

MXMACCB 05-2U -FIDEICOMISO 247 / TRUST 247
REPORT DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE MARZO AL 31 DE MARZO DE 2021
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED MARCH 1 FRST TO MARCH 31, 2021

	UDIs	Pesos 6.750992	Reestructuras Pesos	Total	
Cotización UDI / UDI Value:					
Resumen del Portafolio / Portfolio Summary					
1 Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	40,875,429.82	275,949,699.74	0.00	275,949,699.74	
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	250,550.54	1,691,464.72	0.00	1,691,464.72	
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	307,679.15	2,077,139.48	0.00	2,077,139.48	
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	55,840.83	376,981.00	0.00	376,981.00	
5 Reverso de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	
6 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	40,261,359.30	271,804,114.54	0.00	271,804,114.54	
Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the period					
7 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	250,550.54	1,691,464.72	0.00	1,691,464.72	
8 Pre-pagos de Principal / Prepayments	307,679.15	2,077,139.48	0.00	2,077,139.48	
9 Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	59,250.55	400,000.00	0.00	400,000.00	
10 Pago de Capital Diferido	0.00	0.00	0.00	0.00	
11 Quitas de Capital	158,698.06	1,071,369.30	0.00	1,071,369.30	
12 Monto Total de Aplicaciones de Principal / Total Principal	458,782.19	3,097,234.90	0.00	3,097,234.90	
13 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	420,195.54	2,836,736.73	0.00	2,836,736.73	
14 Intereses Moratorios / Past due Interest	0.00	0.00	0.00	0.00	
15 Comisión por Administración / Servicing Fee	97,108.33	655,577.56	0.00	655,577.56	
16 Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	0.00	0.00	0.00	0.00	
17 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	83,259.95	562,087.26	0.00	562,087.26	
18 Seguro de vida aplicado / Life Insurance	35,304.46	238,340.13	0.00	238,340.13	
19 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	13,178.36	88,967.00	0.00	88,967.00	
20 Cargo por Cobranza / Collection Costs	14,209.62	95,929.03	0.00	95,929.03	
21 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
22 Cuota de Conservación / Conservation Fee	3,350.00	22,615.82	0.00	22,615.82	
23 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	76,131.16	513,960.85	0.00	513,960.85	
24 menos: Bonificaciones/Bonuses	381,943.38	2,578,496.69	0.00	2,578,496.69	
25 menos: Montos aplicados identificados en periodos ant./Applied Amounts Identified In Previous P	1.01	6.82	0.00	6.82	
26 menos: Quitas y Valorización de Udi's	122,298.68	825,637.44	0.00	825,637.44	
26 Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the Period	697,276.54	4,707,308.33	0.00	4,707,308.33	
Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage					
27 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium Collected	83,259.95	562,087.26	0.00	562,087.26	
28 Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (SHF)	24,370.11	164,522.39	0.00	164,522.39	
29 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	0.00	0.00	0.00	0.00	
30 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	24,370.11	164,522.39	0.00	164,522.39	
31 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	58,889.84	397,564.87	0.00	397,564.87	
Cargos del Periodo / Period expenses					
32 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	24,370.11	164,522.39	0.00	164,522.39	
33 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	27,007.20	182,325.42	0.00	182,325.42	
34 Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	30,764.69	207,692.18	0.00	207,692.18	
35 Cargo por Cobranza / Collection Costs	0.00	0.00	0.00	0.00	
36 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
37 Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
38 Gastos de Cobranza / Collection Expenses	23,729.95	160,200.72	0.00	160,200.72	
39 GPI Pagada / MI Paid	41,264.04	278,573.23	0.00	278,573.23	
40 Total de Cargos del Periodo / Total Expenses of the Period	147,136.00	993,313.94	0.00	993,313.94	
Seguros / Insurance					
41 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	35,304.46	238,340.13	0.00	238,340.13	
42 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	27,007.20	182,325.42	0.00	182,325.42	
43 Monto total de seguros / Net Insurance Amount	8,297.26	56,014.71	0.00	56,014.71	
Resumen Cuenta General / General Account Summary					
44 Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the Period	697,276.54	4,707,308.33	0.00	4,707,308.33	
45 Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	147,136.00	993,313.94	0.00	993,313.94	
46 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	76,131.16	513,960.85	0.00	513,960.85	
47 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	13,178.36	88,967.00	0.00	88,967.00	
48 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	1.01	6.82	0.00	6.82	
49 Recuperación GPI	0.00	0.00	0.00	0.00	
50 Pago adeudos Patrimonio (Flujo Ventas)	59,250.55	400,000.00	0.00	400,000.00	
51 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	401,581.48	2,711,073.35	0.00	2,711,073.35	
52 Cantidad Desembolsada por el IFC				0.00	
53 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	401,581.48	2,711,073.35		2,711,073.35	
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status					
	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
54 Al Corriente / Current	187	30.56%	9,720,423.22	9,639,559.42	23.94%
55 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	14	2.29%	778,628.00	773,155.80	1.92%
56 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	4	0.65%	265,107.01	264,163.92	0.66%
57 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	5	0.82%	220,220.89	219,581.40	0.55%
58 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	5	0.82%	353,849.63	286,395.45	0.71%
59 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	4	0.65%	205,813.30	205,813.30	0.51%
60 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	4	0.65%	225,447.61	225,233.60	0.56%
61 Más de 180 días / More than 180 days	389	63.56%	29,105,940.14	28,647,456.39	71.15%

RESUMEN DE SALDOS		
	UDIS	PESOS
Saldo Inicial Anterior	40,875,429.82	275,949,699.74
(-) Liquidaciones por Conciliación	0.00	0.00
(+) Reactivación de crédito	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reestr	40,875,429.82	275,949,699.74
Créditos CCI	0.00	0.00
Saldo Inicial desp Reest.	40,875,429.82	275,949,699.74

RESUMEN DE SALDOS A FAVOR	
Saldo Inicial de Montos a Favor	5,895,101.72
(+) Desliz UDI	0.05
Reverso de Pago	0.00
(+) Montos Identificados no Aplicados del Periodo	513,960.85
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	149,176.92
(=) Saldo Final de Montos a Favor	6,259,885.71

RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN	
Saldo Inicial de Excedentes en Liquidación	518,450.27
(+) Excedentes en Liquidación del Periodo	88,967.00
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo	0.00
(=) Saldo Final de Excedentes en Liquidación	607,417.28

62 Total	612	100.00%	40,875,429.80	40,261,359.28	100.00%
----------	-----	---------	---------------	---------------	---------

	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
63 Número de Créditos / Number of Loans	210	402	223	389	612	82
64 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	10,896,460.54	29,364,898.74	11,613,902.89	28,647,456.39	40,261,359.28	6,281,533.07
65 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	27.06%	72.94%	28.85%	71.15%	100.00%	
66 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	41,664.36	23,333,488.14	75,299.71	23,299,852.79	23,375,152.50	
67 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	8,295.64	1,335.58	8,295.65	1,335.57	9,631.22	
68 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	24,817.51	10,921,701.40	44,371.26	10,902,147.65	10,946,518.91	
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
69 Proceso judicial / Foreclosure process		389	28,647,456.39			
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
70 Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		621	40,875,429.82			
71 Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		8	472,555.76			
72 Inmuebles Recuperados / REO's		1	55,840.83			
73 Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	0.00			
74 Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eleggible Loans/ Restructures)		0	0.00			
75 Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		612	40,261,359.30			
			Monto / Balance			
76 Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			(11,490,791.33)			
77 Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			46,542,892.37			

Héctor Miguel Tenorio Vignati
Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera
Director de Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO AL 28 DE FEBRERO DE 2021

"IMPORTES EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	-
3	Producto Neto de Liquidación	-
Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
4	Prepago de Principal	117,056.39
5	Pago de Principal Programado	110,670.21
6	Principal Producto Neto de Liquidación	96,741.40
7	Pago de Capital Diferido	-
8	Quitas y Reversos de Capital	3.16
9	Monto total de Pago de Principal Cobrado	324,464.84
10	Intereses Ordinarios	165,943.61
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración Cobrada	40,128.59
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	30,842.03
15	Seguro de Vida Cobrado	17,869.97
16	Seguro de vida Pagado	-
17	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
18	Seguro de Daños y Contenidos Pagado (+ IVA)	-
19	Seguro de Desempleo	-
20	Seguro de Desempleo Pagado	-
21	Excedentes en Liquidación	-
22	Cargo por Cobranza	4,040.83
23	Cuota de Mantenimiento	-
24	Cuota de Conservación	2,375.00
25	Montos Recibidos Por Aplicar	9,637.88
26	Bonificaciones	33,198.21
27	Montos Aplicados identificados en Periodos Anteriores	1.85
28	menos: Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	37,777.87
29	Saldo a Favor SHF	26,687.61
30	Pago GPI	20,736.73
31	Monto de seguros pagados	25,229.13
32	Recuperación de GPI o SCV	-
33	Gastos Legales y de Cobranza	4,514.51
34	Comisión por Administración Pagada	32,882.03
35	Excedentes de Liquidaciones Anteriores	-
36	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
37	Gastos por revisión efectos fiscales	-
38	Compensaciones adeudo Patrimonio	-
39	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	404,638.77
40	Cantidad Desembolsada por el IFC	

