

HACIENDA

HIPOTECARIA

SOCIEDAD

FEDERAL

PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES



HACIENDA
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO



ACTA DE

INVITACION NACIONAL ELECTRÓNICA A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

NÚMERO 004-2021

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN EN EL SISTEMA COMPRANET: IA-006HK1002-E43-
2021

PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA

En la Ciudad de México, siendo las 12:30 horas, del día 20 de mayo de 2021, en la Sala de Juntas de Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo, ubicada en: Avenida Ejército Nacional número 180, octavo piso, Colonia Anzures, Código Postal 11590, Alcaldía Miguel Hidalgo, México, se reunieron los servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, con objeto de llevar a cabo el Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones de la Invitación Nacional Electrónica a Cuando Menos Tres Personas indicada al rubro, de acuerdo a lo previsto en los artículos 34 y 35 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (en adelante, la Ley), y 47 de su Reglamento (en adelante, el Reglamento), así como del numeral 7.2 de la Carta Invitación.

El acto fue presidido por la Licenciada Bertha Alicia Robles Quintero, Subdirectora de Recursos Materiales y Servicios Generales, servidora pública designada por la Convocante, en términos de la disposición Décimo Tercera de las Políticas, Bases, Lineamientos para las Adquisiciones y Arrendamientos de Bienes Muebles y la Prestación de Servicios de cualquier naturaleza para su aplicación en la Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo.

La Licenciada Robles, en su carácter de Presidenta del Acto, hizo del conocimiento de todos los asistentes lo siguiente:

1. Los servidores públicos de Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C., I.B.D., que tengan contacto con los particulares, deben observar las directrices que señala el "Protocolo de actuación en materia de contrataciones públicas, otorgamiento y prórroga de licencias, permisos, autorizaciones y concesiones", así como en el "Acuerdo por el que se modifica el diverso que expide el Protocolo de actuación en materia de contrataciones públicas, otorgamiento y prórroga de licencias, permisos, autorizaciones y concesiones", publicados en el Diario Oficial de la Federación el 20 de agosto de 2015 y sus acuerdos modificatorios del 19 de febrero de 2016 y del 28 de febrero de 2017, respectivamente; en adelante Protocolo.



HACIENDA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO



SOCIEDAD

HIPOTECARIA

FEDERAL

PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

- Las disposiciones antes señaladas pueden ser consultadas en la página electrónica del Diario Oficial de la Federación: www.dof.gob.mx, así como en la sección de la Secretaría de la Función Pública, que se encuentra en el portal de la Ventanilla Única Nacional (gob.mx), a través de la liga: www.gob.mx/sfp.
- En ese mismo orden de ideas, se hace del conocimiento de todos los participantes, que los particulares poseen el derecho de presentar queja o denuncia, ante el Órgano Interno de Control de Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C., I.B.D., ubicado en el segundo piso de Av. Ejército Nacional número 180,

Ejército Nacional 180, Col. Azules, C.P. 11590, Miguel Hidalgo, Ciudad de México.
Tel: 55 5263 4500 www.gob.mx/shf



ACTA DE

INVITACIÓN NACIONAL ELECTRONICA A
 CUANDO
 MENOS TRES PERSONAS NÚMERO 004-2021
 NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN EN EL SISTEMA COMPRANET: IA-006HK1002-E43-
 2021

PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA

Colonia Anzures, C.P. 11590, en la Ciudad de México, México; teléfono: 52.63.45.00, a la atención de Mtra. María Guadalupe Pérez Estrada Titular del Órgano Interno de Control, así como en el Sistema Integral de Denuncia Ciudadana (SIDECA), accediendo al mismo a través de la liga que para tal efecto determine la Secretaría de la Función Pública en su sitio de Internet <http://www.gob.mx/sfp>; de conformidad con los Lineamientos para la atención, investigación y conclusión de quejas y denuncias, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 25 de abril de 2016, por el incumplimiento de obligaciones que adviertan en el contacto con los servidores públicos con particulares.

- Que la información que sea proporcionada por los particulares podrá ser consultada por autoridades o terceras personas; sin embargo, que sus datos personales serán protegidos y tratados conforme la normatividad aplicable.
- Que, de conformidad con el Protocolo, los Actos Públicos que se instrumentan con motivo del presente procedimiento son de orden e interés público, por lo que no se requiere formalidad adicional alguna a las señaladas en el referido Protocolo para su instrumentación.
- Que en términos de lo dispuesto por la fracción III del numeral 16, sección V Actos Públicos, del Anexo Primero del Acuerdo por el que se expide el Protocolo de actuación en materia de contrataciones

Ejército Nacional
4500

Ciudad de México,

PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

públicas, otorgamiento y prórroga de licencias, permisos, autorizaciones y concesiones, referido en el numeral 1 que antecede, una vez iniciado el presente Acto Público, no se permitirá acceso a ninguna persona, o servidor público ajeno al mismo.

