

**MXMACCB 05-2U -FIDEICOMISO 247 / TRUST 247**  
**REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2021**  
**COLLECTION REPORT CONSOLIDATED AUGUST 1 FRST TO AUGUST 31, 2021**

	UDIs	Pesos 6.900835	Reestructuras Pesos	Total	
<b>Cotización UDI / UDI Value:</b>					
<b>Resumen del Portafolio / Portfolio Summary</b>					
1 Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	38,385,642.13	264,892,982.71	0.00	264,892,982.71	
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	155,957.94	1,076,240.01	0.00	1,076,240.01	
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	113,623.44	784,096.61	0.00	784,096.61	
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	58,800.65	405,773.58	0.00	405,773.58	
5 Reverso de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	
6 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	38,057,260.10	262,626,872.50	0.00	262,626,872.50	
<b>Total de Aplicaciones del Período / Total Applications of the period</b>					
7 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	155,957.94	1,076,240.01	0.00	1,076,240.01	
8 Pre-pagos de Principal / Prepayments	113,623.44	784,096.61	0.00	784,096.61	
9 Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	37,821.51	261,000.00	0.00	261,000.00	
10 Pago de Capital Diferido	0.00	0.00	0.00	0.00	
11 Quitas de Capital	13,635.13	94,093.77	0.00	94,093.77	
12 Monto Total de Aplicaciones de Principal / Total Principal	293,767.76	2,027,242.85	0.00	2,027,242.85	
13 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	360,493.13	2,487,703.61	0.00	2,487,703.61	
14 Intereses Moratorios / Past due Interest	0.00	0.00	0.00	0.00	
15 Comisión por Administración / Servicing Fee	76,591.72	528,546.82	0.00	528,546.82	
16 Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	0.00	0.00	0.00	0.00	
17 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Período / Swap Premium	55,480.42	382,861.22	0.00	382,861.22	
18 Seguro de vida aplicado / Life Insurance	29,775.70	205,477.19	0.00	205,477.19	
19 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	0.00	0.00	0.00	0.00	
20 Cargo por Cobranza / Collection Costs	13,651.91	94,209.58	0.00	94,209.58	
21 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
22 Cuota de Conservación / Conservation Fee	500.00	3,450.42	0.00	3,450.42	
23 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	240,075.20	1,656,719.32	0.00	1,656,719.32	
24 menos: Bonificaciones/Bonuses	222,516.28	1,535,548.11	0.00	1,535,548.11	
25 menos: Montos aplicados identificados en periodos ant./Applied Amounts Identified In Previous P	0.00	0.00	0.00	0.00	
26 menos: Quitas y Valorización de Udi's	108,048.59	745,625.48	0.00	745,625.48	
26 Total de Aplicaciones del Período / Total Applications of the Period	739,770.97	5,105,037.43	0.00	5,105,037.43	
<b>Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage</b>					
27 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Período / Swap Premium Collected	55,480.42	382,861.22	0.00	382,861.22	
28 Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (SHF)	17,333.20	119,613.57	0.00	119,613.57	
29 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	0.00	0.00	0.00	0.00	
30 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	17,333.20	119,613.57	0.00	119,613.57	
31 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	38,147.22	263,247.65	0.00	263,247.65	
<b>Cargos del Período / Period expenses</b>					
32 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	17,333.20	119,613.57	0.00	119,613.57	
33 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	24,792.74	171,090.58	0.00	171,090.58	
34 Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	30,365.82	209,549.54	0.00	209,549.54	
35 Cargo por Cobranza / Collection Costs	0.00	0.00	0.00	0.00	
36 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
37 Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
38 Gastos de Cobranza / Collection Expenses	32,263.38	222,644.28	0.00	222,644.28	
39 GPI Pagada / MI Paid	19,752.48	136,308.59	0.00	136,308.59	
40 Total de Cargos del Período / Total Expenses of the Period	124,507.62	859,206.55	0.00	859,206.55	
<b>Seguros / Insurance</b>					
41 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	29,775.70	205,477.19	0.00	205,477.19	
42 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	24,792.74	171,090.58	0.00	171,090.58	
43 Monto total de seguros / Net Insurance Amount	4,982.96	34,386.61	0.00	34,386.61	
<b>Resumen Cuenta General / General Account Summary</b>					
44 Total de Aplicaciones del Período / Total Applications of the Period	739,770.97	5,105,037.43	0.00	5,105,037.43	
45 Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	124,507.62	859,206.55	0.00	859,206.55	
46 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	240,075.20	1,656,719.32	0.00	1,656,719.32	
47 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	0.00	0.00	0.00	0.00	
48 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	
49 Recuperación GPI	0.00	0.00	0.00	0.00	
50 Pago adeudos Patrimonio (Flujo Ventas)	0.00	0.00	0.00	0.00	
51 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	375,188.16	2,589,111.56	0.00	2,589,111.56	
52 Cantidad Desembolsada por el IFC				0.00	
53 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	375,188.16	2,589,111.56		2,589,111.56	
<b>Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status</b>					
	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
54 Al Corriente / Current	159	27.23%	8,098,442.05	8,019,467.91	21.07%
55 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	30	5.14%	1,646,521.69	1,631,315.81	4.29%
56 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	8	1.37%	403,667.80	400,921.67	1.05%
57 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	4	0.68%	179,652.13	179,652.13	0.47%
58 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	4	0.68%	169,506.42	169,506.42	0.45%
59 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	1	0.17%	34,179.28	34,179.28	0.09%
60 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	6	1.03%	276,068.71	275,199.54	0.72%
61 Más de 180 días / More than 180 days	372	63.70%	27,577,604.05	27,347,017.34	71.86%
62 Total	584	100.00%	38,385,642.13	38,057,260.10	100.00%

<b>RESUMEN DE SALDOS</b>		
	UDIS	PESOS
Saldo Inicial Anterior	38,385,642.13	264,892,982.71
(-) Liquidaciones por Conciliación	0.00	0.00
(+) Reactivación de crédito	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reestr	38,385,642.13	264,892,982.71
Créditos CCI	0.00	0.00
Saldo Inicial desp Reest.	38,385,642.13	264,892,982.71

<b>RESUMEN DE SALDOS A FAVOR</b>	
Saldo Inicial de Montos a Favor	5,957,350.57
(+) Desliz UDI	0.00
Reverso de Pago	0.00
(+) Montos Identificados no Aplicados del Período	1,656,719.32
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	551,147.63
<b>(=) Saldo Final de Montos a Favor</b>	<b>7,062,922.26</b>

<b>RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN</b>	
Saldo Inicial de Excedentes en Liquidación	610,011.55
(+) Excedentes en Liquidación del Período	0.00
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Período	0.00
<b>(=) Saldo Final de Excedentes en Liquidación</b>	<b>610,011.55</b>

	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
63 Número de Créditos / Number of Loans	201	383	212	372	584	84
64 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	10,231,357.52	27,825,902.58	10,710,242.76	27,347,017.34	38,057,260.10	6,326,677.25
65 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	26.88%	73.12%	28.14%	71.86%	100.00%	
66 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	40,939.01	22,965,383.94	62,807.10	22,943,515.85	23,006,322.95	
67 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	112,084.60	127,966.94	112,084.60	127,966.93	240,051.54	
68 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	23,401.80	10,900,881.41	40,824.67	10,883,458.54	10,924,283.21	
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
69 Proceso judicial / Foreclosure process		372	27,347,017.34			
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
70 Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		589	38,385,642.13			
71 Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		4	165,201.19			
72 Inmuebles Recuperados / REO's		1	58,800.65			
73 Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	0.00			
74 Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Elegible Loans/ Restructures)		0	0.00			
75 Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		584	38,057,260.10			
		<b>Monto / Balance</b>				
76 Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			(13,448,084.77)			
77 Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			44,383,937.35			

