



ANEXO "L"

Reporte de Distribuciones

Ciudad de México, a 23 de abril de 2021

**Banco INVEX, S. A., Institución de Banca de Múltiple,
INVEX Grupo Financiero**

Torre Esmeralda I, Blvd. Manuel Ávila Camacho 40-9
Col. Lomas de Chapultepec, C.P. 11000, Ciudad de México

Atención: Ximena Mora


Ref: TFOVICB 16U | Reporte de Distribuciones
Cupón 54 Fideicomiso Emisor

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número 2846 de fecha 11 de Octubre de 2016 (el "**Fideicomiso Emisor**"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (el "**Fideicomitente**" o "**FOVSSSTE**" indistintamente) y Banco INVEX S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero, en su carácter de Fiduciario, (el "**Fiduciario Emisor**"), con la comparecencia de CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple en su carácter de Representante Común (el "**Representante Común**"), y de Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo (el "**Garante**"), según el mismo sea modificado en tiempo en tiempo. Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **27 de abril de 2021**, adjunto al presente enviamos el reporte correspondiente y hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Atentamente
El Representante Común
CIBanco, S.A. Institución de Banca Múltiple


Patricia Flores Milchorena
Delegado Fiduciario


Jaime Gerardo Rios García
Delegado Fiduciario

Fecha de Pago: martes, 27 de abril de 2021
 Fecha de Anterior: lunes, 29 de marzo de 2021
 F/2846
 Saldo Disponible a Distribuir

\$70,319,892.60

CONCEPTO	\$MXN
1. Gastos de Mantenimiento	
Contraprestación de GPO	\$ 1,109,669.91
Honorarios por Administración	\$ 2,012,932.73
Otros Gastos (Ramírez Mondragón No. 2787)	\$ 83,520.00
Honorarios por Administración Maestra (No. F4342)	\$ 159,102.94
Honorarios de auditoría de estados financieros (No. 1950342974)	\$ 35,186.28
Total Gastos de Mantenimiento	\$ 3,400,411.86

	UDIS	\$MXN
2. Pago de Intereses		
Vencidos en la Fecha de Pago		
Pagaderos en la Fecha de Pago	2,313,395.58	\$ 15,709,478.20
Total Monto de Pago de Principal	2,313,395.58	\$ 15,709,478.20

3.- Pago de Principal		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	7,541,243.06	\$ 51,210,002.54
Total Amortización Parcial de Principal	7,541,243.06	\$ 51,210,002.54

4.- Pago al Tenedor de la Constancia		
Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia	0.00	\$0.00
Total pagos al Tenedor de la Constancia	0.00	\$0.00

Saldo Final \$ -

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título al inicio y final del periodo terminado el **27-abr-21**

	29/03/2021		27/04/2021	
	UDIS	\$MXN*	UDIS	\$MXN*
Total de Títulos:	12,781,236		12,781,236	
Saldo Insoluto de los CBF's:	761,751,038.52	\$5,137,478,290.84	754,209,795.46	\$5,121,580,781.22
Saldo Insoluto por Título:	59.599169	\$401.954732	59.009144	\$400.710916
Valor de la Udi:		6.744301		6.790658

c.c.p. FOVISSSTE
 Miguel Noreña No. 28