalojo de vivienda	Otros Gastos	05.11.2021	autorizado
63	Patrimonio	3722	MXMCCB 052 U	4453	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	509091	Cargadores	Otros Gastos	05.11.2021	autorizado
64	Patrimonio	3722	MXMCCB 052 U	4453	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	509091	Cerrajerías	Otros Gastos	05.11.2021	autorizado
65	Patrimonio	3722	MXMCCB 052 U	4453	\$ 2,400.00	\$ 384.00	\$ -	\$ -	\$ 2,784.00	509091	Mudanzas	Otros Gastos	05.11.2021	autorizado
66	Patrimonio	23525	MXMCCB 052 U	4416	\$ 3,448.28	\$ 551.72	\$ -	\$ -	\$ 4,000.00	509093	Copias certificadas - Sentencia	Judicial	05.11.2021	autorizado
67	Patrimonio	20120	MXMCCB 052 U	9494	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	509104	Avaluo	Judicial	05.11.2021	autorizado
68	Patrimonio	41037	MXMCCB 052 U	9494	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	509104	Avaluo	Judicial	05.11.2021	autorizado
69	Patrimonio	4778	MXMCCB 052 U	C88E6A14AAB3	\$ 750.00	\$ 120.00	\$ 80.00	\$ 75.00	\$ 715.00	509320	Honorarios Cartas Notificación	Judicial	05.11.2021	autorizado
70	Patrimonio	24294	MXMCCB 052 U	5604	\$ 1,323.42	\$ 211.75	\$ -	\$ -	\$ 1,535.17	509478	Copias certificadas - Escritura	Judicial	05.11.2021	autorizado
71	Patrimonio	2567	MXMCCB 052 U	1055	\$ 6,000.00	\$ 960.00	\$ 640.00	\$ 600.00	\$ 5,720.00	509543	Sentencia	Comisión por Avance Procesal	05.11.2021	autorizado
72	Patrimonio	34255	MXMCCB 052 U	1046436	\$ 19.36	\$ 3.10	\$ -	\$ -	\$ 22.46	509632	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	05.11.2021	autorizado
73	Patrimonio	3010010101812450	MXMCCB 052 U	1046441	\$ 393.36	\$ 62.94	\$ -	\$ -	\$ 456.30	509637	Copias simples - Fideicomisos	Judicial	05.11.2021	autorizado
74	Patrimonio	34255	MXMCCB 052 U	1046441	\$ 267.52	\$ 42.80	\$ -	\$ -	\$ 310.32	509637	Copias simples - Fideicomisos	Judicial	05.11.2021	autorizado
75	Patrimonio	34255	MXMCCB 052 U	1046503	\$ 40.48	\$ 6.48	\$ -	\$ -	\$ 46.96	509864	Copias simples - Poderes	Judicial	05.11.2021	autorizado
76	Patrimonio	3010010101812450	MXMCCB 052 U	1046507	\$ 18.48	\$ 2.96	\$ -	\$ -	\$ 21.44	509870	Copias simples - Testimonios	Judicial	05.11.2021	autorizado
77	Patrimonio	19560	MXMCCB 052 U	1227	\$ 6,325.00	\$ 1,012.00	\$ -	\$ -	\$ 7,337.00	509944	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	05.11.2021	autorizado
78	Patrimonio	14245	MXMCCB 052 U	2291	\$ 2,000.00	\$ 300.00	\$ -	\$ -	\$ 2,300.00	510712	Exhorto para emplazar	Judicial	05.11.	

REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE OCTUBRE DE 2021

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
2,227,861.64	186,014,639.00	1.198%	15.358%	2005	1-Noviembre
857,453.60	185,008,612.68	0.463%	5.706%	2005	1-Diciembre
371,366.76	97,674,204.94	0.380%	4.659%	2006	1-Enero
977,060.76	179,243,440.86	0.545%	6.741%	2006	enero-00
1,915,032.95	173,950,325.69	1.101%	14.041%	2006	1-Junio
1,532,896.38	167,650,503.72	0.914%	11.541%	2006	1-Septiembre
2,052,453.69	158,357,929.22	1.296%	16.711%	2006	1-Diciembre
1,083,463.60	156,452,370.23	0.693%	8.634%	2007	1-Enero 07
936,139.43	153,910,667.38	0.608%	7.548%	2007	1-Marzo 07
1,988,351.73	147,772,264.75	1.346%	17.397%	2007	1-Junio 07
2,172,829.51	141,633,256.19	1.534%	20.045%	2007	1-Sept 07
1,156,535.35	135,883,758.50	0.851%	10.705%	2007	1-Diciembre 07
1,196,629.36	134,504,769.24	0.890%	11.214%	2008	1-Enero 08
985,844.03	130,665,547.70	0.754%	9.439%	2008	1-Marzo 08
958,803.44	127,760,869.61	0.750%	9.387%	2008	1-Junio 08
875,037.90	118,955,560.91	0.736%	9.193%	2008	30-Septiembre 08
1,389,860.77	111,437,516.26	1.247%	16.037%	2008	31-Diciembre 08
787,506.69	109,601,186.59	0.719%	8.971%	2009	31-Enero 09
1,064,567.86	105,205,558.68	1.012%	12.842%	2009	31-Marzo 09
1,532,489.29	100,042,740.69	1.532%	20.013%	2009	30-Junio- 09
561,402.78	95,186,003.08	0.590%	7.312%	2009	30-Septiembre- 09
948,553.33	91,130,286.83	1.041%	13.231%	2009	31-Diciembre- 09
296,583.75	89,956,361.02	0.330%	4.029%	2010	31-Enero- 10
406,931.22	89,550,164.51	0.454%	5.591%	2010	31-Marzo- 10
674,123.90	85,183,889.61	0.791%	9.921%	2010	30-Junio- 10
1,340,363.22	79,591,566.61	1.684%	22.190%	2010	30-Septiembre- 10
571,645.79	73,203,145.42	0.781%	9.784%	2010	31-Diciembre- 10
360,055.45	71,838,986.35	0.501%	6.183%	2011	28-Febrero- 11
308,500.89	69,903,291.64	0.441%	5.426%	2011	31-Marzo- 11
237,148.70	65,920,486.39	0.360%	4.403%	2011	30-Junio- 11
568,281.61	61,857,763.57	0.919%	11.599%	2011	30-Septiembre-11
738,640.57	58,686,222.84	1.259%	16.194%	2011	31-Diciembre- 11
266,528.30	58,717,127.14	0.454%	5.585%	2012	31-Enero- 12
699,082.79	56,015,279.26	1.248%	16.048%	2012	31-Marzo- 12
552,856.69	53,874,843.39	1.026%	13.034%	2012	30-Junio-12
457,761.87	51,022,629.05	0.897%	11.314%	2012	30-Septiembre-12
381,700.78	50,020,912.02	0.763%	9.551%	2012	diciembre-12
28,223.20	50,026,890.10	0.056%	0.679%	2013	31-Enero-13
1,739,469.43	48,826,192.69	3.563%	52.207%	2013	31-Marzo-13
480,536.49	46,311,516.99	1.038%	13.187%	2013	30-Junio-13
402,602.74	44,635,725.65	0.902%	11.377%	2013	30-Septiembre-13
612,375.38	42,584,416.08	1.438%	18.689%	2013	31-Diciembre-13
370,091.33	41,982,959.00	0.882%	11.107%	2014	31-Enero-14
332,963.81	41,397,871.45	0.804%	10.090%	2014	31-Marzo-14
72,886.05	39,356,580.00	0.185%	2.245%	2014	30-Junio-14
226,526.63	38,076,783.77	0.595%	7.377%	2014	30-Septiembre-14
685,687.44	36,469,105.13	1.880%	25.048%	2014	31-Diciembre-14
540,567.77	36,035,317.22	1.500%	19.563%	2015	31-Enero-15
243,554.08	35,066,569.54	0.695%	8.660%	2015	31 -Marzo-15
187,304.77	33,458,124.04	0.560%	6.929%	2015	30-Junio-15
304,950.52	31,787,691.45	0.959%	12.139%	2015	30-Septiembre-15
642,421.97	29,735,705.80	2.160%	29.239%	2015	31-Diciembre-15
379,024.77	29,413,949.29	1.289%	16.607%	2016	31-Enero-16
246,204.53	28,934,464.46	0.851%	10.703%	2016	31-Marzo-16
471,308.46	27,385,862.59	1.721%	22.723%	2016	30-Junio-16
466,504.41	26,551,366.41	1.757%	23.245%	2016	30-Septiembre-16
593,777.73	25,325,158.35	2.345%	32.063%	2016	31-Diciembre-16
316,242.19	25,477,221.20	1.241%	15.955%	2017	31-Enero-17
210,728.44	24,923,415.00	0.846%	10.631%	2017	31-Marzo-17
362,089.93	23,690,396.56	1.528%	19.964%	2017	30-Junio-17
213,823.38	22,487,218.62	0.951%	12.026%	2017	30-Septiembre-17
65,516.43	21,390,812.66	0.306%	3.738%	2017	31-Diciembre-17
18,314.93	21,428,718.02	0.085%	1.030%	2018	31-Enero-2018
129,319.77	20,642,178.31	0.626%	7.782%	2018	31-Marzo-2018
159,955.18	19,514,705.36	0.820%	10.292%	2018	30-Junio-2018
129,022.03	17,849,087.91	0.723%	9.027%	2018	30-Septiembre-2018
249,216.59	17,229,588.66	1.446%	18.807%	2018	31- Diciembre-2018
129,656.00	16,866,635.74	0.769%	9.625%	2019	31- Enero-2019
84,819.61	16,803,137.76	0.505%	6.228%	2019	28-Febrero-2019
93,949.73	16,603,028.75	0.566%	7.006%	2019	31-Marzo-2019
161,670.82	16,257,770.45	0.994%	12.608%	2019	30-Abril-2019
64,957.50	15,973,700.17	0.407%	4.990%	2019	31-Mayo-2019
104,673.62	15,558,187.94	0.673%	8.379%	2019	30-Junio-2019
43,726.45	14,916,815.70	0.293%	3.575%	2019	31-Julio-2019
84,367.20	14,406,000.64	0.586%	7.259%	2019	31-Agosto-2019
99,295.82	13,958,664.43	0.711%	8.878%	2019	30-Septiembre-2019
76,169.78	13,747,303.67	0.554%	6.855%	2019	31-October-2019