REESTRUCTURAS DEL 01 DE MARZO AL 31 DE MARZO DE 2021

Reestructuras Junio 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2017	21019	73,694.06	3000000186252	71,601.19	890.01	841	120	30,686.23	21/06/2017	Patrimonio	HCyC
01/07/2017	14108	73,904.09	3000000186423	64,379.36	800.24	756	120	27,591.15	23/06/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Abril 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/05/2017	9832	71,920.17	3000000184853	88,802.36	872.00	812.00	180	37,269.35	20/04/2017	Patrimonio	HCyC
01/05/2017	14096	62,965.54	3000000184993	62,783.01	780.40	738.00	120	26,907.00	19/04/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Marzo 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/04/2017	4982	57,557.53	3000000184559	53,674.73	667.18	631.00	120	23,003.46	24/03/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Febrero17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/03/2017	36822	59,700.89	3000000183464	50,745.42	630.77	596.00	120	21,748.03	13/02/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Enero 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/02/2017	13521	88,456.12	3000000181178	149,669.89	1,469.69	1,368.00	180	36,746.45	24/11/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	36693	63,432.25	3000000177045	71,375.50	707.84	652.00	180	30,589.50	25/05/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	3733	55,840.83	3000000178629	63,349.28	628.24	579.00	180	2,723.39	18/08/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	36704	65,050.35	3000000182659	82,151.62	1,021.16	965.00	120	35,207.83	09/01/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Noviembre 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/12/2016	4872	61,473.24	3000000180810	75,396.06	747.71	689.00	180	31,459.26	19/10/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Octubre 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/11/2016	2182	73,333.34	3000000181688	65,652.66	816.07	771.00	120	25,893.25	15/11/2016	Patrimonio	HCyC
01/11/2016	2495	65,081.78	3000000181900	52,882.51	657.34	621.00	120	22,663.93	23/11/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Septiembre 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/10/2016	23694	59,498.03	3000000180619	73,696.06	730.85	674.00	180	31,584.03	10/10/2016	Patrimonio	HCyC
01/10/2016	23528	53,422.06	3000000180438	46,638.58	584.27	548.00	120	19,987.96	04/10/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Agosto 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/09/2016	38485	68,082.80	3000000179370	60,569.77			180	25,958.47	23/08/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Julio 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/08/2016	14412	100,261.60	3000000178279	100,263.50			60	42,970.07	13/07/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	22101	82,074.14	3000000177772	71,624.11			180	30,875.94	20/07/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	24753	104,099.59	3000000177825	103,182.93			120	30,696.05	29/06/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	21010	71,438.64	3000000178528	72,043.86			120	44,221.26	30/06/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Junio 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2016	36705	61,169.45	3000000176988	53,543.29	530.99	489.38	180	22,947.13	16/05/2016	Patrimonio	HCyC
01/07/2016	21455	78,036.14	3000000176895	64,683.00	641.47	559.20	180	27,721.29	20/04/2016	Patrimonio	HCyC
01/07/2016	3010010101821998	173,572.89	3000000176876	185,383.22	2,322.42	2,147.34	120	46,345.81	22/04/2016	Patrimonio	HSC

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE MARZO AL 31 DE MARZO DE 2021

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

- En el mes de mayo se inicia nuevamente con la administración primaria de esta transacción por Patrimonio, estableciendo como base el 37.68% de cartera vigente, que representan 248 créditos con hasta tres mensualidades vencidas, el 2.88% (19 créditos) con morosidades entre cuatro y seis meses y por último el 59.42% como cartera vencida, esto es, 391 créditos con siete o más meses vencidos.
- De lo anterior la cartera vigente (0 a 3 mv) se mantiene con 210 créditos, que representa un 34% del total, dicho universo ha presentado un decremento del 4% (38 créditos) con respecto al mes de mayo 2020 donde se entregó la administración a Patrimonio. Por otra parte la cartera vencida cuenta con 402 créditos los cuales son el 66% del total, en resumen la pérdida de la cartera vencida, prácticamente se ha desplazado hacia moras de 4 o más, lo cual es un indicador del deterioro de este fideicomiso.
- En el mes de enero, los intereses por pagar al IFC son de \$248,798.39 mismos que están calculados sobre un monto de \$31'099,798.24 a una tasa de interés del 9% anual.
- En este mes el administrador Patrimonio realizó la venta de un inmueble y el flujo obtenido de dicha venta serán utilizado para la compensación del adeudo que se tiene con el administrador de acuerdo al Anexo C de Convenio Judicial, este flujo se está incluyendo en el punto **50. Pago adeudos Patrimonio (Flujo Ventas)**
- En este periodo se están descontando de los flujos el monto de \$140,573.98 por concepto de GPI de periodos anteriores (oct y nov), los cuales ya fueron reembolsados al Administrador Patrimonio en el mes de febrero.

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACIÓN

- En este periodo los gastos y comisiones a reembolsar para el administrador Patrimonio ascienden a \$160,200.72

PATRIMONIO		ADAMANTINE	
Concepto Gasto	Monto	Concepto Gasto	Monto
Comisión por Avance Procesal	\$67,280.00	Comisión por Avance Procesal	-
Judicial	\$66,454.16	Judicial	-
Otros Gastos	\$26,466.56	Otros Gastos	-
	\$160,200.72		-

- La cartera vencida de siete o más meses vencidos comprende de 389 créditos, teniendo una ligera disminución del tres créditos respecto al cierre inmediato anterior, la cartera vencida de siete moras o más representa el 63% de la cartera total. En términos generales este fideicomiso presenta un nivel de demanda del 79%, mientras que 80 créditos que representan el 21%, aún no se tiene reportado un proceso legal iniciado o bien la demanda no se tienen como admitida (firme) por el juzgado, estos créditos presentan un promedio de 67 meses vencidos.

Clasificación	Cuenta Créditos	Suma Saldo Final (udis)	% Particip.
Demandado	297	22,814,602.79	76.3%
Inmueble	3	236,402.44	0.8%
Adjudicación por Tercero	1	68,459.29	0.3%
Reestructura	8	496,588.87	2.1%
Sub Total Demandados	309	23,616,053.39	79.4%
No demandado	80	5,031,403.00	20.6%
Jurisdicción Voluntaria	18	1,365,104.96	22.5%
Notif. cesión por Fedatario	4	274,376.03	5.0%
Por Demandar	44	2,323,609.23	55.0%
Presentación de la Demanda	14	1,068,312.78	17.5%
Total general	389	28,647,456.39	100.0%

- Se están identificando un total de 44 créditos los cuales están clasificados como No Demandados y presentan morosidades superiores a los 24 meses vencidos (2 años), estos casos continúan sin demandarse, por lo cual se solicitará al administrador primario puedan dar una retroalimentación en específico de la problemática o la estrategia que se llevará a cabo para estos asuntos.

Crédito	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	SALDO CXC	MORA CXC
1733	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Oficios de localización	No demandado	58,133.76	26
14070	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	61,511.58	27
3010010101844438	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	20,733.94	34
14057	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión de J.V.	No demandado	63,413.52	37
23703	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	51,952.76	37
24294	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Presentación	No demandado	67,462.46	45
23516	NOTIFICACION CESION POR FEDATARIO	Notificación. Recepción de Acta	No demandado	51,562.21	55
4781	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Desechamiento	No demandado	49,785.24	68
1934	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	65,839.53	69
3799	NOTIFICACION CESION POR FEDATARIO	Notificación. Recepción de Acta	No demandado	54,675.05	72
9837	POR DEMANDAR	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Den	No demandado	68,676.14	79
22107	NOTIFICACION CESION POR FEDATARIO	Notificación. Recepción de Acta	No demandado	97,288.40	91
1936	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	70,618.64	107
13526	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	58,234.10	109
19534	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	53,028.98	110
28761	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión de J.V.	No demandado	78,888.47	113
28625	NOTIFICACION CESION POR FEDATARIO	Notificación. Recepción de Acta	No demandado	70,850.37	117
45946	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	69,954.89	117
14489	POR DEMANDAR	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Den	No demandado	89,983.92	119
4707	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Oficios de localización	No demandado	44,396.41	123
1928	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	68,006.48	124
4725	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	117,107.05	124
14368	POR DEMANDAR	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Den	No demandado	64,870.19	126
19600	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	56,961.01	126
33258	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	67,361.31	126
20453	POR DEMANDAR	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Den	No demandado	46,269.53	127
34263	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	73,853.17	130
3797	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Desechamiento	No demandado	62,348.78	130
4219	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	122,981.97	130
4857	POR DEMANDAR	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboración de Den	No demandado	62,922.51	130
3669	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión de J.V.	No demandado	74,906.59	133
4972	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	75,681.88	139
20282	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	89,286.24	140
13564	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Presentación	No demandado	100,987.57	142
34029	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	73,283.36	142
34033	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión de J.V.	No demandado	73,283.36	142
3886	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	123,788.68	142
14097	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	83,547.93	146
3423	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión de J.V.	No demandado	75,638.97	146
4721	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Desechamiento	No demandado	121,711.91	149
1954	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	74,987.16	157
20353	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Desechamiento	No demandado	110,552.77	162
46565	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	84,897.64	163
19641	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	60,230.48	164

C) EVENTOS RELEVANTES RESPECTO A LOS INMUEBLES RECUPERADOS Y VENTAS

- En el periodo de marzo se reporta la recuperación de un inmueble con saldo total de 55,840.83 udís.

