



Ciudad de México a 25 de noviembre de 2021.

**Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple**  
**Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria.**  
Montes Urales 540, Piso3, Col. Lomas de Chapultepec  
Delegación Miguel Hidalgo, C.P. 11000, Ciudad de México

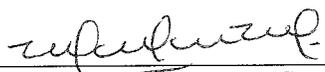
Atención: Karla Ivette Ruiz Barreto/Sergio Bruno Camarena Gómez  
Ref. : **FOVISCB 18-U | REPORTE DE DISTRIBUCIONES No. 43**  
Fideicomiso Emisor

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el número 3405 de fecha 10 de Abril de 2018 (El "**Fideicomiso Emisor**"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (El "**Fideicomitente**" o "**FOVISSSTE**" indistintamente); y Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria, en su carácter de Fiduciario (El "**Fiduciario Emisor**"), con la comparecencia de Evercore Casa de Bolsa, S.A. de C.V., División Fiduciaria (actualmente CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple), en su carácter de Representante Común (El "**Representante Común**"), y de Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo (El "**Garante**"), según el mismo sea modificado de tiempo en tiempo. Los términos utilizados con mayúscula P inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente **fecha de Pago** a realizarse el próximo **29 de noviembre de 2021**, adjunto al presente enviamos el **Reporte de Distribución No.43** y hacemos de su conocimiento la cantidad que comprenden dichas Distribuciones.

**ATENTAMENTE,**

**CIBanco, S.A. Institución de Banca Múltiple Causahabiente de Evercore Casa de Bolsa, S.A. de C.V., División Fiduciaria**

  
**Monica Jiménez Labora Sarabia**  
Delegada Fiduciaria

  
**Andrea Escajadillo del Castillo**  
Delegada Fiduciaria

Ciudad de México a 25 de noviembre de 2021

Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple  
Grupo Financiero Actinver

Atención : División Fiduciaria  
Asunto: **Reporte de Distribuciones No. 43**

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/3405 correspondiente a la **Emisión FOVISCB 18U** que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago

Fecha de Pago: 29 de noviembre de 2021

VALOR DE LA UDI AL 29/11/2021 7.033452

CONCEPTO	UDIS	\$MXN
<b>Saldo Disponible a Distribuir</b>	22,691,122.79	<b>\$159,596,922.95</b>
<b>1. Gastos de Mantenimiento</b>		<b>\$MXN</b>
Honorarios por Administración Primaria (Fovissste)		\$3,247,754.74
Honorarios por Administración Maestra (Hito S.A.P.I. de C.V.) ( Factura F 5071)		\$164,791.53
Hons."Ramirez Mondragón y Asoc. S.C." Iguala Mensual Serv. Contabilidad septiembre 2021 (Factura A 3069)		\$83,520.00
Contraprestación GPO (Dep. BBVA Bancomer)		\$2,335,826.14
<b>Total Gastos de Mantenimiento</b>	<b>829,165.03</b>	<b>\$5,831,892.41</b>
	<b>UDIS</b>	<b>\$MXN</b>
<b>2. Pago de Intereses</b>		
Vencidos en la Fecha de Pago	-	\$0.00
Pagaderos en la Fecha de Pago	5,736,624.43	\$40,348,272.57
<b>Total Monto de Pago de Intereses</b>	<b>5,736,624.43</b>	<b>\$40,348,272.57</b>
<b>3. Pago de Principal</b>		
Monto disponible para la Amortización Parcial de Principal	16,125,333.33	\$113,416,757.97
<b>Total Amortización de Principal</b>	<b>16,125,333.33</b>	<b>\$113,416,757.97</b>
<b>4.- Pago al Tenedor de la Constancia</b>		
Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia	-	-
<b>Total pagos al Tenedor de la Constancia</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Saldo Final</b>		<b>\$0.00</b>

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del Período (Dos días hábiles anteriores a la Fecha de Pago (29/11/2021))

Número de Cupón

	42		43	
	27-oct-21		29-nov-21	
	FOVISCB 18-U		FOVISCB 18-U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		19,892,100		19,892,100
Saldo Insoluto de los CBF's	1,360,464,291.74	9,469,993,307.02	1,344,338,958.41	9,455,343,535.71
Saldo Insoluto por Título	68.392190	476.068052	67.581550	475.331591
Valor de la Udi:		6.960854		7.033452