0.00	13,486,704.62	0.000%	0.000%	2019	30- Noviembre-2019
86,116.70	13,085,574.83	0.658%	8.189%	2019	31- Diciembre-2019
62,486.22	12,839,416.64	0.487%	5.999%	2020	31- Enero-2020
3,168.60	12,638,902.13	0.025%	0.301%	2020	29-Febrero-2020
0.00	12,409,943.08	0.000%	0.000%	2020	31-Marzo-2020
863,227.66	13,819,861.69	6.246%	106.902%	2020	30-Abril-2020
5,066.26	13,463,639.63	0.038%	0.452%	2020	31-Mayo-2020
2,870.07	13,216,163.49	0.022%	0.261%	2020	30-Junio-2020
196,984.43	12,859,915.68	1.532%	20.012%	2020	31-Julio-2020
264,623.77	12,318,026.42	2.148%	29.054%	2020	31-Agosto-2020
382,691.44	11,891,994.22	3.218%	46.241%	2020	30-Septiembre-2020
97,931.06	11,864,782.35	0.825%	10.367%	2020	31-October-2020
62,426.53	11,913,650.96	0.524%	6.472%	2020	30- Noviembre-2020
294,284.96	11,588,176.89	2.540%	35.113%	2020	31- Diciembre-2020
4,157.84	11,368,251.68	0.037%	0.440%	2021	31- Enero-2021
117,056.39	11,094,729.97	1.055%	13.422%	2021	28-Febrero-2021
307,679.15	10,896,460.54	2.824%	39.674%	2021	31-Marzo-2021
208,046.50	10,909,890.51	1.907%	25.443%	2021	30-Abril-2021
165,411.52	10,749,971.79	1.539%	20.110%	2021	31-Mayo-2021
96,293.60	10,686,720.98	0.901%	11.365%	2021	30-Junio-2021
252,358.70	10,390,337.54	2.429%	33.372%	2021	31-Julio-2021
113,623.44	10,231,357.52	1.111%	14.171%	2021	31-Agosto-2021
124,885.91	5,142,949.00	2.428%	33.364%	2021	30-Septiembre-2021
282,467.10	9,875,011.56	2.860%	40.275%	2021	31-October-2021

REESTRUCTURAS DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2021

Reestructuras Junio 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2017	21019	73,694.06	3000000186252	71,601.19	890.01	841	120	30,686.23	21/06/2017	Patrimonio	HCyC
01/07/2017	14108	73,904.09	3000000186423	64,379.36	800.24	756	120	27,591.15	23/06/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Abril 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/05/2017	9832	71,920.17	3000000184853	88,802.36	872.00	812.00	180	37,269.35	20/04/2017	Patrimonio	HCyC
01/05/2017	14096	62,965.54	3000000184993	62,783.01	780.40	738.00	120	26,907.00	19/04/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Marzo 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/04/2017	4982	57,557.53	3000000184559	53,674.73	667.18	631.00	120	23,003.46	24/03/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Febrero17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/03/2017	36822	59,700.89	3000000183464	50,745.42	630.77	596.00	120	21,748.03	13/02/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Enero 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/02/2017	13521	88,456.12	3000000181178	149,669.89	1,469.69	1,368.00	180	36,746.45	24/11/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	36693	63,432.25	3000000177045	71,375.50	707.84	652.00	180	30,589.50	25/05/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	3733	55,840.83	3000000178629	63,349.28	628.24	579.00	180	2,723.39	18/08/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	36704	65,050.35	3000000182659	82,151.62	1,021.16	965.00	120	35,207.83	09/01/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Noviembre 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/12/2016	4872	61,473.24	3000000180810	75,396.06	747.71	689.00	180	31,459.26	19/10/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Octubre 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/11/2016	2182	73,333.34	3000000181688	65,652.66	816.07	771.00	120	25,893.25	15/11/2016	Patrimonio	HCyC
01/11/2016	2495	65,081.78	3000000181900	52,882.51	657.34	621.00	120	22,663.93	23/11/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Septiembre 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/10/2016	23694	59,498.03	3000000180619	73,696.06	730.85	674.00	180	31,584.03	10/10/2016	Patrimonio	HCyC
01/10/2016	23528	53,422.06	3000000180438	46,638.58	584.27	548.00	120	19,987.96	04/10/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Agosto 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/09/2016	38485	68,082.80	3000000179370	60,569.77			180	25,958.47	23/08/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Julio 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/08/2016	14412	100,261.60	3000000178279	100,263.50			60	42,970.07	13/07/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	22101	82,074.14	3000000177772	71,624.11			180	30,875.94	20/07/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	24753	104,099.59	3000000177825	103,182.93			120	30,696.05	29/06/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	21010	71,438.64	3000000178528	72,043.86			120	44,221.26	30/06/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Junio 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2016	36705	61,169.45	3000000176988	53,543.29	530.99	489.38	180	22,947.13	16/05/2016	Patrimonio	HCyC