7. En cumplimiento de lo señalado por el segundo párrafo del numeral 3 del referido Protocolo, se hace constar que los servidores públicos que intervienen en el presente procedimiento, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta, atendieron estrictamente las disposiciones jurídicas que regulan sus obligaciones, el conflicto de interés y los casos en que deben abstenerse de intervenir y de excusarse para conocer de determinados asuntos.

Una vez informado lo anterior y de conformidad con lo dispuesto por el artículo 47, párrafo sexto del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, la Presidenta del Acto procedió a verificar el envío de proposiciones por medios remotos de comunicación electrónica (CompraNet), reportando sistema lo siguiente:

Ejército Nacional 180, Col. Azules, C.D. Tl590, Miguel Hidaigo, Ciudad de México.
Tel: 55 5263 4500 www.gob.mx/shf



HAQUENOA Y CRED;TO

ACTA DE

INVITACION NACIONAL ELECTRONICA A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NÚMERO
004-2021

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN EN EL SISTEMA COMPRANET: IA-006HK1002-E43-2021

PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA

Existen 6 (seis) proposiciones para este procedimiento de contratación, en el servidor de CompraNet, de los licitantes que se mencionan a continuación como se muestra en pantalla, la cual se anexa a esta acta como parte integrante de la misma.

	LICITANTES QUE PRESENTARON SUS PROPOSICIONES ELECTRÓNICAMENTE (vía COMPRANET).
1	CONSORCIO DE SERVICIOS INTEGRALES PARA OFICINA, S.A. DE C.V.

PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

2	DECOARO Y SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V.
3	LIK HOM SERVICES, S.A. DE C.V.
4	MALIMP SERVICIOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.
5	RAPAX, S.A. DE C.V.
6	TECNOLIMPIEZA DELTA, S.A. DE C.V.

Acto seguido, esta Convocante en presencia del Órgano Interno de Control en Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C., verificó que los licitantes no se encuentran inhabilitados para participar en procedimientos de contratación convocados por las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Federal.

Enseguida se procedió a descargar los archivos de las proposiciones presentadas por los licitantes y contenidos en la Bóveda de CompraNet.

Posteriormente se realizó el registro de la documentación recibida a través de CompraNet, con la cual se da cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 48 fracción I del Reglamento de la Ley, sin que ello implique efectuar el análisis técnico, económico, legal o administrativo de su contenido, en atención a lo previsto en el artículo 35 fracción I de la Ley y 47, antepenúltimo párrafo de su Reglamento. De lo anterior, se hace constar lo siguiente

3

Azules: C.P. üS90: Migue; Hida}go,

W@xico

55

Año de

'N91SIAuaans A ouvoaa				
aa aa vs 'VNIOHO VdVd S31Vd03LNI S0101mas aa OIOdOSNOO				

Z LU õ	O			c O 9 -o 0 -o	cc 0- -o	cc
			0	o O	o o	LLI
	Z					

αα •v•s 'vi-tαα vZ31dW170N03i		α	α	'O	'O	
αα °v•s 'xvavυ			oo			
Ξα SOIOI'U3S .dR11VR						
•V•S 'S301/XU3S WOH YΠ						
αα °v•s 'NOIS1AU3dns λλ ουvooga				-O		
3α -v°ζ ¹ vυvd vNI0I90 snvu03LNI αα OIOUOSNOO						
	Φ ο	O				
		-σ				
			Φ	O	O	Φ c Φ
	L-				-σ	Φ c O
					Φ	Φ

<p>ONO αα - v•s 'νιπαα VZ31dW110N03L</p>						
<p>Ξα •v•s 'xvavu</p>						
<p>ο αα -vς Ξα SOIOIAU3S</p>			-ο		'Ο	
<p>•V•S "S301tW3S</p>			'Ο			
<p>αα •v•s λ ουνο=a</p>			-ο		'Ο	
<p>αα •v•s vuvd Ξα OIOUOSNOO</p>			'Ο			
	κ- ο	∇ Φ	Ο	-σ Ο	Φ c I+- -σ	Φ c c Ο

$Z u.I \delta$ δZZ v	$z.$ Z					o	o	
--------------------------------	----------	--	--	--	--	---	---	--

PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

DE HACIENDA V CPÓEETO

ACTA DE

INVITACION NACIONAL ELECTRONICA A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NÚMERO
004-2021

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN EN EL SISTEMA COMPRANET: IA-006HK1002-E43-2021

PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA

Después de registrar la recepción de la documentación presentada por los licitantes, esta acta cumple con lo dispuesto en el artículo 48 fracción I del Reglamento de la Ley.

