



REGISTRO AGRARIO NACIONAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA, CON REDUCCIÓN DE PLAZOS, No.RAN-LPN-15B00001-004-2021  
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LOS INMUEBLES QUE OCUPAN LAS OFICINAS CENTRALES  
DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL"**

**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES**

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS 10:00 HORAS, DEL DÍA 13 DE MAYO DE 2021, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL, UBICADA EN EL SEGUNDO PISO DE CALLE JOSE ANTONIO TORRES No. 661, COLONIA ASTURIAS, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO, C.P. 06890; EN DONDE SE REUNIERON LOS SERVIDORES PÚBLICOS Y DEMÁS PERSONAS CUYOS NOMBRES Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, CON OBJETO DE LLEVAR A CABO EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA LICITACIÓN INDICADA AL RUBRO, DE ACUERDO A LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 35 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO (EN ADELANTE LA LEY), Y 47 DE SU REGLAMENTO, ASÍ COMO DEL NUMERAL 5 FORMA Y TÉRMINOS DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN, SUBNUMERAL 2. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA CONVOCATORIA.

ESTE ACTO ES PRESIDIDO POR LA **LIC. MÓNICA PORTUGUÉS CAMARGO**, DIRECTORA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES, SERVIDORA PÚBLICA DESIGNADA POR LA CONVOCANTE, QUIEN SE ENCUENTRA FACULTADA PARA PRESIDIR EL PRESENTE ACTO, CONFORME SE ESTABLECE EN LA FRACCIÓN VI DEL NUMERAL 5.4. DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL.

LA PRESIDENTA DEL ACTO, ES ASISTIDA POR EL **LIC. EDGAR GARCÍA MARTÍNEZ**, JEFE DE DEPARTAMENTO DE RECURSOS MATERIALES, COMO ÁREA CONTRATANTE, ASÍ COMO EL **LIC. ERNESTO ESCAMILLA JIMÉNEZ**, JEFE DE DEPARTAMENTO DE SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, COMO ÁREA TÉCNICA.

ASIMISMO SE HACE CONSTAR QUE SE CUENTA CON LA PARTICIPACIÓN DEL REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS, **LIC. HUGO MUNIVE LARA**, JEFE DE DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS Y COMPILACIÓN DE NORMAS Y POR LO QUE SE REFIERE AL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL, EL **LIC. ADOLFO GÓMEZ ORTEGA**, JEFE DE DEPARTAMENTO DE AUDITORÍAS TÉCNICAS.

LA PRESIDENTA DEL ACTO INFORMA QUE SE PROCEDIÓ A LA APERTURA DE LA BÓVEDA PARA VERIFICAR EL ENVÍO DE PROPOSICIONES POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN ELECTRÓNICA DENOMINADO COMPRANET. INFORMANDO LO SIGUIENTE: LAS PROPUESTAS TÉCNICA Y ECONÓMICA QUE SE RECIBIERON CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA CONVOCATORIA SON:

No.	LICITANTE	TOTAL DE HOJAS
1.	CAVSA MCL, S.A. DE C.V.	104
2.	CONSERVACIÓN Y SERVICIO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.	102
3.	IFASER, S.A. DE C.V.	47
4.	INNOVACIÓN DE ESPACIOS AUTOSUSTENTABLES, S.A. DE C.V.	33





## REGISTRO AGRARIO NACIONAL DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES

### LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA, CON REDUCCIÓN DE PLAZOS, No.RAN-LPN-15B00001-004-2021 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LOS INMUEBLES QUE OCUPAN LAS OFICINAS CENTRALES DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL"

#### ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

No.	LICITANTE	TOTAL DE HOJAS
5.	JUAN CARLOS SANCHEZ MORALES	69
6.	KP ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	104