01/07/2016	21455	78,036.14	3000000176895	64,683.00	641.47	559.20	180	27,721.29	20/04/2016	Patrimonio	HCyC
01/07/2016	3010010101821998	173,572.89	3000000176876	185,383.22	2,322.42	2,147.34	120	46,345.81	22/04/2016	Patrimonio	HSC

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPECHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO EXPEDIENTE	JURISDICCION	PRESENTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	INICIO ULTIMA ETAPA PROCESAL	APLICACION COBRANZA	FIDECOMISO	SALENDO CXC	MORA CXC	PRESCRIPCION	PROGRESO
10023	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	PROBLEMAS DE SALUD	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	PROBLEMAS DE SALUD	VICTOR MANUEL GAMBIA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	TERCERO CIVIL	936/2017	SINALOA	31/08/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia, Requerimiento	Demandado	07/12/2018	05/11/2021	05/11/2021	73,877.53	61	No	Misma etapa por bloque
10051	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DESCUOLAZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DESCUOLAZABLE	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	ESPECIAL HIPOTECARIO	1 CIVIL	0074/2018	SINALOA	13/07/2018	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	27/08/2020	03/11/2021	03/11/2021	90,955.71	132	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
10075	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	VICTOR MANUEL GAMBIA HERNANDEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	TERCERO CIVIL	378/2018	SINALOA	06/03/2018	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda, Presentacion	Demandado	23/01/2019	03/11/2021	03/11/2021	21,864.39	154	No	Misma etapa por bloque
10091	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DESCUOLAZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS	CECILIA GUADALUPE GAMBIA HERNANDEZ	ORDINARIO CIVIL	1004/09	SINALOA	04/08/2009	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia, Requerimiento	Demandado	03/01/2019	03/11/2021	03/11/2021	21,864.39	154	No	Misma etapa por bloque	
10040	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		MORA BAJA	Mora Baja	Demandado	03/01/2000	03/11/2021	03/11/2021	53,255.07	4	No	Misma etapa por bloque
10042	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DESCUOLAZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DESCUOLAZABLE	DESPACHO JURISTICO SUPLENTE CRUZ ABOGADOS SC	JURISDICCION VOLUNTARIA	2	302/2018	SINALOA	15/02/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia, Presentacion	Demandado	03/01/2020	03/11/2021	03/11/2021	100,987.57	149	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
10042	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DESCUOLAZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DESCUOLAZABLE	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	4 CIVIL	148/2018	SINALOA	31/01/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Apelación	Demandado	16/03/2021	03/11/2021	03/11/2021	58,061.64	31	No	Avance
10046	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS INGRES	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(JULIAN) Juzgado Sect 130/2020	27/2020	SIN INFORMACION	28/01/2020	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento, Cita para emplazar	Demandado	04/09/2020	03/11/2021	03/11/2021	59,993.73	89	No	Misma etapa por bloque
10048	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS INGRES	CECILIA GUADALUPE GAMBIA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	272/2018	SINALOA	28/02/2018	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda, Presentacion	Demandado	12/09/2019	03/11/2021	03/11/2021	70,512.89	110	Por prescribir	Misma etapa por bloque
10048	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS INGRES	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		FOR DEMANDAR	Por Demandar, Solicita De Testimonio	Demandado	14/07/2021	03/11/2021	03/11/2021	53,558.09	6	No	Retrosceso
13322	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O RENTADA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS INGRES	ROBLES PAVAN Y ASOCIADOS S.C	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SEXTO CIVIL	1211/2017	SINALOA	06/11/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia, Avalios	Demandado	07/09/2021	03/11/2021	03/11/2021	57,236.44	104	No	Misma etapa por bloque
13326	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS INGRES	CECILIA GUADALUPE GAMBIA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	PRIMERO CIVIL	1316/2017	SINALOA	06/11/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento, Se gira exhorto de emplazamiento	Demandado	11/09/2018	03/11/2021	03/11/2021	56,122.80	92	No	Misma etapa por bloque