Héctor Miguel Tenorio Vignati  
Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera  
Director de Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO AL 31 DE JULIO DE 2021

"IMPORTES EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	-
3	Producto Neto de Liquidación	-
Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
4	Prepago de Principal	252,358.70
5	Pago de Principal Programado	107,005.41
6	Principal Producto Neto de Liquidación	13,951.56
7	Pago de Capital Diferido	-
8	Quitas y Reversos de Capital	2,329.39
9	Monto total de Pago de Principal Cobrado	370,986.28
10	Intereses Ordinarios	298,740.08
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración Cobrada	74,134.32
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	35,459.20
15	Seguro de Vida Cobrado	16,816.92
16	Seguro de vida Pagado	-
17	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
18	Seguro de Daños y Contenidos Pagado (+ IVA)	-
19	Seguro de Desempleo	-
20	Seguro de Desempleo Pagado	-
21	Excedentes en Liquidación	-
22	Cargo por Cobranza	22,826.40
23	Cuota de Mantenimiento	-
24	Cuota de Conservación	325.00
25	Montos Recibidos Por Aplicar	39,139.27
26	Bonificaciones	212,506.45
27	Montos Aplicados identificados en Periodos Anteriores	-
28	menos: Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	88,770.53
29	Saldo a Favor SHF	18,715.69
30	Pago GPI	19,824.24
31	Monto de seguros pagados	43,240.97
32	Recuperación de GPI o SCV	-
33	Gastos Legales y de Cobranza	31,270.51
34	Comisión por Administración Pagada	31,028.46
35	Excedentes de Liquidaciones Anteriores	-
36	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
37	Gastos por revisión efectos fiscales	-
38	Compensaciones adeudo Patrimonio	-
39	<b>TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)</b>	<b>373,931.35</b>
40	Cantidad Desembolsada por el IFC	

**DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2021**

Valor de la UDI a la fecha de pago: 25-sep-21 6.912690

Calculo Comisión Superv Administradores				
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	% Comisión	Monto de Comisión UDIS	PESOS
Al Corriente	8,098,442.05	0.6500%	4,386.66	30,323.59
De 1 a 30 días	1,646,521.69	0.5720%	784.84	5,425.37
De 31 a 60 días	403,667.80	0.5720%	192.41	1,330.11
De 61 a 90 días	179,652.13	0.5720%	85.63	591.96
De 91 a 120 días	169,506.42	0.4160%	58.76	406.21
De 121 a 150 días	34,179.28	0.4160%	11.85	81.91
De 151 a 180 días	276,068.71	0.4160%	95.70	661.57
Más de 180 días	27,577,604.05	0.1000%	2,298.13	15,886.29
<b>TOTALES</b>	<b>38,385,642.13</b>		<b>7,914.00</b>	<b>54,707.00</b>

**b) Fee sobre Inmuebles Recuperados**

Saldo Inmuebles (UDIS)	% Comisión	Monto de Comisión
6,326,677.25	1.00%	36,445.30

**c) Fee sobre gastos rechazados del periodo**

Concepto de Gasto	Monto Total Rechazado	% Comisión	Monto de Comisión
Gasto de Cobranza	19,416.67	17.00%	3,300.83
Gastos de Venta	-		-
Avances Legales	6,000.00		1,020.00

**d) Fee Venta de Inmuebles Administrador Maestro**

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
ago-21	\$0.00	-	-

Monto Total de Comisión sin Iva 95,473.13

Monto Total de Comisión del Periodo (c/iva) 110,748.83

**NOTA:** Debido a que a la fecha de elaboración de este Reporte consolidado no se encontraba publicado el valor de la UDI correspondiente al día hábil 27 de Septiembre, se está calculado con el valor inmediato anterior, por lo que los montos deberán se actualizados.

**Comisión Administrador Maestro**

Total Comisión del Periodo	95,473.13
85% Comisión del Periodo	81,152.16
Comisiones Retroactivas (abr 20 a jun 21)	279,252.06
85% Comisión Retroactivas	237,364.25
<b>Total comisión cobrada (mas iva)</b>	<b>369,479.04</b>

**Pago adeudo García Alcocer**

Total Comisión del Periodo	95,473.13
15% Comisión del Periodo	14,320.97
Comisiones Retroactivas (abr 20 a jun 21)	279,252.06
15% Comisión Retroactiva	41,887.81
<b>Pago Total Adeudo García Alcocer</b>	<b>65,202.18</b>

**REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2021**

**A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO**

1. En el mes de mayo se inicia nuevamente con la administración primaria de esta transacción por Patrimonio, estableciendo como base el 37.68% de cartera vigente, que representan 248 créditos con hasta tres mensualidades vencidas, el 2.88% (19 créditos) con morosidades entre cuatro y seis meses y por último el 59.42% como cartera vencida, esto es, 391 créditos con siete o más meses vencidos.

2. Con base a lo anterior la cartera vigente (0 a 3 mv) se mantiene con 201 créditos, que representa un 34% del total, en comparación al mes de mayo 2020 donde se entregó la administración a Patrimonio, la cartera vigente se mantiene prácticamente en niveles estables, a pesar de la disminución de tres puntos porcentuales en dicho universo, esta disminución es esperada debido al comportamiento normal y cíclico de los Fideicomisos. Por otra parte, la cartera vencida cuenta con 383 créditos los cuales son el 65% del total, en resumen, la cartera vencida a nivel de créditos a aumentado un 3% con respecto a lo reportado al momento de la transición de esta cartera al Administrador Patrimonio, lo cual es indicador de una eficiente contención para al menos mantener los niveles de la cartera.

3. La cobranza del mes de agosto mostró un repunte importante con respecto al cierre inmediato anterior al superarlo en un 33%, de esta manera, el promedio de cobranza registrado en los últimos 12 meses también fue superado en un 26% lo cual se traduce en flujos adicionales por poco mas de \$1.0 mdp. Otra medición es con el promedio de cobranza que se ha registrado a lo largo de 2021, el cual se fija en \$3.8 mdp, la cobranza de este periodo se sitúa por arriba de este en un 34%. El Flujo Final a Distribuir no tuvo los mismos resultado ya que se quedó ligeramente por debajo del promedio anual en un -5%, así también con respecto a lo registrado durante el presente año el Flujo a Distribuir quedó con poco menos de \$1.100 mdp por debajo de los \$2.68 mdp que se tiene como promedio, sin embargo, con esto no deja de ser un muy buen mes de cobranza para este Fideicomiso.

4. En el mes de agosto, los intereses por pagar al IFC son de \$256,573.34 mismos que están calculados sobre un monto de \$31,099,798.24 a una tasa de interés del 9% anual.

5. Derivado de los Flujos obtenidos en este periodo de cobranza, será posible hacer el pago de las comisiones retroactivas pendientes para el Supervisor de Administrador por los meses de abril, mayo y junio del año en curso, las cuales ascienden a \$96,082.16, \$91,709.07 y \$91,460.83 (s/iva) respectivamente. De dichas comisiones se hará el cobro efectivo por la cantidad de \$237,364.25 equivalente al 85%, mientras que el 15% restante \$41,887.81 (s/iva) será asignando para el adeudo de Honorarios de García Alcocer.