No. Crédito	Admon	Originador	Estado	Saldo	Tipo
3733	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	EM	55,840.83	Adjudicación
1				55,840.83	

- Durante el mes de marzo el administrador Patrimonio, reporta la venta de un inmueble registrando \$400,000.00 de flujo, mismo que se reporta en el rubro **9. Principal Producto Neto de Liquidaciones**.

Comercializador	No. Crédito	Saldo Udis	Precio de Venta	PPNL	Pérdida / Ganancia
Patrimonio	3010010101831500	80,672.05	\$400,000.00	\$400,000.00	(\$132,883.86)
		80,672.05	\$400,000.00	\$400,000.00	(\$132,883.86)

- Al cierre de marzo, el universo de inmuebles recuperados disponibles para la comercialización se mantiene con 82 inmuebles con un saldo total de 6'281,533.17 udís.

- El acumulado de inmuebles recuperados y ventas que se lleven a cabo durante el año 2021 es el siguiente:

Total Recuperaciones	Saldo Total de Recuperaciones	Total Ventas	PPNL
5	297,977.74	1	400,000.00

DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE MARZO AL 31 DE MARZO DE 2021

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisión por Administración	Patrimonio	30,756.78	6.750992	207,638.80
	Adamantine (CCI)	7.91		53.38
TOTALES		30,764.69		207,692.18

Concepto	Tipo seguros	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Seguro de Vida	Patrimonio	21,231.80	6.750992	143,335.71
Seguro de Daños		5,775.40		38,989.71
TOTALES		27,007.20		182,325.42

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Gastos Cobranza	Patrimonio	23,729.95	6.750992	160,200.72
	Adamantine	-		-
TOTALES		23,729.95		160,200.72

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles	Patrimonio	-	6.750992	
TOTALES		-		-

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Pagos Adeudos Patrimonio	Patrimonio	59,250.55	6.750992	400,000.00
GPI		20,441.33		137,999.25
GPI (periodos anteriores)		20,822.71		140,573.98
Swap		24,370.11		164,522.39
TOTALES		124,884.70		843,095.62

TOTAL GENERAL	206,386.55	1,393,313.94
----------------------	-------------------	---------------------

GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE MARZO AL 31 DE MARZO DE 2021

No.	ADMIN	CRÉDITO	BURSA	# FACTURA	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	ID FACTURA	FECHA CARGA	ESTATUS	CONCEPTO DE GASTO	CATALOGO GASTO
1	Patrimonio	3418	MXMACCB 052 U	966	\$ 3,000.00	\$ 480.00	\$ 320.00	\$ 300.00	\$ 2,860.00	493041	09.04.2021	Autorizado	Demanda/emplazamiento	Comisión por Avance Procesal
2	Patrimonio	3419	MXMACCB 052 U	965	\$ 3,000.00	\$ 480.00	\$ 320.00	\$ 300.00	\$ 2,860.00	493040	09.04.2021	Autorizado	Demanda/emplazamiento	Comisión por Avance Procesal
3	Patrimonio	3691	MXMACCB 052 U	6907	\$ 250.00	\$ 40.00	\$ 26.67	\$ 25.00	\$ 238.33	492114	09.04.2021	Autorizado	Copias certificadas - Poderes	Judicial
4	Patrimonio	3707	MXMACCB 052 U	524	\$ 10,000.00	\$ 1,600.00	\$ -	\$ -	\$ 11,600.00	491855	09.04.2021	Autorizado	Adjudicación/Remate	Comisión por Avance Procesal
5	Patrimonio	3739	MXMACCB 052 U	811	\$ 6,000.00	\$ 960.00	\$ 640.00	\$ 600.00	\$ 5,720.00	493031	09.04.2021	Autorizado	Sentencia	Comisión por Avance Procesal
6	Patrimonio	4287	MXMACCB 052 U	8206	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	493171	09.04.2021	Autorizado	Avaluo	Judicial
7	Patrimonio	4784	MXMACCB 052 U	643	\$ 4,413.35	\$ 706.14	\$ -	\$ -	\$ 5,119.49	492831	09.04.2021	Autorizado	Edictos - Audiencia de remate	Judicial
8	Patrimonio	4875	MXMACCB 052 U	7810	\$ 10,000.00	\$ 1,600.00	\$ -	\$ -	\$ 11,600.00	492325	09.04.2021	Autorizado	Adjudicación/Remate	Comisión por Avance Procesal
9	Patrimonio	4875	MXMACCB 052 U	638	\$ 3,865.00	\$ 618.40	\$ -	\$ -	\$ 4,483.40	492826	09.04.2021	Autorizado	Edictos - Audiencia de remate	Judicial
10	Patrimonio	14201	MXMACCB 052 U	963	\$ 3,000.00	\$ 480.00	\$ 320.00	\$ 300.00	\$ 2,860.00	493038	09.04.2021	Autorizado	Demanda/emplazamiento	Comisión por Avance Procesal
11	Patrimonio	14245	MXMACCB 052 U	964	\$ 3,000.00	\$ 480.00	\$ 320.00	\$ 300.00	\$ 2,860.00	493039	09.04.2021	Autorizado	Demanda/emplazamiento	Comisión por Avance Procesal
12	Patrimonio	14456	MXMACCB 052 U	7275	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -	\$ 928.00	493541	09.04.2021	Autorizado	Actualización de certificación contable	Judicial
13	Patrimonio	14462	MXMACCB 052 U	2120	\$ 3,000.00	\$ 240.00	\$ -	\$ -	\$ 3,240.00	491672	09.04.2021	Autorizado	Exhorto para emplazar	Judicial
14	Patrimonio	21006	MXMACCB 052 U	8206	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	493171	09.04.2021	Autorizado	Avaluo	Judicial
15	Patrimonio	21628	MXMACCB 052 U	199	\$ 10,000.00	\$ 1,600.00	\$ -	\$ -	\$ 11,600.00	492382	09.04.2021	Autorizado	Adjudicación/Remate	Comisión por Avance Procesal
16	Patrimonio	23490	MXMACCB 052 U	1571	\$ 700.00	\$ 112.00	\$ -	\$ -	\$ 812.00	492150	09.04.2021	Autorizado	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial
17	Patrimonio	23490	MXMACCB 052 U	1834	\$ 3,077.62	\$ 492.42	\$ 328.28	\$ 307.76	\$ 2,934.00	493068	09.04.2021	Autorizado	Avaluo	Judicial
18	Patrimonio	23532	MXMACCB 052 U	1834	\$ 3,077.62	\$ 492.42	\$ 328.28	\$ 307.76	\$ 2,934.00	493068	09.04.2021	Autorizado	Avaluo	Judicial
19	Patrimonio	23539	MXMACCB 052 U	6907	\$ 250.00	\$ 40.00	\$ 26.67	\$ 25.00	\$ 238.33	492114	09.04.2021	Autorizado	Copias certificadas - Poderes	Judicial
20	Patrimonio	25170	MXMACCB 052 U	272	\$ 3,000.00	\$ 480.00	\$ 320.00	\$ 300.00	\$ 2,860.00	492840	09.04.2021	Autorizado	Avaluo	Judicial
21	Patrimonio	28625	MXMACCB 052 U	263	\$ 750.00	\$ 60.00	\$ -	\$ -	\$ 810.00	492312	09.04.2021	Autorizado	Honorarios Cartas Notificación	Judicial
22	Patrimonio	36845	MXMACCB 052 U	1834	\$ 3,077.62	\$ 492.42	\$ 328.28	\$ 307.76	\$ 2,934.00	493068	09.04.2021	Autorizado	Avaluo	Judicial
23	Patrimonio	36897	MXMACCB 052 U	6907	\$ 250.00	\$ 40.00	\$ 26.67	\$ 25.00	\$ 238.33	492114	09.04.2021	Autorizado	Copias certificadas - Poderes	Judicial
24	Patrimonio	37018	MXMACCB 052 U	38d1dea126c	\$ 225.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 225.00	491786	09.04.2021	Autorizado	Derechos de registro publico	Otros Gastos
25	Patrimonio	37018	MXMACCB 052 U	38d1dea105c	\$ 225.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 225.00	491787	09.04.2021	Autorizado	Derechos de registro publico	Otros Gastos
26	Patrimonio	37018	MXMACCB 052 U	95855	\$ 4,947.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,947.00	491788	09.04.2021	Autorizado	Impuesto Predial	Otros Gastos
27	Patrimonio	37018	MXMACCB 052 U	95856	\$ 10,475.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10,475.00	491790	09.04.2021	Autorizado	Traslado de dominio e impuestos	Otros Gastos
28	Patrimonio	37018	MXMACCB 052 U	5999d71a26f5	\$ 11,079.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 11,079.00	491791	09.04.2021	Autorizado	Derechos de inscripcion RPP	Judicial
29	Patrimonio	37018	MXMACCB 052 U	1304	\$ 2,697.84	\$ 215.83	\$ 143.88	\$ 269.78	\$ 2,500.00	492071	09.04.2021	Autorizado	Avaluo	Judicial
30	Patrimonio	42067	MXMACCB 052 U	6907	\$ 250.00	\$ 40.00	\$ 26.67	\$ 25.00	\$ 238.33	492114	09.04.2021	Autorizado	Copias certificadas - Poderes	Judicial
31	Patrimonio	44072	MXMACCB 052 U	6907	\$ 250.00	\$ 40.00	\$ 26.67	\$ 25.00	\$ 238.33	492114	09.04.2021	Autorizado	Copias certificadas - Poderes	Judicial
32	Patrimonio	44085	MXMACCB 052 U	6657	\$ 100.00	\$ 16.00	\$ 10.67	\$ 10.00	\$ 95.33	491443	09.04.2021	Autorizado	Copias certificadas - Testimonios	Judicial
33	Patrimonio	3010010101823259	MXMACCB 052 U	6907	\$ 250.02	\$ 40.00	\$ 26.67	\$ 25.00	\$ 238.35	492114	09.04.2021	Autorizado	Copias certificadas - Poderes	Judicial
34	Patrimonio	23694	MXMACCB 052 U	3613	\$ 10,000.00	\$ 1,600.00	\$ 1,066.67	\$ 1,000.00	\$ 9,533.33	492355	09.04.2021	Autorizado	Adjudicación/Remate	Comisión por Avance Procesal
35	Patrimonio	23694	MXMACCB 052 U	3618	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ 213.33	\$ 200.00	\$ 1,906.67	492804	09.04.2021	Autorizado	Exhorto para practicar notificaciones varias	Judicial
36	Patrimonio	36704	MXMACCB 052 U	3590	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ 213.33	\$ 200.00	\$ 1,906.67	491842	09.04.2021	Autorizado	Exhorto para practicar notificaciones varias	Judicial
37	Patrimonio	4982	MXMACCB 052 U	6907	\$ 250.00	\$ 40.00	\$ 26.67	\$ 25.00	\$ 238.33	492114	09.04.2021	Autorizado	Copias certificadas - Poderes	Judicial
38	Patrimonio	3010010101815917	MXMACCB 052 U	97741	\$ 499.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 499.00	493159	09.04.2021	Autorizado	Impuesto Predial	Otros Gastos
39	Patrimonio	3010010101815917	MXMACCB 052 U	97737	\$ 6,445.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6,445.00	493164	09.04.2021	Autorizado	Traslado de dominio e impuestos	Otros Gastos
40	Patrimonio	3010010101817897	MXMACCB 052 U	4826	\$ 9,500.00	\$ 760.00	\$ -	\$ -	\$ 10,260.00	493278	09.04.2021	Autorizado	Honorario Gestiones por Inscripción en RPP	Judicial
													SUBTOTAL	138,104.07
													IVA	22,096.65
													TOTAL	160,200.72

REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE MARZO DE 2021

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
2,227,861.64	186,014,639.00	1.198%	15.358%	2005	1-Noviembre
857,453.60	185,008,612.68	0.463%	5.706%	2005	1-Diciembre
371,366.76	97,674,204.94	0.380%	4.659%	2006	1-Enero
977,060.76	179,243,440.86	0.545%	6.741%	2006	enero-00
1,915,032.95	173,950,325.69	1.101%	14.041%	2006	1-Junio
1,532,896.38	167,650,503.72	0.914%	11.541%	2006	1-Septiembre
2,052,453.69	158,357,929.22	1.296%	16.711%	2006	1-Diciembre
1,083,463.60	156,452,370.23	0.693%	8.634%	2007	1-Enero 07
936,139.43	153,910,667.38	0.608%	7.548%	2007	1-Marzo 07
1,988,351.73	147,772,264.75	1.346%	17.397%	2007	1-Junio 07
2,172,829.51	141,633,256.19	1.534%	20.045%	2007	1-Sept 07
1,156,535.35	135,883,758.50	0.851%	10.705%	2007	1-Diciembre 07
1,196,629.36	134,504,769.24	0.890%	11.214%	2008	1-Enero 08
985,844.03	130,665,547.70	0.754%	9.439%	2008	1-Marzo 08
958,803.44	127,760,869.61	0.750%	9.387%	2008	1-Junio 08
875,037.90	118,955,560.91	0.736%	9.193%	2008	30-Septiembre 08
1,389,860.77	111,437,516.26	1.247%	16.037%	2008	31-Diciembre 08
787,506.69	109,601,186.59	0.719%	8.971%	2009	31-Enero 09
1,064,567.86	105,205,558.68	1.012%	12.842%	2009	31-Marzo 09
1,532,489.29	100,042,740.69	1.532%	20.013%	2009	30-Junio- 09
561,402.78	95,186,003.08	0.590%	7.312%	2009	30-Septiembre- 09
948,553.33	91,130,286.83	1.041%	13.231%	2009	31-Diciembre- 09
296,583.75	89,956,361.02	0.330%	4.029%	2010	31-Enero- 10
406,931.22	89,550,164.51	0.454%	5.591%	2010	31-Marzo- 10
674,123.90	85,183,889.61	0.791%	9.921%	2010	30-Junio- 10
1,340,363.22	79,591,566.61	1.684%	22.190%	2010	30-Septiembre- 10
571,645.79	73,203,145.42	0.781%	9.784%	2010	31-Diciembre- 10
360,055.45	71,838,986.35	0.501%	6.183%	2011	28-Febrero- 11
308,500.89	69,903,291.64	0.441%	5.426%	2011	31-Marzo- 11
237,148.70	65,920,486.39	0.360%	4.403%	2011	30-Junio- 11
568,281.61	61,857,763.57	0.919%	11.599%	2011	30-Septiembre-11
738,640.57	58,686,222.84	1.259%	16.194%	2011	31-Diciembre- 11
266,528.30	58,717,127.14	0.454%	5.585%	2012	31-Enero- 12
699,082.79	56,015,279.26	1.248%	16.048%	2012	31-Marzo- 12
552,856.69	53,874,843.39	1.026%	13.034%	2012	30-Junio-12
457,761.87	51,022,629.05	0.897%	11.314%	2012	30-Septiembre-12
381,700.78	50,020,912.02	0.763%	9.551%	2012	diciembre-12
28,223.20	50,026,890.10	0.056%	0.679%	2013	31-Enero-13
1,739,469.43	48,826,192.69	3.563%	52.207%	2013	31-Marzo-13
480,536.49	46,311,516.99	1.038%	13.187%	2013	30-Junio-13
402,602.74	44,635,725.65	0.902%	11.377%	2013	30-Septiembre-13
612,375.38	42,584,416.08	1.438%	18.689%	2013	31-Diciembre-13
370,091.33	41,982,959.00	0.882%	11.107%	2014	31-Enero-14
332,963.81	41,397,871.45	0.804%	10.090%	2014	31-Marzo-14
72,886.05	39,356,580.00	0.185%	2.245%	2014	30-Junio-14
226,526.63	38,076,783.77	0.595%	7.377%	2014	30-Septiembre-14
685,687.44	36,469,105.13	1.880%	25.048%	2014	31-Diciembre-14
540,567.77	36,035,317.22	1.500%	19.563%	2015	31-Enero-15
243,554.08	35,066,569.54	0.695%	8.660%	2015	31-Marzo-15
187,304.77	33,458,124.04	0.560%	6.929%	2015	30-Junio-15
304,950.52	31,787,691.45	0.959%	12.139%	2015	30-Septiembre-15
642,421.97	29,735,705.80	2.160%	29.239%	2015	31-Diciembre-15
379,024.77	29,413,949.29	1.289%	16.607%	2016	31-Enero-16
246,204.53	28,934,464.46	0.851%	10.703%	2016	31-Marzo-16
471,308.46	27,385,862.59	1.721%	22.723%	2016	30-Junio-16
466,504.41	26,551,366.41	1.757%	23.245%	2016	30-Septiembre-16
593,777.73	25,325,158.35	2.345%	32.063%	2016	31-Diciembre-16
316,242.19	25,477,221.20	1.241%	15.955%	2017	31-Enero-17
210,728.44	24,923,415.00	0.846%	10.631%	2017	31-Marzo-17
362,089.93	23,690,396.56	1.528%	19.964%	2017	30-Junio-17
213,823.38	22,487,218.62	0.951%	12.026%	2017	30-Septiembre-17
65,516.43	21,390,812.66	0.306%	3.738%	2017	31-Diciembre-17
18,314.93	21,428,718.02	0.085%	1.030%	2018	31-Enero-2018
129,319.77	20,642,178.31	0.626%	7.782%	2018	31-Marzo-2018
159,955.18	19,514,705.36	0.820%	10.292%	2018	30-Junio-2018
129,022.03	17,849,087.91	0.723%	9.027%	2018	30-Septiembre-2018
249,216.59	17,229,588.66	1.446%	18.807%	2018	31-Diciembre-2018
129,656.00	16,866,635.74	0.769%	9.625%	2019	31-Enero-2019
84,819.61	16,803,137.76	0.505%	6.228%	2019	28-Febrero-2019
93,949.73	16,603,028.75	0.566%	7.006%	2019	31-Marzo-2019
161,670.82	16,257,770.45	0.994%	12.608%	2019	30-Abril-2019
64,957.50	15,973,700.17	0.407%	4.990%	2019	31-Mayo-2019
104,673.62	15,558,187.94	0.673%	8.379%	2019	30-Junio-2019
43,726.45	14,916,815.70	0.293%	3.575%	2019	31-Julio-2019
84,367.20	14,406,000.64	0.586%	7.259%	2019	31-Agosto-2019
99,295.82	13,958,664.43	0.711%	8.878%	2019	30-Septiembre-2019
76,169.78	13,747,303.67	0.554%	6.855%	2019	31-October-2019
0.00	13,486,704.62	0.000%	0.000%	2019	30-Noviembre-2019
86,116.70	13,085,574.83	0.658%	8.189%	2019	31-Diciembre-2019
62,486.22	12,839,416.64	0.487%	5.999%	2020	31-Enero-2020
3,168.60	12,638,902.13	0.025%	0.301%	2020	29-Febrero-2020
0.00	12,409,943.08	0.000%	0.000%	2020	31-Marzo-2020
863,227.66	13,819,861.69	6.246%	106.902%	2020	30-Abril-2020
5,066.26	13,463,639.63	0.038%	0.452%	2020	31-Mayo-2020
2,870.07	13,216,163.49	0.022%	0.261%	2020	30-Junio-2020
196,984.43	12,859,915.68	1.532%	20.012%	2020	31-Julio-2020
264,623.77	12,318,026.42	2.148%	29.054%	2020	31-Agosto-2020
382,691.44	11,891,994.22	3.218%	46.241%	2020	30-Septiembre-2020
97,931.06	11,864,782.35	0.825%	10.367%	2020	31-October-2020
62,426.53	11,913,650.96	0.524%	6.472%	2020	30-Noviembre-2020
294,284.96	11,588,176.89	2.540%	35.113%	2020	31-Diciembre-2020
4,157.84	11,368,251.68	0.037%	0.440%	2021	31-Enero-2021
117,056.39	11,094,729.97	1.055%	13.422%	2021	28-Febrero-2021
307,679.15	10,896,460.54	2.824%	39.674%	2021	31-Marzo-2021