13326	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	VICTOR MANUEL GAMBIA HERNANDEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	TERCERO CIVIL	378/2018	SINALOA	06/03/2018	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda, Presentacion	Demandado	23/01/2019	03/11/2021	03/11/2021	58,234.50	136	Por prescribir	Misma etapa por bloque
13331	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS INGRES	CECILIA GUADALUPE GAMBIA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(JULIAN) Juzgado Cuart 39/2020	39/2020	SIN INFORMACION	10/01/2020	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento, Se gira exhorto de emplazamiento	Demandado	01/09/2021	03/11/2021	03/11/2021	50,336.95	44	No	Misma etapa por bloque
13334	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	PROCESO DEMANDA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	CECILIA GUADALUPE GAMBIA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	CUARTO CIVIL	0089/2017	SINALOA	22/08/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia, Requerimiento	Demandado	09/08/2021	03/11/2021	03/11/2021	68,342.92	90	No	Misma etapa por bloque
13356	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	DESPACHO JURISTICO SUPLENTE CRUZ ABOGADOS SC	JURISDICCION VOLUNTARIA	2	302/2018	SINALOA	15/02/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia, Presentacion	Demandado	03/01/2020	03/11/2021	03/11/2021	100,987.57	149	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
13862	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DESCUOLAZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	RENTADA	DESCUOLAZABLE	TANIA ROCIO TORRES ROSALES	ORDINARIO CIVIL	1138/2012	042/2012	BAJA CALIFORNIA NORTE	02/10/2012	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia, Avalios	Demandado	15/04/2021	03/11/2021	03/11/2021	114,555.79	132	No	Misma etapa por bloque
14057	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DESCUOLAZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DESCUOLAZABLE	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADORA DE	JURISDICCION VOLUNTARIA	IA (PA) Juzgado Primer 18/2020	18/2020	SIN INFORMACION	05/09/2020	JURISDICCION VOLUNTARIA	Justificación Voluntaria, Conclusión de I.V.	Demandado	19/10/2020	03/11/2021	03/11/2021	63,413.52	13	No	Retrosceso
14075	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		FOR DEMANDAR	Por Demandar, Solicita De Testimonio	Demandado	30/10/2020	03/11/2021	03/11/2021	63,511.98	34	No	Retrosceso
14095	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DESCUOLAZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DESCUOLAZABLE	VICTOR MANUEL GAMBIA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	PRIMERO CIVIL	935/2017	SINALOA	31/08/2017	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Contestación y/o Reconocimiento	Demandado	07/06/2018	03/11/2021	03/11/2021	77,898.51	99	Por prescribir	Misma etapa por bloque
14097	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS INGRES	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADORA DE	JURISDICCION VOLUNTARIA	PRIMERO	178/2017	SINALOA	05/09/2017	JURISDICCION VOLUNTARIA	Justificación Voluntaria, Notificación por edictos	Demandado	10/07/2018	03/11/2021	03/11/2021	83,547.93	153	Ha prescrito	Retrosceso
14116	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS INGRES	VICTOR MANUEL GAMBIA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(JULIAN) Juzgado Sect 132/2019	132/2019	SIN INFORMACION	05/09/2019	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda, Presentacion	Demandado	10/09/2019	03/11/2021	03/11/2021	71,241.01	60	No	Misma etapa por bloque
14201	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	3 CIVIL	1185/2018	SINALOA	16/10/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia, Resolución de Incidente	Demandado	06/09/2021	03/11/2021	03/11/2021	79,568.40	137	No	Misma etapa por bloque
14246	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(JULIAN) Juzgado Terc 1513/2019	1513/2019	SINALOA	17/10/2019	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia, Requerimiento	Demandado	23/05/2021	03/11/2021	03/11/2021	87,386.79	137	No	Misma etapa por bloque
14253	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	1273/2018	SIN INFORMACION	12/12/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento, Cita para emplazar	Demandado	03/06/2021	03/11/2021	03/11/2021	53,102.06	73	No	Misma etapa por bloque
14256	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DESCUOLAZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O RENTADA	HABITADA POR DEMANDADO	DESCUOLAZABLE	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	ESPECIAL HIPOTECARIO	(JULIAN) Juzgado Sect 132/2019	132/2019	SINALOA	23/10/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento, Se gira exhorto de emplazamiento	Demandado	06/08/2020	03/11/2021	03/11/2021	66,820.99	134	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