A continuación, y con fundamento en artículo 1035 fracción III de la Ley, así como el artículo 47, penúltimo párrafo del Reglamento de la Ley, se omitió la lectura de los precios unitarios de cada uno de los conceptos que integran las proposiciones económicas y se anexan a esta Acta como parte integrante de la misma, copia de los documentos que contienen las proposiciones económicas, las cuales contienen los precios unitarios respectivos, indicando el costo unitario mensual de cada proposición presentada en este acto, sin el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), como se consignan a continuación:

No.	Nombre del Licitante	IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN ECONÓMICA
	CONSORCIO DE SERVICIOS INTEGRALES PARA OFICINA, S.A. DE C.V.	Proposición Técnica, Económica, documentación legal y administrativa: Folios del 001 al 127. Importe del costo unitario mensual de la proposición económica: \$269,896.23 M.N. (DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 23/100 MONEDA NACIONAL)
2	DECOARO Y SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V.	Proposición Técnica, Económica, documentación legal y administrativa: Folios del 001 al 247. <u>Importe total de la proposición económica:</u> M.N. (CINCO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 15/100 MONEDA NACIONAL)
	LIK HOM SERVICES, S.A. DE C.V.	Proposición Técnica, Económica, documentación legal y administrativa: Folios del 001 al 212. Importe del costo unitario mensual de la proposición económica: \$288,003.64 M.N. (DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRES PESOS 64/100 MONEDA NACIONAL)
3	MALIMP SERVICIOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	Proposición Técnica, Económica, documentación legal y administrativa: Folios del 001 al 107. Importe del costo unitario mensual de la proposición económica: \$261,676.27 M.N. (DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 27/100 MONEDA NACIONAL)

HACIENDA

HIPOTECARIA

SOCIEDAD

FEDERAL

ACTA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

8

Ejército Nacional Coj. Azules: C.P. Migue; Ciudad de México, rvexico yet: 55 4500 www-gobmx/shf Q21}
(Itprndependençiv

<p>Ξα -v*s 'vrpa VZ31dW170N03L</p>				
<p>E</p>	<p>III O I I O</p>			
<p>'vNIOI±0 vαα αα OIOUOSNOO</p>				
	<p>ο ο Φ Φ</p>	<p>Ϸ ο ο E -σ αϷ</p>	<p>τσ ο</p>	

HACIENDA

SOCIEDAD

HIPOTECARIA

FEDERAL

ACTA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

	NI					
	Z					
v						

O

O-

ACTA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES
DE

INVITACION NACIONAL ELECTRONICA A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
NÚMERO 004-2021
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN EN EL SISTEMA COMPRANET: IA-006HK1002-E43-
2021

PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA

4	RAPAX, S.A. DE C.V.	Proposición Técnica, Económica, documentación legal y administrativa: Folios del 001 al 265. Importe del costo unitario mensual de la proposición económica: \$273,833.23 M.N. (DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 23/100 MONEDA NACIONAL)
5	TECNOLIMPIEZA DELTA, S.A. DE C.V.	Proposición Técnica, Económica, documentación legal y administrativa: Folios del 001 al 232. Importe del costo unitario mensual de la proposición económica: \$307,179.00 M.N. (TRESCIENTOS SIETE MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)

Cantidades expresadas en moneda nacional, antes del Impuesto al Valor Agregado.

Con fundamento en el artículo 35 fracción II de la Ley y el numeral 7.2.2 "Apertura de Proposiciones" de la Carta Invitación, el Disco Compacto que contiene las proposiciones técnicas y económicas, así como la documentación distinta; junto con la impresión del resumen técnico y económico (CompraNet) de las proposiciones técnicas, económicas y documentación distinta a éstas, fue rubricado por la Lic. Bertha Alicia Robles Quintero, Subdirectora de Recursos Materiales y Servicios Generales, servidora pública designada por la Convocante, de igual forma se acompaña a la presente acta la impresión del resumen técnico y económico (CompraNet), así como copia simple de cada una de las proposiciones económicas presentadas en este acto, las cuales forman parte integrante de la misma.