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPECHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO EXPEDIENTE	JURISDICCION	PRESENTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	INICIO ULTIMA ETAPA PROCESAL	APLICACION COBRANZA	FIDECOMISO	SALENDO CXC	MORA CXC	PRESCRIPCION	PROGRESO	
10023	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	A Y A SERVICIOS LEGALES	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	TERCERO CIVIL	936/2017	SINALOA	31/08/2017	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requerimiento	Demandado	07/12/2018	01/04/2021	01/04/2021	73,877.53	54	No	Misma etapa por bloque	
10051	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LOCALIZABLE	A Y A SERVICIOS LEGALES	ESPECIAL HIPOTECARIO	1 CIVIL	007/2018	SINALOA	13/07/2018	CONTESTACION. PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	27/08/2020	01/04/2021	01/04/2021	90,955.71	125	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
10074	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	A Y A SERVICIOS LEGALES	ORDINARIO CIVIL	TERCERO CIVIL	148/2016	SINALOA	06/02/2016	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	08/03/2017	01/04/2021	01/04/2021	86,381.14	112	No	Misma etapa por bloque	
10092	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS	LOCALIZABLE	CECILIA GUADALUPE GAMBIRA HERNANDEZ	ORDINARIO CIVIL	TERCERO CIVIL	304/409	SINALOA	04/08/2009	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requerimiento	Demandado	03/03/2019	01/04/2021	01/04/2021	213,864.39	147	No	Misma etapa por bloque	
10054	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	CECILIA GUADALUPE GAMBIRA HERNANDEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	4 CIVIL	153/2016	SINALOA	15/02/2016	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolución de Incidente	Demandado	04/02/2020	01/04/2021	01/04/2021	92,336.95	37	No	Misma etapa por bloque	
10057	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS/ING LUIS	LOCALIZABLE	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	TERCERO CIVIL	148/2018	SINALOA	31/01/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	23/01/2020	01/04/2021	01/04/2021	58,953.57	28	No	Misma etapa por bloque	
10046	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LOCALIZABLE	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	720/2017	SINALOA	28/02/2018	CONTESTACION. PRUEBAS Y ALLEGATOS	Presentación De Demanda. Auto Admisivo	Demandado	10/03/2020	01/04/2021	01/04/2021	59,993.73	32	No	Misma etapa por bloque	
10048	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	LOCALIZABLE	CECILIA GUADALUPE GAMBIRA HERNANDEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	2 CIVIL	720/2017	BAJA CALIFORNIA NORTE	10/10/2017	ELECCION DE SENTENCIA	Constitución y/o Reconocimiento	Demandado	05/04/2020	01/04/2021	01/04/2021	57,640.32	105	Por prescribir	Misma etapa por bloque	
13428	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION		SINALOA					Demandado	03/01/2000	01/04/2021	01/04/2021	54,867.01	4	No	Misma etapa por bloque
13522	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL. COMUNICACION TELEFONICA	RENTADA	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS/ING	LOCALIZABLE	ROBLES AYVA Y ASOCIADOS S.C.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SEXTO CIVIL	1311/2017	SINALOA	06/11/2017	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolución de Incidente	Demandado	19/11/2020	01/04/2021	01/04/2021	57,236.44	37	No	Misma etapa por bloque	
13523	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LOCALIZABLE	JAMIE LIZARRAGA LIZARRAGA	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	PRIMERO CIVIL	321/2016	SINALOA	06/12/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira auto de emplazamiento	Demandado	11/09/2018	01/04/2021	01/04/2021	56,132.80	85	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
13526	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS/ING	LOCALIZABLE	JAMIE LIZARRAGA LIZARRAGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	TERCERO CIVIL	378/2018	BAJA CALIFORNIA NORTE	06/03/2018	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Presentación	Demandado	23/01/2019	01/04/2021	01/04/2021	58,234.10	109	Por prescribir	Misma etapa por bloque	
13530	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	LOCALIZABLE	RENAN ALVAREZ MONCAYO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	5 CIVIL	171/112	BAJA CALIFORNIA NORTE	02/10/2012	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolución de Incidente	Demandado	03/01/2021	01/04/2021	01/04/2021	86,531.79	154	No	Misma etapa por bloque	
13531	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LOCALIZABLE	CECILIA GUADALUPE GAMBIRA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	CUARTO CIVIL	191/2020	SINALOA	10/01/2020	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira auto de emplazamiento	Demandado	04/02/2020	01/04/2021	01/04/2021	52,336.95	37	No	Misma etapa por bloque	
13534	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	LOCALIZABLE	JAMIE LIZARRAGA LIZARRAGA	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	0884/2017	SINALOA	22/08/2017	CONTESTACION. PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	25/05/2018	01/04/2021	01/04/2021	68,934.82	83	No	Misma etapa por bloque	
13564	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	LOCALIZABLE	DESPECHO JURIDICO CASTRO Y CRUZ ABIGADOS S.C.	JURISDICCION VOLUNTARIA	2	302/2016	SINALOA	04/08/2016	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Presentación	No demandado	17/09/2020	01/04/2021	01/04/2021	100,987.57	142	Ha prescrito	Retractivo	
13862	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS. COMUNICACION TELEFONICA	RENTADA	DISMINUCION DE INGRESOS	LOCALIZABLE	TANIA ROCIO TORRES ROSALES	ORDINARIO CIVIL	13	118/2019	BAJA CALIFORNIA NORTE	02/10/2019	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolución de Incidente	Demandado	22/02/2021	01/04/2021	01/04/2021	114,555.70	125	No	Misma etapa por bloque	
14057	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LOCALIZABLE	GURYO Y ASOCIADOS S.C.	JURISDICCION VOLUNTARIA	10	18/2020	SINALOA	19/10/2020	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión de i.v.	No demandado	19/10/2020	01/04/2021	01/04/2021	63,413.52	37	No	Retractivo	
14070	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS/ING	LOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION		SINALOA					Demandado	30/10/2019	01/04/2021	01/04/2021	63,511.58	27	No	Retractivo
14079	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION		MORA BAJA					Demandado	01/01/2000	01/04/2021	01/04/2021	53,131.68	4	No	Retractivo
14095	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	LOCALIZABLE	A Y A SERVICIOS LEGALES	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	PRIMERO CIVIL	955/2017	SINALOA	31/08/2017	CONTESTACION. PRUEBAS Y ALLEGATOS	Constitución y/o Reconocimiento	Demandado	07/06/2018	01/04/2021	01/04/2021	77,898.51	92	No	Misma etapa por bloque	
14097	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS/ING	LOCALIZABLE	A Y A SERVICIOS LEGALES	JURISDICCION VOLUNTARIA	PRIMERO	178/2017	SINALOA	10/07/2018	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	10/07/2018	01/04/2021	01/04/2021	83,547.93	146	Ha prescrito	Retractivo	
14136	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL. COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS/ING	LOCALIZABLE	A Y A SERVICIOS LEGALES	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	1321/2019	SINALOA	05/09/2019	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Admisivo	Demandado	10/05/2019	01/04/2021	01/04/2021	71,741.01	53	No	Misma etapa por bloque	
14139	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LOCALIZABLE	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	ORDINARIO CIVIL	8	118/2018	SINALOA	06/02/2018	CONTESTACION. PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	09/11/2019	01/04/2021	01/04/2021	75,291.84	107	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
14243	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO. ADICUDICION	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	LOCALIZABLE	A Y A SERVICIOS LEGALES	ORDINARIO CIVIL	1	929/2009	SINALOA	03/07/2009	ADICUDICION. ESCRITURA	Adjudicación	Inmuable	10/08/2020	01/04/2021	01/04/2021	85,293.12	110	No	Misma etapa por bloque	
14245	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS. COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	LOCALIZABLE	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	1513/2019	SINALOA	17/10/2019	CONTESTACION. PRUEBAS Y ALLEGATOS	Rebelía	Demandado	16/02/2021	01/04/2021	01/04/2021	87,386.79	130	Ha prescrito	Avance	
14249	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS/ING	LOCALIZABLE	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	172/2018	SINALOA	12/08/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira auto de emplazamiento	Demandado	14/02/2020	01/04/2021	01/04/2021	58,156.30	117	Por prescribir	Misma etapa por bloque	
14250	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS. COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	LOCALIZABLE	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	1513/2019	SINALOA	23/10/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	17/03/2020	01/04/2021	01/04/2021	108,566.30	137	Por prescribir	Misma etapa por bloque	
14352	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	PROBLEMAS DE SALUD. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	PROBLEMAS DE SALUD	LOCALIZABLE	TANIA ROCIO TORRES ROSALES	ESPECIAL HIPOTECARIO	17	400/2019	ITZAPALAPA	25/02/2019	CONTESTACION. PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	06/02/2020	01/04/2021	01/04/2021	103,048.06	106	Por prescribir	Misma etapa por bloque	
13962	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS. COMUNICACION TELEFONICA	SE TRAPASA	DISMINUCION DE INGRESOS	LOCALIZABLE	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	ORDINARIO CIVIL	4	493/2018	SINALOA	07/05/2018	CONTESTACION. PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	04/01/2021	01/04/2021	01/04/2021	74,388.19	121	Ha prescrito	Retractivo	
14368	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION		SINALOA					Demandado	06/01/2016	01/04/2021	01/04/2021	64,870.19	126	Ha prescrito	Retractivo
14408	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DESAMPEÑO. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	DESAMPEÑO	LOCALIZABLE	LIC. JOSUÉ ABUNDIO OSUNA	JURISDICCION VOLUNTARIA	4	289/2013	ITZAPALAPA	14/02/2014	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión de i.v.	No demandado	24/08/2020	01/04/2021	01/04/2021	40,972.67	15	No	Retractivo	
14410	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	TANIA ROCIO TORRES ROSALES	ORDINARIO CIVIL	2	289/2013	BAJA CALIFORNIA NORTE	06/03/2013	CONTESTACION. PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	14/03/2016	01/04/2021	01/04/2021	55,820.91	126	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
14426	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	LOCALIZABLE	CECILIA GUADALUPE GAMBIRA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	43/2020	SINALOA	10/01/2020	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Admisivo	Demandado	05/10/2020	01/04/2021	01/04/2021	54,094.87	35	No	Misma etapa por bloque	
14453	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS. COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	LOCALIZABLE	OSUNA GONZALEZ Y ASOCIADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	5	1089/2016	BAJA CALIFORNIA NORTE	10/08/2016	CONTESTACION. PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	17/05/2018	01/04/2021	01/04/2021	71,117.86	124	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
14456	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SEXTO CIVIL	1331/2017	SINALOA	04/12/2017	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Ejecutoria de Amparo	Demandado	07/11/2020	01/04/2021	01/04/2021	71,287.18	126	No	Misma etapa por bloque	
14461	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS/ING	LOCALIZABLE	JAMIE LIZARRAGA LIZARRAGA	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	2	807/2016	BAJA CALIFORNIA NORTE	06/06/2016	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira auto de emplazamiento	Demandado	04/02/2020	01/04/2021	01/04/2021	71,482.92	127	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
14463	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DESAMPEÑO. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DESAMPEÑO	LOCALIZABLE	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	1 CIVIL	443/2018	SINALOA	24/04/2018	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolución de Incidente	Demandado	08/01/2020	01/04/2021	01/04/2021	72,340.13	130	No	Misma etapa por bloque	
14475	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS/ING	LOCALIZABLE	MANUEL LUEVANO LABRAGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	10	725/2015	BAJA CALIFORNIA NORTE	23/05/2016	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolución de Incidente	Demandado	19/03/2021	01/04/2021	01/04/2021	58,539.51	110	No	Misma etapa por bloque	
14478	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL. VISITA A DOMICILIO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	JAMIE LIZARRAGA LIZARRAGA	ORDINARIO CIVIL	QUINTO CIVIL	0984/2017	SINALOA	22/08/2017	CONTESTACION. PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	02/01/2021	01/04/2021	01/04/2021	54,5				