14332	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	PROBLEMAS DE SALUD	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	PROBLEMAS DE SALUD	TANIA ROCIO TORRES ROSALES	ESPECIAL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	492/2018	SINALOA	25/02/2019	EJECUCION DE SENTENCIA	Apelación	Demandado	22/10/2021	03/11/2021	03/11/2021	103,848.06	113	No	Avance
14367	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	SE TRASPASA	DISMINUCION DE INGRESOS	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	6 CIVIL	492/2018	SINALOA	07/05/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia, Requerimiento	Demandado	14/07/2021	03/11/2021	03/11/2021	64,417.90	128	No	Misma etapa por bloque
14408	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	LI. JOSUE ABLANDEZ OSLINA	JURISDICCION VOLUNTARIA	(TITANAI) Juzgado Sect 45/2020	45/2020	SIN INFORMACION	08/02/2020	JURISDICCION VOLUNTARIA	Justificación Voluntaria, Conclusión de I.V.	Demandado	24/08/2020	03/11/2021	03/11/2021	40,972.67	22	No	Retrosceso
14424	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	TANIA ROCIO TORRES ROSALES	ORDINARIO CIVIL	4	289/2013	BAJA CALIFORNIA NORTE	06/03/2013	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	09/11/2017	03/11/2021	03/11/2021	115,803.00	133	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
14424	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	CECILIA GUADALUPE GAMBIA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(JULIAN) Juzgado Cuart 39/2020	39/2020	SIN INFORMACION	02/10/2020	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento, Cita para emplazar	Demandado	04/04/2021	03/11/2021	03/11/2021	54,248.43	41	No	Retrosceso
14453	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DESCUOLAZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DESCUOLAZABLE	MANUEL LUVIANO ROSALES	ESPECIAL HIPOTECARIO	5	108/2016	BAJA CALIFORNIA NORTE	10/08/2016	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	17/05/2018	03/11/2021	03/11/2021	71,117.86	113	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
14456	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	VICTOR MANUEL GAMBIA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SEXTO CIVIL	1333/2017	SINALOA	04/12/2017	SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	08/12/2020	03/11/2021	03/11/2021	73,167.18	133	No	Misma etapa por bloque
14456	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	1 CIVIL	443/2018	BAJA CALIFORNIA NORTE	06/06/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento, Efectos por via actuali	Demandado	27/10/2020	03/11/2021	03/11/2021	72,490.26	147	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
14456	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DESCUOLAZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DESCUOLAZABLE	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	1 CIVIL	443/2018	SINALOA	24/04/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia, Avalios	Demandado	33/05/2021	03/11/2021	03/11/2021	72,340.04	140	No	Misma etapa por bloque
14476	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	VICTOR MANUEL GAMBIA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	089/2017	SINALOA	22/08/2017	SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	23/06/2018	03/11/2021	03/11/2021	54,867.63	90	No	Misma etapa por bloque
14477	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS INGRES	CECILIA GUADALUPE GAMBIA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(JULIAN) Juzgado Prim 73/2020	73/2020	SIN INFORMACION	16/01/2020	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda, Auto Admisivo	Demandado	29/05/2020	03/11/2021	03/11/2021	53,102.06	78	No	Misma etapa por bloque
14488	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		FOR DEMANDAR	Por Demandar, Solicita De Testimonio	Demandado	29/06/2020	03/11/2021	03/11/2021	64,892.62	133	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
15259	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	ESPECIAL HIPOTECARIO	PRIMERO CIVIL	082/2013	SINALOA	18/09/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento, Efectos por via actuali	Demandado	12/07/2021	03/11/2021	03/11/2021	85,671.12	133	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
1733	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO																	

