



ANEXO "L"
CONTRATO DE FIDEICOMISO

Reporte de Distribuciones

Ciudad de México, a 25 de febrero de 2021

Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Invex Grupo Financiero,
Torre Esmeralda I, Blvd. Manuel Ávila Camacho 40-9
Col. Lomas de Chapultepec, C.P. 11000, Ciudad de México

Atención: Ximena Mora

Ref. Reporte de Distribuciones
F/3311
TFOVICB 12-3U CUPÓN 102

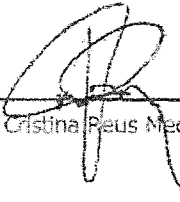
Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número F/3311 de fecha 31 de mayo 2018 (el "Fideicomiso"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (el "Fideicomitente" o "FOVISSSTE" indistintamente), Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple, Invex Grupo Financiero, como Fiduciario Sustituto, (el "Fiduciario") y CI Banco, S.A., Institución de Banca Múltiple en su carácter de Representante Común (el "Representante Común"). Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **1 de marzo de 2021**, adjunto al presente enviamos el reporte correspondiente y hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Atentamente,

CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple
(Antes The Bank of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple)
Representante Común


Mónica Jiménez Labora Serebia


Cristina Reus Medina

Fecha de Pago: lunes, 1 de marzo de 2021
 Fecha Anterior: miércoles, 27 de enero de 2021
 F/3311
 Saldo Disponible a Distribuir

\$ 50,952,592.85

CONCEPTO	\$MXN
1. Gastos de Mantenimiento	
Honorarios por Administración	\$ 3,133,207.47
Honorarios por Administración Maestra USD 6,250.00	\$ 143,750.00
Otros Gastos (Ramírez Mondragón No. A2696)	\$ 83,520.00
Total Gastos de Mantenimiento	\$ 3,360,477.47

	UDIS	\$MXN
2. Pago de Intereses		
Vencidos en la Fecha de Pago		
Pagaderos en la Fecha de Pago	538,864.08	\$ 3,612,549.66
Total Monto de Pago de Principal	538,864.08	\$ 3,612,549.66

3.- Pago de Principal		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	6,560,188.94	\$ 43,979,565.72
Total Amortización Parcial de Principal	6,560,188.94	\$ 43,979,565.72

4.- Pago al Tenedor de la Constancia		
Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia		
Total pagos al Tenedor de la Constancia		

Saldo Final \$ -

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título al inicio y final del periodo terminado el

01-mar-21

	27/01/2021		01/03/2021	
	UDIS	\$MXN*	UDIS	\$MXN*
Total de Títulos:	10,149,100		10,149,100	
Saldo Insoluto de los CBF's:	152,688,760.29	\$ 1,013,281,701.59	146,128,571.34	\$ 979,647,257.45
Saldo Insoluto por Título:	15,044,562	\$ 99,839,565	14,398,180	\$ 96,525,528
Valor de la Udi:		6.636256		6.704009

c.c.p. FOVISSSTE
 Miguel Noreña No. 28