6. En este periodo de cobranza se estará abonando al adeudo que se tiene del pago de los Honorarios de García Alcocer un monto aproximado (pendiente actualización del valor de la UDI) de \$65,202.18, mismos que deberán ser retenidos en la cuenta de este Fideicomiso, dando como un resultado un saldo pendiente de \$2'519,097.89

FECH. REPORTE DE PAGO	MONTO PAGADO ADEUD. GARCIA ALC.	SALDO ADEUDO GARCIA ALCOCER
		2,805,266.17
25/09/2021	65,202.18	2,519,097.89
25/08/2021	220,966.10	2,584,300.07

**B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACIÓN**

1. En este periodo los gastos y comisiones a reembolsar para el administrador Patrimonio ascienden a \$222,644.28

PATRIMONIO			ADAMANTINE		
Concepto Gasto	Monto		Concepto Gasto	Monto	
Comisión por Avance Procesal	\$41,760.00		Comisión por Avance Procesal	-	
Judicial	\$124,535.69		Judicial	-	
Otros Gastos	\$56,348.59		Otros Gastos	-	
	<b>\$222,644.28</b>			<b>-</b>	

2. La cartera vencida de siete o más meses vencidos comprende de 372 créditos, representando el 63% de la cartera total. En términos generales este fideicomiso presenta un nivel de demanda del 78%, mientras que 81 créditos, que representan el 22%, aún no se tiene reportado un proceso legal iniciado o bien la demanda no se tienen como admitida (firme) por el juzgado, estos créditos presentan un promedio de 70 meses vencidos, teniendo el 54% de este universo en etapa Por Demandar, los cuales presentan un promedio de morosidad de 32 meses, es decir, que están por cumplirse tres años de que dichos créditos llegaron a moras de siete meses y no se ha presentado la demanda

Clasificación	Cuenta Créditos	Suma Saldo Final (udis)	% Particip.
Demandado	284	21,894,374.36	76.3%
Inmueble	7	416,240.68	1.9%
<b>SubTotal Demandados</b>	<b>291</b>	<b>22,310,615.04</b>	<b>78.2%</b>
<b>No demandado</b>	<b>81</b>	<b>5,036,402.30</b>	<b>21.8%</b>
Jurisdicción Voluntaria	17	1,286,216.49	21.0%
Notif. cesión por Fedatario	3	203,325.66	3.7%
Por Demandar	44	2,316,677.18	54.3%
Presentación de la Demanda	17	1,229,982.97	21.0%
<b>Total general</b>	<b>372</b>	<b>27,347,017.34</b>	<b>100.0%</b>

3. Se están identificando un total de 39 créditos los cuales están clasificados como No Demandados y presentan morosidades superiores a los 60 meses vencidos (5 años), estos casos continúan sin demandarse, por lo cual se solicitará al administrador primario puedan dar una retroalimentación en específico de la problemática o la estrategia que se llevará a cabo para estos asuntos.

Crédito	CAUSA ATRASO	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	SALDO CXC	MORA CXC
10548	Disminución De Ingresos	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	70,512.09	108
13526	Sin Voluntad De Pago	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	58,234.10	114
13564	Otras Prioridades De Pago	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Presentación	No demandado	100,987.57	147
14097	Cliente Con Empleo Formal Bajos Ingresos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	83,547.93	151
14368	Disminución De Ingresos	Por Demandar	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Demanda	No demandado	64,870.19	131
14489	Otras Prioridades De Pago	Por Demandar	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Demanda	No demandado	69,983.92	124
1928	Otras Prioridades De Pago	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	68,006.48	129
1934	Disminución De Ingresos	Por Demandar	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	65,839.53	74
1936	Disminución De Ingresos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	70,618.64	112
19534	Sin Voluntad De Pago	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	53,028.98	115
1954	Otras Prioridades De Pago	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	74,987.16	162
19600	localizable	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	56,961.01	131
19641	Disminución De Ingresos	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	60,230.48	169
20282	Desempleo	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	89,286.24	145
20353	Disminución De Ingresos	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Desechamiento	No demandado	110,552.77	167
20453	localizable	Por Demandar	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Demanda	No demandado	46,269.53	132
22107	Otras Prioridades De Pago	Notificación Cesión Por Fedatario	Notificación. Recepción de Acta	No demandado	97,288.40	96
23516	Disminución De Ingresos	Notificación Cesión Por Fedatario	Notificación. Recepción de Acta	No demandado	51,562.21	60
28625	Disminución De Ingresos	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	70,850.37	122
28653	localizable	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	74,009.36	156
33247	Disminución De Ingresos	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	81,726.27	142
33258	localizable	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	67,361.31	131
34029	Cliente Con Empleo Formal Bajos Ingresos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	73,283.36	147
34033	Cliente Con Empleo Formal Bajos Ingresos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión de J.V.	No demandado	73,283.36	147
3423	Disminución De Ingresos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión de J.V.	No demandado	75,638.97	151
34263	Cliente Con Empleo Formal Bajos Ingresos	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	73,853.17	135
3669	Cliente Con Empleo Formal Bajos Ingresos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión de J.V.	No demandado	74,906.99	138
3797	Disminución De Ingresos	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Desechamiento	No demandado	62,348.78	135
3799	Disminución De Ingresos	Notificación Cesión Por Fedatario	Notificación. Recepción de Acta	No demandado	54,675.05	77
3886	Otras Prioridades De Pago	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	123,788.68	147
44920	Disminución De Ingresos	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	73,440.40	73
45846	localizable	Por Demandar	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	69,954.89	122
4707	Cliente Con Empleo Formal Bajos Ingresos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Oficios de localización	No demandado	44,396.41	128
4721	Otras Prioridades De Pago	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Desechamiento	No demandado	121,711.91	154
4725	Otras Prioridades De Pago	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	117,107.05	129
4781	Otras Prioridades De Pago	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Desechamiento	No demandado	49,785.24	73
4857	Otras Prioridades De Pago	Por Demandar	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Demanda	No demandado	62,922.51	135
4972	Disminución De Ingresos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	75,681.88	144
9837	localizable	Por Demandar	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Demanda	No demandado	68,676.14	84

**C) EVENTOS RELEVANTES RESPECTO A LOS INMUEBLES RECUPERADOS Y VENTAS**

1. En el periodo de agosto, el Administrador Primario Patrimonio reporta la recuperación de un inmueble, mediante la Adjudicación por un saldo total de 58,800.65 udís.

No. Crédito	Admon	Originador	Estado	Saldo	Tipo
19560	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	JAL	58,800.65	Adjudicación

2. Se reporta la venta de un inmueble, obteniendo un flujo por \$261,000.00, mismo que se reportan en el rubro 9. Principal Producto Neto de Liquidaciones.

Comercializador	No. Crédito	Saldo Udís	Precio de Venta	PPNL	Pérdida / Ganancia
Patrimonio	3010010101813102	59,487.70	\$261,000.00	\$261,000.00	(\$105,617.20)
		<b>59,487.70</b>	<b>\$261,000.00</b>	<b>\$261,000.00</b>	<b>(\$105,617.20)</b>

3. El cierre de agosto, el universo de inmuebles recuperados disponibles para su comercialización se mantiene con 84 inmuebles con un saldo total de 6'326,677.25 udís.