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	CAUSA EXTRA	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPACHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO EXPEDIENTE	JURISDICCION	PRESENTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	INICIO ULTIMA ETAPA PROCESAL	APLICACION COBRANZA	FIDECOMISO	SALENDO CXC	MORA CXC	PRESCRIPCION	PROGRESO
30100100181782	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	66 cml	669-205	DISTRITO FEDERAL	05/08/2015	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requerimiento	Demandado	20/03/2019	02/11/2021	2427	88,200.60	141	No	Misma etapa por bloque	
30100100181783	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	24 CIVIL	132/2018	DISTRITO FEDERAL	02/02/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	25/10/2017	03/11/2021	2427	118,233.26	160	Ha	Retraceso	
30100100181784	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	4 CIVIL	664/2015	DISTRITO FEDERAL	14/06/2015	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	07/12/2017	03/11/2021	2427	97,998.67	129	Ha	Retraceso	
30100100181785	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	29 CIVIL	1093/2015	DISTRITO FEDERAL	09/12/2015	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	07/12/2017	03/11/2021	2427	97,998.67	129	Ha	Retraceso	
30100100181786	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	5	670-205	DISTRITO FEDERAL	02/07/2009	SENTENCIA EN CONTRA	Sentencia en Contra. Dictado	Demandado	11/03/2011	03/11/2021	2427	152,055.17	158	Ha	Retraceso	
301001001818149	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	31 cml	833/2015	DISTRITO FEDERAL	22/09/2015	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	03/06/2016	03/11/2021	2427	69,366.39	135	No	Misma etapa por bloque	
301001001818234	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	63 CIVIL	466/2018	DISTRITO FEDERAL	23/01/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Apelacion	Demandado	03/06/2021	03/11/2021	2427	125,920.07	169	No	Misma etapa por bloque	
301001001818239	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	17	736/2011	DISTRITO FEDERAL	30/11/2011	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolucion de incidente	Demandado	17/09/2020	03/11/2021	2427	142,556.13	149	No	Misma etapa por bloque	
301001001818240	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	53 CIVIL	130/2016	DISTRITO FEDERAL	19/06/2016	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	26/10/2017	03/11/2021	2427	105,321.34	135	Ha	Retraceso	
301001001818246	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	1 CIVIL	562/2018	SIN INFORMACION	19/06/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolucion de incidente	Demandado	07/09/2021	03/11/2021	2427	127,990.50	159	No	Misma etapa por bloque	
301001001818297	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	493/2019	SIN INFORMACION	17/05/2019	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Rebelia	Demandado	23/08/2021	03/11/2021	2427	73,693.66	54	No	Misma etapa por bloque		
301001001818299	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	8	804/D F	SIN INFORMACION	05/06/2009	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Rebelia	Demandado	28/02/2020	03/11/2021	2427	51,598.51	24	No	Retraceso	
301001001818281	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	1	137/2013	SIN INFORMACION	09/08/2013	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Rebelia	Demandado	23/08/2020	03/11/2021	2427	82,327.38	142	No	Retraceso	
301001001818282	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	1	137/2013	SIN INFORMACION	09/08/2013	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Rebelia	Demandado	23/08/2020	03/11/2021	2427	79,165.34	23	No	Retraceso	
301001001818127	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	25 CIVIL	86/2016	DISTRITO FEDERAL	22/03/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	13/03/2018	03/11/2021	2427	153,626.00	103	No	Misma etapa por bloque	
301001001818149	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	12 CIVIL	176/2016	DISTRITO FEDERAL	25/02/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avaluo	Demandado	07/09/2017	03/11/2021	2427	69,366.39	135	No	Misma etapa por bloque	
301001001818347	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	1	137/2013	SIN INFORMACION	09/08/2013	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Rebelia	Demandado	23/08/2020	03/11/2021	2427	79,165.34	23	No	Retraceso	
301001001818111	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	1	137/2013	SIN INFORMACION	09/08/2013	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Rebelia	Demandado	23/08/2020	03/11/2021	2427	132,240.91	35	No	Misma etapa por bloque	
301001001818154	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	7 CIVIL	750/2017	SIN INFORMACION	18/08/2017	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda. Auto Admisivo	Demandado	14/04/2021	03/11/2021	2427	147,597.53	150	Ha	Retraceso	
