



ANEXO "L"
CONTRATO DE FIDEICOMISO

Reporte de Distribuciones

Ciudad de México, a 25 de febrero de 2021

Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Invex Grupo Financiero
Torres Esmeralda I, Blvd Manuel Ávila Camacho 40-9
Col. Lomas de Chapultepec, C.P. 11000, Ciudad de México

Atención: Ximena Mora

Ref. Reporte de Distribuciones
F/3313
TFOVICB 13-3U CUPÓN 86

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número F/3313 de fecha 31 de Mayo de 20183 (el "Fideicomiso"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (el "Fideicomitente" o "FOVISSTE" indistintamente), Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple, Invex Grupo Financiero, en su carácter de Fiduciario, (el "Fiduciario") y Ci Banco, S.A., Institución de Banca Múltiple en su carácter de Representante Común (el "Representante Común"). Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **1 de marzo de 2021**, adjunto al presente enviamos el reporte correspondiente y hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Atentamente,

CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple
(Antes The Bank of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple)
Representante Común


Mónica Jiménez Labora Sarabia


Cristina Reus Medina

Fecha de Pago: lunes, 1 de marzo de 2021
 Fecha Anterior: miércoles, 27 de enero de 2021
 F/3313
 Saldo Disponible a Distribuir

\$46,499,883.31

CONCEPTO	\$MXN
1. Gastos de Mantenimiento	
Contraprestación de GPO	\$ 648,082.16
Honorarios por Administración	\$ 2,500,050.96
Honorarios por Administración Maestra USD 6,250.00	\$ 143,750.00
Otros Gastos (Ramírez Mondragón No. A2701)	\$ 83,520.00
*Honorarios de la Calificación MOODY'S (Factura F 6429)	\$ 480,240.00
*Importe en pesos aproximado. Aplicar al tipo de cambio en la Fecha de Pago	
Total Gastos de Mantenimiento	\$ 3,855,643.12

	UDIS	\$MXN
2. Pago de Intereses		
Vencidos en la Fecha de Pago		
Pagaderos en la Fecha de Pago	1,018,251.23	\$ 6,826,365.41
Total Monto de Pago de Principal	1,018,251.23	\$ 6,826,365.41

3.- Pago de Principal		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	5,342,754.58	\$ 35,817,874.78
Total Amortización Parcial de Principal	5,342,754.58	\$ 35,817,874.78

4.- Pago al Tenedor de la Constancia		
Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia	0.00	0.00
Total pagos al Tenedor de la Constancia	0.00	0.00

Saldo Final \$ -

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título al inicio y final del periodo terminado el **01-mar-21**

	27/01/2021		01/03/2021	
	UDIS	\$MXN*	UDIS	\$MXN*
Total de Títulos:	10,833,790		10,833,790	
Saldo Insoluto de los CBF's:	297,010,569.02	\$ 1,971,038,170.72	291,667,814.44	\$ 1,955,343,653.02
Saldo Insoluto por Título:	27.415205	\$ 181.934319	26.922048	\$ 180.485652
Valor de la Udi:		6.636256		6.704009

c.c.p. FOVISSSTE
 Miguel Noreña No. 28