

CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple
Cordillera de los Andes 265, Piso 2, Col. Lomas de Chapultepec
C. P. 11000. Del. Miguel Hidalgo, Ciudad de México.
Atención: Patricia Flores Milchorena y/o Delegado Fiduciario de Representación Común

Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda (FOVISSSTE)
Miguel Noreña No. 28
Colonia San José Insurgentes
03900, Ciudad de México
Atención: Arq. Agustín Gustavo Rodríguez López

Hito, S.A.P.I de C.V.
Jaime Balmes No. 8 Mezzanine 11
Los Morales, Polanco
C.P. 11510, Ciudad de México
Atención: Enrique Zarate

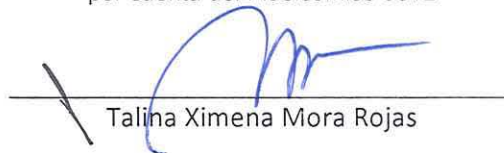
Ref. TFOVICB 13-U | Reporte de Saldos
Fideicomiso Emisor

Hacemos referencia al Segundo Convenio Modificatorio y de Sustitución Fiduciaria al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago Número F/308110, ahora denominado "Fideicomiso Número F/3312" de fecha 31 de mayo de 2018 (el "Convenio de Sustitución"), celebrado entre HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, como Fiduciario Sustituido (el "Fiduciario Sustituido"); Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple, INVEX Grupo Financiero, como Fiduciario Sustituto (el "Fiduciario Sustituto"); el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda en su carácter de Fideicomitente, Fideicomisario en Segundo Lugar y Administrador; con la comparecencia de CI Banco, S.A. Institución de Banca Múltiple, en su carácter de Representante Común. Los términos utilizados con mayúscula inicial tendrán los significados que a los mismos se les asigna en el Convenio de Sustitución.

Por medio de la presente hacemos de su conocimiento el saldo de la Cuenta del Fideicomiso:

Saldo en la Cuenta de Cobranza después de la última Fecha de Pago, al 28 de febrero de 2021	70,527,817.12
Saldo en la Cuenta de Cobranza a la fecha del presente Reporte de Saldos	85,811,332.71
Monto a distribuir conforme al último Reporte de Cobranza recibido	84,424,130.51
Rendimientos derivados de las Inversiones Permitidas a distribuir correspondientes al mes calendario anterior	33,498.59
TOTAL A DISTRIBUIR EN LA SIGUIENTE FECHA DE PAGO	84,457,629.10

Atentamente,
Banco INVEX S.A., Institución de Banca Múltiple, INVEX Grupo Financiero,
por cuenta del Fideicomiso 3312


Talina Ximena Mora Rojas

c.c.p. HR Ratings de México, S.A. de C.V. - Alberto Ramos Suarez
Fitch México, S.A. de C.V. - René Ibarra
Moody's de México, S.A. de C.V.
Standard & Poor's, S.A. de C.V