A CONTINUACIÓN SE PLASMA LA PANTALLA DE COMPRANET: -----

SSS	Licitantes	Fecha en que el Licitante consultó el Procedimiento	Estado de la Proposición	PDF Enviado	Proposición
1	CAYSA MCL SA DE CV	30/04/2021 04:01 p. m.	Contestado	TE	0
2	CONSERVACION Y SERVICIO INDUSTRIAL SA DE CV	03/05/2021 03:46 p. m.	Contestado	TE	0
3	CONSTRUCTORA SOCIALISTA SC	03/05/2021 04:11 p. m.	No hay Proposición	--	-
4	DISEÑO SODA SA DE CV	04/05/2021 12:26 a. m.	No hay Proposición	--	-
5	ERIC IVAN MONDRAGON LOPEZ	03/05/2021 09:54 p. m.	No hay Proposición	--	-
6	IFASER SA DE CV	05/05/2021 11:17 p. m.	Contestado	TE	0
7	INGENIERIA INDUSTRIAL RHINO S DE RL DE CV	11/05/2021 10:26 p. m.	No hay Proposición	--	-
8	INNOVACION DE ESPACIOS AUTOSUSTENTABLES SA DE CV	12/05/2021 05:52 p. m.	Contestado	TE	0
9	JORGE RAUL SANTIAGO SOSA	03/05/2021 10:30 a. m.	No hay Proposición	--	-
10	JOSE LUIS RAMIREZ CASTILLO	06/05/2021 10:26 a. m.	No hay Proposición	--	-
11	JUAN CARLOS SANCHEZ MORALES	04/05/2021 05:55 p. m.	Contestado	TE	0
12	KP ASOCIADOS SA DE CV	03/05/2021 11:15 a. m.	Contestado	TE	6
13	TAQ SISTEMAS MEDICOS	30/04/2021 06:33 p. m.	No hay Proposición	--	-
14	TECNOLOGIA, ESTRUCTURAS, CONSTRUCCION Y ARQUITECTURA SA DE CV	03/05/2021 11:35 a. m.	No hay Proposición	--	-



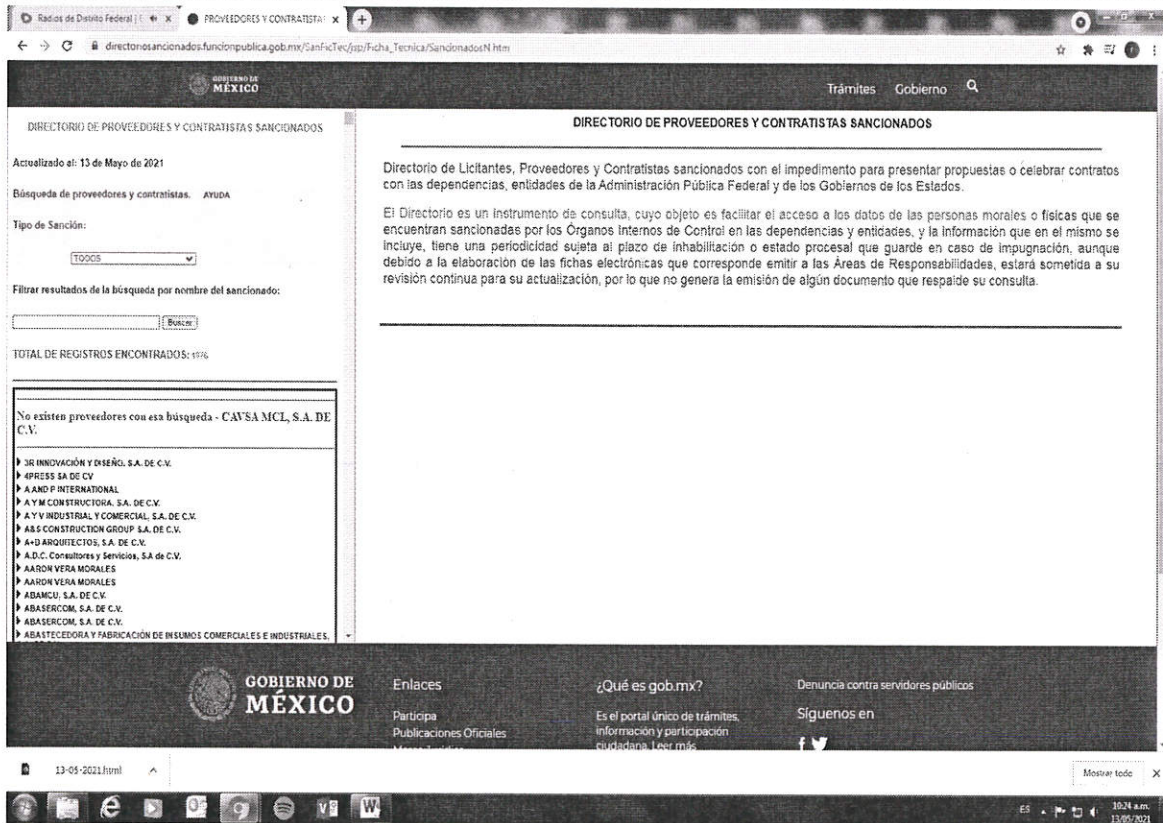


## REGISTRO AGRARIO NACIONAL DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA, CON REDUCCIÓN DE PLAZOS, No.RAN-LPN-15B00001-004-2021  
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LOS INMUEBLES QUE OCUPAN LAS OFICINAS CENTRALES  
DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL"**

### ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

SE VERIFICÓ EN LA PÁGINA DE COMPANET (https://directoriosancionados.funcionpublica.gob.mx/SanFicTec/jsp/Ficha\_Tecnica/SancionadosN.htm), QUE LOS LICITANTES QUE ENVIARON SUS PROPOSICIONES NO ESTUVIERAN SANCIONADOS O INHABILITADOS POR LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA, SE ADJUNTA COMO EVIDENCIA LAS CAPTURAS DE PANTALLAS CON EL RESULTADO DE LA CONSULTA: -----

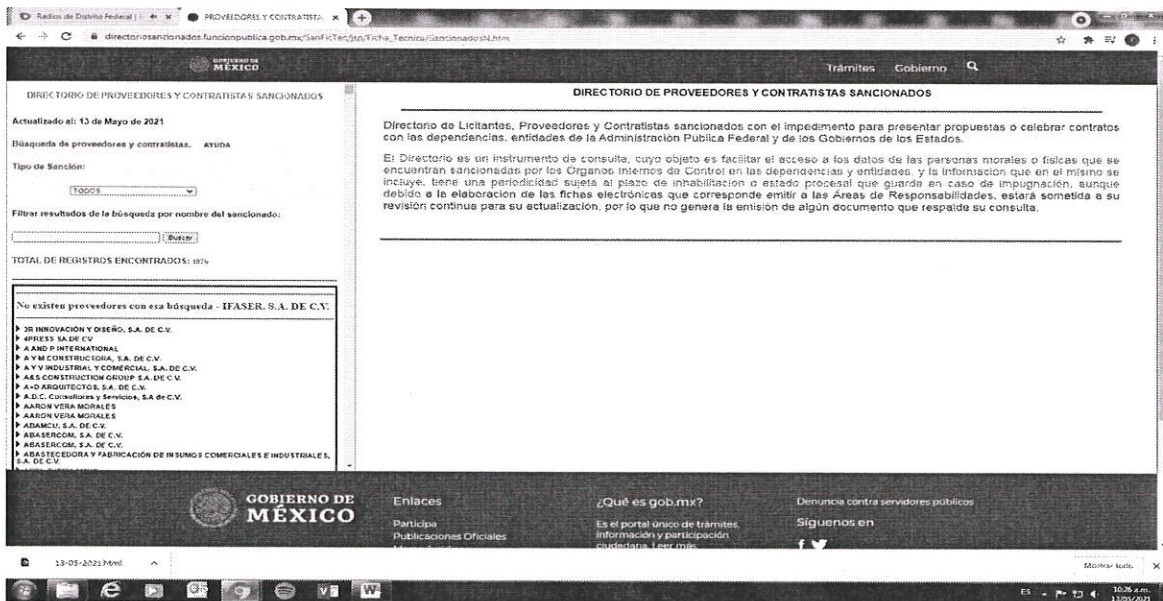
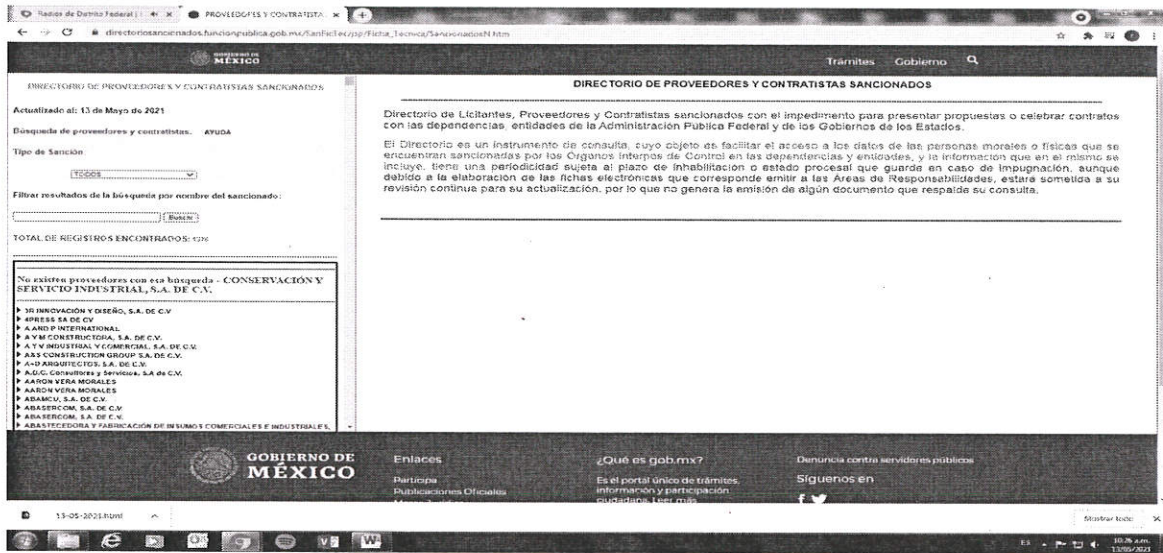