MXMACCB 052 REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL AL 31 DE MARZO DE 2021

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPECHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO EXPEDIENTE	JURISDICCION	PRESENTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	INICIO ULTIMA ETAPA PROCESAL	APLICACION COBRANZA	FIDECOMISO	Saldo CXC	MORA CXC	PRESCRIPCION	PROGRESO
30100001001812484	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS COMUNICACION TELEFONICA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	VEGA ABOGADOS, S.C.	27 CIVIL	1173/2016	0	DISTRITO FEDERAL	15/12/2016	ELECCION DE SENTENCIA	Amargo Indirecto	Demandado	19/08/2019	01/04/2021	2347	62,899.71	111	No	Misma etapa por bloque
30100001001812526	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	CLAUDIO HERNANDEZ BAUTISTAS	02 CIVIL	952-2015	0	DISTRITO FEDERAL	23/10/2015	ELECCION DE SENTENCIA	Aplicación	Demandado	14/03/2018	01/04/2021	2347	59,535.50	123	No	Misma etapa por bloque
30100001001812534	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	CLAUDIO HERNANDEZ BAUTISTAS	21 CIVIL	877/2011	0	DISTRITO FEDERAL	07/09/2017	AMARGO DIRECTO	Presentación de Demanda	Demandado	09/03/2018	01/04/2021	2347	59,535.50	136	No	Misma etapa por bloque
30100001001812583	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS INGO	CLAUDIO HERNANDEZ BAUTISTAS	03 CIVIL	952-2015	0	DISTRITO FEDERAL	23/10/2015	ELECCION DE SENTENCIA	Amargo Indirecto	Demandado	29/05/2018	01/04/2021	2347	63,212.63	115	No	Misma etapa por bloque
30100001001812513	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	CONSULTORES JURIDICOS ARANEA	07 CIVIL	105/2017	0	DISTRITO FEDERAL	17/03/2017	EMPLAZAMIENTO	Ejecucion de Sentencia	Demandado	20/11/2020	01/04/2021	2347	48,814.44	27	No	Misma etapa por bloque
30100001001812582	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	CONSULTORES JURIDICOS ARANEA	31 CIVIL	833-2015	0	DISTRITO FEDERAL	22/09/2015	EMPLAZAMIENTO	Ejecucion de Sentencia	Demandado	20/11/2020	01/04/2021	2347	144,316.22	84	No	Misma etapa por bloque
30100001001815442	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	CONSULTORES JURIDICOS ARANEA	2	126/2011	0	SIN INFORMACION	12/01/2011	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación de Demanda	Demandado	22/01/2021	01/04/2021	2347	65,779.39	34	No	Misma etapa por bloque
30100001001815180	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	SE TRASPASA	DISMINUCION DE INGRESOS	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	70 CIVIL	1101/2018	0	SIN INFORMACION	07/11/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	27/11/2020	01/04/2021	2347	99,734.47	143	Ha	Prescrita
30100001001815246	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS INGO	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	33 CIVIL	1233/2017	0	DISTRITO FEDERAL	22/12/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	09/03/2021	01/04/2021	2347	203,654.99	128	Ha	Prescrita
3010000100181782	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	PROCESO DEMANDA	DESHABITADA	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	ICEL	11	11/2016	0	DISTRITO FEDERAL	05/08/2015	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Requerimiento	Demandado	20/10/2019	01/04/2021	2347	88,320.60	134	No	Misma etapa por bloque
3010000100181780	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	angel gualquede gonzalez cur	66 CIVIL	669-2015	0	DISTRITO FEDERAL	05/02/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	23/09/2020	01/04/2021	2347	118,223.26	154	Ha	Prescrita
30100001001812102	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	MARIA ANTONITA TORRES NEURETE	4 CIVIL	664/2016	0	DISTRITO FEDERAL	02/02/2016	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localización	Demandado	13/12/2020	01/04/2021	2347	47,947.89	136	Ha	Prescrita
30100001001812123	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	angel gualquede gonzalez cur	49 CIVIL	1094/2015	0	DISTRITO FEDERAL	03/12/2015	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	07/12/2017	01/04/2021	2347	97,998.67	122	Ha	Prescrita
30100001001812127	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS COMUNICACION TELEFONICA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	INTEGRATED LOGISTICS SUPPORT, S.A. DE C.V.	5	670-2015	0	DISTRITO FEDERAL	02/07/2019	APLICACION CONTRA DEFINITIVA	Aplicación contra Definitiva. Presentación de ape	Demandado	05/08/2020	01/04/2021	2347	152,055.17	151	No	Misma etapa por bloque
30100001001812192	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS INGO	angel gualquede gonzalez cur	31 CIVIL	833-2015	0	DISTRITO FEDERAL	22/09/2015	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localización	Demandado	30/08/2018	01/04/2021	2347	144,316.22	137	Ha	Prescrita
30100001001812324	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS COMUNICACION TELEFONICA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	angel gualquede gonzalez cur	63 CIVIL	46/2018	0	DISTRITO FEDERAL	23/01/2018	SENTENCIA FAVORABLE ELECUTORIADA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	23/09/2020	01/04/2021	2347	125,030.47	143	No	Misma etapa por bloque
30100001001812329	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS COMUNICACION TELEFONICA	COMUNICACION TELEFONICA	REINTADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	ORONIANO CIVIL	17	728/2011	0	DISTRITO FEDERAL	30/11/2011	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Resolución de incidente	Demandado	17/09/2020	01/04/2021	2347	142,556.13	142	No	Misma etapa por bloque
30100001001812325	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	48	738/2015	0	DISTRITO FEDERAL	15/08/2016	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Avalúos	Demandado	09/01/2020	01/04/2021	2347	84,653.83	79	No	Misma etapa por bloque
30100001001812610	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS INGO	NAVA ASCENSO CONSULTORES S.C.	15 CIVIL	533/2018	0	SIN INFORMACION	19/06/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localización	Demandado	20/11/2020	01/04/2021	2347	105,321.34	128	Ha	Prescrita
30100001001812606	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS INGO	ANGEL GUALQUEDE GONZALEZ CUR	1	562/2018	0	SIN INFORMACION	14/06/2018	SENTENCIA FAVORABLE ELECUTORIADA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	09/05/2019	01/04/2021	2347	172,990.36	152	No	Misma etapa por bloque
30100001001812607	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS COMUNICACION TELEFONICA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	EUQUATEMCO Jgado	19/2019	1499/2019	0	SIN INFORMACION	17/05/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se ordena emplazamiento	Demandado	06/08/2020	01/04/2021	2347	73,693.66	47	No	Misma etapa por bloque
30100001001812619	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS COMUNICACION TELEFONICA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	28/02/2020	FOR DEMANDAR	Por Demandar. Solicito De Testimonio	Demandado	28/02/2020	01/04/2021	2347	53,458.58	18	No	Retrosceso
301000010018128211	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	CLAUDIA ERIKA GARCIA LOPEZ	8	783/2009	0	DISTRITO FEDERAL	05/06/2009	AMARGO DIRECTO	Amargo Directo. Presentación de Demanda	Demandado	22/10/2019	01/04/2021	2347	81,554.57	152	No	Misma etapa por bloque
301000010018128269	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	31/03/2020	FOR DEMANDAR	Por Demandar. Solicito De Testimonio	Demandado	31/03/2020	01/04/2021	2347	72,383.87	17	No	Retrosceso
301000010018128178	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	ORTIZ G & ORTIZ, S.C.	20 CIVIL	86/2016	0	SIN INFORMACION	22/01/2016	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Amargo Indirecto	Demandado	06/08/2020	01/04/2021	2347	18,235.13	90	No	Misma etapa por bloque
301000010018128149	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	17	176/2016	0	DISTRITO FEDERAL	25/02/2016	ELECCION DE SENTENCIA	Amargo Indirecto	Demandado	02/04/2018	01/04/2021	2347	69,386.78	128	No	Misma etapa por bloque
301000010018128147	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS	ICEL AMADO LINCE CAMPOS	6	660/2011	0	TAMPULAPS	14/07/2016	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Requerimiento	Demandado	16/12/2016	01/04/2021	2347	82,792.34	137	No	Misma etapa por bloque
301000010018128112	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	PROCESO DEMANDA	DESHABITADA	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	ORONIANO CIVIL	18	105/2011	0	DISTRITO FEDERAL	07/11/2011	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localización	Demandado	30/09/2020	01/04/2021	2347	152,918.19	107	No	Retrosceso
30100001001814114	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	angel gualquede gonzalez cur	7	750/2017	0	DISTRITO FEDERAL	18/08/2017	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación de Demanda. Auto Admisivo	Demandado	14/07/2019	01/04/2021	2347	147,597.52	150	Ha	Prescrita
301000010018124271	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS INGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	30/09/2020	FOR DEMANDAR	Por Demandar. Solicito De Testimonio	Demandado	30/09/2020	01/04/2021	2347	43,421.29	32	No	Retrosceso
30100001001812418	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	angel gualquede gonzalez cur	20 CIVIL	670-2015	0	DISTRITO FEDERAL	05/08/2015	ELECCION DE SENTENCIA	Aplicación	Demandado	27/06/2016	01/04/2021	2347	205,892.56	123	No	Misma etapa por bloque
301000010018124789	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS COMUNICACION TELEFONICA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	angel gualquede gonzalez cur	2	1001/2017	0	DISTRITO FEDERAL	24/10/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	11/06/2019	01/04/2021	2347	47,827.45	164	Ha	Prescrita
30100001001812413	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS INGO	V DE LA TORRE ABOGADOS, S.C.	48	717/2009	0	DISTRITO FEDERAL	22/06/2009	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Requerimiento	Demandado	11/05/2011	01/04/2021	2347	19,152.13	155	No	Misma etapa por bloque
30100001001815665	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS COMUNICACION TELEFONICA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	30/10/2019	FOR DEMANDAR	Por Demandar. Solicito De Testimonio	Demandado	30/10/2019	01/04/2021	2347	94,205.83	14	No	Retrosceso
30100001001815674	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA POR DEMANDADO	LOCALIZABLE	CONSULTORES JURIDICOS ARANEA	25 CIVIL	588/2017	0	DISTRITO FEDERAL	20/10/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se ordena emplazamiento por Demandado	Demandado	10/12/2020	01/04/2021	2347	75,711.37	147	Ha	Prescrita
30100001001815697	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAUDS INGO	CONSULTORES JURIDICOS ARANEA	15	1025/2019	0	SIN INFORMACION	17/02/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localización	Demandado	20/02/2020	01/04/2021	2347	153,281.91	103	No	Misma etapa por bloque
33306	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	LOCALIZABLE	ICEL JOSUE ABUNDIN OSUNA	5	1157/2017	0	BAJA CALIFORNIA NORTE	12/07/2017	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Avalúos	Demandado	17/09/2020	01/04/2021	2347	80,014.03	135	No	Misma etapa por bloque
33308	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS	TANIA ROCIO TORRES ROSALES	5	395/2017	0	BAJA CALIFORNIA NORTE	28/03/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localización	Demandado	09/02/2021	01/04/2021	2347	80,014.03	135	Ha	Prescrita
33309	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADEI EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	CONSULTORES JURIDICOS ARANEA	5	807/2011	0	DISTRITO FEDERAL	09/02/2011	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	09/02/2011	01/04/2021	2347	82,429.76	140	No	Misma etapa por bloque
33312	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	TANIA ROCIO TORRES ROSALES	6	866/13	0	BAJA CALIFORNIA NORTE	04/02/2013	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Avalúos	Demandado	31/05/2018	01/04/2021	2347	79,366.81	121	No	Misma etapa por bloque
33317	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS																

