

Ciudad de México a 21 de octubre de 2021

**Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero**

Av. Paseo de la Reforma 284, piso 9, Col. Juárez,  
Cuauhtémoc, C.P. 06600.

**Atención:** Claudia B. Zermeño Inclán y/o Alejandra Tapia Jiménez  
y/o Paola Alejandra Castellanos García

**FOVISSSTE**

Miguel Noreña No. 28  
Colonia San José Insurgentes  
03900, Ciudad de México

**Atención:** Ing. Agustín Gustavo Rodríguez López

**HiTo, S.A.P.I. de C.V.**

Jaime Balmes 8, Oficina 104  
Los Morales, Polanco  
11510, Ciudad de México.

**Atención:** Enrique Zárate Fuentes

Ref. TFOVICB 20U | Reporte de Saldos  
Fideicomiso Emisor número 4174

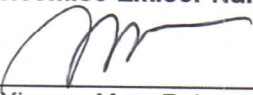
Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número 4174, de fecha 14 de julio de 2020 (el "**Fideicomiso Emisor**"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de fideicomitente (el "**Fideicomitente**" o "**FOVISSSTE**" indistintamente); y Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple, Invex Grupo Financiero, en su carácter de fiduciario (el "**Fiduciario Emisor**"), con la comparecencia de Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, en su carácter de representante común (el "**Representante Común**"), según el mismo sea modificado de tiempo en tiempo. Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso Emisor.

Por medio de la presente hacemos de su conocimiento el saldo de las cuentas del Fideicomiso:

|  |                      |
|--|----------------------|
| Saldo total de las cuentas del Fideicomiso (después de la última Fecha de Pago), al 27 de septiembre de 2021 | 115,211,904.13       |
| Saldo en la Cuenta General del Fideicomiso al cierre del Periodo de Cobranza (al 30 de septiembre de 2021)   | 4,375,232.26         |
| Saldo en el Fondo de Reserva al cierre del Periodo de Cobranza (al 30 de septiembre de 2021)                 | 110,877,800.99       |
| Monto de Cobranza recibida durante el Periodo de Cobranza  | 55,887,445.66        |
| Monto de Cobranza por Prepago recibida durante el Periodo de Cobranza  | 1,849,435.59         |
| Rendimientos derivados de las Inversiones Permitidas   | 77,054.06            |
| <b>SALDO DISPONIBLE A DISTRIBUIR EN LA CUENTA GENERAL</b>  | <b>57,813,935.31</b> |

Atentamente,

**Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple,  
Invex Grupo Financiero actuando única y exclusivamente como  
Fiduciario del Fideicomiso Emisor Número 4174**

  
\_\_\_\_\_  
Talina Ximena Mora Rojas  
Delegado Fiduciario