## REGISTRO AGRARIO NACIONAL DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES

### LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA, CON REDUCCIÓN DE PLAZOS, No.RAN-LPN-15B00001-004-2021 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LOS INMUEBLES QUE OCUPAN LAS OFICINAS CENTRALES DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL"

#### ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

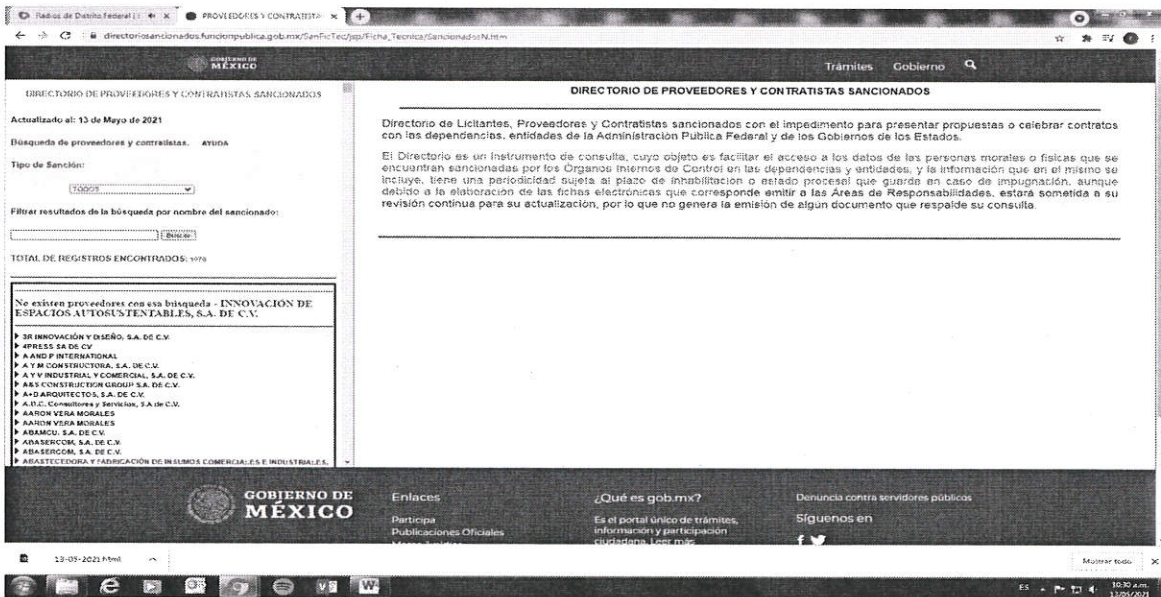
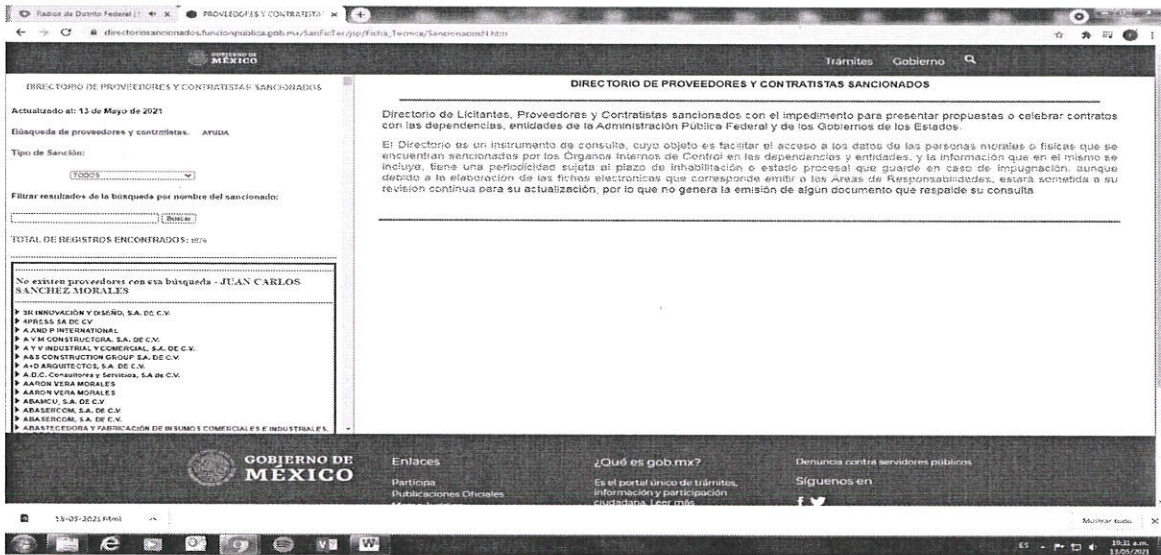