4. El acumulado de inmuebles recuperados y ventas que se lleven a cabo durante el año 2021 es el siguiente:

Total Recuperaciones	Saldo Total de Recuperaciones	Total Ventas	PPNL
16	1,098,056.62	10	2,991,785.41

**DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2021**

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisión por Administración	Patrimonio	30,365.82	6.900835	209,549.54
	Adamantine (CCI)	-		-
<b>TOTALES</b>		<b>30,365.82</b>		<b>209,549.54</b>

Concepto	Tipo seguros	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Seguro de Vida	Patrimonio	19,580.32	6.900835	135,120.55
Seguro de Daños		5,212.42		35,970.03
Otros (seguros)		-		
<b>TOTALES</b>		<b>24,792.74</b>		<b>171,090.58</b>

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Gastos Cobranza / Avances Legales	Patrimonio	32,263.38	6.900835	222,644.28
		-		-
<b>TOTALES</b>		<b>32,263.38</b>		<b>222,644.28</b>

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles	Patrimonio	-	6.900835	
<b>TOTALES</b>		<b>-</b>		<b>-</b>

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
GPI		19,752.48	6.900835	136,308.59
GPI (periodos anteriores)		-		-
Swap		17,333.20		119,613.57
<b>TOTALES</b>		<b>37,085.68</b>		<b>255,922.16</b>

<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>124,507.62</b>	<b>859,206.55</b>
----------------------	-------------------	-------------------

GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2021														
No.	ADMIN	CRÉDITO	BURSA	# FACTURA	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	ID FACTURA	CONCEPTO DE GASTO	TIPO GASTO	FECHA CARGA	ESTATUS
1	Patrimonio	3418	MXMACCB 052 U	7636	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -	\$ 928.00	504370	Actualización de certificación contable	Judicial	07.09.21	autorizado
2	Patrimonio	3418	MXMACCB 052 U	1745	\$ 3,000.00	\$ 480.00	\$ -	\$ -	\$ 3,480.00	505883	Exhorto para emplazar	Judicial	07.09.21	autorizado
3	Patrimonio	3419	MXMACCB 052 U	1741	\$ 3,000.00	\$ 480.00	\$ -	\$ -	\$ 3,480.00	505867	Exhorto para emplazar	Judicial	07.09.21	autorizado
4	Patrimonio	3715	MXMACCB 052 U	4398	\$ 10,000.00	\$ 1,600.00	\$ -	\$ -	\$ 11,600.00	504438	Posesion	Comisión por Avance Procesal	07.09.21	autorizado
5	Patrimonio	3720	MXMACCB 052 U	733602	\$ 209.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 209.00	504379	Certificado de gravamen	Judicial	07.09.21	autorizado
6	Patrimonio	3857	MXMACCB 052 U	4399	\$ 6,000.00	\$ 960.00	\$ -	\$ -	\$ 6,960.00	504439	Sentencia	Comisión por Avance Procesal	07.09.21	autorizado
7	Patrimonio	4778	MXMACCB 052 U	1045499	\$ 50.16	\$ 8.03	\$ -	\$ -	\$ 58.19	504821	Copias simples - Testimonios	Judicial	07.09.21	autorizado
8	Patrimonio	4778	MXMACCB 052 U	1045517	\$ 393.36	\$ 62.94	\$ -	\$ -	\$ 456.30	504914	Copias simples - Fideicomisos	Judicial	07.09.21	autorizado
9	Patrimonio	4784	MXMACCB 052 U	9089	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	504611	Avaluo	Judicial	07.09.21	autorizado
10	Patrimonio	4804	MXMACCB 052 U	9089	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	504611	Avaluo	Judicial	07.09.21	autorizado
11	Patrimonio	4829	MXMACCB 052 U	71	\$ 524.48	\$ 83.92	\$ 55.94	\$ 52.45	\$ 500.00	504215	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	07.09.21	autorizado
12	Patrimonio	4846	MXMACCB 052 U	2926	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ 213.33	\$ 200.00	\$ 1,906.67	502403	Exhorto para emplazar	Judicial	07.09.21	autorizado
13	Patrimonio	4875	MXMACCB 052 U	9089	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	504611	Avaluo	Judicial	07.09.21	autorizado
14	Patrimonio	9827	MXMACCB 052 U	1045517	\$ 393.35	\$ 62.94	\$ -	\$ -	\$ 456.29	504914	Copias simples - Fideicomisos	Judicial	07.09.21	autorizado
15	Patrimonio	14201	MXMACCB 052 U	1743	\$ 3,000.00	\$ 480.00	\$ -	\$ -	\$ 3,480.00	505879	Exhorto para emplazar	Judicial	07.09.21	autorizado
16	Patrimonio	14201	MXMACCB 052 U	7651	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -	\$ 928.00	505265	Actualización de certificación contable	Judicial	07.09.21	autorizado
17	Patrimonio	14245	MXMACCB 052 U	7651	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -	\$ 928.00	505265	Actualización de certificación contable	Judicial	07.09.21	autorizado
18	Patrimonio	19572	MXMACCB 052 U	9090	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	504613	Avaluo	Judicial	07.09.21	autorizado
19	Patrimonio	19621	MXMACCB 052 U	9090	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	504613	Avaluo	Judicial	07.09.21	autorizado
20	Patrimonio	19631	MXMACCB 052 U	9090	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	504613	Avaluo	Judicial	07.09.21	autorizado
21	Patrimonio	19646	MXMACCB 052 U	43	\$ 524.48	\$ 83.92	\$ 55.94	\$ 52.45	\$ 500.00	504147	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	07.09.21	autorizado
22	Patrimonio	19663	MXMACCB 052 U	71	\$ 524.48	\$ 83.92	\$ 55.94	\$ 52.45	\$ 500.00	504215	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	07.09.21	autorizado
23	Patrimonio	20120	MXMACCB 052 U	51540	\$ 34,296.37	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 34,296.37	504846	Traslado de dominio e impuestos	Otros Gastos	07.09.21	autorizado
24	Patrimonio	20120	MXMACCB 052 U	54700	\$ 2,661.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,661.00	504848	Impuesto Predial	Otros Gastos	07.09.21	autorizado
25	Patrimonio	20120	MXMACCB 052 U	2000073851	\$ 5,287.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,287.00	504850	Impuesto sobre la renta	Otros Gastos	07.09.21	autorizado