301001001818291	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	20 CIVIL	1001/2017	DISTRITO FEDERAL	24/10/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	05/08/2021	03/11/2021	2427	48,727.45	171	Ha	Retraceso	
301001001818448	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	28	1277/2009	DISTRITO FEDERAL	22/06/2009	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolucion de incidente	Demandado	11/05/2017	03/11/2021	2427	15,716.83	8	No	Retraceso	
301001001818475	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	4 CIVIL	137/2013	SIN INFORMACION	09/08/2013	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Rebelia	Demandado	23/08/2020	03/11/2021	2427	75,316.67	142	No	Retraceso	
301001001818413	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	2	102/2017	DISTRITO FEDERAL	24/10/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	05/08/2021	03/11/2021	2427	47,827.45	171	Ha	Retraceso	
301001001818495	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	28	1277/2009	DISTRITO FEDERAL	22/06/2009	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolucion de incidente	Demandado	11/05/2017	03/11/2021	2427	15,716.83	162	No	Retraceso	
301001001818543	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	25 CIVIL	828/2017	DISTRITO FEDERAL	08/02/2017	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	07/12/2017	03/11/2021	2427	75,316.67	142	Ha	Retraceso	
301001001818597	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	12	125/2019	SIN INFORMACION	24/05/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Habilitacion de dias y horas	Demandado	07/02/2020	03/11/2021	2427	75,481.35	45	No	Misma etapa por bloque	
33206	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	1	105/2017	BAJA CALIFORNIA NOROCCIDENTAL	12/07/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avaluo	Demandado	17/09/2020	03/11/2021	2427	80,814.03	142	No	Misma etapa por bloque	
33209	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	33	357/2011	BAJA CALIFORNIA NOROCCIDENTAL	12/07/2011	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	07/12/2017	03/11/2021	2427	80,814.03	142	Ha	Retraceso	
33212	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	33	357/2011	BAJA CALIFORNIA NOROCCIDENTAL	12/07/2011	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	07/12/2017	03/11/2021	2427	80,814.03	142	Ha	Retraceso	
33213	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	33	357/2011	BAJA CALIFORNIA NOROCCIDENTAL	12/07/2011	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	07/12/2017	03/11/2021	2427	80,814.03	142	Ha	Retraceso	
33217	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	6	866/13	BAJA CALIFORNIA NOROCCIDENTAL	04/02/2013	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avaluo	Demandado	31/05/2018	03/11/2021	2427	79,366.70	101	No	Misma etapa por bloque	
33218	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	6	866/13	BAJA CALIFORNIA NOROCCIDENTAL	04/02/2013	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avaluo	Demandado	31/05/2018	03/11/2021	2427	79,366.70	101	No	Misma etapa por bloque	
33237	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	9	1189/2017	BAJA CALIFORNIA NOROCCIDENTAL	13/07/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avaluo	Demandado	09/06/2021	03/11/2021	2427	77,239.05	60	No	Misma etapa por bloque	
33241	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	13	1373/2018	BAJA CALIFORNIA NOROCCIDENTAL	12/07/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avaluo	Demandado	01/11/2020	03/11/2021	2427	82,037.28	134	Ha	Retraceso	
33248	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	6	1189/2017	BAJA CALIFORNIA NOROCCIDENTAL	13/07/2017	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	24/09/2021	03/11/2021	2427	81,276.34	147	Ha	Retraceso	
33249	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	6	1189/2017	BAJA CALIFORNIA NOROCCIDENTAL	13/07/2017	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	24/09/2021	03/11/2021	2427	81,276.34	147	Ha	Retraceso	
33251	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	28	1522/2017	BAJA CALIFORNIA NOROCCIDENTAL	05/10/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	23/01/2019	03/11/2021	2427	82,297.50	104	Ha	Retraceso	
33252	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS ING	angel gashalpe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARIO	10	1193/2017	BAJA CALIFORNIA NOROCCIDENTAL	14/07/2017	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	13/12/2019	03/11/2021	2427	59,479.74	37	No	Retraceso	
33258	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	DESHABITADA	HABIT																		