## REGISTRO AGRARIO NACIONAL DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES

### LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA, CON REDUCCIÓN DE PLAZOS, No.RAN-LPN-15B00001-004-2021 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LOS INMUEBLES QUE OCUPAN LAS OFICINAS CENTRALES DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL"

#### ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

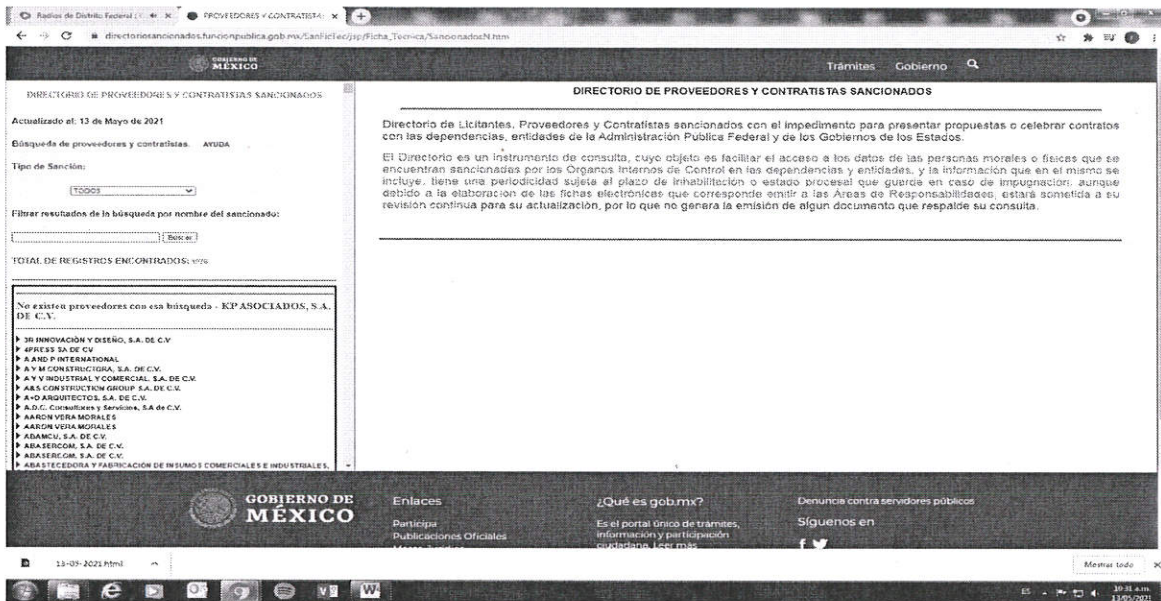




## REGISTRO AGRARIO NACIONAL DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES

### LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA, CON REDUCCIÓN DE PLAZOS, No.RAN-LPN-15B00001-004-2021 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LOS INMUEBLES QUE OCUPAN LAS OFICINAS CENTRALES DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL"

#### ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES



POR LO ANTERIOR, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 35 DE LA LEY, FRACCIÓN III Y 47 PENÚLTIMO PÁRRAFO DE SU REGLAMENTO, SE HACE CONSTAR EN LA PRESENTE ACTA EL IMPORTE DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS DE LOS LICITANTES PARTICIPANTES, QUEDANDO MANIFESTADO COMO A CONTINUACIÓN SE INDICA.