402														29,364,898.74								
CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPECHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO. EXPEDIENTE	JURISDICCION	PRESENTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	INICIO ULTIMA ETAPA PROCESAL	APLICACION COBRANZA	FIDECOMISO	SALDO CXC	MORA CXC	PRESCRIPCION	PROGRESO
44084	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	VICTOR HIDALGO HERNANDEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	87 CIVIL DE PRIMERA INST 667/2015	05/08/2015	DISTRITO FEDERAL	05/08/2015	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazamiento	Demandado	12/03/2019	01/04/2021	74,163.94	147	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
44085	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	VICTOR HIDALGO HERNANDEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	30 CIVIL DE PRIMERA INST 667/2015	05/08/2015	DISTRITO FEDERAL	05/08/2015	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazamiento	Demandado	10/06/2019	01/04/2021	74,682.87	151	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
44086	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	RENAN ALVAREZ MONCAYO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	BAJA CALIFORNIA NORO	1161/2017	BAJA CALIFORNIA NORO	12/07/2017	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Contestación y Pruebas y Alegatos. Sentencia de Segundo	Demandado	14/07/2019	01/04/2021	73,029.19	138	No	Misma etapa por bloque	
44087	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	LIC. JOSUE ABRUNDEZ OSUNA	ESPECIAL HIPOTECARIO	9° CIVIL	1181/2017	BAJA CALIFORNIA NORO	13/07/2017	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	08/01/2019	01/04/2021	75,399.12	81	No	Misma etapa por bloque	
44088	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS	RENAN ALVAREZ MONCAYO	ORDINARIO CIVIL	9	836/2012	BAJA CALIFORNIA NORO	10/07/2012	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Ejecutoria de Amparo	Demandado	15/11/2019	01/04/2021	81,629.37	131	No	Misma etapa por bloque	
44089	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	DESARROLLO DE INGRESOS CASTRO Y CRUZ ABOGADOS SC	ESPECIAL HIPOTECARIO	BAJA CALIFORNIA NORO	238/2016	BAJA CALIFORNIA NORO	17/10/2016	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Contestación y Pruebas y Alegatos	Demandado	09/02/2021	01/04/2021	80,488.18	129	Ha prescrito	Avenencia	
44094	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	LIC. JOSUE ABRUNDEZ OSUNA	ESPECIAL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	310/2018	BAJA CALIFORNIA NORO	22/02/2018	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	08/20/2018	01/04/2021	75,201.88	79	No	Misma etapa por bloque	
44097	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS	LIC. JOSUE ABRUNDEZ OSUNA	ESPECIAL HIPOTECARIO	4 CIVIL	1120/2017	BAJA CALIFORNIA NORO	10/07/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	03/10/2019	01/04/2021	75,504.90	81	No	Misma etapa por bloque	
44098	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	RENAN ALVAREZ MONCAYO	ESPECIAL HIPOTECARIO	8 CIVIL	1781/2017	BAJA CALIFORNIA NORO	26/10/2017	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	17/09/2018	01/04/2021	73,440.40	68	No	Misma etapa por bloque	
44099	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	RENAN ALVAREZ MONCAYO	ESPECIAL HIPOTECARIO	4to	1696/2017	BAJA CALIFORNIA NORO	17/10/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	09/03/2020	01/04/2021	73,440.40	68	No	Misma etapa por bloque	
44098	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	LIC. JOSUE ABRUNDEZ OSUNA	ESPECIAL HIPOTECARIO	8	1180/2017	BAJA CALIFORNIA NORO	13/07/2017	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación de Demanda	Demandado	22/11/2019	01/04/2021	81,126.73	125	No	Misma etapa por bloque	
44093	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	LOCALIZABLE	RENAN ALVAREZ MONCAYO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	5	396/2017	BAJA CALIFORNIA NORO	28/03/2017	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	13/11/2017	01/04/2021	81,727.23	151	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
44094	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	VARELA Y MONTES, S.C	ORDINARIO CIVIL	4	800/2018	BAJA CALIFORNIA NORO	10/07/2018	SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	29/01/2020	01/04/2021	80,919.69	123	No	Misma etapa por bloque	
45129	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	MORA BAJA	SIN INFORMACION	SIN INFORMACION	10/01/1900	MORA BAJA	Mora Baja	Demandado	01/01/1900	01/04/2021	59,800.25	4	No	Misma etapa por bloque	
45132	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	EMPLAZAMIENTO	1	1094/2008	BAJA CALIFORNIA NORO	24/09/2008	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	12/09/2019	01/04/2021	85,244.11	167	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
45137	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	LOCALIZABLE	COPORATIVO OBSESSION Y CASCA	ESPECIAL HIPOTECARIO	4 CIVIL	24/016/16	GUANAJUATO	12/02/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Resolucion de Incidente	Demandado	07/08/2017	01/04/2021	68,093.30	173	No	Misma etapa por bloque	
45389	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	ORTEGA & ORTEGA, S.C	ESPECIAL HIPOTECARIO	38° CIVIL	635/2017	DISTRITO FEDERAL	06/07/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Requerimiento	Demandado	15/06/2018	01/04/2021	65,761.96	86	No	Misma etapa por bloque	
45401	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ESPECIAL HIPOTECARIO	10 CIVIL	158/2016	DISTRITO FEDERAL	06/06/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	07/03/2018	01/04/2021	53,438.27	116	No	Misma etapa por bloque
45420	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	INADUDA	LOCALIZABLE	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ORDINARIO CIVIL	25	1037/2008	ESTADO DE MEXICO	11/09/2008	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación de Demanda	Demandado	12/01/2018	01/04/2021	72,294.02	166	No	Misma etapa por bloque	
45432	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	ANGELICA KIZOS CRUZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	[EJUIHTEMEX] Juzgado 1525/2019	SIN INFORMACION	SIN INFORMACION	27/05/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	27/11/2020	01/04/2021	57,080.00	24	No	Misma etapa por bloque	