26	Patrimonio	20120	MXMACCB 052 U	2000073851	\$ 5,287.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,287.00	504851	Impuesto sobre la renta	Otros Gastos	07.09.21	autorizado
27	Patrimonio	20120	MXMACCB 052 U	831022	\$ 3,510.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,510.00	504852	Derechos de inscripcion RPP	Judicial	07.09.21	autorizado
28	Patrimonio	20120	MXMACCB 052 U	762603	\$ 358.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 358.00	504855	Impuestos varios	Otros Gastos	07.09.21	autorizado
29	Patrimonio	20120	MXMACCB 052 U	728079	\$ 448.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 448.00	504856	Impuestos varios	Otros Gastos	07.09.21	autorizado
30	Patrimonio	20292	MXMACCB 052 U	2198618	\$ 1,810.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,810.00	504701	Inscripcion de embargo	Judicial	07.09.21	autorizado
31	Patrimonio	20292	MXMACCB 052 U	2198629	\$ 179.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 179.00	504704	Copias certificadas - inscripción embargo	Judicial	07.09.21	autorizado
32	Patrimonio	20469	MXMACCB 052 U	4675	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ -	\$ -	\$ 2,320.00	506353	Exhorto para girar oficios de localización	Judicial	07.09.21	autorizado
33	Patrimonio	22111	MXMACCB 052 U	1045499	\$ 26.40	\$ 4.22	\$ -	\$ -	\$ 30.62	504821	Copias simples - Testimonios	Judicial	07.09.21	autorizado
34	Patrimonio	22111	MXMACCB 052 U	1045517	\$ 262.24	\$ 41.96	\$ -	\$ -	\$ 304.20	504914	Copias simples - Fideicomisos	Judicial	07.09.21	autorizado
35	Patrimonio	23133	MXMACCB 052 U	1045499	\$ 139.92	\$ 22.39	\$ -	\$ -	\$ 162.31	504821	Copias simples - Testimonios	Judicial	07.09.21	autorizado
36	Patrimonio	23133	MXMACCB 052 U	1045517	\$ 393.36	\$ 62.94	\$ -	\$ -	\$ 456.30	504914	Copias simples - Fideicomisos	Judicial	07.09.21	autorizado
37	Patrimonio	23498	MXMACCB 052 U	758970	\$ 1,200.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,200.00	504888	Certificado de gravamen	Judicial	07.09.21	autorizado
38	Patrimonio	23506	MXMACCB 052 U	1926	\$ 3,077.62	\$ 492.42	\$ 328.28	\$ 307.76	\$ 2,934.00	505245	Avaluo	Judicial	07.09.21	autorizado
39	Patrimonio	36845	MXMACCB 052 U	570	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ -	\$ -	\$ 2,320.00	506304	Exhorto para publicar edictos de remate	Judicial	07.09.21	autorizado
40	Patrimonio	37075	MXMACCB 052 U	9089	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	504611	Avaluo	Judicial	07.09.21	autorizado
41	Patrimonio	41043	MXMACCB 052 U	2362	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	504491	Avaluo	Judicial	07.09.21	autorizado
42	Patrimonio	41091	MXMACCB 052 U	38d1dea71c3	\$ 15,759.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 15,759.00	505133	Derechos de inscripcion RPP	Judicial	07.09.21	autorizado
43	Patrimonio	41091	MXMACCB 052 U	5999d71a37c1	\$ 239.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 239.00	505134	Impuestos varios	Otros Gastos	07.09.21	autorizado
44	Patrimonio	45993	MXMACCB 052 U	572	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ -	\$ -	\$ 2,320.00	506306	Exhorto para practicar notificaciones varias	Judicial	07.09.21	autorizado
45	Patrimonio	46101	MXMACCB 052 U	568	\$ 6,000.00	\$ 960.00	\$ -	\$ -	\$ 6,960.00	505439	Sentencia	Comisión por Avance Procesal	07.09.21	autorizado
46	Patrimonio	3010010101838224	MXMACCB 052 U	9089	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	504611	Avaluo	Judicial	07.09.21	autorizado
47	Patrimonio	3010010101838356	MXMACCB 052 U	9090	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	504613	Avaluo	Judicial	07.09.21	autorizado
48	Patrimonio	3010010101848231	MXMACCB 052 U	9208	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	505646	Avaluo	Judicial	07.09.21	autorizado
49	Patrimonio	3010010101855673	MXMACCB 052 U	13854	\$ 17,160.03	\$ 2,745.61	\$ -	\$ -	\$ 19,905.64	504161	Edictos - Emplazamiento	Judicial	07.09.21	autorizado
50	Patrimonio	3010010101815180	MXMACCB 052 U	1038	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ 213.33	\$ 200.00	\$ 1,906.67	505035	Exhorto para emplazar	Judicial	07.09.21	autorizado
51	Patrimonio	3010010101815180	MXMACCB 052 U	13867	\$ 11,503.20	\$ 1,840.51	\$ -	\$ -	\$ 13,343.71	504174	Edictos - Emplazamiento	Judicial	07.09.21	autorizado
52	Patrimonio	3010010101815362	MXMACCB 052 U	13859	\$ 11,524.91	\$ 1,843.98	\$ -	\$ -	\$ 13,368.89	504166	Edictos - Emplazamiento	Judicial	07.09.21	autorizado
53	Patrimonio	3010010101825353	MXMACCB 052 U	2209	\$ 10,000.00	\$ 1,600.00	\$ 1,066.67	\$ 1,000.00	\$ 9,533.33	504589	Adjudicación/Remate	Comisión por Avance Procesal	07.09.21	autorizado
54	Patrimonio	3010010101826997	MXMACCB 052 U	1050	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ 426.67	\$ 400.00	\$ 3,813.33	506556	Demanda/emplazamiento	Comisión por Avance Procesal	07.09.21	autorizado
55	Patrimonio	3010010101826997	MXMACCB 052 U	1051	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ 213.33	\$ 200.00	\$ 1,906.67	506557	Exhorto para emplazar	Judicial	07.09.21	autorizado
56	Patrimonio	3010010101855665	MXMACCB 052 U	1045517	\$ 393.36	\$ 62.94	\$ -	\$ -	\$ 456.30	504914	Copias simples - Fideicomisos	Judicial	07.09.21	autorizado
57	Patrimonio	3010010101815917	MXMACCB 052 U	9089	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	504611	Avaluo	Judicial	07.09.21	autorizado
													<b>SUBTOTAL</b>	<b>191,934.72</b>
													<b>IVA</b>	<b>30,709.56</b>
													<b>TOTAL</b>	<b>222,644.28</b>

REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE AGOSTO DE 2021

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
2,227,861.64	186,014,639.00	1.198%	15.358%	2005	1-Noviembre
857,453.60	185,008,612.68	0.463%	5.706%	2005	1-Diciembre
371,366.76	97,674,204.94	0.380%	4.659%	2006	1-Enero
977,060.76	179,243,440.86	0.545%	6.741%	2006	enero-00
1,915,032.95	173,950,325.69	1.101%	14.041%	2006	1-Junio
1,532,896.38	167,650,503.72	0.914%	11.541%	2006	1-Septiembre
2,052,453.69	158,357,929.22	1.296%	16.711%	2006	1-Diciembre
1,083,463.60	156,452,370.23	0.693%	8.634%	2007	1-Enero 07
936,139.43	153,910,667.38	0.608%	7.548%	2007	1-Marzo 07
1,988,351.73	147,772,264.75	1.346%	17.397%	2007	1-Junio 07
2,172,829.51	141,633,256.19	1.534%	20.045%	2007	1-Sept 07
1,156,535.35	135,883,758.50	0.851%	10.705%	2007	1-Diciembre 07
1,196,629.36	134,504,769.24	0.890%	11.214%	2008	1-Enero 08
985,844.03	130,665,547.70	0.754%	9.439%	2008	1-Marzo 08
958,803.44	127,760,869.61	0.750%	9.387%	2008	1-Junio 08
875,037.90	118,955,560.91	0.736%	9.193%	2008	30-Septiembre 08
1,389,860.77	111,437,516.26	1.247%	16.037%	2008	31-Diciembre 08
787,506.69	109,601,186.59	0.719%	8.971%	2009	31-Enero 09
1,064,567.86	105,205,558.68	1.012%	12.842%	2009	31-Marzo 09
1,532,489.29	100,042,740.69	1.532%	20.013%	2009	30-Junio- 09
561,402.78	95,186,003.08	0.590%	7.312%	2009	30-Septiembre- 09
948,553.33	91,130,286.83	1.041%	13.231%	2009	31-Diciembre- 09
296,583.75	89,956,361.02	0.330%	4.029%	2010	31-Enero- 10
406,931.22	89,550,164.51	0.454%	5.591%	2010	31-Marzo- 10
674,123.90	85,183,889.61	0.791%	9.921%	2010	30-Junio- 10
1,340,363.22	79,591,566.61	1.684%	22.190%	2010	30-Septiembre- 10
571,645.79	73,203,145.42	0.781%	9.784%	2010	31-Diciembre- 10
360,055.45	71,838,986.35	0.501%	6.183%	2011	28-Febrero- 11
308,500.89	69,903,291.64	0.441%	5.426%	2011	31-Marzo- 11
237,148.70	65,920,486.39	0.360%	4.403%	2011	30-Junio- 11
568,281.61	61,857,763.57	0.919%	11.599%	2011	30-Septiembre-11
738,640.57	58,686,222.84	1.259%	16.194%	2011	31-Diciembre- 11
266,528.30	58,717,127.14	0.454%	5.585%	2012	31-Enero- 12
699,082.79	56,015,279.26	1.248%	16.048%	2012	31-Marzo- 12
552,856.69	53,874,843.39	1.026%	13.034%	2012	30-Junio-12
457,761.87	51,022,629.05	0.897%	11.314%	2012	30-Septiembre-12
381,700.78	50,020,912.02	0.763%	9.551%	2012	diciembre-12
28,223.20	50,026,890.10	0.056%	0.679%	2013	31-Enero-13
1,739,469.43	48,826,192.69	3.563%	52.207%	2013	31-Marzo-13
480,536.49	46,311,516.99	1.038%	13.187%	2013	30-Junio-13
402,602.74	44,635,725.65	0.902%	11.377%	2013	30-Septiembre-13
612,375.38	42,584,416.08	1.438%	18.689%	2013	31-Diciembre-13
370,091.33	41,982,959.00	0.882%	11.107%	2014	31-Enero-14
332,963.81	41,397,871.45	0.804%	10.090%	2014	31-Marzo-14
72,886.05	39,356,580.00	0.185%	2.245%	2014	30-Junio-14
226,526.63	38,076,783.77	0.595%	7.377%	2014	30-Septiembre-14
685,687.44	36,469,105.13	1.880%	25.048%	2014	31-Diciembre-14
540,567.77	36,035,317.22	1.500%	19.563%	2015	31-Enero-15
243,554.08	35,066,569.54	0.695%	8.660%	2015	31-Marzo-15
187,304.77	33,458,124.04	0.560%	6.929%	2015	30-Junio-15
304,950.52	31,787,691.45	0.959%	12.139%	2015	30-Septiembre-15
642,421.97	29,735,705.80	2.160%	29.239%	2015	31-Diciembre-15
379,024.77	29,413,949.29	1.289%	16.607%	2016	31-Enero-16
246,204.53	28,934,464.46	0.851%	10.703%	2016	31-Marzo-16
471,308.46	27,385,862.59	1.721%	22.723%	2016	30-Junio-16
466,504.41	26,551,366.41	1.757%	23.245%	2016	30-Septiembre-16
593,777.73	25,325,158.35	2.345%	32.063%	2016	31-Diciembre-16
316,242.19	25,477,221.20	1.241%	15.955%	2017	31-Enero-17
210,728.44	24,923,415.00	0.846%	10.631%	2017	31-Marzo-17
362,089.93	23,690,396.56	1.528%	19.964%	2017	30-Junio-17
213,823.38	22,487,218.62	0.951%	12.026%	2017	30-Septiembre-17
65,516.43	21,390,812.66	0.306%	3.738%	2017	31-Diciembre-17
18,314.93	21,428,718.02	0.085%	1.030%	2018	31-Enero-2018
129,319.77	20,642,178.31	0.626%	7.782%	2018	31-Marzo-2018
159,955.18	19,514,705.36	0.820%	10.292%	2018	30-Junio-2018
129,022.03	17,849,087.91	0.723%	9.027%	2018	30-Septiembre-2018
249,216.59	17,229,588.66	1.446%	18.807%	2018	31-Diciembre-2018
129,656.00	16,866,635.74	0.769%	9.625%	2019	31-Enero-2019
84,819.61	16,803,137.76	0.505%	6.228%	2019	28-Febrero-2019
93,949.73	16,603,028.75	0.566%	7.006%	2019	31-Marzo-2019
161,670.82	16,257,770.45	0.994%	12.608%	2019	30-Abril-2019
64,957.50	15,973,700.17	0.407%	4.990%	2019	31-Mayo-2019
104,673.62	15,558,187.94	0.673%	8.379%	2019	30-Junio-2019
43,726.45	14,916,815.70	0.293%	3.575%	2019	31-Julio-2019
84,367.20	14,406,000.64	0.586%	7.259%	2019	31-Agosto-2019
99,295.82	13,958,664.43	0.711%	8.878%	2019	30-Septiembre-2019
76,169.78	13,747,303.67	0.554%	6.855%	2019	31-Octubre-2019
0.00	13,486,704.62	0.000%	0.000%	2019	30-Noviembre-2019
86,116.70	13,085,574.83	0.658%	8.189%	2019	31-Diciembre-2019
62,486.22	12,839,416.64	0.487%	5.999%	2020	31-Enero-2020
3,168.60	12,638,902.13	0.025%	0.301%	2020	29-Febrero-2020
0.00	12,409,943.08	0.000%	0.000%	2020	31-Marzo-2020
863,227.66	13,819,861.69	6.246%	106.902%	2020	30-Abril-2020
5,066.26	13,463,639.63	0.038%	0.452%	2020	31-Mayo-2020
2,870.07	13,216,163.49	0.022%	0.261%	2020	30-Junio-2020
196,984.43	12,859,915.68	1.532%	20.012%	2020	31-Julio-2020
264,623.77	12,318,026.42	2.148%	29.054%	2020	31-Agosto-2020
382,691.44	11,891,994.22	3.218%	46.241%	2020	30-Septiembre-2020
97,931.06	11,864,782.35	0.825%	10.367%	2020	31-Octubre-2020
62,426.53	11,913,650.96	0.524%	6.472%	2020	30-Noviembre-2020
294,284.96	11,588,176.89	2.540%	35.113%	2020	31-Diciembre-2020
4,157.84	11,368,251.68	0.037%	0.440%	2021	31-Enero-2021
117,056.39	11,094,729.97	1.055%	13.422%	2021	28-Febrero-2021
307,679.15	10,896,460.54	2.824%	39.674%	2021	31-Marzo-2021
208,046.50	10,909,890.51	1.907%	25.443%	2021	30-Abril-2021
165,411.52	10,749,971.79	1.539%	20.110%	2021	31-Mayo-2021
96,293.60	10,686,720.98	0.901%	11.365%	2021	30-Junio-2021
252,358.70	10,390,337.54	2.429%	33.372%	2021	31-Julio-2021
113,623.44	10,231,357.52	1.111%	14.171%	2021	31-Agosto-2021