De conformidad con el artículo 35 fracción III de la Ley, las proposiciones se recibieron a través de CompraNe para su evaluación y con base en ellas, se emitirá el fallo correspondiente mismo que será dado a conocer a través de CompraNet el día 24 de mayo de 2021, a las 12:30 horas, dicho plazo podrá ser diferido siempre y cuando, el nuevo plazo no exceda de 20 (Veinte) días naturales contados a partir del plazo establecido originalmente para el fallo.

Para efectos de la notificación personal se hace constar que en este acto se les hace entrega de una copia de la presente acta con acuse de recibido, a los asistentes y para aquellos licitantes que no hayan asistido a este acto, en términos del artículo 37 Bis de la Ley, se les enviará por correo electrónico un aviso informándoles que la presente acta se encuentra a su disposición en la dirección electrónica: www.compranet.hacienda.gob.mx, para efectos de su notificación. Asimismo, se informa que a partir de esta fecha se fijará en: la Subdirección de Recursos Materiales y Servicios Generales de la Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C., Institución de Banca d

Ejército Nacional Co. C.P. Miguel Hidalgo, Ciudad de México,
55 4500 www.gob.mx/sbf

México

(1 Q210)

Año de
Independencia/

HACIENDA

HIPOTECARIA

SOCIEDAD

FEDERA

L

ACTA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

SGCREVAOÍA

V CRÉDETO

DE

INVITACION NACIONAL ELECTRONICA A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NÚMERO
004-2021

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN EN EL SISTEMA COMPRANET: IA-006HK1002-E43-2021

PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA

Desarrollo, ubicada en el octavo piso de la Avenida Ejército Nacional número 180, colonia Anzures, código postal 1 1590, Ciudad de México, México, un ejemplar de la presente acta, por un término no menor de cinco días hábiles.

De conformidad con el artículo 47 del Reglamento de la Ley, a este acto no asistió ninguna persona que haya manifestado su interés de estar presente en el mismo como observador.

El Órgano Interno de Control garantiza la celebración del acto de presentación y apertura de proposiciones, reservándose el derecho de revisar posteriormente el procedimiento de contratación que se lleva a cabo, así como el debido cumplimiento al Protocolo.

Después de dar lectura a la presente Acta, se consultó a los asistentes si existía alguna objeción u observación en relación con el desarrollo del acto o con el contenido de la presente acta, a lo que se manifestaron negativamente, señalando estar conformes tanto con el desarrollo del acto como con el contenido del acta. Una vez asentado lo anterior, y no habiendo observaciones ni objeciones por parte de los asistentes, se da por terminada esta junta, siendo las 15:00 horas, del día 20 de mayo de 2021.

Esta Acta consta de 11 fojas, 25 fojas de impresiones de las proposiciones económicas recibidas y 8 fojas de impresiones de pantalla del sistema CompraNet, firmando para los efectos legales y de conformidad los asistentes a este evento, quienes reciben copia de la misma.

POR SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL S.N.C. INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO.

NOMBRE	AREA	FIRMA
Lic. Bertha Alicia Robles Quintero.	Subdirectora de Recursos Materiales y Servicios Generales.	/)0//1/1//
C. Hugo Molina Sánchez.	Analista de la Subdirección de Recursos Materiales y Servicios Generales	
Lic. Cindy Dulce María Galindo Roldán.	Analista de la Subdirección de Recursos Materiales y Servicios Generales.	

ACTA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Lic. Flor Yared Ramírez Castillo.	Analista de la Subdirección Jurídica de Recuperación de Cartera.	
--------------------------------------	---	--

10

Ejército -t80, Azules: C.P. ü590: Migue) Hida}go, Ciudad de México,
55 5263 4500 www.gosmx/shf

63

Año de Id' *d!}

'(lIndependençiv

DE

INVITACION NACIONAL ELECTRONICA A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NÚMERO 004-2021 NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN EN EL SISTEMA COMPRANET: IA-006HK1002-E43-2021
PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA

POR EL ORGANO INTERNO DE CONTROL EN SHF.

NOMBRE	REA	FIRMA
Lic. Arturo Roberto Calvo Serrano.	Titular del Área de Responsabilidades.	

SS 4500

Hida}go, Ciudad de México,

Ñ@xico

(12921

(/lIndependençivAño de IV"?