45438	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	FOR DEMANDAR	SIN INFORMACION	SIN INFORMACION	31/01/2020	FOR DEMANDAR	Por Demandar. Solicita De Testimonio	No demandado	31/01/2020	01/04/2021	54,024.69	34	No	Retrosceso	
45438	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	FOR DEMANDAR	SIN INFORMACION	SIN INFORMACION	30/04/2020	FOR DEMANDAR	Por Demandar. Solicita De Testimonio	No demandado	30/04/2020	01/04/2021	54,377.93	31	No	Retrosceso	
45445	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ESPECIAL HIPOTECARIO	63° CIVIL	DISTRITO FEDERAL	06/07/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Avalúos	Demandado	25/02/2021	01/04/2021	67,229.83	96	No	Misma etapa por bloque	
4553	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	A Y A SERVICIOS LEGALES	ESPECIAL HIPOTECARIO	[EJUIACAN] Juzgado Cuart 852/2016	SIN INFORMACION	SIN INFORMACION	15/03/2019	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación de Demanda. Auto Admisivo	Demandado	23/03/2019	01/04/2021	85,277.93	132	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
45809	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORAL MERCANTIL	ORAL MERCANTIL REGISTRO 3006-211/2016	GUANAJUATO	14/07/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Resolucion de Incidente	Demandado	16/01/2018	01/04/2021	90,540.30	164	No	Misma etapa por bloque	
45820	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	ALEJANDRO JUAREZ SANCHEZ	ORDINARIO MERCANTIL	PRIMERO MERCANTIL	135/2017	DISTRITO FEDERAL	26/03/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	22/11/2018	01/04/2021	60,873.87	137	No	Misma etapa por bloque	
45841	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	VEGAMOROS, S.C.	ORDINARIO CIVIL	1 DTO CUANTIA MENOR 1424/2017	PUEBLA	12/12/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Inscripción de Embargo	Demandado	10/12/2018	01/04/2021	66,332.68	56	No	Misma etapa por bloque		
45846	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	CLIENTE CON EMPLEO FORMA COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	FOR DEMANDAR	SIN INFORMACION	SIN INFORMACION	30/10/2019	FOR DEMANDAR	Por Demandar. Solicita De Testimonio	No demandado	30/10/2019	01/04/2021	69,954.89	117	Por prescribir	Retrosceso	
45856	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	JUAN CARLOS GONZALEZ DIAZ	ORDINARIO MERCANTIL	[EJUIAHMEX] Juzgado de Partes 89797	SIN INFORMACION	SIN INFORMACION	22/01/2021	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación de Demanda. Presentación	Demandado	22/01/2021	01/04/2021	60,342.15	13	No	Retrosceso	
45861	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ORDINARIO CIVIL	1	110/2007	ESTADO DE MEXICO	13/02/2007	EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	20/05/2019	01/04/2021	75,504.91	157	No	Misma etapa por bloque	
45888	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	PROCESO DEMANDA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ORDINARIO CIVIL	9	908/2009	ESTADO DE MEXICO	01/07/2009	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Avalúos	Demandado	24/02/2020	01/04/2021	64,461.92	156	No	Misma etapa por bloque	
45893	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGOS	ORTEGA & ORTEGA, S.C	ESPECIAL HIPOTECARIO	47° CIVIL	581/2013	DISTRITO FEDERAL	22/06/2013	EJECUCION DE SENTENCIA	Presentación de Demanda. Presentación	Demandado	09/02/2018	01/04/2021	60,342.15	137	No	Retrosceso	
45898	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ORDINARIO CIVIL	9	908/2009	ESTADO DE MEXICO	18/09/2009	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Resolucion de Incidente	Demandado	29/08/2019	01/04/2021	64,068.53	149	No	Misma etapa por bloque	
4600	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ORDINARIO CIVIL	1	963/2009	ESTADO DE MEXICO	07/07/2009	EJECUCION CONVENIO JUDICIAL	Ejecucion Convenio Judicial. Presentación de Inc. Demandado	01/03/2021	01/04/2021	69,030.66	147	No	Misma etapa por bloque		
46013	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ORDINARIO CIVIL	40 CIVIL	110/2007	DISTRITO FEDERAL	12/02/2007	EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	23/04/2018	01/04/2021	68,242.30	76	No	Misma etapa por bloque	
46019	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	GRANILLO BECERRIL Y ASOCIADOS SC	ORDINARIO MERCANTIL	PRIMERO MERCANTIL	204/2016	QUINTANA ROO	14/04/2016	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Contestación y Pruebas y Alegatos	Demandado	08/08/2019	01/04/2021	124,830.76	118	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
46091	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS	MEJIA TENORIO, VILLAFRADA Y ASOCIADOS SC	ESPECIAL HIPOTECARIO	44 CIVIL	935/2016	DISTRITO FEDERAL	11/10/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	22/11/2019	01/04/2021	58,687.04	80	No	Misma etapa por bloque	
4610	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	GRANILLO BECERRIL Y ASOCIADOS SC	ORDINARIO MERCANTIL	SEGUNDO MERCANTIL	207/2016	QUINTANA ROO	15/04/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Requerimiento	Demandado	08/01/2020	01/04/2021	118,789.12	117	No	Misma etapa por bloque	
46120	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	PROCESO DEMANDA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	SIN VOLUNTAD DE PAGOS	COLA Y CONSORCIO LEGAL	ORDINARIO CIVIL	48	814/2013	DISTRITO FEDERAL	11/09/2013	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Resolucion de Incidente	Demandado	76/807/01	01/04/2021	76,807.01	129	No	Misma etapa por bloque	
46101	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	DISMINUCION DE INGRESOS	NAVA ASCENSO CONSULTORES S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	54	595/2016	DISTRITO FEDERAL	12/05/2016	SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable. Dictado	Demandado	29/09/2020	01/04/2021	72,226.17	110	No	Misma etapa por bloque	
46105	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	CECILIA GUADALUPE GAMBORA HERNANDEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	[EJUIACAN] Juzgado Terc 505/2019	SIN INFORMACION	SIN INFORMACION	21/03/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazamiento	Demandado	29/10/2019	01/04/2021	116,319.43	148	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
4621	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO	LOCALIZABLE	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	FOR DEMANDAR	SIN INFORMACION	SIN INFORMACION											