383													27,825,902.58									
CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPECHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO. EXPEDIENTE	JURISDICCION	PRESENTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	INICIO ULTIMA ETAPA PROCESAL	APLICACION COBRANZA	FIDUCIOMISO	SALDO CXC	MORA CXC	PRESCRIPCION	PROGRESO
45157	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	DESHEBITADA	LOCALIZABLE	CORPORATIVO OBRIGON Y GASCA	EJECUTIVO MERCANTIL	8 CIVIL	24/2016-M	GUANAJUATO	17/02/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolucion de incidente Demandado	Demanda	07/08/2017	01/09/2021	F247	68,093.20	178	No	Misma etapa por bloque
45189	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ORTIGA & ORTIGA, S.C	ESPECIAL HIPOTECARIO	38 CIVIL	635/2017	DISTRITO FEDERAL	06/07/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolucion de incidente Demandado	Demanda	27/04/2021	01/09/2021	F247	65,650.41	90	No	Misma etapa por bloque
45451	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	LIC. FERRER MENDOZA GUADARRAMA	ESPECIAL HIPOTECARIO	10 CIVIL	518/2016	DISTRITO FEDERAL	06/06/2016	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demanda	25/08/2021	01/09/2021	F247	53,138.27	121	Ha prescrito	Retiroseco
45420	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	INAVANIDA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ORDINARIO CIVIL	25	1037/2008	ESTADO DE MEXICO	11/09/2008	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentacion de Demanda	Demanda	12/01/2018	01/09/2021	F247	72,294.02	171	No	Misma etapa por bloque
45423	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	ANGELICA KOZIC CRUZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	1	[EJUIATTEMOD] Juzgado 1525/2019	SIN INFORMACION	27/05/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficina de localización	Demanda	18/08/2021	01/09/2021	F247	57,080.00	29	No	Misma etapa por bloque
45423	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	1	[EJUIATTEMOD] Juzgado 1525/2019	SIN INFORMACION	27/05/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficina de localización	Demanda	18/08/2021	01/09/2021	F247	57,080.00	29	No	Misma etapa por bloque
45423	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	1	[EJUIATTEMOD] Juzgado 1525/2019	SIN INFORMACION	27/05/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficina de localización	Demanda	18/08/2021	01/09/2021	F247	57,080.00	29	No	Misma etapa por bloque
45423	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	1	[EJUIATTEMOD] Juzgado 1525/2019	SIN INFORMACION	27/05/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficina de localización	Demanda	18/08/2021	01/09/2021	F247	57,080.00	29	No	Misma etapa por bloque
45445	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ORTIGA & ORTIGA, S.C	ESPECIAL HIPOTECARIO	63 CIVIL	635/2017	DISTRITO FEDERAL	06/07/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avalúos	Demanda	14/05/2021	01/09/2021	F247	67,229.83	103	No	Misma etapa por bloque
4553	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	A Y A SERVICIOS LEGALES	ESPECIAL HIPOTECARIO	1	[EJUIACAN] Juzgado Cuern 852/2019	SIN INFORMACION	15/03/2019	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda. Auto Admisivo	Demanda	21/03/2021	01/09/2021	F247	85,277.83	137	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
45809	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAUDS JUAN CARLOS GONZALEZ DIAZ	ORDAL MERCANTIL	1	963/2009	ESTADO DE MEXICO	14/07/2006	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolucion de incidente Demandado	Demanda	16/01/2018	01/09/2021	F247	90,540.36	169	No	Misma etapa por bloque
45830	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	ALEJANDRO JUAREZ SANCHEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	PRIMERO CIVIL	135/2011	DISTRITO FEDERAL	26/01/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demanda	22/11/2019	01/09/2021	F247	60,873.57	156	No	Misma etapa por bloque
45841	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	VEGA ABOGADOS, S.C	ORDINARIO MERCANTIL	1	1170/2007	PUEBLA	22/12/2007	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Inscripción de Embargo	Demanda	12/12/2018	01/09/2021	F247	66,332.68	61	No	Misma etapa por bloque
45846	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	1	[EJUIATTEMOD] Juzgado 1525/2019	SIN INFORMACION	27/05/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficina de localización	Demanda	30/02/2019	01/09/2021	F247	69,954.89	122	Ha prescrito	Retiroseco
45936	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAUDS JUAN CARLOS GONZALEZ DIAZ	ORDINARIO MERCANTIL	1	[EJUIATTEMOD] Juzgado de Partes 39797	SIN INFORMACION	22/01/2021	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda. Presentacion	Demanda	22/01/2021	01/09/2021	F247	56,090.49	20	No	Misma etapa por bloque
45961	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ORDINARIO CIVIL	1	110/2007	ESTADO DE MEXICO	13/02/2007	EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demanda	23/05/2018	01/09/2021	F247	75,504.91	157	No	Misma etapa por bloque
45985	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ORDINARIO CIVIL	9	908/2009	ESTADO DE MEXICO	01/07/2009	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avalúos	Demanda	24/02/2020	01/09/2021	F247	64,461.92	161	No	Misma etapa por bloque
45989	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ORTIGA & ORTIGA, S.C	ESPECIAL HIPOTECARIO	42 CIVIL	581/2017	DISTRITO FEDERAL	22/06/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requerimiento	Demanda	05/04/2021	01/09/2021	F247	55,002.65	122	No	Misma etapa por bloque
45993	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ORDINARIO CIVIL	6 CIVIL	908/2009	ESTADO DE MEXICO	18/09/2009	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolucion de incidente Demandado	Demanda	29/08/2019	01/09/2021	F247	64,068.53	154	No	Misma etapa por bloque
4600	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	DESHEBITADA	SIN VOLUNTAD DE PAGO	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ORDINARIO CIVIL	1	963/2009	ESTADO DE MEXICO	07/07/2009	EJECUCION CONVENIO JUDICIAL	Ejecucion Convenio Judicial. Resolucion de incoi Demandado	Demanda	05/04/2021	01/09/2021	F247	69,330.66	152	No	Misma etapa por bloque
46012	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ORDINARIO CIVIL	40 CIVIL	110/2007	DISTRITO FEDERAL	12/02/2007	EJECUCION CONVENIO JUDICIAL	Ejecucion Convenio Judicial. Presentacion de Inc Demandado	Demanda	06/08/2021	01/09/2021	F247	58,242.92	81	No	Misma etapa por bloque
4609	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	GRANILLO BECERRIL Y ASOCIADOS SC	ORDINARIO MERCANTIL	204/2016	QUINTANA ROO	14/04/2016	CONTESTACION PRUEBAS Y ALLEGATOS	Contestacion y/o Reconvencion	Demanda	08/08/2019	01/09/2021	F247	124,830.77	143	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
46093	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	MEJA TENDRO YILAFARAY Y ASOCIADOS S.C	ESPECIAL HIPOTECARIO	48 CIVIL	935/2016	DISTRITO FEDERAL	11/10/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demanda	22/11/2019	01/09/2021	F247	58,697.04	85	No	Misma etapa por bloque
4610	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	GRANILLO BECERRIL Y ASOCIADOS SC	ORDINARIO MERCANTIL	207/2016	QUINTANA ROO	15/04/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requerimiento	Demanda	08/01/2020	01/09/2021	F247	118,789.32	122	No	Misma etapa por bloque	
46100	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	COLEX CONSORCIO LEGAL	ORDINARIO CIVIL	814/2013	DISTRITO FEDERAL	11/09/2013	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requerimiento	Demanda	14/07/2021	01/09/2021	F247	76,867.01	180	No	Misma etapa por bloque	
46101	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAUDS JUAN CARLOS GONZALEZ DIAZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	54	395/2016	DISTRITO FEDERAL	12/05/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolucion de incidente Demandado	Demanda	08/06/2021	01/09/2021	F247	72,226.27	115	No	Misma etapa por bloque
46116	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	CECILIA GUADALUPE GAMBORA HERNANDEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	1	[EJUIACAN] Juzgado Terc 502/2019	SIN INFORMACION	21/03/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazamiento	Demanda	29/10/2019	01/09/2021	F247	116,318.63	153	Ha prescrito	Retiroseco
46281	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	PROBLEMAS DE SALUD	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	PROBLEMAS DE SALUD	GONZALEZ VALDEZ	TERCERO CIVIL	438/2017	COAHUILA	20/07/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demanda	28/09/2020	01/09/2021	F247	57,309.15	99	No	Misma etapa por bloque	
46562	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	PERLA Y ARBALLO ABOGADOS, S.C	ORDAL CIVIL	1	[EJUIAHUJAL] Mores - 1227/2019	SIN INFORMACION	13/12/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demanda	05/11/2020	01/09/2021	F247	70,374.07	49	No	Misma etapa por bloque
46574	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAUDS JUAN CARLOS GONZALEZ DIAZ	ORDINARIO MERCANTIL	1	[EJUIAHUJAL] Mores - 1227/2019	SIN INFORMACION	13/12/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demanda	05/11/2020	01/09/2021	F247	70,374.07	49	No	Misma etapa por bloque
46574	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	PERLA Y ARBALLO ABOGADOS, S.C	ORDAL CIVIL	1	[EJUIAHUJAL] Mores - 1227/2019	SIN INFORMACION	13/12/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demanda	05/11/2020	01/09/2021	F247	70,374.07	49	No	Misma etapa por bloque
46578	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	PERLA Y ARBALLO ABOGADOS, S.C	ORDAL CIVIL	1	[EJUIAHUJAL] Mores - 1227/2019	SIN INFORMACION	13/12/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demanda	05/11/2020	01/09/2021	F247	70,374.07	49	No	Misma etapa por bloque
46583	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	BAUDS JUAN CARLOS GONZALEZ DIAZ	ORDINARIO MERCANTIL	1	[EJUIAHUJAL] Mores - 1227/2019	SIN INFORMACION	13/12/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demanda	05/11/2020	01/09/2021	F247	70,374.07	49	No	Misma etapa por bloque
46665	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	1	[EJUIAHUJAL] Mores - 1227/2019	SIN INFORMACION	16/11/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avalúos	Demanda	26/10/2020	01/09/2021	F247	82,616.66	133	No	Misma etapa por bloque
46679	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	1	[EJUIAHUJAL] Mores - 1227/2019	SIN INFORMACION	16/11/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avalúos	Demanda	26/10/2020	01/09/2021	F247	82,616.66	133	No	Misma etapa por bloque
46679	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	1	[EJUIAHUJAL] Mores - 1227/2019	SIN INFORMACION	16/11/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avalúos	Demanda	26/10/2020	01/09/2021	F247	82,616.66	133	No	Misma etapa por bloque
46679	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	1	[EJUIAHUJAL] Mores - 1227/2019	SIN INFORMACION	16/11/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avalúos	Demanda	26/10/2020	01/09/2021	F247	82,616.66	133	No	Misma etapa por bloque
46679	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	1	[EJUIAHUJAL] Mores - 1227/2019	SIN INFORMACION	16/11/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avalúos	Demanda	26/10/2020	01/09/2021	F247	82,616.66	133	No	Misma etapa por bloque
46679	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	1	[EJUIAHUJAL] Mores - 1227/2019	SIN INFORMACION	16/11/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avalúos	Demanda	26/10/2020	01/09/2021	F247	82,616.66	133	No	Misma etapa por bloque
46679	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	1	[EJUIAHUJAL] Mores - 1227/2019	SIN INFORMACION	16/11/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avalúos	Demanda	26/10/2020	01/09/2021	F247	82,616.66	133	No	Misma etapa por bloque
46679	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	1	[EJUIAHUJAL] Mores - 1												