No.	LICITANTE	SUBTOTAL	IVA RETENIDO	IVA TRASLADADO	TOTAL
1	CAVSA MCL, S.A. DE C.V.	\$739,655.17	\$44,379.31	\$118,344.83	\$813,620.69

No.	LICITANTE	SUBTOTAL	IVA RETENIDO	IVA TRASLADADO	TOTAL
2	CONSERVACIÓN Y SERVICIO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.	\$1,016,418.00	\$60,985.08	\$101,641.80	\$1,118,059.80





REGISTRO AGRARIO NACIONAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA, CON REDUCCIÓN DE PLAZOS, No.RAN-LPN-15B00001-004-2021  
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LOS INMUEBLES QUE OCUPAN LAS OFICINAS CENTRALES  
DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL"

### ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

No.	LICITANTE	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
3	IFASER, S.A. DE C.V.	\$1,442,513.15	\$230,802.10	\$1,673,315.25

No.	LICITANTE	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
4	INNOVACIÓN DE ESPACIOS AUTOSUSTENTABLES, S.A. DE C.V.	\$1,906,041.85	\$304,966.69	\$2,211,008.55

No.	LICITANTE	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
5	JUAN CARLOS SANCHEZ MORALES	\$792,110.93	\$126,737.74	\$918,848.65

No.	LICITANTE	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
6	KP ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	\$871,191.00	\$139,390.56	\$1,010,581.56

EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL, RECIBE LAS OFERTAS PRESENTADAS PARA ELABORAR EL ANÁLISIS CUALITATIVO Y CUANTITATIVO DE LAS MISMAS. LA EVALUACIÓN DE LA PROPOSICIÓN TÉCNICA, SERÁ LLEVADA A CABO POR EL ÁREA TÉCNICA; Y TRATÁNDOSE DE LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA DE LOS PARTICIPANTES, ÉSTA SE REALIZARÁ POR EL ÁREA CONTRATANTE.

DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 35 FRACCIÓN III, 37 DE LA LEY Y 48 ÚLTIMO PÁRRAFO DEL REGLAMENTO, EN RELACIÓN AL NUMERAL 3. EMISIÓN DEL FALLO DE LA CONVOCATORIA A LA PRESENTE LICITACIÓN, SE NOTIFICARÁ EL FALLO CORRESPONDIENTE, EL CUAL SERÁ DADO A CONOCER EN JUNTA PÚBLICA A CELEBRARSE EN ESTA MISMA SALA EL DÍA **14 DE MAYO DE 2021**, A LAS **17:00 HORAS**.

PARA EFECTOS DE LA NOTIFICACIÓN Y EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 37 BIS DE LA LEY, A PARTIR DE ESTA FECHA SE PONE A DISPOSICIÓN LA PRESENTE ACTA EN LA DIRECCIÓN ELECTRÓNICA: <http://compranet.hacienda.gob.mx>





REGISTRO AGRARIO NACIONAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA, CON REDUCCIÓN DE PLAZOS, No.RAN-LPN-15B00001-004-2021  
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LOS INMUEBLES QUE OCUPAN LAS OFICINAS CENTRALES  
DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL"

### ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, LA PRESENTE ACTA SE CIERRA SIENDO LAS **12:30 HORAS**, DEL DÍA Y FECHA DE SU INICIO, FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN PARA LOS EFECTOS LEGALES Y DE CONFORMIDAD LOS ASISTENTES A ESTE ACTO, QUIENES RECIBEN COPIA DE LA MISMA.

### REGISTRO AGRARIO NACIONAL

SERVIDOR PUBLICO	FIRMA
<b>LIC. MÓNICA PORTUGUÉS CAMARGO</b> DIRECTORA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES	
<b>ÁREA CONTRATANTE</b>	
<b>LIC. EDGAR GARCÍA MARTÍNEZ</b> JEFE DE DEPARTAMENTO DE RECURSOS MATERIALES	
<b>ÁREA REQUIRENTE Y ÁREA TÉCNICA</b>	
<b>LIC. ERNESTO ESCAMILLA JIMÉNEZ</b> JEFE DE DEPARTAMENTO DE SERVICIOS Y MANTENIMIENTO	
<b>POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS</b>	
<b>LIC. HUGO MUNIVE LARA</b> JEFE DE DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS Y COMPILACIÓN DE NORMAS	
<b>POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL</b>	
<b>LIC. ADOLFO GÓMEZ ORTEGA</b> JEFE DE DEPARTAMENTO DE AUDITORÍAS TÉCNICAS	