**REESTRUCTURAS DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2021**

**Reestructuras Junio 17**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2017	21019	73,694.06	3000000186252	71,601.19	890.01	841	120	30,686.23	21/06/2017	Patrimonio	HCyC
01/07/2017	14108	73,904.09	3000000186423	64,379.36	800.24	756	120	27,591.15	23/06/2017	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Abril 17**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/05/2017	9832	71,920.17	3000000184853	88,802.36	872.00	812.00	180	37,269.35	20/04/2017	Patrimonio	HCyC
01/05/2017	14096	62,965.54	3000000184993	62,783.01	780.40	738.00	120	26,907.00	19/04/2017	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Marzo 17**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/04/2017	4982	57,557.53	3000000184559	53,674.73	667.18	631.00	120	23,003.46	24/03/2017	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Febrero17**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/03/2017	36822	59,700.89	3000000183464	50,745.42	630.77	596.00	120	21,748.03	13/02/2017	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Enero 17**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/02/2017	13521	88,456.12	3000000181178	149,669.89	1,469.69	1,368.00	180	36,746.45	24/11/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	36693	63,432.25	3000000177045	71,375.50	707.84	652.00	180	30,589.50	25/05/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	3733	55,840.83	3000000178629	63,349.28	628.24	579.00	180	2,723.39	18/08/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	36704	65,050.35	3000000182659	82,151.62	1,021.16	965.00	120	35,207.83	09/01/2017	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Noviembre 16**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/12/2016	4872	61,473.24	3000000180810	75,396.06	747.71	689.00	180	31,459.26	19/10/2016	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Octubre 16**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/11/2016	2182	73,333.34	3000000181688	65,652.66	816.07	771.00	120	25,893.25	15/11/2016	Patrimonio	HCyC
01/11/2016	2495	65,081.78	3000000181900	52,882.51	657.34	621.00	120	22,663.93	23/11/2016	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Septiembre 16**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/10/2016	23694	59,498.03	3000000180619	73,696.06	730.85	674.00	180	31,584.03	10/10/2016	Patrimonio	HCyC
01/10/2016	23528	53,422.06	3000000180438	46,638.58	584.27	548.00	120	19,987.96	04/10/2016	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Agosto 16**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/09/2016	38485	68,082.80	3000000179370	60,569.77			180	25,958.47	23/08/2016	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Julio 16**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/08/2016	14412	100,261.60	3000000178279	100,263.50			60	42,970.07	13/07/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	22101	82,074.14	3000000177772	71,624.11			180	30,875.94	20/07/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	24753	104,099.59	3000000177825	103,182.93			120	30,696.05	29/06/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	21010	71,438.64	3000000178528	72,043.86			120	44,221.26	30/06/2016	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Junio 16**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2016	36705	61,169.45	3000000176988	53,543.29	530.99	489.38	180	22,947.13	16/05/2016	Patrimonio	HCyC
01/07/2016	21455	78,036.14	3000000176895	64,683.00	641.47	559.20	180	27,721.29	20/04/2016	Patrimonio	HCyC
01/07/2016	3010010101821998	173,572.89	3000000176876	185,383.22	2,322.42	2,147.34	120	46,345.81	22/04/2016	Patrimonio	HSC